



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αριθ. Αποφ. 74/2023

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **8/2023** της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου

ΘΕΜΑ: Διαγραφή ανεξόφλητων προστίμων έκθεσης αυθαιρέτου Θ.384/2005, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις του Ν. 4495/2017. (ΚΟΥΦΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ)

Στον Εύοσμο σήμερα, 22 του μηνός Μαρτίου του έτους 2023 και ώρα 19:00 μ.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου (Π. Μελά 24), συνήλθε σε τακτική, μεικτή, συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Κορδελιού Ευόσμου ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ: 13962/17-03-2023 πρόσκληση του Προέδρου κ. Ρούμελη Γεώργιου που επιδόθηκε στα παρακάτω μέλη :

- | | |
|---------------------------------|------------------------------|
| 1. ΛΑΦΑΖΑΝΙΔΗ ΙΩΑΝΝΗ ΝΕΣΤΩΡΑ | 23. ΓΑΡΟΥΦΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟ |
| 2. ΑΜΑΝΑΤΙΑΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ | 24. ΑΝΔΡΕΑΔΗ ΒΑΣΙΛΕΙΟ |
| 3. ΠΑΜΠΟΥΚΙΔΟΥ ΑΘΗΝΑ | 25. ΚΟΝΤΣΙΔΗ ΑΝΤΩΝΙΟ |
| 4. ΓΑΒΑΛΑ ΜΑΡΙΑ | 26. ΤΣΕΧΕΛΙΔΗ ΑΘΑΝΑΣΙΟ |
| 5. ΣΩΤΗΡΑΚΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟ | 27. ΣΑΠΡΑΝΙΔΗ ΑΒΡΑΑΜ |
| 6. ΝΙΚΟΛΑΪΔΗ ΣΩΤΗΡΙΟ | 28. ΚΕΧΑΓΙΑ ΑΝΕΣΤΗ |
| 7. ΣΤΑΥΡΙΔΗ ΓΕΩΡΓΙΟ | 29. ΣΟΥΛΑ ΠΕΤΡΟ |
| 8. ΔΕΒΕΤΖΗ ΠΕΣΜΑΤΖΟΓΛΟΥ ΦΩΤΕΙΝΗ | 30. ΜΑΞΟΥΡΑ ΓΕΩΡΓΙΟ |
| 9. ΔΕΜΕΡΤΖΗ ΧΡΗΣΤΟ | 31. ΤΣΑΚΑΛΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ |
| 10. ΤΑΞΙΔΗ ΧΡΗΣΤΟ | 32. ΑΪΒΑΖΙΔΗ ΒΑΣΙΛΕΙΟ |
| 11. ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΟΥ ΝΕΔΟΥ ΟΛΓΑ | 33. ΔΑΛΑΜΠΙΡΑ ΠΑΪΚΑ ΑΝΝΕΤΑ |
| 12. ΚΥΡΙΑΚΙΔΗ ΓΡΗΓΟΡΙΟ | 34. ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΙΔΟΥ ΣΟΦΙΑ |
| 13. ΚΟΡΩΝΙΔΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ | 35. ΧΑΤΖΗΒΡΕΤΤΑ ΓΕΩΡΓΙΟ |
| 14. ΚΥΡΚΑΛΑΣ ΗΛΙΑΣ | 36. ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟ |
| 15. ΚΑΜΑΡΙΝΟ ΙΩΑΝΝΗ | 37. ΚΑΪΤΕΤΖΙΔΗ ΕΥΣΤΑΘΙΟ |
| 16. ΑΝΤΙΝΟΥ ΧΡΗΣΤΟ | 38. ΜΠΑΛΤΑ ΘΕΟΔΩΡΟ |
| 17. ΚΑΛΟΥ ΣΥΜΙΝΑ | 39. ΛΕΜΠΕΤΛΗ ΝΙΚΟΛΑΟ |
| 18. ΠΑΣΧΑΛΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ | 40. ΚΟΚΟΝΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟ |
| 19. ΚΕΡΑΜΙΔΑ ΔΗΜΗΤΡΙΟ | 41. ΞΕΝΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ |
| 20. ΠΑΝΤΕΛΙΔΗ ΑΧΙΛΛΕΑ | 42. ΝΑΘΑΝΑΗΛΙΔΗ ΛΕΩΝΙΔΑ |
| 21. ΚΑΡΑΠΟΥΛΟΥΤΙΔΟΥ ΑΝΤΩΝΙΑ | 43. ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟ ΙΩΑΝΝΗ |
| 22. ΑΛΕΞΑΝΔΡΙΔΗ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟ | 44. ΤΣΑΚΛΙΔΗ ΙΩΑΝΝΗ |

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο σαράντα πέντε (45) μελών βρέθηκαν:

Παρόντες: (38) τριάντα οκτώ

Απόντες : (7) Καλού Σύμινα, Παντελίδης Αχιλλέας, Καραπουλουτίδου Αντωνία, Σαπρανίδης Αβραάμ, Χατζηβρέττας Γεώργιος, Γιαννακόπουλος Ιωάννης, Τσακλίδης Ιωάννης

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν επίσης οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων Ευόσμου και Ελευθερίου - Κορδελιού κ.κ. Φωτιάδης Παναγιώτης και Μεσθανεύς Πέτρος οι οποίοι ήταν απόντες

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα η πρακτικογράφος κα. Ραφαήλ Όλγα

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης στην οποία κλήθηκε και ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Μανδαλιανός Κλεάνθης, σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ. 6 του Ν.3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει.

-Το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης αναβάλλεται

Προ της συζήτησης των υπόλοιπων θεμάτων της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος πρότεινε και την συζήτηση ενός (1) έκτακτου θέματος με τη μορφή του κατεπείγοντος και το σώμα αποδέχθηκε ομόφωνα τη συζήτησή του ως έκτακτο.

-Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ Χατζηβρέττας Γεώργιος προσήλθε κατά την συζήτηση του 4^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης

-Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Κεραμιδός Δημήτριος, Ξενίδου Μαρία, Τριανταφυλλίδου Σοφία αποχώρησαν κατά την συζήτηση των ανακοινώσεων-προτάσεων

-Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Ανδρεάδης Βασίλειος, Τσεχελίδης Αθανάσιος, Δαλαμπίρα Πάικα Αννέτα αποχώρησαν πριν την έναρξη των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης

-Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Γαρούφας Αθανάσιος, Σούλας Πέτρος, Παρασκευόπουλος Αλέξανδρος, Κοκονάς Αθανάσιος αποχώρησαν μετά την ψήφιση του 4^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης

- Εκδόθηκε κατά πλειοψηφία ψήφισμα για την μη ιδιωτικοποίηση του νερού

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **1^ο ΕΚΤΟΣ** θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου την αρ. πρωτ. 14572/22-03-2023 Εισήγηση της ταμειακής υπηρεσίας σύμφωνα με την οποία:

Το θέμα αφορά στην Διαγραφή ανεξόφλητων προστίμων έκθεσης αυθαιρέτου Θ.384/2005, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις του Ν. 4495/2017. (ΚΟΥΦΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ)

Στον ΚΟΥΦΟ ΓΕΩΡΓΙΟ, βεβαιώθηκαν βάση του Τ5/2018 χρηματικού καταλόγου του τμήματος Ελέγχου Κατασκευών της Δ/σης Πολεοδομίας (στον 660/2023 χρηματικό κατάλογο, αρχικός 1150/2018) πρόστιμα διατήρησης αυθαίρετων κατασκευών, συνολικής αξίας 3.121,27€

Ωστόσο, σύμφωνα με το υπ' αριθ. πρωτ.: ΔΥΔ.οικ.7458/20-3-2023 έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομίας του τμήματος Έλεγχου Κατασκευών, ο ΚΟΥΦΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ τακτοποίησε τις αυθαίρετες κατασκευές του, όπως αυτές περιγράφονται στην από 16/5/2005 έκθεση αυτοψίας αυθαιρέτου (384/05), στην οδό Κατσαντώνη 2-4, Κορδελιό, με τη διαδικασία της οριστικής υπαγωγής στο Ν. 4495/2017. Σύμφωνα με το υπ' αριθ. πρωτ. ΔΥΔ/οικ.1385/17-3-2023 έγγραφο του τμήματος ελέγχου κατασκευών «συσχέτιση αυτοψίας αυθαιρέτου με τις δηλώσεις του Ν. 4495/2017 με Α/Α 13078888 και 13073808» διαπιστώθηκε ότι αφορούν στην ίδια κατασκευή.

Επίσης βάσει του ΔΥΔ.οικ.7458/20-3-2023 έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομίας του τμήματος Έλεγχου Κατασκευών οι ανωτέρω βεβαιώσεις οριστικής υπαγωγής στον Ν. 4495/2017, στο όνομα του ΚΟΥΦΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ, είναι πλήρως εξοφλημένες. Διαπιστώνεται επίσης ότι τα ανωτέρω πρόστιμα εμπίπτουν στις διατάξεις των άρθρων 105 και 107 του Ν. 4495/2017.

Συνεπώς σύμφωνα με την παρ. 3, άρθρο 107 του Ν. 4495/2017 «.....Ανείσπρακτα βεβαιωθέντα ποσά προστίμων ανέγερσης και διατήρησης, διαγράφονται μετά την ολοσχερή εξόφληση του ενιαίου ειδικού προστίμου». Το ποσό της διαγραφής ισχύει εφόσον παραμένουν ανεξόφλητα βεβαιωθέντα πρόστιμα, τυχόν καταβληθέντα ποσά προστίμων δεν αναζητούνται.

Λαμβάνοντας υπόψη:

- την υπ' αριθ. πρωτ.: ΔΥΔ. 7458/20-3-2023 εισήγηση του τμήματος ελέγχου κατασκευών της Δ/σης Πολεοδομίας για διαγραφή των προστίμων.
- το υπ' αριθ. πρωτ. ΔΥΔ/οικ.1385/17-3-2023 του τμήματος ελέγχου κατασκευών «συσχέτιση αυτοψίας αυθαιρέτου με τις δηλώσεις του Ν. 4495/2017»
- τις Α/Α 13073808 και 13078888 βεβαιώσεις οριστικής υπαγωγής στο Ν. 4495/2017

- την από 16/5/2005 έκθεση αυτοψίας αυθαίρετης κατασκευής
- τον Τ5/2018 (660/2018) χρηματικό κατάλογο

Η νομοθεσία που προβλέπεται είναι:

Ν. 3852/2010 Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πρόγραμμα Καλλικράτης, άρθρο 65 Αρμοδιότητες του Δημοτικού Συμβουλίου όπως ισχύει.

Ν. 3463/2006, άρθρο 174, διαγραφή χρεών

Τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 4 του Π.Δ. 267 (ΦΕΚ 195/Α/21-8-1998)

Τις διατάξεις του Ν. 4495/2017, παρ. 3, άρθρο 107

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, όπως είναι καταχωρημένη στο απομαγνητοφωνημένο πρακτικό, αφού άκουσε όσα είπε ο Πρόεδρος είδε και τις σχετικές διατάξεις

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει τη διαγραφή των προστίμων αυθαίρετων κατασκευών από τον ΚΟΥΦΟ ΓΕΩΡΓΙΟ, συνολικής αξίας 3.121,27€ πλέον προσαυξήσεων, από τον 660/2023 χρηματικό κατάλογο, διότι τακτοποίησε τις αυθαίρετες κατασκευές του, όπως αυτές περιγράφονται στην από 16/5/2005 έκθεση αυτοψίας αυθαιρέτου (384/2005) με τη διαδικασία της οριστικής υπαγωγής στο Ν. 4495/2017.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **74/2023**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος Δ.Σ.

Τα Μέλη

Γεώργιος Ρούμελης

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αριθ. Αποφ. 75/2023

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **8/2023** της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου

ΘΕΜΑ: 7η Αναμόρφωση Προϋπολογισμού έτους 2023

Στον Εύοσμο σήμερα, 22 του μηνός Μαρτίου του έτους 2023 και ώρα 19:00 μ.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου (Π. Μελά 24), συνήλθε σε τακτική, μεικτή, συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Κορδελιού Ευόσμου ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ: 13962/17-03-2023 πρόσκληση του Προέδρου κ. Ρούμελη Γεώργιου που επιδόθηκε στα παρακάτω μέλη :

1. ΛΑΦΑΖΑΝΙΔΗ ΙΩΑΝΝΗ ΝΕΣΤΩΡΑ
2. ΑΜΑΝΑΤΙΑΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
3. ΠΑΜΠΟΥΚΙΔΟΥ ΑΘΗΝΑ
4. ΓΑΒΑΛΑ ΜΑΡΙΑ
5. ΣΩΤΗΡΑΚΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟ
6. ΝΙΚΟΛΑΪΔΗ ΣΩΤΗΡΙΟ
7. ΣΤΑΥΡΙΔΗ ΓΕΩΡΓΙΟ
8. ΔΕΒΕΤΖΗ ΠΕΣΜΑΤΖΟΓΛΟΥ ΦΩΤΕΙΝΗ
9. ΔΕΜΕΡΤΖΗ ΧΡΗΣΤΟ
10. ΤΑΞΙΔΗ ΧΡΗΣΤΟ
11. ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΟΥ ΝΕΔΟΥ ΟΛΓΑ
12. ΚΥΡΙΑΚΙΔΗ ΓΡΗΓΟΡΙΟ
13. ΚΟΡΩΝΙΔΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ
14. ΚΥΡΚΑΛΑΣ ΗΛΙΑΣ
15. ΚΑΜΑΡΙΝΟ ΙΩΑΝΝΗ
16. ΑΝΤΙΝΟΥ ΧΡΗΣΤΟ
17. ΚΑΛΟΥ ΣΥΜΙΝΑ
18. ΠΑΣΧΑΛΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ
19. ΚΕΡΑΜΙΔΑ ΔΗΜΗΤΡΙΟ
20. ΠΑΝΤΕΛΙΔΗ ΑΧΙΛΛΕΑ
21. ΚΑΡΑΠΟΥΛΟΥΤΙΔΟΥ ΑΝΤΩΝΙΑ
22. ΑΛΕΞΑΝΔΡΙΔΗ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟ

23. ΓΑΡΟΥΦΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟ
24. ΑΝΔΡΕΑΔΗ ΒΑΣΙΛΕΙΟ
25. ΚΟΝΤΣΙΔΗ ΑΝΤΩΝΙΟ
26. ΤΣΕΧΕΛΙΔΗ ΑΘΑΝΑΣΙΟ
27. ΣΑΠΡΑΝΙΔΗ ΑΒΡΑΑΜ
28. ΚΕΧΑΓΙΑ ΑΝΕΣΤΗ
29. ΣΟΥΛΑ ΠΕΤΡΟ
30. ΜΑΞΟΥΡΑ ΓΕΩΡΓΙΟ
31. ΤΣΑΚΑΛΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
32. ΑΪΒΑΖΙΔΗ ΒΑΣΙΛΕΙΟ
33. ΔΑΛΑΜΠΙΡΑ ΠΑΪΚΑ ΑΝΝΕΤΑ
34. ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΙΔΟΥ ΣΟΦΙΑ
35. ΧΑΤΖΗΒΡΕΤΤΑ ΓΕΩΡΓΙΟ
36. ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟ
37. ΚΑΪΤΕΤΖΙΔΗ ΕΥΣΤΑΘΙΟ
38. ΜΠΑΛΤΑ ΘΕΟΔΩΡΟ
39. ΛΕΜΠΕΤΛΗ ΝΙΚΟΛΑΟ
40. ΚΟΚΟΝΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟ
41. ΞΕΝΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ
42. ΝΑΘΑΝΑΗΛΙΔΗ ΛΕΩΝΙΔΑ
43. ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟ ΙΩΑΝΝΗ
44. ΤΣΑΚΛΙΔΗ ΙΩΑΝΝΗ

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο σαράντα πέντε (45) μελών βρέθηκαν:

Παρόντες: (38) τριάντα οκτώ

Απόντες : (7) Καλού Σύμινα, Παντελίδης Αχιλλέας, Καραπουλουτίδου Αντωνία, Σαπρανίδης Αβραάμ, Χατζηβρέττας Γεώργιος, Γιαννακόπουλος Ιωάννης, Τσακλίδης Ιωάννης

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν επίσης οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων Ευόσμου και Ελευθερίου - Κορδελιού κ.κ. Φωτιάδης Παναγιώτης και Μεσθανεύς Πέτρος οι οποίοι ήταν απόντες

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα η πρακτικογράφος κα. Ραφαήλ Όλγα

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης στην οποία κλήθηκε και ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Μανδαλιανός Κλεάνθης, σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ. 6 του Ν.3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει.

-Το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης αναβάλλεται

Προ της συζήτησης των υπόλοιπων θεμάτων της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος πρότεινε και την συζήτηση ενός (1) έκτακτου θέματος με τη μορφή του κατεπείγοντος και το σώμα αποδέχθηκε ομόφωνα τη συζήτησή του ως έκτακτο.

-Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ Χατζηβρέττας Γεώργιος προσήλθε κατά την συζήτηση του 4^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης

-Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Κεραμιδός Δημήτριος, Ξενίδου Μαρία, Τριανταφυλλίδου Σοφία αποχώρησαν κατά την συζήτηση των ανακοινώσεων-προτάσεων

-Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Ανδρεάδης Βασίλειος, Τσεχελίδης Αθανάσιος, Δαλαμπίρα Πάικα Αννέτα αποχώρησαν πριν την έναρξη των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης

-Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Γαρούφας Αθανάσιος, Σούλας Πέτρος, Παρασκευόπουλος Αλέξανδρος, Κοκονάς Αθανάσιος αποχώρησαν μετά την ψήφιση του 4^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης

- Εκδόθηκε κατά πλειοψηφία ψήφισμα για την μη ιδιωτικοποίηση του νερού

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου την αρ. 74/2023 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με την οποία εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο την 7η Αναμόρφωση Προϋπολογισμού έτους 2023 σύμφωνα με την οποία:

Ιστορικό Υπόθεσης

Α. Σύμφωνα με το υπ' αριθμ. πρωτ. 16268/28.02.2023 (ΑΔΑ:ΡΨΜΖ46ΜΤΛ6-Π4Χ) έγγραφο του Υπουργείου Εσωτερικών, του τμήματος Επιχορηγήσεων Τοπικής Αυτοδιοίκησης, με θέμα: «Επιχορήγηση Δήμων της χώρας με συνολικό ποσό ύψους 210.800,00 €, για την κάλυψη μέσω των Σχολικών Επιτροπών τους, των λειτουργικών δαπανών των σχολικών μονάδων, στις οποίες θα διεξαχθεί ο πανελλήνιος γραπτός διαγωνισμός (Προκήρυξη ΑΣΕΠ 2Γ/2022), εγκρίνεται με χρέωση του λογαριασμού του Υπουργείου Εσωτερικών που τηρείται στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπό τον τίτλο «Κάλυψη των πάσης φύσεως αναγκών των ΟΤΑ κλπ.» την επιχορήγηση με συνολικό ποσό ύψους **3.600,00 €** στον Δήμο Κορδελίου-Ευόσμου, για την κάλυψη μέσω των σχολικών επιτροπών του Δήμου, των λειτουργικών δαπανών των σχολικών μονάδων, στις οποίες θα διεξαχθεί ο πανελλήνιος γραπτός διαγωνισμός (Προκήρυξη ΑΣΕΠ 2Γ/2022).

Η απόδοση του ανωτέρου ποσού στον δικαιούχο Δήμο θα γίνει με χρηματική εντολή του Υπουργείου Εσωτερικών προς το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων.

Τυχόν αδιάθετο ταμειακό υπόλοιπο της επιχορήγησης επιστρέφεται στον ΑΛΕ 1590789001 «Λοιπές Επιστροφές Ποσών» του Κρατικού Προϋπολογισμού μέχρι τις 29 Σεπτεμβρίου 2023, με άμεση ενημέρωση της Διεύθυνσης Οικονομικής και Αναπτυξιακής Πολιτικής του Υπουργείου Εσωτερικών.

Ειδικότερα:

Α) Την αποδοχή του ποσού των **3.600,00 €** από το Υπουργείο Εσωτερικών.

Β) Την Αναμόρφωση του προϋπολογισμού έτους 2023:

1.Ως προς τα έσοδα:

1. Την δημιουργία, ως προς το σκέλος των εσόδων νέου **Κ.Α 1211.04** με τίτλο «Επιχορήγηση από εθνικούς πόρους (μέσω τακτικού προϋπολογισμού) για τη διεξαγωγή του Πανελληνίου γραπτού διαγωνισμού (Προκήρυξη ΑΣΕΠ 2Γ/2022)» και την εγγραφή σε αυτόν ποσού **3.600,00 €**.

2.Ως προς τα έξοδα:

1. Την ενίσχυση ως προς το σκέλος των εξόδων του **Κ.Α 00.6711** με τίτλο «Απόδοση σε σχολικές Επιτροπές» μέσω αποθεματικού με το ποσό των **3.600,00 €**.

Με το άρθρο 8 του Β.Δ. 17-5/15-6-59 (ΦΕΚ 114/59 τεύχος Α') ορίζονται τα εξής:

«2. Διαρκούντος του οικονομικού έτους απαγορεύεται μεταφορά πιστώσεως από κεφαλαίου εις κεφάλαιον και από άρθρου εις άρθρον.

Εξαιρετικώς πλην των εν τω προϋπολογισμώ εγγεγραμμένων πιστώσεων δι' εκτέλεσιν έργων, περί ών το άρθρον 161 του δημοτικού και κοινοτικού κώδικος, επιτρέπεται η μεταφορά πιστώσεως ως εκπληρωθέντος του σκοπού ή κατασθέντος ανεφίκτου προς επαύξησιν άλλης πιστώσεως αναγεγραμμένης εν τω προϋπολογισμώ του αυτού ή άλλου κεφαλαίου ή προς δημιουργία πιστώσεων δι' εκτάκτους και επειγούσας ανάγκας μη προβλεπομένης εν τω προϋπολογισμώ.

Η κατά μεταφοράν διάθεσις των κατά την προηγούμενην παράγραφον πιστώσεων πραγματοποιείται δι' ειδικών αποφάσεων του δημοτικού συμβουλίου εγκρινομένων κατά τας διατάξεις του άρθρου 1 του Ν.Δ. 3777/1957. Αι αποφάσεις δέον να κατονομάζουν τα κεφάλαια και άρθρα, προς αύξησιν των πιστώσεων των οποίων μεταφέρονται τα αναλαμβανόμενα ποσά ή να καθορίζουν τα νέα κεφάλαια και άρθρα, άτινα δέον να δημιουργηθούν οσάκις πρόκειται περί απροόπτου δαπάνης.

Σύμφωνα με την παρ 5 του άρθρου 23 του Ν. 3536/07, στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας υποβάλλονται για έλεγχο νομιμότητας οι αποφάσεις των δημοτικών ή κοινοτικών συμβουλίων που αφορούν αναμορφώσεις των προϋπολογισμών των Ο.Τ.Α., συνοδευόμενες από τις εισηγήσεις των αρμόδιων υπηρεσιών

Σύμφωνα με το Υπουργείο Εσωτερικών η αναμόρφωση του προϋπολογισμού αποτελεί κατ' ουσίαν τροποποίηση της απόφασης με την οποία ψηφίστηκε αυτός. Άρα, για την έκδοση της τροποποιητικής του προϋπολογισμού απόφασης, απαιτείται η τήρηση του ίδιου τύπου και διαδικασίας, όπως ορίζεται στην κείμενη νομοθεσία. (ΥΠ.ΕΣ. 28376/18.07.2012)

Καλείται το σώμα να αποφασίσει σχετικά για την 7η Αναμόρφωση Προϋπολογισμού έτους 2023

ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ:

1. Οι διατάξεις του από 17–5/15 –6 –59 Β.Δ/τος « Περί Οικονομικής Διοίκησης και Λογιστικού των Δήμων και Κοινοτήτων» (ΦΕΚ 114 Α΄, διόρθ. 145 και 197 Α΄) σχετικό με την Μεταφορά πιστώσεων.
2. Οι διατάξεις του αρθ. 72 του ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του αρθ. 40 του ν. 4735/2020.
3. Οι διατάξεις της περίπτωσης ε΄ της παρ. 1 του αρ. 58 του ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις της παρ. 1 του αρ. 14 «Ρύθμιση οικονομικών θεμάτων ΟΤΑ» του ν.4625/2019.
4. την παρ 5 άρθρο 23 Ν. 3536/07
5. το εγγ. ΥΠ.ΕΣ. 28376/18.07.2012
6. παρ 5 άρθρο 77 Ν. 4172/2013
7. τον προϋπολογισμό του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου έτους 2023, ο οποίος ψηφίστηκε με την αριθ. 257/30.11.2022 (ΑΔΑ:ΨΠ6ΚΩΛΒ-86Ξ) Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, όπως είναι καταχωρημένη στο απομαγνητοφωνημένο πρακτικό, αφού άκουσε όσα είπε ο Πρόεδρος είδε και τις σχετικές διατάξεις

Αποφασίζει ομόφωνα

Διαπιστώνει την 7η Αναμόρφωση του προϋπολογισμού έτους 2023 ως εξής :

1. Την εγγραφή στον Κ.Α. 1211.04 του σκέλους των εσόδων με τίτλο «Επιχορήγηση από εθνικούς πόρους (μέσω τακτικού προϋπολογισμού) για τη διεξαγωγή του Πανελλήνιου γραπτού διαγωνισμού (Προκήρυξη ΑΣΕΠ 2Γ/2022)» το ποσό των 3.600,00 €.
2. Την ενίσχυση του Κ.Α 00.6711 του σκέλους των εξόδων με τίτλο «Απόδοση σε σχολικές Επιτροπές» με το ποσό των 3.600,00 € μέσω αποθεματικού.

Ως προς τα έσοδα:				
Κ.Α.	ΤΙΤΛΟΣ ΚΩΔΙΚΟΥ	ΤΕΛΕΥΤΑΙΟΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΜΕΝΟΣ ΠΡΟΥΠ/ΣΜΟΣ	ΠΟΣΟ ΑΝΑΜΟΡΦΩΣΗΣ	ΔΙΑΜΟΡΦΩΘΕΝΤΑ ΠΟΣΑ
1211.04	Επιχορήγηση από εθνικούς πόρους (μέσω τακτικού προϋπολογισμού) για τη διεξαγωγή του Πανελλήνιου γραπτού διαγωνισμού (Προκήρυξη ΑΣΕΠ 2Γ/2022)	0,00	+3.600,00	3.600,00
Ως προς τα έξοδα:				
00.6711	Απόδοση σε σχολικές Επιτροπές	1.237.080,00	+3.600,00	1.240.680,00

Σύμφωνα με το παράρτημα Γ΄ της αριθμ. 17515/29-4-13 εγκυκλίου 8 του Υπουργείου Εσωτερικών ενημερώνουμε ότι από την παραπάνω εισήγηση αναμόρφωσης του προϋπολογισμού, αυτός παραμένει ισοσκελισμένος και το σύνολο του διαμορφωθέντος προϋπολογισμού έχει ως εξής:

Το αρχικό ύψος του προϋπολογισμού	68.877.621,87
Διαμορφωθέν ύψος προ αναμόρφωσης	73.903.603,24
Διαμορφωθέν ύψος μετά την αναμόρφωση	73.907.203,24

Το σύνολο του αποθεματικού 678.138,32 δεν υπερβαίνει το 5% των τακτικών εσόδων του Δήμου (άρθρ. 49 «Μεταφορά πιστώσεων Ο.Τ.Α. α' και β' βαθμού» του Ν. 4483/17 (ΦΕΚ 107/31.07.2017 τεύχος Α').

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **75/2023**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος Δ.Σ.

Τα Μέλη

Γεώργιος Ρούμελης

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αριθ. Αποφ. 76/2023

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **8/2023** της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου

ΘΕΜΑ: Συμπλήρωση της 62/2023 Α.Δ.Σ (ΑΔΑ:ΡΕΩΛΒ-Β71) σχετική της Αναγνώρισης Οφειλής και Αποτίμηση σε χρήμα Μέσων Ατομικής Προστασίας σε δικαιούχους υπαλλήλους του έτους 2021.

Στον Εύοσμο σήμερα, 22 του μηνός Μαρτίου του έτους 2023 και ώρα 19:00 μ.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου (Π. Μελά 24), συνήλθε σε τακτική, μεικτή, συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Κορδελιού Ευόσμου ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ: 13962/17-03-2023 πρόσκληση του Προέδρου κ. Ρούμελη Γεώργιου που επιδόθηκε στα παρακάτω μέλη :

- | | |
|---------------------------------|------------------------------|
| 1. ΛΑΦΑΖΑΝΙΔΗ ΙΩΑΝΝΗ ΝΕΣΤΩΡΑ | 23. ΓΑΡΟΥΦΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟ |
| 2. ΑΜΑΝΑΤΙΑΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ | 24. ΑΝΔΡΕΑΔΗ ΒΑΣΙΛΕΙΟ |
| 3. ΠΑΜΠΟΥΚΙΔΟΥ ΑΘΗΝΑ | 25. ΚΟΝΤΣΙΔΗ ΑΝΤΩΝΙΟ |
| 4. ΓΑΒΑΛΑ ΜΑΡΙΑ | 26. ΤΣΕΧΕΛΙΔΗ ΑΘΑΝΑΣΙΟ |
| 5. ΣΩΤΗΡΑΚΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟ | 27. ΣΑΠΡΑΝΙΔΗ ΑΒΡΑΑΜ |
| 6. ΝΙΚΟΛΑΪΔΗ ΣΩΤΗΡΙΟ | 28. ΚΕΧΑΓΙΑ ΑΝΕΣΤΗ |
| 7. ΣΤΑΥΡΙΔΗ ΓΕΩΡΓΙΟ | 29. ΣΟΥΛΑ ΠΕΤΡΟ |
| 8. ΔΕΒΕΤΖΗ ΠΕΣΜΑΤΖΟΓΛΟΥ ΦΩΤΕΙΝΗ | 30. ΜΑΞΟΥΡΑ ΓΕΩΡΓΙΟ |
| 9. ΔΕΜΕΡΤΖΗ ΧΡΗΣΤΟ | 31. ΤΣΑΚΑΛΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ |
| 10. ΤΑΞΙΔΗ ΧΡΗΣΤΟ | 32. ΑΪΒΑΖΙΔΗ ΒΑΣΙΛΕΙΟ |
| 11. ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΟΥ ΝΕΔΟΥ ΟΛΓΑ | 33. ΔΑΛΑΜΠΙΡΑ ΠΑΪΚΑ ΑΝΝΕΤΑ |
| 12. ΚΥΡΙΑΚΙΔΗ ΓΡΗΓΟΡΙΟ | 34. ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΙΔΟΥ ΣΟΦΙΑ |
| 13. ΚΟΡΩΝΙΔΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ | 35. ΧΑΤΖΗΒΡΕΤΤΑ ΓΕΩΡΓΙΟ |
| 14. ΚΥΡΚΑΛΑΣ ΗΛΙΑΣ | 36. ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟ |
| 15. ΚΑΜΑΡΙΝΟ ΙΩΑΝΝΗ | 37. ΚΑΪΤΕΤΖΙΔΗ ΕΥΣΤΑΘΙΟ |
| 16. ΑΝΤΙΝΟΥ ΧΡΗΣΤΟ | 38. ΜΠΑΛΤΑ ΘΕΟΔΩΡΟ |
| 17. ΚΑΛΟΥ ΣΥΜΙΝΑ | 39. ΛΕΜΠΕΤΛΗ ΝΙΚΟΛΑΟ |
| 18. ΠΑΣΧΑΛΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ | 40. ΚΟΚΟΝΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟ |
| 19. ΚΕΡΑΜΙΔΑ ΔΗΜΗΤΡΙΟ | 41. ΞΕΝΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ |
| 20. ΠΑΝΤΕΛΙΔΗ ΑΧΙΛΛΕΑ | 42. ΝΑΘΑΝΑΗΛΙΔΗ ΛΕΩΝΙΔΑ |
| 21. ΚΑΡΑΠΟΥΛΟΥΤΙΔΟΥ ΑΝΤΩΝΙΑ | 43. ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟ ΙΩΑΝΝΗ |
| 22. ΑΛΕΞΑΝΔΡΙΔΗ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟ | 44. ΤΣΑΚΛΙΔΗ ΙΩΑΝΝΗ |

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο σαράντα πέντε (45) μελών βρέθηκαν:

Παρόντες: (38) τριάντα οκτώ

Απόντες : (7) Καλού Σύμινα, Παντελίδης Αχιλλέας, Καραπουλουτίδου Αντωνία, Σαπρανίδης Αβραάμ, Χατζηβρέττας Γεώργιος, Γιαννακόπουλος Ιωάννης, Τσακλίδης Ιωάννης

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν επίσης οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων Ευόσμου και Ελευθερίου - Κορδελιού κ.κ. Φωτιάδης Παναγιώτης και Μεσθανεύς Πέτρος οι οποίοι ήταν απόντες

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα η πρακτικογράφος κα. Ραφαήλ Όλγα

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης στην οποία κλήθηκε και ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Μανδαλιανός Κλεάνθης, σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ. 6 του Ν.3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει.

-Το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης αναβάλλεται

Προ της συζήτησης των υπόλοιπων θεμάτων της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος πρότεινε και την συζήτηση ενός (1) έκτακτου θέματος με τη μορφή του κατεπείγοντος και το σώμα αποδέχθηκε ομόφωνα τη συζήτησή του ως έκτακτο.

-Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ Χατζηβρέττας Γεώργιος προσήλθε κατά την συζήτηση του 4^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης

-Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Κεραμιδός Δημήτριος, Ξενίδου Μαρία, Τριανταφυλλίδου Σοφία αποχώρησαν κατά την συζήτηση των ανακοινώσεων-προτάσεων

-Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Ανδρεάδης Βασίλειος, Τσεχελίδης Αθανάσιος, Δαλαμπίρα Πάικα Αννέτα αποχώρησαν πριν την έναρξη των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης

-Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Γαρούφας Αθανάσιος, Σούλας Πέτρος, Παρασκευόπουλος Αλέξανδρος, Κοκονάς Αθανάσιος αποχώρησαν μετά την ψήφιση του 4^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης

- Εκδόθηκε κατά πλειοψηφία ψήφισμα για την μη ιδιωτικοποίηση του νερού

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 3^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου την αρ. πρωτ. 14767/22-03-2023 Εισήγηση του αντιδημάρχου Οικονομικών Υπηρεσιών κ. Αμανατιάδη Κωνσταντίνου σύμφωνα με την οποία:

Ιστορικό Υπόθεσης

Με την αριθμ. 62/2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ:ΡΕΩΛΒ-Β71) το Δημοτικό Συμβούλιο αναγνώρισε την οφειλή και αποτίμησε σε χρήμα τα Μέσα Ατομικής Προστασίας στους εργαζόμενους του Δήμου για το έτος 2021.

Εκ παραδρομής στην παραπάνω απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου δεν είχαν συμπεριληφθεί οι παρακάτω εργαζόμενοι :

Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΣΧΕΣΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΚΛΑΔΟΣ	ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΑ	Κ.Α Π/Υ 2023	ΠΟΣΟ
1	ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΙΔΑΧ	ΔΕ	ΟΔΗΓΩΝ ΑΠΟΡΡΙΜΑΤΟΦΟΡΟΥ	15.6063	199,79 €
2	ΑΡΜΕΝΗ ΕΛΕΝΗ	ΙΔΟΧ	ΥΕ	ΕΡΓΑΤΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ(ΕΣ. ΧΩΡΩΝ)	15.6063	275,99 €
3	ΓΙΑΠΟΥΤΖΗ ΑΘΑΝΑΣΙΑ	ΙΔΟΧ	ΥΕ	ΕΡΓΑΤΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ(ΕΣ. ΧΩΡΩΝ)	15.6063	275,99 €
4	ΕΥΔΟΞΙΑΔΟΥ ΡΕΒΕΚΚΑ	ΙΔΑΧ	ΔΕ	ΦΥΛΑΚΩΝ	15.6063	290,06 €
5	ΚΕΠΟΓΛΟΥ ΠΡΟΔΡΟΜΟΣ	ΙΔΑΧ	ΔΕ	ΦΥΛΑΚΩΝ	15.6063	290,06 €
6	ΚΕΡΟΓΛΙΔΟΥ ΕΙΡΗΝΑ	ΙΔΟΧ	ΥΕ	ΕΡΓΑΤΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ(ΕΣ. ΧΩΡΩΝ)	15.6063	275,99 €
7	ΚΟΛΩΝΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	ΙΔΑΧ	ΔΕ	ΞΥΛΟΥΡΓΩΝ	15.6063	159,23 €
8	ΚΟΥΛΤΟΥΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ	ΙΔΑΧ	ΔΕ	ΦΥΛΑΚΩΝ	15.6063	289,69 €
9	ΚΟΥΝΤΟΥΡΑ ΜΑΡΙΑ	ΙΔΟΧ	ΥΕ	ΕΡΓΑΤΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ(ΕΣ. ΧΩΡΩΝ)	15.6063	275,99 €
10	ΚΟΥΤΣΟΥΡΑΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	ΙΔΟΧ	ΥΕ	ΕΡΓΑΤΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ(ΕΣ. ΧΩΡΩΝ)	15.6063	275,99 €
11	ΝΙΚΟΥΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΙΔΑΧ	ΔΕ	ΦΥΛΑΚΩΝ	15.6063	290,06 €
12	ΠΑΠΑΖΟΓΛΟΥ ΑΗΔΟΝΑ	ΙΔΟΧ	ΥΕ	ΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ	15.6063	111,60 €
13	ΠΑΤΕΡΑΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΙΔΑΧ	ΔΕ	ΦΥΛΑΚΩΝ	15.6063	199,79 €
14	ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	ΙΔΑΧ	ΥΕ	ΕΡΓΑΤΩΝ	15.6063	192,91 €
15	ΣΥΜΕΩΝΙΔΟΥ ΑΝΝΑ	ΙΔΑΧ	ΥΕ	ΕΡΓΑΤΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ(ΕΣ. ΧΩΡΩΝ)	15.6063	192,91 €
16	ΤΖΩΤΖΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΙΔΑΧ	ΥΕ	ΕΡΓΑΤΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ(ΕΣ. ΧΩΡΩΝ)	15.6063	192,91 €
17	ΤΣΑΜΑΣΛΙΔΟΥ ΧΡΥΣΑΝΘΗ	ΙΔΑΧ	ΥΕ	ΕΡΓΑΤΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ(ΕΣ. ΧΩΡΩΝ)	15.6063	192,91 €
18	ΤΣΑΠΑΝΙΔΗΣ ΓΡΗΓΟΡΗΣ	ΙΔΑΧ	ΥΕ	ΕΡΓΑΤΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ(ΕΣ. ΧΩΡΩΝ)	15.6063	290,06 €
19	ΤΣΟΝΗΣ ΖΗΣΗΣ	ΙΔΑΧ	ΥΕ	ΕΡΓΑΤΩΝ	15.6063	192,91 €
20	ΧΑΤΖΗΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΜΟΝΙΜΟΣ	ΥΕ	ΕΡΓΑΤΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ(ΕΣ. ΧΩΡΩΝ)	15.6063	192,91 €
21	ΚΑΜΠΑΝΤΑΝ ΕΙΡΗΝΗ	ΜΟΝΙΜΟΣ	ΤΕ	ΤΕΧΝΟΛΟΓΩΝ ΓΕΩΠΟΝΙΑΣ	15.6063	68,58 €
22	ΤΟΛΗ ΒΑΙΤΣΑ	ΜΟΝΙΜΟΣ	ΠΕ	ΓΕΩΠΟΝΩΝ	15.6063	68,58 €

23	ΚΑΡΡΑ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ	ΙΔΑΧ	ΥΕ	ΕΡΓΑΤΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ	15.6063	9,00 €
24	ΤΖΗΜΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ	ΜΟΝΙΜΟΣ	ΥΕ	ΕΡΓΑΤΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ	15.6063	224,02 €
						5.027,93 €

ΣΧΕΤΙΚΗ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ

1. Τις διατάξεις του Ν. 3463/2006 (Φ.Ε.Κ 114/Α/2006) περί Κύρωσης του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων, όπως ισχύει
2. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ 87/Α/2010), περί Νέας Αρχιτεκτονικής της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα «Καλλικράτης» όπως ισχύει.
3. Τις διατάξεις του Ν.4483/2017 (Φ.Ε.Κ 107/Α/2017) ρυθμίσεις για τον εκσυγχρονισμό του θεσμικού πλαισίου οργάνωσης και λειτουργίας των Δημοτικών Επιχειρήσεων Ύδρευσης Αποχέτευσης (Δ.Ε.Υ.Α) – Ρυθμίσεις σχετικές με την οργάνωση, τη λειτουργία, τα οικονομικά και το προσωπικό των Ο.Τ.Α.
4. Τις διατάξεις του Ν. 4735/2020 (Φ.Ε.Κ 197/Α/2020) «Τροποποίηση του Κώδικα Ελληνικής Ιθαγένειας, νέο πλαίσιο επιλογής διοικήσεων στον δημόσιο τομέα, ρύθμιση οργανωτικών θεμάτων της Γενικής Γραμματείας Ιθαγένειας και της Γενικής Γραμματείας Ανθρώπινου Δυναμικού Δημόσιου Τομέα του Υπουργείου Εσωτερικών, ρυθμίσεις για την αναπτυξιακή προοπτική και την εύρυθμη λειτουργία των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης και άλλες διατάξεις.»
5. Την υπ' αριθμ. 43726/2019 ΚΥΑ των Υπουργών Εσωτερικών – Εργασίας, Κοινωνικής Ασφάλισης και Κοινωνικής Αλληλεγγύης και Οικονομικών (Φ.Ε.Κ. Β' 2208/12.06.2019) «Παροχή μέσων ατομικής προστασίας σε υπαλλήλους των ΟΤΑ α' και β' βαθμού και των νομικών προσώπων αυτών και μέτρα προληπτικής ιατρικής.»

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, όπως είναι καταχωρημένη στο απομαγνητοφωνημένο πρακτικό, αφού άκουσε όσα είπε ο Πρόεδρος είδε και τις σχετικές διατάξεις

Αποφασίζει ομόφωνα

Συμπληρώνει την 62/2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ:ΡΕΩΛΒ-Β71) και αναγνωρίζει στους παρακάτω δικαιούχους εργαζομένους του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου την οφειλή και Αποτίμηση σε χρήμα Μέσων Ατομικής Προστασίας του έτους 2020, συνολικού ποσού **5.027,93 €**

Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΣΧΕΣΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΚΛΑΔΟΣ	ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΑ	Κ.Α Π/Υ 2023	ΠΟΣΟ
1	ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΙΔΑΧ	ΔΕ	ΟΔΗΓΩΝ ΑΠΟΡΡΙΜΑΤΟΦΟΡΟΥ	15.6063	199,79 €
2	ΑΡΜΕΝΗ ΕΛΕΝΗ	ΙΔΟΧ	ΥΕ	ΕΡΓΑΤΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ(ΕΣ. ΧΩΡΩΝ)	15.6063	275,99 €
3	ΓΙΑΠΟΥΤΖΗ ΑΘΑΝΑΣΙΑ	ΙΔΟΧ	ΥΕ	ΕΡΓΑΤΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ(ΕΣ. ΧΩΡΩΝ)	15.6063	275,99 €
4	ΕΥΔΟΞΙΑΔΟΥ ΡΕΒΕΚΚΑ	ΙΔΑΧ	ΔΕ	ΦΥΛΑΚΩΝ	15.6063	290,06 €
5	ΚΕΠΟΓΛΟΥ ΠΡΟΔΡΟΜΟΣ	ΙΔΑΧ	ΔΕ	ΦΥΛΑΚΩΝ	15.6063	290,06 €
6	ΚΕΡΟΓΛΙΔΟΥ ΕΙΡΗΝΑ	ΙΔΟΧ	ΥΕ	ΕΡΓΑΤΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ(ΕΣ. ΧΩΡΩΝ)	15.6063	275,99 €
7	ΚΟΛΩΝΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	ΙΔΑΧ	ΔΕ	ΞΥΛΟΥΡΓΩΝ	15.6063	159,23 €
8	ΚΟΥΛΤΟΥΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ	ΙΔΑΧ	ΔΕ	ΦΥΛΑΚΩΝ	15.6063	289,69 €
9	ΚΟΥΝΤΟΥΡΑ ΜΑΡΙΑ	ΙΔΟΧ	ΥΕ	ΕΡΓΑΤΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ(ΕΣ. ΧΩΡΩΝ)	15.6063	275,99 €
10	ΚΟΥΤΣΟΥΡΑΣ	ΙΔΟΧ	ΥΕ	ΕΡΓΑΤΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ(ΕΣ. ΧΩΡΩΝ)	15.6063	275,99 €

	ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ			ΧΩΡΩΝ)		
11	ΝΙΚΟΥΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΙΔΑΧ	ΔΕ	ΦΥΛΑΚΩΝ	15.6063	290,06 €
12	ΠΑΠΑΖΟΓΛΟΥ ΑΗΔΟΝΑ	ΙΔΟΧ	ΥΕ	ΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΑ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ	15.6063	111,60 €
13	ΠΑΤΕΡΑΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΙΔΑΧ	ΔΕ	ΦΥΛΑΚΩΝ	15.6063	199,79 €
14	ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	ΙΔΑΧ	ΥΕ	ΕΡΓΑΤΩΝ	15.6063	192,91 €
15	ΣΥΜΕΩΝΙΔΟΥ ΑΝΝΑ	ΙΔΑΧ	ΥΕ	ΕΡΓΑΤΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ(ΕΣ. ΧΩΡΩΝ)	15.6063	192,91 €
16	ΤΖΩΤΖΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΙΔΑΧ	ΥΕ	ΕΡΓΑΤΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ(ΕΣ. ΧΩΡΩΝ)	15.6063	192,91 €
17	ΤΣΑΜΑΣΛΙΔΟΥ ΧΡΥΣΑΝΘΗ	ΙΔΑΧ	ΥΕ	ΕΡΓΑΤΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ(ΕΣ. ΧΩΡΩΝ)	15.6063	192,91 €
18	ΤΣΑΠΑΝΙΔΗΣ ΓΡΗΓΟΡΗΣ	ΙΔΑΧ	ΥΕ	ΕΡΓΑΤΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ(ΕΞ. ΧΩΡΩΝ)	15.6063	290,06 €
19	ΤΣΟΝΗΣ ΖΗΣΗΣ	ΙΔΑΧ	ΥΕ	ΕΡΓΑΤΩΝ	15.6063	192,91 €
20	ΧΑΤΖΗΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΜΟΝΙΜΟΣ	ΥΕ	ΕΡΓΑΤΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ(ΕΣ. ΧΩΡΩΝ)	15.6063	192,91 €
21	ΚΑΜΠΑΝΤΑΝΗ ΕΙΡΗΝΗ	ΜΟΝΙΜΟΣ	ΤΕ	ΤΕΧΝΟΛΟΓΩΝ ΓΕΩΠΟΝΙΑΣ	15.6063	68,58 €
22	ΤΟΛΗ ΒΑΙΤΣΑ	ΜΟΝΙΜΟΣ	ΠΕ	ΓΕΩΠΟΝΩΝ	15.6063	68,58 €
23	ΚΑΡΡΑ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ	ΙΔΑΧ	ΥΕ	ΕΡΓΑΤΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ	15.6063	9,00 €
24	ΤΖΗΜΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ	ΜΟΝΙΜΟΣ	ΥΕ	ΕΡΓΑΤΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ	15.6063	224,02 €
						5.027,93 €

Κατά τα λοιπά η 62/2023 απόφαση ισχύει ως έχει.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **76/2023**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος Δ.Σ.

Τα Μέλη

Γεώργιος Ρούμελης

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αριθ. Αποφ. 77/2023

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **8/2023** της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου

ΘΕΜΑ: Αποδοχή συνεργασίας για υποβολή πρότασης στο πράσινο ταμείο

Στον Εύοσμο σήμερα, 22 του μηνός Μαρτίου του έτους 2023 και ώρα 19:00 μ.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου (Π. Μελά 24), συνήλθε σε τακτική, μεικτή, συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Κορδελιού Ευόσμου ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ: 13962/17-03-2023 πρόσκληση του Προέδρου κ. Ρούμελη Γεώργιου που επιδόθηκε στα παρακάτω μέλη :

- | | |
|---------------------------------|------------------------------|
| 1. ΛΑΦΑΖΑΝΙΔΗ ΙΩΑΝΝΗ ΝΕΣΤΩΡΑ | 23. ΓΑΡΟΥΦΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟ |
| 2. ΑΜΑΝΑΤΙΑΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ | 24. ΑΝΔΡΕΑΔΗ ΒΑΣΙΛΕΙΟ |
| 3. ΠΑΜΠΟΥΚΙΔΟΥ ΑΘΗΝΑ | 25. ΚΟΝΤΣΙΔΗ ΑΝΤΩΝΙΟ |
| 4. ΓΑΒΑΛΑ ΜΑΡΙΑ | 26. ΤΣΕΧΕΛΙΔΗ ΑΘΑΝΑΣΙΟ |
| 5. ΣΩΤΗΡΑΚΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟ | 27. ΣΑΠΡΑΝΙΔΗ ΑΒΡΑΑΜ |
| 6. ΝΙΚΟΛΑΪΔΗ ΣΩΤΗΡΙΟ | 28. ΚΕΧΑΓΙΑ ΑΝΕΣΤΗ |
| 7. ΣΤΑΥΡΙΔΗ ΓΕΩΡΓΙΟ | 29. ΣΟΥΛΑ ΠΕΤΡΟ |
| 8. ΔΕΒΕΤΖΗ ΠΕΣΜΑΤΖΟΓΛΟΥ ΦΩΤΕΙΝΗ | 30. ΜΑΞΟΥΡΑ ΓΕΩΡΓΙΟ |
| 9. ΔΕΜΕΡΤΖΗ ΧΡΗΣΤΟ | 31. ΤΣΑΚΑΛΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ |
| 10. ΤΑΞΙΔΗ ΧΡΗΣΤΟ | 32. ΑΪΒΑΖΙΔΗ ΒΑΣΙΛΕΙΟ |
| 11. ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΟΥ ΝΕΔΟΥ ΟΛΓΑ | 33. ΔΑΛΑΜΠΙΡΑ ΠΑΪΚΑ ΑΝΝΕΤΑ |
| 12. ΚΥΡΙΑΚΙΔΗ ΓΡΗΓΟΡΙΟ | 34. ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΙΔΟΥ ΣΟΦΙΑ |
| 13. ΚΟΡΩΝΙΔΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ | 35. ΧΑΤΖΗΒΡΕΤΤΑ ΓΕΩΡΓΙΟ |
| 14. ΚΥΡΚΑΛΑΣ ΗΛΙΑΣ | 36. ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟ |
| 15. ΚΑΜΑΡΙΝΟ ΙΩΑΝΝΗ | 37. ΚΑΪΤΕΤΖΙΔΗ ΕΥΣΤΑΘΙΟ |
| 16. ΑΝΤΙΝΟΥ ΧΡΗΣΤΟ | 38. ΜΠΑΛΤΑ ΘΕΟΔΩΡΟ |
| 17. ΚΑΛΟΥ ΣΥΜΙΝΑ | 39. ΛΕΜΠΕΤΛΗ ΝΙΚΟΛΑΟ |
| 18. ΠΑΣΧΑΛΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ | 40. ΚΟΚΟΝΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟ |
| 19. ΚΕΡΑΜΙΔΑ ΔΗΜΗΤΡΙΟ | 41. ΞΕΝΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ |
| 20. ΠΑΝΤΕΛΙΔΗ ΑΧΙΛΛΕΑ | 42. ΝΑΘΑΝΑΗΛΙΔΗ ΛΕΩΝΙΔΑ |
| 21. ΚΑΡΑΠΟΥΛΟΥΤΙΔΟΥ ΑΝΤΩΝΙΑ | 43. ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟ ΙΩΑΝΝΗ |
| 22. ΑΛΕΞΑΝΔΡΙΔΗ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟ | 44. ΤΣΑΚΛΙΔΗ ΙΩΑΝΝΗ |

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο σαράντα πέντε (45) μελών βρέθηκαν:

Παρόντες: (38) τριάντα οκτώ

Απόντες : (7) Καλού Σύμινα, Παντελίδης Αχιλλέας, Καραπουλουτίδου Αντωνία, Σαπρανίδης Αβραάμ, Χατζηβρέττας Γεώργιος, Γιαννακόπουλος Ιωάννης, Τσακλίδης Ιωάννης

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν επίσης οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων Ευόσμου και Ελευθερίου - Κορδελιού κ.κ. Φωτιάδης Παναγιώτης και Μεσθανεύς Πέτρος οι οποίοι ήταν απόντες

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα η πρακτικογράφος κα. Ραφαήλ Όλγα

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης στην οποία κλήθηκε και ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Μανδαλιανός Κλεάνθης, σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ. 6 του Ν.3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει.

-Το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης αναβάλλεται

Προ της συζήτησης των υπόλοιπων θεμάτων της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος πρότεινε και την συζήτηση ενός (1) έκτακτου θέματος με τη μορφή του κατεπείγοντος και το σώμα αποδέχθηκε ομόφωνα τη συζήτησή του ως έκτακτο.

-Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ Χατζηβρέττας Γεώργιος προσήλθε κατά την συζήτηση του 4^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης

-Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Κεραμιδός Δημήτριος, Ξενίδου Μαρία, Τριανταφυλλίδου Σοφία αποχώρησαν κατά την συζήτηση των ανακοινώσεων-προτάσεων

-Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Ανδρεάδης Βασίλειος, Τσεχελίδης Αθανάσιος, Δαλαμπίρα Πάικα Αννέτα αποχώρησε πριν την έναρξη των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης

-Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Γαρούφας Αθανάσιος, Σούλας Πέτρος, Παρασκευόπουλος Αλέξανδρος, Κοκονάς Αθανάσιος αποχώρησαν μετά την ψήφιση του 4^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης

- Εκδόθηκε κατά πλειοψηφία ψήφισμα για την μη ιδιωτικοποίηση του νερού

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 4^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου την αρ. πρωτ. 13732/17-03-2023 Εισήγηση του Γενικού Γραμματέα του Δήμου κ Ισαάκ Ξανθόπουλου σύμφωνα με την οποία:

Το ΠΡΑΣΙΝΟ ΤΑΜΕΙΟ εξέδωσε ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΤΑΣΕΩΝ στο πλαίσιο του Άξονα Προτεραιότητας 4 «ΚΑΙΝΟΤΟΜΕΣ ΔΡΑΣΕΙΣ ΜΕ ΤΟΥΣ ΠΟΛΙΤΕΣ», του χρηματοδοτικού προγράμματος «ΦΥΣΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ & ΚΑΙΝΟΤΟΜΕΣ ΔΡΑΣΕΙΣ 2022» σύμφωνα με την οποία :

« ... καλούνται Σωματεία μη κερδοσκοπικά, Αστικές μη κερδοσκοπικές εταιρείες (ΑΜΚΕ), Κοινωνικά Ιδρύματα στην Ελλάδα, Κοινωνικές Συνεταιριστικές Επιχειρήσεις και Συνεταιρισμοί εργαζομένων, που περιλαμβάνουν στους Καταστατικούς τους σκοπούς την προστασία και διαχείριση του φυσικού και οικιστικού περιβάλλοντος, την προστασία φυσικών οικοτόπων και ειδών ή/και τον μετριασμό και την προσαρμογή στην κλιματική αλλαγή. Σύμφωνα με τους όρους της Πρόσκλησης (με ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής την 31/3/2023) υποχρεωτική η σύμπραξη των ανωτέρω με Νομικά Πρόσωπα Δημοσίου και Ιδιωτικού Δικαίου εποπτευόμενα από το Ελληνικό Δημόσιο (Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α' και Β' βαθμού, Οργανισμός Φυσικού Περιβάλλοντος και Κλιματικής Αλλαγής κ.ά.)».

Με βάση την Πρόσκληση σκοπός είναι η ενίσχυση δράσεων σε θέματα περιβάλλοντος, σε πεδία μεταξύ των οποίων η Κλιματική αλλαγή και η αναβάθμιση του ανθρωπογενούς περιβάλλοντος, με αξιοποίηση της εμπειρίας και τεχνογνωσίας των ανωτέρω φορέων.

Στην βάση αυτή από την ΑμΚΕ "CHORUS CLUSTER" ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΗΣ & ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΗΣ ΑΜΟΙΒΑΙΟΤΗΤΑΣ, λάβαμε πρόταση για υποβολή πρότασης στο πλαίσιο της Πρόσκλησης για την ανάπτυξη δράσεων συμμετοχικού σχεδιασμού και διαβούλευσης, για την ανάπτυξη Σχεδίου Πράσινης αξιοποίησης του Δημοτικού Ακινήτου ΜΥΛΟΙ ΜΕΛΙΣΣΑΡΗ.

Η πρόταση έρχεται σε συνέχεια της διαβούλευσης που αναπτύχθηκε για την αξιοποίηση του Δημοτικού Ακινήτου ΜΥΛΟΙ ΜΕΛΙΣΣΑΡΗ με σύσταση Ενεργειακής Κοινότητας και χρήση Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας, η οποία έλαβε χώρα το 2022 και η οποία κατάληξε στην διατύπωση πρότασης με τίτλο : «Αξιοποίηση του Δημοτικού Ακινήτου ΜΥΛΟΙ ΜΕΛΙΣΣΑΡΗ με σύσταση Ενεργειακής Κοινότητας και χρήση Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας» η οποία διατυπώθηκε από διεπιστημονική Ομάδα της ΑμΚΕ CHORUS CLUSTER με συμμετοχή Ακαδημαϊκών στελεχών του Αριστοτέλειου Πανεπιστημίου Θεσσαλονίκης που μετέχουν στο Επιστημονικό Συμβούλιο της.

Ο σκοπός της ΑμΚΕ CHORUS CLUSTER είναι μη κερδοσκοπικός και συνίσταται μεταξύ άλλων στην συνεργασία με φορείς της Οικονομίας, τον Δημόσιο Τομέα και την Αυτοδιοίκηση, για την ανάπτυξη δράσεων αμοιβαιότητας, μέσα από συνεργασίες στον ευρύτερο τομέα των τεχνολογιών της Κυκλικής Οικονομίας, της Καθαρής Ενέργειας & την Πράσινης Μετάβασης με την χρήση των ESG κριτηρίων για την βιώσιμη ανάπτυξη (Περιβαλλοντικά, Κοινωνικά, Διακυβέρνησης) με εξειδίκευση στην κυκλική οικονομία.

Σύμφωνα με το Καταστατικό στόχος της είναι η συνεργασία με φορείς της Δημόσιας Διοίκησης και Αυτοδιοίκησης, Επιμελητήρια, Πανεπιστήμια, Ερευνητικά Ινστιτούτα, Κυβερνητικούς Οργανισμούς κλπ με τους οποίους η Εταιρεία συνάπτει κάθε είδους Σύμφωνο για την προαγωγή των στόχων της.

Στο Σχέδιο θα συμβάλλει ως Συμβουλευτικός φορέας το ΔΙΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΠΑΡΕΥΞΕΙΝΙΩΝ & ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ του Τμήματος Οικονομικών Επιστημών του Αριστοτέλειου Πανεπιστημίου Θεσσαλονίκης, που αποτελεί αρωγό Μέλος στην ΑμΚΕ CHORUS CLUSTER.

Στο πλαίσιο αυτό προτείνεται η αξιοποίηση της Πρόσκλησης με Εταιρική συνεργασία του Δήμου και της ΑμΚΕ CHORUS CLUSTER με σύναψη Συμφωνητικού Συνεργασίας για την υποβολή πρότασης στην Πρόσκληση με θέμα :

ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΠΡΑΣΙΝΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΣΕ ΤΟΠΙΚΗ ΚΛΙΜΑΚΑ ΜΕ ΧΡΗΣΗ ΑΠΕ ΣΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΑΚΙΝΗΤΟ «ΜΥΛΟΙ ΜΕΛΙΣΑΡΗ» : ΔΡΑΣΕΙΣ ΑΡΧΙΚΗΣ ΩΡΙΜΑΝΣΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΔΙΑΒΟΥΛΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

Το Σχέδιο αφορά στην ανάπτυξη 8 δράσεων που συμβάλλουν στην ωρίμανση ενός έργου υψηλής περιβαλλοντικής προτεραιότητας και ειδικότερα την :

1. 1. Α : ΣΥΝΔΕΣΗ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΤΙΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΤΟΥ Ν. 4936/2022 «ΕΘΝΙΚΟΣ ΚΛΙΜΑΤΙΚΟΣ ΝΟΜΟΣ ΜΕΤΑΒΑΣΗ ΣΤΗ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗ ΟΥΔΕΤΕΡΟΤΗΤΑ ΚΑΙ ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΣΤΗΝ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗ ΑΛΛΑΓΗ, ΕΠΕΙΓΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗ ΤΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΚΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΤΗΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ» ΚΑΙ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΟΥ «ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕΙΩΣΗΣ ΕΚΠΟΜΠΩΝ» (ΑΡΘΡΟ 16)
1. Β : ΣΥΝΔΕΣΗ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΤΙΣ ΠΡΟΒΕΨΕΙΣ ΤΟΥ Ν. 5027/2023 «ΣΥΣΤΗΜΑ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ ΣΤΟΝ ΔΗΜΟΣΙΟ ΤΟΜΕΑ - ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΓΓ ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΤΟΜΕΑ - ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΩΝ Ο.Τ.Α. Α' & Β' ΒΑΘΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΩΝ ΔΙΟΙΚΗΣΕΩΝ » - ΜΕΡΟΣ Α': ΣΥΣΤΗΜΑ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΤΟΜΕΑ - ΚΑΙ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟ 7 : ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ ΕΠΙΤΑΧΥΝΣΗΣ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΤΟΜΕΑ
2. ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΕΚΘΕΣΗΣ ΕΜΠΕΙΡΟΓΝΩΜΟΣΥΝΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΤΩΝ ΠΑΡΑΓΟΝΤΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΥΠΟΒΑΘΜΙΣΗΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΑΠΟ ΚΥΡΙΕΣ ΠΗΓΕΣ ΡΥΠΑΝΣΗΣ (ΑΣΤΙΚΕΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ, ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ, ΠΡΩΤΟΓΕΝΗΣ ΤΟΜΕΑΣ, ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΑ : ΔΙΟΞΕΙΔΙΟ ΤΟΥ ΑΝΘΡΑΚΑ CO₂, ΔΙΟΞΕΙΔΙΟ ΤΟΥ ΑΖΩΤΟΥ NO₂, ΜΕΘΑΝΙΟ CH₄, ΑΙΩΡΟΥΜΕΝΑ ΣΩΜΑΤΙΔΙΑ)
3. ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΕΚΘΕΣΗΣ ΕΜΠΕΙΡΟΓΝΩΜΟΣΥΝΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΤΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΩΦΕΛΕΙΩΝ ΕΠΙΒΑΡΥΝΣΕΩΝ (ΑΣΤΙΚΩΝ & ΠΕΡΙΑΣΤΙΚΩΝ) ΑΠΟ ΤΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΜΕ ΑΝΑΝΩΣΙΜΕΣ ΠΗΓΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
4. ΚΑΤΑΓΡΑΦΗ ΔΥΝΗΤΙΚΩΝ ΠΗΓΩΝ ΒΙΟΜΑΖΑΣ (ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ, ΟΙΚΙΑΚΗΣ, ΥΠΟΛΕΙΜΜΑΤΑ ΑΣΤΙΚΟΥ ΠΡΑΣΙΝΟΥ) ΚΑΙ ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΣΥΓΚΡΙΤΙΚΗΣ ΕΚΘΕΣΗΣ ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΚΑΤΗΓΟΡΙΩΝ ΑΠΕ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΥΝΔΙΑΣΤΙΚΗ ΕΠΙΛΟΓΗ ΒΕΛΤΙΣΤΩΝ ΑΝΤΙΡΥΠΑΝΤΙΚΩΝ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΩΝ & ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΓΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΜΗΔΕΝΙΚΩΝ ΡΥΠΩΝ, ΓΙΑ ΤΙΣ ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ, ΤΟΥΣ ΔΗΜΟΤΕΣ ΚΑΙ ΤΙΣ ΤΟΠΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ
5. ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΠΡΟΚΑΤΑΡΚΤΙΚΗΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟΥ ΚΟΣΤΟΥΣ / ΟΦΕΛΟΥΣ (PRELIMINARY COST / BENEFIT ANALYSIS) ΚΑΙ ΔΙΕΡΕΥΝΗΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΩΝ ΕΡΓΑΛΕΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΩΘΗΣΗ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
6. ΣΥΝΤΑΞΗ ΕΚΘΕΣΗΣ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥΣ ΟΡΟΥΣ ΚΑΙ ΤΙΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΩΣ ΥΟΠΟΔΟΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΚΕΝΤΡΟ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟΥ ΔΙΚΤΟΥ
7. ΔΙΟΡΓΑΝΩΣΗ ΔΡΑΣΕΩΝ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΚΑΙ ΕΞΩΤΕΡΙΚΗΣ ΔΙΑΒΟΥΛΕΥΣΗΣ ΜΕ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΕΤΑΙΡΙΚΟΤΗΤΑΣ (STAKEHOLDERS ENGAGEMENT) ΜΕ ΤΙΣ ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ, ΛΟΙΠΟΥΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥΣ ΦΟΡΕΙΣ, ΤΗΝ ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΙ ΤΗΝ ΑΚΑΔΗΜΑΪΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ, ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΙΑΣΦΑΛΙΣΗ ΤΗΣ ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ, ΤΗΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ

ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΤΗΝ ΠΡΟΩΘΗΣΗ ΤΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ, ΜΕΣΩ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΩΝ ΔΙΑΛΟΓΟΥ

8. ΠΡΟΕΤΟΙΜΑΣΙΑ ΣΥΝΟΔΕΥΤΙΚΗΣ ΔΡΑΣΗΣ ΜΕ ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΤΕΧΝΩΓΝΩΣΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΑΣΙΝΗΣ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ, ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΙΣΜΟ ΜΕ ΕΥΡΕΙΑ ΦΥΤΕΥΣΗ ΕΠΙΛΕΓΜΕΝΩΝ ΔΕΝΔΡΩΝ ΥΨΗΛΗΣ ΚΩΜΗΣ ΩΣ ΦΥΣΙΚΟΙ "ΚΑΘΑΡΙΣΤΕΣ" ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΡΡΟΦΙΣΗ ΔΙΟΞΕΙΔΙΟΥ ΤΟΥ ΑΝΘΡΑΚΑ ΚΑΙ ΑΙΩΡΟΥΜΕΝΩΝ ΣΩΜΑΤΙΔΙΩΝ ΜΕ ΣΤΟΧΟ ΤΗΝ ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΤΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΙΣΟΖΥΓΙΟΥ ΣΕ ΑΣΤΙΚΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΣΗΣ ΥΨΗΛΗΣ ΡΥΠΑΝΣΗΣ

Η πρόταση θα υποβληθεί από την ΑμΚΕ CHORUS CLUSTER η οποία αιτείται χρηματοδότησης ύψους 50.000 χωρίς την οικονομική ή άλλη επιβάρυνση του Δήμου.

Τούτων εχόντων των πραγμάτων καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να

1. Αποδεχτεί το σύμφωνο συνεργασίας με την ΑμΚΕ CHORUS CLUSTER ώστε να υποβάλει η τελευταία πρόταση στο Πράσινο σημείο
2. Να εξουσιοδοτηθεί ο Δήμαρχος να υπογράψει το σχετικό σύμφωνο συνεργασίας

Από την απόφαση δεν παράγεται δαπάνη για τον Δήμο Κορδελιού Ευόσμου

Ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στον κ. Χρυσόστομο Καλογήρου εκπρόσωπο της Αστικής μη Κερδοσκοπικής Εταιρείας CHORUS CLUSTER, ο οποίος ανέλυσε το συμφωνητικό συνεργασίας

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, όπως είναι καταχωρημένη στο απομαγνητοφωνημένο πρακτικό, αφού άκουσε όσα είπε ο Πρόεδρος είδε και τις σχετικές διατάξεις

Αποφασίζει κατά πλειοψηφία

Με 22 ψήφους υπέρ και 11 ψήφους κατά

1. Αποδέχεται το σύμφωνο συνεργασίας με την ΑμΚΕ CHORUS CLUSTER ώστε να υποβάλει η τελευταία πρόταση στο Πράσινο σημείο
2. Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο να υπογράψει το σχετικό σύμφωνο συνεργασίας

Από την απόφαση δεν παράγεται δαπάνη για τον Δήμο Κορδελιού Ευόσμου

- Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κκ Αντίνου Χρήστος, Πασχαλίδου Μαρία, Γαρούφας Αθανάσιος, Κοντσίδης Αντώνιος, Σούλας Πέτρος, Παρασκευόπουλος Αλέξανδρος, Καϊτετζίδης Ευστάθιος, Μπαλτάς Θεόδωρος, Λεμπτελής Νικόλαος, Κοκονάς Αθανάσιος, Ναθαναηλίδης Λεωνίδας ψήφισαν κατά

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **77/2023**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος Δ.Σ.
Γεώργιος Ρούμελης

Τα Μέλη

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Παρατίθεται Σχέδιο Συμφωνητικού που ορίζει τους όρους Συνεργασίας :

ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑΣ

για την υποβολή πρότασης στο πλαίσιο της ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΤΑΣΕΩΝ στον Άξονα Προτεραιότητας 4 «ΚΑΙΝΟΤΟΜΕΣ ΔΡΑΣΕΙΣ ΜΕ ΤΟΥΣ ΠΟΛΙΤΕΣ» του χρηματοδοτικού προγράμματος «ΦΥΣΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ & ΚΑΙΝΟΤΟΜΕΣ ΔΡΑΣΕΙΣ 2022».

Στη Θεσσαλονίκη σήμερα, ... /... /2023 μεταξύ :

1. ΤΟΥ **ΔΗΜΟΥ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ ΕΥΟΣΜΟΥ**
2. της **ΑμΚΕ CHORUS CLUSTER**

Λαμβάνοντας υπ όψιν ότι :

Ο **ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ ΕΥΟΣΜΟΥ** ως φορέας Τοπικής Αυτοδιοίκησης έχοντας την ευθύνη του τοπικού αναπτυξιακού σχεδιασμού δύναται να προωθεί συνεργασίες με μη Κερδοσκοπικούς Οργανισμούς Κοινωνικού συμφέροντος, για την προετοιμασία σχεδίων με στόχο την προώθηση τους σε χρηματοδότηση για παρεμβάσεις κλίμακας σε κρίσιμους τομείς πολιτικής όπως της Αστικής Ανάπτυξης και του Περιβάλλοντος, για τον σχεδιασμό και την ωρίμανση παρεμβάσεων στους ανωτέρω τομείς στο πλαίσιο των οποίων Πράσινη Ανάπτυξη και εξοικονόμηση Ενέργειας αποτελούν προτεραιότητα.

Η **ΑμΚΕ CHORUS CLUSTER** είναι Αστική Μη Κερδοσκοπική Εταιρεία και με στόχο την συνεργασία με φορείς του Δημόσιου Τομέα, την Αυτοδιοίκηση, τα Επιμελητήρια, τα Πανεπιστήμια και τα Ερευνητικά

Ινστιτούτα κλπ. για την ανάπτυξη δράσεων αμοιβαιότητας μέσα από συνεργασίες στον τομέα των τεχνολογιών της Κυκλικής Οικονομίας, της Καθαρής Ενέργειας & την Πράσινης Μετάβασης με χρήση ESG κριτηρίων για την βιώσιμη ανάπτυξη (Περιβαλλοντικά, Κοινωνικά, Διακυβέρνησης). Αρωγό Μέλος της ΑμΚΕ CHORUS CLUSTER είναι το **ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΠΑΡΕΥΞΕΙΝΙΩΝ & ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ** που αποτελεί Διεπιστημονικό Κέντρο εφαρμοσμένης Έρευνας και διάδοσης τεχνογνωσίας, μελετά και προωθεί τις Πράσινες πολιτικές και την Κυκλική Οικονομία, εξετάζοντας τους Τεχνοοικονομικούς Όρους και ευκαιρίες για την βιώσιμη ανάπτυξη και τον σχηματισμό αλυσίδων αξίας, στο πλαίσιο της Ενεργειακής μετάβασης και της οικονομίας χαμηλού Άνθρακα.

συμφωνούν ότι θα εργασθούν από κοινού για την επίτευξη των στόχων του παρόντος Συμφωνητικού Συνεργασίας με τους ακόλουθους όρους.

ΠΡΟΪΜΙΟ

Ο **Δήμος Κορδελιού Ευόσμου** βρίσκεται στο **Β/Δ άκρο του Πολεοδομικού Συγκροτήματος Θεσσαλονίκης** και αποτελεί τον δεύτερο μεγαλύτερο Δήμο του Πολεοδομικού Συγκροτήματος με έκταση 14.000 στρεμμάτων και πληθυσμό 105.426 κατοίκους (απογραφή 2021). Αποτελεί Δήμο με αστικά χαρακτηριστικά ικανοποιητικών οικιστικών standards και ποιότητας στις νέες περιοχές που παρουσίασαν τα τελευταία χρόνια ραγδαία οικιστική ανάπτυξη αλλά και με και υψηλές πυκνότητες στις παλιότερες αστικές γειτονιές.

Τον αστικό χώρο περιβάλλουν αστικά κενά στα οποία κυριαρχούν Βιομηχανικές και εμπορικές χρήσεις καθώς και υπερτοπικές συγκοινωνιακές υποδομές (οδικοί και σιδηροδρομικοί άξονες). Ειδικότερα τα διοικητικά του όρια περικυκλώνουν υπερτοπικοί άξονες καθιστώντας τον Δήμο «πύλη της Μητροπολιτικής πόλης» που όμως διακόπτουν και απομονώνουν τον αστικό ιστό του δημιουργώντας περιβαλλοντικούς φόρτους & λειτουργικές επιβαρύνσεις αλλά ταυτόχρονα δημιουργώντας προκλήσεις και ευκαιρίες για την αναδημιουργία λειτουργιών με αναβίωση σε νέους όρους της οικονομικής δραστηριότητας του παρελθόντος.

Σημαντικότερο πρόβλημα είναι η περιβαλλοντική υποβάθμιση με την ρύπανση και τους κινδύνους που προκαλούνται από τις γεινιάζουσες βαριές βιομηχανίες και ιδιαίτερα από την γεινίαση με τα Ελληνικά Πετρέλαια ΑΕ και τις εγκαταστάσεις της Χημικής Βιομηχανίας. Λόγω της γεινίασης με την Βιομηχανική Ζώνη και λόγω της ζώνης SEVEZO που αυτή δημιουργεί, ο Δήμος έχει θέσει ως προτεραιότητα την πράσινη πολιτική με επιτακτική την ανάγκη να αυξηθεί το πράσινο με στόχο την συντήρηση και ανανέωση υπάρχοντων χώρων πρασίνου αλλά κυρίως με δημιουργία νέων σε ανενεργούς χώρους του αστικού ασυνεχούς.

Ο **Δήμος Κορδελιού Ευόσμου** αποτελεί σύγχρονο Οργανισμό, με δραστηριότητα σε όλους τους τομείς της κοινωνικής, πολιτιστικής και οικονομικής ζωής. Οι δράσεις του αφορούν στην εξυπηρέτηση του πολίτη με έμφαση στην πολιτική για το περιβάλλον με διαρκή βελτίωση υποδομών και αναβάθμιση περιοχών.

Ο Δήμος Κορδελιού Ευόσμου ως ιδιοκτήτης του ακινήτου πρώην ΜΥΛΟΙ ΜΕΛΙΣΣΑΡΗ έχει αναπτύξει στο πρόσφατο παρελθόν πολλαπλές συνεργασίες με την ΑμΚΕ CHORUS CLUSTER με αντικείμενο την διερεύνηση των όρων «πράσινης» αξιοποίησης του ανενεργού πρώην βιομηχανικού συγκροτήματος. Η διεργασία αυτή έχει κατ' αρχήν καταλήξει σε πρόταση Σχεδίου επανάχρησης και ολοκληρωμένης πράσινης διαχείρισης του συγκροτήματος «ΜΕΛΙΣΑΡΗ» με ταυτόχρονη πράσινη ανάπτυξη της αστικής ζώνης επιρροής του.

Το κτιριακό συγκρότημα και η περιβάλλουσα ζώνη του αποτελούν «επίκεντρο» μιας πρώην βιοτεχνικής περιαστικής περιοχής, η οποία μετά την αστική και οικιστική επέκταση του Δήμου έχει απομείνει ως ζώνη οικονομικής δραστηριότητας σε κρίση, η οποία αν και εφάπτεται με την αστικοποιημένη περιοχή του Δήμου είναι λειτουργικά απομονωμένη από αυτήν. Βρίσκεται σε οδικό άξονα που διαπερνά τα Διοικητικά όρια του Δήμου Ευόσμου Κορδελιού και ταυτόχρονα αποτελεί άξονα υπερτοπικής σημασίας για το Πολεοδομικό Συγκρότημα της Θεσσαλονίκης, ως Δυτική πύλη εισόδου σε αυτό.

Για την περεταίρω προώθηση του Σχεδίου και την σύνδεσή του με την Εθνική Νομοθεσία για την κλιματική ουδετερότητα και την κλιματική αλλαγή, οι ανωτέρω συμφωνούν με την σύναψη του παρόντος Συμφωνητικού Συνεργασίας, για την υποβολή από την ΑμΚΕ CHORUS CLUSTER πρότασης χρηματοδότησης Σχεδίου, στην ανωτέρω αναφερόμενη Πρόσκληση του Πράσινου Ταμείου και ειδικότερα στον Στόχο που αναφέρεται σε δράσεις των θεματικών πεδίων Κλιματική αλλαγή και Αναβάθμιση του ανθρωπογενούς περιβάλλοντος, με θέμα :

ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΠΡΑΣΙΝΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΣΕ ΤΟΠΙΚΗ ΚΛΙΜΑΚΑ ΜΕ ΧΡΗΣΗ ΑΠΕ ΣΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΑΚΙΝΗΤΟ «ΜΥΛΟΙ ΜΕΛΙΣΑΡΗ» : ΔΡΑΣΕΙΣ ΑΡΧΙΚΗΣ ΩΡΙΜΑΝΣΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΔΙΑΒΟΥΛΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

Το Σχέδιο αφορά στην ανάπτυξη 8 δράσεων που συμβάλλουν στην ωρίμανση ενός έργου υψηλής περιβαλλοντικής προτεραιότητας και ειδικότερα την :

1. 1. Α : ΣΥΝΔΕΣΗ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΤΙΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΤΟΥ Ν. 4936/2022 «ΕΘΝΙΚΟΣ ΚΛΙΜΑΤΙΚΟΣ ΝΟΜΟΣ ΜΕΤΑΒΑΣΗ ΣΤΗ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗ ΟΥΔΕΤΕΡΟΤΗΤΑ ΚΑΙ ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΣΤΗΝ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗ ΑΛΛΑΓΗ, ΕΠΕΙΓΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗ ΤΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΚΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΤΗΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ» ΚΑΙ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΟΥ «ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕΙΩΣΗΣ ΕΚΠΟΜΠΩΝ» (ΑΡΘΡΟ 16)
1. Β : ΣΥΝΔΕΣΗ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΤΙΣ ΠΡΟΒΕΨΕΙΣ ΤΟΥ Ν. 5027/2023 «ΣΥΣΤΗΜΑ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ ΣΤΟΝ ΔΗΜΟΣΙΟ ΤΟΜΕΑ - ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΓΓ ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΤΟΜΕΑ - ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΩΝ Ο.Τ.Α. Α' & Β' ΒΑΘΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΩΝ ΔΙΟΙΚΗΣΕΩΝ » - ΜΕΡΟΣ Α': ΣΥΣΤΗΜΑ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΤΟΜΕΑ - ΚΑΙ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟ 7 : ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ ΕΠΙΤΑΧΥΝΣΗΣ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΤΟΜΕΑ
2. ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΕΚΘΕΣΗΣ ΕΜΠΕΙΡΟΓΝΩΜΟΣΥΝΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΤΩΝ ΠΑΡΑΓΟΝΤΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΥΠΟΒΑΘΜΙΣΗΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΑΠΟ ΚΥΡΙΕΣ ΠΗΓΕΣ ΡΥΠΑΝΣΗΣ (ΑΣΤΙΚΕΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ, ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ, ΠΡΩΤΟΓΕΝΗΣ ΤΟΜΕΑΣ, ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΑ : ΔΙΟΞΕΙΔΙΟ ΤΟΥ ΑΝΘΡΑΚΑ CO₂, ΔΙΟΞΕΙΔΙΟ ΤΟΥ ΑΖΩΤΟΥ NO₂, ΜΕΘΑΝΙΟ CH₄, ΑΙΩΡΟΥΜΕΝΑ ΣΩΜΑΤΙΔΙΑ)
3. ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΕΚΘΕΣΗΣ ΕΜΠΕΙΡΟΓΝΩΜΟΣΥΝΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΤΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΩΦΕΛΕΙΩΝ ΕΠΙΒΑΡΥΝΣΕΩΝ (ΑΣΤΙΚΩΝ & ΠΕΡΙΑΣΤΙΚΩΝ) ΑΠΟ ΤΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΜΕ ΑΝΑΝΩΣΙΜΕΣ ΠΗΓΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
4. ΚΑΤΑΓΡΑΦΗ ΔΥΝΗΤΙΚΩΝ ΠΗΓΩΝ ΒΙΟΜΑΖΑΣ (ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ, ΟΙΚΙΑΚΗΣ, ΥΠΟΛΕΙΜΑΤΑ ΑΣΤΙΚΟΥ ΠΡΑΣΙΝΟΥ) ΚΑΙ ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΣΥΓΚΡΙΤΙΚΗΣ ΕΚΘΕΣΗΣ ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΚΑΤΗΓΟΡΙΩΝ ΑΠΕ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΥΝΔΙΑΣΤΙΚΗ ΕΠΙΛΟΓΗ ΒΕΛΤΙΣΤΩΝ ΑΝΤΙΡΥΠΑΝΤΙΚΩΝ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΩΝ & ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΓΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΜΗΔΕΝΙΚΩΝ ΡΥΠΩΝ, ΓΙΑ ΤΙΣ ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ, ΤΟΥΣ ΔΗΜΟΤΕΣ ΚΑΙ ΤΙΣ ΤΟΠΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ

5. ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΠΡΟΚΑΤΑΡΚΤΙΚΗΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟΥ ΚΟΣΤΟΥΣ / ΟΦΕΛΟΥΣ (PRELIMINARY COST / BENEFIT ANALYSIS) ΚΑΙ ΔΙΕΡΕΥΝΗΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΩΝ ΕΡΓΑΛΕΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΩΘΗΣΗ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
6. ΣΥΝΤΑΞΗ ΕΚΘΕΣΗΣ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥΣ ΟΡΟΥΣ ΚΑΙ ΤΙΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΩΣ ΥΠΟΔΟΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΚΕΝΤΡΟ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟΥ ΔΙΚΤΟΥ
7. ΔΙΟΡΓΑΝΩΣΗ ΔΡΑΣΕΩΝ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΚΑΙ ΕΞΩΤΕΡΙΚΗΣ ΔΙΑΒΟΥΛΕΥΣΗΣ ΜΕ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΕΤΑΙΡΙΚΟΤΗΤΑΣ (STAKEHOLDERS ENGAGEMENT) ΜΕ ΤΙΣ ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ, ΛΟΙΠΟΥΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥΣ ΦΟΡΕΙΣ, ΤΗΝ ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΙ ΤΗΝ ΑΚΑΔΗΜΑΪΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ, ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΙΑΣΦΑΛΙΣΗ ΤΗΣ ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ, ΤΗΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΤΗΝ ΠΡΟΩΘΗΣΗ ΤΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ, ΜΕΣΩ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΩΝ ΔΙΑΛΟΓΟΥ
8. ΠΡΟΕΤΟΙΜΑΣΙΑ ΣΥΝΟΔΕΥΤΙΚΗΣ ΔΡΑΣΗΣ ΜΕ ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΤΕΧΝΩΓΝΩΣΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΑΣΙΝΗΣ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ, ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΙΣΜΟ ΜΕ ΕΥΡΕΙΑ ΦΥΤΕΥΣΗ ΕΠΙΛΕΓΜΕΝΩΝ ΔΕΝΔΡΩΝ ΥΨΗΛΗΣ ΚΩΜΗΣ ΩΣ ΦΥΣΙΚΟΙ "ΚΑΘΑΡΙΣΤΕΣ" ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΡΡΟΦΙΣΗ ΔΙΟΞΕΙΔΙΟΥ ΤΟΥ ΑΝΘΡΑΚΑ ΚΑΙ ΑΙΩΡΟΥΜΕΝΩΝ ΣΩΜΑΤΙΔΙΩΝ ΜΕ ΣΤΟΧΟ ΤΗΝ ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΤΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΙΣΟΖΥΓΙΟΥ ΣΕ ΑΣΤΙΚΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΣΗΣ ΥΨΗΛΗΣ ΡΥΠΑΝΣΗΣ

ΡΟΛΟΣ ΤΩΝ ΦΟΡΕΩΝ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑΣ

Η **ΑμΚΕ CHORUS CLUSTER** είναι ο αιτών φορέας της χρηματοδότησης από το Πράσινο Ταμείο σύμφωνα με τους όρους της σχετικής Πρόσκλησης και είναι λήπτης της χρηματοδότησης για την υλοποίηση του Σχεδίου.

Ο **Δήμος Κορδελιού Ευόσμου** είναι ο Ωφελούμενος Φορέας από την υλοποίηση του Σχεδίου και θα συμμετέχει ενεργά (τόσο σε επίπεδο Διοίκησης όσο και Υπηρεσιών αλλά και των Κοινωνικών Εταίρων και Φορέων της Τοπικής Κοινωνίας) για την επιτυχία του Σχεδίου.

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ ΠΡΟΤΑΣΗΣ

Ο προϋπολογισμός του Σχεδίου ανέρχεται στο ποσόν των **50.000 Ευρώ** και θα καλυφθεί αποκλειστικά από τις πιστώσεις του Πράσινου Ταμείου.

Ο Δήμος Κορδελιού Ευόσμου δεν συμμετέχει οικονομικά στην υλοποίηση του Σχεδίου.

Ειδικότερα οι Δράσεις του Σχεδίου κοστολογούνται ως εξής :

ΔΡΑΣΗ 1 : ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ : 1 ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΔΙΑΒΟΥΛΕΥΣΗΣ - 1 ΕΚΘΕΣΗ - ΠΡΟΤΑΣΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΤΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΑΝΘΑΚΙΚΟΥ ΑΠΟΤΥΠΩΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΤΗΝ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟΥ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ : **5.000 Ευρώ**

ΔΡΑΣΗ 2 : ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ : 1 ΕΚΘΕΣΗ ΕΜΠΕΙΡΟΓΝΩΜΟΣΥΝΗΣ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ : **8.000 Ευρώ**

ΔΡΑΣΗ 3 : ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ : 1 ΕΚΘΕΣΗ ΕΜΠΕΙΡΟΓΝΩΜΟΣΥΝΗΣ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ : **8.000 Ευρώ**

ΔΡΑΣΗ 4 : ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ : 1 ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΤΑΓΡΑΦΗΣ : **5.000 Ευρώ**

ΔΡΑΣΗ 5 : ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ : 1 ΕΚΘΕΣΗ ΕΜΠΕΙΡΟΓΝΩΜΟΣΥΝΗΣ : 8.000 Ευρώ

ΔΡΑΣΗ 6 : ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ : 1 ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΔΙΑΒΟΥΛΕΥΣΗΣ - 1 ΕΚΘΕΣΗ ΕΜΠΕΙΡΟΓΝΩΜΟΣΥΝΗΣ : 4.000 Ευρώ

ΔΡΑΣΗ 7 : ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ : 2 ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ ΔΙΑΒΟΥΛΕΥΣΗΣ & ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ (2 ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ & 2 ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ ΕΞΩΤΕΡΙΚΗΣ) : 6.000 Ευρώ

ΔΡΑΣΗ 8 : ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ : 1 ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΔΙΑΒΟΥΛΕΥΣΗΣ & ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ : 6.000 Ευρώ

Οι δαπάνες για την υλοποίηση των δράσεων θα είναι στο πλαίσιο των επιλέξιμων δαπανών του Προγράμματος του Πράσινου Ταμείου, σύμφωνα με τον σχετικό Οδηγό Εφαρμογής του Προγράμματος.

ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΣ ΤΗΣ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑΣ

Για τον συντονισμό της Συνεργασίας συστήνεται **Συντονιστική Επιτροπή** αποτελούμενη από 2 εκπροσώπους του Δήμου Κορδελιού Ευόσμου και 2 εκπρόσωπους της ΑμΚΕ CHORUS CLUSTER που θα οριστούν με σχετικές Αποφάσεις των Οργάνων φορέων.

Η λειτουργία της Ομάδας είναι συντονιστική για την προώθηση των στόχων του Συμφωνητικού, δεν έχει αποφασιστικές αρμοδιότητες και δεν υποκαθιστά τα Όργανα Διοίκησης των φορέων.

Το παρόν Συμφωνητικό υπογράφεται από τους εκπροσώπους των συμβαλλομένων μερών σε 4 πρωτότυπα αντίτυπα.

Για τον ΔΗΜΟ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ ΕΥΟΣΜΟΥ Ο Δήμαρχος Κλεάνθης Μανδαλινός	Για την ΑμΚΕ CHORUS CLUSTER Ο Πρόεδρος του ΔΣ Δημήτριος Κωνσταντινίδης
---	--



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αριθ. Αποφ. 78/2023

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **8/2023** της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου

ΘΕΜΑ: Παραίτηση από αίτηση αναίρεσης που άσκησε ο Δήμος της υποθέσεως Γρηγορίου Μποτζόρη, Φανής Μποτζόρη και Μαρίας Καλπακίδου.

Στον Εύοσμο σήμερα, 22 του μηνός Μαρτίου του έτους 2023 και ώρα 19:00 μ.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου (Π. Μελά 24), συνήλθε σε τακτική, μεικτή, συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Κορδελιού Ευόσμου ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ: 13962/17-03-2023 πρόσκληση του Προέδρου κ. Ρούμελη Γεώργιου που επιδόθηκε στα παρακάτω μέλη :

- | | |
|---------------------------------|------------------------------|
| 1. ΛΑΦΑΖΑΝΙΔΗ ΙΩΑΝΝΗ ΝΕΣΤΩΡΑ | 23. ΓΑΡΟΥΦΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟ |
| 2. ΑΜΑΝΑΤΙΑΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ | 24. ΑΝΔΡΕΑΔΗ ΒΑΣΙΛΕΙΟ |
| 3. ΠΑΜΠΟΥΚΙΔΟΥ ΑΘΗΝΑ | 25. ΚΟΝΤΣΙΔΗ ΑΝΤΩΝΙΟ |
| 4. ΓΑΒΑΛΑ ΜΑΡΙΑ | 26. ΤΣΕΧΕΛΙΔΗ ΑΘΑΝΑΣΙΟ |
| 5. ΣΩΤΗΡΑΚΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟ | 27. ΣΑΠΡΑΝΙΔΗ ΑΒΡΑΑΜ |
| 6. ΝΙΚΟΛΑΪΔΗ ΣΩΤΗΡΙΟ | 28. ΚΕΧΑΓΙΑ ΑΝΕΣΤΗ |
| 7. ΣΤΑΥΡΙΔΗ ΓΕΩΡΓΙΟ | 29. ΣΟΥΛΑ ΠΕΤΡΟ |
| 8. ΔΕΒΕΤΖΗ ΠΕΣΜΑΤΖΟΓΛΟΥ ΦΩΤΕΙΝΗ | 30. ΜΑΞΟΥΡΑ ΓΕΩΡΓΙΟ |
| 9. ΔΕΜΕΡΤΖΗ ΧΡΗΣΤΟ | 31. ΤΣΑΚΑΛΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ |
| 10. ΤΑΞΙΔΗ ΧΡΗΣΤΟ | 32. ΑΪΒΑΖΙΔΗ ΒΑΣΙΛΕΙΟ |
| 11. ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΟΥ ΝΕΔΟΥ ΟΛΓΑ | 33. ΔΑΛΑΜΠΙΡΑ ΠΑΪΚΑ ΑΝΝΕΤΑ |
| 12. ΚΥΡΙΑΚΙΔΗ ΓΡΗΓΟΡΙΟ | 34. ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΙΔΟΥ ΣΟΦΙΑ |
| 13. ΚΟΡΩΝΙΔΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ | 35. ΧΑΤΖΗΒΡΕΤΤΑ ΓΕΩΡΓΙΟ |
| 14. ΚΥΡΚΑΛΑΣ ΗΛΙΑΣ | 36. ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟ |
| 15. ΚΑΜΑΡΙΝΟ ΙΩΑΝΝΗ | 37. ΚΑΪΤΕΤΖΙΔΗ ΕΥΣΤΑΘΙΟ |
| 16. ΑΝΤΙΝΟΥ ΧΡΗΣΤΟ | 38. ΜΠΑΛΤΑ ΘΕΟΔΩΡΟ |
| 17. ΚΑΛΟΥ ΣΥΜΙΝΑ | 39. ΛΕΜΠΕΤΛΗ ΝΙΚΟΛΑΟ |
| 18. ΠΑΣΧΑΛΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ | 40. ΚΟΚΟΝΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟ |
| 19. ΚΕΡΑΜΙΔΑ ΔΗΜΗΤΡΙΟ | 41. ΞΕΝΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ |
| 20. ΠΑΝΤΕΛΙΔΗ ΑΧΙΛΛΕΑ | 42. ΝΑΘΑΝΑΗΛΙΔΗ ΛΕΩΝΙΔΑ |
| 21. ΚΑΡΑΠΟΥΛΟΥΤΙΔΟΥ ΑΝΤΩΝΙΑ | 43. ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟ ΙΩΑΝΝΗ |
| 22. ΑΛΕΞΑΝΔΡΙΔΗ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟ | 44. ΤΣΑΚΛΙΔΗ ΙΩΑΝΝΗ |

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο σαράντα πέντε (45) μελών βρέθηκαν:

Παρόντες: (38) τριάντα οκτώ

Απόντες : (7) Καλού Σύμινα, Παντελίδης Αχιλλέας, Καραπουλουτίδου Αντωνία, Σαπρανίδης Αβραάμ, Χατζηβρέττας Γεώργιος, Γιαννακόπουλος Ιωάννης, Τσακλίδης Ιωάννης

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν επίσης οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων Ευόσμου και Ελευθερίου - Κορδελιού κ.κ. Φωτιάδης Παναγιώτης και Μεσθανεύς Πέτρος οι οποίοι ήταν απόντες

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα η πρακτικογράφος κα. Ραφαήλ Όλγα

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης στην οποία κλήθηκε και ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Μανδαλιανός Κλεάνθης, σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ. 6 του Ν.3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει.

-Το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης αναβάλλεται

Προ της συζήτησης των υπόλοιπων θεμάτων της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος πρότεινε και την συζήτηση ενός (1) έκτακτου θέματος με τη μορφή του κατεπείγοντος και το σώμα αποδέχθηκε ομόφωνα τη συζήτησή του ως έκτακτο.

-Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ Χατζηβρέττας Γεώργιος προσήλθε κατά την συζήτηση του 4^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης

-Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Κεραμιδός Δημήτριος, Ξενίδου Μαρία, Τριανταφυλλίδου Σοφία αποχώρησαν κατά την συζήτηση των ανακοινώσεων-προτάσεων

-Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Ανδρεάδης Βασίλειος, Τσεχελίδης Αθανάσιος, Δαλαμπίρα Πάικα Αννέτα αποχώρησε πριν την έναρξη των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης

-Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Γαρούφας Αθανάσιος, Σούλας Πέτρος, Παρασκευόπουλος Αλέξανδρος, Κοκονάς Αθανάσιος αποχώρησαν μετά την ψήφιση του 4^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης

- Εκδόθηκε κατά πλειοψηφία ψήφισμα για την μη ιδιωτικοποίηση του νερού

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 5^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου την αρ. πρωτ. 6195/6-02-2023 γνωμοδότηση του επί παγία αντιμισθία δικηγόρου του Δήμου Δρ Κωνσταντίνου Πλιάτσικα σύμφωνα με την οποία:

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Την υπό ΕΑΚ 21407/2018 αγωγή.
2. Την υπ' αριθμ. 11161/2020 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης.
3. Την υπό ΕΑΚ 2130/2020 έφεση του Δήμου.
4. Την υπ' αριθμ. 366/2022 απόφαση του Εφετείου Θεσσαλονίκης.
5. Την υπό ΕΑΚ 146/2022 αίτηση αναίρεσης που άσκησε ο Δήμος κατά της παραπάνω απόφασης.

ΕΚΦΡΑΖΩ ΤΗΝ ΑΚΟΛΟΥΘΗ ΓΝΩΜΗ

Σε βάρος του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου ασκήθηκε από τους: Γρηγόριο Μποτζόρη, Φανή Μποτζόρη και Μαρία Καλπακίδου η υπό ΕΑΚ 21407/2018 αγωγή, με την οποία ζητούσαν να αναγνωριστούν κύριοι τμήματος κοινόχρηστου χώρου, που στο κτηματολόγιο εμφανίζεται να ανήκει στον Δήμο και να διορθωθεί η σχετική ανακριβής εγγραφή.

Επί της αγωγής αυτής εκδόθηκε η υπ' αριθμ. 11161/2020 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, η οποία έκανε δεκτή την αγωγή και διέταξε τη διόρθωση των ανακριβών -κατά τη γνώμη της- πρώτων κτηματολογικών εγγραφών.

Σε βάρος της παραπάνω απόφασης ασκήθηκε η υπό ΕΑΚ 2130/2020 έφεση του Δήμου, με την οποία ζητούσε την ανατροπή της παραπάνω απόφασης και, τελικά, την απόρριψη της αγωγής.

Επί της έφεσης αυτής εκδόθηκε η υπ' αριθμ. 366/2022 απόφαση του Εφετείου Θεσσαλονίκης, η οποία αφού έκανε δεκτή τυπικά και ουσιαστικά την έφεση, δίκασε εξ αρχής την αγωγή και την έκανε δεκτή.

Έτσι, όμως, που έκρινε το δευτεροβάθμιο δικαστήριο έσφαλε κατά τη γνώμη μας, καθώς θα έπρεπε: 1. Να απορρίψει την αγωγή, αφού ο Δήμος είχε προτείνει με τις προτάσεις του σειρά νομικών ισχυρισμών που – εσφαλμένα– απορρίφθηκαν από το δικαστήριο και 2. Να απορρίψει την αγωγή ως νομικά, άλλως ως ουσιαστικά αβάσιμη, διότι συντρέχουν σχετικοί νομικοί λόγοι προς τούτο. Υπενθυμίζεται ότι και ο άλλοτε επί παγία αντιμισθία δικηγόρος του Δήμου, Οδυσσέας Κοτρώτσιος, είχε υποστηρίξει τη γνώμη περί μη οφειλής αποζημίωσης σε βάρος του Δήμου με την υπ' αριθμ. 4467/14-02-05 έγγραφη γνωμοδότησή του, επί του υπ' αριθ. πρωτ. 38431/30-12-2004 έγγραφου αιτήματος για καθορισμό αποζημίωσης.

Μάλιστα, όπως και με την προηγούμενη γνωμοδότηση σημειώσαμε, το νομικό θέμα που απασχόλησε την υπόθεση (παραίτηση ιδιώτη από την κυριότητά του μετά την υποβολή αίτησης για τροποποίηση του

πολεοδομικού σχεδίου) είναι σημαντικό για τον Δήμο, καθώς οδηγεί σε υποχρέωση του Δήμου να αποζημιώσει ακίνητα που –κατά τους ισχυρισμούς του Δήμου– δεν θα έπρεπε. Βέβαια, η κρίση του πρωτοβάθμιου και δευτεροβάθμιου δικαστηρίου είναι αντίθετη προς τους παραπάνω ισχυρισμούς του Δήμου, αλλά για τον λόγο αυτό προκρίθηκε η άσκηση αναίρεσης, όπερ και εγένετο, αφού ήδη έχει ασκηθεί η υπό ΕΑΚ 146/2022 αναίρεση, η οποία πάντως δεν έχει ακόμη προσδιοριστεί για συζήτηση ενώπιον του Αρείου Πάγου.

Περαιτέρω, σύμφωνα με το άρθρο 72 ν. 3852/2010 περ. ι', η Οικονομική Επιτροπή: «...Αποφασίζει για την υποβολή προσφυγών στις διοικητικές αρχές και αποφασίζει για την άσκηση ή μη όλων των ένδικων βοηθημάτων και των ένδικων μέσων, **καθώς και για την παραίτηση από αυτά, πλην των περιπτώσεων δικών που αφορούν στον προσδιορισμό ή τη μετατροπή της εργασιακής σχέσης μεταξύ εργαζομένων και του Δήμου, στις οποίες η άσκηση ενδίκων μέσων είναι υποχρεωτική.** Επίσης, αποφασίζει τον συμβιβασμό ή την κατάργηση δίκης που έχει αντικείμενο ποσό έως εξήντα χιλιάδες (60.000) ευρώ, πλέον ΦΠΑ. Όταν το αντικείμενο της δίκης είναι άνω του ποσού αυτού, τότε εισηγείται τη λήψη απόφασης από το δημοτικό συμβούλιο. Δεν επιτρέπεται συμβιβασμός ή κατάργηση δίκης για απαιτήσεις μισθών, επιδομάτων, αποζημιώσεων, εξόδων παράστασης, εξόδων κίνησης και γενικά μισθολογικών παροχών οποιασδήποτε μορφής, εξαιρουμένων εκείνων για τις οποίες το νομικό ζήτημα έχει επιλυθεί με απόφαση ανωτάτου δικαστηρίου. Η απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής για τις περιπτώσεις των προηγούμενων εδαφίων, πλην αυτών που αφορούν στον προσδιορισμό ή τη μετατροπή της εργασιακής σχέσης κατά τα προβλεπόμενα στο πρώτο εδάφιο, λαμβάνεται ύστερα από γνωμοδότηση δικηγόρου, η έλλειψη της οποίας συνεπάγεται ακυρότητα της σχετικής απόφασης. Η παρούσα ρύθμιση ισχύει και όταν η αρμοδιότητα ασκείται από το δημοτικό συμβούλιο.»

Από την παραπάνω διάταξη προκύπτει ότι η Οικονομική Επιτροπή μπορεί να αποφασίζει την παραίτηση από ασκθέντα ένδικα μέσα, εφόσον με τον τρόπο αυτό κρίνει ότι εξυπηρετεί πληρέστερα τα συμφέροντα του Δήμου. Μοναδικός περιορισμός που τίθεται από τον νόμο είναι η υπόθεση να μην αφορά τη μετατροπή συμβάσεων εργασίας, για τις οποίες η εξάντληση των ενδίκων μέσων είναι υποχρεωτική. Πάντως, στην προκείμενη περίπτωση δεν τίθεται ζήτημα μετατροπής εργασιακής σχέσης, αλλά η υπόθεση αφορά στην αναγνώριση κυριότητας τμήματος ακινήτου και τη διόρθωση ανακριβών πρώτων κτηματολογικών εγγραφών.

Με αυτά τα δεδομένα θα μπορούσε να εκτιμηθεί ότι η Οικονομική Επιτροπή έχει κατ' αρχήν την ευχέρεια να παραιτηθεί από ασκθέν ένδικο μέσο, εάν κρίνει ότι η παραίτηση εξυπηρετεί τα συμφέροντα του Δήμου. Μάλιστα, καθώς τούτο (η εξυπηρέτηση των συμφερόντων του Δήμου) αποτελεί ζήτημα άσκησης πολιτικής/διοίκησης, η νομική υπηρεσία δεν μπορεί να εκφράσει επί αυτού γνώμη, τυχόν δε εκφραζόμενη δεν δεσμεύει κατ' αρχήν τη διοίκηση του Δήμου.

Πάντως, εάν αποδειχθεί ότι το επίδικο ακίνητο έχει αξία άνω των 60.000 ευρώ, αρμόδιο για τη λήψη απόφασης παραίτησης από την ασκηθείσα αναίρεση είναι το Δημοτικό Συμβούλιο, για το οποίο ισχύουν επίσης όσα ήδη έχουν αναφερθεί.

Σχετικά έγγραφα:

-Το με αρ.πρωτ. 1451/21-03-2023 έγγραφο της Πολεοδομίας με θέμα «Έκδοση φύλλου αντικειμενικού προσδιορισμού», από το οποίο προκύπτει ότι το επίδικο ακίνητο έχει αξία άνω των 60.000 ευρώ

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, όπως είναι καταχωρημένη στο απομαγνητοφωνημένο πρακτικό, αφού άκουσε όσα είπε ο Πρόεδρος είδε και τις σχετικές διατάξεις

Αποφασίζει ομόφωνα

Την παραίτηση από την ήδη ασκηθείσα αναίρεση του Δήμου για την υπόθεση Γρηγορίου Μποτζόρη, Φανής Μποτζόρη και Μαρίας Καλπακίδου.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **78/2023**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος Δ.Σ.
Γεώργιος Ρούμελης

Τα Μέλη

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αριθ. Αποφ. 79/2023

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **8/2023** της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου

ΘΕΜΑ: Έγκριση μεταβίβασης προσκυρούμενου τμήματος ιδιοκτησίας του Δήμου στην ιδιοκτησία της κ. Παραστατίδου Ζωής το γένος Βαλιάνου Γεωργίου & της Αρχοντίας με Κ.Α. 126522 στο Ο.Τ. 65Α επί της οδού Γοργοποτάμου της Δ.Ε. Ευόσμου (μετά από αίτημα της κ. Παραστατίδου Ζωής που ενεργεί μέσω των νόμιμων εκπροσώπων κ. Χοτομανίδου Πηνελόπης και Βασιλείου Ανδρέου - Δικηγόρων), σύμφωνα με την αριθ. 31 Μεμονωμένη Πράξη Εφαρμογής (Π.Ε.) της Δ.Ε. Ευόσμου, όπως καθορίστηκε με την αριθ. 288/2022 (ΑΔΑ: ΨΗΠΗΩΛΒ-4Ν6) Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής (Α.Ο.Ε.) του Δήμου Κορδελιού - Ευόσμου

Στον Εύοσμο σήμερα, 22 του μηνός Μαρτίου του έτους 2023 και ώρα 19:00 μ.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου (Π. Μελά 24), συνήλθε σε τακτική, μεικτή, συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Κορδελιού Ευόσμου ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ: 13962/17-03-2023 πρόσκληση του Προέδρου κ. Ρούμελη Γεώργιου που επιδόθηκε στα παρακάτω μέλη :

1. ΛΑΦΑΖΑΝΙΔΗ ΙΩΑΝΝΗ ΝΕΣΤΩΡΑ
2. ΑΜΑΝΑΤΙΑΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
3. ΠΑΜΠΟΥΚΙΔΟΥ ΑΘΗΝΑ
4. ΓΑΒΑΛΑ ΜΑΡΙΑ
5. ΣΩΤΗΡΑΚΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟ
6. ΝΙΚΟΛΑΪΔΗ ΣΩΤΗΡΙΟ
7. ΣΤΑΥΡΙΔΗ ΓΕΩΡΓΙΟ
8. ΔΕΒΕΤΖΗ ΠΕΣΜΑΤΖΟΓΛΟΥ ΦΩΤΕΙΝΗ
9. ΔΕΜΕΡΤΖΗ ΧΡΗΣΤΟ
10. ΤΑΞΙΔΗ ΧΡΗΣΤΟ
11. ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΟΥ ΝΕΔΟΥ ΟΛΓΑ
12. ΚΥΡΙΑΚΙΔΗ ΓΡΗΓΟΡΙΟ
13. ΚΟΡΩΝΙΔΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ
14. ΚΥΡΚΑΛΑΣ ΗΛΙΑΣ
15. ΚΑΜΑΡΙΝΟ ΙΩΑΝΝΗ
16. ΑΝΤΙΝΟΥ ΧΡΗΣΤΟ
17. ΚΑΛΟΥ ΣΥΜΙΝΑ
18. ΠΑΣΧΑΛΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ
19. ΚΕΡΑΜΙΔΑ ΔΗΜΗΤΡΙΟ
20. ΠΑΝΤΕΛΙΔΗ ΑΧΙΛΛΕΑ
21. ΚΑΡΑΠΟΥΛΟΥΤΙΔΟΥ ΑΝΤΩΝΙΑ
22. ΑΛΕΞΑΝΔΡΙΔΗ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟ

23. ΓΑΡΟΥΦΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟ
24. ΑΝΔΡΕΑΔΗ ΒΑΣΙΛΕΙΟ
25. ΚΟΝΤΣΙΔΗ ΑΝΤΩΝΙΟ
26. ΤΣΕΧΕΛΙΔΗ ΑΘΑΝΑΣΙΟ
27. ΣΑΠΡΑΝΙΔΗ ΑΒΡΑΑΜ
28. ΚΕΧΑΓΙΑ ΑΝΕΣΤΗ
29. ΣΟΥΛΑ ΠΕΤΡΟ
30. ΜΑΞΟΥΡΑ ΓΕΩΡΓΙΟ
31. ΤΣΑΚΑΛΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
32. ΑΪΒΑΖΙΔΗ ΒΑΣΙΛΕΙΟ
33. ΔΑΛΑΜΠΙΡΑ ΠΑΪΚΑ ΑΝΝΕΤΑ
34. ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΙΔΟΥ ΣΟΦΙΑ
35. ΧΑΤΖΗΒΡΕΤΤΑ ΓΕΩΡΓΙΟ
36. ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟ
37. ΚΑΪΤΕΤΖΙΔΗ ΕΥΣΤΑΘΙΟ
38. ΜΠΑΛΤΑ ΘΕΟΔΩΡΟ
39. ΛΕΜΠΕΤΛΗ ΝΙΚΟΛΑΟ
40. ΚΟΚΟΝΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟ
41. ΞΕΝΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ
42. ΝΑΘΑΝΑΗΛΙΔΗ ΛΕΩΝΙΔΑ
43. ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟ ΙΩΑΝΝΗ
44. ΤΣΑΚΛΙΔΗ ΙΩΑΝΝΗ

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο σαράντα πέντε (45) μελών βρέθηκαν:

Παρόντες: (38) τριάντα οκτώ

Απόντες : (7) Καλού Σύμινα, Παντελίδης Αχιλλέας, Καραπουλουτίδου Αντωνία, Σαπρανίδης Αβραάμ, Χατζηβρέττας Γεώργιος, Γιαννακόπουλος Ιωάννης, Τσακλίδης Ιωάννης

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν επίσης οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων Ευόσμου και Ελευθερίου - Κορδελιού κ.κ. Φωτιάδης Παναγιώτης και Μεσθανεύς Πέτρος οι οποίοι ήταν απόντες

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα η πρακτικογράφος κα. Ραφαήλ Όλγα

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης στην οποία κλήθηκε και ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Μανδαλιανός Κλεάνθης, σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ. 6 του Ν.3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει.

-Το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης αναβάλλεται

Προ της συζήτησης των υπόλοιπων θεμάτων της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος πρότεινε και την συζήτηση ενός (1) έκτακτου θέματος με τη μορφή του κατεπείγοντος και το σώμα αποδέχθηκε ομόφωνα τη συζήτησή του ως έκτακτο.

-Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ Χατζηβρέττας Γεώργιος προσήλθε κατά την συζήτηση του 4^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης

-Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Κεραμιδός Δημήτριος, Ξενίδου Μαρία, Τριανταφυλλίδου Σοφία αποχώρησαν κατά την συζήτηση των ανακοινώσεων-προτάσεων

-Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Ανδρεάδης Βασίλειος, Τσεχελίδης Αθανάσιος, Δαλαμπίρα Πάικα Αννέτα αποχώρησαν πριν την έναρξη των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης

-Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Γαρούφας Αθανάσιος, Σούλας Πέτρος, Παρασκευόπουλος Αλέξανδρος, Κοκονάς Αθανάσιος αποχώρησαν μετά την ψήφιση του 4^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης

- Εκδόθηκε κατά πλειοψηφία ψήφισμα για την μη ιδιωτικοποίηση του νερού

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 6^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου την αρ. πρωτ. 13294/15-03-2023 Εισήγηση της Διεύθυνσης Μελετών και Έργων σύμφωνα με την οποία:

Ιστορικό Υπόθεσης

Σύμφωνα με την 31 Μεμονωμένη Πράξη Εφαρμογής (Π.Ε.) που κυρώθηκε με την αριθ. ΔΠ/ΤΤΑ/43373/3096/22-07-1994 Απόφαση Νομάρχη Θεσ/νίκης, η ιδιοκτησία με Κ.Α. 126522 στο Ο.Τ. 65Α επί της οδού Γοργοποτάμου της Δ.Ε. Ευόσμου με αρχικό εμβαδό 130,50 τ.μ. φερόμενης ιδιοκτήτριας κ. ΠΑΡΑΣΤΑΤΙΔΟΥ ΖΩΗΣ σύζ. Γαβριήλ το γένος Βαλιάνου Γεωργίου & της Αρχοντίας (με ποσοστό ιδιοκτησίας 100 %) και τίτλο το υπ' αριθ. 55706/24-12-1973 συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Θεσ/νίκης (Σ.Θ.) Μιλένας Βαβυλοπούλου, τακτοποιείται στο οικοπέδο 13 εμβαδού 131,45 τ.μ. στο Ο.Τ.65Α της Δ.Ε. Ευόσμου με υποχρέωση προσκύρωσης τμήματος εμβαδού 14,00 τ.μ. προς ΟΤΑ.

Με την με αρ.πρωτ. 44024/11-11-2020 αίτηση της κ. Παραστατίδου Ζωής που ενεργεί μέσω της πληρεξουσίας Δικηγόρου κ. Χοτομανίδου Πηνελόπης και τα στοιχεία που κατατέθηκαν για την υπόθεση, ζητείται ο εξώδικος καθορισμός τιμής μονάδος του εν λόγω προσκυρούμενου τμήματος ιδιοκτησίας του Δήμου, προς διευθέτηση της οφειλόμενης υποχρέωσης της εν λόγω προσκύρωσης από την παραπάνω Μεμονωμένη Πράξη Εφαρμογής.

Από τα κτηματολογικά στοιχεία των αρχικών εγγραφών (με αριθ. πρωτ. 3663/20-07-2020) που υποβλήθηκαν, προκύπτει ότι η ιδιοκτησία της κ. Παραστατίδου Ζωής σύζ. Γαβριήλ το γένος Βαλιάνου Γεωργίου και της Αρχοντίας, έχει λάβει ΚΑΕΚ 190403503004/0/0 με τίτλο κτήσης το υπ' αριθ. 55706/24-12-1973 συμβόλαιο (αγοραπωλησίας αγροτεμαχίου) της Σ.Θ. Μιλένας Βαβυλοπούλου, μεταγεγραμμένο στο Υποθηκοφυλακείο Θεσ/νίκης (τόμος 810 αριθ. 266).

Σύμφωνα με την υπ' αριθ. ΔΥΔ/13478/01-12-2020 βεβαίωση τελεσιδικίας της Δ/σης Πολεοδομίας-Υπηρεσιών Δόμησης για την 31 Μεμονωμένη Πράξη Εφαρμογής που προσκομίστηκε, *“ως φερόμενη ιδιοκτήτρια του παραπάνω ακινήτου φαίνεται η κ. Παραστατίδου Ζωή σύζ. Γαβριήλ το γένος Βαλιάνου Γεωργίου και της Αρχοντίας και της αποδίδεται το οικ.13 Ε= 131,45 τ.μ. με οφειλόμενη προσκύρωση προς ΟΤΑ Ε=14,00 τ.μ. Μέχρι την ημερομηνία που υπογράφεται το παρόν, η ρυμοτομία της περιοχής δεν έχει τροποποιηθεί. Επίσης δεν έχει ενημερωθεί η Μεμ. Π.Ε. 31 με τυχούσα Διορθωτική Πράξη Εφαρμογής”*.

Επισυνάπτεται το υπ' αριθ. πρωτ.16014/26-04-2021 (ορθή επανάληψη) έγγραφο της Ταμειακής Υπηρεσίας του Δήμου σε απάντηση του υπ' αριθ. πρωτ. 14902/15-04-2021 εγγράφου της Υπηρεσίας μας, για έλεγχο πληρωμών, από το οποίο προκύπτει ότι, για την ιδιοκτήτρια που αναφέρεται ως φερόμενη στην 31 Μεμονωμένη Πράξη Εφαρμογής, στην ιδιοκτησία με Κ.Α. 126522 στο Ο.Τ. 65Α επί της οδού Γοργοποτάμου της Δ.Ε. Ευόσμου, δεν βρέθηκαν σχετικές πληρωμές, ούτε και ταμειακά βεβαιωμένες οφειλές.

Σύμφωνα με το φύλλο αντικειμενικού προσδιορισμού αξίας οικοπέδου του κ. Καραμάνου Νικολάου Συμβολαιογράφου Θεσ/νίκης (Σ.Θ.), που προσκομίστηκε με την με αρ.πρωτ.44024/11-11-2020 αίτηση της κ. Παραστατίδου Ζωής του Γεωργίου & της Αρχοντίας, που ενεργεί μέσω της πληρεξουσίας Δικηγόρου της κ. Χοτομανίδου Πηνελόπης, η αξία του υπόψη οικοπεδικού τμήματος υπολογίστηκε σε (205,00 €/τ.μ. Χ 14,00 τ.μ.) = 2.870,00 €.

Στο πλαίσιο διεκπεραίωσης του φακέλου αναφορικά με τον αιτούμενο εξώδικο καθορισμό τιμής μονάδος, η Υπηρεσία μας απέστειλε το υπ' αριθ. πρωτ. 52015/15-12-2021 έγγραφο προς τον Αντιδήμαρχο της Τεχνικής

Υπηρεσίας με κοινοποίηση στους αρμοδίους, ενημερώνοντας ως προς την ημερομηνία της αιτούμενης γνωμοδότησης για να λάβουν γνώση.

Επισυνάπτεται η υπ' αριθ. 547/2022 (αρ.πρωτ. 23858/06-06-2022) γνωμοδότηση του επί παγία αντιμισθία Δικηγόρου του Δήμου κ. Νικολάου Κ. Παπαδόπουλου που εκδόθηκε επί του με αρ.πρωτ. 17288/10-05-2021 εγγράφου μας για την υπόθεση του θέματος, ως προβλέπεται από τις διατάξεις της παρ.3 του άρθρου 103 του Ν.3463/06, ως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.

Η παραπάνω γνωμοδότηση, μεταξύ άλλων αναφέρει " 2. Δεν προκύπτει η εξουσία αντιπροσωπεύσεως της κ. Χοτομανίδου για την υποβολή αιτήσεως για τη σύναψη εξώδικου συμβιβασμού3. Ενδείκνυται η Οικονομική Επιτροπή να ζητήσει την προσκομιδή πληρεξουσίου εγγράφου ... με το οποίο θα παρέχει πληρεξουσιότητα... 4. Από την πλευρά του Δήμου, πρέπει να καταρτίσει η Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών φύλλο υπολογισμού αξίας του προσκυρούμενου οικοπεδικού τμήματος."

Με το αριθ. πρωτ. 26775/21-06-2022 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου αποστάλθηκε από το Δικηγορικό Γραφείο των κ. Βασιλείου Γ. Ανδρέου και Πηνελόπης Γ. Χοτομανίδου, η από 21-06-2022 Εξουσιοδότηση της κ. Ζωής Παραστατίδου σύζ. Γαβριήλ το γένος Βαλιάνου, με την οποία εξουσιοδοτεί τους παραπάνω Δικηγόρους να την εκπροσωπούν, μεταξύ άλλων, ως προς την υποβολή της αίτησης εξωδικαστικού συμβιβασμού σχετικά με το εν λόγω ακίνητο, όπως αναφέρεται ως απαιτούμενο στοιχείο στις παραγράφους 2. και 3. της παραπάνω γνωμοδότησης.

Με το από 22-06-2022 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, η Νομική Υπηρεσία απέστειλε συνημμένα, το με αριθ. πρωτ. 27030/22-06-2022 φύλλο υπολογισμού αξίας ακινήτου, που συνέταξε ο εντεταλμένος υπάλληλος της Διευθύνσεως Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου κ. Κων/νος Παυλόγλου όπως αυτό ζητήθηκε την παράγραφο 4. της παραπάνω γνωμοδότησης του επί παγία αντιμισθία Δικηγόρου του Δήμου κ. Νικολάου Κ. Παπαδόπουλου. Σύμφωνα με το παραπάνω φύλλο, η αντικειμενική αξία του ακινήτου, ανέρχεται στο ποσό των 2.870,00 €/τ.μ. (205,00 €/τ.μ. Χ 14,00 τ.μ.).

Με την αριθ. πρωτ. 27195/23-06-2022 εισήγηση της Υπηρεσίας μας τέθηκε προς την Οικονομική Επιτροπή η υπόθεση της προσκύρωσης του θέματος και εκδόθηκε η αριθ. 288/2022 Απόφασή της (ΑΔΑ: ΨΗΠΗΩΛΒ-4Ν6) και γνωστοποιήθηκε στον αιτούντα (δία του πληρεξουσίου Δικηγόρου του) με το με αριθ. πρωτ. 28861/01-07-2022 έγγραφό μας.

Με την αριθ. πρωτ. 6236/06-02-2023 αίτηση, κατατέθηκε από τον κ. Χαλβατζή Κωνσταντίνο, το με αριθ. 835/06-02-2023 διπλότυπο είσπραξης της Ταμειακής Υπηρεσίας του Δήμου για το καθορισθέν ποσό (με την αριθ. 288/2022 Α.Ο.Ε.) για την προσκύρωση του οικοπεδικού τμήματος, ήτοι 2.870,00 € (205,00 €/τ.μ. Χ 14,00 τ.μ.). Όπως προκύπτει από το παραπάνω διπλότυπο είσπραξης, το τίμημα καταβλήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Άρθρου 67 του Ν.4483/2017 (ΦΕΚ 107Α/2017) με έκπτωση 20 % (λόγω εφάπαξ καταβολής), το ποσό των 2.296,00 €.

Εφόσον έχει καταβληθεί το τίμημα για την υποχρέωση προσκύρωσης της ιδιοκτησίας του αιτούντα βάσει της υπ' αριθ. 288/2022 Α.Ο.Ε., επιβάλλεται ο Δήμος να προβεί στην έγκριση μεταβίβασης της κυριότητας του οικοπεδικού τμήματος.

Μετά τα παραπάνω, θα πρέπει να εξουσιοδοτηθεί ο κ. Δήμαρχος για την υπογραφή της απαιτούμενης συμβολαιογραφικής πράξεως καθώς και κάθε άλλου εγγράφου, ιδιωτικού ή δημόσιου, απαιτείται για την εκτέλεση της παραπάνω εντολής εκ μέρους του Δήμου.

Πάσης φύσεως έξοδα για τη σύνταξη της σχετικής συμβολαιογραφικής πράξεως και την καταχώρησή της στο αρμόδιο Κτηματολογικό γραφείο βαρύνουν τους αιτούντες.

ΠΡΟΓΕΝΕΣΤΕΡΕΣ ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Η υπ' αριθ. 288/2022 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου (ΑΔΑ: ΨΗΠΗΩΛΒ-4Ν6).

ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ :

Οι διατάξεις των άρθρων 75, 86 και 93 του Ν.3463/06 (ΦΕΚ 114Α/2006).

Οι διατάξεις των άρθρ.65 και 72 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87Α/2010).

ΠΑΡΑΣΤΑΤΙΚΑ ΠΟΥ ΣΥΝΟΔΕΥΟΥΝ ΤΗΝ ΠΑΡΟΥΣΑ

(Από το αριθ. (1) έως (11) έχουν αποσταλεί με το αριθ. πρωτ. 27246/23-06-2022 έγγραφο της Υπηρεσίας μας και τα στοιχεία του αριθ. (12) συνοδεύουν την παρούσα).

- Η με αρ.πρωτ. 44024/11-11-2020 αίτηση της κ. Παραστατίδου Ζωής σύζ. Γαβριήλ το γένος Βαλιάνου Γεωργίου και της Αρχοντίας με τα στοιχεία που τη συνοδεύουν.
- Η αριθ. ΔΠ/ΤΤΑ/43373/3096/1994 Απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης με τον πίνακα και απόσπασμα τοπογραφικού διαγράμματος της 31 Μεμονωμένης Πράξης Εφαρμογής, πιστοποιητικό μεταγραφής και η με αρ.πρωτ. ΔΥΔ/13478/01-12-2020 βεβαίωση τελεσιδικίας της.
- Το υπ' αριθ. 55706/24-12-1973 συμβόλαιο (αγοραπωλησίας αγροτεμαχίου) της Σ.Θ. Μιλένας Βαβυλοπούλου με το πιστοποιητικό μεταγραφής του, που κατατέθηκαν με την αριθ. πρωτ. 44024/11-11-2020 αίτηση της κ. Παραστατίδου Ζωής.
- Τα υποβληθέντα κτηματολογικά στοιχεία (με αρ.πρωτ. 3663/20-07-2020) για την ιδιοκτησία της αιτούσης που συνοδεύει την αριθ. πρωτ. 44024/11-11-2020 αίτηση.
- Το υπ' αριθ. πρωτ. 16014/26-04-2021 (ορθή επανάληψη) έγγραφο της Ταμειακής Υπηρεσίας του Δήμου σε απάντηση του υπ' αριθ. πρωτ. 14902/15-04-2021 εγγράφου μας για έλεγχο πληρωμών.
- Το υπογεγραμμένο φύλλο αντικειμενικού προσδιορισμού αξίας ακινήτου του κ. Καραμάνου Νικολάου (Σ.Θ.) Συμβολαιογράφου Θεσ/νίκης, που συνοδεύει την αριθ. πρωτ. 44024/11-11-2020 αίτηση.
- Το υπ' αριθ. πρωτ. 52015/15-12-2021 έγγραφο της Υπηρεσίας μας προς ενημέρωση.
- Η με υπ' αριθ. 547/2022 (αρ.πρωτ. 23858/06-06-2022) γνωμοδότηση του επί παγία αντιμισθία Δικηγόρου του Δήμου κ. Νικολάου Κ. Παπαδόπουλου και το με αρ.πρωτ. 17288/10-05-2021 έγγραφό μας.
- Το αριθ. πρωτ. 26775/21-06-2022 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου του Δικηγορικού Γραφείου των κ. Βασιλείου Γ. Ανδρέου και Πηνελόπης Γ. Χοτομανίδου, με συνημμένη την από 21-06-2022 Εξουσιοδότηση της κ. Ζωής Παραστατίδου σύζ. Γαβριήλ το γένος Βαλιάνου.
- Το αριθ. πρωτ. 27030/22-06-2022 φύλλο αντικειμενικής αξίας ακινήτου της Διευθύνσεως Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου που συνοδεύει το από 22-06-2022 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου της Νομικής Υπηρεσίας.
- Η αριθ. πρωτ. 27195/23-06-2022 εισήγηση της Υπηρεσίας μας με την αριθ. 288/2022 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής (ΑΔΑ: ΨΗΠΗΩΛΒ-4Ν6) όπως γνωστοποιήθηκε στον αιτούντα (δια του πληρεξουσίου Δικηγόρου του) με το αριθ. πρωτ. 28861/01-07-2022 έγγραφό μας.
- Η αριθ. πρωτ. 6236/06-02-2023 αίτηση του κ. Χαλβατζή Κωνσταντίνου με το με αριθ. 835/06-02-2023 διπλότυπο είσπραξης της Ταμειακής Υπηρεσίας του Δήμου.

ΝΟΜΙΜΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΟΘΕΣΗ :

Σύμφωνα με το άρθρο 79 παρ.2 του Ν.3463/06 & τον Ν.3852/10, οι τοπικές κανονιστικές αποφάσεις δημοσιεύονται υποχρεωτικά, κατά το πλήρες κείμενό τους, στο δημοτικό ή κοινοτικό κατάστημα του Δήμου ή της Κοινότητας, σύμφωνα με τη διαδικασία που προβλέπεται από το άρθρο 284 του Ν.3463/06. Οι αποφάσεις με μέριμνα του προέδρου του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου καταχωρούνται στην ιστοσελίδα του Δήμου ή της Κοινότητας. Μετά την έκδοση σχετικής Απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου απαιτείται σε εκτέλεσή της η σύνταξη

συμβολαιογραφικής πράξης που θα υπογραφεί από τον Δήμαρχο εκ μέρους του Δήμου, κατά τους όρους της αντίστοιχης Απόφασης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, όπως είναι καταχωρημένη στο απομαγνητοφωνημένο πρακτικό, αφού άκουσε όσα είπε ο Πρόεδρος είδε και τις σχετικές διατάξεις

Αποφασίζει ομόφωνα

1. Εγκρίνει την μεταβίβαση του προσκυρούμενου οικοπεδικού τμήματος εμβαδού 14,00 τ.μ. ιδιοκτησίας του Δήμου στην ιδιοκτησία με Κ.Α 126522 της κ. ΠΑΡΑΣΤΑΤΙΔΟΥ ΖΩΗΣ σύζ. Γαβριήλ το γένος Βαλιάνου Γεωργίου & της Αρχοντίας (ΑΦΜ 116510869) με αριθ. 13 /Ο.Τ. 65Α (100%) με ΚΑΕΚ 190403503004/0/0 επί της οδού Γοργοποτάμου, σύμφωνα με την 31 Μεμονωμένη Πράξη Εφαρμογής (ΠΕ) που κυρώθηκε με την αριθ. ΔΠ/ΤΤΑ/43373/3096/22-07-1994 Απόφαση Νομάρχη Θεσ/νίκης της Δ.Ε. Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού - Ευόσμου και
2. Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο για την υπογραφή της απαιτούμενης συμβολαιογραφικής πράξεως καθώς και κάθε άλλου εγγράφου, ιδιωτικού ή δημόσιου, απαιτείται για την εκτέλεση της παραπάνω εντολής εκ μέρους του Δήμου.

Τα πάσης φύσης έξοδα για τη σύνταξη της σχετικής συμβολαιογραφικής πράξεως και την καταχώρησή της στο αρμόδιο Κτηματολογικό Γραφείο βαρύνει τους αιτούντες του θέματος.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **79/2023**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος Δ.Σ.

Τα Μέλη

Γεώργιος Ρούμελης

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αριθ. Αποφ. 80/2023

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **8/2023** της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για επανεπιβολή ή μη ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης σε ακίνητο, των τότε φερόμενων ιδιοκτητών κ.κ. Στογιάννη και Βασιλική Τσίκλη νυν κ.κ. Φωτεινή Μάντση - το γένος Στογιάννη Τσίκλη και Δήμητρα Γεωργίου, το γένος – Στογιάννη Τσίκλη σε Ο.Τ της Π.Ε. 15, που βρίσκεται στη συμβολή των οδών Μαιάνδρου και Κολοκοτρώνη, στη Δ.Ε. Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού Ευόσμου, σε συμμόρφωση της με αριθ. 2662/2009 Απόφαση του ΙΒ' Τριμελούς Τμήματος του Διοικητικού Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν. 4759/2020

Στον Εύοσμο σήμερα, 22 του μηνός Μαρτίου του έτους 2023 και ώρα 19:00 μ.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου (Π. Μελά 24), συνήλθε σε τακτική, μεικτή, συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Κορδελιού Ευόσμου ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ: 13962/17-03-2023 πρόσκληση του Προέδρου κ. Ρούμελη Γεωργίου που επιδόθηκε στα παρακάτω μέλη :

- | | |
|---------------------------------|------------------------------|
| 1. ΛΑΦΑΖΑΝΙΔΗ ΙΩΑΝΝΗ ΝΕΣΤΩΡΑ | 23. ΓΑΡΟΥΦΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟ |
| 2. ΑΜΑΝΑΤΙΑΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ | 24. ΑΝΔΡΕΑΔΗ ΒΑΣΙΛΕΙΟ |
| 3. ΠΑΜΠΟΥΚΙΔΟΥ ΑΘΗΝΑ | 25. ΚΟΝΤΣΙΔΗ ΑΝΤΩΝΙΟ |
| 4. ΓΑΒΑΛΑ ΜΑΡΙΑ | 26. ΤΣΕΧΕΛΙΔΗ ΑΘΑΝΑΣΙΟ |
| 5. ΣΩΤΗΡΑΚΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟ | 27. ΣΑΠΡΑΝΙΔΗ ΑΒΡΑΑΜ |
| 6. ΝΙΚΟΛΑΪΔΗ ΣΩΤΗΡΙΟ | 28. ΚΕΧΑΓΙΑ ΑΝΕΣΤΗ |
| 7. ΣΤΑΥΡΙΔΗ ΓΕΩΡΓΙΟ | 29. ΣΟΥΛΑ ΠΕΤΡΟ |
| 8. ΔΕΒΕΤΖΗ ΠΕΣΜΑΤΖΟΓΛΟΥ ΦΩΤΕΙΝΗ | 30. ΜΑΞΟΥΡΑ ΓΕΩΡΓΙΟ |
| 9. ΔΕΜΕΡΤΖΗ ΧΡΗΣΤΟ | 31. ΤΣΑΚΑΛΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ |
| 10. ΤΑΞΙΔΗ ΧΡΗΣΤΟ | 32. ΑΪΒΑΖΙΔΗ ΒΑΣΙΛΕΙΟ |
| 11. ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΟΥ ΝΕΔΟΥ ΟΛΓΑ | 33. ΔΑΛΑΜΠΙΡΑ ΠΑΪΚΑ ΑΝΝΕΤΑ |
| 12. ΚΥΡΙΑΚΙΔΗ ΓΡΗΓΟΡΙΟ | 34. ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΙΔΟΥ ΣΟΦΙΑ |
| 13. ΚΟΡΩΝΙΔΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ | 35. ΧΑΤΖΗΒΡΕΤΤΑ ΓΕΩΡΓΙΟ |
| 14. ΚΥΡΚΑΛΑΣ ΗΛΙΑΣ | 36. ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟ |
| 15. ΚΑΜΑΡΙΝΟ ΙΩΑΝΝΗ | 37. ΚΑΪΤΕΤΖΙΔΗ ΕΥΣΤΑΘΙΟ |
| 16. ΑΝΤΙΝΟΥ ΧΡΗΣΤΟ | 38. ΜΠΑΛΤΑ ΘΕΟΔΩΡΟ |
| 17. ΚΑΛΟΥ ΣΥΜΙΝΑ | 39. ΛΕΜΠΕΤΛΗ ΝΙΚΟΛΑΟ |
| 18. ΠΑΣΧΑΛΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ | 40. ΚΟΚΟΝΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟ |
| 19. ΚΕΡΑΜΙΔΑ ΔΗΜΗΤΡΙΟ | 41. ΞΕΝΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ |
| 20. ΠΑΝΤΕΛΙΔΗ ΑΧΙΛΛΕΑ | 42. ΝΑΘΑΝΑΗΛΙΔΗ ΛΕΩΝΙΔΑ |
| 21. ΚΑΡΑΠΟΥΛΟΥΤΙΔΟΥ ΑΝΤΩΝΙΑ | 43. ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟ ΙΩΑΝΝΗ |
| 22. ΑΛΕΞΑΝΔΡΙΔΗ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟ | 44. ΤΣΑΚΛΙΔΗ ΙΩΑΝΝΗ |

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο σαράντα πέντε (45) μελών βρέθηκαν:

Παρόντες: (38) τριάντα οκτώ

Απόντες : (7) Καλού Σύμινα, Παντελίδης Αχιλλέας, Καραπουλουτίδου Αντωνία, Σαπρανίδης Αβραάμ, Χατζηβρέττας Γεώργιος, Γιαννακόπουλος Ιωάννης, Τσακλίδης Ιωάννης

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν επίσης οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων Ευόσμου και Ελευθερίου - Κορδελιού κ.κ. Φωτιάδης Παναγιώτης και Μεσθανεύς Πέτρος οι οποίοι ήταν απόντες

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα η πρακτικογράφος κα. Ραφαήλ Όλγα

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης στην οποία κλήθηκε και ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Μανδαλιανός Κλεάνθης, σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ. 6 του Ν.3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει.

-Το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης αναβάλλεται

Προ της συζήτησης των υπόλοιπων θεμάτων της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος πρότεινε και την συζήτηση ενός (1) έκτακτου θέματος με τη μορφή του κατεπείγοντος και το σώμα αποδέχθηκε ομόφωνα τη συζήτησή του ως έκτακτο.

-Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ Χατζηβρέττας Γεώργιος προσήλθε κατά την συζήτηση του 4^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης

-Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Κεραμιδός Δημήτριος, Ξενίδου Μαρία, Τριανταφυλλίδου Σοφία αποχώρησαν κατά την συζήτηση των ανακοινώσεων-προτάσεων

-Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Ανδρεάδης Βασίλειος, Τσεχελίδης Αθανάσιος, Δαλαμπίρα Πάικα Αννέτα αποχώρησαν πριν την έναρξη των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης

-Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Γαρούφας Αθανάσιος, Σούλας Πέτρος, Παρασκευόπουλος Αλέξανδρος, Κοκονάς Αθανάσιος αποχώρησαν μετά την ψήφιση του 4^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης

- Εκδόθηκε κατά πλειοψηφία ψήφισμα για την μη ιδιωτικοποίηση του νερού

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 7^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου την αρ. 7/2023 απόφαση της Ποιότητας Ζωής με την οποία εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο την Λήψη απόφασης για επανεπιβολή ή μη ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης σε ακίνητο, των τότε φερόμενων ιδιοκτητών κ.κ. Στογιάννη και Βασιλική Τσίκλη νυν κ.κ. Φωτεινή Μάντση - το γένος Στογιάννη Τσίκλη και Δήμητρα Γεωργίου, το γένος – Στογιάννη Τσίκλη σε Ο.Τ της Π.Ε. 15, που βρίσκεται στη συμβολή των οδών Μαιάνδρου και Κολοκοτρώνη, στη Δ.Ε. Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού Ευόσμου, σε συμμόρφωση της με αριθ. 2662/2009 Απόφαση του ΙΒ' Τριμελούς Τμήματος του Διοικητικού Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν. 4759/2020 σύμφωνα με την οποία:

Το θέμα αφορά ως προς το αίτημα που κατατέθηκε για την άρση ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης σε ιδιοκτησία που βρίσκεται επί των οδών Μαιάνδρου και Κολοκοτρώνη σε Ο.Τ της Π.Ε.15, των τότε φερόμενων ιδιοκτητών κ.κ. Στογιάννη και Βασιλικής Τσίκλη και νυν Φωτεινή Μάντση - το γένος Στογιάννη Τσίκλη και Δήμητρα Γεωργίου, το γένος – Στογιάννη Τσίκλη, στη Δ.Ε. Ευόσμου, σε συμμόρφωση με την υπ' αριθ. 2662/2009 Απόφαση του ΙΒ' Τριμελούς Τμήματος του Διοικητικού Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης (Δ.Π.Θ.) και σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4759/2020. Σύμφωνα με τα άρθρα 88 έως 90 του Ν.4759/2020, έπειτα από την άρση του ρυμοτομικού βάρους σε συμμόρφωση της δικαστικής απόφασης δύναται το οικείο Δημοτικό Συμβούλιο είτε να εκκινεί τη διαδικασία τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου προκειμένου να καταστεί οικοδομήσιμο είτε να προτείνει την εκ νέου ολική επανεπιβολή της.

Με βάση την κείμενη νομοθεσία, σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 88 του Ν. 4759/2020 (ΦΕΚ245Α'/09-12-2020) « Εκσυγχρονισμός της Χωροταξικής και Πολεοδομικής Νομοθεσίας και άλλες διατάξεις», *μετά από άρση της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης ο ιδιοκτήτης της, με αίτηση προς τον οικείο Δήμο, δύναται να ζητήσει την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου, προκειμένου η ιδιοκτησία του να καταστεί οικοδομήσιμη. Η αίτηση, στην οποία γίνεται συνοπτική περιγραφή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, πρέπει να συνοδεύεται από δικαιολογητικά που αποδεικνύουν την κυριότητα του αιτούντος επί του ακινήτου.*

Σύμφωνα λοιπόν με την παρ. 3 του άρθρου 88 του Ν.4759/2020, όπως ισχύει σήμερα, και οι οποίες έχουν ισχύ στην περίπτωση της παραπάνω άρσης του θέματος, το οικείο Δημοτικό Συμβούλιο, εντός προθεσμίας έξι (6) μηνών, από την κατάθεση της αρχικής αίτησης της παραπάνω παρ. 2, είτε αποδέχεται την αίτηση και εκκινεί τη διαδικασία τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου είτε προτείνει στον οικείο Περιφερειάρχη την εκ νέου επιβολή της αρθείσας ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης για το ίδιο σκοπό ή τη μερική επανεπιβολή. Στη προκειμένη περίπτωση (η εκκίνηση της διαδικασίας βάσει της αίτησης είναι στις 05-10-22) και ως εκ τούτου η προθεσμία εντός 6 μηνών εκπνέει στις 05-04-23.

Με την με αριθ. 43575/05-10-22 αίτηση της πληρεξούσιας δικηγόρου κας. Θεοδώρας Μάντση – Σαρίγκολη (Α.Μ. 8734) που ενεργεί για τις φερόμενες ιδιοκτήτριες κ.κ. Φωτεινή Μάντση, το γένος Στογιάννη Τσίκλη και Δήμητρας Γεωργίου, το γένος Στογιάννη Τσίκλη, ζητείται να εκκινήθει η διαδικασία τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου, προκειμένου η ιδιοκτησία να καταστεί οικοδομήσιμη όπως ορίζουν οι διατάξεις του Ν.4759/2020, για το ακίνητο που βρίσκεται στη συμβολή των οδών Μαιάνδρου και Κολοκοτρώνη σε συμμόρφωση με την υπ' αριθ. 2662/2009 Απόφαση του ΙΒ' Τριμελούς Τμήματος του Δ.Π.Θ.

Στη συνέχεια, με την με αριθ. 46995/27-10-2022 συμπληρωματική αίτηση της, η πληρεξούσια δικηγόρος, κατέθεσε στην Υπηρεσία μας συνημμένα στοιχεία, όπως: κτηματολογικό διάγραμμα και φύλλο για το επίμαχο ακίνητο με ΚΑΕΚ 190405711002/0/0, πιστοποιητικά μεταγραφής με τα σχετικά συμβόλαια γονικής παροχής, τοπογραφικό διάγραμμα εφαρμογής τίτλων του Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού κ. Γεωργίου Νεστορή και τεχνική έκθεση του ίδιου.

Το παραπάνω ακίνητο φέρεται με αρχικό εμβαδόν τίτλου κτίσεως 460 τ.μ. και περιήλθε στην κυριότητα στις φερόμενες ιδιοκτήτριες κ.κ. Φωτεινή Μάντση, το γένος Στογιάννη Τσίκλη και Δήμητρας Γεωργίου, το γένος Στογιάννη, σύμφωνα με τα συνημμένα υπ' αριθ. 9229/20-03-2009 και 9230/20-03-2009 συνημμένα συμβόλαια γονική παροχής της Σ.Θ. Μαρίας Καλτσίδου – Αποστολίδου, τα οποία μεταγράφηκαν στο Υποθηκοφυλακείο Νεάπολης στους υπ' αριθ. τόμο/αύξοντα: 367/82 και 367/83, αντίστοιχα, σύμφωνα με τα παραπάνω συμβόλαια που συνοδεύουν τις παραπάνω αιτήσεις.

Ιστορικό Υπόθεσης

1. Το ρυμοτομικό σχέδιο της περιοχής εγκρίθηκε με το από 4-4-1979 διάταγμα (ΦΕΚ271Δ'/15-05-1979) περί εγκρίσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Εύοσμου (Θεσσαλονίκης) και καθορισμού των όρων και περιορισμών δόμησης των οικοπέδων αυτού, ως και τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Ελευθερίων (Θεσσαλονίκης), η ιδιοκτησία των προσφευγόντων συμπεριλήφθηκε στο εν λόγω Ο.Τ της Π.Ε 15 και χαρακτηρίστηκε ως κοινωφελής (χώρος νηπιαγωγείου και παιδικού σταθμού).
2. Με την ΔΠ/ΠΜ/19166/02-07-1986 Απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης (Α.Ν.Θ.) (ΦΕΚ830Δ'/16-09-1986) περί τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Ευόσμου Νομού Θεσ/νίκης, για τη διάνοιξη οδών, επιβολή προκηπίων, μετατοπίσεις οδών, καθορισμό χώρων πρασίνου, καθορισμό χώρου Δημοτικού κτιρίου.....και καθορισμό χώρου κλειστού γυμναστηρίου, η ιδιοκτησία των προσφευγόντων διατηρεί το χαρακτηρισμό του κοινωφελούς χώρου.
3. Έπειτα, με την ΔΠ/ΠΜ/12317/549/09-06-1989 απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης (ΦΕΚ462Δ'/30-06-1989) όπως αυτό επανεγκρίθηκε με το από 07-04-1994 Π.Δ. (ΦΕΚ 368Δ'/18-4-1994) Αναθεώρηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου των Δήμων Ευόσμου και Ελευθερίου – Κορδελιού (Ν. Θεσσαλονίκης) για την τροποποίηση οικοδομικών και ρυμοτομικών γραμμών, έγκριση χρήσεων γης, δικτύου κοινοχρήστων και κοινωφελών χώρων και τροποποίηση των όρων και περιορισμών δόμησης, η ιδιοκτησία των προσφευγόντων διατηρεί εξίσου τον κοινωφελή της χαρακτηρισμό (χώρος νηπιαγωγείου και παιδικού σταθμού).
4. Στη συνέχεια με την αριθ. 16819/19-04-2005 Απόφαση Υφυπουργού (ΦΕΚ 570Δ'/30-05-2005), ένα τμήμα της εν λόγω ιδιοκτησίας αποχαρακτηρίστηκε από χώρος νηπιαγωγείου & παιδικού σταθμού και χαρακτηρίστηκε ως πεζόδρομος, ενώ η υπόλοιπη ιδιοκτησία παρέμεινε χαρακτηρισμένη ως χώρος νηπιαγωγείου και παιδικού σταθμού, όπως φαίνεται στο συνημμένο απόσπασμα τοπογραφικού διαγράμματος της υπόψη τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του τέως Δήμου Ευόσμου.

Ακολούθως, σύμφωνα με την με την υπ' αριθ. 2662/2009 Απόφαση του ΙΒ' Τριμελούς Τμήματος του Δ.Π.Θ, το Δικαστήριο αποφάσισε να ακυρώσει τη σιωπηρή άρνηση της Διοίκησης να άρει την πολεοδομική δέσμευση που είχε επιβληθεί σε βάρος του επίδικου ακινήτου των προσφευγόντων, συνολικής έκτασης 460 τ.μ., με το από 4-4-1979 Π.Δ. (ΦΕΚ 271Δ'/15-5-1979) και να αναπέμψει την υπόθεση στη Διοίκηση, προκειμένου αυτή να άρει δια του αρμοδίου οργάνου της το πολεοδομικό βάρος με την τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου και τον αποχαρακτηρισμό του εν λόγω ακινήτου.

Συγχρόνως, η ιδιοκτησία των προσφευγόντων (οικόπεδο με αριθμό 7 στο Ο.Τ. 1 της οριστικής διανομής του συνοικισμού Ευόσμου ετών 1966, 1967, 1981) συνολικού εμβαδού 460 τ.μ., περιγράφεται με το ίδιο εμβαδόν στα κατατιθέμενα υπ' αριθ. 9229/20-03-2009 και 9230/20-03-2009 συμβόλαια γονικής παροχής της Σ.Θ. Μαρίας Καλτσίδου – Αποστολίδου. Παράλληλα, περιγράφεται αναλυτικά κατά θέση

και όρια, με στοιχεία α-β-γ-δ-α στο απόσπασμα τοπογραφικού διαγράμματος της τοπογράφου μηχανικού κα. Κατεφίδου Αικατερίνης και υπογεγραμμένη δήλωση του Ν.651/77 από τον ιδιώτη μηχανικό Αγρ. Τοπογράφο Μηχανικό κ. Παπώτη Αριστείδη, το οποίο κατατέθηκε στην Υπηρεσία μας μέσω της πληρεξούσιας δικηγόρου κας. Μάντση Θεοδώρας (και μέσω ηλεκτρονικής αλληλογραφίας (14-10-2022) και δια ζώσης).

Σημειώνεται ότι, ο προαναφερόμενος χώρος βρίσκεται σε Οικοδομικό Τετράγωνο, το οποίο έχει πρόσωπο επί της οδού Μαιάνδρου, ήτοι σε οδικό άξονα του «Βασικού οδικού Δικτύου» του Νομού Θεσσαλονίκης, όπως έχει καθορισθεί με την αριθ. 62555/5072/10-10-90 Απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. (ΦΕΚ 561Δ'/12-10-90).

Το επίδικο ακίνητο βρίσκεται στην περιοχή του τομέα Ι της Δ.Ε. Ευόσμου και ο ισχύων Σ.Δ. είναι 1,8.

Στην περιοχή δεν έχει συνταχθεί πράξη τακτοποίησης η οποία να εξετάζει την ιδιοκτησία. Σε περίπτωση επανεπιβολής του ρυμοτομικού βάρους, θα πρέπει να συνταχθεί πράξη τακτοποίησης και αναλογισμού (για το τμήμα που χαρακτηρίστηκε πεζόδρομος) με την εγκριθείσα ρυμοτομία ώστε να καθοριστούν οι αναλογούσες υποχρεώσεις αποζημίωσης.

Σας γνωρίζουμε ότι, βάσει των τηρούμενων αρχείων της Υπηρεσίας μας, ο τέως Δήμος Ευόσμου είχε λάβει την υπ' αριθ. 54/2010 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου (Α.Δ.Σ.) περί κήρυξης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης υπέρ της Ν.Α.Θ με δαπάνες του Δήμου, αλλά η διαδικασία δεν τελεσφόρησε.

Σύμφωνα με το άρθρο 88 του Ν.4759/2020, το οικείο Δημοτικό Συμβούλιο οφείλει να γνωμοδοτήσει εντός προθεσμίας 6 μηνών από την κατάθεση της αίτησης ώστε είτε να αποδεχθεί την αίτηση με εκκίνηση διαδικασίας τροποποίησης ρυμοτομίας με τη μετατροπή του ακινήτου σε οικοδομήσιμο χώρο είτε να προτείνει την επανεπιβολή μέρους ή όλου του αρθέντος πολεοδομικού βάρους για τον ίδιο σκοπό εφόσον και μόνο συντρέχουν αθροιστικά οι ακόλουθες προϋποθέσεις:

1. Σοβαροί πολεοδομικοί λόγοι και αναγκαιότητα διατήρησης μέρους ή όλου του ακινήτου ως κοινοχρήστου ή κοινωφελούς χώρου .
2. Πρόθεση και οικονομική δυνατότητα του οικείου Δήμου να καταβάλλει άμεσα την προσήκουσα αποζημίωση στους δικαιούχους, εγγράφοντας ειδικό κωδικό στον προϋπολογισμό του οικείου Δήμου. Προσήκουσα αποζημίωση λογίζεται η αξία του ακινήτου υπολογιζόμενη με το σύστημα αντικειμενικών αξιών του Υπουργείου Οικονομικών κατά το ημερολογιακό έτος υποβολής της αίτησης.

Τα παραπάνω εφαρμόζονται αναλογικώς και στην περίπτωση, που η απαλλοτρίωση γίνεται για τη δημιουργία κοινωφελούς χώρου και ο αρμόδιος φορέας είναι άλλος, πλην του Δήμου.

ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΕΠΑΝΕΠΙΒΟΛΗΣ:

Α) Πολεοδομική αναγκαιότητα διατήρησης του ακινήτου,

Σχετικά με την πολεοδομική αναγκαιότητα, σας γνωρίζουμε τα εξής:

- Στο άρθρο 10 παρ. 4 του Ν. 3044/2002 περιγράφεται ότι οι πολεοδομικές ρυθμίσεις που αφορούν στις τροποποιήσεις ρυμοτομικών σχεδίων πρέπει να μην επιτρέπουν επ' ουδενί τη μείωση της συνολικής επιφάνειας των κοινόχρηστων χώρων ούτε των αναγκαίων κοινωφελών χώρων, εκτός και εάν αυτό γίνεται σε συμμόρφωση δικαστικής απόφασης, με την οποία ακυρώνεται η άρνηση της Διοίκησης να άρει την απαλλοτρίωση. Σε αυτήν την περίπτωση επέρχεται αναγκαστική μείωση των κοινόχρηστων- κοινωφελών χώρων, το οποίο είναι απευκταίο δεδομένου ότι έρχεται σε αντίθεση με

τις αρχικές επιταγές της πολεοδομικής μελέτης και του Γ.Π.Σ. για την εύρυθμη λειτουργία της περιοχής.

- Στη συγκεκριμένη περίπτωση το αρχικό ΓΠΣ Δ.Ε. Ευόσμου εγκρίθηκε με τη με αριθ. 66450/4835/03-10-1989 Απόφαση Υπουργού (ΦΕΚ 643Δ'/09-10-1989) και τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ. 1534/359/27-01-1999 Απόφαση Υπουργού (ΦΕΚ 115Δ'/24-2-1999) η οποία είναι σε ισχύ. Το επίδικο ακίνητο εμπίπτει στην Πολεοδομική Ενότητα (Π.Ε.) 15 της Δ.Ε. Ευόσμου, και σύμφωνα με το χάρτη (Π-1.3.2) « Χρήσεις Γης» προβλέπεται ως χώρος «Νηπιαγωγείου – Παιδικού Σταθμού».
- Στο αρχικό ΓΠΣ που εγκρίθηκε το έτος 1989, συμπεριλήφθηκε η πολεοδομική οργάνωση και η εκτίμηση αναγκών για πληθυσμό κορεσμού 81.094. Στο τροποποιημένο ΓΠΣ που εγκρίθηκε το έτος 1999, ο προγραμματικός πληθυσμός του τέως Δήμου Ευόσμου διατηρείται στα επίπεδα του εγκεκριμένου ΓΠΣ (81.094 κάτοικοι) με μικρή ανακατομή στις πολεοδομικές ενότητες. Έτσι, σύμφωνα με το εγκεκριμένο ΓΠΣ' 99 για την Π.Ε. 15 για έκταση πολεοδομικής ενότητας 17,57 Ha και πληθυσμό κορεσμού 2.203 κάτοικοι, η μικτή πυκνότητα (brutto) υπολογίζεται 125 (άτομα/Ha) με ισχύοντα συντελεστή δόμησης 1,8 δεδομένου ότι η μέση μικτή πυκνότητα για το σύνολο της οικιστικής περιοχής ανέρχεται στα 138 άτομα /Ha.
- Επίσης, από τους Πίνακες της κοινωνικής υποδομής, για την πολεοδομική ενότητα 15, διαπιστώνεται ότι, για την γενικότερη κατηγορία 4 «*Δημοτικά - Νηπιαγωγεία* » για πληθυσμό κορεσμού 264, απαιτούνται 3.305τ.μ. εκ των οποίων 1.359 αποτελούν μόνο διατιθέμενη γη και συγκεκριμένα για την κατηγορία 4.2 « *Νηπιαγωγεία* » για πληθυσμό κορεσμού 35 και σταθερότυπο γης 15τ.μ. ανά κάτοικο, απαιτούνται 661τ.μ. γης. Συνεπώς, για την γενικότερη κατηγορία (4) στην εν λόγω σχετική πολεοδομική ενότητα (ΠΕ15) που βρίσκεται το εν λόγω ακίνητο, το έλλειμμα σε κοινωφελή χρήση όπως του επίδικου ακινήτου ανέρχεται στα 1.946τ.μ.
- Ακόμα, η αποδεκτή γη στην κατηγορία «*Δημοτικά – Νηπιαγωγεία*» αυξήθηκε αλλά ο βαθμός κάλυψης αναγκών παραμένει χαμηλός, από 20,7% το 1985 σε 37,1% το 1995. Το ίδιο συμβαίνει και στην κατηγορία «*Παιδικοί – βρεφικοί σταθμοί* ». Ενώ η αποδεκτή γη αυξήθηκε, ο βαθμός κάλυψης αναγκών παραμένει εξίσου χαμηλός, από 0,0% το έτος 1985 σε 33,5 % το 1995.
- Αξίζει στα παραπάνω να συνεκτιμηθεί ότι, η ιδιοκτησία, των τότε προσφευγόντων κ.κ. Τσίκλη Στογιάννη & Βασιλικής και νυν φερόμενων αιτούντων κ.κ. Φωτεινής Μάντση, το γένος Στογιάννη Τσίκλη και Δήμητρας Γεωργίου, το γένος Στογιάννη Τσίκλη, αποτελεί τμήμα μεγαλύτερου χώρου (ο οποίος αποτελείται από τα υπ' αριθ.: 1, 2, 3, 4 & 5 οικόπεδα της οριστικής διανομής του συνοικισμού Ευόσμου ετών 1966, 1967, 1981) ο οποίος είναι χαρακτηρισμένος ως χώρος νηπιαγωγείου και παιδικού σταθμού, ιδιοκτησιακά ανήκει στον Δήμο και χρησιμοποιείται ήδη ως χώρος νηπιαγωγείου, στον οποίο στεγάζονται από ετών τα: 4ο, 15ο, 18ο, 20ο και 27ο Νηπιαγωγεία καλύπτοντας εν μέρει τις αυξημένες ανάγκες στέγασης προσχολικής εκπαίδευσης της περιοχής.
Λαμβάνοντας υπόψη και τη σημαντική πληθυσμιακή αύξηση που έχει απογραφεί στο Δήμο, είναι προφανές, ότι είναι ζωτικής σημασίας να διατηρηθεί ο προβλεπόμενος από το ισχύον ΓΠΣ χαρακτηρισμός « *χώρος νηπιαγωγείου – παιδικού σταθμού* » της ιδιοκτησίας των φερόμενων ιδιοκτητών της οικογενείας Τσίκλη Στογιάννη & Βασιλικής. Με την επανεπιβολή της αρθείσας ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, το ακίνητο θα μπορεί να προσαρτηθεί στον υπόλοιπο χαρακτηρισμένο χώρο ώστε να διαμορφωθεί μεγαλύτερος προαύλιος χώρος των προαναφερθέντων νηπιαγωγείων και να εξασφαλιστούν καλύτερες συνθήκες για τα νήπια που θα στεγάζουν, παρέχοντας δυνατότητα για αναβάθμιση της σχολικής υποδομής (π.χ. με ανέγερση και νέου κτιρίου νηπιαγωγείου προς κάλυψη των αυξημένων αναγκών της περιοχής που εξυπηρετείται από τον υπόψη χώρο.)
- Στα προηγούμενα συνηγορεί και το ότι, σύμφωνα με την εγκύκλιο 18/2003 και κατά πάγια νομολογία του Συμβουλίου της Επικρατείας δεν είναι επιτρεπτή η μείωση των ήδη εγκεκριμένων κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων της περιοχής. Ο κανόνας αυτός συνδέεται άμεσα με την αρχή της βιώσιμης ανάπτυξης και του πολεοδομικού κεκτημένου, με την έννοια ότι οποιαδήποτε μείωση των

κοινοχρήστων χώρων ή αναίρεση της πολεοδομικής λειτουργίας τους συνιστά επιδείνωση των όρων διαβίωσης των κατοίκων και υποβάθμιση του υπάρχοντος ή του προβλεπόμενου από την ισχύουσα πολεοδομική νομοθεσία οικιστικού περιβάλλοντος (ΣΤΕ 3059/2009).

Από τα παραπάνω καταδεικνύεται ότι είναι ζωτικής σημασίας να διατηρηθούν οι προβλεπόμενοι από το ισχύον ΓΠΣ κοινόχρηστοι και κοινωφελείς χώροι.

Β) Οικονομική δυνατότητα

Ως προς τη δεύτερη προϋπόθεση (περί πρόθεσης και οικονομικής δυνατότητας άμεσης καταβολής της προσήκουσας αποζημίωσης από τον Δήμο) σας αναφέρουμε τα εξής:

Με το υπ' αριθ. 45763/18-10-2022 έγγραφο το Τμήμα Χωροταξικού Σχεδιασμού και Ρυθμίσεων (ΤΣΧ-Ρ) απευθύνθηκε στη Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών και ζήτησε να εκδώσει Φύλλο Υπολογισμού Αξίας Ακινήτου (ΦΥΑΑ) για τα προαναφερόμενο εμβαδόν, καθώς και να ενημερώσει για το εάν συντρέχει η δεύτερη προϋπόθεση περί απόδειξης οικονομικής δυνατότητας προς άμεση καταβολή της προσήκουσας αποζημίωσης με εξειδίκευση κωδικού πίστωσης στον προϋπολογισμό του Δήμου για τον παραπάνω σκοπό.

Με το υπ' αριθ. 47971+47973/11-11-2022 έγγραφό της, η Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών απέστειλε το υπ' αριθ. πρωτ. 47971/03-11-2022 φύλλο αντικειμενικής αξίας ακινήτων (ΦΥΑΑ) υπογεγραμμένο από τον αρμόδιο Π.Ο.Υ. της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών. Βάσει αυτού το ποσό της προσήκουσας αποζημίωσης, υπολογιζόμενης με βάση το σύστημα αντικειμενικών αξιών του Υπουργείου Οικονομικών βάσει του (ΦΕΚ2375Β'/07-06-21) του επίδικου ακινήτου για εμβαδόν 460 τ.μ. (κοινωφελής χώρος και κοινόχρηστος), επί των οδών Μαιάνδρου και Κολοκοτρώνη, προκύπτει ως 211.022,76 €.

Στη συνέχεια, με το Α.Π.: Εξ. 6269/06-02-2023 έγγραφο, το ΤΣΧΣ-Ρ απευθύνθηκε προς τη Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών για τη δέσμευση των αναγκαίων ποσών προσήκουσας αποζημίωσης διαφόρων υποθέσεων, προκειμένου να έχει τη δυνατότητα να προχωρήσει στην επανεπιβολή του ρυμοτομικού βάρους σε συμμόρφωση δικαστικών αποφάσεων μεταξύ των οποίων και αυτού για την υπόθεση Τσίκλη – Στογιάννη (του θέματος).

Ακολούθως, με την υπ' αριθ. 57/08-03-2023 Απόφαση του Δ.Σ περί 5^{ης} αναμόρφωσης προϋπολογισμού έτους 2023 (ΑΔΑ:ΨΗΠΣΩΛΒ-7Σ4) δημιουργήθηκε νέος Κ.Α.Ε. 30.7111.02 με τίτλο: «Απαλλοτρίωση οικοπέδου των φερόμενων ιδιοκτητών κ.κ. Στογιάννη & Βασιλική Τσίκλη σε Ο.Τ τη Π.Ε.15 στη συμβολή των οδών Μαιάνδρου και Κολοκοτρώνη» με διάθεση του συνολικού ποσού των 211.022,76€ και στη συνέχεια εκδόθηκε η με αριθ. πρωτ. 2023/12820/13-03-2023 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης (ΑΔΑ: ΨΦΦΥΩΛΒ-ΩΛΨ) της Δ/σης Οικονομικής Υπηρεσίας, με την οποία εγκρίθηκε η εν λόγω πίστωση.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 89 του Ν. 4759/2020: 1) «.....ο περιφερειάρχης λαμβάνει απόφαση εντός τριών (3) μηνών από την ημερομηνία της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου. Η απόφαση περιλαμβάνει το εμβαδόν του ρυμοτομούμενου τμήματος της ιδιοκτησίας, προκειμένου να καθορισθεί η αποζημίωση και δημοσιεύεται, χωρίς άλλες διατυπώσεις, στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Μετά από την έκδοση της απόφασης επανεπιβολής της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης ο οικείος δήμος είτε παρακαταθέτει, εντός προθεσμίας δύο (2) μηνών, την προσήκουσα αποζημίωση στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ δικαιούχου, σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 8 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων, είτε εκδίδει χρηματικό ένταλμα πληρωμής της προσήκουσας αποζημίωσης στον ιδιοκτήτη»..... 2) Σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 89 του Ν. 4759/2020: « Ο δικαιούχος της αποζημίωσης, ακόμη και εάν εισπράξει την προσήκουσα αποζημίωση δικαιούται εντός έξι (6) μηνών από την παρακατάθεση της ή την έκδοση του χρηματικού εντάλματος πληρωμής να ασκήσει ενώπιον των πολιτικών δικαστηρίων αίτηση για τον προσδιορισμό προσωρινής ή

οριστικής τιμής μονάδος απαλλοτρίωσης, στρεφόμενο κατά του οικείου δήμου σύμφωνα με τις διατάξεις του Κώδικα Αναγκαστικών Ακινήτων. Μετά από την παρέλευση της προθεσμίας αυτής συνάγεται αποδοχή της προσήκουσας αποζημίωσης από τον ιδιοκτήτη και η ρυμοτομική απαλλοτρίωση θεωρείται συντελεσθείσα. Το ίδιο δικαίωμα διατηρεί και ο οικείος δήμος. »

ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ:

1. Οι διατάξεις του Ν.4759/2020 όπως αυτός τροποποιείται.
2. Οι διατάξεις του Ν. 4067/2012 (ΦΕΚ 79Α'/09.04.2012) όπως τροποποιήθηκαν με τις διατάξεις του Ν.4315/2014 (ΦΕΚ 269/24.12.2014 τεύχος Α').
3. Οι διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/07.06.2010 τεύχος Α').
4. Το από 14-07-1999 Π.Δ. του Κώδικα Πολεοδομικής Νομοθεσίας (ΦΕΚ 580Δ/27-07-1999)
5. Οι διατάξεις του Ν. 3044/2002(ΦΕΚ 197/27.08.2002 τεύχος Α').
6. Η υπ' αριθ. 43511/161/55/13-06-1988 Εγκύκλιος ΥΠΕΧΩΔΕ – Πολεοδομικά Κριτήρια Τροποποίησης Ρυμοτομικού Σχεδίου
7. Η με αριθμό 18/2003 Εγκύκλιος του ΥΠΕΧΩΔΕ
8. ΦΕΚ 2375Β'/07-06-2021 «Αναπροσαρμογή των τιμών εκκίνησης.....για τον προσδιορισμό της φορολογητέας αξίας των ακινήτωνκατά το αντικειμενικό σύστημα »

ΠΑΡΑΣΤΑΤΙΚΑ ΠΟΥ ΣΥΝΟΔΕΥΟΥΝ ΤΗΝ ΠΑΡΟΥΣΑ:

- 1) Απόσπασμα και διάγραμμα Δ/τος Ρυμοτομίας Φ.Ε.Κ. 271Δ'/15-05-1979
- 2) Απόσπασμα και διάγραμμα Δ/τος Ρυμοτομίας Φ.Ε.Κ. 830Δ'/16-09-1986
- 3) Απόσπασμα Δ/τος Ρυμοτομίας ΦΕΚ 462Δ/30-06-1989
- 4) Απόσπασμα και διάγραμμα Δ/τος Ρυμοτομίας ΦΕΚ 368Δ'/18-4-1994
- 5) Απόσπασμα και διάγραμμα Δ/τος Ρυμοτομίας Φ.Ε.Κ. 570Δ'/30-05-2005
- 6) Η με αρ. 2662/2009 δικαστική Απόφαση του ΙΒ' Τριμελούς Τμήματος του Διοικητικού Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης
- 7) Η υπ' αριθ. 43575/05-10-2022 αίτηση αποχαρακτηρισμού οικοπέδων της πληρεξούσιας δικηγόρου κ. Θεοδώρα Μάντση – Σαρίγκολη των φερόμενων ιδιοκτητών κ.κ. Φωτεινή Μάντση - το γένος Στογιάννη Τσίκλη και Δήμητρα Γεωργίου, το γένος – Στογιάννη Τσίκλη
- 8) Η υπ' αριθ. 46995/27-10-2022 συμπληρωματική αίτηση της, και τα συνημμένα στοιχεία, όπως:
- 9) Τεχνική έκθεση του Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού κ. Γεωργίου Νεστορή
- 10) Το υπ' αριθ. 9229/20-03-2009 συμβόλαιο γονικής παροχής
- 11) Το υπ' αριθ. 9230/20-03-2009 συμβόλαιο γονικής παροχής
- 12) Κτηματολογικό διάγραμμα για το επίμαχο ακίνητο με ΚΑΕΚ 190405711002/0/0
- 13) Κτηματολογικό φύλλο για το επίμαχο ακίνητο με ΚΑΕΚ 190405711002/0/0
- 14) Τοπογραφικό διάγραμμα των κκ. Κατεφίδου Αικατερίνης - Παπώτη Αριστείδη
- 15) Τοπογραφικό διάγραμμα του Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού κ. Γεωργίου Νεστορή
- 16) Απόσπασμα διαγράμματος συνοικισμού ετών 1967-1968-1981
- 17) Το ΦΥΑΑ με αριθ. πρωτ. 47971/03-11-2022
- 18) Η υπ' αριθ. 57/2023 Απόφαση Δ.Σ περί αναμόρφωσης προϋπολογισμού έτους 2023 (ΑΔΑ:ΨΗΠΣΩΛΒ-7Σ4)
- 19) Η με αριθ. πρωτ. 2023/12820/13-03-2023 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης(ΑΔΑ:ΨΦΦΥΩΛΒ-ΩΛΨ)

ΠΡΟΓΕΝΕΣΤΕΡΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ:

Η υπ' αριθ. 54/2010 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου (Α.Δ.Σ.) περί κήρυξης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης υπέρ της Ν.Α.Θ με δαπάνες του Δήμου, η οποία διαδικασία δεν τελεσφόρησε.

ΝΟΜΙΜΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΟΘΕΣΗ:

Εισήγηση στο Δ.Σ. και έλεγχος νομιμότητας από την αρμόδια Υπηρεσία της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης.

καλείται το σώμα να αποφασίσει σχετικά:

είτε

α) την άρση ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης και αποχαρακτηρισμό του χώρου το θέματος με την εκκίνηση της διαδικασίας τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου προκειμένου να καταστεί οικοδομήσιμο το ακίνητο του θέματος, σε συμμόρφωση με την υπ' αριθ. 2662/2009 Απόφαση του ΙΒ' Τριμελούς Τμήματος του Δ.Π.Θ, με τις επαγόμενες πολεοδομικές συνέπειες στο σχεδιασμό της περιοχής κατά τα προαναφερθέντα

είτε

β) την ολική επανεπιβολή του βάρους στο ακίνητο του θέματος (τόσο στον κοινόχρηστο χώρο (πεζόδρομο) όσο και στο κοινωφελές - χώρου Νηπιαγωγείου – παιδικού σταθμού) με στοιχεία α-β-γ-δ-α συνολικού εμβαδού 460 τ.μ. στο συνημμένο απόσπασμα τοπογραφικού διαγράμματος της τοπογράφου μηχανικού κα. Κατεφίδου Αικατερίνης με υπογεγραμμένη δήλωση του Ν. 651/1977 από τον ιδιώτη μηχανικό Αγρ. Τοπογράφο Μηχανικό κ. Παπώτη Αριστείδη, δεδομένου ότι συντρέχουν συσσωρευτικά: αφενός σοβαροί πολεοδομικοί λόγοι που επιβάλλουν την εκ νέου θέσπιση του ρυμοτομικού βάρους του ακινήτου και αφετέρου η διάθεση οικονομικής δυνατότητας για την άμεση καταβολή της προσήκουσας αποζημίωσής που αποδεικνύεται με εγγραφή στον ειδικό κωδικό Κ.Α.Ε. 30.7111.02 με τίτλο «Απαλλοτρίωση οικοπέδου των φερόμενων ιδιοκτητών κ.κ. Στογιάννη & Βασιλική Τσίκλη σε Ο.Τ τη Π.Ε.15 στη συμβολή των οδών Μαιάνδρου και Κολοκοτρώνη» σύμφωνα με την 57/2023 Α.Δ.Σ. (5^η αναμόρφωση προϋπολογισμού έτους 2023 για την εξειδικευμένη δαπάνη αποζημίωσης) με διάθεση του συνολικού ποσού των 211.022,76€.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, όπως είναι καταχωρημένη στο απομαγνητοφωνημένο πρακτικό, αφού άκουσε όσα είπε ο Πρόεδρος είδε και τις σχετικές διατάξεις

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει την ολική επανεπιβολή του βάρους στο ακίνητο του θέματος (τόσο στον κοινόχρηστο χώρο (πεζόδρομο) όσο και στο κοινωφελές - χώρου Νηπιαγωγείου – παιδικού σταθμού) με στοιχεία α-β-γ-δ-α συνολικού εμβαδού 460 τ.μ. στο συνημμένο απόσπασμα τοπογραφικού διαγράμματος της τοπογράφου μηχανικού κα. Κατεφίδου Αικατερίνης με υπογεγραμμένη δήλωση του Ν. 651/1977 από τον ιδιώτη μηχανικό Αγρ. Τοπογράφο Μηχανικό κ. Παπώτη Αριστείδη, δεδομένου ότι συντρέχουν συσσωρευτικά: αφενός σοβαροί πολεοδομικοί λόγοι που επιβάλλουν την εκ νέου θέσπιση του ρυμοτομικού βάρους του ακινήτου και αφετέρου η διάθεση οικονομικής δυνατότητας για την άμεση καταβολή της προσήκουσας αποζημίωσής που αποδεικνύεται με εγγραφή στον ειδικό κωδικό Κ.Α.Ε. 30.7111.02 με τίτλο «Απαλλοτρίωση οικοπέδου των φερόμενων ιδιοκτητών κ.κ. Στογιάννη & Βασιλική Τσίκλη σε Ο.Τ τη Π.Ε.15 στη συμβολή των οδών Μαιάνδρου και Κολοκοτρώνη» σύμφωνα με την 57/2023 Α.Δ.Σ. (5^η αναμόρφωση προϋπολογισμού έτους 2023 για την εξειδικευμένη δαπάνη αποζημίωσης) με διάθεση του συνολικού ποσού των 211.022,76€.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **80/2023**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος Δ.Σ.
Γεώργιος Ρούμελης

Τα Μέλη

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αριθ. Αποφ. 81/2023

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **8/2023** της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου

ΘΕΜΑ: Διαγραφή ανεξόφλητων προστίμων έκθεσης αυθαιρέτου Θ.136/2001, λόγω αποκατάστασης, σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 4 του Π.Δ. 267 (ΦΕΚ 195/Α/21-8-1998)

Στον Εύοσμο σήμερα, 22 του μηνός Μαρτίου του έτους 2023 και ώρα 19:00 μ.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου (Π. Μελά 24), συνήλθε σε τακτική, μεικτή, συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Κορδελιού Ευόσμου ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ: 13962/17-03-2023 πρόσκληση του Προέδρου κ. Ρούμελη Γεωργίου που επιδόθηκε στα παρακάτω μέλη :

- | | |
|---------------------------------|------------------------------|
| 1. ΛΑΦΑΖΑΝΙΔΗ ΙΩΑΝΝΗ ΝΕΣΤΩΡΑ | 23. ΓΑΡΟΥΦΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟ |
| 2. ΑΜΑΝΑΤΙΑΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ | 24. ΑΝΔΡΕΑΔΗ ΒΑΣΙΛΕΙΟ |
| 3. ΠΑΜΠΟΥΚΙΔΟΥ ΑΘΗΝΑ | 25. ΚΟΝΤΣΙΔΗ ΑΝΤΩΝΙΟ |
| 4. ΓΑΒΑΛΑ ΜΑΡΙΑ | 26. ΤΣΕΧΕΛΙΔΗ ΑΘΑΝΑΣΙΟ |
| 5. ΣΩΤΗΡΑΚΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟ | 27. ΣΑΠΡΑΝΙΔΗ ΑΒΡΑΑΜ |
| 6. ΝΙΚΟΛΑΪΔΗ ΣΩΤΗΡΙΟ | 28. ΚΕΧΑΓΙΑ ΑΝΕΣΤΗ |
| 7. ΣΤΑΥΡΙΔΗ ΓΕΩΡΓΙΟ | 29. ΣΟΥΛΑ ΠΕΤΡΟ |
| 8. ΔΕΒΕΤΖΗ ΠΕΣΜΑΤΖΟΓΛΟΥ ΦΩΤΕΙΝΗ | 30. ΜΑΞΟΥΡΑ ΓΕΩΡΓΙΟ |
| 9. ΔΕΜΕΡΤΖΗ ΧΡΗΣΤΟ | 31. ΤΣΑΚΑΛΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ |
| 10. ΤΑΞΙΔΗ ΧΡΗΣΤΟ | 32. ΑΪΒΑΖΙΔΗ ΒΑΣΙΛΕΙΟ |
| 11. ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΟΥ ΝΕΔΟΥ ΟΛΓΑ | 33. ΔΑΛΑΜΠΙΡΑ ΠΑΪΚΑ ΑΝΝΕΤΑ |
| 12. ΚΥΡΙΑΚΙΔΗ ΓΡΗΓΟΡΙΟ | 34. ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΙΔΟΥ ΣΟΦΙΑ |
| 13. ΚΟΡΩΝΙΔΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ | 35. ΧΑΤΖΗΒΡΕΤΤΑ ΓΕΩΡΓΙΟ |
| 14. ΚΥΡΚΑΛΑΣ ΗΛΙΑΣ | 36. ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟ |
| 15. ΚΑΜΑΡΙΝΟ ΙΩΑΝΝΗ | 37. ΚΑΪΤΕΤΖΙΔΗ ΕΥΣΤΑΘΙΟ |
| 16. ΑΝΤΙΝΟΥ ΧΡΗΣΤΟ | 38. ΜΠΑΛΤΑ ΘΕΟΔΩΡΟ |
| 17. ΚΑΛΟΥ ΣΥΜΙΝΑ | 39. ΛΕΜΠΕΤΛΗ ΝΙΚΟΛΑΟ |
| 18. ΠΑΣΧΑΛΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ | 40. ΚΟΚΟΝΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟ |
| 19. ΚΕΡΑΜΙΔΑ ΔΗΜΗΤΡΙΟ | 41. ΞΕΝΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ |
| 20. ΠΑΝΤΕΛΙΔΗ ΑΧΙΛΛΕΑ | 42. ΝΑΘΑΝΑΗΛΙΔΗ ΛΕΩΝΙΔΑ |
| 21. ΚΑΡΑΠΟΥΛΟΥΤΙΔΟΥ ΑΝΤΩΝΙΑ | 43. ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟ ΙΩΑΝΝΗ |
| 22. ΑΛΕΞΑΝΔΡΙΔΗ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟ | 44. ΤΣΑΚΛΙΔΗ ΙΩΑΝΝΗ |

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο σαράντα πέντε (45) μελών βρέθηκαν:

Παρόντες: (38) τριάντα οκτώ

Απόντες : (7) Καλού Σύμινα, Παντελίδης Αχιλλέας, Καραπουλουτίδου Αντωνία, Σαπρανίδης Αβραάμ, Χατζηβρέττας Γεώργιος, Γιαννακόπουλος Ιωάννης, Τσακλίδης Ιωάννης

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν επίσης οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων Ευόσμου και Ελευθερίου - Κορδελιού κ.κ. Φωτιάδης Παναγιώτης και Μεσθανεύς Πέτρος οι οποίοι ήταν απόντες

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα η πρακτικογράφος κα. Ραφαήλ Όλγα

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης στην οποία κλήθηκε και ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Μανδαλιανός Κλεάνθης, σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ. 6 του Ν.3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει.

-Το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης αναβάλλεται

Προ της συζήτησης των υπόλοιπων θεμάτων της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος πρότεινε και την συζήτηση ενός (1) έκτακτου θέματος με τη μορφή του κατεπείγοντος και το σώμα αποδέχθηκε ομόφωνα τη συζήτησή του ως έκτακτο.

-Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ Χατζηβρέττας Γεώργιος προσήλθε κατά την συζήτηση του 4^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης

-Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Κεραμιδός Δημήτριος, Ξενίδου Μαρία, Τριανταφυλλίδου Σοφία αποχώρησαν κατά την συζήτηση των ανακοινώσεων-προτάσεων

-Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Ανδρεάδης Βασίλειος, Τσεχελίδης Αθανάσιος, Δαλαμπίρα Πάικα Αννέτα αποχώρησαν πριν την έναρξη των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης

-Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Γαρούφας Αθανάσιος, Σούλας Πέτρος, Παρασκευόπουλος Αλέξανδρος, Κοκονάς Αθανάσιος αποχώρησαν μετά την ψήφιση του 4^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης

- Εκδόθηκε κατά πλειοψηφία ψήφισμα για την μη ιδιωτικοποίηση του νερού

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 8^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου την αρ. πρωτ. 271/22-09-2023 Εισήγηση της Ταμειακής Υπηρεσία σύμφωνα με την οποία:

Στην εταιρεία ALPHA ΔΟΥΥΦΟΡΙΚΗ ΤΗΛΕΟΡΑΣΗ Α.Ε., με Α.Φ.Μ.: 094438520 βεβαιώθηκαν βάση του Τ1/2020 χρηματικού κατάλογου του τμήματος Ελέγχου Κατασκευών της Δ/σης Πολεοδομίας (στον 284/23 χρηματικό κατάλογο, αρχικός 1532/20) πρόστιμα διατήρησης αυθαίρετων κατασκευών (κατασκευή και τοποθέτηση μεταλλικής κεραίας) για το χρονικό διάστημα από το 2015 έως και τον 10^ο του 2017, συνολικής αξίας 1.416,66€

Ωστόσο, σύμφωνα με το υπ' αριθ. πρωτ.: ΔΥΔ.οικ.1310/14-3-2023 έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομίας του τμήματος Έλεγχου Κατασκευών, η ανωτέρω εταιρεία, τακτοποίησε τις αυθαίρετες κατασκευές, όπως αυτές περιγράφεται στην από 23/2/2001 Θ. 136/2001 έκθεση αυτοψίας αυθαιρέτου. Συγκεκριμένα βάσει του υπ' αριθ. πρωτ. ΔΥΔ/1200/14-3-2023 υπηρεσιακού σημειώματος του τμήματος Έλεγχου Κατασκευών: επισημαίνεται ότι *διαπιστώθηκε η κατεδάφιση της κεραίας και ως εκ τούτου τα πρόστιμα διατήρησης έπρεπε να διακοπούν στις 30/5/2002».*

Συνεπώς, διαπιστώνεται από το τμήμα ελέγχου κατασκευών της Δ/σης πολεοδομίας ότι τα πρόστιμα της ανωτέρω εταιρείας εμπίπτουν στις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 4 του Π.Δ. 267 (ΦΕΚ 195/Α/21-8-1998) *«όπου σε κάθε περίπτωση που το αυθαίρετο, για το οποίο έχει βεβαιωθεί πρόστιμο διατήρησης, κατεδαφιστεί από τον υπόχρεο ή νομιμοποιηθεί [...] ειδοποιείται αμέσως η αρμόδια οικονομική υπηρεσία από την αρμόδια πολεοδομική υπηρεσία για τη διαγραφή του τυχόν οφειλόμενου υπολοίπου του ετήσιου προστίμου» διατήρησης.*

Το ποσό της διαγραφής ισχύει εφόσον παραμένουν ανεξόφλητα βεβαιωθέντα πρόστιμα, τυχόν καταβληθέντα ποσά προστίμων δεν αναζητούνται.

Λαμβάνοντας υπόψη:

- την υπ' αριθ. πρωτ.: ΔΥΔοικ. 1310/14-3-2023 εισήγηση του τμήματος ελέγχου κατασκευών της Δ/σης Πολεοδομίας για διαγραφή των προστίμων.
- το υπ' αριθ. πρωτ. ΔΥΔ/1200/14-3-2023 υπηρεσιακό σημείωμα του τμήματος ελέγχου κατασκευών της Δ/σης Πολεοδομίας για την διαπίστωση κατεδάφισης της κατασκευής.
- την από 23/2/2021 -Θ136/01 έκθεση αυτοψίας αυθαίρετης κατασκευής
- την υπ' αριθ. πρωτ. 1200/7-3-2023 αίτηση διαγραφή προστίμων.

Η νομοθεσία που προβλέπεται είναι:

Ν. 3852/2010 Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πρόγραμμα Καλλικράτης, άρθρο 65 Αρμοδιότητες του Δημοτικού Συμβουλίου όπως ισχύει.

Ν. 3463/2006, άρθρο 174, διαγραφή χρεών

Τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 4 του Π.Δ. 267 (ΦΕΚ 195/Α/21-8-1998)

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, όπως είναι καταχωρημένη στο απομαγνητοφωνημένο πρακτικό, αφού άκουσε όσα είπε ο Πρόεδρος είδε και τις σχετικές διατάξεις

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει τη διαγραφή των προστίμων αυθαίρετων κατασκευών από την εταιρεία ALPHA ΔΟΥΡΥΦΟΡΙΚΗ ΤΗΛΕΟΡΑΣΗ Α.Ε., αξίας 1.416,66€ πλέον προσαυξήσεων, από τον 284/23 χρηματικό κατάλογο, διότι η ανωτέρω εταιρεία αποκατέστησε την αυθαίρετη κατασκευή και εμπίπτει στις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 4 του Π.Δ. 267 (ΦΕΚ 195/Α/21-8-1998), σύμφωνα με το οποίο *σε κάθε περίπτωση που το αυθαίρετο, για το οποίο έχει βεβαιωθεί πρόστιμο διατήρησης, κατεδαφιστεί από τον υπόχρεο ή νομιμοποιηθεί [...] ειδοποιείται αμέσως η αρμόδια οικονομική υπηρεσία από την αρμόδια πολεοδομική υπηρεσία για τη διαγραφή του τυχόν οφειλόμενου υπολοίπου του ετήσιου προστίμου» διατήρησης.*

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **81/2023**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος Δ.Σ.

Τα Μέλη

Γεώργιος Ρούμελης

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αριθ. Αποφ. 82/2023

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **8/2023** της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου

ΘΕΜΑ: Αποδοχή ή απόρριψη του πρακτικού της από 09-03-2023 συνεδρίασης της επιτροπής συμβιβαστικής επίλυσης φορολογικών διαφορών του Δήμου.

Στον Εύοσμο σήμερα, 22 του μηνός Μαρτίου του έτους 2023 και ώρα 19:00 μ.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου (Π. Μελά 24), συνήλθε σε τακτική, μεικτή, συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Κορδελιού Ευόσμου ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ: 13962/17-03-2023 πρόσκληση του Προέδρου κ. Ρούμελη Γεώργιου που επιδόθηκε στα παρακάτω μέλη :

- | | |
|---------------------------------|------------------------------|
| 1. ΛΑΦΑΖΑΝΙΔΗ ΙΩΑΝΝΗ ΝΕΣΤΩΡΑ | 23. ΓΑΡΟΥΦΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟ |
| 2. ΑΜΑΝΑΤΙΑΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ | 24. ΑΝΔΡΕΑΔΗ ΒΑΣΙΛΕΙΟ |
| 3. ΠΑΜΠΟΥΚΙΔΟΥ ΑΘΗΝΑ | 25. ΚΟΝΤΣΙΔΗ ΑΝΤΩΝΙΟ |
| 4. ΓΑΒΑΛΑ ΜΑΡΙΑ | 26. ΤΣΕΧΕΛΙΔΗ ΑΘΑΝΑΣΙΟ |
| 5. ΣΩΤΗΡΑΚΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟ | 27. ΣΑΠΡΑΝΙΔΗ ΑΒΡΑΑΜ |
| 6. ΝΙΚΟΛΑΪΔΗ ΣΩΤΗΡΙΟ | 28. ΚΕΧΑΓΙΑ ΑΝΕΣΤΗ |
| 7. ΣΤΑΥΡΙΔΗ ΓΕΩΡΓΙΟ | 29. ΣΟΥΛΑ ΠΕΤΡΟ |
| 8. ΔΕΒΕΤΖΗ ΠΕΣΜΑΤΖΟΓΛΟΥ ΦΩΤΕΙΝΗ | 30. ΜΑΞΟΥΡΑ ΓΕΩΡΓΙΟ |
| 9. ΔΕΜΕΡΤΖΗ ΧΡΗΣΤΟ | 31. ΤΣΑΚΑΛΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ |
| 10. ΤΑΞΙΔΗ ΧΡΗΣΤΟ | 32. ΑΪΒΑΖΙΔΗ ΒΑΣΙΛΕΙΟ |
| 11. ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΟΥ ΝΕΔΟΥ ΟΛΓΑ | 33. ΔΑΛΑΜΠΙΡΑ ΠΑΪΚΑ ΑΝΝΕΤΑ |
| 12. ΚΥΡΙΑΚΙΔΗ ΓΡΗΓΟΡΙΟ | 34. ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΙΔΟΥ ΣΟΦΙΑ |
| 13. ΚΟΡΩΝΙΔΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ | 35. ΧΑΤΖΗΒΡΕΤΤΑ ΓΕΩΡΓΙΟ |
| 14. ΚΥΡΚΑΛΑΣ ΗΛΙΑΣ | 36. ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟ |
| 15. ΚΑΜΑΡΙΝΟ ΙΩΑΝΝΗ | 37. ΚΑΪΤΕΤΖΙΔΗ ΕΥΣΤΑΘΙΟ |
| 16. ΑΝΤΙΝΟΥ ΧΡΗΣΤΟ | 38. ΜΠΑΛΤΑ ΘΕΟΔΩΡΟ |
| 17. ΚΑΛΟΥ ΣΥΜΙΝΑ | 39. ΛΕΜΠΕΤΛΗ ΝΙΚΟΛΑΟ |
| 18. ΠΑΣΧΑΛΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ | 40. ΚΟΚΟΝΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟ |
| 19. ΚΕΡΑΜΙΔΑ ΔΗΜΗΤΡΙΟ | 41. ΞΕΝΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ |
| 20. ΠΑΝΤΕΛΙΔΗ ΑΧΙΛΛΕΑ | 42. ΝΑΘΑΝΑΗΛΙΔΗ ΛΕΩΝΙΔΑ |
| 21. ΚΑΡΑΠΟΥΛΟΥΤΙΔΟΥ ΑΝΤΩΝΙΑ | 43. ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟ ΙΩΑΝΝΗ |
| 22. ΑΛΕΞΑΝΔΡΙΔΗ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟ | 44. ΤΣΑΚΛΙΔΗ ΙΩΑΝΝΗ |

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο σαράντα πέντε (45) μελών βρέθηκαν:

Παρόντες: (38) τριάντα οκτώ

Απόντες : (7) Καλού Σύμινα, Παντελίδης Αχιλλέας, Καραπουλουτίδου Αντωνία, Σαπρανίδης Αβραάμ, Χατζηβρέττας Γεώργιος, Γιαννακόπουλος Ιωάννης, Τσακλίδης Ιωάννης

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν επίσης οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων Ευόσμου και Ελευθερίου - Κορδελιού κ.κ. Φωτιάδης Παναγιώτης και Μεσθανεύς Πέτρος οι οποίοι ήταν απόντες

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα η πρακτικογράφος κα. Ραφαήλ Όλγα

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης στην οποία κλήθηκε και ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Μανδαλιανός Κλεάνθης, σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ. 6 του Ν.3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει.

-Το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης αναβάλλεται

Προ της συζήτησης των υπόλοιπων θεμάτων της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος πρότεινε και την συζήτηση ενός (1) έκτακτου θέματος με τη μορφή του κατεπείγοντος και το σώμα αποδέχθηκε ομόφωνα τη συζήτησή του ως έκτακτο.

-Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ Χατζηβρέττας Γεώργιος προσήλθε κατά την συζήτηση του 4^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης

-Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Κεραμιδός Δημήτριος, Ξενίδου Μαρία, Τριανταφυλλίδου Σοφία αποχώρησαν κατά την συζήτηση των ανακοινώσεων-προτάσεων

-Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Ανδρεάδης Βασίλειος, Τσεχελίδης Αθανάσιος, Δαλαμπίρα Πάικα Αννέτα αποχώρησε πριν την έναρξη των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης

-Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Γαρούφας Αθανάσιος, Σούλας Πέτρος, Παρασκευόπουλος Αλέξανδρος, Κοκονάς Αθανάσιος αποχώρησαν μετά την ψήφιση του 4^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης

- Εκδόθηκε κατά πλειοψηφία ψήφισμα για την μη ιδιωτικοποίηση του νερού

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 9^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου την αρ. πρωτ. 14675/22-03-2023 εισήγηση της Επιτροπής επίλυσης φορολογικών διαφορών σύμφωνα με την οποία:

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 32 παρ.6 του Ν.1080/80 να εισηγηθείτε την αποδοχή ή μη του Πρακτικού της από 09-03-2023 συνεδρίασης της Επιτροπής Συμβιβαστικής Επίλυσης των Φορολογικών Διαφορών του Δήμου Κορδελιού-Εύοσμου.

Σύμφωνα με το άρθρο 7 παρ.8 του Ν.2307/95 συνιστάται σε κάθε δήμο ή κοινότητα επιτροπή συμβιβαστικής επίλυσης φορολογικών διαφορών και αμφισβητήσεων για τη βεβαίωση ή αναγνώριση φορολογικής απαλλαγής ή μειώσεως οποιουδήποτε αυτοτελούς φόρου, τέλους, δικαιώματος, εισφοράς και προστίμου μεταξύ δήμου ή κοινότητας ή συνδέσμου ΟΤΑ και φορολογουμένων.

Κάθε φορολογούμενος που ασκεί προσφυγή κατά τις διατάξεις του Ν.505/76 στα τακτικά διοικητικά δικαστήρια, δικαιούται να ζητήσει με το ίδιο δικόγραφο τη συμβιβαστική επίλυση της διαφοράς του με το δήμο ή την κοινότητα.

Στην περίπτωση αυτή η υπηρεσία του δήμου που παρέλαβε την προσφυγή, υποχρεούται να διαβιβάσει αμέσως αντίγραφο της στην επιτροπή(άρθρο 32 παρ.3 Ν1080/80).Η επιτροπή υποχρεούται μέσα σε δέκα ημέρες από την παραλαβή του δικογράφου, να ορίσει ημερομηνία συζήτησης όχι μεταγενέστερη των είκοσι ημερών από τη λήξη του δεκαημέρου και να καλέσει εγγράφως τον αιτούντα ή τον αντίκλητο αυτού τρεις τουλάχιστον ημέρες πριν από την καθορισμένη ημερομηνία συζήτησης της υπόθεσης (άρθρο 32 παρ.4 του Ν.1080/80).

Εάν η επιτροπή διαπιστώσει ότι συντρέχουν λόγοι μείωσης ή διαγραφής του ποσού που βεβαιώθηκε, συντάσσει σχετικό πρακτικό μέσα σε είκοσι ημέρες από τη συζήτηση της υπόθεσης, το οποίο, εκτός από την ίδια, υπογράφει και ο αιτών ή ο αντίκλητος αυτού(άρθρο 32 παρ.5 του Ν.1080/80).

Εάν όμως η επιτροπή διαπιστώσει, ότι δεν συντρέχουν λόγοι διαγραφής του βεβαιωθέντος ποσού επί του οποίου υπολογίζεται το πρόστιμο ή πρόκειται για πρόστιμο αυτοτελές επιβληθέντος, μπορεί να μειώσει το ποσό του προστίμου μέχρι 50% (άρθρο 32 παρ. 5 του Ν.1080/80).Το πρακτικό διαβιβάζεται στο δημοτικό ή κοινοτικό συμβούλιο εντός πενθημέρου από τη λήξη του εικοσαήμερου, το οποίο κατά την πρώτη συνεδρίαση του αποφασίζει για την αποδοχή ή όχι της πρότασης της επιτροπής (άρθρο 32 παρ. 6 του Ν.1080/80).

Με την απόφαση αποδοχής του δημοτικού συμβουλίου τελειώνει ο συμβιβασμός και η προσφυγή καθίσταται άνευ αντικειμένου. Εάν δεν επιτευχθεί συμβιβασμός ή το συμβούλιο απορρίψει την πρόταση της επιτροπής, η αρμόδια υπηρεσία του δήμου διαβιβάζει το φάκελο της υπόθεσης και την προσφυγή στο διοικητικό δικαστήριο (άρθρο 32 παρ. 7 και 8 του Ν.1080/80).

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, όπως είναι καταχωρημένη στο απομαγνητοφωνημένο πρακτικό, αφού άκουσε όσα είπε ο Πρόεδρος είδε και τις σχετικές διατάξεις

**Αποφασίζει ομόφωνα
επί των καταμετρούμενων**

Εγκρίνει το από 09/03/2023 πρακτικό της Επιτροπής Συμβιβαστικής Επίλυσης Φορολογικών Διαφορών του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου σύμφωνα με το οποίο:

α) Αποδέχεται, σύμφωνα με την αρ. 3/2023 απόφαση, το αίτημα συμβιβασμού, που υπέβαλε η κα Λιθοπούλου Ελένη του Δημητρίου, στην με αρ. κατ. ΠΡ3472/07-12-2022 προσφυγή της, τη διατήρηση του τέλους ποσού 622,00€ ως έχει, αλλά τη μείωση των επιβληθέντων προστίμων, ποσού 622,00€ και 1.937,00€ αντίστοιχα, κατά 50%, ήτοι 311,00€ και 968,50€ αντίστοιχα, το οποίο η προσφεύγουσα αποδέχθηκε και ως εκ τούτου επήλθε συμβιβαστική επίλυση της διαφοράς.

β) Αποδέχεται, σύμφωνα με την αρ. 4/2023 απόφαση, δυνάμει της υπ' αριθμ. 205/2022 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κορδελιού - Ευόσμου και της υπ' αριθμ. 7/2023 (ΑΔΑ: ΨΟΧΖΟΡ1Υ-0ΦΞ), σχετικής με την υπ' αριθμ., 205/2022 απόφασης του Δ.Σ., απόφασης της 1ης Ειδικής Επιτροπής του Άρθρου 152 Ν. 3463/06 της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης, τη διαγραφή του επιβληθέντος προστίμου της εταιρείας με την επωνυμία «DOUMIS ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.» και των αντίστοιχων βεβαιώσεων της στους χρηματικούς καταλόγους του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, όπως αυτά αναφέρονται στην υπ' αριθμ. ΠΡ2226/2022 προσφυγή της.

γ) Αποδέχεται, σύμφωνα με την αρ. 5/2023 απόφαση, δυνάμει της υπ' αριθμ. 205/2022 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κορδελιού - Ευόσμου και της υπ' αριθμ. 7/2023 (ΑΔΑ: ΨΟΧΖΟΡ1Υ-0ΦΞ), σχετικής με την υπ' αριθμ., 205/2022 απόφασης του Δ.Σ., απόφασης της 1ης Ειδικής Επιτροπής του Άρθρου 152 Ν. 3463/06 της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης, τη διαγραφή του επιβληθέντος προστίμου της εταιρείας με την επωνυμία «ΓΥΡΟΝΙ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.» και των αντίστοιχων βεβαιώσεων της στους χρηματικούς καταλόγους του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, όπως αυτά αναφέρονται στην υπ' αριθμ. ΠΡ2227/2022 προσφυγή της.

δ) Αποδέχεται, σύμφωνα με την αρ. 6/2023 απόφαση, δυνάμει της υπ' αριθμ. 205/2022 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κορδελιού - Ευόσμου και της υπ' αριθμ. 7/2023 (ΑΔΑ: ΨΟΧΖΟΡ1Υ-0ΦΞ), σχετικής με την υπ' αριθμ., 205/2022 απόφασης του Δ.Σ., απόφασης της 1ης Ειδικής Επιτροπής του Άρθρου 152 Ν. 3463/06 της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης, τη διαγραφή του επιβληθέντος προστίμου της εταιρείας με την επωνυμία «Ι. ΔΑΜΔΟΥΜΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.» και των αντίστοιχων βεβαιώσεων της στους χρηματικούς καταλόγους του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, όπως αυτά αναφέρονται στην υπ' αριθμ. ΠΡ2225/2022 προσφυγή της.

- Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Χατζηβρέττας Γεώργιος ψηφίζει λευκό.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **82/2023**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος Δ.Σ.
Γεώργιος Ρούμελης

Τα Μέλη

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αριθ. Αποφ. 83/2023

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **8/2023** της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου

ΘΕΜΑ: Έγκριση Πρωτοκόλλου Παραλαβής Εγγυημένης Λειτουργίας του τμήματος ν.2, της υπ' αριθ. 523/2020 μελέτης και επιστροφής στην εταιρεία

Στον Εύοσμο σήμερα, 22 του μηνός Μαρτίου του έτους 2023 και ώρα 19:00 μ.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου (Π. Μελά 24), συνήλθε σε τακτική, μεικτή, συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Κορδελιού Ευόσμου ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ: 13962/17-03-2023 πρόσκληση του Προέδρου κ. Ρούμελη Γεώργιου που επιδόθηκε στα παρακάτω μέλη :

- | | |
|---------------------------------|------------------------------|
| 1. ΛΑΦΑΖΑΝΙΔΗ ΙΩΑΝΝΗ ΝΕΣΤΩΡΑ | 23. ΓΑΡΟΥΦΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟ |
| 2. ΑΜΑΝΑΤΙΑΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ | 24. ΑΝΔΡΕΑΔΗ ΒΑΣΙΛΕΙΟ |
| 3. ΠΑΜΠΟΥΚΙΔΟΥ ΑΘΗΝΑ | 25. ΚΟΝΤΣΙΔΗ ΑΝΤΩΝΙΟ |
| 4. ΓΑΒΑΛΑ ΜΑΡΙΑ | 26. ΤΣΕΧΕΛΙΔΗ ΑΘΑΝΑΣΙΟ |
| 5. ΣΩΤΗΡΑΚΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟ | 27. ΣΑΠΡΑΝΙΔΗ ΑΒΡΑΑΜ |
| 6. ΝΙΚΟΛΑΪΔΗ ΣΩΤΗΡΙΟ | 28. ΚΕΧΑΓΙΑ ΑΝΕΣΤΗ |
| 7. ΣΤΑΥΡΙΔΗ ΓΕΩΡΓΙΟ | 29. ΣΟΥΛΑ ΠΕΤΡΟ |
| 8. ΔΕΒΕΤΖΗ ΠΕΣΜΑΤΖΟΓΛΟΥ ΦΩΤΕΙΝΗ | 30. ΜΑΞΟΥΡΑ ΓΕΩΡΓΙΟ |
| 9. ΔΕΜΕΡΤΖΗ ΧΡΗΣΤΟ | 31. ΤΣΑΚΑΛΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ |
| 10. ΤΑΞΙΔΗ ΧΡΗΣΤΟ | 32. ΑΪΒΑΖΙΔΗ ΒΑΣΙΛΕΙΟ |
| 11. ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΟΥ ΝΕΔΟΥ ΟΛΓΑ | 33. ΔΑΛΑΜΠΙΡΑ ΠΑΪΚΑ ΑΝΝΕΤΑ |
| 12. ΚΥΡΙΑΚΙΔΗ ΓΡΗΓΟΡΙΟ | 34. ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΙΔΟΥ ΣΟΦΙΑ |
| 13. ΚΟΡΩΝΙΔΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ | 35. ΧΑΤΖΗΒΡΕΤΤΑ ΓΕΩΡΓΙΟ |
| 14. ΚΥΡΚΑΛΑΣ ΗΛΙΑΣ | 36. ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟ |
| 15. ΚΑΜΑΡΙΝΟ ΙΩΑΝΝΗ | 37. ΚΑΪΤΕΤΖΙΔΗ ΕΥΣΤΑΘΙΟ |
| 16. ΑΝΤΙΝΟΥ ΧΡΗΣΤΟ | 38. ΜΠΑΛΤΑ ΘΕΟΔΩΡΟ |
| 17. ΚΑΛΟΥ ΣΥΜΙΝΑ | 39. ΛΕΜΠΕΤΛΗ ΝΙΚΟΛΑΟ |
| 18. ΠΑΣΧΑΛΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ | 40. ΚΟΚΟΝΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟ |
| 19. ΚΕΡΑΜΙΔΑ ΔΗΜΗΤΡΙΟ | 41. ΞΕΝΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ |
| 20. ΠΑΝΤΕΛΙΔΗ ΑΧΙΛΛΕΑ | 42. ΝΑΘΑΝΑΗΛΙΔΗ ΛΕΩΝΙΔΑ |
| 21. ΚΑΡΑΠΟΥΛΟΥΤΙΔΟΥ ΑΝΤΩΝΙΑ | 43. ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟ ΙΩΑΝΝΗ |
| 22. ΑΛΕΞΑΝΔΡΙΔΗ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟ | 44. ΤΣΑΚΛΙΔΗ ΙΩΑΝΝΗ |

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο σαράντα πέντε (45) μελών βρέθηκαν:

Παρόντες: (38) τριάντα οκτώ

Απόντες : (7) Καλού Σύμινα, Παντελίδης Αχιλλέας, Καραπουλουτίδου Αντωνία, Σαπρανίδης Αβραάμ, Χατζηβρέττας Γεώργιος, Γιαννακόπουλος Ιωάννης, Τσακλίδης Ιωάννης

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν επίσης οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων Ευόσμου και Ελευθερίου - Κορδελιού κ.κ. Φωτιάδης Παναγιώτης και Μεσθανεύς Πέτρος οι οποίοι ήταν απόντες

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα η πρακτικογράφος κα. Ραφαήλ Όλγα

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης στην οποία κλήθηκε και ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Μανδαλιανός Κλεάνθης, σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ. 6 του Ν.3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει.

-Το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης αναβάλλεται

Προ της συζήτησης των υπόλοιπων θεμάτων της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος πρότεινε και την συζήτηση ενός (1) έκτακτου θέματος με τη μορφή του κατεπείγοντος και το σώμα αποδέχθηκε ομόφωνα τη συζήτησή του ως έκτακτο.

-Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ Χατζηβρέττας Γεώργιος προσήλθε κατά την συζήτηση του 4^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης

-Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Κεραμιδάς Δημήτριος, Ξενίδου Μαρία, Τριανταφυλλίδου Σοφία αποχώρησαν κατά την συζήτηση των ανακοινώσεων-προτάσεων

-Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Ανδρεάδης Βασίλειος, Τσεχελίδης Αθανάσιος, Δαλαμπίρα Πάικα Αννέτα αποχώρησαν πριν την έναρξη των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης

-Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Γαρούφας Αθανάσιος, Σούλας Πέτρος, Παρασκευόπουλος Αλέξανδρος, Κοκονάς Αθανάσιος αποχώρησαν μετά την ψήφιση του 4^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης

- Εκδόθηκε κατά πλειοψηφία ψήφισμα για την μη ιδιωτικοποίηση του νερού

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 10^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου την αρ. πρωτ. 13904/17-03-2023 εισήγηση της Επιτροπής Παρακολούθησης και Παραλαβής σύμφωνα με την οποία:

Με εντολή της διοίκησης, ζητήθηκε η εκπόνηση τεχνικοοικονομικής μελέτης για τη προμήθεια καινούργιων οχημάτων για τον Δήμο Κορδελιού Εύοσμου. Κατόπιν αυτού, η Διεύθυνση Καθαριότητας και Ανακύκλωσης συνέταξε την με υπ' αριθ. 523/2020 μελέτη με τίτλο «προμήθεια καινούργιων οχημάτων για τον Δήμο Κορδελιού Εύοσμου», προϋπολογισμού 361.305,00 € και στάλθηκε προς την Οικονομική Επιτροπή το με αρ. πρωτ. 14630/28-04-2020 πρωτογενές αίτημα δαπάνης (ΑΔΑΜ:20REQ0066297909 2020-04-29).

Με τις υπ' αριθ. 216/2020 (ΑΔΑ 6ΤΗ6ΩΛΒ-7ΑΩ), 310/2020 (ΑΔΑ ΩΘΠ5ΩΛΒ-ΟΤΟ), 486/2020 (ΑΔΑ 6ΨΘΙΩΛΒ-7ΒΙ), 601/2020 (ΑΔΑ ΩΖΑ4ΩΛΒ-ΞΜΨ) και 36/2021 (ΑΔΑ Ψ1ΦΜΩΛΒ-Β1Δ και ΑΔΜ 21ΑWRD0008107973) αποφάσεις της Ο.Ε. εγκρίθηκε η διενέργεια, οι τεχνικές προδιαγραφές της μελέτης και η ανάθεση του τμήματος ν.2 της προμήθειας στην εταιρεία «ΗΦΑΙΣΤΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΥ ΑΒΕ» και υπογράφηκε η υπ' αριθ. 6624/12-02-2021 σύμβαση (ΑΔΑΜ:21SYMV008140402) μεταξύ του Δήμου Κορδελιού - Εύοσμου και της αναδόχου εταιρίας «ΗΦΑΙΣΤΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΥ ΑΒΕ», για το τμήμα ν.2 της μελέτης «Προμήθεια απορριμματοφόρου οχήματος με συμπίεση απορριμμάτων χωρητ. 16 κ.μ.» , συνολικής δαπάνης 149.730,00 & της οποίας η διάρκεια εκτέλεσης ορίστηκε σε έξι μήνες (6) από την υπογραφή.

Στις 16-08-2021 με αριθμό πρωτ. 34446 (ΑΔΑΜ 21SYMV009075846) υπογράφηκε και αναρτήθηκε η τροποποίηση της σύμβασης, για την παράταση παράδοσης του οχήματος έως 15-02-2022.

Με το υπ' αριθμ. πρωτ. 6041/14-02-2022 Πρωτόκολλο Οριστικής Παραλαβής, παραλήφθηκε από την αρμόδια Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής, το απορ/ρο όχημα με αριθμό κυκλοφορίας ΚΤΥ 1096.

Με το από 09-02-2023 μήνυμα ηλεκτρονικής αλληλογραφίας του Τμήματος Προμηθειών και Αποθήκης, ζητήθηκε η ολοκλήρωση των ενεργειών βάσει του άρθρου 215 του Ν.4412/16 περί σύνταξης Πρωτοκόλλου Παραλαβής Εγγυημένης Λειτουργίας και του άρθρου 7 της σύμβασης.

Μετά την λήξη του προβλεπόμενου χρόνου της εγγυημένης λειτουργίας που ήταν ένα έτος (στις 11-01-2022), η Επιτροπή Παρακολούθησης / Παραλαβής προχώρησε στη σύνταξη του Πρωτοκόλλου Παραλαβής Εγγυημένης Λειτουργίας στο οποίο αποφαινεται για τη συμμόρφωση της αναδόχου εταιρείας στις απαιτήσεις της σύμβασης.

ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ :

- Ν. 4412/2016 (αρθ. 215).

ΠΡΟΓΕΝΕΣΤΕΡΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠΟΘΕΣΗ :

- Η υπ' αριθμ. 145/2021 (ΑΔΑ ΨΗ0ΑΩΛΒ-Ψ2Ε) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία ορίστηκε η Επιτροπή Παρακολούθησης / Παραλαβής για την «καινούργιων οχημάτων για τον Δήμο Κορδελιού Εύοσμου Δήμου Κορδελιού Εύοσμου», Αρ. Μελ. 523/2020

ΠΑΡΑΣΤΑΤΙΚΑ ΠΟΥ ΣΥΝΟΔΕΥΟΥΝ ΤΗΝ ΠΑΡΟΥΣΑ :

1. Το από 17-03-2023 Πρωτόκολλο Παραλαβής Εγγυημένης Λειτουργίας.
2. Την με αριθμό 22340000843/11-01-2022 εγγυητική επιστολή καλής λειτουργίας

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, όπως είναι καταχωρημένη στο απομαγνητοφωνημένο πρακτικό, αφού άκουσε όσα είπε ο Πρόεδρος είδε και τις σχετικές διατάξεις

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει το από 17-03-2023 Πρωτόκολλο Παραλαβής Εγγυημένης Λειτουργίας της υπ' αριθ. Πρωτ. 6624/12-02-2021 σύμβασης (ΑΔΑΜ:21ΣΥΜΝ008140402 2021-02-15) για το τμήμα ν.2 της «προμήθειας καινούργιων οχημάτων για τον Δήμο Κορδελιού Εύοσμου», Αρ. Μελ. 523/2020, συμβατικού ποσού 149.730,00 με το ΦΠΑ. €.

Εγκρίνει την επιστροφή της εγγύησης καλής λειτουργίας, ποσού 5.000,00 ευρώ.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **83/2023**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος Δ.Σ.
Γεώργιος Ρούμελης

Τα Μέλη

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αριθ. Αποφ. 84/2023

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **8/2023** της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου

ΘΕΜΑ: Ορισμός μελών επιτροπών δημοπρασιών αγοράς, εκποίησης, μίσθωσης ή εκμίσθωσης κινητών και ακινήτων πραγμάτων για το έτος 2023

Στον Εύοσμο σήμερα, 22 του μηνός Μαρτίου του έτους 2023 και ώρα 19:00 μ.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου (Π. Μελά 24), συνήλθε σε τακτική, μεικτή, συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Κορδελιού Ευόσμου ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ: 13962/17-03-2023 πρόσκληση του Προέδρου κ. Ρούμελη Γεωργίου που επιδόθηκε στα παρακάτω μέλη :

- | | |
|---------------------------------|------------------------------|
| 1. ΛΑΦΑΖΑΝΙΔΗ ΙΩΑΝΝΗ ΝΕΣΤΩΡΑ | 23. ΓΑΡΟΥΦΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟ |
| 2. ΑΜΑΝΑΤΙΑΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ | 24. ΑΝΔΡΕΑΔΗ ΒΑΣΙΛΕΙΟ |
| 3. ΠΑΜΠΟΥΚΙΔΟΥ ΑΘΗΝΑ | 25. ΚΟΝΤΣΙΔΗ ΑΝΤΩΝΙΟ |
| 4. ΓΑΒΑΛΑ ΜΑΡΙΑ | 26. ΤΣΕΧΕΛΙΔΗ ΑΘΑΝΑΣΙΟ |
| 5. ΣΩΤΗΡΑΚΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟ | 27. ΣΑΠΡΑΝΙΔΗ ΑΒΡΑΑΜ |
| 6. ΝΙΚΟΛΑΪΔΗ ΣΩΤΗΡΙΟ | 28. ΚΕΧΑΓΙΑ ΑΝΕΣΤΗ |
| 7. ΣΤΑΥΡΙΔΗ ΓΕΩΡΓΙΟ | 29. ΣΟΥΛΑ ΠΕΤΡΟ |
| 8. ΔΕΒΕΤΖΗ ΠΕΣΜΑΤΖΟΓΛΟΥ ΦΩΤΕΙΝΗ | 30. ΜΑΞΟΥΡΑ ΓΕΩΡΓΙΟ |
| 9. ΔΕΜΕΡΤΖΗ ΧΡΗΣΤΟ | 31. ΤΣΑΚΑΛΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ |
| 10. ΤΑΞΙΔΗ ΧΡΗΣΤΟ | 32. ΑΪΒΑΖΙΔΗ ΒΑΣΙΛΕΙΟ |
| 11. ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΟΥ ΝΕΔΟΥ ΟΛΓΑ | 33. ΔΑΛΑΜΠΙΡΑ ΠΑΪΚΑ ΑΝΝΕΤΑ |
| 12. ΚΥΡΙΑΚΙΔΗ ΓΡΗΓΟΡΙΟ | 34. ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΙΔΟΥ ΣΟΦΙΑ |
| 13. ΚΟΡΩΝΙΔΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ | 35. ΧΑΤΖΗΒΡΕΤΤΑ ΓΕΩΡΓΙΟ |
| 14. ΚΥΡΚΑΛΑΣ ΗΛΙΑΣ | 36. ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟ |
| 15. ΚΑΜΑΡΙΝΟ ΙΩΑΝΝΗ | 37. ΚΑΪΤΕΤΖΙΔΗ ΕΥΣΤΑΘΙΟ |
| 16. ΑΝΤΙΝΟΥ ΧΡΗΣΤΟ | 38. ΜΠΑΛΤΑ ΘΕΟΔΩΡΟ |
| 17. ΚΑΛΟΥ ΣΥΜΙΝΑ | 39. ΛΕΜΠΕΤΛΗ ΝΙΚΟΛΑΟ |
| 18. ΠΑΣΧΑΛΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ | 40. ΚΟΚΟΝΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟ |
| 19. ΚΕΡΑΜΙΔΑ ΔΗΜΗΤΡΙΟ | 41. ΞΕΝΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ |
| 20. ΠΑΝΤΕΛΙΔΗ ΑΧΙΛΛΕΑ | 42. ΝΑΘΑΝΑΗΛΙΔΗ ΛΕΩΝΙΔΑ |
| 21. ΚΑΡΑΠΟΥΛΟΥΤΙΔΟΥ ΑΝΤΩΝΙΑ | 43. ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟ ΙΩΑΝΝΗ |
| 22. ΑΛΕΞΑΝΔΡΙΔΗ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟ | 44. ΤΣΑΚΛΙΔΗ ΙΩΑΝΝΗ |

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο σαράντα πέντε (45) μελών βρέθηκαν:

Παρόντες: (38) τριάντα οκτώ

Απόντες : (7) Καλού Σύμινα, Παντελίδης Αχιλλέας, Καραπουλουτίδου Αντωνία, Σαπρανίδης Αβραάμ, Χατζηβρέττας Γεώργιος, Γιαννακόπουλος Ιωάννης, Τσακλίδης Ιωάννης

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν επίσης οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων Ευόσμου και Ελευθερίου - Κορδελιού κ.κ. Φωτιάδης Παναγιώτης και Μεσθανεύς Πέτρος οι οποίοι ήταν απόντες

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα η πρακτικογράφος κα. Ραφαήλ Όλγα

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης στην οποία κλήθηκε και ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Μανδαλιανός Κλεάνθης, σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ. 6 του Ν.3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει.

-Το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης αναβάλλεται

Προ της συζήτησης των υπόλοιπων θεμάτων της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος πρότεινε και την συζήτηση ενός (1) έκτακτου θέματος με τη μορφή του κατεπείγοντος και το σώμα αποδέχθηκε ομόφωνα τη συζήτησή του ως έκτακτο.

-Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ Χατζηβρέττας Γεώργιος προσήλθε κατά την συζήτηση του 4^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης

-Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Κεραμιδός Δημήτριος, Ξενίδου Μαρία, Τριανταφυλλίδου Σοφία αποχώρησαν κατά την συζήτηση των ανακοινώσεων-προτάσεων

-Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Ανδρεάδης Βασίλειος, Τσεχελίδης Αθανάσιος, Δαλαμπίρα Πάικα Αννέτα αποχώρησαν πριν την έναρξη των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης

-Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Γαρούφας Αθανάσιος, Σούλας Πέτρος, Παρασκευόπουλος Αλέξανδρος, Κοκονάς Αθανάσιος αποχώρησαν μετά την ψήφιση του 4^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης

- Εκδόθηκε κατά πλειοψηφία ψήφισμα για την μη ιδιωτικοποίηση του νερού

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 11^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου την αρ. πρωτ. 12547/10-03-2023 Εισήγηση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών σύμφωνα με την οποία:

Σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 1 του Π.Δ. 270/81, οι δημοπρασίες για την αγορά, εκποίηση, εκμίσθωση και μίσθωση ακινήτων και κινητών πραγμάτων διεξάγονται από τριμελή Επιτροπή, η οποία αποτελείται από τον Δήμαρχο, ως Πρόεδρο και δύο (2) δημοτικούς συμβούλους.

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 65 του Ν. 3852/2010 («Αρμοδιότητες δημοτικού συμβουλίου») και
2. Το άρθρο 1 του Π.Δ. 270/81

Προτείνεται:

Ο ορισμός των μελών που είναι απαραίτητα για τη συγκρότηση των παρακάτω Επιτροπών, ως εξής:

1. Επιτροπή Δημοπρασιών για την αγορά, εκποίηση, εκμίσθωση και μίσθωση ακινήτων πραγμάτων, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 1 του Π.Δ. 270/81.
2. Επιτροπή Δημοπρασιών για την αγορά, εκποίηση, εκμίσθωση και μίσθωση κινητών πραγμάτων, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 1 του Π.Δ. 270/81.

Η Επιτροπή θα αποτελείται από τον Δήμαρχο, ως Πρόεδρο και δύο (2) δημοτικούς συμβούλους με τους αναπληρωτές τους, ως μέλη αυτής.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, όπως είναι καταχωρημένη στο απομαγνητοφωνημένο πρακτικό, αφού άκουσε όσα είπε ο Πρόεδρος είδε και τις σχετικές διατάξεις

Αποφασίζει ομόφωνα

Συγκροτεί την επιτροπή δημοπρασιών αγοράς, εκποίησης, μίσθωσης ή εκμίσθωσης κινητών και ακινήτων πραγμάτων για το έτος 2023 ως εξής:

1. Την Επιτροπή Δημοπρασιών για την αγορά, εκποίηση, εκμίσθωση και μίσθωση ακινήτων πραγμάτων σύμφωνα με το άρθρο 1 του Π.Δ. 270/81, ως εξής:

Ο Δήμαρχος κ. Μανδαλιανός Κλεάνθης ως Πρόεδρος

Ο Αντιδήμαρχος κ. Λαφαζανίδης Ιωάννης Νέστωρας τακτικό μέλος με αναπληρωτή του το δημοτικό σύμβουλο κ. Κυριακίδη Γρηγόριο

Ο δημοτικός σύμβουλος κ. Αλεξανδρίδης Ελευθέριος τακτικό μέλος με αναπληρωτή του τον δημοτικό σύμβουλο κ. Παντελίδη Αχιλλέα

2. Την Επιτροπή Δημοπρασιών για την αγορά, εκποίηση, εκμίσθωση και μίσθωση κινητών πραγμάτων σύμφωνα με το άρθρο 1 του Π.Δ. 270/81, ως εξής:

Ο Δήμαρχος κ Μανδαλιανός Κλεάνθης Πρόεδρος

Ο Αντιδήμαρχος κ Λαφαζανίδης Ιωάννης Νέστωρας τακτικό μέλος με αναπληρωτή του το δημοτικό σύμβουλο κ Κυριακίδη Γρηγόριο

Ο δημοτικός σύμβουλος κ Αλεξανδρίδης Ελευθέριος τακτικό μέλος με αναπληρωτή του το δημοτικό σύμβουλο κ Παντελίδη Αχιλλέα

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **84/2023**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος Δ.Σ.

Τα Μέλη

Γεώργιος Ρούμελης

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αριθ. Αποφ. 85/2023

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **8/2023** της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου

ΘΕΜΑ: Αντικατάσταση μέλους στην επιτροπή παραλαβής αφανών εργασιών (ΒΑΣΗ ΤΟΥ Ν.4412/16) για την εκτέλεση του έργου “επισκευή – συντήρηση σχολικών κτιρίων & αύλειων χώρων Δήμου Κορδελιού - Ευόσμου” (Α.Μ. 15/18)

Στον Εύοσμο σήμερα, 22 του μηνός Μαρτίου του έτους 2023 και ώρα 19:00 μ.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου (Π. Μελά 24), συνήλθε σε τακτική, μεικτή, συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Κορδελιού Ευόσμου ύστερα από την υπ’ αριθμ. πρωτ: 13962/17-03-2023 πρόσκληση του Προέδρου κ. Ρούμελη Γεώργιου που επιδόθηκε στα παρακάτω μέλη :

- | | |
|---------------------------------|------------------------------|
| 1. ΛΑΦΑΖΑΝΙΔΗ ΙΩΑΝΝΗ ΝΕΣΤΩΡΑ | 23. ΓΑΡΟΥΦΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟ |
| 2. ΑΜΑΝΑΤΙΑΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ | 24. ΑΝΔΡΕΑΔΗ ΒΑΣΙΛΕΙΟ |
| 3. ΠΑΜΠΟΥΚΙΔΟΥ ΑΘΗΝΑ | 25. ΚΟΝΤΣΙΔΗ ΑΝΤΩΝΙΟ |
| 4. ΓΑΒΑΛΑ ΜΑΡΙΑ | 26. ΤΣΕΧΕΛΙΔΗ ΑΘΑΝΑΣΙΟ |
| 5. ΣΩΤΗΡΑΚΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟ | 27. ΣΑΠΡΑΝΙΔΗ ΑΒΡΑΑΜ |
| 6. ΝΙΚΟΛΑΪΔΗ ΣΩΤΗΡΙΟ | 28. ΚΕΧΑΓΙΑ ΑΝΕΣΤΗ |
| 7. ΣΤΑΥΡΙΔΗ ΓΕΩΡΓΙΟ | 29. ΣΟΥΛΑ ΠΕΤΡΟ |
| 8. ΔΕΒΕΤΖΗ ΠΕΣΜΑΤΖΟΓΛΟΥ ΦΩΤΕΙΝΗ | 30. ΜΑΞΟΥΡΑ ΓΕΩΡΓΙΟ |
| 9. ΔΕΜΕΡΤΖΗ ΧΡΗΣΤΟ | 31. ΤΣΑΚΑΛΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ |
| 10. ΤΑΞΙΔΗ ΧΡΗΣΤΟ | 32. ΑΪΒΑΖΙΔΗ ΒΑΣΙΛΕΙΟ |
| 11. ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΟΥ ΝΕΔΟΥ ΟΛΓΑ | 33. ΔΑΛΑΜΠΙΡΑ ΠΑΪΚΑ ΑΝΝΕΤΑ |
| 12. ΚΥΡΙΑΚΙΔΗ ΓΡΗΓΟΡΙΟ | 34. ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΙΔΟΥ ΣΟΦΙΑ |
| 13. ΚΟΡΩΝΙΔΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ | 35. ΧΑΤΖΗΒΡΕΤΤΑ ΓΕΩΡΓΙΟ |
| 14. ΚΥΡΚΑΛΑΣ ΗΛΙΑΣ | 36. ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟ |
| 15. ΚΑΜΑΡΙΝΟ ΙΩΑΝΝΗ | 37. ΚΑΪΤΕΤΖΙΔΗ ΕΥΣΤΑΘΙΟ |
| 16. ΑΝΤΙΝΟΥ ΧΡΗΣΤΟ | 38. ΜΠΑΛΤΑ ΘΕΟΔΩΡΟ |
| 17. ΚΑΛΟΥ ΣΥΜΙΝΑ | 39. ΛΕΜΠΕΤΛΗ ΝΙΚΟΛΑΟ |
| 18. ΠΑΣΧΑΛΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ | 40. ΚΟΚΟΝΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟ |
| 19. ΚΕΡΑΜΙΔΑ ΔΗΜΗΤΡΙΟ | 41. ΞΕΝΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ |
| 20. ΠΑΝΤΕΛΙΔΗ ΑΧΙΛΛΕΑ | 42. ΝΑΘΑΝΑΗΛΙΔΗ ΛΕΩΝΙΔΑ |
| 21. ΚΑΡΑΠΟΥΛΟΥΤΙΔΟΥ ΑΝΤΩΝΙΑ | 43. ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟ ΙΩΑΝΝΗ |
| 22. ΑΛΕΞΑΝΔΡΙΔΗ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟ | 44. ΤΣΑΚΛΙΔΗ ΙΩΑΝΝΗ |

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο σαράντα πέντε (45) μελών βρέθηκαν:

Παρόντες: (38) τριάντα οκτώ

Απόντες : (7) Καλού Σύμινα, Παντελίδης Αχιλλέας, Καραπουλουτίδου Αντωνία, Σαπρανίδης Αβραάμ, Χατζηβρέττας Γεώργιος, Γιαννακόπουλος Ιωάννης, Τσακλίδης Ιωάννης

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν επίσης οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων Ευόσμου και Ελευθερίου - Κορδελιού κ.κ. Φωτιάδης Παναγιώτης και Μεσθανεύς Πέτρος οι οποίοι ήταν απόντες

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα η πρακτικογράφος κα. Ραφαήλ Όλγα

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης στην οποία κλήθηκε και ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Μανδαλιανός Κλεάνθης, σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ. 6 του Ν.3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει.

-Το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης αναβάλλεται

Προ της συζήτησης των υπόλοιπων θεμάτων της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος πρότεινε και την συζήτηση ενός (1) έκτακτου θέματος με τη μορφή του κατεπείγοντος και το σώμα αποδέχθηκε ομόφωνα τη συζήτησή του ως έκτακτο.

-Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ Χατζηβρέττας Γεώργιος προσήλθε κατά την συζήτηση του 4^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης

-Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Κεραμιδάς Δημήτριος, Ξενίδου Μαρία, Τριανταφυλλίδου Σοφία αποχώρησαν κατά την συζήτηση των ανακοινώσεων-προτάσεων

-Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Ανδρεάδης Βασίλειος, Τσεχελίδης Αθανάσιος, Δαλαμπίρα Πάικα Αννέτα αποχώρησαν πριν την έναρξη των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης

-Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Γαρούφας Αθανάσιος, Σούλας Πέτρος, Παρασκευόπουλος Αλέξανδρος, Κοκονάς Αθανάσιος αποχώρησαν μετά την ψήφιση του 4^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης

- Εκδόθηκε κατά πλειοψηφία ψήφισμα για την μη ιδιωτικοποίηση του νερού

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 12^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου την αρ. πρωτ. 12338/10-03-2023 Εισήγηση της Διεύθυνσης Πολιτικής Προστασίας & Συντηρήσεων Τεχνικών Έργων σύμφωνα με την οποία:

Στις 29-12-20 υπογράφηκε η με αριθμ. πρωτ. 50249 (20SYMV007947132) Σύμβαση μεταξύ του Δήμου Κορδελιού - Ευόσμου και της αναδόχου εταιρείας "ΤΡΙΕΔΡΟΣ Α.Τ.Ε." για την εκτέλεση του έργου "ΕΠΙΣΚΕΥΗ – ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ & ΑΥΛΕΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΔΗΜΟΥ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ - ΕΥΟΣΜΟΥ".

Σύμφωνα με το Ν. 4412/16 (ΦΕΚ 147/08-08-16) και την αριθμ. 21/2021 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ: 697ΒΩΛΒ-ΡΔΩ) συγκροτήθηκε η Επιτροπή Παραλαβής Αφανών Εργασιών - Επιτροπή Χαρακτηρισμού Εδαφών (άρθρο 136 & άρθρο 151 - τριμελής επιτροπή) αποτελούμενη από τους 1) κ. Ευθυμίου Αθανάσιος, Πολ. Μηχ/κός Τ.Ε., 2) κ. Μουλάς Στυλιανός, Αρχ. Μηχ/κός & 3) κ. Ορφανίδης Αναστάσιος, Εργοδηγός Τοπογράφος Δ.Ε.

Έπειτα από την συνταξιοδότηση του κ. Ευθυμίου Αθανάσιου, προκύπτει η ανάγκη αντικατάστασής του.

Οι ανωτέρω επιτροπές ορίζονται από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία και ανακοινώνονται στην Προϊσταμένη Αρχή, η οποία μπορεί να ορίσει και άλλον υπάλληλο να συμμετέχει στο έργο των Επιτροπών.

Σύμφωνα με το άρθρο 65 παρ. 1 του Ν.3852/10: "Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφασίζει για όλα τα θέματα που αφορούν το Δήμο, εκτός από εκείνα που ανήκουν εκ του νόμου στην αρμοδιότητα του Δημάρχου ή άλλου οργάνου του Δήμου ή το ίδιο το Δημοτικό Συμβούλιο μεταβίβασε σε επιτροπή του".

Σύμφωνα με το άρθρο 26 του Ν.4024/2011: «Στις περιπτώσεις που, για τη νόμιμη συγκρότηση των συλλογικών οργάνων της διοίκησης για τη διεξαγωγή δημόσιων διαγωνισμών ή την ανάθεση ή την αξιολόγηση, παρακολούθηση, παραλαβή προμηθειών, υπηρεσιών ή έργων, δεν προβλέπεται η συμμετοχή μέλους μετά από υπόδειξη από το αρμόδιο προς τούτο όργανο ούτε η συμμετοχή εκ της θέσεως ή ιδιότητάς του (ex officio), τότε τα μέλη προκύπτουν μετά από διαδικασία κληρώσεως, μεταξύ όλων όσων πληρούν τις προϋποθέσεις από το νόμο να συμμετέχουν στο εν λόγω συλλογικό όργανο. Η κλήρωση διενεργείται από την αρμόδια για την συγκρότηση του συλλογικού οργάνου υπηρεσία. Με απόφαση του Υπουργού Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης μπορεί να ρυθμίζονται τυχόν άλλα ειδικότερα θέματα που αφορούν στη διενέργεια της διαδικασίας κληρώσεως.

Κατ' εξουσιοδότηση της ανωτέρω διάταξης δημοσιεύτηκε η υπ' αριθ ΔΙΣΚΠΟ/Φ.18/οικ. 21508/04.11.2011 Απόφαση του Υπουργού Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης (Διενέργεια της διαδικασίας κληρώσεως για τον ορισμό μελών των συλλογικών οργάνων της διοίκησης για τη διεξαγωγή δημόσιων διαγωνισμών ή την ανάθεση ή την αξιολόγηση, παρακολούθηση, παραλαβή προμηθειών, υπηρεσιών ή έργων (ΦΕΚ 2540/07.11.2011 τεύχος Β').

Η Διευθύνουσα Υπηρεσία με το αριθμ. πρωτ. 12273/09-03-23 έγγραφό της, όρισε ως αντικαταστάτη του κ. Ευθυμίου Αθανάσιου, Πολ. Μηχ/κος Τ.Ε., τον κ. Αναγνωστούδη Αθανάσιο, Πολ Μηχ/κο Τ.Ε.

ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ:

1) Άρθρο 65 του Ν.3852/10 (ΦΕΚ 87/07-06-10).

2) Άρθρο 221 του Ν.4412/16 (ΦΕΚ 147/08-08-16).

3) Άρθρο 26 του Ν.4024/11 (ΦΕΚ 226Α/27-10-11).

4) Άρθρο 136, άρθρο 151, άρθρο 159 του Ν.4412/16 (ΦΕΚ 147/08-08-16).

5) Η υπ' αριθ. ΔΙΣΚΠΟ/Φ.18/οικ. 21508/04-11-11 Απόφαση του Υπουργού Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης (ΦΕΚ 2540/07-11-11 τεύχος Β')

ΠΑΡΑΣΤΑΤΙΚΑ ΠΟΥ ΣΥΝΟΔΕΥΟΥΝ ΤΗΝ ΠΑΡΟΥΣΑ:

- Το υπ' αριθ. πρωτ. 12273/09-03-23 έγγραφο ορισμού αντικαταστάτη.

ΝΟΜΙΜΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΟΘΕΣΗ:

Σύμφωνα με το Ν. 4412/16 (ΦΕΚ 147/08-08-16) πρέπει να οριστούν οι παρακάτω Επιτροπές:

α) Επιτροπή Παραλαβής Αφανών Εργασιών - Επιτροπή Χαρακτηρισμού Εδαφών (άρθρο 136 & άρθρο 151 - τριμελής επιτροπή τεχνικών υπαλλήλων).

Οι ανωτέρω επιτροπές ορίζονται από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία και ανακοινώνονται στην Προϊσταμένη Αρχή, η οποία μπορεί να ορίσει και άλλον υπάλληλο να συμμετέχει στο έργο των Επιτροπών.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, όπως είναι καταχωρημένη στο απομαγνητοφωνημένο πρακτικό, αφού άκουσε όσα είπε ο Πρόεδρος είδε και τις σχετικές διατάξεις

Αποφασίζει ομόφωνα

Την αντικατάσταση του κ. Ευθυμίου Αθανάσιου ως προέδρου των Επιτροπών Α) Παραλαβής Αφανών Εργασιών & Β) Χαρακτηρισμού Εδαφών, λόγω συνταξιοδότησης, με τον κ. Αναγνωστούδη Αθανάσιο, Πολ. Μηχανικό Τ.Ε., σύμφωνα με τον Ν.4412/16, για το έργο "ΕΠΙΣΚΕΥΗ – ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ & ΑΥΛΕΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΔΗΜΟΥ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ - ΕΥΟΣΜΟΥ" (Α.Μ. 15/18)

Πρόεδρος ορίζεται ο κ. Αναγνωστούδης Αθανάσιος, Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε.

Με ευθύνη της Αναπλ. Προϊσταμένης της Δ/σης Πολιτικής Προστασίας και Συντηρήσεων Τεχνικών Έργων θα ειδοποιηθεί αμελλητί για την επιλογή του το ανωτέρω μέλος

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **85/2023**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος Δ.Σ.

Τα Μέλη

Γεώργιος Ρούμελης

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αριθ. Αποφ. 86/2023

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **8/2023** της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου

ΘΕΜΑ: Συγκρότηση Επιτροπής Παραλαβής των εργασιών του έργου “Κατασκευή δικτύων ύδρευσης & αποχέτευσης σύνδεσης των νέων αιθουσών της προσχολικής ηλικίας με τα δίκτυα Ο.Κ.Ω.” (Α.Μ. 17/21), προϋπολογισμού 19.987,68€ (με το Φ.Π.Α.).

Στον Εύοσμο σήμερα, 22 του μηνός Μαρτίου του έτους 2023 και ώρα 19:00 μ.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου (Π. Μελά 24), συνήλθε σε τακτική, μεικτή, συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Κορδελιού Ευόσμου ύστερα από την υπ’ αριθμ. πρωτ: 13962/17-03-2023 πρόσκληση του Προέδρου κ. Ρούμελη Γεώργιου που επιδόθηκε στα παρακάτω μέλη :

- | | |
|---------------------------------|------------------------------|
| 1. ΛΑΦΑΖΑΝΙΔΗ ΙΩΑΝΝΗ ΝΕΣΤΩΡΑ | 23. ΓΑΡΟΥΦΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟ |
| 2. ΑΜΑΝΑΤΙΑΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ | 24. ΑΝΔΡΕΑΔΗ ΒΑΣΙΛΕΙΟ |
| 3. ΠΑΜΠΟΥΚΙΔΟΥ ΑΘΗΝΑ | 25. ΚΟΝΤΣΙΔΗ ΑΝΤΩΝΙΟ |
| 4. ΓΑΒΑΛΑ ΜΑΡΙΑ | 26. ΤΣΕΧΕΛΙΔΗ ΑΘΑΝΑΣΙΟ |
| 5. ΣΩΤΗΡΑΚΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟ | 27. ΣΑΠΡΑΝΙΔΗ ΑΒΡΑΑΜ |
| 6. ΝΙΚΟΛΑΪΔΗ ΣΩΤΗΡΙΟ | 28. ΚΕΧΑΓΙΑ ΑΝΕΣΤΗ |
| 7. ΣΤΑΥΡΙΔΗ ΓΕΩΡΓΙΟ | 29. ΣΟΥΛΑ ΠΕΤΡΟ |
| 8. ΔΕΒΕΤΖΗ ΠΕΣΜΑΤΖΟΓΛΟΥ ΦΩΤΕΙΝΗ | 30. ΜΑΞΟΥΡΑ ΓΕΩΡΓΙΟ |
| 9. ΔΕΜΕΡΤΖΗ ΧΡΗΣΤΟ | 31. ΤΣΑΚΑΛΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ |
| 10. ΤΑΞΙΔΗ ΧΡΗΣΤΟ | 32. ΑΪΒΑΖΙΔΗ ΒΑΣΙΛΕΙΟ |
| 11. ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΟΥ ΝΕΔΟΥ ΟΛΓΑ | 33. ΔΑΛΑΜΠΙΡΑ ΠΑΪΚΑ ΑΝΝΕΤΑ |
| 12. ΚΥΡΙΑΚΙΔΗ ΓΡΗΓΟΡΙΟ | 34. ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΙΔΟΥ ΣΟΦΙΑ |
| 13. ΚΟΡΩΝΙΔΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ | 35. ΧΑΤΖΗΒΡΕΤΤΑ ΓΕΩΡΓΙΟ |
| 14. ΚΥΡΚΑΛΑΣ ΗΛΙΑΣ | 36. ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟ |
| 15. ΚΑΜΑΡΙΝΟ ΙΩΑΝΝΗ | 37. ΚΑΪΤΕΤΖΙΔΗ ΕΥΣΤΑΘΙΟ |
| 16. ΑΝΤΙΝΟΥ ΧΡΗΣΤΟ | 38. ΜΠΑΛΤΑ ΘΕΟΔΩΡΟ |
| 17. ΚΑΛΟΥ ΣΥΜΙΝΑ | 39. ΛΕΜΠΕΤΛΗ ΝΙΚΟΛΑΟ |
| 18. ΠΑΣΧΑΛΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ | 40. ΚΟΚΟΝΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟ |
| 19. ΚΕΡΑΜΙΔΑ ΔΗΜΗΤΡΙΟ | 41. ΞΕΝΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ |
| 20. ΠΑΝΤΕΛΙΔΗ ΑΧΙΛΛΕΑ | 42. ΝΑΘΑΝΑΗΛΙΔΗ ΛΕΩΝΙΔΑ |
| 21. ΚΑΡΑΠΟΥΛΟΥΤΙΔΟΥ ΑΝΤΩΝΙΑ | 43. ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟ ΙΩΑΝΝΗ |
| 22. ΑΛΕΞΑΝΔΡΙΔΗ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟ | 44. ΤΣΑΚΛΙΔΗ ΙΩΑΝΝΗ |

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο σαράντα πέντε (45) μελών βρέθηκαν:

Παρόντες: (38) τριάντα οκτώ

Απόντες : (7) Καλού Σύμινα, Παντελίδης Αχιλλέας, Καραπουλουτίδου Αντωνία, Σαπρανίδης Αβραάμ, Χατζηβρέττας Γεώργιος, Γιαννακόπουλος Ιωάννης, Τσακλίδης Ιωάννης

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν επίσης οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων Ευόσμου και Ελευθερίου - Κορδελιού κ.κ. Φωτιάδης Παναγιώτης και Μεσθανεύς Πέτρος οι οποίοι ήταν απόντες

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα η πρακτικογράφος κα. Ραφαήλ Όλγα

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης στην οποία κλήθηκε και ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Μανδαλιανός Κλεάνθης, σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ. 6 του Ν.3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει.

-Το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης αναβάλλεται

Προ της συζήτησης των υπόλοιπων θεμάτων της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος πρότεινε και την συζήτηση ενός (1) έκτακτου θέματος με τη μορφή του κατεπείγοντος και το σώμα αποδέχθηκε ομόφωνα τη συζήτησή του ως έκτακτο.

-Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ Χατζηβρέττας Γεώργιος προσήλθε κατά την συζήτηση του 4^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης

-Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Κεραμιδός Δημήτριος, Ξενίδου Μαρία, Τριανταφυλλίδου Σοφία αποχώρησαν κατά την συζήτηση των ανακοινώσεων-προτάσεων

-Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Ανδρεάδης Βασίλειος, Τσεχελίδης Αθανάσιος, Δαλαμπίρα Πάικα Αννέτα αποχώρησε πριν την έναρξη των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης

-Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Γαρούφας Αθανάσιος, Σούλας Πέτρος, Παρασκευόπουλος Αλέξανδρος, Κοκονάς Αθανάσιος αποχώρησαν μετά την ψήφιση του 4^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης

- Εκδόθηκε κατά πλειοψηφία ψήφισμα για την μη ιδιωτικοποίηση του νερού

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 13^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου την αρ. πρωτ. 13202/15-03-2023 εισήγηση της Διεύθυνσης της Δ/νσης Πολιτικής Προστασίας και Συντηρήσεων Τεχνικών Έργων σύμφωνα με την οποία:

Με την υπ' αριθ. 191/21 (ΑΔΑ: ΨΩΖΘΩΛΒ-12Ξ) απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε η 51^η αναμόρφωση για την κατασκευή δικτύων ύδρευσης & αποχέτευσης – Τροποποίηση Τεχνικού Προγράμματος. Η μελέτη περιλάμβανε τις εργασίες κατασκευής δικτύων ύδρευσης & αποχέτευσης εντός των οικοπέδων στα οποία είχαν τοποθετηθεί οικίσκοι, από τις αναμονές των οικίσκων έως το κράσπεδο, προκειμένου στη συνέχεια η Ε.Υ.Α.Θ. να προχωρούσε στις συνδέσεις με τα δίκτυα της.

Με την υπ' αριθ. 810/21 (ΑΔΑ: 6Ζ9ΨΩΛΒ-Κ9Ο (ΑΔΑΜ: 21ΑWRD008954643) απόφαση του Δημάρχου Κορδελιού – Ευόσμου, εγκρίθηκε η κατασκευή του έργου με απευθείας ανάθεση, οι τεχνικές προδιαγραφές της μελέτης και ανατέθηκε η κατασκευή στην εταιρεία “ΨΑΡΡΑΣ Α.Τ.Ε.” με την οποία συνάφθηκε η με αριθμ. πρωτ. 31077/23-07-21 (ΑΔΑΜ: 21ΣΥΜΝ008968767) Σύμβαση.

Στις 22-09-2021 εκδόθηκε η με αριθμ. πρωτ. 39917 βεβαίωση περάτωσης εργασιών και στις 25-10-2021 εγκρίθηκε με το αριθμ. πρωτ. 43633 έγγραφο της Δ/σας Υπηρεσίας, η Τελική Επιμέτρηση.

Με το αριθμ. πρωτ. 43634/25-10-21 έγγραφο της Δ/σας Υπηρεσίας εγκρίθηκε το Μητρώο του Έργου και με το αριθμ. πρωτ. 43636/25-10-21 έγγραφο εγκρίθηκαν τα επικαιροποιημένα Φ.Α.Υ. - Σ.Α.Υ.

Με το αριθμ. πρωτ. 2822/23-12-22 έγγραφο του ΤΕΕ ΤΜΗΜΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ (αριθμ. πρωτ. Δήμου 58268/28-12-22) δηλώθηκε η αδυναμία του ΤΕΕ να ορίσει εκπροσώπους στις Επιτροπές Παραλαβής Έργων λόγω μη έκδοσης της κοινής απόφασης των Υπουργών Οικονομικών και Υποδομών και Μεταφορών καθορισμού των αμοιβών.

ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ:

- Οι διατάξεις του Ν.3852/2010 “Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης” (ΦΕΚ 87/τεύχος Α/07-06-2010).
- Το άρθρο 172 του Ν.4412/2016 (όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 86 Ν.4782/2021 (ΦΕΚ Α` 36)).

ΠΑΡΑΣΤΑΤΙΚΑ ΠΟΥ ΣΥΝΟΔΕΥΟΥΝ ΤΗΝ ΠΑΡΟΥΣΑ:

- Το υπ' αριθμ. πρωτ. 2822/23-12-22 έγγραφο του ΤΕΕ.

ΝΟΜΙΜΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΟΘΕΣΗ:

- Οι διατάξεις του άρθρου 172 του Ν.4412/16 (Α` 147) όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 86 του Ν.4782/21:

«Παραλαβή – Εξουσιοδοτική Διάταξη»

3. Για την διενέργεια της παραλαβής η προϊσταμένη αρχή ορίζει, τουλάχιστον (3) μήνες πριν από την πάροδο της προθεσμίας υποχρεωτικής συντήρησης του έργου, επιτροπή παραλαβής, ύστερα από εισήγηση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας. Η επιτροπή είναι πενταμελής και αποτελείται από: α) τρεις (3) τεχνικούς υπαλλήλους με τους αναπληρωτές τους, με ειδικότητες σχετικές με το αντικείμενο της σύμβασης που ανήκουν στον φορέα κατασκευής ή και σε άλλους φορείς, κατ' επιλογή της Προϊσταμένης Αρχής, πλην του Προέδρου που προέρχεται υποχρεωτικά από άλλη αναθέτουσα αρχή και β) δύο (2) εκπροσώπους του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας (ΤΕΕ) ή του Γεωτεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδος (ΓΕΩΤΕΕ) σε περιπτώσεις αμιγώς γεωτεχνικών έργων, που ορίζονται με τους αναπληρωτές τους, κατόπιν αιτήματος της Προϊσταμένης Αρχής, εντός είκοσι (20) ημερών από την επιβολή του αιτήματος. Μη υπόδειξη εκ μέρους του ΤΕΕ ή του ΓΕΩΤΕΕ, αντιστοίχως, δεν κωλύει τη συγκρότηση και λειτουργία της Επιτροπής... Ο ανάδοχος μπορεί να ορίσει εκπρόσωπο του ως παρατηρητή των εργασιών της Επιτροπής χωρίς δικαίωμα ψήφου. Οι εκπρόσωποι του ΤΕΕ ή του ΓΕΩΤΕΕ, αντιστοίχως, και ο

πρόεδρος της Επιτροπής δικαιούνται για τη διενέργεια της παραλαβής ιδιαίτερη αμοιβή, η οποία καταβάλλεται από τις πιστώσεις του έργου. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Υποδομών και Μεταφορών, καθορίζονται οι αμοιβές των μελών της επιτροπής παραλαβής, ανά συνεδρίαση και αναλόγως με το οικονομικό αντικείμενο του έργου και τις τεχνικές δυσχέρειες της παραλαβής.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, όπως είναι καταχωρημένη στο απομαγνητοφωνημένο πρακτικό, αφού άκουσε όσα είπε ο Πρόεδρος είδε και τις σχετικές διατάξεις

Αποφασίζει ομόφωνα

Συγκροτεί την Επιτροπή Παραλαβής των εργασιών του έργου “Κατασκευή δικτύων ύδρευσης & αποχέτευσης σύνδεσης των νέων αιθουσών της προσχολικής ηλικίας με τα δίκτυα Ο.Κ.Ω.” (Α.Μ. 17/21), προϋπολογισμού 19.987,68€ (με το Φ.Π.Α.), αναδόχου “ΨΑΡΡΑΣ Α.Τ.Ε.”, αποτελούμενη από τους εξής:

Α/ Τακτικά Μέλη:

1.	Αργυρόπουλος Ανάργυρος, Π.Ε. Πολιτικός Μηχανικός, με Βαθμό Α΄, Δήμος Παύλου Μελά, Πρόεδρος
2.	Οικονόμου Ζαφείριος, Π.Ε. Αρχιτέκτων Μηχανικός, με Βαθμό Α΄, Δήμος Κορδελιού – Ευόσμου, ως μέλος
3.	Παπαδόπουλος Κωνσταντίνος, Τ.Ε. Μηχανολόγος Μηχανικός, με Βαθμό Α΄, Δήμος Κορδελιού – Ευόσμου, ως μέλος

Β/ Αναπληρωματικά Μέλη:

1.	Αλεξίου Φωτεινή, ΠΕ Πολιτικός Μηχανικός, με Βαθμό Α΄, Δήμος Παύλου Μελά, αναπλ. Πρόεδρος
2.	Γκιμπιρίτη Μαρία, Τ.Ε. Πολιτικός Μηχανικός, με Βαθμό Α΄, Δήμος Κορδελιού – Ευόσμου, ως αναπλ. μέλος
3.	Αλληλόμης Βασίλειος, Τ.Ε. Μηχανολόγος Μηχανικός, με Βαθμό Α΄, Δήμος Κορδελιού – Ευόσμου, ως αναπλ. μέλος

Για την - εντός τριάντα (30) ημερών από της κοινοποίησης της παρούσας - Παραλαβή των εργασιών του έργου του θέματος με μέριμνα του πρώτου των μελών της που ορίζεται και Πρόεδρος της.

Η διαδικασία της Παραλαβής - μετά την πάροδο του χρόνου συντήρησης των 15 μηνών - σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις του Άρθρου 172 του Ν.4412/2016 και εντός της προθεσμίας τριών (3) μηνών μετά από την πάροδο του χρόνου υποχρεωτικής από τον ανάδοχο συντήρησης, η δε προϊσταμένη αρχή εκδίδει υποχρεωτικά σχετική διαπιστωτική πράξη.

Για κάθε τυχόν πρόβλημα που παρουσιάζεται, ο Πρόεδρος της Επιτροπής υποχρεούται να ενημερώσει εγγράφως την Προϊσταμένη Αρχή για ενδεχόμενη καθυστέρηση περαίωσης του έργου της. Το σχετικό Πρωτόκολλο Παραλαβής - με την αναγραφή σε αυτό τυχόν παρατηρήσεων κατά τα οριζόμενα στις οικείες διατάξεις - θα υποβληθεί στην αρμόδια Υπηρεσία για έγκριση εντός δέκα ημερών (10) από την εκτέλεση της παραλαβής.

Τονίζεται ότι,

σύμφωνα με τις παρ. 13 και 14 αρθ. 172 απαραίτητα στοιχεία για την παραλαβή του έργου είναι ο Φάκελος Ασφάλειας και Υγείας (Φ.Α.Υ.), το Σχέδιο Ασφαλείας και Υγείας (Σ.Α.Υ.), το Μητρώο Έργου και τα σχέδια «ως κατασκευάσθαι» του έργου, καθώς και ο Φάκελος προεκτίμησης της δαπάνης τακτικής συντήρησης και λειτουργίας, με βάση το μητρώο του έργου και εγχειρίδια λειτουργίας και συντήρησης, που αφορούν σε φθορές λόγω συνήθους χρήσης του έργου.

Επίσης, ο ανάδοχος υποχρεούται να παραδώσει ψηφιακό αρχείο στο οποίο περιέχονται φωτογραφικές αποτυπώσεις όλων των σταδίων του έργου και ιδίως, των εκτελεσθεισών αφανών εργασιών. Αν ο ανάδοχος δεν προσκομίσει τα ανωτέρω έγγραφα, δύναται να καταπίπτει σε βάρος του το είκοσι πέντε τοις εκατό (25%) της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης.»

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 172, για τους εκπροσώπους των Επιμελητηρίων και του Προέδρου της επιτροπής για τη διενέργεια της παραλαβής, καταβάλλεται ιδιαίτερη αμοιβή ανά συνεδρίαση από τις πιστώσεις του έργου, ενώ τα όργανα της Διοίκησης (ως εκπροσώπων του Κυρίου του Έργου) παραμένουν μη αμειβόμενα.

Με ευθύνη της Αναπλ. Προϊσταμένης της Δ/σης Πολιτικής Προστασίας και Συντηρήσεων Τεχνικών Έργων θα ειδοποιηθεί αμελλητί για την επιλογή του το ανωτέρω μέλος

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **86/2023**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος Δ.Σ.

Τα Μέλη

Γεώργιος Ρούμελης

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αριθ. Αποφ. 87/2023

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **8/2023** της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου

ΘΕΜΑ: Αντικατάσταση μέλους της επιτροπής Παρακολούθησης και Παραλαβής για την «Προμήθεια φρέσκου γάλακτος για το προσωπικό του Δήμου», προϋπολογισμού 414.048,27€ (με τον Φ.Π.Α. 13%), με αρ. μελέτης 717/2022 (αρ 217/2022 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής)

Στον Εύοσμο σήμερα, 22 του μηνός Μαρτίου του έτους 2023 και ώρα 19:00 μ.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου (Π. Μελά 24), συνήλθε σε τακτική, μεικτή, συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Κορδελιού Ευόσμου ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ: 13962/17-03-2023 πρόσκληση του Προέδρου κ. Ρούμελη Γεώργιου που επιδόθηκε στα παρακάτω μέλη :

- | | |
|---------------------------------|------------------------------|
| 1. ΛΑΦΑΖΑΝΙΔΗ ΙΩΑΝΝΗ ΝΕΣΤΩΡΑ | 23. ΓΑΡΟΥΦΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟ |
| 2. ΑΜΑΝΑΤΙΑΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ | 24. ΑΝΔΡΕΑΔΗ ΒΑΣΙΛΕΙΟ |
| 3. ΠΑΜΠΟΥΚΙΔΟΥ ΑΘΗΝΑ | 25. ΚΟΝΤΣΙΔΗ ΑΝΤΩΝΙΟ |
| 4. ΓΑΒΑΛΑ ΜΑΡΙΑ | 26. ΤΣΕΧΕΛΙΔΗ ΑΘΑΝΑΣΙΟ |
| 5. ΣΩΤΗΡΑΚΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟ | 27. ΣΑΠΡΑΝΙΔΗ ΑΒΡΑΑΜ |
| 6. ΝΙΚΟΛΑΪΔΗ ΣΩΤΗΡΙΟ | 28. ΚΕΧΑΓΙΑ ΑΝΕΣΤΗ |
| 7. ΣΤΑΥΡΙΔΗ ΓΕΩΡΓΙΟ | 29. ΣΟΥΛΑ ΠΕΤΡΟ |
| 8. ΔΕΒΕΤΖΗ ΠΕΣΜΑΤΖΟΓΛΟΥ ΦΩΤΕΙΝΗ | 30. ΜΑΞΟΥΡΑ ΓΕΩΡΓΙΟ |
| 9. ΔΕΜΕΡΤΖΗ ΧΡΗΣΤΟ | 31. ΤΣΑΚΑΛΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ |
| 10. ΤΑΞΙΔΗ ΧΡΗΣΤΟ | 32. ΑΪΒΑΖΙΔΗ ΒΑΣΙΛΕΙΟ |
| 11. ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΟΥ ΝΕΔΟΥ ΟΛΓΑ | 33. ΔΑΛΑΜΠΙΡΑ ΠΑΪΚΑ ΑΝΝΕΤΑ |
| 12. ΚΥΡΙΑΚΙΔΗ ΓΡΗΓΟΡΙΟ | 34. ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΙΔΟΥ ΣΟΦΙΑ |
| 13. ΚΟΡΩΝΙΔΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ | 35. ΧΑΤΖΗΒΡΕΤΤΑ ΓΕΩΡΓΙΟ |
| 14. ΚΥΡΚΑΛΑΣ ΗΛΙΑΣ | 36. ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟ |
| 15. ΚΑΜΑΡΙΝΟ ΙΩΑΝΝΗ | 37. ΚΑΪΤΕΤΖΙΔΗ ΕΥΣΤΑΘΙΟ |
| 16. ΑΝΤΙΝΟΥ ΧΡΗΣΤΟ | 38. ΜΠΑΛΤΑ ΘΕΟΔΩΡΟ |
| 17. ΚΑΛΟΥ ΣΥΜΙΝΑ | 39. ΛΕΜΠΕΤΛΗ ΝΙΚΟΛΑΟ |
| 18. ΠΑΣΧΑΛΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ | 40. ΚΟΚΟΝΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟ |
| 19. ΚΕΡΑΜΙΔΑ ΔΗΜΗΤΡΙΟ | 41. ΞΕΝΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ |
| 20. ΠΑΝΤΕΛΙΔΗ ΑΧΙΛΛΕΑ | 42. ΝΑΘΑΝΑΗΛΙΔΗ ΛΕΩΝΙΔΑ |
| 21. ΚΑΡΑΠΟΥΛΟΥΤΙΔΟΥ ΑΝΤΩΝΙΑ | 43. ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟ ΙΩΑΝΝΗ |
| 22. ΑΛΕΞΑΝΔΡΙΔΗ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟ | 44. ΤΣΑΚΛΙΔΗ ΙΩΑΝΝΗ |

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο σαράντα πέντε (45) μελών βρέθηκαν:

Παρόντες: (38) τριάντα οκτώ

Απόντες : (7) Καλού Σύμινα, Παντελίδης Αχιλλέας, Καραπουλουτίδου Αντωνία, Σαπρανίδης Αβραάμ, Χατζηβρέττας Γεώργιος, Γιαννακόπουλος Ιωάννης, Τσακλίδης Ιωάννης

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν επίσης οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων Ευόσμου και Ελευθερίου - Κορδελιού κ.κ. Φωτιάδης Παναγιώτης και Μεσθανεύς Πέτρος οι οποίοι ήταν απόντες

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα η πρακτικογράφος κα. Ραφαήλ Όλγα

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης στην οποία κλήθηκε και ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Μανδαλιανός Κλεάνθης, σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ. 6 του Ν.3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει.

-Το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης αναβάλλεται

Προ της συζήτησης των υπόλοιπων θεμάτων της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος πρότεινε και την συζήτηση ενός (1) έκτακτου θέματος με τη μορφή του κατεπείγοντος και το σώμα αποδέχθηκε ομόφωνα τη συζήτησή του ως έκτακτο.

-Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ Χατζηβρέττας Γεώργιος προσήλθε κατά την συζήτηση του 4^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης

-Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Κεραμιδός Δημήτριος, Ξενίδου Μαρία, Τριανταφυλλίδου Σοφία αποχώρησαν κατά την συζήτηση των ανακοινώσεων-προτάσεων

-Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Ανδρεάδης Βασίλειος, Τσεχελίδης Αθανάσιος, Δαλαμπίρα Πάικα Αννέτα αποχώρησαν πριν την έναρξη των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης

-Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Γαρούφας Αθανάσιος, Σούλας Πέτρος, Παρασκευόπουλος Αλέξανδρος, Κοκονάς Αθανάσιος αποχώρησαν μετά την ψήφιση του 4^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης

- Εκδόθηκε κατά πλειοψηφία ψήφισμα για την μη ιδιωτικοποίηση του νερού

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 14^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου την αρ. πρωτ. 14119/20-03-2023 Εισήγηση της Διεύθυνσης Διοικητικών Υπηρεσιών σύμφωνα με την οποία:

Το θέμα αφορά στην αντικατάσταση μέλους της επιτροπής Παρακολούθησης και Παραλαβής για την «Προμήθεια φρέσκου γάλακτος για το προσωπικό του Δήμου», προϋπολογισμού 414.048,27€ (με τον Φ.Π.Α. 13%), με αρ. μελέτης 717/2022 Συγκεκριμένα:

Με την αριθμ. 217/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, η οποία εκδόθηκε κατ' εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 72 ν. 3852/2010 και 221 του ν. 4412/2016, συγκροτήθηκαν οι επιτροπές α) Διενέργειας Διαγωνισμού και Αξιολόγησης Προσφορών και β) Παρακολούθησης και Παραλαβής για την «Προμήθεια φρέσκου γάλακτος για το προσωπικό του Δήμου», προϋπολογισμού 414.048,27€ (με τον Φ.Π.Α. 13%), με αρ. μελέτης 717/2022.

Ωστόσο, ο υπάλληλος Χαράλαμπος Νικολάου, κλάδου ΤΕ Δημοτικής Αστυνομίας, ο οποίος είχε οριστεί τακτικό μέλος της Επιτροπής Παρακολούθησης και Παραλαβής της εν λόγω προμήθειας, αποχώρησε από την υπηρεσία λόγω μετάταξης την 01-03-2023 (ΦΕΚ 366/Γ/15-02-2023). Ως εκ τούτου υφίσταται ανάγκη αντικατάστασής του.

Επισημαίνεται ότι, σύμφωνα με τις νεοεισαχθείσες διατάξεις του άρθρου 31 παρ. 1 του ν. 5013/2023/(ΦΕΚ 12/Α΄/1901-2023) αρμόδιο συλλογικό όργανο για τη συγκρότηση των Επιτροπών Παρακολούθησης και Παραλαβής των προμηθειών είναι πλέον το δημοτικό συμβούλιο.

Για την αντικατάσταση του αποχωρήσαντος υπαλλήλου, ως τακτικού μέλους της Επιτροπής Παρακολούθησης και Παραλαβής για την «Προμήθεια φρέσκου γάλακτος για το προσωπικό του Δήμου», προϋπολογισμού 414.048,27€ (με τον Φ.Π.Α. 13%), με αρ. μελέτης 717/2022, προτείνεται ο υπάλληλος Ανδρέας Μέτος, κλάδου ΔΕ Δημοτικής Αστυνομίας. Κατά τα λοιπά η αρ. 217/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής ισχύει ως έχει.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, όπως είναι καταχωρημένη στο απομαγνητοφωνημένο πρακτικό, αφού άκουσε όσα είπε ο Πρόεδρος είδε και τις σχετικές διατάξεις

Αποφασίζει ομόφωνα

Την αντικατάσταση μέλους της επιτροπής Παρακολούθησης και Παραλαβής για την «Προμήθεια φρέσκου γάλακτος για το προσωπικό του Δήμου», προϋπολογισμού 414.048,27€ (με τον Φ.Π.Α. 13%), με αρ. μελέτης 717/2022 ως εξής:

Στη θέση του αποχωρήσαντος υπαλλήλου, Χαράλαμπου Νικολάου, κλάδου ΤΕ Δημοτικής Αστυνομίας, ως τακτικό μέλος της επιτροπής ορίζεται ο υπάλληλος Ανδρέας Μέτος, κλάδου ΔΕ Δημοτικής Αστυνομίας.

Κατά τα λοιπά η αρ. 217/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής ισχύει ως έχει.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **87/2023**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος Δ.Σ.
Γεώργιος Ρούμελης

Τα Μέλη

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ