

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της αριθ. 16/2015
συνεδριάσεως της Δημοτικής Κοινότητας Ελευθερίου-Κορδελιού

Αρ.απόφασης: 78

Περίληψη
χορήγηση **προέγκρισης** **ίδρυσης**
καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος
«ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ
ΠΛΗΡΟΥΣ ΓΕΥΜΑΤΟΣ, ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΚΑΙ
ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΚΑΤΑ ΚΥΡΙΟ ΛΟΓΟ
ΟΙΝΟΠΝΕΥΜΑΤΩΔΩΝ ΠΟΤΩΝ (ΣΝΑΚ
ΜΠΑΡ, ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ)» επί της οδού
ΛΑΧΑΝΑ 14 της δημοτικής κοινότητας
ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ, ιδιοκτησίας του **ΠΑΣΧΑΛΙΔΗ**
ΓΕΩΡΓΙΟΥ.

Στο Ελευθέριο-Κορδελιό και στην αίθουσα ΘΕΠΑΝ που βρίσκεται στην οδό Παπαδιαμάντη 1 και Κατσαντώνη στη Δ.Κ.. Ελευθερίου-Κορδελιού, σήμερα την Πέμπτη **10/12/2015** και ώρα **19.00** συνεδρίασε το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Ελευθερίου-Κορδελιού μετά από την **62643 /07-12-2015** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου της Δημοτικής Κοινότητας Ελευθερίου-Κορδελιού κας **Πασχαλίδου Μαρίας**, που επιδόθηκε σε καθένα σύμβουλο, σύμφωνα με το άρθρο **95** του **N.3463/06** του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα και το άρθ.88 του N.3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης», Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο **(11)** μελών βρέθηκαν παρόντα **(7)** , δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. ΠΑΣΧΑΛΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ
2. ΚΑΡΑΝΙΚΟΛΑ ΣΟΦΙΑ
3. ΝΤΟΡΤΟΓΛΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ
4. ΤΣΙΜΕΡΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
5. ΒΑΒΟΥΡΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
6. ΑΛΕΞΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
7. ΤΣΙΠΗ ΕΥΓΕΝΙΑ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. ΑΤΜΑΤΣΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
2. ΑΦΑΤΙΔΟΥ ΣΤΑΜΑΤΙΑ
3. ΜΕΣΘΑΝΕΥΣ ΠΕΤΡΟΣ
4. ΚΩΤΣΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

Ετσι σε νόμιμη απαρτία, αφού από τα **(11)** μέλη του Συμβουλίου της Δημοτικής Ενότητας Ελευθερίου – Κορδελιού ήταν παρόντα τα **(7)** άρχισε η συνεδρίαση υπό την προεδρία της Προέδρου κας Πασχαλίδου Μαρίας.

Πρακτικά συνεδρίασης τηρούνται από την υπάλληλο με σχέση εργασίας ΙΔΑΧ, του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, κα Μπουδλή Πασχαλίνα του Κωνσταντίνου κλάδου ΔΕ Διοικητικού , βάσει της υπ' αριθ. 213/2015 απόφαση Δημάρχου

Κορδελιού Ευόσμου.

Εισηγούμενη η Πρόεδρος το 1ο θέμα της ημερήσιας διάταξης είπε ότι: το τμήμα Αδειοδοτήσεων του Δήμου μας έστειλε την παρακάτω εισήγηση:

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για τη χορήγηση ή μη **προέγκρισης ίδρυσης** καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος.

Παρακαλούμε να εισηγηθείτε στο Συμβούλιο Δημοτικής Κοινότητας Ελευθερίου-Κορδελιού, προκειμένου αυτό να ασκήσει τον απαιτούμενο προέλεγχο σύμφωνα με το άρθρο 83 του Ν. 3852/2010 «Νόμος Καλλικράτη» (Φ.Ε.Κ. 87/07-06-2010 Τεύχος Α') και το άρθρο 80 παρ. 2 του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» (Φ.Ε.Κ. 114 ΤΑ'/8-06-2006) και να αποφανθεί **θετικά ή αρνητικά** για τη χορήγηση **προέγκρισης ίδρυσης** καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος **«ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΛΗΡΟΥΣ ΓΕΥΜΑΤΟΣ, ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΚΑΤΑ ΚΥΡΙΟ ΛΟΓΟ ΟΙΝΟΠΝΕΥΜΑΤΩΔΩΝ ΠΟΤΩΝ (ΣΝΑΚ ΜΠΑΡ, ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ)»** επί της οδού **ΛΑΧΑΝΑ 14** της δημοτικής κοινότητας **ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ**, ιδιοκτησίας του **ΠΑΣΧΑΛΙΔΗ ΓΕΩΡΓΙΟΥ**.

Για τον προέλεγχο, όπως ρητά αναφέρεται στην παράγραφο 2 του άρθρου 80 του Δ.Κ.Κ., λαμβάνονται υπόψη ζητήματα που αφορούν τις χρήσεις γης, την προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, την προστασία του αιγιαλού και της παραλίας, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, καθώς και την αισθητική, φυσιογνωμία και τις εν γένει λειτουργίες της πόλης, όπως αυτά ορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία και από τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις, που τίθενται στις τοπικές κανονιστικές διατάξεις των οικείων δημοτικών και κοινοτικών αρχών.

Ο παραπάνω ενδιαφερόμενος έχει καταθέσει με την υπ' αρ. πρωτ. **59369/20-11-2015** αίτησή της τα παρακάτω δικαιολογητικά:

1. την υπ' αρ. πρωτ. **10896/18-11-2015** βεβαίωση χρήσης γης από τη Δ/ση Πολεοδομίας του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου, σύμφωνα με την οποία ισχύουν τα κάτωθι: α) ότι με τη δημοσίευση του Ν. 4178/2013 και όσα αναλυτικά αναγράφονται στις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 51 το ΓΠΣ φεκ 20Δ/18/1/1988 της

πολεοδομικής ενότητας Ελευθερίου Κορδελιού δεν είναι δεσμευτικό λόγω του ότι εγκρίθηκε πριν από την 13/6/1997 και δεν ακολούθησε πολεοδομική μελέτη. Σύμφωνα με το ΓΠΣ φεκ 20Δ/18/1/1988, προβλέπεται η χρήση της **Γενικής κατοικίας**, β) έχει ξεκινήσει η διαδικασία αναθεώρησης του ΓΠΣ Κορδελιού Ευόσμου, η οποία έχει εγκριθεί με την υπ'αρ. 491/2013 απόφαση του Δημ.Συμβουλίου. γ) σύμφωνα με την ανωτέρω απόφαση του Δ.Σ. που εγκρίνει τη μελέτη αναθεώρησης του ΓΠΣ, το παραπάνω ακίνητο έχει τη χρήση **Κεντρικές λειτουργίες πόλης**, όπου επιτρέπεται η άδεια και λειτουργία **Σνάκ μπάρ, Καφετέριας** δ) με την έναρξη ισχύος του Ν. 4269/2014 η έγκριση και αναθεώρηση πολεοδομικών Σχεδίων θα ακολουθεί τις διατάξεις του παραπάνω Νόμου. Λόγω ισχύος των Νόμων 4178/2013 & 4269/2014 η παραπάνω απόφαση του Δ.Σ. δεν έχει δεσμευτικό χαρακτήρα μέχρι τη δημοσίευσή του σε ΦΕΚ.

2. υπ. δήλωση του ιδιοκτήτη του καταστήματος, σύμφωνα με την οποία η πολυκατοικία που στεγάζεται το κατάστημα δεν έχει διαχειριστή ούτε κανονισμό και ότι η πλειοψηφία των ιδιοκτητών των στεγασμένων στο ίδιο κτίριο διαμερισμάτων δεν απαγορεύει την ίδρυση και τη λειτουργία του υπό ίδρυση καταστήματος.
3. διάγραμμα της περιοχής στο οποίο σημειώνεται η ακριβής θέση του καταστήματος ([παρ.1α άρθρο 1 ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/20.11.2013 \(ΦΕΚ 3106/09.12.2013 τεύχος Β'\)](#)

Αφού λάβετε υπ' όψιν τα παραπάνω, παρακαλώ για τη λήψη απόφασης για την **χορήγηση ή μη προέγκρισης** για το παραπάνω κατάστημα.

Η προέγκριση χορηγείται σε προθεσμία δέκα - πέντε (15) ημερών από την υποβολή της αίτησης. Σε περίπτωση παρέλευσης άπρακτης της προαναφερόμενης προθεσμίας, θεωρείται ότι η προέγκριση έχει χορηγηθεί σιωπηρά. Ο ενδιαφερόμενος μπορεί με αίτησή του να ζητήσει τη χορήγηση σχετικής **βεβαίωσης** από το δήμο ([παρ.2 άρθρο 1 ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/20.11.2013 \(ΦΕΚ 3106/09.12.2013 τεύχος Β'\)](#)).

Επισημαίνεται ότι το κατάστημα λειτουργεί νόμιμα από το χρόνο χορήγησης

της άδειας. Επίσης ο ενδιαφερόμενος πρέπει να υποβάλει τα λοιπά δικαιολογητικά που απαιτούνται για τη έκδοση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας του καταστήματός του εντός τριών μηνών από τη χορήγηση της προέγκρισης, με δυνατότητα παράτασης για δύο ακόμη μήνες κατόπιν αίτησης - γνωστοποίησης προς το Δήμο. Σε διαφορετική περίπτωση η προέγκριση ανακαλείται αυτοδίκαια (παρ.3 άρθρο 1 Κ.Υ.Α. ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600 (Φ.Ε.Κ. 3106/09-12-2013 τεύχος Β').

Το συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη του την παραπάνω εισήγηση και τις σχετικές διατάξεις.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την προέγκριση άδειας ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος **«ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΛΗΡΟΥΣ ΓΕΥΜΑΤΟΣ, ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΚΑΤΑ ΚΥΡΙΟ ΛΟΓΟ ΟΙΝΟΠΝΕΥΜΑΤΩΔΩΝ ΠΟΤΩΝ (ΣΝΑΚ ΜΠΑΡ, ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ)»** επί της οδού **ΛΑΧΑΝΑ 14** της δημοτικής κοινότητας **ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ**, ιδιοκτησίας του **ΠΑΣΧΑΛΙΔΗ ΓΕΩΡΓΙΟΥ**.

Η απόφαση αυτή πήρε α.α. 78/2015

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΠΑΣΧΑΛΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της αριθ. 16/2015
συνεδρίασεως της Δημοτικής Κοινότητας Ελευθερίου-Κορδελιού

Αρ.απόφασης: 79

Περίληψη
χορήγηση **προέγκρισης** **ίδρυσης**
καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος
«ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΛΙΑΝΙΚΗΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ
ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΠΟΤΩΝ (ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΟ,
ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ
ΑΛΛΑΝΤΟΠΟΙΙΑΣ ΚΑΙ ΤΥΡΟΚΟΜΙΑΣ,
ΠΡΑΤΗΡΙΟ ΚΑΤΕΨΥΓΜΕΝΩΝ

**ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ)» επί της οδού ΚΡΗΤΗΣ 13
στο ΚΟΡΔΕΛΙΟ, ιδιοκτησίας του ΓΡΑΙΚΟΥ
ΝΙΚΟΛΑΟΥ.**

Στο Ελευθέριο-Κορδελιό και στην αίθουσα ΘΕΠΑΝ που βρίσκεται στην οδό Παπαδιαμάντη 1 και Κατσαντώνη στη Δ.Κ.. Ελευθερίου-Κορδελιού, σήμερα την Πέμπτη **10/12/2015** και ώρα **19.00** συνεδρίασε το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Ελευθερίου-Κορδελιού μετά από την **62643 /07-12-2015** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου της Δημοτικής Κοινότητας Ελευθερίου-Κορδελιού κας **Πασχαλίδου Μαρίας**, που επιδόθηκε σε καθένα σύμβουλο, σύμφωνα με το άρθρο **95** του **Ν.3463/06** του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα και το άρθ.88 του Ν.3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης», Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο **(11)** μελών βρέθηκαν παρόντα **(7)** , δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. ΠΑΣΧΑΛΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ
2. ΚΑΡΑΝΙΚΟΛΑ ΣΟΦΙΑ
3. ΝΤΟΡΤΟΓΛΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ
4. ΤΣΙΜΕΡΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
5. ΒΑΒΟΥΡΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
6. ΑΛΕΞΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
7. ΤΣΙΠΗ ΕΥΓΕΝΙΑ

ΑΠΟΝΤΕΣ

11. ~~ΑΤΜΑΤΣΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ~~
22. ~~ΑΓΑΠΙΔΟΥ ΣΤΑΜΑΤΙΑ~~
33. ~~ΜΕΣΟΛΑΝΗΣ ΣΠΙΡΙΔΩΝ~~
44. ~~ΚΩΣΤΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ~~

Ετσι σε νόμιμη απαρτία, αφού από τα **(11)** μέλη του Συμβουλίου της Δημοτικής Ενότητας Ελευθερίου – Κορδελιού ήταν παρόντα τα **(7)** άρχισε η συνεδρίαση υπό την προεδρία της Προέδρου κας Πασχαλίδου Μαρίας.

Πρακτικά συνεδρίασης τηρούνται από την υπάλληλο με σχέση εργασίας ΙΔΑΧ, του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, κα Μπουδλή Πασχαλίνα του Κωνσταντίνου κλάδου ΔΕ Διοικητικού , βάσει της υπ' αριθ. 213/2015 απόφαση Δημάρχου Κορδελιού Ευόσμου.

Εισηγούμενη η Πρόεδρος το 2ο θέμα της ημερήσιας διάταξης είπε ότι: το τμήμα Αδειοδοτήσεων του Δήμου μας έστειλε την παρακάτω εισήγηση:

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για τη χορήγηση ή μη **προέγκρισης ίδρυσης** καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος.

Παρακαλούμε να εισηγηθείτε στο Συμβούλιο Δημοτικής Κοινότητας Ελευθερίου-Κορδελιού, προκειμένου αυτό να ασκήσει τον απαιτούμενο προέλεγχο σύμφωνα με το άρθρο 83 του Ν. 3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Φ.Ε.Κ. 87/07-06-2010 Τεύχος Α') και το άρθρο 80 παρ. 2 του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» (Φ.Ε.Κ. 114 ΤΑ'8-06-2006) και να αποφανθεί **θετικά ή αρνητικά** για τη χορήγηση **προέγκρισης**

ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΛΙΑΝΙΚΗΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΠΟΤΩΝ (ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΟ, ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΑΛΛΑΝΤΟΠΟΙΙΑΣ ΚΑΙ ΤΥΡΟΚΟΜΙΑΣ, ΠΡΑΤΗΡΙΟ ΚΑΤΕΨΥΓΜΕΝΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ)» επί της οδού **ΚΡΗΤΗΣ 13** στο **ΚΟΡΔΕΛΙΟ**, ιδιοκτησίας του **ΓΡΑΙΚΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ**.

Για τον προέλεγχο, όπως ρητά αναφέρεται στην παράγραφο 2 του άρθρου 80 του Δ.Κ.Κ., λαμβάνονται υπόψη ζητήματα που αφορούν τις χρήσεις γης, την προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, την προστασία του αιγιαλού και της παραλίας, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, καθώς και την αισθητική, φυσιογνωμία και τις εν γένει λειτουργίες της πόλης, όπως αυτά ορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία και από τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις, που τίθενται στις τοπικές κανονιστικές διατάξεις των οικείων δημοτικών και κοινοτικών αρχών.

Ο παραπάνω ενδιαφερόμενος έχει καταθέσει με την υπ' αρ. πρωτ. **60684/27-11-2015** αίτησή του τα παρακάτω δικαιολογητικά:

1. την υπ' αρ. πρωτ. **11144/27-11-2015** βεβαίωση χρήσης γης από την Δ/ση Πολεοδομίας του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου, συνοδευόμενη από την υπ' αρ. 10/16-8-1995 οικοδομική άδεια σύμφωνα με την οποία ισχύουν τα κάτωθι: α) ότι με τη δημοσίευση του Ν. 4178/2013 και όσα αναλυτικά αναγράφονται στις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 51 το ΓΠΣ φεκ 20Δ/18/1/1988 της πολεοδομικής ενότητας Ελευθερίου Κορδελιού δεν είναι δεσμευτικό λόγω ότι εγκρίθηκε πριν την 13/6/1997 και δεν ακολούθησε πολεοδομική μελέτη. β) έχει ξεκινήσει η διαδικασία αναθεώρησης του ΓΠΣ Κορδελιού Ευόσμου, η οποία έχει εγκριθεί με την υπ'αρ. 491/2013 απόφαση του Δημ.Συμβουλίου. γ) σύμφωνα με την ανωτέρω απόφαση του Δ.Σ. που εγκρίνει τη μελέτη αναθεώρησης του ΓΠΣ το παραπάνω ακίνητο έχει τη χρήση **Αμιγής Κατοικία**, όπου επιτρέπεται η άδεια και λειτουργία **καταστήματος λιανικής διάθεσης τροφίμων και ποτών** δ) με την έναρξη ισχύος του Ν. 4269/2014 η έγκριση και αναθεώρηση

πολεοδομικών Σχεδίων θα ακολουθεί τις διατάξεις του παραπάνω Νόμου. Λόγω ισχύος των Νόμων 4178/2013 & 4269/2014 η παραπάνω απόφαση του Δ.Σ. δεν έχει δεσμευτικό χαρακτήρα μέχρι τη δημοσίευσή του σε ΦΕΚ.

2.υπ. δήλωση του ιδιοκτήτη του καταστήματος, σύμφωνα με την οποία η πολυκατοικία που στεγάζεται το κατάστημα δεν έχει κανονισμό και διαχειριστή και η πλειοψηφία των στεγασμένων στο ίδιο κτίριο διαμερισμάτων δεν απαγορεύει την λειτουργία του υπό ίδρυση καταστήματος.

3.διάγραμμα της περιοχής στο οποίο σημειώνεται η ακριβής θέση του καταστήματος ([παρ.1α άρθρο 1 ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/20.11.2013 \(ΦΕΚ 3106/09.12.2013 τεύχος Β'\)](#))

Αφού λάβετε υπ' όψιν τα παραπάνω, παρακαλούμε για τη λήψη απόφασης για την **χορήγηση ή μη προέγκρισης** για το παραπάνω κατάστημα.

Η προέγκριση χορηγείται σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την υποβολή της αίτησης. Σε περίπτωση παρέλευσης άπρακτης της προαναφερόμενης προθεσμίας, θεωρείται ότι η προέγκριση έχει χορηγηθεί σιωπηρά. Ο ενδιαφερόμενος μπορεί με αίτησή

του να ζητήσει τη χορήγηση σχετικής **βεβαίωσης** από το δήμο (παρ.2 άρθρο 2 Κ.Υ.Α. ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/34824 (Φ.Ε.Κ. 3402/31-12-2013)).

Επισημαίνεται ότι το κατάστημα λειτουργεί νόμιμα από το χρόνο χορήγησης της βεβαίωσης υποβολής γνωστοποίησης. Επίσης ο ενδιαφερόμενος πρέπει να υποβάλλει τα λοιπά δικαιολογητικά που απαιτούνται για τη γνωστοποίηση ίδρυσης και λειτουργίας του καταστήματός του εντός τριών μηνών από τη χορήγηση της προέγκρισης, με δυνατότητα παράτασης για δύο ακόμη μήνες κατόπιν αίτησης - γνωστοποίησης προς το Δήμο. Σε διαφορετική περίπτωση η προέγκριση ανακαλείται αυτοδίκαια (παρ.3 άρθρο 2 Κ.Υ.Α. ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/34824 (ΦΕΚ 3402/31-12-2013)).

Το συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη του

την παραπάνω εισήγηση και τις σχετικές διατάξεις.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την προέγκριση άδειας ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΛΙΑΝΙΚΗΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΠΟΤΩΝ (ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΟ, ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΑΛΛΑΝΤΟΠΟΙΙΑΣ ΚΑΙ ΤΥΡΟΚΟΜΙΑΣ, ΠΡΑΤΗΡΙΟ ΚΑΤΕΨΥΓΜΕΝΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ)**» επί της οδού **ΚΡΗΤΗΣ 13** στο **ΚΟΡΔΕΛΙΟ**, ιδιοκτησίας του **ΓΡΑΙΚΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ**.

Η απόφαση αυτή πήρε α.α. 79/2015

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΠΑΣΧΑΛΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της αριθ. 16/2015
συνεδριάσεως της Δημοτικής Κοινότητας Ελευθερίου-Κορδελιού

Αρ.απόφασης: 80

Περίληψη
χορήγηση **προέγκρισης** **ίδρυσης**
καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος
«**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΛΙΑΝΙΚΗΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ**
ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΠΟΤΩΝ
(ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΟ)» επί της οδού
ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ 29 στο **ΚΟΡΔΕΛΙΟ**,
ιδιοκτησίας του **ΚΟΓΚΟΛ ΔΑΜΙΑΝΟΥ**

Στο Ελευθέριο-Κορδελιό και στην αίθουσα ΘΕΠΑΝ που βρίσκεται στην οδό Παπαδιαμάντη 1 και Κατσαντώνη στη Δ.Κ.. Ελευθερίου-Κορδελιού, σήμερα την Πέμπτη **10/12/2015** και ώρα **19.00** συνεδρίασε το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Ελευθερίου-Κορδελιού μετά από την **62643 /07-12-2015** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου της Δημοτικής Κοινότητας Ελευθερίου-Κορδελιού κας **Πασχαλίδου Μαρίας**, που επιδόθηκε σε καθένα σύμβουλο, σύμφωνα με το άρθρο **95** του **N.3463/06** του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα και το άρθ.88 του N.3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης», Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο **(11)** μελών βρέθηκαν παρόντα **(7)** , δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ
1. ΠΑΣΧΑΛΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ

ΑΠΟΝΤΕΣ

2. ΚΑΡΑΝΙΚΟΛΑ ΣΟΦΙΑ
3. ΝΤΟΡΤΟΓΛΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ
4. ΤΣΙΜΕΡΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
5. ΒΑΒΟΥΡΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
6. ΑΛΕΞΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
7. ΤΣΙΠΗ ΕΥΓΕΝΙΑ

1. ΑΤΜΑΤΣΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
2. ΑΦΑΤΙΔΟΥ ΣΤΑΜΑΤΙΑ
3. ΜΕΣΘΑΝΕΥΣ ΠΕΤΡΟΣ
4. ΚΩΤΣΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

Ετσι σε νόμιμη απαρτία, αφού από τα **(11)** μέλη του Συμβουλίου της Δημοτικής Ενότητας Ελευθερίου – Κορδελιού ήταν παρόντα τα **(7)** άρχισε η συνεδρίαση υπό την προεδρία της Προέδρου κας Πασχαλίδου Μαρίας.

Πρακτικά συνεδρίασης τηρούνται από την υπάλληλο με σχέση εργασίας ΙΔΑΧ, του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, κα Μπουδλή Πασχαλίνα του Κωνσταντίνου κλάδου ΔΕ Διοικητικού , βάσει της υπ' αριθ. 213/2015 απόφαση Δημάρχου Κορδελιού Ευόσμου.

Εισηγούμενη η Πρόεδρος το 3ο θέμα της ημερήσιας διάταξης είπε ότι: το τμήμα Αδειοδοτήσεων του Δήμου μας έστειλε την παρακάτω εισήγηση:

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για τη χορήγηση ή μη **προέγκρισης ίδρυσης** καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος.

Παρακαλούμε να εισηγηθείτε στο Συμβούλιο Δημοτικής Κοινότητας Ελευθερίου-Κορδελιού, προκειμένου αυτό να ασκήσει τον απαιτούμενο προέλεγχο σύμφωνα με το άρθρο 83 του Ν. 3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Φ.Ε.Κ. 87/07-06-2010 Τεύχος Α') και το άρθρο 80 παρ. 2 του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» (Φ.Ε.Κ. 114 ΤΑ'8-06-2006) και να αποφανθεί **θετικά ή αρνητικά** για τη χορήγηση **προέγκρισης ίδρυσης** καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος **«ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΛΙΑΝΙΚΗΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΠΟΤΩΝ (ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΟ)»** επί της οδού **ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ 29** στο **ΚΟΡΔΕΛΙΟ**, ιδιοκτησίας του **ΚΟΓΚΟΛ ΔΑΜΙΑΝΟΥ**.

Για τον προέλεγχο, όπως ρητά αναφέρεται στην παράγραφο 2 του άρθρου 80 του Δ.Κ.Κ., λαμβάνονται υπόψη ζητήματα που αφορούν τις χρήσεις γης, την προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, την προστασία του αιγιαλού και της παραλίας, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, καθώς και την αισθητική, φυσιογνωμία και τις εν γένει λειτουργίες της πόλης, όπως αυτά ορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία και από τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις, που τίθενται

στις τοπικές κανονιστικές διατάξεις των οικείων δημοτικών και κοινοτικών αρχών.

Ο παραπάνω ενδιαφερόμενος έχει καταθέσει με την υπ' αρ. πρωτ. **60538/27-11-2015** αίτησή του τα παρακάτω δικαιολογητικά:

1. την υπ' αρ. πρωτ. **11273/26-11-2015** βεβαίωση χρήσης γης από την Δ/νση Πολεοδομίας του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου, που αναφέρει ότι: Σύμφωνα με το το διάταγμα της έγκρισης πολεοδομικής μελέτης ΦΕΚ 4Δ 20-1-1986, ο οικοδομήσιμος χώρος χαρακτηρίζεται στα διαγράμματα με το στοιχείο ΟΤ και συγκεκριμένα σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ.1 έχει χαρακτηρισμό **κατοικία**, όπου επιτρέπεται η ανέγερση μόνο κατοικιών.
2. υπ. δήλωση του ιδιοκτήτη του καταστήματος, σύμφωνα με την οποία η πολυκατοικία που στεγάζεται το κατάστημα δεν έχει κανονισμό και διαχειριστή και η πλειοψηφία των στεγασμένων στο ίδιο κτίριο διαμερισμάτων δεν απαγορεύει την λειτουργία του υπό ίδρυση καταστήματος.
3. διάγραμμα της περιοχής στο οποίο σημειώνεται η ακριβής θέση του καταστήματος ([παρ.1α άρθρο 1 ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/20.11.2013 \(ΦΕΚ 3106/09.12.2013 τεύχος Β'\)](#))

Αφού λάβετε υπ' όψιν τα παραπάνω, παρακαλούμε για τη λήψη απόφασης για την **χορήγηση ή μη προέγκρισης** για το παραπάνω κατάστημα.

Η προέγκριση χορηγείται σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την υποβολή της αίτησης. Σε περίπτωση παρέλευσης άπρακτης της προαναφερόμενης προθεσμίας, θεωρείται ότι η προέγκριση έχει χορηγηθεί σιωπηρά. Ο ενδιαφερόμενος μπορεί με αίτησή

του να ζητήσει τη χορήγηση σχετικής βεβαίωσης από το δήμο (παρ.2 άρθρο 2 Κ.Υ.Α. ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/34824 (Φ.Ε.Κ. 3402/31-12-2013).

Επισημαίνεται ότι το κατάστημα λειτουργεί νόμιμα από το χρόνο χορήγησης της βεβαίωσης υποβολής γνωστοποίησης. Επίσης ο ενδιαφερόμενος πρέπει να υποβάλλει τα λοιπά δικαιολογητικά που απαιτούνται για τη γνωστοποίηση

ίδρυσης και λειτουργίας του καταστήματός του εντός τριών μηνών από τη χορήγηση της προέγκρισης, με δυνατότητα παράτασης για δύο ακόμη μήνες κατόπιν αίτησης - γνωστοποίησης προς το Δήμο. Σε διαφορετική περίπτωση η προέγκριση ανακαλείται αυτοδίκαια (παρ.3 άρθρο 2 Κ.Υ.Α. ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/34824 (ΦΕΚ 3402/31-12-2013)).

Το συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη του την παραπάνω εισήγηση και τις σχετικές διατάξεις

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την προέγκριση άδειας ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΛΙΑΝΙΚΗΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΠΟΤΩΝ (ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΟ)**» επί της οδού **ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ 29** στο **ΚΟΡΔΕΛΙΟ**, ιδιοκτησίας του **ΚΟΓΚΟΛ ΔΑΜΙΑΝΟΥ**.

Η απόφαση αυτή πήρε α.α. 80/2015

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΠΑΣΧΑΛΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της αριθ. 16/2015
συνεδρίασεως της Δημοτικής Κοινότητας Ελευθερίου-Κορδελιού

Αρ.απόφασης: 81

Περίληψη
χορήγηση **προέγκρισης** **ίδρυσης**
καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος
«**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ**
ΠΛΗΡΟΥΣ ΓΕΥΜΑΤΟΣ ΖΕΣΤΗΣ ΚΑΙ
ΚΡΥΑΣ ΚΟΥΖΙΝΑΣ (ΤΑΒΕΡΝΑ, ΟΥΖΕΡΙ) &
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΚΑΤΑ ΚΥΡΙΟ
ΛΟΓΟ ΟΙΝΟΠΝΕΥΜΑΤΩΔΩΝ ΠΟΤΩΝ
(ΚΑΦΕΝΕΙΟ)» επί της οδού
ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΕΩΣ 15 της δημοτικής
κοινότητας **ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ**, ιδιοκτησίας της

ΚΑΡΑΓΚΕΖΟΒΑ ΒΙΛΕΝΑ

Στο Ελευθέριο-Κορδελιό και στην αίθουσα ΘΕΠΑΝ που βρίσκεται στην οδό Παπαδιαμάντη 1 και Κατσαντώνη στη Δ.Κ.. Ελευθερίου-Κορδελιού, σήμερα την Πέμπτη **10/12/2015** και ώρα **19.00** συνεδρίασε το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Ελευθερίου-Κορδελιού μετά από την **62623 /07-12-2015** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου της Δημοτικής Κοινότητας Ελευθερίου-Κορδελιού κας **Πασχαλίδου Μαρίας**, που επιδόθηκε σε καθένα σύμβουλο, σύμφωνα με το άρθρο **95** του **Ν.3463/06** του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα και το άρθ.88 του Ν.3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης», Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο **(11)** μελών βρέθηκαν παρόντα **(7)** , δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. ΠΑΣΧΑΛΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ
2. ΚΑΡΑΝΙΚΟΛΑ ΣΟΦΙΑ
3. ΝΤΟΡΤΟΓΛΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ
4. ΤΣΙΜΕΡΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
5. ΒΑΒΟΥΡΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
6. ΑΛΕΞΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
7. ΤΣΙΠΗ ΕΥΓΕΝΙΑ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. ΑΤΜΑΤΣΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
2. ΑΦΑΤΙΔΟΥ ΣΤΑΜΑΤΙΑ
3. ΜΕΣΘΑΝΕΥΣ ΠΕΤΡΟΣ
4. ΚΩΤΣΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

Ετσι σε νόμιμη απαρτία, αφού από τα **(11)** μέλη του Συμβουλίου της Δημοτικής Ενότητας Ελευθερίου – Κορδελιού ήταν παρόντα τα **(7)** άρχισε η συνεδρίαση υπό την προεδρία της Προέδρου κας Πασχαλίδου Μαρίας.

Πρακτικά συνεδρίασης τηρούνται από την υπάλληλο με σχέση εργασίας ΙΔΑΧ, του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, κα Μπουδλή Πασχαλίνα του Κωνσταντίνου κλάδου ΔΕ Διοικητικού , βάσει της υπ' αριθ. 213/2015 απόφαση Δημάρχου Κορδελιού Ευόσμου.

Εισηγούμενη η Πρόεδρος το 4ο θέμα της ημερήσιας διάταξης είπε ότι: το τμήμα Αδειοδοτήσεων του Δήμου μας έστειλε την παρακάτω εισήγηση:

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για τη χορήγηση ή μη **προέγκρισης ίδρυσης** καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος.

Παρακαλούμε να εισηγηθείτε στο Συμβούλιο Δημοτικής Κοινότητας Ελευθερίου-Κορδελιού προκειμένου αυτό να ασκήσει τον απαιτούμενο προέλεγχο σύμφωνα με το άρθρο 83 του Ν. 3852/2010 «Νόμος Καλλικράτη» (Φ.Ε.Κ. 87/07-06-2010 Τεύχος Α') και το άρθρο 80 παρ. 2 του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» (Φ.Ε.Κ. 114 ΤΑ'/8-06-2006) και να αποφανθεί **θετικά ή αρνητικά** για τη χορήγηση **προέγκρισης ίδρυσης** καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος **«ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ**

ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΛΗΡΟΥΣ ΓΕΥΜΑΤΟΣ ΖΕΣΤΗΣ ΚΑΙ ΚΡΥΑΣ ΚΟΥΖΙΝΑΣ (ΤΑΒΕΡΝΑ, ΟΥΖΕΡΙ) & ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΚΑΤΑ ΚΥΡΙΟ ΛΟΓΟ ΟΙΝΟΠΝΕΥΜΑΤΩΔΩΝ ΠΟΤΩΝ (ΚΑΦΕΝΕΙΟ)» επί της οδού ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΕΩΣ 15 της δημοτικής κοινότητας ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ, ιδιοκτησίας της ΚΑΡΑΓΚΕΖΟΒΑ ΒΙΛΕΝΑ

Για τον προέλεγχο, όπως ρητά αναφέρεται στην παράγραφο 2 του άρθρου 80 του Δ.Κ.Κ., λαμβάνονται υπόψη ζητήματα που αφορούν τις χρήσεις γης, την προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, την προστασία του αιγιαλού και της παραλίας, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, καθώς και την αισθητική, φυσιογνωμία και τις εν γένει λειτουργίες της πόλης, όπως αυτά ορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία και από τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις, που τίθενται στις τοπικές κανονιστικές διατάξεις των οικείων δημοτικών και κοινοτικών αρχών.

Η παραπάνω ενδιαφερόμενη έχει καταθέσει με την υπ' αρ. πρωτ. **62515/7-12-2015** αίτησή της τα παρακάτω δικαιολογητικά:

4. την υπ' αρ. πρωτ. **3702/21-4-2015** βεβαίωση χρήσης γης από την Δ/ση Πολεοδομίας του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου, σύμφωνα με την οποία ισχύουν τα κάτωθι: α) ότι με τη δημοσίευση του Ν. 4178/2013 και όσα αναλυτικά αναγράφονται στις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 51 το ΓΠΣ φεκ 20Δ/18/1/1988 της πολεοδομικής ενότητας Ελευθερίου Κορδελιού δεν είναι δεσμευτικό λόγω ότι εγκρίθηκε πριν την 13/6/1997 και δεν ακολούθησε πολεοδομική μελέτη. Σύμφωνα με το ΓΠΣ φεκ 20Δ/18/1/1988 προβλέπεται η χρήση της **Γενικής κατοικίας**, συμβατή για τη χρήση **Ταβέρνας, ουζερί**. β) έχει ξεκινήσει η διαδικασία αναθεώρησης του ΓΠΣ Κορδελιού Ευόσμου, η οποία έχει εγκριθεί με την υπ'αρ. 491/2013 απόφαση του Δημ.Συμβουλίου. γ) σύμφωνα με την ανωτέρω απόφαση του Δ.Σ. που εγκρίνει τη μελέτη αναθεώρησης του ΓΠΣ το παραπάνω ακίνητο έχει τη χρήση **Γενικής κατοικίας**, όπου επιτρέπεται η άδεια και λειτουργία **Επιχείρηση μαζικής εστίασης (Ταβέρνα, ουζερί)**, δ) με την έναρξη ισχύος του Ν. 4269/2014 η έγκριση και αναθεώρηση πολεοδομικών Σχεδίων θα ακολουθεί τις διατάξεις του παραπάνω Νόμου. Λόγω ισχύος των Νόμων 4178/2013 & 4269/2014 η

παραπάνω απόφαση του Δ.Σ. δεν έχει δεσμευτικό χαρακτήρα μέχρι τη δημοσίευσή του σε ΦΕΚ.

5. υπ. δήλωση του ιδιοκτήτη του καταστήματος σύμφωνα με την οποία η πολυκατοικία που στεγάζεται το κατάστημα δεν έχει κανονισμό και διαχειριστή και η πλειοψηφία των στεγασμένων στο ίδιο κτίριο διαμερισμάτων δεν απαγορεύει την λειτουργία του υπό ίδρυση καταστήματος. Επίσης επιτρέπεται από το σύνολο των ιδιοκτητών των διαμερισμάτων η χρήση του προκηπίου της οικοδομής, για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων.
6. διάγραμμα της περιοχής στο οποίο σημειώνεται η ακριβής θέση του καταστήματος ([παρ.1α άρθρο 1 ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/20.11.2013 \(ΦΕΚ 3106/09.12.2013 τεύχος Β'\)](#))

Αφού λάβετε υπ' όψιν τα παραπάνω, παρακαλώ για την λήψη απόφασης για την **χορήγηση ή μη προέγκρισης** για το παραπάνω κατάστημα.

Η προέγκριση χορηγείται σε προθεσμία δέκα - πέντε (15) ημερών από την υποβολή της αίτησης. Σε περίπτωση παρέλευσης άπρακτης της προαναφερόμενης προθεσμίας, θεωρείται ότι η προέγκριση έχει χορηγηθεί σιωπηρά. Ο ενδιαφερόμενος μπορεί με αίτησή του να ζητήσει τη χορήγηση σχετικής **βεβαίωσης** από το δήμο ([παρ.2 άρθρο 1 ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/20.11.2013 \(ΦΕΚ 3106/09.12.2013 τεύχος Β'\)](#)).

Επισημαίνεται ότι το κατάστημα λειτουργεί νόμιμα από το χρόνο χορήγησης της άδειας. Επίσης ο ενδιαφερόμενος πρέπει να υποβάλλει τα λοιπά δικαιολογητικά που απαιτούνται για τη έκδοση αδειας ίδρυσης και λειτουργίας του καταστήματός του εντός τριών μηνών από τη χορήγηση της προέγκρισης, με δυνατότητα παράτασης για δύο ακόμη μήνες κατόπιν αίτησης - γνωστοποίησης προς το Δήμο. Σε διαφορετική περίπτωση η προέγκριση ανακαλείται αυτοδίκαια (παρ.3 άρθρο 1 Κ.Υ.Α. ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600 (Φ.Ε.Κ. 3106/09-12-2013 τεύχος Β')

Το συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη του την παραπάνω εισήγηση και τις σχετικές διατάξεις

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την προέγκριση άδειας ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος **«ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΛΗΡΟΥΣ ΓΕΥΜΑΤΟΣ ΖΕΣΤΗΣ ΚΑΙ ΚΡΥΑΣ ΚΟΥΖΙΝΑΣ (ΤΑΒΕΡΝΑ, ΟΥΖΕΡΙ) & ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΚΑΤΑ ΚΥΡΙΟ ΛΟΓΟ ΟΙΝΟΠΝΕΥΜΑΤΩΔΩΝ ΠΟΤΩΝ (ΚΑΦΕΝΕΙΟ)»** επί της οδού **ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΕΩΣ 15** της δημοτικής κοινότητας **ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ**, ιδιοκτησίας της **ΚΑΡΑΓΚΕΖΟΒΑ ΒΙΛΕΝΑ**

Η απόφαση αυτή πήρε α.α. 81/2015

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΠΑΣΧΑΛΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της αριθ. 16/2015
συνεδριάσεως της Δημοτικής Κοινότητας Ελευθερίου-Κορδελιού

Αρ.απόφασης: 82

Περίληψη
χορήγηση **προέγκρισης** **ίδρυσης**
καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος
«ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΛΙΑΝΙΚΗΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ
ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΠΟΤΩΝ (ΙΧΘΥΟΠΩΛΕΙΟ)»
επί της οδού **ΜΕΓ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ 31** στο
ΚΟΡΔΕΛΙΟ, ιδιοκτησίας του **ΚΙΛΛΗ**
ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Στο Ελευθέριο-Κορδελιό και στην αίθουσα ΘΕΠΑΝ που βρίσκεται στην οδό Παπαδιαμάντη 1 και Κατσαντώνη στη Δ.Κ.. Ελευθερίου-Κορδελιού, σήμερα την Πέμπτη **10/12/2015** και ώρα **19.00** συνεδρίασε το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Ελευθερίου-Κορδελιού μετά από την **62643/07-12-2015** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου της Δημοτικής Κοινότητας Ελευθερίου-Κορδελιού κας **Πασχαλίδου Μαρίας**, που επιδόθηκε σε καθένα σύμβουλο, σύμφωνα με το άρθρο **95** του **N.3463/06** του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα και το άρθ.88 του N.3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης», Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο **(11)** μελών βρέθηκαν παρόντα **(7)** , δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. ΠΑΣΧΑΛΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ
2. ΚΑΡΑΝΙΚΟΛΑ ΣΟΦΙΑ
3. ΝΤΟΡΤΟΓΛΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. ΑΤΜΑΤΣΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
2. ΑΦΑΤΙΔΟΥ ΣΤΑΜΑΤΙΑ
3. ΜΕΣΘΑΝΕΥΣ ΠΕΤΡΟΣ

4. ΤΣΙΜΕΡΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
5. ΒΑΒΟΥΡΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
6. ΑΛΕΞΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
7. ΤΣΙΠΗ ΕΥΓΕΝΙΑ

4. ΚΩΤΣΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

Ετσι σε νόμιμη απαρτία, αφού από τα **(11)** μέλη του Συμβουλίου της Δημοτικής Ενότητας Ελευθερίου – Κορδελιού ήταν παρόντα τα **(7)** άρχισε η συνεδρίαση υπό την προεδρία της Προέδρου κας Πασχαλίδου Μαρίας.

Πρακτικά συνεδρίασης τηρούνται από την υπάλληλο με σχέση εργασίας ΙΔΑΧ, του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, κα Μπουδλή Πασχαλίνα του Κωνσταντίνου κλάδου ΔΕ Διοικητικού , βάσει της υπ' αριθ. 213/2015 απόφαση Δημάρχου Κορδελιού Ευόσμου.

Εισηγούμενη η Πρόεδρος το 5ο θέμα εκτός της ημερήσιας διάταξης είπε ότι: το τμήμα Αδειοδοτήσεων του Δήμου μας έστειλε την παρακάτω έισηγηση:

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για τη χορήγηση ή μη **προέγκρισης ίδρυσης** καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος.

Παρακαλούμε να εισηγηθείτε στο Συμβούλιο Δημοτικής Κοινότητας Ελευθερίου-Κορδελιού, προκειμένου αυτό να ασκήσει τον απαιτούμενο προέλεγχο σύμφωνα με το άρθρο 83 του Ν. 3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Φ.Ε.Κ. 87/07-06-2010 Τεύχος Α') και το άρθρο 80 παρ. 2 του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» (Φ.Ε.Κ. 114 ΤΑ'8-06-2006) και να αποφανθεί **θετικά ή αρνητικά** για τη χορήγηση **προέγκρισης ίδρυσης** καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος **«ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΛΙΑΝΙΚΗΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΠΟΤΩΝ (ΙΧΘΥΟΠΩΛΕΙΟ)»** επί της οδού **ΜΕΓ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ 31** στο **ΚΟΡΔΕΛΙΟ**, ιδιοκτησίας του **ΚΙΛΛΗ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ**.

Για τον προέλεγχο, όπως ρητά αναφέρεται στην παράγραφο 2 του άρθρου 80 του Δ.Κ.Κ., λαμβάνονται υπόψη ζητήματα που αφορούν τις χρήσεις γης, την προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, την προστασία του αιγιαλού και της παραλίας, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, καθώς και την αισθητική, φυσιογνωμία και τις εν γένει λειτουργίες της πόλης, όπως αυτά ορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία και από τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις, που τίθενται στις τοπικές κανονιστικές διατάξεις των οικείων δημοτικών και κοινοτικών αρχών.

Ο παραπάνω ενδιαφερόμενος έχει καταθέσει με την υπ' αρ. πρωτ. **62685/8-**

12-2015 αίτησή του τα παρακάτω δικαιολογητικά:

- 1.την υπ' αρ. πρωτ. **11767/8-12-2015** βεβαίωση χρήσης γης από την Δ/νση Πολεοδομίας του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου, συνοδευόμενη από την υπ' αρ. 10/16-8-1995 οικοδομική άδεια σύμφωνα με την οποία ισχύουν τα κάτωθι: α) ότι με τη δημοσίευση του Ν. 4178/2013 και όσα αναλυτικά αναγράφονται στις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 51 το ΓΠΣ φεκ 20Δ/18/1/1988 της πολεοδομικής ενότητας Ελευθερίου Κορδελιού δεν είναι δεσμευτικό λόγω ότι εγκρίθηκε πριν την 13/6/1997 και δεν ακολούθησε πολεοδομική μελέτη. Σύμφωνα με το ΓΠΣ φεκ 20Δ/18/1/1988, προβλέπεται η χρήση της **Γενικής κατοικίας** β) έχει ξεκινήσει η διαδικασία αναθεώρησης του ΓΠΣ Κορδελιού Ευόσμου, η οποία έχει εγκριθεί με την υπ'αρ. 491/2013 απόφαση του Δημ.Συμβουλίου. γ) σύμφωνα με την ανωτέρω απόφαση του Δ.Σ. που εγκρίνει τη μελέτη αναθεώρησης του ΓΠΣ το παραπάνω ακίνητο έχει τη χρήση **Γενική Κατοικία**, όπου επιτρέπεται η άδεια και λειτουργία **ιχθυοπωλείου** δ) με την έναρξη ισχύος του Ν. 4269/2014 η έγκριση και αναθεώρηση πολεοδομικών Σχεδίων θα ακολουθεί τις διατάξεις του παραπάνω Νόμου. Λόγω ισχύος των Νόμων 4178/2013 & 4269/2014 η παραπάνω απόφαση του Δ.Σ. δεν έχει δεσμευτικό χαρακτήρα μέχρι τη δημοσίευσή του σε ΦΕΚ.
- 2.υπ. δήλωση του ιδιοκτήτη του καταστήματος, σύμφωνα με την οποία η πολυκατοικία που στεγάζεται το κατάστημα δεν έχει κανονισμό και διαχειριστή και η πλειοψηφία των στεγασμένων στο ίδιο κτίριο διαμερισμάτων δεν απαγορεύει την λειτουργία του υπό ίδρυση καταστήματος.
- 3.διάγραμμα της περιοχής στο οποίο σημειώνεται η ακριβής θέση του καταστήματος ([παρ.1α άρθρο 1 ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/20.11.2013 \(ΦΕΚ 3106/09.12.2013 τεύχος Β'\)](#))

Αφού λάβετε υπ' όψιν τα παραπάνω, παρακαλούμε για τη λήψη απόφασης για την **χορήγηση ή μη προέγκρισης** για το παραπάνω κατάστημα.

Η προέγκριση χορηγείται σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την

υποβολή της αίτησης. Σε περίπτωση παρέλευσης άπρακτης της προαναφερόμενης προθεσμίας, θεωρείται ότι η προέγκριση έχει χορηγηθεί σιωπηρά. Ο ενδιαφερόμενος μπορεί με αίτησή

του να ζητήσει τη χορήγηση σχετικής βεβαίωσης από το δήμο (παρ.2 άρθρο 2 Κ.Υ.Α. ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/34824 (Φ.Ε.Κ. 3402/31-12-2013)).

Επισημαίνεται ότι το κατάστημα λειτουργεί νόμιμα από το χρόνο χορήγησης της βεβαίωσης υποβολής γνωστοποίησης. Επίσης ο ενδιαφερόμενος πρέπει να υποβάλλει τα λοιπά δικαιολογητικά που απαιτούνται για τη γνωστοποίηση ίδρυσης και λειτουργίας του καταστήματός του εντός τριών μηνών από τη χορήγηση της προέγκρισης, με δυνατότητα παράτασης για δύο ακόμη μήνες κατόπιν αίτησης - γνωστοποίησης προς το Δήμο. Σε διαφορετική περίπτωση η προέγκριση ανακαλείται αυτοδίκαια (παρ.3 άρθρο 2 Κ.Υ.Α. ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/34824 (ΦΕΚ 3402/31-12-2013)).

Το συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη του την παραπάνω εισήγηση και τις σχετικές διατάξεις

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την προέγκριση άδειας ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΛΙΑΝΙΚΗΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΠΟΤΩΝ (ΙΧΘΥΟΠΩΛΕΙΟ)**» επί της οδού **ΜΕΓ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ 31** στο **ΚΟΡΔΕΛΙΟ**, ιδιοκτησίας του **ΚΙΛΛΗ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ**.

Η απόφαση αυτή πήρε α.α. 82/2015

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΠΑΣΧΑΛΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της αριθ. 16/2015
συνεδρίασεως της Δημοτικής Κοινότητας Ελευθερίου-Κορδελιού

Αρ.απόφασης: 83

Περίληψη

**ΘΕΜΑ: Ανανέωση άδειας χρήσης μουσικών
οργάνων και παράταση ωραρίου
καταστήματος «Καφετέρια» επί της οδού Εθ.
Αντίστασης 79 στο Κορδελιό, ιδιοκτησίας της
ΤΣΩΡΗ ΔΗΜΗΤΡΑΣ**

Στο Ελευθέριο-Κορδελιό και στην αίθουσα ΘΕΠΑΝ που βρίσκεται στην οδό Παπαδιαμάντη 1 και Κατσαντώνη στη Δ.Κ.. Ελευθερίου-Κορδελιού, σήμερα την Πέμπτη **10/12/2015** και ώρα **19.00** συνεδρίασε το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Ελευθερίου-Κορδελιού μετά από την **62643/07-12-2015** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου της Δημοτικής Κοινότητας Ελευθερίου-Κορδελιού κας **Πασχαλίδου Μαρίας**, που επιδόθηκε σε καθένα σύμβουλο, σύμφωνα με το άρθρο **95** του **Ν.3463/06** του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα και το άρθ.88 του Ν.3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης», Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο **(11)** μελών βρέθηκαν παρόντα **(7)** , δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. ΠΑΣΧΑΛΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ
2. ΚΑΡΑΝΙΚΟΛΑ ΣΟΦΙΑ
3. ΝΤΟΡΤΟΓΛΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ
4. ΤΣΙΜΕΡΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
5. ΒΑΒΟΥΡΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
6. ΑΛΕΞΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
7. ΤΣΙΠΗ ΕΥΓΕΝΙΑ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. ΑΤΜΑΤΣΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
2. ΑΦΑΤΙΔΟΥ ΣΤΑΜΑΤΙΑ
3. ΜΕΣΘΑΝΕΥΣ ΠΕΤΡΟΣ
4. ΚΩΤΣΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

Ετσι σε νόμιμη απαρτία, αφού από τα **(11)** μέλη του Συμβουλίου της Δημοτικής Ενότητας Ελευθερίου – Κορδελιού ήταν παρόντα τα **(7)** άρχισε η συνεδρίαση υπό την προεδρία της Προέδρου κας Πασχαλίδου Μαρίας.

Πρακτικά συνεδρίασης τηρούνται από την υπάλληλο με σχέση εργασίας ΙΔΑΧ, του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, κα Μπουδλή Πασχαλίνα του Κωνσταντίνου κλάδου ΔΕ Διοικητικού , βάσει της υπ' αριθ. 213/2015 απόφαση Δημάρχου Κορδελιού Ευόσμου.

Εισηγούμενη η Πρόεδρος το 6ο θέμα εκτός της ημερήσιας διάταξης είπε ότι: το τμήμα Αδειοδοτήσεων του Δήμου μας έστειλε την παρακάτω εισήγηση:

1. **ΘΕΜΑ:** Ανανέωση άδειας χρήσης μουσικών οργάνων και παράταση ωραρίου καταστήματος

Για την ανανέωση άδειας χρήσης μουσικών οργάνων και χορήγηση παράτασης ωραρίου στο κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος **«Καφετέρια»**

επί της οδού **ΕΘ. Αντίστασης 79** στο Κορδελιό, ιδιοκτησίας της **ΤΣΩΡΗ ΔΗΜΗΤΡΑΣ** έχουν κατατεθεί από την ενδιαφερόμενη τα παρακάτω δικαιολογητικά:

1. Η υπ' αρ. πρωτ. 63145/9-12-2015 αίτηση για χορήγηση άδειας χρήσης μουσικών οργάνων
2. Το υπ' αρ. Α 3699/9-12-2015 διπλότυπο είσπραξης 75,00 € (Κ.Υ.Α. οικ. 61167/17-12-2007)
3. η από 8/12/2015 βεβαίωση μη οφειλής από το ταμείο του Δήμου
4. η από 30/1/2015 υπεύθυνη δήλωση περί μη χρήσης του μουσικού ρεπερτορίου της Αυτοδιαχείρισης και της ΑΕΠΙ.
5. φωτοαντίγραφο της υπ' αρ. πρωτ. 9229/8-2-2013 άδειας χρήσης μουσικών οργάνων του καταστήματος.

Σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 1 της ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/20.11.2013 (ΦΕΚ 3106/09.12.2013 τεύχος Β') « *Η άδεια χρήσης μουσικών οργάνων χορηγείται για αόριστο χρονικό διάστημα, εκτός αν ο ενδιαφερόμενος δηλώσει ότι επιθυμεί τη χορήγησή της για διάστημα ορισμένο, εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών από την επιστροφή του φακέλου από την υγειονομική υπηρεσία στο δήμο. Μετά την άπρακτη πάροδο της προαναφερόμενης προθεσμίας, η άδεια λογίζεται εκδοθείσα. Ο ενδιαφερόμενος μπορεί με αίτησή του να ζητήσει τη σχετική βεβαίωση από το δήμο. Ανανέωση της άδειας χρήσης μουσικών οργάνων, σε περίπτωση που αυτή χορηγήθηκε για περιορισμένη χρονική διάρκεια, ζητείται από τον οικείο δήμο ένα μήνα πριν από τη λήξη της. Μετά τη χορήγηση ή μη της ανανέωσης η χρήση των μουσικών οργάνων τεκμαίρεται ότι είναι νόμιμη*».

Με βάση τα παραπάνω και έχοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 5 της ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/20.11.2013 (ΦΕΚ 3106/09.12.2013 τεύχος Β'), παρακαλούμε να διαβιβάσετε την παρούσα στο Συμβούλιο Δημοτικής Κοινότητας Ευόσμου προκειμένου να λάβει απόφαση για τη χορήγηση άδειας χρήσης μουσικών οργάνων και παράταση ωραρίου, για **ένα (1) έτος**, αρχής από την ημερομηνία έκδοσής της, στο κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος «**ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ**» ιδιοκτησίας της **ΤΣΩΡΗ ΔΗΜΗΤΡΑΣ** επί της οδού **ΕΘ. Αντίστασης 79** στη Δημοτική Ενότητα Ελευθερίου-Κορδελιού του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου.

Το συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη του την παραπάνω εισήγηση και τις σχετικές διατάξεις

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την προέγκριση άδειας ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «**Καφετέρια**» επί της οδού **Εθ. Αντίστασης 79 στο Κορδελιό, ιδιοκτησίας της ΤΣΩΡΗ ΔΗΜΗΤΡΑΣ.**

Η απόφαση αυτή πήρε α.α. 83/2015

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΠΑΣΧΑΛΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΤΑ ΜΕΛΗ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της αριθ. 16/2015
συνεδριάσεως της Δημοτικής Κοινότητας Ελευθερίου-Κορδελιού

Περίληψη
Ανακοινώσεις-προτάσεις

Στο Ελευθέριο-Κορδελιό και στην αίθουσα ΘΕΠΑΝ που βρίσκεται στην οδό Παπαδιαμάντη 1 και Κατσαντώνη στη Δ.Κ.. Ελευθερίου-Κορδελιού, σήμερα την Πέμπτη **10/12/2015** και ώρα **19.00** συνεδρίασε το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Ελευθερίου-Κορδελιού μετά από την **62643/07-12-2015** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου της Δημοτικής Κοινότητας Ελευθερίου-Κορδελιού κας **Πασχαλίδου Μαρίας**, που επιδόθηκε σε καθένα σύμβουλο, σύμφωνα με το άρθρο **95** του **Ν.3463/06** του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα και το άρθ.88 του Ν.3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης», Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο **(11)** μελών βρέθηκαν παρόντα **(7)** , δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. ΠΑΣΧΑΛΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ
2. ΚΑΡΑΝΙΚΟΛΑ ΣΟΦΙΑ
3. ΝΤΟΡΤΟΓΛΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ
4. ΤΣΙΜΕΡΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
5. ΒΑΒΟΥΡΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
6. ΤΣΙΠΗ ΕΥΓΕΝΙΑ
7. ΑΛΕΞΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. ΑΤΜΑΤΣΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
2. ΑΦΑΤΙΔΟΥ ΣΤΑΜΑΤΙΑ
3. ΜΕΣΘΑΝΕΥΣ ΠΕΤΡΟΣ
4. ΚΩΤΣΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

Ετσι σε νόμιμη απαρτία, αφού από τα **(11)** μέλη του Συμβουλίου της Δημοτικής Ενότητας Ελευθερίου – Κορδελιού ήταν παρόντα τα **(7)** άρχισε η συνεδρίαση υπό την προεδρία της Προέδρου κας Πασχαλίδου Μαρίας.

Πρακτικά συνεδρίασης τηρούνται από την υπάλληλο με σχέση εργασίας ΙΔΑΧ, του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, κα Μπουδλή Πασχαλίνα του Κωνσταντίνου ,κλάδου ΔΕ Διοικητικού , βάσει της υπ' αριθ. 213/2015 απόφαση Δημάρχου Κορδελιού Ευόσμου

Η Πρόεδρος κ. Πασχαλίδου Μαρία κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και προ της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης πρότεινε τη συζήτηση 2 θεμάτων εκτός ημερήσιας διάταξης. Το σώμα αποδέχθηκε ομόφωνα τη συζήτησή τους ως έκτακτα και πρότεινε να συζητηθούν στο τέλος της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνέχεια ο κ. Ντόρτογλου ζήτησε το λόγο και αναφέρθηκε στο πρόβλημα της παράνομης στάθμευσης.

Η Πρόεδρος ενημέρωσε πως το θέμα θα συζητήσει με τον αρμόδιο αντιδήμαρχο όπως και σοβαρά θέματα καθαριότητας με τον κ. Μαζούρα. Ανακοίνωσε επίσης ότι θα καλέσει τον κ. Μαζούρα στο επόμενο Συμβούλιο.

Κλείνοντας ενημέρωσε το σώμα για τις Χριστουγεννιάτικες εκδηλώσεις της Δημοτικής Ενότητας.

17 Δεκεμβρίου Χριστουγεννιάτικη γιορτή στο ΚΑΠΗ.

18 Δεκεμβρίου παιδική χριστουγεννιάτικη γιορτή στ' Αγγλικά.

19 Δεκεμβρίου Χριστουγεννιάτικη παράσταση «η φρικαντέλα» από το Σύλλογο Σμυρναίων Μικρασιατών «Η ΑΓΙΑ ΦΩΤΕΙΝΗ»

20 Δεκεμβρίου Άναμα Δένδρου (Άγαλμα Π.Μελά) Παράλληλες εκδηλώσεις με χορωδίες και χορούς στον Πεζόδρομο.

23 Δεκεμβρίου Παιδική γιορτή στον Πεζόδρομο.

Εν όψει των επόμενων εκδηλώσεων τις Απόκριες ο κ. Βαβούρας έκανε πρόταση να γίνει Αποκριάτικη παρέλαση στην οδό Α.Παπανδρέου.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΠΑΣΧΑΛΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ