



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ-ΕΥΟΣΜΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ & ΕΡΓΩΝ**

ΕΡΓΟ : **ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΟΥ ΚΕΛΥΦΟΥΣ ΣΤΟ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ
ΚΑΙ ΣΤΟ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ**

ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ: 11/2014

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 590.238,39 €

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: **ΕΥΡΩΠΑΪΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΑΞΟΝΑΣ ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΑΣ "04 - ΨΗΦΙΑΚΗ
ΣΥΓΚΛΙΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ ΣΤΗΝ ΠΚΜ"
Ε.Π. "ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ - ΘΡΑΚΗ"
ΚΩΔΙΚΟΣ MIS 373685**

ΦΑΚΕΛΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ



Ευρωπαϊκή Ένωση
Ευρωπαϊκό Ταμείο
Περιφερειακής Ανάπτυξης



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ &
ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ
ΑΛΛΑΓΗΣ


ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑΣ



ποιότητα ζωής για όλους

**Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης στο πλαίσιο του
ΠΕΠ Μακεδονίας - Θράκης**



Περιεχόμενα

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ	2
1. ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΟΥ ΚΑΙ ΧΡΗΣΗ ΑΥΤΟΥ	3
2. ΣΥΝΤΟΜΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ	3
2.1. Δημαρχείο Κορδελιού – Ευόσμου (πρώην Δημαρχείο Ευόσμου)	3
2.2. Πολιτιστικό Κέντρο Ευόσμου	3
3. ΑΚΡΙΒΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ	3
3.1. Δημαρχείο Κορδελιού – Ευόσμου (πρώην Δημαρχείο Ευόσμου)	3
3.2. Πολιτιστικό Κέντρο Ευόσμου	3
4. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΑΙ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	3
5. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΣΥΝΤΑΚΤΗ ΤΟΥ ΦΑΥ	4
6. ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ	4
7. ΟΔΗΓΙΕΣ & ΧΡΗΣΙΜΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	4
8. ΠΡΟΛΗΨΗ ΑΤΥΧΗΜΑΤΩΝ	4
9. ΠΡΟΛΗΨΗ ΑΠΟ ΜΟΛΥΝΣΗ	5
10. ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΝΑΓΚΑΙΩΝ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΝ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	5



1. ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΟΥ ΚΑΙ ΧΡΗΣΗ ΑΥΤΟΥ

Το έργο ανήκει στην κατηγορία έργων «Επέμβαση σε υφιστάμενα κτίρια» και αφορά στην εκτέλεση των απαιτούμενων εργασιών για την ενεργειακή αναβάθμιση των κτιρίων:

- Δημαρχείο Κορδελιού – Ευόσμου (πρώην Δημαρχείο Ευόσμου)
- Πολιτιστικό Κέντρο Ευόσμου

2. ΣΥΝΤΟΜΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

2.1. Δημαρχείο Κορδελιού – Ευόσμου (πρώην Δημαρχείο Ευόσμου)

Οι παρεμβάσεις που θα πραγματοποιηθούν για την ενεργειακή αναβάθμιση του κτιρίου είναι:

- 1) Αποξήλωση και απομάκρυνση των κουφωμάτων του κτιρίου
- 2) Τοποθέτηση νέων ενεργειακών κουφωμάτων στο κτίριο.
- 3) Αποξήλωση των εξωτερικών υδροροών του κτιρίου και προετοιμασία των επιφανειών για την τοποθέτηση συστήματος εξωτερικής θερμομόνωσης στο κτίριο.
- 4) Τοποθέτηση συστήματος εξωτερικής θερμομόνωσης στις εξωτερικές τοιχοποιίες και στο δώμα του κτιρίου.
- 5) Επανατοποθέτηση εξωτερικών υδροροών στο κτίριον.

2.2. Πολιτιστικό Κέντρο Ευόσμου

Οι παρεμβάσεις που προτείνονται για την ενεργειακή αναβάθμιση του κτιρίου είναι:

- 1) Αποξήλωση και απομάκρυνση των κουφωμάτων του κτιρίου
- 2) Τοποθέτηση νέων ενεργειακών κουφωμάτων στο κτίριο.
- 3) Αποξήλωση των εξωτερικών υδροροών του κτιρίου και προετοιμασία των επιφανειών για την τοποθέτηση συστήματος εξωτερικής θερμομόνωσης στο κτίριο.
- 4) Τοποθέτηση συστήματος εξωτερικής θερμομόνωσης στις εξωτερικές τοιχοποιίες και στο δώμα του κτιρίου.
- 5) Επανατοποθέτηση εξωτερικών υδροροών στο κτίριον.

3. ΑΚΡΙΒΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

3.1. Δημαρχείο Κορδελιού – Ευόσμου (πρώην Δημαρχείο Ευόσμου)

Το κτίριο βρίσκεται στον Εύοσμο Θεσσαλονίκης επί της οδού Παύλου Μελά 24.

3.2. Πολιτιστικό Κέντρο Ευόσμου

Το κτίριο βρίσκεται στον Εύοσμο Θεσσαλονίκης επί της οδού Μ. Αλεξάνδρου 57.

4. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΑΙ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Ο αριθμός μελέτης του έργου είναι: 11/2014.

Ο αριθμός της σύμβασης του έργου είναι:/.....



5. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΣΥΝΤΑΚΤΗ ΤΟΥ ΦΑΥ

.....

6. ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ

Θα πρέπει να δίδονται οδηγίες σχετικά με την ασφαλή εκτέλεση των εργασιών του έργου πριν από οποιαδήποτε εργασία με ιδιαίτερη έμφαση στα ζητήματα οδικής ασφάλειας, περιφράξης και σήμανσης του τμήματος επέμβασης πλησίον της οδού που πρόκειται να γίνουν οι παρεμβάσεις. Η εκπαίδευση επιπλέον πρέπει να περιλαμβάνει ενδεικτικά και όχι περιοριστικά :

Καθήκοντα κατά την εργασία και τον χειρισμό μηχανημάτων και εργαλείων

Μέτρα Ασφάλειας

Χρήση των Μέσων Ατομικής Προστασίας Τήρηση Ατομικής Υγιεινής Εφαρμογή Πρώτων Βοηθειών

Ωστόσο, κατά την φάση της κατασκευής, δεν υφίστανται ιδιαίτερες ζώνες κινδύνου στο εργοτάξιο, δεδομένου ότι δεν χρησιμοποιούνται ικρίωματα και δεν υπάρχουν μεγάλα βάθη εκσκαφών. Δεν γίνεται χρήση εκρηκτικών υλών ούτε χημικών ουσιών. Επιπλέον δεν συναντώνται κατά την κατασκευή υπόγεια δίκτυα της ΔΕΗ ή άλλων δικτύων οργανισμών κοινής ωφελείας.

Ιδιαιτερότητες: Ιδιαίτερη προσοχή πρέπει να δοθεί στα σημεία όπου οι εργασίες γίνονται δίπλα σε απότομα πρανή καθώς και κατάντι υψηλών ορυγμάτων για την αποφυγή καταπλάκωσης από υποχώρηση του εδάφους.

7. ΟΔΗΓΙΕΣ & ΧΡΗΣΙΜΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Οι κίνδυνοι κατά την εργασία στο έργο περιλαμβάνουν

Ατυχήματα

Μόλυνση

Αυτοί οι κίνδυνοι μπορούν να αποφευχθούν με την υιοθέτηση ορισμένων κανόνων ασφάλειας και τη χρήση μέσων προστασίας. Θα πρέπει δηλαδή να υπάρχει ετοιμότητα για πιθανή άμεση επέμβαση.

8. ΠΡΟΛΗΨΗ ΑΤΥΧΗΜΑΤΩΝ

Ανύψωση φορτίων - Χρησιμοποίηση ανυψωτήρα για την ανύψωση βαρειών αντικειμένων και αποφυγή βίαιων κινήσεων. Οι χειρισμοί και μεταφορά βαρειών αντικειμένων είναι αιτία των πιο συχνών ατυχημάτων.

Πτώσεις - Προσοχή κατά την χρήση κατακόρυφης σκάλας. Τα φορητά εργαλεία να τοποθετούνται στην θέση τους μετά την χρήση. Να αποφεύγεται παρουσία γράσου και λαδιού στις σκάλες και στη βάση της καλάθου.

Οι πτώσεις αποτελούν την δεύτερη πιο συχνή αιτία ατυχημάτων μετά την ανύψωση

Τραυματισμοί - Κατά την εκτέλεση των εργασιών σκυροδετήσεων θα πρέπει να δίνεται ιδιαίτερη προσοχή στα εξής:

- 1) Εργασίες τοποθέτησης σκυροδέματος μετά προσοχής και ιδιαίτερα από ενδεχόμενα επικίνδυνα πρανή.
- 2) Ιδιαίτερη προσοχή του χειριστή, όπου γίνεται η εργασία με μηχανήματα.

Τεχνικά μέτρα ασφάλειας - Ένα άτομο τουλάχιστον πρέπει να είναι σε αναμονή για να βοηθήσουν τον εργάτη σε περίπτωση ανάγκης. Βεβαίωση ότι όλοι έχουν οδηγίες πρώτων βοηθειών και ότι είναι διαθέσιμα τα νούμερα τηλεφώνων ορισμένων γιατρών , του νοσοκομείου, της πυροσβεστικής, ασθενοφόρου και της Αστυνομικής Αρχής.



9. ΠΡΟΛΗΨΗ ΑΠΟ ΜΟΛΥΝΣΗ

- Πρώτες Βοήθειες

Να υπάρχει σε διάθεση εξοπλισμός Πρώτων Βοηθειών για την άμεση αντιμετώπιση μικρών τραυμάτων . Εάν πρόκειται για κάτι που δεν είναι σοβαρό , ο τραυματίας θα πρέπει να οδηγείται σε κάποιο γιατρό.

10. ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΝΑΓΚΑΙΩΝ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΝ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Η κατάσταση του οδοστρώματος θα πρέπει να ελέγχεται τουλάχιστον μια φορά το χρόνο. Αφήνεται στην κρίση του κυρίου του έργου το ενδεχόμενο συχνότερου ελέγχου.

Επισημαίνεται ότι ο Φ.Α.Υ., θα συμπληρωθεί από τον ανάδοχο του έργου, μετά το πέρας των εργασιών, με σχετικά στοιχεία για την λειτουργία του έργου (τρόπος εκτέλεσης εργασιών, πιθανοί κίνδυνοι χρησιμοποιούμενα υλικά, κλπ.)

Εύοσμος, 15 Δεκεμβρίου 2014

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΘΕΟΧΑΡΗ ΧΡΙΣΤΙΝΑ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
με Δ' βαθμό

ΣΤΑΥΡΟΥΛΗ ΣΑΒΙΝΑ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
με Γ' βαθμό

ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΓΕΡΑΚΙΝΑ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
με Β' βαθμό