

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 29/2011

Συνεδριάσεως της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου

Περίληψη.

Κατάρτιση των όρων για την λήψη τοκοχρεολυτικού δανείου ποσού 2.500.000,00 ευρώ από το ταμείο παρακαταθηκών και δανείων.

Στον Εύοσμο σήμερα την 29^η του μήνα Νοεμβρίου του έτους 2011 και ώρα 13:00 στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου συνήλθε σε κατεπείγουσα συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την 75150/29-11-2011 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη σε συνεδρίαση σύμφωνα με το άρθρο 72 και 75 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα

παρακάτω εννέα (9) μέλη :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------------|----------|
| 1. Ανανιάδης Νικόλαος | Πρόεδρος |
| 2. Μανδαλιανός Αλέξανδρος | Μέλος |
| 3. Σούλας Πέτρος | // |
| 4. Σωτηράκης Κων/νος | // |
| 5. Τεβεκέλης Μάλαμας | // |
| 6. Καφαρίδης Απόστολος | // |
| 7. Ευθυμιάδης Ευθύμιος | // |
| 8. Κυζερίδης Νικόλαος | // |
| 9. Παπαδόπουλος Θεοφάνης | // |

ΑΠΟΝΤΕΣ

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη της Οικονομικής Επιτροπής τα εξής:

Παρακαλούμε σύμφωνα με τις διατάξεις άρθρο 72 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/2010 τεύχος Α') σχετικό με τις αρμοδιότητες της Οικονομικής Επιτροπής, ως οργάνου παρακολούθησης και ελέγχου της οικονομικής λειτουργίας του Δήμου, του άρθρ. 264 του ίδιου νόμου σχετικό με την Πιστοληπτική πολιτική-Διαδικασία συνομολόγησης δανείων από Δήμους και Περιφέρειες, του άρθρ. 265 σχετικό με τις Προϋποθέσεις και τους όρους δανεισμού και της αριθμ. 259/11 απόφασης του Δ.Σ. σχετική με την σύναψη δανείου για την αποπληρωμή οφειλών ύψους 2.990.000,00 €, να εισηγηθείτε να αποφασίσει σχετικά με την κατάρτιση των όρων για την λήψη τοκοχρεολυτικού δανείου ύψους 2.500.000,00 € που εγκρίθηκε στην 122608/29-11-11 συνεδρίαση του Δ.Σ. του Τ.Π.& Δ. για την εξόφληση ληξιπρόθεσμων οφειλών προς ιδιώτες

δικαιούχους (οφειλών που προέκυψαν από εκτέλεση έργων, μελετών και προμηθειών), που έχουν ως εξής:

1. Διάρκεια εξόφλησης του δανείου σε **10** χρόνια με έναρξη την 1/1 του επόμενου έτους της συνομολόγησης.
2. Επιτόκιο χορήγησης προς **έξι και μηδέν δύο τοις εκατό (6,02 %)** .

3. Ετήσια τοκοχρεολυτική δόση : **339.991,82** ΕΥΡΩ.

Οι τοκοχρεολυτικές δόσεις είναι ετήσιες και σταθερές και υπολογίζονται με το σύστημα της σύνθετης χρεολυσίας.

4. Η καταβολή των τοκοχρεολυτικών δόσεων θα γίνεται μέσα στους έντεκα (11) πρώτους μήνες του χρόνου.

5. **Για την ασφάλεια του δανείου ο Δήμος μας:**

Εκχωρεί από τώρα και μεταβιβάζει στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, από τα δυνάμενα να εκχωρηθούν έσοδά του τακτικά και έκτακτα παρόντα και μέλλοντα, και από τις προς αυτόν χρηματικές παροχές και επιχορηγήσεις εκ μέρους του Ελληνικού δημοσίου ή τρίτων, ανάλογο ποσό - εκτός εκείνων που δεν εκχωρούνται, σύμφωνα με τη διάταξη της παρ. 5 του άρθρου 176 του Ν.3463/2006, όπως το τελευταίο εδάφιο αυτής αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 45 του Ν. 3731/2008 - ώστε από τα έσοδα αυτά, σε όλη τη διάρκεια του δανείου και μέχρι την ολοσχερή εξόφλησή του, να παρακρατείται οίκοθεν από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, ή να αποδίδεται σ' αυτό το ποσό της τοκοχρεολυτικής δόσης, και κάθε άλλο ποσό που οφείλεται από και εξ αιτίας του δανείου, παρέχει δε για το σκοπό αυτό, από τώρα και προς εκτέλεση των ανωτέρω, την ανέκκλητη και ανεπιφύλακτη εντολή του προς το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων όσο και προς οποιονδήποτε τηρεί λογαριασμό ή ενεργεί ή θα ενεργεί τις εισπράξεις του.

Επίσης ο Δήμος δηλώνει ότι ποσό ίσο με την τοκοχρεολυτική δόση του συνομολογουμένου δανείου δεν έχει εκχωρηθεί, ή ενεχυριασθεί υπέρ άλλου δανειστή, ούτε θα συμβεί αυτό καθ' όλη τη διάρκεια εξυπηρέτησης του δανείου.

6. Στην περίπτωση που για οποιοδήποτε λόγο, κατά τη διάρκεια του δανείου, τα παραπάνω εκχωρηθέντα έσοδά του δεν επαρκούν για την εξυπηρέτηση του δανείου, ο οφειλέτης αναλαμβάνει να καταβάλλει εξ ιδίων χρημάτων απευθείας στο δανειστή, είτε ολόκληρο το οφειλόμενο ενδεκατημόριο είτε κατά το ελλείπον μέχρι τη συμπλήρωσή του, μέχρι τη λήξη της ετήσιας τοκοχρεολυτικής δόσης, άλλως ισχύει ο 7^{ος} όρος της παρούσας.

7. Ο Δήμος μας καθίσταται υπερέημερος αν δεν εξοφλήσει την οφειλόμενη ετήσια τοκοχρεολυτική δόση κατά την ημέρα της λήξης της και τα τυχόν κάθε μορφής έξοδα και κάθε είδους τόκους και λοιπές απαιτήσεις στις χρονολογίες που θα καθορισθούν στο δανειστικό συμβόλαιο.

8. Ο Δήμος μας οφείλει να αναγράφει στον προϋπολογισμό του και μέχρι την απόσβεση του δανείου, το σχετικό τοκοχρεολύσιο.

Απόδοση – εκταμίευση δανείου

9. Το προϊόν του δανείου θα αποδίδεται μετά τη συνομολόγησή του, ύστερα από έγγραφη αίτηση του Δήμου, κατόπιν προσκομίσεως των παρακάτω:

- Εγγράφου του Δήμου αν έχει μειωθεί οποιαδήποτε οφειλή του, που εξοφλείται με το παρόν δάνειο.
- Εγγράφου του Δήμου για την εκταμίευση του προϊόντος του δανείου.
- Δύο επικυρωμένων αντιγράφων του δανειστικού συμβολαίου και του σχεδίου αυτού.
- Τυχόν επιπλέον απαραίτητων δικαιολογητικών που απαιτούνται για την αποπληρωμή των οφειλών.
 - α) Το προϊόν του δανείου θα αποδίδεται απ' ευθείας από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων στο δανειζόμενο Ο.Τ.Α., για εξόφληση όλων των δικαιούχων που περιλαμβάνονται στις αναλυτικές καταστάσεις της έγκρισης του δανείου.
 - β) Απαγορεύεται η πληρωμή οποιουδήποτε ποσού του δανείου για άλλο σκοπό και ο δημοτικός ταμίας υποχρεούται να μην εκτελεί οποιοδήποτε ένταλμα που αφορά εξόφληση υποχρέωσης του Δήμου άλλης προς το σκοπό χορήγησης του δανείου.
 - γ) Η εκταμίευση θα γίνεται εφ' άπαξ ή τμηματικά με προτεραιότητα τις οφειλές που πρέπει να αποδοθούν εντός νομίμων προθεσμιών.

Το προϊόν του δανείου θα εκταμιεύεται στο σύνολό του με την προϋπόθεση ότι οι ληξιπρόθεσμες οφειλές εξακολουθούν να οφείλονται σε περίπτωση δε που θα έχουν μειωθεί θα εκταμιεύεται το ανάλογο ποσό και το υπόλοιπο θα άγεται σε έκτακτη απόσβεση του δανείου.

Μετά την εκταμίευση του προϊόντος του δανείου ο οφειλέτης θα προσκομίζει στο δανειστή βεβαίωση της οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου ότι εξοφλήθηκαν οι δικαιούχοι των αναλυτικών καταστάσεων της έγκρισης, η οποία θα είναι υπογεγραμμένη από τον ορκωτό ελεγκτή λογιστή.

10. Από κάθε ποσό του δανείου που θα αναλαμβάνεται και για το χρονικό διάστημα από κάθε ανάληψη και μέχρι την έναρξη της εξυπηρέτησης του δανείου, θα παρακρατείται από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ο απλός τόκος που αντιστοιχεί σε κάθε αναλαμβανόμενο ποσό, αφού αφαιρεθεί το με το ίδιο επιτόκιο και για το ίδιο διάστημα αναλογούν προεξόφλημα.
11. Το ποσό του δανείου πρέπει να αναληφθεί μέχρι το τέλος του επόμενου της συνομολόγησης του έτους. Το υπόλοιπο του δανείου ή και ολόκληρο το δάνειο που δεν θα έχει αναληφθεί στο ανωτέρω διάστημα μπορεί να μεταφέρεται σε έκτακτη απόσβεση του δανείου.
12. Το ποσό του δανείου που δεν αναλαμβάνεται από την έναρξη της διάρκειας του δανείου μέχρι το τέλος του επόμενου της συνομολόγησης έτους, καθίσταται έντοκο υπέρ του Δήμου μας με επιτόκιο κατά μία μονάδα μικρότερο του επιτοκίου του παρόντος δανείου. Οι τόκοι που θα υπολογίζονται ως ανωτέρω θα φέρονται εις πίστωση του λογαριασμού εξυπηρετήσεως των δανείων του Δήμου μας.
13. Το δάνειο μπορεί να εξοφληθεί και πριν τη λήξη του, είτε στο σύνολο του, είτε μερικώς.
14. Το δάνειο είναι αδιαίρετο, οσοιδήποτε και οποιοιδήποτε είναι οι γενικοί, ειδικοί ή καθολικοί διάδοχοι του.

15. Όλα γενικά τα δικαιώματα υπέρ του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων και τρίτων για την αξιολόγηση οικονομικών στοιχείων σε ποσοστό 0,50% επί του ποσού του δανείου σύμφωνα με τις 2291/92 & 2850/2001 αποφάσεις του Δ.Σ. του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων και τυχόν επιβαρύνσεις που αφορούν την συνομολόγηση, εξυπηρέτηση και εξόφληση του δανείου και γενικά κάθε είδους έξοδα που θα δημιουργηθούν σε όλη τη διάρκεια του δανείου, θα υπολογίζονται την ημέρα της εκταμίευσης και θα παρακρατούνται από το ποσό του δανείου.
16. Για την περίπτωση αναγκαστικής εκτέλεσης, προς εκδίκαση οποιασδήποτε από το δάναιο διαφοράς, αρμόδια θα είναι τα Δικαστήρια Αθηνών.
17. Ο Δήμος μας εξουσιοδοτεί το νόμιμο εκπρόσωπό του **Δημάρχου κ. Λαφαζανίδη** **Ευστάθιου** για την υπογραφή του δανειστικού συμβολαίου, την ανάληψη του προϊόντος του δανείου κ.λ.π.
18. Ο Δήμος μας αποδέχεται την τοκοδοσία των τόκων υπέρ του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων.
19. Ο Δήμος μας οφείλει να χρησιμοποιήσει το προϊόν του δανείου **αποκλειστικά για την εξόφληση ληξιπρόθεσμων οφειλών των δικαιούχων** που περιλαμβάνονται στην έγκριση του δανείου.
20. Η από τον Δήμο μας παράβαση και ενός από τους όρους του παρόντος παρέχει στο Ταμείο το δικαίωμα να κηρύξει ληξιπρόθεσμο και απαιτητό το δάναιο και πριν την λήξη του.
21. Ο Δήμος μας υποχρεούται να επιτρέπει την διενέργεια κάθε νόμιμου ελέγχου.
22. Ο Δήμος μας υποχρεούται να τηρεί στην Οικονομική Υπηρεσία του όλα τα υπόλοιπα δικαιολογητικά έγκρισης δανείου – σύμφωνα με την 3144/20-12-2006 απόφαση του Δ.Σ. του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων – και τα οποία θα προσκομίσει στην Υπηρεσία μας μόνο σε περίπτωση διενέργειας νόμιμου ελέγχου. Αν κατά τη διενέργεια ελέγχου αποδειχθεί ότι ο δικαιούχος του δανείου δεν έχει τα προβλεπόμενα δικαιολογητικά, τότε το αναλογούν ποσό δε θα συνομολογείται ή αν έχει συνομολογηθεί ή εκταμιευθεί, θα επιστρέφεται άμεσα και θα άγεται σε μερική απόσβεση του δανείου.
- Οι ανωτέρω ειδικότεροι όροι καθώς και οι συνήθειες θα διατυπωθούν εκτενέστερα στο σχετικό δανειστικό συμβόλαιο.
- Μετά διαλογική συζήτηση, όπως είναι καταχωρημένη στα πρακτικά και αφού έλαβε υπόψη όσα είπε ο Πρόεδρος.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Αποδέχεται όλους τους όρους που έθεσε το Διοικητικό Συμβούλιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, στην υπ' αριθ. 3422/18-11-2011 συνεδρίαση, για τη χορήγηση δανείου ποσού 2.500.000,00 ευρώ για την εξόφληση ληξιπρόθεσμων οφειλών προς ιδιώτες, (φυσικά και νομικά πρόσωπα), δικαιούχους σύμφωνα με τις διαμορφωθείσες από την υπηρεσία αναλυτικές

καταστάσεις της έγκρισης, για οφειλές που προέκυψαν από την εκτέλεση έργων, προμηθειών και για αμοιβή εκπόνησης μελετών, ως εξής :

- 1) ποσό ευρώ 1.769.533,14 για την εκτέλεση προμηθειών.
- 2) ποσό ευρώ 241.926,86 για την εκτέλεση έργων.
- 3) ποσό ευρώ 488.540,00 για την αμοιβή εκπόνησης μελετών.

Οι οποίοι έχουν ως εξής:

1. Διάρκεια εξόφλησης του δανείου σε **10** χρόνια με έναρξη την 1/1 του επόμενου έτους της συνολολόγησης.
2. Επιτόκιο χορήγησης προς **έξι και μηδέν δύο τοις εκατό (6,02 %)** .
3. Ετήσια τοκοχρεολυτική δόση : **339.991,82** ΕΥΡΩ.
Οι τοκοχρεολυτικές δόσεις είναι ετήσιες και σταθερές και υπολογίζονται με το σύστημα της σύνθετης χρεολυσίας.
4. Η καταβολή των τοκοχρεολυτικών δόσεων θα γίνεται μέσα στους έντεκα (11) πρώτους μήνες του χρόνου.

5. Για την ασφάλεια του δανείου ο Δήμος μας:

Εκχωρεί από τώρα και μεταβιβάζει στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, από τα δυνάμενα να εκχωρηθούν έσοδά του τακτικά και έκτακτα παρόντα και μέλλοντα, και από τις προς αυτόν χρηματικές παροχές και επιχορηγήσεις εκ μέρους του Ελληνικού δημοσίου ή τρίτων, ανάλογο ποσό - εκτός εκείνων που δεν εκχωρούνται, σύμφωνα με τη διάταξη της παρ. 5 του άρθρου 176 του Ν.3463/2006, όπως το τελευταίο εδάφιο αυτής αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 45 του Ν. 3731/2008 - ώστε από τα έσοδα αυτά, σε όλη τη διάρκεια του δανείου και μέχρι την ολοσχερή εξόφλησή του, να παρακρατείται οίκοθεν από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, ή να αποδίδεται σ' αυτό το ποσό της τοκοχρεολυτικής δόσης,

και κάθε άλλο ποσό που οφείλεται από και εξ αιτίας του δανείου, παρέχει δε για το σκοπό αυτό, από τώρα και προς εκτέλεση των ανωτέρω, την ανέκκλητη και ανεπιφύλακτη εντολή του προς το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων όσο και προς οποιονδήποτε τηρεί λογαριασμό ή ενεργεί ή θα ενεργεί τις εισπράξεις του.

Επίσης ο Δήμος δηλώνει ότι ποσό ίσο με την τοκοχρεολυτική δόση του συνολολογουμένου δανείου δεν έχει εκχωρηθεί, ή ενεχυριασθεί υπέρ άλλου δανειστή, ούτε θα συμβεί αυτό καθ' όλη τη διάρκεια εξυπηρέτησης του δανείου.

6. Στην περίπτωση που για οποιοδήποτε λόγο, κατά τη διάρκεια του δανείου, τα παραπάνω εκχωρηθέντα έσοδά του δεν επαρκούν για την εξυπηρέτηση του δανείου, ο οφειλέτης αναλαμβάνει να καταβάλλει εξ ιδίων χρημάτων απευθείας στο δανειστή, είτε ολόκληρο το οφειλόμενο ενδεκατημόριο είτε κατά το ελλείπον μέχρι τη συμπλήρωσή του, μέχρι τη λήξη της ετήσιας τοκοχρεολυτικής δόσης, άλλως ισχύει ο 7^{ος} όρος της παρούσας.

7. Ο Δήμος μας καθίσταται υπερέημερος αν δεν εξοφλήσει την οφειλόμενη ετήσια τοκοχρεολυτική δόση κατά την ημέρα της λήξης της και τα τυχόν κάθε μορφής έξοδα και κάθε είδους τόκους και λοιπές απαιτήσεις στις χρονολογίες που θα καθορισθούν στο δανειστικό συμβόλαιο.
8. Ο Δήμος μας οφείλει να αναγράφει στον προϋπολογισμό του και μέχρι την απόσβεση του δανείου, το σχετικό τοκοχρεολύσιο.

Απόδοση – εκταμίευση δανείου

9. Το προϊόν του δανείου θα αποδίδεται μετά τη συνομολόγησή του, ύστερα από έγγραφη αίτηση του Δήμου, κατόπιν προσκομίσεως των παρακάτω:
 - Εγγράφου του Δήμου αν έχει μειωθεί οποιαδήποτε οφειλή του, που εξοφλείται με το παρόν δάνειο.
 - Εγγράφου του Δήμου για την εκταμίευση του προϊόντος του δανείου.
 - Δύο επικυρωμένων αντιγράφων του δανειστικού συμβολαίου και του σχεδίου αυτού.
 - Τυχόν επιπλέον απαραίτητων δικαιολογητικών που απαιτούνται για την αποπληρωμή των οφειλών.
 - α) Το προϊόν του δανείου θα αποδίδεται απ' ευθείας από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων στο δανειζόμενο Ο.Τ.Α., για εξόφληση όλων των δικαιούχων που περιλαμβάνονται στις αναλυτικές καταστάσεις της έγκρισης του δανείου.
 - β) Απαγορεύεται η πληρωμή οποιουδήποτε ποσού του δανείου για άλλο σκοπό και ο δημοτικός ταμίας υποχρεούται να μην εκτελεί οποιοδήποτε ένταλμα που αφορά εξόφληση υποχρέωσης του Δήμου άλλης προς το σκοπό χορήγησης του δανείου.
 - γ) Η εκταμίευση θα γίνεται εφ άπαξ ή τμηματικά με προτεραιότητα τις οφειλές που πρέπει να αποδοθούν εντός νομίμων προθεσμιών.

Το προϊόν του δανείου θα εκταμιεύεται στο σύνολό του με την προϋπόθεση ότι οι ληξιπρόθεσμες οφειλές εξακολουθούν να οφείλονται σε περίπτωση δε που θα έχουν μειωθεί θα εκταμιεύεται το ανάλογο ποσό και το υπόλοιπο θα άγεται σε έκτακτη απόσβεση του δανείου.

Μετά την εκταμίευση του προϊόντος του δανείου ο οφειλέτης θα προσκομίζει στο δανειστή βεβαίωση της οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου ότι εξοφλήθηκαν οι δικαιούχοι των αναλυτικών καταστάσεων της έγκρισης, η οποία θα είναι υπογεγραμμένη από τον ορκωτό ελεγκτή λογιστή.
10. Από κάθε ποσό του δανείου που θα αναλαμβάνεται και για το χρονικό διάστημα από κάθε ανάληψη και μέχρι την έναρξη της εξυπηρέτησης του δανείου, θα παρακρατείται από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ο απλός τόκος που αντιστοιχεί σε κάθε αναλαμβανόμενο ποσό, αφού αφαιρεθεί το με το ίδιο επιτόκιο και για το ίδιο διάστημα αναλογούν προεξόφλημα.
11. Το ποσό του δανείου πρέπει να αναληφθεί μέχρι το τέλος του επόμενου της συνομολόγησης του έτους. Το υπόλοιπο του δανείου ή και ολόκληρο το δάνειο που δεν θα έχει αναληφθεί στο ανωτέρω διάστημα μπορεί να μεταφέρεται σε έκτακτη απόσβεση του δανείου.

12. Το ποσό του δανείου που δεν αναλαμβάνεται από την έναρξη της διάρκειας του δανείου μέχρι το τέλος του επόμενου της συνομολόγησης έτους, καθίσταται έντοκο υπέρ του Δήμου μας με επιτόκιο κατά μία μονάδα μικρότερο του επιτοκίου του παρόντος δανείου. Οι τόκοι που θα υπολογίζονται ως ανωτέρω θα φέρονται εις πίστωση του λογαριασμού εξυπηρετήσεως των δανείων του Δήμου μας.
 13. Το δάνειο μπορεί να εξοφληθεί και πριν τη λήξη του, είτε στο σύνολο του, είτε μερικώς.
 14. Το δάνειο είναι αδιαίρετο, οσοιδήποτε και οποιοιδήποτε είναι οι γενικοί, ειδικοί ή καθολικοί διάδοχοι του.
 15. Όλα γενικά τα δικαιώματα υπέρ του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων και τρίτων για την αξιολόγηση οικονομικών στοιχείων σε ποσοστό 0,50% επί του ποσού του δανείου σύμφωνα με τις 2291/92 & 2850/2001 αποφάσεις του Δ.Σ. του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων και τυχόν επιβαρύνσεις που αφορούν την συνομολόγηση, εξυπηρέτηση και εξόφληση του δανείου και γενικά κάθε είδους έξοδα που θα δημιουργηθούν σε όλη τη διάρκεια του δανείου, θα υπολογίζονται την ημέρα της εκταμίευσης και θα παρακρατούνται από το ποσό του δανείου.
 16. Για την περίπτωση αναγκαστικής εκτέλεσης, προς εκδίκαση οποιασδήποτε από το δάνειο διαφοράς, αρμόδια θα είναι τα Δικαστήρια Αθηνών.
 17. Ο Δήμος μας εξουσιοδοτεί το νόμιμο εκπρόσωπό του Δήμαρχο κ. Λαφαζανίδη Ευστάθιο για την υπογραφή του δανειστικού συμβολαίου, την ανάληψη του προϊόντος του δανείου κ.λ.π.
 18. Ο Δήμος μας αποδέχεται την τοκοδοσία των τόκων υπέρ του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων.
 19. Ο Δήμος μας οφείλει να χρησιμοποιήσει το προϊόν του δανείου **αποκλειστικά για την εξόφληση ληξιπρόθεσμων οφειλών των δικαιούχων** που περιλαμβάνονται στην έγκριση του δανείου.
 20. Η από τον Δήμο μας παράβαση και ενός από τους όρους του παρόντος παρέχει στο Ταμείο το δικαίωμα να κηρύξει ληξιπρόθεσμο και απαιτητό το δάνειο και πριν την λήξη του.
 21. Ο Δήμος μας υποχρεούται να επιτρέπει την διενέργεια κάθε νόμιμου ελέγχου.
 22. Ο Δήμος μας υποχρεούται να τηρεί στην Οικονομική Υπηρεσία του όλα τα υπόλοιπα δικαιολογητικά έγκρισης δανείου – σύμφωνα με την 3144/20-12-2006 απόφαση του Δ.Σ. του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων – και τα οποία θα προσκομίσει στην Υπηρεσία μας μόνο σε περίπτωση διενέργειας νόμιμου ελέγχου. Αν κατά τη διενέργεια ελέγχου αποδειχθεί ότι ο δικαιούχος του δανείου δεν έχει τα προβλεπόμενα δικαιολογητικά, τότε το αναλογούν ποσό δε θα συνομολογείται ή αν έχει συνομολογηθεί ή εκταμιευθεί, θα επιστρέφεται άμεσα και θα άγεται σε μερική απόσβεση του δανείου.
- Οι ανωτέρω ειδικότεροι όροι καθώς και οι συνήθειες θα διατυπωθούν εκτενέστερα στο σχετικό δανειστικό συμβόλαιο.

Μειοψήφησαν οι Δ.Σ κ.κ. Σούλας, Καφαρίδης, Σωτηράκης.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **311 / 2011**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, λύθηκε η συνεδρίαση. Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ανανιάδης Νικόλαος.

ΤΑ ΜΕΛΗ

Σωτηράκη Κων/νο

Παπαδόπουλο Θεοφάνη

Τεβεκέλη Μάλαμα

Ευθυμιάδη Ευθύμιο

Κυζερίδη Νικόλαο

Μανδαλιανό Αλέξανδρο

Καφαρίδης Απόστολος

Σούλα Πέτρο