



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αριθ. Αποφ. 421/2022

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **43/2022** της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: Άσκηση ή μη ενδίκων μέσων κατά της υπ' αρ. 2112/2022 απόφασης του Διοικητικού Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης (Τμήμα ΣΤ' Τριμελές),

Στον Εύοσμο σήμερα 27 Σεπτεμβρίου του έτους 2022 και ώρα 10:00 π.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική, δια ζώσης, συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την 41744/23-09-2022 πρόσκληση του Προέδρου κ. Σωτηράκη Κωνσταντίνου, που επιδόθηκε στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω επτά (7) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------------|---------------|
| 1. Σωτηράκης Κων/νος | Πρόεδρος |
| 2. Καμαρινός Ιωάννης | Αντ/δρος |
| 3. Αμανατιάδης Κων/νος | Τακτικό Μέλος |
| 4. Λαφαζανίδης Ιωάννης Ν. | Τακτικό Μέλος |
| 5. Σταυρίδης Γεώργιος | Τακτικό Μέλος |
| 6. Δεμερτζής Χρήστος | Τακτικό Μέλος |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------|---------------|
| 1. Πασχαλίδου Μαρία | Τακτικό Μέλος |
| 2. Σούλας Πέτρος | Τακτικό Μέλος |

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος της Επιτροπής κ. Κουτσού Μαρία.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη της Οικονομικής Επιτροπής την αρ. πρωτ.: 41310/21-09-2022 γνωμοδότηση του επί παγία αντιμισθία δικηγόρου του Δήμου Δρ Παπαδόπουλου Νικόλαου σύμφωνα με την οποία:

Σύμφωνα με την υπ' αρ. 2112/2022 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης (Τμήμα ΣΤ' Τριμελές), έγινε δεκτή με αρ. καταχ. 2239/2017 προσφυγή του κ. Κωνσταντίνου Κατσίκας με την οποία ζητείται η ακύρωση της υπ' αριθ. 6/2017 απόφασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του

Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου · με την προσβαλλομένη απόφαση ανακλήθηκε μερικώς η υπ' αριθ. 7083/30.1.2013 άδεια ίδρυσης και λειτουργίας του καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος που διατηρεί ο προσφεύγων στον Εύοσμο Θεσσαλονίκης, στη συμβολή των οδών Μ. Αλεξάνδρου και Εφέσου, ως προς τμήμα υπαίθριου χώρου εμβαδού 19 τ.μ., με την αιτιολογία ότι ο χώρος αυτός ανήκει στην ιδιοκτησία τρίτων.

Τα δικαστήρια δέχθηκαν ως αποδειχθέντα τα ακόλουθα πραγματικά περιστατικά: Ο προσφεύγων είναι ιδιοκτήτης ατομικής επιχείρησης υγειονομικού ενδιαφέροντος («επιχείρηση μαζικής εστίασης προχείρου γεύματος – ζεστής και κρύας κουζίνας») με την επωνυμία «LAVATIVO» στη συμβολή των οδών Μ. Αλεξάνδρου αρ. 33 και Εφέσου αρ. 6 στον Εύοσμο Θεσσαλονίκης (οικοδομικό τετράγωνο 36), για την οποία του χορηγήθηκε η υπ' αριθ. 7083/30/30.1.2013 άδεια ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος. Σύμφωνα με την ανωτέρω άδεια, το κατάστημα δύναται να εξυπηρετεί είκοσι τρία (23) άτομα επί ωφέλιμου χώρου αίθουσας πελατών εμβαδού 28,00 τ.μ. και δέκα έξι (16) άτομα σε υπαίθριο χώρο εμβαδού 19 τ.μ., εφόσον υπάρχει δικαίωμα χρήσης αυτού. Στις 25.4.2016 περιήλθε στο Τμήμα Αδειοδοτήσεων της Διεύθυνσης Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης του Δήμου Κορδελιού - Ευόσμου η αίτηση/καταγγελία της Χριστίνας - Βασιλείας Ζαχαροπούλου, φερόμενης ως ιδιοκτήτριας του όμορου ακινήτου, σύμφωνα με την οποία ο υπαίθριος χώρος του καταστήματος του προσφεύγοντος, εμβαδού 19 τ.μ., ανήκει στην ιδιοκτησία της. Ακολούθως, με το υπ' αριθ. 19331/4.5.2016 έγγραφο του Τμήματος Αδειοδοτήσεων του καθ' ου Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ζητήθηκε από τη Διεύθυνση Μελετών και Έργων του ίδιου Δήμου να προβεί σε έλεγχο της ιδιοκτησίας του επίμαχου τμήματος, από τον οποίο προέκυψε ότι αυτό δεν ανήκει στη χρήση του προσφεύγοντος, αλλά στην ιδιοκτησία με ΚΑΕΚ 190405507013, με αναφερόμενη συνιδιοκτήτρια την ανωτέρω καταγγέλλουσα, σύμφωνα με το υπ' αριθ. 3706/2015 απόσπασμα Κτηματολογικού Διαγράμματος του Κτηματολογικού Γραφείου Νεάπολης (σχετ. το υπ' αριθ. 24294/1.6.2016 έγγραφο της ανωτέρω Διεύθυνσης του καθ' ου). Ακολούθησε η υπ' αριθ. 24784/3.6.2016 κλήση του Τμήματος Αδειοδοτήσεων στον προσφεύγοντα για να καταθέσει εγγράφως τις απόψεις του επί του θέματος, στην οποία αυτός ανταποκρίθηκε με το από 13.6.2013 έγγραφό του, όπου υποστήριξε ότι ο χώρος έμπροσθεν του καταστήματός του είναι κοινόχρηστος χώρος του Δήμου (πεζοδρόμιο). Μεταξύ των προσκομισθέντων από τον προσφεύγοντα εγγράφων, είναι και το από 10.6.2016 έγγραφο του αρχιτέκτονα – μηχανικού Γεωργίου Φαλέτα, με τίτλο «τεχνική έκθεση», στο οποίο αναφέρονται μεταξύ άλλων τα εξής: «Με το υπ' αριθ 13527/14.8.1984 Συμβόλαιο και εις εκτέλεση των ... προσυμφώνων δηλ. των α) υπ' αριθ 13329/29 κ[αι] β) υπ' αριθ 1454/29 περιήλθε το γωνιακό οικόπεδο [ενν. μεταξύ των οδών Μεγάλου Αλεξάνδρου και Εφέσου] στην κυριότητα των σημερινών ιδιοκτητών [Μανέτα Βασιλείου που απεβίωσε και ήδη Μανέτα Αντωνίου του Βασιλείου, από τον οποίο εκμισθώνει το κατάστημά του ο προσφεύγων]. Στη συνέχεια ο ιδιοκτήτης Μανέτας Βασίλειος (...) θέλοντας να αξιοποιήσει το οικόπεδό του προέβη στα εξής: α. Στις 27.2.1986 εκδίδεται από την Πολεοδομία Θεσ/νίκης η υπ' αριθ 367 οικοδ. Άδεια για νέα διόροφη οικοδομή εξ ισογείου καταστήματος και Α' ορόφου. β. Στις 21.1.1987 εκδίδεται ... η υπ' αριθ 147 οικοδ άδεια για την προσθήκη του Β' ορόφου ... Οι ως άνω ... οικοδομικές άδειες εκδόθηκαν βάσει του Διαταγ/τος 4/4/79 ΦΕΚ 271Δ/15.5.79 όπου σαφέστατα καθορίζονται οι όροι δόμησης. Αποτυπώνεται ξεκάθαρα η Ο.Γ. (οικοδ. γραμμή) στην οδό Μ. Αλεξάνδρου. Η τοποθέτηση του κτιρίου έγινε ακριβώς όπως φαίνεται και στο διάγραμμα κάλυψης της οικοδ. Άδειας.

Δεν έγινε δηλ. καμία παραβίαση της οικοδ. γραμμής. ... Πρόσθετα αναφέρω ότι όλες οι όμορες ιδιοκτησίες του Ο.Τ. 36 όπως και η ιδιοκτησία Μανέτα Βασιλείου στο Κτηματολόγιο δηλώθηκαν με βάση την ρυμοτομία του διατάγματος του έτους 1979 ... Στη συνέχεια με το διάταγμα του έτους 1989 έγινε τροποποίηση της ρυμοτομίας. Μετατοπίστηκε η Ο.Γ. κατά 1,90 μέτρα περίπου προς την πλευρά του κρασπέδου στην οδό Μ. Αλεξάνδρου. Από την ως άνω τροποποίηση δημιουργήθηκαν τα κάτωθι προβλήματα: α. Στην όμορη ιδιοκτησία επί της οδού Μ. Αλεξάνδρου το έτος 2015 ... οι αρχικοί ιδιοκτήτες [Παναγιώτης Γεωργακόπουλος, Κωνσταντίνος Καστρίσης, Μαγδαληνή χα. Σταύρου Καστρίση και Σωτήριος Καστρίσης] πούλησαν το οικόπεδό τους. Ο νέος αγοραστής αποτύπωσε και μέτρησε εκ νέου το πωληθέν οικόπεδο με βάση των δεδομένων του διατάγματος του 1989. Το γεγονός αυτό άλλαξε τα δεδομένα των ιδιοκτησιών. Η μετατόπιση της οικοδομικής γραμμής κατά 1,90 μέτρα περίπου δημιούργησε μία λωρίδα γης που δεν γνωρίζουμε σε ποιόν ανήκει. ... ο νέος αγοραστής εμφανίζει ως δική του ιδιοκτησία την λωρίδα έμπροσθεν της ιδιοκτησίας του ... εμφανίζει όμως και την λωρίδα έμπροσθεν του καταστήματος του Μανέτα Αντωνίου του Βασιλείου ... ως δική του κατά $1,90 \times 10,00 = 19\mu 2$. .. Όπως ... και να εξελιχθούν τα πράγματα (δικαστικά κλπ) το τμήμα αυτό θα προσκυρωθεί αναγκαστικά στην ιδιοκτησία του Μανέτα Βασιλείου ... γιατί απλούστατα αυτό επιτάσσουν οι πολεοδομικοί κανόνες». Εξάλλου, το Τμήμα Προσόδων της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του καθ' ου Δήμου, με το υπ' αριθ. πρωτ. 27663/21.06.2016 έγγραφό της, που απευθύνεται προς το Τμήμα Αδειοδοτήσεων και προς τη Διεύθυνση Μελετών και Έργων του καθ' ου, αναφέρει ότι ο έλεγχος ιδιοκτησίας του υπαίθριου χώρου για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων δεν εμπίπτει στις αρμοδιότητές του και τη σχετική ευθύνη γι' αυτά που καταθέτει ως δικαιολογητικά για να την πάρει έχει ο ιδιώτης μηχανικός του καταστήματος και ο αιτών την άδεια, ενώ, για την έκδοση άδειας κατάληψης κοινόχρηστου χώρου βασίζεται στην άδεια ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος, καθώς και στη γνωμάτευση περί μη παρακώλυσης διέλευσης πεζών που ζητεί από τη δημοτική αστυνομία. Εν συνεχεία, ζητήθηκε εκ νέου από τη Διεύθυνση Μελετών και Έργων του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου να ελέγξει την κυριότητα του επίμαχου τμήματος. Στο υπ' αριθ. 28489/24.6.2016 έγγραφο της ανωτέρω Διεύθυνσης, που εκδόθηκε σε απάντηση του ανωτέρω αιτήματος, αναφέρονται, μεταξύ άλλων, τα εξής: «Πρόκειται για ιδιοκτησία ... με αρχικό εμβαδόν $712,50 \mu 2$... Με τη Διανομή Συνοικισμού Ευόσμου 1967-68-81 η αρχική ιδιοκτησία αποτυπώνεται ως οικόπεδο αρ. 161, Ο.Τ. 30... εμβαδού $712,50 \mu 2$... Με το Πολεοδομικό διάταγμα ΦΕΚ 271Δ'/79 περί έγκρισης του ρυμοτομικού σχεδίου Ευόσμου, μειώνεται το Νότιο τμήμα του Ο.Τ. 30 (πλευρά επί της οδού Μεγ. Αλεξάνδρου) περίπου κατά $2,50 \mu$ και αλλάζει η αρίθμηση του Ο.Τ. σε 36... Με συμβόλαιο πώλησης ακινήτου αρ. 13527/84 ... πούλησαν ... το ... Δυτικό τμήμα του οικοπέδου. Αν και στο συμβόλαιο αναφέρεται το συνολικό εμβαδόν του οικοπέδου $712,50 \mu 2$ (βάσει του τίτλου 28774 από το 1982) στο τοπογραφικό (που συνοδεύει το συμβόλαιο) του Κακαβελάκη Γεωργίου, Αρχιτέκτονα Μηχανικού, φαίνεται καθαρά το προς πώληση Δυτικό τμήμα εμβαδού $243,77 M2$ (Νότιο όριο οδός Μεγ. Αλεξάνδρου, Δυτικό Όριο οδός Εφέσου, Βόρειο όριο τμήμα άλλη ιδιοκτησία και Ανατολικό όριο το απομείναν τμήμα της αρχικής ιδιοκτησίας με εμβαδόν $384,72 M2$). Δηλαδή, η συνολική έκταση είναι $628,49 \mu 2$, που συμφωνεί με την τότε ισχύουσα κατάσταση βάσει του προεδρικού διατάγματος ΦΕΚ 271/79. ... Με το Πολεοδομικό Διάταγμα ΦΕΚ 368Δ'/1994 ... επανέρχεται ουσιαστικά η κατάσταση προ του Πολεοδομικού Διατάγματος ΦΕΚ 271Δ'/79. Στο απόσπασμα του Κτηματολογικού Διαγράμματος του

Κτηματολογικού γραφείου Νεαπόλεως, η ιδιοκτησία με ΚΑΕΚ 190405507004 (όπου βρίσκεται η οικοδομή με το κατάστημα LAVATIVO που λειτουργεί στο ισόγειο) έχει τα όρια της αγοραπωλησίας (13527/84) ενώ η ιδιοκτησία με ΚΑΕΚ 190405507013 στα όριά του έχει και τη λωρίδα του Νότιου τμήματος που αφαιρέθηκε με το Πολεοδομικό Διάταγμα ΦΕΚ 271Δ'/79 και ξανά προστέθηκε με το Πολεοδομικό Διάταγμα ΔΕΚ 368 Δ'/1994», η δε άποψη της ανωτέρω υπηρεσίας αποτυπώθηκε συμπερασματικά ως εξής: «Αν και πρακτικά η λωρίδα Νότια του καταστήματος LAVATIVO (όπου σε τμήμα 19,00 μ2 γίνεται ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων) είναι ιδιοκτησία και όχι κοινόχρηστος χώρος ... και ανήκει στην ιδιοκτησία με ΚΑΕΚ 190405507013 με φερόμενους ιδιοκτήτες τις Ζαχαροπούλου Αλεξία και Ζαχαροπούλου Χριστίνα – Βασιλεία, δημιουργούνται από πλευράς Πολεοδομίας προβλήματα, γιατί με τα σημερινά δεδομένα η πλευρά της οικοδομής προς την οδό Μεγ. Αλεξάνδρου θεωρείται τυφλή, ενώ με τα δεδομένα της περιόδου ανέγερσης οικοδομής η πλευρά προς την οδό Μεγ. Αλεξάνδρου ήταν κοινόχρηστο και οι εξώστες και οι θύρες είναι απόλυτα νόμιμες. Η επίλυση της διαφοράς είναι καθαρά ζήτημα των δύο ιδιοκτησιών είτε συμβιβαστικά είτε δικαστικά». Ακολουθώντας, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνεδρίασε, και αφού έλαβε υπόψη το από 26.9.2016 υπόμνημα του προσφεύγοντος, ανέβαλε, αρχικά, την απόφασή της μέχρι την προσκόμιση στοιχείων από το Εθνικό Κτηματολόγιο. Σύμφωνα με την υπ' αριθ. ΚΤ16 –ΘΕΣ-Ζ/ΚΤ160056/16 απόφαση της Επιτροπής Ενστάσεων του Εθνικού Κτηματολογίου (συνεδρίαση της 29.11.2012), η οποία επισυνάφθηκε στο υπ' αριθ. 54594/30.12.2016 έγγραφο της Διεύθυνσης Μελετών και Έργων του Δήμου, προέκυψε ότι η επίδικη λωρίδα των 19,00 τ.μ. αποδόθηκε στην ιδιοκτησία των Αλεξίας και Βασιλείας Ζαχαροπούλου, κατόπιν αποδοχής σχετικής ένστασής τους κατά των προσωρινών κτηματολογικών πινάκων, ενώ ο Δήμος Κορδελιού - Ευόσμου, στον οποίο, ως θιγόμενο νομικό πρόσωπο, αφού φέρεται ως κύριος της έκτασης ειδικού προορισμού («δρόμος») με ΚΑΕΚ 19040ΕΚ61001, επιδόθηκε αντίγραφο της ως άνω ένστασης, δεν παρέστη κατά τη συζήτησή της. Κατόπιν τούτων, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου, αφού έλαβε υπόψη τα ανωτέρω έγγραφα της Διεύθυνσης Μελετών και Έργων, εξέδωσε την προσβαλλόμενη υπ' αριθ. 6/2017 απόφασή της, με την οποία ανακλήθηκε μερικώς η υπ' αριθ. 7083/30.1.2013 άδεια ίδρυσης και λειτουργίας του καταστήματος του προσφεύγοντος, ως προς το επίδικο τμήμα υπαιθρίου χώρου εμβαδού 19 τ.μ., με την αιτιολογία ότι αυτό ανήκει σε τρίτους ιδιώτες. Κατά της ανωτέρω απόφασης, ο προσφεύγων άσκησε την από 1.3.2017 ιεραρχική προσφυγή ενώπιον του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης, η οποία απορρίφθηκε με την υπ' αριθ. 16465/2.5.2017 απόφαση του ανωτέρω οργάνου (και την από 19.5.2017 ορθή επανάληψη αυτής) με την ίδια αιτιολογία.

Αξιολογώντας τα παραπάνω πραγματικά περιστατικά, το Διοικητικό Πρωτοδικείο Θεσσαλονίκης με την παραπάνω απόφασή του έκρινε τα ακόλουθα: Η προσβαλλόμενη πράξη (μερική ανάκληση αδείας) εκδόθηκε κατόπιν αποδοχής της από 25.4.2016 αίτησης - καταγγελίας της φερόμενης ως ιδιοκτήτριας του όμορου ακινήτου, σύμφωνα με την οποία ο υπαίθριος χώρος του καταστήματος του προσφεύγοντος, εμβαδού 19 τ.μ., δεν αποτελεί κοινόχρηστο χώρο, αλλά ιδιωτική έκταση που ανήκει στην κυριότητά της, ενώ από την έρευνα που πραγματοποίησε η αρμόδια υπηρεσία του Δήμου στο Εθνικό Κτηματολόγιο, η ιδιοκτησία της, με ΚΑΕΚ 190405507013, εμφανίζει στα όριά της την επίμαχη έκταση. Ωστόσο, όπως προκύπτει από το υπ' αριθ. 28489/24.6.2016 έγγραφο της Διεύθυνσης Μελετών και

Έργων του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, η επίδικη έκταση είχε χαρακτηριστεί ως κοινόχρηστη με το Πολεοδομικό Διάταγμα ΦΕΚ 271Δ'/79, με το οποίο εγκρίθηκε το ρυμοτομικό σχέδιο Ευόσμου, ενώ με το Πολεοδομικό Διάταγμα ΦΕΚ 368Δ'/1994, με το οποίο μετατοπίστηκαν οι ρυμοτομικές γραμμές, η ανωτέρω έκταση έπαψε να είναι κοινόχρηστη. Με τα δεδομένα αυτά, η εν λόγω έκταση, μετά την κατάργηση του κοινόχρηστου χαρακτήρα της, είχε καταστεί, κατά τα εκτεθέντα στην τρίτη σκέψη της παρούσας, ιδιοκτησία του Δήμου, προσκυρωτέα κατά την πολεοδομική νομοθεσία, γεγονός που επισημαίνεται και στην από 10.6.2016 «τεχνική έκθεση» που είχε προσκομίσει ο προσφεύγων κατά την διαδικασία της προηγούμενης ακρόασής του, αλλά εμμέσως επισημαίνει και η Διεύθυνση Μελετών και Έργων του Δήμου, στο υπ' αριθ. πρωτ. 28489/24.06.2016 έγγραφό της, αναφέροντας ότι οι οικείες οικοδομικές άδειες ήταν απολύτως νόμιμες, αφού είχαν εκδοθεί σύμφωνα με τη ρυμοτομία που ίσχυε δυνάμει του π.δ/τος του 1979, η οποία είχε μειώσει τη νότια πλευρά του οικοπέδου προς την οδό Μεγάλου Αλεξάνδρου κατά 2,50 μέτρα, η μείωση δε αυτή αποτυπώθηκε στο συμβόλαιο δυνάμει του οποίου μεταβιβάσθηκε στον Βασίλειο Μανέτα, δικαιοπάροχο του εκμισθωτή του προσφεύγοντος, το συγκεκριμένο (δυτικό) τμήμα του οικοπέδου, επί της συμβολής των οδών Μεγάλου Αλεξάνδρου και Εφέσου.

Ακολούθως, με την προαναφερθείσα δικαστική απόφαση κρίθηκε ότι εσφαλμένα η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου, με την προσβαλλόμενη απόφασή της, ανακάλεσε εν μέρει την άδεια λειτουργίας του καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος που διατηρεί ο προσφεύγων ως προς την έκταση υπαιθρίου χώρου εμβαδού 19 τ.μ., επί της οποίας αναπτύσσει τραπεζοκαθίσματα, με την αιτιολογία ότι αυτή ανήκει σε ιδιώτες. Συναφώς, το Δικαστήριο ακύρωσε την προσβαλλόμενη απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.

ΕΝ ΟΨΕΙ ΤΩΝ ΑΝΩΤΕΡΩ Η ΓΝΩΜΗ ΜΟΥ ΕΙΝΑΙ Η ΑΚΟΛΟΥΘΗ:

1. Αρμόδιο δημοτικό όργανα για να αποφασίσει την άσκηση ενδίκων μέσων είναι η Οικονομική Επιτροπή.
2. Ο Δήμος δεν έχει συμφέρον να αμφισβητήσει περαιτέρω την ιδιότητα μίας εδαφικής επιφάνειας ως κοινόχρηστης και να προβάλλει, αντιθέτως με όσα πρωτοδίκως δέχθηκε η Διοικητική Δικαιοσύνη, ότι αυτή είναι ιδιωτική, ήτοι της καταγγέλουσας τον προσφεύγοντα. Δεν πλήττεται το δημοτικό συμφέρον (αντιθέτως φαίνεται ότι μάλλον εξυπηρετείται) εάν ο Δήμος απόσχει από την άσκηση ενδίκων μέσων, τα οποία άλλωστε δεν πιθανολογείται ότι αυτά θα τελεσφορήσουν ως βάσιμα.
3. Συνεπώς ενδείκνυται να αποφασίσει η Οικονομική Επιτροπή να μην ασκηθούν ένδικα μέσα.

Η επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, λαμβάνοντας υπόψη, όσα είπε ο Πρόεδρος, τις σχετικές διατάξεις και τα σχετικά έγγραφα

Αποφασίζει ομόφωνα

Τη μη άσκηση ενδίκων μέσων κατά της υπ' αρ. 2112/2022 απόφασης του Διοικητικού Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης (Τμήμα ΣΤ' Τριμελές),για τους λόγους που αναφέρονται στο εισηγητικό μέρος της παρούσας.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **421/2022**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος
της Οικονομικής Επιτροπής

Τα Μέλη

Σωτηράκης Κων/νος



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αριθ. Αποφ. 422/2022

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **43/2022** της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Κορδελίου – Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: : Έγκριση μετακίνησης Δημάρχου και Αντιδημάρχων κ. Σωτηράκη Κωνσταντίνο και κ. Γαβαλά Μαρία στην Αθήνα.

Στον Εύοσμο σήμερα 27 Σεπτεμβρίου του έτους 2022 και ώρα 10:00 π.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελίου-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική, δια ζώσης, συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Κορδελίου – Ευόσμου, ύστερα από την 41744/23-09-2022 πρόσκληση του Προέδρου κ. Σωτηράκη Κωνσταντίνου, που επιδόθηκε στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω επτά (7) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------------|---------------|
| 1. Σωτηράκης Κων/νος | Πρόεδρος |
| 2. Καμαρινός Ιωάννης | Αντ/δρος |
| 3. Αμανατιάδης Κων/νος | Τακτικό Μέλος |
| 4. Λαφαζανίδης Ιωάννης Ν. | Τακτικό Μέλος |
| 5. Σταυρίδης Γεώργιος | Τακτικό Μέλος |
| 6. Δεμερτζής Χρήστος | Τακτικό Μέλος |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------|---------------|
| 1. Πασχαλίδου Μαρία | Τακτικό Μέλος |
| 2. Σούλας Πέτρος | Τακτικό Μέλος |

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος της Επιτροπής κ. Κουτσού Μαρία.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη της Οικονομικής Επιτροπής την αρ. πρωτ.: 41755/23-09-2022 εισήγηση του Γραφείου Δημάρχου σύμφωνα με την οποία:

Σύμφωνα με το έγγραφο του Αντιδημάρχου Διοικητικών Υπηρεσιών κ. Ταξίδη Χρήστο, αριθ. πρωτ.:41754/23-09-2022, το οποίο αφορά την μετακίνηση του Δημάρχου κ. Μανδαλιανό Κλεάνθη και των Αντιδημάρχων κ. Σωτηράκη Κωνσταντίνο και κ. Γαβαλά Μαρία στην Αθήνα, για την διευθέτηση και την προαγωγή υποθέσεων του Δήμου στα κεντρικά όργανα του κράτους στις 28-09-2022 και επιστροφή στις 01-10-2022.

Οι συναντήσεις είναι προγραμματισμένες και η μετάβαση θα γίνει αεροπορικώς και θα χρειασθούν διανυκτερεύσεις.

ΠΑΡΑΣΤΑΤΙΚΑ ΠΟΥ ΣΥΝΟΔΕΥΟΥΝ ΤΗΝ ΠΑΡΟΥΣΑ:

- Το υπ' αριθμ.41754/23-09-2022 έγγραφο του Αντιδημάρχου.

Η επιτροπή μετά διαλογική συζήτηση, λαμβάνοντας υπόψη, όσα είπε ο Πρόεδρος, τις σχετικές διατάξεις και τα σχετικά έγγραφα

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει τη μετακίνηση του Δημάρχου κ. Μανδαλιανού Κλεάνθη και των Αντιδημάρχων κ. Σωτηράκη Κωνσταντίνου και της κ. Γαβαλά Μαρίας στην Αθήνα, για την διευθέτηση και την προαγωγή υποθέσεων του Δήμου στα κεντρικά όργανα του κράτους από 28-09-2022 μέχρι 01-10-2022.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **422/2022**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

**Ο Πρόεδρος
της Οικονομικής Επιτροπής**

Τα Μέλη

Σωτηράκης Κων/νος



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αριθ. Αποφ. 423/2022

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **43/2022** της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: Προσκύρωση οικοπεδικού τμήματος ιδιοκτησίας του Δήμου, στην ιδιοκτησία με ΚΑ 011868 στο Ο.Τ. 632 με φερόμενο ιδιοκτήτη τον κ. ΓΕΩΡΓΙΟ ΝΥΔΡΕΟ – ΣΑΚΟΥΕΛΟ του Παναγιώτη και της Αγγέλας ή Αγγελικής της Δ.Ε. Ευόσμου και τον εξώδικο καθορισμό τιμής μονάδος της υποχρέωσής του, σύμφωνα με την 34 Πράξη Εφαρμογής (ΠΕ) και την 34/127 Διορθωτική Πράξη Εφαρμογής (Δ.Π.Ε.) της Δ.Ε. Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου

Στον Εύοσμο σήμερα 27 Σεπτεμβρίου του έτους 2022 και ώρα 10:00 π.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική, δια ζώσης, συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την 41744/23-09-2022 πρόσκληση του Προέδρου κ. Σωτηράκη Κωνσταντίνου, που επιδόθηκε στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω επτά (7) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------------|---------------|
| 1. Σωτηράκης Κων/νος | Πρόεδρος |
| 2. Καμαρινός Ιωάννης | Αντ/δρος |
| 3. Αμανατιάδης Κων/νος | Τακτικό Μέλος |
| 4. Λαφαζανίδης Ιωάννης Ν. | Τακτικό Μέλος |
| 5. Σταυρίδης Γεώργιος | Τακτικό Μέλος |
| 6. Δεμερτζής Χρήστος | Τακτικό Μέλος |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------|---------------|
| 1. Πασχαλίδου Μαρία | Τακτικό Μέλος |
| 2. Σούλας Πέτρος | Τακτικό Μέλος |

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος της Επιτροπής κ. Κουτσού Μαρία.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 3^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη της Οικονομικής Επιτροπής την αρ. πρωτ.: 41392/2-09-2022 εισήγηση της Δ/σης Μελετών και Έργων σύμφωνα με την οποία:

Ιστορικό Υπόθεσης

Η υποχρέωση προσκύρωσης του θέματος απορρέει από την αριθ. 34 Πράξη Εφαρμογής (ΠΕ) όπως κυρώθηκε με την αριθ. 29/11610/ΠΕ 1228/09-04-1996 Απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης και αφορά την ιδιοκτησία που φαίνεται με τον κτηματολογικό αριθμό (Κ.Α.) 011868 στο Ο.Τ. 632 με φερόμενο ιδιοκτήτη τον κ. ΝΥΔΡΑΙΟ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ της Χρυσάνθης.

Με την αριθ. 34/127 Διορθωτική Πράξη Εφαρμογής (Δ.Π.Ε.) όπως εγκρίθηκε με την αριθ. 29/3122/19-03-2008 Απόφαση Αντινομάρχη Θεσσαλονίκης, διορθώνεται η στήλη (2) του πίνακα και ως ιδιοκτήτης του ακινήτου με Κ.Α. 011868 στο Ο.Τ. 632 αναγράφεται ο κ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΝΥΔΡΕΟΣ Ή ΝΥΔΡΑΙΟΣ – ΣΑΚΟΥΕΛΟΣ του Παναγιώτη και της Αγγέλας ή Αγγελικής.

Το υπό εξέταση οικοπεδικό τμήμα εμβαδού 7,92 τ.μ. ιδιοκτησίας του Δήμου, προσκυρώνεται σε ακίνητο με φερόμενο ιδιοκτήτη τον κ. ΓΕΩΡΓΙΟ ΝΥΔΡΕΟ Ή ΝΥΔΡΑΙΟ – ΣΑΚΟΥΕΛΟ (100%) και βρίσκεται στο οικόπεδο 02/Ο.Τ. 633 επί της οδού Προέκτασης Παπάγου της Δημοτικής Ενότητας Ευόσμου.

Ειδικότερα, στην 34/127 ΔΠΕ η ιδιοκτησία με ΚΑ 011868 του Ο.Τ. 632 με φερόμενο ιδιοκτήτη τον κ. ΓΕΩΡΓΙΟ ΝΥΔΡΕΟ Ή ΝΥΔΡΑΙΟ – ΣΑΚΟΥΕΛΟ (100%) αρχικού εμβαδού 5.000,05 τ.μ., με τίτλο κτήσης το υπ' αριθ. 21924/1978 συμβόλαιο δωρεάς εν ζωή του συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης κ. Ιωάννου Δημητρίου Λιάτση, που μεταγράφηκε στο Υποθηκοφυλακείο Θεσσαλονίκης στον τόμο 1017 με αριθ. 384, μετά την αφαίρεση εισφοράς σε γη εμβαδού 1.812,53 τ.μ., αποδίδονται:

- το οικόπεδο με αριθ. 02 /Ο.Τ. 633 (100%) εμβαδού 2.066,87 τ.μ. με ΚΑΕΚ 190400909007/0/0
- το οικόπεδο με αριθ. 02 Ν /Ο.Τ. 631 (100%) εμβαδού 808,16 τ.μ. με ΚΑΕΚ 190400907003/0/0
- το οικόπεδο με αριθ. 05 Ν /Ο.Τ. 706 (100%) εμβαδού 320,41 τ.μ. με ΚΑΕΚ 190400413004/0/0

και προκύπτουν υποχρεώσεις προς τον Δήμο για: **α)** εισφορά σε χρήμα 400,09 τ.μ. και **β)** προσκύρωση 7,92 τ.μ. (το οικοπεδικό τμήμα ιδιοκτησίας του Δήμου που αφορά το αίτημα του θέματος).

Στα πλαίσια της διαδικασίας για τον εξώδικο συμβιβασμό με αντικείμενο την προσκύρωση οικοπεδικού τμήματος ιδιοκτησίας του Δήμου που προκύπτει από την αριθ. 34/127 Δ.Π.Ε. για το οικόπεδο με ΚΑ 011868, ο κ. ΝΥΔΡΕΟΣ – ΣΑΚΟΥΕΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ του Παναγιώτη (μέσω του εξουσιοδοτημένου εκπροσώπου του κ. ΝΥΔΡΕΟ – ΣΑΚΟΥΕΛΟ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ του Γεωργίου), ζητά με σχετική αίτηση με αριθ. πρωτ. 8456/01-03-2022 και τα έγγραφα που τη συνοδεύουν, τον καθορισμό τιμής μονάδος του προσκυρούμενου τμήματος εμβαδού 7,92 τ.μ.

Σύμφωνα με τα επισυναπτόμενα κτηματολογικά φύλλα και διαγράμματα για τα οικόπεδα:

α) 02 /Ο.Τ. 633 με ΚΑΕΚ 190400909007/0/0,

β) 02N /Ο.Τ. 631 με ΚΑΕΚ 190400907003/0/0 και

γ) 05N /Ο.Τ. 706 με ΚΑΕΚ 190400413004/0/0 της Δ.Ε. Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ο αναγραφόμενος δικαιούχος είναι ο κ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΝΥΔΡΕΟΣ – ΣΑΚΟΥΕΛΟΣ του Παναγιώτη και της Αγγέλας ή Αγγελικής (ΑΦΜ 020955587), με ποσοστό ιδιοκτησίας 100 %.

Επισημαίνεται ότι, η υποχρέωση προς τον Δήμο για το προσκυρούμενο οικοπεδικό τμήμα εμβαδού 7,92 τ.μ. έχει καταχωρηθεί στο Κτηματολόγιο, σύμφωνα με το με αρ. πρωτ. 6861/2021 κτηματολογικό φύλλο που κατατέθηκε στην Υπηρεσία μας για το οικόπεδο 02/Ο.Τ. 633 με ΚΑΕΚ 1904009007/0/0 (αναφέρεται ως οφειλή αποζημίωσης λόγω προσκύρωσης/ρυμοτόμησης).

Επισυνάπτεται το υπ' αριθ. πρωτ. 29432/05-07-2022 έγγραφο της Ταμειακής Υπηρεσίας του Δήμου σε απάντηση του υπ' αριθ. πρωτ. 28371/30-06-2022 εγγράφου της Υπηρεσίας μας, για έλεγχο πληρωμών, από το οποίο προκύπτει ότι, δεν βρέθηκαν σχετικές πληρωμές ως προς την υποχρέωση της προσκύρωσης, ωστόσο υπάρχει βεβαιωμένη οφειλή για εισφορά σε χρήμα σύμφωνα με την αριθ. 34/127 Δ.Π.Ε., που καταβάλλεται (έχουν αποπληρωθεί οι 11 δόσεις από τις 12). Η τελευταία 12^η δόση λήγει στις 31-12-2022.

Σύμφωνα με το υπογεγραμμένο, από την κ. Μαρίνα Κ. Τζίτζικα συμβολαιογράφο Θεσ/νίκης, φύλλο αντικειμενικού προσδιορισμού (σύμφωνα με τους ισχύοντες πίνακες αντικειμενικών αξιών του Υπουργείου Οικονομικών), η αντικειμενική αξία του ακινήτου ανέρχεται στο ποσό των 186,84 €/τ.μ. (ήτοι 1.479,77 € / 7.92 τ.μ.).

Επισυνάπτεται η υπ' αριθ. 234/2022 (αρ.πρωτ. 37876/01-09-2022) γνωμοδότηση (εισερχ. 20-09-2022) του επί παγία αντιμισθία Δικηγόρου του Δήμου κ. Κωνσταντίνου Β. Πλιάτσικα, που εκδόθηκε επί του με αρ. πρωτ. 32012/22-07-2022 εγγράφου μας για την υπόθεση του θέματος, ως προβλέπεται από τις διατάξεις της παρ.3 του άρθρου 103 του Ν.3463/06, ως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.

Αφού ληφθεί απόφαση σχετικά με την προσκύρωση οικοπεδικού τμήματος ιδιοκτησίας του Δήμου και διευθετηθεί η εκκρεμότητα της οφειλής προς τον Δήμο, θα ακολουθήσει εισήγηση προς το Δημοτικό Συμβούλιο (ΔΣ), αναφορικά με την απαιτούμενη έγκριση της μεταβίβασης, παρέχοντας εξουσιοδότηση στον Δήμαρχο για την υπογραφή των απαιτούμενων συμβολαιογραφικών πράξεων εκ μέρους του Δήμου. Επισημαίνεται, ότι όλα τα έξοδα σύνταξης των σχετικών συμβολαίων θα αναλάβει ο αιτών.

ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ :

- Άρθρο 103 παρ.2η του Ν.3463/2006 (ΦΕΚ 114Α/2006)
- Άρθρο 72 παρ.1ε του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87Α/2010)
- Άρθρο 6 παρ.5 του Ν.4071/2012 (ΦΕΚ 85Α/2012)
- Άρθρο 67 του Ν.4483/2017 (ΦΕΚ 107Α/2017)

ΠΑΡΑΣΤΑΤΙΚΑ ΠΟΥ ΣΥΝΟΔΕΥΟΥΝ ΤΗΝ ΠΑΡΟΥΣΑ :

1. Η με αρ. πρωτ. 8456/01-03-2022 αίτηση του κ. Νυδρέου - Σακουέλου Γεωργίου του Παναγιώτη (που ενεργεί μέσω εξουσιοδότησης από τον κ. Νυδρέο – Σακουέλο Παναγιώτη) με τα στοιχεία που τη συνοδεύουν.
2. Το αριθ. πρωτ. 8563/02-03-2022 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου του κ. Νυδρέο – Σακουέλο Παναγιώτη του Γεωργίου με συνημμένη σχετική εξουσιοδότηση.
3. Η αρ. 34 Πράξη Εφαρμογής, όπως εγκρίθηκε με την 29/11610/ΠΕ 1228/09-04-1996 Απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης (Απόφαση Νομάρχη, πίνακας και απόσπασμα διαγράμματος).
4. Η αρ. 34/127 Διορθωτική Πράξη Εφαρμογής, όπως εγκρίθηκε με την 29/3122/19-03-2008 Απόφαση Αντινομάρχη Θεσσαλονίκης (Απόφαση Αντινομάρχη και πίνακας).
5. Το με αριθ. πρωτ. ΔΥΔ/324/16-02-2022 έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομίας-Υπηρεσιών Δόμησης, περί ισχύος της αριθ. 34/127 Δ.Π.Ε.
6. Το υπ' αριθ. 21924/20-02-1978 συμβόλαιο δωρεάς εν ζωή της συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης κ. Ιωάννου Δημητρίου Λιάτση που μεταγράφηκε στο Υποθηκοφυλακείο Θεσσαλονίκης στον τόμο 1017 με αριθ. 384.
7. Τα με αριθ. πρωτ. 6861/2021 υποβληθέντα κτηματολογικά στοιχεία για τις ιδιοκτησίες του αιτούντα με ΚΑΕΚ 190400909007/0/0, 190400907003/0/0 και 190400413004/0/0.
8. Το υποβληθέν φύλλο αντικειμενικού προσδιορισμού αξίας ακινήτου υπογεγραμμένο από την κ. Μαρίνα Κ. Τζιτζικά συμβολαιογράφο Θεσ/νίκης.
9. Το υπ' αριθ. πρωτ. 29432/05-07-2022 έγγραφο της Ταμειακής Υπηρεσίας του Δήμου σε απάντηση του υπ' αριθ. πρωτ. 28371/30-06-2022 εγγράφου της Υπηρεσίας μας για έλεγχο πληρωμών.
10. Η υπ' αριθ. 234/2022 (αρ. πρωτ. 37876/01-09-2022) γνωμοδότηση του επί παγία αντιμισθία Δικηγόρου του Δήμου κ. Κωνσταντίνου Β. Πλιάτσικα, σε συνέχεια του με αρ. πρωτ. 32012/22-07-2022 εγγράφου της Υπηρεσίας μας.

ΝΟΜΙΜΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΟΘΕΣΗ :

Σύμφωνα με το άρθρο 78 παρ.2 του Ν.3463/06 & τον Ν.3852/10, οι τοπικές κανονιστικές αποφάσεις δημοσιεύονται υποχρεωτικά, κατά το πλήρες κείμενό τους, στο δημοτικό ή κοινοτικό κατάστημα του Δήμου ή της Κοινότητας, σύμφωνα με τη διαδικασία που προβλέπεται από το άρθρο 284 του Ν.3463/06. Οι αποφάσεις με μέριμνα του προέδρου του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου καταχωρούνται στην ιστοσελίδα του Δήμου ή της Κοινότητας. Μετά την έκδοση σχετικής απόφασης της Ο.Ε. και τη διευθέτηση της οφειλής, απαιτείται Απόφαση Δ.Σ. για την έγκριση της μεταβίβασης που θα υπογραφεί από τον Δήμαρχο εκ μέρους του Δήμου, κατά τους όρους της προβλεπόμενης Απόφασης.

Η επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, λαμβάνοντας υπόψη, όσα είπε ο Πρόεδρος, τις σχετικές διατάξεις και τα σχετικά έγγραφα

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει την προσκύρωση οικοπεδικού τμήματος εμβαδού 7,98 τ.μ. ιδιοκτησίας του Δήμου, στην ιδιοκτησία με φερόμενο ιδιοκτήτη τον κ. ΝΥΔΡΕΟ – ΣΑΚΟΥΕΛΟ ΓΕΩΡΓΙΟ του Παναγιώτη και της Αγγέλας ή Αγγελικής με ΚΑ 011868 στο Ο.Τ. 632 που τακτοποιείται στα κάτωθι οικόπεδα:

- με αριθ. 02 /Ο.Τ. 633 (100%) με ΚΑΕΚ 190400909007/0/0 επί της οδού Προέκτασης Παπάγου (στο οποίο προσκυρώνεται το οικοπεδικό τμήμα ιδιοκτησίας του Δήμου που αφορά το αίτημα του θέματος) &
- με αριθ. 02 Ν /Ο.Τ. 631 (100%) με ΚΑΕΚ 190400907003/0/0

- με αριθ. 05 Ν /Ο.Τ. 706 (100%) με ΚΑΕΚ 190400413004/0/0

σύμφωνα με την αριθ. 34 Πράξη Εφαρμογής (ΠΕ) και την 34/127 Διορθωτική Πράξη Εφαρμογής (Δ.Π.Ε.) της Δημοτικής Ενότητας Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου και

Καθορίζει την τιμή μονάδος για το οικοπεδικό τμήμα ιδιοκτησίας του Δήμου, σύμφωνα με το υποβληθέν από την κ. Μαρίνα Κ. Τζιτζικά συμβολαιογράφο Θεσ/νίκης, φύλλο αντικειμενικού προσδιορισμού αξίας ακινήτου, βάσει του οποίου η αντικειμενική αξία του ακινήτου ανέρχεται στο ποσό των 186,84 €/τ.μ. (ήτοι 1.479,77 € / 7,92 τ.μ.) με οφειλέτη τον κ. ΓΕΩΡΓΙΟ ΝΥΔΡΕΟ Ή ΝΥΔΡΑΙΟ – ΣΑΚΟΥΕΛΟ του Παναγιώτη και της Αγγέλας ή Αγγελικής (ΑΦΜ 020955587), με ποσοστό ιδιοκτησίας 100%, ήτοι 1.479,77 €

Η τιμή μονάδος ισχύει για 1 χρόνο όσον αφορά την καταβολή του τιμήματος και ως προς την εφάπαξ καταβολή ισχύουν οι διατάξεις του Άρθρου 67 του Ν.4483/2017 (ΦΕΚ 107Α/2017) με έκπτωση 20 %.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **423/2022**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος
της Οικονομικής Επιτροπής

Τα Μέλη

Σωτηράκης Κων/νος



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αριθ. Αποφ. 424/2022

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **43/2022** της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: Έκδοση Χ.Ε.Π. στο όνομα της υπαλλήλου Κοτσιαμπαΐδου Παρθένας, για δαπάνη διέλευσης δημοτικών οχημάτων από τους σταθμούς διοδίων με τη χρήση ειδικών ηλεκτρονικών πομποδεκτών.

Στον Εύοσμο σήμερα 27 Σεπτεμβρίου του έτους 2022 και ώρα 10:00 π.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική, δια ζώσης, συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την 41744/23-09-2022 πρόσκληση του Προέδρου κ. Σωτηράκη Κωνσταντίνου, που επιδόθηκε στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω επτά (7) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------------|---------------|
| 1. Σωτηράκης Κων/νος | Πρόεδρος |
| 2. Καμαρινός Ιωάννης | Αντ/δρος |
| 3. Αμανατιάδης Κων/νος | Τακτικό Μέλος |
| 4. Λαφαζανίδης Ιωάννης Ν. | Τακτικό Μέλος |
| 5. Σταυρίδης Γεώργιος | Τακτικό Μέλος |
| 6. Δεμερτζής Χρήστος | Τακτικό Μέλος |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------|---------------|
| 1. Πασχαλίδου Μαρία | Τακτικό Μέλος |
| 2. Σούλας Πέτρος | Τακτικό Μέλος |

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος της Επιτροπής κ. Κουτσού Μαρία.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 4^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη της Οικονομικής Επιτροπής την αρ. πρωτ.: 41251/21-09-2022 εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών σύμφωνα με την οποία:

Σύμφωνα με το υπ' αριθμ. πρωτ. 40187/14-09-22 έγγραφο του Τμήματος Σχεδιασμού, Εποπτείας και Αποκομιδής Απορριμμάτων & Ανακυκλώσιμων Υλικών, ζητείται η έκδοση χρηματικού εντάλματος προπληρωμής ποσού 1.000,00 €, προκειμένου να γίνουν οι απαραίτητες δαπάνες για την διέλευση δημοτικών οχημάτων από τους σταθμούς διοδίων με τη χρήση ειδικών ηλεκτρονικών πομποδεκτών.

Το ΧΕ Προπληρωμής ποσού 1.000,00 € θα εκδοθεί στο όνομα της υπαλλήλου Κοτσιαμπαΐδου Παρθένας (Α.Φ.Μ. 102125735) και θα βαρύνει τον Κ.Α. 20.6411.01 με τίτλο «Έξοδα κίνησης ιδιόκτητων μεταφορικών μέσων του Δήμου (Διόδια)».

Για τον σκοπό αυτό έχει εκδοθεί η ΑΑΥ 707/22 (ΑΔΑ: Ψ4ΒΑΩΛΒ-ΗΤΣ).

Η υπάλληλος είναι υποχρεωμένη να ενεργεί πληρωμές με βάσει τα δικαιολογητικά που προβλέπονται από τον Νόμο για κάθε κατηγορία δαπάνης τις κρατήσεις όπου χρειάζεται.

Να μη χρησιμοποιεί τα χρήματα για δαπάνες διαφορετικές εκείνων για τις οποίες εκδόθηκε το ένταλμα.

Η Υπόλογος υποχρεούται να αποδώσει τον λογαριασμό υποβάλλοντας τα δικαιολογητικά των πληρωθέντων εξόδων και επιστρέφοντας το ποσό που δεν δαπανήθηκε έως τις 15/12/2022.

ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ:

- ΒΔ 17-5/59
- Οι διατάξεις του άρθρου 40 του πρόσφατου Ν. 4735/20 (ΦΕΚ 197/12.10.2020 τεύχος Α')
- την παρ.3 του άρθρου 1 της Πράξης Νομοθ. Περιεχομένου (ΦΕΚ 228/18.11.2012 τεύχος Α')
- Π.Δ. 80/16

ΛΟΙΠΑ ΕΓΓΡΑΦΑ

- ο Έγγραφα Δ/νσης Καθαριότητας & Ανακύκλωσης αρ.πρωτ. 40187/14-09-22 & 41036/20-09-22
- ο Τιμοκατάλογος Συνδρομητικών Υπηρεσιών Εγνατία Οδός Α.Ε.
- ο Αίτηση – Σύμβαση 11/07/22

Η επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, λαμβάνοντας υπόψη, όσα είπε ο Πρόεδρος, τις σχετικές διατάξεις και τα σχετικά έγγραφα

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει την έκδοση χρηματικού εντάλματος προπληρωμής ποσού 1.000,00 € στο όνομα της υπαλλήλου Κοτσιαμπαΐδου Παρθένας (Α.Φ.Μ.102125735) προκειμένου να γίνουν οι απαραίτητες δαπάνες για την διέλευση δημοτικών οχημάτων από τους σταθμούς διοδίων με τη χρήση ειδικών ηλεκτρονικών πομποδεκτών. και θα βαρύνει τον Κ.Α. 20.6411.01 με τίτλο «Έξοδα κίνησης ιδιόκτητων μεταφορικών μέσων του Δήμου (Διόδια)». (ΑΑΥ 707/22, ΑΔΑ: Ψ4ΒΑΩΛΒ-ΗΤΣ).

Η απόδοση του Χρηματικού Εντάλματος Προπληρωμής θα πρέπει να γίνει έως τις 15/12/2022

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **424/2022**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

**Ο Πρόεδρος
της Οικονομικής Επιτροπής**

Τα Μέλη

Σωτηράκης Κων/νος



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αριθ. Αποφ. 425/2022

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **43/2022** της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: Έγκριση του 8^{ου} πρωτοκόλλου παραλαβής, της Επιτροπής Παρακολούθησης και Παραλαβής Προμηθειών της αρ. μελέτης 361/2018 με τίτλο «προμήθεια φωτοαντιγραφικού χαρτιού A4 & A3 για την κάλυψη των αναγκών του Δήμου Κορδελιού - Ευόσμου» με αριθμό πρωτ. : **41428/22-9-2022**

Στον Εύοσμο σήμερα 27 Σεπτεμβρίου του έτους 2022 και ώρα 10:00 π.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική, δια ζώσης, συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την 41744/23-09-2022 πρόσκληση του Προέδρου κ. Σωτηράκη Κωνσταντίνου, που επιδόθηκε στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω επτά (7) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------------|---------------|
| 1. Σωτηράκης Κων/νος | Πρόεδρος |
| 2. Καμαρινός Ιωάννης | Αντ/δρος |
| 3. Αμανατιάδης Κων/νος | Τακτικό Μέλος |
| 4. Λαφαζανίδης Ιωάννης Ν. | Τακτικό Μέλος |
| 5. Σταυρίδης Γεώργιος | Τακτικό Μέλος |
| 6. Δεμερτζής Χρήστος | Τακτικό Μέλος |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------|---------------|
| 1. Πασχαλίδου Μαρία | Τακτικό Μέλος |
| 2. Σούλας Πέτρος | Τακτικό Μέλος |

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος της Επιτροπής κ. Κουτσού Μαρία.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 5^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη της Οικονομικής Επιτροπής την αρ. πρωτ.: 41430/22-09-2022 εισήγηση της Επιτροπής παρακολούθησης και Παραλαβής σύμφωνα με την οποία:

Ιστορικό Υπόθεσης

Για την αρ. μελ. 361/2018 «Προμήθεια φωτοαντιγραφικού χαρτιού Α4 & Α3, για την κάλυψη των αναγκών του Δήμου Κορδελιού - Ευόσμου», ο Δήμος Κορδελιού- Ευόσμου, προχώρησε στη σύναψη σύμβασης με αρ. πρωτ. 51690/30-12-2019 (ΑΔΑΜ: 19SYMV006116467 2019-12-30) με την εταιρεία «ΜΑΚΕΔΟΝΙΚΗ ΧΑΡΤΟΥ Α.Ε.». Η διάρκεια της σύμβασης ορίσθηκε στα δύο (2) έτη, με δυνατότητα παράτασης έως και 12 μηνών.

Η αρχική σύμβαση ολοκληρώθηκε και τροποποιήθηκε (παρατάθηκε) με την υπ' αρ. πρωτ.: 52840/20-12-2021 με ΑΔΑΜ: 21SYMV009785478 2021 12 20) σύμβαση.

Η Επιτροπή παρακολούθησης και παραλαβής προμηθειών, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αρ. 150/20-3-2019 (ΑΔΑ:6ΩΦΔΩΛΒ-ΡΗΘ) απόφαση Δ/Σ, την υπ' αριθ. 62/12-2-2020 (ΑΔΑ:ΨΟΥΓΩΛΒ-29Β) απόφαση τροποποίησής της, καθώς και με την 136/15-6-2022 -όπως ισχύει σήμερα – παρέλαβε, με το υπ' αρ. πρωτ.: 41428/22-9-2022, 8^ο πρωτόκολλο παραλαβής, τα είδη της προμήθειας, κόστους 1.652,30 €.

ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ:

- Άρθρο 108 του Ν.4782/2021 όπως αυτό τροποποίησε το άρθρο 221 του Ν.4412/2016
- Ν. 3852/10 (ΦΕΚ 87 Α/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική τις Αυτοδιοίκησης και τις Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», Άρθρο 72, «Αρμοδιότητες Οικονομικής Επιτροπής Δήμων»,

ΠΑΡΑΣΤΑΤΙΚΑ ΠΟΥ ΣΥΝΟΔΕΥΟΥΝ ΤΗΝ ΠΑΡΟΥΣΑ:

- Αντίγραφο του τιμολογίου Ζ 002215 τις εταιρείας «ΜΑΚΕΔΟΝΙΚΗ ΧΑΡΤΟΥ Α.Ε.»
- Το 8^ο πρωτόκολλο παραλαβής τις Επιτροπής Παρακολούθησης και Παραλαβής με αρ. πρωτ.:41428/22-9-2022

Η επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, λαμβάνοντας υπόψη, όσα είπε ο Πρόεδρος, τις σχετικές διατάξεις και τα σχετικά έγγραφα

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει το 8^ο πρωτόκολλο παραλαβής με αρ. πρωτ.: 41428/22-9-2022 της Επιτροπής Παρακολούθησης και Παραλαβής Προμηθειών, για την «προμήθεια φωτοαντιγραφικού χαρτιού Α4 & Α3, για την κάλυψη των αναγκών του Δήμου Κορδελιού - Ευόσμου» (αρ. μελ. 361/2018), για την υπ' αρ. πρωτ. 51690/30-12-2019 (ΑΔΑ: 19SYMV006116467 2019-12-30) σύμβαση, η οποία τροποποιήθηκε, από την υπ' αρ. πρωτ. σύμβαση 52840/20-12-2021 με ΑΔΑΜ: 21SYMV009785478 2021 12 20).

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **425/2022**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

**Ο Πρόεδρος
της Οικονομικής Επιτροπής**

Τα Μέλη

Σωτηράκης Κων/νος



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αριθ. Αποφ. 426/2022

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **43/2022** της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: Τροποποίηση της απόφασης 335/2022 ΟΕ (ΑΔΑ 6ΛΑΟΩΛΒ-94Σ) ως προς τα μέλη της Επιτροπής Παρακολούθησης εφαρμογής της Σύμβασης Οριζόντιας Συνεργασίας με τη «ΜΑΘ ΑΕ - ΑΟΤΑ»

Στον Εύοσμο σήμερα 27 Σεπτεμβρίου του έτους 2022 και ώρα 10:00 π.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική, δια ζώσης, συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την 41744/23-09-2022 πρόσκληση του Προέδρου κ. Σωτηράκη Κωνσταντίνου, που επιδόθηκε στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω επτά (7) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------------|---------------|
| 1. Σωτηράκης Κων/νος | Πρόεδρος |
| 2. Καμαρινός Ιωάννης | Αντ/δρος |
| 3. Αμανατιάδης Κων/νος | Τακτικό Μέλος |
| 4. Λαφαζανίδης Ιωάννης Ν. | Τακτικό Μέλος |
| 5. Σταυρίδης Γεώργιος | Τακτικό Μέλος |
| 6. Δεμερτζής Χρήστος | Τακτικό Μέλος |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------|---------------|
| 1. Πασχαλίδου Μαρία | Τακτικό Μέλος |
| 2. Σούλας Πέτρος | Τακτικό Μέλος |

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος της Επιτροπής κ. Κουτσού Μαρία.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 6^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη της Οικονομικής Επιτροπής την αρ. πρωτ.: 41609/23-09-2022 εισήγηση του γενικού γραμματέα του Δήμου κ. Ισαάκ Ξανθόπουλου σύμφωνα με την οποία:

Νομικό πλαίσιο- Έγγραφα εισήγησης

1. Νόμος 4735/2020 , άρθρο 1 παρ θ) (Η Οικονομική Επιτροπή) Αποφασίζει για την έγκριση των όρων και τη σύναψη κάθε είδους προγραμματικών συμβάσεων και συμβάσεων του άρθρου 12 του ν. 4412/2016
2. Σχέδιο Σύμβασης Οριζόντιας Συνεργασίας
3. Απόφαση 345/2022 της Οικονομικής Επιτροπής
4. Γνωμοδότηση 260/2022 του Επί παγία αντιμισθία δικηγόρου του Δήμου κ. Στ.Μαυρίδη

Για καλύτερο προγραμματισμό και την παρακολούθηση της εφαρμογής της Σύμβασης Οριζόντιας Συνεργασίας , ζητήθηκε η αντικατάσταση των ειδικών συνεργατών του Δήμου από την Επιτροπή παρακολούθησης εφαρμογής

Έτσι ενώ είχαν ψηφισθεί με την απόφαση 335/2022 ως μέλη οι

Β' Μέλος : Λάζαρος Κατσιάς – Αρχιτέκτων, Ειδικός συνεργάτης του Δήμου με αναπληρωτή Παναγιώτη Πετρίδη –Ειδικό Συνεργάτη του Δήμου

Προτείνεται να οριστούν

Β' Μέλος: Κώστας Αμανατιάδης , Αντιδήμαρχος Οικονομικών με αναπληρωτή τον Γεώργιο Σταυρίδη , Αντιδήμαρχο Παιδείας

Η επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, λαμβάνοντας υπόψη, όσα είπε ο Πρόεδρος, τις σχετικές διατάξεις και τα σχετικά έγγραφα

Αποφασίζει ομόφωνα

Τροποποιεί την αρ.335/2022 ΟΕ (ΑΔΑ 6ΛΑΟΩΛΒ-94Σ) απόφαση ως προς τα μέλη της Επιτροπής Παρακολούθησης εφαρμογής της Σύμβασης Οριζόντιας Συνεργασίας του άρθρου 12 του Ν.442/2016 με την «ΜΑΘ ΑΕ - ΑΟΤΑ» ως προς το Β' Μέλος και ορίζει τον κ. Κωνσταντίνο Αμανατιάδη, Αντιδήμαρχο Οικονομικών με αναπληρωτή τον Γεώργιο Σταυρίδη , Αντιδήμαρχο Παιδείας

Κατά τα λοιπά ισχύει η απόφαση 335/2022 της Οικονομικής Επιτροπής με τις διορθώσεις που επήλθαν από την 345/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **426/2022**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος
της Οικονομικής Επιτροπής

Τα Μέλη

Σωτηράκης Κων/νος



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αριθ. Αποφ. 427/2022

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **43/2022** της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Κορδελίου – Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: Συγκρότηση της επιτροπής Διενέργειας διαγωνισμού και αξιολόγησης προσφορών για την : προμήθεια ανταλλακτικών και ελαστικών για την συντήρηση και επισκευή οχημάτων και μηχανημάτων έργου του Δήμου Κορδελίου Εύοσμου, προϋπολογισμού 598.920,00 ευρώ, αριθμός μελέτης 750-2022.

Στον Εύοσμο σήμερα 27 Σεπτεμβρίου του έτους 2022 και ώρα 10:00 π.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελίου-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική, δια ζώσης, συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Κορδελίου – Ευόσμου, ύστερα από την 41744/23-09-2022 πρόσκληση του Προέδρου κ. Σωτηράκη Κωνσταντίνου, που επιδόθηκε στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω επτά (7) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------------|---------------|
| 1. Σωτηράκης Κων/νος | Πρόεδρος |
| 2. Καμαρινός Ιωάννης | Αντ/δρος |
| 3. Αμανατιάδης Κων/νος | Τακτικό Μέλος |
| 4. Λαφαζανίδης Ιωάννης Ν. | Τακτικό Μέλος |
| 5. Σταυρίδης Γεώργιος | Τακτικό Μέλος |
| 6. Δεμερτζής Χρήστος | Τακτικό Μέλος |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------|---------------|
| 1. Πασχαλίδου Μαρία | Τακτικό Μέλος |
| 2. Σούλας Πέτρος | Τακτικό Μέλος |

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος της Επιτροπής κ. Κουτσού Μαρία.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 7^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη της Οικονομικής Επιτροπής την αρ. πρωτ.: 41718/23-09-2022 εισήγηση της Δ/σης Καθαριότητας και Ανακύκλωσης σύμφωνα με την οποία:

Ιστορικό Υπόθεσης

- Από το τμήμα Διαχείρισης και Συντήρησης Οχημάτων συντάχθηκε η με αριθμό μελέτη 750/2022, προϋπολογισμού 598.920,00 ευρώ που αφορά την προμήθεια ανταλλακτικών και ελαστικών για την συντηρήσεις και επισκευή των οχημάτων και μηχανημάτων έργου του Δήμου. Για την εκτέλεση των διαδικασιών του διαγωνισμού απαιτείται η συγκρότηση της επιτροπής διενέργειας διαγωνισμού και αξιολόγησης των προσφορών.
- Με το υπ' αριθ. πρωτ. 41590/23-09-22 έγγραφο της Δ/σης Καθαριότητας και Ανακύκλωσης, έγινε ο ορισμός των υπαλλήλων της Διεύθυνσης για την συγκρότηση της παραπάνω επιτροπής.

ΠΡΟΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΕΓΓΡΑΦΑ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠΟΘΕΣΗ:

- Το από 22-09-2022 ηλεκτρονικό μήνυμα του τμήματος Προμηθειών και Αποθήκης
- Το με αριθμό πρωτ. 39537/12-09-22 διαβιβαστικό έγγραφο του τμήματος Διαχείρισης και Συντήρησης Οχημάτων
- Το με αρ. Πρωτ. 41590/23-09-22 έγγραφο της Δ/σης Καθαριότητας και Ανακύκλωσης, έγινε ο ορισμός των υπαλλήλων της Διεύθυνσης για την συγκρότηση της παραπάνω επιτροπής.

ΠΑΡΑΣΤΑΤΙΚΑ ΠΟΥ ΣΥΝΟΔΕΥΟΥΝ ΤΗΝ ΠΑΡΟΥΣΑ:

- Το με αρ. Πρωτ. . 41590/23-09-22 έγγραφο της Δ/σης Καθαριότητας και Ανακύκλωσης, έγινε ο ορισμός των υπαλλήλων της Διεύθυνσης για την συγκρότηση της παραπάνω επιτροπής.

Η επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, λαμβάνοντας υπόψη, όσα είπε ο Πρόεδρος, τις σχετικές διατάξεις και τα σχετικά έγγραφα

Αποφασίζει ομόφωνα

Συγκροτεί την επιτροπή Διενέργειας διαγωνισμού και αξιολόγησης προσφορών για την : προμήθεια ανταλλακτικών και ελαστικών για την συντήρηση και επισκευή οχημάτων και μηχανημάτων έργου του Δήμου Κορδελιού Εύοσμου, προϋπολογισμού 598.920,00 ευρώ, αριθμός μελέτης 750/2022 ως εξής:

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ :

ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ			
Α/Α	Επώνυμο	Όνομα	Ειδικότητα
1	Παπαδόπουλος	Κων/νος	Τ. Ε. Μηχανολόγων
2	Τζίκου	Μαρία	Δ. Ε. Διοικητικού
3	Τσομπανίδης	Αποστόλης	Δ. Ε. Μηχανοτεχνιτών

ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΜΕΛΗ			
1	Κοτσιαμπαιδου	Παρθένα	Π. Ε. Διοικητικού
2	Τασιούδη	Αναστασία	Δ. Ε. Διοικητικού
3	Ανδρεάδης	Χρήστος	Δ. Ε. Εποπτών

Πρόεδρος της Επιτροπής_ορίζεται ο κ. Παπαδόπουλος Κων/νος

Η Επιτροπή έχει ιδίως τις ακόλουθες αρμοδιότητες:

- α) αξιολογεί τις προσφορές ή αιτήσεις συμμετοχής των προσφερόντων ή υποψηφίων,
- β) ελέγχει την καταλληλότητα των προσφερόντων ή υποψηφίων για τη συμμετοχή τους στη διαδικασία σύναψης δημόσιας σύμβασης,
- γ) ελέγχει , βαθμολογεί και αξιολογεί τις προσφορές,
- δ) συντάσσει τα πρακτικά
- ε) εισηγείται τον αποκλεισμό των προσφερόντων ή υποψηφίων από τη διαδικασία, την απόρριψη των προσφορών, την κατακύρωση των αποτελεσμάτων, την αποδέσμευση των εγγυήσεων, τη ματαίωση της διαδικασίας,
- στ) γνωμοδοτεί για κάθε άλλο θέμα που ανακύπτει κατά τη διαδικασία ανάθεσης,
- ζ) στο στάδιο της εκτέλεσης γνωμοδοτεί για κάθε θέμα που ανακύπτει από τη σύμβαση και ιδίως επί της παράτασης του συμβατικού χρόνου, κάθε άλλης τροποποίησης της σύμβασης και της έκπτωσης του αναδόχου

-Με ευθύνη του Προϊσταμένου της Διεύθυνσης να ειδοποιηθούν αμελλητί για τον ορισμό τους τα ανωτέρω τακτικά και αναπληρωματικά μέλη των Επιτροπών.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **427/2022**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος
της Οικονομικής Επιτροπής

Τα Μέλη

Σωτηράκης Κων/νος