



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αρ. Απόφ. 32/2020

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό 8/2020 της συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: «Λήψη απόφασης για την κατάργηση ή μη θέσεων κενωθέντων περιπτέρων και απομάκρυνση και αποξήλωση κουβουκλίων στο Δήμο Κορδελιού-Ευόσμου»

Στον Εύοσμο σήμερα **Τετάρτη 29 Ιουλίου** του έτους **2020** και ώρα **9.30π.μ.** στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε συνεδρίαση, η **Επιτροπή Ποιότητας Ζωής** του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την **27204/20-7-2020** πρόσκληση της Προέδρου **κας. Δεβετζή Πεσματζόγλου Φωτεινή** που επιδόθηκε στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010.όπως ισχύει.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω (5) πέντε μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|-------------------------|---------------|
| 1. Πεσματζόγλου Φωτεινή | Πρόεδρος |
| 2. Λαφαζανίδης Νέστορας | Τακτικό μέλος |
| 3. Παμπουκίδου Αθηνά | Τακτικό μέλος |
| 4. Αμανατιάδης Κων/νος | Τακτικό μέλος |
| 5. Νικολαΐδης Σωτήριος | Τακτικό μέλος |
| 6 . | |
| 8. | |
| 9. | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|----------------------|---------------|
| 1. Καμαρινός Ιωάννης | Αντιπρόεδρος |
| 2. Αντίνου Χρήστος | Τακτικό μέλος |
| 3. Σούλας Πέτρος | Τακτικό μέλος |
| 4. Ζυγιάς Νικόλαος | Τακτικό μέλος |

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος της επιτροπής κ. Μπουδλή Πασχαλίνα.

Η Πρόεδρος κα Δεβετζή Πεσματζόγλου Φωτεινή εισηγούμενη το 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπ' όψη της επιτροπής την υπ' αριθ. 26038/10-7-2020 εισήγηση της Διεύθυνσης Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης σύμφωνα με την οποία:

Σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην Εγκ. 38/23463/06.06.2014 Υπ. Εσωτερικών που αφορά στην εφαρμογή των διατάξεων του **N.4257/2014 (ΦΕΚ 93/A/12-4-2015)**, εφόσον κενωθεί, για οποιονδήποτε λόγο περίπτερο, το Δημοτικό Συμβούλιο, με απόφαση η οποία εκδίδεται μετά από γνώμη της οικείας Δημοτικής ή Τοπικής Κοινότητας και εισήγηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, όπου αυτή υφίσταται, αποφασίζει αν θα διατηρηθεί το κενωθέν περίπτερο ή θα απομακρυνθεί.

Όπως προκύπτει τα κάτωθι περίπτερα που βρίσκονται στο Δήμο Κορδελιού-Ευόσμου έχουν καταστεί «κενωθέντα» με διατήρηση των θέσεων τους κατόπιν Αποφάσεων Δημοτικού Συμβουλίου, σε κάποια εξ αυτών έγινε απομάκρυνση και αποξήλωση των κουβουκλίων σε συνεννόηση με τους ιδιοκτήτες και σε άλλα όχι γιατί δεν προβλέφθηκε.

Το γεγονός ότι τα «κενωθέντα» παραμένουν εγκαταλελειμμένα επί χρόνια, αποτελούν εστίες μόλυνσης και ήδη έχουν κατατεθεί και καταγραφεί παράπονα δημοτών και αιτημάτων τους προς απομάκρυνση αυτών.

Καθώς πρόσφατα εγκρίθηκε ο κανονισμός λειτουργίας των περιπτέρων που βρίσκονται στα όρια του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου με την υπ' αριθμ. 421/2019 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου (**Αριθμός Διαδικτυακής Ανάρτησης ΑΔΑ: 6ΟΒΛΩΛΒ-ΨΤΗ**) θα προταθεί καθορισμός νέων θέσεων περιπτέρων (εξαιρούμενων των ήδη ενεργών ως τώρα περιπτέρων), κατόπιν σύμφωνης γνώμης της οικείας αστυνομικής αρχής όπως προβλέπεται από τον Κανονισμό λειτουργίας των Περιπτέρων (Άρθρο 11) διότι δε δύναται να γίνει παραχώρηση των θέσεων λειτουργίας σε νέους ιδιοκτήτες όταν δεν πληρούνται οι προδιαγραφές και οι κανόνες σύμφωνα με τον Κανονισμό λειτουργίας των περιπτέρων.

Προηγούμενες αποφάσεις **υπέρ της διατήρησης** θέσεων των κάτωθι περιπτέρων Κοινότητας Ελευθερίου-Κορδελιού :

1. Παπάγου & Ζακύνθου-ΑΔΣ 102/2019

(Η τελευταία μισθώτρια κ. Γκόντου Μαριάνθη αντικατέστησε με δικά της έξοδα το κουβούκλιο, οπότε σε περίπτωση απομάκρυνσης του, θα αναλάβει η ίδια κατόπιν ενημέρωσης της, την απομάκρυνση του και των παρελκόμενων)

2. Φιλ. Φλώρου 100-102-ΑΔΣ 79/2017

3. Εθν. Αντιστάσεως & Κατσαντώνη- ΑΔΣ 79/2017- Απομακρύνθηκε το κουβούκλιο

4. Ανδ. Παπανδρέου 99-ΑΔΣ 537/2015

5 Μεγ. Αλεξάνδρου 19-ΑΔΣ 54/2014

Προηγούμενες αποφάσεις **υπέρ της διατήρησης** θέσεων των κάτωθι περιπτέρων Κοινότητας Ευόσμου

1. Δημητρίου & Καραολή 244-ΑΔΣ 80/2017

2. Αγαμέμνωνος 2-ΑΔΣ 80/2017

3. Πατρών & Κασσάνδρου -ΑΔΣ 80/2017

4. Πρ. Μαιάνδρου & Αναγεννήσεως-ΑΔΣ 80/2017

5. Νυμφαίου & Ευφροσύνης-ΑΔΣ 80/2017

6. Μεγ. Αλεξάνδρου & Μουσών- ΑΔΣ 80/2017

7. Ηλέκτρας Αποστόλου & Πρωτομαγιάς- ΑΔΣ 80/2017

Πρόσφατες αποφάσεις **υπέρ της κατάργησης** των θέσεων των κάτωθι περιπτέρων:

1. Απόφαση 14/2020 Κοινότητας Ελευθερίου-Κορδελιού
2. Απόφαση 24/2020 Κοινότητας Ευόσμου

Η νομοθεσία που προβλέπεται : **N.4257/2014 (ΦΕΚ 93/Α/12-4-2015)**

Βάσει των ανωτέρω καλείται η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής να γνωμοδοτήσει για την κατάργηση ή μη των αναφερόμενων θέσεων κενωθέντων περιπτέρων και την απομάκρυνση και αποξήλωση κουβουκλίων όπου αυτά υπάρχουν στο Δήμο Κορδελιού-Ευόσμου.

Τα εν λόγω κουβούκλια θα απομακρυνθούν με ευθύνη της Διεύθυνσης Πολιτικής Προστασίας & Συντήρησης Τεχνικών Έργων και δαπάνη του Δήμου.

Η Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, λαμβάνοντας υπόψη όσα είπε η Πρόεδρος, καθώς και τις σχετικές διατάξεις:

Αποφασίζει Ομόφωνα

Γνωμοδοτεί προς το Δημοτικό Συμβούλιο υπέρ της κατάργησης των αναφερόμενων θέσεων κενωθέντων περιπτέρων και την απομάκρυνση και αποξήλωση κουβουκλίων όπου αυτά υπάρχουν στο Δήμο Κορδελιού-Ευόσμου.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 32 /2020.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Η Πρόεδρος
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Τα μέλη

Δεβετζή Πεσματζόγλου Φωτεινή

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αρ. Απόφ. 33/2020

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό 8/2020 της συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητα Ζωής του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: Ακύρωση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος του **ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΔΑΜΙΑΝΟΥ** του Ελευθερίου, επί της οδού Εθν. Αντίστασης 75 στο Ελευθέριο-Κορδελιό, λόγω διακοπής εργασιών.

Στον Εύοσμο σήμερα **Τετάρτη 29 Ιουλίου** του έτους **2020** και ώρα **9.30π.μ.** στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε συνεδρίαση, η **Επιτροπή Ποιότητας Ζωής** του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την **27204/20-7-2020** πρόσκληση της Προέδρου **κας. Δεβετζή Περματζόγλου Φωτεινή** που επιδόθηκε στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010.όπως ισχύει.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω (5) πέντε μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|-------------------------|---------------|
| 1. Περματζόγλου Φωτεινή | Πρόεδρος |
| 2. Λαφαζανίδης Νέστορας | Τακτικό μέλος |
| 3. Παμπουκίδου Αθηνά | Τακτικό μέλος |
| 4. Αμανατιάδης Κων/νος | Τακτικό μέλος |
| 5. Νικολαΐδης Σωτήριος | Τακτικό μέλος |
| 6 . | |
| 8. | |
| 9. | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|----------------------|---------------|
| 1. Καμαρινός Ιωάννης | Αντιπρόεδρος |
| 2. Αντίνου Χρήστος | Τακτικό μέλος |
| 3. Σούλας Πέτρος | Τακτικό μέλος |
| 4. Ζυγάς Νικόλαος | Τακτικό μέλος |

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος της επιτροπής κ. Μπουδλή Πασχαλίνα.

Η Πρόεδρος κα Δεβετζή Πεσματζόγλου Φωτεινή εισηγούμενη το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπ' όψη της επιτροπής την υπ' αριθ.23694/26-6-2020 εισήγηση της Διεύθυνσης Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 73 του ν. 3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης». Φ.Ε.Κ. 87/07-06-2010, τεύχος Α').
2. Την υπ' αριθ. πρωτ. 23371/25-06-2020 αίτηση του ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΔΑΜΙΑΝΟΥ του Ελευθερίου, συνοδευμένη από τα εκ του νόμου απαιτούμενα δικαιολογητικά, με την οποία ζητά την ακύρωση της υπ' αριθ. πρωτ. 044/14080/28-02-2013 άδειας του καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «ΨΗΤΟΠΩΛΕΙΟ», ιδιοκτησίας του ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΔΑΜΙΑΝΟΥ, επί της οδού ΕΘΝ.ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ 75, στη Δημοτική Ενότητα Ελευθερίου-Κορδελιού λόγω διακοπής εργασιών.
3. Την υπ' αριθ. 910/28-06-2018 βεβαίωση διακοπής εργασιών φυσικού προσώπου επιτηδευματία, της Δ.Ο.Υ. ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ.

Βάσει των ανωτέρω καλείται η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής να προβεί στη λήψη απόφασης σχετικής με την ακύρωση της υπ' αριθ. πρωτ. **044/14080/28-02-2013** άδειας ίδρυσης και λειτουργίας του καταστήματος «ΨΗΤΟΠΩΛΕΙΟ», ιδιοκτησίας του **ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΔΑΜΙΑΝΟΥ** του Ελευθερίου, επί της οδού **ΕΘΝ.ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ 75**, στη Δημοτική Ενότητα Ελευθερίου-Κορδελιού, του Δήμου Κορδελιού - Ευόσμου, λόγω διακοπής εργασιών.

Η Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, λαμβάνοντας υπόψη όσα είπε η Πρόεδρος, καθώς και τις σχετικές διατάξεις:

Αποφασίζει Ομόφωνα

Την ακύρωση της υπ' αριθ. πρωτ. **044/14080/28-02-2013** άδειας ίδρυσης και λειτουργίας του καταστήματος «ΨΗΤΟΠΩΛΕΙΟ», ιδιοκτησίας του **ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΔΑΜΙΑΝΟΥ** του Ελευθερίου, επί της οδού **ΕΘΝ. ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ 75**, στη Δημοτική Ενότητα Ελευθερίου-Κορδελιού, του Δήμου Κορδελιού - Ευόσμου, λόγω διακοπής εργασιών.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 33 /2020.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Η Πρόεδρος
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Τα μέλη

Δεβετζή Πεσματζόγλου Φωτεινή

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αρ. Απόφ. 34/2020

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό 8/2020 της συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: «Διακοπή λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «Επιχείρηση μαζικής εστίασης πλήρους γεύματος, ζεστής και κρύας κουζίνας (ΠΙΤΣΑΡΙΑ), επιχείρηση μαζικής εστίασης πρόχειρου γεύματος (ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ)», του κου ΜΠΕΡΜΠΑΤΑΚΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ, επί της οδού Αντώνη Τρίτση 72, στον Εύοσμο, του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου, για την οποία έχει υποβληθεί η υπ' αριθμ. 1039285 (ver.5) /03-04-2019 γνωστοποίηση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, λόγω πολεοδομικής παράβασης (ΘΥΡ. 9/ΔΥΔ/20)»

Στον Εύοσμο σήμερα **Τετάρτη 29 Ιουλίου** του έτους **2020** και ώρα **9.30π.μ.** στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε συνεδρίαση, η **Επιτροπή Ποιότητας Ζωής** του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την **27204/20-7-2020** πρόσκληση της Προέδρου **κας. Δεβετζή Πεσματζόγλου Φωτεινή** που επιδόθηκε στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010.όπως ισχύει.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω (5) πέντε μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|-------------------------|---------------|
| 1. Πεσματζόγλου Φωτεινή | Πρόεδρος |
| 2. Λαφαζανίδης Νέστορας | Τακτικό μέλος |
| 3. Παμπουκίδου Αθηνά | Τακτικό μέλος |
| 4. Αμανατιάδης Κων/νος | Τακτικό μέλος |
| 5. Νικολαΐδης Σωτήριος | Τακτικό μέλος |
| 6 . | |
| 8. | |
| 9. | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|----------------------|---------------|
| 1. Καμαρινός Ιωάννης | Αντιπρόεδρος |
| 2. Αντίνου Χρήστος | Τακτικό μέλος |
| 3. Σούλας Πέτρος | Τακτικό μέλος |
| 4. Ζυγάς Νικόλαος | Τακτικό μέλος |

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος της επιτροπής κ. Μπουδλή Πασχαλίνα.

Η Πρόεδρος κα Δεβετζή Πεσματζόγλου Φωτεινή εισηγούμενη το 3^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπ' όψη της επιτροπής την υπ' αριθ. 26926/16-7-2020 εισήγηση της Διεύθυνσης Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/07-06-2010 τεύχ. Α'), «Νόμος Καλλικράτης».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 80 παρ. 6, του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114/τ.α./2006), «Κύρωση του Κώδικα Δήμων & Κοινοτήτων».
3. Το άρθρο 15 του Ν. 4442/16 (ΦΕΚ 230/Α'/07-12-2016).
4. Το άρθρο 15 της υπ' αριθμ. οικ.16228/17-5-2017 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 1723/18-05-2017).
5. Το άρθρο 20, παρ. 2 του Συντάγματος και άρθρο 6 του Ν. 2690/99 «Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας».
6. Το υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΥΔ/οικ.6170/05-06-2020 έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομίας-Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου με επισυναπτόμενη την υπ' αριθμ. ΘΥΡ. 09/ΔΥΔ/20 έκθεση αυτοψίας αυθαίρετης κατασκευής και υπολογισμού προστίμων.

Επί της οδού **Αντώνη Τρίτση 72**, στον **Εύοσμο**, του **Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου** λειτουργεί κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος **«Επιχείρηση μαζικής εστίασης πλήρους γεύματος, ζεστής και κρύας κουζίνας (ΠΙΤΣΑΡΙΑ), επιχείρηση μαζικής εστίασης πρόχειρου γεύματος (ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ)»**, του κ. **ΜΠΕΡΜΠΑΤΑΚΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ**, για την οποία έχει υποβληθεί η υπ' αριθμ. **1039285 (ver.5) /03-04-2019** γνωστοποίηση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος.

Το Τμήμα Ελέγχου Κατασκευών της Διεύθυνσης Πολεοδομίας – Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, με το υπ' αριθμ. πρωτ. **ΔΥΔ/οικ. 6170/05-06-2020** έγγραφό του περί «Αποστολής έκθεσης αυτοψίας αυθαίρετης κατασκευής» και με την επισυναπτόμενη σε αυτό υπ' αριθμ. **ΘΥΡ. 09/ΔΥΔ/20** έκθεση αυτοψίας αυθαίρετης κατασκευής και υπολογισμού προστίμων, μας γνωστοποίησε ότι για το παραπάνω κατάστημα διαπιστώθηκε **πολεοδομική παράβαση**.

Σύμφωνα με την **από 05-03-2020 έκθεση αυτοψίας αυθαίρετης κατασκευής και υπολογισμού προστίμων** με αριθμ. **ΘΥΡ. 09/ΔΥΔ/20**, διαπιστώθηκε:

1. Επέκταση καταστήματος με μεταλλικό στέγαστρο, πλαγιοκάλυψη με νάilon και εμβαδού 42,78 τ.μ.
2. Κατασκευή υπερηψωμένου δαπέδου περιμετρικά της επέκτασης καταστήματος, με εμβαδό 32,10 τ.μ.

Οι ως άνω κατασκευές είναι αυθαίρετες σύμφωνα με τον Ν.1337/83 και τα οριζόμενα στο άρθρο 81 του Ν.4495/2017 και ως εκ τούτου κατεδαφιστέες και πρέπει να κατεδαφιστούν σύμφωνα με το άρθρο 94 του ίδιου νόμου.

Σύμφωνα με πάγια νομολογία του ΣΤΕ (βλ. [ΣΤΕ 508/99](#)), κατά την έννοια των διατάξεων του άρθρου 25 του ΠΔ 410/1995 (τώρα πλέον άρθρο 80 ΚΔΚ) «η άδεια ιδρύσεως και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος χορηγείται για συγκεκριμένο χώρο, κατόπιν ελέγχου του χώρου αυτού τόσο

από πλευράς καταλληλότητας όσον και από πλευράς νομιμότητας του κτιρίου» ([ΣΤΕ 3939/97](#)). Αν λοιπόν η Διοίκηση διαπιστώσει ότι υπάρχουν πολεοδομικές παραβάσεις, οι οποίες βεβαιώνονται με σχετική πράξη του αρμόδιου πολεοδομικού γραφείου, είναι υποχρεωμένη η εκδούσα αρχή (δηλ. ο δήμος) να ανακαλέσει την άδεια λειτουργίας, συνεπεία των πολεοδομικών αυτών παραβάσεων, και να διατάξει το κλείσιμο (σφράγιση) του καταστήματος.

Η μη τήρηση από το αρμόδιο όργανο της υποχρέωσής του να προβεί στο κλείσιμο του καταστήματος και στην ανάκληση της άδειας ΚΥΕ αποτελεί παράλειψη οφειλόμενης νόμιμης ενέργειας (ΣΤΕ 1354/1989). Επίσης γίνεται δεκτό νομολογιακά ότι η νομιμότητα του κτιρίου αποτελεί κατά νόμο την αναγκαία προϋπόθεση για τη νομιμότητα της άδειας (ΣΤΕ 526/1987, 1336/1989, [ΣΤΕ 517/94](#), 518/1994). Συνεπώς, σε μια τέτοια περίπτωση, η μη ανακληθείσα άδεια είναι παράνομη. ([Οδηγός Καταστημάτων ΥΠ.ΕΣ. 2007](#))

Σχετικές με την υποχρέωση ανάκλησης της άδειας ΚΥΕ είναι και οι 1354/1989 και 5875/1999 αποφάσεις του Συμβουλίου της Επικρατείας, σύμφωνα με τις οποίες, «...απαραίτητη προϋπόθεση για το κύρος της αδειάς ιδρύσεως είναι η νομιμότητα των εγκαταστάσεων από πολεοδομική άποψη, απαιτείται δηλαδή να έχει ληφθεί νόμιμη άδεια για την ανέγερσή τους και να επιτρέπεται η χρήση των συγκεκριμένων καταστημάτων. Αν κάποια από τις προϋποθέσεις αυτές παύσει να υφίσταται σε χρόνο μεταγενέστερο της χορήγησης της αδειάς αυτής ή διαπιστωθεί ότι παραπλανήθηκε κατά την χορήγησή της, η Διοίκηση νομίμως ανακαλεί την άδεια...». ([Οδηγός Καταστημάτων ΥΠ.ΕΣ. 2007](#)) (βλ. και ΣΤΕ 768/13)

Με την [απόφαση ΣΤΕ 470/2010](#) κρίθηκε ότι πριν από την ανάκληση της αδειάς λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος αν δεν έχει ληφθεί νόμιμη άδεια για την ανέγερση των κτισμάτων ή δεν επιτρέπεται η χρήση των συγκεκριμένων χώρων ως καταστημάτων, η Διοίκηση δεν υποχρεούται να αναμείνει την εξάντληση της ενδικοφανούς διαδικασίας που προβλέπεται στη νομοθεσία περί αυθαιρέτων. Η ακύρωση για τυπικό λόγο της – απορριπτικής της ένστασης κατά της έκθεσης αυτοψίας απόφασης δεν κλονίζει την ανάκληση της αδειάς ίδρυσης και λειτουργίας του καταστήματος, η οποία στηρίζεται νομίμως στην έκθεση αυτοψίας αυθαιρέτων κατασκευών.

Μετά την υποβολή της γνωστοποίησης, η δραστηριότητα αποτελεί αντικείμενο ελέγχου από τις εκάστοτε αρμόδιες αρχές. ([άρθρο 6 παρ.7 Ν.4442/16](#))

Στην παρ. 5. του άρθρου 28 του Ν. 4442/16 ορίζεται ότι «Ο Δήμος στην περιφέρεια του οποίου πρόκειται να λειτουργήσει η συγκεκριμένη δραστηριότητα είναι η αρμόδια αρχή για την παρακολούθηση και διαχείριση της γνωστοποίησης και οφείλει να την κοινοποιήσει στις ελεγκτικές αρχές προκειμένου να λάβουν γνώση για την έναρξη λειτουργίας της δραστηριότητας στην αντίστοιχη εγκατάσταση.»

Με απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών, Οικονομίας και Ανάπτυξης, Υγείας, Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Πολιτισμού και Αθλητισμού, καθορίζονται, μεταξύ άλλων, οι αρχές στις οποίες κοινοποιείται

η γνωστοποίηση προκειμένου να ασκήσουν τις ελεγκτικές τους αρμοδιότητες. ([άρθρο 36 παρ.1 Ν.4442/16](#)).

Κατ' εξουσιοδότηση της ανωτέρω διάταξης εκδόθηκε η [ΚΥΑ οικ. 16228/17.05.2017 \(ΦΕΚ 1723/18.05.2017 τεύχος Β'\)](#), της οποίας η ισχύς αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ήτοι από 18.05.2017.

Σύμφωνα με το [άρθρο 15 της ΚΥΑ οικ. 16228/17.05.2017 \(ΦΕΚ 1723/18.05.2017 τεύχος Β'\)](#) οι κυρώσεις για παραβάσεις των κανόνων λειτουργίας που προβλέπονται στην κείμενη νομοθεσία (υγειονομικές, πυροσβεστικές, πολεοδομικές διατάξεις) δεν θίγονται.

Αντί της ανάκλησης της άδειας λειτουργίας, επιβάλλεται εφεξής το διοικητικό μέτρο της διακοπής λειτουργίας.

Ο κος **ΜΠΕΡΜΠΑΤΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**, με το υπ' αριθμ. πρωτ. **οικ.23668/26-06-2020** έγγραφο, κλήθηκε από την υπηρεσία να συμμορφωθεί **άμεσα** με την ισχύουσα νομοθεσία και να προσέλθει για να καταθέσει εγγράφως τις απόψεις του (άρθρο 20, παρ. 2 του Συντάγματος και άρθρο 6 του Ν. 2690/99 "Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας"), μέσα σε προθεσμία **πέντε (5) ημερών** από την παραλαβή τού εγγράφου, καθώς συντρέχει λόγος διακοπής λειτουργίας της επιχείρησης.

Ο κος ΜΠΕΡΜΠΑΤΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ **δεν ανταποκρίθηκε** στην ανωτέρω κλήση.

Σύμφωνα με το άρθρο 80 παρ. 6 του ν. 3463/2006 (Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων) και το άρθρο 73 του ν. 3852/2010 (Καλλικράτης), αρμόδιο όργανο για την ανάκληση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστημάτων, επιχειρήσεων και λοιπών εγκαταστάσεων και δραστηριοτήτων αρμοδιότητας του Δήμου είναι η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, η οποία οφείλει μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από τη συνδρομή των προϋποθέσεων να λάβει τη σχετική απόφαση.

Βάσει των ανωτέρω και έχοντας υπόψη τις παραπάνω διατάξεις, καλείται η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής να λάβει απόφαση για την **διακοπή λειτουργίας** του καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος **«Επιχείρηση μαζικής εστίασης πλήρους γεύματος, ζεστής και κρύας κουζίνας (ΠΙΤΣΑΡΙΑ), επιχείρηση μαζικής εστίασης πρόχειρου γεύματος (ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ)»**, του κου **ΜΠΕΡΜΠΑΤΑΚΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ**, επί της οδού **Αντώνη Τρίτση 72**, στον **Εύοσμο**, του **Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου**, για την οποία έχει υποβληθεί η υπ' αριθμ. **1039285 (ver.5) /03-04-2019** γνωστοποίηση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, **λόγω πολεοδομικής παράβασης**.

Στη συνέχεια η Πρόεδρος κα Πεσματζόγλου Φωτεινή πρότεινε την αναβολή του θέματος για το συμβούλιο του Σεπτεμβρίου, διότι η Πολεοδομία αυτό το χρονικό διάστημα αδυνατεί να κάνει ελέγχους λόγω έλλειψης προσωπικού.

Η Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, λαμβάνοντας υπόψη όσα είπε η Πρόεδρος, καθώς και τις σχετικές διατάξεις

Αποφασίζει Ομόφωνα

Την αναβολή για τη συζήτηση του θέματος στο Συμβούλιο του Σεπτεμβρίου.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 34 /2020.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

**Η Πρόεδρος
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής**

Τα μέλη

Δεβετζή Πεσματζόγλου Φωτεινή

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αρ. Απόφ. 35/2020

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό 8/2020 της συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητα Ζωής του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: Επί της οδού **Μαιάνδρου 45**, στον **Εύοσμο**, του **Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου**, λειτουργεί κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος «**Υπηρεσίες παροχής γευμάτων από εστιατόριο και DELIVERY**», της κας **ΠΑΝΤΑΖΑΚΗ ΕΥΓΕΝΙΑΣ**, για το οποίο έχει υποβληθεί η υπ' αριθμ. υπ' αριθμ. **1099834 (ver.0) /04-03-2019** γνωστοποίηση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος.

Στον Εύοσμο σήμερα **Τετάρτη 29 Ιουλίου** του έτους **2020** και ώρα **9.30π.μ.** στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε συνεδρίαση, η **Επιτροπή Ποιότητας Ζωής** του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την **27204/20-7-2020** πρόσκληση της Προέδρου κας. **Δεβετζή Περματζόγλου Φωτεινή** που επιδόθηκε στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010.όπως ισχύει.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω (5) πέντε μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|-------------------------|---------------|
| 1. Περματζόγλου Φωτεινή | Πρόεδρος |
| 2. Λαφαζανίδης Νέστορας | Τακτικό μέλος |
| 3. Παμπουκίδου Αθηνά | Τακτικό μέλος |
| 4. Αμανατιάδης Κων/νος | Τακτικό μέλος |
| 5. Νικολαΐδης Σωτήριος | Τακτικό μέλος |
| 6 . | |
| 8. | |
| 9. | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|----------------------|---------------|
| 1. Καμαρινός Ιωάννης | Αντιπρόεδρος |
| 2. Αντίνου Χρήστος | Τακτικό μέλος |
| 3. Σούλας Πέτρος | Τακτικό μέλος |
| 4. Ζυγάς Νικόλαος | Τακτικό μέλος |

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος της επιτροπής κ. Μπουδλή Πασχαλίνα.

Η Πρόεδρος κα Δεβετζή Πεσματζόγλου Φωτεινή εισηγούμενη το 4 ° θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπ' όψη της επιτροπής την υπ' αριθ.26929/16-7-2020 εισήγηση της Διεύθυνσης Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/07-06-2010 τεύχ. Α'), «Νόμος Καλλικράτης».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 80 παρ. 6, του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114/τ.α./2006), «Κύρωση του Κώδικα Δήμων & Κοινοτήτων».
3. Το άρθρο 15 του Ν. 4442/16 (ΦΕΚ 230/Α'/07-12-2016).
4. Το άρθρο 15 της υπ' αριθμ. οικ.16228/17-5-2017 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 1723/18-05-2017).
5. Το άρθρο 20, παρ. 2 του Συντάγματος και άρθρο 6 του Ν. 2690/99 "Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας".
6. Το υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΥΔ/13316/19/05-06-2020 έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομίας-Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου με επισυναπτόμενη την υπ' αριθμ. ΘΥΡ. 08/ΔΥΔ/20 έκθεση αυτοψίας αυθαίρετης κατασκευής και υπολογισμού προστίμων.

Επί της οδού **Μαιάνδρου 45**, στον **Εύοσμο**, του **Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου**, λειτουργεί κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος «**Υπηρεσίες παροχής γευμάτων από εστιατόριο και DELIVERY**», της κας **ΠΑΝΤΑΖΑΚΗ ΕΥΓΕΝΙΑΣ**, για το οποίο έχει υποβληθεί η υπ' αριθμ. υπ' αριθμ. **1099834 (ver.0) /04-03-2019** γνωστοποίηση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος.

Το Τμήμα Ελέγχου Κατασκευών της Διεύθυνσης Πολεοδομίας – Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, με το υπ' αριθμ. πρωτ. **ΔΥΔ/οικ. 13316/19/05-06-2020** έγγραφό του περί «Αποστολής έκθεσης αυτοψίας αυθαίρετης κατασκευής» και με την επισυναπτόμενη σε αυτό υπ' αριθμ. **ΘΥΡ. 08/ΔΥΔ/20** έκθεση αυτοψίας αυθαίρετης κατασκευής και υπολογισμού προστίμων, μας γνωστοποίησε ότι για το παραπάνω κατάστημα διαπιστώθηκε **πολεοδομική παράβαση**.

Σύμφωνα με την **από 05-03-2020 έκθεση αυτοψίας αυθαίρετης κατασκευής και υπολογισμού προστίμων** με αριθμ. **ΘΥΡ. 08/ΔΥΔ/20**, διαπιστώθηκε:

Εσωτερική διαρρύθμιση (πολεοδομική παράβαση της περίπτωσης ε', άρθρου 81 Ν.4495/17) με καθαίρεση τοιχοποιίας από γυψοσανίδα μήκους $2,53 + 2,11 = 4,64$ μ. και εσωτερικής πόρτας και κατασκευή νέας τοιχοποιίας από γυψοσανίδα μήκους περίπου 2,5 μ. και τοποθέτηση νέας πόρτας για τη δημιουργία κουζίνας σε χώρο, όπου με την α/α 3468684 Βεβαίωση περαίωσης της διαδικασίας υπαγωγής στο Ν.4178/13, που κατατέθηκε στη Δ/ση Πολεοδομίας – Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου με την αρ. πρωτ. 32/2-1-2010 αίτηση της Πανταζάκη Ευγενίας, φαίνεται χώρος αποθήκης.

Οι ως άνω κατασκευές είναι αυθαίρετες σύμφωνα με τον Ν.1337/83 και τα οριζόμενα στο άρθρο 81 του Ν.4495/2017 και ως εκ τούτου κατεδαφιστέες και πρέπει να κατεδαφιστούν σύμφωνα με το άρθρο 94 του ίδιου νόμου.

Σύμφωνα με πάγια νομολογία του ΣΤΕ (βλ. [ΣΤΕ 508/99](#)), κατά την έννοια των διατάξεων του άρθρου 25 του ΠΔ 410/1995 (τώρα πλέον άρθρο 80 ΚΔΚ) «η άδεια ιδρύσεως και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος χορηγείται για συγκεκριμένο χώρο, κατόπιν ελέγχου του χώρου αυτού τόσο από πλευράς καταλληλότητας όσον και από πλευράς νομιμότητας του κτιρίου» ([ΣΤΕ 3939/97](#)). Αν λοιπόν η Διοίκηση διαπιστώσει ότι υπάρχουν πολεοδομικές παραβάσεις, οι οποίες βεβαιώνονται με σχετική πράξη του αρμόδιου πολεοδομικού γραφείου, είναι υποχρεωμένη η εκδούσα αρχή (δηλ. ο δήμος) να ανακαλέσει την άδεια λειτουργίας, συνεπεία των πολεοδομικών αυτών παραβάσεων, και να διατάξει το κλείσιμο (σφράγιση) του καταστήματος.

Η μη τήρηση από το αρμόδιο όργανο της υποχρέωσής του να προβεί στο κλείσιμο του καταστήματος και στην ανάκληση της άδειας ΚΥΕ αποτελεί παράλειψη οφειλόμενης νόμιμης ενέργειας (ΣΤΕ 1354/1989). Επίσης γίνεται δεκτό νομολογιακά ότι η νομιμότητα του κτιρίου αποτελεί κατά νόμο την αναγκαία προϋπόθεση για τη νομιμότητα της άδειας (ΣΤΕ 526/1987, 1336/1989, [ΣΤΕ 517/94](#), 518/1994). Συνεπώς, σε μια τέτοια περίπτωση, η μη ανακληθείσα άδεια είναι παράνομη. ([Οδηγός Καταστημάτων ΥΠ.ΕΣ. 2007](#))

Σχετικές με την υποχρέωση ανάκλησης της άδειας ΚΥΕ είναι και οι 1354/1989 και 5875/1999 αποφάσεις του Συμβουλίου της Επικρατείας, σύμφωνα με τις οποίες, «...απαραίτητη προϋπόθεση για το κύρος της αδειάς ιδρύσεως είναι η νομιμότητα των εγκαταστάσεων από πολεοδομική άποψη, απαιτείται δηλαδή να έχει ληφθεί νόμιμη άδεια για την ανέγερσή τους και να επιτρέπεται η χρήση των συγκεκριμένων καταστημάτων. Αν κάποια από τις προϋποθέσεις αυτές παύσει να υφίσταται σε χρόνο μεταγενέστερο της χορήγησης της αδειάς αυτής ή διαπιστωθεί ότι παραπλανήθηκε κατά την χορήγησή της, η Διοίκηση νομίμως ανακαλεί την άδεια...». ([Οδηγός Καταστημάτων ΥΠ.ΕΣ. 2007](#)) (βλ. και ΣΤΕ 768/13)

Με την [απόφαση ΣΤΕ 470/2010](#) κρίθηκε ότι πριν από την ανάκληση της αδειάς λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος αν δεν έχει ληφθεί νόμιμη άδεια για την ανέγερση των κτισμάτων ή δεν επιτρέπεται η χρήση των συγκεκριμένων χώρων ως καταστημάτων, η Διοίκηση δεν υποχρεούται να αναμείνει την εξάντληση της ενδικοφανούς διαδικασίας που προβλέπεται στη νομοθεσία περί αυθαιρέτων. Η ακύρωση για τυπικό λόγο της – απορριπτικής της ένστασης κατά της έκθεσης αυτοψίας - απόφασης δεν κλονίζει την ανάκληση της αδειάς ίδρυσης και λειτουργίας του καταστήματος, η οποία στηρίζεται νομίμως στην έκθεση αυτοψίας αυθαιρέτων κατασκευών.

Μετά την υποβολή της γνωστοποίησης, η δραστηριότητα αποτελεί αντικείμενο ελέγχου από τις εκάστοτε αρμόδιες αρχές. ([άρθρο 6 παρ.7 Ν.4442/16](#))

Στην παρ. 5. του άρθρου 28 του Ν. 4442/16 ορίζεται ότι «Ο Δήμος στην περιφέρεια του οποίου πρόκειται να λειτουργήσει η συγκεκριμένη δραστηριότητα είναι η αρμόδια αρχή για την παρακολούθηση και διαχείριση της γνωστοποίησης και οφείλει να την κοινοποιήσει στις ελεγκτικές αρχές προκειμένου να λάβουν γνώση για την έναρξη λειτουργίας της δραστηριότητας στην αντίστοιχη εγκατάσταση.»

Με απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών, Οικονομίας και Ανάπτυξης, Υγείας, Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Πολιτισμού και Αθλητισμού, καθορίζονται, μεταξύ άλλων, οι αρχές στις οποίες κοινοποιείται η γνωστοποίηση προκειμένου να ασκήσουν τις ελεγκτικές τους αρμοδιότητες. ([άρθρο 36 παρ.1 Ν.4442/16](#)).

Κατ' εξουσιοδότηση της ανωτέρω διάταξης εκδόθηκε η [ΚΥΑ οικ. 16228/17.05.2017 \(ΦΕΚ 1723/18.05.2017 τεύχος Β'\)](#), της οποίας η ισχύς αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ήτοι από 18.05.2017.

Σύμφωνα με το [άρθρο 15 της ΚΥΑ οικ. 16228/17.05.2017 \(ΦΕΚ 1723/18.05.2017 τεύχος Β'\)](#) οι κυρώσεις για παραβάσεις των κανόνων λειτουργίας που προβλέπονται στην κείμενη νομοθεσία (υγειονομικές, πυροσβεστικές, πολεοδομικές διατάξεις) δεν θίγονται.

Αντί της ανάκλησης της άδειας λειτουργίας, επιβάλλεται εφεξής το διοικητικό μέτρο της διακοπής λειτουργίας.

Η κα **ΠΑΝΤΑΖΑΚΗ ΕΥΓΕΝΙΑ**, με το υπ' αριθμ. πρωτ. **οικ.23674/26-06-2020** έγγραφο, κλήθηκε από την υπηρεσία να συμμορφωθεί **άμεσα** με την ισχύουσα νομοθεσία και να προσέλθει για να καταθέσει εγγράφως τις απόψεις της (άρθρο 20, παρ. 2 του Συντάγματος και άρθρο 6 του Ν. 2690/99 "Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας"), μέσα σε προθεσμία **πέντε (5) ημερών** από την παραλαβή τού εγγράφου, καθώς συντρέχει λόγος διακοπής λειτουργίας της επιχείρησης.

Η κα ΠΑΝΤΑΖΑΚΗ ΕΥΓΕΝΙΑ **ανταποκρίθηκε** στην ανωτέρω κλήση, καταθέτοντας την υπ' αριθμ. πρωτ. **25161/06-07-2020** αίτηση-κατάθεση απόψεων, σύμφωνα με την οποία θα κατατεθεί ένσταση στην αρμόδια Πολεοδομία και αιτείται τη χορήγηση του απαραίτητου χρόνου για τη διευθέτηση του θέματος.

Σύμφωνα με το άρθρο 80 παρ. 6 του ν. 3463/2006 (Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων) και το άρθρο 73 του ν. 3852/2010 (Καλλικράτης), αρμόδιο όργανο για την ανάκληση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστημάτων, επιχειρήσεων και λοιπών εγκαταστάσεων και δραστηριοτήτων αρμοδιότητας του Δήμου είναι η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, η οποία οφείλει μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από τη συνδρομή των προϋποθέσεων να λάβει τη σχετική απόφαση.

Βάσει των ανωτέρω και έχοντας υπόψη τις παραπάνω διατάξεις, καλείται η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής να λάβει απόφαση για την **διακοπή λειτουργίας** του καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος , **«Υπηρεσίες παροχής γευμάτων από εστιατόριο και DELIVERY»**, της κας **ΠΑΝΤΑΖΑΚΗ ΕΥΓΕΝΙΑΣ**, επί της οδού **Μαιάνδρου 45**, στον **Εύοσμο**, του **Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου**, για το οποίο έχει υποβληθεί η υπ' αριθμ. **1099834 (ver.0) /04-03-2019** γνωστοποίηση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, **λόγω πολεοδομικής παράβασης**.

Στην Επιτροπή η κα Πανταζάκη κατέθεσε έγγραφο ένστασης –προσφυγής με αριθμ. πρωτ.7986/17-7-2020 κατά της έκθεσης αυτοψίας της Πολεοδομίας (8/ΔΥΔ/20) όπου ζητά την εκδίκαση της υπόθεσής της.

Η Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, λαμβάνοντας υπόψη όσα είπε η Πρόεδρος, καθώς και τις σχετικές διατάξεις:

Αποφασίζει Ομόφωνα

Την αναβολή του θέματος για το Συμβούλιο του Σεπτεμβρίου

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 35 /2020.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

**Η Πρόεδρος
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής**

Τα μέλη

Δεβετζή Πεσματζόγλου Φωτεινή

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αρ. Απόφ. 36/2020

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό 8/2020 της συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητα Ζωής του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: «Διακοπή λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «Επιχείρηση μαζικής εστίασης προσφοράς πλήρους γεύματος (ζεστής-κρύας κουζίνας)-Εστιατόριο» της εταιρείας **ΜΕΖΕΔΟΚΗΠΟΣ Ε.Ε.**, επί της οδού Μαιάνδρου 79, στον Εύοσμο, του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου, για την οποία έχει υποβληθεί η υπ' αριθμ. **1110446 (ver.0) /16-05-2019** γνωστοποίηση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, λόγω μη τήρησης των προβλεπόμενων από την ισχύουσα νομοθεσία μέτρων και μέσων πυροπροστασίας»

Στον Εύοσμο σήμερα **Τετάρτη 29 Ιουλίου** του έτους **2020** και ώρα **9.30π.μ.** στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε συνεδρίαση, η **Επιτροπή Ποιότητας Ζωής** του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την **27204/20-7-2020** πρόσκληση της Προέδρου **κας. Δεβετζή Πεσματζόγλου Φωτεινή** που επιδόθηκε στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010.όπως ισχύει.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω (5) πέντε μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|-------------------------|---------------|
| 1. Πεσματζόγλου Φωτεινή | Πρόεδρος |
| 2. Λαφαζανίδης Νέστορας | Τακτικό μέλος |
| 3. Παμπουκίδου Αθηνά | Τακτικό μέλος |
| 4. Αμανατιάδης Κων/νος | Τακτικό μέλος |
| 5. Νικολαΐδης Σωτήριος | Τακτικό μέλος |
| 6 . | |
| 8. | |
| 9. | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|----------------------|---------------|
| 1. Καμαρινός Ιωάννης | Αντιπρόεδρος |
| 2. Αντίνου Χρήστος | Τακτικό μέλος |
| 3. Σούλας Πέτρος | Τακτικό μέλος |
| 4. Ζυγάς Νικόλαος | Τακτικό μέλος |

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος της επιτροπής κ. Μπουδλή Πασχαλίνα.

Η Πρόεδρος κα Δεβετζή Πεσματζόγλου Φωτεινή εισηγούμενη το 5^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπ' όψη της επιτροπής την υπ' αριθ. 44324/14-11-2019 εισήγηση της Διεύθυνσης Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης σύμφωνα με την οποία:

Επί της οδού Μαιάνδρου 79, στον Εύοσμο, του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου, λειτουργεί κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος «Επιχείρηση μαζικής εστίασης προσφοράς πλήρους γεύματος (ζεστής-κρύας κουζίνας)-Εστιατόριο» της εταιρείας **ΜΕΖΕΔΟΚΗΠΟΣ Ε.Ε.**, για το οποίο έχει υποβληθεί η **υπ' αριθμ. 1110446 (ver.0) /16-05-2019** γνωστοποίηση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος.

Το 2^ο Γραφείο Πυρασφάλειας της Διοίκησης Πυροσβεστικών Υπηρεσιών τού Νομού Θεσσαλονίκης, με το υπ' αριθμ. πρωτ. **19227 Φ.701.1/ΧΠΕ 12478/30-09-2019** έγγραφό του, μας γνωστοποίησε ότι, κατά τον έκτακτο έλεγχο που διενήργησε στο παραπάνω κατάστημα στις **23-09-2019** :

1. Διαπιστώθηκε ότι δεν τηρούνται τα προβλεπόμενα από την ισχύουσα νομοθεσία πυροπροστασίας και συγκεκριμένα:

Α. Η επιχείρηση δεν διαθέτε εγκεκριμένη μελέτη πυροπροστασίας που να καλύπτει την υφιστάμενη κατάσταση και θεωρημένες τεχνικές περιγραφές μονίμων και λοιπών μέσων πυροπροστασίας.

Β. Η επιχείρηση δεν διαθέτε πιστοποιητικό πυροπροστασίας ως κατ. Β του άρθρου 9 της οικ. 16228 (ΦΕΚ 1723/τ. Β'/18-05-2017) (θεωρητικός πληθυσμός πλέον των 150 ατόμων, όπως εξάγεται από την ισχύουσα νομοθεσία πυροπροστασίας).

Γ. Δεν υπήρχε βιβλίο ελέγχου και συντήρησης μέτρων και μέσων πυροπροστασίας στην επιχείρηση.

Δ. Στην επιχείρηση υπάρχει κατακόρυφο απροστάτευτο άνοιγμα (κλιμακοστάσιο ισογείου-υπογείου μη πυροπροστατευμένο) με αποτέλεσμα να απαιτείται η εγκατάσταση αυτόματου συστήματος πυρανίχνευσης σε αυτή. Το σύστημα αυτό δεν έχει εγκατασταθεί.

2. Επίσης διαπιστώθηκε ότι:

Α. Στην πρόσοψη του καταστήματος δημιουργήθηκε επιπλέον κλειστός χώρος ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων 70 τ.μ. περίπου, ο οποίος δεν αναφέρεται στην γνωστοποίηση λειτουργίας ΚΥΕ. Ο χώρος αυτός διαθέτει τζαμαρία αναδιπλούμενη στην πρόσοψη και πλευρικά ξύλινο τοιχίο και υαλοπίνακα που στερεώνονται σε μεταλλικό φέροντα οργανισμό. Η οροφή του εν λόγω χώρου καλύπτεται από τέντα.

Β. Στο χώρο του υπογείου υπάρχει μεταλλική θύρα που οδηγεί σε φρεάτιο ανεκλυστήρα (ο εν λόγω ανεκλυστήρας προφανώς εξυπηρετεί όμορη οικοδομή).

Η Πυροσβεστική Υπηρεσία παρακαλεί την Υπηρεσία Δόμησης Κορδελιού-Ευόσμου για την εξέταση των ανωτέρω αναγραφόμενων.

Η επιχείρηση καλείται από την Πυροσβεστική Υπηρεσία να συμμορφωθεί άμεσα με την ισχύουσα νομοθεσία και να εφοδιαστεί με Πιστοποιητικό Πυροπροστασίας.

Το Τμήμα Αδειοδοτήσεων της Διεύθυνσης Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, με το υπ' αριθμ. πρωτ. **οικ.41217/24-10-2019** έγγραφο, ζήτησε τη διενέργεια ελέγχου από τη Διεύθυνση Πολεοδομίας – Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

Μετά την υποβολή της γνωστοποίησης, η δραστηριότητα αποτελεί αντικείμενο ελέγχου από τις εκάστοτε αρμόδιες αρχές ([άρθρο 6 παρ.7 Ν.4442/16](#)).

Στην παρ. 5 του άρθρου 28 του Ν. 4442/16 ορίζεται ότι «Ο Δήμος στην περιφέρεια του οποίου πρόκειται να λειτουργήσει η συγκεκριμένη δραστηριότητα είναι η αρμόδια αρχή για την παρακολούθηση και διαχείριση της γνωστοποίησης και οφείλει να την κοινοποιήσει στις ελεγκτικές αρχές προκειμένου να λάβουν γνώση για την έναρξη λειτουργίας της δραστηριότητας στην αντίστοιχη εγκατάσταση».

Με απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών, Οικονομίας και Ανάπτυξης, Υγείας, Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Πολιτισμού και Αθλητισμού, καθορίζονται, μεταξύ άλλων, οι αρχές στις οποίες κοινοποιείται η γνωστοποίηση προκειμένου να ασκήσουν τις ελεγκτικές τους αρμοδιότητες ([άρθρο 36 παρ.1 Ν.4442/16](#)).

Κατ' εξουσιοδότηση της ανωτέρω διάταξης εκδόθηκε η [ΚΥΑ οικ. 16228/17.05.2017 \(ΦΕΚ 1723/18.05.2017 τεύχος Β'\)](#), της οποίας η ισχύς αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ήτοι από 18.05.2017.

Σύμφωνα με το [άρθρο 15 της ΚΥΑ οικ. 16228/17.05.2017 \(ΦΕΚ 1723/18.05.2017 τεύχος Β'\)](#) οι κυρώσεις για παραβάσεις των κανόνων λειτουργίας που προβλέπονται στην κείμενη νομοθεσία (υγειονομικές, πυροσβεστικές, πολεοδομικές διατάξεις) δεν θίγονται.

Αντί της ανάκλησης της άδειας λειτουργίας, επιβάλλεται εφεξής το διοικητικό μέτρο της διακοπής λειτουργίας.

Η εταιρείας ΜΕΖΕΔΟΚΗΠΟΣ Ε.Ε. **κλήθηκε** από την υπηρεσία μας με το υπ' αριθμ. πρωτ. **οικ.41335/25-10-2019** έγγραφο, **να συμμορφωθεί αμέσως με την ισχύουσα νομοθεσία πυροπροστασίας**, να εφοδιαστεί με πιστοποιητικό πυροπροστασίας και να προσέλθει στην υπηρεσία για να καταθέσει εγγράφως τις απόψεις της (άρθρο 20, παρ. 2 του Συντάγματος και άρθρο 6 του Ν. 2690/99 «Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας»), μέσα σε προθεσμία **πέντε (5) ημερών** από την παραλαβή τού εγγράφου και να προσκομίσει έγγραφο της Διοίκησης Πυροσβεστικών Υπηρεσιών Νομού Θεσσαλονίκης περί συμμόρφωσής της στις υποδείξεις του υπ' αριθμ. πρωτ. **19227 Φ.701.1/ΧΠΕ 12478/30-09-2019** εγγράφου και τήρησης όλων των μέτρων και μέσων πυροπροστασίας που προβλέπονται από τη σχετική νομοθεσία (άρθρο 20, παρ. 2 του Συντάγματος και άρθρο 6 του Ν.2690/99 «Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας»), καθώς συντρέχει λόγος διακοπής λειτουργίας της επιχείρησης.

Η εταιρεία ΜΕΖΕΔΟΚΗΠΟΣ Ε.Ε. **δεν ανταποκρίθηκε** στην ανωτέρω κλήση.

Σύμφωνα με το άρθρο 80 παρ. 6 του ν. 3463/2006 (Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων) και το άρθρο 73 του ν. 3852/2010 (Καλλικράτης), αρμόδιο όργανο για την ανάκληση ή την οριστική αφαίρεση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας των καταστημάτων επιχειρήσεων και λοιπών εγκαταστάσεων και δραστηριοτήτων αρμοδιότητας του δήμου είναι η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, η οποία οφείλει μέσα σε είκοσι (20) ημέρες, αφότου περιέλθουν στην επιτροπή όλα τα νόμιμα δικαιολογητικά και στοιχεία, να λάβει τη σχετική απόφαση.

Επειδή, **δεν πληρούνται οι προϋποθέσεις για την λειτουργία της επιχείρησης**, καθώς, δεν τηρούνται τα προβλεπόμενα από την ισχύουσα νομοθεσία μέτρα και μέσα πυροπροστασίας, όπως προκύπτει από το υπ' αριθμ. πρωτ. **19227 Φ.701.1/ΧΠΕ 12478/30-09-2019** έγγραφο της Διοίκησης Π.Υ. Ν. Θεσ/νίκης, καλείται η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, να λάβει απόφαση **για την διακοπή λειτουργίας του καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «Επιχείρηση μαζικής εστίασης προσφοράς πλήρους γεύματος (ζεστής-κρύας κουζίνας)-Εστιατόριο»** της εταιρείας **ΜΕΖΕΔΟΚΗΠΟΣ Ε.Ε.**, επί της οδού **Μαιάνδρου 79, στον Εύοσμο, του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου**, για το οποίο έχει υποβληθεί η υπ' αριθμ. **1110446 (ver.0) /16-05-2019** γνωστοποίηση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος.

Η κ. Ωραιοπούλου εκπρόσωπος της εταιρείας **ΜΕΖΕΔΟΚΗΠΟΣ Ε.Ε** κατέθεσε στην Επιτροπή πιστοποιητικό πυροπροστασίας με αριθμ. πρωτ.:11434/Φ.701.24/ΧΠΕ 12478 όπου τηρούνται όλα τα μέτρα πυροπροστασίας.

Η Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, λαμβάνοντας υπόψη όσα είπε η Πρόεδρος, καθώς και:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/07-06-2010 τεύχ. Α'), «Νόμος Καλλικράτης».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 80 παρ. 6, του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114/τ.α./2006), «Κύρωση του Κώδικα Δήμων & Κοινοτήτων»
3. Το άρθρο 15 του Ν. 4442/16 (ΦΕΚ 230/Α'/07-12-2016)
4. Το άρθρο 15 της υπ' αριθμ. οικ.16228/17-5-2017 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 1723/18-05-2017)
5. Το άρθρο 20, παρ. 2 του Συντάγματος και άρθρο 6 του Ν. 2690/99 "Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας"
6. Το με αριθμ. πρωτ. 19227 Φ.701.1/ΧΠΕ 12478/30-09-2019 έγγραφο της Διοίκησης Πυροσβεστικών Υπηρεσιών Νομού Θεσσαλονίκης περί αποτελεσμάτων εκτάκτου ελέγχου.
7. Την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ.41335/25-10-2019 κλήση για κατάθεση απόψεων.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Τη μη διακοπή λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «Επιχείρηση μαζικής εστίασης προσφοράς πλήρους γεύματος (ζεστής-κρύας κουζίνας)-Εστιατόριο» της εταιρείας ΜΕΖΕΔΟΚΗΠΟΣ Ε.Ε., επί της οδού Μαιάνδρου 79, στον Εύοσμο, του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου, επειδή η εταιρεία κατέθεσε το με αριθμ. πρωτ.:11434/Φ.701.24/ΧΠΕ 12478, πιστοποιητικό πυροπροστασίας.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 36 /2020.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

**Η Πρόεδρος
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής**

Τα μέλη

Δεβετζή Πεσματζόγλου Φωτεινή

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αρ. Απόφ. 37/2020

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό 8/2020 της συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: «Διακοπή λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «Οπωροπωλείο, κρεοπωλείο, παντοπωλείο, πρατήριο κατεψυγμένων προϊόντων, πρατήριο γάλακτος και ειδών ζαχαροπλαστικής, ξηρών καρπών και ζαχαρωδών προϊόντων, προϊόντα αλλαντοποιίας και τυροκομίας, τμήμα έψησης έτοιμων φαγητών και κοτόπουλων και γλυκισμάτων σε πακέτο, πρατήριο άρτου», της εταιρείας **ΜΕΤΡΟ ΑΕΒΕ**, επί της οδού Κατσαντώνη και Παπαδιαμάντη, στο Κορδελιό, του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου, για το οποίο έχει υποβληθεί η υπ' αριθμ. **1122885 (ver.2) /31-07-2019** γνωστοποίηση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, λόγω ανάκλησης πιστοποιητικού πυροπροστασίας»

Στον Εύοσμο σήμερα **Τετάρτη 29 Ιουλίου** του έτους **2020** και ώρα **9.30π.μ.** στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε συνεδρίαση, η **Επιτροπή Ποιότητας Ζωής** του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την **27204/20-7-2020** πρόσκληση της Προέδρου **κας. Δεβετζή Πεσματζόγλου Φωτεινή** που επιδόθηκε στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010.όπως ισχύει.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω (5) πέντε μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|-------------------------|---------------|
| 1. Πεσματζόγλου Φωτεινή | Πρόεδρος |
| 2. Λαφαζανίδης Νέστορας | Τακτικό μέλος |
| 3. Παμπουκίδου Αθηνά | Τακτικό μέλος |
| 4. Αμανατιάδης Κων/νος | Τακτικό μέλος |
| 5. Νικολαΐδης Σωτήριος | Τακτικό μέλος |
| 6 . | |
| 8. | |
| 9. | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|----------------------|---------------|
| 1. Καμαρινός Ιωάννης | Αντιπρόεδρος |
| 2. Αντίνου Χρήστος | Τακτικό μέλος |
| 3. Σούλας Πέτρος | Τακτικό μέλος |
| 4. Ζυγιάς Νικόλαος | Τακτικό μέλος |

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος της επιτροπής κ. Μπουδλή Πασχαλίνα.

Η Πρόεδρος κα Δεβετζή Πεσματζόγλου Φωτεινή εισηγούμενη το 6^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπ' όψη της επιτροπής την υπ' αριθ. 10152/9-3-2020 εισήγηση της Διεύθυνσης Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης σύμφωνα με την οποία:

Επί της οδού Κατσαντώνη και Παπαδιαμάντη, στο Κορδελιό, του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου, λειτουργεί κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος «Οπωροπωλείο, κρεοπωλείο, παντοπωλείο, πρατήριο κατεψυγμένων προϊόντων, πρατήριο γάλακτος και ειδών ζαχαροπλαστικής, ξηρών καρπών και ζαχαρωδών προϊόντων, προϊόντα αλλαντοποιίας και τυροκομίας, τμήμα έψησης έτοιμων φαγητών και κοτόπουλων και γλυκισμάτων σε πακέτο, πρατήριο άρτου», της εταιρείας **ΜΕΤΡΟ ΑΕΒΕ**, για το οποίο έχει υποβληθεί η υπ' αριθμ. **1122885 (ver.2) /31-07-2019** γνωστοποίηση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος.

Το 2^ο Γραφείο Πυρασφάλειας της Διοίκησης Πυροσβεστικών Υπηρεσιών τού Νομού Θεσσαλονίκης, με το υπ' αριθμ. πρωτ. **2729 Φ.701.1/ΧΠΕ 5665/10-02-2020** έγγραφό του, μας γνωστοποίησε ότι:

1. Κατά τον έκτακτο έλεγχο που διενήργησε στο παραπάνω κατάστημα στις **22-01-2020** διαπιστώθηκε ότι δεν τηρούνται τα προβλεπόμενα από την ισχύουσα νομοθεσία πυροπροστασίας και συγκεκριμένα :

A. Σε σχέση με την εγκεκριμένη μελέτη, σύμφωνα με την οποία χορηγήθηκε το με αρ. πρωτ. 8876 Φ.701.23/ΧΠΕ 5665/29-06-2018 πιστοποιητικό πυροπροστασίας, έχουν επέλθει οι εξής μεταβολές:

- I. Έχουν καταργηθεί δύο (2) εκ των εξόδων κινδύνου του ισόγειου.
- II. Σε όλα τα επίπεδα της επιχείρησης (ισόγειο-υπόγειο) έχουν γίνει αλλαγές και τροποποιήσεις στην εσωτερική διαρρύθμιση και νέες κατασκευές χώρων.
- III. Στο χώρο του υπογείου οι επικίνδυνοι χώροι και τα πυροδιαμερίσματα έχουν κατασκευαστεί σε διαφορετική θέση.

B. Λόγω των προαναφερόμενων μεταβολών δεν υπάρχει επαρκής κάλυψη της επιχείρησης από το αυτόματο σύστημα πυρανίχνευσης.

Γ. Έχουν κατασκευασθεί χώροι ψυγείων, στον υπόγειο και τον ισόγειο χώρο της επιχείρησης χωρίς να καλύπτονται από τα απαιτούμενα μόνιμα μέσα πυροπροστασίας.

2. Ανακαλείται το με αρ. πρωτ. 8876 Φ.701.23/ΧΠΕ 5665/29-06-2018 πιστοποιητικό πυροπροστασίας, που είχε εκδοθεί στην επωνυμία ΑΦΟΙ ΒΕΡΟΠΟΥΛΟΙ ΑΒΕΕ.

Η Πυροσβεστική Υπηρεσία παρακαλεί την Υπηρεσία Δόμησης Κορδελιού-Ευόσμου για τον έλεγχο της νομιμότητας των αναφερόμενων στην παρ. 1.α μεταβολών.

Το Τμήμα Αδειοδοτήσεων της Διεύθυνσης Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, με το υπ' αριθμ. πρωτ. **οικ.8199/25-02-2020** έγγραφο, ζήτησε τη διενέργεια ελέγχου από τη Διεύθυνση Πολεοδομίας – Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

Η επιχείρηση καλείται από την Πυροσβεστική Υπηρεσία να συμμορφωθεί άμεσα με την ισχύουσα νομοθεσία και να εφοδιαστεί με νέο Πιστοποιητικό Πυροπροστασίας.

Μετά την υποβολή της γνωστοποίησης, η δραστηριότητα αποτελεί αντικείμενο ελέγχου από τις εκάστοτε αρμόδιες αρχές ([άρθρο 6 παρ.7 Ν.4442/16](#)).

Στην παρ. 5 του άρθρου 28 του Ν. 4442/16 ορίζεται ότι «Ο Δήμος στην περιφέρεια του οποίου πρόκειται να λειτουργήσει η συγκεκριμένη δραστηριότητα είναι η αρμόδια αρχή για την παρακολούθηση και διαχείριση της γνωστοποίησης και οφείλει να την κοινοποιήσει στις ελεγκτικές αρχές προκειμένου να λάβουν γνώση για την έναρξη λειτουργίας της δραστηριότητας στην αντίστοιχη εγκατάσταση».

Με απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών, Οικονομίας και Ανάπτυξης, Υγείας, Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Πολιτισμού και Αθλητισμού, καθορίζονται, μεταξύ άλλων, οι αρχές στις οποίες κοινοποιείται η γνωστοποίηση προκειμένου να ασκήσουν τις ελεγκτικές τους αρμοδιότητες ([άρθρο 36 παρ.1 Ν.4442/16](#)).

Κατ' εξουσιοδότηση της ανωτέρω διάταξης εκδόθηκε η [ΚΥΑ οικ. 16228/17.05.2017 \(ΦΕΚ 1723/18.05.2017 τεύχος Β'\)](#), της οποίας η ισχύς αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ήτοι από 18.05.2017.

Σύμφωνα με το [άρθρο 15 της ΚΥΑ οικ. 16228/17.05.2017 \(ΦΕΚ 1723/18.05.2017 τεύχος Β'\)](#) οι κυρώσεις για παραβάσεις των κανόνων λειτουργίας που προβλέπονται στην κείμενη νομοθεσία (υγειονομικές, πυροσβεστικές, πολεοδομικές διατάξεις) δεν τίγονται.

Αντί της ανάκλησης της άδειας λειτουργίας, επιβάλλεται εφεξής το διοικητικό μέτρο της διακοπής λειτουργίας.

Η εταιρεία ΜΕΤΡΟ ΑΕΒΕ **κλήθηκε** από την υπηρεσία μας με το υπ' αριθμ. πρωτ. **οικ.8567/26-02-2020** έγγραφο, **να συμμορφωθεί αμέσως με την ισχύουσα νομοθεσία πυροπροστασίας**, να εφοδιαστεί με πιστοποιητικό πυροπροστασίας και να προσέλθει στην υπηρεσία για να καταθέσει εγγράφως τις απόψεις της (άρθρο 20, παρ. 2 του Συντάγματος και άρθρο 6 του Ν. 2690/99 "Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας"), μέσα σε προθεσμία **πέντε (5) ημερών** από την παραλαβή τού εγγράφου και να προσκομίσει έγγραφο της Διοίκησης Πυροσβεστικών Υπηρεσιών Νομού Θεσσαλονίκης περί συμμόρφωσής της στις υποδείξεις του υπ' αριθμ. πρωτ. **2729 Φ.701.1/ΧΠΕ 5665/10-02-2020** εγγράφου και τήρησης όλων των μέτρων και μέσων πυροπροστασίας που προβλέπονται από τη σχετική νομοθεσία, καθώς συντρέχει λόγος διακοπής λειτουργίας της επιχείρησης.

Η εταιρεία ΜΕΤΡΟ ΑΕΒΕ **ανταποκρίθηκε** στην ανωτέρω κλήση καταθέτοντας την υπ' αριθμ. πρωτ. **10022/09-03-2020** αίτηση-κατάθεση απόψεων.

Σύμφωνα με την ανωτέρω, η εταιρεία έχει ήδη καταθέσει στο 2^ο Γραφείο Πυρασφάλειας πλήρη φάκελο με δικαιολογητικά, όπως προκύπτει και από την με αριθμ. πρωτ. 3116/Φ.701.23/13-02-2020 βεβαίωση

καταχώρησης εγγράφου και τα προβλεπόμενα μέτρα πυροπροστασίας υλοποιήθηκαν ήδη, σύμφωνα με την τεχνική έκθεση μηχανικού που συνυποβάλλεται. Επειδή επίκειται εντός των επομένων ημερών η έκδοση του νέου πιστοποιητικού πυροπροστασίας, η εταιρεία παρακαλεί να μην επιβληθεί οιαδήποτε κύρωση σε βάρος της, δεδομένου ιδίως ότι στην πράξη πληρούνται ήδη οι προϋποθέσεις ασφαλούς λειτουργίας του.

Σύμφωνα με το άρθρο 80 παρ. 6 του ν. 3463/2006 (Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων) και το άρθρο 73 του ν. 3852/2010 (Καλλικράτης), αρμόδιο όργανο για την ανάκληση ή την οριστική αφαίρεση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας των καταστημάτων επιχειρήσεων και λοιπών εγκαταστάσεων και δραστηριοτήτων αρμοδιότητας του δήμου είναι η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, η οποία οφείλει μέσα σε είκοσι (20) ημέρες, αφότου περιέλθουν στην επιτροπή όλα τα νόμιμα δικαιολογητικά και στοιχεία, να λάβει τη σχετική απόφαση.

Επειδή, **δεν πληρούνται οι προϋποθέσεις για την λειτουργία της επιχείρησης**, καθώς, δεν τηρούνται τα προβλεπόμενα από την ισχύουσα νομοθεσία πυροπροστασίας, όπως προκύπτει από το υπ' αριθμ. πρωτ. **2729 Φ.701.1/ΧΠΕ 5665/10-02-2020** έγγραφο της Διοίκησης Π.Υ. Ν. Θεσ/νίκης, καλείται η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, να λάβει απόφαση **για την διακοπή λειτουργίας** του καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «Διακοπή λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «Οπωροπωλείο, κρεοπωλείο, παντοπωλείο, πρατήριο κατεψυγμένων προϊόντων, πρατήριο γάλακτος και ειδών ζαχαροπλαστικής, ξηρών καρπών και ζαχαρωδών προϊόντων, προϊόντα αλλαντοποιίας και τυροκομίας, τμήμα έψησης έτοιμων φαγητών και κοτόπουλων και γλυκισμάτων σε πακέτο, πρατήριο άρτου», της εταιρείας ΜΕΤΡΟ ΑΕΒΕ, επί της οδού Κατσαντώνη και Παπαδιαμάντη, στο Κορδελιό, του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου, για το οποίο έχει υποβληθεί η υπ' αριθμ. 1122885 (ver.2) /31-07-2019 γνωστοποίηση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος.

Η εταιρεία ΜΕΤΡΟ ΑΕΒΕ κατέθεσε στην Επιτροπή πιστοποιητικό πυροπροστασίας με αριθμ. πρωτ.:12918/Φ.701.23/7987 & ΧΠΕ5665 όπου αναφέρεται ότι έχουν ληφθεί όλα τα μέτρα πυροπροστασίας.

Η Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, λαμβάνοντας υπόψη όσα είπε η Πρόεδρος, καθώς και:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010(ΦΕΚ 87/07/-06-2010τευχ. Α) «Νόμος Καλλικράτης»
2. Τις διατάξεις του άρθρου 80 παρ. 6, του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114/τ.α./2006), «Κύρωση του Κώδικα Δήμων & Κοινοτήτων»
3. Το άρθρο 15 του Ν. 4442/16 (ΦΕΚ 230/Α'/07-12-2016)
4. Το άρθρο 15 της υπ' αριθμ. οικ.16228/17-5-2017 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 1723/18-05-2017)
5. Το άρθρο 20, παρ. 2 του Συντάγματος και άρθρο 6 του Ν. 2690/99 "Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας"
6. Το με αριθμ. πρωτ. 2729 Φ.701.1/ΧΠΕ 5665/10-02-2020 έγγραφο της Διοίκησης

Πυροσβεστικών Υπηρεσιών Νομού Θεσσαλονίκης περί ανάκλησης
πιστοποιητικού πυροπροστασίας ελέγχου.

7. Την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ.8567/26-02-2020 κλήση για κατάθεση απόψεων.
8. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 10022/09-03-2020 αίτηση κατάθεση απόψεων.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Τη μη διακοπή λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «Οπωροπωλείο, κρεοπωλείο, παντοπωλείο, πρατήριο κατεψυγμένων προϊόντων, πρατήριο γάλακτος και ειδών ζαχαροπλαστικής, ξηρών καρπών και ζαχαρωδών προϊόντων, προϊόντα αλλαντοποίησης και τυροκομίας, τμήμα έψησης έτοιμων φαγητών και κοτόπουλων και γλυκισμάτων σε πακέτο, πρατήριο άρτου», της εταιρείας ΜΕΤΡΟ ΑΕΒΕ, επί της οδού Κατσαντώνη και Παπαδιαμάντη, στο Κορδελιό, του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου, επειδή η εταιρία κατέθεσε στην επιτροπή το με αριθμ. πρωτ.:12918/Φ.701.23/7987 & ΧΠΕ5665 πιστοποιητικό πυροπροστασίας.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 37 /2020.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Η Πρόεδρος
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Τα μέλη

Δεβετζή Πεσματζόγλου Φωτεινή

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αρ. Απόφ. 38/2020

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό 8/2020 της συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητα Ζωής του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: «Διακοπή λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «ΟΒΕΛΙΣΤΗΡΙΟ» του κου ΚΩΣΤΑ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ, επί της οδού Ολυμπιάδος 71, στον Εύοσμο του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου, για το οποίο έχει υποβληθεί η υπ' αριθμ. 1021479 (ver.2) /19-07-2019 γνωστοποίηση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, λόγω μη τήρησης των προβλεπόμενων από την ισχύουσα νομοθεσία πυροπροστασίας»

Στον Εύοσμο σήμερα **Τετάρτη 29 Ιουλίου** του έτους **2020** και ώρα **9.30π.μ.** στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε συνεδρίαση, η **Επιτροπή Ποιότητας Ζωής** του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την **27204/20-7-2020** πρόσκληση της Προέδρου **κας. Δεβετζή Πεσματζόγλου Φωτεινή** που επιδόθηκε στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010.όπως ισχύει.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω (5) πέντε μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|-------------------------|---------------|
| 1. Πεσματζόγλου Φωτεινή | Πρόεδρος |
| 2. Λαφαζανίδης Νέστορας | Τακτικό μέλος |
| 3. Παμπουκίδου Αθηνά | Τακτικό μέλος |
| 4. Αμανατιάδης Κων/νος | Τακτικό μέλος |
| 5. Νικολαΐδης Σωτήριος | Τακτικό μέλος |
| 6 . | |
| 8. | |
| 9. | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|----------------------|---------------|
| 1. Καμαρινός Ιωάννης | Αντιπρόεδρος |
| 2. Αντίνου Χρήστος | Τακτικό μέλος |
| 3. Σούλας Πέτρος | Τακτικό μέλος |
| 4. Ζυγάς Νικόλαος | Τακτικό μέλος |

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος της επιτροπής κ. Μπουδλή Πασχαλίνα.

Η Πρόεδρος κα Δεβετζή Πεσματζόγλου Φωτεινή εισηγούμενη το 7 ° θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπ' όψη της επιτροπής την υπ' αριθ. 10158/9-3-2020 εισήγηση της Διεύθυνσης Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης σύμφωνα με την οποία:

Επί της οδού **Ολυμπιάδος 71**, στον **Εύοσμο**, του **Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου**, λειτουργεί κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος «**ΟΒΕΛΙΣΤΗΡΙΟ**» του κου **ΚΩΣΤΑ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ**, για το οποίο έχει υποβληθεί η υπ' αριθμ. **1021479 (ver.2) /19-07-2019** γνωστοποίηση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος.

Το 2^ο Γραφείο Πυρασφάλειας της Διοίκησης Πυροσβεστικών Υπηρεσιών τού Νομού Θεσσαλονίκης, με το υπ' αριθμ. πρωτ. **2732 Φ.701.1/ΧΠΕ 4559/10-02-2020** έγγραφό του, μας γνωστοποίησε ότι, κατά τον έκτακτο έλεγχο που διενήργησε στο παραπάνω κατάστημα στις **22-01-2020** διαπιστώθηκε ότι δεν τηρούνται τα προβλεπόμενα από την ισχύουσα νομοθεσία πυροπροστασίας και συγκεκριμένα :

Α. Βρέθηκαν εντός του χώρου της επιχείρησης δύο (2) φιάλες προπανίου των 10 κιλών έκαστη σε σύνδεση με τις καυτές επιφάνειές της χωρίς να έχουν κατασκευασθεί τα απαιτούμενα ανοίγματα αερισμού και χωρίς να έχει τοποθετηθεί αυτόματο σύστημα ανίχνευσης εκρηκτικών μιγμάτων.

Β. Δεν είχαν συντηρηθεί/αναγομωθεί οι πυροσβεστήρες της επιχείρησης.

Γ. Το βιβλίο ελέγχου και συντήρησης μέτρων και μέσων πυροπροστασίας δεν ήταν συμπληρωμένο.

Δ. Η επιχείρηση δεν διέθετε εγκεκριμένη μελέτη πυροπροστασίας που να ανταποκρίνεται στην υπάρχουσα κατάσταση της καθώς και πιστοποιητικό πυροπροστασίας ως έχει υποχρέωση λόγω χρήσης υγραερίου σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην [ΚΥΑ οικ. 16228/17.05.2017 \(ΦΕΚ 1723/18.05.2017 τεύχος Β'\)](#).

Επίσης βρέθηκε επέκταση της επιχείρησης σε προκήπιο περίπου 15 τ.μ. με οροφή με υφασμάτινη τέντα και πλευρικά με πλαστικούς ανεμοφράκτες, για την οποία η Πυροσβεστική Υπηρεσία παρακαλεί την Υπηρεσία Δόμησης Κορδελιού-Ευόσμου για τις ενέργειές της.

Το Τμήμα Αδειοδοτήσεων της Διεύθυνσης Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, με το υπ' αριθμ. πρωτ. **οικ.8183/25-02-2020** έγγραφο, ζήτησε τη διενέργεια ελέγχου από τη Διεύθυνση Πολεοδομίας – Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

Η επιχείρηση καλείται από την Πυροσβεστική Υπηρεσία να συμμορφωθεί άμεσα με την ισχύουσα νομοθεσία και να εφοδιαστεί με Πιστοποιητικό Πυροπροστασίας.

Μετά την υποβολή της γνωστοποίησης, η δραστηριότητα αποτελεί αντικείμενο ελέγχου από τις εκάστοτε αρμόδιες αρχές ([άρθρο 6 παρ.7 Ν.4442/16](#)).

Στην παρ. 5 του άρθρου 28 του Ν. 4442/16 ορίζεται ότι «Ο Δήμος στην περιφέρεια του οποίου πρόκειται να λειτουργήσει η συγκεκριμένη δραστηριότητα είναι η αρμόδια αρχή για την παρακολούθηση και διαχείριση της γνωστοποίησης και οφείλει να την κοινοποιήσει στις ελεγκτικές αρχές προκειμένου να λάβουν γνώση για την έναρξη λειτουργίας της δραστηριότητας στην αντίστοιχη εγκατάσταση».

Με απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών, Οικονομίας και Ανάπτυξης, Υγείας, Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Πολιτισμού και Αθλητισμού, καθορίζονται, μεταξύ άλλων, οι αρχές στις οποίες κοινοποιείται η γνωστοποίηση προκειμένου να ασκήσουν τις ελεγκτικές τους αρμοδιότητες ([άρθρο 36 παρ.1 Ν.4442/16](#)).

Κατ' εξουσιοδότηση της ανωτέρω διάταξης εκδόθηκε η [ΚΥΑ οικ. 16228/17.05.2017 \(ΦΕΚ 1723/18.05.2017 τεύχος Β'\)](#), της οποίας η ισχύς αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ήτοι από 18.05.2017.

Σύμφωνα με το [άρθρο 15 της ΚΥΑ οικ. 16228/17.05.2017 \(ΦΕΚ 1723/18.05.2017 τεύχος Β'\)](#) οι κυρώσεις για παραβάσεις των κανόνων λειτουργίας που προβλέπονται στην κείμενη νομοθεσία (υγειονομικές, πυροσβεστικές, πολεοδομικές διατάξεις) δεν τίγονται.

Αντί της ανάκλησης της άδειας λειτουργίας, επιβάλλεται εφεξής το διοικητικό μέτρο της διακοπής λειτουργίας.

Ο κος ΚΩΣΤΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ **κλήθηκε** από την υπηρεσία μας με το υπ' αριθμ. πρωτ. **οικ.8554/26-02-2020** έγγραφο, **να συμμορφωθεί αμέσως με την ισχύουσα νομοθεσία πυροπροστασίας**, να εφοδιαστεί με πιστοποιητικό πυροπροστασίας και να προσέλθει στην υπηρεσία για να καταθέσει εγγράφως τις απόψεις του (άρθρο 20, παρ. 2 του Συντάγματος και άρθρο 6 του Ν. 2690/99 "Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας"), μέσα σε προθεσμία **πέντε (5) ημερών** από την παραλαβή τού εγγράφου και να προσκομίσει έγγραφο της Διοίκησης Πυροσβεστικών Υπηρεσιών Νομού Θεσσαλονίκης περί συμμόρφωσής του στις υποδείξεις του υπ' αριθμ. πρωτ. **2732 Φ.701.1/ΧΠΕ 4559/10-02-2020** εγγράφου και τήρησης όλων των μέτρων και μέσων πυροπροστασίας που προβλέπονται από τη σχετική νομοθεσία, καθώς συντρέχει λόγος διακοπής λειτουργίας της επιχείρησης.

Ο κος ΚΩΣΤΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ **ανταποκρίθηκε** στην ανωτέρω κλήση καταθέτοντας την υπ' αριθμ. πρωτ. **9821/06-03-2020** αίτηση-κατάθεση απόψεων.

Σύμφωνα με την ανωτέρω, έχει ήδη προχωρήσει σε ενέργειες συμμόρφωσης ως προς τις υποδείξεις της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας και συγκεκριμένα έχει υποβάλει στο 2^ο Γραφείο Πυρασφάλειας την από 06-03-2020 με αριθμό ΧΠΕ 4559 και αρ. πρωτ. 4672 Φ. 701.23 αίτηση με θέμα υποβολή μελέτης για έλεγχο και ζητά ολιγοήμερη παράταση προκειμένου να αυτή να εγκριθεί.

Σύμφωνα με το άρθρο 80 παρ. 6 του ν. 3463/2006 (Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων) και το άρθρο 73 του ν. 3852/2010 (Καλλικράτης), αρμόδιο όργανο για την ανάκληση ή την οριστική αφαίρεση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας των καταστημάτων επιχειρήσεων και λοιπών εγκαταστάσεων και δραστηριοτήτων αρμοδιότητας του δήμου είναι η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, η οποία οφείλει μέσα σε είκοσι (20) ημέρες, αφότου περιέλθουν στην επιτροπή όλα τα νόμιμα δικαιολογητικά και στοιχεία, να λάβει τη σχετική απόφαση.

Επειδή, **δεν πληρούνται οι προϋποθέσεις για την λειτουργία της επιχείρησης**, καθώς, δεν τηρούνται τα προβλεπόμενα από την ισχύουσα νομοθεσία πυροπροστασίας, όπως προκύπτει από το υπ' αριθμ. πρωτ. **2732 Φ.701.1/ΧΠΕ 4559/10-02-2020** έγγραφο της Διοίκησης Π.Υ. Ν. Θεσ/νίκης, καλείται η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, να λάβει απόφαση **για την διακοπή λειτουργίας** του καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «**ΟΒΕΛΙΣΤΗΡΙΟ**», του κου **ΚΩΣΤΑ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ**, επί της οδού **Ολυμπιάδος 71**, στον **Εύοσμο**, του **Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου**, για το οποίο έχει υποβληθεί η υπ' αριθμ. **1021479 (ver.2) /19-07-2019** γνωστοποίηση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος.

Η Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, λαμβάνοντας υπόψη όσα είπε η Πρόεδρος, καθώς και:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/07-06-2010 τεύχ. Α'), «Νόμος Καλλικράτης».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 80 παρ. 6, του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114/τ.α./2006), «Κύρωση του Κώδικα Δήμων & Κοινοτήτων»
3. Το άρθρο 15 του Ν. 4442/16 (ΦΕΚ 230/Α'/07-12-2016)
4. Το άρθρο 15 της υπ' αριθμ. οικ.16228/17-5-2017 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 1723/18-05-2017)
5. Το άρθρο 20, παρ. 2 του Συντάγματος και άρθρο 6 του Ν. 2690/99 "Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας"
6. Το με αριθμ. πρωτ. 2732 Φ.701.1/ΧΠΕ 4559/10-02-2020 έγγραφο της Διοίκησης Πυροσβεστικών Υπηρεσιών Νομού Θεσσαλονίκης περί αποτελεσμάτων εκτάκτου ελέγχου.
7. Την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 8554/26-02-2020 κλήση για κατάθεση απόψεων.
8. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 9821/06-03-2020 αίτηση-κατάθεση απόψεων.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Την αναβολή του θέματος για το Συμβούλιο του Σεπτεμβρίου προκειμένου να διενεργηθεί αυτοψία από την Πυροσβεστική.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 38 /2020.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Η Πρόεδρος
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Τα μέλη

Δεβετζή Πεσματζόγλου Φωτεινή

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αρ. Απόφ. 39/2020

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό 8/2020 της συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητα Ζωής του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: «Διακοπή λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «Καφενείο, σνακ μπαρ, (ΟΥΖΕΡΙ)» της κας ΤΣΑΠΑΝΙΔΟΥ ΝΑΝΤΕΖΝΤΑ, επί της οδού Ρήγα Φεραίου 8, στο Κορδελιό του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου, για το οποίο έχει υποβληθεί η υπ' αριθμ. 1095424 (ver.1) /30-01-2019 γνωστοποίηση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, λόγω μη τήρησης των προβλεπόμενων από την ισχύουσα νομοθεσία πυροπροστασίας»

Στον Εύοσμο σήμερα **Τετάρτη 29 Ιουλίου** του έτους **2020** και ώρα **9.30π.μ.** στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε συνεδρίαση, η **Επιτροπή Ποιότητας Ζωής** του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την **27204/20-7-2020** πρόσκληση της Προέδρου κας. **Δεβετζή Πεσματζόγλου Φωτεινή** που επιδόθηκε στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010.όπως ισχύει.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω (5) πέντε μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|-------------------------|---------------|
| 1. Πεσματζόγλου Φωτεινή | Πρόεδρος |
| 2. Λαφαζανίδης Νέστορας | Τακτικό μέλος |
| 3. Παμπουκίδου Αθηνά | Τακτικό μέλος |
| 4. Αμανατιάδης Κων/νος | Τακτικό μέλος |
| 5. Νικολαΐδης Σωτήριος | Τακτικό μέλος |
| 6 . | |
| 8. | |
| 9. | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|----------------------|---------------|
| 1. Καμαρινός Ιωάννης | Αντιπρόεδρος |
| 2. Αντίνου Χρήστος | Τακτικό μέλος |
| 3. Σούλας Πέτρος | Τακτικό μέλος |
| 4. Ζυγιάς Νικόλαος | Τακτικό μέλος |

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος της επιτροπής κ. Μπουδλή Πασχαλίνα.

Η Πρόεδρος κα Δεβετζή Πεσματζόγλου Φωτεινή εισηγούμενη το 8^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπ' όψη της επιτροπής την υπ' αριθ. 10160/9-3-2020 εισήγηση της Διεύθυνσης Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης σύμφωνα με την οποία:

Επί της οδού Ρήγα Φεραίου 8, στο Κορδελιό του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου, λειτουργεί κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος «Καφενείο, σνακ μπαρ, (ΟΥΖΕΡΙ)» της κας ΤΣΑΠΑΝΙΔΟΥ ΝΑΝΤΕΖΝΤΑ, για το οποίο έχει υποβληθεί η υπ' αριθμ. 1095424 (ver.1) /30-01-2019 γνωστοποίηση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος. Ρήγα Φεραίου 8, στο Κορδελιό του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου, για το οποίο έχει υποβληθεί η υπ' αριθμ. 1095424 (ver.1) /30-01-2019 γνωστοποίηση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, λόγω μη τήρησης των προβλεπόμενων από την ισχύουσα νομοθεσία πυροπροστασίας»

Το 2^ο Γραφείο Πυρασφάλειας της Διοίκησης Πυροσβεστικών Υπηρεσιών τού Νομού Θεσσαλονίκης, με το υπ' αριθμ. πρωτ. 2730 Φ.701.1/ΧΠΕ 19769/10-02-2020 έγγραφό του, μας γνωστοποίησε ότι, κατά τον έκτακτο έλεγχο που διενήργησε στο παραπάνω κατάστημα στις 22-01-2020 διαπιστώθηκε ότι δεν τηρούνται τα προβλεπόμενα από την ισχύουσα νομοθεσία πυροπροστασίας και συγκεκριμένα :

Α. Βρέθηκαν εντός της επιχείρησης δύο φιάλες προπανίου των 25 κιλών έκαστη για τη λειτουργία των καυτών επιφανειών της χωρίς να έχουν κατασκευασθεί τα απαιτούμενα ανοίγματα αερισμού και χωρίς να έχει τοποθετηθεί αυτόματο σύστημα ανίχνευσης εκρηκτικών μιγμάτων.

Β. Δεν είχαν συντηρηθεί/αναγομωθεί οι πυροσβεστήρες της επιχείρησης.

Γ. Η επιχείρηση δεν διέθετε βιβλίο ελέγχου και συντήρησης μέτρων και μέσων πυροπροστασίας.

Δ. Το σύστημα κατάσβεσης τοπικής εφαρμογής επί των καυτών επιφανειών της επιχείρησης ήταν εκτός λειτουργίας καθώς έχουν φραχθεί τα ακροφύσια του με μονωτική ταινία.

Ε. Η επιχείρηση δεν διέθετε εγκεκριμένη μελέτη πυροπροστασίας που να ανταποκρίνεται στην υφιστάμενη κατάστασή της καθώς και πιστοποιητικό πυροπροστασίας ως έχει υποχρέωση λόγω χρήσης υγραερίου σύμφωνα με την [ΚΥΑ οικ. 16228/17.05.2017 \(ΦΕΚ 1723/18.05.2017 τεύχος Β'\)](#).

Η Πυροσβεστική Υπηρεσία επισημαίνει ότι το, αναφερόμενο στην 1095424 (ver. 1)/30-01-2019 γνωστοποίηση λειτουργίας Κ.Υ.Ε., πιστοποιητικό πυροπροστασίας έχει λήξει.

Η επιχείρηση καλείται από την Πυροσβεστική Υπηρεσία να συμμορφωθεί άμεσα με την ισχύουσα νομοθεσία και να εφοδιαστεί με Πιστοποιητικό Πυροπροστασίας.

Μετά την υποβολή της γνωστοποίησης, η δραστηριότητα αποτελεί αντικείμενο ελέγχου από τις εκάστοτε αρμόδιες αρχές ([άρθρο 6 παρ.7 Ν.4442/16](#)).

Στην παρ. 5 του άρθρου 28 του Ν. 4442/16 ορίζεται ότι «Ο Δήμος στην περιφέρεια του οποίου πρόκειται να λειτουργήσει η συγκεκριμένη δραστηριότητα είναι η αρμόδια αρχή για την παρακολούθηση και διαχείριση της γνωστοποίησης και οφείλει να την κοινοποιήσει στις ελεγκτικές αρχές προκειμένου να λάβουν γνώση για την έναρξη λειτουργίας της δραστηριότητας στην αντίστοιχη εγκατάσταση».

Με απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών, Οικονομίας και Ανάπτυξης, Υγείας, Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Πολιτισμού και Αθλητισμού, καθορίζονται, μεταξύ άλλων, οι αρχές στις οποίες κοινοποιείται η γνωστοποίηση προκειμένου να ασκήσουν τις ελεγκτικές τους αρμοδιότητες ([άρθρο 36 παρ.1 Ν.4442/16](#)).

Κατ' εξουσιοδότηση της ανωτέρω διάταξης εκδόθηκε η [ΚΥΑ οικ. 16228/17.05.2017 \(ΦΕΚ 1723/18.05.2017 τεύχος Β'\)](#), της οποίας η ισχύς αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ήτοι από 18.05.2017.

Σύμφωνα με το [άρθρο 15 της ΚΥΑ οικ. 16228/17.05.2017 \(ΦΕΚ 1723/18.05.2017 τεύχος Β'\)](#) οι κυρώσεις για παραβάσεις των κανόνων λειτουργίας που προβλέπονται στην κείμενη νομοθεσία (υγειονομικές, πυροσβεστικές, πολεοδομικές διατάξεις) δεν τίγονται.

Αντί της ανάκλησης της άδειας λειτουργίας, επιβάλλεται εφεξής το διοικητικό μέτρο της διακοπής λειτουργίας.

Η κα **ΤΣΑΠΑΝΙΔΟΥ NANTEZNTA κλήθηκε** από την υπηρεσία μας με το υπ' αριθμ. πρωτ. **οικ.8569/26-02-2020** έγγραφο, **να συμμορφωθεί αμέσως με την ισχύουσα νομοθεσία πυροπροστασίας**, να εφοδιαστεί με πιστοποιητικό πυροπροστασίας και να προσέλθει στην υπηρεσία για να καταθέσει εγγράφως τις απόψεις της (άρθρο 20, παρ. 2 του Συντάγματος και άρθρο 6 του Ν. 2690/99 "Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας"), μέσα σε προθεσμία **πέντε (5) ημερών** από την παραλαβή τού εγγράφου και να προσκομίσει έγγραφο της Διοίκησης Πυροσβεστικών Υπηρεσιών Νομού Θεσσαλονίκης περί συμμόρφωσής της στις υποδείξεις του υπ' αριθμ. πρωτ. **2730 Φ.701.1/ΧΠΕ 19769/10-02-2020** εγγράφου και τήρησης όλων των μέτρων και μέσων πυροπροστασίας που προβλέπονται από τη σχετική νομοθεσία, καθώς συντρέχει λόγος διακοπής λειτουργίας της επιχείρησης.

Η κα ΤΣΑΠΑΝΙΔΟΥ NANTEZNTA **ανταποκρίθηκε** στην ανωτέρω κλήση καταθέτοντας την υπ' αριθμ. πρωτ. **9837/06-03-2020** αίτηση-κατάθεση απόψεων.

Σύμφωνα με την ανωτέρω αίτηση, η κα ΤΣΑΠΑΝΙΔΟΥ NANTEZNTA ζητά από το Δήμο να μην προβεί στη σφράγιση του καταστήματος, καθώς έχει ήδη κάνει ενέργειες για την έκδοση πιστοποιητικού πυρασφάλειας, έχει καταθέσει στις 04-03-2020 στο 2^ο Γραφείο Πυρασφάλειας την με αριθμό ΧΠΕ 19769 και αριθ. Πρωτ. 4498 Φ.700.3/04-03-2020 αίτηση με θέμα υποβολή μελέτης για έλεγχου και εκτιμά ότι εντός ολίγων ημερών θα λάβει το πιστοποιητικό.

Σύμφωνα με το άρθρο 80 παρ. 6 του ν. 3463/2006 (Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων) και το άρθρο 73 του ν. 3852/2010 (Καλλικράτης), αρμόδιο όργανο για την ανάκληση ή την οριστική αφαίρεση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας των καταστημάτων επιχειρήσεων και λοιπών εγκαταστάσεων και δραστηριοτήτων αρμοδιότητας του δήμου είναι η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, η οποία οφείλει μέσα σε είκοσι (20) ημέρες, αφότου περιέλθουν στην επιτροπή όλα τα νόμιμα δικαιολογητικά και στοιχεία, να λάβει τη σχετική απόφαση.

Επειδή, **δεν πληρούνται οι προϋποθέσεις για την λειτουργία της επιχείρησης**, καθώς, δεν τηρούνται τα προβλεπόμενα από την ισχύουσα νομοθεσία πυροπροστασίας, όπως προκύπτει από το υπ' αριθμ. πρωτ. **2730 Φ.701.1/ΧΠΕ 19769/10-02-2020** έγγραφο της Διοίκησης Π.Υ. Ν. Θεσ/νίκης, καλείται η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, να λάβει απόφαση **για την διακοπή λειτουργίας** του καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος **«ΚΑΦΕΝΕΙΟ, ΣΝΑΚ ΜΠΑΡ, (ΟΥΖΕΡΙ)»**, της κας **ΤΣΑΠΑΝΙΔΟΥ ΝΑΝΤΕΖΝΤΑ**, επί της οδού **ΡΗΓΑ ΦΕΡΑΙΟΥ 8**, στο **ΚΟΡΔΕΛΙΟ**, του Δήμου **ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ-ΕΥΟΣΜΟΥ**, για το οποίο έχει υποβληθεί η υπ' αριθμ. **1095424 (ver.1) /30-01-2019** γνωστοποίηση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος.

Η Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, λαμβάνοντας υπόψη όσα είπε η Πρόεδρος, καθώς και:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/07-06-2010 τεύχ. Α'), «Νόμος Καλλικράτης».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 80 παρ. 6, του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114/τ.α./2006), «Κύρωση του Κώδικα Δήμων & Κοινοτήτων»
3. Το άρθρο 15 του Ν. 4442/16 (ΦΕΚ 230/Α'/07-12-2016)
4. Το άρθρο 15 της υπ' αριθμ. οικ.16228/17-5-2017 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 1723/18-05-2017)
5. Το άρθρο 20, παρ. 2 του Συντάγματος και άρθρο 6 του Ν. 2690/99 "Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας"
6. Το με αριθμ. πρωτ. 2730 Φ.701.1/ΧΠΕ 19769/10-02-2020 έγγραφο της Διοίκησης Πυροσβεστικών Υπηρεσιών Νομού Θεσσαλονίκης περί αποτελεσμάτων εκτάκτου ελέγχου.
7. Την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 8569/26-02-2020 κλήση για κατάθεση απόψεων.
8. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 9837/06-03-2020 αίτηση-κατάθεση απόψεων

Αποφασίζει Ομόφωνα

Την αναβολή του θέματος στο συμβούλιο του Σεπτεμβρίου.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 39/2020.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Η Πρόεδρος
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Τα μέλη

Δεβετζή Πεσματζόγλου Φωτεινή

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αρ. Απόφ. 40/2020

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό 8/2020 της συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητα Ζωής του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: «Διακοπή λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «Υπηρεσίες που παρέχονται από παραδοσιακό καφενείο», του κου ΣΙΡΑΝΤΕΓΙΑΝ ΑΡΘΟΥΡΟΥ, επί της οδού Ανδρέα Παπανδρέου 79, στο Ελευθέριο-Κορδελιό, του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου, για το οποίο έχει υποβληθεί η υπ' αριθμ. 1142674 (ver.2) /20-02-2020 γνωστοποίηση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, λόγω μη τήρησης των προβλεπόμενων από την ισχύουσα νομοθεσία πυροπροστασίας»

Στον Εύοσμο σήμερα **Τετάρτη 29 Ιουλίου** του έτους **2020** και ώρα **9.30π.μ.** στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε συνεδρίαση, η **Επιτροπή Ποιότητας Ζωής** του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την **27204/20-7-2020** πρόσκληση της Προέδρου **κας. Δεβετζή Πεσματζόγλου Φωτεινή** που επιδόθηκε στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010.όπως ισχύει.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω (5) πέντε μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|-------------------------|---------------|
| 1. Πεσματζόγλου Φωτεινή | Πρόεδρος |
| 2. Λαφαζανίδης Νέστορας | Τακτικό μέλος |
| 3. Παμπουκίδου Αθηνά | Τακτικό μέλος |
| 4. Αμανατιάδης Κων/νος | Τακτικό μέλος |
| 5. Νικολαΐδης Σωτήριος | Τακτικό μέλος |
| 6 . | |
| 8. | |
| 9. | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|----------------------|---------------|
| 1. Καμαρινός Ιωάννης | Αντιπρόεδρος |
| 2. Αντίνου Χρήστος | Τακτικό μέλος |
| 3. Σούλας Πέτρος | Τακτικό μέλος |
| 4. Ζυγιάς Νικόλαος | Τακτικό μέλος |

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος της επιτροπής κ. Μπουδλή Πασχαλίνα.

Η Πρόεδρος κα Δεβετζή Πεσματζόγλου Φωτεινή εισηγούμενη το 9 ° θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπ' όψη της επιτροπής την υπ' αριθ. 21012/12-6-2020 εισήγηση της Διεύθυνσης Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης σύμφωνα με την οποία:

Επί της οδού Ανδρέα Παπανδρέου 79, στο Ελευθέριο-Κορδελιό, του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου, λειτουργεί κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος **«Υπηρεσίες που παρέχονται από παραδοσιακό καφενείο»**, του κου **ΣΙΡΑΝΤΕΓΙΑΝ ΑΡΘΟΥΡΟΥ**, για το οποίο έχει υποβληθεί η υπ' αριθμ. **1142674 (ver.2) /20-02-2020** γνωστοποίηση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος., Το 2^ο Γραφείο Πυρασφάλειας της Διοίκησης Πυροσβεστικών Υπηρεσιών τού Νομού Θεσσαλονίκης, με το υπ' αριθμ. πρωτ. **4069 Φ.701.1/ΧΠΕ 21808/26-02-2020** έγγραφό του, μας γνωστοποίησε ότι, κατά τον έκτακτο έλεγχο που διενήργησε στο παραπάνω κατάστημα, ιδιοκτησίας Τσιρακμάνη Γεωργίου, στις **12-02-2020** διαπίστωσε ότι δεν τηρούνται τα προβλεπόμενα από την ισχύουσα νομοθεσία μέτρα και μέσα πυροπροστασίας και συγκεκριμένα :

Στο χώρο της κουζίνας βρέθηκε διπλή φριτέζα με χωρητικότητα κάτω των 10 lt χωρίς απαγωγικό σύστημα καπνού που δεν καλύπτονταν από αυτόματο σύστημα κατάσβεσης τοπικής εφαρμογής.

Η επιχείρηση καλείται από την Πυροσβεστική Υπηρεσία να συμμορφωθεί άμεσα με την ισχύουσα νομοθεσία πυροπροστασίας.

Μετά την υποβολή της γνωστοποίησης, η δραστηριότητα αποτελεί αντικείμενο ελέγχου από τις εκάστοτε αρμόδιες αρχές ([άρθρο 6 παρ.7 Ν.4442/16](#)).

Στην παρ. 5 του άρθρου 28 του Ν. 4442/16 ορίζεται ότι «Ο Δήμος στην περιφέρεια του οποίου πρόκειται να λειτουργήσει η συγκεκριμένη δραστηριότητα είναι η αρμόδια αρχή για την παρακολούθηση και διαχείριση της γνωστοποίησης και οφείλει να την κοινοποιήσει στις ελεγκτικές αρχές προκειμένου να λάβουν γνώση για την έναρξη λειτουργίας της δραστηριότητας στην αντίστοιχη εγκατάσταση».

Με απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών, Οικονομίας και Ανάπτυξης, Υγείας, Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Πολιτισμού και Αθλητισμού, καθορίζονται, μεταξύ άλλων, οι αρχές στις οποίες κοινοποιείται η γνωστοποίηση προκειμένου να ασκήσουν τις ελεγκτικές τους αρμοδιότητες ([άρθρο 36 παρ.1 Ν.4442/16](#)).

Κατ' εξουσιοδότηση της ανωτέρω διάταξης εκδόθηκε η [ΚΥΑ οικ. 16228/17.05.2017 \(ΦΕΚ 1723/18.05.2017 τεύχος Β'\)](#), της οποίας η ισχύς αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ήτοι από 18.05.2017.

Σύμφωνα με το [άρθρο 15 της ΚΥΑ οικ. 16228/17.05.2017 \(ΦΕΚ 1723/18.05.2017 τεύχος Β'\)](#) οι κυρώσεις για παραβάσεις των κανόνων λειτουργίας που προβλέπονται στην κείμενη νομοθεσία (υγειονομικές, πυροσβεστικές, πολεοδομικές διατάξεις) δεν θίγονται.

Αντί της ανάκλησης της άδειας λειτουργίας, επιβάλλεται εφεξής το διοικητικό μέτρο της διακοπής λειτουργίας.

Ο κος ΣΙΡΑΝΤΕΓΙΑΝ ΑΡΘΟΥΡΟΣ **κλήθηκε** από την υπηρεσία μας με το υπ' αριθμ. πρωτ. **οικ.10760/12-03-2020** έγγραφο, **να συμμορφωθεί αμέσως με την ισχύουσα νομοθεσία πυροπροστασίας** και να προσέλθει στην υπηρεσία για να καταθέσει εγγράφως τις απόψεις του (άρθρο 20, παρ. 2 του Συντάγματος και άρθρο 6 του Ν. 2690/99 "Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας"), μέσα σε προθεσμία **πέντε (5) ημερών** από την παραλαβή τού εγγράφου και να προσκομίσει έγγραφο της Διοίκησης Πυροσβεστικών Υπηρεσιών Νομού Θεσσαλονίκης περί συμμόρφωσής του στις υποδείξεις του υπ' αριθμ. πρωτ. **4069 Φ.701.1/ΧΠΕ 21808/26-02-2020** εγγράφου και τήρησης όλων των μέτρων και μέσων πυροπροστασίας που προβλέπονται από τη σχετική νομοθεσία, καθώς συντρέχει λόγος διακοπής λειτουργίας της επιχείρησης.

Ο κος ΣΙΡΑΝΤΕΓΙΑΝ ΑΡΘΟΥΡΟΣ **ανταποκρίθηκε** στην ανωτέρω κλήση καταθέτοντας την υπ' αριθμ. πρωτ. **15924/12-05-2020** αίτηση-κατάθεση απόψεων.

Σύμφωνα με την ανωτέρω, αγόρασε την επιχείρηση από τον κο Τσιρακμάνη και δεν ήταν ενήμερος για τις ελλείψεις στις πυροσβεστικές εγκαταστάσεις και θα συμμορφωθεί σύμφωνα με τις παρατηρήσεις της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας.

Σύμφωνα με το άρθρο 80 παρ. 6 του ν. 3463/2006 (Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων) και το άρθρο 73 του ν. 3852/2010 (Καλλικράτης), αρμόδιο όργανο για την ανάκληση ή την οριστική αφαίρεση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας των καταστημάτων επιχειρήσεων και λοιπών εγκαταστάσεων και δραστηριοτήτων αρμοδιότητας του δήμου είναι η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, η οποία οφείλει μέσα σε είκοσι (20) ημέρες, αφότου περιέλθουν στην επιτροπή όλα τα νόμιμα δικαιολογητικά και στοιχεία, να λάβει τη σχετική απόφαση.

Επειδή, **δεν πληρούνται οι προϋποθέσεις για την λειτουργία της επιχείρησης**, καθώς, δεν τηρούνται τα προβλεπόμενα από την ισχύουσα νομοθεσία μέτρα και μέσα πυροπροστασίας, όπως προκύπτει από το υπ' αριθμ. πρωτ. **4069 Φ.701.1/ΧΠΕ 21808/26-02-2020** έγγραφο της Διοίκησης Π.Υ. Ν. Θεσ/νίκης, καλείται η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, να λάβει απόφαση **για την διακοπή λειτουργίας** του καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος **«Υπηρεσίες που παρέχονται από παραδοσιακό καφενείο»**, του κου **ΣΙΡΑΝΤΕΓΙΑΝ ΑΡΘΟΥΡΟΥ**, επί της οδού Ανδρέα Παπανδρέου 79, στο Ελευθέριο-Κορδελιό, του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου, για το οποίο έχει υποβληθεί η υπ' αριθμ. **1142674 (ver.2) /20-02-2020** γνωστοποίηση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος.

Στην Επιτροπή εστάλησαν συμπληρωματικά στοιχεία του τμήματος αδειοδοτήσεων με αριθμ. πρωτ.:27838/22-7-2020 όπου επισυνάπτεται η συμμόρφωση της επιχείρησης σύμφωνα με την προβλεπόμενη νομοθεσία, από 2^ο γραφείο πυρασφάλειας Θεσσαλονίκης, με αριθμ. πρωτ. 11179 Φ.701.1/ΧΠΕ21808/29-6-2020.

Η Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, λαμβάνοντας υπόψη όσα είπε η Πρόεδρος, καθώς και:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/07-06-2010 τεύχ. Α'), «Νόμος Καλλικράτης».
2. οι διατάξεις του άρθρου 80 παρ. 6, του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114/τ.α./2006), «Κύρωση του Κώδικα Δήμων & Κοινοτήτων»
3. Το άρθρο 15 του Ν. 4442/16 (ΦΕΚ 230/Α'/07-12-2016)
4. Το άρθρο 15 της υπ' αριθμ. οικ.16228/17-5-2017 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 1723/18-05-2017)
5. Το άρθρο 20, παρ. 2 του Συντάγματος και άρθρο 6 του Ν. 2690/99 "Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας"
6. Το με αριθμ. πρωτ. 4069 Φ.701.1/ΧΠΕ 21808/26-02-2020 έγγραφο της Διοίκησης Πυροσβεστικών Υπηρεσιών Νομού Θεσσαλονίκης.
7. Την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ.10760/12-03-2020 κλήση για κατάθεση απόψεων.
8. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 15924/12-05-2020 αίτηση-κατάθεση απόψεων.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Τη μη διακοπή λειτουργίας του καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος **«Υπηρεσίες που παρέχονται από παραδοσιακό καφενείο»**, του κου **ΣΙΡΑΝΤΕΓΙΑΝ ΑΡΘΟΥΡΟΥ**, επί της οδού Ανδρέα Παπανδρέου 79, στο Ελευθέριο-Κορδελιό, του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου, επειδή **κατατέθηκε στην επιτροπή το** με αριθμ. πρωτ. 11179 Φ.701.1/ΧΠΕ21808/29-6-2020 έγγραφο του 2^{ου} γραφείου πυρασφάλειας Θεσσαλονίκης.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 40 /2020.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Η Πρόεδρος
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Τα μέλη

Δεβετζή Πεσματζόγλου Φωτεινή

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αρ. Απόφ. 41/2020

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό 8/2020 της συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: «Διακοπή λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «Επιχείρηση μαζικής εστίασης μερικής επεξεργασίας (ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ) - ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ», της εταιρείας ΠΑΣΧΑΛΙΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΙΚΕ, επί της οδού Λαχανά 14, στο Ελευθέριο-Κορδελιό, του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου, για το οποίο έχει υποβληθεί η υπ' αριθμ. 1120751 (ver.1) /18-02-2020 γνωστοποίηση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, λόγω μη τήρησης των προβλεπόμενων από την ισχύουσα νομοθεσία πυροπροστασίας»

Στον Εύοσμο σήμερα **Τετάρτη 29 Ιουλίου** του έτους **2020** και ώρα **9.30π.μ.** στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε συνεδρίαση, η **Επιτροπή Ποιότητας Ζωής** του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την **27204/20-7-2020** πρόσκληση της Προέδρου **κας. Δεβετζή Πεσματζόγλου Φωτεινή** που επιδόθηκε στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010.όπως ισχύει.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω (5) πέντε μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|-------------------------|---------------|
| 1. Πεσματζόγλου Φωτεινή | Πρόεδρος |
| 2. Λαφαζανίδης Νέστορας | Τακτικό μέλος |
| 3. Παμπουκίδου Αθηνά | Τακτικό μέλος |
| 4. Αμανατιάδης Κων/νος | Τακτικό μέλος |
| 5. Νικολαΐδης Σωτήριος | Τακτικό μέλος |
| 6 . | |
| 8. | |
| 9. | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|----------------------|---------------|
| 1. Καμαρινός Ιωάννης | Αντιπρόεδρος |
| 2. Αντίνου Χρήστος | Τακτικό μέλος |
| 3. Σούλας Πέτρος | Τακτικό μέλος |
| 4. Ζυγός Νικόλαος | Τακτικό μέλος |

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος της επιτροπής κ. Μπουδλή Πασχαλίνα.

Η Πρόεδρος κα Δεβετζή Πεσματζόγλου Φωτεινή εισηγούμενη το 10^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπ' όψη της επιτροπής την υπ' αριθ. 21027/12-6-2020 εισήγηση της Διεύθυνσης Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης σύμφωνα με την οποία:

Επί της οδού Λαχανά 14, στο Ελευθέριο-Κορδελιό, του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου, λειτουργεί κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος «**«Επιχείρηση μαζικής εστίασης μερικής επεξεργασίας (ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ) - ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ»**, της εταιρείας **ΠΑΣΧΑΛΙΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΙΚΕ**, για το οποίο έχει υποβληθεί η υπ' αριθμ. **1120751 (ver.1) /18-02-2020** γνωστοποίηση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος.

Το 2^ο Γραφείο Πυρασφάλειας της Διοίκησης Πυροσβεστικών Υπηρεσιών τού Νομού Θεσσαλονίκης, με το υπ' αριθμ. πρωτ. **3662 Φ.701.1/ΧΠΕ 18998/20-02-2020** έγγραφό του, μας γνωστοποίησε ότι, κατά τον έκτακτο έλεγχο που διενήργησε στο παραπάνω κατάστημα, στις **13-02-2020** διαπίστωσε ότι δεν τηρούνται τα προβλεπόμενα από την ισχύουσα νομοθεσία μέτρα και μέσα πυροπροστασίας και συγκεκριμένα :

Α. Δεν υπήρχαν εγκατεστημένα στην επιχείρηση το αυτόματο σύστημα πυρανίχνευσης και το χειροκίνητο σύστημα αναγγελίας πυρκαγιάς που προβλέπονται από τη νομοθεσία.

Β. Στο χώρο της κουζίνας υπήρχαν καυτές επιφάνειες που δεν καλύπτονταν από σύστημα κατάσβεσης τοπικής εφαρμογής.

Γ. Δεν υπήρχε στην έδρα της επιχείρησης το βιβλίο ελέγχου και συντήρησης μέτρων και μέσων πυροπροστασίας.

Δ. Εξωτερικά της επιχείρησης, στις δύο πλευρές βρέθηκε ημιυπαίθριος χώρος περίπου 80 τ.μ. με ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων. Ο χώρος αυτός είναι κλεισμένος περιμετρικά με τζάμι ύψους 1,5 περίπου, έχει δύο εξόδους, ενώ στην οροφή είναι στεγασμένος με σκληρό πανί. Για το χώρο αυτόν, όπως και για την υφιστάμενη κατάσταση των κυρίων χώρων της επιχείρησης, δεν τηρούνταν στην έδρα της τα απαιτούμενα νομιμοποιητικά έγγραφα.

Η Πυροσβεστική Υπηρεσία παρακαλεί την Υπηρεσία Δόμησης Κορδελιού-Ευόσμου για τις ενέργειές της όσον αφορά τα αναγραφόμενα στην παρ. δ.

Το Τμήμα Αδειοδοτήσεων της Διεύθυνσης Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, με το υπ' αριθμ. πρωτ. **οικ.11592/18-03-2020** έγγραφο, ζήτησε τη διενέργεια ελέγχου από τη Διεύθυνση Πολεοδομίας – Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

Η επιχείρηση καλείται από την Πυροσβεστική Υπηρεσία να συμμορφωθεί άμεσα με την ισχύουσα νομοθεσία πυροπροστασίας.

Μετά την υποβολή της γνωστοποίησης, η δραστηριότητα αποτελεί αντικείμενο ελέγχου από τις εκάστοτε αρμόδιες αρχές ([άρθρο 6 παρ.7 Ν.4442/16](#)).

Στην παρ. 5 του άρθρου 28 του Ν. 4442/16 ορίζεται ότι «Ο Δήμος στην περιφέρεια του οποίου πρόκειται να λειτουργήσει η συγκεκριμένη δραστηριότητα είναι η αρμόδια αρχή για την παρακολούθηση και διαχείριση της γνωστοποίησης και οφείλει να την κοινοποιήσει στις ελεγκτικές αρχές προκειμένου να λάβουν γνώση για την έναρξη λειτουργίας της δραστηριότητας στην αντίστοιχη εγκατάσταση».

Με απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών, Οικονομίας και Ανάπτυξης, Υγείας, Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Πολιτισμού και Αθλητισμού, καθορίζονται, μεταξύ άλλων, οι αρχές στις οποίες κοινοποιείται η γνωστοποίηση προκειμένου να ασκήσουν τις ελεγκτικές τους αρμοδιότητες ([άρθρο 36 παρ.1 Ν.4442/16](#)).

Κατ' εξουσιοδότηση της ανωτέρω διάταξης εκδόθηκε η [ΚΥΑ οικ. 16228/17.05.2017 \(ΦΕΚ 1723/18.05.2017 τεύχος Β'\)](#), της οποίας η ισχύς αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ήτοι από 18.05.2017.

Σύμφωνα με το [άρθρο 15 της ΚΥΑ οικ. 16228/17.05.2017 \(ΦΕΚ 1723/18.05.2017 τεύχος Β'\)](#) οι κυρώσεις για παραβάσεις των κανόνων λειτουργίας που προβλέπονται στην κείμενη νομοθεσία (υγειονομικές, πυροσβεστικές, πολεοδομικές διατάξεις) δεν τίγονται.

Αντί της ανάκλησης της άδειας λειτουργίας, επιβάλλεται εφεξής το διοικητικό μέτρο της διακοπής λειτουργίας.

Η εταιρεία **ΠΑΣΧΑΛΙΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΙΚΕ** κλήθηκε από την υπηρεσία μας με το υπ' αριθμ. πρωτ. **οικ.10771/12-03-2020** έγγραφο, να συμμορφωθεί αμέσως με την ισχύουσα νομοθεσία πυροπροστασίας και να προσέλθει στην υπηρεσία για να καταθέσει εγγράφως τις απόψεις της (άρθρο 20, παρ. 2 του Συντάγματος και άρθρο 6 του Ν. 2690/99 "Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας"), μέσα σε προθεσμία **πέντε (5) ημερών** από την παραλαβή τού εγγράφου και να προσκομίσει έγγραφο της Διοίκησης Πυροσβεστικών Υπηρεσιών Νομού Θεσσαλονίκης περί συμμόρφωσής του στις υποδείξεις του υπ' αριθμ. πρωτ. **3662 Φ.701.1/ΧΠΕ 18998/20-02-2020** εγγράφου και τήρησης όλων των μέτρων και μέσων πυροπροστασίας που προβλέπονται από τη σχετική νομοθεσία, καθώς συντρέχει λόγος διακοπής λειτουργίας της επιχείρησης.

Η εταιρεία **ΠΑΣΧΑΛΙΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΙΚΕ** δεν ανταποκρίθηκε στην ανωτέρω κλήση.

Σύμφωνα με το άρθρο 80 παρ. 6 του ν. 3463/2006 (Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων) και το άρθρο 73 του ν. 3852/2010 (Καλλικράτης), αρμόδιο όργανο για την ανάκληση ή την οριστική αφαίρεση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας των καταστημάτων επιχειρήσεων και λοιπών εγκαταστάσεων και δραστηριοτήτων αρμοδιότητας του δήμου είναι η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, η οποία οφείλει μέσα σε είκοσι (20) ημέρες, αφότου περιέλθουν στην επιτροπή όλα τα νόμιμα δικαιολογητικά και στοιχεία, να λάβει τη σχετική απόφαση.

Επειδή, **δεν πληρούνται οι προϋποθέσεις για την λειτουργία της επιχείρησης**, καθώς, δεν τηρούνται τα προβλεπόμενα από την ισχύουσα νομοθεσία μέτρα και μέσα πυροπροστασίας, όπως προκύπτει από το υπ' αριθμ. πρωτ. **3662 Φ.701.1/ΧΠΕ 18998/20-02-2020** έγγραφο της Διοίκησης Π.Υ. Ν. Θεσ/νίκης, καλείται η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, να λάβει απόφαση **για την διακοπή λειτουργίας** του καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος **«Επιχείρηση μαζικής εστίασης μερικής επεξεργασίας (ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ) - ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ»**, της εταιρείας **ΠΑΣΧΑΛΙΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΙΚΕ**, επί της οδού Λαχανά 14, στο Ελευθέριο-Κορδελιό, του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου, για το οποίο έχει υποβληθεί η υπ' αριθμ. **1120751 (ver.1) /18-02-2020** γνωστοποίηση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος.

Η Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, λαμβάνοντας υπόψη όσα είπε η Πρόεδρος, καθώς και:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/07-06-2010 τεύχ. Α'), «Νόμος Καλλικράτης».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 80 παρ. 6, του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114/τ.α./2006), «Κύρωση του Κώδικα Δήμων & Κοινοτήτων»
3. Τις διατάξεις του άρθρου 80 παρ. 6, του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114/τ.α./2006), «Κύρωση του Κώδικα Δήμων & Κοινοτήτων»
4. Το άρθρο 15 του Ν. 4442/16 (ΦΕΚ 230/Α'/07-12-2016)
5. Το άρθρο 15 της υπ' αριθμ. οικ.16228/17-5-2017 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 1723/18-05-2017)
6. Το άρθρο 20, παρ. 2 του Συντάγματος και άρθρο 6 του Ν. 2690/99 "Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας"
7. Το με αριθμ. πρωτ. 3662 Φ.701.1/ΧΠΕ 18998/20-02-2020 έγγραφο της Διοίκησης Πυροσβεστικών Υπηρεσιών Νομού Θεσσαλονίκης.
8. Την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ.10771/12-03-2020 κλήση για κατάθεση απόψεων.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Τη συζήτηση του θέματος για το Συμβούλιο του Σεπτεμβρίου προκειμένου να διενεργηθεί επανέλεγχος από την Πυροσβεστική.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 41 /2020.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

**Η Πρόεδρος
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής**

Τα μέλη

Δεβετζή Πεσματζόγλου Φωτεινή

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αρ. Απόφ. 42/2020

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό 8/2020 της συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητα Ζωής του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: «Διακοπή λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «Πώληση ποτών (ΚΑΒΑ), αναψυκτήριο χωρίς τραπέζοκαθίσματα, λιανική διάθεση τροφίμων ποτών», της εταιρείας ΖΑΚΟΜΑ ΣΥΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΤΥΠΟΠΟΙΗΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΑΕ, επί της οδού Μαιάνδρου 85, στον Εύοσμο, του Δήμου Κορδελιού- Ευόσμου, για το οποίο έχει υποβληθεί η υπ' αριθμ. 1130875 (ver.1) /08-11-2019 γνωστοποίηση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, λόγω μη τήρησης των προβλεπόμενων από την ισχύουσα νομοθεσία πυροπροστασίας»

Στον Εύοσμο σήμερα **Τετάρτη 29 Ιουλίου** του έτους **2020** και ώρα **9.30π.μ.** στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε συνεδρίαση, η **Επιτροπή Ποιότητας Ζωής** του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την **27204/20-7-2020** πρόσκληση της Προέδρου **κας. Δεβετζή Πεσματζόγλου Φωτεινή** που επιδόθηκε στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010.όπως ισχύει.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω (5) πέντε μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|-------------------------|---------------|
| 1. Πεσματζόγλου Φωτεινή | Πρόεδρος |
| 2. Λαφαζανίδης Νέστορας | Τακτικό μέλος |
| 3. Παμπουκίδου Αθηνά | Τακτικό μέλος |
| 4. Αμανατιάδης Κων/νος | Τακτικό μέλος |
| 5. Νικολαΐδης Σωτήριος | Τακτικό μέλος |
| 6 . | |
| 8. | |
| 9. | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|----------------------|---------------|
| 1. Καμαρινός Ιωάννης | Αντιπρόεδρος |
| 2. Αντίνου Χρήστος | Τακτικό μέλος |
| 3. Σούλας Πέτρος | Τακτικό μέλος |
| 4. Ζυγάς Νικόλαος | Τακτικό μέλος |

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος της επιτροπής κ. Μπουδλή Πασχαλίνα.

Η Πρόεδρος κα Δεβετζή Πεσματζόγλου Φωτεινή εισηγούμενη το 11^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπ' όψη της επιτροπής την υπ' αριθ. 21041/12-6-2020 εισήγηση της Διεύθυνσης Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης σύμφωνα με την οποία:

Επί της οδού Μαιάνδρου 85, στον Εύοσμο, του Δήμου Κορδελιού- Ευόσμου, λειτουργεί κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος ««Πώληση ποτών (KABA), αναψυκτήριο χωρίς τραπεζοκαθίσματα, λιανική διάθεση τροφίμων ποτών», της εταιρείας ΖΑΚΟΜΑ ΣΥΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΤΥΠΟΠΟΙΗΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΑΕ, για το οποίο έχει υποβληθεί η υπ' αριθμ. **1130875 (ver.1) /08-11-2019** γνωστοποίηση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος.

Το 2^ο Γραφείο Πυρασφάλειας της Διοίκησης Πυροσβεστικών Υπηρεσιών τού Νομού Θεσσαλονίκης, με το υπ' αριθμ. πρωτ. **3069 Φ.701.1/ΧΠΕ 31262/13-02-2020** έγγραφό του, μας γνωστοποίησε ότι, κατά τον έκτακτο έλεγχο που διενήργησε στο παραπάνω κατάστημα, στις **27-01-2020** διαπίστωσε ότι δεν τηρούνται τα προβλεπόμενα από την ισχύουσα νομοθεσία μέτρα και μέσα πυροπροστασίας και συγκεκριμένα :

A. Απαιτείται η εγκατάσταση αυτόματου συστήματος πυρανίχνευσης λόγω ύπαρξης κατακόρυφου ανοίγματος μεταξύ υπογείου-ισογείου και ορόφου με αντίστοιχες κατόψεις και τεχνικές περιγραφές συνταγμένες από αρμόδιο μηχανικό, οι οποίες πρέπει να τηρούνται στο αρχείο της επιχείρησης.

B. Δεν είχε τοποθετηθεί φωτισμός ασφαλείας στο χώρο του υπογείου.

Γ. Δεν τηρούνται στην έδρα της επιχείρησης αποδεικτικά για τη νομιμότητα των χώρων του υπογείου και του ορόφου της επιχείρησης για τα οποία υπάρχει εσωτερική επικοινωνία με το ισόγειο.

Η Πυροσβεστική Υπηρεσία παρακαλεί την Υπηρεσία Δόμησης Κορδελιού-Ευόσμου για τις ενέργειές της αρμοδιότητάς της.

Το Τμήμα Αδειοδοτήσεων της Διεύθυνσης Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, με το υπ' αριθμ. πρωτ. **οικ.11597/18-03-2020** έγγραφο, ζήτησε τη διενέργεια ελέγχου από τη Διεύθυνση Πολεοδομίας – Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

Η επιχείρηση καλείται από την Πυροσβεστική Υπηρεσία να συμμορφωθεί άμεσα με την ισχύουσα νομοθεσία πυροπροστασίας.

Μετά την υποβολή της γνωστοποίησης, η δραστηριότητα αποτελεί αντικείμενο ελέγχου από τις εκάστοτε αρμόδιες αρχές ([άρθρο 6 παρ.7 Ν.4442/16](#)).

Στην παρ. 5 του άρθρου 28 του Ν. 4442/16 ορίζεται ότι «Ο Δήμος στην περιφέρεια του οποίου πρόκειται να λειτουργήσει η συγκεκριμένη δραστηριότητα είναι η αρμόδια αρχή για την παρακολούθηση και διαχείριση της γνωστοποίησης και οφείλει να την κοινοποιήσει στις ελεγκτικές αρχές προκειμένου να λάβουν γνώση για την έναρξη λειτουργίας της δραστηριότητας στην αντίστοιχη εγκατάσταση».

Με απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών, Οικονομίας και Ανάπτυξης, Υγείας, Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Πολιτισμού και Αθλητισμού, καθορίζονται, μεταξύ άλλων, οι αρχές στις οποίες κοινοποιείται η γνωστοποίηση προκειμένου να ασκήσουν τις ελεγκτικές τους αρμοδιότητες ([άρθρο 36 παρ.1 Ν.4442/16](#)).

Κατ' εξουσιοδότηση της ανωτέρω διάταξης εκδόθηκε η [ΚΥΑ οικ. 16228/17.05.2017 \(ΦΕΚ 1723/18.05.2017 τεύχος Β'\)](#), της οποίας η ισχύς αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ήτοι από 18.05.2017.

Σύμφωνα με το [άρθρο 15 της ΚΥΑ οικ. 16228/17.05.2017 \(ΦΕΚ 1723/18.05.2017 τεύχος Β'\)](#) οι κυρώσεις για παραβάσεις των κανόνων λειτουργίας που προβλέπονται στην κείμενη νομοθεσία (υγειονομικές, πυροσβεστικές, πολεοδομικές διατάξεις) δεν τίγονται.

Αντί της ανάκλησης της άδειας λειτουργίας, επιβάλλεται εφεξής το διοικητικό μέτρο της διακοπής λειτουργίας.

Η εταιρεία ΖΑΚΟΜΑ ΣΥΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΤΥΠΟΠΟΙΗΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΑΕ κλήθηκε από την υπηρεσία μας με το υπ' αριθμ. πρωτ. **οικ.10751/12-03-2020** έγγραφο, να συμμορφωθεί αμέσως με την ισχύουσα νομοθεσία πυροπροστασίας και να προσέλθει στην υπηρεσία για να καταθέσει εγγράφως τις απόψεις της (άρθρο 20, παρ. 2 του Συντάγματος και άρθρο 6 του Ν. 2690/99 "Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας"), μέσα σε προθεσμία **πέντε (5) ημερών** από την παραλαβή του εγγράφου και να προσκομίσει έγγραφο της Διοίκησης Πυροσβεστικών Υπηρεσιών Νομού Θεσσαλονίκης περί συμμόρφωσής της στις υποδείξεις του υπ' αριθμ. πρωτ. **3069 Φ.701.1/ΧΠΕ 31262/13-02-2020** εγγράφου και τήρησης όλων των μέτρων και μέσων πυροπροστασίας που προβλέπονται από τη σχετική νομοθεσία, καθώς συντρέχει λόγος διακοπής λειτουργίας της επιχείρησης.

Η εταιρεία ΖΑΚΟΜΑ ΣΥΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΤΥΠΟΠΟΙΗΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΑΕ ανταποκρίθηκε στην ανωτέρω κλήση καταθέτοντας την υπ' αριθμ. πρωτ. **16888/19-05-2020** αίτηση-κατάθεση απόψεων.

Σύμφωνα με την ανωτέρω, έχουν υλοποιηθεί στο ακέραιο οι υποδείξεις της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας, σύμφωνα με το έγγραφο με αρ. πρωτ. **3069 Φ.701.1/ΧΠΕ 31262/13-02-2020**. Πιο συγκεκριμένα, έχει υλοποιηθεί η εγκατάσταση αυτόματου συστήματος πυρανίχνευσης και έχει τοποθετηθεί φωτισμός ασφαλείας στο χώρο του υπογείου, σύμφωνα με τη μελέτη υπεύθυνου μηχανικού που τηρείται στο κατάστημα και τις επισυναπτόμενες φωτογραφίες. Αναφέρεται επίσης ότι, με την υπαγωγή με Α/Α 11123359 Δήλωση ένταξης στο Ν.4495/2017 ρυθμίζεται το πατάρι άνωθεν του ισογείου και διαφορετική διαμερισμάτωση του καταστήματος για τη λειτουργική σύνδεσή του με το υπόγειο.

Σύμφωνα με το άρθρο 80 παρ. 6 του ν. 3463/2006 (Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων) και το άρθρο 73 του ν. 3852/2010 (Καλλικράτης), αρμόδιο όργανο για την ανάκληση ή την οριστική αφαίρεση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας των καταστημάτων επιχειρήσεων και λοιπών εγκαταστάσεων και δραστηριοτήτων

αρμοδιότητας του δήμου είναι η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, η οποία οφείλει μέσα σε είκοσι (20) ημέρες, αφότου περιέλθουν στην επιτροπή όλα τα νόμιμα δικαιολογητικά και στοιχεία, να λάβει τη σχετική απόφαση.

Επειδή, **δεν πληρούνται οι προϋποθέσεις για την λειτουργία της επιχείρησης**, καθώς, δεν τηρούνται τα προβλεπόμενα από την ισχύουσα νομοθεσία μέτρα και μέσα πυροπροστασίας, όπως προκύπτει από το υπ' αριθμ. πρωτ. **3069 Φ.701.1/ΧΠΕ 31262/13-02-2020** έγγραφο της Διοίκησης Π.Υ. Ν. Θεσ/νίκης, καλείται η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, να λάβει απόφαση **για την διακοπή λειτουργίας** του καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος ««Πώληση ποτών (ΚΑΒΑ), αναψυκτήριο χωρίς τραπεζοκαθίσματα, λιανική διάθεση τροφίμων ποτών», της εταιρείας ΖΑΚΟΜΑ ΣΥΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΤΥΠΟΠΟΙΗΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΑΕ, επί της οδού Μαιάνδρου 85, στον Εύοσμο, του Δήμου Κορδελιού- Ευόσμου, για το οποίο έχει υποβληθεί η υπ' αριθμ. **1130875 (ver.1) /08-11-2019** γνωστοποίηση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος.

Η εταιρεία ΖΑΚΟΜΑ ΣΥΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΤΥΠΟΠΟΙΗΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΑΕ, Κατέθεσε στην Επιτροπή το υπ' αριθμ. πρωτ: 13231Φ701.1/ΧΠΕ31262 έγγραφο της Πυροσβεστικής περί συμμόρφωσης της εταιρείας σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

Η Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, λαμβάνοντας υπόψη όσα είπε η Πρόεδρος, καθώς και :

1. Τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/07-06-2010 τεύχ. Α'), «Νόμος Καλλικράτης».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 80 παρ. 6, του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114/τ.α./2006), «Κύρωση του Κώδικα Δήμων & Κοινοτήτων»
3. Το άρθρο 15 του Ν. 4442/16 (ΦΕΚ 230/Α'/07-12-2016)
4. Το άρθρο 15 της υπ' αριθμ. οικ.16228/17-5-2017 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 1723/18-05-2017)
5. Το άρθρο 20, παρ. 2 του Συντάγματος και άρθρο 6 του Ν. 2690/99 "Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας"
6. Το με αριθμ. πρωτ. 3069 Φ.701.1/ΧΠΕ 31262/13-02-2020 έγγραφο της Διοίκησης Πυροσβεστικών Υπηρεσιών Νομού Θεσσαλονίκης.
7. Την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ.10751/12-03-2020 κλήση για κατάθεση απόψεων.
8. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 16888/19-05-2020 αίτηση-κατάθεση απόψεων.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Τη μη διακοπή λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «Πώληση ποτών (ΚΑΒΑ), αναψυκτήριο χωρίς τραπεζοκαθίσματα, λιανική διάθεση τροφίμων ποτών», της εταιρείας ΖΑΚΟΜΑ ΣΥΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΤΥΠΟΠΟΙΗΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΑΕ, επί της οδού Μαιάνδρου 85, στον Εύοσμο, του Δήμου Κορδελιού- Ευόσμου, επειδή η εταιρεία κατέθεσε στην Επιτροπή το υπ'

αριθμ. πρωτ: 13231Φ701.1/ΧΠΕ31262 έγγραφο της Πυροσβεστικής περί συμμόρφωσής της, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 42 /2020.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

**Η Πρόεδρος
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής**

Τα μέλη

Δεβετζή Πεσματζόγλου Φωτεινή

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αρ. Απόφ. 43/2020

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό 8/2020 της συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητα Ζωής του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: «Διακοπή λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «Επιχείρηση μαζικής εστίασης πλήρους επεξεργασίας (ΣΝΑΚ ΜΠΑΡ- ΟΥΖΕΡΙ)», του κου PHANTSKHANA JUMBER, επί της οδού Αριστοτέλους 61, στον Εύοσμο, του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου, για το οποίο έχει υποβληθεί η υπ' αριθμ. 1139005 (ver.0) /16-12-2019 γνωστοποίηση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, λόγω μη τήρησης των προβλεπόμενων από την ισχύουσα νομοθεσία πυροπροστασίας»

Στον Εύοσμο σήμερα **Τετάρτη 29 Ιουλίου** του έτους **2020** και ώρα **9.30π.μ.** στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε συνεδρίαση, η **Επιτροπή Ποιότητας Ζωής** του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την **27204/20-7-2020** πρόσκληση της Προέδρου **κας. Δεβετζή Πεσματζόγλου Φωτεινή** που επιδόθηκε στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010.όπως ισχύει.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω (5) πέντε μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|-------------------------|---------------|
| 1. Πεσματζόγλου Φωτεινή | Πρόεδρος |
| 2. Λαφαζανίδης Νέστορας | Τακτικό μέλος |
| 3. Παμπουκίδου Αθηνά | Τακτικό μέλος |
| 4. Αμανατιάδης Κων/νος | Τακτικό μέλος |
| 5. Νικολαΐδης Σωτήριος | Τακτικό μέλος |
| 6 . | |
| 8. | |
| 9. | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|----------------------|---------------|
| 1. Καμαρινός Ιωάννης | Αντιπρόεδρος |
| 2. Αντίνου Χρήστος | Τακτικό μέλος |
| 3. Σούλας Πέτρος | Τακτικό μέλος |
| 4. Ζυγάς Νικόλαος | Τακτικό μέλος |

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος της επιτροπής κ. Μπουδλή Πασχαλίνα.

Η Πρόεδρος κα Δεβετζή Πεσματζόγλου Φωτεινή εισηγούμενη το 12^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπ' όψη της επιτροπής την υπ' αριθ. 21054/12-6-2020 εισήγηση της Διεύθυνσης Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης σύμφωνα με την οποία:

Επί της οδού **ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ 61**, στον **ΕΥΟΣΜΟ**, του **ΔΗΜΟΥ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ-ΕΥΟΣΜΟΥ**, λειτουργεί κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος «**Επιχείρηση μαζικής εστίασης πλήρους επεξεργασίας ΣΝΑΚ ΜΠΑΡ- ΟΥΖΕΡΙ**»», του κου **PHANTSKHAVA JUMBER**, για το οποίο έχει υποβληθεί η υπ' αριθμ. **1139005 (ver.0) /16-12-2019** γνωστοποίηση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος.

Το 2^ο Γραφείο Πυρασφάλειας της Διοίκησης Πυροσβεστικών Υπηρεσιών τού Νομού Θεσσαλονίκης, με το υπ' αριθμ. πρωτ. **3071 Φ.701.1/ΧΠΕ 21848/13-02-2020** έγγραφό του, μας γνωστοποίησε ότι, κατά τον έκτακτο έλεγχο που διενήργησε στο παραπάνω κατάστημα, στις **27-01-2020** διαπίστωσε ότι δεν τηρούνται τα προβλεπόμενα από την ισχύουσα νομοθεσία μέτρα και μέσα πυροπροστασίας και συγκεκριμένα :

Α. Βρέθηκε υπόγειος αποθηκευτικός χώρος 80 τ.μ. περίπου που επικοινωνεί με την κουζίνα της επιχείρησης με καταπακτή και εσωτερική σκάλα χωρίς να διαθέτει τα προβλεπόμενα μέτρα πυροπροστασίας (πυροσβεστήρες, απλό υδροδοτικό δίκτυο, αυτόματο σύστημα πυρανίχνευσης, χειροκίνητο σύστημα αναγγελίας πυρκαγιάς και φωτισμό ασφαλείας) ενώ δεν τηρούνται στην επιχείρηση αποδεικτικά στοιχεία για τη νομιμότητά του. Θα πρέπει να σημειωθεί ότι το αυτόματο σύστημα πυρανίχνευσης και το σύστημα χειροκίνητης αναγγελίας πυρκαγιάς πρέπει να τοποθετηθούν σε όλη την επιχείρηση και η χρήση της καταπακτής δεν επιτρέπεται.

Β. Βρέθηκε κλειστή επέκταση με ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων εμβαδού 50 τ.μ. περίπου χωρίς να αποτυπώνεται στις κατόψεις που διέθετε η επιχείρηση και χωρίς να τηρούνται σε αυτή αποδεικτικά στοιχεία της νομιμότητάς της.

Γ. Δεν βρέθηκε το βιβλίο ελέγχου και συντήρησης μέτρων και μέσων πυροπροστασίας.

Η Πυροσβεστική Υπηρεσία παρακαλεί την Υπηρεσία Δόμησης Κορδελιού-Ευόσμου για τις ενέργειές της όσον αφορά τα αναγραφόμενα στις παρ.α και β.

Το Τμήμα Αδειοδοτήσεων της Διεύθυνσης Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, με το υπ' αριθμ. πρωτ. **οικ.11604/18-03-2020** έγγραφο, ζήτησε τη διενέργεια ελέγχου από τη Διεύθυνση Πολεοδομίας – Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

Η επιχείρηση καλείται από την Πυροσβεστική Υπηρεσία να συμμορφωθεί άμεσα με την ισχύουσα νομοθεσία πυροπροστασίας.

Μετά την υποβολή της γνωστοποίησης, η δραστηριότητα αποτελεί αντικείμενο ελέγχου από τις εκάστοτε αρμόδιες αρχές ([άρθρο 6 παρ.7 Ν.4442/16](#)).

Στην παρ. 5 του άρθρου 28 του Ν. 4442/16 ορίζεται ότι «Ο Δήμος στην περιφέρεια του οποίου πρόκειται να λειτουργήσει η συγκεκριμένη δραστηριότητα είναι η αρμόδια αρχή για την παρακολούθηση και διαχείριση της γνωστοποίησης και οφείλει να την κοινοποιήσει στις ελεγκτικές αρχές προκειμένου να λάβουν γνώση για την έναρξη λειτουργίας της δραστηριότητας στην αντίστοιχη εγκατάσταση».

Με απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών, Οικονομίας και Ανάπτυξης, Υγείας, Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Πολιτισμού και Αθλητισμού, καθορίζονται, μεταξύ άλλων, οι αρχές στις οποίες κοινοποιείται η γνωστοποίηση προκειμένου να ασκήσουν τις ελεγκτικές τους αρμοδιότητες ([άρθρο 36 παρ.1 Ν.4442/16](#)).

Κατ' εξουσιοδότηση της ανωτέρω διάταξης εκδόθηκε η [ΚΥΑ οικ. 16228/17.05.2017 \(ΦΕΚ 1723/18.05.2017 τεύχος Β'\)](#), της οποίας η ισχύς αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ήτοι από 18.05.2017.

Σύμφωνα με το [άρθρο 15 της ΚΥΑ οικ. 16228/17.05.2017 \(ΦΕΚ 1723/18.05.2017 τεύχος Β'\)](#) οι κυρώσεις για παραβάσεις των κανόνων λειτουργίας που προβλέπονται στην κείμενη νομοθεσία (υγειονομικές, πυροσβεστικές, πολεοδομικές διατάξεις) δεν τίγονται.

Αντί της ανάκλησης της άδειας λειτουργίας, επιβάλλεται εφεξής το διοικητικό μέτρο της διακοπής λειτουργίας.

Ο κος **PHANTSKHAVA JUMBER** κλήθηκε από την υπηρεσία μας με το υπ' αριθμ. πρωτ. **οικ.10732/12-03-2020** έγγραφο, να συμμορφωθεί αμέσως με την ισχύουσα νομοθεσία πυροπροστασίας και να προσέλθει στην υπηρεσία για να καταθέσει εγγράφως τις απόψεις του (άρθρο 20, παρ. 2 του Συντάγματος και άρθρο 6 του Ν. 2690/99 "Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας"), μέσα σε προθεσμία **πέντε (5) ημερών** από την παραλαβή τού εγγράφου και να προσκομίσει έγγραφο της Διοίκησης Πυροσβεστικών Υπηρεσιών Νομού Θεσσαλονίκης περί συμμόρφωσής του στις υποδείξεις του υπ' αριθμ. πρωτ. **3071 Φ.701.1/ΧΠΕ 21848/13-02-2020** εγγράφου και τήρησης όλων των μέτρων και μέσων πυροπροστασίας που προβλέπονται από τη σχετική νομοθεσία, καθώς συντρέχει λόγος διακοπής λειτουργίας της επιχείρησης.

Ο κος **PHANTSKHAVA JUMBER** ανταποκρίθηκε στην ανωτέρω κλήση καταθέτοντας την υπ' αριθμ. πρωτ. **16104/13-05-2020** αίτηση-κατάθεση απόψεων.

Σύμφωνα με την ανωτέρω, ζητά παράταση για εύλογο χρονικό διάστημα προκειμένου να υλοποιηθούν οι εργασίες και να διενεργηθεί ο έλεγχος από την αρμόδια πυροσβεστική υπηρεσία.

Σύμφωνα με το άρθρο 80 παρ. 6 του ν. 3463/2006 (Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων) και το άρθρο 73 του ν. 3852/2010 (Καλλικράτης), αρμόδιο όργανο για την ανάκληση ή την οριστική αφαίρεση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας των καταστημάτων επιχειρήσεων και λοιπών εγκαταστάσεων και δραστηριοτήτων αρμοδιότητας του δήμου είναι η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, η οποία οφείλει μέσα σε είκοσι (20) ημέρες,

αφότου περιέλθουν στην επιτροπή όλα τα νόμιμα δικαιολογητικά και στοιχεία, να λάβει τη σχετική απόφαση.

Επειδή, **δεν πληρούνται οι προϋποθέσεις για την λειτουργία της επιχείρησης**, καθώς, δεν τηρούνται τα προβλεπόμενα από την ισχύουσα νομοθεσία μέτρα και μέσα πυροπροστασίας, όπως προκύπτει από το υπ' αριθμ. πρωτ. **3071 Φ.701.1/ΧΠΕ 21848/13-02-2020** έγγραφο της Διοίκησης Π.Υ. Ν. Θεσ/νίκης, καλείται η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, να λάβει απόφαση **για την διακοπή λειτουργίας του καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «Επιχείρηση μαζικής εστίασης πλήρους επεξεργασίας (ΣΝΑΚ ΜΠΑΡ- ΟΥΖΕΡΙ)»**, του κου **PHANTSKHAVA JUMBER**, επί της οδού **Αριστοτέλους 61**, στον **Εύοσμο**, του **Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου**, για το οποίο έχει υποβληθεί η υπ' αριθμ. **1139005 (ver.0) /16-12-2019** γνωστοποίηση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος.

Η Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, λαμβάνοντας υπόψη όσα είπε η Πρόεδρος, καθώς και:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/07-06-2010 τεύχ. Α'), «Νόμος Καλλικράτης».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 80 παρ. 6, του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114/τ.α./2006), «Κύρωση του Κώδικα Δήμων & Κοινοτήτων»
3. Το άρθρο 15 του Ν. 4442/16 (ΦΕΚ 230/Α'/07-12-2016)
4. Το άρθρο 15 της υπ' αριθμ. οικ.16228/17-5-2017 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 1723/18-05-2017)
5. Το άρθρο 20, παρ. 2 του Συντάγματος και άρθρο 6 του Ν. 2690/99 "Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας"
6. Το με αριθμ. πρωτ. 3071 Φ.701.1/ΧΠΕ 21848/13-02-2020 έγγραφο της Διοίκησης Πυροσβεστικών Υπηρεσιών Νομού Θεσσαλονίκης.
7. Την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ.10732/12-03-2020 κλήση για κατάθεση απόψεων.
8. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 16104/13-05-2020 αίτηση-κατάθεση απόψεων.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Την αναβολή του θέματος για το συμβούλιο του Σεπτεμβρίου.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 43/2020.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Η Πρόεδρος
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Τα μέλη

Δεβετζή Πεσματζόγλου Φωτεινή

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αρ. Απόφ. 44/2020

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό 8/2020 της συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: «Διακοπή λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «επιχείρηση παροχής υπηρεσιών(ΚΟΜΜΩΤΗΡΙΟ-ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΠΕΡΙΠΟΙΗΣΗΣ ΧΕΡΙΩΝ-ΠΟΔΙΩΝ)», της κας ΣΑΛΒΑΡΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑΣ, επί της οδού Γρηγορίου Λαμπράκη 25, στον Εύοσμο, του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου, για το οποίο έχει υποβληθεί η υπ' αριθμ. 1137368 (ver.0) /06-12-2019 γνωστοποίηση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, λόγω μη τήρησης των προβλεπόμενων από την ισχύουσα νομοθεσία πυροπροστασίας»

Στον Εύοσμο σήμερα **Τετάρτη 29 Ιουλίου** του έτους **2020** και ώρα **9.30π.μ.** στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε συνεδρίαση, η **Επιτροπή Ποιότητας Ζωής** του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την **27204/20-7-2020** πρόσκληση της Προέδρου **κας. Δεβετζή Πεσματζόγλου Φωτεινή** που επιδόθηκε στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010.όπως ισχύει.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω (5) πέντε μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|-------------------------|---------------|
| 1. Πεσματζόγλου Φωτεινή | Πρόεδρος |
| 2. Λαφαζανίδης Νέστορας | Τακτικό μέλος |
| 3. Παμπουκίδου Αθηνά | Τακτικό μέλος |
| 4. Αμανατιάδης Κων/νος | Τακτικό μέλος |
| 5. Νικολαΐδης Σωτήριος | Τακτικό μέλος |
| 6 . | |
| 8. | |
| 9. | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|----------------------|---------------|
| 1. Καμαρινός Ιωάννης | Αντιπρόεδρος |
| 2. Αντίνου Χρήστος | Τακτικό μέλος |
| 3. Σούλας Πέτρος | Τακτικό μέλος |
| 4. Ζυγάς Νικόλαος | Τακτικό μέλος |

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος της επιτροπής κ. Μπουδλή Πασχαλίνα.

Η Πρόεδρος κα Δεβετζή Πεσματζόγλου Φωτεινή εισηγούμενη το 13^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπ' όψη της επιτροπής την υπ' αριθ. 21069/12-6-2020 εισήγηση της Διεύθυνσης Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης σύμφωνα με την οποία:

Επί της οδού **Γρηγορίου Λαμπράκη 25**, στον **Εύοσμο**, του **Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου**, λειτουργεί κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος **«Επιχείρηση παροχής υπηρεσιών(ΚΟΜΜΩΤΗΡΙΟ-ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΠΕΡΙΠΟΙΗΣΗΣ ΧΕΡΙΩΝ-ΠΟΔΙΩΝ)»**, της κας **ΣΑΛΒΑΡΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑΣ**, για το οποίο έχει υποβληθεί η υπ' αριθμ. **1137368 (ver.0) /06-12-2019** γνωστοποίηση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος.

Το 2^ο Γραφείο Πυρασφάλειας της Διοίκησης Πυροσβεστικών Υπηρεσιών τού Νομού Θεσσαλονίκης, με το υπ' αριθμ. πρωτ. **4211 Φ.701.1/ΧΠΕ 31421/28-02-2020** έγγραφό του, μας γνωστοποίησε ότι, κατά τον έκτακτο έλεγχο που διενήργησε στο παραπάνω κατάστημα, στις **06-02-2020** διαπίστωσε ότι δεν τηρούνται τα προβλεπόμενα από την ισχύουσα νομοθεσία μέτρα και μέσα πυροπροστασίας και συγκεκριμένα :

Α. Δεν είχαν τοποθετηθεί τα απαιτούμενα αυτόματο σύστημα πυρανίχνευσης και σύστημα χειροκίνητης αναγγελίας πυρκαγιάς.

Β. Δεν είχαν τοποθετηθεί οι απαιτούμενοι φορητοί πυροσβεστήρες.

Γ. Δεν είχε τοποθετηθεί ο φωτισμός ασφαλείας.

Δ. Δεν υπάρχει πυράντοχος διαχωρισμός με δείκτη πυραντίστασης 60 λεπτών με τη διπλανή οικοδομή στα επίπεδα του υπογείου και του παταριού.

Ε. Το βιβλίο ελέγχου και συντήρησης μέτρων και μέσων πυροπροστασίας δεν ήταν συμπληρωμένο.

Η επιχείρηση καλείται από την Πυροσβεστική Υπηρεσία να συμμορφωθεί άμεσα με την ισχύουσα νομοθεσία πυροπροστασίας.

Μετά την υποβολή της γνωστοποίησης, η δραστηριότητα αποτελεί αντικείμενο ελέγχου από τις εκάστοτε αρμόδιες αρχές ([άρθρο 6 παρ.7 Ν.4442/16](#)).

Στην παρ. 5 του άρθρου 28 του Ν. 4442/16 ορίζεται ότι «Ο Δήμος στην περιφέρεια του οποίου πρόκειται να λειτουργήσει η συγκεκριμένη δραστηριότητα είναι η αρμόδια αρχή για την παρακολούθηση και διαχείριση της γνωστοποίησης και οφείλει να την κοινοποιήσει στις ελεγκτικές αρχές προκειμένου να λάβουν γνώση για την έναρξη λειτουργίας της δραστηριότητας στην αντίστοιχη εγκατάσταση».

Με απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών, Οικονομίας και Ανάπτυξης, Υγείας, Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Πολιτισμού και Αθλητισμού, καθορίζονται, μεταξύ άλλων, οι αρχές στις οποίες κοινοποιείται η γνωστοποίηση προκειμένου να ασκήσουν τις ελεγκτικές τους αρμοδιότητες ([άρθρο 36 παρ.1 Ν.4442/16](#)).

Κατ' εξουσιοδότηση της ανωτέρω διάταξης εκδόθηκε η [ΚΥΑ οικ. 16228/17.05.2017 \(ΦΕΚ 1723/18.05.2017 τεύχος Β'\)](#), της οποίας η ισχύς αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ήτοι από 18.05.2017.

Σύμφωνα με το [άρθρο 15 της ΚΥΑ οικ. 16228/17.05.2017 \(ΦΕΚ 1723/18.05.2017 τεύχος Β'\)](#) οι κυρώσεις για παραβάσεις των κανόνων λειτουργίας που προβλέπονται στην κείμενη νομοθεσία (υγειονομικές, πυροσβεστικές, πολεοδομικές διατάξεις) δεν θίγονται.

Αντί της ανάκλησης της άδειας λειτουργίας, επιβάλλεται εφεξής το διοικητικό μέτρο της διακοπής λειτουργίας.

Η κα **ΣΑΛΒΑΡΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ** κλήθηκε από την υπηρεσία μας με το υπ' αριθμ. πρωτ. **οικ.15458/07-05-2020** έγγραφο, να συμμορφωθεί αμέσως με την ισχύουσα νομοθεσία πυροπροστασίας και να προσέλθει στην υπηρεσία για να καταθέσει εγγράφως τις απόψεις της (άρθρο 20, παρ. 2 του Συντάγματος και άρθρο 6 του Ν. 2690/99 "Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας"), μέσα σε προθεσμία **πέντε (5) ημερών** από την παραλαβή του εγγράφου και να προσκομίσει έγγραφο της Διοίκησης Πυροσβεστικών Υπηρεσιών Νομού Θεσσαλονίκης περί συμμόρφωσής της στις υποδείξεις του υπ' αριθμ. πρωτ. **4211 Φ.701.1/ΧΠΕ 31421/28-02-2020** εγγράφου και τήρησης όλων των μέτρων και μέσων πυροπροστασίας που προβλέπονται από τη σχετική νομοθεσία, καθώς συντρέχει λόγος διακοπής λειτουργίας της επιχείρησης.

Η κα **ΣΑΛΒΑΡΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ** ανταποκρίθηκε στην ανωτέρω κλήση καταθέτοντας την υπ' αριθμ. πρωτ. **16290/14-05-2020** αίτηση-κατάθεση απόψεων.

Σύμφωνα με την ανωτέρω, έχει προβεί σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες σύμφωνα με τις οδηγίες πυροπροστασίας και εκκρεμεί ο έλεγχος από την αρμόδια υπηρεσία πυρασφάλειας.

Σύμφωνα με το άρθρο 80 παρ. 6 του ν. 3463/2006 (Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων) και το άρθρο 73 του ν. 3852/2010 (Καλλικράτης), αρμόδιο όργανο για την ανάκληση ή την οριστική αφαίρεση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας των καταστημάτων επιχειρήσεων και λοιπών εγκαταστάσεων και δραστηριοτήτων αρμοδιότητας του δήμου είναι η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, η οποία οφείλει μέσα σε είκοσι (20) ημέρες, αφότου περιέλθουν στην επιτροπή όλα τα νόμιμα δικαιολογητικά και στοιχεία, να λάβει τη σχετική απόφαση.

Επειδή, **δεν πληρούνται οι προϋποθέσεις για την λειτουργία της επιχείρησης**, καθώς, δεν τηρούνται τα προβλεπόμενα από την ισχύουσα νομοθεσία μέτρα και μέσα πυροπροστασίας, όπως προκύπτει από το υπ' αριθμ. πρωτ. **4211 Φ.701.1/ΧΠΕ 31421/28-02-2020** έγγραφο της Διοίκησης Π.Υ. Ν. Θεσ/νίκης, καλείται η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, να λάβει απόφαση **για την διακοπή λειτουργίας** του καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος **«Επιχείρηση παροχής υπηρεσιών (ΚΟΜΜΩΤΗΡΙΟ-ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΠΕΡΙΠΟΙΗΣΗΣ ΧΕΡΙΩΝ-ΠΟΔΙΩΝ)»**, της κας **ΣΑΛΒΑΡΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑΣ**, επί της οδού

Γρηγορίου Λαμπράκη 25, στον Εύοσμο, του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου, για το οποίο έχει υποβληθεί η υπ' αριθμ. 1137368 (ver.0) /06-12-2019 γνωστοποίηση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος.

Στην Επιτροπή εστάλησαν συμπληρωματικά στοιχεία του τμήματος αδειοδοτήσεων με αριθμ. πρωτ.27836/22-7-20 όπου επισυνάπτεται η συμμόρφωση της επιχείρησης σύμφωνα με την προβλεπόμενη νομοθεσία, από 2^ο γραφείο πυρασφάλειας Θεσσαλονίκης, με αριθμ. πρωτ. 12839 Φ.701.1/ΧΠΕ 31421/21-7-2020.

Η Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, λαμβάνοντας υπόψη όσα είπε η Πρόεδρος, το έγγραφο της Πυροσβεστικής καθώς και:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/07-06-2010 τεύχ. Α'), «Νόμος Καλλικράτης».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 80 παρ. 6, του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114/τ.α./2006), «Κύρωση του Κώδικα Δήμων & Κοινοτήτων»
3. Το άρθρο 15 του Ν. 4442/16 (ΦΕΚ 230/Α'/07-12-2016)
4. Το άρθρο 15 της υπ' αριθμ. οικ.16228/17-5-2017 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 1723/18-05-2017)
5. Το άρθρο 20, παρ. 2 του Συντάγματος και άρθρο 6 του Ν. 2690/99 «Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας»
6. Το με αριθμ. πρωτ. 4211 Φ.701.1/ΧΠΕ 31421/28-02-2020 έγγραφο της Διοίκησης Πυροσβεστικών Υπηρεσιών Νομού Θεσσαλονίκης.
7. Την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ.15458/07-05-2020 κλήση για κατάθεση απόψεων.
8. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 16290/14-05-2020 αίτηση-κατάθεση απόψεων.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Τη μη διακοπή λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «επιχείρηση παροχής υπηρεσιών(ΚΟΜΜΩΤΗΡΙΟ-ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΠΕΡΙΠΟΙΗΣΗΣ ΧΕΡΙΩΝ-ΠΟΔΙΩΝ)», της κας **ΣΑΛΒΑΡΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑΣ**, επί της οδού Γρηγορίου Λαμπράκη 25, στον Εύοσμο, του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου, επειδή επιχείρηση κατέθεσε το με αριθμ. πρωτ. 12839 Φ.701.1/ΧΠΕ 31421/21-7-2020, έγγραφο του 2^{ου} γραφείου πυρασφάλειας Θεσσαλονίκης
Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 44 /2020.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

**Η Πρόεδρος
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής**

Τα μέλη

Δεβετζή Πεσματζόγλου Φωτεινή

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αρ. Απόφ. 45/2020

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό 8/2020 της συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: «Διακοπή λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «Υπηρεσίες παροχής γευμάτων από εστιατόριο ταχείας εξυπηρέτησεως Υπηρεσίες που παρέχονται από καφέ μπαρ», της εταιρείας ΚΟΦΙΝΙ Ε.Ε., επί της οδού οδού 25^{ης} Μαρτίου 79, στον Εύοσμο, του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου, για το οποίο έχει υποβληθεί η υπ' αριθμ. 1044970 (ver.6) /12-11-2019 γνωστοποίηση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, λόγω ανάκλησης πιστοποιητικού πυροπροστασίας»

Στον Εύοσμο σήμερα **Τετάρτη 29 Ιουλίου** του έτους **2020** και ώρα **9.30π.μ.** στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε συνεδρίαση, η **Επιτροπή Ποιότητας Ζωής** του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την **27204/20-7-2020** πρόσκληση της Προέδρου **κας. Δεβετζή Πεσματζόγλου Φωτεινή** που επιδόθηκε στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010.όπως ισχύει.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω (5) πέντε μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|-------------------------|---------------|
| 1. Πεσματζόγλου Φωτεινή | Πρόεδρος |
| 2. Λαφαζανίδης Νέστορας | Τακτικό μέλος |
| 3. Παμπουκίδου Αθηνά | Τακτικό μέλος |
| 4. Αμανατιάδης Κων/νος | Τακτικό μέλος |
| 5. Νικολαΐδης Σωτήριος | Τακτικό μέλος |
| 6 . | |
| 8. | |
| 9. | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|----------------------|---------------|
| 1. Καμαρινός Ιωάννης | Αντιπρόεδρος |
| 2. Αντίνου Χρήστος | Τακτικό μέλος |
| 3. Σούλας Πέτρος | Τακτικό μέλος |
| 4. Ζυγάς Νικόλαος | Τακτικό μέλος |

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος της επιτροπής κ. Μπουδλή Πασχαλίνα.

Η Πρόεδρος κα Δεβετζή Πεσματζόγλου Φωτεινή εισηγούμενη το 14^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπ' όψη της επιτροπής την υπ' αριθ.21076 /12-6-2020 εισήγηση της Διεύθυνσης Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης σύμφωνα με την οποία:

Επί της οδού 25^{ης} Μαρτίου 79, στον Εύοσμο, του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου, λειτουργεί κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος «Υπηρεσίες παροχής γευμάτων από εστιατόριο ταχείας εξυπηρέτησης Υπηρεσίες που παρέχονται από καφέ μπαρ», της εταιρείας **ΚΟΦΙΝΙ Ε.Ε.**, για το οποίο έχει υποβληθεί η υπ' αριθμ. **1044970 (ver.6) /12-11-2019** γνωστοποίηση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος.

Το 2^ο Γραφείο Πυρασφάλειας της Διοίκησης Πυροσβεστικών Υπηρεσιών τού Νομού Θεσσαλονίκης, με το υπ' αριθμ. πρωτ. **3064 Φ. 701.1/ΧΠΕ 29100/13-02-2020** έγγραφό του, μας γνωστοποίησε ότι:

Κατά τον έκτακτο έλεγχο που διενήργησε στο παραπάνω κατάστημα στις **27-01-2020** διαπιστώθηκε ότι δεν τηρούνται τα προβλεπόμενα από την ισχύουσα νομοθεσία πυροπροστασίας και συγκεκριμένα :

Α. Εντός του χώρου της κουζίνας βρέθηκαν αποθηκευμένες πέντε (5) φιάλες προπανίου 25 kgr έκαστη, χωρίς αυτό να προβλέπεται από την εγκεκριμένη μελέτη πυροπροστασίας και χωρίς να βρίσκονται σε ειδικό πυροδιαμερισματοποιημένο χώρο με ανοίγματα αερισμού και αυτόματη κατάσβεση και χωρίς να καλύπτονται από φορητό πυροσβεστήρα Ρα 12 kgr.

Β. Σε σχέση με τα τηρούμενα στον με ΧΠΕ 29100 φάκελο πυροπροστασίας της επιχείρησης, βρέθηκε επέκταση εμβαδού 80 τ.μ. περίπου με ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων χωρίς να συμπεριλαμβάνεται στην εγκεκριμένη μελέτη πυροπροστασίας.

Γ. Δεν βρέθηκε στην επιχείρηση το βιβλίο ελέγχου και συντήρησης μέτρων και μέσων πυροπροστασίας.

Δ. Η δεύτερη έξοδος της επιχείρησης βρέθηκε κλειδωμένη.

Ε. Δεν τοποθετήθηκε φωτιστικό ασφαλείας στο χώρο της κουζίνας.

Ανακαλείται το με αρ. πρωτ. 4260 Φ.701.23/ΧΠΕ 29100/02-04-2018 πιστοποιητικό πυροπροστασίας, που είχε εκδοθεί στην επωνυμία Φαλέτας Ανδρέας.

Η Πυροσβεστική Υπηρεσία παρακαλεί την Υπηρεσία Δόμησης Κορδελιού-Ευόσμου για ενέργειες αρμοδιότητάς της.

Το Τμήμα Αδειοδοτήσεων της Διεύθυνσης Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, με το υπ' αριθμ. πρωτ. **οικ.11600/18-03-2020** έγγραφο, ζήτησε τη διενέργεια ελέγχου από τη Διεύθυνση Πολεοδομίας – Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

Η επιχείρηση καλείται από την Πυροσβεστική Υπηρεσία να συμμορφωθεί άμεσα με την ισχύουσα νομοθεσία και να εφοδιαστεί με Πιστοποιητικό Πυροπροστασίας.

Μετά την υποβολή της γνωστοποίησης, η δραστηριότητα αποτελεί αντικείμενο ελέγχου από τις εκάστοτε αρμόδιες αρχές ([άρθρο 6 παρ.7 Ν.4442/16](#)).

Στην παρ. 5 του άρθρου 28 του Ν. 4442/16 ορίζεται ότι «Ο Δήμος στην περιφέρεια του οποίου πρόκειται να λειτουργήσει η συγκεκριμένη δραστηριότητα είναι η αρμόδια αρχή για την παρακολούθηση και διαχείριση της γνωστοποίησης και οφείλει να την κοινοποιήσει στις ελεγκτικές αρχές προκειμένου να λάβουν γνώση για την έναρξη λειτουργίας της δραστηριότητας στην αντίστοιχη εγκατάσταση».

Με απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών, Οικονομίας και Ανάπτυξης, Υγείας, Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Πολιτισμού και Αθλητισμού, καθορίζονται, μεταξύ άλλων, οι αρχές στις οποίες κοινοποιείται η γνωστοποίηση προκειμένου να ασκήσουν τις ελεγκτικές τους αρμοδιότητες ([άρθρο 36 παρ.1 Ν.4442/16](#)).

Κατ' εξουσιοδότηση της ανωτέρω διάταξης εκδόθηκε η [ΚΥΑ οικ. 16228/17.05.2017 \(ΦΕΚ 1723/18.05.2017 τεύχος Β'\)](#), της οποίας η ισχύς αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ήτοι από 18.05.2017.

Σύμφωνα με το [άρθρο 15 της ΚΥΑ οικ. 16228/17.05.2017 \(ΦΕΚ 1723/18.05.2017 τεύχος Β'\)](#) οι κυρώσεις για παραβάσεις των κανόνων λειτουργίας που προβλέπονται στην κείμενη νομοθεσία (υγειονομικές, πυροσβεστικές, πολεοδομικές διατάξεις) δεν θίγονται.

Αντί της ανάκλησης της άδειας λειτουργίας, επιβάλλεται εφεξής το διοικητικό μέτρο της διακοπής λειτουργίας.

Η εταιρεία ΚΟΦΙΝΙ Ε.Ε. **κλήθηκε** από την υπηρεσία μας, με το υπ' αριθμ. πρωτ. **οικ.10745/12-03-2020** έγγραφο, **να συμμορφωθεί αμέσως με την ισχύουσα νομοθεσία πυροπροστασίας**, να εφοδιαστεί με πιστοποιητικό πυροπροστασίας και να προσέλθει στην υπηρεσία για να καταθέσει εγγράφως τις απόψεις της (άρθρο 20, παρ. 2 του Συντάγματος και άρθρο 6 του Ν. 2690/99 "Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας"), μέσα σε προθεσμία **πέντε (5) ημερών** από την παραλαβή τού εγγράφου και να προσκομίσει έγγραφο της Διοίκησης Πυροσβεστικών Υπηρεσιών Νομού Θεσσαλονίκης περί συμμόρφωσής της στις υποδείξεις του υπ' αριθμ. πρωτ. **3064 Φ. 701.1/ΧΠΕ 29100/13-02-2020** εγγράφου και τήρησης όλων των μέτρων και μέσων πυροπροστασίας που προβλέπονται από τη σχετική νομοθεσία, καθώς συντρέχει λόγος διακοπής λειτουργίας της επιχείρησης.

Η εταιρεία ΚΟΦΙΝΙ Ε.Ε. **ανταποκρίθηκε** στην ανωτέρω κλήση καταθέτοντας την υπ' αριθμ. πρωτ. **17425/22-05-2020** αίτηση-κατάθεση απόψεων.

Σύμφωνα με την ανωτέρω, η εταιρεία έχει συμμορφωθεί σύμφωνα με τις υποδείξεις της πυροσβεστικής υπηρεσίας και προσκομίζει την από 19-05-2020 βεβαίωση καταχώρησης αίτησης του 2^{ου} Γραφείου Πυρασφάλειας, σύμφωνα με την οποία έχει υποβληθεί η με αριθμ. πρωτ. 8159/Φ.701.3/ΧΠΕ 29100/19-05-2020 αίτηση με θέμα υποβολή δικαιολογητικών για έλεγχο για χορήγηση πιστοποιητικού πυροπροστασίας. Λόγω των ανωτέρω, αιτείται τη χορήγηση 15ημερης προθεσμίας.

Σύμφωνα με το άρθρο 80 παρ. 6 του ν. 3463/2006 (Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων) και το άρθρο 73 του ν. 3852/2010 (Καλλικράτης), αρμόδιο όργανο για την ανάκληση ή την οριστική αφαίρεση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας των καταστημάτων επιχειρήσεων και λοιπών εγκαταστάσεων και δραστηριοτήτων αρμοδιότητας του δήμου είναι η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, η οποία οφείλει μέσα σε είκοσι (20) ημέρες, αφότου περιέλθουν στην επιτροπή όλα τα νόμιμα δικαιολογητικά και στοιχεία, να λάβει τη σχετική απόφαση.

Επειδή, **δεν πληρούνται οι προϋποθέσεις για την λειτουργία της επιχείρησης**, καθώς, δεν τηρούνται τα προβλεπόμενα από την ισχύουσα νομοθεσία πυροπροστασίας, όπως προκύπτει από το υπ' αριθμ. πρωτ. **3064 Φ. 701.1/ΧΠΕ 29100/13-02-2020** έγγραφο της Διοίκησης Π.Υ. Ν. Θεσ/νίκης, καλείται η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, να λάβει απόφαση **για την διακοπή λειτουργίας** του καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «Υπηρεσίες παροχής γευμάτων από εστιατόριο ταχείας εξυπηρέτησεως Υπηρεσίες που παρέχονται από καφέ μπαρ», της εταιρείας **ΚΟΦΙΝΙ Ε.Ε.**, επί της οδού οδού 25^{ης} Μαρτίου 79, στον Εύοσμο, του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου, για το οποίο έχει υποβληθεί η υπ' αριθμ. **1044970 (ver.6) /12-11-2019** γνωστοποίηση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος.

Η εταιρεία **ΚΟΦΙΝΙ Ε.Ε** κατέθεσε στην Επιτροπή πιστοποιητικό πυροπροστασίας με αριθμ. πρωτ. 10108/Φ.701.23 ΧΠΕ 291400/17-6-20.ότι έλαβε όλα τα μέτρα και μέσα πυροπροστασίας.

Η Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, λαμβάνοντας υπόψη όσα είπε η Πρόεδρος, καθώς και :

1. Τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/07-06-2010 τεύχ. Α'), «Νόμος Καλλικράτης».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 80 παρ. 6, του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114/τ.α./2006), «Κύρωση του Κώδικα Δήμων & Κοινοτήτων»
3. Το άρθρο 15 του Ν. 4442/16 (ΦΕΚ 230/Α'/07-12-2016)
4. Το άρθρο 15 της υπ' αριθμ. οικ.16228/17-5-2017 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 1723/18-05-2017)
5. Το άρθρο 20, παρ. 2 του Συντάγματος και άρθρο 6 του Ν. 2690/99 "Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας"
6. Το με αριθμ. πρωτ. 3064 Φ. 701.1/ΧΠΕ 29100/13-02-2020 έγγραφο της Διοίκησης Πυροσβεστικών Υπηρεσιών Νομού Θεσσαλονίκης περί ανάκλησης Πιστοποιητικού Πυροπροστασίας- ενημέρωση περί αποτελεσμάτων εκτάκτου ελέγχου.
7. Την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 10745/12-03-2020 κλήση για κατάθεση απόψεων.
8. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 17425/22-05-2020 αίτηση-κατάθεση απόψεων

Αποφασίζει Ομόφωνα

Τη μη διακοπή λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «Υπηρεσίες παροχής γευμάτων από εστιατόριο ταχείας εξυπηρέτησεως Υπηρεσίες που παρέχονται από καφέ μπαρ», της εταιρείας **ΚΟΦΙΝΙ Ε.Ε.**, επί της οδού οδού 25^{ης} Μαρτίου 79, στον Εύοσμο, του Δήμου Κορδελιού-Εύοσμου, επειδή η εταιρεία κατέθεσε στην Επιτροπή πιστοποιητικό πυροπροστασίας με αριθμ. πρωτ. 10108/Φ.701.23 ΧΠΕ 291400/17-6-20.ότι έλαβε όλα τα μέτρα και μέσα πυροπροστασίας.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 45 /2020.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Η Πρόεδρος
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Τα μέλη

Δεβετζή Πεσματζόγλου Φωτεινή

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αρ. Απόφ. 46/2020

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό 8/2020 της συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητα Ζωής του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: «Διακοπή λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «ΚΑΦΕ-ΟΥΖΕΡΙ», του κου GENTJAN KECANI, επί της οδού Στρ. Παπάγου 55 & Σ. Πέτρουλα 19, στο Κορδελιό, του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου, για το οποίο έχει υποβληθεί η υπ' αριθμ. 1133833 (ver.0) /06-11-2019 γνωστοποίηση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, λόγω μη τήρησης των προβλεπόμενων από την ισχύουσα νομοθεσία πυροπροστασίας»

Στον Εύοσμο σήμερα **Τετάρτη 29 Ιουλίου** του έτους **2020** και ώρα **9.30π.μ.** στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε συνεδρίαση, η **Επιτροπή Ποιότητας Ζωής** του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την **27204/20-7-2020** πρόσκληση της Προέδρου **κας. Δεβετζή Πεσματζόγλου Φωτεινή** που επιδόθηκε στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010.όπως ισχύει.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω (5) πέντε μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|-------------------------|---------------|
| 1. Πεσματζόγλου Φωτεινή | Πρόεδρος |
| 2. Λαφαζανίδης Νέστορας | Τακτικό μέλος |
| 3. Παμπουκίδου Αθηνά | Τακτικό μέλος |
| 4. Αμανατιάδης Κων/νος | Τακτικό μέλος |
| 5. Νικολαΐδης Σωτήριος | Τακτικό μέλος |
| 6 . | |
| 8. | |
| 9. | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|----------------------|---------------|
| 1. Καμαρινός Ιωάννης | Αντιπρόεδρος |
| 2. Αντίνου Χρήστος | Τακτικό μέλος |
| 3. Σούλας Πέτρος | Τακτικό μέλος |
| 4. Ζυγάς Νικόλαος | Τακτικό μέλος |

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος της επιτροπής κ. Μπουδλή Πασχαλίνα.

Η Πρόεδρος κα Δεβετζή Πεσματζόγλου Φωτεινή εισηγούμενη το 15^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπ' όψη της επιτροπής την υπ' αριθ. 23695/26-6-2020 εισήγηση της Διεύθυνσης Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης σύμφωνα με την οποία:

Επί της οδού **Στρ. Παπάγου 55 & Σ.Πέτρουλα 19**, στο **Κορδελιό**, του **Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου**, λειτουργεί κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος «**ΚΑΦΕ-ΟΥΖΕΡΙ**», του κου **GENTJAN KECANI** , για το οποίο έχει υποβληθεί η υπ' αριθμ. **1133833 (ver.0) /06-11-2019** γνωστοποίηση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος.

Το 2^ο Γραφείο Πυρασφάλειας της Διοίκησης Πυροσβεστικών Υπηρεσιών τού Νομού Θεσσαλονίκης, με το υπ' αριθμ. πρωτ. **4410 Φ.701.1/ΧΠΕ 19128/03-03-2020** έγγραφό του, μας γνωστοποίησε ότι, κατά τον έκτακτο έλεγχο που διενήργησε στο παραπάνω κατάστημα, στις **21-02-2020**, διαπίστωσε ότι δεν τηρούνται τα προβλεπόμενα από την ισχύουσα νομοθεσία μέτρα και μέσα πυροπροστασίας και συγκεκριμένα :

Α. Δεν υπήρχε κάτοψη στην έδρα της επιχείρησης που να απεικονίζει την πραγματική της κατάσταση, καθώς διαπιστώθηκε ότι έχει κλεισθεί περιμετρικά τακτοποιημένος χώρος υποστέγου εμβαδού περίπου 20 τ.μ. με την τοποθέτηση πλέξιγκλας μέχρι το ύψος των 60 εκ. και νάιλον μέχρι τη στέγη, σταθεροποιημένα σε ξύλινα πλαίσια. Το παραπάνω αποτελεί παράβαση της [ΚΥΑ οικ. 16228/17.05.2017 \(ΦΕΚ 1723/18.05.2017 τεύχος Β'\)](#).

Β. Δεν υπήρχε στη έδρα της επιχείρησης περιγραφή του συστήματος κατάσβεσης τοπικής εφαρμογής επί των καυτών επιφανειών της επιχείρησης καθώς και κάτοψη που να το απεικονίζει. Το παραπάνω αποτελεί παράβαση της [ΚΥΑ οικ. 16228/17.05.2017 \(ΦΕΚ 1723/18.05.2017 τεύχος Β'\)](#).

Γ. Δεν υπήρχαν στοιχεία νομιμότητας στην έδρα της επιχείρησης όσον αφορά το κλείσιμο του τακτοποιημένου υποστέγου.

Η Πυροσβεστική Υπηρεσία παρακαλεί την Υπηρεσία Δόμησης Κορδελιού-Ευόσμου για τις ενέργειές της όσον αφορά τη νομιμότητα της μεταβολής του τακτοποιημένου υποστέγου σε κλειστό χώρο.

Το Τμήμα Αδειοδοτήσεων της Διεύθυνσης Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, με το υπ' αριθμ. πρωτ. **οικ.15147/05-05-2020** έγγραφο, ζήτησε τη διενέργεια ελέγχου από τη Διεύθυνση Πολεοδομίας – Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

Η επιχείρηση καλείται από την Πυροσβεστική Υπηρεσία να συμμορφωθεί άμεσα με την ισχύουσα νομοθεσία.

Μετά την υποβολή της γνωστοποίησης, η δραστηριότητα αποτελεί αντικείμενο ελέγχου από τις εκάστοτε αρμόδιες αρχές ([άρθρο 6 παρ.7 Ν.4442/16](#)).

Στην παρ. 5 του άρθρου 28 του Ν. 4442/16 ορίζεται ότι «Ο Δήμος στην περιφέρεια του οποίου πρόκειται να λειτουργήσει η συγκεκριμένη δραστηριότητα είναι η αρμόδια αρχή για την παρακολούθηση

και διαχείριση της γνωστοποίησης και οφείλει να την κοινοποιήσει στις ελεγκτικές αρχές προκειμένου να λάβουν γνώση για την έναρξη λειτουργίας της δραστηριότητας στην αντίστοιχη εγκατάσταση».

Με απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών, Οικονομίας και Ανάπτυξης, Υγείας, Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Πολιτισμού και Αθλητισμού, καθορίζονται, μεταξύ άλλων, οι αρχές στις οποίες κοινοποιείται η γνωστοποίηση προκειμένου να ασκήσουν τις ελεγκτικές τους αρμοδιότητες ([άρθρο 36 παρ.1 Ν.4442/16](#)).

Κατ' εξουσιοδότηση της ανωτέρω διάταξης εκδόθηκε η [ΚΥΑ οικ. 16228/17.05.2017 \(ΦΕΚ 1723/18.05.2017 τεύχος Β'\)](#), της οποίας η ισχύς αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ήτοι από 18.05.2017.

Σύμφωνα με το [άρθρο 15 της ΚΥΑ οικ. 16228/17.05.2017 \(ΦΕΚ 1723/18.05.2017 τεύχος Β'\)](#) οι κυρώσεις για παραβάσεις των κανόνων λειτουργίας που προβλέπονται στην κείμενη νομοθεσία (υγειονομικές, πυροσβεστικές, πολεοδομικές διατάξεις) δεν τίγονται.

Αντί της ανάκλησης της άδειας λειτουργίας, επιβάλλεται εφεξής το διοικητικό μέτρο της διακοπής λειτουργίας.

Ο κος GENTJAN KECANI κλήθηκε από την υπηρεσία μας με το υπ' αριθμ. πρωτ. **οικ.15457/07-05-2020** έγγραφο, **να συμμορφωθεί αμέσως με την ισχύουσα νομοθεσία πυροπροστασίας** και να προσέλθει στην υπηρεσία για να καταθέσει εγγράφως τις απόψεις του (άρθρο 20, παρ. 2 του Συντάγματος και άρθρο 6 του Ν. 2690/99 "Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας"), μέσα σε προθεσμία **πέντε (5) ημερών** από την παραλαβή του εγγράφου και να προσκομίσει έγγραφο της Διοίκησης Πυροσβεστικών Υπηρεσιών Νομού Θεσσαλονίκης περί συμμόρφωσής του στις υποδείξεις του υπ' αριθμ. πρωτ. **4410 Φ.701.1/ΧΠΕ 19128/03-03-2020** εγγράφου και τήρησης όλων των μέτρων και μέσων πυροπροστασίας που προβλέπονται από τη σχετική νομοθεσία, καθώς συντρέχει λόγος διακοπής λειτουργίας της επιχείρησης.

Ο κος GENTJAN KECANI **δεν ανταποκρίθηκε** στην ανωτέρω κλήση.

Σύμφωνα με το άρθρο 80 παρ. 6 του ν. 3463/2006 (Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων) και το άρθρο 73 του ν. 3852/2010 (Καλλικράτης), αρμόδιο όργανο για την ανάκληση ή την οριστική αφαίρεση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας των καταστημάτων επιχειρήσεων και λοιπών εγκαταστάσεων και δραστηριοτήτων αρμοδιότητας του δήμου είναι η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, η οποία οφείλει μέσα σε είκοσι (20) ημέρες, αφότου περιέλθουν στην επιτροπή όλα τα νόμιμα δικαιολογητικά και στοιχεία, να λάβει τη σχετική απόφαση.

Επειδή, **δεν πληρούνται οι προϋποθέσεις για την λειτουργία της επιχείρησης**, καθώς, δεν τηρούνται τα προβλεπόμενα από την ισχύουσα νομοθεσία μέτρα και μέσα πυροπροστασίας, όπως προκύπτει από το υπ' αριθμ. πρωτ. **4410 Φ.701.1/ΧΠΕ 19128/03-03-2020** έγγραφο της Διοίκησης Π.Υ. Ν. Θεσ/νίκης, καλείται η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, να λάβει απόφαση **για την διακοπή λειτουργίας** του

καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «**ΚΑΦΕ-ΟΥΖΕΡΙ**», του κου **GENTJAN KECANI**, επί της οδού οδού Στρ. Παπάγου 55 & Σ.Πέτρουλα 19, στο Κορδελιό, του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου, για το οποίο έχει υποβληθεί η υπ' αριθμ. **1133833 (ver.0) /06-11-2019** γνωστοποίηση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος.

Ο κ. **GENTJAN KECANI**, κατέθεσε στην Επιτροπή έγγραφο της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας με αριθμ. πρωτ.: 13230Φ701.1/ΧΠΕ19128/28-7-2020 περί συμμόρφωσης της επιχείρησής του σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία πυροπροστασίας.

Η Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, λαμβάνοντας υπόψη όσα είπε η Πρόεδρος, καθώς και:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/07-06-2010 τεύχ. Α'), «Νόμος Καλλικράτης».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 80 παρ. 6, του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114/τ.α./2006), «Κύρωση του Κώδικα Δήμων & Κοινοτήτων»
3. Το άρθρο 15 του Ν. 4442/16 (ΦΕΚ 230/Α'/07-12-2016)
4. Το άρθρο 15 της υπ' αριθμ. οικ.16228/17-5-2017 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 1723/18-05-2017)
5. Το άρθρο 20, παρ. 2 του Συντάγματος και άρθρο 6 του Ν. 2690/99 "Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας"
6. Το με αριθμ. πρωτ. 4410 Φ.701.1/ΧΠΕ 19128/03-03-2020 έγγραφο της Διοίκησης Πυροσβεστικών Υπηρεσιών Νομού Θεσσαλονίκης.
7. Την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ.15457/07-05-2020 κλήση για κατάθεση απόψεων.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Τη μη διακοπή λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «**ΚΑΦΕ-ΟΥΖΕΡΙ**», του κου **GENTJAN KECANI**, επί της οδού Στρ. Παπάγου 55 & Σ.Πέτρουλα 19, στο Κορδελιό, του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 46 /2020.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Η Πρόεδρος
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Τα μέλη

Δεβετζή Πεσματζόγλου Φωτεινή

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αρ. Απόφ. 47/2020

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό 8/2020 της συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: «Διακοπή λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «Επιχείρηση παροχής υπηρεσιών , αναψυχής και προσφοράς κατά κύριο λόγο οινόπνευματων ποτών», της εταιρείας Β.ΧΑΛΚΙΔΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε., επί της οδού Π. Μελά 24-26, στον Εύοσμο, του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου, για το οποίο έχει υποβληθεί η υπ' αριθμ. 1090194 (ver.2) /12-12-2019 γνωστοποίηση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, λόγω μη τήρησης των προβλεπόμενων από την ισχύουσα νομοθεσία πυροπροστασίας»

Στον Εύοσμο σήμερα **Τετάρτη 29 Ιουλίου** του έτους **2020** και ώρα **9.30π.μ.** στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε συνεδρίαση, η **Επιτροπή Ποιότητας Ζωής** του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την **27204/20-7-2020** πρόσκληση της Προέδρου **κας. Δεβετζή Πεσματζόγλου Φωτεινή** που επιδόθηκε στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010.όπως ισχύει.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω (5) πέντε μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|-------------------------|---------------|
| 1. Πεσματζόγλου Φωτεινή | Πρόεδρος |
| 2. Λαφαζανίδης Νέστορας | Τακτικό μέλος |
| 3. Παμπουκίδου Αθηνά | Τακτικό μέλος |
| 4. Αμανατιάδης Κων/νος | Τακτικό μέλος |
| 5. Νικολαΐδης Σωτήριος | Τακτικό μέλος |
| 6 . | |
| 8. | |
| 9. | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|----------------------|---------------|
| 1. Καμαρινός Ιωάννης | Αντιπρόεδρος |
| 2. Αντίνου Χρήστος | Τακτικό μέλος |
| 3. Σούλας Πέτρος | Τακτικό μέλος |
| 4. Ζυγάς Νικόλαος | Τακτικό μέλος |

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος της επιτροπής κ. Μπουδλή Πασχαλίνα.

Η Πρόεδρος κα Δεβετζή Πεσματζόγλου Φωτεινή εισηγούμενη το 16^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπ' όψη της επιτροπής την υπ' αριθ. 23693/26-6-2020 εισήγηση της Διεύθυνσης Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης σύμφωνα με την οποία:

Επί της οδού **Π. Μελά 24-26**, στον **Εύοσμο**, του **Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου**, λειτουργεί κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος «Επιχείρηση παροχής υπηρεσιών , αναψυχής και προσφοράς κατά κύριο λόγο οινοπνευματωδών ποτών», της εταιρείας **Β.ΧΑΛΚΙΔΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.**, για το οποίο έχει υποβληθεί η υπ' αριθμ. **1090194 (ver.2) /12-12-2019** γνωστοποίηση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος.

Το 2^ο Γραφείο Πυρασφάλειας της Διοίκησης Πυροσβεστικών Υπηρεσιών τού Νομού Θεσσαλονίκης, με το υπ' αριθμ. πρωτ. **4205 Φ. 701.1/ΧΠΕ 486-ΧΠΕ 8502/03-03-2020** έγγραφό του, μας γνωστοποίησε ότι, κατά τον έκτακτο έλεγχο που διενήργησε στο παραπάνω κατάστημα, στις **06-02-2020**, διαπίστωσε ότι δεν τηρούνται τα προβλεπόμενα από την ισχύουσα νομοθεσία μέτρα και μέσα πυροπροστασίας και συγκεκριμένα :

Α. Στο υπόγειο της επιχείρησης βρέθηκε μία φιάλη προπανίου των 25 kgr για τροφοδοσία δύο εστιών υγραερίου:

I. Κατά παράβαση της Κ.Υ.Α. 31856/2003 (ΦΕΚ 1257/Β/03-09-2003) που απαγορεύει την αποθήκευση φιαλών υγραερίου σε υπόγειο.

II. Χωρίς ο χώρος του υπογείου να διαθέτει ανοίγματα αερισμού και αυτόματο σύστημα ανίχνευσης εκρηκτικών μιγμάτων.

Β. Υπάρχει μη πυροπροστατευμένο κλιμακοστάσιο επικοινωνίας μεταξύ των επιπέδων της επιχείρησης χωρίς να έχει εγκατασταθεί σε αυτήν αυτόματο σύστημα πυρανίχνευσης και σύστημα χειροκίνητης αναγγελίας πυρκαγιάς.

Γ. Στο υπόγειο της επιχείρησης υπάρχουν καυτές επιφάνειες που δεν καλύπτονται από αυτόματο σύστημα κατάσβεσης τοπικής εφαρμογής.

Δ. Σε σχέση με την εγκεκριμένη μελέτη πυροπροστασίας που βρίσκεται εντός του με ΧΠΕ 486 φακέλου πυροπροστασίας, δημιουργήθηκε έμπροσθεν της επιχείρησης προκήπιο εμβαδού περίπου 200 τ.μ., με κατασκευή πλευρικά από σταθερά υαλοπετάσματα, στο οποίο αναπτύσσονται υφασμάτινες ομπρέλες με αποτέλεσμα ο πληθυσμός της επιχείρησης να εξάγεται μεγαλύτερος των 150 ατόμων. Αυτό σε συνδυασμό με τη χρήση προπανίου επιβάλλει στην επιχείρηση την απαίτηση έγκρισης νέας μελέτης πυροπροστασίας και εφοδιασμού με πιστοποιητικό πυροπροστασίας (υπάρχει σε ισχύ το με αρ. πρωτ. 12407 Φ.701.3/3-8-2015 πιστοποιητικό πυροπροστασίας που καλύπτει μόνο παρακείμενο χώρο ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων της επιχείρησης που συμπεριλαμβάνεται σε άλλο φάκελο πυροπροστασίας).

Ε. Ο χώρος του προκηπίου δεν καλύπτεται από πυροσβεστική φωλιά του απλού υδροδοτικού δικτύου.

Η Πυροσβεστική Υπηρεσία παρακαλεί την Υπηρεσία Δόμησης Κορδελιού-Ευόσμου για τον έλεγχο της νομιμότητας των κατασκευών που αναφέρονται στην παρ. δ.

Το Τμήμα Αδειοδοτήσεων της Διεύθυνσης Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, με το υπ' αριθμ. πρωτ. **οικ.15147/05-05-2020** έγγραφο, ζήτησε τη διενέργεια ελέγχου από τη Διεύθυνση Πολεοδομίας – Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

Η επιχείρηση καλείται από την Πυροσβεστική Υπηρεσία να συμμορφωθεί άμεσα με την ισχύουσα νομοθεσία και να εφοδιαστεί με πιστοποιητικό πυροπροστασίας.

Μετά την υποβολή της γνωστοποίησης, η δραστηριότητα αποτελεί αντικείμενο ελέγχου από τις εκάστοτε αρμόδιες αρχές ([άρθρο 6 παρ.7 Ν.4442/16](#)).

Στην παρ. 5 του άρθρου 28 του Ν. 4442/16 ορίζεται ότι «Ο Δήμος στην περιφέρεια του οποίου πρόκειται να λειτουργήσει η συγκεκριμένη δραστηριότητα είναι η αρμόδια αρχή για την παρακολούθηση και διαχείριση της γνωστοποίησης και οφείλει να την κοινοποιήσει στις ελεγκτικές αρχές προκειμένου να λάβουν γνώση για την έναρξη λειτουργίας της δραστηριότητας στην αντίστοιχη εγκατάσταση».

Με απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών, Οικονομίας και Ανάπτυξης, Υγείας, Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Πολιτισμού και Αθλητισμού, καθορίζονται, μεταξύ άλλων, οι αρχές στις οποίες κοινοποιείται η γνωστοποίηση προκειμένου να ασκήσουν τις ελεγκτικές τους αρμοδιότητες ([άρθρο 36 παρ.1 Ν.4442/16](#)).

Κατ' εξουσιοδότηση της ανωτέρω διάταξης εκδόθηκε η [ΚΥΑ οικ. 16228/17.05.2017 \(ΦΕΚ 1723/18.05.2017 τεύχος Β'\)](#), της οποίας η ισχύς αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ήτοι από 18.05.2017.

Σύμφωνα με το [άρθρο 15 της ΚΥΑ οικ. 16228/17.05.2017 \(ΦΕΚ 1723/18.05.2017 τεύχος Β'\)](#) οι κυρώσεις για παραβάσεις των κανόνων λειτουργίας που προβλέπονται στην κείμενη νομοθεσία (υγειονομικές, πυροσβεστικές, πολεοδομικές διατάξεις) δεν θίγονται.

Αντί της ανάκλησης της άδειας λειτουργίας, επιβάλλεται εφεξής το διοικητικό μέτρο της διακοπής λειτουργίας.

Η εταιρεία Β.ΧΑΛΚΙΔΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε. **κλήθηκε** από την υπηρεσία μας με το υπ' αριθμ. πρωτ. **οικ.15459/07-05-2020** έγγραφο, **να συμμορφωθεί αμέσως με την ισχύουσα νομοθεσία πυροπροστασίας**, να εφοδιαστεί με πιστοποιητικό πυροπροστασίας και να προσέλθει στην υπηρεσία για να καταθέσει εγγράφως τις απόψεις της (άρθρο 20, παρ. 2 του Συντάγματος και άρθρο 6 του Ν. 2690/99 "Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας"), μέσα σε προθεσμία **πέντε (5) ημερών** από την παραλαβή τού εγγράφου και να προσκομίσει έγγραφο της Διοίκησης Πυροσβεστικών Υπηρεσιών Νομού Θεσσαλονίκης περί συμμόρφωσής της στις υποδείξεις του υπ' αριθμ. πρωτ. **4205 Φ. 701.1/ΧΠΕ 486-ΧΠΕ 8502/03-03-2020** εγγράφου και τήρησης όλων των μέτρων και μέσων πυροπροστασίας που προβλέπονται από τη σχετική νομοθεσία, καθώς συντρέχει λόγος διακοπής λειτουργίας της επιχείρησης.

Η εταιρεία Β.ΧΑΛΚΙΔΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε. **δεν ανταποκρίθηκε** στην ανωτέρω κλήση.

Σύμφωνα με το άρθρο 80 παρ. 6 του ν. 3463/2006 (Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων) και το άρθρο 73 του ν. 3852/2010 (Καλλικράτης), αρμόδιο όργανο για την ανάκληση ή την οριστική αφαίρεση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας των καταστημάτων επιχειρήσεων και λοιπών εγκαταστάσεων και δραστηριοτήτων αρμοδιότητας του δήμου είναι η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, η οποία οφείλει μέσα σε είκοσι (20) ημέρες, αφότου περιέλθουν στην επιτροπή όλα τα νόμιμα δικαιολογητικά και στοιχεία, να λάβει τη σχετική απόφαση.

Επειδή, **δεν πληρούνται οι προϋποθέσεις για την λειτουργία της επιχείρησης**, καθώς, δεν τηρούνται τα προβλεπόμενα από την ισχύουσα νομοθεσία μέτρα και μέσα πυροπροστασίας, όπως προκύπτει από το υπ' αριθμ. πρωτ. **4205 Φ. 701.1/ΧΠΕ 486-ΧΠΕ 8502/03-03-2020** έγγραφο της Διοίκησης Π.Υ. Ν. Θεσ/νίκης, καλείται η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, να λάβει απόφαση **για την διακοπή λειτουργίας** του καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «Επιχείρηση παροχής υπηρεσιών , αναψυχής και προσφοράς κατά κύριο λόγο οινοπνευματωδών ποτών» , της εταιρείας **Β.ΧΑΛΚΙΔΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.**, επί της οδού Π. Μελά 24-26, στον Εύοσμο, του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου, για το οποίο έχει υποβληθεί η υπ' αριθμ. **1090194 (ver.2) /12-12-2019** γνωστοποίηση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος.

Η Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, λαμβάνοντας υπόψη όσα είπε η Πρόεδρος, καθώς και:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/07-06-2010 τεύχ. Α'), «Νόμος Καλλικράτης».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 80 παρ. 6, του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114/τ.α./2006), «Κύρωση του Κώδικα Δήμων & Κοινοτήτων»
3. Το άρθρο 15 του Ν. 4442/16 (ΦΕΚ 230/Α'/07-12-2016)
4. Το άρθρο 15 της υπ' αριθμ. οικ.16228/17-5-2017 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 1723/18-05-2017)
5. Το άρθρο 20, παρ. 2 του Συντάγματος και άρθρο 6 του Ν. 2690/99 "Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας"
6. Το με αριθμ. πρωτ. 4205 Φ. 701.1/ΧΠΕ 486-ΧΠΕ 8502/03-03-2020 έγγραφο της Διοίκησης Πυροσβεστικών Υπηρεσιών Νομού Θεσσαλονίκης.
7. Την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ.15459/07-05-2020 κλήση για κατάθεση απόψεων.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Την αναβολή του θέματος στο Συμβούλιο του Σεπτεμβρίου.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 47/2020.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Η Πρόεδρος
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Τα μέλη

Δεβετζή Πεσματζόγλου Φωτεινή

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αρ. Απόφ. 48/2020

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό 8/2020 της συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητα Ζωής του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: «Υπηρεσίες που παρέχονται από καφετέρια», του κου **ΒΕΛΗΒΑΣΑΚΗ ΖΑΧΑΡΙΑ**, επί της οδού **Εθν. Αντιστάσεως 70- Γοργοποτάμου 5**, στον **Εύοσμο**, του **Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου**, για το οποίο έχει υποβληθεί η υπ' αριθμ. **1139954 (ver.0) /24-12-2019** γνωστοποίηση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, λόγω μη τήρησης των προβλεπόμενων από την ισχύουσα νομοθεσία πυροπροστασίας»

Στον Εύοσμο σήμερα **Τετάρτη 29 Ιουλίου** του έτους **2020** και ώρα **9.30π.μ.** στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε συνεδρίαση, η **Επιτροπή Ποιότητας Ζωής** του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την **27204/20-7-2020** πρόσκληση της Προέδρου **κας. Δεβετζή Πεσματζόγλου Φωτεινή** που επιδόθηκε στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010.όπως ισχύει.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω (5) πέντε μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|-------------------------|---------------|
| 1. Πεσματζόγλου Φωτεινή | Πρόεδρος |
| 2. Λαφαζανίδης Νέστορας | Τακτικό μέλος |
| 3. Παμπουκίδου Αθηνά | Τακτικό μέλος |
| 4. Αμανατιάδης Κων/νος | Τακτικό μέλος |
| 5. Νικολαΐδης Σωτήριος | Τακτικό μέλος |
| 6 . | |
| 8. | |
| 9. | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|----------------------|---------------|
| 1. Καμαρινός Ιωάννης | Αντιπρόεδρος |
| 2. Αντίνου Χρήστος | Τακτικό μέλος |
| 3. Σούλας Πέτρος | Τακτικό μέλος |
| 4. Ζυγάς Νικόλαος | Τακτικό μέλος |

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος της επιτροπής κ. Μπουδλή Πασχαλίνα.

Η Πρόεδρος κα Δεβετζή Πεσματζόγλου Φωτεινή εισηγούμενη το 17^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπ' όψη της επιτροπής την υπ' αριθ. 23691/26-6-2020 εισήγηση της Διεύθυνσης Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης σύμφωνα με την οποία:

Επί της οδού **Εθν. Αντιστάσεως 70- Γοργοποτάμου 5**, στον **Εύοσμο**, του **Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου**, λειτουργεί κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος **«Υπηρεσίες που παρέχονται από καφετέρια»** του κου **ΒΕΛΗΒΑΣΑΚΗ ΖΑΧΑΡΙΑ**, για το οποίο έχει υποβληθεί η υπ' αριθμ. **1139954 (ver.0) /24-12-2019** γνωστοποίηση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος.

Το 2^ο Γραφείο Πυρασφάλειας της Διοίκησης Πυροσβεστικών Υπηρεσιών τού Νομού Θεσσαλονίκης, με το υπ' αριθμ. πρωτ. **4208 Φ.701.1/ΧΠΕ 16018/03-03-2020** έγγραφό του, μας γνωστοποίησε ότι, κατά τον έκτακτο έλεγχο που διενήργησε στο παραπάνω κατάστημα, στις **06-02-2020** διαπίστωσε ότι δεν τηρούνται τα προβλεπόμενα από την ισχύουσα νομοθεσία μέτρα και μέσα πυροπροστασίας και συγκεκριμένα :

Α. Η επιχείρηση διαθέτει μη πυροπροστατευμένο κλιμακοστάσιο επικοινωνίας ισογείου- υπογείου χωρίς να έχει τοποθετηθεί σε αυτήν αυτόματο σύστημα πυρανίχνευσης και σύστημα χειροκίνητης αναγγελίας πυρκαγιάς.

Β. Δεν είχε τοποθετηθεί ελαστικός σωλήνας 20 μέτρων στις πυροσβεστικές φωλιές του απλού υδροδοτικού δικτύου.

Γ. Δεν είχε τοποθετηθεί φωτισμός ασφαλείας στο υπόγειο.

Δ. Δεν υπήρχαν στην έδρα της επιχείρησης έγγραφα για την απόδειξη της νομιμότητας των χώρων που καταλαμβάνει.

Στην 1139954/24-12-2019 γνωστοποίηση λειτουργίας ΚΥΕ δεν δηλώνεται ο υπόγειος χώρος της επιχείρησης.

Η επιχείρηση καλείται από την Πυροσβεστική Υπηρεσία να συμμορφωθεί άμεσα με την ισχύουσα νομοθεσία πυροπροστασίας.

Μετά την υποβολή της γνωστοποίησης, η δραστηριότητα αποτελεί αντικείμενο ελέγχου από τις εκάστοτε αρμόδιες αρχές ([άρθρο 6 παρ.7 Ν.4442/16](#)).

Στην παρ. 5 του άρθρου 28 του Ν. 4442/16 ορίζεται ότι «Ο Δήμος στην περιφέρεια του οποίου πρόκειται να λειτουργήσει η συγκεκριμένη δραστηριότητα είναι η αρμόδια αρχή για την παρακολούθηση και διαχείριση της γνωστοποίησης και οφείλει να την κοινοποιήσει στις ελεγκτικές αρχές προκειμένου να λάβουν γνώση για την έναρξη λειτουργίας της δραστηριότητας στην αντίστοιχη εγκατάσταση».

Με απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών, Οικονομίας και Ανάπτυξης, Υγείας, Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Πολιτισμού και Αθλητισμού, καθορίζονται, μεταξύ άλλων, οι αρχές στις οποίες κοινοποιείται η γνωστοποίηση προκειμένου να ασκήσουν τις ελεγκτικές τους αρμοδιότητες ([άρθρο 36 παρ.1 Ν.4442/16](#)).

Κατ' εξουσιοδότηση της ανωτέρω διάταξης εκδόθηκε η [ΚΥΑ οικ. 16228/17.05.2017 \(ΦΕΚ 1723/18.05.2017 τεύχος Β'\)](#), της οποίας η ισχύς αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ήτοι από 18.05.2017.

Σύμφωνα με το [άρθρο 15 της ΚΥΑ οικ. 16228/17.05.2017 \(ΦΕΚ 1723/18.05.2017 τεύχος Β'\)](#) οι κυρώσεις για παραβάσεις των κανόνων λειτουργίας που προβλέπονται στην κείμενη νομοθεσία (υγειονομικές, πυροσβεστικές, πολεοδομικές διατάξεις) δεν τίγονται.

Αντί της ανάκλησης της άδειας λειτουργίας, επιβάλλεται εφεξής το διοικητικό μέτρο της διακοπής λειτουργίας.

Ο κος ΒΕΛΗΒΑΣΑΚΗΣ ΖΑΧΑΡΙΑΣ **κλήθηκε** από την υπηρεσία μας με το υπ' αριθμ. πρωτ. **οικ.15461/07-05-2020** έγγραφο, **να συμμορφωθεί αμέσως με την ισχύουσα νομοθεσία πυροπροστασίας** και να προσέλθει στην υπηρεσία για να καταθέσει εγγράφως τις απόψεις του (άρθρο 20, παρ. 2 του Συντάγματος και άρθρο 6 του Ν. 2690/99 "Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας"), μέσα σε προθεσμία **πέντε (5) ημερών** από την παραλαβή τού εγγράφου και να προσκομίσει έγγραφο της Διοίκησης Πυροσβεστικών Υπηρεσιών Νομού Θεσσαλονίκης περί συμμόρφωσής του στις υποδείξεις του υπ' αριθμ. πρωτ. **4208 Φ.701.1/ΧΠΕ 16018/03-03-2020** εγγράφου και τήρησης όλων των μέτρων και μέσων πυροπροστασίας που προβλέπονται από τη σχετική νομοθεσία, καθώς συντρέχει λόγος διακοπής λειτουργίας της επιχείρησης.

Ο κος ΒΕΛΗΒΑΣΑΚΗΣ ΖΑΧΑΡΙΑΣ **ανταποκρίθηκε** στην ανωτέρω κλήση καταθέτοντας την υπ' αριθμ. πρωτ. **20015/04-06-2020** αίτηση-κατάθεση απόψεων.

Σύμφωνα με την ανωτέρω, έχει συμμορφωθεί πλήρως αλλά δεν έχει γίνει επανέλεγχος της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας.

Σύμφωνα με το άρθρο 80 παρ. 6 του ν. 3463/2006 (Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων) και το άρθρο 73 του ν. 3852/2010 (Καλλικράτης), αρμόδιο όργανο για την ανάκληση ή την οριστική αφαίρεση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας των καταστημάτων επιχειρήσεων και λοιπών εγκαταστάσεων και δραστηριοτήτων αρμοδιότητας του δήμου είναι η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, η οποία οφείλει μέσα σε είκοσι (20) ημέρες, αφότου περιέλθουν στην επιτροπή όλα τα νόμιμα δικαιολογητικά και στοιχεία, να λάβει τη σχετική απόφαση.

Επειδή, **δεν πληρούνται οι προϋποθέσεις για την λειτουργία της επιχείρησης**, καθώς, δεν τηρούνται τα προβλεπόμενα από την ισχύουσα νομοθεσία μέτρα και μέσα πυροπροστασίας, όπως

προκύπτει από το υπ' αριθμ. πρωτ. **4208 Φ.701.1/ΧΠΕ 16018/03-03-2020** έγγραφο της Διοίκησης Π.Υ. Ν. Θεσ/νίκης, καλείται η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, να λάβει απόφαση **για την διακοπή λειτουργίας** του καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος **«Υπηρεσίες που παρέχονται από καφετέρια»**, του κου **ΒΕΛΗΒΑΣΑΚΗ ΖΑΧΑΡΙΑ**, επί της οδού **Εθνικής Αντιστάσεως 70- Γοργοποτάμου 5**, στον **Εύοσμο**, του **Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου**, για το οποίο έχει υποβληθεί η υπ' αριθμ. **1139954 (ver.0) /24-12-2019** γνωστοποίηση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος.

Η Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, λαμβάνοντας υπόψη όσα είπε η Πρόεδρος, καθώς και :

1. Τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/07-06-2010 τεύχ. Α'), «Νόμος Καλλικράτης».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 80 παρ. 6, του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114/τ.α./2006), «Κύρωση του Κώδικα Δήμων & Κοινοτήτων»
3. Το άρθρο 15 του Ν. 4442/16 (ΦΕΚ 230/Α'/07-12-2016)
4. Το άρθρο 15 της υπ' αριθμ. οικ.16228/17-5-2017 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 1723/18-05-2017)
5. Το άρθρο 20, παρ. 2 του Συντάγματος και άρθρο 6 του Ν. 2690/99 "Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας"
6. Το με αριθμ. πρωτ. 4208 Φ.701.1/ΧΠΕ 16018/03-03-2020 έγγραφο της Διοίκησης Πυροσβεστικών Υπηρεσιών Νομού Θεσσαλονίκης.
7. Την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ.15461/07-05-2020 κλήση για κατάθεση απόψεων.
8. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 20015/04-06-2020 αίτηση-κατάθεση απόψεων.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Την αναβολή του θέματος στο συμβούλιο του Σεπτεμβρίου

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 48/2020.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Η Πρόεδρος
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Τα μέλη

Δεβετζή Πεσματζόγλου Φωτεινή

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αρ. Απόφ. 49/2020

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό 8/2020 της συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: «Διακοπή λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «Υπηρεσίες που παρέχονται από καφετέρια,Υπηρεσίες παροχής γευμάτων και ποτών από σνακ μπαρ, με παροχή σερβιρίσματος», της κας ΜΙΧΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑΣ, επί της οδού Γρηγορίου Λαμπράκη & κέδρων 1, στον Εύοσμο του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου, για το οποίο έχει υποβληθεί η υπ' αριθμ. 1133893 (ver.2) /03-06-2020 γνωστοποίηση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, λόγω μη τήρησης των προβλεπόμενων από την ισχύουσα νομοθεσία πυροπροστασίας»

Στον Εύοσμο σήμερα **Τετάρτη 29 Ιουλίου** του έτους **2020** και ώρα **9.30π.μ.** στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε συνεδρίαση, η **Επιτροπή Ποιότητας Ζωής** του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την **27204/20-7-2020** πρόσκληση της Προέδρου κας. **Δεβετζή Πεσματζόγλου Φωτεινή** που επιδόθηκε στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010.όπως ισχύει.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω (5) πέντε μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|-------------------------|---------------|
| 1. Πεσματζόγλου Φωτεινή | Πρόεδρος |
| 2. Λαφαζανίδης Νέστορας | Τακτικό μέλος |
| 3. Παμπουκίδου Αθηνά | Τακτικό μέλος |
| 4. Αμανατιάδης Κων/νος | Τακτικό μέλος |
| 5. Νικολαΐδης Σωτήριος | Τακτικό μέλος |
| 6 . | |
| 8. | |
| 9. | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|----------------------|---------------|
| 1. Καμαρινός Ιωάννης | Αντιπρόεδρος |
| 2. Αντίνου Χρήστος | Τακτικό μέλος |
| 3. Σούλας Πέτρος | Τακτικό μέλος |
| 4. Ζυγάς Νικόλαος | Τακτικό μέλος |

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος της επιτροπής κ. Μπουδλή Πασχαλίνα.

Η Πρόεδρος κα Δεβετζή Πεσματζόγλου Φωτεινή εισηγούμενη το 18^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπ' όψη της επιτροπής την υπ' αριθ. 23684/26-6-2020 εισήγηση της Διεύθυνσης Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης σύμφωνα με την οποία:

Επί της οδού Γρηγορίου Λαμπράκη & κέδρων 1, στον Εύοσμο του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου, λειτουργεί κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος «Υπηρεσίες που παρέχονται από καφετέρια, Υπηρεσίες παροχής γευμάτων και ποτών από σνακ μπαρ, με παροχή σερβιρίσματος», της κας **ΜΙΧΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑΣ**, για το οποίο έχει υποβληθεί η υπ' αριθμ. **1133893 (ver.2) /03-06-2020** γνωστοποίηση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος.

Το 2^ο Γραφείο Πυρασφάλειας της Διοίκησης Πυροσβεστικών Υπηρεσιών τού Νομού Θεσσαλονίκης, με το υπ' αριθμ. πρωτ. **4206 Φ.701.1/ΧΠΕ 31010/03-03-2020** έγγραφό του, μας γνωστοποίησε ότι, κατά τον έκτακτο έλεγχο που διενήργησε στο παραπάνω κατάστημα, στις **06-02-2020** διαπίστωσε ότι δεν τηρούνται τα προβλεπόμενα από την ισχύουσα νομοθεσία μέτρα και μέσα πυροπροστασίας και συγκεκριμένα :

Α. Υπήρχε μη πυροπροστατευμένο κλιμακοστάσιο επικοινωνίας των επιπέδων της επιχείρησης χωρίς να έχει τοποθετηθεί αυτόματο σύστημα πυρανίχνευσης και σύστημα χειροκίνητης αναγγελίας πυρκαγιάς σε αυτήν.

Β. Δεν είχε τοποθετηθεί πυροσβεστική φωλιά του απλού υδροδοτικού δικτύου στο υπόγειο.

Γ. Δεν υπήρχε στην επιχείρηση βιβλίο ελέγχου και συντήρησης μέτρων και μέσων πυροπροστασίας (χορηγήθηκε στις 13-02-2020).

Στην 1133893 (ver. 1)/7-11-2019 γνωστοποίηση λειτουργίας ΚΥΕ δεν δηλώθηκε ο υπόγειος χώρος της επιχείρησης εμβαδού 124 τ.μ.

Η επιχείρηση καλείται από την Πυροσβεστική Υπηρεσία να συμμορφωθεί άμεσα με την ισχύουσα νομοθεσία πυροπροστασίας.

Μετά την υποβολή της γνωστοποίησης, η δραστηριότητα αποτελεί αντικείμενο ελέγχου από τις εκάστοτε αρμόδιες αρχές ([άρθρο 6 παρ.7 Ν.4442/16](#)).

Στην παρ. 5 του άρθρου 28 του Ν. 4442/16 ορίζεται ότι «Ο Δήμος στην περιφέρεια του οποίου πρόκειται να λειτουργήσει η συγκεκριμένη δραστηριότητα είναι η αρμόδια αρχή για την παρακολούθηση και διαχείριση της γνωστοποίησης και οφείλει να την κοινοποιήσει στις ελεγκτικές αρχές προκειμένου να λάβουν γνώση για την έναρξη λειτουργίας της δραστηριότητας στην αντίστοιχη εγκατάσταση».

Με απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών, Οικονομίας και Ανάπτυξης, Υγείας, Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Πολιτισμού και Αθλητισμού, καθορίζονται, μεταξύ άλλων, οι αρχές στις οποίες κοινοποιείται η γνωστοποίηση προκειμένου να ασκήσουν τις ελεγκτικές τους αρμοδιότητες ([άρθρο 36 παρ.1 Ν.4442/16](#)).

Κατ' εξουσιοδότηση της ανωτέρω διάταξης εκδόθηκε η [ΚΥΑ οικ. 16228/17.05.2017 \(ΦΕΚ 1723/18.05.2017 τεύχος Β'\)](#), της οποίας η ισχύς αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ήτοι από 18.05.2017.

Σύμφωνα με το [άρθρο 15 της ΚΥΑ οικ. 16228/17.05.2017 \(ΦΕΚ 1723/18.05.2017 τεύχος Β'\)](#) οι κυρώσεις για παραβάσεις των κανόνων λειτουργίας που προβλέπονται στην κείμενη νομοθεσία (υγειονομικές, πυροσβεστικές, πολεοδομικές διατάξεις) δεν τίγονται.

Αντί της ανάκλησης της άδειας λειτουργίας, επιβάλλεται εφεξής το διοικητικό μέτρο της διακοπής λειτουργίας.

Η κα ΜΙΧΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ **κλήθηκε** από την υπηρεσία μας με το υπ' αριθμ. πρωτ. **οικ.15455/07-05-2020** έγγραφο, **να συμμορφωθεί αμέσως με την ισχύουσα νομοθεσία πυροπροστασίας** και να προσέλθει στην υπηρεσία για να καταθέσει εγγράφως τις απόψεις της (άρθρο 20, παρ. 2 του Συντάγματος και άρθρο 6 του Ν. 2690/99 "Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας"), μέσα σε προθεσμία **πέντε (5) ημερών** από την παραλαβή τού εγγράφου και να προσκομίσει έγγραφο της Διοίκησης Πυροσβεστικών Υπηρεσιών Νομού Θεσσαλονίκης περί συμμόρφωσής της στις υποδείξεις του υπ' αριθμ. πρωτ. **4206 Φ.701.1/ΧΠΕ 31010/03-03-2020** εγγράφου και τήρησης όλων των μέτρων και μέσων πυροπροστασίας που προβλέπονται από τη σχετική νομοθεσία, καθώς συντρέχει λόγος διακοπής λειτουργίας της επιχείρησης.

Η κα ΜΙΧΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ **ανταποκρίθηκε** στην ανωτέρω κλήση καταθέτοντας την υπ' αριθμ. πρωτ. **20107/05-06-2020** αίτηση-κατάθεση απόψεων.

Σύμφωνα με την ανωτέρω, η επιχείρηση έχει συμμορφωθεί σε όλες τις υποδείξεις της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας και ειδικότερα: έχει προβεί σε μεταβολή της γνωστοποίησης στην οποία πλέον αναγράφεται ο υπόγειος χώρος, έχει λάβει βιβλίο ελέγχου και συντήρησης μέτρων και μέσω πυροπροστασίας, έχει τοποθετήσει πυροσβεστική φωλιά του απλού υδροδοτικού δικτύου στο υπόγειο, έχει προγραμματίσει την κατασκευή πυροπροστατευμένου κλιμακοστασίου και τηρεί στην επιχείρηση επικαιροποιημένες τις μελέτες πυρασφάλειας έπειτα από αναθεώρηση έγκρισης εργασιών μικρής κλίμακας, αναμένει δε επανέλεγχο της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας.

Σύμφωνα με το άρθρο 80 παρ. 6 του ν. 3463/2006 (Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων) και το άρθρο 73 του ν. 3852/2010 (Καλλικράτης), αρμόδιο όργανο για την ανάκληση ή την οριστική αφαίρεση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας των καταστημάτων επιχειρήσεων και λοιπών εγκαταστάσεων και δραστηριοτήτων αρμοδιότητας του δήμου είναι η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, η οποία οφείλει μέσα σε είκοσι (20) ημέρες, αφότου περιέλθουν στην επιτροπή όλα τα νόμιμα δικαιολογητικά και στοιχεία, να λάβει τη σχετική απόφαση.

Επειδή, **δεν πληρούνται οι προϋποθέσεις για την λειτουργία της επιχείρησης**, καθώς, δεν τηρούνται τα προβλεπόμενα από την ισχύουσα νομοθεσία μέτρα και μέσα πυροπροστασίας, όπως προκύπτει από το υπ' αριθμ. πρωτ. **4206 Φ.701.1/ΧΠΕ 31010/03-03-2020** έγγραφο της Διοίκησης Π.Υ. Ν. Θεσ/νίκης, καλείται η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, να λάβει απόφαση **για την διακοπή λειτουργίας** του καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «Υπηρεσίες που παρέχονται από καφετέρια,Υπηρεσίες παροχής γευμάτων και ποτών από σνακ μπαρ, με παροχή σερβιρίσματος», της κας ΜΙΧΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑΣ,

επί της οδού Γρηγορίου Λαμπράκη & κέδρων 1, στον Εύοσμο του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου, για το οποίο έχει υποβληθεί η υπ' αριθμ. **1133893 (ver.2) /03-06-2020** γνωστοποίηση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος.

Η Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, λαμβάνοντας υπόψη όσα είπε η Πρόεδρος, καθώς και :

1. Τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/07-06-2010 τεύχ. Α'), «Νόμος Καλλικράτης».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 80 παρ. 6, του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114/τ.α./2006), «Κύρωση του Κώδικα Δήμων & Κοινοτήτων»
3. Το άρθρο 15 του Ν. 4442/16 (ΦΕΚ 230/Α'/07-12-2016)
4. Το άρθρο 15 της υπ' αριθμ. οικ.16228/17-5-2017 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 1723/18-05-2017)
5. Το άρθρο 20, παρ. 2 του Συντάγματος και άρθρο 6 του Ν. 2690/99 "Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας"
6. Το με αριθμ. πρωτ. 4206 Φ.701.1/ΧΠΕ 31010/03-03-2020 έγγραφο της Διοίκησης Πυροσβεστικών Υπηρεσιών Νομού Θεσσαλονίκης.
7. Την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ.15455/07-05-2020 κλήση για κατάθεση απόψεων.
8. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 20107/05-06-2020 αίτηση-κατάθεση απόψεων.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Την αναβολή του θέματος στο συμβούλιο του Σεπτεμβρίου.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 49/2020.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Η Πρόεδρος
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Τα μέλη

Δεβετζή Πεσματζόγλου Φωτεινή

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αρ. Απόφ. 50/2020

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό 8/2020 της συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητα Ζωής του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: «Διακοπή λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «Επιχείρηση μαζικής εστίασης πρόχειρου γεύματος», του κου ΓΚΕΝΤΖΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ, επί της οδού Παύλου Μελά 27, στον Εύοσμο, του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου, για το οποίο έχει υποβληθεί η υπ' αριθμ. 1138772 (ver.1) /17-12-2019 γνωστοποίηση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, λόγω μη τήρησης των προβλεπόμενων από την ισχύουσα νομοθεσία πυροπροστασίας»

Στον Εύοσμο σήμερα **Τετάρτη 29 Ιουλίου** του έτους **2020** και ώρα **9.30π.μ.** στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε συνεδρίαση, η **Επιτροπή Ποιότητας Ζωής** του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την **27204/20-7-2020** πρόσκληση της Προέδρου **κας. Δεβετζή Πεσματζόγλου Φωτεινή** που επιδόθηκε στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010.όπως ισχύει.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω (5) πέντε μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|-------------------------|---------------|
| 1. Πεσματζόγλου Φωτεινή | Πρόεδρος |
| 2. Λαφαζανίδης Νέστορας | Τακτικό μέλος |
| 3. Παμπουκίδου Αθηνά | Τακτικό μέλος |
| 4. Αμανατιάδης Κων/νος | Τακτικό μέλος |
| 5. Νικολαΐδης Σωτήριος | Τακτικό μέλος |
| 6 . | |
| 8. | |
| 9. | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|----------------------|---------------|
| 1. Καμαρινός Ιωάννης | Αντιπρόεδρος |
| 2. Αντίνου Χρήστος | Τακτικό μέλος |
| 3. Σούλας Πέτρος | Τακτικό μέλος |
| 4. Ζυγάς Νικόλαος | Τακτικό μέλος |

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος της επιτροπής κ. Μπουδλή Πασχαλίνα.

Η Πρόεδρος κα Δεβετζή Πεσματζόγλου Φωτεινή εισηγούμενη το 19^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπ' όψη της επιτροπής την υπ' αριθ. 23679/26-6-2020 εισήγηση της Διεύθυνσης Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης σύμφωνα με την οποία:

Επί της οδού Παύλου Μελά 27, στον Εύοσμο, του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου, λειτουργεί κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος «**Επιχείρηση μαζικής εστίασης πρόχειρου γεύματος**», (**ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ**)», του κου **ΓΚΕΝΤΖΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ**, για το οποίο έχει υποβληθεί η υπ' αριθμ. **1138772 (ver.1) /17-12-2019** γνωστοποίηση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος.

Το 2^ο Γραφείο Πυρασφάλειας της Διοίκησης Πυροσβεστικών Υπηρεσιών τού Νομού Θεσσαλονίκης, με το υπ' αριθμ. πρωτ. **4210 Φ. 701.1/ΧΠΕ 14447/28-02-2020** έγγραφό του, μας γνωστοποίησε ότι, κατά τον έκτακτο έλεγχο που διενήργησε στο παραπάνω κατάστημα, στις **06-02-2020**, διαπίστωσε ότι δεν τηρούνται τα προβλεπόμενα από την ισχύουσα νομοθεσία μέτρα και μέσα πυροπροστασίας και συγκεκριμένα :

A. Στην πίσω πλευρά στο ισόγειο της επιχείρησης υπάρχει αποθηκευτικός χώρος με κατασκευή από πάνελς, εμβαδού περίπου 15 τ.μ., στον οποίο βρέθηκαν αποθηκευμένες δέκα (10) φιάλες προπανίου των 25 kgr έκαστη χωρίς:

- I. ο χώρος να αποτελεί ιδιαίτερο πυροδιαμέρισμα με δείκτη πυραντίστασης 60 λεπτών.
- II. Να έχουν κατασκευαστεί τα προβλεπόμενα ανοίγματα αερισμού στον χώρο αυτόν.
- III. Να έχει τοποθετηθεί αυτόματο σύστημα ανίχνευσης εκρηκτικών μιγμάτων και αυτόματο σύστημα πυρανίχνευσης στον χώρο αυτόν.
- IV. Να έχουν τοποθετηθεί δύο (2) φορητοί πυροσβεστήρες Ρα 12 kgr στον χώρο αυτόν.

B. Η επιχείρηση δεν διέθετε εγκεκριμένη μελέτη πυροπροστασίας και πιστοποιητικό πυροπροστασίας που είναι απαιτούμενα από την [ΚΥΑ οικ. 16228/17.05.2017 \(ΦΕΚ 1723/18.05.2017 τεύχος Β'\)](#), λόγω της αποθήκευσης των φιαλών προπανίου.

Γ. Η επιχείρηση δεν διέθετε βιβλίο ελέγχου και συντήρησης μέτρων και μέσων πυροπροστασίας (το προμηθεύτηκε στις 10-02-2020).

Η κάτοψη των χώρων της επιχείρησης που επιδείχτηκε στην Επιτροπή δεν συμπεριλάμβανε τον χώρο αποθήκευσης των φιαλών υγραερίου, εμβαδού περίπου 15 τ.μ., καθώς και κλειστό χώρο μπροστά από την επιχείρηση κατασκευασμένο με πλευρικά σταθερά υαλοστάσια και οροφή από ανοιγοκλειόμενη τέντα εμβαδού περίπου 15 τ.μ.

Η Πυροσβεστική Υπηρεσία παρακαλεί την Υπηρεσία Δόμησης Κορδελιού-Ευόσμου για τις ενέργειές της όσον αφορά τη νομιμότητα των κατασκευών.

Το Τμήμα Αδειοδοτήσεων της Διεύθυνσης Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, με το υπ' αριθμ. πρωτ. **οικ.15147/05-05-2020** έγγραφο, ζήτησε τη διενέργεια ελέγχου από τη Διεύθυνση Πολεοδομίας – Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

Η επιχείρηση καλείται από την Πυροσβεστική Υπηρεσία να συμμορφωθεί άμεσα με την ισχύουσα νομοθεσία πυροπροστασίας και να εφοδιαστεί με πιστοποιητικό πυροπροστασίας.

Μετά την υποβολή της γνωστοποίησης, η δραστηριότητα αποτελεί αντικείμενο ελέγχου από τις εκάστοτε αρμόδιες αρχές ([άρθρο 6 παρ.7 Ν.4442/16](#)).

Στην παρ. 5 του άρθρου 28 του Ν. 4442/16 ορίζεται ότι «Ο Δήμος στην περιφέρεια του οποίου πρόκειται να λειτουργήσει η συγκεκριμένη δραστηριότητα είναι η αρμόδια αρχή για την παρακολούθηση και διαχείριση της γνωστοποίησης και οφείλει να την κοινοποιήσει στις ελεγκτικές αρχές προκειμένου να λάβουν γνώση για την έναρξη λειτουργίας της δραστηριότητας στην αντίστοιχη εγκατάσταση».

Με απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών, Οικονομίας και Ανάπτυξης, Υγείας, Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Πολιτισμού και Αθλητισμού, καθορίζονται, μεταξύ άλλων, οι αρχές στις οποίες κοινοποιείται η γνωστοποίηση προκειμένου να ασκήσουν τις ελεγκτικές τους αρμοδιότητες ([άρθρο 36 παρ.1 Ν.4442/16](#)).

Κατ' εξουσιοδότηση της ανωτέρω διάταξης εκδόθηκε η [ΚΥΑ οικ. 16228/17.05.2017 \(ΦΕΚ 1723/18.05.2017 τεύχος Β'\)](#), της οποίας η ισχύς αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ήτοι από 18.05.2017.

Σύμφωνα με το [άρθρο 15 της ΚΥΑ οικ. 16228/17.05.2017 \(ΦΕΚ 1723/18.05.2017 τεύχος Β'\)](#) οι κυρώσεις για παραβάσεις των κανόνων λειτουργίας που προβλέπονται στην κείμενη νομοθεσία (υγειονομικές, πυροσβεστικές, πολεοδομικές διατάξεις) δεν θίγονται.

Αντί της ανάκλησης της άδειας λειτουργίας, επιβάλλεται εφεξής το διοικητικό μέτρο της διακοπής λειτουργίας.

Ο κος ΓΚΕΝΤΖΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ **κλήθηκε** από την υπηρεσία μας με το υπ' αριθμ. πρωτ. **οικ.15465/07-05-2020** έγγραφο, **να συμμορφωθεί αμέσως με την ισχύουσα νομοθεσία πυροπροστασίας**, να εφοδιαστεί με πιστοποιητικό πυροπροστασίας και να προσέλθει στην υπηρεσία για να καταθέσει εγγράφως τις απόψεις του (άρθρο 20, παρ. 2 του Συντάγματος και άρθρο 6 του Ν. 2690/99 “Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας”), μέσα σε προθεσμία **πέντε (5) ημερών** από την παραλαβή τού εγγράφου και να προσκομίσει έγγραφο της Διοίκησης Πυροσβεστικών Υπηρεσιών Νομού Θεσσαλονίκης περί συμμόρφωσής του στις υποδείξεις του υπ' αριθμ. πρωτ. **4210 Φ. 701.1/ΧΠΕ 14447/28-02-2020** εγγράφου και τήρησης όλων των μέτρων και μέσων πυροπροστασίας που προβλέπονται από τη σχετική νομοθεσία, καθώς συντρέχει λόγος διακοπής λειτουργίας της επιχείρησης.

Ο κος ΓΚΕΝΤΖΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ **ανταποκρίθηκε** στην ανωτέρω κλήση καταθέτοντας την υπ' αριθμ. πρωτ. **20776/10-06-2020** αίτηση-κατάθεση απόψεων.

Με την ανωτέρω, ο κος ΓΚΕΝΤΖΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ δηλώνει ότι, έπειτα από τις παρατηρήσεις της πυροσβεστικής υπηρεσίας, οι φιάλες έχουν απομακρυνθεί, η λειτουργία της επιχείρησης δεν απαιτεί την έκδοση πιστοποιητικού πυροπροστασίας, λόγω μη χρήσης υγραερίου, η επιχείρηση διαθέτει βιβλίο ελέγχου και συντήρησης μέσων πυροπροστασίας από 10-02-2020 και όλες οι πολεοδομικές παραβάσεις έχουν υπαχθεί στις διατάξεις του Ν.4495/2017 με την υπ' αριθμ. 11134393 Δήλωση.

Σύμφωνα με το άρθρο 80 παρ. 6 του ν. 3463/2006 (Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων) και το άρθρο 73 του ν. 3852/2010 (Καλλικράτης), αρμόδιο όργανο για την ανάκληση ή την οριστική αφαίρεση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας των καταστημάτων επιχειρήσεων και λοιπών εγκαταστάσεων και δραστηριοτήτων αρμοδιότητας του δήμου είναι η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, η οποία οφείλει μέσα σε είκοσι (20) ημέρες, αφότου περιέλθουν στην επιτροπή όλα τα νόμιμα δικαιολογητικά και στοιχεία, να λάβει τη σχετική απόφαση.

Επειδή, **δεν πληρούνται οι προϋποθέσεις για την λειτουργία της επιχείρησης**, καθώς, δεν τηρούνται τα προβλεπόμενα από την ισχύουσα νομοθεσία μέτρα και μέσα πυροπροστασίας, όπως προκύπτει από το υπ' αριθμ. πρωτ. **4210 Φ. 701.1/ΧΠΕ 14447/28-02-2020** έγγραφο της Διοίκησης Π.Υ. Ν. Θεσ/νίκης, καλείται η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, να λάβει απόφαση **για την διακοπή λειτουργίας** του καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος **«Επιχείρηση μαζικής εστίασης πρόχειρου γεύματος (ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ)»**, του κου **ΓΚΕΝΤΖΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ**, επί της οδού **Παύλου Μελά 27**, στον **Εύοσμο**, του **Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου**, για το οποίο έχει υποβληθεί η υπ' αριθμ. **1138772 (ver.1) /17-12-2019** γνωστοποίηση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος.

Η Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, λαμβάνοντας υπόψη όσα είπε η Πρόεδρος, καθώς και:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/07-06-2010 τεύχ. Α'), «Νόμος Καλλικράτης».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 80 παρ. 6, του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114/τ.α./2006), «Κύρωση του Κώδικα Δήμων & Κοινοτήτων»
3. Το άρθρο 15 του Ν. 4442/16 (ΦΕΚ 230/Α'/07-12-2016)
4. Το άρθρο 15 της υπ' αριθμ. οικ.16228/17-5-2017 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 1723/18-05-2017)
5. Το άρθρο 20, παρ. 2 του Συντάγματος και άρθρο 6 του Ν. 2690/99 "Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας"
6. Το με αριθμ. πρωτ. 4210 Φ. 701.1/ΧΠΕ 14447/28-02-2020 έγγραφο της Διοίκησης Πυροσβεστικών Υπηρεσιών Νομού Θεσσαλονίκης.
7. Την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ.15465/07-05-2020 κλήση για κατάθεση απόψεων.
8. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 20776/10-06-2020 αίτηση-κατάθεση απόψεων.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Την αναβολή του θέματος στο Συμβούλιο του Σεπτεμβρίου.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 50 /2020.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

**Η Πρόεδρος
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής**

Τα μέλη

Δεβετζή Πεσματζόγλου Φωτεινή

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ