



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αρ. Απόφ. 60/2020

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό 11/2020 της συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητα Ζωής του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: «Ακύρωση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος της εταιρίας **ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΣΠ.- ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΣ Γ. Ο.Ε** , επί της οδού **ΜΑΙΑΝΔΡΟΥ & ΕΥΦΡΟΣΥΝΗΣ 21** στον **ΕΥΟΣΜΟ**, λόγω διακοπής εργασιών».

Στον Εύοσμο σήμερα **Παρασκευή 16 Οκτωβρίου** του έτους **2020** και ώρα **9.30π.μ.** στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε συνεδρίαση, η **Επιτροπή Ποιότητας Ζωής** του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την **39231/8-10-2020** πρόσκληση της Προέδρου **κας. Δεβετζή Πεσματζόγλου Φωτεινή** που επιδόθηκε στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010.όπως ισχύει.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω (5) πέντε μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|-------------------------|---------------|
| 1. Πεσματζόγλου Φωτεινή | Πρόεδρος |
| 2. Λαφαζανίδης Νέστορας | Τακτικό μέλος |
| 3. Αμανατιάδης Κων/νος | Τακτικό μέλος |
| 4. Νικολαΐδης Σωτήριος | Τακτικό μέλος |
| 5. Ζυγάς Νικόλαος | Τακτικό μέλος |
| 6 . | |
| 7. | |
| 8. | |
| 9. | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|----------------------|---------------|
| 1. Παμπουκίδου Αθηνά | Τακτικό μέλος |
| 2. Καμαρινός Ιωάννης | Αντιπρόεδρος |
| 3. Αντίνου Χρήστος | Τακτικό μέλος |
| 4. Σούλας Πέτρος | Τακτικό μέλος |

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος της επιτροπής κ. Μπουδλή Πασχαλίνα.

Προ της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης η Πρόεδρος κα Δεβετζή Πεσματζόγλου Φωτεινή πρότεινε τη συζήτηση ενός θέματος **εκτός** ημερήσιας διάταξης και η Επιτροπή ομόφωνα αποδέχτηκε τη συζήτησή του ως έκτακτο , να συζητηθεί δε πριν από τα τακτικά θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Η Πρόεδρος κα Δεβετζή Πεσματζόγλου Φωτεινή εισηγούμενη το 1^ο θέμα **εκτός** της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπ' όψη της επιτροπής την υπ' αριθ.40130/13-10-2020 εισήγηση της Διεύθυνσης Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 73 του ν. 3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης». Φ.Ε.Κ. 87/07-06-2010, τεύχος Α').
2. Την υπ' αριθ. πρωτ.28872/06-10-2020 αίτηση του ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗ ΣΠΥΡΙΔΩΝ του Βασιλείου , συνοδευμένη από τα εκ του νόμου απαιτούμενα δικαιολογητικά, με την οποία ζητά την ακύρωση της υπ' αριθ. πρωτ.28634/038/17-06-2015 άδειας του καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «Μπουγατσάδικο. Αναψυκτήριο, Γαλακτοπωλείο, Πώληση τυποποιημένων ,Παγωτών ,Αναψυκτικών,Ποτών, Ειδών Σοκολατοποιΐας, Μπισκοτοποιΐας σε εμπορικά καταστήματα», **ιδιοκτησίας της εταιρίας ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΣΠ.- ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΣ Γ. Ο.Ε, επί της οδού Μαιάνδρου & Ευφροσύνης 21, στη Δημοτική Ενότητα Ευόσμου λόγω διακοπής εργασιών,**
3. Την υπ' αριθ. 309/17-07-2020 βεβαίωση διακοπής εργασιών φυσικού προσώπου επιτηδευματία, της Δ.Ο.Υ. **ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ .**

Βάσει των ανωτέρω καλείται η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής να λάβει απόφαση σχετικά με την ακύρωση της υπ' αριθ. πρωτ. 28634/038/17-06-2015 άδειας ίδρυσης και λειτουργίας του καταστήματος «Μπουγατσάδικο. Αναψυκτήριο, Γαλακτοπωλείο, Πώληση τυποποιημένων ,Παγωτών ,Αναψυκτικών,Ποτών, Ειδών Σοκολατοποιΐας, Μπισκοτοποιΐας σε εμπορικά καταστήματα», ιδιοκτησίας της εταιρίας ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΣΠ.- ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΣ Γ. Ο.Ε, επί της οδού Μαιάνδρου & Ευφροσύνης 21, στη Δημοτική Ενότητα Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού - Ευόσμου, λόγω διακοπής εργασιών .

Η Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, λαμβάνοντας υπόψη όσα είπε η Πρόεδρος, καθώς και τις σχετικές διατάξεις

Αποφασίζει Ομόφωνα

Την ακύρωση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος της εταιρίας **ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΣΠ.- ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΣ Γ. Ο.Ε** , επί της οδού **ΜΑΙΑΝΔΡΟΥ & ΕΥΦΡΟΣΥΝΗΣ 21** στον **ΕΥΟΣΜΟ**, λόγω διακοπής εργασιών.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 60 /2020.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

**Η Πρόεδρος
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής**

Τα μέλη

Δεβετζή Πεσματζόγλου Φωτεινή

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
 ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αρ. Απόφ. 61/2020

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό 11/2020 της συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητα Ζωής του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: «Περιοριστικά μέτρα κυκλοφορίας, στο πλαίσιο του έργου «Α' Ομάδα Επείγοντων Έργων Ύδρευσης 2018» της εταιρείας ΕΥΑΘ Α.Ε., για την κατασκευή αγωγών ύδρευσης, στην δημοτική οδό Ικτίνου, στο Δήμο Κορδελιού Ευόσμου. Έγκριση μελέτης».

Στον Εύοσμο σήμερα **Παρασκευή 16 Οκτωβρίου** του έτους **2020** και ώρα **9.30 π.μ.** στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε συνεδρίαση, η **Επιτροπή Ποιότητας Ζωής** του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την **39231/8-10-2020** πρόσκληση της Προέδρου **κας. Δεβετζή Πεσματζόγλου Φωτεινή** που επιδόθηκε στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010 όπως ισχύει.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω (5) πέντε μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|-------------------------|---------------|
| 1. Πεσματζόγλου Φωτεινή | Πρόεδρος |
| 2. Λαφαζανίδης Νέστορας | Τακτικό μέλος |
| 3. Αμανατιάδης Κων/νος | Τακτικό μέλος |
| 4. Νικολαΐδης Σωτήριος | Τακτικό μέλος |
| 5. Ζυγάς Νικόλαος | Τακτικό μέλος |
| 6 . | |
| 7. | |
| 8. | |
| 9. | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|----------------------|---------------|
| 1. Παμπουκίδου Αθηνά | Τακτικό μέλος |
| 2. Καμαρινός Ιωάννης | Αντιπρόεδρος |
| 3. Αντίνου Χρήστος | Τακτικό μέλος |
| 4. Σούλας Πέτρος | Τακτικό μέλος |

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος της επιτροπής κ. Μπουδλή Πασχαλίνα.

Προ της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης η Πρόεδρος κα Δεβετζή Πεσματζόγλου Φωτεινή πρότεινε τη συζήτηση ενός θέματος **εκτός** ημερήσιας διάταξης και η Επιτροπή ομόφωνα αποδέχτηκε τη συζήτησή του ως έκτακτο , να συζητηθεί δε πριν από τα τακτικά θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Η Πρόεδρος κα Δεβετζή Πεσματζόγλου Φωτεινή εισηγούμενη το 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπ' όψη της επιτροπής την υπ' αριθ.37911 /01-10-2020 εισήγηση της Διεύθυνσης Πολιτικής Προστασίας & Συντηρήσεων Τεχνικών Έργων σύμφωνα με την οποία:

Η ΕΥΑΘ Α.Ε. ως κύριος του έργου με τίτλο: «Α' Ομάδα Επείγοντων Έργων Ύδρευσης 2018» με την υπ' αριθ. πρωτ.15483/07-05-2020 αίτησή, υπέβαλε μελέτη εργοταξιακής σήμανσης – ασφάλειας και ρύθμισης της κυκλοφορίας, καθώς και τεχνική έκθεση υπογεγραμμένη από μηχανικό κάτοχο μελετητικού πτυχίου, σύμφωνα, με την υπ' αριθ.:ΔΙΠΑΔ/οικ/502/9-7-2003, Απόφαση ΥΠΕΧΩΔΕ περί «έγκρισης τεχνικής προδιαγραφής σήμανσης εκτελούμενων οδικών έργων εντός και κατοικούμενων περιοχών ως ελάχιστα όρια» (ΦΕΚ 946Β'/09-07-2003) και αιτήθηκε λήψης Απόφασης περιοριστικών μέτρων κυκλοφορίας. Με την υπ' αριθ. πρωτ.01174/ΔΣΣΕΑ 153/17-01-2020 αίτηση για χορήγηση άδειας, εκδόθηκε ή υπ' αριθ.24/2020 άδεια εκσκαφής. Επίσης σας αναφέρουμε από τις παραπάνω οδούς δεν διέρχεται συγκοινωνιακή γραμμή του Ο.Α.Σ.Θ.

1. **ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ:**

Σύμφωνα με το άρθρο 48 του ν.4313/2014 "Ρυθμίσεις θεμάτων του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας", παρ.9, το άρθρο 52 του ν.2696/1999 "Κύρωση Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας" (Α' 57) όπως ισχύει αντικαθίσταται ως εξής:

«Άρθρο 52 Μέτρα ρύθμισης οδικής κυκλοφορίας

1.Μέτρα που αφορούν στη ρύθμιση της κυκλοφορίας, όπως στον καθορισμό των μονοδρόμων, ποδηλατοδρόμων και κατευθύνσεων της κυκλοφορίας, στην προτεραιότητα οδών, στην αλλαγή της διατομής του οδοστρώματος ή της οδού, στην εγκατάσταση και λειτουργία φωτεινής σηματοδότησης, στον προσδιορισμό και την λειτουργία των χώρων στάθμευσης οχημάτων σε κοινόχρηστους χώρους και γενικά στον καθορισμό χώρων στάθμευσης και στην επιβολή περιορισμών ή απαγορεύσεων κυκλοφορίας ή στάθμευσης, λαμβάνονται με αποφάσεις του Περιφερειακού ή Δημοτικού Συμβουλίου στο οδικό δίκτυο αρμοδιότητάς τους, με βάση μελέτες που έχουν εκπονηθεί από ή για λογαριασμό των αρμόδιων Τεχνικών Υπηρεσιών τους. Οι αποφάσεις αυτές εγκρίνονται από το Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης.

.....Οι παραπάνω κανονιστικές αποφάσεις γνωστοποιούνται άμεσα στις κατά τόπους υπηρεσίες Τροχαίας ή στις Αστυνομικές Υπηρεσίες που ασκούν καθήκοντα Τροχαίας.....

.....Αν από την λήψη των μέτρων της παρούσας παραγράφου επηρεάζονται οι υπηρεσίες οδικής μαζικής μεταφοράς, απαιτείται και η σύμφωνη γνώμη των αρμόδιων Υπηρεσιών.....».

Το Δημοτικό Συμβούλιο μπορεί να εκδίδει τοπικές κανονιστικές αποφάσεις με τις οποίες ρυθμίζονται θέματα κυκλοφορίας. Σύμφωνα με το άρθρο 73 παρ.1β του ν.3852/2010 η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής εισηγείται το σχέδιο κανονιστικών αποφάσεων των άρθρων 79 & 82 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων.

Η εισήγησή της δημοσιοποιείται με κάθε πρόσφορο μέσο, προ της εισαγωγής στο Δ.Σ. και τάσσεται προθεσμία εντός της οποίας κάθε ενδιαφερόμενος φορέας ή κάτοικος του Δήμου μπορεί να διατυπώσει εγγράφως τις παρατηρήσεις και προτάσεις του, ενώ στη συνέχεια η εκδιδόμενη τοπική κανονιστική απόφαση του Δ.Σ. δημοσιεύεται κατά τις διατάξεις του άρθρου 79, παρ.1.α1, 2 & 4, άρθρο 82 του ν.3463/2006 περί κύρωσης του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων και κοινοποιείται στις Αρμόδιες Υπηρεσίες κατά τα προβλεπόμενα της παρ.2 του άρθρου 82 του ίδιου ως άνω Νόμου.

Τα προσωρινά περιοριστικά μέτρα που αναφέρονται σε προσωρινού χαρακτήρα κυκλοφοριακές ρυθμίσεις, όπως η προσωρινή απαγόρευση της κυκλοφορίας ή ο προσωρινός περιορισμός της κυκλοφορίας, εφαρμόζονται μόνο σε περιπτώσεις εκτέλεσης εργασιών από Οργανισμούς Κοινής Ωφελείας, ιδιώτες, το Δήμο Κορδελιού – Ευόσμου ή άλλους Δημόσιους Φορείς. Επίσης μπορούν να εφαρμοστούν κατά τη διάρκεια πολιτιστικών ή αθλητικών εκδηλώσεων.

Τα μέτρα αυτά, αν και έχουν προσωρινό χαρακτήρα αντιμετωπίζονται όπως οι κυκλοφοριακές ρυθμίσεις μόνιμου χαρακτήρα. Για το λόγο αυτό ακολουθείται η διαδικασία που περιγράφεται παραπάνω.

Οι διατάξεις του άρθρου 73, παρ.1β, εδάφιο ν, του ν.3852/2010 σε συνδυασμό με το άρθρο 79, παρ. 1, εδάφιο α4 του ν.3463/2006.

Οι διατάξεις του άρθρου 48 του ν.4313/2014 “Ρυθμίσεις θεμάτων του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας”.

Η με αριθ. πρωτ. ΔΙΠΑΔ/οικ/502/9-7-2003 Απόφαση ΥΠΕΧΩΔΕ περί «έγκρισης τεχνικής προδιαγραφής σήμανσης εκτελούμενων οδικών έργων εντός και εκτός κατοικημένων περιοχών ως ελάχιστα όρια» (ΦΕΚ 946/Β΄/09-07-2003).

Η Απόφαση Υπουργού ΥΠΟ.ΜΕ.ΔΙ. περί έγκρισης προδιαγραφών και οδηγιών σήμανσης εκτελούμενων έργων, ΟΜΟΕ – ΣΕΕΟ – (ΦΕΚ 905/Β΄/20-05-2011).

2. ΠΑΡΑΣΤΑΤΙΚΑ ΠΟΥ ΣΥΝΟΔΕΥΟΥΝ ΤΗΝ ΠΑΡΟΥΣΑ:

1. Η υπ’ αριθ. αρ.πρωτ.15483/07-05-2020 εργοταξιακή μελέτη σήμανσης με τα στοιχεία που τη συνοδεύουν.
2. Σειρά σχεδίων – τεχνικών εκθέσεων, μελέτη εργοταξιακής σήμανσης – ασφάλισης υπογεγραμμένες από κάτοχο μελετητικού πτυχίου στην κατηγορία των συγκοινωνιακών έργων.
3. Η υπ’ αριθ. πρωτ. 2884/23-01-2020 αίτηση χορήγησης άδειας εκσκαφής.
4. Η υπ’ αριθ. 24/2020 άδεια εκσκαφής.

3. ΝΟΜΙΜΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΟΘΕΣΗ:

Απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.

Έγκριση της Α.Δ.Σ. από το Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης.

Βάσει των ανωτέρω καλείται η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής να εγκρίνει τη μελέτη εργοταξιακής σήμανσης – ασφάλισης και ρύθμισης της κυκλοφορίας καθώς επίσης και τη λήψη των περιοριστικά μέτρων κυκλοφορίας, στο πλαίσιο του έργου «Α΄ Ομάδα Επείγοντων Έργων Ύδρευσης 2018» της Ε.Α.Υ.Θ. Α.Ε., για την κατασκευή αγωγού ύδρευσης, στην δημοτική οδό Ικτίνου, στο Δήμο Κορδελιού Ευόσμου. Έγκριση μελέτης.

Η Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, λαμβάνοντας υπόψη όσα είπε η Πρόεδρος, καθώς και τις σχετικές διατάξεις :

Αποφασίζει Ομόφωνα

Την έγκριση της μελέτης εργοταξιακής σήμανσης – ασφάλισης και ρύθμισης της κυκλοφορίας καθώς επίσης και την λήψη των περιοριστικά μέτρων κυκλοφορίας, στο πλαίσιο του έργου «Α' Ομάδα Επειγόντων Έργων Ύδρευσης 2018» της Ε.Α.Υ.Θ. Α.Ε., για την κατασκευή αγωγού ύδρευσης, στην δημοτική οδό Ικτίνου, στο Δήμο Κορδελιού Ευόσμου.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 61 /2020.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

**Η Πρόεδρος
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής**

Τα μέλη

Δεβετζή Πεσματζόγλου Φωτεινή

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
 ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αρ. Απόφ. 62/2020

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό 11/2020 της συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητα Ζωής του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: «Περιοριστικά μέτρα κυκλοφορίας, στα πλαίσια του έργου «Α' Ομάδα Επείγοντων Έργων Ύδρευσης 2018» της εταιρείας ΕΥΑΘ Α.Ε., για την κατασκευή αγωγών ύδρευσης, στην δημοτική οδό Πεσόντων Αστυνομικών, στο Δήμο Κορδελιού Ευόσμου. Έγκριση μελέτης».

Στον Εύοσμο σήμερα **Παρασκευή 16 Οκτωβρίου** του έτους **2020** και ώρα **9.30 π.μ.** στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε συνεδρίαση, η **Επιτροπή Ποιότητας Ζωής** του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την **39231/8-10-2020** πρόσκληση της Προέδρου **κας. Δεβετζή Πεσματζόγλου Φωτεινή** που επιδόθηκε στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010 όπως ισχύει.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω (5) πέντε μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|-------------------------|---------------|
| 1. Πεσματζόγλου Φωτεινή | Πρόεδρος |
| 2. Λαφαζανίδης Νέστορας | Τακτικό μέλος |
| 3. Αμανατιάδης Κων/νος | Τακτικό μέλος |
| 4. Νικολαΐδης Σωτήριος | Τακτικό μέλος |
| 5. Ζυγός Νικόλαος | Τακτικό μέλος |
| 6 . | |
| 7. | |
| 8. | |
| 9. | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|----------------------|---------------|
| 1. Παμπουκίδου Αθηνά | Τακτικό μέλος |
| 2. Καμαρινός Ιωάννης | Αντιπρόεδρος |
| 3. Αντίνου Χρήστος | Τακτικό μέλος |
| 4. Σούλας Πέτρος | Τακτικό μέλος |

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος της επιτροπής κ. Μπουδλή Πασχαλίνα.

Προ της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης η Πρόεδρος κα Δεβετζή Πεσματζόγλου Φωτεινή πρότεινε τη συζήτηση ενός θέματος **εκτός** ημερήσιας διάταξης και η Επιτροπή ομόφωνα αποδέχτηκε τη συζήτησή του ως έκτακτο , να συζητηθεί δε πριν από τα τακτικά θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Η Πρόεδρος κα Δεβετζή Πεσματζόγλου Φωτεινή εισηγούμενη το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπ' όψη της επιτροπής την υπ' αριθ.37915 /01-10-2020 εισήγηση της Διεύθυνσης Πολιτικής Προστασίας & Συντηρήσεων Τεχνικών Έργων σύμφωνα με την οποία:

Η ΕΥΑΘ Α.Ε. ως κύριος του έργου με τίτλο: «Α' Ομάδα Επείγοντων Έργων Ύδρευσης 2018» με την υπ' αριθ. πρωτ.6963/18-02-2020 αίτησή, υπέβαλε μελέτη εργοταξιακής σήμανσης – ασφάλειας και ρύθμισης της κυκλοφορίας, καθώς και τεχνική έκθεση υπογεγραμμένη από μηχανικό κάτοχο μελετητικού πτυχίου, σύμφωνα, με την υπ' αριθ.:ΔΙΠΑΔ/οικ/502/9-7-2003, Απόφαση ΥΠΕΧΩΔΕ περί «έγκρισης τεχνικής προδιαγραφής σήμανσης εκτελούμενων οδικών έργων εντός και κατοικούμενων περιοχών ως ελάχιστα όρια» (ΦΕΚ 946Β'/09-07-2003) και αιτήθηκε λήψης Απόφασης περιοριστικών μέτρων κυκλοφορίας. Με την υπ' αριθ. πρωτ.26876/ΔΣΕ3812/27-12-2019 αίτηση για χορήγηση άδειας, εκδόθηκε ή υπ' αριθ.431/2020 άδεια εκσκαφής. Επίσης σας αναφέρουμε από τις παραπάνω οδούς δεν διέρχεται συγκοινωνιακή γραμμή του Ο.Α.Σ.Θ.

Η Υπηρεσία μας με το υπ' αριθ. πρωτ. 14631/28-04-2020 αίτημα προς την Π.Κ.Μ. Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών αιτήθηκε την σύμφωνη γνώμη για την τοποθέτηση της εργοταξιακής σήμανσης επί της οδού Ν. Μοναστηρίου. Η τεχνική αστυνόμευση της οδού Ν. Μοναστηρίου ανήκει στην αρμοδιότητα της Π.Κ.Μ. Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών.

1. **ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ:**

Σύμφωνα με το άρθρο 48 του ν.4313/2014 "Ρυθμίσεις θεμάτων του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας", παρ.9, το άρθρο 52 του ν.2696/1999 "Κύρωση Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας" (Α' 57) όπως ισχύει αντικαθίσταται ως εξής:

«Άρθρο 52 Μέτρα ρύθμισης οδικής κυκλοφορίας

1.Μέτρα που αφορούν στη ρύθμιση της κυκλοφορίας, όπως στον καθορισμό των μονοδρόμων, ποδηλατοδρόμων και κατευθύνσεων της κυκλοφορίας, στην προτεραιότητα οδών, στην αλλαγή της διατομής του οδοστρώματος ή της οδού, στην εγκατάσταση και λειτουργία φωτεινής σηματοδότησης, στον προσδιορισμό και την λειτουργία των χώρων στάθμευσης οχημάτων σε κοινόχρηστους χώρους και γενικά στον καθορισμό χώρων στάθμευσης και στην επιβολή περιορισμών ή απαγορεύσεων κυκλοφορίας ή στάθμευσης, λαμβάνονται με αποφάσεις του Περιφερειακού ή Δημοτικού Συμβουλίου στο οδικό δίκτυο αρμοδιότητάς τους, με βάση μελέτες που έχουν εκπονηθεί από ή για λογαριασμό των αρμόδιων Τεχνικών Υπηρεσιών τους. Οι αποφάσεις αυτές εγκρίνονται από το Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης.

.....Οι παραπάνω κανονιστικές αποφάσεις γνωστοποιούνται άμεσα στις κατά τόπους υπηρεσίες Τροχαίας ή στις Αστυνομικές Υπηρεσίες που ασκούν καθήκοντα Τροχαίας.....

.....Αν από την λήψη των μέτρων της παρούσας παραγράφου επηρεάζονται οι υπηρεσίες οδικής μαζικής μεταφοράς, απαιτείται και η σύμφωνη γνώμη των αρμόδιων Υπηρεσιών.....».

Το Δημοτικό Συμβούλιο μπορεί να εκδίδει τοπικές κανονιστικές αποφάσεις με τις οποίες ρυθμίζονται θέματα κυκλοφορίας. Σύμφωνα με το άρθρο 73 παρ.1β του ν.3852/2010 η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής εισηγείται το σχέδιο κανονιστικών αποφάσεων των άρθρων 79 & 82 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων.

Η εισήγησή της δημοσιοποιείται με κάθε πρόσφορο μέσο, προ της εισαγωγής στο Δ.Σ. και τάσσεται προθεσμία εντός της οποίας κάθε ενδιαφερόμενος φορέας ή κάτοικος του Δήμου μπορεί να διατυπώσει εγγράφως τις παρατηρήσεις και προτάσεις του, ενώ στη συνέχεια η εκδιδόμενη τοπική κανονιστική απόφαση του Δ.Σ. δημοσιεύεται κατά τις διατάξεις του άρθρου 79, παρ.1.α1, 2 & 4, άρθρο 82 του ν.3463/2006 περί κύρωσης του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων και κοινοποιείται στις Αρμόδιες Υπηρεσίες κατά τα προβλεπόμενα της παρ.2 του άρθρου 82 του ίδιου ως άνω Νόμου.

Τα προσωρινά περιοριστικά μέτρα που αναφέρονται σε προσωρινού χαρακτήρα κυκλοφοριακές ρυθμίσεις, όπως η προσωρινή απαγόρευση της κυκλοφορίας ή ο προσωρινός περιορισμός της κυκλοφορίας, εφαρμόζονται μόνο σε περιπτώσεις εκτέλεσης εργασιών από Οργανισμούς Κοινής Ωφελείας, ιδιώτες, το Δήμο Κορδελιού – Ευόσμου ή άλλους Δημόσιους Φορείς. Επίσης μπορούν να εφαρμοστούν κατά τη διάρκεια πολιτιστικών ή αθλητικών εκδηλώσεων.

Τα μέτρα αυτά, αν και έχουν προσωρινό χαρακτήρα αντιμετωπίζονται όπως οι κυκλοφοριακές ρυθμίσεις μόνιμου χαρακτήρα. Για το λόγο αυτό ακολουθείται η διαδικασία που περιγράφεται παραπάνω.

Οι διατάξεις του άρθρου 73, παρ.1β, εδάφιο ν, του ν.3852/2010 σε συνδυασμό με το άρθρο 79, παρ. 1, εδάφιο α4 του ν.3463/2006.

Οι διατάξεις του άρθρου 48 του ν.4313/2014 “Ρυθμίσεις θεμάτων του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας”.

Η με αριθ. πρωτ. ΔΙΠΑΔ/οικ/502/9-7-2003 Απόφαση ΥΠΕΧΩΔΕ περί «έγκρισης τεχνικής προδιαγραφής σήμανσης εκτελούμενων οδικών έργων εντός και εκτός κατοικημένων περιοχών ως ελάχιστα όρια» (ΦΕΚ 946/Β’/09-07-2003).

Η Απόφαση Υπουργού ΥΠΟ.ΜΕ.ΔΙ. περί έγκρισης προδιαγραφών και οδηγιών σήμανσης εκτελούμενων έργων, ΟΜΟΕ – ΣΕΕΟ – (ΦΕΚ 905/Β’/20-05-2011).

2. ΠΑΡΑΣΤΑΤΙΚΑ ΠΟΥ ΣΥΝΟΔΕΥΟΥΝ ΤΗΝ ΠΑΡΟΥΣΑ:

1. Η υπ’ αριθ. αρ.πρωτ.6963/18-02-2020 εργοταξιακή μελέτη σήμανσης με τα στοιχεία που τη συνοδεύουν.
2. Σειρά σχεδίων – τεχνικών εκθέσεων, μελέτη εργοταξιακής σήμανσης – ασφάλισης υπογεγραμμένες από κάτοχο μελετητικού πτυχίου στην κατηγορία των συγκοινωνιακών έργων.
3. Η υπ’ αριθ. πρωτ. 431/09-01-2020 αίτηση χορήγησης άδειας εκσκαφής.
4. Η υπ’ αριθ. 431/2020 άδεια εκσκαφής.
5. Το υπ’ αριθ. πρωτ. 14631/28-04-2020 ερώτημα της Υπηρεσίας μας.

6. Η υπ' αριθ. πρωτ. 34306/08-09-2020 σύμφωνη γνώμη της Π.Κ.Μ. Δ/σης Τεχνικών Έργων.

3. ΝΟΜΙΜΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΟΘΕΣΗ:

Απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.

Έγκριση της Α.Δ.Σ. από το Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης.

Βάσει των ανωτέρω καλείται η επιτροπή Ποιότητας Ζωής να εγκρίνει τη μελέτη εργοταξιακής σήμανσης – ασφάλισης και ρύθμισης της κυκλοφορίας καθώς επίσης και την λήψη των περιοριστικά μέτρων κυκλοφορίας, στο πλαίσιο του έργου «Α' Ομάδα Επείγοντων Έργων Ύδρευσης 2018» της Ε.Α.Υ.Θ. Α.Ε., για την κατασκευή αγωγού ύδρευσης, στην δημοτική οδό Πεσόντων Αστυνομικών, στο Δήμο Κορδελιού Ευόσμου.

Η Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, λαμβάνοντας υπόψη όσα είπε η Πρόεδρος, καθώς και τις σχετικές διατάξεις:

Αποφασίζει Ομόφωνα

Την έγκριση της μελέτης εργοταξιακής σήμανσης – ασφάλισης και ρύθμισης της κυκλοφορίας καθώς επίσης και την λήψη των περιοριστικά μέτρων κυκλοφορίας, στο πλαίσιο του έργου «Α' Ομάδα Επείγοντων Έργων Ύδρευσης 2018» της Ε.Α.Υ.Θ. Α.Ε., για την κατασκευή αγωγού ύδρευσης, στην δημοτική οδό Πεσόντων Αστυνομικών, στο Δήμο Κορδελιού Ευόσμου.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 62 /2020.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

**Η Πρόεδρος
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής**

Τα μέλη

Δεβετζή Πεσματζόγλου Φωτεινή

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αρ. Απόφ. 63/2020

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό 11/2020 της συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητα Ζωής του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: Διακοπή λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΓΕΥΜΑΤΩΝ ΑΠΟ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ ΚΑΙ DELIVERY», της κας ΠΑΝΤΑΖΑΚΗ ΕΥΓΕΝΙΑΣ, επί της οδού ΜΑΙΑΝΔΡΟΥ 45, στον ΕΥΟΣΜΟ, του Δήμου ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ-ΕΥΟΣΜΟΥ, για το οποίο έχει υποβληθεί η υπ' αριθμ. 1099834 (ver.0) /04-03-2019 γνωστοποίηση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, λόγω πολεοδομικής παράβασης (ΘΥΡ. 8/ΔΥΔ/20)»

Στον Εύοσμο σήμερα **Παρασκευή 16 Οκτωβρίου** του έτους **2020** και ώρα **9.30 π.μ.** στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε συνεδρίαση, η **Επιτροπή Ποιότητας Ζωής** του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την **39231/8-10-2020** πρόσκληση της Προέδρου κας. **Δεβετζή Πεσματζόγλου Φωτεινή** που επιδόθηκε στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010 όπως ισχύει.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω (5) πέντε μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|-------------------------|---------------|
| 1. Πεσματζόγλου Φωτεινή | Πρόεδρος |
| 2. Λαφαζανίδης Νέστορας | Τακτικό μέλος |
| 3. Αμανατιάδης Κων/νος | Τακτικό μέλος |
| 4. Νικολαΐδης Σωτήριος | Τακτικό μέλος |
| 5. Ζυγάς Νικόλαος | Τακτικό μέλος |
| 6 . | |
| 7. | |
| 8. | |
| 9. | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|----------------------|---------------|
| 1. Παμπουκίδου Αθηνά | Τακτικό μέλος |
| 2. Καμαρινός Ιωάννης | Αντιπρόεδρος |
| 3. Αντίνου Χρήστος | Τακτικό μέλος |
| 4. Σούλας Πέτρος | Τακτικό μέλος |

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος της επιτροπής κ. Μπουδλή Πασχαλίνα.

Προ της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης η Πρόεδρος κα Δεβετζή Πεσματζόγλου Φωτεινή πρότεινε τη συζήτηση ενός θέματος **εκτός** ημερήσιας διάταξης και η Επιτροπή ομόφωνα αποδέχτηκε τη συζήτησή του ως έκτακτο , να συζητηθεί δε πριν από τα τακτικά θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Η Πρόεδρος κα Δεβετζή Πεσματζόγλου Φωτεινή εισηγούμενη το 3^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπ' όψη της επιτροπής την υπ' αριθ.26929 /16-7-2020 εισήγηση της Διεύθυνσης Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης σύμφωνα με την οποία:

- 1.Τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/07-06-2010 τεύχ. Α'), «Νόμος Καλλικράτης»
2. Τις διατάξεις του άρθρου 80 παρ. 6, του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114/τ.α./2006), «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων»
3. Το άρθρο 15 του Ν. 4442/16 (ΦΕΚ 230/Α'/07-12-2016).
4. Το άρθρο 15 της υπ' αριθμ. οικ.16228/17-5-2017 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 1723/18-05-2017).
5. Το άρθρο 20, παρ. 2 του Συντάγματος και άρθρο 6 του Ν. 2690/99 “Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας”.
- 6.Το υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΥΔ/13316/19/05-06-2020 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομίας-Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου με επισυναπτόμενη την υπ' αριθμ. ΘΥΡ. 08/ΔΥΔ/20 έκθεση αυτοψίας αυθαίρετης κατασκευής και υπολογισμού προστίμων.

Επί της οδού **Μαιάνδρου 45**, στον **Εύοσμο**, του **Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου**, λειτουργεί κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος «**Υπηρεσίες παροχής γευμάτων από εστιατόριο και DELIVERY**», της κας **ΠΑΝΤΑΖΑΚΗ ΕΥΓΕΝΙΑΣ**, για το οποίο έχει υποβληθεί η υπ' αριθμ. υπ' αριθμ. **1099834 (ver.0) /04-03-2019** γνωστοποίηση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος.

Το Τμήμα Ελέγχου Κατασκευών της Διεύθυνσης Πολεοδομίας – Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, με το υπ' αριθμ. πρωτ. **ΔΥΔ/οικ. 13316/19/05-06-2020** έγγραφό του περί «Αποστολής έκθεσης αυτοψίας αυθαίρετης κατασκευής» και με την επισυναπτόμενη σε αυτό υπ' αριθμ. **ΘΥΡ. 08/ΔΥΔ/20** έκθεση αυτοψίας αυθαίρετης κατασκευής και υπολογισμού προστίμων, μας γνωστοποίησε ότι για το παραπάνω κατάστημα διαπιστώθηκε **πολεοδομική παράβαση**.

Σύμφωνα με την **από 05-03-2020 έκθεση αυτοψίας αυθαίρετης κατασκευής και υπολογισμού προστίμων** με αριθμ. **ΘΥΡ. 08/ΔΥΔ/20**, διαπιστώθηκε:

Εσωτερική διαρρύθμιση (πολεοδομική παράβαση της περίπτωσης ε', άρθρου 81 Ν.4495/17) με καθαίρεση τοιχοποιίας από γυψοσανίδα μήκους $2,53 + 2,11 = 4,64$ μ. και εσωτερικής πόρτας και κατασκευή νέας τοιχοποιίας από γυψοσανίδα μήκους περίπου 2,5 μ. και τοποθέτηση νέας πόρτας για τη δημιουργία κουζίνας σε χώρο, όπου με την α/α 3468684 Βεβαίωση περαίωσης της διαδικασίας υπαγωγής στο Ν.4178/13, που κατατέθηκε στη Δ/ση Πολεοδομίας – Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου με την αρ. πρωτ. 32/2-1-2010 αίτηση της Πανταζάκη Ευγενίας, φαίνεται χώρος αποθήκης.

Οι ως άνω κατασκευές είναι αυθαίρετες σύμφωνα με τον Ν.1337/83 και τα οριζόμενα στο άρθρο 81 του Ν.4495/2017 και ως εκ τούτου κατεδαφιστέες και πρέπει να κατεδαφιστούν σύμφωνα με το άρθρο 94 του ίδιου νόμου.

Σύμφωνα με πάγια νομολογία του ΣΤΕ (βλ. [ΣΤΕ 508/99](#)), κατά την έννοια των διατάξεων του άρθρου 25 του ΠΔ 410/1995 (τώρα πλέον άρθρο 80 ΚΔΚ) «η άδεια ιδρύσεως και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος χορηγείται για συγκεκριμένο χώρο, κατόπιν ελέγχου του χώρου αυτού τόσο από πλευράς καταλληλότητας όσον και από πλευράς νομιμότητας του κτιρίου» ([ΣΤΕ 3939/97](#)). Αν λοιπόν η Διοίκηση διαπιστώσει ότι υπάρχουν πολεοδομικές παραβάσεις, οι οποίες βεβαιώνονται με σχετική πράξη του αρμόδιου πολεοδομικού γραφείου, είναι υποχρεωμένη η εκδούσα αρχή (δηλ. ο δήμος) να ανακαλέσει την άδεια λειτουργίας, συνεπεία των πολεοδομικών αυτών παραβάσεων, και να διατάξει το κλείσιμο (σφράγιση) του καταστήματος.

Η μη τήρηση από το αρμόδιο όργανο της υποχρέωσής του να προβεί στο κλείσιμο του καταστήματος και στην ανάκληση της άδειας ΚΥΕ αποτελεί παράλειψη οφειλόμενης νόμιμης ενέργειας (ΣΤΕ 1354/1989). Επίσης γίνεται δεκτό νομολογιακά ότι η νομιμότητα του κτιρίου αποτελεί κατά νόμο την αναγκαία προϋπόθεση για τη νομιμότητα της άδειας (ΣΤΕ 526/1987, 1336/1989, [ΣΤΕ 517/94](#), 518/1994). Συνεπώς, σε μια τέτοια περίπτωση, η μη ανακληθείσα άδεια είναι παράνομη. ([Οδηγός Καταστημάτων ΥΠ.ΕΣ. 2007](#))

Σχετικές με την υποχρέωση ανάκλησης της άδειας ΚΥΕ είναι και οι 1354/1989 και 5875/1999 αποφάσεις του Συμβουλίου της Επικρατείας, σύμφωνα με τις οποίες, «..απαραίτητη προϋπόθεση για το κύρος της αδείας ιδρύσεως είναι η νομιμότητα των εγκαταστάσεων από πολεοδομική άποψη, απαιτείται δηλαδή να έχει ληφθεί νόμιμη άδεια για την ανέγερσή τους και να επιτρέπεται η χρήση των συγκεκριμένων καταστημάτων. Αν κάποια από τις προϋποθέσεις αυτές παύσει να υφίσταται σε χρόνο μεταγενέστερο της χορήγησης της αδείας αυτής ή διαπιστωθεί ότι παραπλανήθηκε κατά την χορήγησή της, η Διοίκηση νομίμως ανακαλεί την άδεια...». ([Οδηγός Καταστημάτων ΥΠ.ΕΣ. 2007](#)) (βλ. και ΣΤΕ 768/13)

Με την [απόφαση ΣΤΕ 470/2010](#) κρίθηκε ότι πριν από την ανάκληση της αδείας λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος αν δεν έχει ληφθεί νόμιμη άδεια για την ανέγερση των κτισμάτων ή δεν επιτρέπεται η χρήση των συγκεκριμένων χώρων ως καταστημάτων, η Διοίκηση δεν υποχρεούται να αναμείνει την εξάντληση της ενδικοφανούς διαδικασίας που προβλέπεται στη νομοθεσία περί αυθαιρέτων. Η ακύρωση για τυπικό λόγο της – απορριπτικής της ένστασης κατά της έκθεσης αυτοψίας - απόφασης δεν κλονίζει την ανάκληση της αδείας ίδρυσης και λειτουργίας του καταστήματος, η οποία στηρίζεται νομίμως στην έκθεση αυτοψίας αυθαιρέτων κατασκευών.

Μετά την υποβολή της γνωστοποίησης, η δραστηριότητα αποτελεί αντικείμενο ελέγχου από τις εκάστοτε αρμόδιες αρχές. ([άρθρο 6 παρ.7 Ν.4442/16](#))

Στην παρ. 5. του άρθρου 28 του Ν. 4442/16 ορίζεται ότι «Ο Δήμος στην περιφέρεια του οποίου πρόκειται να λειτουργήσει η συγκεκριμένη δραστηριότητα είναι η αρμόδια αρχή για την παρακολούθηση και διαχείριση της γνωστοποίησης και οφείλει να την κοινοποιήσει στις ελεγκτικές αρχές προκειμένου να λάβουν γνώση για την έναρξη λειτουργίας της δραστηριότητας στην αντίστοιχη εγκατάσταση.»

Με απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών, Οικονομίας και Ανάπτυξης, Υγείας, Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Πολιτισμού και Αθλητισμού, καθορίζονται, μεταξύ άλλων, οι αρχές στις οποίες κοινοποιείται η γνωστοποίηση προκειμένου να ασκήσουν τις ελεγκτικές τους αρμοδιότητες. ([άρθρο 36 παρ.1 Ν.4442/16](#)).

Κατ' εξουσιοδότηση της ανωτέρω διάταξης εκδόθηκε η [ΚΥΑ οικ. 16228/17.05.2017 \(ΦΕΚ 1723/18.05.2017 τεύχος Β'\)](#), της οποίας η ισχύς αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ήτοι από 18.05.2017.

Σύμφωνα με το [άρθρο 15 της ΚΥΑ οικ. 16228/17.05.2017 \(ΦΕΚ 1723/18.05.2017 τεύχος Β'\)](#) οι κυρώσεις για παραβάσεις των κανόνων λειτουργίας που προβλέπονται στην κείμενη νομοθεσία (υγειονομικές, πυροσβεστικές, πολεοδομικές διατάξεις) δεν θίγονται.

Αντί της ανάκλησης της άδειας λειτουργίας, επιβάλλεται εφεξής το διοικητικό μέτρο της διακοπής λειτουργίας.

Η κα **ΠΑΝΤΑΖΑΚΗ ΕΥΓΕΝΙΑ**, με το υπ' αριθμ. πρωτ. **οικ.23674/26-06-2020** έγγραφο, κλήθηκε από την υπηρεσία να συμμορφωθεί **άμεσα** με την ισχύουσα νομοθεσία και να προσέλθει για να καταθέσει εγγράφως τις απόψεις της (άρθρο 20, παρ. 2 του Συντάγματος και άρθρο 6 του Ν. 2690/99 "Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας"), μέσα σε προθεσμία **πέντε (5) ημερών** από την παραλαβή τού εγγράφου, καθώς συντρέχει λόγος διακοπής λειτουργίας της επιχείρησης.

Η κα ΠΑΝΤΑΖΑΚΗ ΕΥΓΕΝΙΑ **ανταποκρίθηκε** στην ανωτέρω κλήση, καταθέτοντας την υπ' αριθμ. πρωτ. **25161/06-07-2020** αίτηση-κατάθεση απόψεων, σύμφωνα με την οποία θα κατατεθεί ένσταση στην αρμόδια Πολεοδομία και αιτείται τη χορήγηση του απαραίτητου χρόνου για τη διευθέτηση του θέματος.

Σύμφωνα με το άρθρο 80 παρ. 6 του ν. 3463/2006 (Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων) και το άρθρο 73 του ν. 3852/2010 (Καλλικράτης), αρμόδιο όργανο για την ανάκληση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστημάτων, επιχειρήσεων και λοιπών εγκαταστάσεων και δραστηριοτήτων αρμοδιότητας του Δήμου είναι η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, η οποία οφείλει μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από τη συνδρομή των προϋποθέσεων να λάβει τη σχετική απόφαση.

Βάσει των ανωτέρω και έχοντας υπόψη τις παραπάνω διατάξεις, καλείται η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής να λάβει απόφαση για την **διακοπή λειτουργίας** του καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος , **«Υπηρεσίες παροχής γευμάτων από εστιατόριο και DELIVERY»**, της κας **ΠΑΝΤΑΖΑΚΗ ΕΥΓΕΝΙΑΣ**,

επί της οδού **Μαιάνδρου 45**, στον **Εύοσμο**, του **Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου**, για το οποίο έχει υποβληθεί η υπ' αριθμ. **1099834 (ver.0) /04-03-2019** γνωστοποίηση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, **λόγω πολεοδομικής παράβασης**.

Στην Επιτροπή η κα Πανταζάκη κατέθεσε έγγραφο ένστασης –προσφυγής με αριθμ. πρωτ.7986/17-7-2020 κατά της έκθεσης αυτοψίας της Πολεοδομίας (8/ΔΥΔ/20) όπου ζητά την εκδίκαση της υπόθεσής της.

Η Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, λαμβάνοντας υπόψη όσα είπε η Πρόεδρος, καθώς και τις σχετικές διατάξεις:

Αποφασίζει Ομόφωνα

Αναβολή μέχρι την εκδίκαση του θέματος από ΣΥΠΟΘΑ μετά την ένσταση –προσφυγή με αριθμ. πρωτ.7986/17-7-2020 της κας Πανταζάκη κατά της έκθεσης αυτοψίας της Πολεοδομίας (8/ΔΥΔ/20) .

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 63 /2020.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Η Πρόεδρος
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Τα μέλη

Δεβετζή Πεσματζόγλου Φωτεινή

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αρ. Απόφ. 64/2020

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό 11/2020 της συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητα Ζωής του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: «Διακοπή λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «ΚΑΦΕΝΕΙΟ, ΣΝΑΚ ΜΠΑΡ, (ΟΥΖΕΡΙ)» της κας ΤΣΑΠΑΝΙΔΟΥ ΝΑΝΤΕΖΝΤΑ, επί της οδού ΡΗΓΑ ΦΕΡΑΙΟΥ 8, στο ΚΟΡΔΕΛΙΟ, του ΔΗΜΟΥ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ-ΕΥΟΣΜΟΥ, για το οποίο έχει υποβληθεί η υπ' αριθμ. 1095424 (ver.1) /30-01-2019 γνωστοποίηση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, λόγω μη τήρησης των προβλεπόμενων από την ισχύουσα νομοθεσία πυροπροστασίας»

Στον Εύοσμο σήμερα **Παρασκευή 16 Οκτωβρίου** του έτους **2020** και ώρα **9.30 π.μ.** στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε συνεδρίαση, η **Επιτροπή Ποιότητας Ζωής** του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την **39231/8-10-2020** πρόσκληση της Προέδρου **κας. Δεβετζή Πεσματζόγλου Φωτεινή** που επιδόθηκε στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010 όπως ισχύει.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω (5) πέντε μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|-------------------------|---------------|
| 1. Πεσματζόγλου Φωτεινή | Πρόεδρος |
| 2. Λαφαζανίδης Νέστορας | Τακτικό μέλος |
| 3. Αμανατιάδης Κων/νος | Τακτικό μέλος |
| 4. Νικολαΐδης Σωτήριος | Τακτικό μέλος |
| 5. Ζυγάς Νικόλαος | Τακτικό μέλος |
| 6 . | |
| 7. | |
| 8. | |
| 9. | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|----------------------|---------------|
| 1. Παμπουκίδου Αθηνά | Τακτικό μέλος |
| 2. Καμαρινός Ιωάννης | Αντιπρόεδρος |
| 3. Αντίνου Χρήστος | Τακτικό μέλος |
| 4. Σούλας Πέτρος | Τακτικό μέλος |

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος της επιτροπής κ. Μπουδλή Πασχαλίνα.

Προ της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης η Πρόεδρος κα Δεβετζή Πεσματζόγλου Φωτεινή πρότεινε τη συζήτηση ενός θέματος **εκτός** ημερήσιας διάταξης και η Επιτροπή ομόφωνα αποδέχτηκε τη συζήτησή του ως έκτακτο , να συζητηθεί δε πριν από τα τακτικά θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Η Πρόεδρος κα Δεβετζή Πεσματζόγλου Φωτεινή εισηγούμενη το 4^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπ' όψη της επιτροπής την υπ' αριθ. 10160/09-3-2020 εισήγηση της Διεύθυνσης Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης σύμφωνα με την οποία:

Επί της οδού Ρήγα Φεραίου 8, στο Κορδελιό του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου, λειτουργεί κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος «Καφενείο, σνακ μπαρ, (ΟΥΖΕΡΙ)» της κας ΤΣΑΠΑΝΙΔΟΥ ΝΑΝΤΕΖΝΤΑ, για το οποίο έχει υποβληθεί η υπ' αριθμ. 1095424 (ver.1) /30-01-2019 γνωστοποίηση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος. Ρήγα Φεραίου 8, στο Κορδελιό του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου, για το οποίο έχει υποβληθεί η υπ' αριθμ. 1095424 (ver.1) /30-01-2019 γνωστοποίηση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, λόγω μη τήρησης των προβλεπόμενων από την ισχύουσα νομοθεσία πυροπροστασίας»

Το 2^ο Γραφείο Πυρασφάλειας της Διοίκησης Πυροσβεστικών Υπηρεσιών τού Νομού Θεσσαλονίκης, με το υπ' αριθμ. πρωτ. 2730 Φ.701.1/ΧΠΕ 19769/10-02-2020 έγγραφό του, μας γνωστοποίησε ότι, κατά τον έκτακτο έλεγχο που διενήργησε στο παραπάνω κατάστημα στις 22-01-2020 διαπιστώθηκε ότι δεν τηρούνται τα προβλεπόμενα από την ισχύουσα νομοθεσία πυροπροστασίας και συγκεκριμένα :

Α. Βρέθηκαν εντός της επιχείρησης δύο φιάλες προπανίου των 25 κιλών έκαστη για τη λειτουργία των καυτών επιφανειών της χωρίς να έχουν κατασκευασθεί τα απαιτούμενα ανοίγματα αερισμού και χωρίς να έχει τοποθετηθεί αυτόματο σύστημα ανίχνευσης εκρηκτικών μιγμάτων.

Β. Δεν είχαν συντηρηθεί/αναγομωθεί οι πυροσβεστήρες της επιχείρησης.

Γ. Η επιχείρηση δεν διέθετε βιβλίο ελέγχου και συντήρησης μέτρων και μέσων πυροπροστασίας.

Δ. Το σύστημα κατάσβεσης τοπικής εφαρμογής επί των καυτών επιφανειών της επιχείρησης ήταν εκτός λειτουργίας καθώς έχουν φραχθεί τα ακροφύσια του με μονωτική ταινία.

Ε. Η επιχείρηση δεν διέθετε εγκεκριμένη μελέτη πυροπροστασίας που να ανταποκρίνεται στην υφιστάμενη κατάστασή της καθώς και πιστοποιητικό πυροπροστασίας ως έχει υποχρέωση λόγω χρήσης υγραερίου σύμφωνα με την [ΚΥΑ οικ. 16228/17.05.2017 \(ΦΕΚ 1723/18.05.2017 τεύχος Β'\)](#).

Η Πυροσβεστική Υπηρεσία επισημαίνει ότι το, αναφερόμενο στην 1095424 (ver. 1)/30-01-2019 γνωστοποίηση λειτουργίας Κ.Υ.Ε., πιστοποιητικό πυροπροστασίας έχει λήξει.

Η επιχείρηση καλείται από την Πυροσβεστική Υπηρεσία να συμμορφωθεί άμεσα με την ισχύουσα νομοθεσία και να εφοδιαστεί με Πιστοποιητικό Πυροπροστασίας.

Μετά την υποβολή της γνωστοποίησης, η δραστηριότητα αποτελεί αντικείμενο ελέγχου από τις εκάστοτε αρμόδιες αρχές ([άρθρο 6 παρ.7 Ν.4442/16](#)).

Στην παρ. 5 του άρθρου 28 του Ν. 4442/16 ορίζεται ότι «Ο Δήμος στην περιφέρεια του οποίου πρόκειται να λειτουργήσει η συγκεκριμένη δραστηριότητα είναι η αρμόδια αρχή για την παρακολούθηση

και διαχείριση της γνωστοποίησης και οφείλει να την κοινοποιήσει στις ελεγκτικές αρχές προκειμένου να λάβουν γνώση για την έναρξη λειτουργίας της δραστηριότητας στην αντίστοιχη εγκατάσταση».

Με απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών, Οικονομίας και Ανάπτυξης, Υγείας, Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Πολιτισμού και Αθλητισμού, καθορίζονται, μεταξύ άλλων, οι αρχές στις οποίες κοινοποιείται η γνωστοποίηση προκειμένου να ασκήσουν τις ελεγκτικές τους αρμοδιότητες ([άρθρο 36 παρ.1 Ν.4442/16](#)).

Κατ' εξουσιοδότηση της ανωτέρω διάταξης εκδόθηκε η [ΚΥΑ οικ. 16228/17.05.2017 \(ΦΕΚ 1723/18.05.2017 τεύχος Β'\)](#), της οποίας η ισχύς αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ήτοι από 18.05.2017.

Σύμφωνα με το [άρθρο 15 της ΚΥΑ οικ. 16228/17.05.2017 \(ΦΕΚ 1723/18.05.2017 τεύχος Β'\)](#) οι κυρώσεις για παραβάσεις των κανόνων λειτουργίας που προβλέπονται στην κείμενη νομοθεσία (υγειονομικές, πυροσβεστικές, πολεοδομικές διατάξεις) δεν τίγονται.

Αντί της ανάκλησης της άδειας λειτουργίας, επιβάλλεται εφεξής το διοικητικό μέτρο της διακοπής λειτουργίας.

Η κα **ΤΣΑΠΑΝΙΔΟΥ NANTEZNTA κλήθηκε** από την υπηρεσία μας με το υπ' αριθμ. πρωτ. **οικ.8569/26-02-2020** έγγραφο, **να συμμορφωθεί αμέσως με την ισχύουσα νομοθεσία πυροπροστασίας**, να εφοδιαστεί με πιστοποιητικό πυροπροστασίας και να προσέλθει στην υπηρεσία για να καταθέσει εγγράφως τις απόψεις της (άρθρο 20, παρ. 2 του Συντάγματος και άρθρο 6 του Ν. 2690/99 "Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας"), μέσα σε προθεσμία **πέντε (5) ημερών** από την παραλαβή τού εγγράφου και να προσκομίσει έγγραφο της Διοίκησης Πυροσβεστικών Υπηρεσιών Νομού Θεσσαλονίκης περί συμμόρφωσής της στις υποδείξεις του υπ' αριθμ. πρωτ. **2730 Φ.701.1/ΧΠΕ 19769/10-02-2020** εγγράφου και τήρησης όλων των μέτρων και μέσων πυροπροστασίας που προβλέπονται από τη σχετική νομοθεσία, καθώς συντρέχει λόγος διακοπής λειτουργίας της επιχείρησης.

Η κα ΤΣΑΠΑΝΙΔΟΥ NANTEZNTA **ανταποκρίθηκε** στην ανωτέρω κλήση καταθέτοντας την υπ' αριθμ. πρωτ. **9837/06-03-2020** αίτηση-κατάθεση απόψεων.

Σύμφωνα με την ανωτέρω αίτηση, η κα ΤΣΑΠΑΝΙΔΟΥ NANTEZNTA ζητά από το Δήμο να μην προβεί στη σφράγιση του καταστήματος, καθώς έχει ήδη κάνει ενέργειες για την έκδοση πιστοποιητικού πυρασφάλειας, έχει καταθέσει στις 04-03-2020 στο 2^ο Γραφείο Πυρασφάλειας την με αριθμό ΧΠΕ 19769 και αριθ. Πρωτ. 4498 Φ.700.3/04-03-2020 αίτηση με θέμα υποβολή μελέτης για έλεγχου και εκτιμά ότι εντός ολίγων ημερών θα λάβει το πιστοποιητικό.

Σύμφωνα με το άρθρο 80 παρ. 6 του ν. 3463/2006 (Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων) και το άρθρο 73 του ν. 3852/2010 (Καλλικράτης), αρμόδιο όργανο για την ανάκληση ή την οριστική αφαίρεση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας των καταστημάτων επιχειρήσεων και λοιπών εγκαταστάσεων και δραστηριοτήτων

αρμοδιότητας του δήμου είναι η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, η οποία οφείλει μέσα σε είκοσι (20) ημέρες, αφότου περιέλθουν στην επιτροπή όλα τα νόμιμα δικαιολογητικά και στοιχεία, να λάβει τη σχετική απόφαση.

Επειδή, **δεν πληρούνται οι προϋποθέσεις για την λειτουργία της επιχείρησης**, καθώς, δεν τηρούνται τα προβλεπόμενα από την ισχύουσα νομοθεσία πυροπροστασίας, όπως προκύπτει από το υπ' αριθμ. πρωτ. **2730 Φ.701.1/ΧΠΕ 19769/10-02-2020** έγγραφο της Διοίκησης Π.Υ. Ν. Θεσ/νίκης, καλείται η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, να λάβει απόφαση **για την διακοπή λειτουργίας** του καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «**ΚΑΦΕΝΕΙΟ, ΣΝΑΚ ΜΠΑΡ, (ΟΥΖΕΡΙ)**», της κας **ΤΣΑΠΑΝΙΔΟΥ ΝΑΝΤΕΖΝΤΑ**, επί της οδού **ΡΗΓΑ ΦΕΡΑΙΟΥ 8**, στο **ΚΟΡΔΕΛΙΟ**, του Δήμου **ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ-ΕΥΟΣΜΟΥ**, για το οποίο έχει υποβληθεί η υπ' αριθμ. **1095424 (ver.1) /30-01-2019** γνωστοποίηση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος.

Η κα Τσαπανίδου κατέθεσε στην Επιτροπή πιστοποιητικό πυροπροστασίας με αριθμ. πρωτ.: 15634/Φ.700.3/8211 & ΧΠΕ 19769 όπου αναγράφεται ότι έλαβε όλα τα μέτρα και μέσα πυροπροστασίας.

Η Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, λαμβάνοντας υπόψη όσα είπε η Πρόεδρος, καθώς και:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/07-06-2010 τεύχ. Α'), «Νόμος Καλλικράτης».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 80 παρ. 6, του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114/τ.α./2006), «Κύρωση του Κώδικα Δήμων & Κοινοτήτων»
3. Το άρθρο 15 του Ν. 4442/16 (ΦΕΚ 230/Α'/07-12-2016)
4. Το άρθρο 15 της υπ' αριθμ. οικ.16228/17-5-2017 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 1723/18-05-2017)
5. Το άρθρο 20, παρ. 2 του Συντάγματος και άρθρο 6 του Ν. 2690/99 "Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας"
6. Το με αριθμ. πρωτ. 2730 Φ.701.1/ΧΠΕ 19769/10-02-2020 έγγραφο της Διοίκησης Πυροσβεστικών Υπηρεσιών Νομού Θεσσαλονίκης περί αποτελεσμάτων εκτάκτου ελέγχου.
7. Την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 8569/26-02-2020 κλήση για κατάθεση απόψεων.
8. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 9837/06-03-2020 αίτηση-κατάθεση απόψεων

Αποφασίζει Ομόφωνα

Τη μη διακοπή λειτουργίας του καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «**ΚΑΦΕΝΕΙΟ, ΣΝΑΚ ΜΠΑΡ, (ΟΥΖΕΡΙ)**» της κας **ΤΣΑΠΑΝΙΔΟΥ ΝΑΝΤΕΖΝΤΑ**, επί της οδού **ΡΗΓΑ ΦΕΡΑΙΟΥ 8**, στο **ΚΟΡΔΕΛΙΟ**, του **ΔΗΜΟΥ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ-ΕΥΟΣΜΟΥ**, επειδή κατατέθηκε το με αριθμ. πρωτ.: 15634/Φ.700.3/8211 & ΧΠΕ 19769 πιστοποιητικό πυροπροστασίας όπου αναγράφεται ότι έλαβε όλα τα μέτρα και μέσα πυροπροστασίας.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 64 /2020.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

**Η Πρόεδρος
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής**

Τα μέλη

Δεβετζή Πεσματζόγλου Φωτεινή

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αρ. Απόφ. 65/2020

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό 11/2020 της συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητα Ζωής του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: «Διακοπή λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΜΕΡΙΚΗΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ (ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ) - ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ», της εταιρείας ΠΑΣΧΑΛΙΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΙΚΕ, επί της οδού ΛΑΧΑΝΑ 14, στο ΕΛΕΥΘΕΡΙΟ-ΚΟΡΔΕΛΙΟ, του ΔΗΜΟΥ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ- ΕΥΟΣΜΟΥ, για το οποίο έχει υποβληθεί η υπ' αριθμ. 1120751 (ver.1) /18-02-2020 γνωστοποίηση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, λόγω μη τήρησης των προβλεπόμενων από την ισχύουσα νομοθεσία πυροπροστασίας»

Στον Εύοσμο σήμερα **Παρασκευή 16 Οκτωβρίου** του έτους **2020** και ώρα **9.30 π.μ.** στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε συνεδρίαση, η **Επιτροπή Ποιότητας Ζωής** του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την **39231/8-10-2020** πρόσκληση της Προέδρου **κας. Δεβετζή Πεσματζόγλου Φωτεινή** που επιδόθηκε στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010 όπως ισχύει.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω (5) πέντε μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|-------------------------|---------------|
| 1. Πεσματζόγλου Φωτεινή | Πρόεδρος |
| 2. Λαφαζανίδης Νέστορας | Τακτικό μέλος |
| 3. Αμανατιάδης Κων/νος | Τακτικό μέλος |
| 4. Νικολαΐδης Σωτήριος | Τακτικό μέλος |
| 5. Ζυγάς Νικόλαος | Τακτικό μέλος |
| 6. | |
| 7. | |
| 8. | |
| 9. | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|----------------------|---------------|
| 1. Παμπουκίδου Αθηνά | Τακτικό μέλος |
| 2. Καμαρινός Ιωάννης | Αντιπρόεδρος |
| 3. Αντίνου Χρήστος | Τακτικό μέλος |
| 4. Σούλας Πέτρος | Τακτικό μέλος |

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος της επιτροπής κ. Μπουδλή Πασχαλίνα.

Προ της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης η Πρόεδρος κα Δεβετζή Πεσματζόγλου Φωτεινή πρότεινε τη συζήτηση ενός θέματος **εκτός** ημερήσιας διάταξης και η Επιτροπή ομόφωνα αποδέχτηκε τη συζήτησή του ως έκτακτο , να συζητηθεί δε πριν από τα τακτικά θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Η Πρόεδρος κα Δεβετζή Πεσματζόγλου Φωτεινή εισηγούμενη το 5^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπ' όψη της επιτροπής την υπ' αριθ.21027/12-6-2020 εισήγηση της Διεύθυνσης Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης σύμφωνα με την οποία:

Επί της οδού Λαχανά 14, στο Ελευθέριο-Κορδελιό, του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου, λειτουργεί κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος **««Επιχείρηση μαζικής εστίασης μερικής επεξεργασίας (ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ) - ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ»**, της εταιρείας **ΠΑΣΧΑΛΙΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΙΚΕ**, για το οποίο έχει υποβληθεί η υπ' αριθμ. **1120751 (ver.1) /18-02-2020** γνωστοποίηση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος.

Το 2^ο Γραφείο Πυρασφάλειας της Διοίκησης Πυροσβεστικών Υπηρεσιών τού Νομού Θεσσαλονίκης, με το υπ' αριθμ. πρωτ. **3662 Φ.701.1/ΧΠΕ 18998/20-02-2020** έγγραφό του, μας γνωστοποίησε ότι, κατά τον έκτακτο έλεγχο που διενήργησε στο παραπάνω κατάστημα, στις **13-02-2020** διαπίστωσε ότι δεν τηρούνται τα προβλεπόμενα από την ισχύουσα νομοθεσία μέτρα και μέσα πυροπροστασίας και συγκεκριμένα :

Α. Δεν υπήρχαν εγκατεστημένα στην επιχείρηση το αυτόματο σύστημα πυρανίχνευσης και το χειροκίνητο σύστημα αναγγελίας πυρκαγιάς που προβλέπονται από τη νομοθεσία.

Β. Στο χώρο της κουζίνας υπήρχαν καυτές επιφάνειες που δεν καλύπτονταν από σύστημα κατάσβεσης τοπικής εφαρμογής.

Γ. Δεν υπήρχε στην έδρα της επιχείρησης το βιβλίο ελέγχου και συντήρησης μέτρων και μέσων πυροπροστασίας.

Δ. Εξωτερικά της επιχείρησης, στις δύο πλευρές βρέθηκε ημιυπαίθριος χώρος περίπου 80 τ.μ. με ανάπτυξη τραπέζοκαθισμάτων. Ο χώρος αυτός είναι κλεισμένος περιμετρικά με τζάμι ύψους 1,5 περίπου, έχει δύο εξόδους, ενώ στην οροφή είναι στεγασμένος με σκληρό πανί. Για το χώρο αυτόν, όπως και για την υφιστάμενη κατάσταση των κυρίων χώρων της επιχείρησης, δεν τηρούνταν στην έδρα της τα απαιτούμενα νομιμοποιητικά έγγραφα.

Η Πυροσβεστική Υπηρεσία παρακαλεί την Υπηρεσία Δόμησης Κορδελιού-Ευόσμου για τις ενέργειές της όσον αφορά τα αναγραφόμενα στην παρ. δ.

Το Τμήμα Αδειοδοτήσεων της Διεύθυνσης Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, με το υπ' αριθμ. πρωτ. **οικ.11592/18-03-2020** έγγραφο, ζήτησε τη διενέργεια ελέγχου από τη Διεύθυνση Πολεοδομίας – Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

Η επιχείρηση καλείται από την Πυροσβεστική Υπηρεσία να συμμορφωθεί άμεσα με την ισχύουσα νομοθεσία πυροπροστασίας.

Μετά την υποβολή της γνωστοποίησης, η δραστηριότητα αποτελεί αντικείμενο ελέγχου από τις εκάστοτε αρμόδιες αρχές ([άρθρο 6 παρ.7 Ν.4442/16](#)).

Στην παρ. 5 του άρθρου 28 του Ν. 4442/16 ορίζεται ότι «Ο Δήμος στην περιφέρεια του οποίου πρόκειται να λειτουργήσει η συγκεκριμένη δραστηριότητα είναι η αρμόδια αρχή για την παρακολούθηση και διαχείριση της γνωστοποίησης και οφείλει να την κοινοποιήσει στις ελεγκτικές αρχές προκειμένου να λάβουν γνώση για την έναρξη λειτουργίας της δραστηριότητας στην αντίστοιχη εγκατάσταση».

Με απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών, Οικονομίας και Ανάπτυξης, Υγείας, Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Πολιτισμού και Αθλητισμού, καθορίζονται, μεταξύ άλλων, οι αρχές στις οποίες κοινοποιείται η γνωστοποίηση προκειμένου να ασκήσουν τις ελεγκτικές τους αρμοδιότητες ([άρθρο 36 παρ.1 Ν.4442/16](#)).

Κατ' εξουσιοδότηση της ανωτέρω διάταξης εκδόθηκε η [ΚΥΑ οικ. 16228/17.05.2017 \(ΦΕΚ 1723/18.05.2017 τεύχος Β'\)](#), της οποίας η ισχύς αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ήτοι από 18.05.2017.

Σύμφωνα με το [άρθρο 15 της ΚΥΑ οικ. 16228/17.05.2017 \(ΦΕΚ 1723/18.05.2017 τεύχος Β'\)](#) οι κυρώσεις για παραβάσεις των κανόνων λειτουργίας που προβλέπονται στην κείμενη νομοθεσία (υγειονομικές, πυροσβεστικές, πολεοδομικές διατάξεις) δεν τίγονται.

Αντί της ανάκλησης της άδειας λειτουργίας, επιβάλλεται εφεξής το διοικητικό μέτρο της διακοπής λειτουργίας.

Η εταιρεία **ΠΑΣΧΑΛΙΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΙΚΕ** κλήθηκε από την υπηρεσία μας με το υπ' αριθμ. πρωτ. **οικ.10771/12-03-2020** έγγραφο, **να συμμορφωθεί αμέσως με την ισχύουσα νομοθεσία πυροπροστασίας** και να προσέλθει στην υπηρεσία για να καταθέσει εγγράφως τις απόψεις της (άρθρο 20, παρ. 2 του Συντάγματος και άρθρο 6 του Ν. 2690/99 "Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας"), μέσα σε προθεσμία **πέντε (5) ημερών** από την παραλαβή τού εγγράφου και να προσκομίσει έγγραφο της Διοίκησης Πυροσβεστικών Υπηρεσιών Νομού Θεσσαλονίκης περί συμμόρφωσής του στις υποδείξεις του υπ' αριθμ. πρωτ. **3662 Φ.701.1/ΧΠΕ 18998/20-02-2020** εγγράφου και τήρησης όλων των μέτρων και μέσων πυροπροστασίας που προβλέπονται από τη σχετική νομοθεσία, καθώς συντρέχει λόγος διακοπής λειτουργίας της επιχείρησης.

Η εταιρεία **ΠΑΣΧΑΛΙΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΙΚΕ** δεν ανταποκρίθηκε στην ανωτέρω κλήση.

Σύμφωνα με το άρθρο 80 παρ. 6 του ν. 3463/2006 (Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων) και το άρθρο 73 του ν. 3852/2010 (Καλλικράτης), αρμόδιο όργανο για την ανάκληση ή την οριστική αφαίρεση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας των καταστημάτων επιχειρήσεων και λοιπών εγκαταστάσεων και δραστηριοτήτων αρμοδιότητας του δήμου είναι η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, η οποία οφείλει μέσα σε είκοσι (20) ημέρες, αφότου περιέλθουν στην επιτροπή όλα τα νόμιμα δικαιολογητικά και στοιχεία, να λάβει τη σχετική απόφαση.

Επειδή, **δεν πληρούνται οι προϋποθέσεις για την λειτουργία της επιχείρησης**, καθώς, δεν τηρούνται τα προβλεπόμενα από την ισχύουσα νομοθεσία μέτρα και μέσα πυροπροστασίας, όπως προκύπτει από το υπ' αριθμ. πρωτ. **3662 Φ.701.1/ΧΠΕ 18998/20-02-2020** έγγραφο της Διοίκησης Π.Υ. Ν. Θεσ/νίκης, καλείται η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, να λάβει απόφαση **για την διακοπή λειτουργίας** του καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος **«Επιχείρηση μαζικής εστίασης μερικής επεξεργασίας**

(ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ) - ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ», της εταιρείας **ΠΑΣΧΑΛΙΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΙΚΕ**, επί της οδού Λαχανά 14, στο Ελευθέριο-Κορδελιό, του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου, για το οποίο έχει υποβληθεί η υπ' αριθμ. **1120751 (ver.1) /18-02-2020** γνωστοποίηση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος.

Ο κ. Πασχαλίδης προσήλθε στην Επιτροπή από την οποία ζήτησε τη μη διακοπή λειτουργίας του καταστήματός του, διότι έγινε αυτοψία της Πυροσβεστικής και υποσχέθηκαν πως θα έχει το πιστοποιητικό πυροπροστασίας την επόμενη εβδομάδα.

Η Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, λαμβάνοντας υπόψη όσα είπε η Πρόεδρος, καθώς και:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/07-06-2010 τεύχ. Α'), «Νόμος Καλλικράτης».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 80 παρ. 6, του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114/τ.α./2006), «Κύρωση του Κώδικα Δήμων & Κοινοτήτων»
3. Τις διατάξεις του άρθρου 80 παρ. 6, του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114/τ.α./2006), «Κύρωση του Κώδικα Δήμων & Κοινοτήτων»
4. Το άρθρο 15 του Ν. 4442/16 (ΦΕΚ 230/Α'/07-12-2016)
5. Το άρθρο 15 της υπ' αριθμ. οικ.16228/17-5-2017 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 1723/18-05-2017)
6. Το άρθρο 20, παρ. 2 του Συντάγματος και άρθρο 6 του Ν. 2690/99 "Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας"
7. Το με αριθμ. πρωτ. 3662 Φ.701.1/ΧΠΕ 18998/20-02-2020 έγγραφο της Διοίκησης Πυροσβεστικών Υπηρεσιών Νομού Θεσσαλονίκης.
8. Την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ.10771/12-03-2020 κλήση για κατάθεση απόψεων.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Την αναβολή του θέματος για την επόμενη συνεδρίαση.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 65 /2020.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Η Πρόεδρος
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Τα μέλη

Δεβετζή Πεσματζόγλου Φωτεινή

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αρ. Απόφ. 66/2020

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό 11/2020 της συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητα Ζωής του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: «Διακοπή λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΛΗΡΟΥΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ (ΣΝΑΚ ΜΠΑΡ- ΟΥΖΕΡΙ)», του κου ΡΗΑΝΤΣΚΗΑΝΑ JUMBER, επί της οδού ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ 61, στον ΕΥΟΣΜΟ, του ΔΗΜΟΥ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ- ΕΥΟΣΜΟΥ, για το οποίο έχει υποβληθεί η υπ' αριθμ. 1139005 (ver.0) /16-12-2019 γνωστοποίηση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, λόγω μη τήρησης των προβλεπόμενων από την ισχύουσα νομοθεσία πυροπροστασίας»

Στον Εύοσμο σήμερα **Παρασκευή 16 Οκτωβρίου** του έτους **2020** και ώρα **9.30 π.μ.** στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε συνεδρίαση, η **Επιτροπή Ποιότητας Ζωής** του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την **39231/8-10-2020** πρόσκληση της Προέδρου **κας. Δεβετζή Πεσματζόγλου Φωτεινή** που επιδόθηκε στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010 όπως ισχύει.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω (5) πέντε μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|-------------------------|---------------|
| 1. Πεσματζόγλου Φωτεινή | Πρόεδρος |
| 2. Λαφαζανίδης Νέστορας | Τακτικό μέλος |
| 3. Αμανατιάδης Κων/νος | Τακτικό μέλος |
| 4. Νικολαΐδης Σωτήριος | Τακτικό μέλος |
| 5. Ζυγάς Νικόλαος | Τακτικό μέλος |
| 6 . | |
| 7. | |
| 8. | |
| 9. | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|----------------------|---------------|
| 1. Παμπουκίδου Αθηνά | Τακτικό μέλος |
| 2. Καμαρινός Ιωάννης | Αντιπρόεδρος |
| 3. Αντίνου Χρήστος | Τακτικό μέλος |
| 4. Σούλας Πέτρος | Τακτικό μέλος |

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος της επιτροπής κ. Μπουδλή Πασχαλίνα.

Προ της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης η Πρόεδρος κα Δεβετζή Πεσματζόγλου Φωτεινή πρότεινε τη συζήτηση ενός θέματος **εκτός** ημερήσιας διάταξης και η Επιτροπή ομόφωνα αποδέχτηκε τη συζήτησή του ως έκτακτο , να συζητηθεί δε πριν από τα τακτικά θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Η Πρόεδρος κα Δεβετζή Πεσματζόγλου Φωτεινή εισηγούμενη το 6^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπ' όψη της επιτροπής την υπ' αριθ.21054 /12-6-2020 εισήγηση της Διεύθυνσης Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης σύμφωνα με την οποία:

Επί της οδού **ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ 61**, στον **ΕΥΟΣΜΟ**, του **ΔΗΜΟΥ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ-ΕΥΟΣΜΟΥ**, λειτουργεί κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος **«Επιχείρηση μαζικής εστίασης πλήρους επεξεργασίας ΣΝΑΚ ΜΠΑΡ- ΟΥΖΕΡΙ)»**, του κου **PHANTSKHAVA JUMBER**, για το οποίο έχει υποβληθεί η υπ' αριθμ. **1139005 (ver.0) /16-12-2019** γνωστοποίηση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος.

Το 2^ο Γραφείο Πυρασφάλειας της Διοίκησης Πυροσβεστικών Υπηρεσιών τού Νομού Θεσσαλονίκης, με το υπ' αριθμ. πρωτ. **3071 Φ.701.1/ΧΠΕ 21848/13-02-2020** έγγραφό του, μας γνωστοποίησε ότι, κατά τον έκτακτο έλεγχο που διενήργησε στο παραπάνω κατάστημα, στις **27-01-2020** διαπίστωσε ότι δεν τηρούνται τα προβλεπόμενα από την ισχύουσα νομοθεσία μέτρα και μέσα πυροπροστασίας και συγκεκριμένα :

Α. Βρέθηκε υπόγειος αποθηκευτικός χώρος 80 τ.μ. περίπου που επικοινωνεί με την κουζίνα της επιχείρησης με καταπακτή και εσωτερική σκάλα χωρίς να διαθέτει τα προβλεπόμενα μέτρα πυροπροστασίας (πυροσβεστήρες, απλό υδροδοτικό δίκτυο, αυτόματο σύστημα πυρανίχνευσης, χειροκίνητο σύστημα αναγγελίας πυρκαγιάς και φωτισμό ασφαλείας) ενώ δεν τηρούνται στην επιχείρηση αποδεικτικά στοιχεία για τη νομιμότητά του. Θα πρέπει να σημειωθεί ότι το αυτόματο σύστημα πυρανίχνευσης και το σύστημα χειροκίνητης αναγγελίας πυρκαγιάς πρέπει να τοποθετηθούν σε όλη την επιχείρηση και η χρήση της καταπακτής δεν επιτρέπεται.

Β. Βρέθηκε κλειστή επέκταση με ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων εμβαδού 50 τ.μ. περίπου χωρίς να αποτυπώνεται στις κατόψεις που διέθετε η επιχείρηση και χωρίς να τηρούνται σε αυτή αποδεικτικά στοιχεία της νομιμότητάς της.

Γ. Δεν βρέθηκε το βιβλίο ελέγχου και συντήρησης μέτρων και μέσων πυροπροστασίας.

Η Πυροσβεστική Υπηρεσία παρακαλεί την Υπηρεσία Δόμησης Κορδελιού-Ευόσμου για τις ενέργειές της όσον αφορά τα αναγραφόμενα στις παρ.α και β.

Το Τμήμα Αδειοδοτήσεων της Διεύθυνσης Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, με το υπ' αριθμ. πρωτ. **οικ.11604/18-03-2020** έγγραφο, ζήτησε τη διενέργεια ελέγχου από τη Διεύθυνση Πολεοδομίας – Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

Η επιχείρηση καλείται από την Πυροσβεστική Υπηρεσία να συμμορφωθεί άμεσα με την ισχύουσα νομοθεσία πυροπροστασίας.

Μετά την υποβολή της γνωστοποίησης, η δραστηριότητα αποτελεί αντικείμενο ελέγχου από τις εκάστοτε αρμόδιες αρχές ([άρθρο 6 παρ.7 Ν.4442/16](#)).

Στην παρ. 5 του άρθρου 28 του Ν. 4442/16 ορίζεται ότι «Ο Δήμος στην περιφέρεια του οποίου πρόκειται να λειτουργήσει η συγκεκριμένη δραστηριότητα είναι η αρμόδια αρχή για την παρακολούθηση και διαχείριση της γνωστοποίησης και οφείλει να την κοινοποιήσει στις ελεγκτικές αρχές προκειμένου να λάβουν γνώση για την έναρξη λειτουργίας της δραστηριότητας στην αντίστοιχη εγκατάσταση».

Με απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών, Οικονομίας και Ανάπτυξης, Υγείας, Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Πολιτισμού και Αθλητισμού, καθορίζονται, μεταξύ άλλων, οι αρχές στις οποίες κοινοποιείται η γνωστοποίηση προκειμένου να ασκήσουν τις ελεγκτικές τους αρμοδιότητες ([άρθρο 36 παρ.1 Ν.4442/16](#)).

Κατ' εξουσιοδότηση της ανωτέρω διάταξης εκδόθηκε η [ΚΥΑ οικ. 16228/17.05.2017 \(ΦΕΚ 1723/18.05.2017 τεύχος Β'\)](#), της οποίας η ισχύς αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ήτοι από 18.05.2017.

Σύμφωνα με το [άρθρο 15 της ΚΥΑ οικ. 16228/17.05.2017 \(ΦΕΚ 1723/18.05.2017 τεύχος Β'\)](#) οι κυρώσεις για παραβάσεις των κανόνων λειτουργίας που προβλέπονται στην κείμενη νομοθεσία (υγειονομικές, πυροσβεστικές, πολεοδομικές διατάξεις) δεν τίγονται.

Αντί της ανάκλησης της άδειας λειτουργίας, επιβάλλεται εφεξής το διοικητικό μέτρο της διακοπής λειτουργίας.

Ο κος **PHANTSKHAVA JUMBER** κλήθηκε από την υπηρεσία μας με το υπ' αριθμ. πρωτ. **οικ.10732/12-03-2020** έγγραφο, **να συμμορφωθεί αμέσως με την ισχύουσα νομοθεσία πυροπροστασίας** και να προσέλθει στην υπηρεσία για να καταθέσει εγγράφως τις απόψεις του (άρθρο 20, παρ. 2 του Συντάγματος και άρθρο 6 του Ν. 2690/99 "Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας"), μέσα σε προθεσμία **πέντε (5) ημερών** από την παραλαβή τού εγγράφου και να προσκομίσει έγγραφο της Διοίκησης Πυροσβεστικών Υπηρεσιών Νομού Θεσσαλονίκης περί συμμόρφωσής του στις υποδείξεις του υπ' αριθμ. πρωτ. **3071 Φ.701.1/ΧΠΕ 21848/13-02-2020** εγγράφου και τήρησης όλων των μέτρων και μέσων πυροπροστασίας που προβλέπονται από τη σχετική νομοθεσία, καθώς συντρέχει λόγος διακοπής λειτουργίας της επιχείρησης.

Ο κος **PHANTSKHAVA JUMBER** **ανταποκρίθηκε** στην ανωτέρω κλήση καταθέτοντας την υπ' αριθμ. πρωτ. **16104/13-05-2020** αίτηση-κατάθεση απόψεων.

Σύμφωνα με την ανωτέρω, ζητά παράταση για εύλογο χρονικό διάστημα προκειμένου να υλοποιηθούν οι εργασίες και να διενεργηθεί ο έλεγχος από την αρμόδια πυροσβεστική υπηρεσία.

Σύμφωνα με το άρθρο 80 παρ. 6 του ν. 3463/2006 (Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων) και το άρθρο 73 του ν. 3852/2010 (Καλλικράτης), αρμόδιο όργανο για την ανάκληση ή την οριστική αφαίρεση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας των καταστημάτων επιχειρήσεων και λοιπών εγκαταστάσεων και δραστηριοτήτων αρμοδιότητας του δήμου είναι η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, η οποία οφείλει μέσα σε είκοσι (20) ημέρες, αφότου περιέλθουν στην επιτροπή όλα τα νόμιμα δικαιολογητικά και στοιχεία, να λάβει τη σχετική απόφαση.

Επειδή, **δεν πληρούνται οι προϋποθέσεις για την λειτουργία της επιχείρησης**, καθώς, δεν τηρούνται τα προβλεπόμενα από την ισχύουσα νομοθεσία μέτρα και μέσα πυροπροστασίας, όπως προκύπτει από το υπ' αριθμ. πρωτ. **3071 Φ.701.1/ΧΠΕ 21848/13-02-2020** έγγραφο της Διοίκησης Π.Υ. Ν. Θεσ/νίκης, καλείται η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, να λάβει απόφαση **για την διακοπή λειτουργίας του καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «Επιχείρηση μαζικής εστίασης πλήρους επεξεργασίας (ΣΝΑΚ ΜΠΑΡ- ΟΥΖΕΡΙ)»**, του κου **PHANTSKHAVA JUMBER**, επί της οδού **Αριστοτέλους 61**, στον **Εύοσμο**, του **Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου**, για το οποίο έχει υποβληθεί η υπ' αριθμ. **1139005 (ver.0) /16-12-2019** γνωστοποίηση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος.

Στην Επιτροπή προσήλθε ο κ. PHANTSKHAVA ο οποίος είπε πως εκκρεμεί αυτοψία της ΕΔΑ λόγω μετατροπής της κουζίνας σε αέριο, προκειμένου να υπάρξει κατάθεση μελέτης και στην Πυροσβεστική.

Η Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, λαμβάνοντας υπόψη όσα είπε η Πρόεδρος, καθώς και:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/07-06-2010 τεύχ. Α'), «Νόμος Καλλικράτης».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 80 παρ. 6, του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114/τ.α./2006), «Κύρωση του Κώδικα Δήμων & Κοινοτήτων»
3. Το άρθρο 15 του Ν. 4442/16 (ΦΕΚ 230/Α'/07-12-2016)
4. Το άρθρο 15 της υπ' αριθμ. οικ.16228/17-5-2017 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 1723/18-05-2017)
5. Το άρθρο 20, παρ. 2 του Συντάγματος και άρθρο 6 του Ν. 2690/99 "Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας"
6. Το με αριθμ. πρωτ. 3071 Φ.701.1/ΧΠΕ 21848/13-02-2020 έγγραφο της Διοίκησης Πυροσβεστικών Υπηρεσιών Νομού Θεσσαλονίκης.
7. Την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ.10732/12-03-2020 κλήση για κατάθεση απόψεων.
8. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 16104/13-05-2020 αίτηση-κατάθεση απόψεων.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Την αναβολή του θέματος για την επόμενη συνεδρίαση.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 66 /2020.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

**Η Πρόεδρος
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής**

Τα μέλη

Δεβετζή Πεσματζόγλου Φωτεινή

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αρ. Απόφ. 67/2020

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό 11/2020 της συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητα Ζωής του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: «Διακοπή λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ, ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΚΑΤΑ ΚΥΡΙΟ ΛΟΓΟ ΟΙΝΟΠΝΕΥΜΑΤΩΔΩΝ ΠΟΤΩΝ», της εταιρείας Β.ΧΑΛΚΙΔΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε., επί της οδού Π. ΜΕΛΑ 24-26, στον ΕΥΟΣΜΟ, του ΔΗΜΟΥ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ-ΕΥΟΣΜΟΥ, για το οποίο έχει υποβληθεί η υπ' αριθμ. 1090194 (ver.2) /12-12-2019 γνωστοποίηση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, λόγω μη τήρησης των προβλεπόμενων από την ισχύουσα νομοθεσία πυροπροστασίας»

Στον Εύοσμο σήμερα **Παρασκευή 16 Οκτωβρίου** του έτους **2020** και ώρα **9.30 π.μ.** στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε συνεδρίαση, η **Επιτροπή Ποιότητας Ζωής** του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την **39231/8-10-2020** πρόσκληση της Προέδρου **κας. Δεβετζή Πεσματζόγλου Φωτεινή** που επιδόθηκε στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010 όπως ισχύει.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω (5) πέντε μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|-------------------------|---------------|
| 1. Πεσματζόγλου Φωτεινή | Πρόεδρος |
| 2. Λαφαζανίδης Νέστορας | Τακτικό μέλος |
| 3. Αμανατιάδης Κων/νος | Τακτικό μέλος |
| 4. Νικολαΐδης Σωτήριος | Τακτικό μέλος |
| 5. Ζυγάς Νικόλαος | Τακτικό μέλος |
| 6. | |
| 7. | |
| 8. | |
| 9. | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|----------------------|---------------|
| 1. Παμπουκίδου Αθηνά | Τακτικό μέλος |
| 2. Καμαρινός Ιωάννης | Αντιπρόεδρος |
| 3. Αντίνου Χρήστος | Τακτικό μέλος |
| 4. Σούλας Πέτρος | Τακτικό μέλος |

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος της επιτροπής κ. Μπουδλή Πασχαλίνα.

Προ της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης η Πρόεδρος κα Δεβετζή Πεσματζόγλου Φωτεινή πρότεινε τη συζήτηση ενός θέματος **εκτός** ημερήσιας διάταξης και η Επιτροπή ομόφωνα αποδέχτηκε τη συζήτησή του ως έκτακτο , να συζητηθεί δε πριν από τα τακτικά θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Η Πρόεδρος κα Δεβετζή Πεσματζόγλου Φωτεινή εισηγούμενη το 7^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπ' όψη της επιτροπής την υπ' αριθ.23693 /26-6-2020 εισήγηση της Διεύθυνσης Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης σύμφωνα με την οποία:

Επί της οδού **Π. Μελά 24-26**, στον **Εύοσμο**, του **Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου**, λειτουργεί κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος «Επιχείρηση παροχής υπηρεσιών , αναψυχής και προσφοράς κατά κύριο λόγο οινοπνευματωδών ποτών», της εταιρείας **Β.ΧΑΛΚΙΔΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.**, για το οποίο έχει υποβληθεί η υπ' αριθμ. **1090194 (ver.2) /12-12-2019** γνωστοποίηση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος.

Το 2^ο Γραφείο Πυρασφάλειας της Διοίκησης Πυροσβεστικών Υπηρεσιών τού Νομού Θεσσαλονίκης, με το υπ' αριθμ. πρωτ. **4205 Φ. 701.1/ΧΠΕ 486-ΧΠΕ 8502/03-03-2020** έγγραφό του, μας γνωστοποίησε ότι, κατά τον έκτακτο έλεγχο που διενήργησε στο παραπάνω κατάστημα, στις **06-02-2020**, διαπίστωσε ότι δεν τηρούνται τα προβλεπόμενα από την ισχύουσα νομοθεσία μέτρα και μέσα πυροπροστασίας και συγκεκριμένα :

Α. Στο υπόγειο της επιχείρησης βρέθηκε μία φιάλη προπανίου των 25 kgf για τροφοδοσία δύο εστιών υγραερίου:

I. Κατά παράβαση της Κ.Υ.Α. 31856/2003 (ΦΕΚ 1257/Β/03-09-2003) που απαγορεύει την αποθήκευση φιαλών υγραερίου σε υπόγειο.

II. Χωρίς ο χώρος του υπογείου να διαθέτει ανοίγματα αερισμού και αυτόματο σύστημα ανίχνευσης εκρηκτικών μιγμάτων.

Β. Υπάρχει μη πυροπροστατευμένο κλιμακοστάσιο επικοινωνίας μεταξύ των επιπέδων της επιχείρησης χωρίς να έχει εγκατασταθεί σε αυτήν αυτόματο σύστημα πυρανίχνευσης και σύστημα χειροκίνητης αναγγελίας πυρκαγιάς.

Γ. Στο υπόγειο της επιχείρησης υπάρχουν καυτές επιφάνειες που δεν καλύπτονται από αυτόματο σύστημα κατάσβεσης τοπικής εφαρμογής.

Δ. Σε σχέση με την εγκεκριμένη μελέτη πυροπροστασίας που βρίσκεται εντός του με ΧΠΕ 486 φακέλου πυροπροστασίας, δημιουργήθηκε έμπροσθεν της επιχείρησης προκήπιο εμβαδού περίπου 200 τ.μ., με κατασκευή πλευρικά από σταθερά υαλοπετάσματα, στο οποίο αναπτύσσονται υφασμάτινες ομπρέλες με αποτέλεσμα ο πληθυσμός της επιχείρησης να εξάγεται μεγαλύτερος των 150 ατόμων. Αυτό σε συνδυασμό με τη χρήση προπανίου επιβάλλει στην επιχείρηση την απαίτηση έγκρισης νέας μελέτης πυροπροστασίας και εφοδιασμού με πιστοποιητικό πυροπροστασίας (υπάρχει σε ισχύ το με αρ. πρωτ. 12407 Φ.701.3/3-8-2015 πιστοποιητικό πυροπροστασίας που καλύπτει μόνο παρακείμενο χώρο ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων της επιχείρησης που συμπεριλαμβάνεται σε άλλο φάκελο πυροπροστασίας).

Ε. Ο χώρος του προκηπίου δεν καλύπτεται από πυροσβεστική φωλιά του απλού υδροδοτικού δικτύου.

Η Πυροσβεστική Υπηρεσία παρακαλεί την Υπηρεσία Δόμησης Κορδελιού-Ευόσμου για τον έλεγχο της νομιμότητας των κατασκευών που αναφέρονται στην παρ. δ.

Το Τμήμα Αδειοδοτήσεων της Διεύθυνσης Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, με το υπ' αριθμ. πρωτ. **οικ.15147/05-05-2020** έγγραφο, ζήτησε τη διενέργεια ελέγχου από τη Διεύθυνση Πολεοδομίας – Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

Η επιχείρηση καλείται από την Πυροσβεστική Υπηρεσία να συμμορφωθεί άμεσα με την ισχύουσα νομοθεσία και να εφοδιαστεί με πιστοποιητικό πυροπροστασίας.

Μετά την υποβολή της γνωστοποίησης, η δραστηριότητα αποτελεί αντικείμενο ελέγχου από τις εκάστοτε αρμόδιες αρχές ([άρθρο 6 παρ.7 Ν.4442/16](#)).

Στην παρ. 5 του άρθρου 28 του Ν. 4442/16 ορίζεται ότι «Ο Δήμος στην περιφέρεια του οποίου πρόκειται να λειτουργήσει η συγκεκριμένη δραστηριότητα είναι η αρμόδια αρχή για την παρακολούθηση και διαχείριση της γνωστοποίησης και οφείλει να την κοινοποιήσει στις ελεγκτικές αρχές προκειμένου να λάβουν γνώση για την έναρξη λειτουργίας της δραστηριότητας στην αντίστοιχη εγκατάσταση».

Με απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών, Οικονομίας και Ανάπτυξης, Υγείας, Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Πολιτισμού και Αθλητισμού, καθορίζονται, μεταξύ άλλων, οι αρχές στις οποίες κοινοποιείται η γνωστοποίηση προκειμένου να ασκήσουν τις ελεγκτικές τους αρμοδιότητες ([άρθρο 36 παρ.1 Ν.4442/16](#)).

Κατ' εξουσιοδότηση της ανωτέρω διάταξης εκδόθηκε η [ΚΥΑ οικ. 16228/17.05.2017 \(ΦΕΚ 1723/18.05.2017 τεύχος Β'\)](#), της οποίας η ισχύς αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ήτοι από 18.05.2017.

Σύμφωνα με το [άρθρο 15 της ΚΥΑ οικ. 16228/17.05.2017 \(ΦΕΚ 1723/18.05.2017 τεύχος Β'\)](#) οι κυρώσεις για παραβάσεις των κανόνων λειτουργίας που προβλέπονται στην κείμενη νομοθεσία (υγειονομικές, πυροσβεστικές, πολεοδομικές διατάξεις) δεν θίγονται.

Αντί της ανάκλησης της άδειας λειτουργίας, επιβάλλεται εφεξής το διοικητικό μέτρο της διακοπής λειτουργίας.

Η εταιρεία Β.ΧΑΛΚΙΔΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε. **κλήθηκε** από την υπηρεσία μας με το υπ' αριθμ. πρωτ. **οικ.15459/07-05-2020** έγγραφο, **να συμμορφωθεί αμέσως με την ισχύουσα νομοθεσία πυροπροστασίας**, να εφοδιαστεί με πιστοποιητικό πυροπροστασίας και να προσέλθει στην υπηρεσία για να καταθέσει εγγράφως τις απόψεις της (άρθρο 20, παρ. 2 του Συντάγματος και άρθρο 6 του Ν. 2690/99 “Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας”), μέσα σε προθεσμία **πέντε (5) ημερών** από την παραλαβή τού εγγράφου και να προσκομίσει έγγραφο της Διοίκησης Πυροσβεστικών Υπηρεσιών Νομού Θεσσαλονίκης περί συμμόρφωσής της στις υποδείξεις του υπ' αριθμ. πρωτ. **4205 Φ. 701.1/ΧΠΕ 486-ΧΠΕ 8502/03-03-2020** εγγράφου και τήρησης όλων των μέτρων και μέσων πυροπροστασίας που προβλέπονται από τη σχετική νομοθεσία, καθώς συντρέχει λόγος διακοπής λειτουργίας της επιχείρησης.

Η εταιρεία Β.ΧΑΛΚΙΔΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε. **δεν ανταποκρίθηκε** στην ανωτέρω κλήση.

Σύμφωνα με το άρθρο 80 παρ. 6 του ν. 3463/2006 (Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων) και το άρθρο 73 του ν. 3852/2010 (Καλλικράτης), αρμόδιο όργανο για την ανάκληση ή την οριστική αφαίρεση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας των καταστημάτων επιχειρήσεων και λοιπών εγκαταστάσεων και δραστηριοτήτων αρμοδιότητας του δήμου είναι η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, η οποία οφείλει μέσα σε είκοσι (20) ημέρες, αφότου περιέλθουν στην επιτροπή όλα τα νόμιμα δικαιολογητικά και στοιχεία, να λάβει τη σχετική απόφαση.

Επειδή, **δεν πληρούνται οι προϋποθέσεις για την λειτουργία της επιχείρησης**, καθώς, δεν τηρούνται τα προβλεπόμενα από την ισχύουσα νομοθεσία μέτρα και μέσα πυροπροστασίας, όπως προκύπτει από το υπ' αριθμ. πρωτ. **4205 Φ. 701.1/ΧΠΕ 486-ΧΠΕ 8502/03-03-2020** έγγραφο της Διοίκησης Π.Υ. Ν. Θεσ/νίκης, καλείται η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, να λάβει απόφαση **για την διακοπή λειτουργίας** του καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «Επιχείρηση παροχής υπηρεσιών , αναψυχής και προσφοράς κατά κύριο λόγο οινοπνευματωδών ποτών» , της εταιρείας **Β.ΧΑΛΚΙΔΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.**, επί της οδού Π. Μελά 24-26, στον Εύοσμο, του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου, για το οποίο έχει υποβληθεί η υπ' αριθμ. **1090194 (ver.2) /12-12-2019** γνωστοποίηση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος.

Στην Επιτροπή ο κ. Χαλκίδης κατέθεσε βεβαίωση μελέτης προς έλεγχο στην Πυροσβεστική με αριθμ. Πρωτ: 13296Φ.701.24/29-7-2020 & ΧΠΕ 486.

Η Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, λαμβάνοντας υπόψη όσα είπε η Πρόεδρος, καθώς και:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/07-06-2010 τεύχ. Α'), «Νόμος Καλλικράτης».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 80 παρ. 6, του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114/τ.α./2006), «Κύρωση του Κώδικα Δήμων & Κοινοτήτων»
3. Το άρθρο 15 του Ν. 4442/16 (ΦΕΚ 230/Α'/07-12-2016)
4. Το άρθρο 15 της υπ' αριθμ. οικ.16228/17-5-2017 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 1723/18-05-2017)
5. Το άρθρο 20, παρ. 2 του Συντάγματος και άρθρο 6 του Ν. 2690/99 "Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας"
6. Το με αριθμ. πρωτ. 4205 Φ. 701.1/ΧΠΕ 486-ΧΠΕ 8502/03-03-2020 έγγραφο της Διοίκησης Πυροσβεστικών Υπηρεσιών Νομού Θεσσαλονίκης.
7. Την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ.15459/07-05-2020 κλήση για κατάθεση απόψεων.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Την αναβολή του θέματος για την επόμενη συνεδρίαση.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 67 /2020.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

**Η Πρόεδρος
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής**

Τα μέλη

Δεβετζή Πεσματζόγλου Φωτεινή

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αρ. Απόφ. 68/2020

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό 11/2020 της συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητα Ζωής του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: «Διακοπή λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ (ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ)», του κου ΓΚΕΝΤΖΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ, επί της οδού ΠΑΥΛΟΥ ΜΕΛΑ 27, στον ΕΥΟΣΜΟ, του ΔΗΜΟΥ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ-ΕΥΟΣΜΟΥ, για το οποίο έχει υποβληθεί η υπ' αριθμ. 1138772 (ver.1) /17-12-2019 γνωστοποίηση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, λόγω μη τήρησης των προβλεπόμενων από την ισχύουσα νομοθεσία πυροπροστασίας»

Στον Εύοσμο σήμερα **Παρασκευή 16 Οκτωβρίου** του έτους **2020** και ώρα **9.30π.μ.** στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε συνεδρίαση, η **Επιτροπή Ποιότητας Ζωής** του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την **39231/8-10-2020** πρόσκληση της Προέδρου **κας. Δεβετζή Πεσματζόγλου Φωτεινή** που επιδόθηκε στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010.όπως ισχύει.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω (5) πέντε μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|-------------------------|---------------|
| 1. Πεσματζόγλου Φωτεινή | Πρόεδρος |
| 2. Λαφαζανίδης Νέστορας | Τακτικό μέλος |
| 3. Αμανατιάδης Κων/νος | Τακτικό μέλος |
| 4. Νικολαΐδης Σωτήριος | Τακτικό μέλος |
| 5. Ζυγάς Νικόλαος | Τακτικό μέλος |
| 6 . | |
| 7. | |
| 8. | |
| 9. | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|----------------------|---------------|
| 1. Παμπουκίδου Αθηνά | Τακτικό μέλος |
| 2. Καμαρινός Ιωάννης | Αντιπρόεδρος |
| 3. Αντίνου Χρήστος | Τακτικό μέλος |
| 4. Σούλας Πέτρος | Τακτικό μέλος |

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος της επιτροπής κ. Μπουδλή Πασχαλίνα.

Προ της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης η Πρόεδρος κα Δεβετζή Πεσματζόγλου Φωτεινή πρότεινε τη συζήτηση ενός θέματος **εκτός** ημερήσιας διάταξης και η Επιτροπή ομόφωνα αποδέχτηκε τη συζήτησή του ως έκτακτο, να συζητηθεί δε πριν από τα τακτικά θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Η Πρόεδρος κα Δεβετζή Πεσματζόγλου Φωτεινή εισηγούμενη το 8^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπ' όψη της επιτροπής την υπ' αριθ. 23679/26-6-2020 εισήγηση της Διεύθυνσης Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης σύμφωνα με την οποία:

Επί της οδού Παύλου Μελά 27, στον Εύοσμο, του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου, λειτουργεί κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος «**Επιχείρηση μαζικής εστίασης πρόχειρου γεύματος**», (**ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ**)», του κου **ΓΚΕΝΤΖΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ**, για το οποίο έχει υποβληθεί η υπ' αριθμ. **1138772 (ver.1) /17-12-2019** γνωστοποίηση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος.

Το 2^ο Γραφείο Πυρασφάλειας της Διοίκησης Πυροσβεστικών Υπηρεσιών τού Νομού Θεσσαλονίκης, με το υπ' αριθμ. πρωτ. **4210 Φ. 701.1/ΧΠΕ 14447/28-02-2020** έγγραφό του, μας γνωστοποίησε ότι, κατά τον έκτακτο έλεγχο που διενήργησε στο παραπάνω κατάστημα, στις **06-02-2020**, διαπίστωσε ότι δεν τηρούνται τα προβλεπόμενα από την ισχύουσα νομοθεσία μέτρα και μέσα πυροπροστασίας και συγκεκριμένα :

A. Στην πίσω πλευρά στο ισόγειο της επιχείρησης υπάρχει αποθηκευτικός χώρος με κατασκευή από πάνελς, εμβαδού περίπου 15 τ.μ., στον οποίο βρέθηκαν αποθηκευμένες δέκα (10) φιάλες προπανίου των 25 kgf έκαστη χωρίς:

- I. ο χώρος να αποτελεί ιδιαίτερο πυροδιαμέρισμα με δείκτη πυραντίστασης 60 λεπτών.
- II. Να έχουν κατασκευαστεί τα προβλεπόμενα ανοίγματα αερισμού στον χώρο αυτόν.
- III. Να έχει τοποθετηθεί αυτόματο σύστημα ανίχνευσης εκρηκτικών μιγμάτων και αυτόματο σύστημα πυρανίχνευσης στον χώρο αυτόν.
- IV. Να έχουν τοποθετηθεί δύο (2) φορητοί πυροσβεστήρες Ρα 12 kgf στον χώρο αυτόν.

B. Η επιχείρηση δεν διέθετε εγκεκριμένη μελέτη πυροπροστασίας και πιστοποιητικό πυροπροστασίας που είναι απαιτούμενα από την [ΚΥΑ οικ. 16228/17.05.2017 \(ΦΕΚ 1723/18.05.2017 τεύχος Β'\)](#), λόγω της αποθήκευσης των φιαλών προπανίου.

Γ. Η επιχείρηση δεν διέθετε βιβλίο ελέγχου και συντήρησης μέτρων και μέσων πυροπροστασίας (το προμηθεύτηκε στις 10-02-2020).

Η κάτοψη των χώρων της επιχείρησης που επιδείχτηκε στην Επιτροπή δεν συμπεριλάμβανε τον χώρο αποθήκευσης των φιαλών υγραερίου, εμβαδού περίπου 15 τ.μ., καθώς και κλειστό χώρο μπροστά από την επιχείρηση κατασκευασμένο με πλευρικά σταθερά υαλοστάσια και οροφή από ανοιγοκλειόμενη τέντα εμβαδού περίπου 15 τ.μ.

Η Πυροσβεστική Υπηρεσία παρακαλεί την Υπηρεσία Δόμησης Κορδελιού-Ευόσμου για τις ενέργειές της όσον αφορά τη νομιμότητα των κατασκευών.

Το Τμήμα Αδειοδοτήσεων της Διεύθυνσης Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, με το υπ' αριθμ. πρωτ. **οικ.15147/05-05-2020** έγγραφο, ζήτησε τη διενέργεια ελέγχου από τη Διεύθυνση Πολεοδομίας – Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

Η επιχείρηση καλείται από την Πυροσβεστική Υπηρεσία να συμμορφωθεί άμεσα με την ισχύουσα νομοθεσία πυροπροστασίας και να εφοδιαστεί με πιστοποιητικό πυροπροστασίας.

Μετά την υποβολή της γνωστοποίησης, η δραστηριότητα αποτελεί αντικείμενο ελέγχου από τις εκάστοτε αρμόδιες αρχές ([άρθρο 6 παρ.7 Ν.4442/16](#)).

Στην παρ. 5 του άρθρου 28 του Ν. 4442/16 ορίζεται ότι «Ο Δήμος στην περιφέρεια του οποίου πρόκειται να λειτουργήσει η συγκεκριμένη δραστηριότητα είναι η αρμόδια αρχή για την παρακολούθηση και διαχείριση της γνωστοποίησης και οφείλει να την κοινοποιήσει στις ελεγκτικές αρχές προκειμένου να λάβουν γνώση για την έναρξη λειτουργίας της δραστηριότητας στην αντίστοιχη εγκατάσταση».

Με απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών, Οικονομίας και Ανάπτυξης, Υγείας, Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Πολιτισμού και Αθλητισμού, καθορίζονται, μεταξύ άλλων, οι αρχές στις οποίες κοινοποιείται η γνωστοποίηση προκειμένου να ασκήσουν τις ελεγκτικές τους αρμοδιότητες ([άρθρο 36 παρ.1 Ν.4442/16](#)).

Κατ' εξουσιοδότηση της ανωτέρω διάταξης εκδόθηκε η [ΚΥΑ οικ. 16228/17.05.2017 \(ΦΕΚ 1723/18.05.2017 τεύχος Β'\)](#), της οποίας η ισχύς αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ήτοι από 18.05.2017.

Σύμφωνα με το [άρθρο 15 της ΚΥΑ οικ. 16228/17.05.2017 \(ΦΕΚ 1723/18.05.2017 τεύχος Β'\)](#) οι κυρώσεις για παραβάσεις των κανόνων λειτουργίας που προβλέπονται στην κείμενη νομοθεσία (υγειονομικές, πυροσβεστικές, πολεοδομικές διατάξεις) δεν θίγονται.

Αντί της ανάκλησης της άδειας λειτουργίας, επιβάλλεται εφεξής το διοικητικό μέτρο της διακοπής λειτουργίας.

Ο κος ΓΚΕΝΤΖΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ **κλήθηκε** από την υπηρεσία μας με το υπ' αριθμ. πρωτ. **οικ.15465/07-05-2020** έγγραφο, **να συμμορφωθεί αμέσως με την ισχύουσα νομοθεσία πυροπροστασίας**, να εφοδιαστεί με πιστοποιητικό πυροπροστασίας και να προσέλθει στην υπηρεσία για να καταθέσει εγγράφως τις απόψεις του (άρθρο 20, παρ. 2 του Συντάγματος και άρθρο 6 του Ν. 2690/99 “Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας”), μέσα σε προθεσμία **πέντε (5) ημερών** από την παραλαβή τού εγγράφου και να προσκομίσει έγγραφο της Διοίκησης Πυροσβεστικών Υπηρεσιών Νομού Θεσσαλονίκης περί συμμόρφωσής του στις υποδείξεις του υπ' αριθμ. πρωτ. **4210 Φ. 701.1/ΧΠΕ 14447/28-02-2020**

εγγράφου και τήρησης όλων των μέτρων και μέσων πυροπροστασίας που προβλέπονται από τη σχετική νομοθεσία, καθώς συντρέχει λόγος διακοπής λειτουργίας της επιχείρησης.

Ο κος ΓΚΕΝΤΖΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ **ανταποκρίθηκε** στην ανωτέρω κλήση καταθέτοντας την υπ' αριθμ. πρωτ. **20776/10-06-2020** αίτηση-κατάθεση απόψεων.

Με την ανωτέρω, ο κος ΓΚΕΝΤΖΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ δηλώνει ότι, έπειτα από τις παρατηρήσεις της πυροσβεστικής υπηρεσίας, οι φιάλες έχουν απομακρυνθεί, η λειτουργία της επιχείρησης δεν απαιτεί την έκδοση πιστοποιητικού πυροπροστασίας, λόγω μη χρήσης υγραερίου, η επιχείρηση διαθέτει βιβλίο ελέγχου και συντήρησης μέσων πυροπροστασίας από 10-02-2020 και όλες οι πολεοδομικές παραβάσεις έχουν υπαχθεί στις διατάξεις του Ν.4495/2017 με την υπ' αριθμ. 11134393 Δήλωση.

Σύμφωνα με το άρθρο 80 παρ. 6 του ν. 3463/2006 (Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων) και το άρθρο 73 του ν. 3852/2010 (Καλλικράτης), αρμόδιο όργανο για την ανάκληση ή την οριστική αφαίρεση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας των καταστημάτων επιχειρήσεων και λοιπών εγκαταστάσεων και δραστηριοτήτων αρμοδιότητας του δήμου είναι η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, η οποία οφείλει μέσα σε είκοσι (20) ημέρες, αφότου περιέλθουν στην επιτροπή όλα τα νόμιμα δικαιολογητικά και στοιχεία, να λάβει τη σχετική απόφαση.

Επειδή, **δεν πληρούνται οι προϋποθέσεις για την λειτουργία της επιχείρησης**, καθώς, δεν τηρούνται τα προβλεπόμενα από την ισχύουσα νομοθεσία μέτρα και μέσα πυροπροστασίας, όπως προκύπτει από το υπ' αριθμ. πρωτ. **4210 Φ. 701.1/ΧΠΕ 14447/28-02-2020** έγγραφο της Διοίκησης Π.Υ. Ν. Θεσ/νίκης, καλείται η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, να λάβει απόφαση **για την διακοπή λειτουργίας** του καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος **«Επιχείρηση μαζικής εστίασης πρόχειρου γεύματος (ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ)»**, του κου **ΓΚΕΝΤΖΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ**, επί της οδού **Παύλου Μελά 27**, στον **Εύοσμο**, του **Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου**, για το οποίο έχει υποβληθεί η υπ' αριθμ. **1138772 (ver.1) /17-12-2019** γνωστοποίηση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος.

Συμπληρωματικά στοιχεία που έστειλε το τμήμα αδειοδοτήσεων με αριθμ, πρωτ : 40608/15-10-2020,αναφέρουν ότι υπήρξε ακύρωση γνωστοποίησης καταστήματος του κ. Γκέντζου με αριθ. 1138772(ver.2) 13-10-2020.

Η Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, λαμβάνοντας υπόψη όσα είπε η Πρόεδρος, καθώς και:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/07-06-2010 τεύχ. Α'), «Νόμος Καλλικράτης».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 80 παρ. 6, του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114/τ.α./2006), «Κύρωση του Κώδικα Δήμων & Κοινοτήτων»
3. Το άρθρο 15 του Ν. 4442/16 (ΦΕΚ 230/Α'/07-12-2016)
4. Το άρθρο 15 της υπ' αριθμ. οικ.16228/17-5-2017 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 1723/18-05-2017)
5. Το άρθρο 20, παρ. 2 του Συντάγματος και άρθρο 6 του Ν. 2690/99 "Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας"

6. Το με αριθμ. πρωτ. 4210 Φ. 701.1/ΧΠΕ 14447/28-02-2020 έγγραφο της Διοίκησης Πυροσβεστικών Υπηρεσιών Νομού Θεσσαλονίκης.
7. Την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ.15465/07-05-2020 κλήση για κατάθεση απόψεων.
8. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 20776/10-06-2020 αίτηση-κατάθεση απόψεων.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Την απόσυρση του θέματος διότι εξέλειπαν οι λόγοι της υπηρεσίας μας για έλεγχο μετά την ακύρωση γνωστοποίησης του Γκέντζου με αριθ. 1138772(ver.2) 13-10-2020.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 68 /2020.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

**Η Πρόεδρος
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής**

Τα μέλη

Δεβετζή Πεσματζόγλου Φωτεινή

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

