



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αριθ. Αποφ. 1/2022

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **2/2022** της συνεδρίασης της Επιτροπής Διαβούλευσης του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

ΘΕΜΑ : Έγκριση Νέου κανονισμού Περιβάλλοντος και Πρασίνου του Δήμου Κορδελιού - Ευόσμου.

Στον Εύοσμο σήμερα, στο Δημοτικό Κατάστημα Κορδελιού – Ευόσμου, στις 15 του μηνός Μαρτίου του έτους 2022 και ώρα 18:30 μ.μ. πραγματοποιήθηκε επαναληπτική συνεδρίαση της Επιτροπής Διαβούλευσης Κορδελιού – Ευόσμου, με τηλεδιάσκεψη, για λόγους διασφάλισης της δημόσιας υγείας, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ:10343/15-03-2023 Επαναληπτική πρόσκληση του Προέδρου κ. Ρούμελη Γεώργιου που επιδόθηκε στα παρακάτω μέλη :

- | | |
|----------------------------|-------------------------------|
| 1. ΠΕΧΛΙΒΑΝΗ ΙΩΑΚΕΙΜ | 13. ΧΗΤΑ ΠΕΤΡΟ |
| 2. ΓΕΩΡΓΟΥΛΕΤΗ ΝΙΚΟΛΑΟ | 14. ΣΚΟΡΔΑΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ |
| 3. ΚΑΠΟΥΛΑ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟ | 15. ΑΘΑΝΑΗΛΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗ |
| 4. ΧΛΩΠΤΣΙΟΥΔΗ ΔΗΜΟ | 16. ΚΖΟΥΝΙΑ ΓΕΩΡΓΙΑ |
| 5. ΣΤΑΥΡΙΔΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ | 17. ΚΟΛΟΒΟ ΧΡΗΣΤΟ |
| 6. ΠΟΥΡΣΑΝΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ | 18. ΒΟΥΛΓΑΡΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΕΝΗ |
| 7. ΚΥΡΕΖΗ ΕΥΓΕΝΙΑ | 19. ΚΕΧΑΓΙΟΓΛΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΑ |
| 8. ΚΑΛΑΪΤΖΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ | 20. ΧΑΤΖΗΣΩΜΟΥ ΘΕΟΔΩΡΑ |
| 9. ΑΪΒΑΤΟΓΛΟΥ ΜΑΡΙΑ | 21. ΑΓΑΘΑΓΓΕΛΙΔΗ ΛΑΖΑΡΟ |
| 10. ΜΠΟΥΪΚΙΔΟΥ ΕΥΤΕΡΠΗ | 22. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟ |
| 11. ΔΕΜΕΡΤΖΗ ΝΙΚΟΛΑΟ | 23. ΠΑΛΑΤΟ ΓΕΩΡΓΙΟ |
| 12. ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟ ΔΗΜΗΤΡΙΟ | 24. ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗ ΑΘΑΝΑΣΙΟ |

Από τα είκοσι πέντε (25) μέλη ήταν:

Παρόντες: (5) πέντε

Απόντες: (είκοσι 20) Πεχλιβάνης Ιωακείμ, Γεωργουλέτης Νικόλαος, Καπούλας Κωνσταντίνος, Χλωππιούσης Δήμος, Σταυρίδου Αναστασία, Πουρσανίδου Μαρία, Κυρέζη Ευγενία, Καλαϊτζή Αικατερίνη, Αϊβάτογλου Μαρία, Δεμερτζής Νικόλαος, Γιαννακόπουλος Δημήτριος, Χήτας Πέτρος, Σκορδαλού Αναστασία, Αθαναηλίδης Ιωάννης, Κζούνια Γεωργία, Κολοβός Χρήστος, Βουλγαροπούλου Ελένη, Κεχαγιόγλου Αθανασία, Χατζησώμου Θεοδώρα, Αγαθαγγελίδης Λάζαρος.

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν επίσης οι Αντιδήμαρχοι κ.κ. Λαφαζανίδης Ιωάννης Νέστωρας, Αμανατιάδης Κωνσταντίνος, Παμπουκίδου Αθηνά, Γαβαλά Μαρία, Σωτηράκης Κωνσταντίνος, Σταυρίδης Γεώργιος, Δεβετζή Πεσματζόγλου Φωτεινή, Δεμερτζής Χρήστος, Ταξίδης Χρήστος, Αθανασιάδου Νέδου Όλγα, οι Επικεφαλής των Δημοτικών Παρατάξεων κ.κ. Καμαρινός Ιωάννης, Σούλας Πέτρος, Ζυγάς Νικόλαος, Κοκονάς Αθανάσιος, Γιαννακόπουλος Ιωάννης, η Πρόεδρος της ΔΗΚΕΚΕ κ. Δεβετζή Πεσματζόγλου Φωτεινή και οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων Ευόσμου και Ελευθερίου - Κορδελιού κ. Φωτιάδης Παναγιώτης και ο κ. Μεσθανεύς Πέτρος.

Απόντες ήταν οι κ.κ. Λαφαζανίδης Ιωάννης Νέστωρας, Σωτηράκης Κωνσταντίνος, Δεμερτζής Χρήστος, Ταξίδης Χρήστος, Καμαρινός Ιωάννης, Σούλας Πέτρος, Κοκονάς Αθανάσιος, Γιαννακόπουλος Ιωάννης, Φωτιάδης Παναγιώτης, Μεσθανέας Πέτρος.

Παρών ο εκπρόσωπος του εμπορικού Συλλόγου Εύοσμου - Κορδελιού κ. Λεοντίδης.

Παρών ο εκπρόσωπος του κόμματος ΚΙΝΑΛ κ. Τασόπουλος Αντώνιος.

Στη συνεδρίαση ήταν παρών ο πρακτικογράφος κ. Μπόρος Αθανάσιος.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης στην οποία κλήθηκε ο Δήμαρχος κ. Μανδαλιανός Κλεάνθης, και ήταν απών, σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ. 6 του Ν.3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 1ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη της Επιτροπής Διαβούλευσης την υπ' αριθ. πρωτ:7558/23-02-2022 εισήγηση της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Πρασίνου, Τμήμα Ανάπτυξης και Συντήρησης Πρασίνου:

Σύμφωνα,

Α. Με τις διατάξεις του άρθρου 79 του Ν.3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων», (ΦΕΚ 114 Τ.Α'8-6-2006).

Β. Τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης», (ΦΕΚ 87τ,Α'7-6-2010).

Γ. Το γεγονός ότι αποτελεί επιτακτική ανάγκη η λήψη κανονιστικής απόφασης σχετικά με τον Κανονισμό Πρασίνου του Δήμου μας, τον οποίο προτείνουμε και ο οποίος διαμορφώθηκε, λαμβάνοντας υπόψη την ισχύουσα Νομοθεσία, σε Ευρωπαϊκό και Εθνικό επίπεδο, το υφιστάμενο διοικητικό πλαίσιο και τα γενικά και ειδικά χαρακτηριστικά του Δήμου μας.

Οι Αρχές και οι Στόχοι που υπηρετεί, αφορούν:

- Την προστασία του φυσικού περιβάλλοντος,
- Τη διασφάλιση της Δημόσιας Υγείας,
- Τη βελτίωση της ποιότητας ζωής,
- Τη λειτουργικότητα της πόλης,
- Τα δικαιώματα και υποχρεώσεις Δήμου και Δημοτών στην διαχείριση των χώρων πρασίνου,
- Τη στενότερη συνεργασία με του πολίτες.

Με τελικό στόχο, τη δραστική βελτίωση των χώρων πρασίνου και της εικόνας της πόλης.

Στην συνέχεια τον λόγο πήρε η Αντιδήμαρχος κ. Αθανασιάδου Νέδου Όλγα, η οποία κατέθεσε το σχέδιο του Νέου κανονισμού Περιβάλλοντος και Πρασίνου, ως έχει:

ΜΕΡΟΣ Α΄: ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ - ΕΥΘΣΜΟΥ

Άρθρο 1: Σκοπός – Αντικείμενο - Στόχοι

Άρθρο 2: Κοινόχρηστοι Χώροι Πρασίνου

Άρθρο 3: Κατάλογος Αστικών Κοινόχρηστων Χώρων Πρασίνου

Άρθρο 4: Υποχρεώσεις του Δήμου

Άρθρο 5: Αρμόδια Υπηρεσία Δήμου

Άρθρο 6: Υποχρεώσεις Τμήματος Ανάπτυξης και Διαχείρισης Πρασίνου

Άρθρο 7: Κανόνες Χρήσης Δημόσιου Χώρου Πρασίνου από το Κοινό

Άρθρο 8: Καθιέρωση Τεκμηρίου Ευθύνης Γειτονικών Ιδιοκτησιών

Άρθρο 9: Αιτήματα Δημοτών

Άρθρο 10: Ευαισθητοποίηση Δημοτών

Άρθρο 11: Κοινωνικά Πάρκα

Άρθρο 12: Κανονισμός για τους Ιδιωτικούς Χώρους Πρασίνου

Άρθρο 13: Μη Απαίτηση Άδειας Κοπής

Άρθρο 14: Παρακώλυση Εργασιών Διαχείρισης Πρασίνου

Άρθρο 15: Αποζημιώσεις Πολιτών από Πτώσεις Δέντρων/ Κλαδιών

Άρθρο 16: Νέες Οικοδομές

Άρθρο 17: Φυτεύσεις Δέντρων σε Κοινόχρηστους Χώρους Πρασίνου

Άρθρο 18: Ισχύς του Κανονισμού

ΜΕΡΟΣ Β΄: ΕΠΙΒΟΛΗ ΚΥΡΩΣΕΩΝ – ΒΕΒΑΙΩΣΕΙΣ ΠΡΟΣΤΙΜΩΝ

Άρθρο 19: Πρόστιμα

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΑΡΑΒΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΡΟΣΤΙΜΩΝ

Άρθρο 20: Επιβολή Προστίμων - Άσκηση Προσφυγής

Άρθρο 21 Αρμόδια Όργανα για την Εφαρμογή του Κανονισμού

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ: ΒΑΣΙΚΟ ΘΕΣΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΣΧΕΤΙΚΟ ΜΕ ΤΟΝ ΠΑΡΟΝΤΑ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟ

ΜΕΡΟΣ Α΄: ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ - ΕΥΟΣΜΟΥ

Άρθρο 1: Σκοπός – Αντικείμενο - Στόχοι

Η προστασία και ανάδειξη της φύσης και του αστικού πρασίνου ως αναπόσπαστου τμήματος της πόλης και της ποιότητας ζωής των κατοίκων αποτελεί πρωταρχική υποχρέωση του Δήμου Κορδελιού - Ευόσμου.

Το αστικό πράσινο μπορεί να συμβάλλει σημαντικά στη βελτίωση της ποιότητας ζωής των κατοίκων της πόλης μέσα από τα ακόλουθα περιβαλλοντικά, κοινωνικά και οικονομικά οφέλη:

- Επίδραση στις συνθήκες μικροκλίματος. Μείωση της ατμοσφαιρικής ρύπανσης μέσα από τη δέσμευση του διοξειδίου του άνθρακα και της απελευθέρωσης οξυγόνου και βελτίωση της ποιότητας του αέρα στην ατμόσφαιρα, αλλά και φιλτράρισμα του αέρα από ατμοσφαιρικούς ρύπους.
- Ρύθμιση της θερμοκρασίας. Το αστικό πράσινο βελτιώνει τον δροσισμό και την σκίαση της πόλης. Με τη διατήρηση σταθερού θερμοκρασιακού επιπέδου περιορίζονται οι ακραίες θερμοκρασιακές μεταβολές.
- Απορρόφηση και φιλτράρισμα της ηλιακής ακτινοβολίας: η βλάστηση, ακόμη και η ποώδης, ελέγχει τις ανεπιθύμητες ακτινοβολίες μέσω του σκιασμού που δημιουργεί το φύλλωμα και μειώνει την ανάκλαση της ακτινοβολίας.
- Εμπλουτισμός υδροφόρου ορίζοντα μέσω της απορρόφησης του νερού της βροχής, μείωση της εξάτμισης του εδαφικού νερού, μείωση του κινδύνου πλημμυρών.
- Συγκράτηση εδαφών από τη διάβρωση, μείωση των κατολισθήσεων.
- Αντιανεμική προστασία.
- Μείωση του θορύβου της πόλης.
- Μείωση των συγκεντρώσεων των αιωρούμενων σωματιδίων.
- Προστασία της βιοποικιλότητας.
- Εξοικονόμηση ενέργειας (μείωση κλιματιστικών).
- Οπτική προστασία και αισθητική αναβάθμιση. Το πράσινο (δέντρα, θάμνοι) συμβάλλει στον εξωραϊσμό των πόλεων και δίνει στους κατοίκους την αίσθηση της επαφής με τη φύση.
- Αναβάθμιση της έννοιας της γειτονιάς και των κοινωνικών σχέσεων στις πόλεις.
- Χρήση ως υπαίθριοι χώροι συγκέντρωσης σε καταστάσεις έκτακτης ανάγκης (π.χ. σεισμοί).
- Βελτίωση της υγείας (μείωση των δαπανών νοσηλείας) και της διάθεσης των πολιτών.
- Συμβολή στην περιβαλλοντική εκπαίδευση και ευαισθητοποίηση.
- Συνεισφορά στην αναψυχή, ξεκούραση, κοινωνική συναναστροφή και διαφυγή των πολιτών από την καθημερινή ένταση.
- Βελτίωση της ελκυστικότητας και της επισκεψιμότητας μιας περιοχής, λόγω της αναβάθμισης του αστικού περιβάλλοντος.
- Προσφορά ευκαιριών απασχόλησης μέσα από τη δασοπονία πόλεων, ανάπτυξη φυτωρίων, τεχνικών εταιρειών συντήρησης και εγκατάστασης πρασίνου, κτλ.
- Αύξηση της αξίας των ιδιοκτησιών.
- Παραγωγή υλικών αγαθών.

Ο Κανονισμός ισχύει για τους δημόσιους / δημοτικούς χώρους πρασίνου του Δήμου και περιλαμβάνει τα μέτρα προστασίας τους, τους κανόνες χρήσης, τις επιτρεπτές ή μη ενέργειες

εντός των ορίων τους, τους περιορισμούς στη χρήση τους, τη διάταξη για το οικολογικό αντιστάθμισμα και τις κυρώσεις για απαγορευμένες ενέργειες σε αυτούς.

Άρθρο 2: Κοινόχρηστοι Χώροι Πρασίνου

Ο Κανονισμός αυτός ισχύει για όλους τους κοινόχρηστους χώρους στους οποίους αναπτύσσεται και συντηρείται το πράσινο του Δήμου Κορδελιού - Ευόσμου, οι οποίοι διακρίνονται ανάλογα με το μέγεθος, την επισκεψιμότητα και τη χρήση σε:

Πάρκα: Είναι οι εντός του σχεδίου της πόλης και των οικιστικών περιοχών κοινόχρηστοι χώροι που έχουν αποτυπωθεί κατά τον πολεοδομικό σχεδιασμό ως πάρκα, καθώς και εκείνοι που φέρουν φυσική ή τεχνητή βλάστηση ή προορίζονται για την εγκατάσταση βλάστησης, και έχουν υποστεί ή θα υποστούν κηποτεχνικές διαμορφώσεις.

Νησίδες Πρασίνου: Η ομάδα αυτή αποτελείται από το πράσινο που υπάρχει στις διαχωριστικές νησίδες οδικών αρτηριών, κόμβων, διασταυρώσεων και πεζοδρομίων εντός του Δήμου, με κάποιο ικανοποιητικό πλάτος.

Ζαρντινιέρες: Σε πεζοδρόμια και χώρους όπου δεν μπορεί να αναπτυχθεί πράσινο λόγω ειδικών συνθηκών (π.χ. υπόγειοι κοινωφελείς αγωγοί) τοποθετούνται φυτά σε φυτοδοχεία, κυρίως για την αισθητική αναβάθμιση των παραπάνω χώρων.

Ιστορικοί χώροι: Πρόκειται για χώρους πρασίνου που αναδεικνύουν ιστορικά μνημεία.

Δενδροστοιχίες – Άλση: Μια μεγάλη κατηγορία αστικού πρασίνου με ιδιαίτερα χαρακτηριστικά είναι οι δενδροστοιχίες που αναπτύσσονται κατά μήκος των δρόμων του Δήμου και που σήμερα να φτάνουν τα 12.000 περίπου δέντρα.

Σχολικοί κήποι: Εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου.

Γενικά, κοινόχρηστο χώρο πρασίνου που έχει χαρακτηριστεί από ΓΠΣ, αποτελεί κάθε ελεύθερος Δημοτικός χώρος στον οποίο έχει αναπτυχθεί φυσική ή έχει εγκατασταθεί τεχνητή βλάστηση (δεντροφυτεμένες πλατείες, διαχωριστικές νησίδες οδών, πάρκα, κήποι, άλση, πεζοδρόμια με φυτεύσεις, πρασιές, κτλ.), σε αντιδιαστολή προς τους χώρους εκείνους, οι οποίοι δεν έχουν ως υποχρεωτικό συστατικό τους στοιχείο το πράσινο, καθώς και εκείνους που, ως εκ της φύσης και του προορισμού τους, δεν δύνανται να φυτευτούν, τουλάχιστον στο μεγαλύτερο τμήμα τους.

Άρθρο 3: Κατάλογος Αστικών Κοινόχρηστων Χώρων Πρασίνου

Κατάλογος όλων των διαμορφωμένων αστικών κοινόχρηστων χώρων πρασίνου του Δήμου Κορδελιού - Ευόσμου όπου ορίζονται από το ΓΠΣ, η τοποθεσία, τα όρια, η βλάστηση, κτλ. υπάρχει στα αρχεία της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Πρασίνου (Τμήμα Ανάπτυξης και Συντήρησης Πρασίνου). Η Διεύθυνση Περιβάλλοντος και Πρασίνου (Τμήμα Ανάπτυξης και Συντήρησης Πρασίνου) δεν επεμβαίνει σε χώρους που δεν αναφέρονται στον παραπάνω κατάλογο των αστικών κοινόχρηστων χώρων πρασίνου, όπως σε νοσοκομεία, ιερούς ναούς, στρατόπεδα, κοιμητήρια, προκήπια ή πρασιές οικοδομών ή οικιών, ιδιωτικά οικόπεδα, μουσεία, Δομές Τ.Ο.Μ.Υ. και Κ. Υγείας κλπ.

Άρθρο 4: Υποχρεώσεις του Δήμου

4.1 Υποχρεώσεις του Δήμου

Με βάση τον παρόντα κανονισμό, οι υποχρεώσεις του Δήμου καθορίζονται ως εξής:

Η οργάνωση και επίβλεψη της προσωρινής αποθήκευσης, συλλογής, μεταφοράς των υπολειμμάτων κοπής χλοοτάπητα καθώς και των υπολειμμάτων κλαδέματος σε Δημοτικούς χώρους, ώστε να υπάρχει δυνατότητα αξιοποίησης των φυτικών υπολειμμάτων για

Κομποστοποίηση. Το κομποστ που θα προκύψει, θα μπορεί να χρησιμοποιηθεί είτε για εμπλουτισμό των πάρκων του Δήμου, είτε σε συνεργασία με τρίτο φορέα με αντάλλαγμα οφέλη για τον Δήμο. Τα υπολείμματα θα αποθηκεύονται μέχρι την μεταφορά τους στους ΧΥΤΑ.

Η συλλογή και μεταφορά πραγματοποιείται σε καθημερινά πέντε μέρες την εβδομάδα, εκτός των έκτακτων περιπτώσεων (πτώση δένδρων κλπ).

4.2 Υποχρεώσεις των εργαζομένων του Τμήματος Ανάπτυξης & Συντήρησης Πρασίνου

- Να εφαρμόζουν τους κανόνες υγιεινής και ασφάλειας
- Να χρησιμοποιούν τα μέσα ατομικής προστασίας
- Να διατηρούν τις διατάξεις και τους μηχανισμούς ασφαλείας
- Να εφαρμόζουν τις εντολές του γιατρού εργασίας και του τεχνικού ασφαλείας
- Να παρακολουθούν τα σχετικά σεμινάρια σε θέματα υγιεινής και ασφάλειας

Άρθρο 5: Αρμόδια Υπηρεσία Δήμου

Στο πλαίσιο του παρόντος Κανονισμού Πρασίνου, και σύμφωνα με τον ισχύοντα Οργανισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας του Δήμου Κορδελιού - Ευόσμου, η συντήρηση και φροντίδα των δημοτικών κοινόχρηστων χώρων πρασίνου είναι μέριμνα του Τμήματος Ανάπτυξης και Συντήρησης Πρασίνου της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Πρασίνου (στο εξής Τμήμα Πρασίνου).

Άρθρο 6: Υποχρεώσεις Τμήματος Ανάπτυξης και Συντήρησης Πρασίνου

Το Τμήμα Πρασίνου:

Διαμορφώνει τα αναλυτικά περιοδικά προγράμματα, και συγκροτεί τα συνεργεία για την εκτέλεση των εργασιών συντήρησης πρασίνου και κηποτεχνίας (κλάδεμα δέντρων και διαμόρφωση θάμνων).

Διενεργεί με τα κατάλληλα συνεργεία και τεχνικά μέσα το έργο της συντήρησης πρασίνου και κηποτεχνίας.

Μεριμνά για τον σωστό χειρισμό και τη διατήρηση σε καλή κατάσταση των τεχνικών μέσων που χρησιμοποιούν τα συνεργεία του Τμήματος.

Καταγράφει και συγκεντρώνει καθημερινά στοιχεία για την εκτέλεση των προγραμμάτων πρασίνου του Τμήματος.

Παρακολουθεί και ελέγχει την παρουσία των εργαζομένων στο Τμήμα και ενημερώνει τη Διεύθυνση και την αρμόδια Υπηρεσία

Μελετά, σχεδιάζει και εισηγείται τη βελτίωση των συστημάτων και μέσων που είναι κατάλληλα για τη διασφάλιση της ικανοποιητικής συντήρησης των χώρων πρασίνου του Δήμου.

Μελετά και εισηγείται τις τεχνικές προδιαγραφές και τις αναγκαίες ποσότητες των κάθε είδους τεχνικών μέσων και υλικών που απαιτούνται για την αποτελεσματική και αποδοτική εκτέλεση των λειτουργιών της συντήρησης των χώρων πρασίνου του Δήμου (τεχνικά μέσα, εργαλεία, λιπάσματα, φάρμακα, κτλ.).

Μεριμνά για τους χώρους αποθήκευσης εργαλείων, λιπασμάτων και λοιπών υλικών της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος & Πρασίνου.

Συγκεντρώνει, τηρεί και επεξεργάζεται στοιχεία από την εκτέλεση των εργασιών συντήρησης πρασίνου και διαμορφώνει και παρακολουθεί σχετικούς δείκτες αποδοτικότητας.

Διαμορφώνει τα κατάλληλα προγράμματα για τη διενέργεια των εργασιών συντήρησης των χώρων πρασίνου (φυτεύσεις, λίπανση, πότισμα, κλάδεμα, κτλ.).

Μελετά, σχεδιάζει και εισηγείται την κατάλληλη συγκρότηση και στελέχωση των διαφόρων συνεργείων εκτέλεσης εργασιών συντήρησης πρασίνου και εισηγείται σχετικά προγράμματα αναγκών ανθρώπινου δυναμικού.

Παρακολουθεί την κανονική εφαρμογή των προγραμμάτων διενέργειας των εργασιών συντήρησης πρασίνου και εποπτεύει την ποιότητα των αποτελεσμάτων των σχετικών εργασιών.

Καταρτίζει και μεριμνά για την εφαρμογή προγραμμάτων εκπαίδευσης του προσωπικού συντήρησης του πρασίνου του Δήμου.

Σχεδιάζει και υλοποιεί ενδοσχολικά προγράμματα, σε συνεργασία με την εκπαιδευτική κοινότητα για την αύξηση του πρασίνου στα σχολεία και την ευαισθητοποίηση των μαθητών. Τα προγράμματα αυτά περιλαμβάνουν δενδροφυτεύσεις μαζί με τους μαθητές στους αύλειους χώρους των σχολείων τους, ομιλίες σε σχολεία σε σχέση με την αναγκαιότητα αύξησης αλλά και φροντίδας του πρασίνου.

Μεριμνά για την αποψίλωση των δημοτικών οικοπέδων από χόρτα για την προστασία των Δημοτών καθ' όλη την διάρκεια του έτους κατά της εκδήλωσης πυρκαγιάς και λοιπών κινδύνων (φίδια, ποντίκια κλπ).

Άρθρο 7: Κανόνες Χρήσης Δημοσίου Χώρου Πρασίνου από το Κοινό

7.1: Η χρήση του δημόσιου χώρου πρασίνου και αναψυχής γίνεται με ευθύνη του χρήστη. Ο δημόσιος χώρος πρασίνου επιτρέπεται να χρησιμοποιείται σύμφωνα με τον προορισμό του. Για τη χρήση δημοσίου χώρου πρασίνου, εκτός των λειτουργιών για τις οποίες προορίζεται, απαιτείται άδεια της αρμόδιας δημοτικής υπηρεσίας ή του αρμοδίου οργάνου.

7.2: Η χρήση του δημόσιου χώρου πρασίνου πρέπει να γίνεται με προσοχή, έτσι ώστε να αποτρέπεται η φθορά, η ρύπανση ή κάθε άλλη επιβάρυνση της βλάστησης και του εξοπλισμού, καθώς και η έκθεση σε κίνδυνο ή η ενόχληση των άλλων επισκεπτών.

7.3: Οι συνοδοί σκύλων οφείλουν να μεριμνούν, ώστε οι σκύλοι τους να μην ρυπαίνουν τους δημόσιους χώρους πρασίνου καθώς και να απομακρύνουν άμεσα τα περιττώματά τους. Σε διαφορετική περίπτωση οι παραβάτες θα τιμωρούνται με το σχετικό πρόστιμο που προβλέπεται στο αντίστοιχο άρθρο του κανονισμού καθαριότητας του Δήμου (Παράβαση Ν46, Άρθρο 22). Εξαιρούνται οι σκύλοι-συνοδοί ατόμων με ειδικές ανάγκες.

7.4: Απαγορεύεται η κοπή, η αφαίρεση, η καταστροφή, η μεταφύτευση, το κλάδεμα, η φθορά ή ρύπανση κάθε φυτικού οργανισμού σε οποιοδήποτε Δημοτικό χώρο και αν βρίσκεται (πάρκο, πεζοδρόμιο, σχολείο κλπ). Φθορά ή καταστροφή θεωρούνται και οι βλάβες του ριζικού συστήματος των δένδρων.

7.5: Δεν επιτρέπεται η φύτευση κοινόχρηστων χώρων από ιδιώτες χωρίς προηγούμενη άδεια – έγκριση από την αρμόδια υπηρεσία.

7.6: Η φύτευση δένδρων επί των πεζοδρομίων αποτελεί ευθύνη του Δήμου ο οποίος λαμβάνει υπόψη παραμέτρους όπως είναι η κίνηση των πεζών και των ατόμων με ειδικές ανάγκες, παιδικά καροτσάκια, η τήρηση των σχετικών προδιαγραφών, τα επιτρεπόμενα είδη προς φύτευση, κτλ. Απαγορεύεται η φύτευση δέντρων επί των πεζοδρομίων από ιδιώτες χωρίς την άδεια της Υπηρεσίας Πρασίνου καθώς και σχετικής έγκρισης της Τεχνικής Υπηρεσίας.

7.7: Σε δημόσιους/ δημοτικούς χώρους πρασίνου απαγορεύεται:

η φθορά, καταστροφή, ρύπανση, απομάκρυνση δημοτικού εξοπλισμού,

η αυθαίρετη κάλυψη επιφάνειας του εδάφους με κάλυμμα μη διαπερατό στο νερό (π.χ. άσφαλτος, μπετόν),

οι εκσκαφές, οι διανοίξεις ή οι οικοδομικές εργασίες, από ιδιώτες ή Δημόσιους οργανισμούς Δ.Ε.Η, Ο.Τ.Ε, Ε.Υ.Α.Θ, Δ.Ε.Π.Α. οπτικές ίνες, χωρίς την άδεια των αρμόδιων υπηρεσιών του Δήμου

η εναπόθεση οικιακών και ογκωδών απορριμμάτων και μηχανημάτων,

η τοποθέτηση από ιδιώτες, καλωδίων, προβολέων, ηλεκτρολογικών εξοπλισμών, σχοινιών, διακοσμητικών αντικειμένων ή και πινακίδων πάνω στα δέντρα,

Η τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων σε χώρους πρασίνου και σε χλοοτάπητες χωρίς την έγκριση των υπηρεσιών του Δήμου,

η τοποθέτηση ανακοινώσεων και κάθε είδους επιγραφών- διαφημίσεων από ιδιώτες, πάνω σε δέντρα και στον χλοοτάπητα (εκτός των χορηγών και των υιοθετών),

η κυκλοφορία και η στάθμευση πάσης φύσεως τροχοφόρου οχήματος εκτός των οχημάτων που θα έχουν την απαιτούμενη άδεια,

το πλύσιμο μηχανοκίνητων οχημάτων ή μηχανημάτων, μέσα στο πάρκο, στον χλοοτάπητα και η χρήση της βρύσης του πάρκου για τον σκοπό αυτό.

η συμπίεση της επιφάνειας του εδάφους, π.χ. λόγω της διέλευσης ή στάθμευσης μηχανοκίνητων οχημάτων ή άλλων μηχανημάτων, εργοταξίων οικοδομών ή αποθήκευσης οικοδομικών υλικών ή μπαζών,

η αποθήκευση ή διασπορά στο έδαφος αλάτων, οξέων, ελαίων ή άλλων χημικών ουσιών καθώς και λυμάτων,

το άναμμα και η διατήρηση φωτιάς

η τοποθέτηση πάγκων σε πάρκα, νησίδες, χώρους πρασίνου για εμπορία διαφόρων ειδών

η στάθμευση των αυτοκινήτων και η τοποθέτηση πάγκων των λαϊκών αγορών σε πάρκα και νησίδες καθώς και η καταστροφή των ριζών των δέντρων από ρίψη διαφόρων υπολειμμάτων.

7.8: Περιορισμοί στη χρήση:

7.8.1: Η αρμόδια δημοτική υπηρεσία μπορεί με απόφασή της να ορίσει ώρες λειτουργίας και να θέτει περιορισμούς για χρήσεις σε ολόκληρο ή τμήμα χώρων πρασίνου (παιδικές χαρές, αναψυκτήρια).

7.8.2: Δεν επιτρέπεται η είσοδος, και η ελεύθερη κυκλοφορία σκύλων ή άλλων κατοικίδιων ζώων σε παιδικές χαρές (περιφραγμένες ή όχι). Εξαιρούνται οι σκύλοι-συνοδοί ατόμων με ειδικές ανάγκες.

Άρθρο 8: Καθιέρωση Τεκμηρίου Ευθύνης Γειτονικών Ιδιοκτησιών

Για την αντιμετώπιση του συνεχούς εντεινόμενου φαινομένου αυθαίρετης κοπής ή κλαδέματος δέντρου σε κοινόχρηστους Δημοτικούς χώρους, καθιερώνεται το τεκμήριο ευθύνης των γειτονικών ιδιοκτησιών. Συγκεκριμένα, σε περίπτωση αυθαίρετης κοπής ή κλαδέματος δημοτικού δέντρου, θεωρείται **κατά μαχητό τεκμήριο** ότι την κοπή την έχει πραγματοποιήσει ο ιδιοκτήτης, μισθωτής ή νομέας της ιδιοκτησίας (οικίας ή καταστήματος) που γειτνιάζει με το κατεστραμμένο φυτικό υλικό ή βρίσκεται σε τέτοια τοπική σχέση, ώστε να θεωρείται ότι ωφελείται από την πραγματοποιηθείσα απώλεια του φυτικού υλικού. Σε περίπτωση πολυκατοικίας την ευθύνη την έχει ο διαχειριστής αυτής.

Στους υπεύθυνους αποστέλλεται ειδοποίηση για υποβολή γραπτών εξηγήσεων εντός δέκα (10) ημερών από την ημερομηνία παραλαβής της ειδοποίησης.

Οι γραπτές εξηγήσεις εξετάζονται από την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής.

Ο ενδιαφερόμενος απαλλάσσεται, αν αποδείξει ότι η ζημιά οφείλεται σε ανωτέρα βία, άλλο γεγονός έκτακτης ανάγκης ή την προκάλεσε τρίτο πρόσωπο.

Άρθρο 9: Αιτήματα Δημοτών

9.1: Το Τμήμα Πρασίνου δέχεται αιτήματα δημοτών που αφορούν σε κοπές δέντρων, κλαδεύσεις, φυτεύσεις, κτλ., σε πεζοδρόμια και κοινόχρηστους Δημοτικούς χώρους. Τα αιτήματα καταγράφονται, ελέγχονται από την αρμόδια υπηρεσία, αξιολογείται ο βαθμός προτεραιότητας και προγραμματίζεται η υλοποίησή τους μετά τη λήψη της σχετικής απόφασης. Ιδιαίτερα για τις κλαδεύσεις των υψηλών δένδρων που βρίσκονται κοντά σε ηλεκτροφόρα καλώδια, η κλάδευση γίνεται σε συνεργασία με τη ΔΕΔΔΗΕ.

9.2: Για τα αιτήματα που αφορούν κοπές δέντρων σε κοινόχρηστους Δημοτικούς χώρους, μετά τον απαραίτητο έλεγχο και την έγκριση από το Τμήμα Πρασίνου, απαιτείται η γνωμοδότηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, που θα εξετάσει τους λόγους του Τμήματος Πρασίνου που τεκμηριώνουν την κοπή του δέντρου, απόφαση από το Δημοτικό Συμβούλιο και έγκριση από την αρμόδια πολεοδομική αρχή.

9.3: Στα αιτήματα που γίνονται δεκτά, και αφορούν κοπές δέντρων σε πεζοδρόμια, τηρείται η αρχή της αντιστάθμισης και του περιβαλλοντικού ισοζυγίου, στην οποία προβαίνει στην αντικατάσταση το Τμήμα Πρασίνου σε συνεργασία με την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου

Σε καμία περίπτωση δεν επιτρέπεται η με οποιοδήποτε τρόπο μείωση του πρασίνου στην πόλη.

9.4: Επιτρέπεται η κοπή, αφαίρεση, καταστροφή ή απομάκρυνση δέντρου από την αρμόδια υπηρεσία, όταν:

το δέντρο είναι ξηρό ή βρίσκεται σε παρακμή,

το δέντρο ενέχει κινδύνους για ανθρώπους ή περιουσιακά στοιχεία,

το δέντρο ενέχει κινδύνους για κοινωφελείς εγκαταστάσεις

η απομάκρυνση ή η αλλαγή ενός δέντρου κρίνεται επιβεβλημένη για την προστασία ενός μνημείου,

η απομάκρυνση του δέντρου εξυπηρετεί την καλύτερη ανάπτυξη της συνολικής βλάστησης ή το δέντρο δεν μπορεί να αναπυχθεί όπως αρμόζει στο είδος του λόγω της θέσης του.

Η αρμόδια υπηρεσία σε επείγουσες περιπτώσεις όπου τίθεται σε κίνδυνο η δημόσια ασφάλεια πεζών, οχημάτων και ακίνητων περιουσιών δύναται να προβαίνει, το συντομότερο δυνατό, σε κάθε σχετική ενέργεια κοπής, κατόπιν αυτοψίας από υπάλληλο της υπηρεσίας, και διαπιστωθεί ότι υπάρχουν σοβαροί λόγοι κοπής (πχ. άρρωστα, ξερά ή/και γερασμένα δέντρα, επικίνδυνα δέντρα λόγω κλίσης, κοπής ριζών, είτε από ιδιώτες είτε από κοινωφελείς οργανισμούς) προβαίνει στις ανάλογες ενέργειες.

Σε κάθε περίπτωση τηρείται η αρχή της αντιστάθμισης και του περιβαλλοντικού ισοζυγίου και υπεύθυνη για την τήρησή της είναι η αρμόδια υπηρεσία.

Άρθρο 10: Ευαισθητοποίηση Δημοτών

Η διατήρηση και η ανάπτυξη του πρασίνου είναι υπόθεση όλων μας. Στόχος του Δήμου Κορδελιού - Ευόσμου είναι η ευαισθητοποίηση των πολιτών με την προώθηση οικολογικών πολιτικών, την καλλιέργεια οικολογικής συνείδησης, την κινητοποίηση σε κάθε καταστροφή και την υποστήριξη του καθένα που φροντίζει το πράσινο της πόλης.

Σε αυτό το πλαίσιο υποστηρίζει τον εθελοντισμό και συνεργάζεται με τοπικούς Συλλόγους Προστασίας Περιβάλλοντος και ειδικότερα μεριμνά για τα ακόλουθα:

Ανάπτυξη της περιβαλλοντικής εκπαίδευσης (εκπαιδευτικές δράσεις στα σχολεία που στοχεύουν στην ανάδειξη των ιδεών των μαθητών για μια πιο πράσινη πόλη και στην ενεργή συμμετοχή τους σε δένδροφυτεύσεις και βασικές κηποτεχνικές εφαρμογές),

Πρώθηση του εθελοντισμού (ευαισθητοποίηση - κινητοποίηση των δημοτών και αξιοποίηση της εθελοντικής προσφοράς μέσω των εθελοντών περιβάλλοντος για τη δημιουργία νέων χώρων πρασίνου),

Ενεργοποίηση των πολιτών για «Υιοθεσία πράσινων χώρων» από συλλόγους, σχολεία, επιχειρήσεις, κλπ.

Άρθρο 11: Κοινωνικά Πάρκα

Η Υιοθεσία ενός πάρκου, μια νησίδας πρασίνου ή ενός δέντρου, αποτελεί μια εναλλακτική δυνατότητα εθελοντικής προσφοράς με μακρόχρονη ιστορία στην Ευρώπη, αλλά και παγκοσμίως.

11.1: Μετά από απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, μπορεί να «υιοθετηθούν» πάρκα, αλσύλλια, νησίδες, τρίγωνα και γενικά χώροι πρασίνου από ομάδες πολιτών, επιτροπές περιοίκων, συλλόγους, κινήματα πολιτών, επιτροπές γειτονιάς, συλλόγους γονέων και κηδεμόνων, σχολικές επιτροπές, και γενικά από κάθε άλλο συλλογικό φορέα, ο οποίος επιθυμεί να αναλάβει τη συντήρηση, επιμέλεια και φροντίδα του συγκεκριμένου χώρου. Οι ανωτέρω συλλογικοί φορείς, ορίζουν υποχρεωτικά έναν εκπρόσωπό τους. Η «υιοθέτηση» αυτή δεν αναιρεί τον κοινόχρηστο χαρακτήρα του οποιοδήποτε Δημοτικού χώρου και αφορά αποκλειστικά και μόνο τη φροντίδα του πρασίνου και όχι την αλλαγή της μορφής του και του χαρακτηρισμού του.

11.2: Το Τμήμα Πρασίνου παρέχει την τεχνογνωσία του, όποτε και εφόσον του ζητηθεί, και εποπτεύει την επιμελή χρήση του χώρου.

11.3: Η απόφαση αυτή της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, μπορεί να ανακληθεί οποιαδήποτε χρονική στιγμή. Επίσης, ανακαλείται άμεσα σε περίπτωση διαπίστωσης, εγκατάλειψης του αναφερόμενου χώρου, κακής συντήρησης, ελλιπούς φροντίδας, μετά από σχετική εισήγηση του Τμήματος Πρασίνου.

11.4: Οι «υιοθεσίες» αυτές έχουν ως σκοπό την ευαισθητοποίηση των πολιτών, την καθιέρωση της συλλογικής περιβαλλοντικής ευθύνης, την ενίσχυση του αισθήματος σεβασμού του κοινοχρήστου χώρου, τη διαπαιδαγώγηση και την εν γένει αλλαγή νοοτροπίας των δημοτών σε σχέση με τον δημόσιο χώρο.

11.5: Ο ενδιαφερόμενος για Υιοθεσία χώρων πρασίνου, υποβάλλει αίτηση στην αρμόδια υπηρεσία Πρασίνου όπου θα αναφέρει το χώρο Πρασίνου που ενδιαφέρεται να υιοθετήσει, αλλά και τις όποιες παρεμβάσεις προτίθεται να υλοποιήσει στο χώρο αυτό. Κατόπιν, θα συντάσσεται μεταξύ του Δήμου και του αναδόχου/αναδόχων συμφωνητικό το οποίο πριν συναφθεί θα πρέπει να έχει την έγγραφη έγκριση του Τμήματος Πρασίνου, στην περίπτωση που οι παρεμβάσεις θα αφορούν στις κατασκευές ή στον εξοπλισμό του χώρου. Το συμφωνητικό μπορεί να έχει διάρκεια δώδεκα (12) μηνών, και να ανανεώνεται ανά περίπτωση. Το συμφωνητικό μπορεί να καταγγελθεί χωρίς αιτιολογία οποιαδήποτε χρονική στιγμή εφόσον κριθεί ότι παραβιάζονται οι όροι του ή διαπιστωθεί η εγκατάλειψη του αναφερόμενου χώρου, η κακή συντήρηση του, ή η ελλιπής φροντίδα του, έπειτα από σχετική εισήγηση του Τμήματος Πρασίνου.

Ο ανάδοχος οφείλει:

Να καθαρίζει το πάρκο τουλάχιστον δύο (2) φορές την εβδομάδα.

Να καθαρίζει το πάρκο μετά από τυχόν οργάνωση εκδήλωσης ή συνάντησης μετά την έκδοση της σχετικής άδειας από την αρμόδια Υπηρεσία, με δική του υπευθυνότητα.

Να φυτεύει λουλούδια στα υπάρχοντα παρτέρια.

Να φροντίζει τα λουλούδια και φυτά του πάρκου (πότισμα, βοτάνισμα, κλάδεμα, κτλ.).

Να ενημερώνει το Τμήμα Πρασίνου για το κούρεμα του χλοοτάπητα τους εαρινούς, θερινούς και φθινοπωρινούς μήνες) σε περίπτωση που ο χώρος διαθέτει χλοοτάπητα.

Να φυτεύει δέντρα, αφού προηγηθεί γραπτό αίτημα και έγκριση από το Τμήμα Πρασίνου, το οποίο θα υποδείξει το είδος και την θέση φύτευσης.

Οποιαδήποτε εκδήλωση ή δραστηριότητα προτίθεται να αναλάβει στο πάρκο να γίνεται με τη σύμφωνη γνώμη και έκδοση της σχετικής άδειας από την αντίστοιχη Δημοτική Ενότητα.

Σε περίπτωση που παιδιά συμμετέχουν σε δράσεις θα πρέπει να φροντίζει να υπάρχει επίβλεψη ενηλίκου.

Οφείλει να ενημερώνει εγγράφως τη υπηρεσία Πρασίνου για την παραίτηση του από την υιοθεσία.

Δεν επιτρέπεται να εκμεταλλεύεται με οποιοδήποτε κέρδος το πάρκο (π.χ. τοποθέτηση καντίνας, εισιτηρίου εισόδου, κτλ.).

Δεν επιτρέπεται να μεταβιβάσει σε τρίτον την φροντίδα του πάρκου.

Δεν μπορεί να προβεί σε οποιαδήποτε παρέμβαση στο πάρκο και οποιαδήποτε κατασκευή χωρίς την έγκριση του Δήμου και των Διευθύνσεων Περιβάλλοντος και Τεχνικών Έργων.

Οφείλει να ενημερώνει το Τμήμα Πρασίνου για τυχόν απουσία του για μεγάλο χρονικό διάστημα, ώστε το Τμήμα Πρασίνου να αναλάβει την περιποίηση του χώρου μέχρι την επιστροφή του.

11.6: Ο Δήμος Κορδελιού - Ευόσμου αναλαμβάνει την παροχή νερού και ρεύματος, την αποκατάσταση ζημιών από βανδαλισμούς, την αποκομιδή των απορριμμάτων.

Άρθρο 12: Κανονισμός για τους Ιδιωτικούς Χώρους Πρασίνου

12.1: Ο Κανονισμός ισχύει για όλα τα δέντρα και θάμνους που υπάρχουν σε ιδιωτικούς υπαίθριους χώρους, (κήπους, ακάλυπτους χώρους πολυκατοικιών) και περιλαμβάνει τα μέτρα προστασίας των, καθώς και τις υποχρεώσεις των δημοτών.

12.2: Οι δημότες πρέπει να λαμβάνουν τα κατάλληλα μέτρα προστασίας:

για να διατηρούν σε καλή κατάσταση τα δέντρα και τους θάμνους των ιδιοκτησιών τους (φυτοπροστασία, κλάδεμα).

12.2: Υποχρεώσεις δημοτών

12.2.1: Οι δημότες υποχρεούνται, λαμβάνοντας όλα τα απαραίτητα μέτρα προστασίας και ασφάλειας πολιτών και ιδιοκτησιών, να μεριμνούν σχετικά με τις κάτωθι περιπτώσεις:

το κλάδεμα υπερεχόντων κλαδιών σε όρια οικοπέδων που γειτνιάζουν με το δρόμο ή με γειτονικές ιδιοκτησίες,

την απομάκρυνση νεκρού ξύλου και σπασμένων κλαδιών,

την απομάκρυνση κλαδιών, όταν κρίνεται αυτό απαραίτητο, κυρίως στα πλαίσια του καθαρισμού στεγών και προσόψεων, της αποφυγής σκίασης επαγγελματικών χώρων, καθώς και της διατήρησης των συνθηκών φωτισμού και ελεύθερης διόδου σε πεζοδρόμια, εισόδου τροχοφόρων σε αυλές, χώρους εναπόθεσης απορριμμάτων, παιδικές χαρές και περιοχές που χρησιμεύουν για τη διέλευση και στάθμευση οχημάτων της πυροσβεστικής

τον καθαρισμό των οικοπέδων τους από ξερά κλαδιά, χορτάρια, λοιπής εποχιακής ή μη βλάστησης και την περιοδική αποψίλωση αυτών.

12.2.2: Ο Δήμος, σε όλες τις περιπτώσεις του παρόντος άρθρου 11, δύναται να ειδοποιεί τηλεφωνικώς ή/και γραπτώς τους υπόχρεους για να προβούν στις δέουσες ενέργειες φροντίδας των πάσης φύσεως ιδιοκτησιών τους, εντός «εύλογου χρονικού διαστήματος» που δεν θα ξεπερνά το όριο των δέκα (10) ημερολογιακών ημερών ως ανώτατο όριο από την ειδοποίησή τους.

12.2.3: Ειδικότερα, όσον αφορά τα οικόπεδα, είτε αυτά είναι εντός της οικίας τους, είτε είναι αγροτεμάχια, περιφραγμένα ή μη, οι υπόχρεοι, οφείλουν να ειδοποιούν άμεσα την αρμόδια δημοτική υπηρεσία, κατόπιν υποβολής αιτήσεως τους στο αρμόδιο Τμήμα, στο ενδεχόμενο αδυναμίας ενεργειών εκ μέρους τους, ώστε ο Δήμος να προβαίνει σε σύντομο χρονικό διάστημα, εφόσον είναι δυνατόν, (με στόχο την ασφάλεια πολιτών και οχημάτων), σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες με δικά του μέσα με ανάλογη χρέωση (κόστος εργασιών) των υπόχρεων.

12.2.4: Για αιτήματα κοπής δέντρων, εντός ιδιωτικής έκτασης τηρείται η διαδικασία του αρ. 40 του Ν. 1337/1983 με την έκδοση της απαραίτητης οικοδομικής άδειας, από την αρμόδια Πολεοδομία του Δήμου και σύμφωνα με την εκάστοτε νομοθεσία.

Γενικά επιτρέπεται η κοπή, αφαίρεση, καταστροφή ή απομάκρυνση δένδρου του κυρίου, νομέα ή κατόχου που κάνει χρήση του ιδιωτικού χώρου πρασίνου μετά την έκδοση της σχετικής άδειας από την αρμόδια Υπηρεσία, όταν:

- a. το δέντρο είναι ξηρό ή βρίσκεται σε παρακμή,
- b. το δέντρο ενέχει κινδύνους για ανθρώπους ή περιουσιακά στοιχεία,
- c. η απομάκρυνση ή η αλλαγή ενός δέντρου κρίνεται επιβεβλημένη για την προστασία ενός αρχαιολογικού χώρου ή μνημείου,
- d. η απομάκρυνση του δέντρου εξυπηρετεί την καλύτερη ανάπτυξη της συνολικής βλάστησης ή το δέντρο δεν μπορεί να αναπυχθεί όπως αρμόζει στο είδος του λόγω της θέσης του.

Άρθρο 13: Μη απαίτηση άδειας κοπής

Δεν απαιτείται άδεια κοπής στις ακόλουθες περιπτώσεις:

Έκτακτης ανάγκης

Η αρμόδια Δημοτική υπηρεσία σε επείγουσες περιπτώσεις, όπου τίθεται σε κίνδυνο η δημόσια ασφάλεια πεζών, οχημάτων και ακίνητων περιουσιών, δύναται να προβαίνει, το συντομότερο δυνατό, σε κάθε σχετική ενέργεια κοπής, κατόπιν αυτοψίας και αν συντρέχουν οι παρακάτω λόγοι: άρρωστα, ξερά ή/και γερασμένα δέντρα, επικίνδυνα δέντρα λόγω κλίσης, κοπή ριζών είτε από ιδιώτες είτε από ΔΕΗ -ΟΤΕ και λοιπούς οργανισμούς κοινής ωφελείας.

Παροχής ηλεκτρικού ρεύματος.

Άρθρο 14: Παρακώλυση Εργασιών Διαχείρισης Πρασίνου

Οι δημότες υποχρεούνται να διευκολύνουν το έργο διαχείρισης των κοινόχρηστων Δημοτικών χώρων, χώρων πρασίνου και να μη δημιουργούν εμπόδια. Σε χώρους που έχουν σημειωθεί ότι πρόκειται να εκτελεστούν εργασίες (πχ. κλαδέματα δένδροστοιχιών, κοπή χλοοτάπητα, μεταφορά κλαδιών, κοπή χόρτων σε πεζοδρόμια, νησίδες, μεταφορά χώματος για πλήρωση παρτεριών ή πάρκου κλπ), οι δημότες υποχρεούνται να απομακρύνουν τα οχήματά τους και να μην δημιουργούν κωλύματα με οποιοδήποτε τρόπο. Σε διαφορετική περίπτωση, πέραν της βεβαίωσης του προβλεπόμενου στον παρόντα κανονισμό προστίμου (Άρθρο 19 Κανονισμού), θα εφαρμόζονται οι διατάξεις του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας και κάθε άλλη σχετική νομοθετική και κανονιστική διάταξη.

Άρθρο 15: Αποζημιώσεις Πολιτών από Πτώσεις Δέντρων/ Κλαδιών

Σε περίπτωση που το όχημα κάποιου δημότη υποστεί ζημιά από πτώση δέντρου ή κλάδου ακολουθείται η ακόλουθη διαδικασία:

1. Ο ενδιαφερόμενος καλεί την Ελληνική Αστυνομία ή το Πυροσβεστικό Σώμα (σε περίπτωση που η πτώση του δέντρου οφείλεται σε καιρικές συνθήκες) και στο Τμήμα Πρασίνου, για την καταγραφή του συμβάντος.
2. Ο ενδιαφερόμενος αφού συγκεντρώσει όλα τα απαραίτητα δικαιολογητικά που χρειάζονται (φωτοτυπίες άδειας κυκλοφορίας, ταυτότητας, ασφάλειας αυτοκινήτου, δίπλωμα, πρωτότυπη απόδειξη ή τιμολόγιο της ζημιάς), προσέρχεται στον χώρο του Δημαρχείου και καταθέτει αίτηση αποζημίωσης.

3. Τμήματος Πρασίνου, μετά την αποστολή των παραπάνω δικαιολογητικών από το πρωτόκολλο του Δήμου, συντάσσει έκθεση Πραγματογνωμοσύνης μαζί με όλα τα παραπάνω δικαιολογητικά του ενδιαφερόμενου και φωτογραφίες του οχήματος που υπέστη ζημιά, αποστέλλει όλο το φάκελο στο Τμήμα Συντήρησης για την αξιολόγηση της πραγματικής αξίας της ζημιάς.
4. Ο αρμόδιος Υπάλληλος, αξιολογεί την ζημιά, συντάσσει έκθεση και αποστέλλει τον φάκελο στη Νομική Υπηρεσία του Δήμου, για να εξεταστεί η κάθε περίπτωση και να γνωμοδοτήσει σχετικά προς την Οικονομική Επιτροπή αν συντρέχει περίπτωση εξωδικαστικού συμβιβασμού. Αφού λάβει υπόψη τη γνωμοδότηση της Νομικής Υπηρεσίας, αποφασίζει περί του εξωδικαστικού συμβιβασμού.
5. Σε περίπτωση επίτευξης εξωδικαστικού συμβιβασμού αποστέλλεται ο φάκελος στο αρμόδιο Τμήμα της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών, ώστε να αποζημιωθεί ο ενδιαφερόμενος.

Άρθρο 16: Νέες Οικοδομές

16.1: Κατά την κατασκευή νέων οικοδομών ή την ανακατασκευή, επισκευή, ανακαίνιση παλαιότερων, είτε για τη δημιουργία θέσεων στάθμευσης, για τη δημιουργία εισόδου-εξόδου είτε για οποιονδήποτε άλλο λόγο, για το φυτικό υλικό που αφαιρείται από τους κοινόχρηστους Δημοτικούς χώρους πρασίνου προκειμένου να πραγματοποιηθούν οι απαιτούμενες εργασίες, εκδίδεται η προβλεπόμενη άδεια κοπής από την αρμόδια Υπηρεσία (Πολεοδομία) του Δήμου.

16.2: Οι νομείς του ακινήτου βαρύνονται με την αρχή της αντιστάθμισης με την υποχρέωση αποκατάστασης διπλάσιας ποσότητας δέντρων και λοιπού φυτικού υλικού από αυτήν που ενδεχομένως χρειάζεται να αφαιρεθεί, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στον παρόντα Κανονισμό Πρασίνου.

16.3: Σε περίπτωση που δεν είναι εφικτή η επαναφύτευση αυτών στον ίδιο ή παράπλευρο χώρο, τότε μπορεί να πραγματοποιηθεί σε άλλους κοινόχρηστους χώρους, μετά από υπόδειξη του Τμήματος Πρασίνου του Δήμου.

Άρθρο 17: Φυτεύσεις Δέντρων σε Κοινόχρηστους Χώρους Πρασίνου

17.1: Η φύτευση ή η επαναφύτευση νέων δέντρων σε κοινόχρηστους χώρους πρασίνου και ιδιαίτερα σε δενδροδοχους πεζοδρομίων και πεζοδρόμων διενεργείται από τις αρμόδιες υπηρεσίες (Τμήμα Πρασίνου, Τεχνική Υπηρεσία Δήμου) σε επιλεγμένα σημεία, ώστε να διασφαλίζεται η άνετη και ομαλή διέλευση των πεζών και αμαξιδίων (αναπηρικών ή παιδικών), καθώς και η απρόσκοπτη είσοδος και έξοδος πεζών και οχημάτων σε εισόδους οικοδομών και χώρων στάθμευσης αντίστοιχα. Επιλέγονται δε τα κατάλληλα είδη δέντρων, έτσι ώστε η αναμενόμενη διάμετρος της κώμης τους σε φάση ενηλικίωσης, να έχει ορθή σχέση με την απόσταση του κορμού τους από τυχόν παρακείμενα κτίρια κατά τη φύτευση για την αποφυγή της βλάβης των κτιρίων και των δομικών κατασκευών.

17.2: Σε κάθε περίπτωση, σύμφωνα με τις προδιαγραφές του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, καθορίζεται ότι η φύτευση δέντρων επί πεζοδρομίων γίνεται σε ζώνες ελάχιστου πλάτους 0,50-0,70 μέτρων, λαμβάνοντας υπόψη το επιπλέον απαραίτητο ελάχιστο πλάτος της ελεύθερης ζώνης όδευσης πεζών το οποίο καθορίζεται στο 1,50 μέτρο. Ως ελάχιστο ύψος απρόσκοπτης όδευσης πεζών ορίζονται τα 2,20 μέτρα. Ο κορμός του δέντρου θα πρέπει να τοποθετείται τουλάχιστον 0,50 μέτρα μέσα από την ακμή του κρασπέδου.

Άρθρο 18: Ισχύς του Κανονισμού

Η παρούσα κανονιστική απόφαση ισχύει μετά τη σχετική εγκριτική Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

Κάθε σχετική προηγούμενη απόφαση καταργείται.

Κάθε τι που δεν προβλέπεται από τον παρόντα κανονισμό επιλύεται με απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Κορδελιού - Ευόσμου.

Ο Κανονισμός μπορεί να επικαιροποιηθεί, όταν αυτό απαιτείται, και δεν αλλάζει την ουσία και το περιεχόμενο των άρθρων.

ΜΕΡΟΣ Β΄: ΕΠΙΒΟΛΗ ΚΥΡΩΣΕΩΝ – ΒΕΒΑΙΩΣΕΙΣ ΠΡΟΣΤΙΜΩΝ

Άρθρο 19: Πρόστιμα

Σε κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο που παραβαίνει τις διατάξεις του κανονισμού αυτού, επιβάλλονται τα πρόστιμα που προβλέπονται από τον παρόντα Κανονισμό. Κατά την επιβολή των παραπάνω προστίμων λαμβάνονται υπόψη κυρίως η σοβαρότητα της παράβασης, η συχνότητα και η υποτροπή. Η διαδικασία επιβολής των προστίμων αρχίζει από τότε που έλαβαν βεβαίωση της παράβασης από το αρμόδιο όργανο που τη διαπιστώνει. Τα πρόστιμα που προβλέπονται αναπροσαρμόζονται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΑΡΑΒΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΡΟΣΤΙΜΩΝ

1. Η χωρίς άδεια κοπή, αφαίρεση ή καταστροφή δέντρων ή θάμνων, επισύρει τα πρόστιμα που προβλέπονται:

A/A	ΠΑΡΑΒΑΣΗ	
Κοπή ή Καταστροφή Δέντρου		
1.	Δέντρα ηλικίας έως τριών ετών από την ημέρα φύτευσης	150€
2.	Δέντρα ηλικίας τριών έως δέκα ετών	300€
3.	Δέντρα ηλικίας άνω των δέκα ετών	600€
4.	Δέντρα ιδιαίτερης γεωπονικής, μορφολογικής ή αισθητικής αξίας	1600€
Κοπή ή Καταστροφή Θάμνου		
5.	Θάμνοι ηλικίας έως τριών ετών από την ημέρα φύτευσης	40€
6.	Θάμνοι ηλικίας τριών έως δέκα ετών	80€
7.	Θάμνοι ηλικίας άνω των δέκα ετών	150€
Μείωση του χώρου πρασίνου		
8.	Ανά τετραγωνικό μέτρο	200€

2. Όποιος παραβαίνει τους κανόνες χρήσης του δημοσίου πρασίνου και προβαίνει στις κατωτέρω περιγραφόμενες παραβάσεις τιμωρείται με πρόστιμο:

A/A	ΠΑΡΑΒΑΣΗ	ΠΡΟΣΤΙΜΟ
1.	Καταστροφή εποχιακών φυτών	30€/τμ.
2.	Καταστροφή χλοοτάπητα	50€/τμ.
3.	Αυθαίρετη κλάδευση δέντρου ή θάμνου ή φθορά αυτού	50% προστίμου ολικής καταστροφής ή κοπής
4.	Πρόκληση βλάβης της προστατευόμενης περιοχής του ριζικού συστήματος δέντρου	50€/το δέντρο
5.	Αυθαίρετη φύτευση σε κοινόχρηστο χώρο ή πεζοδρόμιο, χωρίς άδεια από την αρμόδια υπηρεσία.	10€/το φυτό
6.	Αποθήκευση ή διασπορά στο έδαφος αλάτων, οξέων, ελαίων ή άλλων χημικών ουσιών καθώς και λυμάτων	Αρχικά 300 € επί του βαθμού επικινδυνότητας και τις προσκληθείσες συνέπειες στο πράσινο ή στο υπέδαφος
7.	Σταθεροποίηση της επιφάνειας του εδάφους με κάλυμμα μη διαπερατό στο νερό (π.χ. άσφαλτος, μπετόν-στάχτη)	50€/τμ.
8.	Εκσκαφές, διανοίξεις, οικοδομικές εργασίες, κτλ.	50€/τμ.
9.	Τοποθέτηση αγωγών, καλωδίων, πινακίδων διαφημιστικών, ανακοινώσεων, σημάνσεων, κτλ. πάνω σε δέντρα	100€/ανά δέντρο
10.	Τοποθέτηση διαφημιστικών επιγραφών, ανακοινώσεων, σημάνσεων, κτλ. μέσα σε χώρους πρασίνου όπως πλατείες, νησίδες παρτέρια πεζοδρόμων	100€-1000€, ανάλογα με το μέγεθος, τον όγκο, το είδος των διαφημιστικών, κτλ.
11.	Πλύσιμο μηχανοκίνητων οχημάτων ή μηχανημάτων σε δημοτικούς χώρους πρασίνου με χρήση νερού του πάρκου ή χωρίς	100€
12.	Κυκλοφορία, στάθμευση σε πάρκα, άλση και άλλους χώρους πρασίνου, χωρίς ειδική άδεια, πάσης φύσεως τροχοφόρου. Προβλέπεται η άμεση απομάκρυνσή του με δαπάνη του χρήστη και πρόστιμο πέραν των προστίμων που προβλέπει ο ΚΟΚ	50€/δίκυκλα, 150€/Ι.Χ. 300€/φορτηγά
13.	Άναμμα και διατήρηση φωτιάς σε χώρο πρασίνου	1.000€ συν το κόστος αποκατάστασης τυχόν

A/A	ΠΑΡΑΒΑΣΗ	ΠΡΟΣΤΙΜΟ
		καταστροφών
14.	Κατάληψη δημόσιου χώρου πρασίνου με μπάζα, κλαδιά ή άλλα υλικά	50€/τμ./ημέρα
15.	Εσκεμμένη εγκατάλειψη ή απόρριψη αντικειμένων ή μπαζών από εργολάβους ή κάθε είδους επαγγελματίες σε χώρους πρασίνου	1000€/κμ.
16.	Τοποθέτηση σακούλων ή απορριμμάτων έξω από τους κάδους σε χώρους πρασίνου	50€
17.	Ρίψη αποτσιγάρων, χαρτιών και λοιπών μικροαντικειμένων από πεζούς ή περιπατητές, καθώς και άδειασμα αποτσιγάρων από σταχτοδοχεία πάσης φύσεως οχημάτων	20€
18.	Μερική ή ολική καταστροφή δημοτικού εξοπλισμού, εξαρτήματα άρδευσης, των δημοτικών χώρων πρασίνου	200€/τμχ. εφάπαξ και το κόστος αντικατάστασης εφόσον αυτό υπερβαίνει το αρχικό ποσό
19.	Ρίψη σακουλών με ακαθαρσίες δεσποζόμενων σκύλων στους κάδους μικροαπορριμμάτων των πάρκων	20€
20.	Είσοδος και ελεύθερη κυκλοφορία σκύλων ή άλλων κατοικίδιων ζώων σε παιδικές χαρές (περιφραγμένες ή μη) με εξαίρεση τους σκύλους-συνοδούς ατόμων με ειδικές ανάγκες	50€
21.	Ρύπανση στα πάρκα, στα άλση, στις παιδικές χαρές από κατοικίδια ζώα, με εξαίρεση τους σκύλους-συνοδούς ατόμων με ειδικές ανάγκες	50€
22.	Φύτευση δέντρων ή θάμνων στα όρια ιδιοκτησίας ή οικοδομής (π.χ. λεύκες, ευκάλυπτοι, κτλ), τα οποία έχουν προκαλέσει ή δύναται να προκαλέσουν βλάβες σε δρόμους, πεζοδρόμια, ή αγωγούς-δίκτυα	100€-500€, ή τα ποσά που αντιστοιχούν για την αποκατάσταση της κατά περίπτωση προκληθείσας βλάβης

Άρθρο 20: Επιβολή Προστίμων - Άσκηση Προσφυγής

Τα πρόστιμα επιβάλλονται από το Τμήμα Προσόδων, μετά από υπόδειξη των παραβάσεων και των παραβατών από το Τμήμα Πρασίνου ή τη Δημοτική Αστυνομία. Σε βάρος του παραβάτη εκδίδεται Απόφαση Δημάρχου ή του αρμόδιου Αντιδημάρχου, στον οποίο έχει εκχωρηθεί η σχετική αρμοδιότητα, μετά από εισήγηση του Τμήματος Προσόδων.

Σε περίπτωση αυθαίρετης καταστροφής πρασίνου το Τμήμα Πρασίνου μεριμνά για την άμεση αποκατάστασή του, ώστε να μη δημιουργηθεί τετελεσμένη και αναπότρεπτη κατάσταση. Η επιβολή προστίμου για τα δένδρα γίνεται με κριτήρια τη σπανιότητα, την υγεία και την ηλικία του δέντρου. Επιπλέον τα πρόστιμα που αφορούν τη ρίψη απορριμμάτων σε κοινόχρηστους χώρους πρασίνου, επιβάλλονται σε συνδυασμό με τον υπάρχοντα Κανονισμό Καθαριότητας του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου.

Δεν επιτρέπεται η επιβολή προστίμων πριν από κλήση των φερόμενων ως υπαιτίων να εκφράσουν προφορικά ή γραπτώς τις απόψεις τους. Η κλήση προς ακρόαση είναι έγγραφη, αναφέρει τον τόπο, την ημέρα και την ώρα της ακρόασης και προσδιορίζει το αντικείμενο του μέτρου ή ενέργειας.

Τα έσοδα που θα εισπράττονται από όλες τις ανωτέρω περιπτώσεις θα προορίζονται αποκλειστικά για την διατήρηση κι αύξηση του αστικού πρασίνου.

Προσφυγή κατά των αποφάσεων επιβολής προστίμου μπορεί ν' ασκήσει:

- α) Ο άμεσα ενδιαφερόμενος σε βάρος του οποίου επιβλήθηκε το πρόστιμο.
- β) Άλλο εξουσιοδοτημένο πρόσωπο από τον άμεσα ενδιαφερόμενο.

Η προσφυγή ασκείται και κατατίθεται στο Διοικητικό Πρωτοδικείο Θεσσαλονίκης μέσα σε 60 ημέρες από την επομένη της κοινοποίησης της απόφασης επιβολής προστίμου. Επικυρωμένο αντίγραφο της προσφυγής επί ποινή απαραδέκτου πρέπει να επιδοθεί ή να πρωτοκολληθεί στο Δήμο μέσα σε προθεσμία 20 ημερών από τη λήξη της προθεσμίας για την άσκηση της προσφυγής (άρθρο 27 Ν.3900/2010). Αν ασκηθεί προσφυγή μπορεί να ζητηθεί με το ίδιο δικόγραφο και η συμβιβαστική επίλυση της διαφοράς ή της αμφισβήτησης από την επιτροπή του άρθρου 32 του Ν. 1080/1980.

Άρθρο 21: Αρμόδια Υπηρεσία για τον Έλεγχο του Κανονισμού

Αρμόδιο Υπηρεσία για τον έλεγχο του παρόντος Κανονισμού είναι το προσωπικό της Δημοτικής Αστυνομίας. Αντίστοιχα καθήκοντα με τα όργανα της δημοτικής αστυνομίας, μπορεί να ανατίθενται με απόφαση Δημάρχου στο προσωπικό της Υπηρεσίας Καθαριότητας, της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος & Πρασίνου και της Πολιτικής Προστασίας, αντίστοιχα με τις αρμοδιότητες που ασκούν. Οι οριζόμενοι, κατά την επιβολή των κυρώσεων, οφείλουν να επιδεικνύουν την απόφαση αυτή στον παραβάτη, στην περίπτωση που είναι παρών κατά τη διαπίστωση της παράβασης, εφόσον τους ζητηθεί.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ:

ΒΑΣΙΚΟ ΘΕΣΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΣΧΕΤΙΚΟ ΜΕ ΤΟΝ ΠΑΡΟΝΤΑ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟ

Ο παρών Κανονισμός καταρτίστηκε βάσει των διατάξεων του άρθρου 79 του Ν. 3463/2006 περί κανονιστικών πράξεων και διέπεται από το κάτωθι νομικό και θεσμικό πλαίσιο:

1. Ν.3463/2006 “Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας” και ιδιαίτερα τα άρθρα 75 και 79.
2. Ν. 3852/2010 Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης και ιδιαίτερα τα άρθρα 72, 373, 76 και 95.
3. Ν. 1650/86 (ΦΕΚ - 160 Α'): Για την προστασία του περιβάλλοντος, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
4. Ν. 1080/80, άρθρο 32, όπως τροποποιήθηκε από την παρ. 8 του άρθρου 7 του Ν. 2307/95.
5. Ν. 998/1979 “Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας”.
6. Ν. 3208/2003 «Προστασία Δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και εν γένει εκτάσεως και άλλες διατάξεις».
7. Ν. 4039/2012 (ΦΕΚ Α΄15/12) «Για τα δεσποζόμενα και τα αδέσποτα ζώα συντροφιάς και την προστασία των ζώων από την εκμετάλλευση ή τη χρησιμοποίηση με κερδοσκοπικό σκοπό», ως τροποποιήθηκε με το άρθρο 46 του Ν. 4235/2014.
8. Ν.4495/2017 και Ν.4520/2018 «Περί του ελέγχου και προστασίας του Δομημένου Περιβάλλοντος».
9. Ν. 4067/2015 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός».
10. Α.Ν. 344/1968 «Είσπραξη εσόδων ΟΤΑ κλπ. διατάξεις».
11. Υ.Α. 3046/304/89 (ΦΕΚ 59/Δ/3-02-89) Κτιριοδομικός Κανονισμός.
12. Άρθρο 329 παρ. 3 του Κώδικα Βασιλικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (ΦΕΚ Δ 80/1999).
13. Οι διατάξεις του Ποινικού Κώδικα και ιδιαίτερα το άρθρο 458.
14. Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας του Δήμου Κορδελιού - Ευόσμου (ΦΕΚ 1822/Β΄/8-6-2012).
15. Κανονισμός Καθαριότητας του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου (Αρ. Αποφ.47/2021).
16. Κάθε άλλη σχετική με το αντικείμενο διάταξη.

Οι διατάξεις του παρόντος Κανονισμού Πρασίνου, δεν θίγουν τις γενικές διατάξεις της σχετικής νομοθεσίας, τις υγειονομικές, τις αστυνομικές και άλλες ειδικές διατάξεις και αποσκοπούν στην οριοθέτηση των δικαιωμάτων και των υποχρεώσεων των πολιτών.

Η Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, όπως είναι καταχωρημένη στο απομαγνητοφωνημένο πρακτικό, αφού άκουσε όσα είπε ο Πρόεδρος είδε και τις σχετικές διατάξεις.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εγκρίνει τον Νέο Κανονισμό Περιβάλλοντος και Πρασίνου του Δήμου Κορδελιού - Ευόσμου ως έχει:

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΜΕΡΟΣ Α΄: ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ - ΕΥΘΣΜΟΥ

- Άρθρο 1: Σκοπός – Αντικείμενο - Στόχοι
- Άρθρο 2: Κοινόχρηστοι Χώροι Πρασίνου
- Άρθρο 3: Κατάλογος Αστικών Κοινόχρηστων Χώρων Πρασίνου
- Άρθρο 4: Υποχρεώσεις του Δήμου
- Άρθρο 5: Αρμόδια Υπηρεσία Δήμου
- Άρθρο 6: Υποχρεώσεις Τμήματος Ανάπτυξης και Διαχείρισης Πρασίνου
- Άρθρο 7: Κανόνες Χρήσης Δημόσιου Χώρου Πρασίνου από το Κοινό
- Άρθρο 8: Καθιέρωση Τεκμηρίου Ευθύνης Γειτονικών Ιδιοκτησιών
- Άρθρο 9: Αιτήματα Δημοτών
- Άρθρο 10: Ευαισθητοποίηση Δημοτών
- Άρθρο 11: Κοινωνικά Πάρκα
- Άρθρο 12: Κανονισμός για τους Ιδιωτικούς Χώρους Πρασίνου
- Άρθρο 13: Μη Απαίτηση Άδειας Κοπής
- Άρθρο 14: Παρακώλυση Εργασιών Διαχείρισης Πρασίνου
- Άρθρο 15: Αποζημιώσεις Πολιτών από Πτώσεις Δέντρων/ Κλαδιών
- Άρθρο 16: Νέες Οικοδομές
- Άρθρο 17: Φυτεύσεις Δέντρων σε Κοινόχρηστους Χώρους Πρασίνου
- Άρθρο 18: Ισχύς του Κανονισμού

ΜΕΡΟΣ Β΄: ΕΠΙΒΟΛΗ ΚΥΡΩΣΕΩΝ – ΒΕΒΑΙΩΣΕΙΣ ΠΡΟΣΤΙΜΩΝ

- Άρθρο 19: Πρόστιμα
- ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΑΡΑΒΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΡΟΣΤΙΜΩΝ
- Άρθρο 20: Επιβολή Προστίμων - Άσκηση Προσφυγής
- Άρθρο 21 Αρμόδια Όργανα για την Εφαρμογή του Κανονισμού

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ: ΒΑΣΙΚΟ ΘΕΣΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΣΧΕΤΙΚΟ ΜΕ ΤΟΝ ΠΑΡΟΝΤΑ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟ

ΜΕΡΟΣ Α΄: ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ - ΕΥΘΣΜΟΥ

Άρθρο 1: Σκοπός – Αντικείμενο - Στόχοι

Η προστασία και ανάδειξη της φύσης και του αστικού πρασίνου ως αναπόσπαστου τμήματος της πόλης και της ποιότητας ζωής των κατοίκων αποτελεί πρωταρχική υποχρέωση του Δήμου Κορδελιού - Ευόσμου.

Το αστικό πράσινο μπορεί να συμβάλλει σημαντικά στη βελτίωση της ποιότητας ζωής των κατοίκων της πόλης μέσα από τα ακόλουθα περιβαλλοντικά, κοινωνικά και οικονομικά οφέλη:

- Επίδραση στις συνθήκες μικροκλίματος. Μείωση της ατμοσφαιρικής ρύπανσης μέσα από τη δέσμευση του διοξειδίου του άνθρακα και της απελευθέρωσης οξυγόνου και βελτίωση της ποιότητας του αέρα στην ατμόσφαιρα, αλλά και φιλτράρισμα του αέρα από ατμοσφαιρικούς ρύπους.
- Ρύθμιση της θερμοκρασίας. Το αστικό πράσινο βελτιώνει τον δροσισμό και την σκίαση της πόλης. Με τη διατήρηση σταθερού θερμοκρασιακού επιπέδου περιορίζονται οι ακραίες θερμοκρασιακές μεταβολές.
- Απορρόφηση και φιλτράρισμα της ηλιακής ακτινοβολίας: η βλάστηση, ακόμη και η ποώδης, ελέγχει τις ανεπιθύμητες ακτινοβολίες μέσω του σκιασμού που δημιουργεί το φύλλωμα και μειώνει την ανάκλαση της ακτινοβολίας.
- Εμπλουτισμός υδροφόρου ορίζοντα μέσω της απορρόφησης του νερού της βροχής, μείωση της εξάτμισης του εδαφικού νερού, μείωση του κινδύνου πλημμυρών.
- Συγκράτηση εδαφών από τη διάβρωση, μείωση των κατολισθήσεων.
- Αντιανεμική προστασία.
- Μείωση του θορύβου της πόλης.
- Μείωση των συγκεντρώσεων των αιωρούμενων σωματιδίων.
- Προστασία της βιοποικιλότητας.
- Εξοικονόμηση ενέργειας (μείωση κλιματιστικών).
- Οπτική προστασία και αισθητική αναβάθμιση. Το πράσινο (δέντρα, θάμνοι) συμβάλλει στον εξωραϊσμό των πόλεων και δίνει στους κατοίκους την αίσθηση της επαφής με τη φύση.
- Αναβάθμιση της έννοιας της γειτονιάς και των κοινωνικών σχέσεων στις πόλεις.
- Χρήση ως υπαίθριοι χώροι συγκέντρωσης σε καταστάσεις έκτακτης ανάγκης (π.χ. σεισμοί).
- Βελτίωση της υγείας (μείωση των δαπανών νοσηλείας) και της διάθεσης των πολιτών.
- Συμβολή στην περιβαλλοντική εκπαίδευση και ευαισθητοποίηση.
- Συνεισφορά στην αναψυχή, ξεκούραση, κοινωνική συναναστροφή και διαφυγή των πολιτών από την καθημερινή ένταση.
- Βελτίωση της ελκυστικότητας και της επισκεψιμότητας μιας περιοχής, λόγω της αναβάθμισης του αστικού περιβάλλοντος.
- Προσφορά ευκαιριών απασχόλησης μέσα από τη δασοπονία πόλεων, ανάπτυξη φυτωρίων, τεχνικών εταιρειών συντήρησης και εγκατάστασης πρασίνου, κτλ.
- Αύξηση της αξίας των ιδιοκτησιών.
- Παραγωγή υλικών αγαθών.

Ο Κανονισμός ισχύει για τους δημόσιους / δημοτικούς χώρους πρασίνου του Δήμου και περιλαμβάνει τα μέτρα προστασίας τους, τους κανόνες χρήσης, τις επιτρεπτές ή μη ενέργειες εντός των ορίων τους, τους περιορισμούς στη χρήση τους, τη διάταξη για το οικολογικό αντιστάθμισμα και τις κυρώσεις για απαγορευμένες ενέργειες σε αυτούς.

Άρθρο 2: Κοινόχρηστοι Χώροι Πρασίνου

Ο Κανονισμός αυτός ισχύει για όλους τους κοινόχρηστους χώρους στους οποίους αναπτύσσεται και συντηρείται το πράσινο του Δήμου Κορδελιού - Ευόσμου, οι οποίοι διακρίνονται ανάλογα με το μέγεθος, την επισκεψιμότητα και τη χρήση σε:

Πάρκα: Είναι οι εντός του σχεδίου της πόλης και των οικιστικών περιοχών κοινόχρηστοι χώροι που έχουν αποτυπωθεί κατά τον πολεοδομικό σχεδιασμό ως πάρκα, καθώς και εκείνοι που

φέρουν φυσική ή τεχνητή βλάστηση ή προορίζονται για την εγκατάσταση βλάστησης, και έχουν υποστεί ή θα υποστούν κηποτεχνικές διαμορφώσεις.

Νησίδες Πρασίνου: Η ομάδα αυτή αποτελείται από το πράσινο που υπάρχει στις διαχωριστικές νησίδες οδικών αρτηριών, κόμβων, διασταυρώσεων και πεζοδρομίων εντός του Δήμου, με κάποιο ικανοποιητικό πλάτος.

Ζαρντινιέρες: Σε πεζοδρόμια και χώρους όπου δεν μπορεί να αναπτυχθεί πράσινο λόγω ειδικών συνθηκών (π.χ. υπόγειοι κοινωφελείς αγωγοί) τοποθετούνται φυτά σε φυτοδοχεία, κυρίως για την αισθητική αναβάθμιση των παραπάνω χώρων.

Ιστορικοί χώροι: Πρόκειται για χώρους πρασίνου που αναδεικνύουν ιστορικά μνημεία.

Δενδροστοιχίες – Άλση: Μια μεγάλη κατηγορία αστικού πρασίνου με ιδιαίτερα χαρακτηριστικά είναι οι δενδροστοιχίες που αναπτύσσονται κατά μήκος των δρόμων του Δήμου και που σήμερα να φτάνουν τα 12.000 περίπου δέντρα.

Σχολικοί κήποι: Εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου.

Γενικά, κοινόχρηστο χώρο πρασίνου που έχει χαρακτηριστεί από ΓΠΣ, αποτελεί κάθε ελεύθερος Δημοτικός χώρος στον οποίο έχει αναπτυχθεί φυσική ή έχει εγκατασταθεί τεχνητή βλάστηση (δεντροφυτεμένες πλατείες, διαχωριστικές νησίδες οδών, πάρκα, κήποι, άλση, πεζοδρόμια με φυτεύσεις, πρασιές, κτλ.), σε αντιδιαστολή προς τους χώρους εκείνους, οι οποίοι δεν έχουν ως υποχρεωτικό συστατικό τους στοιχείο το πράσινο, καθώς και εκείνους που, ως εκ της φύσης και του προορισμού τους, δεν δύνανται να φυτευτούν, τουλάχιστον στο μεγαλύτερο τμήμα τους.

Άρθρο 3: Κατάλογος Αστικών Κοινόχρηστων Χώρων Πρασίνου

Κατάλογος όλων των διαμορφωμένων αστικών κοινόχρηστων χώρων πρασίνου του Δήμου Κορδελιού - Ευόσμου όπου ορίζονται από το ΓΠΣ, η τοποθεσία, τα όρια, η βλάστηση, κτλ. υπάρχει στα αρχεία της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Πρασίνου (Τμήμα Ανάπτυξης και Συντήρησης Πρασίνου). Η Διεύθυνση Περιβάλλοντος και Πρασίνου (Τμήμα Ανάπτυξης και Συντήρησης Πρασίνου) δεν επεμβαίνει σε χώρους που δεν αναφέρονται στον παραπάνω κατάλογο των αστικών κοινόχρηστων χώρων πρασίνου, όπως σε νοσοκομεία, ιερούς ναούς, στρατόπεδα, κοιμητήρια, προκήπια ή πρασιές οικοδομών ή οικιών, ιδιωτικά οικόπεδα, μουσεία, Δομές Τ.Ο.Μ.Υ. και Κ. Υγείας κλπ.

Άρθρο 4: Υποχρεώσεις του Δήμου

4.1 Υποχρεώσεις του Δήμου

Με βάση τον παρόντα κανονισμό, οι υποχρεώσεις του Δήμου καθορίζονται ως εξής:

Η οργάνωση και επίβλεψη της προσωρινής αποθήκευσης, συλλογής, μεταφοράς των υπολειμμάτων κοπής χλοοτάπητα καθώς και των υπολειμμάτων κλαδέματος σε Δημοτικούς χώρους, ώστε να υπάρχει δυνατότητα αξιοποίησης των φυτικών υπολειμμάτων για Κομποστοποίηση. Το κομποστ που θα προκύψει, θα μπορεί να χρησιμοποιηθεί είτε για εμπλουτισμό των πάρκων του Δήμου, είτε σε συνεργασία με τρίτο φορέα με αντάλλαγμα οφέλη για τον Δήμο. Τα υπολείμματα θα αποθηκεύονται μέχρι την μεταφορά τους στους ΧΥΤΑ.

Η συλλογή και μεταφορά πραγματοποιείται σε καθημερινά πέντε μέρες την εβδομάδα, εκτός των έκτακτων περιπτώσεων (πτώση δένδρων κλπ).

4.2 Υποχρεώσεις των εργαζομένων του Τμήματος Ανάπτυξης & Συντήρησης Πρασίνου

- Να εφαρμόζουν τους κανόνες υγιεινής και ασφάλειας
- Να χρησιμοποιούν τα μέσα ατομικής προστασίας
- Να διατηρούν τις διατάξεις και τους μηχανισμούς ασφαλείας

- Να εφαρμόζουν τις εντολές του γιατρού εργασίας και του τεχνικού ασφαλείας
- Να παρακολουθούν τα σχετικά σεμινάρια σε θέματα υγιεινής και ασφάλειας

Άρθρο 5: Αρμόδια Υπηρεσία Δήμου

Στο πλαίσιο του παρόντος Κανονισμού Πρασίνου, και σύμφωνα με τον ισχύοντα Οργανισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας του Δήμου Κορδελιού - Ευόσμου, η συντήρηση και φροντίδα των δημοτικών κοινόχρηστων χώρων πρασίνου είναι μέριμνα του Τμήματος Ανάπτυξης και Συντήρησης Πρασίνου της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Πρασίνου (στο εξής Τμήμα Πρασίνου).

Άρθρο 6: Υποχρεώσεις Τμήματος Ανάπτυξης και Συντήρησης Πρασίνου

Το Τμήμα Πρασίνου:

Διαμορφώνει τα αναλυτικά περιοδικά προγράμματα, και συγκροτεί τα συνεργεία για την εκτέλεση των εργασιών συντήρησης πρασίνου και κηποτεχνίας (κλάδεμα δέντρων και διαμόρφωση θάμνων).

Διενεργεί με τα κατάλληλα συνεργεία και τεχνικά μέσα το έργο της συντήρησης πρασίνου και κηποτεχνίας.

Μεριμνά για τον σωστό χειρισμό και τη διατήρηση σε καλή κατάσταση των τεχνικών μέσων που χρησιμοποιούν τα συνεργεία του Τμήματος.

Καταγράφει και συγκεντρώνει καθημερινά στοιχεία για την εκτέλεση των προγραμμάτων πρασίνου του Τμήματος.

Παρακολουθεί και ελέγχει την παρουσία των εργαζομένων στο Τμήμα και ενημερώνει τη Διεύθυνση και την αρμόδια Υπηρεσία

Μελετά, σχεδιάζει και εισηγείται τη βελτίωση των συστημάτων και μέσων που είναι κατάλληλα για τη διασφάλιση της ικανοποιητικής συντήρησης των χώρων πρασίνου του Δήμου.

Μελετά και εισηγείται τις τεχνικές προδιαγραφές και τις αναγκαίες ποσότητες των κάθε είδους τεχνικών μέσων και υλικών που απαιτούνται για την αποτελεσματική και αποδοτική εκτέλεση των λειτουργιών της συντήρησης των χώρων πρασίνου του Δήμου (τεχνικά μέσα, εργαλεία, λιπάσματα, φάρμακα, κτλ.).

Μεριμνά για τους χώρους αποθήκευσης εργαλείων, λιπασμάτων και λοιπών υλικών της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος & Πρασίνου.

Συγκεντρώνει, τηρεί και επεξεργάζεται στοιχεία από την εκτέλεση των εργασιών συντήρησης πρασίνου και διαμορφώνει και παρακολουθεί σχετικούς δείκτες αποδοτικότητας.

Διαμορφώνει τα κατάλληλα προγράμματα για τη διενέργεια των εργασιών συντήρησης των χώρων πρασίνου (φυτεύσεις, λίπανση, πότισμα, κλάδεμα, κτλ.).

Μελετά, σχεδιάζει και εισηγείται την κατάλληλη συγκρότηση και στελέχωση των διάφορων συνεργείων εκτέλεσης εργασιών συντήρησης πρασίνου και εισηγείται σχετικά προγράμματα αναγκών ανθρώπινου δυναμικού.

Παρακολουθεί την κανονική εφαρμογή των προγραμμάτων διενέργειας των εργασιών συντήρησης πρασίνου και εποπτεύει την ποιότητα των αποτελεσμάτων των σχετικών εργασιών.

Καταρτίζει και μεριμνά για την εφαρμογή προγραμμάτων εκπαίδευσης του προσωπικού συντήρησης του πρασίνου του Δήμου.

Σχεδιάζει και υλοποιεί ενδοσχολικά προγράμματα, σε συνεργασία με την εκπαιδευτική κοινότητα για την αύξηση του πρασίνου στα σχολεία και την ευαισθητοποίηση των μαθητών. Τα

προγράμματα αυτά περιλαμβάνουν δένδροφυτεύσεις μαζί με τους μαθητές στους αύλειους χώρους των σχολείων τους, ομιλίες σε σχολεία σε σχέση με την αναγκαιότητα αύξησης αλλά και φροντίδας του πρασίνου.

Μεριμνά για την αποψίλωση των δημοτικών οικοπέδων από χόρτα για την προστασία των Δημοτών καθ' όλη την διάρκεια του έτους κατά της εκδήλωσης πυρκαγιάς και λοιπών κινδύνων (φίδια, ποντίκια κλπ).

Άρθρο 7: Κανόνες Χρήσης Δημοσίου Χώρου Πρασίνου από το Κοινό

7.1: Η χρήση του δημόσιου χώρου πρασίνου και αναψυχής γίνεται με ευθύνη του χρήστη. Ο δημόσιος χώρος πρασίνου επιτρέπεται να χρησιμοποιείται σύμφωνα με τον προορισμό του. Για τη χρήση δημοσίου χώρου πρασίνου, εκτός των λειτουργιών για τις οποίες προορίζεται, απαιτείται άδεια της αρμόδιας δημοτικής υπηρεσίας ή του αρμοδίου οργάνου.

7.2: Η χρήση του δημόσιου χώρου πρασίνου πρέπει να γίνεται με προσοχή, έτσι ώστε να αποτρέπεται η φθορά, η ρύπανση ή κάθε άλλη επιβάρυνση της βλάστησης και του εξοπλισμού, καθώς και η έκθεση σε κίνδυνο ή η ενόχληση των άλλων επισκεπτών.

7.3: Οι συνοδοί σκύλων οφείλουν να μεριμνούν, ώστε οι σκύλοι τους να μην ρυπαίνουν τους δημόσιους χώρους πρασίνου καθώς και να απομακρύνουν άμεσα τα περιττώματά τους. Σε διαφορετική περίπτωση οι παραβάτες θα τιμωρούνται με το σχετικό πρόστιμο που προβλέπεται στο αντίστοιχο άρθρο του κανονισμού καθαριότητας του Δήμου (Παράβαση Ν46, Άρθρο 22). Εξαιρούνται οι σκύλοι-συνοδοί ατόμων με ειδικές ανάγκες.

7.4: Απαγορεύεται η κοπή, η αφαίρεση, η καταστροφή, η μεταφύτευση, το κλάδεμα, η φθορά ή ρύπανση κάθε φυτικού οργανισμού σε οποιοδήποτε Δημοτικό χώρο και αν βρίσκεται (πάρκο, πεζοδρόμιο, σχολείο κλπ). Φθορά ή καταστροφή θεωρούνται και οι βλάβες του ριζικού συστήματος των δένδρων.

7.5: Δεν επιτρέπεται η φύτευση κοινόχρηστων χώρων από ιδιώτες χωρίς προηγούμενη άδεια – έγκριση από την αρμόδια υπηρεσία.

7.6: Η φύτευση δένδρων επί των πεζοδρομίων αποτελεί ευθύνη του Δήμου ο οποίος λαμβάνει υπόψη παραμέτρους όπως είναι η κίνηση των πεζών και των ατόμων με ειδικές ανάγκες, παιδικά καροτσάκια, η τήρηση των σχετικών προδιαγραφών, τα επιτρεπόμενα είδη προς φύτευση, κτλ. Απαγορεύεται η φύτευση δέντρων επί των πεζοδρομίων από ιδιώτες χωρίς την άδεια της Υπηρεσίας Πρασίνου καθώς και σχετικής έγκρισης της Τεχνικής Υπηρεσίας.

7.7: Σε δημόσιους/ δημοτικούς χώρους πρασίνου απαγορεύεται:

η φθορά, καταστροφή, ρύπανση, απομάκρυνση δημοτικού εξοπλισμού,

η αυθαίρετη κάλυψη επιφάνειας του εδάφους με κάλυμμα μη διαπερατό στο νερό (π.χ. ασφαλτος, μπετόν),

οι εκσκαφές, οι διανοίξεις ή οι οικοδομικές εργασίες, από ιδιώτες ή Δημόσιους οργανισμούς Δ.Ε.Η, Ο.Τ.Ε, Ε.Υ.Α.Θ, Δ.Ε.Π.Α. οπτικές ίνες, χωρίς την άδεια των αρμόδιων υπηρεσιών του Δήμου

η εναπόθεση οικιακών και ογκωδών απορριμμάτων και μηχανημάτων,

η τοποθέτηση από ιδιώτες, καλωδίων, προβολέων, ηλεκτρολογικών εξοπλισμών, σχοινιών, διακοσμητικών αντικειμένων ή και πινακίδων πάνω στα δέντρα,

Η τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων σε χώρους πρασίνου και σε χλοοτάπητες χωρίς την έγκριση των υπηρεσιών του Δήμου,

η τοποθέτηση ανακοινώσεων και κάθε είδους επιγραφών- διαφημίσεων από ιδιώτες, πάνω σε δέντρα και στον χλοοτάπητα (εκτός των χορηγών και των υιοθετών),

η κυκλοφορία και η στάθμευση πάσης φύσεως τροχοφόρου οχήματος εκτός των οχημάτων που θα έχουν την απαιτούμενη άδεια,

το πλύσιμο μηχανοκίνητων οχημάτων ή μηχανημάτων, μέσα στο πάρκο, στον χλοοτάπητα και η χρήση της βρύσης του πάρκου για τον σκοπό αυτό.

η συμπίεση της επιφάνειας του εδάφους, π.χ. λόγω της διέλευσης ή στάθμευσης μηχανοκίνητων οχημάτων ή άλλων μηχανημάτων, εργοταξίων οικοδομών ή αποθήκευσης οικοδομικών υλικών ή μπαζών,

η αποθήκευση ή διασπορά στο έδαφος αλάτων, οξέων, ελαίων ή άλλων χημικών ουσιών καθώς και λυμάτων,

το άναμμα και η διατήρηση φωτιάς

η τοποθέτηση πάγκων σε πάρκα, νησίδες, χώρους πρασίνου για εμπορία διαφόρων ειδών

η στάθμευση των αυτοκινήτων και η τοποθέτηση πάγκων των λαϊκών αγορών σε πάρκα και νησίδες καθώς και η καταστροφή των ριζών των δέντρων από ρίψη διαφόρων υπολειμμάτων.

7.8: Περιορισμοί στη χρήση:

7.8.1: Η αρμόδια δημοτική υπηρεσία μπορεί με απόφασή της να ορίσει ώρες λειτουργίας και να θέτει περιορισμούς για χρήσεις σε ολόκληρο ή τμήμα χώρων πρασίνου (παιδικές χαρές, αναψυκτήρια).

7.8.2: Δεν επιτρέπεται η είσοδος, και η ελεύθερη κυκλοφορία σκύλων ή άλλων κατοικίδιων ζώων σε παιδικές χαρές (περιφραγμένες ή όχι). Εξαιρούνται οι σκύλοι-συνοδοί ατόμων με ειδικές ανάγκες.

Άρθρο 8: Καθιέρωση Τεκμηρίου Ευθύνης Γειτονικών Ιδιοκτησιών

Για την αντιμετώπιση του συνεχούς εντεινόμενου φαινομένου αυθαίρετης κοπής ή κλαδέματος δέντρου σε κοινόχρηστους Δημοτικούς χώρους, καθιερώνεται το τεκμήριο ευθύνης των γειτονικών ιδιοκτησιών. Συγκεκριμένα, σε περίπτωση αυθαίρετης κοπής ή κλαδέματος δημοτικού δέντρου, θεωρείται **κατά μαχητό τεκμήριο** ότι την κοπή την έχει πραγματοποιήσει ο ιδιοκτήτης, μισθωτής ή νομέας της ιδιοκτησίας (οικίας ή καταστήματος) που γειτνιάζει με το κατεστραμμένο φυτικό υλικό ή βρίσκεται σε τέτοια τοπική σχέση, ώστε να θεωρείται ότι ωφελείται από την πραγματοποιηθείσα απώλεια του φυτικού υλικού. Σε περίπτωση πολυκατοικίας την ευθύνη την έχει ο διαχειριστής αυτής.

Στους υπεύθυνους αποστέλλεται ειδοποίηση για υποβολή γραπτών εξηγήσεων εντός δέκα (10) ημερών από την ημερομηνία παραλαβής της ειδοποίησης.

Οι γραπτές εξηγήσεις εξετάζονται από την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής.

Ο ενδιαφερόμενος απαλλάσσεται, αν αποδείξει ότι η ζημιά οφείλεται σε ανωτέρα βία, άλλο γεγονός έκτακτης ανάγκης ή την προκάλεσε τρίτο πρόσωπο.

Άρθρο 9: Αιτήματα Δημοτών

9.1: Το Τμήμα Πρασίνου δέχεται αιτήματα δημοτών που αφορούν σε κοπές δέντρων, κλαδεύσεις, φυτεύσεις, κτλ., σε πεζοδρόμια και κοινόχρηστους Δημοτικούς χώρους. Τα αιτήματα καταγράφονται, ελέγχονται από την αρμόδια υπηρεσία, αξιολογείται ο βαθμός προτεραιότητας και προγραμματίζεται η υλοποίησή τους μετά τη λήψη της σχετικής απόφασης. Ιδιαίτερα για τις κλαδεύσεις των υψηλών δένδρων που βρίσκονται κοντά σε ηλεκτροφόρα καλώδια, η κλάδευση γίνεται σε συνεργασία με τη ΔΕΔΔΗΕ.

9.2: Για τα αιτήματα που αφορούν κοπές δέντρων σε κοινόχρηστους Δημοτικούς χώρους, μετά τον απαραίτητο έλεγχο και την έγκριση από το Τμήμα πρασίνου, απαιτείται η γνωμοδότηση της

Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, που θα εξετάσει τους λόγους του Τμήματος Πρασίνου που τεκμηριώνουν την κοπή του δέντρου, απόφαση από το Δημοτικό Συμβούλιο και έγκριση από την αρμόδια πολεοδομική αρχή.

9.3: Στα αιτήματα που γίνονται δεκτά, και αφορούν κοπές δέντρων σε πεζοδρόμια, τηρείται η αρχή της αντιστάθμισης και του περιβαλλοντικού ισοζυγίου, στην οποία προβαίνει στην αντικατάσταση το Τμήμα Πρασίνου σε συνεργασία με την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου

Σε καμία περίπτωση δεν επιτρέπεται η με οποιοδήποτε τρόπο μείωση του πρασίνου στην πόλη.

9.4: Επιτρέπεται η κοπή, αφαίρεση, καταστροφή ή απομάκρυνση δέντρου από την αρμόδια υπηρεσία, όταν:

το δέντρο είναι ξηρό ή βρίσκεται σε παρακμή,

το δέντρο ενέχει κινδύνους για ανθρώπους ή περιουσιακά στοιχεία,

το δέντρο ενέχει κινδύνους για κοινωφελείς εγκαταστάσεις

η απομάκρυνση ή η αλλαγή ενός δέντρου κρίνεται επιβεβλημένη για την προστασία ενός μνημείου,

η απομάκρυνση του δέντρου εξυπηρετεί την καλύτερη ανάπτυξη της συνολικής βλάστησης ή το δέντρο δεν μπορεί να αναπυχθεί όπως αρμόζει στο είδος του λόγω της θέσης του.

Η αρμόδια υπηρεσία σε επείγουσες περιπτώσεις όπου τίθεται σε κίνδυνο η δημόσια ασφάλεια πεζών, οχημάτων και ακίνητων περιουσιών δύναται να προβαίνει, το συντομότερο δυνατό, σε κάθε σχετική ενέργεια κοπής, κατόπιν αυτοψίας από υπάλληλο της υπηρεσίας, και διαπιστωθεί ότι υπάρχουν σοβαροί λόγοι κοπής (πχ. άρρωστα, ξερά ή/και γερασμένα δέντρα, επικίνδυνα δέντρα λόγω κλίσης, κοπής ριζών, είτε από ιδιώτες είτε από κοινωφελείς οργανισμούς) προβαίνει στις ανάλογες ενέργειες.

Σε κάθε περίπτωση τηρείται η αρχή της αντιστάθμισης και του περιβαλλοντικού ισοζυγίου και υπεύθυνη για την τήρησή της είναι η αρμόδια υπηρεσία.

Άρθρο 10: Ευαισθητοποίηση Δημοτών

Η διατήρηση και η ανάπτυξη του πρασίνου είναι υπόθεση όλων μας. Στόχος του Δήμου Κορδελιού - Ευόσμου είναι η ευαισθητοποίηση των πολιτών με την προώθηση οικολογικών πολιτικών, την καλλιέργεια οικολογικής συνείδησης, την κινητοποίηση σε κάθε καταστροφή και την υποστήριξη του καθένα που φροντίζει το πράσινο της πόλης.

Σε αυτό το πλαίσιο υποστηρίζει τον εθελοντισμό και συνεργάζεται με τοπικούς Συλλόγους Προστασίας Περιβάλλοντος και ειδικότερα μεριμνά για τα ακόλουθα:

Ανάπτυξη της περιβαλλοντικής εκπαίδευσης (εκπαιδευτικές δράσεις στα σχολεία που στοχεύουν στην ανάδειξη των ιδεών των μαθητών για μια πιο πράσινη πόλη και στην ενεργή συμμετοχή τους σε δενδροφυτεύσεις και βασικές κηποτεχνικές εφαρμογές),

Προώθηση του εθελοντισμού (ευαισθητοποίηση - κινητοποίηση των δημοτών και αξιοποίηση της εθελοντικής προσφοράς μέσω των εθελοντών περιβάλλοντος για τη δημιουργία νέων χώρων πρασίνου),

Ενεργοποίηση των πολιτών για «Υιοθεσία πράσινων χώρων» από συλλόγους, σχολεία, επιχειρήσεις, κλπ.

Άρθρο 11: Κοινωνικά Πάρκα

Η Υιοθεσία ενός πάρκου, μια νησίδα πρασίνου ή ενός δέντρου, αποτελεί μια εναλλακτική δυνατότητα εθελοντικής προσφοράς με μακρόχρονη ιστορία στην Ευρώπη, αλλά και παγκοσμίως.

11.1: Μετά από απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, μπορεί να «υιοθετηθούν» πάρκα, αλσύλλια, νησίδες, τρίγωνα και γενικά χώροι πρασίνου από ομάδες πολιτών, επιτροπές περιοίκων,

συλλόγους, κινήματα πολιτών, επιτροπές γειτονιάς, συλλόγους γονέων και κηδεμόνων, σχολικές επιτροπές, και γενικά από κάθε άλλο συλλογικό φορέα, ο οποίος επιθυμεί να αναλάβει τη συντήρηση, επιμέλεια και φροντίδα του συγκεκριμένου χώρου. Οι ανωτέρω συλλογικοί φορείς, ορίζουν υποχρεωτικά έναν εκπρόσωπό τους. Η «υιοθέτηση» αυτή δεν αναιρεί τον κοινόχρηστο χαρακτήρα του οποιοδήποτε Δημοτικού χώρου και αφορά αποκλειστικά και μόνο τη φροντίδα του πρασίνου και όχι την αλλαγή της μορφής του και του χαρακτηρισμού του.

11.2: Το Τμήμα Πρασίνου παρέχει την τεχνογνωσία του, όποτε και εφόσον του ζητηθεί, και εποπτεύει την επιμελή χρήση του χώρου.

11.3: Η απόφαση αυτή της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, μπορεί να ανακληθεί οποιαδήποτε χρονική στιγμή. Επίσης, ανακαλείται άμεσα σε περίπτωση διαπίστωσης, εγκατάλειψης του αναφερόμενου χώρου, κακής συντήρησης, ελλιπούς φροντίδας, μετά από σχετική εισήγηση του Τμήματος Πρασίνου.

11.4: Οι «υιοθεσίες» αυτές έχουν ως σκοπό την ευαισθητοποίηση των πολιτών, την καθιέρωση της συλλογικής περιβαλλοντικής ευθύνης, την ενίσχυση του αισθήματος σεβασμού του κοινοχρήστου χώρου, τη διαπαιδαγώγηση και την εν γένει αλλαγή νοοτροπίας των δημοτών σε σχέση με τον δημόσιο χώρο.

11.5: Ο ενδιαφερόμενος για Υιοθεσία χώρων πρασίνου, υποβάλλει αίτηση στην αρμόδια υπηρεσία Πρασίνου όπου θα αναφέρει το χώρο Πρασίνου που ενδιαφέρεται να υιοθετήσει, αλλά και τις όποιες παρεμβάσεις προτίθεται να υλοποιήσει στο χώρο αυτό. Κατόπιν, θα συντάσσεται μεταξύ του Δήμου και του αναδόχου/αναδόχων συμφωνητικό το οποίο πριν συναφθεί θα πρέπει να έχει την έγγραφη έγκριση του Τμήματος Πρασίνου, στην περίπτωση που οι παρεμβάσεις θα αφορούν στις κατασκευές ή στον εξοπλισμό του χώρου. Το συμφωνητικό μπορεί να έχει διάρκεια δώδεκα (12) μηνών, και να ανανεώνεται ανά περίπτωση. Το συμφωνητικό μπορεί να καταγγελθεί χωρίς αιτιολογία οποιαδήποτε χρονική στιγμή εφόσον κριθεί ότι παραβιάζονται οι όροι του ή διαπιστωθεί η εγκατάλειψη του αναφερόμενου χώρου, η κακή συντήρηση του, ή η ελλιπής φροντίδα του, έπειτα από σχετική εισήγηση του Τμήματος Πρασίνου.

Ο ανάδοχος οφείλει:

Να καθαρίζει το πάρκο τουλάχιστον δύο (2) φορές την εβδομάδα.

Να καθαρίζει το πάρκο μετά από τυχόν οργάνωση εκδήλωσης ή συνάντησης μετά την έκδοση της σχετικής άδειας από την αρμόδια Υπηρεσία, με δική του υπευθυνότητα.

Να φυτεύει λουλούδια στα υπάρχοντα παρτέρια.

Να φροντίζει τα λουλούδια και φυτά του πάρκου (πότισμα, βοτάνισμα, κλάδεμα, κτλ.).

Να ενημερώνει το Τμήμα Πρασίνου για το κούρεμα του χλοοτάπητα τους εαρινούς, θερινούς και φθινοπωρινούς μήνες) σε περίπτωση που ο χώρος διαθέτει χλοοτάπητα.

Να φυτεύει δέντρα, αφού προηγηθεί γραπτό αίτημα και έγκριση από το Τμήμα Πρασίνου, το οποίο θα υποδείξει το είδος και την θέση φύτευσης.

Οποιαδήποτε εκδήλωση ή δραστηριότητα προτίθεται να αναλάβει στο πάρκο να γίνεται με τη σύμφωνη γνώμη και έκδοση της σχετικής άδειας από την αντίστοιχη Δημοτική Ενότητα.

Σε περίπτωση που παιδιά συμμετέχουν σε δράσεις θα πρέπει να φροντίζει να υπάρχει επίβλεψη ενηλίκου.

Οφείλει να ενημερώνει εγγράφως τη υπηρεσία Πρασίνου για την παραίτηση του από την υιοθεσία.

Δεν επιτρέπεται να εκμεταλλεύεται με οποιοδήποτε κέρδος το πάρκο (π.χ. τοποθέτηση καντίνας, εισιτηρίου εισόδου, κτλ.).

Δεν επιτρέπεται να μεταβιβάσει σε τρίτον την φροντίδα του πάρκου.

Δεν μπορεί να προβεί σε οποιαδήποτε παρέμβαση στο πάρκο και οποιαδήποτε κατασκευή χωρίς την έγκριση του Δήμου και των Διευθύνσεων Περιβάλλοντος και Τεχνικών Έργων.

Οφείλει να ενημερώνει το Τμήμα Πρασίνου για τυχόν απουσία του για μεγάλο χρονικό διάστημα, ώστε το Τμήμα Πρασίνου να αναλάβει την περιποίηση του χώρου μέχρι την επιστροφή του.

11.6: Ο Δήμος Κορδελιού - Ευόσμου αναλαμβάνει την παροχή νερού και ρεύματος, την αποκατάσταση ζημιών από βανδαλισμούς, την αποκομιδή των απορριμμάτων.

Άρθρο 12: Κανονισμός για τους Ιδιωτικούς Χώρους Πρασίνου

12.1: Ο Κανονισμός ισχύει για όλα τα δέντρα και θάμνους που υπάρχουν σε ιδιωτικούς υπαίθριους χώρους, (κήπους, ακάλυπτους χώρους πολυκατοικιών) και περιλαμβάνει τα μέτρα προστασίας των, καθώς και τις υποχρεώσεις των δημοτών.

12.2: Οι δημότες πρέπει να λαμβάνουν τα κατάλληλα μέτρα προστασίας:

για να διατηρούν σε καλή κατάσταση τα δέντρα και τους θάμνους των ιδιοκτησιών τους (φυτοπροστασία, κλάδεμα).

12.2: Υποχρεώσεις δημοτών

12.2.1: Οι δημότες υποχρεούνται, λαμβάνοντας όλα τα απαραίτητα μέτρα προστασίας και ασφάλειας πολιτών και ιδιοκτησιών, να μεριμνούν σχετικά με τις κάτωθι περιπτώσεις:

το κλάδεμα υπερεχόντων κλαδιών σε όρια οικοπέδων που γειτνιάζουν με το δρόμο ή με γειτονικές ιδιοκτησίες,

την απομάκρυνση νεκρού ξύλου και σπασμένων κλαδιών,

την απομάκρυνση κλαδιών, όταν κρίνεται αυτό απαραίτητο, κυρίως στα πλαίσια του καθαρισμού στεγών και προσόψεων, της αποφυγής σκίασης επαγγελματικών χώρων, καθώς και της διατήρησης των συνθηκών φωτισμού και ελεύθερης διόδου σε πεζοδρόμια, εισόδου τροχοφόρων σε αυλές, χώρους εναπόθεσης απορριμμάτων, παιδικές χαρές και περιοχές που χρησιμεύουν για τη διέλευση και στάθμευση οχημάτων της πυροσβεστικής

τον καθαρισμό των οικοπέδων τους από ξερά κλαδιά, χορτάρια, λοιπής εποχιακής ή μη βλάστησης και την περιοδική αποψίλωση αυτών.

12.2.2: Ο Δήμος, σε όλες τις περιπτώσεις του παρόντος άρθρου 11, δύναται να ειδοποιεί τηλεφωνικώς ή/και γραπτώς τους υπόχρεους για να προβούν στις δέουσες ενέργειες φροντίδας των πάσης φύσεως ιδιοκτησιών τους, εντός «εύλογου χρονικού διαστήματος» που δεν θα ξεπερνά το όριο των δέκα (10) ημερολογιακών ημερών ως ανώτατο όριο από την ειδοποίησή τους.

12.2.3: Ειδικότερα, όσον αφορά τα οικόπεδα, είτε αυτά είναι εντός της οικίας τους, είτε είναι αγροτεμάχια, περιφραγμένα ή μη, οι υπόχρεοι, οφείλουν να ειδοποιούν άμεσα την αρμόδια δημοτική υπηρεσία, κατόπιν υποβολής αιτήσεως τους στο αρμόδιο Τμήμα, στο ενδεχόμενο αδυναμίας ενεργειών εκ μέρους τους, ώστε ο Δήμος να προβαίνει σε σύντομο χρονικό διάστημα, εφόσον είναι δυνατόν, (με στόχο την ασφάλεια πολιτών και οχημάτων), σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες με δικά του μέσα με ανάλογη χρέωση (κόστος εργασιών) των υπόχρεων.

12.2.4: Για αιτήματα κοπής δέντρων, εντός ιδιωτικής έκτασης τηρείται η διαδικασία του αρ. 40 του Ν. 1337/1983 με την έκδοση της απαραίτητης οικοδομικής άδειας, από την αρμόδια Πολεοδομία του Δήμου και σύμφωνα με την εκάστοτε νομοθεσία.

Γενικά επιτρέπεται η κοπή, αφαίρεση, καταστροφή ή απομάκρυνση δένδρου του κυρίου, νομέα ή κατόχου που κάνει χρήση του ιδιωτικού χώρου πρασίνου μετά την έκδοση της σχετικής άδειας από την αρμόδια Υπηρεσία, όταν:

- a. το δέντρο είναι ξηρό ή βρίσκεται σε παρακμή,
- b. το δέντρο ενέχει κινδύνους για ανθρώπους ή περιουσιακά στοιχεία,
- c. η απομάκρυνση ή η αλλαγή ενός δέντρου κρίνεται επιβεβλημένη για την προστασία ενός αρχαιολογικού χώρου ή μνημείου,

- d. η απομάκρυνση του δέντρου εξυπηρετεί την καλύτερη ανάπτυξη της συνολικής βλάστησης ή το δέντρο δεν μπορεί να αναπτυχθεί όπως αρμόζει στο είδος του λόγω της θέσης του.

Άρθρο 13: Μη απαίτηση άδειας κοπής

Δεν απαιτείται άδεια κοπής στις ακόλουθες περιπτώσεις:

Έκτακτης ανάγκης

Η αρμόδια Δημοτική υπηρεσία σε επείγουσες περιπτώσεις, όπου τίθεται σε κίνδυνο η δημόσια ασφάλεια πεζών, οχημάτων και ακίνητων περιουσιών, δύναται να προβαίνει, το συντομότερο δυνατό, σε κάθε σχετική ενέργεια κοπής, κατόπιν αυτοψίας και αν συντρέχουν οι παρακάτω λόγοι: άρρωστα, ξερά ή/και γερασμένα δέντρα, επικίνδυνα δέντρα λόγω κλίσης, κοπή ριζών είτε από ιδιώτες είτε από ΔΕΗ -ΟΤΕ και λοιπούς οργανισμούς κοινής ωφελείας.

Παροχής ηλεκτρικού ρεύματος.

Άρθρο 14: Παρακώλυση Εργασιών Διαχείρισης Πρασίνου

Οι δημότες υποχρεούνται να διευκολύνουν το έργο διαχείρισης των κοινόχρηστων Δημοτικών χώρων, χώρων πρασίνου και να μη δημιουργούν εμπόδια. Σε χώρους που έχουν σημειωθεί ότι πρόκειται να εκτελεστούν εργασίες (πχ. κλαδέματα δενδροστοιχιών, κοπή χλοοτάπητα, μεταφορά κλαδιών, κοπή χόρτων σε πεζοδρόμια, νησίδες, μεταφορά χώματος για πλήρωση παρτεριών ή πάρκου κλπ), οι δημότες υποχρεούνται να απομακρύνουν τα οχήματά τους και να μην δημιουργούν κωλύματα με οποιοδήποτε τρόπο. Σε διαφορετική περίπτωση, πέραν της βεβαίωσης του προβλεπόμενου στον παρόντα κανονισμό προστίμου (Άρθρο 19 Κανονισμού), θα εφαρμόζονται οι διατάξεις του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας και κάθε άλλη σχετική νομοθετική και κανονιστική διάταξη.

Άρθρο 15: Αποζημιώσεις Πολιτών από Πτώσεις Δέντρων/ Κλαδιών

Σε περίπτωση που το όχημα κάποιου δημότη υποστεί ζημιά από πτώση δέντρου ή κλάδου ακολουθείται η ακόλουθη διαδικασία:

1. Ο ενδιαφερόμενος καλεί την Ελληνική Αστυνομία ή το Πυροσβεστικό Σώμα (σε περίπτωση που η πτώση του δέντρου οφείλεται σε καιρικές συνθήκες) και στο Τμήμα Πρασίνου, για την καταγραφή του συμβάντος.
2. Ο ενδιαφερόμενος αφού συγκεντρώσει όλα τα απαραίτητα δικαιολογητικά που χρειάζονται (φωτοτυπίες άδειας κυκλοφορίας, ταυτότητας, ασφάλειας αυτοκινήτου, δίπλωμα, πρωτότυπη απόδειξη ή τιμολόγιο της ζημιάς), προσέρχεται στον χώρο του Δημαρχείου και καταθέτει αίτηση αποζημίωσης.
3. Τμήματος Πρασίνου, μετά την αποστολή των παραπάνω δικαιολογητικών από το πρωτόκολλο του Δήμου, συντάσσει έκθεση Πραγματογνωμοσύνης μαζί με όλα τα παραπάνω δικαιολογητικά του ενδιαφερόμενου και φωτογραφίες του οχήματος που υπέστη ζημιά, αποστέλλει όλο το φάκελο στο Τμήμα Συντήρησης για την αξιολόγηση της πραγματικής αξίας της ζημιάς.
4. Ο αρμόδιος Υπάλληλος, αξιολογεί την ζημιά, συντάσσει έκθεση και αποστέλλει τον φάκελο στη Νομική Υπηρεσία του Δήμου, για να εξεταστεί η κάθε περίπτωση και να γνωμοδοτήσει σχετικά προς την Οικονομική Επιτροπή αν συντρέχει περίπτωση εξωδικαστικού συμβιβασμού. Αφού λάβει υπόψη τη γνωμοδότηση της Νομικής Υπηρεσίας, αποφασίζει περί του εξωδικαστικού συμβιβασμού.
5. Σε περίπτωση επίτευξης εξωδικαστικού συμβιβασμού αποστέλλεται ο φάκελος στο αρμόδιο Τμήμα της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών, ώστε να αποζημιωθεί ο ενδιαφερόμενος.

Άρθρο 16: Νέες Οικοδομές

16.1: Κατά την κατασκευή νέων οικοδομών ή την ανακατασκευή, επισκευή, ανακαίνιση παλαιότερων, είτε για τη δημιουργία θέσεων στάθμευσης, για τη δημιουργία εισόδου-εξόδου είτε για οποιονδήποτε άλλο λόγο, για το φυτικό υλικό που αφαιρείται από τους κοινόχρηστους Δημοτικούς χώρους πρασίνου προκειμένου να πραγματοποιηθούν οι απαιτούμενες εργασίες, εκδίδεται η προβλεπόμενη άδεια κοπής από την αρμόδια Υπηρεσία (Πολεοδομία) του Δήμου.

16.2: Οι νομείς του ακινήτου βαρύνονται με την αρχή της αντιστάθμισης με την υποχρέωση αποκατάστασης διπλάσιας ποσότητας δέντρων και λοιπού φυτικού υλικού από αυτήν που ενδεχομένως χρειάζεται να αφαιρεθεί, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στον παρόντα Κανονισμό Πρασίνου.

16.3: Σε περίπτωση που δεν είναι εφικτή η επαναφύτευση αυτών στον ίδιο ή παράπλευρο χώρο, τότε μπορεί να πραγματοποιηθεί σε άλλους κοινόχρηστους χώρους, μετά από υπόδειξη του Τμήματος Πρασίνου του Δήμου.

Άρθρο 17: Φυτεύσεις Δέντρων σε Κοινόχρηστους Χώρους Πρασίνου

17.1: Η φύτευση ή η επαναφύτευση νέων δέντρων σε κοινόχρηστους χώρους πρασίνου και ιδιαίτερα σε δενδροδοχους πεζοδρομίων και πεζοδρόμων διενεργείται από τις αρμόδιες υπηρεσίες (Τμήμα Πρασίνου, Τεχνική Υπηρεσία Δήμου) σε επιλεγμένα σημεία, ώστε να διασφαλίζεται η άνετη και ομαλή διέλευση των πεζών και αμαξιδίων (αναπηρικών ή παιδικών), καθώς και η απρόσκοπτη είσοδος και έξοδος πεζών και οχημάτων σε εισόδους οικοδομών και χώρων στάθμευσης αντίστοιχα. Επιλέγονται δε τα κατάλληλα είδη δέντρων, έτσι ώστε η αναμενόμενη διάμετρος της κώμης τους σε φάση ενηλικίωσης, να έχει ορθή σχέση με την απόσταση του κορμού τους από τυχόν παρακείμενα κτίρια κατά τη φύτευση για την αποφυγή της βλάβης των κτιρίων και των δομικών κατασκευών.

17.2: Σε κάθε περίπτωση, σύμφωνα με τις προδιαγραφές του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, καθορίζεται ότι η φύτευση δέντρων επί πεζοδρομίων γίνεται σε ζώνες ελάχιστου πλάτους 0,50-0,70 μέτρων, λαμβάνοντας υπόψη το επιπλέον απαραίτητο ελάχιστο πλάτος της ελεύθερης ζώνης όδευσης πεζών το οποίο καθορίζεται στο 1,50 μέτρο. Ως ελάχιστο ύψος απρόσκοπτης όδευσης πεζών ορίζονται τα 2,20 μέτρα. Ο κορμός του δέντρου θα πρέπει να τοποθετείται τουλάχιστον 0,50 μέτρα μέσα από την ακμή του κρασπέδου.

Άρθρο 18: Ισχύς του Κανονισμού

Η παρούσα κανονιστική απόφαση ισχύει μετά τη σχετική εγκριτική Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

Κάθε σχετική προηγούμενη απόφαση καταργείται.

Κάθε τι που δεν προβλέπεται από τον παρόντα κανονισμό επιλύεται με απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Κορδελιού - Ευόσμου.

Ο Κανονισμός μπορεί να επικαιροποιηθεί, όταν αυτό απαιτείται, και δεν αλλάζει την ουσία και το περιεχόμενο των άρθρων.

ΜΕΡΟΣ Β΄: ΕΠΙΒΟΛΗ ΚΥΡΩΣΕΩΝ – ΒΕΒΑΙΩΣΕΙΣ ΠΡΟΣΤΙΜΩΝ

Άρθρο 19: Πρόστιμα

Σε κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο που παραβαίνει τις διατάξεις του κανονισμού αυτού, επιβάλλονται τα πρόστιμα που προβλέπονται από τον παρόντα Κανονισμό. Κατά την επιβολή των παραπάνω προστίμων λαμβάνονται υπόψη κυρίως η σοβαρότητα της παράβασης, η συχνότητα και η υποτροπή. Η διαδικασία επιβολής των προστίμων αρχίζει από τότε που έλαβαν βεβαίωση

της παράβασης από το αρμόδιο όργανο που τη διαπιστώνει. Τα πρόστιμα που προβλέπονται αναπροσαρμόζονται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΑΡΑΒΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΡΟΣΤΙΜΩΝ

1. Η χωρίς άδεια κοπή, αφαίρεση ή καταστροφή δέντρων ή θάμνων, επισύρει τα πρόστιμα που προβλέπονται:

A/A	ΠΑΡΑΒΑΣΗ	
Κοπή ή Καταστροφή Δέντρου		
1.	Δέντρα ηλικίας έως τριών ετών από την ημέρα φύτευσης	150€
2.	Δέντρα ηλικίας τριών έως δέκα ετών	300€
3.	Δέντρα ηλικίας άνω των δέκα ετών	600€
4.	Δέντρα ιδιαίτερης γεωπονικής, μορφολογικής ή αισθητικής αξίας	1600€
Κοπή ή Καταστροφή Θάμνου		
5.	Θάμνοι ηλικίας έως τριών ετών από την ημέρα φύτευσης	40€
6.	Θάμνοι ηλικίας τριών έως δέκα ετών	80€
7.	Θάμνοι ηλικίας άνω των δέκα ετών	150€
Μείωση του χώρου πρασίνου		
8.	Ανά τετραγωνικό μέτρο	200€

2. Όποιος παραβαίνει τους κανόνες χρήσης του δημοσίου πρασίνου και προβαίνει στις κατωτέρω περιγραφόμενες παραβάσεις τιμωρείται με πρόστιμο:

A/A	ΠΑΡΑΒΑΣΗ	ΠΡΟΣΤΙΜΟ
1.	Καταστροφή εποχιακών φυτών	30€/τμ.
2.	Καταστροφή χλοοτάπητα	50€/τμ.
3.	Αυθαίρετη κλάδευση δέντρου ή θάμνου ή φθορά αυτού	50% προστίμου ολικής καταστροφής ή κοπής
4.	Πρόκληση βλάβης της προστατευόμενης περιοχής του ριζικού	50€/το δέντρο

A/A	ΠΑΡΑΒΑΣΗ	ΠΡΟΣΤΙΜΟ
	συστήματος δέντρου	
5.	Αυθαίρετη φύτευση σε κοινόχρηστο χώρο ή πεζοδρόμιο, χωρίς άδεια από την αρμόδια υπηρεσία.	10€/το φυτό
6.	Αποθήκευση ή διασπορά στο έδαφος αλάτων, οξέων, ελαίων ή άλλων χημικών ουσιών καθώς και λυμάτων	Αρχικά 300 € επί του βαθμού επικινδυνότητας και τις προσκληθείσες συνέπειες στο πράσινο ή στο υπέδαφος
7.	Σταθεροποίηση της επιφάνειας του εδάφους με κάλυμμα μη διαπερατό στο νερό (π.χ. άσφαλτος, μπετόν-στάχτη)	50€/τμ.
8.	Εκσκαφές, διανοίξεις, οικοδομικές εργασίες, κτλ.	50€/τμ.
9.	Τοποθέτηση αγωγών, καλωδίων, πινακίδων διαφημιστικών, ανακοινώσεων, σημάτων, κτλ. πάνω σε δέντρα	100€/ανά δέντρο
10.	Τοποθέτηση διαφημιστικών επιγραφών, ανακοινώσεων, σημάτων, κτλ. μέσα σε χώρους πρασίνου όπως πλατείες, νησίδες παρτέρια πεζοδρόμων	100€-1000€, ανάλογα με το μέγεθος, τον όγκο, το είδος των διαφημιστικών, κτλ.
11.	Πλύσιμο μηχανοκίνητων οχημάτων ή μηχανημάτων σε δημοτικούς χώρους πρασίνου με χρήση νερού του πάρκου ή χωρίς	100€
12.	Κυκλοφορία, στάθμευση σε πάρκα, άλση και άλλους χώρους πρασίνου, χωρίς ειδική άδεια, πάσης φύσεως τροχοφόρου. Προβλέπεται η άμεση απομάκρυνσή του με δαπάνη του χρήστη και πρόστιμο πέραν των προστίμων που προβλέπει ο ΚΟΚ	50€/δίκυκλα, 150€/Ι.Χ. 300€/φορτηγά
13.	Άναμμα και διατήρηση φωτιάς σε χώρο πρασίνου	1.000€ συν το κόστος αποκατάστασης τυχόν καταστροφών
14.	Κατάληψη δημόσιου χώρου πρασίνου με μπάζα, κλαδιά ή άλλα υλικά	50€/τμ./ημέρα
15.	Εσκεμμένη εγκατάλειψη ή απόρριψη αντικειμένων ή μπαζών από εργολάβους ή κάθε είδους επαγγελματίες σε χώρους πρασίνου	1000€/κμ.
16.	Τοποθέτηση σακούλων ή απορριμμάτων έξω από τους κάδους σε χώρους πρασίνου	50€
17.	Ρίψη αποτοσίγαρων, χαρτιών και λοιπών μικροαντικειμένων από πεζούς	20€

A/A	ΠΑΡΑΒΑΣΗ	ΠΡΟΣΤΙΜΟ
	ή περιπατητές, καθώς και άδειασμα αποσίγαρων από σταχτοδοχεία πάσης φύσεως οχημάτων	
18.	Μερική ή ολική καταστροφή δημοτικού εξοπλισμού, εξαρτήματα άρδευσης, των δημοτικών χώρων πρασίνου	200€/τμχ. εφάπαξ και το κόστος αντικατάστασης εφόσον αυτό υπερβαίνει το αρχικό ποσό
19.	Ρίψη σακουλών με ακαθαρσίες δεσποζόμενων σκύλων στους κάδους μικροαπορριμμάτων των πάρκων	20€
20.	Είσοδος και ελεύθερη κυκλοφορία σκύλων ή άλλων κατοικίδιων ζώων σε παιδικές χαρές (περιφραγμένες ή μη) με εξαίρεση τους σκύλους-συνοδούς ατόμων με ειδικές ανάγκες	50€
21.	Ρύπανση στα πάρκα, στα άλση, στις παιδικές χαρές από κατοικίδια ζώα, με εξαίρεση τους σκύλους-συνοδούς ατόμων με ειδικές ανάγκες	50€
22.	Φύτευση δέντρων ή θάμνων στα όρια ιδιοκτησίας ή οικοδομής (π.χ. λεύκες, ευκάλυπτοι, κτλ), τα οποία έχουν προκαλέσει ή δύναται να προκαλέσουν βλάβες σε δρόμους, πεζοδρόμια, ή αγωγούς-δίκτυα	100€-500€, ή τα ποσά που αντιστοιχούν για την αποκατάσταση της κατά περίπτωση προκληθείσας βλάβης

Άρθρο 20: Επιβολή Προστίμων - Άσκηση Προσφυγής

Τα πρόστιμα επιβάλλονται από το Τμήμα Προσόδων, μετά από υπόδειξη των παραβάσεων και των παραβατών από το Τμήμα Πρασίνου ή τη Δημοτική Αστυνομία. Σε βάρος του παραβάτη εκδίδεται Απόφαση Δημάρχου ή του αρμόδιου Αντιδημάρχου, στον οποίο έχει εκχωρηθεί η σχετική αρμοδιότητα, μετά από εισήγηση του Τμήματος Προσόδων.

Σε περίπτωση αυθαίρετης καταστροφής πρασίνου το Τμήμα Πρασίνου μεριμνά για την άμεση αποκατάστασή του, ώστε να μη δημιουργηθεί τετελεσμένη και αναπότρεπτη κατάσταση. Η επιβολή προστίμου για τα δένδρα γίνεται με κριτήρια τη σπανιότητα, την υγεία και την ηλικία του δέντρου. Επιπλέον τα πρόστιμα που αφορούν τη ρίψη απορριμμάτων σε κοινόχρηστους χώρους πρασίνου, επιβάλλονται σε συνδυασμό με τον υπάρχοντα Κανονισμό Καθαριότητας του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου.

Δεν επιτρέπεται η επιβολή προστίμων πριν από κλήση των φερόμενων ως υπαιτίων να εκφράσουν προφορικά ή γραπτώς τις απόψεις τους. Η κλήση προς ακρόαση είναι έγγραφη, αναφέρει τον τόπο, την ημέρα και την ώρα της ακρόασης και προσδιορίζει το αντικείμενο του μέτρου ή ενέργειας.

Τα έσοδα που θα εισπράττονται από όλες τις ανωτέρω περιπτώσεις θα προορίζονται αποκλειστικά για την διατήρηση κι αύξηση του αστικού πρασίνου.

Προσφυγή κατά των αποφάσεων επιβολής προστίμου μπορεί ν' ασκήσει:

α) Ο άμεσα ενδιαφερόμενος σε βάρος του οποίου επιβλήθηκε το πρόστιμο.

β) Άλλο εξουσιοδοτημένο πρόσωπο από τον άμεσα ενδιαφερόμενο.

Η προσφυγή ασκείται και κατατίθεται στο Διοικητικό Πρωτοδικείο Θεσσαλονίκης μέσα σε 60 ημέρες από την επομένη της κοινοποίησης της απόφασης επιβολής προστίμου. Επικυρωμένο αντίγραφο της προσφυγής επί ποινή απαραδέκτου πρέπει να επιδοθεί ή να πρωτοκολληθεί στο Δήμο μέσα σε προθεσμία 20 ημερών από τη λήξη της προθεσμίας για την άσκηση της προσφυγής (άρθρο 27 Ν.3900/2010). Αν ασκηθεί προσφυγή μπορεί να ζητηθεί με το ίδιο δικόγραφο και η συμβιβαστική επίλυση της διαφοράς ή της αμφισβήτησης από την επιτροπή του άρθρου 32 του Ν. 1080/1980.

Άρθρο 21: Αρμόδια Υπηρεσία για τον Έλεγχο του Κανονισμού

Αρμόδιο Υπηρεσία για τον έλεγχο του παρόντος Κανονισμού είναι το προσωπικό της Δημοτικής Αστυνομίας. Αντίστοιχα καθήκοντα με τα όργανα της δημοτικής αστυνομίας, μπορεί να ανατίθενται με απόφαση Δημάρχου στο προσωπικό της Υπηρεσίας Καθαριότητας, της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος & Πρασίνου και της Πολιτικής Προστασίας, αντίστοιχα με τις αρμοδιότητες που ασκούν. Οι οριζόμενοι, κατά την επιβολή των κυρώσεων, οφείλουν να επιδεικνύουν την απόφαση αυτή στον παραβάτη, στην περίπτωση που είναι παρών κατά τη διαπίστωση της παράβασης, εφόσον τους ζητηθεί.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ:

ΒΑΣΙΚΟ ΘΕΣΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΣΧΕΤΙΚΟ ΜΕ ΤΟΝ ΠΑΡΟΝΤΑ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟ

Ο παρών Κανονισμός καταρτίστηκε βάσει των διατάξεων του άρθρου 79 του Ν. 3463/2006 περί κανονιστικών πράξεων και διέπεται από το κάτωθι νομικό και θεσμικό πλαίσιο:

1. Ν.3463/2006 “Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας” και ιδιαίτερα τα άρθρα 75 και 79.
2. Ν. 3852/2010 Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης και ιδιαίτερα τα άρθρα 72, 373, 76 και 95.
3. Ν. 1650/86 (ΦΕΚ - 160 Α'): Για την προστασία του περιβάλλοντος, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
4. Ν. 1080/80, άρθρο 32, όπως τροποποιήθηκε από την παρ. 8 του άρθρου 7 του Ν. 2307/95.
5. Ν. 998/1979 “Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας”.
6. Ν. 3208/2003 «Προστασία Δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και εν γένει εκτάσεως και άλλες διατάξεις».
7. Ν. 4039/2012 (ΦΕΚ Α΄15/12) «Για τα δεσποζόμενα και τα αδέσποτα ζώα συντροφιάς και την προστασία των ζώων από την εκμετάλλευση ή τη χρησιμοποίηση με κερδοσκοπικό σκοπό», ως τροποποιήθηκε με το άρθρο 46 του Ν. 4235/2014.
8. Ν.4495/2017 και Ν.4520/2018 «Περί του ελέγχου και προστασίας του Δομημένου Περιβάλλοντος».
9. Ν. 4067/2015 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός».
10. Α.Ν. 344/1968 «Είσπραξη εσόδων ΟΤΑ κλπ. διατάξεις».
11. Υ.Α. 3046/304/89 (ΦΕΚ 59/Δ/3-02-89) Κτιριοδομικός Κανονισμός.
12. Άρθρο 329 παρ. 3 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (ΦΕΚ Δ 80/1999).
13. Οι διατάξεις του Ποινικού Κώδικα και ιδιαίτερα το άρθρο 458.
14. Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας του Δήμου Κορδελιού - Ευόσμου (ΦΕΚ 1822/Β΄/8-6-2012).

15. Κανονισμός Καθαριότητας του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου (Αρ. Αποφ.47/2021).

16. Κάθε άλλη σχετική με το αντικείμενο διάταξη.

Οι διατάξεις του παρόντος Κανονισμού Πρασίνου, δεν θίγουν τις γενικές διατάξεις της σχετικής νομοθεσίας, τις υγειονομικές, τις αστυνομικές και άλλες ειδικές διατάξεις και αποσκοπούν στην οριοθέτηση των δικαιωμάτων και των υποχρεώσεων των πολιτών.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **1/2022**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος της

Επιτροπής Διαβούλευσης

Τα Μέλη

Γεώργιος Ρούμελης

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ