



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αρ. Απόφ. 1/2017

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **1/2017** της συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Κορδελίου – Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: «Διατήρηση των κενωθείσων θέσεων περιπτέρων ή κατάργησή τους στη Δημοτική Κοινότητα Ελευθερίου – Κορδελίου ».

Στον Εύοσμο σήμερα **Τρίτη 31 Ιανουαρίου** του έτους **2017** και ώρα **9.30** στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελίου-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η **Επιτροπή Ποιότητας Ζωής** του Δήμου Κορδελίου – Ευόσμου, ύστερα από την 3153/26-1-2017 πρόσκληση του Προέδρου **κ. Χατζηβρέττα Γεωργίου**, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 74 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω (7) επτά μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------------|---------------|
| 1. Χατζηβρέττας Γεώργιος | Πρόεδρος |
| 2. Σαπρανίδης Αβραάμ | Τακτικό Μέλος |
| 3. Μερκούρης Σπυρίδων | Τακτικό Μέλος |
| 4. Στεφανίδης Λουκάς | Τακτικό Μέλος |
| 5. Ανδρεάδης Βασίλειος | Τακτικό Μέλος |
| 6. Κατσιάς Λάζαρος | Τακτικό Μέλος |
| 7. Δαλαμπίρα-Πάικα Αννέτα | Τακτικό Μέλος |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------------|---------------|
| 1. Σωτηράκης Κωνσταντίνος | Αντιπρόεδρος |
| 2. Γαρούφας Αθανάσιος | Τακτικό Μέλος |

Η Δ. Σ. κα Δαλαμπίρα Πάικα Αννέτα αποχώρησε πριν τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Ο Δ.Σ. κ. Μερκούρης Σπυρίδων αποχώρησε κατά τη συζήτηση του 13^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος της επιτροπής κ. Ασλανίδου Ελένη.

Ο Πρόεδρος κ. Χατζηβρέττας Γεώργιος, εισηγούμενος το **1^ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής την 41/2016 απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Ελευθερίου Κορδελίου με την οποία γνωμοδοτεί στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής για τα παρακάτω:

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 75 παρ. 2 του Ν. 3463/06 “Κύρωση Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων”, όπως ισχύουν μετά την πρόσθεση αρμοδιοτήτων με τις διατάξεις του άρθρου 94 παρ. 6 περ. 34 του Ν. 3852/2010 “Πρόγραμμα Καλλικράτης”.

Την περίπτ. 3 της υποπαρ. ΣΤ.2. του άρθρου πρώτου του Ν.4093/12 (ΦΕΚ 222/12.11.2012 τεύχος Α'), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 76 του Ν. 4257/14 (ΦΕΚ 93/14.04.2014 τεύχος Α') και την εγκύκλιο ΥΠ.ΕΣ. 38/23463/06.06.2014.

Σύμφωνα με τα ανωτέρω και προκειμένου να καθοριστούν οι θέσεις περιπτέρων που πρόκειται να παραχωρηθούν βάσει του άρθρου 76 του Ν. 4257/14 (ΦΕΚ 93/14.04.2014 τεύχος Α'), θα πρέπει να αποφασιστεί από το Δ.Σ. του Δήμου Κορδελιού Ευόσμου (κατόπιν γνωμοδότησης των Τοπικών Κοινοτήτων και της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου) ποιες θέσεις κενωθέντων περιπτέρων θα διατηρηθούν και ποιές θα απομακρυνθούν. Σύμφωνα με την εγκύκλιο ΥΠ.ΕΣ. 38/23463/06.06.2014

«...ο καθορισμός (χωροθέτηση) των θέσεων περιπτέρων, αφορά τόσο σε νέες θέσεις όσο και σε αυτές που έχουν κενωθεί για οποιονδήποτε λόγο. Επιπλέον επισημαίνεται ότι εφεξής δεν νοείται η έννοια του "σχολάζοντος" περιπτέρου αλλά του "κενωθέντος". Κατά την πρώτη διαδικασία καθορισμού των θέσεων συνυπολογίζονται και τα κενωθέντα περίπτερα. Εφόσον κενωθεί, για οποιονδήποτε λόγο, περίπτερο μετά τη διαδικασία αυτή, για την παραχώρηση του δικαιώματος χρήσης ακολουθείται η εξής διαδικασία:

Το Δημοτικό Συμβούλιο, με απόφαση η οποία εκδίδεται μετά από γνώμη της οικείας δημοτικής ή τοπικής κοινότητας και εισήγηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, όπου αυτή υφίσταται, αποφασίζει αν θα διατηρηθεί το κενωθέν περίπτερο ή θα απομακρυνθεί. Αν αποφασιστεί η διατήρησή του, εφαρμόζεται η ως άνω διαδικασία του άρθρου 76 του Ν. 4257/14 (ΦΕΚ 93/14.04.2014 τεύχος Α')».

Στη δικαιοδοσία του Δήμου Κορδελιού Ευόσμου επήλθαν, αφού προηγουμένως είχαν ανακληθεί οι άδειές τους, τα κάτωθι περίπτερα τα οποία βρίσκονται εντός της χωρικής αρμοδιότητας του συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Ελευθερίου Κορδελιού:

-Εθνικής Αντίστασης και Κατσαντώνη. (Αρ. Αποφ. Δημάρχου 866/66745/19-11-2014).

-Φιλίππου Φλώρου 100 – 102. (Αρ. Αποφ. Δημάρχου 829/64303/06-11-2014).

Συνεπώς θα πρέπει να αποφασιστεί η διατήρηση των κενωθείσων θέσεων περιπτέρων ή η κατάργησή τους.

Κατόπιν των ανωτέρω, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής μετά τη θετική γνωμοδότηση της δημοτικής κοινότητας Ελευθερίου Κορδελιού καλείται να εισηγηθεί στο Δημοτικό Συμβούλιο σχετικά με τη διατήρηση των προτεινομένων κενωθείσων θέσεων περιπτέρων ή την κατάργησή τους.

Η επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση λαμβάνοντας υπόψη όσα είπε ο Πρόεδρος και τις σχετικές διατάξεις,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο τη διατήρηση των κενωθεισών θέσεων περιπτέρων επί των οδών:

-Εθνικής Αντίστασης και Κατσαντώνη. (Αρ. Αποφ. Δημάρχου 866/66745/19-11-2014)

-Φιλίππου Φλώρου 100 – 102. (Αρ. Αποφ. Δημάρχου 829/64303/06-11-2014)

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **1/2017**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Τα Μέλη

Χατζηβρέττας Γεώργιος
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Με Ε.Δ.

Ευάγγελος Μορέλλος
Προϊστάμενος τμήματος



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αρ. Απόφ. 2/2017

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **1/2017** της συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: «Διατήρηση των κενωθείσων θέσεων περιπτέρων ή κατάργησή τους στη Δημοτική Κοινότητα Ευόσμου».

Στον Εύοσμο σήμερα **Τρίτη 31 Ιανουαρίου** του έτους **2017** και ώρα **9.30** στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η **Επιτροπή Ποιότητας Ζωής** του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την 3153/26-1-2017 πρόσκληση του Προέδρου **κ. Χατζηβρέττα Γεωργίου**, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 74 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω (7) επτά μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------------|---------------|
| 1. Χατζηβρέττας Γεώργιος | Πρόεδρος |
| 2. Σαπρανίδης Αβραάμ | Τακτικό Μέλος |
| 3. Μερκούρης Σπυρίδων | Τακτικό Μέλος |
| 4. Στεφανίδης Λουκάς | Τακτικό Μέλος |
| 5. Ανδρεάδης Βασίλειος | Τακτικό Μέλος |
| 6. Κατσιάς Λάζαρος | Τακτικό Μέλος |
| 7. Δαλαμπίρα-Πάικα Αννέτα | Τακτικό Μέλος |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------------|---------------|
| 1. Σωτηράκης Κωνσταντίνος | Αντιπρόεδρος |
| 2. Γαρούφας Αθανάσιος | Τακτικό Μέλος |

Η Δ. Σ. κα Δαλαμπίρα Πάικα Αννέτα αποχώρησε πριν τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Ο Δ.Σ. κ. Μερκούρης Σπυρίδων αποχώρησε κατά τη συζήτηση του 13^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος της επιτροπής κ. Ασλανίδου Ελένη.

Ο Πρόεδρος κ. Χατζηβρέττας Γεώργιος, εισηγούμενος το **2^ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής την 2/2017 απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Ευόσμου με την οποία γνωμοδοτεί στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής για τα παρακάτω:

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του άρθρου 75 παρ. 2 του Ν. 3463/06 "Κύρωση Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων", όπως ισχύουν μετά την πρόσθεση αρμοδιοτήτων με τις διατάξεις του άρθρου 94 παρ. 6 περ. 34 του Ν. 3852/2010 "Πρόγραμμα Καλλικράτης".
- 2) Την περίπτ. 3 της υποπαρ. ΣΤ.2. του άρθρου πρώτου του Ν.4093/12 (ΦΕΚ 222/12.11.2012 τεύχος Α'), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 76 του Ν. 4257/14 (ΦΕΚ 93/14.04.2014 τεύχος Α').
- 3) Την εγκύκλιο ΥΠ.ΕΣ. 38/23463/06.06.2014.

Σύμφωνα με τα ανωτέρω και προκειμένου να καθοριστούν οι θέσεις περιπτέρων που πρόκειται να παραχωρηθούν βάσει του άρθρου 76 του Ν. 4257/14 (ΦΕΚ 93/14.04.2014 τεύχος Α'), θα πρέπει να αποφασιστεί από το Δ.Σ. του Δήμου Κορδελιού Ευόσμου (κατόπιν γνωμοδότησης των Τοπικών Κοινοτήτων και της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου) ποιες θέσεις κενωθέντων περιπτέρων θα διατηρηθούν και ποιές θα απομακρυνθούν. Σύμφωνα με την εγκύκλιο ΥΠ.ΕΣ. 38/23463/06.06.2014 «...ο καθορισμός (χωροθέτηση) των θέσεων περιπτέρων, αφορά τόσο σε νέες θέσεις όσο και σε αυτές που έχουν κενωθεί για οποιονδήποτε λόγο. Επιπλέον επισημαίνεται ότι εφεξής δεν νοείται η έννοια του "σχολάζοντος" περιπτέρου αλλά του "κενωθέντος". Κατά την πρώτη διαδικασία καθορισμού των θέσεων συνυπολογίζονται και τα κενωθέντα περίπτερα. Εφόσον κενωθεί, για οποιονδήποτε λόγο, περίπτερο μετά τη διαδικασία αυτή, για την παραχώρηση του δικαιώματος χρήσης ακολουθείται η εξής διαδικασία:

Το δημοτικό συμβούλιο, με απόφαση η οποία εκδίδεται μετά από γνώμη της οικείας δημοτικής ή τοπικής κοινότητας και εισήγηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, όπου αυτή υφίσταται, αποφασίζει αν θα διατηρηθεί το κενωθέν περίπτερο ή θα απομακρυνθεί. Αν αποφασιστεί η διατήρησή του, εφαρμόζεται η ως άνω διαδικασία του άρθρου 76 του Ν. 4257/14 (ΦΕΚ 93/14.04.2014 τεύχος Α')».

Στη δικαιοδοσία του Δήμου Κορδελιού Ευόσμου επήλθαν, αφού προηγουμένως είχαν ανακληθεί οι άδειές τους, τα κάτωθι περίπτερα τα οποία βρίσκονται εντός της χωρικής αρμοδιότητας του συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Ευόσμου:

1. Πατρών και Κασσάνδρου (Αρ. Αποφ. Δημάρχου 833/64307/06-11-2014)
2. Νυμφαίου και Ευφροσύνης (Αρ. Αποφ. Δημάρχου 826/64299/06-11-2014)
3. Προέκταση Μαιάνδρου και Αναγεννήσεως (Αρ. Αποφ. Δημάρχου 847/65616/13-11-2014)
4. Καραολή και Δημητρίου 244 (Αρ. Αποφ. Δημάρχου 827/64300/06-11-2014)
5. Μ. Αλεξάνδρου και Μουσών (Αρ. Αποφ. Δημάρχου 831/64305/06-11-2014)
6. Αγαμέμνωνος 2 (Αρ. Αποφ. Δημάρχου 98/6556/12-02-2015)
7. Ηλέκτρας Αποστόλου και Πρωτομαγιάς (Αρ. Αποφ. Δημάρχου 1071/62446/07-12-2015)

Συνεπώς θα πρέπει να αποφασιστεί η διατήρηση των κενωθείσων θέσεων περιπτέρων ή η κατάργησή τους.

Κατόπιν των ανωτέρω, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής μετά τη θετική γνωμοδότηση της δημοτικής κοινότητας Ευόσμου καλείται να εισηγηθεί στο Δημοτικό Συμβούλιο σχετικά με τη διατήρηση των προτεινομένων κενωθείσων θέσεων περιπτέρων ή την κατάργησή τους.

Η επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση λαμβάνοντας υπόψη όσα είπε ο Πρόεδρος και τις σχετικές διατάξεις,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο τη διατήρηση των κενωθεισών θέσεων περιπτέρων επί των οδών:

1. Πατρών και Κασσάνδρου (Αρ. Αποφ. Δημάρχου 833/64307/06-11-2014)
2. Νυμφαίου και Ευφροσύνης (Αρ. Αποφ. Δημάρχου 826/64299/06-11-2014)
3. Προέκταση Μαιάνδρου και Αναγεννήσεως (Αρ. Αποφ. Δημάρχου 847/65616/13-11-2014)
4. Καραολή και Δημητρίου 244 (Αρ. Αποφ. Δημάρχου 827/64300/06-11-2014)
5. Μ. Αλεξάνδρου και Μουσών (Αρ. Αποφ. Δημάρχου 831/64305/06-11-2014)
6. Αγαμέμνωνος 2 (Αρ. Αποφ. Δημάρχου 98/6556/12-02-2015)
7. Ηλέκτρας Αποστόλου και Πρωτομαγιάς (Αρ. Αποφ. Δημάρχου 1071/62446/07-12-2015)

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **2/2017**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Τα Μέλη

Χατζηβρέπας Γεώργιος
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Με Ε.Δ.

Ευάγγελος Μορέλλος
Προϊστάμενος τμήματος



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αρ. Απόφ. 3/2017

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **1/2017** της συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Κορδελίου – Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: «Μετατόπιση περιπτέρου της κας **Σιαλιάκα Σουλτάνας** του **Μάλαμα** από τη θέση επί της οδού **Ηλέκτρας Αποστόλου και Εθνικής Αντίστασης (Δ.Ε. Ευόσμου)**, στην υφιστάμενη θέση επί της οδού **Αντ. Τρίτη και Καλλιπατείας (Δ.Ε. Ευόσμου)**».

Στον Εύοσμο σήμερα **Τρίτη 31 Ιανουαρίου** του έτους **2017** και ώρα **9.30** στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελίου-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η **Επιτροπή Ποιότητας Ζωής** του Δήμου Κορδελίου – Ευόσμου, ύστερα από την 3153/26-1-2017 πρόσκληση του Προέδρου **κ. Χατζηβρέττα Γεωργίου**, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 74 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω (7) επτά μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------------|---------------|
| 1. Χατζηβρέττας Γεώργιος | Πρόεδρος |
| 2. Σαπρανίδης Αβραάμ | Τακτικό Μέλος |
| 3. Μερκούρης Σπυρίδων | Τακτικό Μέλος |
| 4. Στεφανίδης Λουκάς | Τακτικό Μέλος |
| 5. Ανδρεάδης Βασίλειος | Τακτικό Μέλος |
| 6. Κατσιάς Λάζαρος | Τακτικό Μέλος |
| 7. Δαλαμπίρα-Πάικα Αννέτα | Τακτικό Μέλος |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------------|---------------|
| 1. Σωτηράκης Κωνσταντίνος | Αντιπρόεδρος |
| 2. Γαρούφας Αθανάσιος | Τακτικό Μέλος |

Η Δ. Σ. κα Δαλαμπίρα Πάικα Αννέτα αποχώρησε πριν τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Ο Δ.Σ. κ. Μερκούρης Σπυρίδων αποχώρησε κατά τη συζήτηση του 13^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος της επιτροπής κ. Ασλανίδου Ελένη.

Ο Πρόεδρος κ. Χατζηβρέττας Γεώργιος, εισηγούμενος το **3^ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής την 14/2017 απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Ευόσμου με την οποία

γνωμοδοτεί υπέρ της μετατόπισης περιπτέρου στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής έχοντας υπόψη τα παρακάτω:

- 1) Τις διατάξεις του άρθρου 75 παρ. 2 του Ν. 3463/06 “Κύρωση Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων”, όπως ισχύουν μετά την πρόσθεση αρμοδιοτήτων με τις διατάξεις του άρθρου 94 παρ. 6 περ. 34 του Ν. 3852/2010 “Πρόγραμμα Καλλικράτης”
- 2) Τις διατάξεις της υποπαραγράφου ΣΤ2 του άρθρου πρώτου του ν. 4093/2012/ (Α΄22), όπως αντικαταστάθηκαν και ισχύουν με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 76 του Ν.4257/2014 (ΦΕΚ 93 Α/14-4-2014) περί μετατόπισης περιπτέρων.
- 3) Τις διατάξεις του άρθρου 20 του ν.δ. 1044/1971, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με την παρ. 1 του αρθρ. 6 του Ν. 3648/08.
- 4) Την αριθμ. 38/23463/06-06-2014 εγκύκλιο του ΥΠΕΣ.
- 5) Την υπ' αρ. πρωτ. 10/33152/25-09-2009 απόφαση περί ανάκλησης απόφασης και μεταβίβασης από το Νομόρχη Θεσσαλονίκης, της άδειας εκμετάλλευσης περιπτέρου επί της οδού Εθν Αντιστάσεως & Ηλ. Αποστόλου (Δ.Ε. Ευόσμου), από τη θανούσα Σιαλιάκα Αικατερίνη χήρα Μάλαμα στη θυγατέρα κα. Σιαλιάκα Σουλτάνα, ορφανή Μάλαμα.
- 6) Τη με αρ .πρωτ. 53754/09-11-2016 αίτηση της κας. Σιαλιάκα Σουλτάνας, ορφανής Μάλαμα, κατοίκου Ευόσμου, επί της οδού Μακεδονίας αρ. 55, περί μετατόπισης του ανωτέρω περιπτέρου λόγω άγονης θέσης, από τη θέση που βρίσκεται επί της οδού Εθν Αντίστασης & Ηλ. Αποστόλου (Δ.Ε. Ευόσμου), στην οδό Αντ. Τρίτση και Καλλιπατείας στη (Δ.Ε. Ευόσμου).
- 7) Την υπ' αρ. πρωτ. 23411/703/26-05-2016 απόφαση Δημάρχου Κορδελιού – Ευόσμου περί ανάκλησης της υπ' αρ. πρωτ. 14425/165/09-03-2012 άδειας εκμετάλλευσης περιπτέρου, εκδοθείσας έπ' ονόματι του ΓΚΑΤΖΩΝΗ ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ του ΑΝΤΩΝΙΟΥ, επί της οδού ΚΑΛΛΙΠΑΤΕΙΡΑΣ & ΤΡΙΤΣΗ στη Δημοτική Ενότητα Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού Ευόσμου, λόγω θανάτου του δικαιούχου.
- 8) Τη με αρ. 6521/55/29-01-2013 απόφαση εκμίσθωσης περιπτέρου από 01-12-2012 έως 31-12-2019 (ενεργή μίσθωση και καταβολή μισθωμάτων στο Δήμο από τις 20-04-2016 μέχρι τις 31-12-2019).
- 9) Το με αριθμ. πρωτ. 54238/11-11-2016 έγγραφό μας προς το Α' Τμήμα Τροχαίας Θεσσαλονίκης περί γνωμοδότησης για τη μετατόπιση του εν λόγω περιπτέρου.
- 10) Το με αριθμ. πρωτ. 1012/15/23-α έγγραφο - γνωμοδότηση του Α' Τμήματος Τροχαίας Θεσσαλονίκης το οποίο διαπιστώνει ότι, η συγκεκριμένη υπηρεσία δεν έχει αντίρρηση για τη μετατόπιση του εν λόγω περιπτέρου, στην υποδεικνυόμενη από την αιτούσα θέση, που βρίσκεται στην οδό Αντ. Τρίτση και Καλλιπατείας του Δήμου Κορδελιού Ευόσμου (Δ.Ε. Ευόσμου) καθ' όσον δεν υφίστανται λόγοι ασφαλείας στην κυκλοφορία πεζών και οχημάτων.

Η επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση λαμβάνοντας υπόψη την 14/2017 απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Ευόσμου, όσα είπε ο Πρόεδρος, καθώς και τις σχετικές διατάξεις,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο τη μη μετατόπιση του περιπτέρου της κας Σιαλιάκα Σουλτάνας, ορφανής Μάλαμα, λόγω άγονης θέσης, από τη θέση που βρίσκεται, επί της οδού Εθν Αντίστασης & Ηλ. Αποστόλου (Δ.Ε. Ευόσμου), στην υφιστάμενη θέση κενωθέντος περιπτέρου που βρίσκεται επί της οδού Αντ. Τρίτση και Καλλιπατείδας (Δ.Ε. Ευόσμου), λόγω προστασίας του δημοσίου συμφέροντος εξαιτίας του γεγονότος της ύπαρξης ενεργής μίσθωσης από τις 20-04-2016 μέχρι τις 31-12-2019 με την οποία εισπράττεται από το Δήμο ποσό 350 Ευρώ μηνιαίως .

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **3/2017**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Τα Μέλη

Χατζηβρέπας Γεώργιος
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Με Ε.Δ.

Ευάγγελος Μορέλλος
Προϊστάμενος τμήματος



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αρ. Απόφ. 4/2017

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **1/2017** της συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: Ανάκληση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «**ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ**» με διακριτικό τίτλο “**MODEL**”, ιδιοκτησίας της εταιρίας **Β. ΧΑΛΚΙΔΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.**, επί της οδού **Π. ΜΕΛΑ 26** στον **ΕΥΟΣΜΟ**, λόγω πολεοδομικής παράβασης.

Στον Εύοσμο σήμερα **Τρίτη 31 Ιανουαρίου** του έτους **2017** και ώρα **9.30** στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η **Επιτροπή Ποιότητας Ζωής** του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την 3153/26-1-2017 πρόσκληση του Προέδρου **κ. Χατζηβρέττα Γεωργίου**, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 74 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω (7) επτά μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------------|---------------|
| 1. Χατζηβρέττας Γεώργιος | Πρόεδρος |
| 2. Σαπρανίδης Αβραάμ | Τακτικό Μέλος |
| 3. Μερκούρης Σπυρίδων | Τακτικό Μέλος |
| 4. Στεφανίδης Λουκάς | Τακτικό Μέλος |
| 5. Ανδρεάδης Βασίλειος | Τακτικό Μέλος |
| 6. Κασιάς Λάζαρος | Τακτικό Μέλος |
| 7. Δαλαμπίρα-Πάικα Αννέτα | Τακτικό Μέλος |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------------|---------------|
| 1. Σωτηράκης Κωνσταντίνος | Αντιπρόεδρος |
| 2. Γαρούφας Αθανάσιος | Τακτικό Μέλος |

Η Δ. Σ. κα Δαλαμπίρα Πάικα Αννέτα αποχώρησε πριν τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Ο Δ.Σ. κ. Μερκούρης Σπυρίδων αποχώρησε κατά τη συζήτηση του 13^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος της επιτροπής κ. Ασλανίδου Ελένη.

Ο Πρόεδρος κ. Χατζηβρέττας Γεώργιος, εισηγούμενος το 4^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής τα παρακάτω:

Επί της οδού Π. ΜΕΛΑ 26 στη Δημοτική Ενότητα Ευόσμου, λειτουργεί κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος «ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ» με αρ. πρωτ. αδείας 20153/03-04-2014, με την επωνυμία Β. ΧΑΛΚΙΔΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε. και διακριτικό τίτλο “MODEL”.

Η Δ/ση Πολεοδομίας-Υπηρεσιών Δόμησης -Τμήμα Ελέγχου Κατασκευών του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, με το με αρ. πρωτ. ΔΥΔ/οικ.5885/15-06-2015 έγγραφό της, μας γνωστοποίησε ότι για το παραπάνω κατάστημα διαπιστώθηκε πολεοδομική παράβαση η οποία αφορά επέκταση του καταστήματος συνολικού εμβαδού 226,48 τ.μ. Συγκεκριμένα, διαπιστώθηκαν τα εξής: 1)“ *Επέκταση καταστήματος με επικάλυψη γυψοσανίδας, πλαγιοκάλυψη με ανοιγόμενα υαλοπετάσματα και υπερύψωση δαπέδου με επένδυση πλακιδίων εμβαδού 43,80 τ.μ.. 2) Ημιυπαίθριος χώρος με επικάλυψη τέντας τμήμα με κινητή και τμήμα με σταθερή. Πλαγιοκάλυψη από κινητά πάνελ με πανί από τη μία πλευρά και υπερύψωση δαπέδου με ξύλινη επένδυση εμβαδού 182,68 τ.μ. Τρεις τέντες και μια σταθερή ομπρέλα.*”

Οι παραπάνω κατασκευές εκτός του ότι παραβιάζουν πολεοδομικές διατάξεις [άρθρο 22 του ΓΟΚ/85, Κτιριοδομικός Κανονισμός (ως ίσχυαν κατά το χρόνο κατασκευής τους) και άρθρο 4 παρ. 5 του Ν. 4067/2012 (Νέος Οικοδομικός Κανονισμός)], αποτελούν λόγο ανάκλησης της υπ' αρ. πρωτ. 49344/2014 άδειας ίδρυσης και λειτουργίας του εν λόγω καταστήματος (ΣτΕ 3445/2007 και ΣτΕ 2571/1999), καθώς η παραπάνω εταιρία έχει τροποποιήσει του όρους άδειας λειτουργίας του, το οποίο δεν λειτουργεί σύμφωνα με τη χορηγηθείσα άδεια, καθώς «*η άδεια ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος χορηγείται για συγκεκριμένο χώρο, κατόπιν ελέγχου του χώρου αυτού τόσο από πλευράς καταλληλότητας όσο και από πλευράς νομιμότητας του κτιρίου*» (ΣΤΕ 3939/1997) και ως εκ τούτου απαιτείται νέα άδεια ίδρυσης και λειτουργίας (παρ. 8 της εγκυκλίου 2/Υ1γ/Γ.Π/οικ.4476/14.01.2013 του Υπ. Υγείας). Συνεπώς η εκδούσα αρχή (δηλ. ο δήμος) υποχρεούται να ανακαλέσει την άδεια λειτουργίας του παραπάνω καταστήματος.

Η ενδιαφερόμενη εταιρία κλήθηκε από την υπηρεσία μας με το υπ' αρ. πρωτ. 29540/22-06-2015 έγγραφο, όπως επαναφέρει το κατάστημα στην αρχική μορφή λειτουργίας του ή να ξεκινήσει τη διαδικασία έκδοσης νέας άδειας και να προσέλθει στον Δήμο εντός 5 ημερών να καταθέσει τις απόψεις της (άρθρο 20, παρ. 2 του Συντάγματος).

Σύμφωνα με το άρθρο 80 παρ. 6 του ν. 3463/2006 (Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων) και το άρθρο 73 του ν. 3852/2010 (Καλλικράτης), αρμόδιο όργανο για την ανάκληση της παραπάνω άδειας λειτουργίας καταστήματος είναι η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, η οποία οφείλει μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από τη συνδρομή των προϋποθέσεων να λάβει τη σχετική απόφαση.

Βάσει των ανωτέρω και έχοντας υπόψη τις παραπάνω διατάξεις, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής καλείται να λάβει απόφαση για την ανάκληση της υπ' αρ. πρωτ. 20153/03-04-2014 άδειας ίδρυσης και λειτουργίας του παραπάνω καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος λόγω πολεοδομικής παράβασης.

Η επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση λαμβάνοντας υπόψη όσα είπε ο Πρόεδρος και τις σχετικές διατάξεις,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Αναβάλλει το θέμα για την επόμενη συνεδρίαση ύστερα από σχετικό αίτημα που διατυπώθηκε την ώρα της συνεδρίασης από το νομικό σύμβουλο της εταιρίας κ. Παπαδόπουλο Νικόλαο με Α.Μ.Δ.Σ.Θ. 9288.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **4/2017**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Τα Μέλη

Χατζηβρέπας Γεώργιος
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Με Ε.Δ.

Ευάγγελος Μορέλλος
Προϊστάμενος τμήματος



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αρ. Απόφ. 5/2017

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **1/2017** της συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Κορδελίου – Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: Ανάκληση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «**ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ**» με αρ. πρωτ. αδείας **38495/22-06-2012**, του κου **ΠΑΣΧΑΛΙΔΗ ΓΕΩΡΓΙΟΥ**, επί της οδού **ΛΑΧΑΝΑ 14** στο **ΚΟΡΔΕΛΙΟ**, λόγω πολεοδομικής παράβασης.

Στον Εύοσμο σήμερα **Τρίτη 31 Ιανουαρίου** του έτους **2017** και ώρα **9.30** στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελίου-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η **Επιτροπή Ποιότητας Ζωής** του Δήμου Κορδελίου – Ευόσμου, ύστερα από την 3153/26-1-2017 πρόσκληση του Προέδρου **κ. Χατζηβρέττα Γεωργίου**, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 74 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω (7) επτά μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------------|---------------|
| 1. Χατζηβρέττας Γεώργιος | Πρόεδρος |
| 2. Σαπρανίδης Αβραάμ | Τακτικό Μέλος |
| 3. Μερκούρης Σπυρίδων | Τακτικό Μέλος |
| 4. Στεφανίδης Λουκάς | Τακτικό Μέλος |
| 5. Ανδρεάδης Βασίλειος | Τακτικό Μέλος |
| 6. Κασιάς Λάζαρος | Τακτικό Μέλος |
| 7. Δαλαμπίρα-Πάικα Αννέτα | Τακτικό Μέλος |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------------|---------------|
| 1. Σωτηράκης Κωνσταντίνος | Αντιπρόεδρος |
| 2. Γαρούφας Αθανάσιος | Τακτικό Μέλος |

Η Δ. Σ. κα Δαλαμπίρα Πάικα Αννέτα αποχώρησε πριν τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Ο Δ.Σ. κ. Μερκούρης Σπυρίδων αποχώρησε κατά τη συζήτηση του 13^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος της επιτροπής κ. Ασλανίδου Ελένη.

Ο Πρόεδρος κ. Χατζηβρέττας Γεώργιος, εισηγούμενος το 5^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής τα παρακάτω:

Επί της οδού ΛΑΧΑΝΑ 14, στη Δημοτική Ενότητα Ελευθερίου Κορδελιού, λειτουργεί κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος «ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ» με αρ. πρωτ. αδείας 38495/22-06-2012, του κου ΠΑΣΧΑΛΙΔΗ ΓΕΩΡΓΙΟΥ.

Το Τμήμα Υγειονομικού Ελέγχου τής Δ/σης Περιβαλλοντικής Υγιεινής & Υγειονομικού Ελέγχου τής Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας με το υπ' αριθμ. πρωτ. Υ.Ε. :3435/12-05-2015 έγγραφό του ενημέρωσε το Δήμο Κορδελιού-Ευόσμου ότι σε έλεγχο που διενεργήθηκε στις 11-05-2015 στο ανωτέρω κατάστημα, διαπιστώθηκε, μεταξύ άλλων, ότι τμήμα του υπαίθριου χώρου έχει κλείσει με μόνιμη κατασκευή και αποτελεί συνέχεια της αίθουσας πελατών.

Εν συνεχεία, με τα υπ' αριθμ. πρωτ. 21733/15-05-2015 και οικ. 50565/12-10-2015 έγγραφά μας ζητήθηκε η διενέργεια ελέγχου από τη Δ/ση Πολεοδομίας-Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

Το Τμήμα Τουριστικής Αστυνομίας Θεσσαλονίκης, με το υπ' αριθμ. πρωτ. 1020/18123/3-β/02-11-2015 έγγραφό του, βεβαίωσε για το ανωτέρω κατάστημα παραβάσεις που αποτελούν λόγους διοικητικής κύρωσης.

Σε έλεγχο που πραγματοποίησε την 23-09-2015 βεβαίωσε μεταξύ άλλων ότι :

α) τροποποιώντας τους όρους λειτουργίας του κατ/τος, είχε αναπτύξει εξωτερικά αυτού στον υπαίθριο χώρο, διακόσια (200) καθίσματα αντί των εξήντα (60) επιτρεπομένων από την άδεια ίδρυσης και λειτουργίας του καταστήματος. Συγκεκριμένα, είχε αναπτύξει εκατόν είκοσι (120) καθίσματα στο προκήπιο της οικοδομής και ογδόντα (80) καθίσματα στο πεζοδρόμιο. Κατά παράβαση αρθρ.14 της Υ1γ/Γ.Π./οικ.96967(08-10-2012) Υγ.Δ/ξης σε συνδυασμό με την υπ' αριθμ.Υ1γ/Γ.Π./οικ.4476/14-01-2013 εγκύκλιο 2 του Τμήματος Υγειονομικών Κανονισμών τού Υπουργείου Υγείας παρ. 8 και 10 και το Ν.4075/2012 αρθρ. 58 παρ.4.

β) είχε τοποθετήσει εξωτερικά του καταστήματος, στον υπαίθριο χώρο (πεζοδρόμιο), επί της οδού Λαχανά 14, δώδεκα (12) ομπρέλες 2,80 μ (ύψος) περίπου έκαστη και εμβαδόν 04 τ.μ. (άνοιγμα ομπρέλας) περίπου έκαστη, κάτω από τις οποίες είχε αναπτύξει ογδόντα (80) καθίσματα, κάνοντας κατάληψη κοινόχρηστου χώρου, εμβαδού 48 τ.μ., χωρίς άδεια από την αρμόδια αρχή.

Η υπηρεσία μας, με το υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 59743/24-11-2015 έγγραφο, ζήτησε τη διενέργεια ελέγχου από το Τμήμα Υγειονομικού Ελέγχου της Δ/σης Περιβαλλοντικής Υγιεινής & Υγειονομικού Ελέγχου της Π.Ε.Θ. και έλαβε ως απάντηση το υπ' αριθμ. πρωτ. Υ.Ε.11726/27-11-2015 έγγραφο, με το οποίο ζητήθηκε από τον κο Πασχαλίδη Γεώργιο να απομακρύνει άμεσα τα επιπλέον καθίσματα.

Το υπ' αριθμ. πρωτ. 1020/18123/3-β/02-11-2015 έγγραφο του Τμήματος Τουριστικής Αστυνομίας Θεσσαλονίκης στάλθηκε από την υπηρεσία μας και στη Δ/ση Πολεοδομίας –Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου Κορδελιού –Ευόσμου με το υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 59746/24-11-2015 έγγραφό μας και ζητήθηκε εκ νέου η διενέργεια ελέγχου.

Το Τμήμα Ελέγχου Κατασκευών τής Δ/σης Πολεοδομίας–Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου με το υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΥΔ/4778/15/10-03-2016 έγγραφό του και με την επισυναπτόμενη σ' αυτό υπ' αρ. θυρ. 31/ΔΥΔ/16 έκθεση αυτοψίας αυθαίρετης κατασκευής, μας γνωστοποίησε ότι για το παραπάνω κατάστημα διαπιστώθηκε *πολεοδομική παράβαση* .

Σύμφωνα με την από 08/03/2016 έκθεση αυτοψίας αυθαίρετης κατασκευής και υπολογισμού προστίμων με αριθμ. ΘΥΡ. 31/ΔΥΔ/16, διαπιστώθηκε: 1) Επέκταση καταστήματος καθ' υπέρβαση της με αρ. πρωτ. 11545/02-12-2015 έγκρισης εργασιών μικρής κλίμακας για κατασκευή μεταλλικής πέργκολας. Επικάλυψη κινητή τέντα, πλαγιοκάλυψη από μεταλλικά πάνελς με τζάμι πάνω σε ξύλινη βάση για την οποία έχει συνταχθεί η από 28-09-2012 (θυρ 21/ΔΥΔ/12) εμβαδόν: 17,10 X 3,30 =56,43 τμ 2) Επέκταση με επικάλυψη τέντα, πλαγιοκάλυψη από υαλοπετάσματα, για την οποία επιδείχθηκε η με Α/Α 2667571

υπαγωγή στον Ν.4178/13, η οποία βρίσκεται επάνω στην ίδια ξύλινη βάση, εμβαδού: 4,25 X 7,85 =33,36 τ.μ. 3) Ομπρέλες σταθερές 7 σε αριθμό.

Οι παραπάνω κατασκευές μεταξύ άλλων παραβιάζουν τις παρακάτω πολεοδομικές διατάξεις: α) το άρθρο 22 του ΓΟΚ/85 και β) τον Κτιριοδομικό Κανονισμό (ως ίσχυαν κατά το χρόνο κατασκευής τους), γ) το άρθρο 4 παρ. 5 του Ν.4067/12(ΦΕΚ 79^Α), όπως ισχύει σήμερα κλπ.

Από τα παραπάνω προκύπτει ότι το κατάστημα δεν λειτουργεί σύμφωνα με τη χορηγηθείσα άδεια, διότι «η άδεια ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος χορηγείται για συγκεκριμένο χώρο, κατόπιν ελέγχου τού χώρου αυτού τόσο από πλευράς καταλληλότητας όσο και από πλευράς νομιμότητας του κτηρίου» (ΣΤΕ 3939/1997) και ως εκ τούτου απαιτείται νέα άδεια ίδρυσης και λειτουργίας (παρ.8 της εγκυκλίου 2/Υ1γ/Γ.Π./οικ.4476/14-01-2013 του Υπ.Υγείας).

Συνεπώς, η εκδούσα αρχή (δηλ. ο δήμος) υποχρεούται να ανακαλέσει την άδεια λειτουργίας τού καταστήματος.

Ο κος Πασχαλίδης Γεώργιος κλήθηκε από την υπηρεσία μας, με το υπ' αρ. πρωτ. οικ.12308/16-03-2016 έγγραφο, όπως επαναφέρει το κατάστημα στην αρχική μορφή λειτουργίας του ή να ξεκινήσει τη διαδικασία έκδοσης νέας άδειας και να προσέλθει στον Δήμο εντός 5 ημερών να καταθέσει τις απόψεις του (άρθρο 20, παρ. 2 του Συντάγματος).

Σας γνωρίζουμε ότι με την υπ' αριθμ. πρωτ. 13363/22-03-2016 αίτηση-κατάθεση απόψεων, ο κος Πασχαλίδης Γεώργιος, διά του εξουσιοδοτημένου εκπροσώπου του, κου Ματζηρίδη Χρήστου, ανταποκρίθηκε στην παραπάνω κλήση.

Σύμφωνα με την ανωτέρω αίτηση-κατάθεση απόψεων, υπεβλήθη αίτηση με αρ. πρωτ. 3113/21-3-2016 με σκοπό τη διενέργεια αυτοψίας από αρμόδιο υπάλληλο προς διαπίστωση μερικής αποκατάστασης των αυθαιρεσιών και ταυτόχρονα θα υποβληθεί αίτηση για νομιμοποίηση μεταλλικής πέργκολας στο προκήπιο επί της οδού Εθν. Αντιστάσεως και ένσταση για τον επαναπροσδιορισμό του προστίμου στο ΣΥΠΟΘΑ.

Με την ανωτέρω αίτηση-κατάθεση απόψεων ο κος Πασχαλίδης Γεώργιος ζητά από το Δήμο την αναστολή εκτέλεσης ανάκλησης της υπ' αρ. πρωτ. 38495/22-06-2012 αδείας ίδρυσης και λειτουργίας τού παραπάνω καταστήματος μέχρι την εκδίκαση της ένστασης στο Συμβούλιο Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΣΥΠΟΘΑ).

Η Διοίκηση ωστόσο δεν υποχρεούται να αναμείνει την εξάντληση της ενδικοφανούς διαδικασίας που προβλέπεται στη νομοθεσία περί αυθαιρέτων (ΣΤΕ 48/81), η οποία στηρίζεται νομίμως στην έκθεση αυτοψίας αυθαιρέτων κατασκευών, προκειμένου να προχωρήσει στην ανάκληση της άδειας λειτουργίας του καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος (ΣΤΕ 470/2010).

Σύμφωνα με το άρθρο 80 παρ. 6 του ν. 3463/2006 (Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων) και το άρθρο 73 του ν. 3852/2010 (Καλλικράτης), αρμόδιο όργανο για την ανάκληση της παραπάνω άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος είναι η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, η οποία οφείλει μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από τη συνδρομή των προϋποθέσεων να λάβει τη σχετική απόφαση.

Βάσει των ανωτέρω και έχοντας υπόψη τις παραπάνω διατάξεις, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής καλείται να λάβει απόφαση για την ανάκληση της υπ' αρ. πρωτ. 38495/22-06-2012 άδειας ίδρυσης και λειτουργίας τού καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ» ιδιοκτησίας τού κου ΠΑΣΧΑΛΙΔΗ ΓΕΩΡΓΙΟΥ του ΣΤΑΥΡΟΥ, επί της οδού ΛΑΧΑΝΑ 14 στη Δημοτική Ενότητα ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ-ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, λόγω πολεοδομικής παράβασης.

Η επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση λαμβάνοντας υπόψη όσα είπε ο Πρόεδρος και τις σχετικές διατάξεις,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Αναβάλλει το θέμα για την επόμενη συνεδρίαση ύστερα από εισήγηση της προϊσταμένης του τμήματος ελέγχου κατασκευών της διεύθυνσης πολεοδομίας – υπηρεσιών δόμησης λόγω μη εκτέλεσης αυτοψίας από την υπηρεσία.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **5/2017**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Τα Μέλη

Χατζηβρέπας Γεώργιος
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Με Ε.Δ.

Ευάγγελος Μορέλλος
Προϊστάμενος τμήματος



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αρ. Απόφ. 6/2017

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **1/2017** της συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Κορδελίου – Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: Μερική ανάκληση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ (ζεστής και κρύας κουζίνας)», με την επωνυμία ΚΑΤΣΙΚΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ και διακριτικό τίτλο “LAVATIVO”, σύμφωνα με την υπ’ αριθμ. πρωτ. 7083/30-01-2013 άδεια ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος.

Στον Εύοσμο σήμερα **Τρίτη 31 Ιανουαρίου** του έτους **2017** και ώρα **9.30** στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελίου-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η **Επιτροπή Ποιότητας Ζωής** του Δήμου Κορδελίου – Ευόσμου, ύστερα από την 3153/26-1-2017 πρόσκληση του Προέδρου **κ. Χατζηβρέττα Γεωργίου**, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 74 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω (7) επτά μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | | |
|----|------------------------|---------------|
| 1. | Χατζηβρέττας Γεώργιος | Πρόεδρος |
| 2. | Σαπρανίδης Αβραάμ | Τακτικό Μέλος |
| 3. | Μερκούρης Σπυρίδων | Τακτικό Μέλος |
| 4. | Στεφανίδης Λουκάς | Τακτικό Μέλος |
| 5. | Ανδρεάδης Βασίλειος | Τακτικό Μέλος |
| 6. | Κατσιάς Λάζαρος | Τακτικό Μέλος |
| 7. | Δαλαμπίρα-Πάικα Αννέτα | Τακτικό Μέλος |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | | |
|----|------------------------|---------------|
| 1. | Σωτηράκης Κωνσταντίνος | Αντιπρόεδρος |
| 2. | Γαρούφας Αθανάσιος | Τακτικό Μέλος |

Η Δ. Σ. κα Δαλαμπίρα Πάικα Αννέτα αποχώρησε πριν τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Ο Δ.Σ. κ. Μερκούρης Σπυρίδων αποχώρησε κατά τη συζήτηση του 13^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος της επιτροπής κ. Ασλανίδου Ελένη.

Ο Πρόεδρος κ. Χατζηβρέττας Γεώργιος, εισηγούμενος το 12^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής τα παρακάτω:

Επί της οδού Μ. Αλεξάνδρου 33, στη Δημοτική Ενότητα Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, λειτουργεί «ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ (ζεστής και κρύας κουζίνας)», με την επωνυμία ΚΑΤΣΙΚΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ και διακριτικό τίτλο “LAVATIVO”, σύμφωνα με την υπ’ αριθμ. πρωτ. 7083/30-01-2013 άδεια ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος (σχετ.1).

Η προαναφερθείσα άδεια ίδρυσης και λειτουργίας τού παραπάνω καταστήματος, εκδόθηκε έπειτα από την υπ’ αριθμ. πρωτ. Υ.Ε.: 13053ΠΕ/18-1-2013 θετική σύμφωνη γνωμοδότηση της Δ/σης Περιβαλλοντικής Υγιεινής & Υγειονομικού Ελέγχου της Π.Ε.Θ (σχετ. 2) και σύμφωνα με τις διατάξεις τής ισχύουσας νομοθεσίας κατά το συγκεκριμένο χρονικό διάστημα (ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.3.1/21220/1-11-2011, ΦΕΚ 2496/4-11-2011 τεύχος Β’), καθώς ο ενδιαφερόμενος προσκόμισε για την έκδοσή της όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά.

Βάσει της παραπάνω γνωμάτευσης της Υγειονομικής Υπηρεσίας, και σύμφωνα με τα θεωρημένα σχεδιαγράμματα του καταστήματος που συνοδεύουν την υπ’ αριθμ. πρωτ. 7083/30-01-2013 άδεια ίδρυσης και λειτουργίας, το κατάστημα μπορεί να λειτουργήσει επί ωφελίμου χώρου αίθουσας πελατών, εμβαδού 28,00 τ.μ. και σε υπαίθριο χώρο, εμβαδού 19,00 τ.μ., με δυναμικότητα εξυπηρέτησης είκοσι τριών (23) ατόμων στην εσωτερική αίθουσα του καταστήματος και δεκαέξι (16) ατόμων στον υπαίθριο χώρο αυτού, εφόσον έχει δικαίωμα χρήσης του.

Επισημαίνουμε εδώ ότι ο έλεγχος ιδιοκτησίας τού κοινόχρηστου χώρου του Δήμου που αιτείται ο/η εκάστοτε ενδιαφερόμενος/η στο πλαίσιο έκδοσης άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, δεν εμπίπτει στις αρμοδιότητες του Τμήματος Αδειοδοτήσεων, καθώς αυτό εξετάζεται κατά το στάδιο χορήγησης της σχετικής άδειας χρήσης κοινόχρηστου χώρου.

Στις 25/04/2016 περιήλθε στην υπηρεσία μας η με αριθμ. πρωτ. 18645/25-04-2016 αίτηση - καταγγελία τής κας Ζαχαροπούλου Χριστίνας - Βασιλείας του Ιωάννη (σχετ. 3), με την οποία ζήτησε να προβεί ο Δήμος σε έλεγχο του προαναφερόμενου υπαίθριου τμήματος, εμβαδού 19,00 τ.μ., καθώς, όπως ανέφερε στην αίτησή της, ανήκει στην ιδιοκτησία της.

Ακολουθώς η υπηρεσία μας, με το υπ’ αριθμ. πρωτ. 19331/04-05-2016 έγγραφό της (σχετ. 4), ζήτησε από τη Δ/ση Μελετών και Έργων του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου να προβεί σε έλεγχο ιδιοκτησίας - κυριότητας του παραπάνω χώρου.

Η Δ/ση Μελετών και Έργων του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου με το υπ’ αριθμ. πρωτ. 24294/01-06-2016 έγγραφό της (σχετ. 5), μας ενημέρωσε ότι το προαναφερόμενο τμήμα του υπαίθριου χώρου στο οποίο γίνεται ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων από το παραπάνω κατάστημα, δεν ανήκει στη χρήση του τελευταίου, αλλά στην ιδιοκτησία με ΚΑΕΚ 190405507013, όπως προκύπτει από το συνημμένο με αριθμ. πρωτ. 3706/2015 απόσπασμα Κτηματολογικού Διαγράμματος του Κτηματολογικού Γραφείου Νεάπολης (σχετ. 6) και τη με αριθμ. 1025/2015 συμβολαιογραφική πράξη αγοραπωλησίας οικοπέδου (σχετ. 7).

Συνεπεία των παραπάνω, η υπηρεσία μας εξέδωσε σχετικά το υπ’ αριθμ. πρωτ. 24784/03-06-2016 έγγραφο (σχετ. 8), με το οποίο κάλεσε τον κ. ΚΑΤΣΙΚΑ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟ να προσέλθει στην υπηρεσία μας

για να καταθέσει εγγράφως τις απόψεις του επί του θέματος (άρθρο 20, παρ. 2 του Συντάγματος), μέσα σε προθεσμία πέντε (5) ημερών από την παραλαβή τού εγγράφου, καθώς συντρέχει περίπτωση μερικής ανάκλησης- ως προς το τμήμα του προαναφερόμενου υπαίθριου χώρου-, της υπ' αριθμ. πρωτ. 7083/30-1-2013 άδειας ίδρυσης και λειτουργίας τού εν λόγω καταστήματος, σύμφωνα με: α) τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010, β) τις διατάξεις του άρθρου 80 παρ. 6 του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114/τ.α./2006) και γ) τη με αριθμ. 51/οικ. 66174/29-11-2006 Εγκύκλιο του Υπ. ΕΣ.Δ.Δ. & Α.

Ο κ. ΚΑΤΣΙΚΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ανταποκρίθηκε στην παραπάνω κλήση του Δήμου, καταθέτοντας τη με αριθμ. πρωτ. 26357/13-06-2016 αίτηση (σχετ. 9) με συνημμένα έξι (6) σε αριθμό δικαιολογητικά, υποστηρίζοντας ότι ο υπαίθριος χώρος εμβαδού 19,00 τ.μ., έμπροσθεν του καταστήματός του είναι κοινόχρηστος χώρος του Δήμου (πεζοδρόμιο) και ως εκ τούτου δεν υφίσταται λόγος ανάκλησης (μερικής) της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας τού καταστήματός του.

Ακολούθως, η υπηρεσία μας με το υπ' αριθμ. πρωτ. 26460/13-06-2016 έγγραφό της (σχετ. 10), ζήτησε εκ νέου από τη Δ/νση Μελετών και Έργων του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου να ελέγξει την κυριότητα – ιδιοκτησία τού επίμαχου τμήματος εμβαδού 19,00 τ.μ., καθώς προέκυψαν συμπληρωματικά στοιχεία σύμφωνα με το παραπάνω σχετ. 9 έγγραφο.

Σε απάντηση του σχετ. (10) εγγράφου μας, η Δ/νση Μελετών και Έργων του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, εξέδωσε το υπ' αριθμ. πρωτ. 28489/24-06-2016 έγγραφο (σχετ. 11), το οποίο παρέλαβε η υπηρεσία μας στις 27/06/2016 (Α.Π. 28683), σύμφωνα με το οποίο αναφέρει τα εξής: *«Αν και πρακτικά η λωρίδα Νότια του καταστήματος LAVATIVO (όπου σε τμήμα 19,00 Μ2 γίνεται ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων) είναι ιδιοκτησία και όχι κοινόχρηστος χώρος, όπως τον χαρακτηρίζει στην «Παροχή έγγραφων εξηγήσεων – απόψεων στα πλαίσια άσκησης του δικαιώματος προηγούμενης ακρόασης» του κ. Κατσίκας Κωνσταντίνου (ιδιοκτήτη του καταστήματος LAVATIVO) και ανήκει στην ιδιοκτησία με ΚΑΕΚ 190405507013 με φερόμενους ιδιοκτήτες τις Ζαχαροπούλου Αλεξία και Ζαχαροπούλου Χριστίνα -Βασιλεία, δημιουργούνται από πλευράς Πολεοδομίας προβλήματα, γιατί με τα σημερινά δεδομένα η πλευρά της οικοδομής προς την οδό Μεγ. Αλεξάνδρου θεωρείται τυφλή, ενώ με τα δεδομένα της περιόδου ανέγερσης οικοδομής η πλευρά προς την οδό Μεγ. Αλεξάνδρου ήταν κοινόχρηστο και οι εξώστες και οι θύρες είναι απόλυτα νόμιμες. Η επίλυση της διαφοράς είναι καθαρά ζήτημα των δύο ιδιοκτησιών είτε συμβιβαστικά είτε δικαστικά».*

Τέλος στο 54594/30-12-2016 έγγραφο του τμήματος χωροταξικού σχεδιασμού και ρυθμίσεων της διεύθυνσης μελετών και έργων αναφέρεται ότι σύμφωνα με τα στοιχεία που έχουν προσκομισθεί στην υπηρεσία μας η εν λόγω λωρίδα των 19.00 τ.μ. έχει αποδοθεί στην ιδιοκτησία των κ.κ. Ζαχαροπούλου Αλεξία – Βασιλεία με ΚΑΕΚ 190405507013 όπως φαίνεται στο με αρ.πρωτ. 3706/15(4-8-15) Απόσπασμα Κτηματολογικού Διαγράμματος και περιγράφεται στο υπ' αριθμ. 1025/2015 συμβόλαιο Αγοραπωλησίας της Συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Περσεφόνης Πάλλα.

Επομένως ως προς τα αμφισβητούμενα από τον ενδιαφερόμενο 19,00 τ.μ. έχει κριθεί αρμοδίως η κυριότητα στην όμορη ιδιοκτησία των κ.κ. Ζαχαροπούλου Αλεξία και Βασιλεία.

Βάσει των ανωτέρω, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, καλείται αφού μελετήσει τα στοιχεία τού φακέλου, να λάβει απόφαση για τη μερική ανάκληση ή μη, ως προς το τμήμα του προαναφερόμενου υπαίθριου χώρου εμβαδού 19,00 τ.μ., της υπ' αριθμ. πρωτ. 7083/30-01-2013 άδειας ίδρυσης και λειτουργίας του

καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ (ζεστής και κρύας κουζίνας)», με την επωνυμία ΚΑΤΣΙΚΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ και διακριτικό τίτλο «LAVATIVO», το οποίο βρίσκεται επί της οδού Μ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ 33 στον Εύοσμο.

Η επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση λαμβάνοντας υπόψη όσα είπε ο Πρόεδρος και τις σχετικές διατάξεις,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τη μερική ανάκληση ως προς το τμήμα του προαναφερόμενου υπαίθριου χώρου εμβαδού 19,00 τ.μ., της υπ' αριθμ. πρωτ. 7083/30-01-2013 άδειας ίδρυσης και λειτουργίας του καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ (ζεστής και κρύας κουζίνας)», με την επωνυμία ΚΑΤΣΙΚΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ και διακριτικό τίτλο «LAVATIVO», το οποίο βρίσκεται επί της οδού Μ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ 33 στον Εύοσμο, σύμφωνα με το σκεπτικό της παρούσας.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **6/2017**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Τα Μέλη

Χατζηβρέττας Γεώργιος
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Με Ε.Δ.

Ευάγγελος Μορέλλος
Προϊστάμενος τμήματος



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αρ. Απόφ. 7/2017

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **1/2017** της συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Κορδελίου – Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: Ανάκληση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «**ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ (ΤΑΒΕΡΝΑ)**» με αρ. πρωτ. αδείας **28490/02-05-2013**, της εταιρείας **ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ ΓΑΣΤΡΟΝΟΜΙΚΗ Ο.Ε.**, επί της οδού **ΠΑΥΛΟΥ ΜΕΛΑ 7 & ΑΧΙΛΛΕΩΣ** στον **ΕΥΟΣΜΟ**, λόγω πολεοδομικής παράβασης.

Στον Εύοσμο σήμερα **Τρίτη 31 Ιανουαρίου** του έτους **2017** και ώρα **9.30** στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελίου-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η **Επιτροπή Ποιότητας Ζωής** του Δήμου Κορδελίου – Ευόσμου, ύστερα από την 3153/26-1-2017 πρόσκληση του Προέδρου **κ. Χατζηβρέττα Γεωργίου**, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 74 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω (7) επτά μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | | |
|----|------------------------|---------------|
| 1. | Χατζηβρέττας Γεώργιος | Πρόεδρος |
| 2. | Σαπρανίδης Αβραάμ | Τακτικό Μέλος |
| 3. | Μερκούρης Σπυρίδων | Τακτικό Μέλος |
| 4. | Στεφανίδης Λουκάς | Τακτικό Μέλος |
| 5. | Ανδρεάδης Βασίλειος | Τακτικό Μέλος |
| 6. | Κατσιάς Λάζαρος | Τακτικό Μέλος |
| 7. | Δαλαμπίρα-Πάικα Αννέτα | Τακτικό Μέλος |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | | |
|----|------------------------|---------------|
| 1. | Σωτηράκης Κωνσταντίνος | Αντιπρόεδρος |
| 2. | Γαρούφας Αθανάσιος | Τακτικό Μέλος |

Η Δ. Σ. κα Δαλαμπίρα Πάικα Αννέτα αποχώρησε πριν τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Ο Δ.Σ. κ. Μερκούρης Σπυρίδων αποχώρησε κατά τη συζήτηση του 13^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος της επιτροπής κ. Ασλανίδου Ελένη.

Ο Πρόεδρος κ. Χατζηβρέττας Γεώργιος, εισηγούμενος το 6^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής τα παρακάτω:

Επί της οδού ΠΑΥΛΟΥ ΜΕΛΑ 7 & ΑΧΙΛΛΕΩΣ, στη Δημοτική Ενότητα ΕΥΟΣΜΟΥ, λειτουργεί κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος «ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ (ΤΑΒΕΡΝΑ)» με αρ. πρωτ. αδείας 28490/02-05-2013, της εταιρείας ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ ΓΑΣΤΡΟΝΟΜΙΚΗ Ο.Ε.

Το Αστυνομικό Τμήμα Ευόσμου, με το υπ' αριθμ. πρωτ. 1020/12699/8-Ε/23-01-2015 έγγραφό του, ενημέρωσε το Δήμο ότι, ύστερα από έλεγχο που διενεργήθηκε στο ανωτέρω κατάστημα την 10/01/2015, διαπιστώθηκε «να έχει τοποθετηθεί σταθερή σιδηροκατασκευή, που στηρίζει υαλοπίνακα, διαστάσεων περίπου 15 μ. μήκος, 2,5 μ. πλάτος και 1,5 μ. ύψος και να έχει αναπτυχθεί νάυλον κατασκευή διαστάσεων περίπου 15 μ. μήκος, 2,5 μ. πλάτος και 3 μ. ύψος, με σκοπό το κλείσιμο περιβάλλοντος υπαίθριου χώρου συνολικού εμβαδού 37,5 τ.μ. περίπου, χωρίς την απαιτούμενη άδεια κατάληψης κοινοχρήστου χώρου από την αρμόδια Αρχή».

Η υπηρεσία μας, με τα υπ' αριθμ. πρωτ. 6148/11-02-2015, οικ. 50555/12-10-2015 και οικ./01-12-2015 έγγραφα, ζήτησε τη διενέργεια ελέγχου από τη Δ/ση Πολεοδομίας –Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου.

Το Τμήμα Ελέγχου Κατασκευών τής Δ/σης Πολεοδομίας–Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου με το υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΥΔ/9549/15/10-03-2016 έγγραφό του και με την επισυναπτόμενη σ' αυτό υπ' αρ. θυρ. 30/ΔΥΔ/16 έκθεση αυτοψίας αυθαίρετης κατασκευής, μας γνωστοποίησε ότι για το παραπάνω κατάστημα διαπιστώθηκε *πολεοδομική παράβαση*.

Σύμφωνα με την από 08-03-2016 έκθεση αυτοψίας αυθαίρετης κατασκευής και υπολογισμού προστίμων με αριθμ. ΘΥΡ. 30/ΔΥΔ/16, διαπιστώθηκε επέκταση καταστήματος με μεταλλικό σκελετό - επικάλυψη με φύλλα μεταλλικά (λαμαρίνα «αντουλέ»), πλαγιοκάλυψη από μεταλλ. κιγκλίδωμα και φύλλα (ρολά νάυλον) έμπροσθεν αυτής 4 τέντες. Η κατασκευή είναι επάνω σε υπερυψωμένο δάπεδο με τελική επίστρωση ξύλου. Εμβαδόν επέκτασης $17,60 \times 3,65 = 64,24$ τ.μ. Κατά την αυτοψία επιδείχθηκε η με Α/Α 2856419 δήλωση ένταξης στον Ν.4178/2013 για κατασκευή στεγάστρου με υπερυψωμένο δάπεδο.

Οι παραπάνω κατασκευές, μεταξύ άλλων, παραβιάζουν τις παρακάτω πολεοδομικές διατάξεις : α) το άρθρο 22 του ΓΟΚ/85 και β) τον Κτηριοδομικό Κανονισμό (ως ίσχυαν κατά το χρόνο κατασκευής τους), γ) το άρθρο 4 παρ. 5 του Ν.4067/12(ΦΕΚ 79^Α), όπως ισχύει σήμερα κ.λπ.

Από τα παραπάνω προκύπτει ότι το κατάστημα δεν λειτουργεί σύμφωνα με τη χορηγηθείσα άδεια, διότι «η άδεια ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος χορηγείται για συγκεκριμένο χώρο, κατόπιν ελέγχου τού χώρου αυτού τόσο από πλευράς καταλληλότητας όσο και από πλευράς νομιμότητας του κτηρίου» (ΣΤΕ 3939/1997) και ως εκ τούτου απαιτείται νέα άδεια ίδρυσης και λειτουργίας (παρ.8 της εγκυκλίου 2/Υ1γ/Γ.Π./οικ.4476/14-01-2013 του Υπ.Υγείας).

Συνεπώς, η εκδούσα αρχή (δηλ. ο δήμος) υποχρεούται να ανακαλέσει την άδεια λειτουργίας τού καταστήματος.

Η εταιρεία ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ ΓΑΣΤΡΟΝΟΜΙΚΗ Ο.Ε. κλήθηκε από την υπηρεσία μας, με το υπ' αρ. πρωτ. οικ.11915/11-03-2016 έγγραφο, όπως επαναφέρει το κατάστημα στην αρχική μορφή λειτουργίας του ή να ξεκινήσει τη διαδικασία έκδοσης νέας άδειας και να προσέλθει στον Δήμο εντός 5 ημερών να καταθέσει τις απόψεις της (άρθρο 20, παρ. 2 του Συντάγματος).

Με την υπ' αριθμ. πρωτ. 13223/21-03-2016 αίτηση-κατάθεση απόψεων, ο κος Γιαννόπουλος Χριστόδουλος, ως νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας με την επωνυμία «ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ ΓΑΣΤΡΟΝΟΜΙΚΗ Ο.Ε.» ανταποκρίθηκε στην παραπάνω κλήση, προσκομίζοντας αντίγραφο της Δήλωσης Ένταξης

N.4178/2013 με Α/Α Δήλωσης 2856419 (κατάσταση: Υπαγωγή, ημερομηνία υπαγωγής 19-02-2015, τελευταία ενημέρωση 21-03-2016), και μια (1) υπεύθυνη δήλωση ιδιώτη μηχανικού.

Με την ανωτέρω αίτηση-κατάθεση απόψεων ο κος Γιαννόπουλος Χριστόδουλος μας ενημερώνει ότι η δήλωση ένταξης στον Ν.4178/13 με Α/Α 2856419 είναι σύμφωνη με την τεχνική έκθεση της έκθεσης αυτοψίας (αφορά στην τακτοποίηση αυθαιρέτων κατασκευών στο προκήπιο) του Τμήματος Ελέγχου Κατασκευών της Δ/σης Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου, στην οποία και θα την προσκομίσει προκειμένου να προχωρήσει στη διαγραφή των προστίμων ανέγερσης και διατήρησης που προβλέπονται στην έκθεση αυτοψίας εντός του νομίμου προβλεπόμενου χρονικού διαστήματος.

Έως σήμερα δεν έχει παρέλθει άπραχτη η προθεσμία των τριάντα (30) ημερών -χωρίς την άσκηση προσφυγής- κατά τις διατάξεις των άρθρων 33 και 34 του Ν.4030/11 (ΦΕΚ249Α) επί της έκθεσης αυτοψίας αυθαιρέτου και επομένως το αυθαίρετο που περιγράφεται δεν έχει καταστεί οριστικά κατεδαφιστέο.

Η Διοίκηση, ωστόσο, δεν υποχρεούται να αναμείνει την εξάντληση της ενδικοφανούς διαδικασίας που προβλέπεται στη νομοθεσία περί αυθαιρέτων (ΣτΕ 48/81), η οποία στηρίζεται νομίμως στην έκθεση αυτοψίας αυθαιρέτων κατασκευών, προκειμένου να προχωρήσει στην ανάκληση της άδειας λειτουργίας του καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος (ΣτΕ 470/2010).

Σύμφωνα με το άρθρο 80 παρ. 6 του ν. 3463/2006 (Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων) και το άρθρο 73 του ν. 3852/2010 (Καλλικράτης), αρμόδιο όργανο για την ανάκληση της παραπάνω άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος είναι η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, η οποία οφείλει μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από τη συνδρομή των προϋποθέσεων να λάβει τη σχετική απόφαση.

Βάσει των ανωτέρω, και έχοντας υπόψη τις παραπάνω διατάξεις, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής καλείται να λάβει απόφαση για την ανάκληση της υπ' αρ. πρωτ. 28490/02-05-2013 άδειας ίδρυσης και λειτουργίας τού καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ (ΤΑΒΕΡΝΑ)» ιδιοκτησίας τής εταιρείας ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ ΓΑΣΤΡΟΝΟΜΙΚΗ Ο.Ε, επί της οδού Π. ΜΕΛΑ 7 & ΑΧΙΛΛΕΩΣ στη Δημοτική Ενότητα ΕΥΟΣΜΟΥ του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, λόγω πολεοδομικής παράβασης.

Η επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση λαμβάνοντας υπόψη όσα είπε ο Πρόεδρος και τις σχετικές διατάξεις,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Δεν ανακαλεί την υπ' αρ. πρωτ. 28490/02-05-2013 άδεια ίδρυσης και λειτουργίας τού καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ (ΤΑΒΕΡΝΑ)» ιδιοκτησίας τής εταιρείας ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ ΓΑΣΤΡΟΝΟΜΙΚΗ Ο.Ε, επί της οδού Π. ΜΕΛΑ 7 & ΑΧΙΛΛΕΩΣ στη Δημοτική Ενότητα ΕΥΟΣΜΟΥ του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, λόγω προσκόμισης βεβαίωσης περαίωσης της διαδικασίας υπαγωγής στο νόμο 4178/2013 Α/Α δήλωσης 2856419 τελευταία ενημέρωση (2-10-2016) και της συσχέτισης έκθεσης αυτοψίας αυθαιρέτου με α.π. ΔΥΔ 9633 από το τμήμα υπηρεσιών δόμησης - ελέγχου κατασκευών της διεύθυνσης πολεοδομίας.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **7/2017**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Τα Μέλη

Χατζηβρέπας Γεώργιος
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Με Ε.Δ.

Ευάγγελος Μορέλλος
Προϊστάμενος τμήματος



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αρ. Απόφ. 8/2017

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **1/2017** της συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: Ανάκληση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ-ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ ΖΕΣΤΗΣ & ΚΡΥΑΣ ΚΟΥΖΙΝΑΣ (ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ, ΜΠΟΥΓΑΤΣΑΔΙΚΟ με παρασκευαστήριο για τις ανάγκες του καπ/τος)**» με αρ.πρωτ. αδείας **16502/14-03-2014**, του κου **ΦΩΤΗ ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ**, επί της οδού **ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ 35** στον **ΕΥΟΣΜΟ**, λόγω πολεοδομικής παράβασης»

Στον Εύοσμο σήμερα **Τρίτη 31 Ιανουαρίου** του έτους **2017** και ώρα **9.30** στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η **Επιτροπή Ποιότητας Ζωής** του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την 3153/26-1-2017 πρόσκληση του Προέδρου **κ. Χατζηβρέττα Γεωργίου**, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 74 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω (7) επτά μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------------|---------------|
| 1. Χατζηβρέττας Γεώργιος | Πρόεδρος |
| 2. Σαπρανίδης Αβραάμ | Τακτικό Μέλος |
| 3. Μερκούρης Σπυρίδων | Τακτικό Μέλος |
| 4. Στεφανίδης Λουκάς | Τακτικό Μέλος |
| 5. Ανδρεάδης Βασίλειος | Τακτικό Μέλος |
| 6. Κατσιάς Λάζαρος | Τακτικό Μέλος |
| 7. Δαλαμπίρα-Πάικα Αννέτα | Τακτικό Μέλος |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------------|---------------|
| 1. Σωτηράκης Κωνσταντίνος | Αντιπρόεδρος |
| 2. Γαρούφας Αθανάσιος | Τακτικό Μέλος |

Η Δ. Σ. κα Δαλαμπίρα Πάικα Αννέτα αποχώρησε πριν τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Ο Δ.Σ. κ. Μερκούρης Σπυρίδων αποχώρησε κατά τη συζήτηση του 13^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος της επιτροπής κ. Ασλανίδου Ελένη.

Ο Πρόεδρος κ. Χατζηβρέττας Γεώργιος, εισηγούμενος το 7^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής τα παρακάτω:

Σύμφωνα με την υπ.αρ. 7265/16-02-2016 εισήγηση του τμήματος αδειοδοτήσεων της διεύθυνσης τοπικής ανάπτυξης του Δήμου Κορδελιού Ευόσμου, επί της οδού ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ 35, στη Δημοτική Ενότητα ΕΥΟΣΜΟΥ, λειτουργεί κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος «ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ-ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ ΖΕΣΤΗΣ & ΚΡΥΑΣ ΚΟΥΖΙΝΑΣ (ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ, ΜΠΟΥΓΑΤΣΑΔΙΚΟ με παρασκευαστήριο για τις ανάγκες του κατ/τος)» με αρ. πρωτ. αδείας 16502/14-03-2014, του κου ΦΩΤΗ ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ.

Το Τμήμα Τουριστικής Αστυνομίας Θεσσαλονίκης, με το υπ' αριθμ.πρωτ. 1020/18474/1-β/21-12-2015 έγγραφό του, βεβαίωσε για το ανωτέρω κατάστημα παραβάσεις που αποτελούν λόγους διοικητικής κύρωσης.

Δύο από τις παραβάσεις που βεβαίωσε αποτελούν λόγους ανάκλησης της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας του καταστήματος.

Συγκεκριμένα βεβαίωσε ότι :

α)τροποποιώντας τους όρους λειτουργίας του κατ/τος, είχε αναπτύξει εξωτερικά αυτού στον υπαίθριο κοινόχρηστο χώρο, δεκαεννέα (19) καθίσματα αντί των δεκαπέντε (15) επιτρεπόμενων από την άδεια ίδρυσης και λειτουργίας του καταστήματος. Κατά παράβαση αρθρ.14 της Υ1γ/Γ.Π./οικ.96967(08-10-2012) Υγ.Δ/ξης σε συνδυασμό με την υπ' αριθμ.Υ1γ/Γ.Π./οικ.4476/14-01-2013 εγκύκλιο 2 του Τμήματος Υγειονομικών Κανονισμών του Υπουργείου Υγείας παρ. 8 και 10 του Ν.4075/2012 αρθρ.58 παρ.4.

β)στον προαναφερόμενο υπαίθριο κοινόχρηστο χώρο εμβαδού 18,55 τ.μ., επί της οδού Περικλέους, περιμετρικά των καθισμάτων, είχε τοποθετήσει σταθερή (βιδωμένη) μεταλλική κατασκευή με υαλοπίνακες, 1.30 μ ύψος, χωρίς άδεια αρμοδίου αρχής. Κατά παράβαση του Ν.1337/1983 αρθρ.17.

Η υπηρεσία μας με το υπ' αριθμ.πρωτ. οικ.3328/25-01-2016 ζήτησε τη διενέργεια ελέγχου από το Τμήμα Υγειονομικού Ελέγχου της Δ/σης Περιβαλλοντικής Υγιεινής της Π.Ε.Θ. και **αναμένει** τα αποτελέσματα αυτού.

Με το υπ' αριθμ.πρωτ. οικ.3322/25-01-2016 έγγραφο ζητήθηκε επίσης η διενέργεια ελέγχου από τη Δ/ση Πολεοδομίας –Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου Κορδελιού –Ευόσμου.

Το Τμήμα Ελέγχου Κατασκευών της Δ/σης Πολεοδομίας–Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου με το υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΥΔ/128/16/03-02-2016 έγγραφό της και με την επισυναπτόμενη σ' αυτό υπ' αρ. θυρ. 11/ΔΥΔ/16 έκθεσης αυτοψίας αυθαίρετης κατασκευής, μας γνωστοποίησε ότι για το παραπάνω κατάστημα διαπιστώθηκε **πολεοδομική παράβαση**.

Σύμφωνα με την από 02-02-2016 έκθεση αυτοψίας αυθαίρετης κατασκευής και υπολογισμού προστίμων με αριθμ. ΘΥΡ. 11/ΔΥΔ/16, διαπιστώθηκε η «επέκταση καταστήματος στον έμπροσθεν ακάλυπτο χώρο, με πλαγιοκάλυψη με μεταλλική κατασκευή, υαλοπίνακες και νάυλον. Επικάλυψη με τέντα, που έχει δηλωθεί μεταξύ άλλων κατασκευών με α/α δήλωσης 2078004 στο Ν.4178/13 και τμήμα από πολυκαρβονικό φύλλο.»

Οι κατασκευές αυτές μεταξύ άλλων παραβιάζουν τις παρακάτω πολεοδομικές διατάξεις α) το άρθρο 4 παρ. 5 του Ν.4067/12(ΦΕΚ 79^Α), όπως ισχύει σήμερα, β) τον Κτιριοδομικό Κανονισμό γ) το άρθρο 22 του ΓΟΚ/85 κλπ.

Από τα παραπάνω προκύπτει ότι το κατάστημα δεν λειτουργεί σύμφωνα με τη χορηγηθείσα άδεια, διότι «η άδεια ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος χορηγείται για συγκεκριμένο χώρο, κατόπιν ελέγχου του χώρου αυτού τόσο από πλευράς καταλληλότητας όσο και από πλευράς νομιμότητας του κτιρίου» (ΣΤΕ 3939/1997) και ως εκ τούτου απαιτείται νέα άδεια ίδρυσης και λειτουργίας (παρ.8 της εγκυκλίου 2/Υ1γ/Γ.Π./οικ.4476/14-01-2013 του Υπ.Υγείας.

Συνεπώς η εκδούσα αρχή (δηλ. ο δήμος) υποχρεούται να ανακαλέσει την άδεια λειτουργίας του καταστήματος.

Ο κος Φώτης Απόστολος κλήθηκε από την υπηρεσία μας, με το υπ' αρ. πρωτ. οικ.5186/05-02-2016 έγγραφο, όπως επαναφέρει το κατάστημα στην αρχική μορφή λειτουργίας του ή να ξεκινήσει τη διαδικασία έκδοσης νέας άδειας και να προσέλθει στον Δήμο εντός 5 ημερών να καταθέσει τις απόψεις του (άρθρο 20, παρ. 2 του Συντάγματος).

Σας γνωρίζουμε ότι με την υπ' αριθμ.πρωτ. 6996/15-02-2016 αίτηση –κατάθεση απόψεων, ανταποκρίθηκε στην παραπάνω κλήση, προσκομίζοντας αντίγραφο της υπ' αριθμ.πρωτ. 1635/15-02-2016 αίτησης -ένστασης κατά της έκθεσης αυτοψίας αυθαίρετης κατασκευής 11/ΔΥΔ/16, τη Δήλωση Ένταξης Ν.4178/2013 με Α/Α 2078004 (κατάσταση: Υπαγωγή , ημερομηνία υπαγωγής 05-12-2013, τελευταία ενημέρωση 11-02-2016), δήλωση συναίνεσης ιδιοκτητών, δύο (2) υπεύθυνες δηλώσεις ιδιοκτητών και τεχνική έκθεση ιδιώτη μηχανικού.

Με την ανωτέρω αίτηση-κατάθεση απόψεων ο κος Φώτης Απόστολος ζητά από το Δήμο να μην προβεί στην ανάκληση της υπ' αρ. πρωτ.16502/14-03-2014 αδειας, μέχρι να εκδικαστεί από το αρμόδιο Συμβούλιο Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΣΥΠΟΘΑ) η από 15-02-2016 ένσταση που κατέθεσε στη Δ/ση Πολεοδομίας-Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου κατά της 11/ΔΥΔ/16 έκθεσης αυτοψίας αυθαίρετου. Έως σήμερα δεν έχει εκδικαστεί και επομένως η έκθεση αυθαίρετου δεν έχει οριστικοποιηθεί.

Η Διοίκηση ωστόσο δεν υποχρεούται να αναμείνει την εξάντληση της ενδικοφανούς διαδικασίας που προβλέπεται στη νομοθεσία περί αυθαιρέτων (ΣτΕ 48/81), η οποία στηρίζεται νομίμως στην έκθεση αυτοψίας αυθαιρέτων κατασκευών, προκειμένου να προχωρήσει στην ανάκληση της άδειας λειτουργίας του καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος (ΣτΕ 470/2010).

Σύμφωνα με το άρθρο 80 παρ. 6 του ν. 3463/2006 (Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων) και το άρθρο 73 του ν. 3852/2010 (Καλλικράτης), αρμόδιο όργανο για την ανάκληση της παραπάνω άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος είναι η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, η οποία οφείλει μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από τη συνδρομή των προϋποθέσεων να λάβει τη σχετική απόφαση.

Βάσει των ανωτέρω και έχοντας υπόψη τις παραπάνω διατάξεις, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής καλείται να λάβει απόφαση για την ανάκληση ή μη της υπ' αρ. πρωτ. 16502/14-03-2014 άδειας ίδρυσης και λειτουργίας του καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ-ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ ΖΕΣΤΗΣ & ΚΡΥΑΣ ΚΟΥΖΙΝΑΣ (ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ, ΜΠΟΥΓΑΤΣΑΔΙΚΟ με παρασκευαστήριο για τις ανάγκες του κατ/τος» ιδιοκτησίας του κου ΦΩΤΗ ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ του ΒΑΪΟΥ, επί της οδού ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ 35 στη Δημοτική Ενότητα ΕΥΟΣΜΟΥ του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, λόγω πολεοδομικής παράβασης.

Εν συνεχεία τέθηκαν υπόψη της Επιτροπής συμπληρωματικά στοιχεία της υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 7265/16-02-2016 εισήγησης, σύμφωνα με τα οποία ο κος Φώτης Απόστολος, με την υπ' αριθμ. πρωτ. 1101/12-01-2017 αίτησή του, αιτείται την «άρση αναστολής κυρώσεων για το κατάστημα στην Περικλέους 35, στον Εύοσμο».

Σύμφωνα με την ανωτέρω, ο κος Φώτης Απόστολος απέσυρε στις 12-05-2016 την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΥΔ.1635/15-02-2016 ένσταση-προσφυγή στο ΣΥ.ΠΟ.ΘΑ. κατά της ΘΥΡ. 11/ΔΥΔ/16 και εν συνεχεία εκδόθηκε το υπ' αριθμ.πρωτ. ΔΥΔ/7041/18-11-2016 έγγραφο του Τμήματος Ελέγχου Κατασκευών περί «Συσχέτισης της έκθεσης αυτοψίας αυθαίρετου αριθμ. Θ.11/ΔΥΔ/2016 με τις διαδικασίες του Ν.4178/2013 (ΦΕΚ 174/Α'8-8-2013)».

Η επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση λαμβάνοντας υπόψη όσα είπε ο Πρόεδρος και τις σχετικές διατάξεις,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Δεν ανακαλεί την άδεια ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ-ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ ΖΕΣΤΗΣ & ΚΡΥΑΣ ΚΟΥΖΙΝΑΣ (ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ, ΜΠΟΥΓΑΤΣΑΔΙΚΟ με παρασκευαστήριο για τις ανάγκες του κατ/τος)» με αρ.πρωτ. αδείας 16502/14-03-2014, του κου ΦΩΤΗ ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ, επί της οδού ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ 35 στον ΕΥΟΣΜΟ, σύμφωνα με το σκεπτικό της παρούσης.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **8/2017**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Τα Μέλη

Χατζηβρέπας Γεώργιος
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Με Ε.Δ.

Ευάγγελος Μορέλλος
Προϊστάμενος τμήματος



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αρ. Απόφ. 9/2017

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **1/2017** της συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: Ανάκληση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ (ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ) & ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΚΑΤΑ ΚΥΡΙΟ ΛΟΓΟ ΟΙΝΟΠΝΕΥΜΑΤΩΔΩΝ ΠΟΤΩΝ (ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ)**» με αριθμ. πρωτ. 43273/18-07-2014, επί της οδού **ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ 73** στον **ΕΥΟΣΜΟ**, ιδιοκτησίας τής κας **ΠΑΝΤΕΛΙΔΟΥ ΡΑΧΗΛ**, λόγω πολεοδομικής παράβασης.

Στον Εύοσμο σήμερα **Τρίτη 31 Ιανουαρίου** του έτους **2017** και ώρα **9.30** στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η **Επιτροπή Ποιότητας Ζωής** του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την 3153/26-1-2017 πρόσκληση του Προέδρου **κ. Χατζηβρέττα Γεωργίου**, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 74 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω (7) επτά μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------------|---------------|
| 1. Χατζηβρέττας Γεώργιος | Πρόεδρος |
| 2. Σαπρανίδης Αβραάμ | Τακτικό Μέλος |
| 3. Μερκούρης Σπυρίδων | Τακτικό Μέλος |
| 4. Στεφανίδης Λουκάς | Τακτικό Μέλος |
| 5. Ανδρεάδης Βασίλειος | Τακτικό Μέλος |
| 6. Κατσιάς Λάζαρος | Τακτικό Μέλος |
| 7. Δαλαμπίρα-Πάικα Αννέτα | Τακτικό Μέλος |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------------|---------------|
| 1. Σωτηράκης Κωνσταντίνος | Αντιπρόεδρος |
| 2. Γαρούφας Αθανάσιος | Τακτικό Μέλος |

Η Δ. Σ. κα Δαλαμπίρα Πάικα Αννέτα αποχώρησε πριν τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης. Ο Δ.Σ. κ. Μερκούρης Σπυρίδων αποχώρησε κατά τη συζήτηση του 13^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης. Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος της επιτροπής κ. Ασλανίδου Ελένη.

Ο Πρόεδρος κ. Χατζηβρέττας Γεώργιος, εισηγούμενος το **9^ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής τα παρακάτω:

Επί της οδού **ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ 73** στη Δημοτική Ενότητα **ΕΥΟΣΜΟΥ**, λειτουργεί κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος «**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ**

(ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ) & ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΚΑΤΑ ΚΥΡΙΟ ΛΟΓΟ ΟΙΝΟΠΝΕΥΜΑΤΩΔΩΝ ΠΟΤΩΝ (ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ)» με αρ. πρωτ. αδείας 43273/18-07-2014, ιδιοκτησίας τής κας ΠΑΝΤΕΛΙΔΟΥ ΡΑΧΗΛ του ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗ.

Το Τμήμα Τουριστικής Αστυνομίας Θεσσαλονίκης, με το υπ' αριθμ. πρωτ. 1020/18387/2-β/20-05-2015 έγγραφό του, βεβαίωσε σε βάρος τής κας Παντελίδου Ραχήλ, μεταξύ άλλων παραβάσεων, ότι έχει κατασκευάσει εξωτερικά αυτού, στον υπαίθριο χώρο, πάνω στο πεζοδρόμιο σε ύψος 0,30 μ, σταθερή ξύλινη κατασκευή, εμβαδού 32 τ.μ. (08 μ. μήκος X 04 μ. πλάτος), την οποία είχε περιφράξει με σταθερή μεταλλική κατασκευή με υαλοπίνακες, ύψους 1,5 μ. κατά παράβαση του Ν.1337/1983 άρθρ.17.

Στη συνέχεια, η Υπηρεσία μας ζήτησε, με τα υπ' αριθμ. πρωτ. 27506/12-06-2015, οικ. 50657/12-10-2015 και οικ.61520/02-12-2015 έγγραφά της, τη διενέργεια ελέγχου στο ανωτέρω κατάστημα από τη Δ/νση Πολεοδομίας-Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου.

Η Δ/νση Πολεοδομίας-Υπηρεσιών Δόμησης -Τμήμα Ελέγχου Κατασκευών τού Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, με το με αρ. πρωτ. ΔΥΔ/10297/15/11-02-2016 έγγραφό της, μας απέστειλε την υπ' αριθμ. θυρ. 14/ΔΥΔ/16 έκθεση αυτοψίας αυθαίρετης κατασκευής και υπολογισμού προστίμων, σύμφωνα με την οποία για το παραπάνω κατάστημα διαπιστώθηκε πολεοδομική παράβαση.

Συγκεκριμένα, σύμφωνα με την ανωτέρω θυροκόλληση, διαπιστώθηκε: “1) Επέκταση καταστήματος έμπροσθεν αυτού επί της οδού Αριστοτέλους, με ξύλινη εξέδρα, πλαγιοκάλυψη με σταθερή μεταλλική κατασκευή με υαλοπίνακες ύψους 2,0 μ. και τμήμα από πολυκαρβονικό φύλλο και επικάλυψη με τέντα με πανί και τμήμα με πολυκαρβονικό φύλλο. Εμβαδόν κλειστού χώρου επέκτασης $E=6,95 \times 3,00=20,85$ τμ. Εκ δεξιών κοιτάζοντας από την οδό Αριστοτέλους συνεχίζεται η ξύλινη εξέδρα και έχει τοποθετηθεί πολυκαρβονικό φύλλο στο πλάι και άνωθεν. 2)Δύο σταθερές ξύλινες κατασκευές με μεταλλικά στοιχεία διαστάσεων 0,80 X 0,80 μ. περιμετρικά δύο δέντρων με χρήση τραπεζιών”.

Οι παραπάνω κατασκευές, εκτός του ότι παραβιάζουν πολεοδομικές διατάξεις: α)το άρθρο 4 παρ. 5 του Ν. 4067/2012 ΦΕΚ 79^Α/12 (Νέος Οικοδομικός Κανονισμός), όπως ισχύει σήμερα, β)τον Κτηριοδομικό Κανονισμό κ.λπ, αποτελούν λόγο ανάκλησης της υπ' αρ. πρωτ. 43273/18-07-2014 άδειας ίδρυσης και λειτουργίας τού εν λόγω καταστήματος (ΣτΕ 3445/2007 και ΣτΕ 2571/1999), καθώς η ιδιοκτήτρια έχει τροποποιήσει τους όρους άδειας λειτουργίας του.

Το κατάστημα δεν λειτουργεί σύμφωνα με τη χορηγηθείσα άδεια, καθώς «η άδεια ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος χορηγείται για συγκεκριμένο χώρο, κατόπιν ελέγχου του χώρου αυτού τόσο από πλευράς καταλληλότητας όσο και από πλευράς νομιμότητας του κτιρίου» (ΣΤΕ 3939/1997) και ως εκ τούτου απαιτείται νέα άδεια ίδρυσης και λειτουργίας (παρ. 8 της εγκυκλίου 2/Υ1γ/Γ.Π/οικ.4476/14.01.2013 του Υπ. Υγείας). Συνεπώς η εκδούσα αρχή (δηλ. ο δήμος) υποχρεούται να ανακαλέσει την άδεια λειτουργίας τού παραπάνω καταστήματος.

Η ενδιαφερόμενη ιδιοκτήτρια κλήθηκε από την υπηρεσία μας με το υπ' αρ. πρωτ. οικ.6757/12-02-2016 έγγραφο, όπως επαναφέρει το κατάστημα στην αρχική μορφή λειτουργίας του ή να ξεκινήσει τη διαδικασία έκδοσης νέας άδειας και να προσέλθει στον Δήμο εντός 5 ημερών να καταθέσει τις απόψεις του (άρθρο 20, παρ. 2 του Συντάγματος), στο οποίο δεν ανταποκρίθηκε.

Έως σήμερα, σύμφωνα με τηλεφωνική ενημέρωση από τη Δ/νση Πολεοδομίας -Υπηρεσιών Δόμησης, δεν έχει παρέλθει άπραχτη η προθεσμία των τριάντα (30) ημερών - χωρίς την άσκηση προσφυγής- κατά τις διατάξεις των άρθρων 33 και 34 του Ν.4030/11 (ΦΕΚ249Α) επί της έκθεσης αυτοψίας αυθαίρετου και επομένως το αυθαίρετο που περιγράφεται δεν έχει καταστεί οριστικά κατεδαφιστέο.

Η Διοίκηση, ωστόσο, δεν υποχρεούται να αναμείνει την εξάντληση της ενδικοφανούς διαδικασίας που προβλέπεται στη νομοθεσία περί αυθαιρέτων (ΣτΕ 48/81), η οποία στηρίζεται νομίμως στην έκθεση αυτοψίας αυθαιρέτων κατασκευών, προκειμένου να προχωρήσει στην ανάκληση της άδειας λειτουργίας τού καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος (ΣτΕ 470/2010).

Σύμφωνα με την πάγια νομολογία του Συμβουλίου της Επικρατείας, οι δήμοι της χώρας, όταν πρόκειται για την επιβολή διοικητικών κυρώσεων ενεργούν, κατά κανόνα, κατά δέσμιο αρμοδιότητα (ΣΤΕ 1429/1993,1443/1996, 2248/97, 2571/99)

Συνεπώς η εκδούσα αρχή (δηλ. ο δήμος) υποχρεούται να ανακαλέσει την υπ' αριθμ. 43273/18-07-2014 άδεια ίδρυσης και λειτουργίας τού παραπάνω καταστήματος.

Σύμφωνα με το άρθρο 80 παρ. 6 του ν. 3463/2006 (Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων) και το άρθρο 73 του ν. 3852/2010 (Καλλικράτης), αρμόδιο όργανο για την ανάκληση της παραπάνω άδειας λειτουργίας καταστήματος είναι η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, η οποία οφείλει μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από τη συνδρομή των προϋποθέσεων να λάβει τη σχετική απόφαση.

Βάσει των ανωτέρω και έχοντας υπόψη τις παραπάνω διατάξεις, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής καλείται να λάβει απόφαση για την ανάκληση της υπ' αρ. πρωτ. 43273/18-07-2014 άδειας ίδρυσης και λειτουργίας τού καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ (ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ) & ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΚΑΤΑ ΚΥΡΙΟ ΛΟΓΟ ΟΙΝΟΠΝΕΥΜΑΤΩΔΩΝ ΠΟΤΩΝ (ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ)», επί της οδού ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ 73 στον ΕΥΟΣΜΟ, ιδιοκτησίας τής κας ΠΑΝΤΕΛΙΔΟΥ ΡΑΧΗΛ του ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗ, λόγω πολεοδομικής παράβασης.

Η επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση λαμβάνοντας υπόψη όσα είπε ο Πρόεδρος και τις σχετικές διατάξεις,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Αναβάλλει τη λήψη απόφασης για το θέμα για ένα μήνα, μέχρι τη συσχέτιση των νέων στοιχείων που προσκομίστηκαν στην επιτροπή, από την αρμόδια υπηρεσία.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **9/2017**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Τα Μέλη

Χατζηβρέπας Γεώργιος
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Με Ε.Δ.

Ευάγγελος Μορέλλος
Προϊστάμενος τμήματος



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αρ. Απόφ. 10/2017

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **1/2017** της συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: «Ανάκληση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος **«ΟΒΕΛΙΣΤΗΡΙΟ»** με αριθμ.πρωτ. **15947/20-12-2004**, επί της οδού **Κ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗ 37** στο **ΕΛΕΥΘΕΡΙΟ-ΚΟΡΔΕΛΙΟ**, ιδιοκτησίας του κου **ΒΟΣΤΑΝΗ ΑΡΕΤΟΥ**, λόγω πολεοδομικής παράβασης.

Στον Εύοσμο σήμερα **Τρίτη 31 Ιανουαρίου** του έτους **2017** και ώρα **9.30** στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η **Επιτροπή Ποιότητας Ζωής** του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την 3153/26-1-2017 πρόσκληση του Προέδρου **κ. Χατζηβρέττα Γεωργίου**, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 74 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω (7) επτά μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------------|---------------|
| 1. Χατζηβρέττας Γεώργιος | Πρόεδρος |
| 2. Σαπρανίδης Αβραάμ | Τακτικό Μέλος |
| 3. Μερκούρης Σπυρίδων | Τακτικό Μέλος |
| 4. Στεφανίδης Λουκάς | Τακτικό Μέλος |
| 5. Ανδρεάδης Βασίλειος | Τακτικό Μέλος |
| 6. Κατσιάς Λάζαρος | Τακτικό Μέλος |
| 7. Δαλαμπίρα-Πάικα Αννέτα | Τακτικό Μέλος |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------------|---------------|
| 1. Σωτηράκης Κωνσταντίνος | Αντιπρόεδρος |
| 2. Γαρούφας Αθανάσιος | Τακτικό Μέλος |

Η Δ. Σ. κα Δαλαμπίρα Πάικα Αννέτα αποχώρησε πριν τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης. Ο Δ.Σ. κ. Μερκούρης Σπυρίδων αποχώρησε κατά τη συζήτηση του 13^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης. Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος της επιτροπής κ. Ασλανίδου Ελένη.

Ο Πρόεδρος κ. Χατζηβρέττας Γεώργιος, εισηγούμενος το 8^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής τα παρακάτω:

Επί της οδού Κ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗ 37 στη Δημοτική Ενότητα ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ-ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ, λειτουργεί κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος «ΟΒΕΛΙΣΤΗΡΙΟ» με αρ. πρωτ. αδείας 15947/20-12-2004, ιδιοκτησίας του κου ΒΟΣΤΑΝΗ ΑΡΕΤΟΥ του ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ.

Η Δ/νση Πολεοδομίας-Υπηρεσιών Δόμησης -Τμήμα Ελέγχου Κατασκευών του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, με το με αρ. πρωτ. ΔΥΔ/9878/27-01-2016 έγγραφό της, μας απέστειλε την υπ' αριθμ.θυσ. 8/ΔΥΔ/16 έκθεση αυτοψίας αυθαίρετης κατασκευής και υπολογισμού προστίμων, σύμφωνα με την οποία για το παραπάνω κατάστημα διαπιστώθηκε πολεοδομική παράβαση.

Συγκεκριμένα, σύμφωνα με την ανωτέρω θυροκόλληση, διαπιστώθηκε η κατασκευή αποθήκης με μεταλλικό σκελετό, πλαγιοκάλυψη και επικάλυψη με λαμαρίνα, εμβαδού 13,87 τ.μ. και σε συνέχεια αυτής η κατασκευή στεγάστρου μεταλλικού με μεταλλικά ράφια και επικάλυψη λαμαρίνα, εμβαδού 3,04 τ.μ..

Οι παραπάνω κατασκευές εκτός του ότι παραβιάζουν πολεοδομικές διατάξεις [άρθρο 22 του ΓΟΚ/85, Κτιριοδομικός Κανονισμός (ως ίσχυαν κατά το χρόνο κατασκευής τους) και άρθρο 4 παρ. 5 του Ν. 4067/2012 ΦΕΚ 79^Α/12 (Νέος Οικοδομικός Κανονισμός)], αποτελούν λόγο ανάκλησης της υπ' αρ. πρωτ. 15947/20-12-2004 άδειας ίδρυσης και λειτουργίας του εν λόγω καταστήματος (ΣΤΕ 3445/2007 και ΣΤΕ 2571/1999), καθώς ο ιδιοκτήτης έχει τροποποιήσει τους όρους άδειας λειτουργίας του, το οποίο δεν λειτουργεί σύμφωνα με τη χορηγηθείσα άδεια, καθώς «η άδεια ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος χορηγείται για συγκεκριμένο χώρο, κατόπιν ελέγχου του χώρου αυτού τόσο από πλευράς καταλληλότητας όσο και από πλευράς νομιμότητας του κτιρίου» (ΣΤΕ 3939/1997) και ως εκ τούτου απαιτείται νέα άδεια ίδρυσης και λειτουργίας (παρ. 8 της εγκυκλίου 2/Υ1γ/Γ.Π/οικ.4476/14.01.2013 του Υπ. Υγείας). Συνεπώς η εκδούσα αρχή (δηλ. ο δήμος) υποχρεούται να ανακαλέσει την άδεια λειτουργίας του παραπάνω καταστήματος.

Ο ενδιαφερόμενος ιδιοκτήτης κλήθηκε από την υπηρεσία μας με το υπ' αρ. πρωτ. οικ.3922/28-01-2016 έγγραφο, όπως επαναφέρει το κατάστημα στην αρχική μορφή λειτουργίας του ή να ξεκινήσει τη διαδικασία έκδοσης νέας άδειας και να προσέλθει στον Δήμο εντός 5 ημερών να καταθέσει εγγράφως τις απόψεις του (άρθρο 20, παρ. 2 του Συντάγματος), στο οποίο δεν ανταποκρίθηκε.

Έως σήμερα δεν έχει παρέλθει άπραχτη η προθεσμία των τριάντα (30) ημερών- χωρίς την άσκηση προσφυγής- κατά τις διατάξεις των άρθρων 33 και 34 του Ν.4030/11 (ΦΕΚ249Α) επί της έκθεσης αυτοψίας αυθαίρετου και επομένως το αυθαίρετο που περιγράφεται δεν έχει καταστεί οριστικά κατεδαφιστέο.

Η Διοίκηση ωστόσο δεν υποχρεούται να αναμείνει την εξάντληση της ενδικοφανούς διαδικασίας που προβλέπεται στη νομοθεσία περί αυθαιρέτων (ΣΤΕ 48/81), η οποία στηρίζεται νομίμως στην έκθεση αυτοψίας αυθαιρέτων κατασκευών, προκειμένου να προχωρήσει στην ανάκληση της άδειας λειτουργίας του καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος (ΣΤΕ 470/2010).

Σύμφωνα με την πάγια νομολογία του Συμβουλίου της Επικρατείας, οι δήμοι της χώρας, όταν πρόκειται για την επιβολή διοικητικών κυρώσεων ενεργούν, κατά κανόνα, κατά δέσμιο αρμοδιότητα (ΣΤΕ 1429/1993, 1443/1996, 2248/97, 2571/99)

Συνεπώς η εκδούσα αρχή (δηλ. ο δήμος) υποχρεούται να ανακαλέσει την υπ' αριθμ.15947/20-12-2004 άδεια ίδρυσης και λειτουργίας του παραπάνω καταστήματος.

Σύμφωνα με το άρθρο 80 παρ. 6 του ν. 3463/2006 (Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων) και το άρθρο 73 του ν. 3852/2010 (Καλλικράτης), αρμόδιο όργανο για την ανάκληση της παραπάνω άδειας λειτουργίας καταστήματος είναι η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, η οποία οφείλει μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από τη συνδρομή των προϋποθέσεων να λάβει τη σχετική απόφαση.

Βάσει των ανωτέρω και έχοντας υπόψη τις παραπάνω διατάξεις, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής καλείται να λάβει απόφαση για την ανάκληση της υπ' αρ. πρωτ. 15947/20-12-2004 άδειας ίδρυσης και λειτουργίας του παραπάνω καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, λόγω πολεοδομικής παράβασης.

Η επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση λαμβάνοντας υπόψη όσα είπε ο Πρόεδρος και τις σχετικές διατάξεις,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Αναβάλλει τη λήψη απόφασης για το θέμα για ένα μήνα, μέχρι τη συσχέτιση των νέων στοιχείων που προσκομίστηκαν στην επιτροπή, από την αρμόδια υπηρεσία.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **10/2017**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Τα Μέλη

Χατζηβρέπας Γεώργιος
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Με Ε.Δ.

Ευάγγελος Μορέλλος
Προϊστάμενος τμήματος



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αρ. Απόφ. 11/2017

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **1/2017** της συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Κορδελίου – Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: Παύση λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ (ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΔΕΡΜΑΤΟΣΤΙΞΙΑΣ tattoo)**», με αριθμ. πρωτ. **40105/02-07-2014** βεβαίωσης υποβολής γνωστοποίησης, της κας **ΡΙΖΟΥ ΑΓΓΕΛΙΚΗΣ**, επί της οδού **Π. ΜΕΛΑ 5** στη Δημοτική Ενότητα **ΕΥΟΣΜΟΥ**, λόγω πολεοδομικής παράβασης.

Στον Εύοσμο σήμερα **Τρίτη 31 Ιανουαρίου** του έτους **2017** και ώρα **9.30** στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελίου-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η **Επιτροπή Ποιότητας Ζωής** του Δήμου Κορδελίου – Ευόσμου, ύστερα από την 3153/26-1-2017 πρόσκληση του Προέδρου **κ. Χατζηβρέττα Γεωργίου**, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 74 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω (7) επτά μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------------|---------------|
| 1. Χατζηβρέττας Γεώργιος | Πρόεδρος |
| 2. Σαπρανίδης Αβραάμ | Τακτικό Μέλος |
| 3. Μερκούρης Σπυρίδων | Τακτικό Μέλος |
| 4. Στεφανίδης Λουκάς | Τακτικό Μέλος |
| 5. Ανδρεάδης Βασίλειος | Τακτικό Μέλος |
| 6. Κατσιάς Λάζαρος | Τακτικό Μέλος |
| 7. Δαλαμπίρα-Πάικα Αννέτα | Τακτικό Μέλος |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------------|---------------|
| 1. Σωτηράκης Κωνσταντίνος | Αντιπρόεδρος |
| 2. Γαρούφας Αθανάσιος | Τακτικό Μέλος |

Η Δ. Σ. κα Δαλαμπίρα Πάικα Αννέτα αποχώρησε πριν τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης. Ο Δ.Σ. κ. Μερκούρης Σπυρίδων αποχώρησε κατά τη συζήτηση του 13^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης. Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος της επιτροπής κ. Ασλανίδου Ελένη.

Ο Πρόεδρος κ. Χατζηβρέττας Γεώργιος, εισηγούμενος το **16^ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής τα παρακάτω:

Επί της οδού Π. ΜΕΛΑ 5 στη Δημοτική Ενότητα ΕΥΟΣΜΟΥ λειτουργεί κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος «**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ**

(ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΔΕΡΜΑΤΟΣΤΙΞΙΑΣ tattoo», της κας ΡΙΖΟΥ ΑΓΓΕΛΙΚΗΣ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ, με την αριθμ. πρωτ. 40105/02-07-2014 βεβαίωση υποβολής γνωστοποίησης.

Η Υπηρεσία μας, με το υπ' αριθμ. πρωτ. 64140/06-11-2014 έγγραφό της, ζήτησε τη διενέργεια ελέγχου μεταξύ άλλων και στο ανωτέρω κατάστημα, στο πλαίσιο του δειγματοληπτικού ελέγχου ΚΥΕ Λιανικής Διάθεσης Τροφίμων και Ποτών καθώς και Καταστημάτων Παροχής Υπηρεσιών Υγειονομικού Ενδιαφέροντος Γ' τετραμήνου 2015, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΙΑΔΠ/Φ.Α. 2.2.1506/20-01-2014 εγκύκλιο του Υ.Δ.Μ.Η.Δ.

Το Τμήμα Ελέγχου Κατασκευών της Δ/σης Πολεοδομίας-Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου με το υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΥΔ/οικ.8610/18-08-2016 έγγραφό του και με την επισυναπτόμενη σ' αυτό υπ' αριθμ. θυρ. 77/ΔΥΔ/16 έκθεση αυτοψίας αυθαίρετης κατασκευής, μας γνωστοποίησε ότι για το παραπάνω κατάστημα διαπιστώθηκε πολεοδομική παράβαση .

Σύμφωνα με την από 17-08-2016 έκθεση αυτοψίας αυθαίρετης κατασκευής και υπολογισμού προστίμων με αριθμ. ΘΥΡ. 77/ΔΥΔ/16, διαπιστώθηκε εσωτερική διαρρύθμιση με ελαφρύ διαχωριστικό και κλείσιμο ανοίγματος με επιγραφή.

Συγκεκριμένα :

Εσωτερική διαρρύθμιση με τοποθέτηση διαχωριστικού από αλουμίνιο με υαλοστάσια, με επιφάνεια 7,92 τ.μ. Κλείσιμο ανοίγματος άνωθεν εισόδου με τοποθέτηση επιγραφής από αλουμίνιο και πλαστικό διαστάσεων περίπου 4,5 X 1,80 μ.

Οι κατασκευές αυτές, μεταξύ άλλων, παραβιάζουν τις παρακάτω πολεοδομικές διατάξεις: α) το άρθρο 22 του ΓΟΚ/85 και β) τον Κτιριοδομικό Κανονισμό (ως ίσχυαν κατά το χρόνο κατασκευής τους), γ) το άρθρο 4 παρ. 5 του Ν.4067/12(ΦΕΚ 79^Α), όπως ισχύει σήμερα, κ.λπ.

Από τα παραπάνω προκύπτει ότι το κατάστημα δεν λειτουργεί σύμφωνα με τη 40105/02-07-2014 βεβαίωση υποβολής γνωστοποίησης.

Σύμφωνα με πάγια νομολογία τού ΣΤΕ (βλ. [ΣτΕ 508/99](#)), κατά την έννοια των διατάξεων του άρθρου 25 του ΠΔ 410/1995 (τώρα πλέον άρθρο 80 ΚΔΚ) «η άδεια ιδρύσεως και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος χορηγείται για συγκεκριμένο χώρο, κατόπιν ελέγχου του χώρου αυτού τόσο από πλευράς καταλληλότητας όσον και από πλευράς νομιμότητας του κτιρίου» ([ΣτΕ 3939/97](#)). Αν λοιπόν η Διοίκηση διαπιστώσει ότι υπάρχουν πολεοδομικές παραβάσεις, οι οποίες βεβαιώνονται με σχετική πράξη του αρμόδιου πολεοδομικού γραφείου, είναι υποχρεωμένη η εκδούσα αρχή (δηλ. ο δήμος) να ανακαλέσει την άδεια λειτουργίας, συνεπεία των πολεοδομικών αυτών παραβάσεων, και να διατάξει το κλείσιμο (σφράγιση) του καταστήματος.

Η μη τήρηση από το αρμόδιο όργανο της υποχρέωσής του να προβεί στο κλείσιμο του καταστήματος και στην ανάκληση της άδειας ΚΥΕ αποτελεί παράλειψη οφειλόμενης νόμιμης ενέργειας (ΣΤΕ 1354/1989). Επίσης γίνεται δεκτό νομολογιακά ότι η νομιμότητα του κτηρίου αποτελεί κατά νόμο την αναγκαία προϋπόθεση για τη νομιμότητα της άδειας (ΣΤΕ 526/1987, 1336/1989, [ΣτΕ 517/94](#), 518/1994). Συνεπώς, σε μια τέτοια περίπτωση, η μη ανακληθείσα άδεια είναι παράνομη. ([Οδηγός Καταστημάτων ΥΠ.ΕΣ. 2007](#))

Σχετικές με την υποχρέωση ανάκλησης της άδειας ΚΥΕ είναι και οι 1354/1989 και 5875/1999 αποφάσεις του Συμβουλίου της Επικρατείας, σύμφωνα με τις οποίες, «..απαραίτητη προϋπόθεση για το κύρος της άδειας ιδρύσεως είναι η νομιμότητα των εγκαταστάσεων από πολεοδομική άποψη, απαιτείται δηλαδή να έχει ληφθεί νόμιμη άδεια για την ανέγερσή τους και να επιτρέπεται η χρήση των συγκεκριμένων

καταστημάτων. Αν κάποια από τις προϋποθέσεις αυτές παύσει να υφίσταται σε χρόνο μεταγενέστερο της χορήγησης της άδειας αυτής ή διαπιστωθεί ότι παραπλανήθηκε κατά την χορήγησή της, η Διοίκηση νομίμως ανακαλεί την άδεια...». ([Οδηγός Καταστημάτων ΥΠ.ΕΣ. 2007](#))

Η κα ΡΙΖΟΥ ΑΓΓΕΛΙΚΗ κλήθηκε από την υπηρεσία μας με το υπ' αρ. πρωτ. οικ.37481/23-08-2016 έγγραφο, όπως επαναφέρει το κατάστημα στην αρχική μορφή του και να προσέλθει στον Δήμο εντός 5 ημερών να καταθέσει τις απόψεις της (άρθρο 20, παρ. 2 του Συντάγματος), στο οποίο ανταποκρίθηκε καταθέτοντας την υπ' αριθμ. πρωτ. 38960/30-08-2016 αίτηση-κατάθεση απόψεων.

Με την ανωτέρω αίτησή της η κα Ρίζου Αγγελική ζητά να μην προβεί ο Δήμος στην παύση λειτουργίας της επιχείρησής της καθώς θα νομιμοποιήσει την αυθαίρετη κατασκευή με υπαγωγή στο Ν.4178/13.

Έως σήμερα σύμφωνα με τηλεφωνική ενημέρωση από τη Δ/ση Πολεοδομίας -Υπηρεσιών Δόμησης - δεν έχει παρέλθει άπρακτη η προθεσμία των τριάντα (30) ημερών- χωρίς την άσκηση προσφυγής- κατά τις διατάξεις των άρθρων 33 και 34 του Ν.4030/11 (ΦΕΚ249Α) επί της έκθεσης αυτοψίας αυθαίρετου και επομένως το αυθαίρετο που περιγράφεται δεν έχει καταστεί οριστικά κατεδαφιστέο.

Η Διοίκηση, ωστόσο, δεν υποχρεούται να αναμείνει την εξάντληση της ενδικοφανούς διαδικασίας που προβλέπεται στη νομοθεσία περί αυθαιρέτων (ΣτΕ 48/81), η οποία στηρίζεται νομίμως στην έκθεση αυτοψίας αυθαιρέτων κατασκευών, προκειμένου να προχωρήσει στην ανάκληση της άδειας λειτουργίας του καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος (ΣτΕ 470/2010).

Σύμφωνα με το άρθρο 80 παρ. 6 του ν. 3463/2006 (Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων) και το άρθρο 73 του ν. 3852/2010 (Καλλικράτης), αρμόδιο όργανο για την ανάκληση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστημάτων, επιχειρήσεων και λοιπών εγκαταστάσεων και δραστηριοτήτων αρμοδιότητας του Δήμου είναι η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, η οποία οφείλει μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από τη συνδρομή των προϋποθέσεων να λάβει τη σχετική απόφαση.

Η οριστική ή μερική ανάκληση άδειας, η οποία ίσχυε μέχρι σήμερα στις περιπτώσεις διαπίστωσης σοβαρών παραβάσεων και εξακολουθεί να ισχύει για τις επιχειρήσεις που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής των διατάξεων σχετικά με τη γνωστοποίηση ίδρυσης και λειτουργίας επιχείρησης, αντικαθίσταται πλέον από οριστική παύση ή μερική διακοπή λειτουργίας για τις επιχειρήσεις που λειτουργούν με το καθεστώς της γνωστοποίησης. ([ΥΠ. Δ.Μ.&Η.Δ. ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.2/1506/20.01.2014](#))

Στις περιπτώσεις μη τήρησης των προϋποθέσεων λειτουργίας/ παράνομης λειτουργίας εκδίδεται διοικητική πράξη «παύσης λειτουργίας» ή «μερικής παύσης λειτουργίας», προκειμένου ο ενδιαφερόμενος, εάν το επιθυμεί, να μπορέσει να χρησιμοποιήσει τα ένδικα μέσα που δικαιούται για να την προσβάλει. ([ΥΠ. Δ.Μ.&Η.Δ. ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.2/20910/27.08.2014](#))

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής καλείται να λάβει απόφαση για την παύση λειτουργίας του καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ (ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΔΕΡΜΑΤΟΣΤΙΞΙΑΣ tattoo)» της κας ΡΙΖΟΥ ΑΓΓΕΛΙΚΗΣ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ, επί της οδού Π.ΜΕΛΑ 5 στη Δημοτική Ενότητα ΕΥΟΣΜΟΥ του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, που λειτουργεί με την υπ' αριθμ. πρωτ. 40105/02-07-2014 βεβαίωσης υποβολής γνωστοποίησης, λόγω πολεοδομικής παράβασης.

Στην Επιτροπή προσκομίστηκε η υπ. αρ. 9333/9-9-2016 ένσταση προσφυγής προς τη δ/ση δόμησης της ενδιαφερόμενης επιχείρησης κατά της έκθεσης αυτοψίας αυθαίρετης κατασκευής 77/ΔΥΔ/16 για λόγους νομιμότητας κατά τις διατάξεις των άρθρων 33 και 34 του Ν.4030/11 για παραπομπή και εξέταση της

υπόθεσης στο αρμόδιο συμβούλιο Πολεοδομικών θεμάτων και Αμφισβητήσεων για την έκδοση απόφασης.

Η επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση λαμβάνοντας υπόψη όσα είπε ο Πρόεδρος και τις σχετικές διατάξεις,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Αναβάλλει τη λήψη απόφασης για το θέμα για ένα μήνα, μέχρι τη συσχέτιση των νέων στοιχείων που προσκομίστηκαν στην επιτροπή, από την αρμόδια υπηρεσία.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **11/2017**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Τα Μέλη

Χατζηβρέπας Γεώργιος
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Με Ε.Δ.

Ευάγγελος Μορέλλος
Προϊστάμενος τμήματος



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αρ. Απόφ. 12/2017

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **1/2017** της συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Κορδελίου – Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: Ανάκληση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΛΗΡΟΥΣ ΓΕΥΜΑΤΟΣ, ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΚΑΤΑ ΚΥΡΙΟ ΛΟΓΟ ΟΙΝΟΠΝΕΥΜΑΤΩΔΩΝ ΠΟΤΩΝ (ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ, ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ)**» με αρ.πρωτ. αδείας **45405/28-07-2014**, της κας **ΒΑΡΣΑΜΗ ΘΕΟΛΟΓΙΑΣ**, επί της οδού **Π.ΜΕΛΑ 14-16** στον **ΕΥΟΣΜΟ**, λόγω πολεοδομικής παράβασης.

Στον Εύοσμο σήμερα **Τρίτη 31 Ιανουαρίου** του έτους **2017** και ώρα **9.30** στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελίου-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η **Επιτροπή Ποιότητας Ζωής** του Δήμου Κορδελίου – Ευόσμου, ύστερα από την 3153/26-1-2017 πρόσκληση του Προέδρου **κ. Χατζηβρέττα Γεωργίου**, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 74 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω (7) επτά μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------------|---------------|
| 1. Χατζηβρέττας Γεώργιος | Πρόεδρος |
| 2. Σαπρανίδης Αβραάμ | Τακτικό Μέλος |
| 3. Μερκούρης Σπυρίδων | Τακτικό Μέλος |
| 4. Στεφανίδης Λουκάς | Τακτικό Μέλος |
| 5. Ανδρεάδης Βασίλειος | Τακτικό Μέλος |
| 6. Κατσιάς Λάζαρος | Τακτικό Μέλος |
| 7. Δαλαμπίρα-Πάικα Αννέτα | Τακτικό Μέλος |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------------|---------------|
| 1. Σωτηράκης Κωνσταντίνος | Αντιπρόεδρος |
| 2. Γαρούφας Αθανάσιος | Τακτικό Μέλος |

Η Δ. Σ. κα Δαλαμπίρα Πάικα Αννέτα αποχώρησε πριν τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης. Ο Δ.Σ. κ. Μερκούρης Σπυρίδων αποχώρησε κατά τη συζήτηση του 13^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος της επιτροπής κ. Ασλανίδου Ελένη.

Ο Πρόεδρος κ. Χατζηβρέττας Γεώργιος, εισηγούμενος το **10^ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής τα παρακάτω:

Επί της οδού Π. ΜΕΛΑ 14-16, στη Δημοτική Ενότητα ΕΥΟΣΜΟΥ, λειτουργεί κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος «ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΛΗΡΟΥΣ ΓΕΥΜΑΤΟΣ, ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΚΑΤΑ ΚΥΡΙΟ ΛΟΓΟ ΟΙΝΟΠΝΕΥΜΑΤΩΔΩΝ ΠΟΤΩΝ (ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ, ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ)» με αρ. πρωτ. αδείας 45405/28-07-2014, της κας ΒΑΡΣΑΜΗ ΘΕΟΛΟΓΙΑΣ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ.

Το Τμήμα Ελέγχου Κατασκευών της Δ/σης Πολεοδομίας-Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου με το υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΥΔ/9324/15/26-02-2016 έγγραφό της και με την επισυναπτόμενη σ' αυτό υπ' αρ.θ. 21/ΔΥΔ/16 έκθεσης αυτοψίας αυθαίρετης κατασκευής, μας γνωστοποίησε ότι για το παραπάνω κατάστημα διαπιστώθηκε *πολεοδομική παράβαση*.

Σύμφωνα με την από 23-02-2016 έκθεση αυτοψίας αυθαίρετης κατασκευής και υπολογισμού προστίμων με αριθμ. ΘΥΡ. 21/ΔΥΔ/16, διαπιστώθηκε η «επέκταση καταστήματος, τμήμα σε κοινόχρηστο χώρο, με μεταλλική κατασκευή και επένδυση ξύλο, υπερυψωμένο με δάπεδο με μεταλλική κατασκευή και επένδυση «λαμινέιτ» πλαγιοκάλυψη νάιλον και επένδυση ξύλου, επικάλυψη με λαμαρίνα αυλακωτή και εσωτερικά επένδυση από ξύλο, εμβαδόν $8,00 \times 3,25 + 7,65 \times 3,85 = 55,45$ τ.μ.»

Οι κατασκευές αυτές μεταξύ άλλων παραβιάζουν τις παρακάτω πολεοδομικές διατάξεις: α) το άρθρο 22 του ΓΟΚ/85 και β) τον Κτιριοδομικό Κανονισμό (ως ίσχυαν κατά το χρόνο κατασκευής τους, γ) το άρθρο 4 παρ. 5 του Ν.4067/12(ΦΕΚ 79^Α), όπως ισχύει σήμερα κλπ.

Από τα παραπάνω προκύπτει ότι το κατάστημα δεν λειτουργεί σύμφωνα με τη χορηγηθείσα άδεια, διότι «η άδεια ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος χορηγείται για συγκεκριμένο χώρο, κατόπιν ελέγχου του χώρου αυτού τόσο από πλευράς καταλληλότητας όσο και από πλευράς νομιμότητας του κτιρίου» (ΣΤΕ 3939/1997) και ως εκ τούτου απαιτείται νέα άδεια ίδρυσης και λειτουργίας (παρ.8 της εγκυκλίου 2/Υ1γ/Γ.Π./οικ.4476/14-01-2013 του Υπ.Υγείας).

Συνεπώς η εκδούσα αρχή (δηλ. ο δήμος) υποχρεούται να ανακαλέσει την άδεια λειτουργίας του καταστήματος.

Η κα Βαρσάμη Ευαγγελία κλήθηκε από την υπηρεσία μας, με το υπ' αρ. πρωτ. οικ.10344/03-03-2016 έγγραφο, όπως επαναφέρει το κατάστημα στην αρχική μορφή λειτουργίας του ή να ξεκινήσει τη διαδικασία έκδοσης νέας άδειας και να προσέλθει στον Δήμο εντός 5 ημερών να καταθέσει τις απόψεις της (άρθρο 20, παρ. 2 του Συντάγματος).

Σας γνωρίζουμε ότι με την υπ' αριθμ.πρωτ. 12185/15-03-2016 αίτηση –κατάθεση απόψεων, ανταποκρίθηκε στην παραπάνω κλήση, προσκομίζοντας αντίγραφο της υπ' αριθμ.πρωτ. 2870/15-03-2016 ένστασης-προσφυγής κατά της έκθεσης αυτοψίας αυθαίρετης κατασκευής 21/ΔΥΔ/16.

Με την ανωτέρω αίτηση-κατάθεση απόψεων η κα Βαρσάμη Ευαγγελία ζητά από το Δήμο να μην προβεί στην ανάκληση της υπ' αρ. πρωτ.45405/28-07-2014 αδείας, μέχρι να εκδικαστεί από το αρμόδιο Συμβούλιο Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΣΥΠΟΘΑ) η από 15-03-2016 ένσταση-προσφυγή που κατέθεσε στη Δ/ση Πολεοδομίας-Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου κατά της 21/ΔΥΔ/16 έκθεσης αυτοψίας αυθαίρετου.

Η Διοίκηση ωστόσο δεν υποχρεούται να αναμείνει την εξάντληση της ενδικοφανούς διαδικασίας που προβλέπεται στη νομοθεσία περί αυθαιρέτων (ΣΤΕ 48/81), η οποία στηρίζεται νομίμως στην έκθεση αυτοψίας αυθαιρέτων κατασκευών, προκειμένου να προχωρήσει στην ανάκληση της άδειας λειτουργίας του καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος (ΣΤΕ 470/2010).

Σύμφωνα με το άρθρο 80 παρ. 6 του ν. 3463/2006 (Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων) και το άρθρο 73 του ν. 3852/2010 (Καλλικράτης), αρμόδιο όργανο για την ανάκληση της παραπάνω άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος είναι η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, η οποία οφείλει μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από τη συνδρομή των προϋποθέσεων να λάβει τη σχετική απόφαση.

Βάσει των ανωτέρω και έχοντας υπόψη τις παραπάνω διατάξεις, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής καλείται να λάβει απόφαση για την ανάκληση της υπ' αρ. πρωτ. 45405/28-07-2014 άδειας ίδρυσης και λειτουργίας του καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΛΗΡΟΥΣ ΓΕΥΜΑΤΟΣ, ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΚΑΤΑ ΚΥΡΙΟ ΛΟΓΟ ΟΙΝΟΠΝΕΥΜΑΤΩΔΩΝ ΠΟΤΩΝ (ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ, ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ)» ιδιοκτησίας της κας ΒΑΡΣΑΜΗ ΘΕΟΛΟΓΙΑΣ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ, επί της οδού Π.ΜΕΛΑ 14-16 στη Δημοτική Ενότητα ΕΥΟΣΜΟΥ του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, λόγω πολεοδομικής παράβασης.

Κατά τη συζήτηση του θέματος προσήλθε υπάλληλος της επιχείρησης με νόμιμη εξουσιοδότηση και ζήτησε την αναβολή της υπόθεσης έως την έκδοση απόφασης του ΣΥ.ΠΟ.ΘΑ., επί της κατεθιμμένης ένστασης.

Η επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση λαμβάνοντας υπόψη όσα είπε ο Πρόεδρος και τις σχετικές διατάξεις,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Αναβάλλει τη λήψη απόφασης για το θέμα για ένα μήνα, μέχρι την προσκόμιση από την ενδιαφερόμενη νομιμοποιητικών στοιχείων στην υπηρεσία (ένταξη στο Ν. 4178/13).

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **12/2017**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Τα Μέλη

Χατζηβρέπας Γεώργιος
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Με Ε.Δ.

Ευάγγελος Μορέλλος
Προϊστάμενος τμήματος



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αρ. Απόφ. 13/2017

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **1/2017** της συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: Ανάκληση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΚΑΤΑ ΚΥΡΙΟ ΛΟΓΟ ΟΙΝΟΠΝΕΥΜΑΤΩΔΩΝ ΠΟΤΩΝ (ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ) – ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ (ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ) – ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΛΙΑΝΙΚΗΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΠΟΤΩΝ (ΚΑΦΕΚΟΠΤΕΙΟ)**» με αρ. πρωτ. αδείας **28852/02-09-2016**, της εταιρείας **ΚΩΤΣΟΥΛΑΣ Σ. ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.**, επί της οδού **ΜΕΓ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ 51** στον **ΕΥΟΣΜΟ**, λόγω πολεοδομικής παράβασης.

Στον Εύοσμο σήμερα **Τρίτη 31 Ιανουαρίου** του έτους **2017** και ώρα **9.30** στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η **Επιτροπή Ποιότητας Ζωής** του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την 3153/26-1-2017 πρόσκληση του Προέδρου **κ. Χατζηβρέττα Γεωργίου**, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 74 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω (7) επτά μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | | |
|----|------------------------|---------------|
| 1. | Χατζηβρέττας Γεώργιος | Πρόεδρος |
| 2. | Σαπρανίδης Αβραάμ | Τακτικό Μέλος |
| 3. | Μερκούρης Σπυρίδων | Τακτικό Μέλος |
| 4. | Στεφανίδης Λουκάς | Τακτικό Μέλος |
| 5. | Ανδρεάδης Βασίλειος | Τακτικό Μέλος |
| 6. | Κατσιάς Λάζαρος | Τακτικό Μέλος |
| 7. | Δαλαμπίρα-Πάικα Αννέτα | Τακτικό Μέλος |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | | |
|----|------------------------|---------------|
| 1. | Σωτηράκης Κωνσταντίνος | Αντιπρόεδρος |
| 2. | Γαρούφας Αθανάσιος | Τακτικό Μέλος |

Η Δ. Σ. κα Δαλαμπίρα Πάικα Αννέτα αποχώρησε πριν τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης. Ο Δ.Σ. κ. Μερκούρης Σπυρίδων αποχώρησε κατά τη συζήτηση του 13^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης. Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος της επιτροπής κ. Ασλανίδου Ελένη.

Ο Πρόεδρος κ. Χατζηβρέττας Γεώργιος, εισηγούμενος το **11^ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής τα παρακάτω:

Επί της οδού ΜΕΓ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ 51, στη Δημοτική Ενότητα ΕΥΟΣΜΟΥ, λειτουργεί κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος «ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΚΑΤΑ ΚΥΡΙΟ ΛΟΓΟ ΟΙΝΟΠΝΕΥΜΑΤΩΔΩΝ ΠΟΤΩΝ (ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ) – ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ (ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ) – ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΛΙΑΝΙΚΗΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΠΟΤΩΝ (ΚΑΦΕΚΟΠΤΕΙΟ)» με αρ. πρωτ. αδείας 28852/02-09-2016, της εταιρείας ΚΩΤΣΟΥΛΑΣ Σ. ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.

Το Τμήμα Ελέγχου Κατασκευών τής Δ/σης Πολεοδομίας-Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου με το υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΥΔ/οικ.11037/20-10-2016 έγγραφό του και με την επισυναπτόμενη σ' αυτό υπ' αρ. θυρ. 95/ΔΥΔ/16 έκθεση αυτοψίας αυθαίρετης κατασκευής, μας γνωστοποίησε ότι για το παραπάνω κατάστημα διαπιστώθηκε *πολεοδομική παράβαση*.

Σύμφωνα με την από 18-10-2016 έκθεση αυτοψίας αυθαίρετης κατασκευής και υπολογισμού προστίμων με αριθμ. ΘΥΡ. 95/ΔΥΔ/16, διαπιστώθηκε αυθαίρετη κατασκευή μεταλλικού στεγάστρου στηριζόμενου στην πλάγια όψη καταστήματος και μια μεταλλική κοιλοδοκό με επένδυση ξύλο. Εμβαδόν στεγάστρου 7,92 τ.μ. Εμβαδόν επένδυσης 7,92 τ.μ. Εμβαδόν σκελετού (πέργκολας) 7,92 τ.μ.

Οι παραπάνω κατασκευές μεταξύ άλλων παραβιάζουν τις παρακάτω πολεοδομικές διατάξεις: α) το άρθρο 22 του ΓΟΚ/85 και β) τον Κτιριοδομικό Κανονισμό (ως ίσχυαν κατά το χρόνο κατασκευής τους), γ) το άρθρο 4 παρ. 5 του Ν.4067/12(ΦΕΚ 79^Α), όπως ισχύει σήμερα κλπ.

Από τα παραπάνω προκύπτει ότι το κατάστημα δεν λειτουργεί σύμφωνα με τη χορηγηθείσα άδεια, διότι «η άδεια ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος χορηγείται για συγκεκριμένο χώρο, κατόπιν ελέγχου τού χώρου αυτού τόσο από πλευράς καταλληλότητας όσο και από πλευράς νομιμότητας του κτηρίου» (ΣΤΕ 3939/1997) και ως εκ τούτου απαιτείται νέα άδεια ίδρυσης και λειτουργίας (παρ.8 της εγκυκλίου 2/Υ1γ/Γ.Π./οικ.4476/14-01-2013 του Υπ. Υγείας).

Συνεπώς, η εκδούσα αρχή (δηλ. ο δήμος) υποχρεούται να ανακαλέσει την άδεια λειτουργίας τού καταστήματος.

Η εταιρεία Κωτσούλας Σ. και ΣΙΑ Ε.Ε. κλήθηκε από την υπηρεσία μας, με το υπ' αρ. πρωτ. οικ.50611/24-10-2016 έγγραφο, όπως επαναφέρει το κατάστημα στην αρχική μορφή λειτουργίας του ή να ξεκινήσει τη διαδικασία έκδοσης νέας άδειας και να προσέλθει στον Δήμο εντός 5 ημερών να καταθέσει τις απόψεις της (άρθρο 20, παρ. 2 του Συντάγματος).

Με την υπ' αριθμ. πρωτ. 51673/31-10-2016 αίτηση-κατάθεση απόψεων, ο κος Κωτσούλας Στέργιος ανταποκρίθηκε στην παραπάνω κλήση.

Σύμφωνα με την ανωτέρω αίτηση-κατάθεση απόψεων, θα προβεί στις απαραίτητες ενέργειες προς την Δ/ση Πολεοδομίας – Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου Κορδελιού –Ευόσμου και θα αποκαταστήσει πλήρως την όποια αυθαιρεσία έχει προκύψει.

Με την ανωτέρω αίτηση-κατάθεση απόψεων ζητά από το Δήμο την να μην προβεί στην ανάκληση της υπ' αριθμ. πρωτ. 28852/02-09-2016 αδείας ίδρυσης και λειτουργίας τού παραπάνω καταστήματος.

Ύστερα από τηλεφωνική ενημέρωση από τη Δ/ση Πολεοδομίας -Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου Κορδελιού - Ευόσμου- δεν έχει παρέλθει άπραχτη η προθεσμία των τριάντα (30) ημερών- χωρίς την άσκηση προσφυγής- κατά τις διατάξεις των άρθρων 33 και 34 του Ν.4030/11 (ΦΕΚ249Α) επί της έκθεσης αυτοψίας αυθαίρετου και επομένως το αυθαίρετο που περιγράφεται δεν έχει καταστεί οριστικά κατεδαφιστέο.

Στη συνέχεια, προσκομίσθηκε η υπ.αρ. Δ.Υ.Δ. /537/31/1/2017 έκθεση αυτοψίας του τμήματος ελέγχου κατασκευών της διεύθυνσης πολεοδομίας – υπηρεσιών δόμησης σύμφωνα με την οποία διαπιστώθηκε η πλήρης αποκατάσταση της αυθαίρετης κατασκευής στεγάστρου όπως αυτή περιγράφεται στην από 18.10.2016 (ΘΥΡ. 95/16) έκθεση αυτοψίας αυθαίρετης κατασκευής της υπηρεσίας.

Σύμφωνα με το άρθρο 80 παρ. 6 του ν. 3463/2006 (Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων) και το άρθρο 73 του ν. 3852/2010 (Καλλικράτης), αρμόδιο όργανο για την ανάκληση της παραπάνω άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος είναι η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, η οποία οφείλει μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από τη συνδρομή των προϋποθέσεων να λάβει τη σχετική απόφαση.

Βάσει των ανωτέρω και έχοντας υπόψη τις παραπάνω διατάξεις, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής καλείται να λάβει απόφαση για την ανάκληση ή μη της υπ' αρ. πρωτ. 28852/02-09-2016 αδείας ίδρυσης και

λειτουργίας τού καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΚΑΤΑ ΚΥΡΙΟ ΛΟΓΟ ΟΙΝΟΠΝΕΥΜΑΤΩΔΩΝ ΠΟΤΩΝ (ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ) – ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ (ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ) – ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΛΙΑΝΙΚΗΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΠΟΤΩΝ (ΚΑΦΕΚΟΠΤΕΙΟ)» ιδιοκτησίας της εταιρείας ΚΩΤΣΟΥΛΑΣ Σ. ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε., επί της οδού ΜΕΓ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ 51 στη Δημοτική Ενότητα ΕΥΟΣΜΟΥ του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, λόγω πολεοδομικής παράβασης.

Η επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση λαμβάνοντας υπόψη όσα είπε ο Πρόεδρος και τις σχετικές διατάξεις,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Δεν ανακαλεί την υπ' αρ. πρωτ. 28852/02-09-2016 άδεια ίδρυσης και λειτουργίας τού καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΚΑΤΑ ΚΥΡΙΟ ΛΟΓΟ ΟΙΝΟΠΝΕΥΜΑΤΩΔΩΝ ΠΟΤΩΝ (ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ) – ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ (ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ) – ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΛΙΑΝΙΚΗΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΠΟΤΩΝ (ΚΑΦΕΚΟΠΤΕΙΟ)» ιδιοκτησίας της εταιρείας ΚΩΤΣΟΥΛΑΣ Σ. ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε., επί της οδού ΜΕΓ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ 51 στη Δημοτική Ενότητα ΕΥΟΣΜΟΥ του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, λόγω προσκόμισης έκθεσης αυτοψίας περί αποκατάστασης.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **13/2017**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Τα Μέλη

Χατζηβρέπας Γεώργιος
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Με Ε.Δ.

Ευάγγελος Μορέλλος
Προϊστάμενος τμήματος



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αρ. Απόφ. 14/2017

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **1/2017** της συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: Ανάκληση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «ΚΑΦΕΝΕΙΟ, ΣΝΑΚ ΜΠΑΡ (Ουζερί)» με αριθμ.πρωτ. 43014/03-10-2016 του κου ΟΥΡΕΪΛΙΔΗ ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ επί της οδού Παρασκευοπούλου 3 στη Δημοτική Κοινότητα Ευόσμου, λόγω ανάκλησης του πιστοποιητικού πυροπροστασίας»

Στον Εύοσμο σήμερα **Τρίτη 31 Ιανουαρίου** του έτους **2017** και ώρα **9.30** στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η **Επιτροπή Ποιότητας Ζωής** του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την 3153/26-1-2017 πρόσκληση του Προέδρου **κ. Χατζηβρέττα Γεωργίου**, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 74 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω (7) επτά μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------------|---------------|
| 1. Χατζηβρέττας Γεώργιος | Πρόεδρος |
| 2. Σαπρανίδης Αβραάμ | Τακτικό Μέλος |
| 3. Μερκούρης Σπυρίδων | Τακτικό Μέλος |
| 4. Στεφανίδης Λουκάς | Τακτικό Μέλος |
| 5. Ανδρεάδης Βασίλειος | Τακτικό Μέλος |
| 6. Κατσιάς Λάζαρος | Τακτικό Μέλος |
| 7. Δαλαμπίρα-Πάικα Αννέτα | Τακτικό Μέλος |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------------|---------------|
| 1. Σωτηράκης Κωνσταντίνος | Αντιπρόεδρος |
| 2. Γαρούφας Αθανάσιος | Τακτικό Μέλος |

Η Δ. Σ. κα Δαλαμπίρα Πάικα Αννέτα αποχώρησε πριν τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης. Ο Δ.Σ. κ. Μερκούρης Σπυρίδων αποχώρησε κατά τη συζήτηση του 13^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος της επιτροπής κ. Ασλανίδου Ελένη.

Ο Πρόεδρος κ. Χατζηβρέττας Γεώργιος, εισηγούμενος το 13^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής τα παρακάτω:

Επί της οδού Παρασκευοπούλου 3 στη Δημοτική Κοινότητα Ευόσμου, λειτουργεί κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος «ΚΑΦΕΝΕΙΟ, ΣΝΑΚ ΜΠΑΡ (Ουζερί)», του κου ΟΥΡΕΪΛΙΔΗ ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ του ΘΕΟΔΩΡΟΥ με αριθμ. πρωτ. αδείας 43014/03-10-2016.

Το 2^ο Γραφείο Πυρασφάλειας της Διοίκησης Πυροσβεστικών Υπηρεσιών του Νομού Θεσσαλονίκης, με το υπ' αριθμ. πρωτ. 19969 Φ.700.3/ΧΠΕ 27455/09-12-2016 έγγραφό του, μας γνωστοποίησε ότι κατά τον έκτακτο έλεγχο που διενήργησε στο παραπάνω κατάστημα στις 24-11-2016, διαπίστωσε ότι δεν τηρούνται όλα τα προβλεπόμενα από την ισχύουσα νομοθεσία μέτρα και μέσα πυροπροστασίας.

Συγκεκριμένα διαπιστώθηκε χρήση υγραερίου (μίγμα προπανίου-βουτανίου) με φιάλη εντός του χώρου της επιχείρησης χωρίς να προβλέπεται από την εγκεκριμένη μελέτη, χωρίς τα απαιτούμενα φορητά μέσα πυροπροστασίας (πυρ/ρες), χωρίς τα κατάλληλα ανοίγματα καθώς επίσης βρέθηκαν καυτές επιφάνειες (τρία μάτια υγραερίου επαγγελματικού τύπου – κάρβουνα) χωρίς την τοποθέτηση κατάλληλου συστήματος κατάσβεσης τοπικής εφαρμογής και ως εκ τούτου ανακάλεσε το υπ' αριθμ. 14875/Φ.700.3/ΧΠΕ 27455/15-09-2016 Πιστοποιητικό Πυροπροστασίας, το οποίο είχε εκδοθεί για το εν λόγω κατάστημα.

Ο κος Ουρεϊλίδης Ευστάθιος κλήθηκε από την υπηρεσία μας, με το υπ' αριθμ. πρωτ. οικ.63066/21-12-2016 έγγραφό μας, όπως συμμορφωθεί με την ισχύουσα νομοθεσία και προσκομίσει άμεσα νέο πιστοποιητικό πυροπροστασίας, στο οποίο δεν ανταποκρίθηκε.

Επειδή μέχρι τις 3-1-2017 δεν προσκομίσθηκε στην Υπηρεσία νέο πιστοποιητικό πυροπροστασίας και, ως εκ τούτου, δεν πληρούνται οι προϋποθέσεις για την κατοχή της παραπάνω άδειας ίδρυσης και λειτουργίας από την παραπάνω επιχείρηση, καθώς έχει εκλείψει μία εκ των προϋποθέσεων βάσει των οποίων αυτή εκδόθηκε, όπως προκύπτει από το παραπάνω έγγραφο της Διοίκησης Π.Υ. Ν.Θεσ/νίκης, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής καλείται να λάβει απόφαση για την ανάκληση της υπ' αριθμ. πρωτ. 43014/03-10-2016 άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος «ΚΑΦΕΝΕΙΟ, ΣΝΑΚ ΜΠΑΡ (Ουζερί)», του κου ΟΥΡΕΪΛΙΔΗ ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ.

Εκπρόσωπος του κου ΟΥΡΕΪΛΙΔΗ ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ κατά τη συζήτηση του θέματος κατέθεσε τη με αρ.πρ. 1133/24-1-2017 και αριθμό ΧΠΕ 27455 αίτηση του προς το 2^ο γραφείο πυρασφάλειας της Διοίκησης Πυροσβεστικών Υπηρεσιών του Νομού Θεσσαλονίκης με θέμα υποβολή μελέτης για έλεγχο.

Η επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση λαμβάνοντας υπόψη όσα είπε ο Πρόεδρος καθώς και τις σχετικές διατάξεις,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Αναβάλλει την ανάκληση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «ΚΑΦΕΝΕΙΟ, ΣΝΑΚ ΜΠΑΡ (Ουζερί) με αριθμ.πρωτ. 43014/03-10-2016 του κου ΟΥΡΕΪΛΙΔΗ ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ

επί της οδού Παρασκευοπούλου 3 στη Δημοτική Κοινότητα Ευόσμου, μέχρι την προσκόμιση του νέου πιστοποιητικού πυρασφάλειας.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **14/2017**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Τα Μέλη

Χατζηβρέπας Γεώργιος
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Με Ε.Δ.

Ευάγγελος Μορέλλος
Προϊστάμενος τμήματος



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αρ. Απόφ. 15/2017

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **1/2017** της συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Κορδελίου – Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: Ανάκληση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος του **ΛΑΖΑΡΙΔΗ ΝΙΚΟΛΑΟΥ** του **ΘΕΟΔΩΡΟΥ**, επί της οδού **ΚΑΡΑΟΛΗ & ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ 238** στον **ΕΥΟΣΜΟ**, λόγω έκδοσης νέας άδειας.

Στον Εύοσμο σήμερα **Τρίτη 31 Ιανουαρίου** του έτους **2017** και ώρα **9.30** στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελίου-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η **Επιτροπή Ποιότητας Ζωής** του Δήμου Κορδελίου – Ευόσμου, ύστερα από την 3153/26-1-2017 πρόσκληση του Προέδρου **κ. Χατζηβρέττα Γεωργίου**, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 74 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω (7) επτά μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------------|---------------|
| 1. Χατζηβρέττας Γεώργιος | Πρόεδρος |
| 2. Σαπρανίδης Αβραάμ | Τακτικό Μέλος |
| 3. Μερκούρης Σπυρίδων | Τακτικό Μέλος |
| 4. Στεφανίδης Λουκάς | Τακτικό Μέλος |
| 5. Ανδρεάδης Βασίλειος | Τακτικό Μέλος |
| 6. Κασιάς Λάζαρος | Τακτικό Μέλος |
| 7. Δαλαμπίρα-Πάικα Αννέτα | Τακτικό Μέλος |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------------|---------------|
| 1. Σωτηράκης Κωνσταντίνος | Αντιπρόεδρος |
| 2. Γαρούφας Αθανάσιος | Τακτικό Μέλος |

Η Δ. Σ. κα Δαλαμπίρα Πάικα Αννέτα αποχώρησε πριν τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης. Ο Δ.Σ. κ. Μερκούρης Σπυρίδων αποχώρησε κατά τη συζήτηση του 13^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος της επιτροπής κ. Ασλανίδου Ελένη.

Ο Πρόεδρος κ. Χατζηβρέττας Γεώργιος, εισηγούμενος το **14^ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής τα παρακάτω:

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 73 του ν. 3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης». Φ.Ε.Κ. 87/07-06-2010, τεύχος Α').

2. Την από 29/12/2016 υπ. δήλωση του ΛΑΖΑΡΙΔΗ ΝΙΚΟΛΑΟΥ του ΘΕΟΔΩΡΟΥ, με την οποία ζητά την ακύρωση - ανάκληση της υπ' αριθ. πρωτ. 37382/5-11-2015 άδειας του καταστήματος «ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΛΙΑΝΙΚΗΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ (ΚΡΕΟΠΩΛΕΙΟ) & ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΛΗΡΟΥΣ ΓΕΥΜΑΤΟΣ ΖΕΣΤΗΣ ΚΑΙ ΚΡΥΑΣ ΚΟΥΖΙΝΑΣ (ΟΒΕΛΙΣΤΗΡΙΟ)», επί της οδού ΚΑΡΑΟΛΗ & ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ 238 στον Εύοσμο, λόγω έκδοσης νέας άδειας στον ίδιο χώρο .

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής καλείται να λάβει απόφαση για την ανάκληση της υπ' αριθ. πρωτ. 37382/5-11-2015 άδειας ίδρυσης και λειτουργίας του καταστήματος «ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΛΙΑΝΙΚΗΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ (ΚΡΕΟΠΩΛΕΙΟ) & ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΛΗΡΟΥΣ ΓΕΥΜΑΤΟΣ ΖΕΣΤΗΣ ΚΑΙ ΚΡΥΑΣ ΚΟΥΖΙΝΑΣ (ΟΒΕΛΙΣΤΗΡΙΟ)», ιδιοκτησίας του ΛΑΖΑΡΙΔΗ ΝΙΚΟΛΑΟΥ, επί της οδού ΚΑΡΑΟΛΗ & ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ 238, στη Δημοτική Ενότητα Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού - Ευόσμου, λόγω έκδοσης νέας άδειας.

Η επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση λαμβάνοντας υπόψη όσα είπε ο Πρόεδρος καθώς και τις σχετικές διατάξεις,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Ανακαλεί την υπ' αριθ. πρωτ. 37382/5-11-2015 άδεια ίδρυσης και λειτουργίας του καταστήματος **«ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΛΙΑΝΙΚΗΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ (ΚΡΕΟΠΩΛΕΙΟ) & ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΛΗΡΟΥΣ ΓΕΥΜΑΤΟΣ ΖΕΣΤΗΣ ΚΑΙ ΚΡΥΑΣ ΚΟΥΖΙΝΑΣ (ΟΒΕΛΙΣΤΗΡΙΟ)»**, ιδιοκτησίας του **ΛΑΖΑΡΙΔΗ ΝΙΚΟΛΑΟΥ**, επί της οδού **ΚΑΡΑΟΛΗ & ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ 238**, στη Δημοτική Ενότητα Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού - Ευόσμου, λόγω έκδοσης νέας άδειας.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **15/2017**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Τα Μέλη

Χατζηβρέπας Γεώργιος
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Με Ε.Δ.

Ευάγγελος Μορέλλος
Προϊστάμενος τμήματος



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αρ. Απόφ. 16/2017

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **1/2017** της συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: Παύση λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «**Επιχείρηση παροχής υπηρεσιών υγειονομικού ενδιαφέροντος (κατάστημα περιποίησης χεριών και ποδιών)**», με αριθμ.πρωτ. **51797/01-11-2016** βεβαίωσης υποβολής γνωστοποίησης, του κου **ΚΑΡΑΚΑΤΣΑΝΗ ΛΕΑΝΔΡΟΥ**, επί της οδού **ΑΝ. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ 56** στη Δημοτική Κοινότητα **ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ-ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ**, λόγω μη τήρησης των απαιτούμενων από την ισχύουσα νομοθεσία μέτρων και μέσων πυροπροστασίας.

Στον Εύοσμο σήμερα **Τρίτη 31 Ιανουαρίου** του έτους **2017** και ώρα **9.30** στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η **Επιτροπή Ποιότητας Ζωής** του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την 3153/26-1-2017 πρόσκληση του Προέδρου **κ. Χατζηβρέττα Γεωργίου**, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 74 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω (7) επτά μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------------|---------------|
| 1. Χατζηβρέττας Γεώργιος | Πρόεδρος |
| 2. Σαπρανίδης Αβραάμ | Τακτικό Μέλος |
| 3. Μερκούρης Σπυρίδων | Τακτικό Μέλος |
| 4. Στεφανίδης Λουκάς | Τακτικό Μέλος |
| 5. Ανδρεάδης Βασίλειος | Τακτικό Μέλος |
| 6. Κατσιάς Λάζαρος | Τακτικό Μέλος |
| 7. Δαλαμπίρα-Πάικα Αννέτα | Τακτικό Μέλος |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------------|---------------|
| 1. Σωτηράκης Κωνσταντίνος | Αντιπρόεδρος |
| 2. Γαρούφας Αθανάσιος | Τακτικό Μέλος |

Η Δ. Σ. κα Δαλαμπίρα Πάικα Αννέτα αποχώρησε πριν τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης. Ο Δ.Σ. κ. Μερκούρης Σπυρίδων αποχώρησε κατά τη συζήτηση του 13^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος της επιτροπής κ. Ασλανίδου Ελένη.

Ο Πρόεδρος κ. Χατζηβρέττας Γεώργιος, εισηγούμενος το **15^ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής τα παρακάτω:

Επί της οδού ΑΝΔΡΕΑ ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ 56 στη Δημοτική Κοινότητα ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ-ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ, λειτουργεί κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος «Επιχείρηση παροχής υπηρεσιών υγειονομικού ενδιαφέροντος (κατάστημα περιποίησης χεριών και ποδιών)», του κου ΚΑΡΑΚΑΤΣΑΝΗ ΛΕΑΝΔΡΟΥ του ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ με την αριθμ. πρωτ. 51797/01-11-2016 βεβαίωση υποβολής γνωστοποίησης.

Το 2^ο Γραφείο Πυρασφάλειας της Διοίκησης Πυροσβεστικών Υπηρεσιών του Νομού Θεσσαλονίκης, με το υπ' αριθμ. πρωτ. 16859 Φ.701.23/17-10-2016 έγγραφό του, μας γνωστοποίησε ότι κατά τον έκτακτο έλεγχο που διενήργησε στο παραπάνω κατάστημα στις 12-10-2016, διαπίστωσε ότι δεν τηρούνται τα απαιτούμενα από την ισχύουσα νομοθεσία μέτρα και μέσα πυροπροστασίας (Π.Δ. 71/88 (ΦΕΚ 32/Α/17-2-88) «Κανονισμός πυροπροστασίας κτιρίων»).

Συγκεκριμένα :

α. Η επιχείρηση διαθέτει υπόγειο, ισόγειο και πατάρι και λειτουργεί ως κατάστημα εμπορίας καλλυντικών –περιποίηση ποδιών-χεριών. Στο μεγαλύτερο μέρος του ισογείου (70 τ.μ. περίπου) γίνεται πώληση καλλυντικών (ενώ υπάρχει και αποθηκευτικός χώρος εμβαδού 5 τ.μ. όπου βρίσκεται και το κλιμακοστάσιο που οδηγεί στο πατάρι) και στο υπόλοιπο τμήμα του ισογείου (15 τ.μ. περίπου) γίνεται η περιποίηση νυχιών. Στο πατάρι της επιχείρησης, εμβαδού 80 τ.μ. περίπου, υπάρχουν μεταλλικά σταντ με καλλυντικά, τοποθετημένα, περιμετρικά αυτού καθώς επίσης και γραφείο, ενώ το υπόγειο του καταστήματος, εμβαδού 100 τ.μ. περίπου, βρέθηκε άδειο.

β. Η επιχείρηση δε διέθετε τα μέτρα και μέσα πυροπροστασίας που προβλέπει το αρ. 9 του Π.Δ. 71/88 (πυροσβεστήρες και φωτισμό ασφαλείας).

γ. Λόγω της ύπαρξης ανοιγμάτων μεταξύ των επιπέδων του καταστήματος υπάρχει απαίτηση τοποθέτησης αυτόματου συστήματος πυρανίχνευσης και χειροκίνητου συστήματος αναγγελίας πυρκαγιάς (αρ.3, παρ. 3.2.9 του Π.Δ. 71/88).

δ. Υπάρχει απαίτηση υποβολής μελέτης πυροπροστασίας στην Διοίκηση Πυροσβεστικών Υπηρεσιών για όλους τους χώρους της επιχείρησης (αρ. 15, Π.Δ. 71/88).

Ο κος Καρακατσάνης Λεάνδρος κλήθηκε από την υπηρεσία μας, με το υπ' αριθμ. πρωτ. οικ.56334/23-11-2016 έγγραφό μας, όπως συμμορφωθεί με την ισχύουσα νομοθεσία και προσκομίσει άμεσα έγγραφο του 2^ο Γραφείου Πυρασφάλειας της Διοίκησης Πυροσβεστικών Υπηρεσιών του Νομού Θεσσαλονίκης περί τήρησης όλων των μέτρων και μέσων πυροπροστασίας που προβλέπονται από τη σχετική νομοθεσία, στο οποίο δεν ανταποκρίθηκε.

Επειδή μέχρι τις 1-12-2016 δεν προσκομίσθηκε στην Υπηρεσία νεότερο έγγραφο του 2^{ου} Γραφείου Πυρασφάλειας της Διοίκησης Πυροσβεστικών Υπηρεσιών του Νομού Θεσσαλονίκης περί τήρησης όλων των μέτρων και μέσων πυροπροστασίας που προβλέπονται από τη σχετική νομοθεσία, και, ως εκ τούτου, δεν πληρούνται οι προϋποθέσεις για τη λειτουργία της παραπάνω επιχείρησης, όπως προκύπτει από το ανωτέρω (6) σχετικό έγγραφο της Διοίκησης Π.Υ. Ν.Θεσ/νίκης, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής καλείται να λάβει απόφαση για την παύση λειτουργίας του καταστήματος «Επιχείρηση παροχής υπηρεσιών υγειονομικού ενδιαφέροντος (Κατάστημα περιποίησης χεριών και ποδιών)» επί της οδού Ανδρέα Παπανδρέου 56, στη δημοτική ενότητα Ελευθερίου-Κορδελιού, του κου Καρακατσάνη Λεάνδρου, που λειτουργεί με την υπ' αριθμ. πρωτ. 51797/01-11-2016 βεβαίωση υποβολής γνωστοποίησης.

Κατά τη συζήτηση του θέματος ο κ. Καρακατσάνης Λεάνδρος κατέθεσε πιστοποιητικό ενεργητικής πυροπροστασίας με αρ.πρ. 1264/Φ.701.23/ΧΠΕ27827, με χρήση επιχείρησης εμπορίας καλλυντικών .

Η επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση λαμβάνοντας υπόψη όσα είπε ο Πρόεδρος καθώς και τις σχετικές διατάξεις,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Αναβάλλει την παύση λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «**Επιχείρηση παροχής υπηρεσιών υγειονομικού ενδιαφέροντος (κατάστημα περιποίησης χεριών και ποδιών)**», με αριθμ.πρωτ. **51797/01-11-2016** βεβαίωσης υποβολής γνωστοποίησης, του κου **ΚΑΡΑΚΑΤΣΑΝΗ ΛΕΑΝΔΡΟΥ**, επί της οδού **ΑΝ. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ 56** στη Δημοτική Κοινότητα **ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ- ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ**, μέχρι τη διενέργεια ελέγχου συμμόρφωσης από την πυροσβεστική υπηρεσία.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **16/2017**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Τα Μέλη

Χατζηβρέπας Γεώργιος
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Με Ε.Δ.

Ευάγγελος Μορέλλος
Προϊστάμενος τμήματος



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αρ. Απόφ. 17/2017

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **1/2017** της συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: **Ανάκληση άδειας χρήσης μουσικής - μουσικών οργάνων** τού καταστήματος «**ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ, ΣΝΑΚ ΜΠΑΡ (ΟΥΖΕΡΙ)**» του κου **ΧΡΥΣΟΣΤΟΜΙΔΗ ΙΩΑΝΝΗ**, επί της οδού **ΚΑΡΑΟΛΗ & ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ 46** στον **ΕΥΟΣΜΟ**, λόγω στέρξης άδειας δημόσιας εκτέλεσης μουσικής από Οργανισμό Συλλογικής Διαχείρισης και Προστασίας των δικαιωμάτων των δημιουργών (**Α.Ε.Π.Ι.**)

Στον Εύοσμο σήμερα **Τρίτη 31 Ιανουαρίου** του έτους **2017** και ώρα **9.30** στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η **Επιτροπή Ποιότητας Ζωής** του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την 3153/26-1-2017 πρόσκληση του Προέδρου **κ. Χατζηβρέττα Γεωργίου**, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 74 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω (7) επτά μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | | |
|----|------------------------|---------------|
| 1. | Χατζηβρέττας Γεώργιος | Πρόεδρος |
| 2. | Σαπρανίδης Αβραάμ | Τακτικό Μέλος |
| 3. | Μερκούρης Σπυρίδων | Τακτικό Μέλος |
| 4. | Στεφανίδης Λουκάς | Τακτικό Μέλος |
| 5. | Ανδρεάδης Βασίλειος | Τακτικό Μέλος |
| 6. | Κατσιάς Λάζαρος | Τακτικό Μέλος |
| 7. | Δαλαμπίρα-Πάικα Αννέτα | Τακτικό Μέλος |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | | |
|----|------------------------|---------------|
| 1. | Σωτηράκης Κωνσταντίνος | Αντιπρόεδρος |
| 2. | Γαρούφας Αθανάσιος | Τακτικό Μέλος |

Η Δ. Σ. κα Δαλαμπίρα Πάικα Αννέτα αποχώρησε πριν τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης. Ο Δ.Σ. κ. Μερκούρης Σπυρίδων αποχώρησε κατά τη συζήτηση του 13^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος της επιτροπής κ. Ασλανίδου Ελένη.

Ο Πρόεδρος κ. Χατζηβρέττας Γεώργιος, εισηγούμενος το **17^ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής τα παρακάτω:

Για να εκδοθεί και να χορηγηθεί από τους οικείους Ο.Τ.Α. της χώρας η δημοτική – διοικητική άδεια περί χρήσης και λειτουργίας μουσικής ή μουσικών οργάνων σε οποιοδήποτε κατάσταση υγειονομικού ενδιαφέροντος και επιχείρηση αρμοδιότητας του Δήμου, σύμφωνα με το άρθρο 80 παρ.4 του ν. 3463/2006 [Κ.Δ.Κ.] και το άρθρο 73 του ν. 3852/2010 [Καλλικράτης], απαιτείται υποχρεωτικά ο ενδιαφερόμενος επιχειρηματίας που επιθυμεί να έχει μουσική στο κατάστημά του να εφοδιάζεται με άδεια δημόσιας εκτέλεσης μουσικής τού άρθρου 63 παρ. 2 του ν. 2121/1993 αποκλειστικά και μόνο από οργανισμό Συλλογικής Διαχείρισης και Προστασίας των δικαιωμάτων των δημιουργών που λειτουργεί νόμιμα στη χώρα μας με άδεια του Υπουργείου Πολιτισμού [Α.Ε.Π.Ι. και ΑΥΤΟΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ].

Την άδεια αυτή ο ενδιαφερόμενος την προσκομίζει υποχρεωτικά, σύμφωνα με το άρθρο 63 παρ. 2 του ν. 2121/1993 και την υπ' αρ. 57904/07-12-2007 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών, στον οικείο Ο.Τ.Α. όπου βρίσκεται το κατάστημα/ επιχείρησή του, προκειμένου να εκδοθεί και να χορηγηθεί στον ενδιαφερόμενο η δημοτική-διοικητική άδεια μουσικής ή μουσικών οργάνων, σύμφωνα με τις διατάξεις τού άρθρου 5 της Κ.Υ.Α. ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/20.11.2013 (Φ.Ε.Κ. 3106/09.12.2013 τεύχος Β').

Σε περίπτωση που ο ενδιαφερόμενος επιχειρηματίας υποβάλει αίτησή του στον οικείο Ο.Τ.Α. για χορήγηση δημοτικής – διοικητικής άδειας μουσικής και δηλώνει ότι δεν χρησιμοποιεί ούτε πρόκειται να χρησιμοποιήσει μουσικά έργα εκπροσωπούμενα από Οργανισμούς Συλλογικής Διαχείρισης των δημιουργών [Α.Ε.Π.Ι. και ΑΥΤΟΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ], προκειμένου να αποφευχθεί η δυνατότητα κατάχρησης και παραβίασης του ν. 2121/1993, θα πρέπει να υποβάλει υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 , ότι η μουσική που χρησιμοποιεί στο κατάστημά του ανήκει σε δημιουργούς ή άλλους δικαιούχους που δεν έχουν αναθέσει τη διαχείριση του περιουσιακού τους δικαιώματος σε οργανισμούς συλλογικής διαχείρισης, και ιδίως στην «Α.Ε.Π.Ι. και στην ΑΥΤΟΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ». Αντίγραφο της υπεύθυνης δήλωσης κοινοποιείται άμεσα από το Δήμο στους δύο προαναφερόμενους οργανισμούς συλλογικής διαχείρισης.

Για την έκδοση της υπ' αρ. πρωτ. 46781/19-11-2015 άδειας χρήσης μουσικών οργάνων τού καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ, ΣΝΑΚ ΜΠΑΡ (ΟΥΖΕΡΙ)», επί της οδού ΚΑΡΑΟΛΗ & ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ 46 στον ΕΥΟΣΜΟ, ο ιδιοκτήτης προσκόμισε την από 23-09-2015 υπεύθυνη δήλωση, στην οποία αναφέρεται ότι τα δικαιώματα της μουσικής που χρησιμοποιεί στο κατάστημά του, ανήκουν σε δημιουργούς που δεν έχουν αναθέσει τη διαχείριση των περιουσιακών τους δικαιωμάτων στην Α.Ε.Π.Ι.

Ωστόσο, για το ανωτέρω κατάστημα, σύμφωνα με το υπ' αριθμ. πρωτ. 1057/9/171-Α/02-02-2016 έγγραφο του Αστυνομικού Τμήματος Ευόσμου, με θέμα «υποβολή προανακριτικού υλικού», βεβαιώθηκε παράβαση Ν.2121/93 «Περί πνευματικής ιδιοκτησίας».

Ειδικότερα αναφέρεται ότι την 11-12-2015 και περί ώρα 22:34, σε γενόμενο έλεγχο με τη συνδρομή νομίμου εκπροσώπου της ΑΕΠΙ, στο κατάστημα εστιατόριο-σνακ μπαρ –ουζερί, με την επωνυμία «ΚΕΦΙ ΟΠΩΣ ΠΑΛΙΑ»,στον ΕΥΟΣΜΟ, επί της οδού ΚΑΡΑΟΛΗ & ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ 46, ιδιοκτησίας τού κου ΧΡΥΣΟΣΤΟΜΙΔΗ ΙΩΑΝΝΗ του ΜΙΧΑΗΛ, διαπιστώθηκε δημόσια εκτέλεση μουσικών συνθέσεων-τραγουδιών που, ως προέκυψε, ανήκαν στο προστατευόμενο ρεπερτόριο της ΑΕΠΙ, χωρίς την απαιτούμενη από τον Νόμο άδεια δημόσιας εκτέλεσης της ΑΕΠΙ.

Τα παραπάνω αποτελούν παραβίαση των όρων άδειας χρήσης μουσικής και επισύρουν την ποινή της ανάκλησης, σύμφωνα και με τα υπ' αρ. πρωτ. 50385/06-03-2014 και 22823/14-07-2015 έγγραφα του Υπουργείου Εσωτερικών.

Ο ενδιαφερόμενος κλήθηκε από την υπηρεσία μας με το υπ' αρ. πρωτ. οικ. 5509/08-02-2016 έγγραφο, όπως προσέλθει στον Δήμο εντός δέκα (10) ημερών να καταθέσει τις απόψεις του (άρθρο 20, παρ. 2 του Συντάγματος), στο οποίο ανταποκρίθηκε υποβάλλοντας την υπ' αριθμ. πρωτ. 8148/19-02-2016 αίτηση-κατάθεση απόψεων, με την οποία αιτείται τη μη ανάκληση της άδειάς του καθώς έχει αποστείλει επιστολή στην ΑΕΠΙ ζητώντας ενημέρωση προκειμένου να τακτοποιήσει την όποια εκκρεμότητα έχει με την εν λόγω εταιρεία.

Σύμφωνα με το άρθρο 80 παρ. 6 του ν. 3463/2006 (Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων) και το άρθρο 73 του ν. 3852/2010 (Καλλικράτης), αρμόδιο όργανο για την ανάκληση της παραπάνω άδειας χρήσης μουσικής είναι η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, η οποία οφείλει μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από τη συνδρομή των προϋποθέσεων να λάβει τη σχετική απόφαση.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής καλείται να λάβει απόφαση για την ανάκληση της υπ' αρ. πρωτ. 46781/19-11-2015 άδειας χρήσης μουσικών οργάνων τού καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ, ΣΝΑΚ ΜΠΑΡ (ΟΥΖΕΡΙ) του κου ΧΡΥΣΟΣΤΟΜΙΔΗ ΙΩΑΝΝΗ του ΜΙΧΑΗΛ, επί της οδού ΚΑΡΑΟΛΗ & ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ 46 στη Δημοτική Ενότητα ΕΥΟΣΜΟΥ του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου.

Η επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση λαμβάνοντας υπόψη όσα είπε ο Πρόεδρος καθώς και τις σχετικές διατάξεις,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Λόγω λήξης της ισχύος της άδειας χρήσης μουσικής - μουσικών οργάνων τού καταστήματος **«ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ, ΣΝΑΚ ΜΠΑΡ (ΟΥΖΕΡΙ)»** του κου **ΧΡΥΣΟΣΤΟΜΙΔΗ ΙΩΑΝΝΗ**, επί της οδού **ΚΑΡΑΟΛΗ & ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ 46** στον **ΕΥΟΣΜΟ**, η υπόθεση τίθεται στο αρχείο.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **17/2017**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Τα Μέλη

Χατζηβρέττας Γεώργιος
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Με Ε.Δ.

Ευάγγελος Μορέλλος
Προϊστάμενος τμήματος



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αρ. Απόφ. 18/2017

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **1/2017** της συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: Ανάκληση άδειας χρήσης μουσικής - μουσικών οργάνων τού καταστήματος «ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ, ΣΝΑΚ ΜΠΑΡ (ΟΥΖΕΡΙ)» του κου ΧΡΥΣΟΣΤΟΜΙΔΗ ΙΩΑΝΝΗ, επί της οδού ΚΑΡΑΟΛΗ & ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ 46 στον ΕΥΟΣΜΟ, λόγω στέρξης άδειας δημόσιας εκτέλεσης μουσικής από Οργανισμό Συλλογικής Διαχείρισης και Προστασίας των δικαιωμάτων των δημιουργών (Α.Ε.Π.Ι.)

Στον Εύοσμο σήμερα **Τρίτη 31 Ιανουαρίου** του έτους **2017** και ώρα **9.30** στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η **Επιτροπή Ποιότητας Ζωής** του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την 3153/26-1-2017 πρόσκληση του Προέδρου **κ. Χατζηβρέττα Γεωργίου**, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 74 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω (7) επτά μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------------|---------------|
| 1. Χατζηβρέττας Γεώργιος | Πρόεδρος |
| 2. Σαπρανίδης Αβραάμ | Τακτικό Μέλος |
| 3. Μερκούρης Σπυρίδων | Τακτικό Μέλος |
| 4. Στεφανίδης Λουκάς | Τακτικό Μέλος |
| 5. Ανδρεάδης Βασίλειος | Τακτικό Μέλος |
| 6. Κασιάς Λάζαρος | Τακτικό Μέλος |
| 7. Δαλαμπίρα-Πάικα Αννέτα | Τακτικό Μέλος |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------------|---------------|
| 1. Σωτηράκης Κωνσταντίνος | Αντιπρόεδρος |
| 2. Γαρούφας Αθανάσιος | Τακτικό Μέλος |

Η Δ. Σ. κα Δαλαμπίρα Πάικα Αννέτα αποχώρησε πριν τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης. Ο Δ.Σ. κ. Μερκούρης Σπυρίδων αποχώρησε κατά τη συζήτηση του 13^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος της επιτροπής κ. Ασλανίδου Ελένη.

Ο Πρόεδρος κ. Χατζηβρέττας Γεώργιος, εισηγούμενος το **18^ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής τα παρακάτω:

Για να εκδοθεί και να χορηγηθεί από τους οικείους Ο.Τ.Α. της χώρας η δημοτική – διοικητική άδεια περί χρήσης και λειτουργίας μουσικής ή μουσικών οργάνων σε οποιοδήποτε κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος και επιχείρηση αρμοδιότητας του Δήμου, σύμφωνα με το άρθρο 80 παρ.4 του ν. 3463/2006 [Κ.Δ.Κ.] και το άρθρο 73 του ν. 3852/2010 (Καλλικράτης), απαιτείται υποχρεωτικά ο

ενδιαφερόμενος επιχειρηματίας που επιθυμεί να έχει μουσική στο κατάστημά του να εφοδιάζεται με άδεια δημόσιας εκτέλεσης μουσικής τού άρθρου 63 παρ. 2 του ν. 2121/1993 αποκλειστικά και μόνο από οργανισμό Συλλογικής Διαχείρισης και Προστασίας των δικαιωμάτων των δημιουργών που λειτουργεί νόμιμα στη χώρα μας με άδεια του Υπουργείου Πολιτισμού (Α.Ε.Π.Ι. και ΑΥΤΟΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ).

Την άδεια αυτή ο ενδιαφερόμενος την προσκομίζει υποχρεωτικά, σύμφωνα με το άρθρο 63 παρ. 2 του ν. 2121/1993 και την υπ' αρ. 57904/07-12-2007 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών, στον οικείο Ο.Τ.Α. όπου βρίσκεται το κατάστημα/ επιχείρησή του, προκειμένου να εκδοθεί και να χορηγηθεί στον ενδιαφερόμενο η δημοτική-διοικητική άδεια μουσικής ή μουσικών οργάνων, σύμφωνα με τις διατάξεις τού άρθρου 5 της Κ.Υ.Α. ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/20.11.2013 (Φ.Ε.Κ. 3106/09.12.2013 τεύχος Β').

Σε περίπτωση που ο ενδιαφερόμενος επιχειρηματίας υποβάλει αίτησή του στον οικείο Ο.Τ.Α. για χορήγηση δημοτικής – διοικητικής άδειας μουσικής και δηλώνει ότι ούτε χρησιμοποιεί ούτε πρόκειται να χρησιμοποιήσει μουσικά έργα εκπροσωπούμενα από Οργανισμούς Συλλογικής Διαχείρισης των δημιουργών (Α.Ε.Π.Ι. και ΑΥΤΟΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ), προκειμένου να αποφευχθεί η δυνατότητα κατάχρησης και παραβίασης του ν. 2121/1993, θα πρέπει να υποβάλει υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 ότι η μουσική που χρησιμοποιεί στο κατάστημά του ανήκει σε δημιουργούς ή άλλους δικαιούχους που δεν έχουν αναθέσει τη διαχείριση του περιουσιακού τους δικαιώματος σε οργανισμούς συλλογικής διαχείρισης, και ιδίως στην «Α.Ε.Π.Ι. και στην ΑΥΤΟΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ». Αντίγραφο της υπεύθυνης δήλωσης κοινοποιείται άμεσα από το Δήμο στους δύο προαναφερόμενους οργανισμούς συλλογικής διαχείρισης.

Για την έκδοση της υπ' αριθμ. πρωτ. 46781/19-11-2015 άδειας χρήσης μουσικών οργάνων τού καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ, ΣΝΑΚ ΜΠΑΡ (ΟΥΖΕΡΙ)», επί της οδού ΚΑΡΑΟΛΗ & ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ 46 στον ΕΥΟΣΜΟ, ο ιδιοκτήτης προσκόμισε την από 23-09-2015 υπεύθυνη δήλωση, στην οποία αναφέρεται ότι τα δικαιώματα της μουσικής που χρησιμοποιεί στο κατάστημά του, ανήκουν σε δημιουργούς που δεν έχουν αναθέσει τη διαχείριση των περιουσιακών τους δικαιωμάτων στην Α.Ε.Π.Ι.

Ωστόσο, για το εν λόγω κατάστημα, το Αστυνομικό Τμήμα Ευόσμου, με το υπ' αριθμ. πρωτ. 1017/44/126-Α/17-03-2015 έγγραφό του, μας διαβίβασε αντίγραφο της αριθμ. πρωτ. 984/25-02-2015 εισαγγελικής παραγγελίας της Εισαγγελίας Πρωτοδικών Θεσσαλονίκης με συνημμένη την από 25-02-2015 αίτηση της Α.Ε.Π.Ι., ως Οργανισμού Συλλογικής Διαχείρισης και Προστασίας των Πνευματικών Δικαιωμάτων των δημιουργών.

Η ανωτέρω εισαγγελική παραγγελία αποστέλλεται και στον οικείο Δήμο (Ο.Τ.Α.), στα όρια της αρμοδιότητας του οποίου λειτουργούν τα καταγγελλόμενα καταστήματα –επιχειρήσεις Υγειονομικού Ενδιαφέροντος (ΚΥΕ), εντός /εκτός των οποίων με διάφορους τρόπους, μορφές και μέσα ή και με διάθεση στους χώρους λειτουργίας αυτών τηλεόρασης ή ραδιοφωνικής εγκατάστασης που συνιστά εκ του νόμου δημόσια χρήση εκτέλεση προστατευόμενων μουσικών έργων, γίνεται δημόσια χρήση-παρουσίαση-εκμετάλλευση-εκτέλεση προστατευόμενων μουσικών έργων (Ελληνικών και Ξένων) της ΑΕΠΙ χωρίς την προηγούμενη πάσης εκτέλεσης μουσικής γραπτή άδεια αυτής (άρθρου 63, παρ. 2, ν.2121/93).

Με την ανωτέρω ενημερώνεται και ο Δήμος, που είναι αρμόδιος κατά νόμο να εκδίδει-χορηγεί-ανανεώνει και ανακαλεί τις άδειες, ότι οι καταγγελλόμενες επιχειρήσεις υγειονομικού ενδιαφέροντος δεν δικαιούνται χορήγησης Δημοτικής -Διοικητικής αδειας μουσικής -μουσικών οργάνων ή αντίστοιχης άδειας ίδρυσης και λειτουργίας κέντρων διασκέδασης (όταν πρόκειται περί αυτών) εάν δεν προσκομισθεί στον οικείο δήμο η προηγούμενη πάσης εκτέλεσης μουσικής γραπτή άδεια από την Α.Ε.Π.Ι. και τυχόν χορηγηθείσα τυγχάνει υποχρεωτικά ανακλητέα, σύμφωνα με τις διατάξεις τού ν.3463/2006 (Κ.Δ.Κ) και το άρθρο 73, παρ. 1^α περ.iii, του ν.3852/2010 (Καλλικράτης) και τις υπ' αριθμ. 57904/2007 και 50385/2014 εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών σε συνδυασμό με τις διατάξεις των άρθρων 55 παρ. 1 και 2 και 63 παρ. 1 και 2 του Ν.2121/93 (περί προστασίας της πνευματικής ιδιοκτησίας).

Εν συνεχεία, με το υπ' αριθμ. πρωτ. 1017/44/126-ΙΗ/15-06-2015 έγγραφό του, το Αστυνομικό Τμήμα Ευόσμου μάς διαβίβασε την υπ' αριθμ.πρωτ. 1017/44/126-ΙΓ/10-06-2015 πράξη απαγόρευσης δημόσιας εκτέλεσης μουσικής προς τον κ. Χρυσοστομίδη Ιωάννη, ιδιοκτήτη τού καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος με την επωνυμία "ΚΕΦΙ ΟΠΩΣ ΠΑΛΙΑ", επί της οδού Καραολή & Δημητρίου 46 στον Εύοσμο.

Κατά παράβαση των ανωτέρω, την 11-02-2016 και περί ώρα 22:25, διαπιστώθηκε δημόσια εκτέλεση μουσικών συνθέσεων-τραγουδιών που, ως προέκυψε, περιλαμβάνονται στο ρεπερτόριο της ΑΕΠΙ, χωρίς να έχει εφοδιαστεί με την απαιτούμενη από τον Νόμο άδεια δημόσιας εκτέλεσης της ΑΕΠΙ, και βεβαιώθηκε παράβαση Ν.2121/93 «Περί πνευματικής ιδιοκτησίας», σύμφωνα με το υπ' αριθμ. πρωτ. 1017/44/126-

ΙΘ/16-03-2016 έγγραφο του Αστυνομικού Τμήματος Ευόσμου περί «Υποβολής Εισαγγελικής Παραγγελίας».

Τα παραπάνω αποτελούν παραβίαση των όρων άδειας χρήσης μουσικής και επισύρουν την ποινή της ανάκλησης, σύμφωνα και με τα υπ' αριθμ. πρωτ. 50385/06-03-2014 και 22823/14-07-2015 έγγραφα του Υπουργείου Εσωτερικών.

Ο ενδιαφερόμενος κλήθηκε από την υπηρεσία μας με το υπ' αριθμ. πρωτ. οικ.15261/04-04-2016 έγγραφο, όπως προσέλθει στον Δήμο εντός δέκα (10) ημερών να καταθέσει τις απόψεις του (άρθρο 20, παρ. 2 του Συντάγματος και άρθρο 6 του Ν.2690/99 «Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας»), στο οποίο δεν ανταποκρίθηκε.

Σύμφωνα με το άρθρο 80 παρ. 6 του ν. 3463/2006 (Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων) και το άρθρο 73 του ν. 3852/2010 (Καλλικράτης), αρμόδιο όργανο για την ανάκληση της παραπάνω άδειας χρήσης μουσικής είναι η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, η οποία οφείλει μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από τη συνδρομή των προϋποθέσεων να λάβει τη σχετική απόφαση.

Με βάση τα παραπάνω η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής καλείται να λάβει απόφαση για την ανάκληση της υπ' αριθμ. πρωτ. 46781/19-11-2015 άδειας χρήσης μουσικών οργάνων τού καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ, ΣΝΑΚ ΜΠΑΡ (ΟΥΖΕΡΙ) του κου ΧΡΥΣΟΣΤΟΜΙΔΗ ΙΩΑΝΝΗ του ΜΙΧΑΗΛ, επί της οδού ΚΑΡΑΟΛΗ & ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ 46, στη Δημοτική Ενότητα ΕΥΟΣΜΟΥ του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου.

Η επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση λαμβάνοντας υπόψη όσα είπε ο Πρόεδρος καθώς και τις σχετικές διατάξεις,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Λόγω λήξης της ισχύος της άδειας χρήσης μουσικής - μουσικών οργάνων τού καταστήματος «ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ, ΣΝΑΚ ΜΠΑΡ (ΟΥΖΕΡΙ)» του κου ΧΡΥΣΟΣΤΟΜΙΔΗ ΙΩΑΝΝΗ, επί της οδού ΚΑΡΑΟΛΗ & ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ 46 στον ΕΥΟΣΜΟ, η υπόθεση τίθεται στο αρχείο.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **18/2017**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Τα Μέλη

Χατζηβρέπας Γεώργιος
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Με Ε.Δ.

Ευάγγελος Μορέλλος
Προϊστάμενος τμήματος



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αρ. Απόφ. 19/2017

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **1/2017** της συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: Ανάκληση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΚΑΤΑ ΚΥΡΙΟ ΛΟΓΟ ΟΙΝΟΠΝΕΥΜΑΤΩΔΩΝ ΠΟΤΩΝ (ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ)**» με διακριτικό τίτλο “**JOLLITY**”, ιδιοκτησίας του **ΧΡΗΣΤΙΔΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ**, επί της οδού **Π. ΜΕΛΑ 23** στον **ΕΥΟΣΜΟ**, λόγω πολεοδομικής παράβασης.

Στον Εύοσμο σήμερα **Τρίτη 31 Ιανουαρίου** του έτους **2017** και ώρα **9.30** στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η **Επιτροπή Ποιότητας Ζωής** του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την 3153/26-1-2017 πρόσκληση του Προέδρου **κ. Χατζηβρέττα Γεωργίου**, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 74 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω (7) επτά μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------------|---------------|
| 1. Χατζηβρέττας Γεώργιος | Πρόεδρος |
| 2. Σαπρανίδης Αβραάμ | Τακτικό Μέλος |
| 3. Μερκούρης Σπυρίδων | Τακτικό Μέλος |
| 4. Στεφανίδης Λουκάς | Τακτικό Μέλος |
| 5. Ανδρεάδης Βασίλειος | Τακτικό Μέλος |
| 6. Κατσιάς Λάζαρος | Τακτικό Μέλος |
| 7. Δαλαμπίρα-Πάικα Αννέτα | Τακτικό Μέλος |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------------|---------------|
| 1. Σωτηράκης Κωνσταντίνος | Αντιπρόεδρος |
| 2. Γαρούφας Αθανάσιος | Τακτικό Μέλος |

Η Δ. Σ. κα Δαλαμπίρα Πάικα Αννέτα αποχώρησε πριν τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης. Ο Δ.Σ. κ. Μερκούρης Σπυρίδων αποχώρησε κατά τη συζήτηση του 13^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος της επιτροπής κ. Ασλανίδου Ελένη.

Ο Πρόεδρος κ. Χατζηβρέττας Γεώργιος, εισηγούμενος το **22^ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής τα παρακάτω:

Επί της οδού Π. ΜΕΛΑ 23 στη Δημοτική Ενότητα Ευόσμου, λειτουργεί κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος «**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΚΑΤΑ ΚΥΡΙΟ ΛΟΓΟ ΟΙΝΟΠΝΕΥΜΑΤΩΔΩΝ ΠΟΤΩΝ (ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ)**» με αρ. πρωτ. αδείας 58812/14-08-2013, με την επωνυμία **ΧΡΗΣΤΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ** και διακριτικό τίτλο “**JOLLITY**” (εισήγηση 22721/21-05-2015).

Η Δ/ση Πολεοδομίας-Υπηρεσιών Δόμησης -Τμήμα Ελέγχου Κατασκευών του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, με το με αρ. πρωτ. ΔΥΔ/οικ.4286/05-05-2015 έγγραφό της, μας γνωστοποίησε ότι για το παραπάνω κατάστημα διαπιστώθηκε πολεοδομική παράβαση η οποία αφορά επέκταση του καταστήματος συνολικού εμβαδού 304,50 τ.μ. Συγκεκριμένα, διαπιστώθηκαν τα εξής: “ *Επέκταση καταστήματος με μεταλλικό σκελετό και πλαγιοκάλυψη με ξύλο και σταθερά μεταλλικά υαλοπετάσματα. Επικάλυψη: τμήμα με ψευδοροφή γυψοσανίδας και τμήμα με τέντα. Επίσης τέντα εκτός επέκτασης και μηχανολογικός εξοπλισμός (4 κλιματιστικά & μηχανολογικός εξοπλισμός)*”. Οι παραπάνω κατασκευές εκτός του ότι παραβιάζουν πολεοδομικές διατάξεις [άρθρο 22 του ΓΟΚ/85, Κτιριοδομικός Κανονισμός (ως ίσχυαν κατά το χρόνο κατασκευής τους) και άρθρο 4 παρ. 5 του Ν. 4067/2012 (Νέος Οικοδομικός Κανονισμός)], αποτελούν λόγο ανάκλησης της υπ’ αρ. πρωτ. 49344/2014 άδειας ίδρυσης και λειτουργίας του εν λόγω καταστήματος, καθώς η παραπάνω εταιρία έχει τροποποιήσει του όρους άδειας του καταστήματός της, το οποίο δεν λειτουργεί σύμφωνα με τη χορηγηθείσα άδεια, καθώς «*η άδεια ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος χορηγείται για συγκεκριμένο χώρο, κατόπιν ελέγχου του χώρου αυτού τόσο από πλευράς καταλληλότητας όσο και από πλευράς νομιμότητας του κτιρίου*» (ΣΤΕ 3939/1997) και ως εκ τούτου απαιτείται νέα άδεια ίδρυσης και λειτουργίας (παρ. 8 της εγκυκλίου 2/Υ1γ/Γ.Π/οικ.4476/14.01.2013 του Υπ. Υγείας). Συνεπώς η εκδούσα αρχή (δηλ. ο δήμος) υποχρεούται να ανακαλέσει την άδεια λειτουργίας του παραπάνω κατα

Ο ενδιαφερόμενος κλήθηκε από την υπηρεσία μας με το υπ’ αρ. πρωτ. 20587/11-05-2015 έγγραφο, όπως επαναφέρει το κατάστημα στην αρχική μορφή λειτουργίας του ή να ξεκινήσει τη διαδικασία έκδοσης νέας άδειας και να προσέλθει στον Δήμο εντός 5 ημερών να καταθέσει τις απόψεις του (άρθρο 20, παρ. 2 του Συντάγματος).

Ο κ. Χρηστίδης ανταποκρίθηκε στην παραπάνω κλήση του Δήμου, καταθέτοντας στην υπηρεσία μας το υπ’ αρ. πρωτ. 22895/21-05-2015 έγγραφο - απόψεις του επί του θέματος, σύμφωνα με το οποίο ζητά από το Δήμο να μην προβεί στην ανάκληση της υπ’ αρ. πρωτ. 58812/14-08-2015 άδειάς του, μέχρι να εκδικαστεί από το αρμόδιο Συμβούλιο Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΣΥΠΟΘΑ) η από 07/5/2015 προσφυγή που κατέθεσε στη Δ/ση Πολεοδομίας-Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου κατά της 15/ΔΥΔ/7-4-2015 έκθεσης αυτοψίας αυθαιρέτου. Έως σήμερα δεν έχει εκδικαστεί και επομένως η έκθεση αυθαιρέτου δεν έχει οριστικοποιηθεί.

Η Διοίκηση ωστόσο δεν υποχρεούται να αναμείνει την εξάντληση της ενδικοφανούς διαδικασίας που προβλέπεται στη νομοθεσία περί αυθαιρέτων (ΣτΕ 48/81), η οποία στηρίζεται νομίμως στην έκθεση αυτοψίας αυθαιρέτων κατασκευών, προκειμένου να προχωρήσει στην ανάκληση της άδειας λειτουργίας του καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος (ΣτΕ 470/2010).

Σύμφωνα με το άρθρο 80 παρ. 6 του ν. 3463/2006 (Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων) και το άρθρο 73 του ν. 3852/2010 (Καλλικράτης), αρμόδιο όργανο για την ανάκληση της παραπάνω άδειας λειτουργίας καταστήματος είναι η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, η οποία οφείλει μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από τη συνδρομή των προϋποθέσεων να λάβει τη σχετική απόφαση.

Βάσει των ανωτέρω και έχοντας υπόψη τις παραπάνω διατάξεις, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής καλείται να λάβει απόφαση για την ανάκληση της υπ’ αρ. πρωτ. 58812/14-08-2013 άδειας ίδρυσης και λειτουργίας του παραπάνω καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΚΑΤΑ ΚΥΡΙΟ ΛΟΓΟ ΟΙΝΟΠΝΕΥΜΑΤΩΔΩΝ ΠΟΤΩΝ (ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ)» ιδιοκτησίας του ΧΡΗΣΤΙΔΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ, επί της οδού Π. ΜΕΛΑ 23 στη Δημοτική Ενότητα Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, λόγω πολεοδομικής παράβασης.

Με το με αρ. πρωτ. 4397/15 έγγραφο διαβιβάστηκε εισήγηση της διεύθυνσης Πολεοδομίας – Υπηρεσιών δόμησης του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου στο ΣΥΠΟΘΑ για την 15/15 θυροκόλληση.

Με την από 20.7.2016 13η πράξη της 9ης συνεδρίασης του ΣΥΠΟΘΑ διαβιβάστηκε στην παραπάνω υπηρεσία με το με αρ. πρωτ. 451/27.07.2016 (8319/4.8.16) διαβιβαστικό ότι αποφασίστηκε η “αναβολή της Ένστασης –Προσφυγής του κ. Χρηστίδη σε επόμενη συνεδρίαση”.

Με το με αρ. πρωτ. 3983/16 έγγραφο διαβιβάστηκε εισήγηση της διεύθυνσης Πολεοδομίας – Υπηρεσιών δόμησης του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου στο ΣΥΠΟΘΑ για την 88/15 θυροκόλληση.

Με την από 13.10.2016 8η πράξη της 12ης συνεδρίασης του ΣΥΠΟΘΑ που διαβιβάστηκε στην παραπάνω υπηρεσία με το με αρ. πρωτ. 196/20.10.2016 (11648/8.11.2016) διαβιβαστικό αποφασίστηκε η “επιστροφή του φακέλου και τα προσφάτως ... κατατεθέντα στοιχεία για να εξετάσει η ΥΔΟΜ Κορδελιού-Ευόσμου και να επανέλθει με νέα συμπληρωματική εισήγηση”.

Η επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση λαμβάνοντας υπόψη όσα είπε ο Πρόεδρος καθώς και τις σχετικές διατάξεις,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Αναβάλει τη λήψη απόφασης για το θέμα για ένα μήνα μέχρι τη συσχέτιση των προσκομιζόμενων στοιχείων με το λοιπό φάκελο από τη Δ/νση Πολεοδομίας-Υπηρεσιών Δόμησης.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **19/2017**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Τα Μέλη

Χατζηβρέττας Γεώργιος
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Με Ε.Δ.

Ευάγγελος Μορέλλος
Προϊστάμενος τμήματος



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αρ. Απόφ. 20/2017

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **1/2017** της συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Κορδελίου – Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: Ανάκληση άδειας χρήσης μουσικής - μουσικών οργάνων τού καταστήματος «**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΜΕ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΚΑΤΑ ΚΥΡΙΟ ΛΟΓΟ ΟΙΝΟΠΝΕΥΜΑΤΩΔΩΝ ΠΟΤΩΝ (ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ)**» με διακριτικό τίτλο "**JOLLITY**" ιδιοκτησίας τού **ΧΡΗΣΤΙΔΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ**, επί της οδού **Π. ΜΕΛΑ 23** στον **ΕΥΟΣΜΟ**, λόγω στέρησης άδειας δημόσιας εκτέλεσης μουσικής από Οργανισμό Συλλογικής Διαχείρισης και Προστασίας των δικαιωμάτων των δημιουργών (**Α.Ε.Π.Ι.**)

Στον Εύοσμο σήμερα **Τρίτη 31 Ιανουαρίου** του έτους **2017** και ώρα **9.30** στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελίου-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η **Επιτροπή Ποιότητας Ζωής** του Δήμου Κορδελίου – Ευόσμου, ύστερα από την 3153/26-1-2017 πρόσκληση του Προέδρου **κ. Χατζηβρέττα Γεωργίου**, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 74 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω (7) επτά μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | | |
|----|------------------------|---------------|
| 1. | Χατζηβρέττας Γεώργιος | Πρόεδρος |
| 2. | Σαπρανίδης Αβραάμ | Τακτικό Μέλος |
| 3. | Μερκούρης Σπυρίδων | Τακτικό Μέλος |
| 4. | Στεφανίδης Λουκάς | Τακτικό Μέλος |
| 5. | Ανδρεάδης Βασίλειος | Τακτικό Μέλος |
| 6. | Κατσιάς Λάζαρος | Τακτικό Μέλος |
| 7. | Δαλαμπίρα-Πάικα Αννέτα | Τακτικό Μέλος |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | | |
|----|------------------------|---------------|
| 1. | Σωτηράκης Κωνσταντίνος | Αντιπρόεδρος |
| 2. | Γαρούφας Αθανάσιος | Τακτικό Μέλος |

Η Δ. Σ. κα Δαλαμπίρα Πάικα Αννέτα αποχώρησε πριν τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.
Ο Δ.Σ. κ. Μερκούρης Σπυρίδων αποχώρησε κατά τη συζήτηση του 13^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος της επιτροπής κ. Ασλανίδου Ελένη.

Ο Πρόεδρος κ. Χατζηβρέττας Γεώργιος, εισηγούμενος το **19^ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής τα παρακάτω:

Για να εκδοθεί και να χορηγηθεί από τους οικείους Ο.Τ.Α. της χώρας η δημοτική – διοικητική άδεια περί χρήσης και λειτουργίας μουσικής ή μουσικών οργάνων σε οποιοδήποτε κατάσταση υγειονομικού ενδιαφέροντος και επιχείρηση αρμοδιότητας του Δήμου, σύμφωνα με το άρθρο 80 παρ.4 του ν. 3463/2006 [Κ.Δ.Κ.] και το άρθρο 73 του ν. 3852/2010 [Καλλικράτης], απαιτείται υποχρεωτικά ο ενδιαφερόμενος επιχειρηματίας που επιθυμεί να έχει μουσική στο κατάστημά του να εφοδιάζεται με άδεια δημόσιας εκτέλεσης μουσικής τού άρθρου 63 παρ. 2 του ν. 2121/1993 αποκλειστικά και μόνο από οργανισμό Συλλογικής Διαχείρισης και Προστασίας των δικαιωμάτων των δημιουργών που λειτουργεί νόμιμα στη χώρα μας με άδεια του Υπουργείου Πολιτισμού [Α.Ε.Π.Ι. και ΑΥΤΟΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ].

Την άδεια αυτή ο ενδιαφερόμενος την προσκομίζει υποχρεωτικά, σύμφωνα με το άρθρο 63 παρ. 2 του ν. 2121/1993 και την υπ' αρ. 57904/07-12-2007 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών, στον οικείο Ο.Τ.Α. όπου βρίσκεται το κατάστημα/ επιχείρησή του, προκειμένου να εκδοθεί και να χορηγηθεί στον ενδιαφερόμενο η δημοτική-διοικητική άδεια μουσικής ή μουσικών οργάνων, σύμφωνα με τις διατάξεις τού άρθρου 5 της Κ.Υ.Α. ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/20.11.2013 (Φ.Ε.Κ. 3106/09.12.2013 τεύχος Β').

Σε περίπτωση που ο ενδιαφερόμενος επιχειρηματίας υποβάλει αίτησή του στον οικείο Ο.Τ.Α. για χορήγηση δημοτικής – διοικητικής άδειας μουσικής και δηλώνει ότι δεν χρησιμοποιεί ούτε πρόκειται να χρησιμοποιήσει μουσικά έργα εκπροσωπούμενα από Οργανισμούς Συλλογικής Διαχείρισης των δημιουργών [Α.Ε.Π.Ι. και ΑΥΤΟΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ], προκειμένου να αποφευχθεί η δυνατότητα κατάχρησης και παραβίασης του ν. 2121/1993, θα πρέπει να υποβάλει υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986, ότι η μουσική που χρησιμοποιεί στο κατάστημά του ανήκει σε δημιουργούς ή άλλους δικαιούχους που δεν έχουν αναθέσει τη διαχείριση του περιουσιακού τους δικαιώματος σε οργανισμούς συλλογικής διαχείρισης, και ιδίως στην «Α.Ε.Π.Ι. και στην ΑΥΤΟΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ». Αντίγραφο της υπεύθυνης δήλωσης κοινοποιείται άμεσα από το Δήμο στους δύο προαναφερόμενους οργανισμούς συλλογικής διαχείρισης.

Για την έκδοση της υπ' αρ. πρωτ. 58842/14-08-2013 άδειας χρήσης μουσικών οργάνων τού παραπάνω καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΜΕ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΚΑΤΑ ΚΥΡΙΟ ΛΟΓΟ ΟΙΝΟΠΝΕΥΜΑΤΩΔΩΝ ΠΟΤΩΝ (ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ)», επί της οδού Π. ΜΕΛΑ 23 στον ΕΥΟΣΜΟ, ο εν λόγω ιδιοκτήτης προσκόμισε την από 14/08/2013 υπεύθυνη δήλωση, στην οποία αναφέρεται ότι τα δικαιώματα της μουσικής που χρησιμοποιεί στο κατάστημά του, ανήκουν σε δημιουργούς που δεν έχουν αναθέσει τη διαχείριση των περιουσιακών τους δικαιωμάτων στην Α.Ε.Π.Ι.

Η ανωτέρω άδεια είχε διάρκεια ισχύος μέχρι την 31-12-2015.

Στις 21-12-2015 με την υπ' αριθμ. πρωτ. 65593/15 αίτησή του ο κος Χρηστίδης Δημήτριος αιτήθηκε την ανανέωση της άδειας μουσικής για αόριστο χρονικό διάστημα, υποβάλλοντας την από 21-12-2015 υπεύθυνη δήλωση, όπου δηλώνει ότι η μουσική που χρησιμοποιεί στο κατάστημά του ανήκει αποκλειστικά και μόνο σε δημιουργούς ή άλλους δικαιούχους που δεν έχουν αναθέσει τη διαχείριση του περιουσιακού τους δικαιώματος σε οργανισμούς συλλογικής διαχείρισης και ειδικότερα στην ΑΕΠΙ και, εν συνεχεία, έλαβε την υπ' αριθμ. πρωτ. 65593/28-01-2016 άδεια χρήσης μουσικών οργάνων.

Ωστόσο, για το εν λόγω κατάστημα, το Αστυνομικό Τμήμα Ευόσμου με το υπ' αριθμ. πρωτ. 1017/44/123-Α/07-05-2014 έγγραφό του, μας διαβίβασε αντίγραφο της αριθμ. πρωτ. 1666/08-04-2014 εισαγγελικής παραγγελίας της Εισαγγελίας Πρωτοδικών Θεσσαλονίκης με συνημμένη την από 08-04-

2014 αίτηση της Α.Ε.Π.Ι., ως Οργανισμού Συλλογικής Διαχείρισης και Προστασίας των Πνευματικών Δικαιωμάτων των δημιουργών.

Η ανωτέρω εισαγγελική παραγγελία κοινοποιείται και στον οικείο Δήμο (Ο.Τ.Α.), στα όρια της αρμοδιότητας του οποίου λειτουργούν τα καταγγελλόμενα καταστήματα –επιχειρήσεις Υγειονομικού Ενδιαφέροντος, εντός /εκτός των οποίων γίνεται με διάφορους τρόπους και μέσα δημόσια χρήση-εκτέλεση προστατευόμενων μουσικών έργων (Ελληνικών και Ξένων) της ΑΕΠΙ χωρίς την προηγούμενη πάσης εκτέλεσης μουσικής γραπτή άδεια αυτής (άρθρου 63, παρ. 2, ν.2121/93), έτσι ώστε να είναι ενήμερος και ο Δήμος, που είναι αρμόδιος κατά νόμο να εκδίδει-χορηγεί-ανανεώνει και ανακαλεί τις άδειες, ότι οι καταγγελλόμενες επιχειρήσεις υγειονομικού ενδιαφέροντος δεν δικαιούνται χορήγησης Δημοτικής - Διοικητικής αδείας μουσικής -μουσικών οργάνων ή αντίστοιχης άδειας ίδρυσης και λειτουργίας κέντρων διασκέδασης (όταν πρόκειται περί αυτών) και τυχόν χορηγηθείσα τυγχάνει ανακλητέα, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν.3463/2006 (Κ.Δ.Κ) και το άρθρο 73, παρ. 1^α περ.iii, του ν.3852/2010 (Καλλικράτης).

Εν συνεχεία, με το υπ' αριθμ. πρωτ. 1017/44/123-Η/11-11-2014 έγγραφό του, το Αστυνομικό Τμήμα Ευόσμου μάς διαβίβασε την υπ' αριθμ. πρωτ. 1017/44/123-Ζ/30-10-2014 πράξη απαγόρευσης δημόσιας εκτέλεσης μουσικής προς τον κ. Χρηστίδη Δημήτριο, ιδιοκτήτη τού καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος καφετέρια με την επωνυμία "JOLLITY", επί της οδού Π. Μελά 23 στον Εύοσμο.

Κατά παράβαση των ανωτέρω την 29-04-2015 και ώρα 16:00 διαπιστώθηκε δημόσια εκτέλεση μουσικών συνθέσεων-τραγουδιών που, ως προέκυψε, περιλαμβάνονται στο προστατευόμενο ρεπερτόριο της ΑΕΠΙ, χωρίς την απαιτούμενη από τον Νόμο άδεια δημόσιας εκτέλεσης της ΑΕΠΙ, κατά παράβαση του Ν.2121/93 «Περί πνευματικής ιδιοκτησίας», σύμφωνα με το υπ' αριθμ. πρωτ. 1017/44/123-Θ/05-02-2016 έγγραφο του Αστυνομικού Τμήματος Ευόσμου, το οποίο έγγραφο περιήλθε στην υπηρεσία μας στις 26-02-2016 (αρ.πρωτ. 9252/16).

Τα παραπάνω αποτελούν παραβίαση των όρων άδειας χρήσης μουσικής και επισύρουν την ποινή της ανάκλησης, σύμφωνα και με τα υπ' αρ. πρωτ. 50385/06-03-2014 και 22823/14-07-2015 έγγραφα του Υπουργείου Εσωτερικών.

Ο ενδιαφερόμενος κλήθηκε από την υπηρεσία μας με το υπ' αρ. πρωτ. οικ. 10951/07-03-2016 έγγραφο, όπως προσέλθει στον Δήμο εντός δέκα (10) ημερών να καταθέσει τις απόψεις του (άρθρο 20, παρ. 2 του Συντάγματος), στο οποίο ανταποκρίθηκε υποβάλλοντας το υπ' αριθμ. πρωτ. 12355/16-03-2016 σημείωμα αντιρρήσεων, με το οποίο αιτείται να μην κινηθεί η διαδικασία ανάκλησης της άδειάς του, άλλως να ανασταλεί κάθε ενέργεια της Διοίκησης, εκκινούμενη από τις προσβαλλόμενες πράξεις, μέχρι την οριστικοποίηση αυτών.

Σύμφωνα με το άρθρο 80 παρ. 6 του ν. 3463/2006 (Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων) και το άρθρο 73 του ν. 3852/2010 (Καλλικράτης), αρμόδιο όργανο για την ανάκληση της παραπάνω άδειας χρήσης μουσικής είναι η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, η οποία οφείλει μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από τη συνδρομή των προϋποθέσεων να λάβει τη σχετική απόφαση.

Με βάση τα παραπάνω η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής καλείται να λάβει απόφαση για την ανάκληση της υπ' αρ. πρωτ. 65593/28-01-2016 άδειας χρήσης μουσικών οργάνων τού παραπάνω καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΜΕ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΚΑΤΑ ΚΥΡΙΟ ΛΟΓΟ ΟΙΝΟΠΝΕΥΜΑΤΩΔΩΝ ΠΟΤΩΝ (ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ) με διακριτικό τίτλο "JOLLITY", ιδιοκτησίας τού ΧΡΗΣΤΙΔΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ, επί της οδού Π. ΜΕΛΑ 23 στη Δημοτική Ενότητα Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου.

Η επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση λαμβάνοντας υπόψη όσα είπε ο Πρόεδρος καθώς και τις σχετικές διατάξεις,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Ανακαλεί την υπ' αρ. πρωτ. 65593/28-01-2016 άδεια χρήσης μουσικών οργάνων του καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΜΕ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΚΑΤΑ ΚΥΡΙΟ ΛΟΓΟ ΟΙΝΟΠΝΕΥΜΑΤΩΔΩΝ ΠΟΤΩΝ (ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ) με διακριτικό τίτλο "JOLLITY", ιδιοκτησίας του ΧΡΗΣΤΙΔΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ, επί της οδού Π. ΜΕΛΑ 23 στη Δημοτική Ενότητα Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **20/2017**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Τα Μέλη

Χατζηβρέπας Γεώργιος
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Με Ε.Δ.

Ευάγγελος Μορέλλος
Προϊστάμενος τμήματος



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αρ. Απόφ. 21/2017

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **1/2017** της συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: Ανάκληση άδειας χρήσης μουσικής - μουσικών οργάνων τού καταστήματος «**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΜΕ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΚΑΤΑ ΚΥΡΙΟ ΛΟΓΟ ΟΙΝΟΠΝΕΥΜΑΤΩΔΩΝ ΠΟΤΩΝ (ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ)**» με διακριτικό τίτλο "JOLLITY" ιδιοκτησίας τού **ΧΡΗΣΤΙΔΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ**, επί της οδού **Π. ΜΕΛΑ 23** στον **ΕΥΟΣΜΟ**, λόγω στέρξης άδειας δημόσιας εκτέλεσης μουσικής από Οργανισμό Συλλογικής Διαχείρισης και Προστασίας των δικαιωμάτων των δημιουργών (**Α.Ε.Π.Ι.**)

Στον Εύοσμο σήμερα **Τρίτη 31 Ιανουαρίου** του έτους **2017** και ώρα **9.30** στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η **Επιτροπή Ποιότητας Ζωής** του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την 3153/26-1-2017 πρόσκληση του Προέδρου **κ. Χατζηβρέττα Γεωργίου**, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 74 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω (7) επτά μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | | |
|----|------------------------|---------------|
| 1. | Χατζηβρέττας Γεώργιος | Πρόεδρος |
| 2. | Σαπρανίδης Αβραάμ | Τακτικό Μέλος |
| 3. | Μερκούρης Σπυρίδων | Τακτικό Μέλος |
| 4. | Στεφανίδης Λουκάς | Τακτικό Μέλος |
| 5. | Ανδρεάδης Βασίλειος | Τακτικό Μέλος |
| 6. | Κατσιάς Λάζαρος | Τακτικό Μέλος |
| 7. | Δαλαμπίρα-Πάικα Αννέτα | Τακτικό Μέλος |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | | |
|----|------------------------|---------------|
| 1. | Σωτηράκης Κωνσταντίνος | Αντιπρόεδρος |
| 2. | Γαρούφας Αθανάσιος | Τακτικό Μέλος |

Η Δ. Σ. κα Δαλαμπίρα Πάικα Αννέτα αποχώρησε πριν τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.
Ο Δ.Σ. κ. Μερκούρης Σπυρίδων αποχώρησε κατά τη συζήτηση του 13^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος της επιτροπής κ. Ασλανίδου Ελένη.

Ο Πρόεδρος κ. Χατζηβρέττας Γεώργιος, εισηγούμενος το **20^ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής τα παρακάτω:

Για να εκδοθεί και να χορηγηθεί από τους οικείους Ο.Τ.Α. της χώρας η δημοτική – διοικητική άδεια περί χρήσης και λειτουργίας μουσικής ή μουσικών οργάνων σε οποιοδήποτε κατάσταση υγειονομικού ενδιαφέροντος και επιχείρηση αρμοδιότητας του Δήμου, σύμφωνα με το άρθρο 80 παρ.4 του ν. 3463/2006 [Κ.Δ.Κ.] και το άρθρο 73 του ν. 3852/2010 [Καλλικράτης], απαιτείται υποχρεωτικά ο ενδιαφερόμενος επιχειρηματίας που επιθυμεί να έχει μουσική στο κατάστημά του να εφοδιάζεται με άδεια δημόσιας εκτέλεσης μουσικής τού άρθρου 63 παρ. 2 του ν. 2121/1993 αποκλειστικά και μόνο από οργανισμό Συλλογικής Διαχείρισης και Προστασίας των δικαιωμάτων των δημιουργών που λειτουργεί νόμιμα στη χώρα μας με άδεια του Υπουργείου Πολιτισμού [Α.Ε.Π.Ι. και ΑΥΤΟΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ].

Την άδεια αυτή ο ενδιαφερόμενος την προσκομίζει υποχρεωτικά, σύμφωνα με το άρθρο 63 παρ. 2 του ν. 2121/1993 και την υπ' αρ. 57904/07-12-2007 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών, στον οικείο Ο.Τ.Α. όπου βρίσκεται το κατάστημα/ επιχείρησή του, προκειμένου να εκδοθεί και να χορηγηθεί στον ενδιαφερόμενο η δημοτική-διοικητική άδεια μουσικής ή μουσικών οργάνων, σύμφωνα με τις διατάξεις τού άρθρου 5 της Κ.Υ.Α. ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/20.11.2013 (Φ.Ε.Κ. 3106/09.12.2013 τεύχος Β').

Σε περίπτωση που ο ενδιαφερόμενος επιχειρηματίας υποβάλει αίτησή του στον οικείο Ο.Τ.Α. για χορήγηση δημοτικής – διοικητικής άδειας μουσικής και δηλώνει ότι δεν χρησιμοποιεί ούτε πρόκειται να χρησιμοποιήσει μουσικά έργα εκπροσωπούμενα από Οργανισμούς Συλλογικής Διαχείρισης των δημιουργών [Α.Ε.Π.Ι. και ΑΥΤΟΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ], προκειμένου να αποφευχθεί η δυνατότητα κατάχρησης και παραβίασης του ν. 2121/1993, θα πρέπει να υποβάλει υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 , ότι η μουσική που χρησιμοποιεί στο κατάστημά του ανήκει σε δημιουργούς ή άλλους δικαιούχους που δεν έχουν αναθέσει τη διαχείριση του περιουσιακού τους δικαιώματος σε οργανισμούς συλλογικής διαχείρισης, και ιδίως στην «Α.Ε.Π.Ι. και στην ΑΥΤΟΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ». Αντίγραφο της υπεύθυνης δήλωσης κοινοποιείται άμεσα από το Δήμο στους δύο προαναφερόμενους οργανισμούς συλλογικής διαχείρισης.

Για την έκδοση της υπ' αρ. πρωτ. 58842/14-08-2013 άδειας χρήσης μουσικών οργάνων του παραπάνω καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΜΕ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΚΑΤΑ ΚΥΡΙΟ ΛΟΓΟ ΟΙΝΟΠΝΕΥΜΑΤΩΔΩΝ ΠΟΤΩΝ (ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ)», επί της οδού Π. ΜΕΛΑ 23 στον ΕΥΟΣΜΟ, ο εν λόγω ιδιοκτήτης προσκόμισε την από 14/08/2013 υπεύθυνη δήλωση, στην οποία αναφέρεται ότι τα δικαιώματα της μουσικής που χρησιμοποιεί στο κατάστημά του, ανήκουν σε δημιουργούς που δεν έχουν αναθέσει τη διαχείριση των περιουσιακών τους δικαιωμάτων στην Α.Ε.Π.Ι.

Η ανωτέρω άδεια είχε διάρκεια ισχύος μέχρι την 31-12-2015.

Στις 21-12-2015 με την υπ' αριθμ. πρωτ. 65593/15 αίτησή του, ο κος Χρηστίδης Δημήτριος αιτήθηκε την ανανέωση της άδειας μουσικής για αόριστο χρονικό διάστημα, υποβάλλοντας την από 21-12-2015 υπεύθυνη δήλωση, όπου δηλώνει ότι η μουσική που χρησιμοποιεί στο κατάστημά του ανήκει αποκλειστικά και μόνο σε δημιουργούς ή άλλους δικαιούχους που δεν έχουν αναθέσει τη διαχείριση του περιουσιακού τους δικαιώματος σε οργανισμούς συλλογικής διαχείρισης και ειδικότερα στην ΑΕΠΙ και, εν συνεχεία, έλαβε την υπ' αριθμ. πρωτ. 65593/28-01-2016 άδεια χρήσης μουσικών οργάνων.

Ωστόσο, για το εν λόγω κατάστημα, το Αστυνομικό Τμήμα Ευόσμου με το υπ' αριθμ. πρωτ. 1017/44/121-A/18-02-2014 έγγραφό του μας διαβίβασε αντίγραφο της αριθμ. πρωτ. 694/12-02-2014 εισαγγελικής παραγγελίας της Εισαγγελίας Πρωτοδικών Θεσσαλονίκης με συνημμένη την από 12-02-2014 αίτηση της Α.Ε.Π.Ι., ως Οργανισμού Συλλογικής Διαχείρισης και Προστασίας των Πνευματικών Δικαιωμάτων των δημιουργών.

Η ανωτέρω εισαγγελική παραγγελία κοινοποιείται και στον οικείο Δήμο (Ο.Τ.Α.), στα όρια της αρμοδιότητας του οποίου λειτουργούν τα καταγγελλόμενα καταστήματα –επιχειρήσεις Υγειονομικού Ενδιαφέροντος, εντός /εκτός των οποίων γίνεται με διάφορους τρόπους και μέσα δημόσια χρήση-εκτέλεση προστατευόμενων μουσικών έργων (Ελληνικών και Ξένων) της ΑΕΠΙ χωρίς την προηγούμενη πάσης εκτέλεσης μουσικής γραπτή άδεια αυτής (άρθρου 63, παρ. 2, ν.2121/93), έτσι ώστε να είναι ενήμερος και ο Δήμος, που είναι αρμόδιος κατά νόμο να εκδίδει-χορηγεί-ανανεώνει και ανακαλεί τις άδειες, ότι οι καταγγελλόμενες επιχειρήσεις υγειονομικού ενδιαφέροντος δεν δικαιούνται χορήγησης Δημοτικής - Διοικητικής αδειάς μουσικής -μουσικών οργάνων ή αντίστοιχης άδειας ίδρυσης και λειτουργίας κέντρων διασκέδασης (όταν πρόκειται περί αυτών) και τυχόν χορηγηθείσα τυγχάνει ανακλητέα, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν.3463/2006 (Κ.Δ.Κ) και το άρθρο 73, παρ. 1^α περ.ΙΙΙ, του ν.3852/2010 (Καλλικράτης).

Εν συνεχεία, με το υπ' αριθμ. πρωτ. 1017/44/121-Δ/11-11-2014 έγγραφό του, το Αστυνομικό Τμήμα Ευόσμου μάς διαβίβασε την υπ' αριθμ.πρωτ. 1017/44/121-Γ/ 29-04-2014 πράξη απαγόρευσης δημόσιας εκτέλεσης μουσικής προς τον κ. Χρηστίδη Δημήτριο, ιδιοκτήτη τού καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος καφετέρια με την επωνυμία "JOLLITY", επί της οδού Π.Μελά 23 στον Εύοσμο.

Κατά παράβαση των ανωτέρω, την 06-11-2014 και περί ώρα 21:40, διαπιστώθηκε δημόσια εκτέλεση μουσικών συνθέσεων-τραγουδιών που, ως προέκυψε, περιλαμβάνονται στο ρεπερτόριο της ΑΕΠΙ, χωρίς να έχει εφοδιαστεί με την απαιτούμενη από τον Νόμο άδεια δημόσιας εκτέλεσης της ΑΕΠΙ, και βεβαιώθηκε παράβαση Ν.2121/93 «Περί πνευματικής ιδιοκτησίας», σύμφωνα με το υπ' αριθμ. πρωτ. 1017/44/121-Ε/11-12-2015 έγγραφο του Αστυνομικού Τμήματος Ευόσμου, το οποίο έγγραφο περιήλθε στην υπηρεσία μας στις 07-01-2016 (αρ.πρωτ. 347/16).

Τα παραπάνω αποτελούν παραβίαση των όρων άδειας χρήσης μουσικής και επισύρουν την ποινή της ανάκλησης, σύμφωνα και με τα υπ' αρ. πρωτ. 50385/06-03-2014 και 22823/14-07-2015 έγγραφα του Υπουργείου Εσωτερικών.

Ο ενδιαφερόμενος κλήθηκε από την υπηρεσία μας με το υπ' αρ. πρωτ. οικ. 1725/14-01-2016 έγγραφο, όπως προσέλθει στον Δήμο εντός δέκα (10) ημερών να καταθέσει τις απόψεις του (άρθρο 20, παρ. 2 του Συντάγματος), στο οποίο ανταποκρίθηκε υποβάλλοντας το υπ' αριθμ. πρωτ. 3082/22-01-2016 σημείωμα αντιρρήσεων, με το οποίο αιτείται να μην κινηθεί η διαδικασία ανάκλησης της άδειάς του, άλλως να ανασταλεί κάθε ενέργεια της Διοίκησης, εκκινούμενη από τις προσβαλλόμενες πράξεις, μέχρι την οριστικοποίηση αυτών.

Σύμφωνα με το άρθρο 80 παρ. 6 του ν. 3463/2006 (Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων) και το άρθρο 73 του ν. 3852/2010 (Καλλικράτης), αρμόδιο όργανο για την ανάκληση της παραπάνω άδειας χρήσης

μουσικής είναι η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, η οποία οφείλει μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από τη συνδρομή των προϋποθέσεων να λάβει τη σχετική απόφαση.

Με βάση τα παραπάνω η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής καλείται να λάβει απόφαση για την ανάκληση της υπ' αρ. πρωτ. 65593/28-01-2016 άδειας χρήσης μουσικών οργάνων τού παραπάνω καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος **ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΜΕ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΚΑΤΑ ΚΥΡΙΟ ΛΟΓΟ ΟΙΝΟΠΝΕΥΜΑΤΩΔΩΝ ΠΟΤΩΝ (ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ)** με διακριτικό τίτλο "JOLLITY", ιδιοκτησίας τού **ΧΡΗΣΤΙΔΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ**, επί της οδού Π. ΜΕΛΑ 23 στη Δημοτική Ενότητα Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου.

Η επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση λαμβάνοντας υπόψη όσα είπε ο Πρόεδρος καθώς και τις σχετικές διατάξεις,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Ανακαλεί την άδεια χρήσης μουσικής - μουσικών οργάνων τού καταστήματος **«ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΜΕ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΚΑΤΑ ΚΥΡΙΟ ΛΟΓΟ ΟΙΝΟΠΝΕΥΜΑΤΩΔΩΝ ΠΟΤΩΝ (ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ)»** με διακριτικό τίτλο "JOLLITY" ιδιοκτησίας τού **ΧΡΗΣΤΙΔΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ**, επί της οδού **Π. ΜΕΛΑ 23** στον **ΕΥΟΣΜΟ**, λόγω στέρησης άδειας δημόσιας εκτέλεσης μουσικής από Οργανισμό Συλλογικής Διαχείρισης και Προστασίας των δικαιωμάτων των δημιουργών (**Α.Ε.Π.Ι.**).

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **21/2017**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Τα Μέλη

Χατζηβρέπας Γεώργιος
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Με Ε.Δ.

Ευάγγελος Μορέλλος
Προϊστάμενος τμήματος



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αρ. Απόφ. 22/2017

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **1/2017** της συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Κορδελίου – Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: Ανάκληση άδειας χρήσης μουσικής - μουσικών οργάνων τού καταστήματος «**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΚΑΤΑ ΚΥΡΙΟ ΛΟΓΟ ΟΙΝΟΠΝΕΥΜΑΤΩΔΩΝ ΠΟΤΩΝ (ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ)**» με διακριτικό τίτλο "**JOLLITY**" ιδιοκτησίας τού **ΧΡΗΣΤΙΔΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ**, επί της οδού **Π. ΜΕΛΑ 23** στον **ΕΥΟΣΜΟ**, λόγω στέρησης άδειας δημόσιας εκτέλεσης μουσικής από Οργανισμό Συλλογικής Διαχείρισης και Προστασίας των δικαιωμάτων των δημιουργών (**Α.Ε.Π.Ι.**)

Στον Εύοσμο σήμερα **Τρίτη 31 Ιανουαρίου** του έτους **2017** και ώρα **9.30** στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελίου-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η **Επιτροπή Ποιότητας Ζωής** του Δήμου Κορδελίου – Ευόσμου, ύστερα από την 3153/26-1-2017 πρόσκληση του Προέδρου **κ. Χατζηβρέττα Γεωργίου**, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 74 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω (7) επτά μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------------|---------------|
| 1. Χατζηβρέττας Γεώργιος | Πρόεδρος |
| 2. Σαπρανίδης Αβραάμ | Τακτικό Μέλος |
| 3. Μερκούρης Σπυρίδων | Τακτικό Μέλος |
| 4. Στεφανίδης Λουκάς | Τακτικό Μέλος |
| 5. Ανδρεάδης Βασίλειος | Τακτικό Μέλος |
| 6. Κατσιάς Λάζαρος | Τακτικό Μέλος |
| 7. Δαλαμπίρα-Πάικα Αννέτα | Τακτικό Μέλος |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------------|---------------|
| 1. Σωτηράκης Κωνσταντίνος | Αντιπρόεδρος |
| 2. Γαρούφας Αθανάσιος | Τακτικό Μέλος |

Η Δ. Σ. κα Δαλαμπίρα Πάικα Αννέτα αποχώρησε πριν τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης. Ο Δ.Σ. κ. Μερκούρης Σπυρίδων αποχώρησε κατά τη συζήτηση του 13^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος της επιτροπής κ. Ασλανίδου Ελένη.

Ο Πρόεδρος κ. Χατζηβρέττας Γεώργιος, εισηγούμενος το 21^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής τα παρακάτω:

Για να εκδοθεί και να χορηγηθεί από τους οικείους Ο.Τ.Α. της χώρας η δημοτική – διοικητική άδεια περί χρήσης και λειτουργίας μουσικής ή μουσικών οργάνων σε οποιοδήποτε κατάσταση υγειονομικού ενδιαφέροντος και επιχείρηση αρμοδιότητας του Δήμου, σύμφωνα με το άρθρο 80 παρ.4 του ν. 3463/2006 [Κ.Δ.Κ.] και το άρθρο 73 του ν. 3852/2010 [Καλλικράτης], απαιτείται υποχρεωτικά ο ενδιαφερόμενος επιχειρηματίας που επιθυμεί να έχει μουσική στο κατάστημά του να εφοδιάζεται με άδεια δημόσιας εκτέλεσης μουσικής τού άρθρου 63 παρ. 2 του ν. 2121/1993 αποκλειστικά και μόνο από οργανισμό Συλλογικής Διαχείρισης και Προστασίας των δικαιωμάτων των δημιουργών που λειτουργεί νόμιμα στη χώρα μας με άδεια του Υπουργείου Πολιτισμού [Α.Ε.Π.Ι. και ΑΥΤΟΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ].

Την άδεια αυτή ο ενδιαφερόμενος την προσκομίζει υποχρεωτικά, σύμφωνα με το άρθρο 63 παρ. 2 του ν. 2121/1993 και την υπ' αρ. 57904/07-12-2007 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών, στον οικείο Ο.Τ.Α. όπου βρίσκεται το κατάστημα/ επιχείρησή του, προκειμένου να εκδοθεί και να χορηγηθεί στον ενδιαφερόμενο η δημοτική-διοικητική άδεια μουσικής ή μουσικών οργάνων, σύμφωνα με τις διατάξεις τού άρθρου 5 της Κ.Υ.Α. ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/20.11.2013 (Φ.Ε.Κ. 3106/09.12.2013 τεύχος Β').

Σε περίπτωση που ο ενδιαφερόμενος επιχειρηματίας υποβάλει αίτησή του στον οικείο Ο.Τ.Α. για χορήγηση δημοτικής – διοικητικής άδειας μουσικής και δηλώνει ότι δεν χρησιμοποιεί ούτε πρόκειται να χρησιμοποιήσει μουσικά έργα εκπροσωπούμενα από Οργανισμούς Συλλογικής Διαχείρισης των δημιουργών [Α.Ε.Π.Ι. και ΑΥΤΟΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ], προκειμένου να αποφευχθεί η δυνατότητα κατάχρησης και παραβίασης του ν. 2121/1993, θα πρέπει να υποβάλει υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 , ότι η μουσική που χρησιμοποιεί στο κατάστημά του ανήκει σε δημιουργούς ή άλλους δικαιούχους που δεν έχουν αναθέσει τη διαχείριση του περιουσιακού τους δικαιώματος σε οργανισμούς συλλογικής διαχείρισης, και ιδίως στην «Α.Ε.Π.Ι. και στην ΑΥΤΟΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ». Αντίγραφο της υπεύθυνης δήλωσης κοινοποιείται άμεσα από το Δήμο στους δύο προαναφερόμενους οργανισμούς συλλογικής διαχείρισης.

Για την έκδοση της υπ' αρ. πρωτ. 65593/28-01-2016 άδειας χρήσης μουσικών οργάνων τού παραπάνω καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΚΑΤΑ ΚΥΡΙΟ ΛΟΓΟ ΟΙΝΟΠΝΕΥΜΑΤΩΔΩΝ ΠΟΤΩΝ (ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ)», επί της οδού Π. ΜΕΛΑ 23 στον ΕΥΟΣΜΟ, ο ιδιοκτήτης προσκόμισε την από 21-12-2015 υπεύθυνη δήλωση, στην οποία αναφέρεται ότι τα δικαιώματα της μουσικής που χρησιμοποιεί στο κατάστημά του, ανήκουν σε δημιουργούς που δεν έχουν αναθέσει τη διαχείριση των περιουσιακών τους δικαιωμάτων στην Α.Ε.Π.Ι.

Η ανωτέρω άδεια εκδόθηκε έπειτα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 65593/21-12-2015 αίτησή του, με την οποία ο κος Χρηστίδης Δημήτριος αιτήθηκε την ανανέωση της άδειας μουσικής για αόριστο χρονικό διάστημα.

Ωστόσο, για το ανωτέρω κατάστημα, σύμφωνα με το υπ' αριθμ.πρωτ. 1057/9/172-A/02-02-2016 έγγραφο του Αστυνομικού Τμήματος Ευόσμου, με θέμα «υποβολή προανακριτικού υλικού», βεβαιώθηκε παράβαση Ν.2121/93 «Περί πνευματικής ιδιοκτησίας».

Ειδικότερα αναφέρεται ότι την 11-12-2015 και περί ώρα 22:50, σε γενόμενο έλεγχο με την συνδρομή νομίμου εκπροσώπου της ΑΕΠΙ, στο κατάστημα καφετέρια, με την επωνυμία «JOLLITY»,στον ΕΥΟΣΜΟ, επί της οδού ΠΑΥΛΟΥ ΜΕΛΑ 23, ιδιοκτησίας του κου ΧΡΗΣΤΙΔΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ του ΧΡΗΣΤΟΥ, διαπιστώθηκε δημόσια εκτέλεση μουσικών συνθέσεων-τραγουδιών που, ως προέκυψε, ανήκαν στο προστατευόμενο ρεπερτόριο της ΑΕΠΙ, χωρίς την απαιτούμενη από τον Νόμο άδεια δημόσιας εκτέλεσης της ΑΕΠΙ.

Τα παραπάνω αποτελούν παραβίαση των όρων άδειας χρήσης μουσικής και επισύρουν την ποινή τής ανάκλησης, σύμφωνα και με τα υπ' αρ. πρωτ. 50385/06-03-2014 και 22823/14-07-2015 έγγραφα του Υπουργείου Εσωτερικών.

Ο ενδιαφερόμενος κλήθηκε από την υπηρεσία μας με το υπ' αρ. πρωτ. οικ. 5573/08-02-2016 έγγραφο, όπως προσέλθει στον Δήμο εντός δέκα (10) ημερών να καταθέσει τις απόψεις του (άρθρο 20, παρ. 2 του Συντάγματος και άρθρο 6 του Ν.2690/99 «Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας»), στο οποίο ανταποκρίθηκε υποβάλλοντας το υπ' αριθμ. πρωτ. 7844/18-02-2016 σημείωμα αντιρρήσεων, με το οποίο αιτείται να μην κινηθεί η διαδικασία ανάκλησης της άδειάς του, άλλως να ανασταλεί κάθε ενέργεια της Διοίκησης, εκκινούμενη από τις προσβαλλόμενες πράξεις, μέχρι την οριστικοποίηση αυτών.

Σύμφωνα με το άρθρο 80 παρ. 6 του ν. 3463/2006 (Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων) και το άρθρο 73 του ν. 3852/2010 (Καλλικράτης), αρμόδιο όργανο για την ανάκληση της παραπάνω άδειας χρήσης μουσικής είναι η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, η οποία οφείλει μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από τη συνδρομή των προϋποθέσεων να λάβει τη σχετική απόφαση.

Με βάση τα παραπάνω, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής καλείται να λάβει απόφαση για την ανάκληση της υπ' αρ. πρωτ. 65593/28-01-2016 άδειας χρήσης μουσικών οργάνων τού καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΚΑΤΑ ΚΥΡΙΟ ΛΟΓΟ ΟΙΝΟΠΝΕΥΜΑΤΩΔΩΝ ΠΟΤΩΝ (ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ)» με διακριτικό τίτλο "JOLLITY", ιδιοκτησίας τού κου ΧΡΗΣΤΙΔΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ του ΧΡΗΣΤΟΥ, επί της οδού Π. ΜΕΛΑ 23 στη Δημοτική Ενότητα Ευόσμου τού Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου.

Η επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση λαμβάνοντας υπόψη όσα είπε ο Πρόεδρος καθώς και τις σχετικές διατάξεις,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Ανακαλεί την υπ' αρ. πρωτ. 65593/28-01-2016 άδεια χρήσης μουσικών οργάνων τού καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΚΑΤΑ ΚΥΡΙΟ ΛΟΓΟ

ΟΙΝΟΠΝΕΥΜΑΤΩΔΩΝ ΠΟΤΩΝ (ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ)» με διακριτικό τίτλο "JOLLITY", ιδιοκτησίας τού κου ΧΡΗΣΤΙΔΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ του ΧΡΗΣΤΟΥ, επί της οδού Π. ΜΕΛΑ 23 στη Δημοτική Ενότητα Ευόσμου τού Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **22/2017**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Τα Μέλη

Χατζηβρέπας Γεώργιος
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Με Ε.Δ.

Ευάγγελος Μορέλλος
Προϊστάμενος τμήματος



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αρ. Απόφ. 23/2017

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **1/2017** της συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Κορδελίου – Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: Δυνητική Οριστική Αφαίρεση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας – σφράγιση του καταστήματος «ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΚΑΤΑ ΚΥΡΙΟ ΛΟΓΟ ΟΙΝΟΠΝΕΥΜΑΤΩΔΩΝ ΠΟΤΩΝ (ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ)» με αριθμ. πρωτ. **58812/14-08-2013**, του κου **ΧΡΗΣΤΙΔΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ** του **ΧΡΗΣΤΟΥ**, επί της οδού **Π. ΜΕΛΑ 23** στη Δ.Ε. **ΕΥΟΣΜΟΥ**»

Στον Εύοσμο σήμερα **Τρίτη 31 Ιανουαρίου** του έτους **2017** και ώρα **9.30** στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελίου-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η **Επιτροπή Ποιότητας Ζωής** του Δήμου Κορδελίου – Ευόσμου, ύστερα από την 3153/26-1-2017 πρόσκληση του Προέδρου **κ. Χατζηβρέττα Γεωργίου**, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 74 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω (7) επτά μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | | |
|----|------------------------|---------------|
| 1. | Χατζηβρέττας Γεώργιος | Πρόεδρος |
| 2. | Σαπρανίδης Αβραάμ | Τακτικό Μέλος |
| 3. | Μερκούρης Σπυρίδων | Τακτικό Μέλος |
| 4. | Στεφανίδης Λουκάς | Τακτικό Μέλος |
| 5. | Ανδρεάδης Βασίλειος | Τακτικό Μέλος |
| 6. | Κατσιάς Λάζαρος | Τακτικό Μέλος |
| 7. | Δαλαμπίρα-Πάικα Αννέτα | Τακτικό Μέλος |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | | |
|----|------------------------|---------------|
| 1. | Σωτηράκης Κωνσταντίνος | Αντιπρόεδρος |
| 2. | Γαρούφας Αθανάσιος | Τακτικό Μέλος |

Η Δ. Σ. κα Δαλαμπίρα Πάικα Αννέτα αποχώρησε πριν τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.
Ο Δ.Σ. κ. Μερκούρης Σπυρίδων αποχώρησε κατά τη συζήτηση του 13^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος της επιτροπής κ. Ασλανίδου Ελένη.

Ο Πρόεδρος κ. Χατζηβρέττας Γεώργιος, εισηγούμενος το 23^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής τα παρακάτω:

Επί της οδού Π. Μελά 23, στη Δημοτική Ενότητα Ευόσμου, λειτουργεί κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος «ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΚΑΤΑ ΚΥΡΙΟ ΛΟΓΟ ΟΙΝΟΠΝΕΥΜΑΤΩΔΩΝ ΠΟΤΩΝ (ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ)», με αρ. πρωτ. αδείας 58812/14-08-2013, ιδιοκτησίας τού κου ΧΡΗΣΤΙΔΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ του ΧΡΗΣΤΟΥ.

Στον ανωτέρω έχουν επιβληθεί τέσσερις (4) αποφάσεις προσωρινής αφαίρεσης της άδειας λειτουργίας του.

Συγκεκριμένα έχουν επιβληθεί οι ακόλουθες αποφάσεις:

α) Η υπ' αριθμ. 877 Απόφαση Δημάρχου Κορδελιού-Ευόσμου με αρ. πρωτ. 67513/24-11-2014 περί Προσωρινής Αφαίρεσης άδειας λειτουργίας καταστήματος.

β) Η υπ' αριθμ. 820 Απόφαση Δημάρχου Κορδελιού-Ευόσμου με αρ. πρωτ. 49104/05-10-2015 περί Προσωρινής Αφαίρεσης άδειας λειτουργίας καταστήματος.

γ) Η υπ' αριθμ. 396 Απόφαση Δημάρχου Κορδελιού-Ευόσμου με αρ. πρωτ. 12063/15-03-2016 περί Προσωρινής Αφαίρεσης άδειας λειτουργίας καταστήματος.

δ) Η υπ' αριθμ. 503 Απόφαση Δημάρχου Κορδελιού-Ευόσμου με αρ. πρωτ. 17131/14-04-2016 περί Προσωρινής Αφαίρεσης άδειας λειτουργίας καταστήματος.

Οι ανωτέρω αποφάσεις έχουν εκτελεσθεί όπως προκύπτει από τις υπ' αριθμ. πρωτ. 1020/12908/22-ιβ/24-11-2014, 1020/12908/32-ιβ/05-10-2015, 1020/12908/44-ια/15-03-2016 & 1020/12908/49-B/14-04-2016 αντίστοιχες Εκθέσεις Σφράγισης.

Εν συνεχεία περιήλθε στην υπηρεσία μας το υπ' αρ. πρωτ. 1057/9/282-A/05-12-2016 έγγραφο του Αστυνομικού Τμήματος Ευόσμου, σύμφωνα με το οποίο την 05-12-2016 και ώρα 00:40, βεβαιώθηκε παράβαση του άρθρ. 10 της υπ' αριθμ. Α5/3010 από 02-10-1985 Απόφασης Υπουργού Υγείας, Πρόνοιας και Ασφαλίσεων, του Π.Δ. 180/79 όπως αντ. με αρ. 3 παρ. 1,2,3 του Π.Δ. 86/94 καθώς και του άρθ. 8 της 96976/12 Υ.Δ.. Ειδικότερα αναφέρεται ότι ο Γκότσης Τραϊανός κατελήφθη επ' αυτοφώρω στον Εύοσμο επί της οδού Π.Μελά 23, να λειτουργεί ως προσωρινά υπεύθυνος κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος «καφετέρια» με την επωνυμία "JOLLITY", ιδιοκτησίας του Χρηστίδη Δημητρίου του Χρήστου και να εκπέμπεται από αυτό μουσική, προερχόμενη από ζωντανή ορχήστρα αποτελούμενη από λύρα, ούτι, αρμόνιο, ντραμς και τραγουδιστή συνδεδεμένοι με ενισχυτή και ηχεία, της οποίας η ανώτατη τιμή της Α΄ηχοστάθμης, που επαναλήφθηκε πολλές φορές κατά τη μέτρηση, βρέθηκε να έχει ένταση ενενήντα δύο (92) ντεσιμπέλ, αντί του ανώτατου επιτρεπόμενου ορίου ογδόντα (80) ντεσιμπέλ, με αποτέλεσμα να απειλείται η δημόσια υγεία και συνελήφθη. Επίσης ο ανωτέρω στερούνταν άδειας εργασίας απο Δ/ση Ασφαλείας και βιβλιαρίου υγείας αρμόδιας αρχής.

Σύμφωνα με το ανωτέρω έχουν βεβαιωθεί εκ νέου παράβασεις εντός έτους από την έκταση της τρίτης απόφασης προσωρινής αφαίρεσης.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 2 παρ. 2 του Π.Δ. 180/79, όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο μόνο του Π.Δ. 231/89 (Α' 109) και αντικαταστάθηκε από το άρθρο 2 παρ. 2 εδ. β' του Π.Δ. 457/90, *“εάν μετά από τρεις (3) αποφάσεις προσωρινής αφαίρεσεως της άδειας λειτουργίας καταστήματος, στις οποίες συνυπολογίζονται και τυχόν αποφάσεις προσωρινής αφαίρεσεως που εκδόθηκαν ή θα εκδοθούν σύμφωνα με τις προϊσχύουσες διατάξεις, βεβαιωθεί εκ νέου παράβαση των προαναφερόμενων διατάξεων εντός έτους από την έκτιση της τελευταίας προσωρινής αφαίρεσεως, η άδεια λειτουργίας του καταστήματος δύναται να αφαιρείται οριστικά με απόφαση του Υπουργού Δημόσιας Τάξης, ύστερα από πρόταση του Αρχηγού της Ελληνικής Αστυνομίας”*.

Σύμφωνα με το άρθρο 80 παρ. 6 του ν. 3463/2006 (Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων) και το άρθρο 73 παρ. 1 εδ. Α περ.ii του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/τ.Α'/07-06-2010) (Καλλικράτης), αρμόδιο όργανο για την ανάκληση ή την οριστική αφαίρεση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας των καταστημάτων επιχειρήσεων και λοιπών εγκαταστάσεων και δραστηριοτήτων αρμοδιότητας του δήμου, είναι η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, η οποία οφείλει μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από την συνδρομή των προϋποθέσεων να λάβει τη σχετική απόφαση.

Ο κος Χρηστίδης Δημήτριος κλήθηκε από την υπηρεσία μας με το υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 124/03-01-2017 έγγραφο, όπως προσέλθει στο Δήμο εντός πέντε (5) ημερών από την παραλαβή του εγγράφου, για να υποβάλει γραπτώς τις απόψεις-αντιρρήσεις του (άρθρο 20, παρ. 2 του Συντάγματος και άρθρο 6 του Ν. 2690/99 “Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας”), στο οποίο ανταποκρίθηκε, καταθέτοντας στην υπηρεσία μας, διά του πληρεξουσίου δικηγόρου του, το υπ' αριθμ. πρωτ. 724/09-01-2017 υπόμνημα απόψεων.

Σύμφωνα με το ανωτέρω υπόμνημα του κου Χρηστίδη, η διακρίβωση και η οριστική κατάφαση των όρων της ανωτέρω βεβαίωσης παράβασης ανήκουν κατά νόμο στο φυσικό δικαστή, ήτοι το δικαστή του Μονομελούς Πλημμελειοδικείου Θεσσαλονίκης, η δε δικάσιμος για την εξέτασή τους έχει προσδιοριστεί για την 24-05-2017.

Ο κος Χρηστίδης Δημήτριος θεωρεί ότι τυχόν ανάκληση της αδείας του θα συνιστά κατ' ουσίαν «πρώωρη ποινή» και θα πάσχει αντισυνταγματικότητας.

Επίσης, θα συνιστά παραβίαση της υποχρέωσης της Διοίκησης να απέχει από τη δημιουργία νέας πραγματικής κατάστασης με την άμεση εκτέλεση της προσβληθείσας πράξεως και θα σημάνει σοβαρότατη οικονομική επιβάρυνση για την επιχείρησή του.

Για τους παραπάνω λόγους ο κος Χρηστίδης Δημήτριος ζητά από το Δήμο να μην κινηθεί η διαδικασία ανάκλησης της αδείας του, άλλως να ανασταλεί κάθε ενέργεια της Διοίκησης, εκκινούμενη από τις προσβαλλόμενες πράξεις, μέχρι την έκδοση τελεσίδικης δικαστικής απόφασης από τα αρμόδια ποινικά δικαστήρια.

Βάσει των ανωτέρω, και έχοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 2 παρ. 2 του Π.Δ. 180/79 ως ισχύει, του άρθρου 80 του Ν. 3463/2006 καθώς και του άρθρου 73 παρ. 1 εδ. Α περ. ii του Ν. 3852/2010, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, καλείται να λάβει απόφαση για τη λήψη απόφασης για την οριστική αφαίρεση

ή μη της υπ' αριθμ. 58812/14-08-2013 άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος «ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΚΑΤΑ ΚΥΡΙΟ ΛΟΓΟ ΟΙΝΟΠΝΕΥΜΑΤΩΔΩΝ ΠΟΤΩΝ (ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ)» του κου Χρηστίδη Δημητρίου του Χρήστου, επί της οδού Π. Μελά 23 στη Δημοτική Ενότητα Ευόσμου, λόγω νέων παραβάσεων, οι οποίες βεβαιώθηκαν μετά από τέσσερις (4) αποφάσεις προσωρινής αφαίρεσης καταστήματος, εντός έτους από την έκταση της τρίτης απόφασης προσωρινής αφαίρεσης.

Η επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση λαμβάνοντας υπόψη όσα είπε ο Πρόεδρος καθώς και τις σχετικές διατάξεις,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Δεν εγκρίνει την οριστική αφαίρεση της υπ' αριθμ. 58812/14-08-2013 άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος «ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΚΑΤΑ ΚΥΡΙΟ ΛΟΓΟ ΟΙΝΟΠΝΕΥΜΑΤΩΔΩΝ ΠΟΤΩΝ (ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ)» του κου Χρηστίδη Δημητρίου του Χρήστου, επί της οδού Π. Μελά 23 στη Δημοτική Ενότητα Ευόσμου, τηρουμένης της αρχής της αναλογικότητας αφού η κύρωση της οριστικής αφαίρεσης είναι δυσανάλογα επαχθής για την εκπλήρωση των σκοπών του νόμου σε σχέση με τη βαρύτητα των βεβαιωμένων παραβάσεων.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **23/2017**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Τα Μέλη

Χατζηβρέττας Γεώργιος
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Με Ε.Δ.

Ευάγγελος Μορέλλος
Προϊστάμενος τμήματος