



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αρ. Απόφ.36/2023

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό 11/2023 της συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητα Ζωής του Δήμου Κορδελιού Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: Ακύρωση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος του **MAZLOUM TANGESTANI MOHAMMAD** επί της οδού **ΟΛΥΜΠΙΑΔΟΣ 30** στον **ΕΥΟΣΜΟ**.

Στον Εύοσμο σήμερα, 18 Οκτωβρίου του έτους **2023** και ώρα **9.30 π.μ.** στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική **δια ζώσης** συνεδρίαση, η **Επιτροπή Ποιότητας Ζωής** του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την 50213/13-10-2023 πρόσκληση της Προέδρου **κας Κορωνίδου Αλεξάνδρας** που επιδόθηκε στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010.όπως ισχύει.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω (5) πέντε μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | | |
|----|--------------------------|---------------|
| 1 | Κορωνίδου Αλεξάνδρα | Πρόεδρος |
| 2. | Αμανατιάδης Κωνσταντίνος | Τακτικό μέλος |
| 3 | Σωτηράκης Κωνσταντίνος | Τακτικό μέλος |
| 4. | Καμαρινός Ιωάννης | Αντιπρόεδρος |
| 5. | Λεμπετλής Νικόλαος | Τακτικό μέλος |
| 6. | | |
| 7. | | |
| 8. | | |
| 9. | | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | | |
|----|-----------------------|---------------|
| 1. | Γαβαλά Μαρία | Τακτικό μέλος |
| 2. | Παμπουκίδου Αθηνά | Τακτικό μέλος |
| 3. | Τσεχελίδης Αθανάσιος | Τακτικό μέλος |
| 4. | Χατζηβρέττας Γεώργιος | Τακτικό μέλος |

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος της επιτροπής η κα Μπουδλή Πασχαλίνα .

Προ της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης η Πρόεδρος πρότεινε τη συζήτηση ενός (1) θέματος **εκτός** της ημερήσιας διάταξης και η Επιτροπή ομόφωνα αποδέχτηκε τη συζήτησή του ως έκτακτο , να συζητηθεί δε πριν από το τακτικό θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Η Πρόεδρος εισηγούμενος το 1ο θέμα **εκτός** της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπ' όψη της επιτροπής την εισήγηση με αριθμ. πρωτ: 47039/25/09/2023 της Διεύθυνσης Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 73 του ν. 3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Φ.Ε.Κ. 87/07-06-2010, τεύχος Α').
2. Την υπ. αρ. πρωτ. **46377/20.09.2023** αίτηση του **MAZLOUM TANGESTANI MOHAMMAD** του **MEDANI** και της **GOHAR** συνοδευόμενη από τα εκ του νόμου απαιτούμενα δικαιολογητικά, με την οποία ζητά την ακύρωση της υπ' αριθ. πρωτ. **38192/19.09.2008 (Α.Α 101/2008)** άδειας ίδρυσης & λειτουργίας καταστήματος «**ΠΙΤΣΑΡΙΑ**» ιδιοκτησίας του **MAZLOUM TANGESTANI MOHAMMAD** , επί της οδού **ΟΛΥΜΠΙΑΔΟΣ 30** στην Δημοτική Ενότητα Ευόσμου, του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου, λόγω παύσης εργασιών.
3. Την υπ' αριθμ **250/10.03.2023** Βεβαίωση Διακοπής Εργασιών Φυσικού Προσώπου Επιτηδευματία από τη Δ.Ο.Υ Αμπελοκήπων.

Μετά τα παραπάνω καλείται η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής όπως προβεί στη λήψη απόφασης σχετικής με την ακύρωση της υπ' αριθ. **38192/19.09.2008 (Α.Α 101/2008)** άδειας ίδρυσης και λειτουργίας του καταστήματος «**ΠΙΤΣΑΡΙΑ**», του **MAZLOUM TANGESTANI MOHAMMAD** επί της οδού **ΟΛΥΜΠΙΑΔΟΣ 30** στη Δημοτική Ενότητα Ευόσμου , του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου , λόγω παύσης εργασιών.

Η Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση , λαμβάνοντας υπόψη όσα είπε η Πρόεδρος , καθώς και τις σχετικές διατάξεις:

Αποφασίζει Ομόφωνα

Την ακύρωση της υπ' αριθ. **38192/19.09.2008 (Α.Α 101/2008)** άδειας ίδρυσης και λειτουργίας του καταστήματος «**ΠΙΤΣΑΡΙΑ**», του **MAZLOUM TANGESTANI MOHAMMAD** επί της οδού **ΟΛΥΜΠΙΑΔΟΣ 30** στη Δημοτική Ενότητα Ευόσμου , του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου , λόγω παύσης εργασιών.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **36/2023**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Η Πρόεδρος

Τα μέλη

Κορωνίδου Αλεξάνδρα

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αρ. Απόφ.37/2023

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό 11/2023 της συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητα Ζωής του Δήμου Κορδελιού Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: «Διακοπή λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΛΗΡΟΥΣ ΖΕΣΤΟΥ- ΚΡΥΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ (ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ-ΨΗΤΟΠΩΛΕΙΟ)», ιδιοκτησίας της κας ΤΑΚΝΙΑΣΗΒΙΛΙ ΝΙΝΟ, επί της οδού ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ 75, στο ΕΛΕΥΘΕΡΙΟ-ΚΟΡΔΕΛΙΟ, του Δήμου ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ-ΕΥΟΣΜΟΥ, για το οποίο έχει υποβληθεί η υπ' αριθμ. 1174472 (ver.0) /28-08-2020 γνωστοποίηση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, λόγω μη τήρησης των προβλεπόμενων από την ισχύουσα νομοθεσία πυροπροστασίας»

Στον Εύοσμο σήμερα, 18 Οκτωβρίου του έτους 2023 και ώρα 9.30 π.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική δια ζώσης συνεδρίαση, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την 50213/13-10-2023 πρόσκληση της Προέδρου κας Κορωνίδου Αλεξάνδρας που επιδόθηκε στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010.όπως ισχύει.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω (5) πέντε μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | | |
|----|--------------------------|---------------|
| 1 | Κορωνίδου Αλεξάνδρα | Πρόεδρος |
| 2. | Αμανατιάδης Κωνσταντίνος | Τακτικό μέλος |
| 3 | Σωτηράκης Κωνσταντίνος | Τακτικό μέλος |
| 4. | Καμαρινός Ιωάννης | Αντιπρόεδρος |
| 5. | Λεμπτελής Νικόλαος | Τακτικό μέλος |
| 6. | | |
| 7. | | |
| 8. | | |
| 9. | | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | | |
|----|-----------------------|---------------|
| 1. | Γαβαλά Μαρία | Τακτικό μέλος |
| 2. | Παμπουκίδου Αθηνά | Τακτικό μέλος |
| 3. | Τσεχελίδης Αθανάσιος | Τακτικό μέλος |
| 4. | Χατζηβρέπτας Γεώργιος | Τακτικό μέλος |

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος της επιτροπής η κα Μπουδλή Πασχαλίνα .

Προ της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης η Πρόεδρος πρότεινε τη συζήτηση ενός (1) θέματος **εκτός** της ημερήσιας διάταξης και η Επιτροπή ομόφωνα αποδέχθηκε τη συζήτησή του ως έκτακτο , να συζητηθεί δε πριν από το τακτικό θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Η Πρόεδρος εισηγούμενος το 1ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπ' όψη της επιτροπής την εισήγηση με αριθμ. πρωτ: 15521/28-03-2023 της Διεύθυνσης Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης σύμφωνα με την οποία :

Επί της οδού **ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ 75**, στο **ΕΛΕΥΘΕΡΙΟ-ΚΟΡΔΕΛΙΟ**, του **ΔΗΜΟΥ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ-ΕΥΟΣΜΟΥ**, λειτουργεί κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος «**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΛΗΡΟΥΣ ΖΕΣΤΟΥ- ΚΡΥΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ (ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ-ΨΗΤΟΠΩΛΕΙΟ)**», ιδιοκτησίας της κας **ΤΑΚΝΙΑΣΗΒΙΛΙ ΝΙΝΟ**, για το οποίο έχει υποβληθεί η υπ' αριθμ. **1174472 (ver.0) /28-08-2020** γνωστοποίηση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος.

Το Γραφείο Προληπτικής & Κατασταλτικής Πυροπροστασίας της Διοίκησης Πυροσβεστικών Υπηρεσιών τού Νομού Θεσσαλονίκης, με το υπ' αριθμ. πρωτ. **1532 Φ.701.1/ΧΠΕ 734/03-02-2023** έγγραφό του, μας γνωστοποίησε ότι, κατά τον τακτικό έλεγχο που διενήργησε στο παραπάνω κατάστημα στις **26-01-2023**, διαπίστωσε ότι δεν τηρούνται τα προβλεπόμενα από την ισχύουσα νομοθεσία πυροπροστασίας και συγκεκριμένα :

A. Η επιχείρηση δεν διέθετε εγκεκριμένη από την Πυροσβεστική Υπηρεσία μελέτη πυροπροστασίας που να ανταποκρίνεται στην υπάρχουσα σε αυτήν κατάσταση.

B. Η επιχείρηση δεν διέθετε πιστοποιητικό πυροπροστασίας (απαιτείται λόγω χρήσης υγραερίου).

Γ. Η επιχείρηση δεν διέθετε βιβλίο ελέγχου και συντήρησης μέτρων και μέσων πυροπροστασίας.

Η Πυροσβεστική Υπηρεσία, συνεπεία των ανωτέρω, επέδωσε πράξη επιβολής προστίμου προς την επιχείρηση και την κάλεσε **να συμμορφωθεί άμεσα με την ισχύουσα νομοθεσία πυροπροστασίας**.

Μετά την υποβολή της γνωστοποίησης, η δραστηριότητα αποτελεί αντικείμενο ελέγχου από τις εκάστοτε αρμόδιες αρχές ([άρθρο 6 παρ.7 Ν.4442/16](#)).

Στην παρ. 5 του άρθρου 28 του Ν. 4442/16 ορίζεται ότι «Ο Δήμος στην περιφέρεια του οποίου πρόκειται να λειτουργήσει η συγκεκριμένη δραστηριότητα είναι η αρμόδια αρχή για την παρακολούθηση και διαχείριση της γνωστοποίησης και οφείλει να την κοινοποιήσει στις ελεγκτικές αρχές προκειμένου να λάβουν γνώση για την έναρξη λειτουργίας της δραστηριότητας στην αντίστοιχη εγκατάσταση».

Με απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών, Οικονομίας και Ανάπτυξης, Υγείας, Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Πολιτισμού και Αθλητισμού, καθορίζονται, μεταξύ άλλων, οι αρχές στις οποίες κοινοποιείται η γνωστοποίηση προκειμένου να ασκήσουν τις ελεγκτικές τους αρμοδιότητες ([άρθρο 36 παρ.1 Ν.4442/16](#)).

Κατ' εξουσιοδότηση της ανωτέρω διάταξης εκδόθηκε η [ΚΥΑ οικ. 16228/17.05.2017 \(ΦΕΚ 1723/18.05.2017 τεύχος Β'\)](#), της οποίας η ισχύς αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ήτοι από 18.05.2017.

Σύμφωνα με το [άρθρο 15 της ΚΥΑ οικ. 16228/17.05.2017 \(ΦΕΚ 1723/18.05.2017 τεύχος Β'\)](#) οι κυρώσεις για παραβάσεις των κανόνων λειτουργίας που προβλέπονται στην κείμενη νομοθεσία (υγειονομικές, πυροσβεστικές, πολεοδομικές διατάξεις) δεν θίγονται.

Αντί της ανάκλησης της άδειας λειτουργίας, επιβάλλεται εφεξής το διοικητικό μέτρο της διακοπής λειτουργίας.

Η κα **TAKNIASHVILI NINO** κλήθηκε από την υπηρεσία μας, με το υπ' αριθμ. πρωτ. **οικ.14180/20-03-2023** έγγραφο, να συμμορφωθεί αμέσως με την ισχύουσα νομοθεσία πυροπροστασίας, να εφοδιαστεί με πιστοποιητικό πυροπροστασίας και να προσέλθει στην υπηρεσία για να καταθέσει εγγράφως τις απόψεις της (άρθρο 20, παρ. 2 του Συντάγματος και άρθρο 6 του Ν. 2690/99 “Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας”), μέσα σε προθεσμία **πέντε (5) ημερών** από την παραλαβή του εγγράφου και να προσκομίσει έγγραφο της Διοίκησης Πυροσβεστικών Υπηρεσιών Νομού Θεσσαλονίκης περί συμμόρφωσής της στις υποδείξεις του υπ' αριθμ. πρωτ. **1532 Φ.701.1/ΧΠΕ 734/03-02-2023** εγγράφου και τήρησης όλων των μέτρων και μέσων πυροπροστασίας που προβλέπονται από τη σχετική νομοθεσία, καθώς συντρέχει λόγος διακοπής λειτουργίας της επιχείρησης.

Η κα **TAKNIASHVILI NINO** ανταποκρίθηκε στην ανωτέρω κλήση καταθέτοντας την υπ' αριθμ. πρωτ. **15378/27-03-2023** αίτηση- κατάθεση απόψεων, σύμφωνα με την οποία έχει κατατεθεί αίτηση έγκρισης μελέτης ενεργητικής πυροπροστασίας, η οποία βρίσκεται σε διαδικασία έγκρισης και παράλληλα έχουν εφαρμοσθεί όλα τα μέτρα και μέσα πυροπροστασίας που προβλέπονται, όπως είναι και η μελέτη με ευθύνη μηχανικού.

Σύμφωνα με το άρθρο 80 παρ. 6 του ν. 3463/2006 (Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων) και το άρθρο 73 του ν. 3852/2010 (Καλλικράτης), αρμόδιο όργανο για την ανάκληση ή την οριστική αφαίρεση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας των καταστημάτων επιχειρήσεων και λοιπών εγκαταστάσεων και δραστηριοτήτων αρμοδιότητας του δήμου είναι η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, η οποία οφείλει μέσα σε είκοσι (20) ημέρες, αφότου περιέλθουν στην επιτροπή όλα τα νόμιμα δικαιολογητικά και στοιχεία, να λάβει τη σχετική απόφαση.

Επειδή, **δεν πληρούνται οι προϋποθέσεις για την λειτουργία της επιχείρησης**, καθώς, δεν τηρούνται τα προβλεπόμενα από την ισχύουσα νομοθεσία μέτρα και μέσα πυροπροστασίας, όπως προκύπτει από το υπ' αριθμ. πρωτ. **1532 Φ.701.1/ΧΠΕ 734/03-02-2023** έγγραφο της Διοίκησης Π.Υ. Ν. Θεσ/νίκης, παρακαλούμε να διαβιβάσετε την παρούσα στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, προκειμένου να λάβει απόφαση για την **διακοπή λειτουργίας** του καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος **«ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΛΗΡΟΥΣ ΖΕΣΤΟΥ- ΚΡΥΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ (ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ-ΨΗΤΟΠΩΛΕΙΟ)»**, ιδιοκτησίας της κας **TAKNIASHVILI NINO**, επί της οδού **ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ 75**, στο **ΕΛΕΥΘΕΡΙΟ-ΚΟΡΔΕΛΙΟ**, του Δήμου **ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ-ΕΥΟΣΜΟΥ**, για το οποίο έχει υποβληθεί η υπ' αριθμ. **1174472 (ver.0) /28-08-2020** γνωστοποίηση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, **λόγω μη τήρησης των προβλεπόμενων από την ισχύουσα νομοθεσία πυροπροστασίας**.

Στην Επιτροπή παρέστη ο πολιτικός μηχανικός της κας **TAKNIASHVILI NINO**, κ. Δέσπος ο οποίος δήλωσε ότι έχουν γίνει όλες οι απαραίτητες ενέργειες για την έκδοση πιστοποιητικού ενεργητικής προστασίας και βρίσκονται στο στάδιο τελικής έγκρισης της μελέτης για την έκδοση του πιστοποιητικού .η αυτοψία όμως της Πυροσβεστικής καθυστερεί.

Η Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση , λαμβάνοντας υπόψη όσα είπε η Πρόεδρος , καθώς και τις :

1. Τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/07-06-2010 τεύχ. Α'), «Νόμος Καλλικράτης».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 80 παρ. 6, του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114/τ.α./2006), «Κύρωση του Κώδικα Δήμων & Κοινοτήτων»
3. Το άρθρο 15 του Ν. 4442/16 (ΦΕΚ 230/Α'/07-12-2016)
4. Το άρθρο 15 της υπ' αριθμ. οικ.16228/17-5-2017 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 1723/18-05-2017)
5. Το άρθρο 20, παρ. 2 του Συντάγματος και άρθρο 6 του Ν. 2690/99 “Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας”
6. Το με αριθμ. πρωτ. 1532 Φ.701.1/ΧΠΕ 734/03-02-2023 έγγραφο της Διοίκησης Πυροσβεστικών Υπηρεσιών Νομού Θεσσαλονίκης.

7. Την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 14180/20-03-2023 κλήση για κατάθεση απόψεων.
8. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 15378/27-03-2023 αίτηση- κατάθεση απόψεων της κας TAKNIASHVILI NINO με συνημμένα.
- 9.

Αποφασίζει κατά πλειοψηφία

4 υπέρ 1 κατά

Την εξέταση του θέματος στη συνεδρίαση του Νοεμβρίου διότι ενώ έχουν γίνει όλες οι απαραίτητες ενέργειες για την έκδοση πιστοποιητικού ενεργητικής προστασίας, η Πυροσβεστική καθυστερεί την αυτοψία.

Ο σύμβουλος κ. Καμαρινός Ιωάννης ψήφισε κατά διότι το θέμα εξετάστηκε 3 φορές.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 37/2023.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Η Πρόεδρος

Τα μέλη

Κορωνίδου Αλεξάνδρα

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ