

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
 ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **7/2015** της συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: Έγκριση έκδοσης κανονιστικής απόφασης τοποθέτησης δύο (2) ρυθμιστικών πινακίδων P-72 (χώρος στάθμευσης αποκλειστικά για συγκεκριμένο όχημα ατόμων με μειωμένη κινητικότητα, ύστερα από ειδική άδεια και με αριθμό κυκλοφορίας) στην οδό Αγίου Κωνσταντίνου 60 Ο.Τ.74Β στην Δημοτική Ενότητα Ευόσμου.

Στον Εύοσμο σήμερα **25 Μαΐου** του έτους **2015** και ώρα **10.00** στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η **Επιτροπή Ποιότητας Ζωής** του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την 22530/20-5-2015 πρόσκληση του Προέδρου κ. Καμαρινού Ιωάννη, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 74 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω πέντε (5) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|--------------------------|----------|
| 1. Καμαρινός Ιωάννης | Πρόεδρος |
| 2. Σιταρίδης Παύλος | Μέλος |
| 3. Χατζηβρέττας Γεώργιος | Μέλος |
| 4. Σαπρανίδης Αβραάμ | Μέλος |
| 5. Στεφανίδης Λουκάς | Μέλος |
| 6. | |
| 7. | |
| 8. | |
| 9. | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------------|--------------|
| 1. Σωτηράκης Κωνσταντίνος | Αντιπρόεδρος |
| 2. Γαρούφας Αθανάσιος | Μέλος |
| 3. Δαλαμπίρα-Πάικα Αννέτα | Μέλος |
| 4. Κατσιάς Λάζαρος | Μέλος |

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **1^ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης λαμβάνοντας υπόψη την υπ. αρ. 52/2015 απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Ευόσμου, έθεσε υπόψη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής τα παρακάτω:

Έπειτα από αίτηση του κ. Μαυρίγκου Ιωάννη του Μαργαρίτη για να του παραχωρηθεί κατ' εξαίρεση άδεια στάθμευσης στην οδό Αγ. Κωνσταντίνου 60 Ο.Τ.74Β, στην Δημοτική Ενότητα Ευόσμου για άτομο με ειδικές ανάγκες, πραγματοποιήθηκε αυτοψία από υπάλληλο της Τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου.

Προκείμενου ο κ. Μαυρίγκος Ιωάννης ν' αντιμετωπίσει το πρόβλημα μετακίνησής του, ζητά από το Δήμο να του παραχωρηθεί κατ' εξαίρεση άδεια στάθμευσης επί της οδού Αγ. Κωνσταντίνου 60 έναντι της οικίας του (Αγ. Κωνσταντίνου 65), για το Ι.Χ. αναπηρικό αυτοκίνητό με αριθμό κυκλοφορίας ΝΗΕ 2780.

Ο κ. Μαυρίγκος Ιωάννης διαμένει επί της οδού Αγ. Κωνσταντίνου 65. Έμπροσθεν της οικοδομής όπου διαμένει δεν δύναται να του χορηγηθεί θέση στάθμευσης για αναπηρικό όχημα διότι υπάρχουν ανοικτές θέσεις στάθμευσης (πυλωτή), καθώς επίσης και το γεγονός λόγω του μικρού πλάτους

οδοστρώματος τα οχήματα σταθμεύουν έναντι της οικοδομής του. Ο χώρος όπου επιλέχθηκε η αναπηρική θέση στάθμευσης είναι έναντι της οικοδομής του, επί της Αγ. Κωνσταντίνου 65 και δεν εμποδίζει, ούτε δημιουργεί κινδύνους ή παρακώλυση της κυκλοφορίας καθώς επίσης και δεν υπάρχουν σχετικές απαγορευτικές πινακίδες ή διαγραμμίσεις, Κ.Ο.Κ. άρθρο 34 παρ. 1 και είναι το πλησιέστερο σημείο για την ομαλή και ανεμπόδιστη πρόσβαση επί της οικίας του.

Η Δ/ση Πολιτικής Προστασίας & Συντηρήσεων Τεχνικών Έργων εγκρίνει την παραχώρηση κατ' εξαίρεση θέσεως στάθμευσης πλησίον της οικίας του κ. Μαυρίγκου Ιωάννη του Μαργαρίτη στην οδό Αγ. Κωνσταντίνου 60 και σε μήκος 5,00 μ.

Η Νομοθεσία που προβλέπεται είναι οι διατάξεις του αρ. 84 του Ν.3852/10 'Αρμοδιότητες Συμβουλίου Τοπικής Κοινότητας', οι διατάξεις του αρ.9 παρ.9 του Ν.2503/97 'Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις', οι διατάξεις του αρ.24 παρ.1ιδ) του Π.Δ.410/95 ΦΕΚ231Α 'Κωδικοποίηση σε ενιαίο κείμενο με τίτλο «Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας»'.

Η επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη όσα είπε ο Πρόεδρος και τις σχετικές διατάξεις,

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει την έκδοση κανονιστικής απόφασης τοποθέτησης δύο (2) ρυθμιστικών πινακίδων Ρ-72 (χώρος στάθμευσης αποκλειστικά για συγκεκριμένο όχημα ατόμων με μειωμένη κινητικότητα, ύστερα από ειδική άδεια και με αριθμό κυκλοφορίας) στην οδό Αγίου Κωνσταντίνου 60 Ο.Τ.74Β στην Δημοτική Ενότητα Ευόσμου.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **64/2015**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Τα Μέλη

Ιωάννης Καμαρινός

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Με Ε.Δ.

Ευάγγελος Μορέλλος
Προϊστάμενος τμήματος

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
 ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **7/2015** της συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: Έγκριση έκδοσης κανονιστικής απόφασης μελέτης προσωρινής εργοταξιακής σήμανσης για την ρύθμιση της κυκλοφορίας στο έργο “Α' ΟΜΑΔΑ ΕΠΕΙΓΟΝΤΩΝ ΕΡΓΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΕΤΟΥΣ 2014” της Ε.Υ.Α.Θ. Α.Ε., με επικείμενο αποκλεισμό στη συμβολή των οδών Προέκταση Μαιάνδρου & Αναγεννήσεως, στην Δημοτική Ενότητα Ευόσμου.

Στον Εύοσμο σήμερα **25 Μαΐου** του έτους **2015** και ώρα **10.00** στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η **Επιτροπή Ποιότητας Ζωής** του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την 22530/20-5-2015 πρόσκληση του Προέδρου κ. Καμαρινού Ιωάννη, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 74 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω πέντε (5) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | | |
|----|-----------------------|----------|
| 1. | Καμαρινός Ιωάννης | Πρόεδρος |
| 2. | Σιταρίδης Παύλος | Μέλος |
| 3. | Χατζηβρέττας Γεώργιος | Μέλος |
| 4. | Σαπρανίδης Αβραάμ | Μέλος |
| 5. | Στεφανίδης Λουκάς | Μέλος |
| 6. | | |
| 7. | | |
| 8. | | |
| 9. | | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | | |
|----|------------------------|--------------|
| 1. | Σωτηράκης Κωνσταντίνος | Αντιπρόεδρος |
| 2. | Γαρούφας Αθανάσιος | Μέλος |
| 3. | Δαλαμπίρα-Πάικα Αννέτα | Μέλος |
| 4. | Κατσιάς Λάζαρος | Μέλος |

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης λαμβάνοντας υπόψη την υπ. αρ. 62/2015 απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Ευόσμου, έθεσε υπόψη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής τα παρακάτω:

Η παρούσα κυκλοφοριακή μελέτη αφορά τις εργασίες κατασκευής φρεατίου σύνδεσης του υφιστάμενου αγωγού ύδρευσης (επί της οδού Προέκταση Μαιάνδρου) με τον νέο αγωγό που κατασκευάστηκε επί της οδού Αναγεννήσεως (από Προέκταση Μαιάνδρου έως και την οδό Άρη Κωνσταντινίδη). Προκειμένου οι παραπάνω εργασίες κατασκευής φρεατίου να εκτελεστούν με ασφάλεια, απαιτείται η λήψη περιοριστικών μέτρων ρύθμισης κυκλοφορίας, σύμφωνα με το άρθρο 52 ν.2696/99 (Κ.Ο.Κ.) και ΦΕΚ 946Β'/09-07-03 (Προδιαγραφές Εργοταξιακής Σήμανσης).

Η νομοθεσία που προβλέπεται είναι οι διατάξεις του αρ. 84 του Ν.3852/10 'Αρμοδιότητες Συμβουλίου Τοπικής Κοινότητας', οι διατάξεις του αρ.9 παρ.9 του Ν.2503/97 'Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις', οι διατάξεις του αρ.24 παρ.1ιδ) του Π.Δ.410/95 ΦΕΚ231Α 'Κωδικοποίηση σε ενιαίο κείμενο με τίτλο «Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας»', οι διατάξεις του άρθρου 52 του ν.2696/1999 όπως τροποποιήθηκε από τον ν.4313/2014 "Μέτρα ρύθμισης οδικής κυκλοφορίας" και οι διατάξεις ΦΕΚ 946Β'/09-07-2003 που αφορά τη "Μελέτη Εργοταξιακής Σήμανσης και Ασφάλισης".

Η επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη όσα είπε ο Πρόεδρος και τις σχετικές διατάξεις,

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει την έκδοση κανονιστικής απόφασης προσωρινής εργοταξιακής σήμανσης για την ρύθμιση της κυκλοφορίας στο έργο "Α' ΟΜΑΔΑ ΕΠΕΙΓΟΝΤΩΝ ΕΡΓΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΕΤΟΥΣ 2014", με επικείμενο αποκλεισμό στη συμβολή των οδών Προέκταση Μαιάνδρου & Αναγεννήσεως, στην Δημοτική Ενότητα Ευόσμου.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **65/2015**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Τα Μέλη

Ιωάννης Καμαρινός

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Με Ε.Δ.

Ευάγγελος Μορέλλος
Προϊστάμενος τμήματος

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό 7/2015 της συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: Ανάκληση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος ιδιοκτησίας της ΜΑΓΔΑΛΙΔΟΥ ΙΝΕΣΣΑΣ επί της οδού 25ΗΣ ΜΑΡΤΙΟΥ 131 & ΙΘΑΚΗΣ 57 στον ΕΥΟΣΜΟ λόγω τροποποίησης των όρων αδειάς της.

Στον Εύοσμο σήμερα **25 Μαΐου** του έτους **2015** και ώρα **10.00** στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η **Επιτροπή Ποιότητας Ζωής** του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την 22530/20-5-2015 πρόσκληση του Προέδρου κ. Καμαρινού Ιωάννη, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 74 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω πέντε (5) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | | |
|----|-----------------------|----------|
| 1. | Καμαρινός Ιωάννης | Πρόεδρος |
| 2. | Σιταρίδης Παύλος | Μέλος |
| 3. | Χατζηβρέττας Γεώργιος | Μέλος |
| 4. | Σαπρανίδης Αβραάμ | Μέλος |
| 5. | Στεφανίδης Λουκάς | Μέλος |
| 6. | | |
| 7. | | |
| 8. | | |
| 9. | | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | | |
|----|------------------------|--------------|
| 1. | Σωτηράκης Κωνσταντίνος | Αντιπρόεδρος |
| 2. | Γαρούφας Αθανάσιος | Μέλος |
| 3. | Δαλαμπίρα-Πάικα Αννέτα | Μέλος |
| 4. | Κατσιάς Λάζαρος | Μέλος |

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 5^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής τα παρακάτω:

Επί της οδού **25ης ΜΑΡΤΙΟΥ 131 & ΙΘΑΚΗΣ 57** στη Δημοτική Ενότητα Ευόσμου, λειτουργεί κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος «**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΚΑΤΑ ΚΥΡΙΟ ΛΟΓΟ ΟΙΝΟΠΝΕΥΜΑΤΩΔΩΝ ΠΟΤΩΝ (ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ) ΜΕ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΥ**» ιδιοκτησίας της **ΜΑΓΔΑΛΙΔΟΥ ΙΝΕΣΣΑΣ** (αρ. πρωτ. αδείας 78245/21-10-2013).

Το Τμήμα Τουριστικής Αστυνομίας Θεσσαλονίκης με το με αρ. πρωτ. 1020/18297/1-β'/16-9-2014 έγγραφό του, μας γνωστοποίησε ότι για το παραπάνω κατάστημα διαπιστώθηκε ότι έχει γίνει επέκταση και αλλαγή των όρων λειτουργίας του. Συγκεκριμένα, διαπιστώθηκε η **ανάπτυξη στον υπαίθριο χώρο του καταστήματος πενήντα εννέα (59) καθισμάτων αντί των τριάντα επτά (37) επιτρεπομένων** από την άδεια ίδρυσης και λειτουργίας του και επιπλέον **είχε μετατρέψει το κατάστημα από "ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ" σε "ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ"**, παρασκευάζοντας και ψήνοντας διάφορα είδη κρεατικών και ψαρικών στην κουζίνα του καταστήματος, τα οποία διέθετε προς πώληση στους πελάτες κατά παράβαση του άρθρου 14 της Υ1γ/Γ.Π./οικ. 96967/08-10-2012 Υγειονομικής Διάταξης και της εγκυκλίου 2/Υ1γ/Γ.Π/οικ.4476/14.01.2013 του Υπουργείου Υγείας. Επίσης, διαπιστώθηκε πολεοδομική αυθαιρεσία η οποία αφορά την κατασκευή σταθερής ξύλινης πακτωμένης κατασκευής, διαστάσεων 7μ. (μήκος) x 3μ. (πλάτος) x 2,5μ. (ύψος), με την οποία έκλεισε το προκήπιο της οικοδομής (υπαίθριος χώρος) και από πάνω τοποθέτησε κεραμοσκεπή κατά παράβαση του άρθρου 17 του Ν. 4067/2012 (Νέος Οικοδομικός Κανονισμός).

Από τα παραπάνω προκύπτει ότι η Μαγδαλίδου Ινέσσα έχει τροποποιήσει του όρους άδειας του καταστήματός της, το οποίο δεν λειτουργεί σύμφωνα με τη χορηγηθείσα άδεια διότι «η άδεια ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος χορηγείται για συγκεκριμένο χώρο, κατόπιν ελέγχου του χώρου αυτού τόσο από πλευράς καταλληλότητας όσο και από πλευράς νομιμότητας του κτιρίου» (ΣΤΕ 3939/1997) και ως εκ τούτου απαιτείται νέα άδεια ίδρυσης και λειτουργίας (παρ. 8 της εγκυκλίου 2/Υ1γ/Γ.Π/οικ.4476/14.01.2013 του Υπ. Υγείας). Συνεπώς η εκδούσα αρχή (δηλ. ο δήμος) υποχρεούται να ανακαλέσει την άδεια λειτουργίας του παραπάνω καταστήματος.

Σύμφωνα με το άρθρο 80 παρ. 6 του ν. 3463/2006 (Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων) και το άρθρο 73 του ν. 3852/2010 (Καλλικράτης), αρμόδιο όργανο για την ανάκληση της παραπάνω άδειας λειτουργίας καταστήματος είναι η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, η οποία οφείλει μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από τη συνδρομή των προϋποθέσεων να λάβει τη σχετική απόφαση.

Η ενδιαφερόμενη κλήθηκε από την υπηρεσία μας με το υπ' αρ. πρωτ. 59608/9-10-2014 έγγραφο, όπως προσέλθει στον Δήμο εντός 5 ημερών να καταθέσει τις απόψεις της (άρθρο 20, παρ. 2 του Συντάγματος), τις οποίες κατέθεσε με την υπ. αρ. 19042/30-4-2015 αίτηση.

Η υπηρεσία μας με τα υπ' αρ. πρωτ. 59631, 59639/9-10-2014 σχετικά έγγραφα, διαβίβασε την παραπάνω παράβαση του Τμήματος Τουριστικής Αστυνομίας Θεσσαλονίκης στη Δ/ση Περιβαλλοντικής Υγιεινής και Υγειονομικού Ελέγχου της Π.Ε.Θ. και τη Δ/ση Πολεοδομίας -Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου Κορδελιού- Ευόσμου, προκειμένου να προβούν σε έλεγχο του κατ/τος και μας ενημερώσουν σχετικά.

Με βάσει τα παραπάνω και έχοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 80 του ν. 3463/2006 (Δ.Κ.Κ.), τις διατάξεις του άρθρου 73 του ν. 3852/2010 (Καλλικράτης) και το άρθρο 14 της Υ1γ/Γ.Π./οικ. 96967/08-10-2012 Υγειονομικής Διάταξης, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής καλείται να λάβει απόφαση για την ανάκληση της υπ' αρ. πρωτ. 27225/8-5-2014 άδειας ίδρυσης και λειτουργίας του παραπάνω καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος **«ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΚΑΤΑ ΚΥΡΙΟ ΛΟΓΟ ΟΙΝΟΠΝΕΥΜΑΤΩΔΩΝ ΠΟΤΩΝ (ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ) ΜΕ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΥ»**, ιδιοκτησίας της **ΜΑΓΔΑΛΙΔΟΥ ΙΝΕΣΣΑΣ** επί της οδού **25ΗΣ ΜΑΡΤΙΟΥ 131 & ΙΘΑΚΗΣ 57** στη Δημοτική Ενότητα Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού - Ευόσμου.

Η επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη όσα είπε ο Πρόεδρος και τις σχετικές διατάξεις,

Αποφασίζει ομόφωνα

Την ανάκληση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος ιδιοκτησίας

της ΜΑΓΔΑΛΙΔΟΥ ΙΝΕΣΣΑΣ επί της οδού 25ΗΣ ΜΑΡΤΙΟΥ 131 & ΙΘΑΚΗΣ 57 στον ΕΥΟΣΜΟ λόγω
πολεοδομικής παράβασης.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **66/2015**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Τα Μέλη

Ιωάννης Καμαρινός

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Με Ε.Δ.

Ευάγγελος Μορέλλος
Προϊστάμενος τμήματος

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **7/2015** της συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: Ανάκληση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος της ΑΜΑΝΑΤΙΔΗ ΔΕΣΠΟΙΝΑΣ, λόγω ανάκλησης πιστοποιητικού πυροπροστασίας”.

Στον Εύοσμο σήμερα **25 Μαΐου** του έτους **2015** και ώρα **10.00** στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η **Επιτροπή Ποιότητας Ζωής** του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την 22530/20-5-2015 πρόσκληση του Προέδρου κ. Καμαρινού Ιωάννη, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 74 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω πέντε (5) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | | |
|----|-----------------------|----------|
| 1. | Καμαρινός Ιωάννης | Πρόεδρος |
| 2. | Σιταρίδης Παύλος | Μέλος |
| 3. | Χατζηβρέττας Γεώργιος | Μέλος |
| 4. | Σαπρανίδης Αβραάμ | Μέλος |
| 5. | Στεφανίδης Λουκάς | Μέλος |
| 6. | | |
| 7. | | |
| 8. | | |
| 9. | | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | | |
|----|------------------------|--------------|
| 1. | Σωτηράκης Κωνσταντίνος | Αντιπρόεδρος |
| 2. | Γαρούφας Αθανάσιος | Μέλος |
| 3. | Δαλαμπίρα-Πάικα Αννέτα | Μέλος |
| 4. | Κατσιάς Λάζαρος | Μέλος |

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **6°** θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής τα παρακάτω:

Επί της οδού **ΣΙΑΤΙΣΤΗΣ 7** στη Δημοτική Ενότητα Ελευθερίου-Κορδελιού του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, λειτουργεί κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος **«ΜΙΚΤΗ ΕΠΙΧ/ΣΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΚΑΤΑ ΚΥΡΙΟ ΛΟΓΟ ΟΙΝΟΠΝΕΥΜΑΤΩΔΩΝ ΠΟΤΩΝ (ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ), ΜΕ ΠΡΟΣΦΟΡΤΑ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΥ»** (αρ. πρωτ. αδείας 24812/28-04-2014), ιδιοκτησίας της **ΑΜΑΝΑΤΙΔΗ ΔΕΣΠΟΙΝΑΣ**.

Η Διοίκηση Πυροσβεστικής Υπηρεσίας Νομού Θεσσαλονίκης – 2ο Γραφείο Πυρασφάλειας, με το υπ' αρ. πρωτ. **4255Φ.701.24/ΧΠΕ19441/16-03-2015** έγγραφό της, μας γνωστοποίησε ότι μετά από έκτακτο έλεγχο που πραγματοποίησε στο παραπάνω κατάστημα στις 9-3-2015, διαπιστώθηκε ότι δεν λαμβάνονται όλα τα προβλεπόμενα από την ισχύουσα νομοθεσία (13η Πυρ/κή Δ/ξη) μέτρα και μέσα πυροπροστασίας και συγκεκριμένα: α) δεν υπήρχε αυτόματο σύστημα πυρανίχνευσης και χειροκίνητο σύστημα αναγγελίας πυρκαγιάς, β) δεν βρέθηκε το βιβλίο ελέγχου μέσων πυροπροστασίας προς έλεγχο ορθής συμπλήρωσής του και ως εκ τούτου **ανακάλεσε το υπ' αρ. πρωτ. 4437/Φ.701.24/ΧΠΕ19441/25-04-2014 πιστοποιητικό πυροπροστασίας.**

Επισημαίνουμε ότι η ενδιαφερόμενη κλήθηκε από την υπηρεσία μας με το υπ' αρ. πρωτ. 15171/02-04-2015 έγγραφο όπως συμμορφωθεί με την ισχύουσα νομοθεσία και προσκομίσει νέο πιστοποιητικό πυρασφάλειας.

Επειδή ωστόσο, δεν πληρούνται οι προϋποθέσεις για την κατοχή της άδειας λειτουργίας της εν λόγω επιχείρησης, σύμφωνα με το παραπάνω έγγραφο της Διοίκησης Π.Υ. Θεσ/νίκης, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής καλείται να αποφασίσει **για την ανάκληση της υπ' αρ. πρωτ. 24812/28-04-2014 άδειας** ίδρυσης και λειτουργίας του παραπάνω καταστήματος, ιδιοκτησίας της Αμανατίδη Δέσποινας.

Η επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη όσα είπε ο Πρόεδρος και τις σχετικές διατάξεις,

Αποφασίζει κατά πλειοψηφία

4 υπέρ, 1 κατά

Την ανάκληση της υπ' αρ. πρωτ. 24812/28-04-2014 άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος της **ΑΜΑΝΑΤΙΔΗ ΔΕΣΠΟΙΝΑΣ**, λόγω ανάκλησης πιστοποιητικού πυροπροστασίας.

Ο Δ.Σ. κ. Στεφανίδης Λουκάς ψήφισε κατά, ζητώντας να δοθεί μια μικρή παράταση στην ενδιαφερόμενη.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **67/2015**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Τα Μέλη

Ιωάννης Καμαρινός

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Με Ε.Δ.

Ευάγγελος Μορέλλος
Προϊστάμενος τμήματος

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό 7/2015 της συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: Ανάκληση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας Καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος «ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ» με διακριτικό τίτλο “SANTE” ιδιοκτησίας της εταιρείας Κ. ΛΑΜΠΡΙΑΝΙΔΗΣ - Μ. ΛΑΜΠΡΙΑΝΙΔΗΣ Ο.Ε. επί της οδού ΕΘΝ. ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ 66 στο ΚΟΡΔΕΛΙΟ λόγω πολεοδομικών παραβάσεων.

Στον Εύοσμο σήμερα 25 Μαΐου του έτους 2015 και ώρα 10.00 στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η **Επιτροπή Ποιότητας Ζωής** του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την 22530/20-5-2015 πρόσκληση του Προέδρου κ. Καμαρινού Ιωάννη, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 74 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω πέντε (5) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | | |
|----|-----------------------|----------|
| 1. | Καμαρινός Ιωάννης | Πρόεδρος |
| 2. | Σιταρίδης Παύλος | Μέλος |
| 3. | Χατζηβρέττας Γεώργιος | Μέλος |
| 4. | Σαπρανίδης Αβραάμ | Μέλος |
| 5. | Στεφανίδης Λουκάς | Μέλος |
| 6. | | |
| 7. | | |
| 8. | | |
| 9. | | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | | |
|----|------------------------|--------------|
| 1. | Σωτηράκης Κωνσταντίνος | Αντιπρόεδρος |
| 2. | Γαρούφας Αθανάσιος | Μέλος |
| 3. | Δαλαμπίρα-Πάικα Αννέτα | Μέλος |
| 4. | Κατσιάς Λάζαρος | Μέλος |

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 8^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής τα παρακάτω:

Επί της οδού **ΕΘΝ. ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ 66** (Δημοτική Ενότητα Ελευθερίου-Κορδελιού) λειτουργεί κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος «**ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ**» (αρ. πρωτ. αδείας 13016/27-03-2006), με διακριτικό τίτλο «SANTE», ιδιοκτησίας της εταιρείας **Κ. ΛΑΜΠΡΙΑΝΙΔΗΣ - Μ. ΛΑΜΠΡΙΑΝΙΔΗΣ Ο.Ε.**

Η Δ/ση Πολεοδομίας – Υπηρεσιών Δόμησης (Τμήμα Ελέγχου Κατασκευών) του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου με το με αρ. πρωτ. ΔΥΔ/3175/28-06-2013 έγγραφό της, σε απάντηση του υπ' αρ. πρωτ. 14282/01-03-2013 εγγράφου μας, μας γνωστοποίησε ότι για το παραπάνω κατάστημα διαπιστώθηκε πολεοδομική αυθαιρεσία, η οποία αφορά α) την κατασκευή προστεγάσματος έμπροσθεν καταστήματος με οριζόντια μεταλλική κατασκευή επικαλυμμένη με πλέξι γκλας για την κάλυψη κινητής τέντας και β) την κατασκευή παταριού εντός του καταστήματος πάνω από την είσοδο στο χώρο εμβαδού 32,00τ.μ. άνευ αδείας.

Από τα παραπάνω προκύπτει ότι το κατάστημα δεν λειτουργεί σύμφωνα με τη χορηγηθείσα άδεια, διότι «η άδεια ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος χορηγείται για συγκεκριμένο χώρο, κατόπιν ελέγχου του χώρου αυτού τόσο από πλευράς καταλληλότητας όσο και από πλευράς νομιμότητας του κτιρίου» (ΣΤΕ 3939/1997). Συνεπώς η εκδούσα αρχή (δηλ. ο δήμος) υποχρεούται να ανακαλέσει την άδεια λειτουργίας του καταστήματος.

Σύμφωνα με το άρθρο 80 παρ. 6 του ν. 3463/2006 (Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων) και το άρθρο 73 του ν. 3852/2010 (Καλλικράτης), αρμόδιο όργανο για την ανάκληση της παραπάνω άδειας λειτουργίας καταστήματος είναι η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, η οποία οφείλει μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από τη συνδρομή των προϋποθέσεων να λάβει τη σχετική απόφαση.

Επισημαίνουμε ότι η ενδιαφερόμενη εταιρεία κλήθηκε από την υπηρεσία μας με το υπ' αρ. πρωτ. 61952/29-08-2013 έγγραφο, όπως προσέλθει στον Δήμο εντός 5 ημερών να καταθέσει τις απόψεις της (άρθρο 20, παρ. 2 του Συντάγματος) .

Τέλος σας γνωρίζουμε ότι η εν λόγω εταιρεία έχει καταθέσει στην υπηρεσία μας την με αρ. πρωτ. 54446/26-07-2013 αίτηση η οποία αφορά κατάθεση της υπ' πρωτ. 10262/26-07-2013 προσφυγής στην Δ/ση Πολεοδομίας – Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου κατά της υπ' αρ. 108/ΔΥΔ/13/28-06-2013 έκθεσης αυτοψίας αυθαιρέτου, η οποία εν συνεχεία διαβιβάστηκε από την τελευταία με το υπ' αρ. πρωτ. ΔΥΔ/10262/30-07-2013 έγγραφό της, στο Συμβούλιο Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.) της Π.Κ.Μ. προκειμένου να εκδικαστεί. Έως σήμερα δεν έχει εκδικαστεί και επομένως η έκθεση αυθαιρέτου δεν έχει οριστικοποιηθεί.

Η Διοίκηση ωστόσο δεν υποχρεούται να αναμείνει την εξάντληση της ενδικοφανούς διαδικασίας που προβλέπεται στη νομοθεσία περί αυθαιρέτων (ΣτΕ 48/81), η οποία στηρίζεται νομίμως στην έκθεση αυτοψίας αυθαιρέτων κατασκευών, προκειμένου να προχωρήσει στην ανάκληση της άδειας λειτουργίας του καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος (ΣτΕ 470/2010).

Με βάση τα παραπάνω και έχοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 80 του ν. 3463/2006 (Δ.Κ.Κ.), τις διατάξεις του άρθρου 73 του ν. 3852/2010 (Καλλικράτης), το υπ' αρ. πρωτ. 14282/01-03-2013 έγγραφό μας, το υπ' αρ. πρωτ. ΔΥΔ/3175/28-06-2013 έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομίας – Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου, την υπ' αρ. πρωτ. 54446/26-07-2013 αίτηση της εν λόγω εταιρείας με επισυναπτόμενη την υπ' αρ. 10262/26-07-2013 προσφυγή στη Δ/ση Πολεοδομίας – Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου, το υπ' αρ. 10262/30-07-2013 έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομίας – Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου το οποίο αφορά διαβίβαση της παραπάνω προσφυγής στο ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. την υπ' αρ. πρωτ. 61952/29-08-2013 κλήση για κατάθεση απόψεων και την υπ.αρ. 19206/30-4-2015 αίτηση προς το Τμήμα αδειοδοτήσεων του Δήμου Κορδελιού Ευόσμου, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής καλείται να λάβει απόφαση για την ανάκληση της υπ' αρ. πρωτ. 13016/27-03-2006 άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ», ιδιοκτησίας της εταιρείας Κ. ΛΑΜΠΡΙΑΝΙΔΗΣ-Μ. ΛΑΜΠΡΙΑΝΙΔΗΣ Ο.Ε., επί της οδού ΕΘΝ. ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ 66 στο Κορδελιό του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου.

Η επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη όσα είπε ο Πρόεδρος αλλά και την αυτοψία που διενήργησε η ίδια, καθώς και τις σχετικές διατάξεις,

Αποφασίζει ομόφωνα

Δεν εγκρίνει την ανάκληση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας Καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος «ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ» με διακριτικό τίτλο “SANTE” ιδιοκτησίας της εταιρείας **Κ. ΛΑΜΠΡΙΑΝΙΔΗΣ - Μ. ΛΑΜΠΡΙΑΝΙΔΗΣ Ο.Ε.** επί της οδού ΕΘΝ. ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ 66 στο ΚΟΡΔΕΛΙΟ λόγω τακτοποίησης της πολεοδομικής παράβασης.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **68/2015**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Τα Μέλη

Ιωάννης Καμαρινός

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Με Ε.Δ.

Ευάγγελος Μορέλλος
Προϊστάμενος τμήματος