



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΕΥΟΣΜΟΥ

Αρ. Απόφ. 102/2016

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **10/2016** της συνεδρίασης της Δημοτικής Κοινότητας Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: Χορήγηση ή μη **προέγκρισης ίδρυσης** καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΛΗΡΟΥΣ ΓΕΥΜΑΤΟΣ, ζεστής και κρύας κουζίνας, ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ – ΨΗΤΟΠΩΛΕΙΟ ΧΩΡΙΣ ΚΑΘΙΣΜΑΤΑ** (αποκλειστικής διανομής κατ' οίκον)», επί της οδού **Μ. ΑΣΙΑΣ 21** στον **ΕΥΟΣΜΟ**, ιδιοκτησίας του **ΣΑΡΑΤΣΗ ΣΤΕΦΑΝΟΥ**.

Στον Εύοσμο σήμερα **Τρίτη 27 Σεπτεμβρίου** του έτους **2016** και ώρα **7.00 μ.μ.** στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την υπ.αρ.43969/23-9-2016 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου **κ. Ηλιάδη Ευάγγελου**, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη του συμβουλίου της Δημοτικής κοινότητας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο δεκαπέντε (15) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω (11) ένδεκα μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|-------------------------|----------|
| 1. Ηλιάδης Ευάγγελος | Πρόεδρος |
| 2. Γοριδάρης Γεώργιος | Μέλος |
| 3. Κυριακίδης Παύλος | Μέλος |
| 4. Αδαμίδου Βασιλική | Μέλος |
| 5. Βασιλειάδης Νικόλαος | Μέλος |
| 6. Βεζύρης Χρήστος | Μέλος |
| 7. Δεμερτζής Χρήστος | Μέλος |
| 8. Σταύρου Αθηνά | Μέλος |
| 9. Βαρελά Αικατερίνη | Μέλος |
| 10. Πουρσανίδου Μαρία | Μέλος |
| 11. Μουλά Μαρίνα | Μέλος |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|-------------------------|-------|
| 1. Ζάχαρης Χρήστος | Μέλος |
| 2. Νικολαΐδης Βλάσιος | Μέλος |
| 3. Μουδρούνης Δημήτριος | Μέλος |
| 4. Σαββίδου Μαρία | Μέλος |

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος του συμβουλίου κ. Ασλανίδου Ελένη.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας τα παρακάτω:

Το Συμβούλιο Δημοτικής Κοινότητας Ευόσμου καλείται σύμφωνα με το άρθρο 83 του Ν. 3852/2010 «Νόμος Καλλικράτης» (Φ.Ε.Κ. 87/07-06-2010 Τεύχος Α') και το άρθρο 80 παρ. 2 του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» (Φ.Ε.Κ. 114 ΤΑ'/8-06-2006) να αποφανθεί **θετικά ή αρνητικά** για τη χορήγηση **προέγκρισης ίδρυσης** καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος **«ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΛΗΡΟΥΣ ΓΕΥΜΑΤΟΣ, ζεστής και κρύας κουζίνας, ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ – ΨΗΤΟΠΩΛΕΙΟ ΧΩΡΙΣ ΚΑΘΙΣΜΑΤΑ (αποκλειστικής διανομής κατ' οίκον)»**, επί της οδού **Μ. ΑΣΙΑΣ 21** στον **ΕΥΟΣΜΟ**, ιδιοκτησίας του **ΣΑΡΑΤΣΗ ΣΤΕΦΑΝΟΥ**.

Για τον προέλεγχο, όπως ρητά αναφέρεται στην παράγραφο 2 του άρθρου 80 του Δ.Κ.Κ., λαμβάνονται υπόψη ζητήματα που αφορούν τις χρήσεις γης, την προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, την προστασία του αιγιαλού και της παραλίας, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, καθώς και την αισθητική, φυσιογνωμία και τις εν γένει λειτουργίες της πόλης, όπως αυτά ορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία και από τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις, που τίθενται στις τοπικές κανονιστικές διατάξεις των οικείων δημοτικών και κοινοτικών αρχών.

Ο παραπάνω ενδιαφερόμενος έχει καταθέσει με την υπ' αριθμ. πρωτ. **39137/31-08-2016** αίτησή του τα κάτωθι δικαιολογητικά:

Την υπ' αριθμ. πρωτ. **37897/29-08-2016** βεβαίωση χρήσης γης από τη Δ/νση Μελετών και Έργων του Δήμου Κορδελιού - Ευόσμου: **ΚΕΝΤΡΙΚΕΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ κατάλληλη** για την παραπάνω χρήση.

Υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη του καταστήματος, σύμφωνα με την οποία δεν υπάρχει κανονισμός και διαχειριστής και η πλειοψηφία των ιδιοκτητών των στεγασμένων στο ίδιο κτίριο κατοικιών, μη συμπεριλαμβανομένων των λοιπών χώρων (καταστημάτων, βοηθητικών χώρων κ.λ.π) συμφωνεί με τη λειτουργία του υπό ίδρυση καταστήματος

Διάγραμμα της περιοχής στο οποίο σημειώνεται η ακριβής θέση του καταστήματος.

Η προέγκριση χορηγείται σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την υποβολή της αίτησης. Σε περίπτωση παρέλευσης άπρακτης της προαναφερόμενης προθεσμίας, θεωρείται ότι η προέγκριση έχει χορηγηθεί σιωπηρά. Ο ενδιαφερόμενος μπορεί με αίτησή του να ζητήσει τη χορήγηση σχετικής βεβαίωσης από το δήμο (παρ. 2 άρθρο 1 Κ.Υ.Α. ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600 (ΦΕΚ 3106/9-12-2013).

Επισημαίνεται ότι το κατάστημα λειτουργεί νόμιμα από το χρόνο χορήγησης της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος. Επίσης ο ενδιαφερόμενος πρέπει να υποβάλει τα λοιπά δικαιολογητικά που απαιτούνται για τη χορήγηση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας του καταστήματός του εντός τριών μηνών από τη χορήγηση της προέγκρισης, με δυνατότητα παράτασης για δύο ακόμη μήνες κατόπιν αίτησης - γνωστοποίησης προς το Δήμο. Σε διαφορετική περίπτωση η προέγκριση ανακαλείται αυτοδίκαια (παρ.3 άρθρ. 1 ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600(ΦΕΚ 3106/9-12-2013).

Το συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, λαμβάνοντας υπόψη, όσα είπε ο Πρόεδρος, καθώς και τις σχετικές διατάξεις

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Χορηγεί την προέγκριση ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΛΗΡΟΥΣ ΓΕΥΜΑΤΟΣ, ζεστής και κρύας κουζίνας, ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ – ΨΗΤΟΠΩΛΕΙΟ ΧΩΡΙΣ ΚΑΘΙΣΜΑΤΑ** (αποκλειστικής διανομής κατ' οίκον)», επί της οδού **Μ. ΑΣΙΑΣ 21** στον **ΕΥΟΣΜΟ**, ιδιοκτησίας του **ΣΑΡΑΤΣΗ ΣΤΕΦΑΝΟΥ**.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **102/2016**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος
του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας
Ευόσμου

Τα Μέλη

Ηλιάδης Ευάγγελος

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Με Ε.Δ.

Ευάγγελος Μορέλλος
Προϊστάμενος τμήματος



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΕΥΟΣΜΟΥ

Αρ. Απόφ. 103/2016

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **10/2016** της συνεδρίασης της Δημοτικής Κοινότητας Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: Χορήγηση ή μη **προέγκρισης ίδρυσης** καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΚΑΤΑ ΚΥΡΙΟ ΛΟΓΟ ΟΙΝΟΠΝΕΥΜΑΤΩΔΩΝ ΠΟΤΩΝ (ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ) - ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ ΖΕΣΤΗΣ ΚΑΙ ΚΡΥΑΣ ΚΟΥΖΙΝΑΣ (ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ) - ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΛΙΑΝΙΚΗΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΠΟΤΩΝ (ΠΩΛΗΣΗ ΤΥΠΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΠΑΓΩΤΩΝ, ΑΝΑΨΥΚΤΙΚΩΝ, ΠΟΤΩΝ, ΕΙΔΩΝ ΣΟΚΟΛΑΤΟΠΟΪΑΣ, ΜΠΙΣΚΟΤΟΠΟΪΑΣ Κ.ΛΠ ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΚΑΤ/ΤΟΣ)**», επί της οδού **28ΗΣ ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 6** ΣΤΟΝ **ΕΥΟΣΜΟ**, ιδιοκτησίας της **ΜΙΝΜΠΑΣΙΡΙΔΟΥ ΑΓΚΟΥΝΙΚ**.

Στον Εύοσμο σήμερα **Τρίτη 27 Σεπτεμβρίου** του έτους **2016** και ώρα **7.00 μ.μ.** στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την υπ.αρ.43969/23-9-2016 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου **κ. Ηλιάδη Ευάγγελου**, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη του συμβουλίου της Δημοτικής κοινότητας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο δεκαπέντε (15) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω (11) ένδεκα μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|-------------------------|----------|
| 1. Ηλιάδης Ευάγγελος | Πρόεδρος |
| 2. Γοριδάρης Γεώργιος | Μέλος |
| 3. Κυριακίδης Παύλος | Μέλος |
| 4. Αδαμίδου Βασιλική | Μέλος |
| 5. Βασιλειάδης Νικόλαος | Μέλος |
| 6. Βεζύρης Χρήστος | Μέλος |
| 7. Δεμερτζής Χρήστος | Μέλος |
| 8. Σταύρου Αθηνά | Μέλος |
| 9. Βαρελά Αικατερίνη | Μέλος |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|-------------------------|-------|
| 1. Ζάχαρης Χρήστος | Μέλος |
| 2. Νικολαΐδης Βλάσιος | Μέλος |
| 3. Μουδρούνης Δημήτριος | Μέλος |
| 4. Σαββίδου Μαρία | Μέλος |

- | | |
|-----------------------|-------|
| 10. Πουρσανίδου Μαρία | Μέλος |
| 11. Μουλά Μαρίνα | Μέλος |

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος του συμβουλίου κ. Ασλανίδου Ελένη.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας τα παρακάτω:

Το Συμβούλιο Δημοτικής Κοινότητας Ευόσμου καλείται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 83 του Ν. 3852/2010 «Νόμος Καλλικράτης» (Φ.Ε.Κ. 87/07-06-2010 Τεύχος Α') καθώς και του άρθρου 80 παρ. 2 του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» (Φ.Ε.Κ. 114 ΤΑ'8-06-2006), να αποφανθεί **θετικά ή αρνητικά** για τη χορήγηση **προέγκρισης ίδρυσης** καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος **«ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΚΑΤΑ ΚΥΡΙΟ ΛΟΓΟ ΟΙΝΟΠΝΕΥΜΑΤΩΔΩΝ ΠΟΤΩΝ (ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ) - ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ ΖΕΣΤΗΣ ΚΑΙ ΚΡΥΑΣ ΚΟΥΖΙΝΑΣ (ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ) - ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΛΙΑΝΙΚΗΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΠΟΤΩΝ (ΠΩΛΗΣΗ ΤΥΠΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΠΑΓΩΤΩΝ, ΑΝΑΨΥΚΤΙΚΩΝ, ΠΟΤΩΝ, ΕΙΔΩΝ ΣΟΚΟΛΑΤΟΠΟΪΑΣ, ΜΠΙΣΚΟΤΟΠΟΪΑΣ Κ.ΛΠ ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΚΑΤ/ΤΟΣ)»**, επί της οδού **28ΗΣ ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 6** στον **ΕΥΟΣΜΟ**, ιδιοκτησίας της **ΜΙΝΜΠΑΣΙΡΙΔΟΥ ΑΓΚΟΥΝΙΚ**.

Για τον προέλεγχο, όπως ρητά αναφέρεται στην παράγραφο 2 του άρθρου 80 του Δ.Κ.Κ., λαμβάνονται υπόψη ζητήματα που αφορούν τις χρήσεις γης, την προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, την προστασία του αιγιαλού και της παραλίας, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, καθώς και την αισθητική, φυσιογνωμία και τις εν γένει λειτουργίες της πόλης, όπως αυτά ορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία και από τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις, που τίθενται στις τοπικές κανονιστικές διατάξεις των οικείων δημοτικών και κοινοτικών αρχών. Η παραπάνω ενδιαφερόμενη έχει καταθέσει με την υπ' αριθμ. πρωτ. **40602/07-09-2016** αίτησή της τα κάτωθι δικαιολογητικά:

Την υπ' αριθμ. πρωτ. **39001/05-09-2016** βεβαίωση χρήσης γης από τη Δ/νση Μελετών και Έργων του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου ως **«ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ»**, κατάλληλη για την παραπάνω χρήση.

υπεύθυνη δήλωση του μοναδικού ιδιοκτήτη του καταστήματος καθώς και των κατοικιών άνωθεν αυτού, σύμφωνα με την οποία δεν υπάρχει κανονισμός και διαχειριστής και ότι συμφωνεί με τη λειτουργία του υπό ίδρυση καταστήματος καθώς και για τη χρήση του υπαίθριου χώρου έμπροσθεν του καταστήματος για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων.

Διάγραμμα της περιοχής στο οποίο σημειώνεται η ακριβής θέση του καταστήματος

Υπεύθυνη δήλωση του μηχανικού σύμφωνα με την οποία το κατάστημα βρίσκεται σε απόσταση μεγαλύτερη των 50 μ. από ναούς, αθλητικά κέντρα κ.λ. πλην του 1ου Γυμνασίου Ευόσμου.

Υπεύθυνη δήλωση της Δ/ντριας του 1ου Γυμνασίου Ευόσμου με την οποία δηλώνει ότι δεν δημιουργείται πρόβλημα από την ίδρυση και λειτουργία του εν λόγω καταστήματος.

Η προέγκριση χορηγείται σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την υποβολή της αίτησης. Σε περίπτωση παρέλευσης άπρακτης της προαναφερόμενης προθεσμίας, θεωρείται ότι η προέγκριση έχει

χορηγηθεί σιωπηρά. Η ενδιαφερόμενη μπορεί με αίτησή της να ζητήσει τη χορήγηση σχετικής **βεβαίωσης** από το δήμο (παρ. 2 άρθρο 1 Κ.Υ.Α. ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600 (ΦΕΚ 3106/9-12-2013)).

Επισημαίνεται ότι το κατάστημα λειτουργεί νόμιμα από το χρόνο χορήγησης της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος. Επίσης η ενδιαφερόμενη πρέπει να υποβάλει τα λοιπά δικαιολογητικά που απαιτούνται για τη χορήγηση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας του καταστήματός της εντός τριών μηνών από τη χορήγηση της προέγκρισης, με δυνατότητα παράτασης για δύο ακόμη μήνες κατόπιν αίτησης - γνωστοποίησης προς το Δήμο. Σε διαφορετική περίπτωση η προέγκριση ανακαλείται αυτοδίκαια (παρ.3 άρθρ. 1 ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600(ΦΕΚ 3106/9-12-2013)).

Το συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, λαμβάνοντας υπόψη, όσα είπε ο Πρόεδρος, καθώς και τις σχετικές διατάξεις

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Χορηγεί την προέγκριση ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΚΑΤΑ ΚΥΡΙΟ ΛΟΓΟ ΟΙΝΟΠΝΕΥΜΑΤΩΔΩΝ ΠΟΤΩΝ (ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ) - ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ ΖΕΣΤΗΣ ΚΑΙ ΚΡΥΑΣ ΚΟΥΖΙΝΑΣ (ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ) - ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΛΙΑΝΙΚΗΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΠΟΤΩΝ (ΠΩΛΗΣΗ ΤΥΠΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΠΑΓΩΤΩΝ, ΑΝΑΨΥΚΤΙΚΩΝ, ΠΟΤΩΝ, ΕΙΔΩΝ ΣΟΚΟΛΑΤΟΠΟΪΑΣ, ΜΠΙΣΚΟΤΟΠΟΪΑΣ Κ.ΛΠ ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΚΑΤ/ΤΟΣ)», επί της οδού 28ΗΣ ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 6 ΣΤΟΝ ΕΥΟΣΜΟ, ιδιοκτησίας της ΜΙΝΜΠΑΣΙΡΙΔΟΥ ΑΓΚΟΥΝΙΚ.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **103/2016**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος
του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας
Ευόσμου

Τα Μέλη

Ηλιάδης Ευάγγελος

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Με Ε.Δ.

Ευάγγελος Μορέλλος
Προϊστάμενος τμήματος



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΕΥΟΣΜΟΥ

Αρ. Απόφ. 104/2016

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **10/2016** της συνεδρίασης της Δημοτικής Κοινότητας Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: Χορήγηση ή μη **προέγκρισης ίδρυσης** καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΛΙΑΝΙΚΗΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΠΟΤΩΝ (ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΟ, ΟΠΩΡΟΠΩΛΕΙΟ, ΚΡΕΟΠΩΛΕΙΟ, ΠΡΑΤΗΡΙΟ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΑΛΛΑΝΤΟΠΟΪΑΣ -ΤΥΡΟΚΟΚΟΜΙΑΣ)**» επί της οδού **ΚΑΡΑΟΛΗ & ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ 220** στον **ΕΥΟΣΜΟ**, ιδιοκτησίας της εταιρίας **ΑΝΑΤΟΛΗ Α.Β.Ε.Α.Ε.**

Στον Εύοσμο σήμερα **Τρίτη 27 Σεπτεμβρίου** του έτους **2016** και ώρα **7.00 μ.μ.** στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την υπ.αρ.43969/23-9-2016 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου **κ. Ηλιάδη Ευάγγελου**, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη του συμβουλίου της Δημοτικής κοινότητας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο δεκαπέντε (15) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω (11) ένδεκα μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|-------------------------|----------|
| 1. Ηλιάδης Ευάγγελος | Πρόεδρος |
| 2. Γοριδάρης Γεώργιος | Μέλος |
| 3. Κυριακίδης Παύλος | Μέλος |
| 4. Αδαμίδου Βασιλική | Μέλος |
| 5. Βασιλειάδης Νικόλαος | Μέλος |
| 6. Βεζύρης Χρήστος | Μέλος |
| 7. Δεμερτζής Χρήστος | Μέλος |
| 8. Σταύρου Αθηνά | Μέλος |
| 9. Βαρελά Αικατερίνη | Μέλος |
| 10. Πουρσανίδου Μαρία | Μέλος |
| 11. Μουλά Μαρίνα | Μέλος |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|-------------------------|-------|
| 1. Ζάχαρης Χρήστος | Μέλος |
| 2. Νικολαΐδης Βλάσιος | Μέλος |
| 3. Μουδρούνης Δημήτριος | Μέλος |
| 4. Σαββίδου Μαρία | Μέλος |

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος του συμβουλίου κ. Ασλανίδου Ελένη.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 3^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας τα παρακάτω:

Το Συμβούλιο Δημοτικής Κοινότητας Ευόσμου καλείται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 83 του Ν. 3852/2010 «Νόμος Καλλικράτης» (Φ.Ε.Κ. 87/07-06-2010 Τεύχος Α') καθώς και του άρθρου 80 παρ. 2 του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» (Φ.Ε.Κ. 114 ΤΑ'8-06-2006), να αποφανθεί **θετικά ή αρνητικά** για τη χορήγηση **προέγκρισης ίδρυσης** καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος **«ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΛΙΑΝΙΚΗΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΠΟΤΩΝ (ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΟ, ΟΠΩΡΟΠΩΛΕΙΟ, ΚΡΕΟΠΩΛΕΙΟ, ΠΡΑΤΗΡΙΟ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΑΛΛΑΝΤΟΠΟΪΑΣ -ΤΥΡΟΚΟΚΟΜΙΑΣ)»** επί της οδού **ΚΑΡΑΟΛΗ & ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ 220** στον **ΕΥΟΣΜΟ**, ιδιοκτησίας της εταιρίας **ΑΝΑΤΟΛΗ Α.Β.Ε.Α.Ε.**

Για τον προέλεγχο, όπως ρητά αναφέρεται στην παράγραφο 2 του άρθρου 80 του Δ.Κ.Κ., λαμβάνονται υπόψη ζητήματα που αφορούν τις χρήσεις γης, την προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, την προστασία του αιγιαλού και της παραλίας, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, καθώς και την αισθητική, φυσιογνωμία και τις εν γένει λειτουργίες της πόλης, όπως αυτά ορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία και από τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις, που τίθενται στις τοπικές κανονιστικές διατάξεις των οικείων δημοτικών και κοινοτικών αρχών.

Η παραπάνω ενδιαφερόμενη εταιρία έχει καταθέσει με την υπ' αριθμ. πρωτ. **38887/30-08-2016** αίτησή της τα κάτωθι δικαιολογητικά:

Την υπ' αριθμ. πρωτ. **39695/02-09-2016** βεβαίωση χρήσης γης από τη Δ/ση Μελετών και Έργων του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου: **ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ κατάλληλη** για την παραπάνω χρήση.

Υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη του καταστήματος, σύμφωνα με την οποία δεν υπάρχει διαχειριστής και κανονισμός και η πλειοψηφία των στεγασμένων στο ίδιο συγκρότημα κατοικιών δεν απαγορεύει τη λειτουργία του υπό ίδρυση καταστήματος.

Διάγραμμα της περιοχής στο οποίο σημειώνεται η ακριβής θέση του καταστήματος.

Η προέγκριση χορηγείται σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την υποβολή της αίτησης. Σε περίπτωση παρέλευσης άπρακτης της προαναφερόμενης προθεσμίας, θεωρείται ότι η προέγκριση έχει χορηγηθεί σιωπηρά. Η ενδιαφερόμενη εταιρία μπορεί με αίτησή της να ζητήσει τη χορήγηση σχετικής βεβαίωσης από το δήμο (παρ.2 άρθρο 2 ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/34824 (ΦΕΚ 3402/2013 τεύχος Β').

Επισημαίνεται ότι το κατάστημα λειτουργεί νόμιμα από το χρόνο χορήγησης της βεβαίωσης υποβολής γνωστοποίησης. Επίσης η ενδιαφερόμενη εταιρία πρέπει να υποβάλλει τα λοιπά δικαιολογητικά που απαιτούνται για τη γνωστοποίηση ίδρυσης και λειτουργίας του καταστήματός της, εντός τριών μηνών από τη χορήγηση της προέγκρισης, με δυνατότητα παράτασης για δύο ακόμη μήνες κατόπιν αίτησης - γνωστοποίησης προς το Δήμο. Σε διαφορετική περίπτωση η προέγκριση ανακαλείται αυτοδίκαια (παρ.3 άρθρο 2 ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/34824 (ΦΕΚ 3402/2013 τεύχος Β').

Το συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, λαμβάνοντας υπόψη, όσα είπε ο Πρόεδρος, καθώς και τις σχετικές διατάξεις

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Χορηγεί την προέγκριση ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος **«ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΛΙΑΝΙΚΗΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΠΟΤΩΝ (ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΟ, ΟΠΩΡΟΠΩΛΕΙΟ, ΚΡΕΟΠΩΛΕΙΟ, ΠΡΑΤΗΡΙΟ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΑΛΛΑΝΤΟΠΟΪΑΣ -ΤΥΡΟΚΟΚΟΜΙΑΣ)»** επί της οδού **ΚΑΡΑΟΛΗ & ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ 220** στον **ΕΥΟΣΜΟ**, ιδιοκτησίας της εταιρίας **ΑΝΑΤΟΛΗ Α.Β.Ε.Α.Ε.**

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **104/2016**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος
του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας
Ευόσμου

Τα Μέλη

Ηλιάδης Ευάγγελος

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Με Ε.Δ.

Ευάγγελος Μορέλλος
Προϊστάμενος τμήματος



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΕΥΟΣΜΟΥ

Αρ. Απόφ. 105/2016

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **10/2016** της συνεδρίασης της Δημοτικής Κοινότητας Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: Χορήγηση ή μη **προέγκρισης ίδρυσης** καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ, ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ & ΠΟΤΩΝ (ΧΟΝΔΡΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ)**» επί της οδού **ΠΡΟΕΚΤΑΣΗ ΠΑΠΑΓΟΥ (ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΥΟΣΜΟΥ, ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ ΑΡΙΘΜ. 501)** ιδιοκτησίας της εταιρίας **CROSSTRAD E ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**.

Στον Εύοσμο σήμερα **Τρίτη 27 Σεπτεμβρίου** του έτους **2016** και ώρα **7.00 μ.μ.** στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την υπ.αρ.43969/23-9-2016 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου **κ. Ηλιάδη Ευάγγελου**, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη του συμβουλίου της Δημοτικής κοινότητας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο δεκαπέντε (15) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω (11) ένδεκα μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|-------------------------|----------|
| 1. Ηλιάδης Ευάγγελος | Πρόεδρος |
| 2. Γοριδάρης Γεώργιος | Μέλος |
| 3. Κυριακίδης Παύλος | Μέλος |
| 4. Αδαμίδου Βασιλική | Μέλος |
| 5. Βασιλειάδης Νικόλαος | Μέλος |
| 6. Βεζύρης Χρήστος | Μέλος |
| 7. Δεμερτζής Χρήστος | Μέλος |
| 8. Σταύρου Αθηνά | Μέλος |
| 9. Βαρελά Αικατερίνη | Μέλος |
| 10. Πουρσανίδου Μαρία | Μέλος |
| 11. Μουλά Μαρίνα | Μέλος |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|-------------------------|-------|
| 1. Ζάχαρης Χρήστος | Μέλος |
| 2. Νικολαΐδης Βλάσιος | Μέλος |
| 3. Μουδρούνης Δημήτριος | Μέλος |
| 4. Σαββίδου Μαρία | Μέλος |

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος του συμβουλίου κ. Ασλανίδου Ελένη.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 4^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας τα παρακάτω:

Το Συμβούλιο Δημοτικής Κοινότητας Ευόσμου καλείται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 83 του Ν. 3852/2010 «Νόμος Καλλικράτης» (Φ.Ε.Κ. 87/07-06-2010 Τεύχος Α') καθώς και του άρθρου 80 παρ. 2 του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» (Φ.Ε.Κ. 114 ΤΑ'8-06-2006), να αποφανθεί **θετικά ή αρνητικά** για τη χορήγηση **προέγκρισης ίδρυσης** καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος **«ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ, ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ & ΠΟΤΩΝ (ΧΟΝΔΡΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ)»** επί της οδού **ΠΡΟΕΚΤΑΣΗ ΠΑΠΑΓΟΥ (ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΥΟΣΜΟΥ, ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ ΑΡΙΘΜ. 501)** ιδιοκτησίας της εταιρίας **CROSSTRADE ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**.

Για τον προέλεγχο, όπως ρητά αναφέρεται στην παράγραφο 2 του άρθρου 80 του Δ.Κ.Κ., λαμβάνονται υπόψη ζητήματα που αφορούν τις χρήσεις γης, την προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, την προστασία του αιγιαλού και της παραλίας, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, καθώς και την αισθητική, φυσιογνωμία και τις εν γένει λειτουργίες της πόλης, όπως αυτά ορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία και από τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις, που τίθενται στις τοπικές κανονιστικές διατάξεις των οικείων δημοτικών και κοινοτικών αρχών.

Η παραπάνω ενδιαφερόμενη εταιρία έχει καταθέσει τα κάτωθι δικαιολογητικά:

Την υπ' αριθμ. πρωτ. 35445/05-08-2016 αίτηση υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη του καταστήματος, σύμφωνα με την οποία άνωθεν του καταστήματος δεν υπάρχουν κατοικίες και ως εκ τούτου δεν υπάρχει διαχειριστής ούτε κανονισμός και ότι επιτρέπει την ίδρυση και λειτουργία του παραπάνω καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος

Διάγραμμα της περιοχής στο οποίο σημειώνεται η ακριβής θέση του καταστήματος.

Επιπλέον, σύμφωνα με: **α)** το υπ' αριθμ. πρωτ. 34529/03-08-2016 έγγραφο της Δ/ση Μελετών και Έργων του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου και **β)** το υπ' αριθμ. πρωτ. 43178/08-09-2016 έγγραφο της Δ/σης Σχεδιασμού Μητροπολιτικών Αστικών – Περιαστικών Περιοχών/Τμήμα Μητροπολιτικού Σχεδιασμού Θεσσαλονίκης, η αιτούμενη δραστηριότητα δύναται να ασκηθεί εντός της περιοχής του αγροτεμαχίου 501 του αγροκτήματος Ευόσμου.

Η προέγκριση χορηγείται σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την υποβολή της αίτησης. Σε περίπτωση παρέλευσης άπρακτης της προαναφερόμενης προθεσμίας, θεωρείται ότι η προέγκριση έχει χορηγηθεί σιωπηρά. Η ενδιαφερόμενη εταιρία μπορεί με αίτησή της να ζητήσει τη χορήγηση σχετικής βεβαίωσης από το δήμο (παρ. 2 άρθρο 1 Κ.Υ.Α. ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600 (ΦΕΚ 3106/9-12-2013).

Επισημαίνεται ότι το κατάστημα λειτουργεί νόμιμα από το χρόνο χορήγησης της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος. Επίσης η ενδιαφερόμενη εταιρία πρέπει να υποβάλει τα λοιπά δικαιολογητικά που απαιτούνται για τη χορήγηση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας του καταστήματός της εντός τριών μηνών από τη χορήγηση της προέγκρισης, με δυνατότητα παράτασης για δύο ακόμη μήνες κατόπιν

αίτησης - γνωστοποίησης προς το Δήμο. Σε διαφορετική περίπτωση η προέγκριση ανακαλείται αυτοδίκαια (παρ.3 άρθρ. 1 ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600(ΦΕΚ 3106/9-12-2013).

Το συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, λαμβάνοντας υπόψη, όσα είπε ο Πρόεδρος, καθώς και τις σχετικές διατάξεις

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Χορηγεί την προέγκριση ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ, ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ & ΠΟΤΩΝ (ΧΟΝΔΡΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ)**» επί της οδού **ΠΡΟΕΚΤΑΣΗ ΠΑΠΑΓΟΥ (ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΥΟΣΜΟΥ, ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ ΑΡΙΘΜ. 501)** ιδιοκτησίας της εταιρίας **CROSSTRADE ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ.**

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **105/2016**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος
του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας
Ευόσμου

Τα Μέλη

Ηλιάδης Ευάγγελος

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Με Ε.Δ.

Ευάγγελος Μορέλλος
Προϊστάμενος τμήματος



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΕΥΟΣΜΟΥ

Αρ. Απόφ. 106/2016

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **10/2016** της συνεδρίασης της Δημοτικής Κοινότητας Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: Χορήγηση ή μη **προέγκρισης ίδρυσης** καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΚΑΤΑ ΚΥΡΙΟ ΛΟΓΟ ΟΙΝΟΠΝΕΥΜΑΤΩΔΩΝ ΠΟΤΩΝ (ΚΑΦΕΝΕΙΟ) - ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ ΖΕΣΤΗΣ ΚΑΙ ΚΡΥΑΣ ΚΟΥΖΙΝΑΣ (ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ)**», επί της οδού **ΚΑΡΑΟΛΗ & ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ 40** στον **ΕΥΟΣΜΟ**, ιδιοκτησίας του **ELEZAJ RUDI**.

Στον Εύοσμο σήμερα **Τρίτη 27 Σεπτεμβρίου** του έτους **2016** και ώρα **7.00 μ.μ.** στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την υπ.αρ.43969/23-9-2016 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου **κ. Ηλιάδη Ευάγγελου**, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη του συμβουλίου της Δημοτικής κοινότητας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο δεκαπέντε (15) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω (11) ένδεκα μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|-------------------------|----------|
| 1. Ηλιάδης Ευάγγελος | Πρόεδρος |
| 2. Γοριδάρης Γεώργιος | Μέλος |
| 3. Κυριακίδης Παύλος | Μέλος |
| 4. Αδαμίδου Βασιλική | Μέλος |
| 5. Βασιλειάδης Νικόλαος | Μέλος |
| 6. Βεζύρης Χρήστος | Μέλος |
| 7. Δεμερτζής Χρήστος | Μέλος |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|-------------------------|-------|
| 1. Ζάχαρης Χρήστος | Μέλος |
| 2. Νικολαΐδης Βλάσιος | Μέλος |
| 3. Μουδρουνής Δημήτριος | Μέλος |
| 4. Σαββίδου Μαρία | Μέλος |

8.	Σταύρου Αθηνά	Μέλος
9.	Βαρελά Αικατερίνη	Μέλος
10.	Πουρσανίδου Μαρία	Μέλος
11.	Μουλά Μαρίνα	Μέλος

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος του συμβουλίου κ. Ασλανίδου Ελένη.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 5^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας τα παρακάτω:

Το Συμβούλιο Δημοτικής Κοινότητας Ευόσμου καλείται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 83 του Ν. 3852/2010 «Νόμος Καλλικράτης» (Φ.Ε.Κ. 87/07-06-2010 Τεύχος Α') καθώς και του άρθρου 80 παρ. 2 του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» (Φ.Ε.Κ. 114 ΤΑ'8-06-2006), να αποφανθεί **θετικά ή αρνητικά** για τη χορήγηση **προέγκρισης ίδρυσης** καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος **«ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΚΑΤΑ ΚΥΡΙΟ ΛΟΓΟ ΟΙΝΟΠΝΕΥΜΑΤΩΔΩΝ ΠΟΤΩΝ (ΚΑΦΕΝΕΙΟ) - ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ ΖΕΣΤΗΣ ΚΑΙ ΚΡΥΑΣ ΚΟΥΖΙΝΑΣ (ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ)»**, επί της οδού **ΚΑΡΑΟΛΗ & ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ 40** στον **ΕΥΟΣΜΟ**, ιδιοκτησίας του **ELEZAJ RUDI**.

Για τον προέλεγχο, όπως ρητά αναφέρεται στην παράγραφο 2 του άρθρου 80 του Δ.Κ.Κ., λαμβάνονται υπόψη ζητήματα που αφορούν τις χρήσεις γης, την προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, την προστασία του αιγιαλού και της παραλίας, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, καθώς και την αισθητική, φυσιογνωμία και τις εν γένει λειτουργίες της πόλης, όπως αυτά ορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία και από τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις, που τίθενται στις τοπικές κανονιστικές διατάξεις των οικείων δημοτικών και κοινοτικών αρχών.

Ο παραπάνω ενδιαφερόμενος έχει καταθέσει με την υπ' αριθμ. πρωτ. **41682/13-09-2016** αίτησή του τα κάτωθι δικαιολογητικά:

την υπ' αριθμ. πρωτ. **40092/09-09-2016** βεβαίωση χρήσης γης από τη Δ/ση Μελετών και Έργων του Δήμου Κορδελιού - Ευόσμου: **ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ κατάλληλη** για την παραπάνω χρήση.

Υπεύθυνες δηλώσεις των δύο συνιδιοκτητών του καταστήματος, σύμφωνα με τις οποίες στην πολυκατοικία στην οποία στεγάζεται το εν λόγω κατάστημα υπάρχει κανονισμός ο οποίος δεν απαγορεύει τη λειτουργία του υπό ίδρυση καταστήματος ενώ δεν υπάρχει διαχειριστής.

διάγραμμα της περιοχής στο οποίο σημειώνεται η ακριβής θέση του καταστήματος

υπ. δήλωση της μηχανικού σύμφωνα με την οποία το κατάστημα βρίσκεται σε απόσταση μεγαλύτερη των 50 μ. από ναούς, σχολεία κ.τ.λ.

Η προέγκριση χορηγείται σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την υποβολή της αίτησης. Σε περίπτωση παρέλευσης άπρακτης της προαναφερόμενης προθεσμίας, θεωρείται ότι η προέγκριση έχει χορηγηθεί σιωπηρά. Ο ενδιαφερόμενος μπορεί με αίτησή του να ζητήσει τη χορήγηση σχετικής βεβαίωσης από το δήμο (παρ. 2 άρθρο 1 Κ.Υ.Α. ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600 (ΦΕΚ 3106/9-12-2013).

Επισημαίνεται ότι το κατάστημα λειτουργεί νόμιμα από το χρόνο χορήγησης της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος. Επίσης ο ενδιαφερόμενος πρέπει να υποβάλει τα λοιπά δικαιολογητικά που απαιτούνται για τη χορήγηση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας του καταστήματός του εντός τριών μηνών από τη χορήγηση της προέγκρισης, με δυνατότητα παράτασης για δύο ακόμη μήνες κατόπιν αίτησης - γνωστοποίησης προς το Δήμο. Σε διαφορετική περίπτωση η προέγκριση ανακαλείται αυτοδίκαια (παρ.3 άρθρ. 1 ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600(ΦΕΚ 3106/9-12-2013)).

Το συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, λαμβάνοντας υπόψη, όσα είπε ο Πρόεδρος, καθώς και τις σχετικές διατάξεις

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Χορηγεί την προέγκριση ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος **«ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΚΑΤΑ ΚΥΡΙΟ ΛΟΓΟ ΟΙΝΟΠΝΕΥΜΑΤΩΔΩΝ ΠΟΤΩΝ (ΚΑΦΕΝΕΙΟ) - ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ ΖΕΣΤΗΣ ΚΑΙ ΚΡΥΑΣ ΚΟΥΖΙΝΑΣ (ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ)»**, επί της οδού **ΚΑΡΑΟΛΗ & ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ 40** στον **ΕΥΟΣΜΟ**, ιδιοκτησίας του **ELEZAJ RUDI** .

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **106/2016**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος
του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας
Ευόσμου

Τα Μέλη

Ηλιάδης Ευάγγελος

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Με Ε.Δ.

Ευάγγελος Μορέλλος
Προϊστάμενος τμήματος



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΕΥΟΣΜΟΥ

Αρ. Απόφ. 107/2016

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **10/2016** της συνεδρίασης της Δημοτικής Κοινότητας Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: Χορήγηση ή μη **προέγκρισης ίδρυσης** καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ (ΚΟΜΜΩΤΗΡΙΟ)**» επί της οδού **28ΗΣ ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 35** στον **ΕΥΟΣΜΟ**, ιδιοκτησίας της **ΚΟΝΤΟΥ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ**.

Στον Εύοσμο σήμερα **Τρίτη 27 Σεπτεμβρίου** του έτους **2016** και ώρα **7.00 μ.μ.** στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την υπ.αρ.43969/23-9-2016 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου **κ. Ηλιάδη Ευάγγελου**, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη του συμβουλίου της Δημοτικής κοινότητας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο δεκαπέντε (15) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω (11) ένδεκα μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|-------------------------|----------|
| 1. Ηλιάδης Ευάγγελος | Πρόεδρος |
| 2. Γοριδάρης Γεώργιος | Μέλος |
| 3. Κυριακίδης Παύλος | Μέλος |
| 4. Αδαμίδου Βασιλική | Μέλος |
| 5. Βασιλειάδης Νικόλαος | Μέλος |
| 6. Βεζύρης Χρήστος | Μέλος |
| 7. Δεμερτζής Χρήστος | Μέλος |
| 8. Σταύρου Αθηνά | Μέλος |
| 9. Βαρελά Αικατερίνη | Μέλος |
| 10. Πουρσανίδου Μαρία | Μέλος |
| 11. Μουλά Μαρίνα | Μέλος |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|-------------------------|-------|
| 1. Ζάχαρης Χρήστος | Μέλος |
| 2. Νικολαΐδης Βλάσιος | Μέλος |
| 3. Μουδρούνης Δημήτριος | Μέλος |
| 4. Σαββίδου Μαρία | Μέλος |

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος του συμβουλίου κ. Ασλανίδου Ελένη.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 6^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας τα παρακάτω:

Το Συμβούλιο Δημοτικής Κοινότητας Ευόσμου καλείται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 83 του Ν. 3852/2010 «Νόμος Καλλικράτης» (Φ.Ε.Κ. 87/07-06-2010 Τεύχος Α') καθώς και του άρθρου 80 παρ. 2 του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» (Φ.Ε.Κ. 114 ΤΑ'8-06-2006), να αποφανθεί **θετικά ή αρνητικά** για τη χορήγηση **προέγκρισης ίδρυσης** καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος **«ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ (ΚΟΜΜΩΤΗΡΙΟ)»** επί της οδού **28ΗΣ ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 35** στον **ΕΥΟΣΜΟ**, ιδιοκτησίας της **ΚΟΝΤΟΥ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ**.

Για τον προέλεγχο, όπως ρητά αναφέρεται στην παράγραφο 2 του άρθρου 80 του Δ.Κ.Κ., λαμβάνονται υπόψη ζητήματα που αφορούν τις χρήσεις γης, την προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, την προστασία του αιγιαλού και της παραλίας, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, καθώς και την αισθητική, φυσιογνωμία και τις εν γένει λειτουργίες της πόλης, όπως αυτά ορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία και από τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις, που τίθενται στις τοπικές κανονιστικές διατάξεις των οικείων δημοτικών και κοινοτικών αρχών.

Η παραπάνω ενδιαφερόμενη έχει καταθέσει με την υπ' αριθμ. πρωτ. **42337/15-09-2016** αίτησή της τα παρακάτω δικαιολογητικά:

Την υπ' αριθμ. πρωτ. **41526/14-09-2016** βεβαίωση χρήσης γης από την Δ/ση Μελετών και Έργων του Δήμου Κορδελιού - Ευόσμου: **ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ κατάλληλη** για την παραπάνω χρήση.

Υπεύθυνη δήλωση του διαχειριστή της οικοδομής που στεγάζεται το εν λόγω κατάστημα, σύμφωνα με την οποία δεν υπάρχει κανονισμός και η πλειοψηφία των ιδιοκτητών των στεγασμένων στο ίδιο κτίριο κατοικιών, μη συμπεριλαμβανομένων των λοιπών χώρων (καταστημάτων, βοηθητικών χώρων κ.λ.π). συμφωνεί με τη λειτουργία του υπό ίδρυση καταστήματος.

Διάγραμμα της περιοχής στο οποίο σημειώνεται η ακριβής θέση του καταστήματος

Η προέγκριση χορηγείται σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την υποβολή της αίτησης. Σε περίπτωση παρέλευσης άπρακτης της προαναφερόμενης προθεσμίας, θεωρείται ότι η προέγκριση έχει χορηγηθεί σιωπηρά. Η ενδιαφερόμενη μπορεί με αίτησή της να ζητήσει τη χορήγηση σχετικής βεβαίωσης από το δήμο (παρ.2 άρθρο 1 ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/34825 (ΦΕΚ 3403/2013 τεύχος Β').

Επισημαίνεται ότι το κατάστημα λειτουργεί νόμιμα από το χρόνο χορήγησης της βεβαίωσης υποβολής γνωστοποίησης. Επίσης η ενδιαφερόμενη πρέπει να υποβάλει τα λοιπά δικαιολογητικά που απαιτούνται για τη γνωστοποίηση ίδρυσης και λειτουργίας του καταστήματός της εντός τριών μηνών από τη χορήγηση της προέγκρισης, με δυνατότητα παράτασης για δύο ακόμη μήνες κατόπιν αίτησης - γνωστοποίησης προς το Δήμο. Σε διαφορετική περίπτωση η προέγκριση ανακαλείται αυτοδίκαια (παρ.3 άρθρο 2 ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/34825 (ΦΕΚ 3403/2013 τεύχος Β').

Το συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, λαμβάνοντας υπόψη, όσα είπε ο Πρόεδρος, καθώς και τις σχετικές διατάξεις

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Χορηγεί την προέγκριση ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ (ΚΟΜΜΩΤΗΡΙΟ)**» επί της οδού **28ΗΣ ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 35** στον **ΕΥΟΣΜΟ**, ιδιοκτησίας της **ΚΟΝΤΟΥ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ**.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **107/2016**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος
του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας
Ευόσμου

Τα Μέλη

Ηλιάδης Ευάγγελος

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Με Ε.Δ.

Ευάγγελος Μορέλλος
Προϊστάμενος τμήματος



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΕΥΟΣΜΟΥ

Αρ. Απόφ. 108/2016

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **10/2016** της συνεδρίασης της Δημοτικής Κοινότητας Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: Χορήγηση ή μη **προέγκρισης ίδρυσης** καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΛΗΡΟΥΣ & ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ, ζεστής και κρύας κουζίνας (ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ - ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ)**», επί της οδού **Π. ΜΕΛΑ 17-19** στον **ΕΥΟΣΜΟ**, ιδιοκτησίας του **ΚΟΥΜΑΡΗ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ**.

Στον Εύοσμο σήμερα **Τρίτη 27 Σεπτεμβρίου** του έτους **2016** και ώρα **7.00 μ.μ.** στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την υπ.αρ.43969/23-9-2016 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου **κ. Ηλιάδη Ευάγγελου**, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη του συμβουλίου της Δημοτικής κοινότητας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο δεκαπέντε (15) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω (11) ένδεκα μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|-------------------------|----------|
| 1. Ηλιάδης Ευάγγελος | Πρόεδρος |
| 2. Γοριδάρης Γεώργιος | Μέλος |
| 3. Κυριακίδης Παύλος | Μέλος |
| 4. Αδαμίδου Βασιλική | Μέλος |
| 5. Βασιλειάδης Νικόλαος | Μέλος |
| 6. Βεζύρης Χρήστος | Μέλος |
| 7. Δεμερτζής Χρήστος | Μέλος |
| 8. Σταύρου Αθηνά | Μέλος |
| 9. Βαρελά Αικατερίνη | Μέλος |
| 10. Πουρσανίδου Μαρία | Μέλος |
| 11. Μουλά Μαρίνα | Μέλος |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|-------------------------|-------|
| 1. Ζάχαρης Χρήστος | Μέλος |
| 2. Νικολαΐδης Βλάσιος | Μέλος |
| 3. Μουδρούνης Δημήτριος | Μέλος |
| 4. Σαββίδου Μαρία | |

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος του συμβουλίου κ. Ασλανίδου Ελένη.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 7^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας τα παρακάτω:

Το Συμβούλιο Δημοτικής Κοινότητας Ευόσμου καλείται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 83 του Ν. 3852/2010 «Νόμος Καλλικράτης» (Φ.Ε.Κ. 87/07-06-2010 Τεύχος Α') καθώς και του άρθρου 80 παρ. 2 του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» (Φ.Ε.Κ. 114 ΤΑ'8-06-2006), να αποφανθεί θετικά ή αρνητικά για τη χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος **«ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΛΗΡΟΥΣ & ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ, ζεστής και κρύας κουζίνας (ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ - ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ)»**, επί της οδού **Π. ΜΕΛΑ 17-19** στον **ΕΥΟΣΜΟ**, ιδιοκτησίας του **ΚΟΥΜΑΡΗ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ**.

Για τον προέλεγχο, όπως ρητά αναφέρεται στην παράγραφο 2 του άρθρου 80 του Δ.Κ.Κ., λαμβάνονται υπόψη ζητήματα που αφορούν τις χρήσεις γης, την προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, την προστασία του αιγιαλού και της παραλίας, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, καθώς και την αισθητική, φυσιογνωμία και τις εν γένει λειτουργίες της πόλης, όπως αυτά ορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία και από τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις, που τίθενται στις τοπικές κανονιστικές διατάξεις των οικείων δημοτικών και κοινοτικών αρχών.

Ο παραπάνω ενδιαφερόμενος έχει καταθέσει με την υπ' αριθμ. πρωτ. **42724/19-09-2016** αίτησή του τα κάτωθι δικαιολογητικά:

Την υπ' αριθμ. πρωτ. **39742/14-09-2016** βεβαίωση χρήσης γης από τη Δ/νση Μελετών και Έργων του Δήμου Κορδελιού - Ευόσμου: **ΚΕΝΤΡΙΚΕΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ κατάλληλη** για την παραπάνω χρήση.

Υπεύθυνη δήλωση της ιδιοκτήτριας του καταστήματος, σύμφωνα με την οποία δεν υπάρχει διαχειριστής και σύμφωνα με τον ισχύοντα κανονισμό δεν απαγορεύεται η ίδρυση και η λειτουργία του παραπάνω καταστήματος.

Υπ. δήλωση του μηχανικού σύμφωνα με την οποία το κατάστημα βρίσκεται σε απόσταση μεγαλύτερη των 50 μ. από ναούς, σχολεία και λοιπά, σύμφωνα με το άρθρο 3 του Π.Δ. 180/79.

Διάγραμμα της περιοχής στο οποίο σημειώνεται η ακριβής θέση του καταστήματος.

Η προέγκριση χορηγείται σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την υποβολή της αίτησης. Σε περίπτωση παρέλευσης άπρακτης της προαναφερόμενης προθεσμίας, θεωρείται ότι η προέγκριση έχει χορηγηθεί σιωπηρά. Ο ενδιαφερόμενος μπορεί με αίτησή του να ζητήσει τη χορήγηση σχετικής βεβαίωσης από το δήμο (παρ. 2 άρθρο 1 Κ.Υ.Α. ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600 (ΦΕΚ 3106/9-12-2013)).

Επισημαίνεται ότι το κατάστημα λειτουργεί νόμιμα από το χρόνο χορήγησης της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος. Επίσης ο ενδιαφερόμενος πρέπει να υποβάλει τα λοιπά δικαιολογητικά που απαιτούνται για τη χορήγηση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας του καταστήματός του εντός τριών μηνών από τη χορήγηση της προέγκρισης, με δυνατότητα παράτασης για δύο ακόμη μήνες κατόπιν αίτησης - γνωστοποίησης προς το Δήμο. Σε διαφορετική περίπτωση η προέγκριση ανακαλείται αυτοδίκαια (παρ.3 άρθρ. 1 ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600(ΦΕΚ 3106/9-12-2013)).

Το συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, λαμβάνοντας υπόψη, όσα είπε ο Πρόεδρος, καθώς και τις σχετικές διατάξεις

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Χορηγεί την προέγκριση ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος **«ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΛΗΡΟΥΣ & ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ, ζεστής και κρύας κουζίνας (ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ - ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ)»**, επί της οδού **Π. ΜΕΛΑ 17-19** στον **ΕΥΟΣΜΟ**, ιδιοκτησίας του **ΚΟΥΜΑΡΗ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ**.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **108/2016**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος
του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας
Ευόσμου

Τα Μέλη

Ηλιάδης Ευάγγελος

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Με Ε.Δ.

Ευάγγελος Μορέλλος
Προϊστάμενος τμήματος



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΕΥΟΣΜΟΥ

Αρ. Απόφ. 109/2016

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **10/2016** της συνεδρίασης της Δημοτικής Κοινότητας Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: Διάθεση ωρών (προπόνησης/αγώνων) σε αθλητικά σωματεία της Δημοτικής Κοινότητας Ευόσμου για την αθλητική περίοδο 2016-2017.

Στον Εύοσμο σήμερα **Τρίτη 27 Σεπτεμβρίου** του έτους **2016** και ώρα **7.00 μ.μ.** στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την υπ.αρ.43969/23-9-2016 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου **κ. Ηλιάδη Ευάγγελου**, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη του συμβουλίου της Δημοτικής κοινότητας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο δεκαπέντε (15) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω (11) ένδεκα μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1.	Ηλιάδης Ευάγγελος	Πρόεδρος
2.	Γοριδάρης Γεώργιος	Μέλος
3.	Κυριακίδης Παύλος	Μέλος
4.	Αδαμίδου Βασιλική	Μέλος
5.	Βασιλειάδης Νικόλαος	Μέλος
6.	Βεζύρης Χρήστος	Μέλος
7.	Δεμερτζής Χρήστος	Μέλος
8.	Σταύρου Αθηνά	Μέλος
9.	Βαρελά Αικατερίνη	Μέλος
10.	Πουρσανίδου Μαρία	Μέλος
11.	Μουλά Μαρίνα	Μέλος

ΑΠΟΝΤΕΣ

1.	Ζάχαρης Χρήστος	Μέλος
2.	Νικολαΐδης Βλάσιος	Μέλος
3.	Μουδρούνης Δημήτριος	Μέλος
4.	Σαββίδου Μαρία	Μέλος

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος του συμβουλίου κ. Ασλανίδου Ελένη.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 8^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας τα παρακάτω:

Στο πλαίσιο της ομαλής λειτουργίας και της ορθής χρήσης των αθλητικών εγκαταστάσεων (κλειστά και ανοιχτά γήπεδα) και σύμφωνα με το Άρθρο 185 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (ν.3463/2006), το συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Εύοσμου καλείται να εισηγηθεί στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής για τη διάθεση των ωρών των αθλητικών χώρων, στα αθλητικά σωματεία της Δημοτικής Κοινότητας Εύοσμου για την αθλητική περίοδο 2016-2017.

Αναλυτικότερα, στις δέκα (10) αθλητικές εγκαταστάσεις (δύο κλειστά γήπεδα και οκτώ ανοιχτά) οι οποίες λειτουργούν από τις 07:00-23:00 και το Σαββατοκύριακο δραστηριοποιούνται είκοσι δύο (22) αθλητικά σωματεία.

ΑΘΛΗΤΙΚΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ	ΑΘΛΗΤΙΚΑ ΣΩΜΑΤΕΙΑ / ΩΡΕΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	ΑΙΑΣ / 58 ΩΡΕΣ ΑΚΑΔΗΜΙΕΣ Δ. ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ-ΕΥΟΣΜΟΥ / 6 ΩΡΕΣ
ΔΙΑΔΗΜΟΤΙΚΟ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟ	ΔΟΞΑ / 10 ΩΡΕΣ+ 30 ΛΕΠΤΑ ΤΙΤΑΝΑΣ ΕΥΟΣΜΟΥ / 10 ΩΡΕΣ+ 30 ΛΕΠΤΑ ΜΑΥΡΑ ΠΡΟΒΑΤΑ / 3 ΩΡΕΣ ΑΣΤΕΡΑΣ ΚΟΥΚΛΟΥΤΖΑΣ / 3 ΩΡΕΣ ΕΘΝΙΚΟΣ ΜΠΑΣΚΕΤ / 3 ΩΡΕΣ ΠΡΩΤΕΑΣ / 3 ΩΡΕΣ ΑΣΤΥΝΟΜΙΚΗ ΦΡΟΥΡΑ / 3 ΩΡΕΣ ΠΥΡΡΟΣ / 1 ΩΡΑ + 30 ΛΕΠΤΑ
ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΠΑΡΚΟ (ΠΑΠΑΚΥΡΙΑΖΗ) ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΟ (ΚΕΝΤΡΙΚΟ)	ΜΑΚΕΔΩΝ / 4 ΩΡΕΣ + 30 ΛΕΠΤΑ Α.Ε. ΕΥΟΣΜΟΥ / 12 ΩΡΕΣ ΑΓΡΟΤΙΚΟΣ ΑΣΤΕΡΑΣ / 6 ΩΡΕΣ ΕΘΝΙΚΟΣ / 6 ΩΡΕΣ ΑΙΑΣ / 7 ΩΡΕΣ + 30 ΛΕΠΤΑ ΒΕΤΕΡΑΝΟΙ - ΕΡΓΑΖΟΜ. ΔΗΜΟΥ / 1 ΩΡΑ + 30 ΛΕΠΤΑ
ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΠΑΡΚΟ (ΠΑΠΑΚΥΡΙΑΖΗ) ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΟ (ΒΟΗΘΗΤΙΚΟ)	Α.Ε. ΕΥΟΣΜΟΥ / 26 ΩΡΕΣ ΜΑΚΕΔΩΝ / 25 ΩΡΕΣ ΑΓΡ. ΑΣΤΕΡΑΣ / 3 ΩΡΕΣ ΚΕΝΤΑΥΡΟΣ / 3 ΩΡΕΣ
ΓΗΠΕΔΟ ΕΛΠΙΔΑΣ	ΔΟΞΑ ΕΛΠΙΔΟΣ / 19 ΩΡΕΣ+30 ΛΕΠΤΑ Α.Ε. ΕΥΟΣΜΟΥ / 6 ΩΡΕΣ ΕΘΝΙΚΟΣ / 4 ΩΡΕΣ+30 ΛΕΠΤΑ ΑΙΑΣ / 3 ΩΡΕΣ ΝΕΑ ΠΟΛΙΤΕΙΑ / 3 ΩΡΕΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ ΟΑΣΘ / 1 ΩΡΑ + 30 ΛΕΠΤΑ
ΓΗΠΕΔΟ ΜΥΤΗΛΙΝΑΚΙΑ	ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΚΟΣ / 25 ΩΡΕΣ

	ΑΚΑΔΗΜΙΕΣ ΔΗΜΟΥ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ-ΕΥΟΣΜΟΥ/ 5 ΩΡΕΣ
ΠΡΟΠΟΝΗΤΗΡΙΟ ΝΥΜΦΑΙΟΥ	ΑΓΡ. ΑΣΤΕΡΑΣ / 34 ΩΡΕΣ ΝΕΑ ΠΟΛΙΤΕΙΑ / 9 ΩΡΕΣ ΑΚΑΔΗΜΙΕΣ ΔΗΜΟΥ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ-ΕΥΟΣΜΟΥ/ 6 ΩΡΕΣ
ΠΡΟΠΟΝΗΤΗΡΙΟ 25ης ΜΑΡΤΙΟΥ	ΕΘΝΙΚΟΣ / 11 ΩΡΕΣ ΑΙΑΣ / 15 ΩΡΕΣ ΑΚΑΔΗΜΙΕΣ ΔΗΜΟΥ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ-ΕΥΟΣΜΟΥ/ 8 ΩΡΕΣ
ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΠΑΡΚΟ (ΠΑΠΑΚΥΡΙΑΖΗ) ΤΕΝΙΣ	ΟΜΙΛΟΣ ΑΝΤΙΣΦΑΙΡΙΣΗΣ ΕΥΟΣΜΟΥ / 54 ΩΡΕΣ

Το συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, λαμβάνοντας υπόψη, όσα είπε ο Πρόεδρος, καθώς και τις σχετικές διατάξεις

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής τη διάθεση των ωρών των αθλητικών χώρων, στα αθλητικά σωματεία της Δημοτικής Κοινότητας Εύοσμου για την αθλητική περίοδο 2016-2017 ως εξής:

Αναλυτικότερα, στις δέκα (10) αθλητικές εγκαταστάσεις (δύο κλειστά γήπεδα και οκτώ ανοιχτά) οι οποίες λειτουργούν από τις 07:00-23:00 και το Σαββατοκύριακο δραστηριοποιούνται είκοσι δύο (22) αθλητικά σωματεία.

ΑΘΛΗΤΙΚΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ	ΑΘΛΗΤΙΚΑ ΣΩΜΑΤΕΙΑ / ΩΡΕΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	ΑΙΑΣ / 58 ΩΡΕΣ ΑΚΑΔΗΜΙΕΣ Δ. ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ-ΕΥΟΣΜΟΥ / 6 ΩΡΕΣ
ΔΙΑΔΗΜΟΤΙΚΟ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟ	ΔΟΞΑ / 10 ΩΡΕΣ+ 30 ΛΕΠΤΑ ΤΙΤΑΝΑΣ ΕΥΟΣΜΟΥ / 10 ΩΡΕΣ+ 30 ΛΕΠΤΑ ΜΑΥΡΑ ΠΡΟΒΑΤΑ / 3 ΩΡΕΣ ΑΣΤΕΡΑΣ ΚΟΥΚΛΟΥΤΖΑΣ / 3 ΩΡΕΣ ΕΘΝΙΚΟΣ ΜΠΑΣΚΕΤ / 3 ΩΡΕΣ ΠΡΩΤΕΑΣ / 3 ΩΡΕΣ ΑΣΤΥΝΟΜΙΚΗ ΦΡΟΥΡΑ / 3 ΩΡΕΣ ΠΥΡΡΟΣ / 1 ΩΡΑ + 30 ΛΕΠΤΑ
ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΠΑΡΚΟ (ΠΑΠΑΚΥΡΙΑΖΗ) ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΟ (ΚΕΝΤΡΙΚΟ)	ΜΑΚΕΔΩΝ / 4 ΩΡΕΣ + 30 ΛΕΠΤΑ Α.Ε. ΕΥΟΣΜΟΥ / 12 ΩΡΕΣ ΑΓΡΟΤΙΚΟΣ ΑΣΤΕΡΑΣ / 6 ΩΡΕΣ ΕΘΝΙΚΟΣ / 6 ΩΡΕΣ ΑΙΑΣ / 7 ΩΡΕΣ + 30 ΛΕΠΤΑ ΒΕΤΕΡΑΝΟΙ - ΕΡΓΑΖΟΜ. ΔΗΜΟΥ / 1 ΩΡΑ + 30 ΛΕΠΤΑ

ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΠΑΡΚΟ (ΠΑΠΑΚΥΡΙΑΖΗ) ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΟ (ΒΟΗΘΗΤΙΚΟ)	Α.Ε. ΕΥΟΣΜΟΥ / 26 ΩΡΕΣ ΜΑΚΕΔΩΝ / 25 ΩΡΕΣ ΑΓΡ. ΑΣΤΕΡΑΣ / 3 ΩΡΕΣ ΚΕΝΤΑΥΡΟΣ / 3 ΩΡΕΣ
ΓΗΠΕΔΟ ΕΛΠΙΔΑΣ	ΔΟΞΑ ΕΛΠΙΔΟΣ / 19 ΩΡΕΣ+30 ΛΕΠΤΑ Α.Ε. ΕΥΟΣΜΟΥ / 6 ΩΡΕΣ ΕΘΝΙΚΟΣ / 4 ΩΡΕΣ+30 ΛΕΠΤΑ ΑΙΑΣ / 3 ΩΡΕΣ ΝΕΑ ΠΟΛΙΤΕΙΑ / 3 ΩΡΕΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ ΟΑΣΘ / 1 ΩΡΑ + 30 ΛΕΠΤΑ
ΓΗΠΕΔΟ ΜΥΤΗΛΙΝΑΚΙΑ	ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΚΟΣ / 25 ΩΡΕΣ ΑΚΑΔΗΜΙΕΣ ΔΗΜΟΥ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ-ΕΥΟΣΜΟΥ/ 5 ΩΡΕΣ
ΠΡΟΠΟΝΗΤΗΡΙΟ ΝΥΜΦΑΙΟΥ	ΑΓΡ. ΑΣΤΕΡΑΣ / 34 ΩΡΕΣ ΝΕΑ ΠΟΛΙΤΕΙΑ / 9 ΩΡΕΣ ΑΚΑΔΗΜΙΕΣ ΔΗΜΟΥ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ-ΕΥΟΣΜΟΥ/ 6 ΩΡΕΣ
ΠΡΟΠΟΝΗΤΗΡΙΟ 25ης ΜΑΡΤΙΟΥ	ΕΘΝΙΚΟΣ / 11 ΩΡΕΣ ΑΙΑΣ / 15 ΩΡΕΣ ΑΚΑΔΗΜΙΕΣ ΔΗΜΟΥ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ-ΕΥΟΣΜΟΥ/ 8 ΩΡΕΣ
ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΠΑΡΚΟ (ΠΑΠΑΚΥΡΙΑΖΗ) ΤΕΝΙΣ	ΟΜΙΛΟΣ ΑΝΤΙΣΦΑΙΡΙΣΗΣ ΕΥΟΣΜΟΥ / 54 ΩΡΕΣ

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **109/2016**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος
του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας
Ευόσμου

Τα Μέλη

Ηλιάδης Ευάγγελος

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Με Ε.Δ.

Ευάγγελος Μορέλλος
Προϊστάμενος τμήματος



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΕΥΟΣΜΟΥ

Αρ. Απόφ. 110/2016

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **10/2016** της συνεδρίασης της Δημοτικής Κοινότητας Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: Χορήγηση ή μη **προέγκρισης ίδρυσης** καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΛΙΑΝΙΚΗΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΠΟΤΩΝ (ΠΡΑΤΗΡΙΟ ΓΑΛΑΚΤΟΣ ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ ΖΑΧ/ΚΗΣ, ΑΜΙΓΕΣ ΠΡΑΤΗΡΙΟ ΕΙΔΩΝ ΖΑΧ/ΚΗΣ, ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΞΗΡΩΝ ΚΑΡΠΩΝ & ΖΑΧ/ΔΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ, ΚΑΒΑ ΕΜΦΙΑΛΩΜΕΝΩΝ ΠΟΤΩΝ)**» επί της οδού **25ΗΣ ΜΑΡΤΙΟΥ ΚΑΙ Β. ΡΩΤΤΑ** στον **ΕΥΟΣΜΟ**, ιδιοκτησίας της **ΛΟΥΠΗ - ΤΣΟΥΚΛΗ ΜΑΡΙΑΣ**.

Στον Εύοσμο σήμερα **Τρίτη 27 Σεπτεμβρίου** του έτους **2016** και ώρα **7.00 μ.μ.** στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την υπ.αρ.43969/23-9-2016 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου **κ. Ηλιάδη Ευάγγελου**, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη του συμβουλίου της Δημοτικής κοινότητας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο δεκαπέντε (15) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω (11) ένδεκα μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|-------------------------|----------|
| 1. Ηλιάδης Ευάγγελος | Πρόεδρος |
| 2. Γοριδάρης Γεώργιος | Μέλος |
| 3. Κυριακίδης Παύλος | Μέλος |
| 4. Αδαμίδου Βασιλική | Μέλος |
| 5. Βασιλειάδης Νικόλαος | Μέλος |
| 6. Βεζύρης Χρήστος | Μέλος |
| 7. Δεμερτζής Χρήστος | Μέλος |
| 8. Σταύρου Αθηνά | Μέλος |
| 9. Βαρελά Αικατερίνη | Μέλος |
| 10. Πουρσανίδου Μαρία | Μέλος |
| 11. Μουλά Μαρίνα | Μέλος |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|-------------------------|-------|
| 1. Ζάχαρης Χρήστος | Μέλος |
| 2. Νικολαΐδης Βλάσιος | Μέλος |
| 3. Μουδρούνης Δημήτριος | Μέλος |
| 4. Σαββίδου Μαρία | Μέλος |

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος του συμβουλίου κ. Ασλανίδου Ελένη.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 9^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας τα παρακάτω:

Το Συμβούλιο Δημοτικής Κοινότητας Ευόσμου καλείται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 83 του Ν. 3852/2010 «Νόμος Καλλικράτης» (Φ.Ε.Κ. 87/07-06-2010 Τεύχος Α') καθώς και του άρθρου 80 παρ. 2 του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» (Φ.Ε.Κ. 114 ΤΑ'/8-06-2006), να αποφανθεί **θετικά ή αρνητικά** για τη χορήγηση **προέγκρισης ίδρυσης** καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος **«ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΛΙΑΝΙΚΗΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΠΟΤΩΝ (ΠΡΑΤΗΡΙΟ ΓΑΛΑΚΤΟΣ ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ ΖΑΧ/ΚΗΣ, ΑΜΙΓΕΣ ΠΡΑΤΗΡΙΟ ΕΙΔΩΝ ΖΑΧ/ΚΗΣ, ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΞΗΡΩΝ ΚΑΡΠΩΝ & ΖΑΧ/ΔΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ, ΚΑΒΑ ΕΜΦΙΑΛΩΜΕΝΩΝ ΠΟΤΩΝ)»** επί της οδού **25ΗΣ ΜΑΡΤΙΟΥ ΚΑΙ Β. ΡΩΤΤΑ** στον **ΕΥΟΣΜΟ**, ιδιοκτησίας της **ΛΟΥΠΗ - ΤΣΟΥΚΛΗ ΜΑΡΙΑΣ**.

Για τον προέλεγχο, όπως ρητά αναφέρεται στην παράγραφο 2 του άρθρου 80 του Δ.Κ.Κ., λαμβάνονται υπόψη ζητήματα που αφορούν τις χρήσεις γης, την προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, την προστασία του αιγιαλού και της παραλίας, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, καθώς και την αισθητική, φυσιογνωμία και τις εν γένει λειτουργίες της πόλης, όπως αυτά ορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία και από τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις, που τίθενται στις τοπικές κανονιστικές διατάξεις των οικείων δημοτικών και κοινοτικών αρχών.

Η παραπάνω ενδιαφερόμενη έχει καταθέσει τα κάτωθι δικαιολογητικά:

Την υπ' αριθμ. πρωτ. **43050/20-09-2016** αίτηση-υπ. δήλωση.

Υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη του καταστήματος, σύμφωνα με την οποία δεν υπάρχει διαχειριστής ούτε κανονισμός και ως μοναδικός ιδιοκτήτης των κατοικιών άνωθεν αυτού, επιτρέπει την ίδρυση και λειτουργία του.

Διάγραμμα της περιοχής στο οποίο σημειώνεται η ακριβής θέση του καταστήματος.

Επιπλέον, σύμφωνα με το υπ' αριθμ. πρωτ. 14426/30-03-2016 έγγραφο της Δ/σης Μελετών και Έργων του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου η χρήση γης στο παραπάνω Ο.Τ. 31Αστο οποίο θα λειτουργήσει το εν λόγω κατάστημα είναι χαρακτηρισμένη ως **ΑΜΙΓΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑ**, κατάλληλη για την παραπάνω χρήση.

Η προέγκριση χορηγείται σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την υποβολή της αίτησης. Σε περίπτωση παρέλευσης άπρακτης της προαναφερόμενης προθεσμίας, θεωρείται ότι η προέγκριση έχει χορηγηθεί σιωπηρά. Η ενδιαφερόμενη μπορεί με αίτησή της να ζητήσει τη χορήγηση σχετικής βεβαίωσης από το δήμο (παρ.2 άρθρο 2 ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/34824 (ΦΕΚ 3402/2013 τεύχος Β').

Επισημαίνεται ότι το κατάστημα λειτουργεί νόμιμα από το χρόνο χορήγησης της βεβαίωσης υποβολής γνωστοποίησης. Επίσης η ενδιαφερόμενη πρέπει να υποβάλει τα λοιπά δικαιολογητικά που απαιτούνται για τη γνωστοποίηση ίδρυσης και λειτουργίας του καταστήματός της, εντός τριών μηνών από τη χορήγηση

της προέγκρισης, με δυνατότητα παράτασης για δύο ακόμη μήνες κατόπιν αίτησης - γνωστοποίησης προς το Δήμο. Σε διαφορετική περίπτωση η προέγκριση ανακαλείται αυτοδίκαια (παρ.3 άρθρο 2 ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/34824 (ΦΕΚ 3402/2013 τεύχος Β').

Το συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, λαμβάνοντας υπόψη, όσα είπε ο Πρόεδρος, καθώς και τις σχετικές διατάξεις

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Χορηγεί την προέγκριση ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΛΙΑΝΙΚΗΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΠΟΤΩΝ (ΠΡΑΤΗΡΙΟ ΓΑΛΑΚΤΟΣ ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ ΖΑΧ/ΚΗΣ, ΑΜΙΓΕΣ ΠΡΑΤΗΡΙΟ ΕΙΔΩΝ ΖΑΧ/ΚΗΣ, ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΞΗΡΩΝ ΚΑΡΠΩΝ & ΖΑΧ/ΔΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ, ΚΑΒΑ ΕΜΦΙΑΛΩΜΕΝΩΝ ΠΟΤΩΝ)**» επί της οδού **25ΗΣ ΜΑΡΤΙΟΥ ΚΑΙ Β. ΡΩΤΤΑ** στον **ΕΥΟΣΜΟ**, ιδιοκτησίας της **ΛΟΥΠΗ - ΤΣΟΥΚΛΗ ΜΑΡΙΑΣ**.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **110/2016**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος
του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας
Ευόσμου

Τα Μέλη

Ηλιάδης Ευάγγελος

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Με Ε.Δ.

Ευάγγελος Μορέλλος
Προϊστάμενος τμήματος



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΕΥΟΣΜΟΥ

Αρ. Απόφ. 111/2016

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **10/2016** της συνεδρίασης της Δημοτικής Κοινότητας Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: Χορήγηση άδειας χρήσης μουσικών οργάνων και παράτασης ωραρίου στο κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος «**ΜΠΟΥΓΑΤΣΑΔΙΚΟ, ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ**», επί της οδού **ΚΑΡΑΟΛΗ & ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ 227** στον Εύοσμο, ιδιοκτησίας της εταιρίας **ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ Μ. – ΣΕΡΡΑΙΟΣ Χ. Ο.Ε.**

Στον Εύοσμο σήμερα **Τρίτη 27 Σεπτεμβρίου** του έτους **2016** και ώρα **7.00 μ.μ.** στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την υπ.αρ.43969/23-9-2016 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου **κ. Ηλιάδη Ευάγγελου**, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη του συμβουλίου της Δημοτικής κοινότητας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο δεκαπέντε (15) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω (11) ένδεκα μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|-------------------------|----------|
| 1. Ηλιάδης Ευάγγελος | Πρόεδρος |
| 2. Γοριδάρης Γεώργιος | Μέλος |
| 3. Κυριακίδης Παύλος | Μέλος |
| 4. Αδαμίδου Βασιλική | Μέλος |
| 5. Βασιλειάδης Νικόλαος | Μέλος |
| 6. Βεζύρης Χρήστος | Μέλος |
| 7. Δεμερτζής Χρήστος | Μέλος |
| 8. Σταύρου Αθηνά | Μέλος |
| 9. Βαρελά Αικατερίνη | Μέλος |
| 10. Πουρσανίδου Μαρία | Μέλος |
| 11. Μουλά Μαρίνα | Μέλος |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|-------------------------|-------|
| 1. Ζάχαρης Χρήστος | Μέλος |
| 2. Νικολαΐδης Βλάσιος | Μέλος |
| 3. Μουδρούνης Δημήτριος | Μέλος |
| 4. Σαββίδου Μαρία | Μέλος |

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος του συμβουλίου κ. Ασλανίδου Ελένη.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **10^ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας τα παρακάτω:

Για την έκδοση άδειας χρήσης μουσικών οργάνων και χορήγηση παράτασης ωραρίου, στο κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος **«ΜΠΟΥΓΑΤΣΑΔΙΚΟ, ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ»**, επί της οδού **ΚΑΡΑΟΛΗ & ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ 227** στον Εύοσμο, ιδιοκτησίας της εταιρίας **ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ Μ. – ΣΕΡΡΑΙΟΣ Χ. Ο.Ε.** έχουν κατατεθεί από την ενδιαφερόμενη εταιρία τα παρακάτω δικαιολογητικά:

1. Η υπ' αρ. πρωτ. 36928/17-8-2016 αίτηση για χορήγηση άδειας χρήσης μουσικών οργάνων και παράταση ωραρίου.
2. Το υπ' αρ. 3534/17-8-2016 διπλότυπο είσπραξης 75,00 € (Κ.Υ.Α. οικ. 61167/17-12-2007)
3. η από 12/8/2016 βεβαίωση μη οφειλής από το ταμείο του Δήμου
4. η από 17/8/2016 υπεύθυνη δήλωση περί μη χρήσης του μουσικού ρεπερτορίου της Αυτοδιαχείρισης και της ΑΕΠΙ
5. Φωτοαντίγραφο της υπ. αρ. πρωτ. 36388/12-8-2016 άδειας Κ.Υ.Ε. ΜΠΟΥΓΑΤΣΑΔΙΚΟ, ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ

Επιπλέον έχει περιέλθει στην υπηρεσία μας η υπ' αρ. πρωτ. **Υ.Ε. 8588/29-8-2016 θετική γνωμοδότηση** της Δ/σης Περιβαλλοντικής Υγιεινής και Υγειονομικού Ελέγχου της Περιφερειακής Ενότητας Θεσ/νίκης για το παραπάνω κατάστημα.

Σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 1 της ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/20.11.2013 (ΦΕΚ 3106/09.12.2013 τεύχος Β') « *Η άδεια χρήσης μουσικών οργάνων χορηγείται για αόριστο χρονικό διάστημα, εκτός αν ο ενδιαφερόμενος δηλώσει ότι επιθυμεί τη χορήγησή της για διάστημα ορισμένο, εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών από την επιστροφή του φακέλου από την υγειονομική υπηρεσία στο δήμο. Μετά την άπρακτη πρόοδο της προαναφερόμενης προθεσμίας, η άδεια λογίζεται εκδοθείσα. Ο ενδιαφερόμενος μπορεί με αίτησή του να ζητήσει τη σχετική βεβαίωση από το δήμο. Ανανέωση της άδειας χρήσης μουσικών οργάνων, σε περίπτωση που αυτή χορηγήθηκε για περιορισμένη χρονική διάρκεια, ζητείται από τον οικείο δήμο ένα μήνα πριν από τη λήξη της. Μέχρι τη χορήγηση ή μη της ανανέωσης η χρήση των μουσικών οργάνων τεκμαίρεται ότι είναι νόμιμη*».

Με βάση τα παραπάνω και έχοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 5 της ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α. 2.1/31600/20.11.2013 (ΦΕΚ 3106/09.12.2013 τεύχος Β'), το Συμβούλιο Δημοτικής Κοινότητας Ευόσμου, καλείται να λάβει απόφαση για τη χορήγηση άδειας χρήσης μουσικών οργάνων και παράταση ωραρίου, για **ένα (1) έτος**, στο κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος **«ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ Μ. – ΣΕΡΡΑΙΟΣ Χ. Ο.Ε.** επί της οδού **ΚΑΡΑΟΛΗ & ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ 227**, στη Δημοτική Ενότητα Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου.

Το συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, λαμβάνοντας υπόψη, όσα είπε ο Πρόεδρος, καθώς και τις σχετικές διατάξεις

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την έκδοση άδειας χρήσης μουσικών οργάνων και τη χορήγηση παράτασης ωραρίου για **ένα (1) έτος** στο κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος **«ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ Μ. – ΣΕΡΡΑΙΟΣ Χ. Ο.Ε.** επί της οδού **ΚΑΡΑΟΛΗ & ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ 227,** στη Δημοτική Ενότητα Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **111/2016.**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος
του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας
Ευόσμου

Τα Μέλη

Ηλιάδης Ευάγγελος

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Με Ε.Δ.

Ευάγγελος Μορέλλος
Προϊστάμενος τμήματος



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΕΥΟΣΜΟΥ

Αρ. Απόφ. 112/2016

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **10/2016** της συνεδρίασης της Δημοτικής Κοινότητας Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: Χορήγηση άδειας χρήσης μουσικών οργάνων και παράτασης ωραρίου στο κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος **«ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ, ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΛΗΡΟΥΣ ΓΕΥΜΑΤΟΣ ζεστής και κρύας κουζίνας (ΣΝΑΚ ΜΠΑΡ, ΟΒΕΛΙΣΤΗΡΙΟ), ΑΝΑΨΥΧΗΣ & ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΚΑΤΑ ΚΥΡΙΟ ΛΟΓΟ ΟΙΝΟΠΝΕΥΜΑΤΩΔΩΝ ΠΟΤΩΝ (ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ)»**, επί της οδού **ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΘΕΟΤΟΚΟΥ 19** στον Εύοσμο, ιδιοκτησίας της **ΒΟΓΙΑΤΖΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑΣ**

Στον Εύοσμο σήμερα **Τρίτη 27 Σεπτεμβρίου** του έτους **2016** και ώρα **7.00 μ.μ.** στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την υπ.αρ.43969/23-9-2016 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου **κ. Ηλιάδη Ευάγγελου**, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη του συμβουλίου της Δημοτικής κοινότητας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο δεκαπέντε (15) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω (11) ένδεκα μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|-------------------------|----------|
| 1. Ηλιάδης Ευάγγελος | Πρόεδρος |
| 2. Γοριδάρης Γεώργιος | Μέλος |
| 3. Κυριακίδης Παύλος | Μέλος |
| 4. Αδαμίδου Βασιλική | Μέλος |
| 5. Βασιλειάδης Νικόλαος | Μέλος |
| 6. Βεζύρης Χρήστος | Μέλος |
| 7. Δεμερτζής Χρήστος | Μέλος |
| 8. Σταύρου Αθηνά | Μέλος |
| 9. Βαρελά Αικατερίνη | Μέλος |
| 10. Πουρσανίδου Μαρία | Μέλος |
| 11. Μουλά Μαρίνα | Μέλος |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|-------------------------|-------|
| 1. Ζάχαρης Χρήστος | Μέλος |
| 2. Νικολαΐδης Βλάσιος | Μέλος |
| 3. Μουδρούνης Δημήτριος | Μέλος |
| 4. Σαββίδου Μαρία | Μέλος |

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος του συμβουλίου κ. Ασλανίδου Ελένη.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **11^ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας τα παρακάτω:

Για την έκδοση άδειας χρήσης μουσικών οργάνων και χορήγηση παράτασης ωραρίου στο κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος **«ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ, ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΛΗΡΟΥΣ ΓΕΥΜΑΤΟΣ ζεστής και κρύας κουζίνας (ΣΝΑΚ ΜΠΑΡ, ΟΒΕΛΙΣΤΗΡΙΟ), ΑΝΑΨΥΧΗΣ & ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΚΑΤΑ ΚΥΡΙΟ ΛΟΓΟ ΟΙΝΟΠΝΕΥΜΑΤΩΔΩΝ ΠΟΤΩΝ (ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ)»**, επί της οδού **ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΘΕΟΤΟΚΟΥ 19** στον Εύοσμο, ιδιοκτησίας της **ΒΟΓΙΑΤΖΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑΣ** έχουν κατατεθεί από την ενδιαφερόμενη τα παρακάτω δικαιολογητικά:

1. Η υπ' αρ. πρωτ. 35267/4-8-2016 αίτηση για χορήγηση άδειας χρήσης μουσικών οργάνων και παράτασης ωραρίου
2. Το υπ' αρ. 3053/18-7-2016 διπλότυπο είσπραξης 75,00 € (Κ.Υ.Α. οικ. 61167/17-12-2007)
3. η από 18/7/2016 βεβαίωση μη οφειλής από το ταμείο του Δήμου
4. η από 5/7/2016 υπεύθυνη δήλωση περί μη χρήσης του μουσικού ρεπερτορίου της Αυτοδιαχείρισης και της ΑΕΠΙ

Επιπλέον έχει περιέλθει στην υπηρεσία μας η υπ' αρ. πρωτ. **Υ.Ε. 8490/29-8-2016 θετική γνωμοδότηση** της Δ/σης Περιβαλλοντικής Υγιεινής και Υγειονομικού Ελέγχου της Περιφερειακής Ενότητας Θεσ/νίκης για το παραπάνω κατάστημα.

Σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 1 της ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/20.11.2013 (ΦΕΚ 3106/09.12.2013 τεύχος Β') « *Η άδεια χρήσης μουσικών οργάνων χορηγείται για αόριστο χρονικό διάστημα, εκτός αν ο ενδιαφερόμενος δηλώσει ότι επιθυμεί τη χορήγησή της για διάστημα ορισμένο, εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών από την επιστροφή του φακέλου από την υγειονομική υπηρεσία στο δήμο. Μετά την άπρακτη πρόοδο της προαναφερόμενης*

προθεσμίας, η άδεια λογίζεται εκδοθείσα. Ο ενδιαφερόμενος μπορεί με αίτησή του να ζητήσει τη σχετική βεβαίωση από το δήμο. Ανανέωση της άδειας χρήσης μουσικών οργάνων, σε

περίπτωση που αυτή χορηγήθηκε για περιορισμένη χρονική διάρκεια, ζητείται από τον οικείο δήμο ένα μήνα πριν από τη λήξη της. Μετά τη χορήγηση ή μη της ανανέωσης η χρήση των μουσικών οργάνων τεκμαίρεται ότι είναι νόμιμη».

Με βάση τα παραπάνω και έχοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 5 της ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α. 2.1/31600/20.11.2013 (ΦΕΚ 3106/09.12.2013 τεύχος Β'), το Συμβούλιο Δημοτικής Κοινότητας Ευόσμου καλείται να λάβει απόφαση για τη χορήγηση άδειας χρήσης μουσικών οργάνων και παράταση ωραρίου για **ένα (1) έτος**, στο κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος **«ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ, ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΛΗΡΟΥΣ ΓΕΥΜΑΤΟΣ ζεστής και κρύας κουζίνας (ΣΝΑΚ ΜΠΑΡ, ΟΒΕΛΙΣΤΗΡΙΟ), ΑΝΑΨΥΧΗΣ & ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΚΑΤΑ ΚΥΡΙΟ ΛΟΓΟ ΟΙΝΟΠΝΕΥΜΑΤΩΔΩΝ ΠΟΤΩΝ**

(ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ)» ιδιοκτησίας της **ΒΟΓΙΑΤΖΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑΣ** επί της οδού **ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΘΕΟΤΟΚΟΥ 19** στη Δημοτική Ενότητα Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου.

Το συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, λαμβάνοντας υπόψη, όσα είπε ο Πρόεδρος, καθώς και τις σχετικές διατάξεις

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την έκδοση άδειας χρήσης μουσικών οργάνων και τη χορήγηση παράτασης ωραρίου για **ένα (1) έτος**, στο κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος **«ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ, ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΛΗΡΟΥΣ ΓΕΥΜΑΤΟΣ ζεστής και κρύας κουζίνας (ΣΝΑΚ ΜΠΑΡ, ΟΒΕΛΙΣΤΗΡΙΟ), ΑΝΑΨΥΧΗΣ & ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΚΑΤΑ ΚΥΡΙΟ ΛΟΓΟ ΟΙΝΟΠΝΕΥΜΑΤΩΔΩΝ ΠΟΤΩΝ (ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ)»** ιδιοκτησίας της **ΒΟΓΙΑΤΖΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑΣ** επί της οδού **ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΘΕΟΤΟΚΟΥ 19** στη Δημοτική Ενότητα Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **112/2016**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος
του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας
Ευόσμου

Τα Μέλη

Ηλιάδης Ευάγγελος

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Με Ε.Δ.

Ευάγγελος Μορέλλος
Προϊστάμενος τμήματος



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΕΥΟΣΜΟΥ

Αρ. Απόφ. 113/2016

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **10/2016** της συνεδρίασης της Δημοτικής Κοινότητας Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: "Εκποίηση ποσοστού 42,32% δ/σματος ιδιοκτησίας του Δήμου, του Δ2 διαμερίσματος του 2ου ορόφου που βρίσκεται στο Ο.Τ. 30Α, στην οδό Αμυνταίου 9, κάτω από την Περιφερειακή οδό, στη Δ.Ε. Ευόσμου".

Στον Εύοσμο σήμερα **Τρίτη 27 Σεπτεμβρίου** του έτους **2016** και ώρα **7.00 μ.μ.** στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την υπ.αρ.43969/23-9-2016 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου **κ. Ηλιάδη Ευάγγελου**, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη του συμβουλίου της Δημοτικής κοινότητας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο δεκαπέντε (15) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω (11) ένδεκα μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1.	Ηλιάδης Ευάγγελος	Πρόεδρος
2.	Γοριδάρης Γεώργιος	Μέλος
3.	Κυριακίδης Παύλος	Μέλος
4.	Αδαμίδου Βασιλική	Μέλος
5.	Βασιλειάδης Νικόλαος	Μέλος
6.	Βεζύρης Χρήστος	Μέλος
7.	Δεμερτζής Χρήστος	Μέλος
8.	Σταύρου Αθηνά	Μέλος
9.	Βαρελά Αικατερίνη	Μέλος
10.	Πουρσανίδου Μαρία	Μέλος
11.	Μουλά Μαρίνα	Μέλος

ΑΠΟΝΤΕΣ

1.	Ζάχαρης Χρήστος	Μέλος
2.	Νικολαΐδης Βλάσιος	Μέλος
3.	Μουδρουνής Δημήτριος	Μέλος
4.	Σαββίδου Μαρία	Μέλος

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος του συμβουλίου κ. Ασλανίδου Ελένη.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **12^ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας τα παρακάτω:

Πρόκειται για ποσοστό 42,32% δ/σματος του Δ2 του 2ου ορόφου της οικοδομής, με αριθ. οικοδ. Αδείας 5630/05, επί της οδού Αμυνταίου 9, στο Ο.Τ.30Α, της Δ.Ε. Ευόσμου, το οποίο κατέχουν εξ αδιαιρέτου, ο μεν Δήμος με ποσοστό 42,32% η δε εργολάβος εταιρεία κατέχει το υπόλοιπο 57,68%. Το συνολικό εμβαδόν του Δ2 δ/σματος είναι 22,82 m² καθαρά και 30,60 m² μικτά και αναλογεί στο Δήμο εμβαδόν **12,95m²** δ/σματος **μικτά**. Στο συγκεκριμένο δ/σμα υπάρχουν και 4,18 m² ημιυπαίθριου χώρου, των οποίων η αλλαγή χρήσης σε κατοικία έχει ρυθμιστεί με το Ν. 3843/10, (με αρ. πρωτ. 9197/28-02-2011 Δ/νσης Πολεοδομίας του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, αριθ. καταχώρησης 14424 και αρ. πρωτ. 2757/20-03-2012 περαίωσης διαδικασίας αίτησης υπαγωγής).

Ο Δήμος κατέχει το εν λόγω ποσοστό δ/σματος με το υπ' αριθ. 6108/11-05-2006 συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Θεσ/νίκης (Σ.Θ.) Πετρίδου Ευγενίας, μεταγεγραμμένο στο Υποθηκοφυλακείο Νεάπολης, στον τόμο 308 και στον αριθμό 511, ως ωφέλεια από την Εφαρμογή του Κοινωνικού Συντελεστή (Ε.Κ.Σ.) στα οικόπεδα 01, 03 & 14Ν του Ο.Τ. 30^Α, όπου οικοπεδούχος και κατασκευάστρια εταιρεία είναι η εταιρεία "Αργυρόπουλου και ΣΙΑ Ε.Ε".

Τα έσοδα που θα προκύψουν από την εκποίηση θα διατεθούν για τη χρηματική αποζημίωση ρυμοτομούμενων ιδιοκτησιών, κατ' εφαρμογή του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου μας.

Το προς εκποίηση ακίνητο δεν είναι κοινόχρηστο και το όφελος που θα προκύψει υπέρ του Δήμου εκτιμάται ως το βέλτιστο δυνατό, δεδομένου ότι λόγω συνιδιοκτησίας δε δύναται να αξιοποιηθεί από το Δήμο ως ιδία χρήση, ανταλλαγή κλπ. Σε συνδυασμό με τον όγκο των υποχρεώσεων του Δήμου σε απαλλοτριώσεις, η εξασφάλιση του ποσού που θα προκύψει με την προτεινόμενη εκποίηση συνιστά κάλυψη σημαντικότερων αναγκών από την ύπαρξη και τη χρήση του ανωτέρω ακινήτου, διατηρώντας το ποσοστό συνιδιοκτησίας.

Σημειωτέον ότι έχει κινηθεί και στο παρελθόν σχετική διαδικασία εκποίησης του εν λόγω ποσοστού, αλλά δεν ολοκληρώθηκε με την προβλεπόμενη επικύρωση της Απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου από την αρμόδια Υπηρεσία της Αποκεντρωμένης Διοίκησης. Η παρούσα εισήγηση περί εκποίησης έχει λάβει υπ' όψιν της τις υποδείξεις της ανωτέρω Υπηρεσίας.

Το συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, λαμβάνοντας υπόψη, όσα είπε ο Πρόεδρος, καθώς και τις σχετικές διατάξεις

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται στο Δημοτικό συμβούλιο την **εκποίηση ποσοστού 42,32% δ/σματος ιδιοκτησίας του Δήμου** και συγκεκριμένα, του Δ2 διαμερίσματος του 2ου ορόφου που βρίσκεται στο Ο.Τ. 30Α, στην οδό Αμυνταίου 9, κάτω από την Περιφερειακή οδό, στη Δ.Ε. Ευόσμου".

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **113/2016**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος
του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας
Ευόσμου

Τα Μέλη

Ηλιάδης Ευάγγελος

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Με Ε.Δ.

Ευάγγελος Μορέλλος

Προϊστάμενος τμήματος



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΕΥΟΣΜΟΥ

Αρ. Απόφ. 114/2016

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **10/2016** της συνεδρίασης της Δημοτικής Κοινότητας Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: "Εκποίηση ποσοστού 58,79% δ/σματος ιδιοκτησίας του Δήμου, του Δ1 διαμερίσματος του 1ου ορόφου που βρίσκεται στο Ο.Τ. 15Β, στην οδό Γιαννιτσών 22, κάτω από την Περιφερειακή οδό, στη Δ.Ε. Ευόσμου".

Στον Εύοσμο σήμερα **Τρίτη 27 Σεπτεμβρίου** του έτους **2016** και ώρα **7.00 μ.μ.** στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την υπ.αρ.43969/23-9-2016 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου **κ. Ηλιάδη Ευάγγελου**, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη του συμβουλίου της Δημοτικής κοινότητας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο δεκαπέντε (15) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω (11) ένδεκα μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Ηλιάδης Ευάγγελος	Πρόεδρος
2. Γοριδάρης Γεώργιος	Μέλος
3. Κυριακίδης Παύλος	Μέλος
4. Αδαμίδου Βασιλική	Μέλος
5. Βασιλειάδης Νικόλαος	Μέλος
6. Βεζύρης Χρήστος	Μέλος
7. Δεμερτζής Χρήστος	Μέλος
8. Σταύρου Αθηνά	Μέλος
9. Βαρελά Αικατερίνη	Μέλος
10. Πουρσανίδου Μαρία	Μέλος
11. Μουλά Μαρίνα	Μέλος

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Ζάχαρης Χρήστος	Μέλος
2. Νικολαΐδης Βλάσιος	Μέλος
3. Μουδρούνης Δημήτριος	Μέλος
4. Σαββίδου Μαρία	Μέλος

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος του συμβουλίου κ. Ασλανίδου Ελένη.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **13^ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας τα παρακάτω:

Πρόκειται για ποσοστό 58,79% δ/σματος του Δ1 του 1ου ορόφου της οικοδομής, με αριθ. οικοδ. αδείας 4773/09, επί της οδού Γιαννιτσών 22, στο Ο.Τ.15Β, της Δ.Ε. Ευόσμου, το οποίο κατέχουν εξ αδιαιρέτου, ο μεν Δήμος με ποσοστό 58,79% ο δε κ. Βύττας ή Βήττας Χρήστος κατέχει το υπόλοιπο 41,21%. Το συνολικό εμβαδόν του Δ1 δ/σματος είναι 39,52 m² καθαρά και 55,54 m² μικτά και αναλογεί στο Δήμο εμβαδόν **32,65m²** δ/σματος **μικτά**. Το συγκεκριμένο δ/σμα έχει παρακολουθήμα την αριθ. 1 υπόγεια αποθήκη, εμβαδού 7,39τμ.

Ο Δήμος κατέχει το εν λόγω ποσοστό δ/σματος με το υπ' αριθ. 994/30-06-2015 συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Θεσ/νίκης (Σ.Θ.) Πάλλα Περσεφόνης, με αριθμό καταχώρησης 4729/17-09-2015 στο Κτηματολογικό Γραφείο Νεάπολης, ως ωφέλεια από την Εφαρμογή του Κοινωνικού Συντελεστή (Ε.Κ.Σ.) στο οικόπεδο 14 του Ο.Τ. 15Β, όπου αρχικός οικοπεδούχος είναι ο κ. Βύττας ή Βήττας Χρήστος.

Τα έσοδα που θα προκύψουν από την εκποίηση θα διατεθούν για τη χρηματική αποζημίωση ρυμοτομούμενων ιδιοκτησιών, κατ' εφαρμογή του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου μας.

Το προς εκποίηση ακίνητο δεν είναι κοινόχρηστο και το όφελος που θα προκύψει υπέρ του Δήμου εκτιμάται ως το βέλτιστο δυνατό, δεδομένου ότι λόγω συνιδιοκτησίας δε δύναται να αξιοποιηθεί από το Δήμο ως ιδία χρήση, ανταλλαγή κλπ. Σε συνδυασμό με τον όγκο των υποχρεώσεων του Δήμου σε απαλλοτριώσεις, η εξασφάλιση του ποσού που θα προκύψει με την προτεινόμενη εκποίηση συνιστά κάλυψη σημαντικότερων αναγκών από την ύπαρξη και τη χρήση του ανωτέρω ακινήτου διατηρώντας το ποσοστό συνιδιοκτησίας.

Το συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, λαμβάνοντας υπόψη, όσα είπε ο Πρόεδρος, καθώς και τις σχετικές διατάξεις

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται στο Δημοτικό συμβούλιο **την εκποίηση ποσοστού 58,79% δ/σματος ιδιοκτησίας του Δήμου** και συγκεκριμένα, του Δ1 διαμερίσματος του 1ου ορόφου που βρίσκεται στο Ο.Τ. 15Β, στην οδό Γιαννιτσών 22, κάτω από την Περιφερειακή οδό, στη Δ.Ε. Ευόσμου".

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **114/2016**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος
του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας
Ευόσμου

Τα Μέλη

Ηλιάδης Ευάγγελος

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Με Ε.Δ.

Ευάγγελος Μορέλλος
Προϊστάμενος τμήματος