



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ
ΕΥΟΣΜΟΥ

Αρ. Απόφ. 1/2023

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **3/2023** της συνεδρίασης της Κοινότητας Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για τη διατήρηση θέσεως ή κατάργησης περιπτέρου, στην οδό Καραολή & Δημητρίου & 28^{ης} Οκτωβρίου στην Κοινότητα Ευόσμου και αποξήλωσης κενωθέντος περιπτέρου.

Στον Εύοσμο σήμερα **6 Φεβρουαρίου** του έτους **2023** και ώρα **18.00 μ.μ.** στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε μεικτή τακτική συνεδρίαση, 3^η συνεχόμενη συνεδρίαση μετά από δύο (2) χωρίς απαρτία, το συμβούλιο της Κοινότητας Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την υπ. αρ. 5743/02-02-2023 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου **κ. Φωτιάδη Παναγιώτη**, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη του συμβουλίου της κοινότητας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο δεκαπέντε (15) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω έντεκα (11) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ		ΑΠΟΝΤΕΣ	
1. Φωτιάδης Παναγιώτης	Πρόεδρος	1. Χατζηβρέττα Ελένη	Μέλος
2. Γκαγκανιάρη Μαρία	Αντ/δρος	2. Αβραμίδου Σοφία	Μέλος
3. Βαρσαμά Μαρία	Μέλος	3. Βαρελά Αικατερίνη	Μέλος
4. Μάλλιου Μαρία	Μέλος	4. Γιαννακόπουλος Ιωάννης	Μέλος
5. Χλωρός Ηλίας	Μέλος		
6. Χατζηβρέττας Βασίλειος	Μέλος		
7. Αγγελόπουλος Στυλιανός	Μέλος		
8. Πασχαλέρης Σωκράτης	Μέλος		
9. Τσιαπανίτης Βασίλειος	Μέλος		
10. Αποστολάκη Μαρία	Μέλος		
11. Τράϊκος Αριστείδης	Μέλος		

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος του συμβουλίου κ. Κουτσού Μαρία.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του Συμβουλίου της Κοινότητας την αρ. πρωτ.:59756/30-12-22 εισήγηση της Δ/σης Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης σύμφωνα με την οποία:

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του άρθρου 75 παρ. 2 του Ν. 3463/06 “Κύρωση Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων”, όπως ισχύουν μετά την πρόσθεση αρμοδιοτήτων με τις διατάξεις του άρθρου 94 παρ. 6 περ. 34 του Ν. 3852/2010 “Πρόγραμμα Καλλικράτης”
- 2) Τις διατάξεις της υποπαραγράφου ΣΤ2 του άρθρου πρώτου του ν. 4093/2012/ (Α΄22), όπως αντικαταστάθηκαν και ισχύουν με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 76 του Ν.4257/2014 (ΦΕΚ 93 Α/14-4-2014) περί μετατόπισης περιπτώσεων.
- 3) Τις διατάξεις του άρθρου 20 του ν.δ. 1044/1971, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με την παρ. 1 του άρθρ. 6 του Ν. 3648/08.
- 4) Την αριθμ. 38/23463/06-06-2014 εγκύκλιο του ΥΠΕΣ.
- 5) Την υπ .αρ. 100/6856/13-02-2015 απόφαση Δημάρχου Κορδελιού Ευόσμου περί ανάκλησης άδειας εκμετάλλευσης περιπτέρου εκδοθείσα επ’ ονόματι Κατζούρη Σοφίας ορφανή Νικολάου που βρίσκεται στην Καραολή & Δημητρίου 66 στην Κοινότητα Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, λόγω θανάτου της ανωτέρω δικαιούχου
- 6) Την υπ’ αριθμ. 99/6855/13-02-2015 Απόφαση Δημάρχου Κορδελιού-Ευόσμου περί εκμίσθωσης περιπτέρου στην Τζουρίδου Χρυσάνθη του Νικολάου, που βρίσκεται στην οδό Καραολή & Δημητρίου 66 στην Κοινότητα Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού - Ευόσμου.
- 7) Την υπ. αρ. 50834/18-11-2022 αίτηση της κας Τζουρίδου Χρυσάνθης του Νικολάου με την οποία ζητά την ανάκληση της αρ. πρωτ. 99/6855/13-02-2015 Απόφασης Δημάρχου Κορδελιού-Ευόσμου περί εκμίσθωσης του ανωτέρω περιπτέρου λόγω διακοπής εργασιών φυσικού προσώπου επιτηδευματία
- 8) Την υπ’ αριθμ. 1924/51336/22-11-2022 Απόφαση Δημάρχου Κορδελιού-Ευόσμου περί ανάκλησης εκμίσθωσης περιπτέρου στην Τζουρίδου Χρυσάνθη του Νικολάου, που βρίσκεται στην οδό Καραολή & Δημητρίου & 28^η Οκτωβρίου στην Κοινότητα Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού - Ευόσμου.
- 9) Τον Κανονισμό Λειτουργίας Περιπτέρων του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου ΑΔΣ 421/2019 (ΑΔΑ:6ΟΒΛΩΛΒ-ΨΤΗ)
- 10) Τις υπ’ αριθ. 1713/32845/02-09-2019, 586/38992/07-10-2020 & 121/4126/01-02-2021 & 1450/50239/03-12-2021 αποφάσεις Δημάρχου Κορδελιού-Ευόσμου, περί ορισμού Αντιδημάρχων και καθορισμό αρμοδιοτήτων αυτών όπως συμπληρώθηκαν και ισχύουν

Ιστορικό υπόθεσης

Σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην Εγκ. 38/23463/06.06.2014 Υπ. Εσωτερικών που αφορά στην εφαρμογή των διατάξεων του Ν.4257/2014 (ΦΕΚ 93/Α/12-4-2015), εφόσον κενωθεί, για οποιονδήποτε λόγο, περίπτερο το Δημοτικό Συμβούλιο, με απόφαση η οποία εκδίδεται μετά από γνώμη της οικείας δημοτικής ή τοπικής κοινότητας και εισήγηση προς την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, όπου αυτή υφίσταται, αποφασίζει αν θα διατηρηθεί το κενωθέν περίπτερο ή θα απομακρυνθεί.

Επειδή η ιδιοκτήτρια του περιπτέρου Κατζούρη Σοφία ορφανή Νικολάου στην οδό Καραολή & Δημητρίου & 28^η Οκτωβρίου στην Κοινότητα Ευόσμου απεβίωσε στις 3/02/2015.

Επειδή με την αριθ. 50834/18-11-2022 αίτηση της, η κα. Τζουρίδου Χρυσάνθη του Νικολάου αιτήθηκε την ανάκληση της αρ. πρωτ. 99/6855/13-02-2015 Απόφασης Δημάρχου Κορδελιού-Ευόσμου περί εκμίσθωσης του ανωτέρω περιπτέρου λόγω διακοπής εργασιών φυσικού προσώπου επιτηδευματία και το περίπτερο θεωρείται κενωθέν.

Η νομοθεσία που προβλέπεται :

- Ν.4257/2014 (ΦΕΚ Α΄93/14.4.2014)
- Ν.Δ. 1044/1971 (ΦΕΚ245/τ.Α΄) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει

Το συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, λαμβάνοντας υπόψη, όσα είπε ο Πρόεδρος, καθώς και τις σχετικές διατάξεις

Αποφασίζει ομόφωνα

Γνωμοδοτεί υπέρ της **κατάργησης** του περιπτέρου στην οδό Καραολή & Δημητρίου & 28^η Οκτωβρίου στην Κοινότητα Ευόσμου.

Το εν λόγω κουβούκλιο θα απομακρυνθεί με ευθύνη της Διεύθυνσης Πολιτικής Προστασίας & Συντήρησης Τεχνικών Έργων και δαπάνη του Δήμου

- Ο Σύμβουλος κ. Τράϊκος Αριστείδης ψήφισε παρών, διότι δεν έχουν απομακρυνθεί τα προηγούμενα περίπτερα

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **1/2023**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος
του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας
Ευόσμου

Τα Μέλη

Φωτιάδης Παναγιώτης



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ
ΕΥΟΣΜΟΥ

Αρ. Απόφ. 2/2023

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **3/2023** της συνεδρίασης της Κοινότητας Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για τη διατήρηση θέσεως ή κατάργησης περιπτέρου, στην οδό Ν. Μοναστηρίου 324 στην Κοινότητα Ευόσμου και αποξήλωσης κενωθέντος περιπτέρου.

Στον Εύοσμο σήμερα **6 Φεβρουαρίου** του έτους **2023** και ώρα **18.00 μ.μ.** στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε μεικτή τακτική συνεδρίαση, 3^η συνεχόμενη συνεδρίαση μετά από δύο (2) χωρίς απαρτία, το συμβούλιο της Κοινότητας Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την υπ. αρ. . 5743/02-02-2023 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου **κ. Φωτιάδη Παναγιώτη**, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη του συμβουλίου της κοινότητας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο δεκαπέντε (15) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω έντεκα (11) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ		ΑΠΟΝΤΕΣ	
1. Φωτιάδης Παναγιώτης	Πρόεδρος	1. Χατζηβρέττα Ελένη	Μέλος
2. Γκαγκανιάρη Μαρία	Αντ/δρος	2. Αβραμίδου Σοφία	Μέλος
3. Βαρσαμά Μαρία	Μέλος	3. Βαρελά Αικατερίνη	Μέλος
4. Μάλλιου Μαρία	Μέλος	4. Γιαννακόπουλος Ιωάννης	Μέλος
5. Χλωρός Ηλίας	Μέλος		
6. Χατζηβρέττας Βασίλειος	Μέλος		
7. Αγγελόπουλος Στυλιανός	Μέλος		
8. Πασχαλέρης Σωκράτης	Μέλος		
9. Τσιαπανίτης Βασίλειος	Μέλος		
10. Αποστολάκη Μαρία	Μέλος		
11. Τράϊκος Αριστείδης	Μέλος		

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος του συμβουλίου κ. Κουτσού Μαρία.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του Συμβουλίου της Κοινότητας την αρ. πρωτ.:59751/01-12-22 εισήγηση της Δ/σης Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης σύμφωνα με την οποία:

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του άρθρου 75 παρ. 2 του Ν. 3463/06 “Κύρωση Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων”, όπως ισχύουν μετά την πρόσθεση αρμοδιοτήτων με τις διατάξεις του άρθρου 94 παρ. 6 περ. 34 του Ν. 3852/2010 “Πρόγραμμα Καλλικράτης”
- 2) Τις διατάξεις της υποπαραγράφου ΣΤ2 του άρθρου πρώτου του ν. 4093/2012/ (Α΄22), όπως αντικαταστάθηκαν και ισχύουν με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 76 του Ν.4257/2014 (ΦΕΚ 93 Α/14-4-2014) περί μετατόπισης περιπτέρων.
- 3) Τις διατάξεις του άρθρου 20 του ν.δ. 1044/1971, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με την παρ. 1 του αρθρ. 6 του Ν. 3648/08.
- 4) Την αριθμ. 38/23463/06-06-2014 εγκύκλιο του ΥΠΕΣ.
- 5) Την υπ’ αρ. πρωτ. 22423/24-09-2001 Απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης περί χορήγησης άδειας σχολάζοντος περιπτέρου στην κα Καλτσή-Οικονομίδα Ελένη του Χρήστου ως θύμα της Εθνικής Αντίστασης επί της οδού Ν. Μοναστηρίου 324 στον Εύοσμο
- 6) Την υπ’ αριθμ. 1657/44531/11-10-2022 Απόφαση Δημάρχου Κορδελιού-Ευόσμου περί ανάκληση άδειας εκμετάλλευσης περιπτέρου της κας Καλτσή-Οικονομίδα Ελένη του Χρήστου που βρίσκεται στην οδό Ν. Μοναστηρίου 324 στην Κοινότητα Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου λόγω μη λειτουργίας του από τον Οκτώβριο 2019 και οφειλών της δικαιούχου.
- 7) Τον Κανονισμό Λειτουργίας Περιπτέρων του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου ΑΔΣ 421/2019 (ΑΔΑ:6ΟΒΛΩΛΒ-ΨΤΗ)
- 8) Τις υπ’ αριθ. 1713/32845/02-09-2019, 586/38992/07-10-2020 & 121/4126/01-02-2021 & 1450/50239/03-12-2021 αποφάσεις Δημάρχου Κορδελιού-Ευόσμου, περί ορισμού Αντιδημάρχων και καθορισμό αρμοδιοτήτων αυτών όπως συμπληρώθηκαν και ισχύουν

Ιστορικό υπόθεσης

Σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην Εγκ. 38/23463/06.06.2014 Υπ. Εσωτερικών που αφορά στην εφαρμογή των διατάξεων του Ν.4257/2014 (ΦΕΚ 93/Α/12-4-2015), εφόσον κενωθεί, για οποιονδήποτε λόγο, περίπτερο το Δημοτικό Συμβούλιο, με απόφαση η οποία εκδίδεται μετά από γνώμη της οικείας δημοτικής ή τοπικής κοινότητας και εισήγηση προς την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, όπου αυτή υφίσταται, αποφασίζει αν θα διατηρηθεί το κενωθέν περίπτερο ή θα απομακρυνθεί.

Επειδή η ιδιοκτήτρια του περιπτέρου κα Καλτσή-Οικονομίδα Ελένη του Χρήστου που βρίσκεται στην οδό Ν. Μοναστηρίου 324 στην Κοινότητα Ευόσμου δε λειτουργεί την επιχείρηση από τον Οκτώβριο 2019 και λόγω οφειλών της προς το Δήμο Κορδελιού Ευόσμου και

Επειδή ισχύουν οι παραπάνω προϋποθέσεις το περίπτερο θεωρείται κενωθέν.

Η νομοθεσία που προβλέπεται :

- Ν.4257/2014 (ΦΕΚ Α΄93/14.4.2014)
- Ν.Δ. 1044/1971 (ΦΕΚ245/τ.Α΄) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει

Το συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, λαμβάνοντας υπόψη, όσα είπε ο Πρόεδρος, καθώς και τις σχετικές διατάξεις

Αποφασίζει ομόφωνα

Γνωμοδοτεί υπέρ της **κατάργησης** του περιπτέρου στην οδό Ν. Μοναστηρίου 324 στην Κοινότητα Ευόσμου.

Το εν λόγω κουβούκλιο θα απομακρυνθεί με ευθύνη της Διεύθυνσης Πολιτικής Προστασίας & Συντήρησης Τεχνικών Έργων και δαπάνη του Δήμου

- Ο Σύμβουλος κ. Τράϊκος Αριστείδης ψήφισε παρών, διότι δεν έχουν απομακρυνθεί τα προηγούμενα περίπτερα

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **2/2023**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος
του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας
Ευόσμου

Τα Μέλη

Φωτιάδης Παναγιώτης



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ
ΕΥΟΣΜΟΥ**

Αρ. Απόφ. 3/2023

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **3/2023** της συνεδρίασης της Κοινότητας Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: Παροχή σύμφωνης γνώμης για την εκμίσθωση ή μη του Δημοτικού αναψυκτήριου στο Πάρκο Κυκλοφοριακής αγωγής στη Δημοτική Ενότητα Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου».

Στον Εύοσμο σήμερα **6 Φεβρουαρίου** του έτους **2023** και ώρα **18.00 μ.μ.** στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε μεικτή τακτική συνεδρίαση, 3^η συνεχόμενη συνεδρίαση μετά από δύο (2) χωρίς απαρτία, το συμβούλιο της Κοινότητας Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την υπ. αρ. 5743/02-02-2023 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου **κ. Φωτιάδη Παναγιώτη**, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη του συμβουλίου της κοινότητας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο δεκαπέντε (15) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω έντεκα (11) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ		ΑΠΟΝΤΕΣ	
1. Φωτιάδης Παναγιώτης	Πρόεδρος	1. Χατζηβρέττα Ελένη	Μέλος
2. Γκαγκανιάρη Μαρία	Αντ/δρος	2. Αβραμίδου Σοφία	Μέλος
3. Βαρσαμά Μαρία	Μέλος	3. Βαρελά Αικατερίνη	Μέλος
4. Μάλλιου Μαρία	Μέλος	4. Γιαννακόπουλος Ιωάννης	Μέλος
5. Χλωρός Ηλίας	Μέλος		
6. Χατζηβρέττας Βασίλειος	Μέλος		
7. Αγγελόπουλος Στυλιανός	Μέλος		
8. Πασχαλέρης Σωκράτης	Μέλος		
9. Τσιαπανίτης Βασίλειος	Μέλος		
10. Αποστολάκη Μαρία	Μέλος		
11. Τράϊκος Αριστείδης	Μέλος		

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος του συμβουλίου κ. Κουτσού Μαρία.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 3^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του Συμβουλίου της Κοινότητας την αρ. πρωτ.:2746/19-01-2023 εισήγηση του Τμήματος Προσόδων σύμφωνα με την οποία:

Να εισηγηθείτε την παροχή σύμφωνης γνώμης για την εκμίσθωση ή μη του Δημοτικού αναψυκτηρίου στο Πάρκο Κυκλοφοριακής αγωγής στη Δημοτική Ενότητα Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου. Η εκμίσθωση γίνεται με διενέργεια ανοικτού πλειοδοτικού διαγωνισμού.

Ιστορικό:

Ο Δήμος έχει στην ιδιοκτησία του ένα αναψυκτήριο στο Πάρκο Κυκλοφοριακής Αγωγής (που περικλείεται από τις οδούς Πρωτομαγιάς, Ηλέκτρας Αποστόλου, Γληνού και Πεύκων) στη Δημοτική ενότητα Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου. Σύμφωνα με την 5285/2003 άδεια οικοδομής έχει τα εξής χαρακτηριστικά: Δημοτικός στεγασμένος χώρος εμβαδού 57,00 τ.μ. (τα υπόλοιπα 12,96 τμ. της άδειας οικοδομής δηλαδή 69,96-57,00=12,96 αφορούν το φυλάκιο το οποίο δεν αποτελεί αντικείμενο εκμίσθωσης). Εντός του χώρου υπάρχει εγκατάσταση ηλεκτρικού ρεύματος, νερού και αποχέτευσης, ντουλάπια κουζίνας 3,40μ., πάγκος κουζίνας με διπλό νεροχύτη, θερμοσίφωνα και έξι (6) τουαλέτες για το κοινό. Δίπλα του βρίσκεται ακάλυπτος χώρος (για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων μετά από την απαραίτητη άδεια κοινοχρήστου χώρου και σύμφωνα με την άδεια λειτουργίας του καταστήματος).

Με το υπ' αριθ. πρωτ. 30848/22.6.2018 Συμφωνητικό το εν λόγω ακίνητο είχε μισθωθεί στην εταιρία «Κ. Πανίδης – Χ. Πανίδης Ο.Ε.», για τη χρονική περίοδο από 12/6/2018 έως και 11/6/2023 (πέντε έτη). Ωστόσο, με την υπ' αριθ. 166/2022 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ:6Ι4ΤΩΛΒ-89Λ), κατόπιν της υπ' αρ. 157/2022 γνωμοδότησης της Νομικής Υπηρεσίας, η παραπάνω αναφερόμενη εταιρία κηρύχθηκε έκπτωτη, με συνέπεια η μίσθωση να λήξει στις 27/7/2022.

Ως εκ τούτου το εν λόγω ακίνητο παραμένει ανεκμετάλλευτο από τότε με απόρροια την απώλεια δημοτικών εσόδων. Έχοντας παρέλθει ικανό διάστημα για την ολοκλήρωση τυχόν νομικών διαδικασιών, καλείται ο Δήμος να αποφασίσει για νέα εκμίσθωση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία και με τη διαδικασία του ανοικτού πλειοδοτικού διαγωνισμού (Ν. 3463/2006 και του Π.Δ. 270/81).

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρ. 192 του Ν. 3463/06 (Κ.Δ.Δ.) «Εκμίσθωση ακινήτων των Δήμων και των Κοινοτήτων».
2. Τις διατάξεις του άρ. 58 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης -Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/Α/7-6-2010).
3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 270/1981 (ΦΕΚ Α' 77/30-3-1981) «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι' εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων».

Το συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, λαμβάνοντας υπόψη, όσα είπε ο Πρόεδρος, καθώς και τις σχετικές διατάξεις

Αποφασίζει ομόφωνα

Γνωμοδοτεί προς το δημοτικό συμβούλιο, υπέρ της εκμίσθωσης του Δημοτικού Αναψυκτηρίου που βρίσκεται στο Πάρκο Κυκλοφοριακής Αγωγής (που περικλείεται από τις οδούς Πρωτομαγιάς, Ηλέκτρας Αποστόλου, Γληνού και Πεύκων) στη Δημοτική ενότητα Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **3/2023**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

**Ο Πρόεδρος
του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας
Ευόσμου**

Τα Μέλη

Φωτιάδης Παναγιώτης



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ
ΕΥΟΣΜΟΥ**

Αρ. Απόφ. 4/2023

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **3/2023** της συνεδρίασης της Κοινότητας Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: Παρεμβάσεις για βελτίωση της καθημερινότητας των πολιτών.

Στον Εύοσμο σήμερα **6 Φεβρουαρίου** του έτους **2023** και ώρα **18.00 μ.μ.** στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε μεικτή τακτική συνεδρίαση, 3^η συνεχόμενη συνεδρίαση μετά από δύο (2) χωρίς απαρτία, το συμβούλιο της Κοινότητας Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την υπ. αρ. 5743/02-02-2023 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου **κ. Φωτιάδη Παναγιώτη**, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη του συμβουλίου της κοινότητας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο δεκαπέντε (15) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω έντεκα (11) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ		ΑΠΟΝΤΕΣ	
1. Φωτιάδης Παναγιώτης	Πρόεδρος	1. Χατζηβρέττα Ελένη	Μέλος
2. Γκαγκανιάρη Μαρία	Αντ/δρος	2. Αβραμίδου Σοφία	Μέλος
3. Βαρσαμά Μαρία	Μέλος	3. Βαρελά Αικατερίνη	Μέλος
4. Μάλλιου Μαρία	Μέλος	4. Γιαννακόπουλος Ιωάννης	Μέλος
5. Χλωρός Ηλίας	Μέλος		
6. Χατζηβρέττας Βασίλειος	Μέλος		
7. Αγγελόπουλος Στυλιανός	Μέλος		
8. Πασχαλέρης Σωκράτης	Μέλος		
9. Τσιαπανίτης Βασίλειος	Μέλος		
10. Αποστολάκη Μαρία	Μέλος		
11. Τράϊκος Αριστείδης	Μέλος		

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος του συμβουλίου κ. Κουτσού Μαρία.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 4^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του Συμβουλίου της Κοινότητας την εισήγηση του Προέδρου κ. Φωτιάδη Παναγιώτη σύμφωνα με την οποία:

Στο πλαίσιο του ρόλου που έχουν τα μέλη της Κοινότητας να εντοπίζουν και να επισημαίνουν τα προβλήματα που αντιμετωπίζουν οι δημότες στην καθημερινότητα τους, εισηγούμαστε τις παρακάτω παρεμβάσεις:

1. Για τη μείωση των τροχαίων ατυχημάτων που συμβαίνουν στις διασταυρώσεις της οδού 25ης Μαρτίου, θα ήταν καθοριστικής σημασίας η τοποθέτηση ανακλαστήρων οδοστρώματος.

Το συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, λαμβάνοντας υπόψη, όσα είπε ο Πρόεδρος, καθώς και τις σχετικές διατάξεις

**Αποφασίζει ομόφωνα
Επί των καταμετρούμενων**

Αποδέχεται την εισήγηση του Προέδρου και ζητά από το Δήμο την τοποθέτηση ανακλαστήρων οδοστρώματος, στις διασταυρώσεις της οδού 25ης Μαρτίου, θα ήταν καθοριστικής σημασίας η τοποθέτηση ανακλαστήρων οδοστρώματος.

Ο κ. Τράϊκος ψήφισε παρών επειδή ζήτησε να αποσυρθεί το θέμα αφού είχε ξανασυζητηθεί.

Ο κ. Αγγελόπουλος ψήφισε παρών

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **4/2023**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

**Ο Πρόεδρος
του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας
Ευόσμου**

Τα Μέλη

Φωτιάδης Παναγιώτης