

**«Υπηρεσίες Έλεγχου – Συντήρησης Πυροσβεστήρων Δημοτικών
Κτιρίων και Οχημάτων του Δήμου Κορδελιού - Ευόσμου »**

ΑΡΙΘ. ΜΕΛ: 216/2017

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 9.424,00 € (με το Φ.Π.Α.)

ΠΡΟΕΛΕΥΣΗ ΠΙΣΤΩΣΗΣ: ΤΑΠ

Κ.Α.:30.6262.03



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

«Υπηρεσίες ελέγχου – συντήρησης
Πυροσβεστήρων Δημοτικών Κτιρίων και
Οχημάτων του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου»

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ
ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΝ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

Προϋπολογισμός: 9.424,00 Ευρώ (με το
Φ.Π.Α)

Αριθ. Μελ.: 216/2017

ΤΜΗΜΑ ΟΔΟΠΟΙΙΑΣ – ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΩΝ –
ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ & ΠΟΛ. ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

Μαιάνδρου 98 • 562 24 Εύοσμος • τηλ. 2310.559254 •
Fax. 2310.774544
Πληρ.: Χ. Καραμιχαήλ

I. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Με την παρούσα Τεχνική Έκθεση προβλέπεται ο ετήσιος έλεγχος – συντήρηση των πυροσβεστήρων που βρίσκονται στα δημοτικά κτίρια και οχήματα του Δήμου Κορδελιού - Ευόσμου.

Η προϋπολογισθείσα δαπάνη για την εκτέλεση των παραπάνω υπηρεσιών ανέρχεται στο ποσό των 9.424,00 ευρώ συμπεριλαμβανομένου και του Φ.Π.Α. Η δαπάνη χρηματοδοτείται από ΤΑΠ και θα βαρύνει τον Κ.Α. 30.6262.03 με το ποσό των 8.000,00 € για το έτος 2017 και με το ποσό των 1.424,00 € για το έτος 2018.

Η παροχή των υπηρεσιών θα ολοκληρωθεί από τον ανάδοχο εντός χρονικού διαστήματος 12 μηνών από την υπογραφή της σύμβασης, εκτός και εάν συμφωνηθεί εγγράφως από τα δύο μέρη (Δήμος και Ανάδοχος) η παράταση της σύμβασης μετά τη συμπλήρωση του δωδεκάμηνου και εφόσον φυσικά υπάρχει αδιάθετο υπόλοιπο από το συμβατικό ποσό.

Η ανάθεση των εργασιών θα γίνει με απ' ευθείας ανάθεση, με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφοράς μόνο βάσει τιμής, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 με απόφαση Δημάρχου, κατόπιν πρόσκλησης ενδιαφέροντος και συλλογής προσφορών, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016, του άρθρου 209 του Ν.3463/06 (Δ.Κ.Κ), της παρ. 9 του άρθρου 20 του Ν. 3731/08, του άρθρου 83 του ν. 2362/1995 (ΦΕΚ 247 Α) και την υπ' αριθ. 35130/739/09.08.2010 (ΦΕΚ 1291/11.08.2010 τεύχος Β) απόφαση Υπουργού Οικονομικών. Τον ανάδοχο βαρύνουν όλες οι νόμιμες κρατήσεις και εισφορές εκτός από το Φ.Π.Α. που βαρύνει το Δήμο.

II. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ – ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Ο έλεγχος – συντήρηση αφορά πυροσβεστήρες ξηρής σκόνης διαφόρων ειδών και μεγεθών (φορητών, τροχήλατων, οροφής, τοπικής εφαρμογής, ολικής κατάκλυσης–3, 6, 12, 25, 50 κιλών) καθώς και πυροσβεστήρες διοξειδίου του άνθρακα φορητών 2, 5, ολικής κατάκλυσης 30-45 κιλών) που βρίσκονται στους χώρους ή στα υπηρεσιακά οχήματα (σε όποια τμήματα υπάρχουν και υπάγονται σ' αυτά), όπως φαίνεται στην παρακάτω κατάσταση:

A/A	ΚΤΙΡΙΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
	Δ.Ε. ΕΥΟΣΜΟΥ	
1	Δημαρχείο	Παύλου Μελά 24 & Ευαγγελισμού
2	Πολιτιστικό Κέντρο	Μεγάλου Αλεξάνδρου 57
3	Κτίριο τεχνικών υπηρεσιών	Μαιάνδρου 98
4	Τμήμα συντήρησης κτιρίων	Τέρμα Σμύρνης (πίσω από τα ΤΕΛ Ευόσμου)
5	Τμήμα συντήρησης οχημάτων	Άνωθεν Περιφερειακής (Ξανθίππης)

6	Τμήμα οδοποιίας	Άνωθεν Περιφερειακής (Ξανθίππης)
7	Τμήμα καθαριότητας	Άνωθεν Περιφερειακής (Ξανθίππης)
8	Δημοτικό Πρατήριο Κουσίμων	Άνωθεν Περιφερειακής-προέκταση Μαιάνδρου
9	Δ.Α.Κ.Ε.	Γοργοποτάμου και Εθνικής Αντίστασης
10	Τμήμα πρασίνου	Γοργοποτάμου και Εθν. Αντίστασης (υπόγειο Δ.Α.Κ.Ε.)
11	Κέντρο Κοινωνικής Στήριξης	Μαβίλη 8
12	Δημοτικό Αθλητικό Πάρκο	Αριστοτέλους 2
13	Γήπεδο ποδοσφαίρου	Εθνικής Αντίστασης & 25 ^{ης} Μαρτίου
14	Γήπεδο ποδοσφαίρου	Νυμφαίου
15	Γήπεδο ποδοσφαίρου (Ελπίδας)	Μοναστηρίου - Αγαμέμνωνος
16	Δημοτικό Γυμναστήριο	Κολοκοτρώνη & Γ. Τσαλή
17	Ξενώνας – Αρχαία Πολεοδομίας	Αγ. Αθανασίου 34
18	Τμήμα Παιδείας (Λεωφορεία)	5 οχήματα
19	Κ.Ε.Π. Ευόσμου	Μικράς Ασίας
20	Κ.Ε.Π. Ευόσμου (παράρτημα)	Ολυμπιάδος 120
Δ.Ε. ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ		
21	Δημαρχείο Ελ. Κορδελιού	Εθν.Αντιστάσεως 56
22	Δημοτικό Κτίριο 'Ελ. Βενιζέλος'	Εθν.Αντιστάσεως 58
23	Υπόγειο Parking	Α. Παπανδρέου
24	Θ.Ε.Π.Α.Ν.	Κατσαντώνη και Παπαδιαμάντη
25	Συνεργείο Καθαριότητας Ελ. Κορδελιού	Ν. Μοναστηρίου 45 (Ανισόπεδη Διάβαση Εσ. Περιφερ.)
26	Συνεργείο Ηλεκτρολόγων	Ν. Μοναστηρίου 45 (Ανισόπεδη Διάβαση Εσ. Περιφερ.)
27	Κέντρο Περιβαλλοντολογικής Εκπαίδ.	Α.Παπανδρέου και Κατσαντώνη
28	Μύλοι 'Μελισσάρη'	Νέα Μοναστηρίου 117
29	Πολιτιστικός Οργανισμός - Βιβλιοθήκη	Κατσαντώνη & Καραβαγγέλη
30	Κ.Ε.Π. Ελ. Κορδελιού	Κ. Καραμανλή 39
31	Δημοτικό Γήπεδο Ελ. Κορδελιού	Φ.Φλώρου και Σιατίστης

Η συντήρηση-αναγόμωση των πυροσβεστήρων περιλαμβάνει τις ακόλουθες εργασίες (κατά περίπτωση):

- Τον έλεγχο του δείκτη ασφαλείας και των ενδεικτικών μηχανισμών για να προσδιορισθεί αν ο πυροσβεστήρας έχει τεθεί σε λειτουργία
- Τον έλεγχο της λειτουργίας των ενδεικτικών μηχανισμών πίεσης (όπου αυτοί είναι προσαρμοσμένοι), ώστε να διαπιστωθεί ότι αυτός λειτουργεί ελεύθερα ή ότι η ενδεικνυόμενη πίεση δεν είναι έξω από τα προκαθορισμένα όρια
- Τον εξωτερικό έλεγχο του πυροσβεστήρα ώστε να διαπιστωθεί η απουσία διάβρωσης, κοιλωμάτων, χτυπημάτων ή οποιασδήποτε άλλης βλάβης που θα μπορούσαν να περιορίσουν την ασφαλή λειτουργία του
- Τον διεξοδικό έλεγχο για διάβρωση, κοιλώματα και χτυπήματα ή οποιασδήποτε άλλης βλάβης των πωμάτων και βαλβίδων, των δεικτών, του ελαστικού σωλήνα και του στομίου εκκένωσης
- Τον διεξοδικό έλεγχο του εσωτερικού του σώματος του πυροσβεστήρα για διάβρωση, κοιλώματα, εγκοπές, χτυπήματα ή οποιασδήποτε άλλης βλάβης της εσωτερικής επένδυσης, με ιδιαίτερη προσοχή στα σημεία συγκόλλησης
- Την εξέταση της σκόνης του πυροσβεστήρα ώστε να εντοπισθούν τυχόν ορατά σημάδια πηγμάτων, σβολιασμάτων ή ξένων σωμάτων ή οποιοδήποτε παράγοντα εμποδίζει την ελεύθερη ροή της σκόνης. Στην αντίθετη περίπτωση η σκόνη θα πρέπει να αντικατασταθεί με αντίστοιχη με βάση το φωσφορικό μονοαμμώνιο (Mono Ammonium Phosphate) περιεκτικότητας 40% κατά βάρος, με δυνατότητα χρήσης για όλα τα είδη πυρκαγιών (στερεών, υγρών, αερίων και για παρουσία ρεύματος ως 1000V). Η χρησιμοποιούμενη σκόνη θα πρέπει να συνοδεύεται από το πιστοποιητικό της εταιρείας παραγωγής της
- Το ζύγισμα του πυροσβεστήρα (ισχύει μόνο για τους πυροσβεστήρες CO₂) και τη σύγκριση της μάζας του με αυτήν που είχε καταγραφεί όταν αυτός τέθηκε για πρώτη φορά σε λειτουργία, ώστε να μην υπάρχει απόκλιση μεγαλύτερη από 10%. Στην αντίθετη περίπτωση ο πυροσβεστήρας θα πρέπει να αντικαθίσταται
- Τον απαραίτητο καθαρισμό, διόρθωση ή ανανέωση του αποσπώμενου μηχανισμού λειτουργίας και τον έλεγχο ελεύθερης διακίνησης καθώς και του συστήματος ελέγχου

εκκένωσης (εφόσον υπάρχει) και την προσθήκη λιπαντικού στα κινούμενα μέρη και τα σπειρώματα όπως αυτά συνίστανται από τον κατασκευαστή

- Την αλλαγή όλων των σχετικών στεγανοποιητικών δακτυλίων και παρεμβυσμάτων σύμφωνα με τα οριζόμενα από τον κατασκευαστή και την αλλαγή των προσαρμοσμένων στον ελαστικό σωλήνα διαφραγμάτων (όπου αυτά υπάρχουν)
- Τη συναρμολόγηση του πυροσβεστήρα σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή και την επαναπροσαρμογή του διακόπτη ασφαλείας
- Τον έλεγχο της ορθότητας και του ευανάγνωστου των οδηγιών λειτουργίας και τη συμπλήρωση λεπτομερώς της ετικέτας ελέγχου, συντήρησης και λειτουργίας

Γενικά, ο έλεγχος – συντήρηση των πυροσβεστήρων θα γίνεται βάσει του περιοδικού προγράμματος συντήρησης όπως αναλυτικά αναφέρεται στο παράρτημα ΙΙΙ της Κ.Υ.Α. 618/43/20.1.2005 (όπως αυτό τροποποιήθηκε με τη Κ.Υ.Α. 17320/671/1.9.2005) με τις αντίστοιχες εργασίες ακολουθώντας τις λεπτομερείς διαδικασίες συντήρησης που καταγράφονται στους πίνακες ΙV, V, VI της Κ.Υ.Α. 618/43/20.1.2005 αναλόγως της ‘ηλικίας’ του κάθε πυροσβεστήρα.

Σύμφωνα με το άρθρο 3 της Κ.Υ.Α 17230/671/2005 (ΦΕΚ 1218/Β/1-9-2005), κατά τη διαδικασία σήμανσης των πυροσβεστήρων στην περίπτωση που πραγματοποιείται ανανέωση και αντικατάσταση του κατασβεστικού υλικού θα τοποθετείται αυτοκόλλητη, ανεξίτηλη και ευανάγνωστη ετικέτα επί του πυροσβεστήρα που θα αναγράφει τα πλήρη στοιχεία της αναγνωρισμένης εταιρίας που πραγματοποίησε την αντικατάσταση καθώς και το έτος που έγινε η εργασία αυτή. Σύμφωνα επίσης με την υπ’ αριθμ. 15325/871/26-6-2008 εγκύκλιο του Υπουργείου Ανάπτυξης, καθορίζεται η υποχρεωτική τοποθέτηση ειδικού δακτυλίου ελέγχου από συμπαγές υλικό μεταξύ σώματος και κλείστρου των πυροσβεστήρων. Ο δακτύλιος μπορεί να τοποθετηθεί μόνο αν αφαιρεθεί το κλείστρο του πυροσβεστήρα. Ο δακτύλιος θα τοποθετείται κατά τη συντήρηση του πυροσβεστήρα και θα έχει άλλο χρώμα κάθε χρονιά. Ο δακτύλιος αυτός θα έχει διαφορετικό χρώμα ανά έτος, ανάλογα με το ψηφίο λήξης του έτους ως εξής: Άσπρο για τα λήγοντα σε 0, Κίτρινο για τα λήγοντα σε 1, Πορτοκαλί για τα λήγοντα σε 2, Καφέ για τα λήγοντα σε 3, Πράσινο για τα λήγοντα σε 4, Μπλε για τα λήγοντα σε 5, Μοβ για τα λήγοντα σε 6, Γκρι για τα λήγοντα σε 7, Βυссινί για τα λήγοντα σε 8, Μαύρο για τα λήγοντα σε 9.

Στη συντήρηση περιλαμβάνεται η αντικατάσταση τυχόν ελαττωματικών – φθαρμένων εξαρτημάτων των υπαρχόντων πυροσβεστήρων και παλιών πυροσβεστήρων που είναι ακατάλληλοι για περαιτέρω χρήση, καθώς και η γόμωση νέου υλικού σε περίπτωση που κάποιοι πυροσβεστήρες χρησιμοποιηθούν ή χρειάζονται αντικατάσταση του πυροσβεστικού υλικού λόγω συμπλήρωσης του προβλεπόμενου χρονικού διαστήματος των 5, 10 και 15 ετών για τους πυροσβεστήρες ξηρής σκόνης και 10 ετών για τους πυροσβεστήρες διοξειδίου του άνθρακα. Για όλους τους πυροσβεστήρες χρειάζεται επίσης υδραυλική δοκιμή στα 10 έτη. Το κόστος των εξαρτημάτων, της γόμωσης νέου υλικού, των υδραυλικών δοκιμών και της αντικατάστασης των ακατάλληλων πυροσβεστήρων θα κοστολογηθεί σύμφωνα με το **προσφερόμενο τιμοκατάλογο υλικών – εργασιών του αναδόχου** και θα βαρύνει το ποσό των απολογιστικών εργασιών.

Ο ανάδοχος της προμήθειας θα αναλάβει επίσης τον έλεγχο των συστημάτων πυρανίχνευσης (χειροκίνητης και αυτόματης) και των συστημάτων ολικής κατάκλισης **σε όσα κτίρια του Δήμου** διαθέτουν τέτοια συστήματα. Επίσης, θα αναλάβει τον έλεγχο των Μόνιμων Υδροδοτικών Πυροσβεστικών Δικτύων που υπάρχουν σε κτίρια. Κατόπιν των ελέγχων που θα γίνουν, θα καταγραφούν οι βλάβες και ελλείψεις σε όποια συστήματα πυροπροστασίας δε λειτουργούν σωστά ή και καθόλου και θα κοστολογηθεί η δαπάνη αποκατάστασής τους. Σε κάποια κτίρια ένα μέρος του κόστους επισκευής ενδεχομένως να καλυφθεί από το ποσό των απολογιστικών εργασιών που θα περισσέψει από την αναγόμωση και αγορά των πυροσβεστήρων.

Ο Συντάξας

Εγκρίθηκε

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο Προϊστάμενος του τμήματος

ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΔΗΜΑΡΧΟΥ

Ο Προϊστάμενος Διεύθυνσης

Καραμιχαήλ Χαράλαμπος
Ηλεκτρονικός Μηχανικός Τ.Ε.

Πουπάκης Χαράλαμπος
Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε.

ΧΑΡΙΤΟΥ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ
Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Υπηρεσίες «Έλεγχος – Συντήρηση
Πυροσβεστήρων Δημοτικών Κτιρίων και
Οχημάτων του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου»

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ
ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΝ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

Προϋπολογισμός: 9.424,00 Ευρώ (με το Φ.Π.Α)
Αριθ. Μελ.: 216/2017

ΤΜΗΜΑ ΟΔΟΠΟΙΙΑΣ – ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΩΝ –
ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ & ΠΟΛ. ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

Μαιάνδρου 98 • 562 24 Εύοσμος • τηλ.
2310.559254 • Fax. 2310.774544
Πληρ.: Χ. Καραμιχαήλ

ΙΙΙ. ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

ΑΡΘΡΟ 1^ο: Αντικείμενο της προμήθειας

Η παρούσα Συγγραφή Υποχρεώσεων, αφορά την συντήρηση των πυροσβεστήρων των Δημοτικών κτιρίων, όπως περιγράφεται στις τεχνικές προδιαγραφές της μελέτης.

ΑΡΘΡΟ 2^ο: Ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές - Διατάξεις

Στην παρούσα ισχύουν όπου απαιτούνται οι προδιαγραφές **DIN**, οι αντίστοιχες ΕΛ.Ο.Τ. οι διεθνείς **I.S.O.** και της Ευρωπαϊκής Ένωσης **CE**.

Η συντήρηση θα πραγματοποιηθεί σύμφωνα με τα οριζόμενα :

1. του Ν. 4412/2016
2. στο Ν 3463/2006 Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας
3. στο Ν 3852/2010 Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης
4. την Κ.Υ.Α. 618/43 του Υπουργείου Ανάπτυξης και Δημόσιας Τάξης
5. την Κ.Υ.Α. 17230/671/2005 του Υπουργείου Ανάπτυξης και Δημόσιας Τάξης

ΑΡΘΡΟ 3^ο: Προϋπολογισμός

Ο προϋπολογισμός της εργασίας, ανέρχεται ενδεικτικά σε 9.424,00 € μαζί με Φ.Π.Α. 24% και θα χρηματοδοτηθεί από ΤΑΠ.

ΑΡΘΡΟ 4^ο: Τρόπος εκτέλεσης των υπηρεσιών.

Η ανάθεση των εργασιών θα γίνει με απ' ευθείας ανάθεση, με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφοράς βάσει τιμής, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 με απόφαση Δημάρχου.

ΑΡΘΡΟ 5^ο: Συμβατικά στοιχεία.

Συμβατικά στοιχεία κατά σειρά ισχύος είναι:

1. Η με αρ. Μελ. 216/2017 μελέτη που περιλαμβάνει τεχνική έκθεση, τιμολόγιο, προμέτρηση, ενδεικτικό προϋπολογισμό.
2. Η παρούσα Συγγραφή Υποχρεώσεων.
3. Η σύμβαση της προμήθειας
4. Ο Προϋπολογισμός προσφοράς του αναδόχου.
5. Τα τεχνικά στοιχεία -τεχνική περιγραφή της προσφοράς του αναδόχου

ΑΡΘΡΟ 5α: Σύμβαση.

Ο ανάδοχος της εργασίας είναι υποχρεωμένος να προσέρθει σε χρόνο, όχι μεγαλύτερο των δέκα ημερών από την πρόσκληση για την υπογραφή της σύμβασης και να καταθέσει την κατά το άρθρο 6 εγγύηση για την καλή της εκτέλεση.

ΑΡΘΡΟ 6ο: Εγγυήσεις.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης καθορίζεται σε 5% του συμβατικού τιμήματος (χωρίς το Φ.Π.Α.), κατατίθεται με εγγυητική επιστολή και επιστρέφεται στον ανάδοχο μετά την παραλαβή των υπηρεσιών από την αρμόδια επιτροπή του Δήμου.

Η εγγύηση αυτή, σχετίζεται με την καλή εκτέλεση των όρων της σύμβασης (χρόνος παράδοσης, ποιότητα υλικών, ποιότητα εργασίας, κλπ.).

Η χρονική της διάρκεια ορίζεται σε τουλάχιστον ένα (1) έτος από την ημερομηνία έκδοσής της.

ΑΡΘΡΟ 7ο: Πλημμελής παροχή υπηρεσιών.

Εάν οι εργασίες δεν εκπληρώνουν τους όρους της συμβάσεως ή εμφανίζει ελαττώματα και κακοτεχνίες, ο ανάδοχος υποχρεώνεται να τις αποκαταστήσει ή να τις βελτιώσει σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και τις υποδείξεις του επιβλέποντα των υπηρεσιών.

ΑΡΘΡΟ 8ο: Φόροι, Τέλη, Κρατήσεις.

Ο ανάδοχος σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, βαρύνεται με όλους τους φόρους, τέλη και κρατήσεις, που ισχύουν κατά την ημέρα ανάθεσης της εργασίας.

ΑΡΘΡΟ 9ο : Προθεσμίες ποινικές ρήτρες

Για λόγους ασφαλείας η συντήρηση των πυροσβεστήρων ενός κτιρίου θα γίνεται σταδιακά και θα παραδίδονται εντός ολίγων ημερών, ώστε να μην μείνει ένα κτίριο ή όχημα χωρίς πυροσβεστήρες. Κάθε πυροσβεστήρας θα επανατοποθετηθεί στην αρχική του θέση.

ΑΡΘΡΟ 10ο : Τεχνική περιγραφή εργασιών

Οι εργασίες συντήρησης περιλαμβάνουν όλες τις εργασίες που προβλέπονται στην Κ.Υ.Α. 618/43 του Υπουργείου Ανάπτυξης και Δημόσιας Τάξης ΦΕΚ 1218/1-9-05 στα παραρτήματα IV, V και VI (λεπτομερείς διαδικασίες συντήρησης).

Ο ανάδοχος, όταν θα παραλαμβάνει τους πυροσβεστήρες από κάθε κτίριο – χώρο θα καταγράφει αναλυτικά τους πυροσβεστήρες (ποσότητα ανά τύπο) που παραλαμβάνει και θα συμπληρώνει το δελτίο παραλαβής (αποστολής), το οποίο θα υπογράφεται υποχρεωτικά από τον ανάδοχο και τον υπάλληλο του Δήμου που θα παραβρίσκεται στη παράδοση. Ο ανάδοχος επίσης πρέπει να αφήνει τουλάχιστον 2 δικούς του εφεδρικούς πυροσβεστήρες σε κάθε κτίριο – χώρο τους οποίους θα παίρνει πίσω όταν θα επιστρέφει τους συντηρημένους πυροσβεστήρες.

Μετά το τέλος κάθε συντήρησης, ο ανάδοχος θα επιστρέφει και θα τοποθετεί τους πυροσβεστήρες σε κάθε κτίριο – χώρο από όπου τους παρέλαβε και θα παραδίδει το τιμολόγιο, το οποίο θα υπογράφεται υποχρεωτικά από τον ανάδοχο και τον υπάλληλο του Δήμου ή τον επιβλέποντα που θα παραβρίσκεται στην παραλαβή. Το τιμολόγιο θα αναφέρει αναλυτικά τους πυροσβεστήρες (ποσότητα ανά τύπο) που ελέγχθηκαν – συντηρήθηκαν και τυχόν υλικά – ανταλλακτικά που χρησιμοποιήθηκαν για τη συντήρηση των συγκεκριμένων πυροσβεστήρων. Το κάθε τιμολόγιο θα συνοδεύεται υποχρεωτικά από υπεύθυνη δήλωση του αναδόχου (μαζί με το μητρώο συντήρησης – αναγόμωσης πυροσβεστήρων) όπου θα αναγράφεται ο αριθμός ανά τύπο πυροσβεστήρα που ελέγχθηκαν - συντηρήθηκαν καθώς και ο αριθμός της άδειας λειτουργίας της εταιρείας σύμφωνα με τις οδηγίες της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας. Αντίγραφο από κάθε υπογεγραμμένο τιμολόγιο, υπεύθυνη δήλωση και μητρώο συντήρησης – αναγόμωσης πυροσβεστήρων θα παραδίδεται από τον ανάδοχο στη Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου. Επίσης ο ανάδοχος θα υπογράφει και θα σφραγίζει **το βιβλίο ελέγχου συντήρησης και καλής λειτουργίας των μέσων ενεργητικής πυροπροστασίας (ΦΕΚ 545B/18-4-07)** σε όποιο χώρο αυτό υπάρχει και στο πεδίο 'πυροσβεστήρες'.

Ο ανάδοχος θα αναλάβει τον έλεγχο των συστημάτων πυρανίχνευσης και των Μ.Υ.Π.Δ., την **καταγραφή** τυχόν βλαβών – ελλείψεων και την **κοστολόγηση** (προσφορά) για την αποκατάστασή τους.

ΑΡΘΡΟ 11ο : Δικαιολογητικά Συμμετοχής

Απαραίτητη προϋπόθεση συμμετοχής, **επί ποινή αποκλεισμού**, για τις ενδιαφερόμενες εταιρίες είναι η προσκόμιση των παρακάτω δικαιολογητικών σύμφωνα με τις Κ.Υ.Α. 618/43/20.1.2005 και 17320/671/1.9.2005:

1. **Άδεια λειτουργίας του εργαστηρίου γόμωσης – αναγόμωσης πυροσβεστήρων χαμηλής και υψηλής πίεσης** για πυροσβεστήρες ξηρής σκόνης και πυροσβεστήρες διοξειδίου του άνθρακα από τη Διεύθυνση Ανάπτυξης. Σε περίπτωση που η ενδιαφερόμενη εταιρεία δε διαθέτει η ίδια, άδεια για τη πραγματοποίηση εργαστηριακών ελέγχων (**υδραυλική δοκιμή**) των πυροσβεστήρων και συνεργάζεται με άλλη εταιρία, να προσκομίζεται η άδεια λειτουργίας και τα αντίστοιχα πιστοποιητικά της συνεργαζόμενης εταιρίας καθώς **και υπεύθυνη δήλωση** της εν λόγω εταιρείας ότι θα συνεργαστεί με την ενδιαφερόμενη εταιρεία για τον εργαστηριακό έλεγχο των πυροσβεστήρων).
2. **Πιστοποιητικό έγκρισης κανονισμού λειτουργίας της εταιρίας** από αναγνωρισμένο φορέα.
3. **Πιστοποιητικό διασφάλισης ποιότητας (ISO 9000) της ίδιας της εταιρίας.**
4. **Πιστοποιητικό επάρκειας υπαλλήλου της εταιρίας** από αναγνωρισμένο φορέα.
5. **Πιστοποιητικό του οικείου Επιμελητηρίου**, με το οποίο θα πιστοποιείται η εγγραφή τους σ' αυτό.
6. **Υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/86** (θεωρημένη για το γνήσιο της υπογραφής) με την οποία θα δηλώνουν ότι έλαβαν γνώση όλων των όρων που αναφέρονται στην αριθ. 216/2017 μελέτη και ότι τους αποδέχονται πλήρως και ανεπιφύλακτα.
7. **Υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/86** (θεωρημένη για το γνήσιο της υπογραφής) στην οποία θα δηλώνεται ότι :
 - Δεν υφίστανται νομικοί περιορισμοί λειτουργίας της επιχείρησης
 - Δεν έχει αποκλεισθεί η συμμετοχή τους από διαγωνισμούς του Δημοσίου ή των ΟΤΑ.
8. **Βεβαίωση καλής εκτέλεσης (όχι πρωτόκολλα παραλαβής)** αντίστοιχων υπηρεσιών (συντήρηση πυροσβεστήρων – πυρασφάλειας) από τουλάχιστον **δύο φορείς του ευρύτερου Δημόσιου Τομέα**.
Μετά την κατακύρωση ο ανάδοχος υποχρεούται να προσκομίσει: Πιστοποιητικά για τους καινούργιους πυροσβεστήρες σύμφωνα με τα εγκεκριμένα πρότυπα (EN 3.03-06-07).

ΑΡΘΡΟ 12^ο: Οικονομική προσφορά και τιμολόγιο υλικών

Οι ενδιαφερόμενοι **θα συμπληρώσουν και θα καταθέσουν υποχρεωτικά το τιμολόγιο προσφοράς** που επισυνάπτεται στη μελέτη, για τον έλεγχο – συντήρηση των πυροσβεστήρων. **Η τιμή της συντήρησης ανά πυροσβεστήρα αναφέρεται στις απαιτούμενες εργασίες (λεπτομερείς διαδικασίες συντήρησης) του πίνακα IV.1 της Κ.Υ.Α. 618/43/20.1.2005 ανά τύπο πυροσβεστήρα.**

Σε περίπτωση που χρειαστεί περαιτέρω συντήρηση λόγω της συμπλήρωσης του χρονικού διαστήματος όπως φαίνεται στο πίνακα III.1 της Κ.Υ.Α. 17320/671/1.9.2005, οι ενδιαφερόμενοι **θα καταθέσουν τιμοκατάλογο ανά τύπο πυροσβεστήρα όπου θα φαίνεται το κόστος για τις πρόσθετες εργασίες (επιπλέον του πίνακα IV.1) συντήρησης και διεξοδικού ελέγχου (συμπεριλαμβανομένου του υλικού αναγόμωσης) που αναφέρονται αντίστοιχα στους πίνακες V.1 και VI.1 της Κ.Υ.Α. 618/43/20.1.2005.**

Επίσης θα **καταθέσουν αναλυτικό τιμοκατάλογο**, όπου θα φαίνονται οι προσφερόμενες τιμές για ενδεχόμενη αντικατάσταση εξαρτημάτων - υλικού γόμωσης (λάστιχα, χοάνες, βαλβίδες, κλείστρα, μανόμετρα, ξηρά σκόνη, διοξείδιο του άνθρακα, κλπ.) και καινούργιων πυροσβεστήρων διαφόρων ειδών και μεγεθών. Στην προσφορά τους θα προστεθεί **το ποσό των απολογιστικών εργασιών, όπως έχει οριστεί στον προϋπολογισμό της μελέτης χωρίς έκπτωση**. Οι τιμές θα είναι σταθερές μη δυνάμει να μεταβληθούν για όλο τον χρόνο.

Ο Συντάξας

Εγκρίθηκε

Ο Προϊστάμενος του τμήματος

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΔΗΜΑΡΧΟΥ
Ο Προϊστάμενος Διεύθυνσης

Καραμιχαήλ Χαράλαμπος
Ηλεκτρονικός Μηχανικός Τ.Ε.

Πουπάκης Χαράλαμπος
Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε.

Χαρίτου Αριστείδης
Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Υπηρεσίες «Έλεγχος – Συντήρηση
πυροσβεστήρων Δημοτικών Κτιρίων και
Οχημάτων του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου»

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ
ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΝ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

Προϋπολογισμός: 9.424,00 Ευρώ (με το Φ.Π.Α)
Αριθ. Μελ.: 216/2017

ΤΜΗΜΑ ΟΔΟΠΟΙΙΑΣ – ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΩΝ –
ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ & ΠΟΛ. ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

Μαιάνδρου 98 • 562 24 Εύοσμος • τηλ. 2310.559254 • Fax.
2310.774544
Πληρ.: Χ. Καραμιχαήλ

III ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Α/Α	ΕΙΔΟΣ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ	ΔΑΠΑΝΗ (ΕΥΡΩ)
1	Συντήρηση πυροσβεστήρα ξηρής σκόνης φορητού 1-2 Kg	Τεμάχια	5	4	20,00
2	Συντήρηση πυροσβεστήρα ξηρής σκόνης φορητού 3 Kg	Τεμάχια	20	5	100,00
3	Συντήρηση πυροσβεστήρα ξηρής σκόνης φορητού, 6 Kg	Τεμάχια	350	7	2.450,00
4	Συντήρηση πυροσβεστήρα ξηρής σκόνης φορητού, 12Kg	Τεμάχια	60	9	540,00
5	Συντήρηση πυροσβεστήρα ξηρής σκόνης οροφής, ολικής κατάκλυσης, 6Kg	Τεμάχια	10	8	80,00
6	Συντήρηση πυροσβεστήρα ξηρής σκόνης οροφής, ολικής κατάκλυσης, 12Kg	Τεμάχια	31	10	310,00
7	Συντήρηση πυροσβεστήρα ξηρής σκόνης, τροχήλατο, ολικής κατάκλυσης 25Kg	Τεμάχια	15	16	240,00
8	Συντήρηση πυροσβεστήρα ξηρής σκόνης, τροχήλατο, ολικής κατάκλυσης 50Kg	Τεμάχια	6	28	168,00
9	Συντήρηση πυροσβεστήρα CO ₂ φορητού 2-3 Kg	Τεμάχια	15	5	75,00
10	Συντήρηση πυροσβεστήρα CO ₂ φορητού 5-6 Kg	Τεμάχια	45	7	315,00
11	Συντήρηση πυροσβεστήρα CO ₂ φορητού 30-45 Kg	Τεμάχια	4	50	200,00
12	Έλεγχος – συστημάτων πυρανίχνευσης-ολικής κατάκλυσης και Μ.Υ.Π.Δ. Κατ' αποκοπή				1.200,00
13	Απολογιστικές Εργασίες (Κατ' αποκοπή)				1.902,00
				ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ:	7.600,00
				Φ.Π.Α. 24%:	1.824,00
				ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ:	9.424,00

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

1. Η τιμή της συντήρησης ανά πυροσβεστήρα αναφέρεται στις απαιτούμενες εργασίες (λεπτομερείς διαδικασίες συντήρησης) του πίνακα IV.1 της Κ.Υ.Α. 618/43/20.1.2005 ανά είδος πυροσβεστήρα.
2. Σε περίπτωση που χρειαστεί περαιτέρω συντήρηση λόγω της συμπλήρωσης του χρονικού διαστήματος όπως φαίνεται στο πίνακα III.1 της Κ.Υ.Α. 17320/671/1.9.2005, οι ενδιαφερόμενοι θα καταθέσουν τιμοκατάλογο ανά τύπο πυροσβεστήρα για τις πρόσθετες εργασίες (επιπλέον του πίνακα IV.1) συντήρησης και διεξοδικού ελέγχου (συμπεριλαμβανομένου του υλικού αναγόμωσης) που αναφέρονται αντίστοιχα στους πίνακες V.1 και VI.1 της Κ.Υ.Α. 618/43/20.1.2005.
3. Οι ενδιαφερόμενοι επίσης πρέπει να καταθέσουν αναλυτικό τιμοκατάλογο όπου θα αναγράφονται οι τιμές για ενδεχόμενη αντικατάσταση εξαρτημάτων - υλικού γόμωσης (λάστιχα, χοάνες, βαλβίδες, κλείστρα, μανόμετρα, ξηρά σκόνη, διοξειδίο του άνθρακα, κλπ.). καθώς και για καινούργιους πυροσβεστήρες για κάθε τύπο.
4. Για το υπ αριθμό Α/Α 12 του τιμολογίου προσφοράς , ο ανάδοχος θα καταγράψει υπό μορφή τεχνικής έκθεσης – προσφοράς τις βλάβες – ελλείψεις για την αποκατάσταση των συστημάτων που αναφέρονται.
5. Το κόστος των εξαρτημάτων, των πρόσθετων εργασιών συντήρησης και διεξοδικού ελέγχου και της αντικατάστασης ακατάλληλων πυροσβεστήρων θα βαρύνει το ποσό των απολογιστικών εργασιών. **ΔΕΝ ΥΠΟΚΕΙΤΑΙ ΣΕ ΕΚΠΤΩΣΗ**

Ο Συντάξας

Εγκρίθηκε
Ο Προϊστάμενος του τμήματος

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΔΗΜΑΡΧΟΥ
Ο Προϊστάμενος Διεύθυνσης

Καραμιχαήλ Χαράλαμπος
Ηλεκτρονικός Μηχανικός Τ.Ε.

Πουπάκης Χαράλαμπος
Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε.

Χαρίτου Αριστείδης
Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ
ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΝ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

Υπηρεσίες «Έλεγχος – Συντήρηση
πυροσβεστήρων Δημοτικών Κτιρίων και
Οχημάτων Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου»

Προϋπολογισμός: 9.424,00 Ευρώ (με το Φ.Π.Α)
Αριθ. Μελ.: 216/2017

ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

(Πρέπει να συμπληρωθεί υποχρεωτικά)

Α/Α	ΕΙΔΟΣ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ	ΔΑΠΑΝΗ (ΕΥΡΩ)
1	Συντήρηση πυροσβεστήρα ξηρής σκόνης φορητού 1-2 Kg	Τεμάχια	5		
2	Συντήρηση πυροσβεστήρα ξηρής σκόνης φορητού 3 Kg	Τεμάχια	20		
3	Συντήρηση πυροσβεστήρα ξηρής σκόνης φορητού, 6 Kg	Τεμάχια	350		
4	Συντήρηση πυροσβεστήρα ξηρής σκόνης φορητού, 12Kg	Τεμάχια	60		
5	Συντήρηση πυροσβεστήρα ξηρής σκόνης οροφής, ολικής κατάκλυσης, 6Kg	Τεμάχια	10		
6	Συντήρηση πυροσβεστήρα ξηρής σκόνης οροφής, ολικής κατάκλυσης, 12Kg	Τεμάχια	31		
7	Συντήρηση πυροσβεστήρα ξηρής σκόνης, τροχήλατο, ολικής κατάκλυσης 25Kg	Τεμάχια	15		
8	Συντήρηση πυροσβεστήρα ξηρής σκόνης, τροχήλατο, ολικής κατάκλυσης 50Kg	Τεμάχια	6		
9	Συντήρηση πυροσβεστήρα CO ₂ φορητού 2-3 Kg	Τεμάχια	15		
10	Συντήρηση πυροσβεστήρα CO ₂ φορητού 5-6 Kg	Τεμάχια	45		
11	Συντήρηση πυροσβεστήρα CO ₂ φορητού 30-45 Kg	Τεμάχια	4		
12	Έλεγχος – συστημάτων πυρανίχνευσης-ολικής κατάκλυσης και Μ.Υ.Π.Δ. Κατ' αποκοπή				
13	Απολογιστικές Εργασίες (Κατ' αποκοπή)				1.902,00
				ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ:	
				Φ.Π.Α. 24%:	
				ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ:	

(Πρέπει να συνοδεύεται από **τιμοκατάλογο** όπου θα αναγράφονται οι τιμές για αντικατάσταση εξαρτημάτων – υλικού γόμωσης, για τις πρόσθετες εργασίες **(επιπλέον του πίνακα IV.1)** συντήρησης και διεξοδικού ελέγχου **(συμπεριλαμβανομένου του υλικού αναγόμωσης)** που αναφέρονται αντίστοιχα στους πίνακες V.1 και VI.1 της Κ.Υ.Α. 618/43/20.1.2005. και για ενδεχόμενη αντικατάσταση ακατάλληλων πυροσβεστήρων). **Το ποσό των απολογιστικών εργασιών προστίθεται στη προσφορά του ανάδοχου χωρίς έκπτωση**

Ολογράφως:.....

Ο ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ