



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΕΥΟΣΜΟΥ

Αρ. Απόφ. 115/2016

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **11/2016** της συνεδρίασης της Δημοτικής Κοινότητας Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: Χορήγηση ή μη **προέγκρισης ίδρυσης** καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ, ζεστής και κρύας κουζίνας (ΜΠΟΥΓΑΤΣΑΔΙΚΟ - ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ)**», επί της οδού **ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ 36** στον **ΕΥΟΣΜΟ**, ιδιοκτησίας του **ΣΙΜΑΛΙΔΗ ΜΙΧΑΗΛ**.

Στον Εύοσμο σήμερα **Δευτέρα 24 Οκτωβρίου** του έτους **2016** και ώρα **7.00 μ.μ.** στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την υπ.αρ. 50111/20-10-2016 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου **κ. Ηλιάδη Ευάγγελου**, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη του συμβουλίου της Δημοτικής κοινότητας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο δεκαπέντε (15) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω (10) δέκα μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|-------------------------|----------|
| 1. Ηλιάδης Ευάγγελος | Πρόεδρος |
| 2. Μουλά Μαρίνα | Μέλος |
| 3. Κυριακίδης Παύλος | Μέλος |
| 4. Πουρσανίδου Μαρία | Μέλος |
| 5. Βασιλειάδης Νικόλαος | Μέλος |
| 6. Βεζύρης Χρήστος | Μέλος |
| 7. Δεμερτζής Χρήστος | Μέλος |
| 8. Σαββίδου Μαρία | Μέλος |
| 9. Βαρελά Αικατερίνη | Μέλος |
| 10. Νικολαΐδης Βλάσιος | Μέλος |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|-------------------------|-------|
| 1. Ζάχαρης Χρήστος | Μέλος |
| 2. Γοριδάρης Γεώργιος | Μέλος |
| 3. Μουδρούνης Δημήτριος | Μέλος |
| 4. Σταύρου Αθηνά | Μέλος |
| 5. Αδαμίδου Βασιλική | Μέλος |

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος του συμβουλίου κ. Ασλανίδου Ελένη.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας τα παρακάτω:

Το Συμβούλιο Δημοτικής Κοινότητας Ευόσμου λαμβάνοντας υπόψη την εισήγηση της υπηρεσίας καλείται να αποφανθεί **θετικά ή αρνητικά** για τη χορήγηση **προέγκρισης ίδρυσης** καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος **«ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ, ζεστής και κρύας κουζίνας (ΜΠΟΥΓΑΤΣΑΔΙΚΟ - ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ)»**, επί της οδού **ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ 36** στον **ΕΥΟΣΜΟ**, ιδιοκτησίας του **ΣΙΜΑΛΙΔΗ ΜΙΧΑΗΛ**.

Για τον προέλεγχο, όπως ρητά αναφέρεται στην παράγραφο 2 του άρθρου 80 του Δ.Κ.Κ., λαμβάνονται υπόψη ζητήματα που αφορούν τις χρήσεις γης, την προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, την προστασία του αιγιαλού και της παραλίας, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, καθώς και την αισθητική, φυσιογνωμία και τις εν γένει λειτουργίες της πόλης, όπως αυτά ορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία και από τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις, που τίθενται στις τοπικές κανονιστικές διατάξεις των οικείων δημοτικών και κοινοτικών αρχών.

Ο παραπάνω ενδιαφερόμενος έχει καταθέσει με την υπ' αριθμ. πρωτ. **46078/3-10-2016** αίτησή του τα κάτωθι δικαιολογητικά:

Την υπ' αριθμ. πρωτ. **44200/29-9-2016** βεβαίωση χρήσης γης από τη Δ/ση Μελετών και Έργων του Δήμου Κορδελιού - Ευόσμου: **ΚΕΝΤΡΙΚΕΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ κατάλληλη** για την παραπάνω χρήση.

Υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη του καταστήματος, σύμφωνα με την οποία δεν υπάρχει διαχειριστής και κανονισμός και ότι η πλειοψηφία των στεγασμένων στο ίδιο κτίριο διαμερισμάτων επιτρέπει η ίδρυση και η λειτουργία του παραπάνω καταστήματος.

Υπ. δήλωση του μηχανικού σύμφωνα με την οποία το κατάστημα βρίσκεται σε απόσταση μεγαλύτερη των 50 μ. από ναούς, σχολεία και λοιπά, σύμφωνα με το άρθρο 3 του Π.Δ. 180/79.

Διάγραμμα της περιοχής στο οποίο σημειώνεται η ακριβής θέση του καταστήματος.

Η προέγκριση χορηγείται σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την υποβολή της αίτησης. Σε περίπτωση παρέλευσης άπρακτης της προαναφερόμενης προθεσμίας, θεωρείται ότι η προέγκριση έχει χορηγηθεί σιωπηρά. Ο ενδιαφερόμενος μπορεί με αίτησή του να ζητήσει τη χορήγηση σχετικής **βεβαίωσης** από το δήμο (παρ. 2 άρθρο 1 Κ.Υ.Α. ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600 (ΦΕΚ 3106/9-12-2013).

Επισημαίνεται ότι το κατάστημα λειτουργεί νόμιμα από το χρόνο χορήγησης της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος. Επίσης ο ενδιαφερόμενος πρέπει να υποβάλει τα λοιπά δικαιολογητικά που απαιτούνται για τη χορήγηση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας του καταστήματός του εντός τριών μηνών από τη χορήγηση της προέγκρισης, με δυνατότητα παράτασης για δύο ακόμη μήνες κατόπιν αίτησης - γνωστοποίησης προς το Δήμο. Σε διαφορετική περίπτωση η προέγκριση ανακαλείται αυτοδίκαια (παρ.3 άρθρ. 1 ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600(ΦΕΚ 3106/9-12-2013).

Το συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, λαμβάνοντας υπόψη, όσα είπε ο Πρόεδρος, καθώς και τις σχετικές διατάξεις

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Χορηγεί την προέγκριση ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος **«ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ, ζεστής και κρύας κουζίνας (ΜΠΟΥΓΑΤΣΑΔΙΚΟ - ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ)»**, επί της οδού **ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ 36** στον **ΕΥΟΣΜΟ**, ιδιοκτησίας του **ΣΙΜΑΛΙΔΗ ΜΙΧΑΗΛ**.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **115/2016**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος
του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας
Ευόσμου

Τα Μέλη

Ηλιάδης Ευάγγελος

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Με Ε.Δ.

Ευάγγελος Μορέλλος
Προϊστάμενος τμήματος



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΕΥΟΣΜΟΥ

Αρ. Απόφ. 116/2016

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **11/2016** της συνεδρίασης της Δημοτικής Κοινότητας Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: Χορήγηση ή μη **προέγκρισης ίδρυσης** καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΛΙΑΝΙΚΗΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ & ΠΟΤΩΝ (ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΟ, ΚΑΦΕΚΟΠΤΕΙΟ, ΠΡΑΤΗΡΙΟ ΓΑΛΑΚΤΟΣ ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΙΚΗΣ, ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΞΗΡΩΝ ΚΑΡΠΩΝ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΩΔΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ, ΠΩΛΗΣΗ ΤΥΠΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΠΑΓΩΤΩΝ ΑΝΑΨΥΚΤΙΚΩΝ ΠΟΤΩΝ, ΕΙΔΩΝ ΣΟΚΟΛΑΤΟΠΟΙΙΑΣ, ΜΠΙΣΚΟΤΟΠΟΙΙΑΣ κ.τ.λ. ΣΕ ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ)**» επί της οδού **17^{ΗΣ} ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 32** στον **ΕΥΟΣΜΟ**, ιδιοκτησίας του **ΣΑΜΑΡΑ ΓΡΑΜΜΑΤΑ**.

Στον Εύοσμο σήμερα **Δευτέρα 24 Οκτωβρίου** του έτους **2016** και ώρα **7.00 μ.μ.** στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την υπ.αρ. 50111/20-10-2016 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου **κ. Ηλιάδη Ευάγγελου**, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη του συμβουλίου της Δημοτικής κοινότητας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο δεκαπέντε (15) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω (10) δέκα μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|-------------------------|----------|
| 1. Ηλιάδης Ευάγγελος | Πρόεδρος |
| 2. Μουλά Μαρίνα | Μέλος |
| 3. Κυριακίδης Παύλος | Μέλος |
| 4. Πουρσανίδου Μαρία | Μέλος |
| 5. Βασιλειάδης Νικόλαος | Μέλος |
| 6. Βεζύρης Χρήστος | Μέλος |
| 7. Δεμερτζής Χρήστος | Μέλος |
| 8. Σαββίδου Μαρία | Μέλος |
| 9. Βαρελά Αικατερίνη | Μέλος |
| 10. Νικολαΐδης Βλάσιος | Μέλος |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|-------------------------|-------|
| 1. Ζάχαρης Χρήστος | Μέλος |
| 2. Γοριδάρης Γεώργιος | Μέλος |
| 3. Μουδρούνης Δημήτριος | Μέλος |
| 4. Σταύρου Αθηνά | Μέλος |
| 5. Αδαμίδου Βασιλική | Μέλος |

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος του συμβουλίου κ. Ασλανίδου Ελένη.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας τα παρακάτω:

Το Συμβούλιο Δημοτικής Κοινότητας Ευόσμου λαμβάνοντας υπόψη την εισήγηση της υπηρεσίας καλείται να αποφανθεί **θετικά ή αρνητικά** για τη χορήγηση **προέγκρισης ίδρυσης** καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος **«ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΛΙΑΝΙΚΗΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ & ΠΟΤΩΝ (ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΟ, ΚΑΦΕΚΟΠΤΕΙΟ, ΠΡΑΤΗΡΙΟ ΓΑΛΑΚΤΟΣ ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΙΚΗΣ, ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΞΗΡΩΝ ΚΑΡΠΩΝ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΩΔΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ, ΠΩΛΗΣΗ ΤΥΠΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΠΑΓΩΤΩΝ ΑΝΑΨΥΚΤΙΚΩΝ ΠΟΤΩΝ, ΕΙΔΩΝ ΣΟΚΟΛΑΤΟΠΟΙΑΣ, ΜΠΙΣΚΟΤΟΠΟΙΑΣ κ.τ.λ. ΣΕ ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ)»** επί της οδού **17^{ΗΣ} ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 32** στον **ΕΥΟΣΜΟ**, ιδιοκτησίας του **ΣΑΜΑΡΑ ΓΡΑΜΜΑΤΑ**.

Για τον προέλεγχο, όπως ρητά αναφέρεται στην παράγραφο 2 του άρθρου 80 του Δ.Κ.Κ., λαμβάνονται υπόψη ζητήματα που αφορούν στις χρήσεις γης, την προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, την προστασία του αιγιαλού και της παραλίας, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, καθώς και την αισθητική, φυσιογνωμία και τις εν γένει λειτουργίες της πόλης, όπως αυτά ορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία και από τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις, που τίθενται στις τοπικές κανονιστικές διατάξεις των οικείων δημοτικών και κοινοτικών αρχών.

Ο παραπάνω ενδιαφερόμενος έχει καταθέσει με την υπ' αριθ. πρωτ. **46562/4-10-2016** αίτησή του τα παρακάτω δικαιολογητικά:

την υπ' αριθ. πρωτ. **44762/3-10-2016** βεβαίωση χρήσης γης από την Δ/ση Μελετών και Έργων του Δήμου Κορδελιού - Ευόσμου: **ΑΜΙΓΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑ κατάλληλη** για την παραπάνω χρήση.

υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη του κατ/τος, σύμφωνα με την οποία η πολυκατοικία όπου στεγάζεται το κατ/μα δεν έχει κανονισμό ούτε και διαχειριστή και η πλειοψηφία των στεγασμένων στον ίδιο χώρο διαμερισμάτων δεν απαγορεύει την ίδρυση και λειτουργία του εν λόγω κατ/τος

διάγραμμα της περιοχής στο οποίο σημειώνεται η ακριβής θέση του καταστήματος

Η προέγκριση χορηγείται σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την υποβολή της αίτησης. Σε περίπτωση παρέλευσης άπρακτης της προαναφερόμενης προθεσμίας, θεωρείται ότι η προέγκριση έχει χορηγηθεί σιωπηρά. Ο ενδιαφερόμενος μπορεί με αίτησή του να ζητήσει τη χορήγηση σχετικής **βεβαίωσης** από το δήμο ([παρ.2 άρθρο 2 ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/34824 \(ΦΕΚ 3402/2013 τεύχος Β'\)](#)).

Επισημαίνεται ότι το κατάστημα λειτουργεί νόμιμα από το χρόνο χορήγησης της βεβαίωσης υποβολής γνωστοποίησης. Επίσης ο ενδιαφερόμενος πρέπει να υποβάλλει τα λοιπά δικαιολογητικά που απαιτούνται για τη γνωστοποίηση ίδρυσης και λειτουργίας του καταστήματός της εντός τριών μηνών από τη χορήγηση της προέγκρισης, με δυνατότητα παράτασης για δύο ακόμη μήνες κατόπιν αίτησης - γνωστοποίησης προς το Δήμο. Σε διαφορετική περίπτωση η προέγκριση ανακαλείται αυτοδίκαια ([παρ.3 άρθρο 2 ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/34824 \(ΦΕΚ 3402/2013 τεύχος Β'\)](#)).

Το συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, λαμβάνοντας υπόψη, όσα είπε ο Πρόεδρος, καθώς και τις σχετικές διατάξεις

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Χορηγεί την προέγκριση ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΛΙΑΝΙΚΗΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ & ΠΟΤΩΝ (ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΟ, ΚΑΦΕΚΟΠΤΕΙΟ, ΠΡΑΤΗΡΙΟ ΓΑΛΑΚΤΟΣ ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΙΚΗΣ, ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΞΗΡΩΝ ΚΑΡΠΩΝ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΩΔΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ, ΠΩΛΗΣΗ ΤΥΠΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΠΑΓΩΤΩΝ ΑΝΑΨΥΚΤΙΚΩΝ ΠΟΤΩΝ, ΕΙΔΩΝ ΣΟΚΟΛΑΤΟΠΟΙΙΑΣ, ΜΠΙΣΚΟΤΟΠΟΙΙΑΣ κ.τ.λ. ΣΕ ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ)**» επί της οδού 17^{ΗΞ} **ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 32** ΣΤΟΝ **ΕΥΟΣΜΟ**, ιδιοκτησίας του **ΣΑΜΑΡΑ ΓΡΑΜΜΑΤΑ**.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **116/2016**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος
του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας
Ευόσμου

Τα Μέλη

Ηλιάδης Ευάγγελος

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Με Ε.Δ.

Ευάγγελος Μορέλλος
Προϊστάμενος τμήματος



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΕΥΟΣΜΟΥ

Αρ. Απόφ. 117/2016

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **11/2016** της συνεδρίασης της Δημοτικής Κοινότητας Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: Χορήγηση ή μη **προέγκρισης ίδρυσης** καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ (ΚΟΜΜΩΤΗΡΙΟ)**» επί της οδού **ΚΑΡΑΟΛΗ & ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ 216** στον **ΕΥΟΣΜΟ**, ιδιοκτησίας της **ΤΣΑΚΕ ΜΕΡΙΤΑ**.

Στον Εύοσμο σήμερα **Δευτέρα 24 Οκτωβρίου** του έτους **2016** και ώρα **7.00 μ.μ.** στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την υπ.αρ. 50111/20-10-2016 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου **κ. Ηλιάδη Ευάγγελου**, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη του συμβουλίου της Δημοτικής κοινότητας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο δεκαπέντε (15) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω (10) δέκα μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|-------------------------|----------|
| 1. Ηλιάδης Ευάγγελος | Πρόεδρος |
| 2. Μουλά Μαρίνα | Μέλος |
| 3. Κυριακίδης Παύλος | Μέλος |
| 4. Πουρσανίδου Μαρία | Μέλος |
| 5. Βασιλειάδης Νικόλαος | Μέλος |
| 6. Βεζύρης Χρήστος | Μέλος |
| 7. Δεμερτζής Χρήστος | Μέλος |
| 8. Σαββίδου Μαρία | Μέλος |
| 9. Βαρελά Αικατερίνη | Μέλος |
| 10. Νικολαΐδης Βλάσιος | Μέλος |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|-------------------------|-------|
| 1. Ζάχαρης Χρήστος | Μέλος |
| 2. Γοριδάρης Γεώργιος | Μέλος |
| 3. Μουδρούνης Δημήτριος | Μέλος |
| 4. Σταύρου Αθηνά | Μέλος |
| 5. Αδαμίδου Βασιλική | Μέλος |

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος του συμβουλίου κ. Ασλανίδου Ελένη.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 3^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας τα παρακάτω:

Το Συμβούλιο Δημοτικής Κοινότητας Ευόσμου λαμβάνοντας υπόψη την εισήγηση της υπηρεσίας καλείται να αποφανθεί **θετικά ή αρνητικά** για τη χορήγηση **προέγκρισης ίδρυσης** καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος **«ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ (ΚΟΜΜΩΤΗΡΙΟ)»** επί της οδού **ΚΑΡΑΟΛΗ & ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ 216** στον **ΕΥΟΣΜΟ**, ιδιοκτησίας της **ΤΣΑΚΕ ΜΕΡΙΤΑ**.

Για τον προέλεγχο, όπως ρητά αναφέρεται στην παράγραφο 2 του άρθρου 80 του Δ.Κ.Κ., λαμβάνονται υπόψη ζητήματα που αφορούν τις χρήσεις γης, την προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, την προστασία του αιγιαλού και της παραλίας, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, καθώς και την αισθητική, φυσιογνωμία και τις εν γένει λειτουργίες της πόλης, όπως αυτά ορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία και από τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις, που τίθενται στις τοπικές κανονιστικές διατάξεις των οικείων δημοτικών και κοινοτικών αρχών.

Η παραπάνω ενδιαφερόμενη έχει καταθέσει με την υπ' αριθμ. πρωτ. **47218/6-10-2016** αίτησή της τα παρακάτω δικαιολογητικά:

Την υπ' αριθμ. πρωτ. **44774/3-10-2016** βεβαίωση χρήσης γης από την Δ/ση Μελετών και Έργων του Δήμου Κορδελιού - Ευόσμου: **ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ, κατάλληλη** για την παραπάνω χρήση

Υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη του καταστήματος, σύμφωνα με την οποία δεν υπάρχουν κατοικίες άνωθεν του καταστήματος και επιτρέπει την λειτουργία του υπό ίδρυση καταστήματος.

Διάγραμμα της περιοχής στο οποίο σημειώνεται η ακριβής θέση του καταστήματος.

Η προέγκριση χορηγείται σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την υποβολή της αίτησης. Σε περίπτωση παρέλευσης άπρακτης της προαναφερόμενης προθεσμίας, θεωρείται ότι η προέγκριση έχει χορηγηθεί σιωπηρά. Η ενδιαφερόμενη μπορεί με αίτησή της να ζητήσει τη χορήγηση σχετικής **βεβαίωσης** από το δήμο ([παρ.2 άρθρο 1 ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/34825 \(ΦΕΚ 3403/2013 τεύχος Β'\)](#)).

Επισημαίνεται ότι το κατάστημα λειτουργεί νόμιμα από το χρόνο χορήγησης της βεβαίωσης υποβολής γνωστοποίησης. Επίσης η ενδιαφερόμενη πρέπει να υποβάλει τα λοιπά δικαιολογητικά που απαιτούνται για την γνωστοποίηση ίδρυσης και λειτουργίας του καταστήματός της εντός τριών μηνών από τη χορήγηση της προέγκρισης, με δυνατότητα παράτασης για δύο ακόμη μήνες κατόπιν αίτησης - γνωστοποίησης προς το Δήμο. Σε διαφορετική περίπτωση η προέγκριση ανακαλείται αυτοδίκαια ([παρ.3 άρθρο 2 ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/34825 \(ΦΕΚ 3403/2013 τεύχος Β'\)](#)).

Το συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, λαμβάνοντας υπόψη, όσα είπε ο Πρόεδρος, καθώς και τις σχετικές διατάξεις

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Χορηγεί την προέγκριση ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος **«ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ (ΚΟΜΜΩΤΗΡΙΟ)»** επί της οδού **ΚΑΡΑΟΛΗ & ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ 216** στον **ΕΥΟΣΜΟ**, ιδιοκτησίας της **ΤΣΑΚΕ ΜΕΡΙΤΑ**.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **117/2016**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος
του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας
Ευόσμου

Τα Μέλη

Ηλιάδης Ευάγγελος

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Με Ε.Δ.

Ευάγγελος Μορέλλος
Προϊστάμενος τμήματος



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΕΥΟΣΜΟΥ

Αρ. Απόφ. 118/2016

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **11/2016** της συνεδρίασης της Δημοτικής Κοινότητας Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: Χορήγηση ή μη **προέγκρισης ίδρυσης** καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΚΑΤΑ ΚΥΡΙΟ ΛΟΓΟ ΟΙΝΟΠΝΕΥΜΑΤΩΔΩΝ ΠΟΤΩΝ (ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ) & ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΥ**», επί της οδού **ΚΑΡΑΟΛΗ & ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ 140** στον **ΕΥΟΣΜΟ**, ιδιοκτησίας του **ΠΕΧΛΙΒΑΝΙΔΗ ΚΥΡΙΑΚΟΥ**.

Στον Εύοσμο σήμερα **Δευτέρα 24 Οκτωβρίου** του έτους **2016** και ώρα **7.00 μ.μ.** στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την υπ.αρ. 50111/20-10-2016 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου **κ. Ηλιάδη Ευάγγελου**, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη του συμβουλίου της Δημοτικής κοινότητας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο δεκαπέντε (15) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω (10) δέκα μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|-------------------------|----------|
| 1. Ηλιάδης Ευάγγελος | Πρόεδρος |
| 2. Μουλά Μαρίνα | Μέλος |
| 3. Κυριακίδης Παύλος | Μέλος |
| 4. Πουρσανίδου Μαρία | Μέλος |
| 5. Βασιλειάδης Νικόλαος | Μέλος |
| 6. Βεζύρης Χρήστος | Μέλος |
| 7. Δεμερτζής Χρήστος | Μέλος |
| 8. Σαββίδου Μαρία | Μέλος |
| 9. Βαρελά Αικατερίνη | Μέλος |
| 10. Νικολαΐδης Βλάσιος | Μέλος |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|-------------------------|-------|
| 1. Ζάχαρης Χρήστος | Μέλος |
| 2. Γοριδάρης Γεώργιος | Μέλος |
| 3. Μουδρούνης Δημήτριος | Μέλος |
| 4. Σταύρου Αθηνά | Μέλος |
| 5. Αδαμίδου Βασιλική | Μέλος |

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος του συμβουλίου κ. Ασλανίδου Ελένη.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 4^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας τα παρακάτω:

Το Συμβούλιο Δημοτικής Κοινότητας Ευόσμου λαμβάνοντας υπόψη την εισήγηση της υπηρεσίας καλείται να αποφανθεί **θετικά ή αρνητικά** για τη χορήγηση **προέγκρισης ίδρυσης** καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος **«ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΚΑΤΑ ΚΥΡΙΟ ΛΟΓΟ ΟΙΝΟΠΝΕΥΜΑΤΩΔΩΝ ΠΟΤΩΝ (ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ) & ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΥ»**, επί της οδού **ΚΑΡΑΟΛΗ & ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ 140** στον **ΕΥΟΣΜΟ**, ιδιοκτησίας του **ΠΕΧΛΙΒΑΝΙΔΗ ΚΥΡΙΑΚΟΥ**.

Για τον προέλεγχο, όπως ρητά αναφέρεται στην παράγραφο 2 του άρθρου 80 του Δ.Κ.Κ., λαμβάνονται υπόψη ζητήματα που αφορούν τις χρήσεις γης, την προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, την προστασία του αιγιαλού και της παραλίας, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, καθώς και την αισθητική, φυσιογνωμία και τις εν γένει λειτουργίες της πόλης, όπως αυτά ορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία και από τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις, που τίθενται στις τοπικές κανονιστικές διατάξεις των οικείων δημοτικών και κοινοτικών αρχών.

Ο παραπάνω ενδιαφερόμενος έχει καταθέσει με την υπ' αριθμ. πρωτ. **46948/5-10-2016** αίτησή του τα κάτωθι δικαιολογητικά:

Την υπ' αριθμ. πρωτ. **44694/3-10-2016** βεβαίωση χρήσης γης από τη Δ/ση Μελετών και Έργων του Δήμου Κορδελιού - Ευόσμου: **ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ κατάλληλη** για την παραπάνω χρήση.

Υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη του καταστήματος, σύμφωνα με την οποία δεν υπάρχει διαχειριστής και κανονισμός και ότι η πλειοψηφία των στεγασμένων στο ίδιο κτίριο διαμερισμάτων επιτρέπει η ίδρυση και η λειτουργία του παραπάνω καταστήματος.

Υπ. δήλωση του μηχανικού σύμφωνα με την οποία το κατάστημα βρίσκεται σε απόσταση μεγαλύτερη των 50 μ. από ναούς, σχολεία και λοιπά, σύμφωνα με το άρθρο 3 του Π.Δ. 180/79.

Διάγραμμα της περιοχής στο οποίο σημειώνεται η ακριβής θέση του καταστήματος.

Η προέγκριση χορηγείται σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την υποβολή της αίτησης. Σε περίπτωση παρέλευσης άπρακτης της προαναφερόμενης προθεσμίας, θεωρείται ότι η προέγκριση έχει χορηγηθεί σιωπηρά. Ο ενδιαφερόμενος μπορεί με αίτησή του να ζητήσει τη χορήγηση σχετικής **βεβαίωσης** από το δήμο (παρ. 2 άρθρο 1 Κ.Υ.Α. ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600 (ΦΕΚ 3106/9-12-2013)).

Επισημαίνεται ότι το κατάστημα λειτουργεί νόμιμα από το χρόνο χορήγησης της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος. Επίσης ο ενδιαφερόμενος πρέπει να υποβάλει τα λοιπά δικαιολογητικά που απαιτούνται για τη χορήγηση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας του καταστήματός του εντός τριών μηνών από τη χορήγηση της προέγκρισης, με δυνατότητα παράτασης για δύο ακόμη μήνες κατόπιν αίτησης - γνωστοποίησης προς το Δήμο. Σε διαφορετική περίπτωση η προέγκριση ανακαλείται αυτοδίκαια (παρ.3 άρθρ. 1 ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600(ΦΕΚ 3106/9-12-2013)).

Το συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, λαμβάνοντας υπόψη, όσα είπε ο Πρόεδρος, καθώς και τις σχετικές διατάξεις

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Χορηγεί την προέγκριση ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος **«ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΚΑΤΑ ΚΥΡΙΟ ΛΟΓΟ ΟΙΝΟΠΝΕΥΜΑΤΩΔΩΝ ΠΟΤΩΝ (ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ) & ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΥ»**, επί της οδού **ΚΑΡΑΟΛΗ & ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ 140** στον **ΕΥΟΣΜΟ**, ιδιοκτησίας του **ΠΕΧΛΙΒΑΝΙΔΗ ΚΥΡΙΑΚΟΥ**.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **118/2016**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος
του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας
Ευόσμου

Τα Μέλη

Ηλιάδης Ευάγγελος

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Με Ε.Δ.

Ευάγγελος Μορέλλος
Προϊστάμενος τμήματος



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΕΥΟΣΜΟΥ

Αρ. Απόφ. 119/2016

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **10/2016** της συνεδρίασης της Δημοτικής Κοινότητας Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: Χορήγηση άδειας χρήσης μουσικών οργάνων και παράτασης ωραρίου στο κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος **«ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΛΗΡΟΥΣ ΓΕΥΜΑΤΟΣ, ΖΕΣΤΗΣ ΚΑΙ ΚΡΥΑΣ ΚΟΥΖΙΝΑΣ (ΠΙΤΣΑΡΙΑ) – ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ (ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ)»** επί της οδού **ΑΝΤ. ΤΡΙΤΣΗ 72** στον Εύοσμο, ιδιοκτησίας του **ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΥ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ**

Στον Εύοσμο σήμερα **Τρίτη 27 Σεπτεμβρίου** του έτους **2016** και ώρα **7.00 μ.μ.** στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την υπ.αρ.43969/23-9-2016 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου **κ. Ηλιάδη Ευάγγελου**, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη του συμβουλίου της Δημοτικής κοινότητας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο δεκαπέντε (15) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω (11) ένδεκα μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|-------------------------|----------|
| 1. Ηλιάδης Ευάγγελος | Πρόεδρος |
| 2. Γοριδάρης Γεώργιος | Μέλος |
| 3. Κυριακίδης Παύλος | Μέλος |
| 4. Αδαμίδου Βασιλική | Μέλος |
| 5. Βασιλειάδης Νικόλαος | Μέλος |
| 6. Βεζύρης Χρήστος | Μέλος |
| 7. Δεμερτζής Χρήστος | Μέλος |
| 8. Σταύρου Αθηνά | Μέλος |
| 9. Βαρελά Αικατερίνη | Μέλος |
| 10. Πουρσανίδου Μαρία | Μέλος |
| 11. Μουλά Μαρίνα | Μέλος |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|-------------------------|-------|
| 1. Ζάχαρης Χρήστος | Μέλος |
| 2. Νικολαΐδης Βλάσιος | Μέλος |
| 3. Μουδρούνης Δημήτριος | Μέλος |
| 4. Σαββίδου Μαρία | Μέλος |

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος του συμβουλίου κ. Ασλανίδου Ελένη.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 5^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας τα παρακάτω:

Για την έκδοση άδειας χρήσης μουσικών οργάνων και χορήγηση παράτασης ωραρίου στο κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος **«ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΛΗΡΟΥΣ ΓΕΥΜΑΤΟΣ, ΖΕΣΤΗΣ ΚΑΙ ΚΡΥΑΣ ΚΟΥΖΙΝΑΣ (ΠΙΤΣΑΡΙΑ) – ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ (ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ)»** επί της οδού **ΑΝΤ. ΤΡΙΤΣΗ 72** στον Εύοσμο, ιδιοκτησίας του **ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΥ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ** έχουν κατατεθεί από τον ενδιαφερόμενο τα παρακάτω δικαιολογητικά:

Η υπ' αρ. πρωτ. 43858/22-9-2016 αίτηση για χορήγηση άδειας χρήσης μουσικών οργάνων και παράταση ωραρίου

Το υπ' αρ. 3998/22-9-2016 διπλότυπο είσπραξης 75,00 € (Κ.Υ.Α. οικ. 61167/17-12-2007)

Η από 21/9/2016 βεβαίωση μη οφειλής από το ταμείο του Δήμου

Η από 22/9/2016 υπεύθυνη δήλωση περί μη χρήσης του μουσικού ρεπερτορίου της ΑΥΤΟΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ και της ΑΕΠΙ

Φωτοαντίγραφο της υπ' αρ. πρωτ. 34293/21-9-2016 άδειας χρήσης μουσικών οργάνων του καταστήματος

Επιπλέον έχει περιέλθει στην υπηρεσία μας η υπ' αρ. πρωτ. **Υ.Ε. 10496/4-10-2016** **θετική γνωμοδότηση** της Δ/σης Περιβαλλοντικής Υγιεινής και Υγειονομικού Ελέγχου της Περιφερειακής Ενότητας Θεσ/νίκης για το παραπάνω κατάστημα.

Σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 1 της ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/20.11.2013 (ΦΕΚ 3106/09.12.2013 τεύχος Β') «*Η άδεια χρήσης μουσικών οργάνων χορηγείται για αόριστο χρονικό διάστημα, εκτός αν ο ενδιαφερόμενος δηλώσει ότι επιθυμεί τη χορήγησή της για διάστημα ορισμένο, εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών από την επιστροφή του φακέλου από την υγειονομική υπηρεσία στο δήμο. Μετά την άπρακτη πρόοδο της προαναφερόμενης προθεσμίας, η άδεια λογίζεται εκδοθείσα. Ο ενδιαφερόμενος μπορεί με αίτησή του να ζητήσει τη σχετική βεβαίωση από το δήμο. Ανανέωση της άδειας χρήσης μουσικών οργάνων, σε περίπτωση που αυτή χορηγήθηκε για περιορισμένη χρονική διάρκεια, ζητείται από τον οικείο δήμο ένα μήνα πριν από τη λήξη της. Μέχρι τη χορήγηση ή μη της ανανέωσης η χρήση των μουσικών οργάνων τεκμαίρεται ότι είναι νόμιμη*».

Με βάση τα παραπάνω και έχοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 5 της ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ / Φ.Α. 2.1 /31600/20.11.2013 (ΦΕΚ 3106/09.12.2013 τεύχος Β'), το Συμβούλιο Δημοτικής Κοινότητας Ευόσμου καλείται να λάβει απόφαση για τη χορήγηση άδειας χρήσης μουσικών οργάνων (στερεοφωνικό μηχανήμα μικρής ισχύος) και παράταση ωραρίου, για **ένα (1) έτος**, στο κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος **«ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΛΗΡΟΥΣ ΓΕΥΜΑΤΟΣ, ΖΕΣΤΗΣ ΚΑΙ ΚΡΥΑΣ ΚΟΥΖΙΝΑΣ (ΠΙΤΣΑΡΙΑ) – ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ (ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ)»** ιδιοκτησίας του **ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΥ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ** επί της οδού **ΑΝΤ. ΤΡΙΤΣΗ 72** στη Δημοτική Ενότητα Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου.

Το συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, λαμβάνοντας υπόψη, όσα είπε ο Πρόεδρος, καθώς και τις σχετικές διατάξεις

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την έκδοση άδειας χρήσης μουσικών οργάνων και τη χορήγηση παράτασης ωραρίου για ένα (1) έτος στο κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος **«ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΛΗΡΟΥΣ ΓΕΥΜΑΤΟΣ, ΖΕΣΤΗΣ ΚΑΙ ΚΡΥΑΣ ΚΟΥΖΙΝΑΣ (ΠΙΤΣΑΡΙΑ) – ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ (ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ)»** ιδιοκτησίας του **ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΥ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ** επί της οδού **ΑΝΤ. ΤΡΙΤΣΗ 72** στη Δημοτική Ενότητα Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **119/2016**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος
του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας
Ευόσμου

Τα Μέλη

Ηλιάδης Ευάγγελος

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Με Ε.Δ.

Ευάγγελος Μορέλλος
Προϊστάμενος τμήματος



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΕΥΟΣΜΟΥ

Αρ. Απόφ. 120/2016

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **11/2016** της συνεδρίασης της Δημοτικής Κοινότητας Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: Χορήγηση ή μη **προέγκρισης ίδρυσης** καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΛΙΑΝΙΚΗΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΠΟΤΩΝ (ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΟ, ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΞΗΡΩΝ ΚΑΡΠΩΝ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΩΔΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ, ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΑΛΛΑΝΤΟΠΟΙΙΑΣ ΚΑΙ ΤΥΡΟΚΟΜΙΑΣ, ΚΑΦΕΚΟΠΤΕΙΟ, ΟΠΩΡΟΠΩΛΕΙΟ)**», επί της οδού **Μ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ 31** στον **ΕΥΟΣΜΟ**, ιδιοκτησίας της **ΚΑΖΑΚΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗΣ**.

Στον Εύοσμο σήμερα **Δευτέρα 24 Οκτωβρίου** του έτους **2016** και ώρα **7.00 μ.μ.** στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την υπ.αρ. 50111/20-10-2016 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου **κ. Ηλιάδη Ευάγγελου**, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη του συμβουλίου της Δημοτικής κοινότητας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο δεκαπέντε (15) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω (10) δέκα μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Ηλιάδης Ευάγγελος	Πρόεδρος
2. Μουλά Μαρίνα	Μέλος
3. Κυριακίδης Παύλος	Μέλος
4. Πουρσανίδου Μαρία	Μέλος
5. Βασιλειάδης Νικόλαος	Μέλος
6. Βεζύρης Χρήστος	Μέλος
7. Δεμερτζής Χρήστος	Μέλος
8. Σαββίδου Μαρία	Μέλος
9. Βαρελά Αικατερίνη	Μέλος
10. Νικολαΐδης Βλάσιος	Μέλος

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Ζάχαρης Χρήστος	Μέλος
2. Γοριδάρης Γεώργιος	Μέλος
3. Μουδρούνης Δημήτριος	Μέλος
4. Σταύρου Αθηνά	Μέλος
5. Αδαμίδου Βασιλική	Μέλος

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος του συμβουλίου κ. Ασλανίδου Ελένη.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 6^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας τα παρακάτω:

Το Συμβούλιο Δημοτικής Κοινότητας Ευόσμου λαμβάνοντας υπόψη την εισήγηση της υπηρεσίας καλείται να αποφανθεί **θετικά ή αρνητικά** για τη χορήγηση **προέγκρισης ίδρυσης** καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος **«ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΛΙΑΝΙΚΗΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΠΟΤΩΝ (ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΟ, ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΞΗΡΩΝ ΚΑΡΠΩΝ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΩΔΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ, ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΑΛΛΑΝΤΟΠΟΙΙΑΣ ΚΑΙ ΤΥΡΟΚΟΜΙΑΣ, ΚΑΦΕΚΟΠΤΕΙΟ, ΟΠΩΡΟΠΩΛΕΙΟ)»**, επί της οδού **Μ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ 31** στον **ΕΥΟΣΜΟ**, ιδιοκτησίας της **ΚΑΖΑΚΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗΣ**.

Για τον προέλεγχο, όπως ρητά αναφέρεται στην παράγραφο 2 του άρθρου 80 του Δ.Κ.Κ., λαμβάνονται υπόψη ζητήματα που αφορούν τις χρήσεις γης, την προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, την προστασία του αιγιαλού και της παραλίας, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, καθώς και την αισθητική, φυσιογνωμία και τις εν γένει λειτουργίες της πόλης, όπως αυτά ορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία και από τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις, που τίθενται στις τοπικές κανονιστικές διατάξεις των οικείων δημοτικών και κοινοτικών αρχών.

Η παραπάνω ενδιαφερόμενη έχει καταθέσει με την υπ' αριθ. πρωτ. **47663/7-10-2016** αίτησή της τα παρακάτω δικαιολογητικά:

την υπ' αριθ. πρωτ. **45318/6-10-2016** βεβαίωση χρήσης γης από την Δ/νση Μελετών και Έργων του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, σύμφωνα με την οποία το κατάστημα είναι χαρακτηρισμένο ως **«ΑΜΙΓΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑ»**, **κατάλληλη** για την παραπάνω χρήση.

Υπεύθυνη δήλωση της ιδιοκτήτριας του καταστήματος, σύμφωνα με την οποία δεν υπάρχει κανονισμός και διαχειριστής και η πλειοψηφία των ιδιοκτητών των στεγασμένων στο ίδιο κτίριο κατοικιών, μη συμπεριλαμβανομένων των λοιπών χώρων (καταστημάτων, βοηθητικών χώρων κ.λ.π) συμφωνεί με τη λειτουργία του υπό ίδρυση καταστήματος

διάγραμμα της περιοχής στο οποίο σημειώνεται η ακριβής θέση του καταστήματος.

Η προέγκριση χορηγείται σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την υποβολή της αίτησης. Σε περίπτωση παρέλευσης άπρακτης της προαναφερόμενης προθεσμίας, θεωρείται ότι η προέγκριση έχει χορηγηθεί σιωπηρά. Η ενδιαφερόμενη μπορεί με αίτησή της να ζητήσει τη χορήγηση σχετικής **βεβαίωσης** από το δήμο (παρ.2 άρθρο 2 ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/34824 (ΦΕΚ 3402/2013 τεύχος Β')).

Επισημαίνεται ότι το κατάστημα λειτουργεί νόμιμα από το χρόνο χορήγησης της βεβαίωσης υποβολής γνωστοποίησης. Επίσης η ενδιαφερόμενη πρέπει να υποβάλλει τα λοιπά δικαιολογητικά που απαιτούνται για τη γνωστοποίηση ίδρυσης και λειτουργίας του καταστήματός της, εντός τριών μηνών από τη χορήγηση της προέγκρισης, με δυνατότητα παράτασης για δύο ακόμη μήνες κατόπιν αίτησης - γνωστοποίησης προς το Δήμο. Σε διαφορετική περίπτωση η προέγκριση ανακαλείται αυτοδίκαια (παρ.3 άρθρο 2 **ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/34824 (ΦΕΚ 3402/2013 τεύχος Β')**).

Το συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, λαμβάνοντας υπόψη, όσα είπε ο Πρόεδρος, καθώς και τις σχετικές διατάξεις

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Χορηγεί την προέγκριση ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΛΙΑΝΙΚΗΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΠΟΤΩΝ (ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΟ, ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΞΗΡΩΝ ΚΑΡΠΩΝ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΩΔΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ, ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΑΛΛΑΝΤΟΠΟΙΙΑΣ ΚΑΙ ΤΥΡΟΚΟΜΙΑΣ, ΚΑΦΕΚΟΠΤΕΙΟ, ΟΠΩΡΟΠΩΛΕΙΟ)**», επί της οδού **Μ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ 31** ΣΤΟΝ **ΕΥΟΣΜΟ**, ιδιοκτησίας της **ΚΑΖΑΚΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗΣ**.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **120/2016**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος
του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας
Ευόσμου

Τα Μέλη

Ηλιάδης Ευάγγελος

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Με Ε.Δ.

Ευάγγελος Μορέλλος
Προϊστάμενος τμήματος



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΕΥΟΣΜΟΥ

Αρ. Απόφ. 121/2016

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **11/2016** της συνεδρίασης της Δημοτικής Κοινότητας Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: Χορήγηση ή μη **προέγκρισης ίδρυσης** καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΛΗΡΟΥΣ ΓΕΥΜΑΤΟΣ ΖΕΣΤΗΣ ΚΑΙ ΚΡΥΑΣ ΚΟΥΖΙΝΑΣ (ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ) & ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΚΑΤΑ ΚΥΡΙΟ ΛΟΓΟ ΟΙΝΟΠΝΕΥΜΑΤΩΔΩΝ ΠΟΤΩΝ (ΚΑΦΕΝΕΙΟ)**», επί της οδού **ΚΑΡΑΟΛΗ & ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ 129** ΣΤΟΝ **ΕΥΟΣΜΟ**, ιδιοκτησίας του **ΚΟΤΤΑΡΙΔΗ ΤΡΥΦΩΝΑ**.

Στον Εύοσμο σήμερα **Δευτέρα 24 Οκτωβρίου** του έτους **2016** και ώρα **7.00 μ.μ.** στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την υπ.αρ. 50111/20-10-2016 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου **κ. Ηλιάδη Ευάγγελου**, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη του συμβουλίου της Δημοτικής κοινότητας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο δεκαπέντε (15) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω (10) δέκα μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|-------------------------|----------|
| 1. Ηλιάδης Ευάγγελος | Πρόεδρος |
| 2. Μουλά Μαρίνα | Μέλος |
| 3. Κυριακίδης Παύλος | Μέλος |
| 4. Πουρσανίδου Μαρία | Μέλος |
| 5. Βασιλειάδης Νικόλαος | Μέλος |
| 6. Βεζύρης Χρήστος | Μέλος |
| 7. Δεμερτζής Χρήστος | Μέλος |
| 8. Σαββίδου Μαρία | Μέλος |
| 9. Βαρελά Αικατερίνη | Μέλος |
| 10. Νικολαΐδης Βλάσιος | Μέλος |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|-------------------------|-------|
| 1. Ζάχαρης Χρήστος | Μέλος |
| 2. Γοριδάρης Γεώργιος | Μέλος |
| 3. Μουδρούνης Δημήτριος | Μέλος |
| 4. Σταύρου Αθηνά | Μέλος |
| 5. Αδαμίδου Βασιλική | Μέλος |

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος του συμβουλίου κ. Ασλανίδου Ελένη.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 7^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας τα παρακάτω:

Το Συμβούλιο Δημοτικής Κοινότητας Ευόσμου λαμβάνοντας υπόψη την εισήγηση της υπηρεσίας καλείται να αποφανθεί **θετικά ή αρνητικά** για τη χορήγηση **προέγκρισης ίδρυσης** καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος **«ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΛΗΡΟΥΣ ΓΕΥΜΑΤΟΣ ΖΕΣΤΗΣ ΚΑΙ ΚΡΥΑΣ ΚΟΥΖΙΝΑΣ (ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ) & ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΚΑΤΑ ΚΥΡΙΟ ΛΟΓΟ ΟΙΝΟΠΝΕΥΜΑΤΩΔΩΝ ΠΟΤΩΝ (ΚΑΦΕΝΕΙΟ)»**, επί της οδού **ΚΑΡΑΟΛΗ & ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ 129** στον **ΕΥΟΣΜΟ**, ιδιοκτησίας του **ΚΟΤΤΑΡΙΔΗ ΤΡΥΦΩΝΑ**.

Για τον προέλεγχο, όπως ρητά αναφέρεται στην παράγραφο 2 του άρθρου 80 του Δ.Κ.Κ., λαμβάνονται υπόψη ζητήματα που αφορούν τις χρήσεις γης, την προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, την προστασία του αιγιαλού και της παραλίας, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, καθώς και την αισθητική, φυσιογνωμία και τις εν γένει λειτουργίες της πόλης, όπως αυτά ορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία και από τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις, που τίθενται στις τοπικές κανονιστικές διατάξεις των οικείων δημοτικών και κοινοτικών αρχών.

Ο παραπάνω ενδιαφερόμενος έχει καταθέσει με την υπ' αριθμ. πρωτ. **47960/10-10-2016** αίτησή του τα κάτωθι δικαιολογητικά:

την υπ' αριθμ. πρωτ. **46075/6-10-2016** βεβαίωση χρήσης γης από τη Δ/ση Μελετών και Έργων του Δήμου Κορδελιού - Ευόσμου: ως **«ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ»**, **κατάλληλη** για την παραπάνω χρήση.

υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη του κατ/τος, σύμφωνα με την οποία η πολυκατοικία όπου στεγάζεται το κατ/μα δεν έχει κανονισμό ούτε και διαχειριστή και η πλειοψηφία των στεγασμένων στον ίδιο χώρο διαμερισμάτων δεν απαγορεύει την ίδρυση και λειτουργία του εν λόγω κατ/τος. Επίσης το σύνολο των ιδιοκτητών της, επιτρέπει τη χρήση του υπαίθριου χώρου του καταστήματος (προκήπιο) για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων

διάγραμμα της περιοχής στο οποίο σημειώνεται η ακριβής θέση του καταστήματος

υπεύθυνη δήλωση της μηχανικού σύμφωνα με την οποία το κατάστημα βρίσκεται σε απόσταση μεγαλύτερη των 50 μ. από ναούς, σχολεία κ.τ.λ.

Η προέγκριση χορηγείται σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την υποβολή της αίτησης. Σε περίπτωση παρέλευσης άπρακτης της προαναφερόμενης προθεσμίας, θεωρείται ότι η προέγκριση έχει χορηγηθεί σιωπηρά. Ο ενδιαφερόμενος μπορεί με αίτησή του να ζητήσει τη χορήγηση σχετικής **βεβαίωσης** από το δήμο (παρ. 2 άρθρο 1 Κ.Υ.Α. ΔΙΑΠ/Φ.Α.2.1/31600 (ΦΕΚ 3106/9-12-2013).

Επισημαίνεται ότι το κατάστημα λειτουργεί νόμιμα από το χρόνο χορήγησης της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος. Επίσης ο ενδιαφερόμενος πρέπει να υποβάλει τα λοιπά δικαιολογητικά που απαιτούνται για τη χορήγηση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας του καταστήματός του εντός τριών μηνών από τη χορήγηση της προέγκρισης, με δυνατότητα παράτασης για δύο ακόμη μήνες κατόπιν αίτησης -

γνωστοποίησης προς το Δήμο. Σε διαφορετική περίπτωση η προέγκριση ανακαλείται αυτοδίκαια (παρ.3 άρθρ. 1 ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600(ΦΕΚ 3106/9-12-2013).

Το συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, λαμβάνοντας υπόψη, όσα είπε ο Πρόεδρος, καθώς και τις σχετικές διατάξεις

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Χορηγεί την προέγκριση ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΛΗΡΟΥΣ ΓΕΥΜΑΤΟΣ ΖΕΣΤΗΣ ΚΑΙ ΚΡΥΑΣ ΚΟΥΖΙΝΑΣ (ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ) & ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΚΑΤΑ ΚΥΡΙΟ ΛΟΓΟ ΟΙΝΟΠΝΕΥΜΑΤΩΔΩΝ ΠΟΤΩΝ (ΚΑΦΕΝΕΙΟ)**», επί της οδού **ΚΑΡΑΟΛΗ & ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ 129** στον **ΕΥΟΣΜΟ**, ιδιοκτησίας του **ΚΟΤΤΑΡΙΔΗ ΤΡΥΦΩΝΑ**.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **121/2016**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος
του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας
Ευόσμου

Τα Μέλη

Ηλιάδης Ευάγγελος

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Με Ε.Δ.

Ευάγγελος Μορέλλος
Προϊστάμενος τμήματος



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΕΥΟΣΜΟΥ

Αρ. Απόφ. 122/2016

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **11/2016** της συνεδρίασης της Δημοτικής Κοινότητας Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: Χορήγηση ή μη **προέγκρισης ίδρυσης** καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΛΙΑΝΙΚΗΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΠΟΤΩΝ (ΚΡΕΟΠΩΛΕΙΟ, ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΟ, ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΑΛΛΑΝΤΟΠΟΪΑΣ -ΤΥΡΟΚΟΚΟΜΙΑΣ)**» επί της οδού **ΕΥΦΡΟΣΥΝΗΣ 24** στον **ΕΥΟΣΜΟ**, ιδιοκτησίας της εταιρίας **ΚΡΕΑΤΑ ΧΑΤΖΗΑΓΟΡΟΥ Α.Ε.Β.Ε.Κ.** και διακριτικό τίτλο **GRILL FOODS S.A.**

Στον Εύοσμο σήμερα **Δευτέρα 24 Οκτωβρίου** του έτους **2016** και ώρα **7.00 μ.μ.** στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την υπ.αρ. 50111/20-10-2016 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου **κ. Ηλιάδη Ευάγγελου**, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη του συμβουλίου της Δημοτικής κοινότητας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο δεκαπέντε (15) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω (10) δέκα μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1.	Ηλιάδης Ευάγγελος	Πρόεδρος
2.	Μουλά Μαρίνα	Μέλος
3.	Κυριακίδης Παύλος	Μέλος
4.	Πουρσανίδου Μαρία	Μέλος
5.	Βασιλειάδης Νικόλαος	Μέλος
6.	Βεζύρης Χρήστος	Μέλος
7.	Δεμερτζής Χρήστος	Μέλος
8.	Σαββίδου Μαρία	Μέλος
9.	Βαρελά Αικατερίνη	Μέλος

ΑΠΟΝΤΕΣ

1.	Ζάχαρης Χρήστος	Μέλος
2.	Γοριδάρης Γεώργιος	Μέλος
3.	Μουδρούνης Δημήτριος	Μέλος
4.	Σταύρου Αθηνά	Μέλος
5.	Αδαμίδου Βασιλική	Μέλος

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος του συμβουλίου κ. Ασλανίδου Ελένη.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 8^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας τα παρακάτω:

Το Συμβούλιο Δημοτικής Κοινότητας Ευόσμου λαμβάνοντας υπόψη την εισήγηση της υπηρεσίας καλείται να αποφανθεί **θετικά ή αρνητικά** για τη χορήγηση **προέγκρισης ίδρυσης** καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος **«ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΛΙΑΝΙΚΗΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΠΟΤΩΝ (ΚΡΕΟΠΩΛΕΙΟ, ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΟ, ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΑΛΛΑΝΤΟΠΟΙΪΑΣ -ΤΥΡΟΚΟΚΟΜΙΑΣ)»** επί της οδού **ΕΥΦΡΟΣΥΝΗΣ 24** στον **ΕΥΟΣΜΟ**, ιδιοκτησίας της εταιρίας **ΚΡΕΑΤΑ ΧΑΤΖΗΑΓΟΡΟΥ Α.Ε.Β.Ε.Κ.** και διακριτικό τίτλο GRILL FOODS S.A.

Για τον προέλεγχο, όπως ρητά αναφέρεται στην παράγραφο 2 του άρθρου 80 του Δ.Κ.Κ., λαμβάνονται υπόψη ζητήματα που αφορούν τις χρήσεις γης, την προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, την προστασία του αιγιαλού και της παραλίας, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, καθώς και την αισθητική, φυσιογνωμία και τις εν γένει λειτουργίες της πόλης, όπως αυτά ορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία και από τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις, που τίθενται στις τοπικές κανονιστικές διατάξεις των οικείων δημοτικών και κοινοτικών αρχών.

Η παραπάνω ενδιαφερόμενη εταιρία έχει καταθέσει με την υπ' αριθ. πρωτ. **48333/11-10-2016** αίτησή της τα κάτωθι δικαιολογητικά:

Την υπ' αριθ. πρωτ. **17721/20-04-2016** βεβαίωση χρήσης γης από τη Δ/ση Μελετών και Έργων του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου: **ΑΜΙΓΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑ κατάλληλη** για την παραπάνω χρήση.

Υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη του καταστήματος, σύμφωνα με την οποία δεν υπάρχει διαχειριστής και κανονισμός και η πλειοψηφία των στεγασμένων στο ίδιο συγκρότημα κατοικιών δεν απαγορεύει τη λειτουργία του υπό ίδρυση καταστήματος.

Διάγραμμα της περιοχής στο οποίο σημειώνεται η ακριβής θέση του καταστήματος.

Η προέγκριση χορηγείται σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την υποβολή της αίτησης. Σε περίπτωση παρέλευσης άπρακτης της προαναφερόμενης προθεσμίας, θεωρείται ότι η προέγκριση έχει χορηγηθεί σιωπηρά. Η ενδιαφερόμενη εταιρία μπορεί με αίτησή της να ζητήσει τη χορήγηση σχετικής **βεβαίωσης** από το δήμο (παρ.2 άρθρο 2 ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/34824 (ΦΕΚ 3402/2013 τεύχος Β')).

Επισημαίνεται ότι το κατάστημα λειτουργεί νόμιμα από το χρόνο χορήγησης της βεβαίωσης υποβολής γνωστοποίησης. Επίσης η ενδιαφερόμενη εταιρία πρέπει να υποβάλλει τα λοιπά δικαιολογητικά που απαιτούνται για τη γνωστοποίηση ίδρυσης και λειτουργίας του καταστήματός της, εντός τριών μηνών από τη χορήγηση της προέγκρισης, με δυνατότητα παράτασης για δύο ακόμη μήνες κατόπιν αίτησης - γνωστοποίησης προς το Δήμο. Σε διαφορετική περίπτωση η προέγκριση ανακαλείται αυτοδίκαια (παρ.3 άρθρο 2 ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/34824 (ΦΕΚ 3402/2013 τεύχος Β')).

Το συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, λαμβάνοντας υπόψη, όσα είπε ο Πρόεδρος, καθώς και τις σχετικές διατάξεις

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Χορηγεί την προέγκριση ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΛΙΑΝΙΚΗΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΠΟΤΩΝ (ΚΡΕΟΠΩΛΕΙΟ, ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΟ, ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΑΛΛΑΝΤΟΠΟΙΪΑΣ -ΤΥΡΟΚΟΚΟΜΙΑΣ)**» επί της οδού **ΕΥΦΡΟΣΥΝΗΣ 24** στον **ΕΥΟΣΜΟ**, ιδιοκτησίας της εταιρίας **ΚΡΕΑΤΑ ΧΑΤΖΗΑΓΟΡΟΥ Α.Ε.Β.Ε.Κ.** και διακριτικό τίτλο **GRILL FOODS S.A.**

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **122/2016**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος
του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας
Ευόσμου

Τα Μέλη

Ηλιάδης Ευάγγελος

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Με Ε.Δ.

Ευάγγελος Μορέλλος
Προϊστάμενος τμήματος



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΕΥΟΣΜΟΥ

Αρ. Απόφ. 123/2016

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **11/2016** της συνεδρίασης της Δημοτικής Κοινότητας Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: Χορήγηση ή μη **προέγκρισης ίδρυσης** καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΛΗΡΟΥΣ ΓΕΥΜΑΤΟΣ, ζεστής και κρύας κουζίνας, (ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ, ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ)**» επί της οδού **ΚΕΔΡΩΝ 28 & ΑΝΤΩΝΗ ΤΡΙΤΣΗ 94** στον **ΕΥΟΣΜΟ**, ιδιοκτησίας της εταιρίας **Ι. ΔΑΜΔΟΥΜΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.**

Στον Εύοσμο σήμερα **Δευτέρα 24 Οκτωβρίου** του έτους **2016** και ώρα **7.00 μ.μ.** στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την υπ.αρ. 50111/20-10-2016 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου **κ. Ηλιάδη Ευάγγελου**, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη του συμβουλίου της Δημοτικής κοινότητας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο δεκαπέντε (15) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω (10) δέκα μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1.	Ηλιάδης Ευάγγελος	Πρόεδρος
2.	Μουλά Μαρίνα	Μέλος
3.	Κυριακίδης Παύλος	Μέλος
4.	Πουρσανίδου Μαρία	Μέλος
5.	Βασιλειάδης Νικόλαος	Μέλος
6.	Βεζύρης Χρήστος	Μέλος
7.	Δεμερτζής Χρήστος	Μέλος
8.	Σαββίδου Μαρία	Μέλος
9.	Βαρελά Αικατερίνη	Μέλος
10.	Νικολαΐδης Βλάσιος	Μέλος

ΑΠΟΝΤΕΣ

1.	Ζάχαρης Χρήστος	Μέλος
2.	Γοριδάρης Γεώργιος	Μέλος
3.	Μουδρούνης Δημήτριος	Μέλος
4.	Σταύρου Αθηνά	Μέλος
5.	Αδαμίδου Βασιλική	Μέλος

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος του συμβουλίου κ. Ασλανίδου Ελένη.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 9^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας τα παρακάτω:

Το Συμβούλιο Δημοτικής Κοινότητας Ευόσμου λαμβάνοντας υπόψη την εισήγηση της υπηρεσίας καλείται να αποφανθεί **θετικά ή αρνητικά** για τη χορήγηση **προέγκρισης ίδρυσης** καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΛΗΡΟΥΣ ΓΕΥΜΑΤΟΣ, ζεστής και κρύας κουζίνας, (ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ, ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ)**» επί της οδού **ΚΕΔΡΩΝ 28 & ΑΝΤΩΝΗ ΤΡΙΤΣΗ 94** ΣΤΟΝ **ΕΥΟΣΜΟ**, ιδιοκτησίας της εταιρίας **Ι. ΔΑΜΔΟΥΜΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.**

Για τον προέλεγχο, όπως ρητά αναφέρεται στην παράγραφο 2 του άρθρου 80 του Δ.Κ.Κ., λαμβάνονται υπόψη ζητήματα που αφορούν τις χρήσεις γης, την προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, την προστασία του αιγιαλού και της παραλίας, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, καθώς και την αισθητική, φυσιογνωμία και τις εν γένει λειτουργίες της πόλης, όπως αυτά ορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία και από τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις, που τίθενται στις τοπικές κανονιστικές διατάξεις των οικείων δημοτικών και κοινοτικών αρχών.

Η παραπάνω ενδιαφερόμενη εταιρία έχει καταθέσει με την υπ' αριθ. πρωτ. 48282/11-10-2016 αίτησή της τα κάτωθι δικαιολογητικά:

Την υπ' αριθ. πρωτ. **45584/6-10-2016** βεβαίωση χρήσης γης από τη Δ/ση Μελετών και Έργων του Δήμου Κορδελιού - Ευόσμου: **ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ κατάλληλη** για την παραπάνω χρήση.

Υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη του καταστήματος, σύμφωνα με την οποία δεν υπάρχει διαχειριστής και σύμφωνα με τον ισχύοντα κανονισμό δεν απαγορεύει η λειτουργία του υπό ίδρυση καταστήματος.

Διάγραμμα της περιοχής στο οποίο σημειώνεται η ακριβής θέση του καταστήματος.

Υπ. δήλωση της μηχανικού σύμφωνα με την οποία το κατάστημα βρίσκεται σε απόσταση μεγαλύτερη των 50 μ. από ναούς, σχολεία κ.τ.λ.

Φωτοαντίγραφο δελτίου αστυνομικής ταυτότητας του νόμιμου εκπροσώπου της εταιρίας.

Η προέγκριση χορηγείται σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την υποβολή της αίτησης. Σε περίπτωση παρέλευσης άπρακτης της προαναφερόμενης προθεσμίας, θεωρείται ότι η προέγκριση έχει χορηγηθεί σιωπηρά. Η ενδιαφερόμενη εταιρία μπορεί με αίτησή της να ζητήσει τη χορήγηση σχετικής **βεβαίωσης** από το δήμο (παρ. 2 άρθρο 1 Κ.Υ.Α. ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600 (ΦΕΚ 3106/9-12-2013)).

Επισημαίνεται ότι το κατάστημα λειτουργεί νόμιμα από το χρόνο χορήγησης της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος. Επίσης η ενδιαφερόμενη εταιρία πρέπει να υποβάλλει τα λοιπά δικαιολογητικά που απαιτούνται για τη χορήγηση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας του καταστήματός της εντός τριών μηνών από τη χορήγηση της προέγκρισης, με δυνατότητα παράτασης για δύο ακόμη μήνες κατόπιν αίτησης - γνωστοποίησης προς το Δήμο. Σε διαφορετική περίπτωση η προέγκριση ανακαλείται αυτοδίκαια (παρ.3 άρθρ. 1 ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600(ΦΕΚ 3106/9-12-2013)).

Το συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, λαμβάνοντας υπόψη, όσα είπε ο Πρόεδρος, καθώς και τις σχετικές διατάξεις

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Χορηγεί την προέγκριση ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος **«ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΛΗΡΟΥΣ ΓΕΥΜΑΤΟΣ, ζεστής και κρύας κουζίνας, (ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ, ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ)»** επί της οδού **ΚΕΔΡΩΝ 28 & ΑΝΤΩΝΗ ΤΡΙΤΣΗ 94** στον **ΕΥΟΣΜΟ**, ιδιοκτησίας της εταιρίας **Ι. ΔΑΜΔΟΥΜΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.**

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **123/2016**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος
του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας
Ευόσμου

Τα Μέλη

Ηλιάδης Ευάγγελος

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Με Ε.Δ.

Ευάγγελος Μορέλλος
Προϊστάμενος τμήματος



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΕΥΟΣΜΟΥ

Αρ. Απόφ. 124/2016

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **11/2016** της συνεδρίασης της Δημοτικής Κοινότητας Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: Χορήγηση ή μη **προέγκρισης ίδρυσης** καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΛΗΡΟΥΣ ΓΕΥΜΑΤΟΣ ΖΕΣΤΗΣ ΚΑΙ ΚΡΥΑΣ ΚΟΥΖΙΝΑΣ (ΟΒΕΛΙΣΤΗΡΙΟ για περαστικούς) & ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΛΙΑΝΙΚΗΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΠΟΤΩΝ (ΚΡΕΟΠΩΛΕΙΟ)**», επί της οδού **ΚΑΡΑΟΛΗ & ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ 238** στον **ΕΥΟΣΜΟ**, ιδιοκτησίας του **ΛΑΖΑΡΙΔΗ ΝΙΚΟΛΑΟΥ**.

Στον Εύοσμο σήμερα **Δευτέρα 24 Οκτωβρίου** του έτους **2016** και ώρα **7.00 μ.μ.** στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την υπ.αρ. 50111/20-10-2016 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου **κ. Ηλιάδη Ευάγγελου**, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη του συμβουλίου της Δημοτικής κοινότητας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο δεκαπέντε (15) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω (10) δέκα μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Ηλιάδης Ευάγγελος	Πρόεδρος
2. Μουλά Μαρίνα	Μέλος
3. Κυριακίδης Παύλος	Μέλος
4. Πουρσανίδου Μαρία	Μέλος
5. Βασιλειάδης Νικόλαος	Μέλος
6. Βεζύρης Χρήστος	Μέλος
7. Δεμερτζής Χρήστος	Μέλος
8. Σαββίδου Μαρία	Μέλος
9. Βαρελά Αικατερίνη	Μέλος
10. Νικολαΐδης Βλάσιος	Μέλος

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Ζάχαρης Χρήστος	Μέλος
2. Γοριδάρης Γεώργιος	Μέλος
3. Μουδρούνης Δημήτριος	Μέλος
4. Σταύρου Αθηνά	Μέλος
5. Αδαμίδου Βασιλική	Μέλος

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος του συμβουλίου κ. Ασλανίδου Ελένη.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **10^ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας τα παρακάτω:

Το Συμβούλιο Δημοτικής Κοινότητας Ευόσμου λαμβάνοντας υπόψη την εισήγηση της υπηρεσίας καλείται να αποφανθεί **θετικά ή αρνητικά** για τη χορήγηση **προέγκρισης ίδρυσης** καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος **«ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΛΗΡΟΥΣ ΓΕΥΜΑΤΟΣ ΖΕΣΤΗΣ ΚΑΙ ΚΡΥΑΣ ΚΟΥΖΙΝΑΣ (ΟΒΕΛΙΣΤΗΡΙΟ για περαστικούς) & ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΛΙΑΝΙΚΗΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΠΟΤΩΝ (ΚΡΕΟΠΩΛΕΙΟ)»**, επί της οδού **ΚΑΡΑΟΛΗ & ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ 238** στον **ΕΥΟΣΜΟ**, ιδιοκτησίας του **ΛΑΖΑΡΙΔΗ ΝΙΚΟΛΑΟΥ**.

Για τον προέλεγχο, όπως ρητά αναφέρεται στην παράγραφο 2 του άρθρου 80 του Δ.Κ.Κ., λαμβάνονται υπόψη ζητήματα που αφορούν τις χρήσεις γης, την προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, την προστασία του αιγιαλού και της παραλίας, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, καθώς και την αισθητική, φυσιογνωμία και τις εν γένει λειτουργίες της πόλης, όπως αυτά ορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία και από τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις, που τίθενται στις τοπικές κανονιστικές διατάξεις των οικείων δημοτικών και κοινοτικών αρχών.

Ο παραπάνω ενδιαφερόμενος έχει καταθέσει με την υπ' αριθμ. πρωτ. **50147/20-10-2016** αίτησή του τα κάτωθι δικαιολογητικά:

Την υπ' αριθμ. πρωτ. **24420/3-5-2015** βεβαίωση χρήσης γης από τη Δ/ση Μελετών και Έργων του Δήμου Κορδελιού - Ευόσμου: ως **«ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ»**, κατάλληλη για την παραπάνω χρήση.

Υπεύθ. Δηλώσεις των συνιδιοκτητών του καταστήματος, σύμφωνα με τις οποίες δεν υπάρχουν κατοικίες άνωθεν του καταστήματος και ως εκ τούτου δεν υπάρχει διαχειριστής ούτε και κανονισμός στο κτίριο. Δηλώνουν επίσης ότι συμφωνούν με την ίδρυση και λειτουργία του εν λόγω καταστήματος.

Διάγραμμα της περιοχής στο οποίο σημειώνεται η ακριβής θέση του καταστήματος

Η προέγκριση χορηγείται σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την υποβολή της αίτησης. Σε περίπτωση παρέλευσης άπρακτης της προαναφερόμενης προθεσμίας, θεωρείται ότι η προέγκριση έχει χορηγηθεί σιωπηρά. Ο ενδιαφερόμενος μπορεί με αίτησή του να ζητήσει τη χορήγηση σχετικής **βεβαίωσης** από το δήμο (παρ. 2 άρθρο 1 Κ.Υ.Α. ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600 (ΦΕΚ 3106/9-12-2013)).

Επισημαίνεται ότι το κατάστημα λειτουργεί νόμιμα από το χρόνο χορήγησης της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος. Επίσης ο ενδιαφερόμενος πρέπει να υποβάλει τα λοιπά δικαιολογητικά που απαιτούνται για τη χορήγηση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας του καταστήματός του εντός τριών μηνών από τη χορήγηση της προέγκρισης, με δυνατότητα παράτασης για δύο ακόμη μήνες κατόπιν αίτησης - γνωστοποίησης προς το Δήμο. Σε διαφορετική περίπτωση η προέγκριση ανακαλείται αυτοδίκαια (παρ.3 άρθρ. 1 ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600(ΦΕΚ 3106/9-12-2013)).

Το συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, λαμβάνοντας υπόψη, όσα είπε ο Πρόεδρος, καθώς και τις σχετικές διατάξεις

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Χορηγεί την προέγκριση ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος **«ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΛΗΡΟΥΣ ΓΕΥΜΑΤΟΣ ΖΕΣΤΗΣ ΚΑΙ ΚΡΥΑΣ ΚΟΥΖΙΝΑΣ (ΟΒΕΛΙΣΤΗΡΙΟ για περαστικούς) & ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΛΙΑΝΙΚΗΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΠΟΤΩΝ (ΚΡΕΟΠΩΛΕΙΟ)»**, επί της οδού **ΚΑΡΑΟΛΗ & ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ 238** στον **ΕΥΟΣΜΟ**, ιδιοκτησίας του **ΛΑΖΑΡΙΔΗ ΝΙΚΟΛΑΟΥ**.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **124/2016**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος
του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας
Ευόσμου

Τα Μέλη

Ηλιάδης Ευάγγελος

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Με Ε.Δ.

Ευάγγελος Μορέλλος
Προϊστάμενος τμήματος



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΕΥΟΣΜΟΥ

Αρ. Απόφ. 125/2016

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **11/2016** της συνεδρίασης της Δημοτικής Κοινότητας Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: Χορήγηση ή μη **προέγκρισης ίδρυσης** καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΛΗΡΟΥΣ ΓΕΥΜΑΤΟΣ ΖΕΣΤΗΣ ΚΑΙ ΚΡΥΑΣ ΚΟΥΖΙΝΑΣ (ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ, ΤΑΒΕΡΝΑ)**», επί της οδού **ΦΑΙΣΤΟΥ 2 & ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ** στον **ΕΥΟΣΜΟ**, ιδιοκτησίας του **ΠΕΡΔΙΚΗ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ**.

Στον Εύοσμο σήμερα **Δευτέρα 24 Οκτωβρίου** του έτους **2016** και ώρα **7.00 μ.μ.** στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την υπ.αρ. 50111/20-10-2016 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου **κ. Ηλιάδη Ευάγγελου**, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη του συμβουλίου της Δημοτικής κοινότητας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο δεκαπέντε (15) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω (10) δέκα μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1.	Ηλιάδης Ευάγγελος	Πρόεδρος
2.	Μουλά Μαρίνα	Μέλος
3.	Κυριακίδης Παύλος	Μέλος
4.	Πουρσανίδου Μαρία	Μέλος
5.	Βασιλειάδης Νικόλαος	Μέλος
6.	Βεζύρης Χρήστος	Μέλος
7.	Δεμερτζής Χρήστος	Μέλος
8.	Σαββίδου Μαρία	Μέλος
9.	Βαρελά Αικατερίνη	Μέλος
10.	Νικολαΐδης Βλάσιος	Μέλος

ΑΠΟΝΤΕΣ

1.	Ζάχαρης Χρήστος	Μέλος
2.	Γοριδάρης Γεώργιος	Μέλος
3.	Μουδρούνης Δημήτριος	Μέλος
4.	Σταύρου Αθηνά	Μέλος
5.	Αδαμίδου Βασιλική	Μέλος

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος του συμβουλίου κ. Ασλανίδου Ελένη.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **11^ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας τα παρακάτω:

Το Συμβούλιο Δημοτικής Κοινότητας Ευόσμου λαμβάνοντας υπόψη την εισήγηση της υπηρεσίας καλείται να αποφανθεί **θετικά ή αρνητικά** για τη χορήγηση **προέγκρισης ίδρυσης** καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος **«ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΛΗΡΟΥΣ ΓΕΥΜΑΤΟΣ ΖΕΣΤΗΣ ΚΑΙ ΚΡΥΑΣ ΚΟΥΖΙΝΑΣ (ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ, ΤΑΒΕΡΝΑ)»,** επί της οδού **ΦΑΙΣΤΟΥ 2 & ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ** στον **ΕΥΟΣΜΟ**, ιδιοκτησίας του **ΠΕΡΔΙΚΗ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ**.

Για τον προέλεγχο, όπως ρητά αναφέρεται στην παράγραφο 2 του άρθρου 80 του Δ.Κ.Κ., λαμβάνονται υπόψη ζητήματα που αφορούν τις χρήσεις γης, την προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, την προστασία του αιγιαλού και της παραλίας, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, καθώς και την αισθητική, φυσιογνωμία και τις εν γένει λειτουργίες της πόλης, όπως αυτά ορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία και από τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις, που τίθενται στις τοπικές κανονιστικές διατάξεις των οικείων δημοτικών και κοινοτικών αρχών.

Ο παραπάνω ενδιαφερόμενος έχει καταθέσει με την υπ' αριθμ. πρωτ. **49741/19-10-2016** αίτησή του τα κάτωθι δικαιολογητικά:

την υπ' αριθμ. πρωτ. **86830/5-12-2013** βεβαίωση χρήσης γης από τη Δ/ση Μελετών και Έργων του Δήμου Κορδελιού - Ευόσμου: ως **«ΚΕΝΤΡΙΚΕΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ», κατάλληλη** για την παραπάνω χρήση. υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη του κατ/τος, σύμφωνα με την οποία η πολυκατοικία όπου στεγάζεται το κατ/μα δεν έχει κανονισμό ούτε και διαχειριστή και η πλειοψηφία των στεγασμένων στον ίδιο χώρο διαμερισμάτων δεν απαγορεύει την ίδρυση και λειτουργία του εν λόγω κατ/τος καθώς και τη χρήση του προκηπίου για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων

διάγραμμα της περιοχής στο οποίο σημειώνεται η ακριβής θέση του καταστήματος

υπεύθυνη δήλωση της μηχανικού σύμφωνα με την οποία το κατάστημα βρίσκεται σε απόσταση μεγαλύτερη των 50 μ. από ναούς, σχολεία κ.τ.λ.

Η προέγκριση χορηγείται σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την υποβολή της αίτησης. Σε περίπτωση παρέλευσης άπρακτης της προαναφερόμενης προθεσμίας, θεωρείται ότι η προέγκριση έχει χορηγηθεί σιωπηρά. Ο ενδιαφερόμενος μπορεί με αίτησή του να ζητήσει τη χορήγηση σχετικής **βεβαίωσης** από το δήμο (παρ. 2 άρθρο 1 Κ.Υ.Α. ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600 (ΦΕΚ 3106/9-12-2013).

Επισημαίνεται ότι το κατάστημα λειτουργεί νόμιμα από το χρόνο χορήγησης της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος. Επίσης ο ενδιαφερόμενος πρέπει να υποβάλει τα λοιπά δικαιολογητικά που απαιτούνται για τη χορήγηση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας του καταστήματός του εντός τριών μηνών από τη χορήγηση της προέγκρισης, με δυνατότητα παράτασης για δύο ακόμη μήνες κατόπιν αίτησης - γνωστοποίησης προς το Δήμο. Σε διαφορετική περίπτωση η προέγκριση ανακαλείται αυτοδίκαια (παρ.3 άρθρ. 1 ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600(ΦΕΚ 3106/9-12-2013).

Το συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, λαμβάνοντας υπόψη, όσα είπε ο Πρόεδρος, καθώς και τις σχετικές διατάξεις

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Χορηγεί την προέγκριση ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος **«ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΛΗΡΟΥΣ ΓΕΥΜΑΤΟΣ ΖΕΣΤΗΣ ΚΑΙ ΚΡΥΑΣ ΚΟΥΖΙΝΑΣ (ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ, ΤΑΒΕΡΝΑ)»,** επί της οδού **ΦΑΙΣΤΟΥ 2 & ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ** στον **ΕΥΟΣΜΟ**, ιδιοκτησίας του **ΠΕΡΔΙΚΗ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ**.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **125/2016**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος
του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας
Ευόσμου

Τα Μέλη

Ηλιάδης Ευάγγελος

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Με Ε.Δ.

Ευάγγελος Μορέλλος
Προϊστάμενος τμήματος