

Φ.Α.Υ. - ΦΑΚΕΛΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ

ΕΡΓΟ :
ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ
ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΔΗΜΟΥ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ-ΕΥΟΣΜΟΥ

ΦΑΚΕΛΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ (ΦΑΥ)

(Π.Δ. 305/96, άρθρο 3, παράγραφοι 3,7,8,9,10,11)

ΤΜΗΜΑ Α.

ΓΕΝΙΚΑ

1. Είδος του έργου και χρήση αυτού:

Αντικείμενο της εργολαβίας Αντικείμενο της εργολαβίας είναι εργασίες επισκευής και συντήρησης σε αθλητικές εγκαταστάσεις του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου.

Ακριβής Διεύθυνση του έργου:

ΜΑΡΤΙΟΥ ΜΕ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ & ΝΥΜΦΑΙΟΥ, Δ.Ε. ΕΥΟΣΜΟΥ

ΜΑΡΤΙΟΥ 2, Δ.Ε. ΕΛ. ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ

2. Αριθμός αδείας:

Για την έναρξη των εργασιών **απαιτείται** έκδοση εργασιών μικρής κλίμακας σύμφωνα με το άρθρο 29 παρ. 2 του ν.4495/2017 (ΦΕΚ 79Α)

(«...Εγκριση εργασιών μικρής κλίμακας, απαιτείται για τις ακόλουθες εργασίες σε κτίρια που υφίστανται νόμιμα:

θ. τοποθέτηση ικριωμάτων. Σε αυτήν την περίπτωση απαιτείται κατάθεση σχεδίου και φακέλου ασφάλειας και υγείας του έργου με ορισμό του υπεύθυνου συντονιστή, σύμφωνα με τις διατάξεις του π.δ. 305/1996 (Α' 305) και δήλωση ανάληψης της ευθύνης από μηχανικό για την επίβλεψη του έργου..

3. Στοιχεία του κυρίου του έργου:

Κύριος του έργου είναι ο ΔΗΜΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ-ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ, και Διευθύνουσα Υπηρεσία η Δ/ση Μελετών & Έργων του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου με έδρα την διεύθυνση Μαιάνδρου 98, Τ.Κ. 56226, Εύοσμος

4. Στοιχεία του συντάκτη του ΦΑΥ:

Όνοματεπώνυμο	Ιδιότητα	Διεύθυνση	Ημερ/ία αναπροσαρμογής
•			

5. Στοιχεία των υπευθύνων ενημέρωσης / αναπροσαρμογής του ΦΑΥ:

Όνοματεπώνυμο	Ιδιότητα	Διεύθυνση	Ημερ/νία αναπροσαρμογής
..... ανάδοχος έργου	Διπλ.		

ΤΜΗΜΑ Β.

ΜΗΤΡΩΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

1. Τεχνική Περιγραφή του έργου

1. Αντικείμενο της εργολαβίας είναι οι εργασίες επισκευής και συντήρησης σε αθλητικές εγκαταστάσεις του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου

Πιο συγκεκριμένα:

Δ.Ε. ΕΛ.ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ

1. ΚΛΕΙΣΤΟ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟ ΚΑΙ ΑΝΟΙΧΤΑ ΓΗΠΕΔΑ 2^{ου} ΛΥΚΕΙΟ-2^{ου} ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ

Α. Στο κλειστό θα πραγματοποιηθούν εργασίες συντήρησης - ανακατασκευής του οι οποίες περιληπτικά αφορούν :

- Αντικατάσταση του ελαστικού τάπητα με ξύλινο αθλητικό δάπεδο προδιαγραφών Γ.Γ.Α.
- Ανακαίνιση των αποδυτηρίων με εργασίες αντικατάστασης & επένδυσης νέων δαπέδων και τοίχων, αντικατάστασης αποχετευτικών – υδραυλικών εγκαταστάσεων, τοποθέτησης νέων θερμαντικών σωμάτων και θερμαντήρων νερού, τοποθέτησης ψευδοροφής οροφικών ινών, αντικατάστασης φωτιστικών και γενικότερα εργασίες για τη σωστή λειτουργία τους.
- Αντικατάσταση των εξωτερικών κουφωμάτων σε συνδυασμό με σύστημα υαλοπετασμάτων με εμφανή διατομή αλουμινίου μεταξύ των υαλοπινάκων και ανοιγόμενων κουφωμάτων αλουμινίου. Στα αποδυτήρια θα αντικατασταθούν μόνο οι υαλοπίνακες με υαλοπίνακες ασφαλείας.
- Αντικατάσταση ή συντήρηση , όπου επιβάλλει η μελέτη, των εσωτερικών θυρών.
- Συντήρηση εσωτερικών κερκίδων και τοποθέτηση πλαστικών καθισμάτων.
- Αντικατάσταση λαμπτήρων οροφής κλειστού γηπέδου με χρήση ικρωμάτων.

-Επισκευή επιχρισμάτων και χρωματισμοί εσωτερικών και εξωτερικών επιφανειών με χρήση ικριωμάτων.

-Συντήρηση εξωτερικών κερκίδων κλειστού γηπέδου.

-Αντικατάσταση μόνωσης οροφής στο τμήμα του κτηρίου όπου βρίσκονται τα αποδυτήρια και επιστέγαση της με πετάσματα τύπου sandwich.

-Συντήρηση της μόνωση του κλειστού Γυμναστηρίου.

-Αποξήλωση μεταλλικών προστατευτικών κιγκλιωμάτων, συντήρησής τους και επανατοποθέτησής τους.

-Αντικατάσταση και προμήθεια νέου Ηλεκτρονικού Πίνακα Καταγραφής Αγωνιστικών αποτελεσμάτων, προμήθεια εξοπλισμού γηπέδου (αθλητικά είδη, μπασκέτες Ολυμπιακού Τύπου κ.α.)

Πέραν των παραπάνω εργασιών, θα πραγματοποιηθούν και μικρότερες παρεμβάσεις για την προστασία και τη σωστή λειτουργία του Γυμναστηρίου.

Β. Στους ανοιχτούς αθλητικούς χώρους θα πραγματοποιηθούν εργασίες -ανακατασκευής τριών γηπέδων μπάσκετ , οι οποίες περιληπτικά αφορούν:

- Νέες επιστρώσεις δαπέδων με χιτά συνθετικό τάπητα αφού προηγηθεί εξυγίανση με τις απαραίτητες εργασίες των υφιστάμενων δαπέδων.

- Συντήρηση των υφιστάμενων αθλητικών εξοπλισμών (μπασκέτες) και προμήθεια προστατευτικών ειδών.

-Συντήρηση μεταλλικών κιγκλιωμάτων στις υφιστάμενες εξωτερικές κερκίδες

Δ.Ε. ΕΥΘΙΣΜΟΥ

1. ΑΝΟΙΧΤΟ ΓΗΠΕΔΟ ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΟΥ ΤΥΠΟΥ 5 x 5 ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΝΥΜΦΑΙΟΥ

Θα πραγματοποιηθούν εργασίες συντήρησης -ανακατασκευής του οι οποίες περιληπτικά αφορούν:

- Αποξήλωση υφιστάμενου συνθετικού χλοοτάπητα και διάστρωση νέου.

- Αποξήλωση υφιστάμενης περίφραξης και τοποθέτησης νέας.

- Αντικατάσταση προβολέων εξωτερικού χώρου.

- Προμήθεια εξοπλισμού Γηπέδου (πάγκος αθλητών, εστίες)

2. ΑΝΟΙΧΤΟ ΓΗΠΕΔΟ ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΟΥ ΤΥΠΟΥ 5 x 5 ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ 25^{ης} ΜΑΡΤΙΟΥ

Θα πραγματοποιηθούν εργασίες συντήρησης -ανακατασκευής του οι οποίες περιληπτικά αφορούν:

- Αποξήλωση υφιστάμενης περίφραξης και τοποθέτησης νέας.
- Αντικατάσταση προβολέων εξωτερικού χώρου.

2. Παραδοχές Μελέτης

Α. ΥΛΙΚΑ (βασικά)

2.A.1	ΟΡΟΦΕΣ	<ul style="list-style-type: none">• Από πλάκες ορυκτής ίνας επί αναρτώμενου μεταλλικού σκελετού• Επιστέγαση με θερμομονωτικό πέτασμα (πάνελ) τύπου "σάντουιτς", από γαλβανισμένη λαμαρίνα προβαμμένη στο εργοστάσιο, επίπεδη, τραπεζοειδή ή αυλακωτή (στην εσωτερική και εξωτερική πλευρά), και ενδιάμεσα με θερμομονωτικό υλικό από αφρώδη πολυουρεθάνη (CFC & HCFC Free)
2.A.2	ΕΣΩΤΕΡΙΚΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	Θύρες πυρασφάλειας με ενσωματωμένη μπάρα πανικού
2.A.3	ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ	για τοιχοποιίες με χρώμα υδατικής διασποράς ακρυλικής βάσεως νερού.
2.A.4	ΞΥΛΙΝΟ ΓΗΠΕΔΟ ΜΠΑΣΚΕΤ	▪ Ξύλινο αθλητικό δάπεδο γηπέδου καλαθοσφαίρισης προδιαγραφών Γ.Γ.Α.
2.A.5	ΕΞΩΤΕΡΙΚΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	▪ Θερμοδιακοπτόμενο ηλεκτρικά προβαλλόμενο κούφωμα αλουμινίου με ηλεκτροστατική βαφή από 12 έως 24 kg/m ²
2.A.6	ΠΛΑΚΑΚΙΑ	▪ "GROUP 4", διαφόρων διαστάσεων, όπως 20x20, 30x30, 40x40, 30x60 ▪ "GROUP 2", ενδεικτικών διαστάσεων 20x20, 30x30, 30x60

2.A.7	ΧΥΤΕΣ ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Κατασκευή επαλειφόμενης αντιολισθηρής πολυουρεθανικής επίστρωσης (βαφή) δύο συστατικών με τελική επίστρωση από αλιφατική πολυουρεθάνη και επίπλαση χαλαζία
2.A.8	ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ ΔΑΠΕΔΩΝ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Εφαρμογή μίγματος ελαστικού δαπέδου τύπου cushion με κόκκους καουτσούκ σε τρεις στρώσεις, εφαρμογή ειδικού ακρυλικού συστήματος τύπου MAPEI MAPECOAT TNS SYSTEM και διαγράμμιση γηπέδου καλαθοσφαίρισης, χειροσφαίρισης, πετοσφαίρισης.
2.A.9	ΥΑΛΟΠΙΝΑΚΕΣ	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Διπλοί θερμομονωτικοί - ηχομονωτικοί - ανακλαστικοί υαλοπίνακες, απλοί ή πολλαπλοί (LAMINATED), οποιωνδήποτε διαστάσεων, απόχρωσης, βαθμού φωτοδιαπερατότητας και βαθμού φωτοανάκλασης ▪ Υαλοπίνακες ασφαλείας (Laminated) συνολικού πάχους 10 mm (5 mm + μεμβράνη + 5mm)
2.A.7	ΜΟΝΩΣΕΙΣ	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Μονή υπερελαστομερής μεμβράνη οπλισμένη με πολυεστερικό πλέγμα και με επικάλυψη λευκής ορυκτής ψηφίδας ▪ Οπλισμένη συνθετική ανακλαστική αυτοκαθαριζόμενη μεμβράνη από θερμοπλαστική πολυολεφίνη (TPO/FPO) πάχους 1,5mm με πιστοποίηση για μηχανική στερέωση ▪ Ψεκαστή πολυουρεθανική μεμβράνη με τελική επιφάνεια από αλιφατική πολυουρεθάνη

2.A.8	ΑΘΛΗΤΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Μπάσκετα καλαθοσφαίρισης Ολυμπιακού τύπου (ταμπλό-στεφάνι-δίχτυ- ▪ Προστατευτικό ασφαλείας ταμπλό μπάσκετ- προστατευτικό κάλυμμα κορμού) ▪ Πάγκος αναπληρωματικών κλειστού γυμναστηρίου μπάσκετ, χωρίς στέγαστρο (μήκος 5 m, θέσεις 10μ), εσωτερικού χώρου. ▪ Σετ (ζεύγος) κινητοί ορθοστάτες (στυλοβάτες) από γαλβανισμένη σιδηροσωλήνα Φ75, με κεραίες βόλεϊ ,δίχτυ και προστατευτικά ορθοστατών σύμφωνα με τις προδιαγραφές της Γενικής Γραμματείας Αθλητισμού και FIVB ▪ Εστία Handball αλουμινίου συναρμολογούμενη με πιστοποίηση EN749 με δίχτυ από στριφτό πολυαιθυλένιο ▪ Επίστρωση συνθετικού χλοοτάπητα τελευταίας γενιάς ύψους 60mm με διαγράμμιση ▪ Ζεύγος εστιών ποδοσφαίρου από αλουμίνιο ▪ Πάγκος αναπληρωματικών παιχτών ποδοσφαίρου 10 θέσεων ▪ Ηλεκτρονικός πίνακας αποτελεσμάτων κλειστού γυμναστηρίου ▪ Σύστημα πρόσβασης ΑΜΕΑ θεατών και αθλητών εντός κλειστού Γυμναστήριου
2.A.9	ΠΕΡΙΦΡΑΞΕΙΣ	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Περίφραξη Γηπέδων, ύψους 4,00 μ από γαλβανισμένους σιδηροσωλήνες Φ2", δικτυωτού πλέγματος πάχους 4 χιλ & ανοίγματος 4Χ4 εκ. μετά των θυρών

		▪ Προστατευτικό πράσινο δίχτυ οροφής γηπέδου ποδοσφαίρου από πολυαιθυλένιο
2.Α.10	Ηλεκτρικός πίνακας	Από χαλυβδοέλασμα 'ντεκατέ' και μορφοσίδηρο με πόρτα προστασίας Ρ40 επίτοιχος ή εντοιχισμένος δύο σειρών με χωρητικότητα τουλάχιστον 26 στοιχείων των 17,5 mm
2.Α.11	ΠΡΟΒΟΛΕΙΣ	Προβολέας εξωτερικού χώρου στεγανός IP66, με λαμπτήρα LED 196W και ενσωματωμένο σύστημα έναυσης.
2.Α.12	ΦΩΤΙΣΤΙΚΑ	Φωτιστικό ασφαλείας αυτόνομο Με συσσωρευτή Ni-Cd 90 min Οδεύσεων φθορ. 1x8 W
2.Α.13	Ανιχνευτής	Καπνού – ιονισμού, θερμοδιαφορικός

ΤΜΗΜΑ Γ.

ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ (απευθύνονται στους μεταγενέστερους χρήστες και στους συντηρητές / επισκευαστές του έργου)

Θέσεις δικτύων

ΥΔΡΕΥΣΗΣ

Υπάρχει στο έργο.

ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ

Υπάρχει στο έργο.

ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΗΣΗΣ (υψηλής, μέσης και χαμηλής τάσης)

Υπάρχει στο έργο.

ΠΑΡΟΧΗΣ ΑΕΡΙΟΥ ΚΑΥΣΙΜΟΥ

Δεν υπάρχει στο έργο.

ΘΕΡΜΑΝΣΗ

Υπάρχει στο έργο.

ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Υπάρχει στο έργο.

ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ – ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ

Υπάρχει στο έργο.

ΑΝΤΙΚΛΕΠΤΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ

Δεν υπάρχει στο έργο.

ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑΣ

Δεν υπάρχει στο έργο.

ΑΝΤΙΚΕΡΑΥΝΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ

Δεν υπάρχει στο έργο.

1. Σημεία των κεντρικών διακοπών

ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΗΣΗΣ (υψηλής, μέσης και χαμηλής τάσης)

Υπαρχει στο κλειστό Γυμναστήριο

ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ – ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ

Υπαρχει στο κλειστό Γυμναστήριο

2. Θέσεις υλικών που υπό ορισμένες συνθήκες ενδέχεται να προκαλέσουν κίνδυνο

Εργασίες σε κριώματα ύψους 9 μ

Ιδιαιτερότητες στην στατική δομή, ευστάθεια και αντοχή του κτιρίου

Δεν υπάρχουν ιδιαιτερότητες στη στατική δομή του κτιρίου που να χρειάζεται να επισημανθούν.

5. Οδοί διαφυγής και έξοδοι κινδύνου

Υπάρχουν δύο κύριες έξοδοι κινδύνου στο ισόγειο που οδηγούν στις εξωτερικούς οδούς

6. Περιοχές εκπομπής ιοντίζουσας ακτινοβολίας

Δεν υπάρχουν.

7. Χώροι με υπερπίεση ή υποπίεση

Δεν υπάρχουν.

8. Άλλες ζώνες κινδύνου

Δεν υπάρχουν

9. Καθορισμός συστημάτων που πρέπει να βρίσκονται σε συνεχή λειτουργία

Τα συστήματα πυρανίχνευσης – πυρασφάλειας.

ΤΜΗΜΑ Δ.

ΟΔΗΓΙΕΣ ΚΑΙ ΧΡΗΣΙΜΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

(για τον ασφαλή τρόπο εκτέλεσης των εργασιών συντήρησης, καθαρισμού και επισκευής)

1. Εργασίες σε στέγες

Θα πραγματοποιηθούν εργασίες.

2. Εργασίες στις εξωτερικές όψεις του έργου και σε φωταγωγούς

Θα πραγματοποιηθούν εργασίες.

3. Εργασίες σε ύψος στο εσωτερικό του έργου

Θα πραγματοποιηθούν εργασίες αντικατάστασης φωτισμού και χρωματισμοί στο εσωτερικού του Γυμναστηρίου.

4. Εργασίες σε φρέατα, υπόγεια ή τάφρους, εργασίες γενικά σε θέσεις όπου υπάρχει κίνδυνος ασφυξίας, πνιγμού και έκθεσης σε χημικούς, φυσικούς και βιολογικούς παράγοντες

Δεν υπάρχουν

5. Εργασίες σε περιβάλλον με κίνδυνο έκρηξης ή πυρκαγιάς

Δεν υπάρχουν.

Θεσσαλονίκη 30/12/2021

Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΛΑΖΑΡΟΣ Γ. ΚΑΤΣΙΑΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΟ ΣΧΟΛΗ Α.Π.Θ.
Α.Μ. ΤΕΕ 60934
Κ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗ 57 - Τ. 2310700171
ΕΛΕΥΘΕΡΙΟ ΚΟΡΔΕΛΙΟ - ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
Α.Φ.Μ. 034380669 - Δ.Ο.Υ. ΙΩΝΙΑΣ



ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ & ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΑΣΠΑΧΙΩΤΑ
ΠΡΟΕΤΑΜΕΝΗ ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ
ΓΕ ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ