



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΕΥΟΣΜΟΥ**

Αρ. Απόφ. 47/2017

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **4/2017** της συνεδρίασης της Δημοτικής Κοινότητας Ευόσμου του Δήμου Κορδελίου – Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για τη χορήγηση ή μη προέγκρισης ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ ζεστής και κρύας κουζίνας (ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ), ΕΠΙΧ/ΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΚΑΤΑ ΚΥΡΙΟ ΛΟΓΟ ΟΙΝΟΠΝΕΥΜΑΤΩΔΩΝ ΠΟΤΩΝ (ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ), & ΕΠΙΧ/ΣΗΥ ΛΙΑΝΙΚΗΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΠΟΤΩΝ (πώληση τυποποιημένων παγωτών, αναψυκτικών ποτών, ειδών σοκολατοποιΐας, μπισκοτοποιΐας κ.λπ. σε εμπορικά καταστήματα)» επί της οδού ΠΡΟΕΚΤΑΣΗ ΜΑΚΡΥΓΙΑΝΝΗ (ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ 601) στον ΕΥΟΣΜΟ, ιδιοκτησίας του ΜΟΤΣΑΝΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ.

Στον Εύοσμο σήμερα **Πέμπτη 6 Απριλίου** του έτους **2017** και ώρα **7.00 μ.μ.** στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελίου-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Ευόσμου του Δήμου Κορδελίου – Ευόσμου, ύστερα από την υπ.αρ. 16874/31-03-2017 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου **κ. Ηλιάδη Ευάγγελου**, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη του συμβουλίου της Δημοτικής κοινότητας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο δεκαπέντε (15) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω (10) δέκα μέλη

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|-------------------------|----------|
| 1. Ηλιάδης Ευάγγελος | Πρόεδρος |
| 2. Γοριδάρης Γεώργιος | Μέλος |
| 3. Κυριακίδης Παύλος | Μέλος |
| 4. Αδαμίδου Βασιλική | Μέλος |
| 5. Νικολαΐδης Βλάσιος | Μέλος |
| 6. Βασιλειάδης Νικόλαος | Μέλος |
| 7. Πουρσανίδου Μαρία | Μέλος |
| 8. Βαρελά Αικατερίνη | Μέλος |
| 9. Μουλά Μαρίνα | Μέλος |
| 10. Βεζύρης Χρήστος | Μέλος |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|-------------------------|-------|
| 1. Ζάχαρης Χρήστος | Μέλος |
| 2. Δεμερτζής Χρήστος | Μέλος |
| 3. Σταύρου Αθηνά | Μέλος |
| 4. Μουδρούνης Δημήτριος | Μέλος |
| 5. Σαββίδου Μαρία | Μέλος |

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος του συμβουλίου κ. Κουτσού Μαρία.

Προ της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος κ. Ηλιάδης Ευάγγελος πρότεινε τη συζήτηση δώδεκα (12) θεμάτων εκτός ημερησίας διάταξης και το σώμα ομόφωνα αποδέχτηκε τη συζήτηση τους ως έκτακτα , να συζητηθούν δε πριν από τα τακτικά θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 1^ο θέμα **ΕΚΤΟΣ** της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας τα παρακάτω:

Σύμφωνα με το άρθρο 83 του Ν. 3852/2010 «Νόμος Καλλικράτης» (Φ.Ε.Κ. 87/07-06-2010 Τεύχος Α') και το άρθρο 80 παρ. 2 του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» (Φ.Ε.Κ. 114 ΤΑ'8-06-2006) η Δημοτική Κοινότητα καλείται να αποφανθεί **θετικά ή αρνητικά** για τη χορήγηση **προέγκρισης ίδρυσης** καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος **«ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ ζεστής και κρύας κουζίνας (ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ), ΕΠΙΧ/ΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΚΑΤΑ ΚΥΡΙΟ ΛΟΓΟ ΟΙΝΟΠΝΕΥΜΑΤΩΔΩΝ ΠΟΤΩΝ (ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ), & ΕΠΙΧ/ΣΗ ΛΙΑΝΙΚΗΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΠΟΤΩΝ (πώληση τυποποιημένων παγωτών, αναψυκτικών ποτών, ειδών σοκολατοποιΐας, μπισκοτοποιΐας κ.λπ. σε εμπορικά καταστήματα)»** επί της οδού **ΠΡΟΕΚΤΑΣΗ ΜΑΚΡΥΓΙΑΝΝΗ (ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ 601)** στον **ΕΥΟΣΜΟ**, ιδιοκτησίας του **ΜΟΤΣΑΝΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ**.

Για τον προέλεγχο, όπως ρητά αναφέρεται στην παράγραφο 2 του άρθρου 80 του Δ.Κ.Κ., λαμβάνονται υπόψη ζητήματα που αφορούν τις χρήσεις γης, την προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, την προστασία του αιγιαλού και της παραλίας, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, καθώς και την αισθητική, φυσιογνωμία και τις εν γένει λειτουργίες της πόλης, όπως αυτά ορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία και από τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις, που τίθενται στις τοπικές κανονιστικές διατάξεις των οικείων δημοτικών και κοινοτικών αρχών.

Ο παραπάνω ενδιαφερόμενος έχει καταθέσει τα κάτωθι δικαιολογητικά:

- Την υπ' αριθμ. πρωτ. **14670/21-3-2017** αίτηση-υπ. δήλωση
- Υπεύθυνες δηλώσεις των ιδιοκτητών του καταστήματος, σύμφωνα με τις οποίες δεν υπάρχει κανονισμός ούτε διαχειριστής αφού δεν περιλαμβάνονται κατοικίες και ότι συμφωνεί με τη λειτουργία του υπό ίδρυση καταστήματος
- Διάγραμμα της περιοχής στο οποίο σημειώνεται η ακριβής θέση του καταστήματος.
- Υπ. δήλωση του μηχανικού σύμφωνα με την οποία το κατάστημα βρίσκεται σε απόσταση μεγαλύτερη των 50 μ. από ναούς, σχολεία κ.τ.λ.,

Επιπλέον, σύμφωνα με την υπ' αρ. πρωτ. **14600/31-3-2017** βεβαίωσης χρήσης γης από την Δ/ση Μελετών και έργων «*το υπ.' αρ. **601 αγροτεμάχιο** του αγροκτήματος της Δημοτικής Ενότητας Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου βρίσκεται σε περιοχή **εκτός σχεδίου πόλης και εκτός Γ.Π.Σ.** όπου δεν υπάρχουν εγκεκριμένες χρήσεις γης*»

Η προέγκριση χορηγείται σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την υποβολή της αίτησης. Σε περίπτωση παρέλευσης άπρακτης της προαναφερόμενης προθεσμίας, θεωρείται ότι η προέγκριση έχει

χορηγηθεί σιωπηρά. Η ενδιαφερόμενη εταιρία μπορεί με αίτησή της να ζητήσει τη χορήγηση σχετικής βεβαίωσης από το δήμο (παρ. 2 άρθρο 1 Κ.Υ.Α. ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600 (ΦΕΚ 3106/9-12-2013).

Επισημαίνεται ότι το κατάστημα λειτουργεί νόμιμα από το χρόνο χορήγησης της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος. Επίσης η ενδιαφερόμενη εταιρία πρέπει να υποβάλλει τα λοιπά δικαιολογητικά που απαιτούνται για τη χορήγηση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας του καταστήματός της εντός τριών μηνών από τη χορήγηση της προέγκρισης, με δυνατότητα παράτασης για δύο ακόμη μήνες κατόπιν αίτησης - γνωστοποίησης προς το Δήμο. Σε διαφορετική περίπτωση η προέγκριση ανακαλείται αυτοδίκαια (παρ.3 άρθρ. 1 ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600(ΦΕΚ 3106/9-12-2013).

Το συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, λαμβάνοντας υπόψη, όσα είπε ο Πρόεδρος, καθώς και τις σχετικές διατάξεις,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την **προέγκριση ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ ζεστής και κρύας κουζίνας (ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ), ΕΠΙΧ/ΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΚΑΤΑ ΚΥΡΙΟ ΛΟΓΟ ΟΙΝΟΠΝΕΥΜΑΤΩΔΩΝ ΠΟΤΩΝ (ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ), & ΕΠΙΧ/ΣΗ ΛΙΑΝΙΚΗΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΠΟΤΩΝ (πώληση τυποποιημένων παγωτών, αναψυκτικών ποτών, ειδών σοκολατοποιίας, μπισκοτοποιίας κ.λπ. σε εμπορικά καταστήματα)»** επί της οδού **ΠΡΟΕΚΤΑΣΗ ΜΑΚΡΥΓΙΑΝΝΗ (ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ 601) στον ΕΥΟΣΜΟ**, ιδιοκτησίας του **ΜΟΤΣΑΝΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ**.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **47/2017**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος
του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας
Ευόσμου

Τα Μέλη

Ηλιάδης Ευάγγελος

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Με Ε.Δ.

Ευάγγελος Μορέλλος
Προϊστάμενος τμήματος



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΕΥΟΣΜΟΥ**

Αρ. Απόφ. 48/2017

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **4/2017** της συνεδρίασης της Δημοτικής Κοινότητας Ευόσμου του Δήμου Κορδελίου – Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για τη χορήγηση ή μη, άδειας παράτασης ωραρίου χρήσης μουσικών οργάνων σε κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος της ΒΑΡΣΑΜΗ ΘΕΟΛΟΓΙΑΣ, επί της οδού Π. ΜΕΛΑ 14-16, στη Δημοτική Ενότητα Ευόσμου του Δήμου Κορδελίου – Ευόσμου.

Στον Εύοσμο σήμερα **Πέμπτη 6 Απριλίου** του έτους **2017** και ώρα **7.00 μ.μ.** στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελίου-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Ευόσμου του Δήμου Κορδελίου – Ευόσμου, ύστερα από την υπ.αρ. 16874/31-03-2017 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου **κ. Ηλιάδη Ευάγγελου**, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη του συμβουλίου της Δημοτικής κοινότητας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο δεκαπέντε (15) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω (10) δέκα μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1.	Ηλιάδης Ευάγγελος	Πρόεδρος
2.	Γοριδάρης Γεώργιος	Μέλος
3.	Κυριακίδης Παύλος	Μέλος
4.	Αδαμίδου Βασιλική	Μέλος
5.	Νικολαΐδης Βλάσιος	Μέλος
6.	Βασιλειάδης Νικόλαος	Μέλος
7.	Πουρσανίδου Μαρία	Μέλος
8.	Βαρελά Αικατερίνη	Μέλος
9.	Μουλά Μαρίνα	Μέλος
10.	Βεζύρης Χρήστος	Μέλος

ΑΠΟΝΤΕΣ

1.	Ζάχαρης Χρήστος	Μέλος
2.	Δεμερτζής Χρήστος	Μέλος
3.	Σταύρου Αθηνά	Μέλος
4.	Μουδρουνής Δημήτριος	Μέλος
5.	Σαββίδου Μαρία	Μέλος

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος του συμβουλίου κ. Κουτσού Μαρία.

Προ της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος κ. Ηλιάδης Ευάγγελος πρότεινε τη συζήτηση δώδεκα (12) θεμάτων εκτός ημερησίας διάταξης και το σώμα ομόφωνα αποδέχτηκε τη συζήτηση τους ως έκτακτα , να συζητηθούν δε πριν από τα τακτικά θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 2^ο θέμα **ΕΚΤΟΣ** της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας τα παρακάτω:

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν. 4442/2016 (ΦΕΚ 230/07-12-2016 τεύχος Α΄) περί απλούστευσης ρυθμίσεων για τη χρήση μουσικής και χρήση μουσικών οργάνων, σύμφωνα με τις οποίες:

α) *Η χρήση μουσικής ή μουσικών οργάνων πραγματοποιείται, σύμφωνα με τις προϋποθέσεις της κείμενης νομοθεσίας, χωρίς να απαιτείται έκδοση προηγούμενης άδειας της 3/1995 Αστυνομικής Διάταξης, η οποία εγκρίθηκε με την 1023/2/37-ια/1996 απόφαση του Υπουργού Δημόσιας τάξης(Β΄15). Οι προϋποθέσεις χρήσης δεν θίγονται.*

β) *Ο ενδιαφερόμενος, εφόσον προτίθεται να προβεί στη χρήση μουσικής ή μουσικών οργάνων, υποχρεούται να συμπεριλάβει στη γνωστοποίηση του άρθρου 28 τη δήλωση χρήσης.*

γ) *Η χρήση μουσικής πέραν του ωραρίου προϋποθέτει την έκδοση της άδειας της παραγράφου 3 του άρθρου 3 της 3/1995 Αστυνομικής Διάταξης. Εφόσον πληρούνται οι προϋποθέσεις χορήγησής της, η άδεια χορηγείται χωρίς την προσκόμιση άλλων δικαιολογητικών πέραν του αποδεικτικού υποβολής της γνωστοποίησης.*

δ) *Υποχρεώσεις ή άδειες σχετιζόμενες με τη νομοθεσία περί πνευματικής ιδιοκτησίας δεν θίγονται. Οι υποχρεώσεις ή άδειες του προηγούμενου εδαφίου δεν αποτελούν απαιτούμενο δικαιολογητικό ή περιεχόμενο της γνωστοποίησης ούτε της άδειας της προηγούμενης παραγράφου».*

2) Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 3 της Αστυνομικής Διάταξης 3/1995 (1023/2/37-ια/08.01.1996) (ΦΕΚ 15/1996 τεύχος Β΄) περί απαγορεύσεων σε δημόσια κέντρα, σύμφωνα με τις οποίες *«Η ανωτέρω άδεια χορηγείται μέχρι την 22.00 ώρα τη χειμερινή περίοδο και την 23.00 ώρα τη θερινή και μπορεί να παραταθεί ύστερα από αίτηση των ενδιαφερομένων, ανάλογα με το είδος των μουσικών οργάνων και τη θέση του κέντρου σε σχέση με τους γύρω κατοικημένους χώρους, για τα κέντρα που λειτουργούν σε κλειστό χώρο μέχρι την 03.00 ώρα και για τα κέντρα που λειτουργούν σε ανοικτό χώρο μέχρι την 02.00 ώρα, με την προϋπόθεση ότι δεν διαταράσσεται η ησυχία των περιοίκων»*

3) Την αριθμ. 194/2012 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κορδελιού- Ευόσμου, σύμφωνα με την οποία δίδεται παράταση ωραρίου λειτουργίας μουσικής έως τις 02.30 για το θερινό και το χειμερινό ωράριο.

4) Τη με αρ. πρωτ. 233/3-1-2017 αίτηση για χορήγηση άδειας παράτασης ωραρίου χρήσης μουσικών οργάνων έως τις 02.30 καθ όλη τη διάρκεια ισχύος της άδειας Κ.Υ.Ε.

5) Την με αρ. πρωτ. 45405/28-7-2014 άδεια λειτουργίας ΚΥΕ

Καλείται το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Ευόσμου, να αποφασίσει για τη **χορήγηση ή μη** άδειας παράτασης ωραρίου χρήσης μουσικών οργάνων, έως τις 02.30, καθ όλη τη διάρκεια ισχύος της άδειας κατάστηματος υγειονομικού ενδιαφέροντος **«ΕΠΙΧ/ΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΛΗΡΟΥΣ ΓΕΥΜΑΤΟΣ,**

ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΚΑΤΑ ΚΥΡΙΟ ΛΟΓΟ ΟΙΝΟΠΝΕΥΜΑΤΩΔΩΝ ΠΟΤΩΝ (ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ, ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ)», ιδιοκτησίας της **ΒΑΡΣΑΜΗ ΘΕΟΛΟΓΙΑΣ**, επί της οδού **Π. ΜΕΛΑ 14-16**, στη Δημοτική Ενότητα Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού - Ευόσμου.

Το συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, λαμβάνοντας υπόψη, όσα είπε ο Πρόεδρος, καθώς και τις σχετικές διατάξεις,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Τη **χορήγηση** άδειας παράτασης ωραρίου χρήσης μουσικών οργάνων, έως τις 02.30, καθ όλη τη διάρκεια ισχύος της άδειας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος (**ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ, ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ**), ιδιοκτησίας της **ΒΑΡΣΑΜΗ ΘΕΟΛΟΓΙΑΣ**, επί της οδού **Π. ΜΕΛΑ 14-16**, στη Δημοτική Ενότητα Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού - Ευόσμου.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **48/2017**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος
του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας
Ευόσμου

Τα Μέλη

Ηλιάδης Ευάγγελος

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Με Ε.Δ.

Ευάγγελος Μορέλλος
Προϊστάμενος τμήματος



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΕΥΟΣΜΟΥ**

Αρ. Απόφ. 49/2017

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **4/2017** της συνεδρίασης της Δημοτικής Κοινότητας Ευόσμου του Δήμου Κορδελίου – Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για τη χορήγηση ή μη προέγκρισης ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΚΑΤΑ ΚΥΡΙΟ ΛΟΓΟ ΟΙΝΟΠΝΕΥΜΑΤΩΔΩΝ ΠΟΤΩΝ (ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ) ΜΕ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΥ» επί της οδού ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ 68 στον ΕΥΟΣΜΟ, ιδιοκτησίας της ΜΑΝΤΖΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑΣ.

Στον Εύοσμο σήμερα **Πέμπτη 6 Απριλίου** του έτους **2017** και ώρα **7.00 μ.μ.** στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελίου-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Ευόσμου του Δήμου Κορδελίου – Ευόσμου, ύστερα από την υπ.αρ. 16874/31-03-2017 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου **κ. Ηλιάδη Ευάγγελου**, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη του συμβουλίου της Δημοτικής κοινότητας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο δεκαπέντε (15) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω (10) δέκα μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Ηλιάδης Ευάγγελος	Πρόεδρος
2. Γοριδάρης Γεώργιος	Μέλος
3. Κυριακίδης Παύλος	Μέλος
4. Αδαμίδου Βασιλική	Μέλος
5. Νικολαΐδης Βλάσιος	Μέλος
6. Βασιλειάδης Νικόλαος	Μέλος
7. Πουρσανίδου Μαρία	Μέλος
8. Βαρελά Αικατερίνη	Μέλος
9. Μουλά Μαρίνα	Μέλος
10. Βεζύρης Χρήστος	Μέλος

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Ζάχαρης Χρήστος	Μέλος
2. Δεμερτζής Χρήστος	Μέλος
3. Σταύρου Αθηνά	Μέλος
4. Μουδρουνής Δημήτριος	Μέλος
5. Σαββίδου Μαρία	Μέλος

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος του συμβουλίου κ. Κουτσού Μαρία.

Προ της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος κ. Ηλιάδης Ευάγγελος πρότεινε τη συζήτηση δώδεκα (12) θεμάτων εκτός ημερησίας διάταξης και το σώμα ομόφωνα αποδέχτηκε τη συζήτηση τους ως έκτακτα , να συζητηθούν δε πριν από τα τακτικά θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 2^ο θέμα **ΕΚΤΟΣ** της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας τα παρακάτω:

Σύμφωνα με το άρθρο 83 του Ν. 3852/2010 «Νόμος Καλλικράτης» (Φ.Ε.Κ. 87/07-06-2010 Τεύχος Α') και το άρθρο 80 παρ. 2 του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» (Φ.Ε.Κ. 114 ΤΑ'8-06-2006) η Δημοτική Κοινότητα καλείται να αποφανθεί **θετικά ή αρνητικά** για τη χορήγηση **προέγκρισης ίδρυσης** καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος **«ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΚΑΤΑ ΚΥΡΙΟ ΛΟΓΟ ΟΙΝΟΠΝΕΥΜΑΤΩΔΩΝ ΠΟΤΩΝ (ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ) ΜΕ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΥ»** επί της οδού **ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ 68** στον **ΕΥΟΣΜΟ**, ιδιοκτησίας της **ΜΑΝΤΖΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑΣ**.

Για τον προέλεγχο, όπως ρητά αναφέρεται στην παράγραφο 2 του άρθρου 80 του Δ.Κ.Κ., λαμβάνονται υπόψη ζητήματα που αφορούν τις χρήσεις γης, την προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, την προστασία του αιγιαλού και της παραλίας, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, καθώς και την αισθητική, φυσιογνωμία και τις εν γένει λειτουργίες της πόλης, όπως αυτά ορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία και από τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις, που τίθενται στις τοπικές κανονιστικές διατάξεις των οικείων δημοτικών και κοινοτικών αρχών.

Η παραπάνω ενδιαφερόμενη έχει καταθέσει με την υπ' αρ. πρωτ. **17205/3-4-2017** αίτησή της τα παρακάτω δικαιολογητικά:

1. την υπ' αρ. πρωτ. **59354/7-12-2016** βεβαίωση χρήσης γης από την Δ/ση Μελετών και Έργων του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου: **ΚΕΝΤΡΙΚΕΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ κατάλληλη** για την παραπάνω χρήση.
2. υπεύθ. δηλώσεις των ιδιοκτητών του καταστήματος, σύμφωνα με τις οποίες η πολυκατοικία που στεγάζεται το κατάστημα δεν έχει διαχειριστή, ούτε και κανονισμό, και η πλειοψηφία των ιδιοκτητών των στεγαζομένων στο ίδιο κτίριο διαμερισμάτων δεν απαγορεύει την ίδρυση και λειτουργία του εν λόγω καταστήματος.
3. διάγραμμα της περιοχής στο οποίο σημειώνεται η ακριβής θέση του καταστήματος
4. υπευθ. δήλωση του μηχ/κού σύμφωνα με την οποία το κατάστημα βρίσκεται σε απόσταση μεγαλύτερη των 50 μ. απο Ναούς, Σχολεία κ.τ.λ.

Μετά τα παραπάνω, καλείται το σώμα για την λήψη απόφασης για την **χορήγηση ή μη προέγκρισης** για το παραπάνω κατάστημα.

Η προέγκριση χορηγείται σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την υποβολή της αίτησης. Σε περίπτωση παρέλευσης άπρακτης της προαναφερόμενης προθεσμίας, θεωρείται ότι η προέγκριση έχει χορηγηθεί σιωπηρά. Ο ενδιαφερόμενος μπορεί με αίτησή του να ζητήσει τη χορήγηση σχετικής [βεβαίωσης](#) από το δήμο (παρ. 2 άρθρο 1 Κ.Υ.Α. ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600 (ΦΕΚ 3106/9-12-2013).

Επισημαίνεται ότι το κατάστημα λειτουργεί νόμιμα από το χρόνο χορήγησης της βεβαίωσης υποβολής γνωστοποίησης. Επίσης η ενδιαφερόμενη πρέπει να υποβάλλει τα λοιπά δικαιολογητικά που απαιτούνται για τη γνωστοποίηση ίδρυσης και λειτουργίας του καταστήματός της εντός τριών μηνών από τη χορήγηση της προέγκρισης, με δυνατότητα παράτασης για δύο ακόμη μήνες κατόπιν αίτησης - γνωστοποίησης προς το Δήμο. Σε διαφορετική περίπτωση η προέγκριση ανακαλείται αυτοδίκαια (παρ.3 άρθρ. 1 ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600(ΦΕΚ 3106/9-12

Το συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, λαμβάνοντας υπόψη, όσα είπε ο Πρόεδρος, καθώς και τις σχετικές διατάξεις,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την προέγκριση ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΚΑΤΑ ΚΥΡΙΟ ΛΟΓΟ ΟΙΝΟΠΝΕΥΜΑΤΩΔΩΝ ΠΟΤΩΝ (ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ) ΜΕ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΥ» επί της οδού ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ 68 στον ΕΥΟΣΜΟ, ιδιοκτησίας της ΜΑΝΤΖΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑΣ.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **49/2017**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος
του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας
Ευόσμου

Τα Μέλη

Ηλιάδης Ευάγγελος

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Με Ε.Δ.

Ευάγγελος Μορέλλος
Προϊστάμενος τμήματος



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΕΥΟΣΜΟΥ**

Αρ. Απόφ. 50/2017

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **4/2017** της συνεδρίασης της Δημοτικής Κοινότητας Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για τη χορήγηση ή μη προέγκρισης ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ (ΚΟΜΜΩΤΗΡΙΟ)» επί της οδού ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΘΕΟΤΟΚΟΥ 39 στον ΕΥΟΣΜΟ, ιδιοκτησίας του ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΠΑΥΛΟΥ.

Στον Εύοσμο σήμερα **Πέμπτη 6 Απριλίου** του έτους **2017** και ώρα **7.00 μ.μ.** στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την υπ.αρ. 16874/31-03-2017 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου **κ. Ηλιάδη Ευάγγελου**, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη του συμβουλίου της Δημοτικής κοινότητας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο δεκαπέντε (15) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω (10) δέκα μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|-------------------------|----------|
| 1. Ηλιάδης Ευάγγελος | Πρόεδρος |
| 2. Γοριδάρης Γεώργιος | Μέλος |
| 3. Κυριακίδης Παύλος | Μέλος |
| 4. Αδαμίδου Βασιλική | Μέλος |
| 5. Νικολαΐδης Βλάσιος | Μέλος |
| 6. Βασιλειάδης Νικόλαος | Μέλος |
| 7. Πουρσανίδου Μαρία | Μέλος |
| 8. Βαρελά Αικατερίνη | Μέλος |
| 9. Μουλά Μαρίνα | Μέλος |
| 10. Βεζύρης Χρήστος | Μέλος |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|-------------------------|-------|
| 1. Ζάχαρης Χρήστος | Μέλος |
| 2. Δεμερτζής Χρήστος | Μέλος |
| 3. Σταύρου Αθηνά | Μέλος |
| 4. Μουδρούνης Δημήτριος | Μέλος |
| 5. Σαββίδου Μαρία | Μέλος |

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος του συμβουλίου κ. Κουτσού Μαρία.

Προ της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος κ. Ηλιάδης Ευάγγελος πρότεινε τη συζήτηση δώδεκα (12) θεμάτων εκτός ημερησίας διάταξης και το σώμα ομόφωνα αποδέχτηκε τη συζήτηση τους ως έκτακτα , να συζητηθούν δε πριν από τα τακτικά θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 4^ο θέμα **ΕΚΤΟΣ** της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας τα παρακάτω:

Σύμφωνα με το άρθρο 83 του Ν. 3852/2010 «Νόμος Καλλικράτης» (Φ.Ε.Κ. 87/07-06-2010 Τεύχος Α') και το άρθρο 80 παρ. 2 του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» (Φ.Ε.Κ. 114 ΤΑ'8-06-2006) η Δημοτική Κοινότητα καλείται να αποφανθεί **θετικά ή αρνητικά** για τη χορήγηση **προέγκρισης ίδρυσης** καταστήματος **«ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ (ΚΟΜΜΩΤΗΡΙΟ)»** επί της οδού **ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΘΕΟΤΟΚΟΥ 39** στον **ΕΥΟΣΜΟ**, ιδιοκτησίας του **ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΠΑΥΛΟΥ**.

Για τον προέλεγχο, όπως ρητά αναφέρεται στην παράγραφο 2 του άρθρου 80 του Δ.Κ.Κ., λαμβάνονται υπόψη ζητήματα που αφορούν τις χρήσεις γης, την προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, την προστασία του αιγιαλού και της παραλίας, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, καθώς και την αισθητική, φυσιογνωμία και τις εν γένει λειτουργίες της πόλης, όπως αυτά ορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία και από τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις, που τίθενται στις τοπικές κανονιστικές διατάξεις των οικείων δημοτικών και κοινοτικών αρχών.

Ο παραπάνω ενδιαφερόμενος έχει καταθέσει με την υπ' αριθ. πρωτ. **15840/27-3-2017** αίτησή του τα παρακάτω δικαιολογητικά:

την υπ' αριθ. πρωτ. **14647/27-3-2017** βεβαίωση χρήσης γης από την Δ/ση Μελετών και Έργων του Δήμου Κορδελιού - Ευόσμου: **ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ κατάλληλη** για την παραπάνω χρήση.

υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη του καταστήματος, σύμφωνα με την οποία δεν υπάρχει κανονισμός και διαχειριστής στην πολυκατοικία και η πλειοψηφία των ιδιοκτητών των στεγασμένων στο ίδιο κτίριο κατοικιών, μη συμπεριλαμβανομένων των λοιπών χώρων (καταστημάτων, βοηθητικών χώρων κ.λ.π). συμφωνεί με τη λειτουργία του υπό ίδρυση καταστήματος.

διάγραμμα της περιοχής στο οποίο σημειώνεται η ακριβής θέση του καταστήματος

Η προέγκριση χορηγείται σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την υποβολή της αίτησης. Σε περίπτωση παρέλευσης άπρακτης της προαναφερόμενης προθεσμίας, θεωρείται ότι η προέγκριση έχει χορηγηθεί σιωπηρά. Η ενδιαφερόμενη μπορεί με αίτησή της να ζητήσει τη χορήγηση σχετικής **βεβαίωσης** από το δήμο (παρ.2 άρθρο 1 ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/34825 (ΦΕΚ 3403/2013 τεύχος Β')).

Επισημαίνεται ότι το κατάστημα λειτουργεί νόμιμα από το χρόνο χορήγησης της βεβαίωσης υποβολής γνωστοποίησης. Επίσης η ενδιαφερόμενη πρέπει να υποβάλει τα λοιπά δικαιολογητικά που απαιτούνται για τη γνωστοποίηση ίδρυσης και λειτουργίας του καταστήματός της εντός τριών μηνών από τη χορήγηση της προέγκρισης, με δυνατότητα παράτασης για δύο ακόμη μήνες κατόπιν αίτησης - γνωστοποίησης

προς το Δήμο. Σε διαφορετική περίπτωση η προέγκριση ανακαλείται αυτοδίκαια (παρ.3 άρθρο 2 ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/34825 (ΦΕΚ 3403/2013 τεύχος Β')).

Μετά τα παραπάνω, καλείται το σώμα, για τη λήψη απόφασης για τη **χορήγηση ή μη προέγκρισης** ίδρυσης για το παραπάνω κατάστημα.

Το συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, λαμβάνοντας υπόψη, όσα είπε ο Πρόεδρος, καθώς και τις σχετικές διατάξεις,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τη χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης καταστήματος «ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ (ΚΟΜΜΩΤΗΡΙΟ)» επί της οδού ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΘΕΟΤΟΚΟΥ 39 στον ΕΥΟΣΜΟ, ιδιοκτησίας του ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΠΑΥΛΟΥ.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **50/2017**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος
του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας
Ευόσμου

Τα Μέλη

Ηλιάδης Ευάγγελος

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Με Ε.Δ.

Ευάγγελος Μορέλλος
Προϊστάμενος τμήματος