



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ-ΕΥΟΣΜΟΥ**  
Δ/ΝΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ & ΕΡΓΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ &  
ΕΠΙΒΛΕΨΕΩΝ  
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

**ΕΡΓΟ:**  
**«ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ – ΜΙΚΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ**  
**ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**  
**ΔΗΜΟΥ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ»**

**ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ Τ.Υ. : 23/2021**  
**ΑΡ. ΠΡΩΤ.: 40004/27-09-2021**

**T-08 ΦΑΚΕΛΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ (Φ.Α.Υ.)**

<b>Προϋπολογισμός:</b>	<b>310.000,00 Ευρώ</b>
<b>Χρηματοδότηση:</b>	
<b>Κ.Α.:</b>	

**ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2021**

## Περιεχόμενα

<b>ΕΙΣΑΓΩΓΗ</b> .....	2
<b>1. ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ</b> .....	3
<b>Είδος του έργου και χρήση:</b> .....	3
<b>Περιοχή του έργου:</b> .....	3
<b>Πρόσβαση στο έργο:</b> .....	3
<b>Αριθμός έγκρισης της μελέτης:</b> .....	3
<b>Στοιχεία του κυρίου του έργου:</b> .....	3
<b>Συντονιστής ασφαλείας:</b> .....	3
<b>Αρμόδια Περιφερειακή Διεύθυνση Επιθεώρησης Ασφάλειας και Υγείας στην εργασία Μακεδονίας – Θράκης (πρώην ΚΕΠΕΚ):</b> .....	3
<b>2. ΣΥΝΤΟΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ</b> .....	3
<b>3. ΠΑΡΑΔΟΧΕΣ ΜΕΛΕΤΗΣ</b> .....	4
<b>4. ΥΛΙΚΑ</b> .....	5
<b>5. ΧΡΗΣΙΜΕΣ ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ</b> .....	5
1. Θέσεις δικτύων .....	5
2. Σημεία των κεντρικών διακοπών .....	6
3. Θέσεις υλικών που υπό ορισμένες συνθήκες ενδέχεται να προκαλέσουν κίνδυνο 6	
4. Οδοί διαφυγής και έξοδοι κινδύνου. ....	6
5. Καθορισμός συστημάτων που πρέπει να βρίσκονται σε συνεχή λειτουργία (για λόγους π.χ. εξαερισμού, απαγωγής βλαπτικών παραγόντων, απομάκρυνσης υδάτων, κλπ.) .....	6
<b>6. ΟΔΗΓΙΕΣ ΚΑΙ ΧΡΗΣΙΜΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b> .....	6
1. Εργασίες σε στέγες .....	6
2. Εργασίες στις εξωτερικές όψεις του έργου και στους φωταγωγούς. ....	7
3. Εργασίες σε ύψος στο εσωτερικό του έργου .....	7
4. Εργασίες σε φρέατα, υπόγεια ή τάφρους, εργασίες γενικά σε θέσεις όπου υπάρχει κίνδυνος ασφυξίας, πνιγμού και έκθεσης σε χημικούς, φυσικούς και βιολογικούς παράγοντες. ....	7
5. Εργασίες σε περιβάλλον με κίνδυνο έκρηξης ή πυρκαγιάς. ....	7
<b>7. Πρόγραμμα αναγκαίων επιθεωρήσεων και συντηρήσεων του έργου και των εγκαταστάσεών του</b> .....	7

## **ΦΑΚΕΛΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ (Φ.Α.Υ.)**

(Π.Δ. 305/1996, άρθρο 3, παράγραφοι 3,7,8,9,10,11)

### **ΕΙΣΑΓΩΓΗ**

Ο παρών Φάκελος Ασφάλειας και Υγείας (ΦΑΥ) συντάχθηκε με τις προβλέψεις του Π.Δ. 305/1996 «Ελάχιστες προδιαγραφές για ασφάλεια και υγεία που πρέπει να εφαρμόζονται στα προσωρινά ή κινητά εργοτάξια σε συμμόρφωση με την οδηγία 92/57/ΕΟΚ», ΦΕΚ 212Α/29-8-1996 και αποσκοπεί στην πρόληψη των κινδύνων κατά τις ενδεχόμενες μεταγενέστερες εργασίες καθ' όλη τη διάρκεια ζωής του έργου.

Οι προβλέψεις του παρόντος ΦΑΥ στηρίζονται :

- Στην Ελληνική Νομοθεσία (Νομοθετήματα που αφορούν στην Υγιεινή και Ασφάλεια των εργαζομένων γενικά, αλλά και Νομοθετήματα που αφορούν στην Ασφάλεια για τα τεχνικά έργα και τις εργασίες που εκτελούνται σε αυτά).
- Σε προδιαγραφές εξοπλισμού που πρόκειται να ενσωματωθεί στο έργο.
- Σε προδιαγραφές υλικών που πρόκειται να ενσωματωθούν στο έργο.
- Στην καλή πρακτική, σύμφωνα με τους κανόνες των διεθνών προτύπων, της εμπειρίας και τέχνης.

**ΣΗΜΕΙΩΣΗ** : Μετά την εκτέλεση του έργου, ο αναθεωρημένος ΦΑΥ πρέπει να παραδοθεί στον Κύριο του έργου. Σημειώνεται ότι σε περίπτωση διαχωρισμού του έργου σε επιμέρους ιδιοκτήτες, κάθε ιδιοκτήτης πρέπει να λάβει αντίγραφο του ΦΑΥ.

Ο ΦΑΥ περιέχει χρήσιμα στοιχεία για την ασφαλή συντήρηση του έργου καθώς και εργασίες μετατροπής του. Συνεπώς πρέπει να λαμβάνεται υπόψη κάθε φορά που κρίνεται απαραίτητο από τους εμπλεκόμενους και να ενημερώνεται εφόσον προκύπτουν νεότερα στοιχεία.

Σημειώνεται ότι η εφαρμογή της Ελληνικής Νομοθεσίας για την Ασφάλεια και Υγεία των εργαζομένων ελέγχεται από το αρμόδιο Κέντρο Πρόληψης Επαγγελματικού Κινδύνου.

**ΠΡΟΣΟΧΗ** : Ο παρών ΦΑΥ σε καμία περίπτωση δεν υποκαθιστά την Ελληνική Νομοθεσία.

## **1. ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

### **Είδος του έργου και χρήση:**

Το έργο περιλαμβάνει εργασίες συντήρησης και επισκευής μόνωσης της στέγης, χωρίς χρήση ικριωμάτων, του ΔΑΚ Ευόσμου και την αντικατάσταση κινητών κερκίδων στην αίθουσα αθλητικών δραστηριοτήτων με σκοπό την εύρυθμη λειτουργία του.

### **Περιοχή του έργου:**

ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ ΕΥΟΣΜΟΥ  
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΕΥΟΣΜΟΥ  
Δημοτικό Αθλητικό Κέντρο Ευόσμου  
Εθνικής Αντίστασης 75

### **Πρόσβαση στο έργο:**

Μέσω του οδικού δικτύου του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου

### **Αριθμός έγκρισης της μελέτης:**

523/2021 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΣ) Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου

### **Στοιχεία του κυρίου του έργου:**

ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ-ΕΥΟΣΜΟΥ  
Παύλου Μελά 24, Εύοσμος ΤΚ 56224

### **Συντονιστής ασφαλείας:**

Μέχρι την ανάδειξη του αναδόχου κατασκευής του έργου:

Δανάη – Άννα Βυζοβίτη

Πολιτικός Μηχανικός

Προϊσταμένη του Τμήματος Μελετών και Επιβλέψεων Τεχνικών Έργων

Μετά την ανάδειξη του αναδόχου για την υλοποίηση του εν λόγω έργου θα οριστεί νέος συντονιστής από την πλευρά του αναδόχου.

### **Αρμόδια Περιφερειακή Διεύθυνση Επιθεώρησης Ασφάλειας και Υγείας στην εργασία Μακεδονίας – Θράκης (πρώην ΚΕΠΕΚ):**

Τμήμα επιθεώρησης εργασιακών σχέσεων Δυτ. Τομέα Θεσσαλονίκης-Σίνδου.

## **2. ΣΥΝΤΟΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

Η τεχνική περιγραφή που ακολουθεί είναι σύντομη και παρατίθεται για την ευκολότερη κατανόηση του έργου από τον αναγνώστη του ΣΑΥ. Η τεχνική περιγραφή δεν υποκαθιστά και δεν υπερισχύει της τεχνικής περιγραφής κάθε επιμέρους μελέτης του έργου.

Το σύνολο του έργου θα αποτελείται από τα παρακάτω επιμέρους τμήματα:

- 1) Καθαιρέσεις – Αποξηλώσεις
- 2) Διάφορες οικοδομικές εργασίες

Ειδικότερα :

Συντηρήσεις-Επισκευές στο Δώμα χωρίς χρήση Ικριωμάτων :

- Αποξήλωση των ηλιακών συλλεκτών και των δικτύων μεταφοράς του νερού
- Εργασίες στεγάνωσης των εξωτερικών διαδρόμων μεταξύ των τμημάτων της πριονωτής στέγης (sheds)
- Εργασίες στεγάνωσης των περιμετρικών καναλιών από οπλισμένο σκυρόδεμα
- Αντικατάσταση της υπάρχουσας θερμομονωτικής στρώσης στα περιμετρικά κανάλια
- Επισκευή και στεγάνωση των μεταλλικών πανέλων της στέγης
- Αποξήλωση καταστραμμένων πολυκαρβονικών φύλλων της στέγης
- Στεγάνωση των οπών των πανέλων που θα προκύψουν κατά την αποξήλωση των ηλιακών συλλεκτών και των πολυκαρβονικών φύλλων
- Τοποθέτηση νέων μεταλλικών καλυμμάτων -σχάρες στα φρεάτια των υδρορροών
- Επισκευή των μεταλλικών θυρών της στέγης

Αντικατάσταση κινητών κερκίδων της κεντρικής αίθουσας του γυμναστηρίου:

- Αποξήλωση, αποκομιδή και απομάκρυνση όλων των τμημάτων των τηλεσκοπικών κερκίδων της κεντρικής αίθουσας
- Εγκατάσταση δύο (2) αυτόνομων συστημάτων ηλεκτροκίνητων τηλεσκοπικών κερκίδων

**ΣΗΜΕΙΩΣΗ :** Σε περίπτωση που ακολουθήσουν τροποποιήσεις της μελέτης κατά τη διάρκεια των εργασιών, ο Συντονιστής Ασφαλείας του αναδόχου κατά την εκτέλεση του έργου οφείλει να ενημερώσει την παρούσα σύντομη τεχνική περιγραφή, ώστε να ανταποκρίνεται στα πραγματικά δεδομένα.

### 3. ΠΑΡΑΔΟΧΕΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Οι παρούσες παραδοχές δεν υποκαθιστούν και δεν υπερισχύουν των αντίστοιχων της μελέτης.

#### A. ΥΛΙΚΑ

Χαλικόδεμα - διάμετρος	2-3 εκ
Κυψελωτά Πολυκαρβονικά Φύλλα - Πάχος	12 mm
Κατηγορίες σκυροδέματος	C12/15, C16/20
Κατηγορίες χάλυβα	S500
Στεγανωτικές επιστρώσεις με τσιμεντοειδή υλικά	ΕΛΟΤ EN 1504-3
Μεμβράνη από ασφαλτο - πολυπροπυλένιο (APP)	ΕΤΕΠ 03-06-01-01
Στραντζαριστή γαλβανισμένη λαμαρίνα - πάχος	200 mm

#### B. ΕΔΑΦΟΣ

Επιτρεπόμενη τάση εδάφους $M_{pa}$	0,20
Δείκτης εδάφους $K_s$ ( KPa / cm)	300
Συντελεστής τριβής εδάφους – σκυροδέματος	0,70

**Γ. ΣΕΙΣΜΟΛΟΓΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**

Σεισμικότητα περιοχής	I
Σεισμική επιτάχυνση του εδάφους	$a = 0,16$

**Δ. ΦΟΡΤΙΑ**

Ίδιο βάρος οπλισμένου σκυροδέματος	25,00 KN/m <sup>3</sup>
Ίδιο βάρος γιαών	20,00 KN/m <sup>3</sup>

“**Ως κατασκευάσθη**” («AS BUILT») σχέδια του έργου και των εγκαταστάσεων, επισυνάπτονται σε Παράρτημα, μετά την ολοκλήρωση της κατασκευής.

**ΣΗΜΕΙΩΣΗ** : Σε περίπτωση τροποποιήσεων της μελέτης οι παραδοχές πρέπει να ενημερώνονται ώστε να ανταποκρίνονται στην πραγματικότητα (εφόσον τροποποιηθούν).

**4. ΥΛΙΚΑ**

Τα υλικά που πρόκειται να ενσωματωθούν στο έργο πρέπει να είναι σύμφωνα με τα αναφερόμενα στις Τεχνικές Προδιαγραφές Υλικών.

**ΣΗΜΕΙΩΣΗ** : Το παρόν κεφάλαιο του ΦΑΥ πρέπει να ενημερώνεται, σύμφωνα με τις Τεχνικές Προδιαγραφές Υλικών που ενσωματώνονται στο έργο. Ιδιαίτερα χρήσιμη κρίνεται η απευθείας παραπομπή στο Πρόγραμμα Ποιότητας Έργου (ΠΠΕ), εφόσον υπάρχει.

**5. ΧΡΗΣΙΜΕΣ ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ**

Αναφέρονται τυχόν ιδιαίτερες επισημάνσεις, όπως αυτές καταγράφουν στο τελικό ΦΑΥ μετά την ολοκλήρωση του έργου, οι οποίες θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη καθ’ όλη τη διάρκεια της ζωής του έργου και απευθύνονται στους μεταγενέστερους χρήστες και τους συντηρητές – επισκευαστές του.

Οι επισημάνσεις αφορούν κατεξοχήν στα ακόλουθα στοιχεία:

**1. Θέσεις δικτύων**

- 1.1 Ύδρευσης
- 1.2 Αποχέτευσης
- 1.3 Ηλεκτροδότησης (υψηλής, μέσης και χαμηλής τάσης)
- 1.4 Παροχής διαφόρων αερίων
- 1.5 Ανίχνευσης πυρκαγιάς
- 1.6 Πυρόσβεσης
- 1.7 Κλιματισμού
- 1.8 Θέρμανσης
- 1.9 Λοιπών δικτύων εντός των δομικών στοιχείων του έργου (μη ορατών)
- 1.10 Λοιπών δικτύων στον περιβάλλοντα χώρο του έργου που έχουν εντοπισθεί ή με οποιοδήποτε τρόπο έχουν γίνει γνωστά και εκτιμάται ότι θα πρέπει να ληφθούν υπόψη σε ενδεχόμενες μεταγενέστερες εργασίες.

2. Σημεία των κεντρικών διακοπών  
Για τη γενική διακοπή των διαφόρων παροχών της προηγούμενης παραγράφου 1, όλοι οι διακόπτες είναι ευκόλως ορατοί.
3. Θέσεις υλικών που υπό ορισμένες συνθήκες ενδέχεται να προκαλέσουν κίνδυνο
  - 1.1. Υαλοβάμβακας
  - 1.2. Πολυουρεθάνη
  - 1.3. Πολυστερίνη
  - 1.4. Άλλα υλικά
4. Οδοί διαφυγής και έξοδοι κινδύνου.  
Σε περίπτωση κινδύνου θα χρησιμοποιηθούν οι υπάρχουσες περιμετρικές οδοί.
5. Καθορισμός συστημάτων που πρέπει να βρίσκονται σε συνεχή λειτουργία (για λόγους π.χ. εξαερισμού, απαγωγής βλαπτικών παραγόντων, απομάκρυνσης υδάτων, κλπ.).  
Ουδεμία

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Σε περίπτωση τροποποιήσεων της κατασκευής ή της μελέτης, οι ως άνω επισημάνσεις ή τυχόν επιπλέον αυτών πρέπει να ενημερώνονται, ώστε να ανταποκρίνονται στα πραγματικά δεδομένα.

## **6. ΟΔΗΓΙΕΣ ΚΑΙ ΧΡΗΣΙΜΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**

Καταγράφονται στοιχεία που αποσκοπούν στην πρόληψη και αποφυγή κινδύνων κατά τις ενδεχόμενες μεταγενέστερες εργασίες (συντήρησης, καθαρισμού, επισκευής, κλπ) καθ' όλη τη διάρκεια της ζωής του έργου και δίνονται οδηγίες για τον ασφαλή τρόπο εκτέλεσης των εργασιών.

Κάθε Οδηγία Ασφαλούς Εργασίας περιέχει :

- Περιγραφή των προτεινόμενων μέτρων προστασίας για την αντιμετώπιση των κινδύνων.
- Αναφορά των απαραίτητων Μέσων Ατομικής Προστασίας που πρέπει να χρησιμοποιούνται από το προσωπικό

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Ο τεχνικός Ασφαλείας του συνεργείου που θα εκτελέσει τις συγκεκριμένες εργασίες οφείλει να συντάξει Εκτίμηση Επαγγελματικού Κινδύνου και να την υποβάλλει στον εργοδότη του. Ο επικεφαλής του συνεργείου πρέπει να λάβει υπόψη του τα περιεχόμενα τόσο της Οδηγίας Ασφαλούς Εργασίας όσο και της Εκτίμησης Επαγγελματικού Κινδύνου.

### 1. Εργασίες σε στέγες

Οι οδηγίες θα αναφέρονται κυρίως στην αποφυγή των κινδύνων πτώσης από τα πέρατα της στέγης ή διαμέσου αυτής, αν είναι κατασκευασμένη από υλικά ανεπαρκούς αντοχής.

Δεν υπάρχουν τέτοιες εργασίες.

2. Εργασίες στις εξωτερικές όψεις του έργου και στους φωταγωγούς.  
Δεν υπάρχουν τέτοιες εργασίες.

3. Εργασίες σε ύψος στο εσωτερικό του έργου.  
Δεν υπάρχουν τέτοιες εργασίες.

4. Εργασίες σε φρέατα, υπόγεια ή τάφρους, εργασίες γενικά σε θέσεις όπου υπάρχει κίνδυνος ασφυξίας, πνιγμού και έκθεσης σε χημικούς, φυσικούς και βιολογικούς παράγοντες.

Δεν υπάρχουν τέτοιες εργασίες.

5. Εργασίες σε περιβάλλον με κίνδυνο έκρηξης ή πυρκαγιάς.

Δεν υπάρχουν τέτοιες εργασίες.

#### 7. Πρόγραμμα αναγκαίων επιθεωρήσεων και συντηρήσεων του έργου και των εγκαταστάσεών του

Η συντήρηση συνίσταται στην περιοδική επιθεώρηση, στην περιοδική συντήρηση ορισμένων στοιχείων και στην αποκατάσταση των πιθανών φθορών που εμφανίστηκαν.

Συντάχθηκε  
Η Μηχανικός



**Μαρία Γκιμπιρίτη**  
Πολιτικός Μηχανικός ΤΕ  
με Α' Βαθμό

Ελέγχθηκε

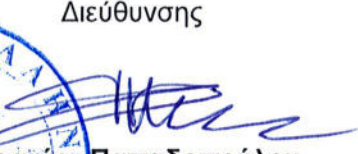
Η Προϊσταμένη του Τμήματος



**Δανάη – Άννα Βυζοβίτη**  
Πολιτικός Μηχανικός  
με Α' Βαθμό

Θεωρήθηκε

Η Προϊσταμένη της  
Διεύθυνσης



**Γεράκινα Παπαδοπούλου**  
Πολιτικός Μηχανικός  
με Α' Βαθμό

