



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αριθ. Αποφ. 1/2024

#### ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **2/2024** της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου

#### **ΘΕΜΑ: Κατάρτιση Τεχνικού Προγράμματος Δήμου Κορδελιού Ευόσμου έτους 2024**

Στον Εύοσμο σήμερα, 10 του μηνός Ιανουαρίου του έτους 2024 και ώρα 18:00 μ.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου (Π. Μελά 24), συνήλθε σε τακτική, δια ζώσης, συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Κορδελιού Ευόσμου ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ: 660/05-01-2024 πρόσκληση του Προέδρου κ. Κεραμιδά Δημήτριου που επιδόθηκε στα παρακάτω μέλη :

- |                           |                            |
|---------------------------|----------------------------|
| 1. Καίτετζιδη Ευστάθιο    | 20. Συρενίδου Δέσποινα     |
| 2. Γούσιο Ιωάννη          | 21. Σίτσα Δημήτριο         |
| 3. Βόγγαλη Βασίλειο       | 22. Καμπαρούδη Παναγιώτη   |
| 4. Καλού Σύμινα           | 23. Μανδαλιανό Κλεάνθη     |
| 5. Σαμανίδη Γεώργιο       | 24. Αμανατιάδη Κωνσταντίνο |
| 6. Γεμεντζόπουλο Νικόλαο  | 25. Γαβαλά Μαρία           |
| 7. Κεχαγιά Ανέστη         | 26. Δαλαμπίρα Πάικα Αννέτα |
| 8. Μαξούρα Γεώργιο        | 27. Δεμερτζή Χρήστο        |
| 9. Κατσούκα Θεόδωρο       | 28. Αραμπατζή Δημήτριο     |
| 10. Αϊβαζίδη Βασίλειο     | 29. Παπαδόπουλο Αλέξανδρο  |
| 11. Κουγιουμτζή Νικόλαο   | 30. Σωτηράκη Κωνσταντίνο   |
| 12. Καλαϊτζίδη Σάββα      | 31. Μανούκα Μαρία          |
| 13. Πουρσανίδου Μαρία     | 32. Αντίνου Χρήστος        |
| 14. Γαβριηλίδη Ιωάννη     | 33. Γεωργίου Ευάγγελο      |
| 15. Διακάκη Στυλιανό      | 34. Γαρούφα Αθανάσιο       |
| 16. Τριανταφυλλίδου Σοφία | 35. Κυριαζίδου Αικατερίνη  |
| 17. Μπαξεβάνη Αστέριο     | 36. Λιάπη Ηλία             |
| 18. Μεσθανεύ Πέτρο        | 37. Κοκονά Αθανάσιο        |
| 19. Ξενιτόπουλο Σάββα     | 38. Ξενίδου Μαρία          |

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο τριάντα εννέα (39) μελών βρέθηκαν:

Παρόντες: (39) τριάντα εννέα

Απόντες : -

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν επίσης οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων Ευόσμου και Ελευθερίου - Κορδελιού κ.κ. Χερκελετζής Παναγιώτης και Καπνοπούλου Ευτυχία οι οποίοι ήταν παρόντες

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα η πρακτικογράφος κα. Ραφαήλ Όλγα

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης στην οποία κλήθηκε και ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Αλεξανδρίδης Ελευθέριος, σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ. 6 του Ν.3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει.

-Το 11<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης αποσύρεται, λόγω διπλοεγγραφής.

-Η Δημοτική Σύμβουλος κα. Ξενίδου Μαρία αποχώρησε μετά τη ψήφιση του 2<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης

-Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Γεμεντζόπουλος Νικόλαος αποχώρησε μετά τη ψήφιση του 4<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 1<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου την 6/2023 απόφαση της Εκτελεστικής Επιτροπής του Δήμου με την οποία εισηγείται στο Δημοτικό συμβούλιο το τεχνικό πρόγραμμα του Δήμου για το έτος 2024 όπως παρακάτω:

| ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ |  |  |  |                                   |                              |  |                   |   |
|-----------------------|--|--|--|-----------------------------------|------------------------------|--|-------------------|---|
| α/α                   | Τίτλος δαπάνης   | Ενδεικτικός Προϋπολογισμός δαπάνης (€) | Συμβατική δαπάνη (€) (εφόσον έχει συμβασιοποιηθεί) | Πηγή χρηματοδότησης δαπάνης       | ΑΔΑ έγκρισης χρηματοδότησης  | Υλοποίηση σύμβασης (€) (Τιμολογηθέντα ως 30/08/2023) | Πίστωση 2024      | Κ.Α. Π/Υ 2024   |
| 1                     | Εκπόνηση μελετών πυροπροστασίας σχολικών κτιρίων Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου (ΑΡ.ΜΕΛ.ΤΥ 16/2020)   | 620.722,54                             | 213.757,40   | ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ ΙΙ & ΣΑΤΑ ΣΧΟΛΕΙΩΝ Χ.Υ. | ΨΛ2Ζ46ΜΤΛ6-Α3Θ & ΩΦΟΔΩΛΒ-0Γ6 | 118.281,55   | 213.757,40        | 30.7413.19<br>(47.597,40€)<br>64.7413.01<br>(166.160,00€) |
| 2                     | Εκπόνηση μελέτης Σχεδίου Βιώσιμης Αστικής Κινητικότητας (ΣΒΑΚ) Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου (Αρ.Μελ. ΤΥ 10/2021)  | 179.269,80                             | 146.878,00   | ΠΡΑΣΙΝΟ ΤΑΜΕΙΟ & ΤΑΠ              | 66146Ψ844-ΗΚ0 & 6ΗΨΗΩΛΒ-Π66  | 52.100,34  | 146.878,00        | 30.7413.05  |
| 3                     | Αρχιτεκτονικός Διαγωνισμός μιας κατηγορίας μελετών με τίτλο "ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟΥ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ-ΕΥΟΣΜΟΥ & ΠΛΕΓΜΑΤΟΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΩΝ ΠΕΡΙΞ ΑΥΤΗΣ"        | 37.035,00                              |  | ΠΡΑΣΙΝΟ ΤΑΜΕΙΟ                    | Ω7ΕΠ46Ψ844-ΥΘΡ & ΨΙΧΡΩΛΒ-Φ0Κ |  | 37.035,00         | 30.7413.21  |
| 4                     | Μελέτη εργασιών ανακαίνισης και αναβάθμισης σχολικών μονάδων Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου"  | 21.092,40                              |  | ΣΑΤΑ ΣΧΟΛΕΙΩΝ Χ.Υ.                |                              |  | 21.092,40         | 30.7413.01  |
| 5                     | Εκπόνηση κυκλοφοριακών μελετών Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου   | 45.000,00                              |  | ΤΑΠ                               |                              |  | 45.000,00         | 30.7413.11  |
| 6                     | Υπηρεσίες ελέγχου νομιμότητας κτιριακών εγκαταστάσεων σχολικών κτιρίων και τακτοποίησή τους (Ν.4495/2017) για την υλοποίηση παρεμβάσεων πυροπροστασίας | 36.952,00                              |  | ΣΑΤΑ ΣΧΟΛΕΙΩΝ Χ.Υ.                |                              |  | 36.687,76         | 30.7425.01  |
|                       | <b>Γενικό Σύνολο</b>   | <b>940.071,74</b>                      |  |                                   |                              |  | <b>500.450,56</b> |   |

| ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΑ ΕΡΓΑ |   |                      |  |   |  |   |                     |                         |
|-------------------|---|----------------------|--|---|--|---|---------------------|-------------------------|
| α/α               | Τίτλος δαπάνης  | Πρ/σμός δαπάνης      | Συμβατική δαπάνη (εφόσον έχει συμβασιοποιηθεί) | Πηγή χρηματοδότησης δαπάνης                                 | ΑΔΑ έγκρισης χρηματοδότησης                    | Υλοποίηση σύμβασης ως σήμερα (τιμολογηθέντα ως 30/8/2023) | Πίστωση έτους 2024  | Κ.Α. Π/Υ 2024           |
| 1                 | Ασφαλτοστρώσεις οδών Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου (Α.Μ. 8/21)  | 3.943.570,51         | 1.600.372,01                                   | ΣΑΤΑ Χ.Υ. & ΣΑΤΑ 2024                                       | Ψ1ΔΙΩΛΒ-ΒΒΘ<br>ΨΦΣ6ΩΛΒ-7Ξ2                     | 747.335,10  | 753.118,74          | 30.7323.07              |
| 2                 | Αποκατάσταση του οδοστρώματος και ηλεκτροφωτισμός της οδού Ακαδήμου (από την οδό Μαιάνδρου μέχρι την οδό Μακρυγιάννη) του Δήμου Κορδελιού - Ευόσμου (Α/Μ 15/21)   | 1.216.058,97         | -  | ΕΘΝΙΚΟ ΠΔ-ΠΚΜ & ΤΑΠ   |  | -   | 310.000,00          | 64.7323.11 & 30.7323.11 |
| 3                 | Διαγραμμίσεις οδών – Διαβάσεων (Α.Μ.8/20)   | 99.964,99            | 58.979,34                                      | ΣΑΤΑ Χ.Υ.   | ΨΑΕ8ΩΛΒ-ΣΗΠ                                    | 28.107,40   | 18.859,24           | 30.7323.12              |
| 4                 | Επισκευή – συντήρηση σχολικών κτιρίων και αύλειων χώρων του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου (Α.Μ. 15/18 - Φιλόδημος ΙΙ)   | 1.350.506,88         | 554.082,24                                     | ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ ΙΙ (ΥΠΕΣ)   | 688Κ465ΧΘ7-ΦΦ5,<br>ΩΑΚΛΩΛΒ-ΖΒ3,<br>6ΕΜ3ΩΛΒ-ΒΦΥ | 497.538,17  | 56.544,07           | 64.7331.01              |
| 5                 | Συντηρήσεις-Μικροκατασκευές Αθλητικών Εγκαταστάσεων Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου (Α.Μ. 23/21)  | 310.000,00           | 244.440,73                                     | ΣΑΤΑ Χ.Υ. & ΕΘΝΙΚΟ ΠΔΕ (Π.Κ.Μ.)                             | ΩΓΕΠ7ΛΛ-ΨΑ1<br>66Ρ7ΩΛΒ-Θ7Σ                     | 49.578,93   | 244.440,73          | 30.7331.01 & 30.7336.01 |
| 6                 | Επισκευή και συντήρηση αθλητικών εγκαταστάσεων Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου (ΑΡ. ΜΕΛ. 33/21)   | 878.300,00           | 781.686,97                                     | ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ ΙΙ & ΣΑΤΑ Χ.Υ.                                    | Ω0Υ4ΩΛΒ-ΩΩΓ<br>641446ΜΤΛ6-ΥΜΔ                  | 290.220,71  | 781.686,97          | 61.7326.02 & 30.6262.09 |
| 7                 | Βιοκλιματική αναβάθμιση και πρασινισμός πάρκου Ελλιπιδος της Δ.Ε. Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου   | 3.000.000,00         |  | ΕΣΠΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ(2014-2020)                        | 6Μ7Ξ7ΛΛ-Ζ3Φ                                    |   | 1.000.000,00        | 64.7322.03              |
| 8                 | Ανασχεδιασμός και πρασινισμός πάρκου Σμύρνης της Δ.Ε. Ελευθερίου Κορδελιού του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου  | 870.000,00           |  | ΕΣΠΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ(2014-2020)                        | Ψ9ΡΧ7ΛΛ-ΨΝ3                                    |   | 400.000,00          | 64.7322.04              |
| 9                 | Διάνοιξη και διαμόρφωση πεζοδρομίων από την οδό Καζαντζάκη έως την οδό Ολυμπιάδος & έως την οδό Γοργοποτάμου Δ.Ε. Ευόσμου (Α.Μ. 02/22)  | 277.500,00           | 215.565,65                                     | ΣΑΤΑ Χ.Υ.   |  | 122.276,03  | 93.289,62           | 30.7333.01              |
| 10                | Διαμόρφωση Δημοτικού ακινήτου για τη μετεγκατάσταση του ΚΕΠ 719Π στη Δημοτική Ενότητα Ευόσμου (Α.Μ. 25/21)  | 74.376,17            | 73.632,40                                      | ΣΑΤΑ Χ.Υ.   | 66ΝΔΩΛΒ-41Ζ                                    | 80.623,73   | 3.699,50            | 30.7331.02              |
| 11                | Αντικατάσταση συνθετικού χλοοτάπητα και επισκευές στο αθλητικό πάρκο Ευόσμου Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου (Α.Μ. 08/22)   | 421.000,00           | 282.215,23                                     | ΣΑΤΑ Χ.Υ.& ΣΑΤΑ ΣΧΟΛΕΙΩΝ Χ.Υ. & ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΟ ΤΕΛΟΣ ΣΧΟΛΕΙΩΝ |  | -   | 282.215,23          | 30.7336.05              |
| 12                | Βελτίωση αθλητικών χώρων και συντήρηση σχολικών μονάδων Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου   | 1.807.200,00         |  | ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ                                   | Ψ7Ω46ΜΤΛ6-5ΨΛ                                  |   | 662.880,00          | 64.7331.02              |
| 13                | Ανάπλαση οδού Καραολή & Δημητρίου και κατασκευή νέου κυκλικού κόμβου στη συμβολή των οδών Καραολή & Μεγ. Αλεξάνδρου στη Δ.Ε. Ευόσμου, και ανάπλαση των οδών Εθνικής Αντίστασης, Αθανασίου Διάκου, Σιατίστης, Μελ. Μερκούρη και Κρήτης στη Δ.Ε. Ελευθερίου-Κορδελιού | 9.122.000,00         |  | ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ                                   | 90Ψ346ΜΤΛ6-Π03                                 |   | 3.649.000,00        | 64.7323.01              |
| 14                | Κατασκευή ραμπών και χώρων υγιεινής για την πρόσβαση και την εξυπηρέτηση ΑΜΕΑ σε σχολικές μονάδες του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου" (Α.Μ. 16/22)   | 292.020,00           |  | ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ ΙΙ & ΣΑΤΑ ΣΧΟΛΕΙΩΝ Χ.Υ.                           | 93ΦΝ46ΜΤΛ6-ΠΑΦ<br>6ΨΚ8ΩΛΒ-8ΧΘ                  |   | 292.020,00          | 64.7311.01 & 30.7311.02 |
| 15                | Παρεμβάσεις σε υφιστάμενους χώρους παιδικών χαρών του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου (Α.Μ.10/18)   | 357.832,00           | 213.878,42                                     | ΣΑΤΑ Χ.Υ.   | 9ΡΙΑΩΛΒ-ΦΚΦ                                    | 188.662,48  | 15.000,00           | 30.7332.01              |
| 16                | Εγκατάσταση καυστήρων φυσικού αερίου σε ενέα (9) σχολικά κτίρια του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου (ΑΜ 02/23)  | 74.400,00            |  | ΑΝΤΑΠΟΔ. ΕΙΔ. ΤΕΛΟΣ ΣΥΝΤ. ΣΧΟΛ. Ν.1892/90                   |  |   | 74.400,00           | 30.7331.13              |
|                   | Γενικό Σύνολο   | <b>24.094.729,52</b> |  |   |  |   | <b>8.637.154,10</b> |                         |

| ΝΕΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ         |   |                             |                                |  |                   |               |
|----------------------|---|-----------------------------|--------------------------------|--|-------------------|---------------|
| 1                    | 2   | 3                           | 4                              | 5  | 7                 |               |
| α/α                  | Τίτλος δαπάνης  | Ενδεικτικός Πρ/σμός δαπάνης | Ενδεικτική Πηγή χρηματοδότησης | ΑΔΑ έγκρισης χρηματοδότησης (όπου υπάρχει) | Πίστωση 2024      | Κ.Α. Π/Υ 2024 |
| 1                    | Ωρίμανση του έργου Ανάπλαση οδών και ανοιχτών χώρων Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου | 348.905,27                  | ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ      | ΨΓ7Ω46ΜΤ/Λ6-5ΨΛ                            | 139.000,00        | 64.7412.01    |
| <b>Γενικό Σύνολο</b> |   | <b>348.905,27</b>           |                                |  | <b>139.000,00</b> |               |

| ΝΕΑ ΕΡΓΑ             |  |                             |                                       |  |                     |                                      |
|----------------------|--|-----------------------------|---------------------------------------|--|---------------------|--------------------------------------|
| 1                    | 2  | 3                           | 4                                     |  |                     |                                      |
| α/α                  | Τίτλος δαπάνης   | Ενδεικτικός Πρ/σμός δαπάνης | Ενδεικτική Πηγή χρηματοδότησης        | ΑΔΑ έγκρισης χρηματοδότησης (όπου υπάρχει) | Πίστωση 2024        | Κ.Α. Π/Υ 2024                        |
| 1                    | Ενεργειακή αναβάθμιση Σχολικών Κτιρίων   | 364.000,00                  | ΣΑΤΑ ΣΧΟΛΕΙΩΝ 2024                    |  | 364.000,00          | 30.7331.03                           |
| 2                    | Ανάπλαση αυλειών χώρων σχολείων  | 200.000,00                  | ΣΑΤΑ ΣΧΟΛΕΙΩΝ Χ.Υ.                    |  | 170.000,00          | 30.7311.01                           |
| 3                    | Διαγραμμίσεις Σχολικών διαβάσεων Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου   | 100.000,00                  | ΣΑΤΑ ΣΧΟΛΕΙΩΝ                         |  | 50.000,00           | 30.7323.13                           |
| 4                    | Κατεδάφιση επικίνδυνων και ετοιμόρροπων κτισμάτων  | 80.000,00                   | ΠΡΟΣΤΙΜΑ ΑΥΘΑΙΡΕΤΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ        |  | 50.000,00           | 30.7422.01                           |
| 5                    | Υλοποίηση πυροπροστασίας σχολικών κτιρίων Δήμου Κορδελιού - Ευόσμου.   | 1.554.504,20                | ΣΑΤΑ ΣΧΟΛΕΙΩΝ Χ.Υ. & ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ II     |  | 1.410.002,70        | 30.7326.01 & 64.7326.01 & 64.7413.01 |
| 6                    | Μοκύσεις σχολικών κτιρίων  | 250.000,00                  | ΣΑΤΑ ΣΧΟΛΕΙΩΝ Χ.Υ.                    |  | 250.000,00          | 30.7331.03                           |
| 7                    | Εξωτερικοί χρωματισμοί σχολικών κτιρίων  | 400.000,00                  | ΣΑΤΑ ΣΧΟΛΕΙΩΝ Χ.Υ.                    |  | 400.000,00          | 30.7331.06                           |
| 8                    | Προσαρμογή λειτουργούντων δημοτικών βρεφικών, παιδικών και βρεφονηπιακών σταθμών του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 99/2017 | 424.865,58                  | ΠΔΕ ΥΠΕΣ - Σ.Α Ε055                   |  | 424.865,58          | 64.7331.03                           |
| 9                    | Εργασίες εσωτερικών διαρρυθμίσεων σε τμήμα ισογείου οικοδομής για τη δημιουργία ΚΔΑΠ-ΜΕΑ (ΑΜ 01/23)  | 54.844,78                   | ΣΑΤΑ Χ.Υ. & ΤΑΠ                       |  | 54.844,78           | 30.6261.09                           |
| 10                   | Εργασίες ανακαίνισης ΚΕΠ   | 211.420,00                  | ΕΘΝΙΚΟ Π.Δ. - ΥΠΟΥΡΓ. ΨΗΦ. ΔΙΑΚΥΒΕΡΝ. |  | 211.420,00          | 64.7331.04                           |
| <b>Γενικό Σύνολο</b> |  | <b>3.639.634,56</b>         |                                       |  | <b>3.385.133,06</b> |                                      |

Στη συνέχεια έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο τεχνικών υπηρεσιών, ο οποίος συμπλήρωσε την παραπάνω εισήγηση με 4 νέα έργα: Επισκευή και Συντήρηση Διαμόρφωσης υπόγειου parking Δ.Ε.

Ελευθερίου – Κορδελιού, Ανάπλαση-Αναβάθμιση της οδού Εθνικής Αντιστάσεως (πεζόδρομος) από την οδό Ανδρέα Παπανδρέου μέχρι την οδό Κατσαντώνη στην Δημοτική Ενότητα Ελευθερίου Κορδελιού, Κατασκευή οδού Ιπποδρομίου στη Δ.Ε. Ευόσμου και Ολοκλήρωση Δημοτικού Σταδίου άνωθεν Περιφερειακού.

Επί του θέματος τοποθετήθηκαν οι επικεφαλής των Δημοτικών παρατάξεων οι οποίοι ανέπτυξαν τις απόψεις τους καθώς και Δημοτικοί Σύμβουλοι.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Κωνσταντίνος Σωτηράκης πρότεινε την ένταξη στο τεχνικό πρόγραμμα του 2024 και άλλων 3 νέων έργων που είναι τα παρακάτω: μελέτη ενεργειακής αναβάθμισης - επέκταση οδοφωτισμού, πάρκων, πλατειών, μελέτη διευθέτησης οριοθέτησης ρεμάτων του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου, επέκταση και ανακατασκευή δικτύων ομβρίων υδάτων του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, όπως είναι καταχωρημένη στο απομαγνητοφωνημένο πρακτικό, αφού άκουσε όσα είπε ο Πρόεδρος είδε και τις σχετικές διατάξεις

### **Αποφασίζει**

### **Με 37 θετικές ψήφους**

Καταρτίζει το τεχνικό πρόγραμμα του Δήμου Κορδελιού Ευόσμου για το 2024 όπως παρακάτω:

| ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ |   |  |  |                                   |                              |  |              |   |
|-----------------------|---|--|--|-----------------------------------|------------------------------|--|--------------|---|
| α/α                   | Τίτλος δαπάνης  | Ενδεικτικός Προϋπολογισμός δαπάνης (€) | Συμβατική δαπάνη (€) (εφόσον έχει συμβασιοποιηθεί) | Πηγή χρηματοδότησης δαπάνης       | ΑΔΑ έγκρισης χρηματοδότησης  | Υλοποίηση σύμβασης (€) (Τιμολογηθέντα ως 30/08/2023) | Πίστωση 2024 | Κ.Α. Π/Υ 2024   |
| 1                     | Εκπόνηση μελετών πυροπροστασίας σχολικών κτιρίων Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου (ΑΡ.ΜΕΛ.ΤΥ 16/2020)                | 620.722,54                             | <b>213.757,40</b>                                  | ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ ΙΙ & ΣΑΤΑ ΣΧΟΛΕΙΩΝ Χ.Υ. | ΨΛ2Ζ46ΜΤΛ6-Α3Θ & ΩΦΟΔΩΛΒ-0Γ6 | 118.281,55   | 213.757,40   | 30.7413.19<br>(47.597,40€)<br>64.7413.01<br>(166.160,00€) |
| 2                     | Εκπόνηση μελέτης Σχεδίου Βιώσιμης Αστικής Κινητικότητας (ΣΒΑΚ) Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου (Αρ.Μελ. ΤΥ 10/2021) | 179.269,80                             | <b>146.878,00</b>                                  | ΠΡΑΣΙΝΟ ΤΑΜΕΙΟ & ΤΑΠ              | 66146Ψ844-ΗΚ0 & 6ΗΨΗΩΛΒ-Π66  | 52.100,34  | 146.878,00   | 30.7413.05  |
| 3                     | Αρχιτεκτονικός Διαγωνισμός μιας κατηγορίας μελετών με τίτλο "ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟΥ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ-        | 37.035,00                              |  | ΠΡΑΣΙΝΟ ΤΑΜΕΙΟ                    | Ω7ΕΠ46Ψ844-ΥΘΡ & ΨΙΧΡΩΛΒ-Φ0Κ |  | 37.035,00    | 30.7413.21  |

|   |  |                   |  |                    |  |  |                   |            |
|---|--|-------------------|--|--------------------|--|--|-------------------|------------|
|   | ΕΥΟΣΜΟΥ & ΠΛΕΓΜΑΤΟΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΩΝ ΠΕΡΙΞ ΑΥΤΗΣ"  |                   |  |                    |  |  |                   |            |
| 4 | Μελέτη εργασιών ανακαίνισης και αναβάθμισης σχολικών μονάδων Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου"  | 21.092,40         |  | ΣΑΤΑ ΣΧΟΛΕΙΩΝ Χ.Υ. |  |  | 21.092,40         | 30.7413.01 |
| 5 | Εκπόνηση κυκλοφοριακών μελετών Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου   | 45.000,00         |  | ΤΑΠ ΕΡΓΑ           |  |  | 30.000,00         | 30.7413.11 |
| 6 | Υπηρεσίες ελέγχου νομιμότητας κτιριακών εγκαταστάσεων σχολικών κτιρίων και τακτοποίησή τους (Ν.4495/2017) για την υλοποίηση παρεμβάσεων πυροπροστασίας | 36.952,00         |  | ΣΑΤΑ ΣΧΟΛΕΙΩΝ Χ.Υ. |  |  | 36.687,76         | 30.7425.01 |
|   | Γενικό Σύνολο  | <b>940.071,74</b> |  |                    |  |  | <b>485.450,56</b> |            |



## ΝΕΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ

| 1  | 2                           | 3                              | 4  | 5            | 6                               | 7             |
|--|-----------------------------|--------------------------------|--|--------------|---------------------------------|---------------|
| Τίτλος δαπάνης   | Ενδεικτικός Πρ/σμός δαπάνης | Ενδεικτική Πηγή χρηματοδότησης | ΑΔΑ έγκρισης χρηματοδότησης (όπου υπάρχει) | Πίστωση 2024 | Πρόταση Πίστωσης σε επόμενα έτη | Κ.Α. Π/Υ 2024 |
| 1<br>Ωρίμανση του έργου Ανάπλαση οδών και ανοιχτών χώρων Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου | 348.905,27                  | ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ      | ΨΓ7Ω46ΜΤΛ6-5ΨΛ                             | 139.000,00   | 209.905,27                      | 64.7412.01    |

| Γενικό Σύνολο                     | 348.905,27  |  |              | 139.000,00 | 209.905,27 |            |
|-----------------------------------|---|--|--------------|------------|------------|------------|
| <b>ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΝΕΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ</b> |   |  |              |            |            |            |
| 1                                 | Μελέτη αντιπλημμυρικής προστασίας (Μελέτη ομβρίων)  |  | ΣΑΤΑ Χ.Υ.    | 1.000,00   |            | 30.7412.07 |
| 2                                 | Μελέτες έργων διανοίξεων οδών   |  | ΣΑΤΑ Χ.Υ.    | 15.000,00  |            | 30.7412.08 |
| 3                                 | Μελέτη Ενεργειακής Αναβάθμισης - <b>Επέκταση οδοφωτισμού</b> , πάρκων, πλατειών (δαπάνες επέκτασης ηλεκτροδότησης ΔΕΔΔΗΕ) |  | ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΑ | 50.000,00  |            | 20.7411.01 |

|   |   |  |          |  |                  |  |            |
|---|---|--|----------|--|------------------|--|------------|
| 4 | Μελέτη<br>διευθέτησης<br>οριοθέτησης<br>ρεμάτων του<br>Δήμου<br>Κορδελιού-<br>Ευόσμου |  | ΤΑΠ-ΕΡΓΑ |  | 1.000,00         |  | 30.7412.01 |
|   |   |  |          |  | <b>67.000,00</b> |  |            |
|   |   |  |          |  |                  |  |            |

## ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΑ ΕΡΓΑ

| α/α | Τίτλος δαπάνης   | Πρ/σμός<br>δαπάνης | Συμβατική<br>δαπάνη (εφόσον<br>έχει<br>συμβασιοποιηθεί) | Πηγή<br>χρηματοδότησης<br>δαπάνης | ΑΔΑ έγκρισης<br>χρηματοδότησης | Υλοποίηση<br>σύμβασης ως<br>σήμερα<br>(τιμολογηθέντα<br>ως 30/8/2023) | Πίστωση<br>έτους 2024 | Κ.Α. Π/Υ 2024 |
|-----|--|--------------------|---|-----------------------------------|--------------------------------|---|-----------------------|---------------|
| 1   | Ασφαλτοστρώσεις<br>οδών Δήμου Κορδελιού<br>– Ευόσμου (Α.Μ. 8/21) | 3.943.570,51       | 1.600.372,01  | ΣΑΤΑ Χ.Υ. & ΣΑΤΑ<br>2024          | Ψ1ΔΙΩΛΒ-ΒΒΘ<br>ΨΦΣ6ΩΛΒ-7Ξ2     | 747.335,10  | 753.118,74            | 30.7323.07    |

|   |   |              |            |                                      |  |            |              |                         |
|---|---|--------------|------------|--------------------------------------|--|------------|--------------|-------------------------|
| 2 | Αποκατάσταση του οδοστρώματος και ηλεκτροφωτισμός της οδού Ακαδήμου (από την οδό Μαιάνδρου μέχρι την οδό Μακρυγιάννη) του Δήμου Κορδελιού - Ευόσμου (Α/Μ 15/21) | 1.216.058,97 | -          | ΕΘΝΙΚΟ ΠΔ-ΠΚΜ & ΤΑΠ ΕΡΓΑ             |  | -          | 310.000,00   | 64.7323.11 & 30.7323.11 |
| 3 | Διαγραμμίσεις οδών – Διαβάσεων (Α.Μ.8/20)   | 99.964,99    | 58.979,34  | ΣΑΤΑ Χ.Υ.                            | ΨΑΕ8ΩΛΒ-ΣΗΠ                              | 28.107,40  | 18.859,24    | 30.7323.12              |
| 4 | Επισκευή – συντήρηση σχολικών κτιρίων και αύλειων χώρων του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου (Α.Μ. 15/18 - Φιλόδημος ΙΙ)   | 1.350.506,88 | 554.082,24 | ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ ΙΙ (ΥΠΕΣ)                  | 688Κ465ΧΘ7-ΦΦ5, ΩΑΚΛΩΛΒ-ΖΒ3, 6ΕΜ3ΩΛΒ-ΒΦΥ | 497.538,17 | 56.544,07    | 64.7331.01              |
| 5 | Συντηρήσεις-Μικροκατασκευές Αθλητικών Εγκαταστάσεων Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου (Α.Μ. 23/21)  | 310.000,00   | 244.440,73 | ΣΑΤΑ Χ.Υ. & ΕΘΝΙΚΟ ΠΔΕ (Π.Κ.Μ.)      | ΩΓΕΠ7ΛΛ-ΨΑ1 66Ρ7ΩΛΒ-Θ7Σ                  | 49.578,93  | 244.440,73   | 30.7331.01 & 30.7336.01 |
| 6 | Επισκευή και συντήρηση αθλητικών εγκαταστάσεων Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου (ΑΡ. ΜΕΛ. 33/21)   | 878.300,00   | 781.686,97 | ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ ΙΙ & ΣΑΤΑ Χ.Υ.             | Ω0Υ4ΩΛΒ-ΩΩΓ 64Ι446ΜΤΛ6-ΥΜΔ               | 290.220,71 | 781.686,97   | 61.7326.02 & 30.6262.09 |
| 7 | Βιοκλιματική αναβάθμιση και πρασινισμός πάρκου Ελπίδος της Δ.Ε. Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου   | 3.000.000,00 |            | ΕΣΠΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ(2014-2020) | 6Μ7Ξ7ΛΛ-Ζ3Φ                              |            | 1.000.000,00 | 64.7322.03              |

|    |   |              |            |                                      |                |            |            |            |
|----|---|--------------|------------|--------------------------------------|----------------|------------|------------|------------|
| 8  | Ανασχεδιασμός και πρασινισμός πάρκου Σμύρνης της Δ.Ε. Ελευθερίου-Κορδελιού του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου                                | 870.000,00   |            | ΕΣΠΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ(2014-2020) | Ψ9ΡΧ7ΛΛ-ΨΝ3    |            | 400.000,00 | 64.7322.04 |
| 9  | Διάνοιξη και διαμόρφωση πεζοδρόμων από την οδό Καζαντζάκη έως την οδό Ολυμπιάδος & έως την οδό Γοργοποτάμου Δ.Ε. Ευόσμου (Α.Μ. 02/22) | 277.500,00   | 215.565,65 | ΤΑΠ ΕΡΓΑ                             |                | 122.276,03 | 93.289,62  | 30.7333.01 |
| 10 | Διαμόρφωση Δημοτικού ακινήτου για τη μετεγκατάσταση του ΚΕΠ 719Π στη Δημοτική Ενότητα Ευόσμου (Α.Μ. 25/21)                            | 74.376,17    | 73.632,40  | ΣΑΤΑ Χ.Υ.                            | 66ΝΔΩΛΒ-41Ζ    | 80.623,73  | 3.699,50   | 30.7331.02 |
| 11 | Αντικατάσταση συνθετικού χλοοτάπητα και επισκευές στο αθλητικό πάρκο Ευόσμου Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου (Α.Μ. 08/22)                     | 421.000,00   | 282.215,23 | ΣΑΤΑ Χ.Υ.                            |                | -          | 282.215,23 | 30.7336.05 |
| 12 | Βελτίωση αθλητικών χώρων και συντήρηση σχολικών μονάδων Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου   | 1.807.200,00 |            | ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ            | ΨΓ7Ω46ΜΤΛ6-5ΨΛ |            | 662.880,00 | 64.7331.02 |

|    |   |              |            |   |                            |            |              |                         |
|----|---|--------------|------------|---|----------------------------|------------|--------------|-------------------------|
| 13 | Ανάπλαση οδού Καραολή & Δημητρίου και κατασκευή νέου κυκλικού κόμβου στη συμβολή των οδών Καραολή & Μεγ. Αλεξάνδρου στη Δ.Ε. Ευόσμου, και ανάπλαση των οδών Εθνικής Αντίστασης, Αθανασίου Διάκου, Σιατίστης, Μελ. Μερκούρη και Κρήτης στη Δ.Ε. Ελευθερίου-Κορδελιού | 9.122.000,00 |            | ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ                 | 90Ψ346ΜΤΛ6-Π03             |            | 3.649.000,00 | 64.7323.01              |
| 14 | Κατασκευή ραμπών και χώρων υγιεινής για την πρόσβαση και την εξυπηρέτηση ΑΜΕΑ σε σχολικές μονάδες του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου" (Α.Μ. 16/22)   | 292.020,00   |            | ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ ΙΙ & ΣΑΤΑ ΣΧΟΛΕΙΩΝ Χ.Υ.         | 93ΦΝ46ΜΤΛ6-ΠΑΦ 6ΨΚ8ΩΛΒ-8ΧΟ |            | 292.020,00   | 64.7311.01 & 30.7311.02 |
| 15 | Παρεμβάσεις σε υφιστάμενους χώρους παιδικών χαρών του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου (Α.Μ.10/18)   | 357.832,00   | 213.878,42 | ΣΑΤΑ Χ.Υ.                                 | 9ΡΙΑΩΛΒ-ΦΚΦ                | 188.662,48 | 15.000,00    | 30.7332.01              |
| 16 | Εγκατάσταση καυστήρων φυσικού αερίου σε εννέα (9) σχολικά κτίρια του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου (ΑΜ 02/23)   | 74.400,00    |            | ΑΝΤΑΠΟΔ. ΕΙΔ. ΤΕΛΟΣ ΣΥΝΤ. ΣΧΟΛ. Ν.1892/90 |                            |            | 74.400,00    | 30.7331.13              |

8.637.154,10

|  |               |               |  |  |  |  |      |  |
|--|---------------|---------------|--|--|--|--|------|--|
|  | Γενικό Σύνολο | 24.094.729,52 |  |  |  |  | 0,00 |  |
|--|---------------|---------------|--|--|--|--|------|--|

**ΝΕΑ ΕΡΓΑ**

|     | 1  | 2                                 | 3                                 | 4  | 5            | 6                                     |                       |                                      |
|-----|--|-----------------------------------|-----------------------------------|--|--------------|---------------------------------------|-----------------------|--------------------------------------|
| α/α | Τίτλος δαπάνης   | Ενδεικτικός<br>Πρ/σμός<br>δαπάνης | Ενδεικτική Πηγή<br>χρηματοδότησης | ΑΔΑ έγκρισης<br>χρηματοδότησης<br>(όπου υπάρχει) | Πίστωση 2022 | Πρόταση<br>Πίστωσης σε<br>επόμενα έτη | Πίστωση<br>έτους 2024 | Κ.Α. Π/Υ 2024                        |
| 1   | Ενεργειακή αναβάθμιση Σχολικών Κτιρίων                               | 364.000,00                        | ΣΑΤΑ ΣΧΟΛΕΙΩΝ 2024                |  |              |                                       | 364.000,00            | 30.7311.03                           |
| 2   | Ανάπλαση αυλείων χώρων σχολείων                                      | 200.000,00                        | ΣΑΤΑ ΣΧΟΛΕΙΩΝ Χ.Υ.                |  |              |                                       | 170.000,00            | 30.7311.01                           |
| 3   | Διαγραμμίσεις Σχολικών διαβάσεων Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου             | 100.000,00                        | ΣΑΤΑ ΣΧΟΛΕΙΩΝ Χ.Υ.                |  |              |                                       | 50.000,00             | 30.7323.13                           |
| 4   | Κατεδάφιση επικίνδυνων και ετοιμόρροπων κτισμάτων                    | 80.000,00                         | ΠΡΟΣΤΙΜΑ ΑΥΘΑΙΡΕΤΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ    |  |              |                                       | 50.000,00             | 30.7422.01                           |
| 5   | Υλοποίηση πυροπροστασίας σχολικών κτιρίων Δήμου Κορδελιού - Ευόσμου. | 1.554.504,20                      | ΣΑΤΑ ΣΧΟΛΕΙΩΝ Χ.Υ. & ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ II |  |              |                                       | 1.410.002,70          | 30.7326.01 & 64.7326.01 & 64.7413.01 |
| 6   | Μονώσεις σχολικών κτιρίων  | 250.000,00                        | ΣΑΤΑ ΣΧΟΛΕΙΩΝ Χ.Υ.                |  | 60.000,00    | 190.000,00                            | 250.000,00            | 30.7331.03                           |

|    |  |                              |                                       |  |  |  |                     |            |  |
|----|--|------------------------------|---------------------------------------|--|--|--|---------------------|------------|--|
| 7  | Εξωτερικοί χρωματισμοί σχολικών κτιρίων  | 400.000,00                   | ΣΑΤΑ ΣΧΟΛΕΙΩΝ Χ.Υ.                    |  |  |  | 400.000,00          | 30.7331.06 |  |
| 8  | Προσαρμογή λειτουργούντων δημοτικών βρεφικών, παιδικών και βρεφονηπιακών σταθμών του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 99/2017 | 424.865,58                   | ΠΔΕ ΥΠΕΣ – Σ.Α Ε055                   |  |  |  | 424.865,58          | 64.7331.03 |  |
| 9  | Εργασίες εσωτερικών διαρρυθμίσεων σε τμήμα ισογείου οικοδομής για τη δημιουργία ΚΔΑΠ-ΜΕΑ (ΑΜ 01/23)  | 54.844,78                    | ΣΑΤΑ Χ.Υ. & ΤΑΠ                       |  |  |  | 54.844,78           | 30.6261.09 |  |
| 10 | Εργασίες ανακαίνισης ΚΕΠ   | 211.420,00                   | ΕΘΝΙΚΟ Π.Δ. - ΥΠΟΥΡΓ. ΨΗΦ. ΔΙΑΚΥΒΕΡΝ. |  |  |  | 211.420,00          | 64.7331.04 |  |
|    | <b>Γενικό Σύνολο</b>   | <b>3.639.634,56</b>          |                                       |  |  |  | <b>3.385.133,06</b> |            |  |
|    |  | <b>ΝΕΑ ΕΡΓΑ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΑ</b> |                                       |  |  |  |                     |            |  |
| 1  | Επισκευή και Συντήρηση Διαμόρφωσης υπόγειου parking Δ.Ε.Ελευθερίου - Κορδελιού   |                              | ΣΑΤΑ Χ.Υ.                             |  |  |  | 1.000,00            | 30.7331.05 |  |

|   |   |  |           |  |  |  |                 |            |
|---|---|--|-----------|--|--|--|-----------------|------------|
| 2 | Ανάπλαση-Αναβάθμιση της οδού Εθνικής Αντιστάσεως (πεζόδρομος) από την οδό Ανδρέα Παπανδρέου μέχρι την οδό Κατσαντώνη στην Δημοτική Ενότητα Ελευθερίου Κορδελιού |  | ΣΑΤΑ Χ.Υ. |  |  |  | 1.000,00        | 30.7332.02 |
| 3 | Διάνοιξη- Κατασκευή οδού Ιπποδρομίου  |  | ΣΑΤΑ Χ.Υ. |  |  |  | 1.000,00        | 30.7323.09 |
| 4 | Ολοκλήρωση Δημοτικού Σταδίου άνωθεν Περιφερειακού   |  | ΣΑΤΑ Χ.Υ. |  |  |  | 1.000,00        | 30.7326.02 |
| 5 | Επέκταση και Ανακατασκευή Δικτύων ομβρίων υδάτων του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου  |  | ΣΑΤΑ Χ.Υ. |  |  |  | 1.000,00        | 30.7336.06 |
|   | <b>ΣΥΝΟΛΟ</b>   |  |           |  |  |  | <b>5.000,00</b> |            |
|   |   |  |           |  |  |  |                 |            |



|                 |  |  |  |  |  |  |
|-----------------|--|--|--|--|--|--|
| <b>ΝΕΑ ΕΡΓΑ</b> |  |  |  |  |  |  |
|-----------------|--|--|--|--|--|--|

|     | 1  | 2                                 | 3                                    | 4  |              |                              |
|-----|--|-----------------------------------|--------------------------------------|--|--------------|------------------------------|
| α/α | Τίτλος δαπάνης   | Ενδεικτικός<br>Πρ/σμός<br>δαπάνης | Ενδεικτική Πηγή<br>χρηματοδότησης    | ΑΔΑ έγκρισης<br>χρηματοδότησης<br>(όπου υπάρχει) | Πίστωση 2024 | Κ.Α. Π/Υ<br>2024             |
| 1   | Ενεργειακή αναβάθμιση<br>Σχολικών Κτιρίων                      | 364.000,00                        | ΣΑΤΑ ΣΧΟΛΕΙΩΝ 2024                   |  | 364.000,00   | 30.7331.03                   |
| 2   | Ανάπλαση αυλείων χώρων<br>σχολείων                             | 200.000,00                        | ΣΑΤΑ ΣΧΟΛΕΙΩΝ Χ.Υ.                   |  | 170.000,00   | 30.7311.01                   |
| 3   | Διαγραμμίσεις Σχολικών<br>διαβάσεων Δήμου<br>Κορδελιού-Ευόσμου | 100.000,00                        | ΣΑΤΑ ΣΧΟΛΕΙΩΝ                        |  | 50.000,00    | 30.7323.13                   |
| 4   | Κατεδάφιση επικίνδυνων και<br>ετοιμόρροπων κτισμάτων           | 80.000,00                         | ΠΡΟΣΤΙΜΑ<br>ΑΥΘΑΙΡΕΤΩΝ<br>ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ |  | 50.000,00    | 30.7422.01                   |
| 5   | Υλοποίηση<br>πυροπροστασίας σχολικών                           | 1.554.504,20                      | ΣΑΤΑ ΣΧΟΛΕΙΩΝ Χ.Υ.<br>& ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ II |  | 1.410.002,70 | 30.7326.01 &<br>64.7326.01 & |

|           |  |            |                            |  |            |            |
|-----------|--|------------|----------------------------|--|------------|------------|
|           | κτιρίων Δήμου Κορδελιού - Ευόσμου.   |            |                            |  |            | 64.7413.01 |
| <b>6</b>  | Μονώσεις σχολικών κτιρίων  | 250.000,00 | ΣΑΤΑ ΣΧΟΛΕΙΩΝ Χ.Υ.         |  | 250.000,00 | 30.7331.03 |
| <b>7</b>  | Εξωτερικοί χρωματισμοί σχολικών κτιρίων  | 400.000,00 | ΣΑΤΑ ΣΧΟΛΕΙΩΝ Χ.Υ.         |  | 400.000,00 | 30.7331.06 |
| <b>8</b>  | Προσαρμογή λειτουργούντων δημοτικών βρεφικών, παιδικών και βρεφονηπιακών σταθμών του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 99/2017 | 424.865,58 | ΠΔΕ ΥΠΕΣ – Σ.Α Ε055        |  | 424.865,58 | 64.7331.03 |
| <b>9</b>  | Εργασίες εσωτερικών διαρρυθμίσεων σε τμήμα ισογείου οικοδομής για τη δημιουργία ΚΔΑΠ-ΜΕΑ (ΑΜ 01/23)  | 54.844,78  | ΣΑΤΑ Χ.Υ. & ΤΑΠ            |  | 54.844,78  | 30.6261.09 |
| <b>10</b> | Εργασίες ανακαίνισης ΚΕΠ   | 211.420,00 | ΕΘΝΙΚΟ Π.Δ. - ΥΠΟΥΡΓ. ΨΗΦ. |  | 211.420,00 | 64.7331.04 |

|          |   |                     |                 |  |                     |            |
|----------|---|---------------------|-----------------|--|---------------------|------------|
|          |   |                     | ΔΙΑΚΥΒΕΡΝ.      |  |                     |            |
|          | <b>Γενικό Σύνολο</b>  | <b>3.639.634,56</b> |                 |  | <b>3.385.133,06</b> |            |
|          |   |                     |                 |  |                     |            |
|          |   | <b>ΝΕΑ ΕΡΓΑ</b>     |                 |  |                     |            |
| <b>1</b> | Επισκευή και Συντήρηση Διαμόρφωσης υπόγειου parking Δ.Ε.Ελευθερίου - Κορδελιού  |                     | ΣΑΤΑ Χ.Υ. & ΤΑΠ |  | 1.000,00            | 30.7331.05 |
| <b>2</b> | Ανάπλαση-Αναβάθμιση της οδού Εθνικής Αντιστάσεως (πεζόδρομος) από την οδό Ανδρέα Παπανδρέου μέχρι την οδό Κατσαντώνη στην Δημοτική Ενότητα Ελευθερίου Κορδελιού |                     | ΣΑΤΑ Χ.Υ. & ΤΑΠ |  | 1.000,00            | 30.7332.02 |
| <b>3</b> | Κατασκευή οδού Ιπποδρομίου  |                     | ΣΑΤΑ Χ.Υ. & ΤΑΠ |  | 1.000,00            | 30.7323.09 |

|   |   |  |                 |  |          |            |
|---|---|--|-----------------|--|----------|------------|
| 4 | Ολοκλήρωση Δημοτικού<br>Σταδίου άνωθεν<br>Περιφερειακού                               |  | ΣΑΤΑ Χ.Υ. & ΤΑΠ |  | 1.000,00 | 30.7326.02 |
| 5 | Επέκταση και<br>Ανακατασκευή Δικτύων<br>ομβρίων υδάτων του Δήμου<br>Κορδελιού-Ευόσμου |  | ΣΑΤΑ Χ.Υ.       |  | 1.000,00 | 30.7336.06 |

- Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κκ Κοκονάς Αθανάσιος και Ξενίδου Μαρία ψήφισαν κατά

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **1/2024**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος Δ.Σ.

Τα Μέλη

Δημήτριος Κεραμιδάς

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αριθ. Αποφ. 2/2024

#### ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **2/2024** της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου

#### **ΘΕΜΑ: Καθορισμός Τελών Καθαριότητας, Φωτισμού και Δημοτικού Φόρου έτους 2024**

Στον Εύοσμο σήμερα, 10 του μηνός Ιανουαρίου του έτους 2024 και ώρα 18:00 μ.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου (Π. Μελά 24), συνήλθε σε τακτική, δια ζώσης, συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Κορδελιού Ευόσμου ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ: 660/05-01-2024 πρόσκληση του Προέδρου κ. Κεραμιδά Δημήτριου που επιδόθηκε στα παρακάτω μέλη :

- |                           |                            |
|---------------------------|----------------------------|
| 1. Καίτετζιδη Ευστάθιο    | 20. Συρενίδου Δέσποινα     |
| 2. Γούσιο Ιωάννη          | 21. Σίτσα Δημήτριο         |
| 3. Βόγγαλη Βασίλειο       | 22. Καμπαρούδη Παναγιώτη   |
| 4. Καλού Σύμινα           | 23. Μανδαλιανό Κλεάνθη     |
| 5. Σαμανίδη Γεώργιο       | 24. Αμανατιάδη Κωνσταντίνο |
| 6. Γεμεντζόπουλο Νικόλαο  | 25. Γαβαλά Μαρία           |
| 7. Κεχαγιά Ανέστη         | 26. Δαλαμπίρα Πάικα Αννέτα |
| 8. Μαξούρα Γεώργιο        | 27. Δεμερτζή Χρήστο        |
| 9. Κατσούκα Θεόδωρο       | 28. Αραμπατζή Δημήτριο     |
| 10. Αϊβαζίδη Βασίλειο     | 29. Παπαδόπουλο Αλέξανδρο  |
| 11. Κουγιουμτζή Νικόλαο   | 30. Σωτηράκη Κωνσταντίνο   |
| 12. Καλαϊτζίδη Σάββα      | 31. Μανούκα Μαρία          |
| 13. Πουρσανίδου Μαρία     | 32. Αντίνου Χρήστος        |
| 14. Γαβριηλίδη Ιωάννη     | 33. Γεωργίου Ευάγγελο      |
| 15. Διακάκη Στυλιανό      | 34. Γαρούφα Αθανάσιο       |
| 16. Τριανταφυλλίδου Σοφία | 35. Κυριαζίδου Αικατερίνη  |
| 17. Μπαξεβάνη Αστέριο     | 36. Λιάπη Ηλία             |
| 18. Μεσθανεύ Πέτρο        | 37. Κοκονά Αθανάσιο        |
| 19. Ξενιτόπουλο Σάββα     | 38. Ξενίδου Μαρία          |

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο τριάντα εννέα (39) μελών βρέθηκαν:

Παρόντες: (39) τριάντα εννέα

Απόντες : -

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν επίσης οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων Ευόσμου και Ελευθερίου - Κορδελιού κ.κ. Χερκελετζής Παναγιώτης και Καπνοπούλου Ευτυχία οι οποίοι ήταν παρόντες

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα η πρακτικογράφος κα. Ραφαήλ Όλγα

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης στην οποία κλήθηκε και ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Αλεξανδρίδης Ελευθέριος, σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ. 6 του Ν.3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει.

-Το 11<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης αποσύρεται, λόγω διπλοεγγραφής.

-Η Δημοτική Σύμβουλος κα. Ξενίδου Μαρία αποχώρησε μετά τη ψήφιση του 2<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης

-Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Γεμεντζόπουλος Νικόλαος αποχώρησε μετά τη ψήφιση του 4<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 2<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου την αρ. **364/2023** απόφαση Οικονομικής Επιτροπής με την οποία εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο τον Καθορισμός Τελών Καθαριότητας, Φωτισμού και Δημοτικού Φόρου έτους 2024 όπως παρακάτω:

### **Ιστορικό Υπόθεσης**

Με την 364/23 Απόφασή της η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου εισηγείται στο Δημοτικό συμβούλιο τον καθορισμό των τελών καθαριότητας, φωτισμού και δημοτικού φόρου έτους 2024, όπως παρακάτω

Με το άρθρο 25 παρ.11 του Ν. 1828/89, τα τέλη καθαριότητας και φωτισμού που προβλέπονται από τις διατάξεις των άρθ. 21 και 22 του ΒΔ 24-9/20-10- 58 (ΦΕΚ Α 171)και του άρθ. 4 του ν. 1080/80 (ΦΕΚ Α 246), ενοποιήθηκαν σε ενιαίο ανταποδοτικό τέλος. Το τέλος αυτό επιβάλλεται με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου για την αντιμετώπιση των δαπανών παροχής υπηρεσιών καθαριότητας και φωτισμού, καθώς και κάθε άλλης δαπάνης από παγίως παρεχόμενες στους πολίτες δημοτικές ή κοινοτικές υπηρεσίες ανταποδοτικού χαρακτήρα. Για τον καθορισμό του συντελεστή του τέλους και τη διαδικασία βεβαίωσης και είσπραξης του τέλους αυτού εφαρμόζονται οι διατάξεις του ν. 25/75 (ΦΕΚ Α 74) όπως ισχύουν και του άρθ.5 του ν. 1080/80 .

Σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 1 του Ν. 25/75, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ.1 του άρθρου 185 του Ν.4555/18:

«Το ενιαίο ανταποδοτικό τέλος καθαριότητας και φωτισμού επιβάλλεται σε κάθε ακίνητο που βρίσκεται εντός της διοικητικής περιφέρειας των δήμων και προορίζεται αποκλειστικά για την κάλυψη των πάσης φύσεως δαπανών που αφορούν την παροχή των υπηρεσιών της αποκομιδής και διαχείρισης των απορριμμάτων, του ηλεκτροφωτισμού των οδών, των πλατειών και του συνόλου των κοινοχρήστων χώρων, καθώς και κάθε άλλης, παγίως παρεχόμενης από τους δήμους, υπηρεσίας, που σχετίζεται ή είναι συναφής με αυτές. Απαγορεύεται η με οποιονδήποτε τρόπο χρήση ή δέσμευση των πόρων που προέρχονται από την είσπραξη του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους καθαριότητας και φωτισμού, για την κάλυψη οποιονδήποτε άλλων δαπανών και υποχρεώσεων.

Το ενιαίο ανταποδοτικό τέλος καθαριότητας και φωτισμού υπολογίζεται επί της επιφάνειας του εκάστοτε ακινήτου και προκύπτει από τον πολλαπλασιασμό των τετραγωνικών μέτρων αυτής επί του συντελεστή του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους, ο οποίος ορίζεται, ανά κατηγορία χρήσεως των ακινήτων, με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, η οποία παρέχει ακριβή, επίκαιρη και πλήρη αιτιολογία του καθορισμού των συντελεστών του τέλους στο προσήκον ύψος.

Η συζήτηση και ψηφοφορία για τη λήψη απόφασης του δημοτικού συμβουλίου για τον καθορισμό των συντελεστών του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους διεξάγεται επί της πρότασης της Οικονομικής Επιτροπής και επί κατατεθειμένων εναλλακτικών προτάσεων. Έγκυρες θεωρούνται οι ψήφοι υπέρ συγκεκριμένης πρότασης, είτε υπέρ της κατατεθείσας από την Οικονομική Επιτροπή είτε υπέρ εναλλακτικών προτάσεων. Οι λευκές ψήφοι δεν λαμβάνονται υπόψη για τον υπολογισμό της πλειοψηφίας. Οι εναλλακτικές προτάσεις κατατίθενται είτε στην Οικονομική Επιτροπή κατά το στάδιο σύνταξης της εισήγησής της είτε στο δημοτικό συμβούλιο, κατά τη συζήτηση και ψήφιση των συντελεστών του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους. Οι ενδεχόμενες εναλλακτικές προτάσεις συζητούνται διακριτά, ανά γενικό ή ειδικό συντελεστή του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους και τίθενται σε ψηφοφορία κατ' αντιπαράθεση. Κάθε εναλλακτική πρόταση λαμβάνει υποχρεωτικά υπόψη το σύνολο των κωδικών αριθμών εσόδων ή/και δαπανών που αφορούν στις υπηρεσίες, για τις οποίες επιβάλλεται το ενιαίο ανταποδοτικό τέλος, και οι οποίοι θα πρέπει να τροποποιούνται καταλλήλως, ώστε σε κάθε περίπτωση να διασφαλίζεται η ισοσκελίση των δαπανών με τα έσοδα.

Η πρόταση που συγκεντρώνει την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του δημοτικού συμβουλίου συνιστά και τον εγκεκριμένο, αντίστοιχα, γενικό ή ειδικό συντελεστή. Αν καμία πρόταση δεν συγκεντρώσει την πλειοψηφία των παρόντων μελών του δημοτικού συμβουλίου, τότε η ψηφοφορία επαναλαμβάνεται μεταξύ των δύο πρώτων σε ψήφους προτάσεων»

Στην εγκύκλιο ΥΠ.ΕΣ. εγκ.117/90814/19.12.2019 επισημαίνονται τα εξής:



«Σε ό,τι αφορά την απόφαση για τον καθορισμό των συντελεστών του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους καθαριότητας και φωτισμού, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 185 του ν. 4555/2018 με το οποίο αντικαταστάθηκε η παρ. 1 του άρθρου 1 του ν. 25/1975, η συζήτηση και η διαδικασία ψηφοφορίας στο δημοτικό συμβούλιο διεξάγεται επί της πρότασης που καταθέτει η Οικονομική Επιτροπή και επί άλλων εναλλακτικών προτάσεων ενώ, κατά τις ίδιες διατάξεις, έγκυρες, και ως εκ τούτου προσμετρούμενες για την πλήρωση της προϋπόθεσης της απόλυτης πλειοψηφίας των παρόντων μελών του δημοτικού συμβουλίου προκειμένου μια πρόταση να εγκριθεί, θεωρούνται μόνο εκείνες οι ψήφοι που τοποθετούνται θετικά υπέρ κάποιας πρότασης (είτε αυτή προέρχεται από την Οικονομική Επιτροπή είτε από άλλο μέλος ή παράταξη του συλλογικού οργάνου).

Στην ειδική δε περίπτωση κατά την οποία η μοναδική πρόταση που τίθεται προς συζήτηση και ψηφοφορία είναι αυτή της Οικονομικής Επιτροπής, οι ψήφοι που αντιτίθενται μεν στην εν λόγω μοναδική πρόταση χωρίς όμως να τοποθετούνται υπέρ κάποιας άλλης πρότασης θεωρούνται, όπως προκύπτει από τη γραμματική διατύπωση της ισχύουσας διάταξης, άκυρες και δεν λαμβάνονται υπ' όψιν για τον υπολογισμό της πλειοψηφίας που απαιτείται για να εγκριθεί η πρόταση.»

Σύμφωνα με το άρθρο 43 παρ.1α του Ν. 3979/2011, όπου στις διατάξεις των νόμων 25/1975 (Α' 74), 429/1976 (Α' 235), 1080/1980 (Α' 246), 2130/1993 (Α' 62 ) και στο άρθρο 9 του ν. 3854/2010 (Α' 94) αναφέρεται η ΔΕΗ νοούνται οι προμηθευτές ηλεκτρικής ενέργειας, δηλαδή η ΔΕΗ ή ο εκάστοτε εναλλακτικός προμηθευτής ηλεκτρικής ενέργειας.

Σύμφωνα με την εγκύκλιο του ΥΠΕΣΔΔΑ 2/2077/14-1-2005 και τη σχετική νομολογία το Δημοτικό Συμβούλιο είναι υποχρεωμένο, κατά τη λήψη των σχετικών κανονιστικών αποφάσεων περί επιβολής ανταποδοτικών τελών, να θεσπίζουν τέτοιους κανόνες, κριτήρια και συντελεστές, ώστε τα επιβαλλόμενα τέλη να είναι αντικειμενικά, δίκαια και ανάλογα της παρεχόμενης υπηρεσίας και της ωφελιμότητας σε κάθε κατηγορία υπόχρεων. Θα πρέπει αυστηρά να τηρείται η θεμελιώδης αρχή της ανταποδοτικότητας και κατά συνέπεια η αύξηση των τελών πρέπει να είναι ανάλογη με την αύξηση του κόστους των παρεχόμενων υπηρεσιών. Η μη ικανοποίηση των ανωτέρω κριτηρίων, που επιτάσσεται από τη φύση των τελών ανταποδοτικού χαρακτήρα, αποστερεί τις αποφάσεις επιβολής τους από το στοιχείο της νομιμότητας.

Η παραπάνω απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου, λαμβάνεται το μήνα Οκτώβριο, κοινοποιείται στην ΔΕΗ μέχρι τις 30 Νοεμβρίου εκάστου έτους. Ο δε οριζόμενος σε αυτήν, συντελεστής ισχύει από 1ης του μηνός Ιανουαρίου του επομένου έτους για ένα ή περισσότερα ημερολογιακά έτη, οριζόμενα σε αυτήν την ίδια απόφαση. (άρθρο 1 παρ.2 Ν.25/75)

Σύμφωνα με την εγκύκλιο του ΥΠΕΣΑΗΔ Εγκ. 45/2010: Οι προθεσμίες της παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 25/1975 και της παρ.8 του άρθρου 24 του ν.2130/1993 για τον καθορισμό των συντελεστών του ενιαίου τέλους καθαριότητας και φωτισμού και του ΤΑΠ αντίστοιχα, είναι ενδεικτικές και η υπέρβασή τους

για εύλογο χρονικό διάστημα δεν προκαλεί ακυρότητα των σχετικών αποφάσεων (ΣΤΕ 4771/87, ΤρΔΠρ Πειρ 4047/91, υπ' αριθμ. 605/03-01-2007 εγκύκλιος μας). Συνεπώς, νόμιμα επιβάλλεται ή αναπροσαρμόζεται το τέλος από 01/01/2011, ακόμη και αν η απόφαση του συμβουλίου εκδοθεί ή κοινοποιηθεί στη ΔΕΗ μετά την ημερομηνία αυτή. Σύμφωνα εξάλλου με τις διατάξεις του άρθρου 29 του ΑΝ 344/1968 (ΦΕΚ 71/Α) «η ισχύς των υπό των δημοτικών ή κοινοτικών συμβουλίων λαμβανομένων αποφάσεων, περί καθορισμού ή τροποποίησης των συντελεστών των τελών καθαριότητας και φωτισμού και του δικαιώματος υδρεύσεως δύναται να ορισθή ως αρχομένη από της ενάρξεως του οικονομικού έτους, καθ' ό λαμβάνονται, εφ' όσον καταστούν εκτελεσταί εντός του πρώτου εξαμήνου του έτους τούτου, υπό τον όρον ότι αι αντίστοιχαι υπηρεσίαι υπέρ των τα τέλη ή το δικαίωμα παρείχοντο από της ενάρξεως του έτους».

Οι συντελεστές του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους, που καθορίζονται με την απόφαση της παραγράφου 1 διακρίνονται σε γενικούς και ειδικούς συντελεστές.

Οι γενικοί συντελεστές είναι ανεξάρτητοι μεταξύ τους, τρεις (3) κατ' ελάχιστον και διαφοροποιούνται ανάλογα με τη χρήση κάθε ακινήτου ως εξής:

**Πρώτος συντελεστής:** ακίνητα που χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για **κατοικία**.

**Δεύτερος συντελεστής:** ακίνητα που χρησιμοποιούνται για **κοινωφελείς, μη κερδοσκοπικούς και φιλανθρωπικούς σκοπούς**.

**Τρίτος συντελεστής:** ακίνητα που χρησιμοποιούνται για την **άσκηση πάσης φύσης οικονομικής δραστηριότητας**.

Πέρα των ανωτέρω γενικών συντελεστών, το δημοτικό συμβούλιο δύναται να ορίσει **ειδικούς συντελεστές**, ως διαβαθμίσεις των γενικών συντελεστών, για συγκεκριμένες κατηγορίες ακινήτων, **υπό την προϋπόθεση**, ότι αυτό αιτιολογείται ειδικώς λόγω της επιφάνειας, της χρήσης τους ή της γεωγραφικής ζώνης στην οποία βρίσκονται ή άλλων ιδιαίτερων αντικειμενικών χαρακτηριστικών τους.

Σε κάθε περίπτωση, κατά τον καθορισμό των γενικών και ειδικών συντελεστών λαμβάνονται υπόψη οι ιδιότητες των ακινήτων, όπως εμβαδό, στεγασμένο ή μη, χρόνος χρήσης, ο βαθμός κατά τον οποίο τα ακίνητα επιβαρύνουν τις παρεχόμενες από τον οικείο δήμο

ανταποδοτικές υπηρεσίες, καθώς και την ευρύτερη λειτουργία αυτού.

Ο εκάστοτε ανώτατος σε ύψος γενικός ή ειδικός συντελεστής δεν μπορεί να οριστεί πέραν του δεκαπλάσιου του γενικού συντελεστή της κατοικίας. (άρθρο 1 παρ.4 Ν.25/75, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ.2 του άρθρου 185 του Ν.4555/18)

Στην περίπτωση που ο παρά του οικείου δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου καθοριζόμενος συντελεστής τέλους καθαριότητας και φωτισμού, κατά τετραγωνικό μέτρο, δεν δύναται να υπολογισθεί σε ακέραιες μονάδες δραχμών για τον υπολογισμό του τέλους αυτού επί συντελεστή επί της ακεραίας μονάδας το εμβαδόν προσδιορίζεται πλασματικό κατά τις διατάξεις του άρθρου 3 παρ. 2 του Ν.25/75 (άρθρο 8 Ν.25/75)

**Για στεγασμένους χώρους άνω των χιλίων (1.000) τ.μ** - με εμβαδόν άνω των χιλίων (1.000) τ.μ και **μέχρι** εμβαδού έξι χιλιάδων (6.000) τ.μ δύναται να ορισθεί **μειωμένο εμβαδόν** από το δημοτικό ή κοινοτικό συμβούλιο, λαμβανομένων υπόψη των παρεχομένων υπηρεσιών καθαριότητας και του πράγματι εξυπηρετούμενου από την υπηρεσία καθαριότητας χώρου.

**Για στεγασμένους χώρους άνω** με εμβαδόν άνω των έξι χιλιάδων (6.000) τ.μ, ο συντελεστής του τέλους δεν δύναται να ορισθεί μεγαλύτερος του εξήκοντα επί τοις εκατόν (60%) του ορισθέντος για στεγασμένους χώρους **μέχρι** χιλίων (1.000) τ.μ.

**Για μη στεγασμένους χώρους άνω** των έξι χιλιάδων (6.000) τ.μ δε δύναται να ορισθεί συντελεστής μεγαλύτερος του τριάκοντα επί τοις εκατόν (30%) του ορισθέντος για τα χίλια (1.000) πρώτα τετραγωνικά μέτρα μη στεγασμένου χώρου (αντικ. από το άρθρο 5 παρ. 1 του Ν. 1080/80, ΦΕΚ Α' 246). (άρθρο 1 παρ.5 Ν.25/75)

Σύμφωνα με την παρ 14 του άρθρου 9 του ν. 2503/97, όπως ισχύει, ακίνητα που δεν χρησιμοποιούνται σύμφωνα με υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη ή του νόμιμου εκπροσώπου του και δεν ηλεκτροδοτούνται, ύστερα από βεβαίωση της Δ.Ε.Η., απαλλάσσονται από την καταβολή δημοτικών τελών καθαριότητας για όσο χρόνο παραμένουν κλειστά.

Σύμφωνα με τις παρ 1 & 2 του άρθρου 5 του Ν. 429/76 (ΦΕΚ 235/76) βιομηχανίες, κινηματοθέατρα και εν γένει επιχειρήσεις λειτουργούσες εποχιακά υποχρεούνται σε καταβολή τελών καθαριότητας και φωτισμού αναλόγως προς τον χρόνο λειτουργίας και πάντως όχι λιγότερο του τριμήνου. Χρόνος μεγαλύτερος του δεκαπενθημέρου λογίζεται ολόκληρος μήνας. Σχετικά με το χρόνο της εποχιακής λειτουργίας αποφασίζει το δημοτικό ή κοινοτικό συμβούλιο με απόφαση του, η οποία εγκρίνεται από το Γ.Γ. της περιφέρειας έπειτα από προηγούμενη υποβολή υπό του υπόχρεου προς τον δήμο ή την κοινότητα σχετικής υπεύθυνης δήλωσης.

## **Ισοσκέλιση Προϋπολογισμού Ανταποδοτικών**

### **Αναλογικότητα μεταξύ εσόδων και εξόδων**

Επειδή το Τέλος είναι ανταποδοτικό, τα έσοδα πρέπει να καλύπτουν τις υποχρεωτικά εν γένει δαπάνες λειτουργίας των υπηρεσιών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού των οδών, των πλατειών και του συνόλου των κοινοχρήστων χώρων καθώς και κάθε άλλης παγίως παρεχόμενες από τους δήμους, υπηρεσίες, που σχετίζεται ή είναι συναφής με αυτές. Δεν είναι απαραίτητο ωστόσο, για την νομιμότητα της απόφασης να ισοσκελίζονται απόλυτα τα έσοδα με τα έξοδα, αλλά αρκεί να υπάρχει μεταξύ τους μια κατά προσέγγιση αναλογική σχέση, η οποία αναγκαστικά υπόκειται και σε διαφοροποιήσεις από την επαλήθευση ή μη των προβλέψεων (ΣτΕ 981/92 ΔιΔικ1993 σελ.1082, ΣτΕ2623/85 Νο Β 1988 σε197).

Με το αριθ.πρωτ. 50106/31-12-2017 έγγραφο του ΥΠ.ΕΣ. σχετικό με τον έλεγχο νομιμότητας των αποφάσεων επιβολής τελών των Δήμων αναφέρεται ότι:

*«1.Για τον προσδιορισμό των εξόδων των ανταποδοτικών υπηρεσιών υπολογίζονται όλες οι δαπάνες που αφορούν στη συγκεκριμένη αντιπαροχή. Αυτό σημαίνει ότι υπολογίζονται οι δαπάνες οργάνωσης και λειτουργίας της υπηρεσίας της οποίας αρμοδιότητα είναι η συγκεκριμένη αντιπαροχή, αλλά και το μέρος των δαπανών άλλων υπηρεσιών του δήμου που αναλογεί στην αντιπαροχή. Για την ισοσκέλιση των ανταποδοτικών τελών στον προϋπολογισμό του Δήμου, στο σκέλος των εσόδων λαμβάνεται υπόψη μεταξύ άλλων η προσδοκία εισπράξεων από οφειλές ανταποδοτικών τελών παρελθόντων οικονομικών ετών (δηλ. ΚΑΕ 32 μείον ΚΑΕ 85) και τα έσοδα από παλαιές «απαιτήσεις», που βεβαιώνονται για πρώτη φορά το τρέχον έτος (ΚΑΕ 21). Διευκρινίζεται ότι, για τον υπολογισμό των επισφαλειών στην είσπραξη οφειλών από ανταποδοτικά τέλη, θα χρησιμοποιηθεί αναλογικά η μεθοδολογία που ορίζεται στην ΚΥΑ για τον υπολογισμό του συνόλου των επισφαλειών (ΚΑΕ 85), δηλαδή θα εκτιμηθούν οι εισπράξεις του ΚΑΕ 32 και το υπόλοιπο ποσό του ΚΑΕ θα πρέπει να θεωρηθεί επισφαλή. Αντίστοιχα, στο σκέλος των δαπανών, για την ισοσκέλιση λαμβάνονται υπόψη μεταξύ άλλων και οι δαπάνες παρελθόντων οικονομικών ετών, που δεν πληρώθηκαν (ΚΑΕ 81).*

*2. Αναφορικά με το πλεόνασμα ή έλλειμμα που προκύπτει στα ανταποδοτικά τέλη, κατά την εκτέλεση του προϋπολογισμού, διευκρινίζεται ότι στην περίπτωση που τα εισπραχθέντα σε κάποιο έτος υπολείπονται των δαπανών, τα έσοδα που λόγω της υστέρησης δεν πραγματοποιήθηκαν πρέπει να προστεθούν στα έξοδα του επόμενου έτους (στοιχείο καθορισμού ενδεχομένως αυξημένου συντελεστή για το επόμενο έτος) και αντίθετα, στην περίπτωση που υπερκαλύπτουν τις δαπάνες, να χρησιμοποιηθούν για την κάλυψη των δαπανών του επόμενου έτους (στοιχείο καθορισμού ενδεχομένως μειωμένου συντελεστή για το επόμενο έτος)...».*

Η δημοσιονομική θέση του Υποτομέα S1313 της Τοπικής Αυτοδιοίκησης πρέπει να είναι ισοσκελισμένη ή πλεονασματική, κατά την περ. β΄ της παρ. 1 του άρθρου 14 και του άρθρου 35 του ν. 4270/2014.

Οι ΟΤΑ οφείλουν να καταρτίζουν τουλάχιστον ισοσκελισμένους προϋπολογισμούς, σύμφωνα με το άρθρο 64 του ν. 4270/2014, όπως τροποποιήθηκε με το άρθ. 78 του Ν. 4316/2014.

Με το άρθρο 3 της υπ' αριθμ. οικ. 43039/2022 ΚΥΑ «Παροχή οδηγιών για την κατάρτιση του προϋπολογισμού των δήμων, οικονομικού έτους 2022 – μερική τροποποίηση της υπ' αρ. 7028/2004 (ΦΕΚ 3976/Β')», και στην παράγραφο ορίζεται ότι :

«B.3.2. Κατά τον έλεγχο που διενεργείται, από την αρμόδια για την εποπτεία Αρχή του δήμου, ως προς την ισοσκελίση των ανταποδοτικών τελών στον προϋπολογισμό αυτού, στο σκέλος των εσόδων λαμβάνεται υπόψη μεταξύ άλλων (συμπεριλαμβανομένου του σχετικού χρηματικού υπολοίπου) η προσδοκία εισπράξεων από οφειλές ανταποδοτικών τελών παρελθόντων οικονομικών ετών (δηλ. 32-85) και τα έσοδα από παλαιές οφειλές, που βεβαιώνονται το τρέχον έτος (ΚΑΕ 21). Διευκρινίζεται ότι, για τον υπολογισμό των επισφαλειών στην εισπραξη οφειλών από ανταποδοτικά τέλη, θα χρησιμοποιηθεί αναλογικά ο τύπος που ορίζεται στην παρούσα ΚΥΑ για τον υπολογισμό του συνόλου των επισφαλειών (ΚΑΕ 85). Αντίστοιχα, στο σκέλος των δαπανών, για την ισοσκελίση λαμβάνονται υπόψη μεταξύ άλλων και οι δαπάνες παρελθόντων οικονομικών ετών, που δεν πληρώθηκαν (ΚΑΕ 81).»

Στο πλαίσιο αυτό, στην απόφαση επιβολής των τελών υποχρεωτικά αναγράφονται τα σχετικά στοιχεία εσόδων και εξόδων που προκύπτουν από:

- την εκτέλεση του προϋπολογισμού του έτους 2022
- την εκτέλεση της περιόδου από την αρχή του έτους 2023 και μέχρι το μήνα Ιούνιο (μήνας κατάρτισης του σχεδίου του προϋπολογισμού 2024).
- την εκτέλεση του προϋπολογισμού 2022 για την ίδια, ως άνω περίοδο (δηλ. εάν το σχέδιο προϋπολογισμού 2024 καταρτίζεται Ιούνιο 2024, τα στοιχεία Ιανουαρίου-Ιουνίου 2022 και 2023)
- την εκτίμηση εισπράξεων και δαπανών για το σύνολο του έτους 2023, η οποία υπολογίζεται με βάση τη χρονική πορεία εκτέλεσης του προϋπολογισμού του έτους 2022.

### ΠΙΝΑΚΑΣ 1

#### ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ & ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ

#### Εκτέλεση προϋπολογισμού έτους 2022- Εκτίμηση εισπράξεων και δαπανών για το σύνολο του έτους 2023

#### ΕΙΣΠΡΑΞΕΙΣ

| Κ.Α  | Τίτλος            | Π/Υ 2022<br>Εισπραχθέντα<br>έως 6ος/2022 | Π/Υ 2022<br>Εισπραχθέντα<br>Απολογιστικά<br>έτους 2022 | Π/Υ 2023<br>Εισπραχθέντα<br>έως 6ος /2023 | Π/Υ 2023<br>Εκτίμηση<br>Εισπραχθέντων<br>έτους 2023 |
|------|-------------------|--|--|---|---|
| 0311 | Τέλη καθαριότητας | 1.525.267,81 €                           | 4.384.407,64 €   | 1.507.451,27 €                            | 4.300.000,00 €                                      |

|         |   |                       |                       |                       |                       |
|---------|---|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
|         | και ηλεκτροφωτισμού   |                       |                       |                       |                       |
| 2111    | Τακτικά έσοδα από τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού (Π.Ο.Ε.) που βεβαιώνονται και εισπράττονται για πρώτη φορά.   | 1.665.112,11 €        | 2.246.834,60 €        | 1.604.876,36 €        | 1.850.000,00 €        |
| 3211.01 | Τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού - Εισπρακτέα υπόλοιπα από βεβαιωθέντα κατά τα παρελθόντα οικονομικά έτη Τακτικά | 55.117,52 €           | 98.475,73 €           | 40.124,47 €           | 58.500,00 €           |
| 5111    | Χρηματικό υπόλοιπο από Τέλη Ανταποδοτικού χαρακτήρα Ηλεκτρ/σμού και Καθαριότητας                                      | 215.421,38 €          | 215.421,38 €          | 219.511,59 €          | 219.511,59 €          |
| 5113    | Χρηματικό υπόλοιπο από Τέλη Ανταποδοτικού χαρακτήρα Ηλεκτρ/σμού και Καθαριότητας                                      | 2.827.626,69 €        | 2.827.626,69 €        | 1.720.021,87 €        | 1.720.021,87 €        |
|         | <b>ΣΥΝΟΛΟ</b>   | <b>6.288.545,51 €</b> | <b>9.772.766,04 €</b> | <b>5.091.985,56 €</b> | <b>8.148.033,46 €</b> |

**ΔΑΠΑΝΕΣ**

| <b>Κ.Α</b>                                      | <b>Τίτλος</b>     | <b>Π/Υ 2022<br/>Πληρωθέντα<br/>έως 6ος<br/>/2022</b> | <b>Π/Υ 2022<br/>Απολογιστικά<br/>Πληρωθέντα<br/>έτους 2022</b> | <b>Π/Υ 2023<br/>Πληρωθέντα<br/>έως 6ος<br/>/2023</b> | <b>Π/Υ 2023<br/>Εκτίμηση<br/>Πληρωθέντων<br/>έτους 2023</b> |
|---|-------------------|--|--|--|---|
| <b>ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ ΧΡΗΣΗΣ</b> |                   |  |  |  |   |
| 20.60   | Αμοιβές και έξοδα | 1.401.945,86   | 2.959.222,98 €   | 1.453.845,95   | 3.554.480,05 €  |

|   |  |                       |                       |                       |                       |
|---|--|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
|   | προσωπικού   | €                     |                       | €                     |                       |
| 20.61   | Αμοιβές αιρετών και τρίτων   | 87.632,95 €           | 185.498,09 €          | 78.570,16 €           | 249.408,13 €          |
| 20.62   | Παροχές τρίτων   | 1.098.032,74 €        | 2.089.188,14 €        | 1.280.721,54 €        | 2.202.114,00 €        |
| 20.63   | Φόροι - Τέλη   | 0,00 €                | 8.701,00 €            | 175,00 €              | 5.000,00 €            |
| 20.64   | Λοιπά γενικά έξοδα   | 482,36 €              | 4.698,20 €            | 2.304,40 €            | 2.700,00 €            |
| 20.66   | Δαπάνες προμήθειας αναλωσίμων  | 166.245,95 €          | 341.806,16 €          | 115.195,72 €          | 361.755,10 €          |
| 20.67   | Πληρωμές για μεταβιβάσεις εισοδημάτων σε τρίτους<br>Παραχωρήσεις -<br>Παροχές -<br>Επιχορηγήσεις -<br>Επιδότησεις - Δωρεές | 1.067.673,00 €        | 1.423.569,00 €        | 1.168.533,00 €        | 1.558.047,00 €        |
| 20.68   | Λοιπά γενικά έξοδα   | 2.456,58 €            | 2.456,58 €            | 0,00 €                | 0,00 €                |
|   | <b>ΣΥΝΟΛΟ Α</b>  | <b>3.824.469,44 €</b> | <b>7.015.140,15 €</b> | <b>4.099.345,77 €</b> | <b>7.933.504,28 €</b> |
| <b>ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β - ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ</b>                          |  |                       |                       |                       |                       |
| 20.71   | Αγορές κτιρίων τεχνικών έργων και προμήθειες παγίων  | 285.178,30 €          | 1.086.917,66 €        | 71.827,00 €           | 190.246,04 €          |
| 20.73   | Έργα   | 0,00 €                | 0,00 €                | 5.185,44 €            | 5.185,44 €            |
|   | <b>ΣΥΝΟΛΟ Β</b>  | <b>285.178,30 €</b>   | <b>1.086.917,66 €</b> | <b>77.012,44 €</b>    | <b>195.431,48 €</b>   |
| <b>ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ - ΠΛΗΡΩΜΕΣ Π.Ο.Ε ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΟΔΟΣΕΙΣ</b> |  |                       |                       |                       |                       |
| 20.81   | Πληρωμές υποχρεώσεων (Π.Ο.Ε.)  | 200.739,78 €          | 200.739,78 €          | 216.780,90 €          | 216.780,90 €          |
|   | <b>ΣΥΝΟΛΟ Γ</b>  | <b>200.739,78 €</b>   | <b>200.739,78 €</b>   | <b>216.780,90 €</b>   | <b>216.780,90 €</b>   |
| 00.65   | Πληρωμές για την εξυπηρέτηση δημοσίας πίστης   | 19.949,58 €           | 19.949,58 €           | 0,00 €                | 0,00 €                |

|  |                      |                       |                       |                       |                       |
|--|----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
|  | <b>ΣΥΝΟΛΟ Δ</b>      | <b>19.949,58 €</b>    | <b>19.949,58 €</b>    | <b>0,00 €</b>         | <b>0,00 €</b>         |
|  | <b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ</b> | <b>4.330.337,10 €</b> | <b>8.322.747,17 €</b> | <b>4.393.139,11 €</b> | <b>8.345.716,66 €</b> |

**ΠΙΝΑΚΑΣ 2****ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ & ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ****Σχέδιο προϋπολογισμού έτους 2024****ΕΣΟΔΑ**

| <b>Κ.Α</b> | <b>Τίτλος</b>   | <b>Σχέδιο Π/Υ 2024</b> |
|------------|---|------------------------|
| 0311       | Τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού   | 6.500.000,00 €         |
| 2111.01    | Τακτικά έσοδα από τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού (Π.Ο.Ε.) που βεβαιώνονται και εισπράττονται για πρώτη φορά.   | 1.850.000,00 €         |
| 3211.01    | Τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού - Εισπρακτέα υπόλοιπα από βεβαιωθέντα κατά τα παρελθόντα οικονομικά έτη Τακτικά | 94.028,00 €            |
| 5111.01    | Χρηματικό υπόλοιπο από Τέλη Ανταποδοτικού χαρακτήρα Ηλεκτρ/σμού και Καθαριότητας                                      | 185.289,00 €           |
| 5113       | Χρηματικό υπόλοιπο από Τέλη Ανταποδοτικού χαρακτήρα Ηλεκτρ/σμού και Καθαριότητας                                      | 253.842,80 €           |
|            | <b>ΣΥΝΟΛΟ</b>   | <b>8.883.159,80 €</b>  |

**ΔΑΠΑΝΕΣ**

| <b>ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α: ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ ΧΡΗΣΗΣ</b> |   |                      |                 |
|--|---|----------------------|-----------------|
| <b>Κωδικός</b>                                 | <b>Περιγραφή</b>  | <b>Διαμορφωθέντα</b> | <b>Υπόλοιπο</b> |
| <b>ΥΠΗΡΕΣΙΑ : 00 ΓΕΝΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ</b>         |   |                      |                 |
| <b>6</b>                                       | <b>Έξοδα χρήσης</b>   |                      |                 |
| <b>67</b>                                      | <b>Πληρωμές για μεταβιβάσεις εισοδημάτων σε τρίτους Παραχωρήσεις - Παροχές - Επιχορηγήσεις - Επιδοτήσεις - Δωρεές</b> |                      |                 |
| <b>672</b>                                     | <b>Υποχρεωτικές εισφορές</b>  |                      |                 |



|   |   |                     |                     |
|---|---|---------------------|---------------------|
| 00.6726   | Εισφορά υπέρ ΦΟΔΣΑ  | 2.384.070,00        | 2.384.070,00        |
|   | <b>ΣΥΝΟΛΟ 672</b>   | <b>2.384.070,00</b> | <b>2.384.070,00</b> |
|   | <b>ΣΥΝΟΛΟ 67</b>  | <b>2.384.070,00</b> | <b>2.384.070,00</b> |
|   | <b>ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ 00</b>  | <b>2.384.070,00</b> | <b>2.384.070,00</b> |
| <b>ΥΠΗΡΕΣΙΑ : 20 ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ</b> |   |                     |                     |
| <b>6</b>  | <b>Έξοδα χρήσης</b>   |                     |                     |
| <b>60</b>   | <b>Αμοιβές και έξοδα προσωπικού</b>   |                     |                     |
| <b>601</b>  | <b>Αποδοχές μονίμων υπαλλήλων</b>   |                     |                     |
| 20.6011.01  | Τακτικές αποδοχές μονίμων υπαλλήλων Δ/ΝΣΗΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ   | 1.320.000,00        | 1.320.000,00        |
| 20.6011.02  | Τακτικές αποδοχές μονίμων υπαλλήλων Τμήματος Ηλεκτ/κών εγκατ. και Σηματοδοτήσεων                            | 80.000,00           | 80.000,00           |
| 20.6012   | Αποζημίωση υπερωριακής εργασίας και για εξαιρέσιμες ημέρες και νυκτερινές ώρες και λοιπές πρόσθετες αμοιβές | 11.500,00           | 11.500,00           |
|   | <b>ΣΥΝΟΛΟ 601</b>   | <b>1.411.500,00</b> | <b>1.411.500,00</b> |
| <b>602</b>  | <b>Αποδοχές τακτικών υπαλλήλων με σύμβαση αορίστου χρόνου</b>   |                     |                     |
| 20.6021.01  | Τακτικές αποδοχές υπαλλήλων ΙΔΑΧ Δ/ΝΣΗ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ   | 215.000,00          | 215.000,00          |
| 20.6021.02  | Τακτικές αποδοχές υπαλλήλων ΙΔΑΧ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΗΛΕΚΤΡ/ΚΩΝ ΕΓΚΑΤ.και ΣΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΕΩΝ                               | 90.000,00           | 90.000,00           |
| 20.6021.03  | Αποζημίωση συνταξιοδοτούμενων υπαλλήλων του άρθρ. 204 Ν. 3584/2007  | 15.000,00           | 15.000,00           |
| 20.6022   | Αποζημίωση υπερωριακής εργασίας και για εξαιρέσιμες ημέρες και νυκτερινές ώρες και λοιπές πρόσθετες αμοιβές | 2.000,00            | 2.000,00            |
|   | <b>ΣΥΝΟΛΟ 602</b>   | <b>322.000,00</b>   | <b>322.000,00</b>   |
| <b>604</b>  | <b>Αποδοχές εκτάκτων υπαλλήλων (επί σύμβαση εκτάκτων υπαλλήλων, ημερομισθίων ωρομισθίων κλπ)</b>            |                     |                     |

|            |   |                     |                     |
|------------|---|---------------------|---------------------|
| 20.6041.01 | Τακτικές αποδοχές υπαλλήλων ΙΔΟΧ Δ/ΝΣΗΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ                                    | 350.000,00          | 350.000,00          |
|            | <b>ΣΥΝΟΛΟ 604</b>   | <b>350.000,00</b>   | <b>350.000,00</b>   |
| <b>605</b> | <b>Εργοδοτικές εισφορές Δήμων και κοινοτήτων κοινωνικής ασφάλισης</b>                   |                     |                     |
| 20.6051.01 | Εργοδοτικές εισφορές μονίμων υπαλλήλων Δ/ΝΣΗΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ                              | 295.000,00          | 295.000,00          |
| 20.6051.02 | Εργοδοτικές εισφορές μονίμων υπαλλήλων του τμήματος Ηλεκτ/κών εγκτ. και Σηματοδοτήσεων  | 18.000,00           | 18.000,00           |
| 20.6052.01 | Εργοδοτικές εισφορές υπαλλήλων ΙΔΑΧ Δ/ΝΣΗ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ                                  | 56.000,00           | 56.000,00           |
| 20.6052.02 | Εργοδοτικές εισφορές υπαλλήλων ΙΔΑΧ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΗΛΕΚΤΡ/ΚΩΝ ΕΓΚΑΤ. και ΣΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΕΩΝ       | 25.000,00           | 25.000,00           |
| 20.6054.01 | Εργοδοτικές εισφορές υπαλλήλων ΙΔΟΧ Δ/ΝΣΗΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ                                 | 237.470,00          | 237.470,00          |
|            | <b>ΣΥΝΟΛΟ 605</b>   | <b>631.470,00</b>   | <b>631.470,00</b>   |
| <b>606</b> | <b>Παρεπόμενες παροχές και έξοδα προσωπικού</b>   |                     |                     |
| 20.6061.01 | Προμήθεια μέσων ατομικής προστασίας   | 90.000,00           | 90.000,00           |
| 20.6063.01 | Προμήθεια γάλακτος για το προσωπικό του Δήμου της Δ/σης Καθαριότητας και Ανακύκλωσης    | 41.000,00           | 41.000,00           |
| 20.6063.02 | Αποζημίωση σε χρήμα ΜΑΠ για το προσωπικό του Δήμου                                      | 28.000,00           | 28.000,00           |
|            | <b>ΣΥΝΟΛΟ 606</b>   | <b>159.000,00</b>   | <b>159.000,00</b>   |
|            | <b>ΣΥΝΟΛΟ 60</b>  | <b>2.873.970,00</b> | <b>2.873.970,00</b> |
| <b>61</b>  | <b>Αμοιβές αιρετών και τρίτων</b>   |                     |                     |
| <b>611</b> | <b>Αμοιβές και έξοδα ελευθέρων επαγγελματιών</b>  |                     |                     |
| 20.6117.01 | Υπηρεσίες προστασίας και πρόληψης για την υγιεινή και ασφάλεια των εργαζομένων στο Δήμο | 4.580,90            | 4.580,90            |
| 20.6117.02 | Αποτέφρωση νεκρών αδέσποτων ζώων  | 20.000,00           | 20.000,00           |

|            |  |                     |                     |
|------------|--|---------------------|---------------------|
| 20.6117.03 | Διαχείριση ογκωδών και αποβλήτων εκσκαφών, κατασκευών και κατεδαφίσεων   | 65.000,00           | 65.000,00           |
| 20.6117.04 | Υπηρεσίες πιστοποίησης μηχανημάτων έργου της Υπηρεσίας Καθαριότητας  | 3.500,00            | 3.500,00            |
| 20.6117.06 | Δαπάνες για ΚΤΕΟ και Κάρτες καυσαερίων   | 3.500,00            | 3.500,00            |
| 20.6117.07 | Καθαρισμός και απολύμανση εγκαταλελειμμένων οικιών   | 8.000,00            | 8.000,00            |
| 20.6117.08 | Εξειδικευμένες υπηρεσίες διαχείρισης αμιαντούχων υλικών (ΑΜ 806/2023)  | 20.320,68           | 20.320,68           |
|            | <b>ΣΥΝΟΛΟ 611</b>  | <b>124.901,58</b>   | <b>124.901,58</b>   |
| <b>615</b> | <b>Έξοδα βεβαίωσης και είσπραξης</b>   |                     |                     |
| 20.6151    | Δικαιώματα τρίτων (ΔΕΗ κλπ) από την είσπραξη τελών και φόρων   | 150.000,00          | 150.000,00          |
|            | <b>ΣΥΝΟΛΟ 615</b>  | <b>150.000,00</b>   | <b>150.000,00</b>   |
|            | <b>ΣΥΝΟΛΟ 61</b>   | <b>274.901,58</b>   | <b>274.901,58</b>   |
| <b>62</b>  | <b>Παροχές τρίτων</b>  |                     |                     |
| <b>621</b> | <b>Παροχές παραγωγικής διαδικασίας</b>   |                     |                     |
| 20.6211    | Αντίτιμο ηλεκτρικού ρεύματος για φωτισμό οδών, Πλατειών και κοινόχρηστων χώρων και παραγωγικής διαδικασίας ΦΟΠ               | 1.995.000,00        | 1.995.000,00        |
|            | <b>ΣΥΝΟΛΟ 621</b>  | <b>1.995.000,00</b> | <b>1.995.000,00</b> |
| <b>623</b> | <b>Ενοίκια - Μισθώματα</b>   |                     |                     |
| 20.6232.02 | Μίσθωση χώρου για την προσωρινή αποθήκευση ογκωδών αντικειμένων, κλαδιών και αποβλήτων εκσκαφών, κατασκευών και κατεδαφίσεων | 52.200,00           | 52.200,00           |
| 20.6234.01 | Μισθώματα ειδικών γερανοφόρων οχημάτων για ρυμούλκηση ακινητοποιημένων οχημάτων του Δήμου                                    | 3.000,00            | 3.000,00            |
|            | <b>ΣΥΝΟΛΟ 623</b>  | <b>55.200,00</b>    | <b>55.200,00</b>    |

|            |   |                   |                   |
|------------|---|-------------------|-------------------|
| <b>625</b> | <b>Ασφάλιστρα</b>   |                   |                   |
| 20.6253    | Ασφάλιστρα μεταφορικών μέσων  | 14.000,00         | 14.000,00         |
|            | <b>ΣΥΝΟΛΟ 625</b>   | <b>14.000,00</b>  | <b>14.000,00</b>  |
| <b>626</b> | <b>Συντήρηση και επισκευή αγαθών διαρκούς χρήσης από τρίτους</b>  |                   |                   |
| 20.6262.03 | Προμήθεια υλικών συντήρησης φωτεινών σηματοδοτών  | 1.500,00          | 1.500,00          |
| 20.6263.01 | Συντήρηση και επισκευή μεταφορικών μέσων και μηχανημάτων της Διεύθυνσης Καθαριότητας και Τμήματος Ηλεκτρικών εγκαταστάσεων                      | 100.000,00        | 100.000,00        |
| 20.6263.03 | Συντήρηση και επισκευή μεταφορικών μέσων υπηρεσίας καθαριότητας(ΠΑΓΙΑ)  | 800,00            | 800,00            |
| 20.6265.01 | Συντήρηση και επισκευή μηχανημάτων ειδικού ραδιοδικτύου Διεύθυνσης Καθαριότητας και Τμήματος Ηλεκτρ/κων   | 1.000,00          | 1.000,00          |
| 20.6265.03 | Συντήρηση και επισκευή κάδων απορριμμάτων και συστημάτων υπογειοποίησης κάδων   | 6.000,00          | 6.000,00          |
| 20.6265.04 | Συντήρηση και επισκευή λοιπού εξοπλισμού Διεύθυνσης Καθαριότητας και Τμήματος Ηλεκτρ/κών εγκαταστάσεων  | 500,00            | 500,00            |
| 20.6266    | ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΕΙΣΡΟΩΝ ΕΚΡΟΩΝ ΣΤΟ ΠΡΑΤΗΡΙΟ ΥΓΡΩΝ ΚΑΥΣΙΜΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΟΝΙΚΗ ΠΕΡΙΟΔΟ 01-09-2021 ΕΩΣ 01-09-2024 | 2.500,00          | 2.500,00          |
|            | <b>ΣΥΝΟΛΟ 626</b>   | <b>112.300,00</b> | <b>112.300,00</b> |
| <b>627</b> | <b>Υδρευση, Φωτισμός, Καθαριότητα,Αποκομιδή απορριμμάτων (λοιπές παροχές τρίτων)</b>  |                   |                   |
| 20.6271.01 | Υδρευση κτιρίων Δ/σης Καθαριότητας  | 800,00            | 800,00            |
| 20.6279    | Λοιπές δαπάνες για ύδρευση,άρδευση,φωτισμό,καθαριότητα (ΠΑΓΙΑ)  | 400,00            | 400,00            |

|            |   |                     |                     |
|------------|---|---------------------|---------------------|
|            | <b>ΣΥΝΟΛΟ 627</b>   | <b>1.200,00</b>     | <b>1.200,00</b>     |
|            | <b>ΣΥΝΟΛΟ 62</b>  | <b>2.177.700,00</b> | <b>2.177.700,00</b> |
| <b>63</b>  | <b>Φόροι - Τέλη</b>   |                     |                     |
| <b>632</b> | <b>Τέλη κυκλοφορίας μεταφορικών μέσων</b>   |                     |                     |
| 20.6322    | Τέλη κυκλοφορίας φορητών αυτοκινήτων  | 5.000,00            | 5.000,00            |
|            | <b>ΣΥΝΟΛΟ 632</b>   | <b>5.000,00</b>     | <b>5.000,00</b>     |
|            | <b>ΣΥΝΟΛΟ 63</b>  | <b>5.000,00</b>     | <b>5.000,00</b>     |
| <b>64</b>  | <b>Λοιπά γενικά έξοδα</b>   |                     |                     |
| <b>641</b> | <b>Εξοδα μεταφορών</b>  |                     |                     |
| 20.6411.01 | Εξοδα κίνησης ιδιόκτητων μεταφορικών μέσων του Δήμου (Διόδια) Διεύθυνσης Καθαριότητας                             | 1.300,00            | 1.300,00            |
|            | <b>ΣΥΝΟΛΟ 641</b>   | <b>1.300,00</b>     | <b>1.300,00</b>     |
| <b>646</b> | <b>Εξοδα δημοσιεύσεων</b>   |                     |                     |
| 20.6462    | Δημοσίευση προκηρύξεων Διεύθυνσης Καθαριότητας και Τμήματος Ηλεκτρ/κών εγκαταστάσεων                              | 1.400,00            | 1.400,00            |
|            | <b>ΣΥΝΟΛΟ 646</b>   | <b>1.400,00</b>     | <b>1.400,00</b>     |
|            | <b>ΣΥΝΟΛΟ 64</b>  | <b>2.700,00</b>     | <b>2.700,00</b>     |
| <b>66</b>  | <b>Δαπάνες προμήθειας αναλωσίμων</b>  |                     |                     |
| <b>663</b> | <b>Είδη υγιεινής και καθαριότητας</b>   |                     |                     |
| 20.6633    | Προμήθεια χημικού υλικού (Απολυμαντικά, χημικά κλπ) Διεύθυνσης Καθαριότητας και Τμήματος Ηλεκτρ/κών εγκαταστάσεων | 5.000,00            | 5.000,00            |
| 20.6634.01 | Προμήθεια ειδών καθαριότητας και ευπρεπισμού της Δ/σης Καθαριότητας και Ανακύκλωσης                               | 10.000,00           | 10.000,00           |
|            | <b>ΣΥΝΟΛΟ 663</b>   | <b>15.000,00</b>    | <b>15.000,00</b>    |
| <b>664</b> | <b>Καύσιμα και λιπαντικά</b>  |                     |                     |

|            |  |                   |                   |
|------------|--|-------------------|-------------------|
| 20.6641    | Προμήθεια λιπαντικών, υγρων καυσίμων και ειδών προστασίας κινητήρων των οχημάτων και μηχανημάτων του Δήμου Διεύθυνσης Καθαριότητας και Τμήματος Ηλεκτρ/κών εγκαταστάσεων | 350.000,00        | 350.000,00        |
| 20.6643    | Προμήθεια καυσίμων για θέρμανση και φωτισμό  | 6.500,00          | 6.500,00          |
|            | <b>ΣΥΝΟΛΟ 664</b>  | <b>356.500,00</b> | <b>356.500,00</b> |
| <b>666</b> | <b>Υλικά συντήρησης κτιρίων και έργων</b>  |                   |                   |
| 20.6661.02 | Προμήθεια διαφόρων εργαλείων για ηλεκτρολογική χρήση   | 500,00            | 500,00            |
| 20.6662.01 | Προμήθεια ηλεκτρολογικού υλικού οδοφωτισμού, πάρκων, πλατειών και λοιπών κοινόχρηστων χώρων  | 100.000,00        | 100.000,00        |
|            | <b>ΣΥΝΟΛΟ 666</b>  | <b>100.500,00</b> | <b>100.500,00</b> |
| <b>667</b> | <b>Ανταλλακτικά μηχανικού και λοιπού εξοπλισμού</b>  |                   |                   |
| 20.6671.03 | Προμήθεια ανταλλακτικών μεταφορικών μέσων Διεύθυνσης Καθαριότητας και Τμήματος Ηλεκτρ/κών εγκαταστάσεων  | 350.000,00        | 350.000,00        |
| 20.6673.01 | Προμήθεια ανταλλακτικών κάδων και συστημάτων υπογειοποίησης κάδων  | 2.000,00          | 2.000,00          |
|            | <b>ΣΥΝΟΛΟ 667</b>  | <b>352.000,00</b> | <b>352.000,00</b> |
| <b>668</b> | <b>Υλικά φαρμακείου</b>  |                   |                   |
| 20.6681.01 | Προμήθεια εμβολίων - φαρμάκων και αναλώσιμου υλικού Διεύθυνσης Καθαριότητας και Τμήματος Ηλεκτρ/κών εγκαταστάσεων  | 500,00            | 500,00            |
|            | <b>ΣΥΝΟΛΟ 668</b>  | <b>500,00</b>     | <b>500,00</b>     |
| <b>669</b> | <b>Λοιπές προμήθειες</b>   |                   |                   |
| 20.6691.01 | Προμήθεια εορταστικού διάκοσμου οδών, πάρκων, πλατειών   | 10.000,00         | 10.000,00         |
| 20.6699.01 | Λοιπές προμήθειες αναλωσίμων Διεύθυνσης Καθαριότητας   | 500,00            | 500,00            |

|   |  |                      |                     |
|---|--|----------------------|---------------------|
| 20.6699.02  | Λοιπές προμήθειες αναλωσίμων Τμήματος Ηλεκτρ/κων Εγκαταστάσεων                     | 2.000,00             | 2.000,00            |
|   | <b>ΣΥΝΟΛΟ 669</b>  | <b>12.500,00</b>     | <b>12.500,00</b>    |
|   | <b>ΣΥΝΟΛΟ 66</b>   | <b>837.000,00</b>    | <b>837.000,00</b>   |
|   | <b>ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ 20</b>   | <b>6.171.271,58</b>  | <b>6.171.271,58</b> |
|   | <b>ΣΥΝΟΛΟ: ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α</b>  | <b>8.555.341,58</b>  | <b>8.555.341,58</b> |
| <b>ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β: ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ</b>                                   |  |                      |                     |
| <b>Κωδικός</b>  | <b>Περιγραφή</b>   | <b>Διαμορφωθέντα</b> | <b>Υπόλοιπο</b>     |
| <b>ΥΠΗΡΕΣΙΑ : 20 ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ</b> |  |                      |                     |
| <b>7</b>  | <b>Επενδύσεις</b>  |                      |                     |
| <b>71</b>   | <b>Αγορές κτιρίων τεχνικών έργων και προμήθειες παγίων</b>                         |                      |                     |
| <b>713</b>  | <b>Προμήθειες παγίων</b>   |                      |                     |
| 20.7135.01  | Προμήθεια φωτεινών σηματοδοτών συσκευών ρύθμισης σηματοδότησης και παρελκόμενων    | 2.000,00             | 2.000,00            |
| 20.7135.02  | Προμήθεια διαφόρων τύπων ιστών ηλεκτροφωτισμού                                     | 10.081,20            | 10.081,20           |
| 20.7135.24  | Προμήθεια κάδων καθαριότητας   | 5.000,00             | 5.000,00            |
|   | <b>ΣΥΝΟΛΟ 713</b>  | <b>17.081,20</b>     | <b>17.081,20</b>    |
|   | <b>ΣΥΝΟΛΟ 71</b>   | <b>17.081,20</b>     | <b>17.081,20</b>    |
| <b>73</b>   | <b>Έργα</b>  |                      |                     |
| <b>732</b>  | <b>Δαπάνες κατασκευής πάγιων (μόνιμων) εγκαταστάσεων κοινής χρήσεως</b>            |                      |                     |
| 20.7325.01  | Δαπάνες για επέκταση δικτύου οδικού φωτισμού (ΦΟΠ) και μετατόπιση δικτύου ΔΕΔΔΗΕ - | 10.000,00            | 10.000,00           |
|   | <b>ΣΥΝΟΛΟ 732</b>  | <b>10.000,00</b>     | <b>10.000,00</b>    |
|   | <b>ΣΥΝΟΛΟ 73</b>   | <b>10.000,00</b>     | <b>10.000,00</b>    |
|   | <b>ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ 20</b>   | <b>27.081,20</b>     | <b>27.081,20</b>    |
|   | <b>ΣΥΝΟΛΟ: ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β</b>  | <b>27.081,20</b>     | <b>27.081,20</b>    |

| <b>ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ: ΠΛΗΡΩΜΕΣ Π.Ο.Ε. &amp; ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΟΔΟΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ</b> |   |                      |                     |
|--|---|----------------------|---------------------|
| <b>Κωδικός</b>   | <b>Περιγραφή</b>  | <b>Διαμορφωθέντα</b> | <b>Υπόλοιπο</b>     |
| <b>ΥΠΗΡΕΣΙΑ : 20 ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ</b>          |   |                      |                     |
| <b>8</b>   | <b>Πληρωμές Π.Ο.Ε. και λοιπές αποδόσεις και προβλέψεις</b>  |                      |                     |
| <b>81</b>  | <b>Πληρωμές υποχρεώσεων (Π.Ο.Ε.)</b>  |                      |                     |
| <b>811</b>   | <b>Πληρωμές υποχρεώσεων λειτουργικών δαπανών (ΠΟΕ)</b>  |                      |                     |
| 20.8111.01   | Αμοιβές και έξοδα προσωπικού (ΠΟΕ)  | 158.289,00           | 158.289,00          |
| 20.8111.02   | Αμοιβές και έξοδα προσωπικού (ΠΟΕ)<br>ΠΛΗΣΙΟΝ ΣΥΝΤΑΞΗΣ  | 4.028,00             | 4.028,00            |
| 20.8113  | Αμοιβές και έξοδα τρίτων Παροχές τρίτων   | 18.000,00            | 18.000,00           |
| 20.8116  | Δαπάνες προμήθειας αναλωσίμων   | 120.420,02           | 120.420,02          |
|  | <b>ΣΥΝΟΛΟ 811</b>   | <b>300.737,02</b>    | <b>300.737,02</b>   |
|  | <b>ΣΥΝΟΛΟ 81</b>  | <b>300.737,02</b>    | <b>300.737,02</b>   |
| <b>85</b>  | <b>Προβλέψεις μη είσπραξης εισπρακτέων υπολοίπων βεβαιωμένων κατά τα Π.Ο.Ε. εντός του οικονομικού έτους</b> |                      |                     |
| <b>851</b>   | <b>Προβλέψεις μη είσπραξης εισπρακτέων υπολοίπων Π.Ο.Ε. εντός του οικονομικού έτους</b>                     |                      |                     |
| 20.8511  | Προβλέψεις μη είσπραξης εισπρακτέων υπολοίπων   | 0,00                 | 0,00                |
|  | <b>ΣΥΝΟΛΟ 851</b>   | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>         |
|  | <b>ΣΥΝΟΛΟ 85</b>  | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>         |
|  | <b>ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ 20</b>  | <b>300.737,02</b>    | <b>300.737,02</b>   |
|  | <b>ΣΥΝΟΛΟ: ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ</b>   | <b>300.737,02</b>    | <b>300.737,02</b>   |
|  | <b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ</b>  | <b>8.883.159,80</b>  | <b>8.883.159,80</b> |

Για το έτος 2024 και σύμφωνα με τα στοιχεία του πίνακα 2 τα έσοδα ισοσκελίζονται με τα έξοδα και εκτιμώνται έκαστα σε 8.883.159,80 €.



Το Υπουργείο Εσωτερικών με έγγραφο του (α.π 3995/2017), με θέμα «Ισοσκέλιση ανταποδοτικών υπηρεσιών» διευκρινίζει ότι:

- Ο καθορισμός του ύψους του συντελεστή επιβολής του τέλους κατά κατηγορία υποχρεων θα πρέπει να αποβλέπει στην πραγματοποίηση εσόδων κατά βάση ανάλογων προς προβλεπόμενα έξοδα. Η αναλογία αυτή δύναται να εκφράζεται όχι με την απόλυτη ισοσκέλιση των δύο κονδυλίων αλλά με μια κατά προσέγγιση αναλογική σχέση μεταξύ τους.
- Ένα εύλογο ποσοστό επιτρεπτής απόκλισης θα μπορούσε να είναι μέχρι και δέκα τις εκατό (10%) του προϋπολογισμού της σχετικής ανταποδοτικής υπηρεσίας, δεδομένου ότι το ποσοστό αυτό αποτελεί το ανώτατο επιτρεπτό όριο απόκλισης εσόδων – εξόδων στους προϋπολογισμούς των Υπουργείων, των Ν.Π.Ι.Δ. και των Δ.Ε.Κ.Ο.

Η παραδοχή της επιτρεπτής απόκλισης, θα εναποτίθεται στην κρίση της αρμόδιας για την εποπτεία Αρχής του δήμου.

Στις δαπάνες των ανταποδοτικών υπηρεσιών (Δνση Καθαριότητας - Ανακύκλωσης και Τμήμα Ηλεκτρομηχανολογικών Εγκαταστάσεων, συμπεριλαμβάνονται

- Αμοιβές και έξοδα προσωπικού
- Αμοιβές Αιρετών & Τρίτων (διαχείριση ογκωδών, υπολειμμάτων κλαδέματος, αμιαντούχων υλικών, δαπάνες ΚΤΕΟ οχημάτων κ.λ.π)
- Παροχές Τρίτων (Αντίτιμο ηλεκτρικού ρεύματος οδών, πλατειών και κοινοχρήστων χώρων, κ.λ.π)
- Φόροι – Τέλη και Λοιπά Γενικά Έξοδα
- Πληρωμές για εξυπηρέτηση δημόσιας πίστης (δάνεια)
- Προμήθειες αναλωσίμων (καύσιμα και λιπαντικά, ανταλλακτικά μηχανικού και λοιπού εξοπλισμού κ.λ.π)
- Υποχρεωτική εισφορά υπέρ ΦΟΣΔΑ.
- Προμήθειες Πάγιου Εξοπλισμού
- Δαπάνες για επέκταση δικτύου οδοφωτισμού και φωτεινών σηματοδοτών
- Πληρωμές Υποχρεώσεων και αποδόσεις Παρελθόντων Οικονομικών Ετών

#### **ΕΜΒΑΔΟΝ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ**

Το εμβαδόν των επιφανειών στο τέλος Σεπτεμβρίου 2023 – όπως τηρείται στο αρχείο μας – ανέρχεται στα **5.492.055,95τ.μ.**, και αναλύεται στον Πίνακα 4

#### **ΠΙΝΑΚΑΣ 4**

**Εμβαδόν Επιφανειών****Α' ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗ ΖΩΝΗ**

| ΧΡΗΣΗ                                      | Τ.Μ. ΔΤ             | Τ.Μ. ΔΤ<br>ΠΛΑΣΜ.   | Τ.Μ. ΔΦ             | Τ.Μ. ΔΦ<br>ΠΛΑΣΜ    |
|--|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| ΠΑΣΗΣ ΦΥΣΗΣ<br>ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ<br>ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ | 786.068,20          | 697.397,78          | 818.589,69          | 752.658,12          |
| ΟΙΚΙΑΚΗ                                    | 3.659.170,24        | 3.593.020,31        | 3.686.777,81        | 3.624.803,55        |
| <b>ΓΕΝΙΚΟ Α'</b>                           | <b>4.445.238,44</b> | <b>4.290.418,09</b> | <b>4.505.367,50</b> | <b>4.377.461,67</b> |

**Β' ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗ ΖΩΝΗ**

| ΧΡΗΣΗ                                      | Τ.Μ. ΔΤ             | Τ.Μ. ΔΤ<br>ΠΛΑΣΜ.   | Τ.Μ. ΔΦ             | Τ.Μ. ΔΦ<br>ΠΛΑΣΜ    |
|--|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| ΠΑΣΗΣ ΦΥΣΗΣ<br>ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ<br>ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ | 787.612,81          | 441.172,91          | 815.161,35          | 596.925,14          |
| ΟΙΚΙΑΚΗ                                    | 259.204,70          | 231.392,06          | 259.492,89          | 255.222,68          |
| <b>ΓΕΝΙΚΟ Β'</b>                           | <b>1.046.817,51</b> | <b>672.564,97</b>   | <b>1.074.654,24</b> | <b>852.147,82</b>   |
| <b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ Α+Β</b>                   | <b>5.492.055,95</b> | <b>4.962.983,06</b> | <b>5.580.021,74</b> | <b>5.229.609,49</b> |

**Πίνακας 5****Εμβαδόν επιφανειών επί των συντελεστών που ισχύουν για το έτος 2023**

| <b>Α' ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗ ΖΩΝΗ</b> |            |                   |                     |                        |
|---------------------------|------------|-------------------|---------------------|------------------------|
| ΧΡΗΣΗ                     | Τ.Μ. ΔΤ    | Τ.Μ. ΔΤ<br>ΠΛΑΣΜ. | ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ<br>2023 | ΕΚΤΙΜΗΣΗ<br>ΕΙΣΠΡΑΞΕΩΝ |
| ΠΑΣΗΣ ΦΥΣΗΣ<br>ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ | 655.314,83 | 697.397,78        | 2,32 €              | 1.617.962,85 €         |

|  |                     |                     |                             |                       |
|--|---------------------|---------------------|-----------------------------|-----------------------|
| ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ                              |                     |                     |                             |                       |
| ΟΙΚΙΑΚΗ                                    | 3.659.170,24        | 3.593.020,31        | 1,10 €                      | 3.952.322,34 €        |
| <b>ΓΕΝΙΚΟ Α΄</b>                           | <b>4.445.238,44</b> | <b>4.290.418,09</b> |                             | <b>5.570.285,19 €</b> |
| <b>Β΄ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗ ΖΩΝΗ</b>                  |                     |                     |                             |                       |
| <b>ΧΡΗΣΗ</b>                               | <b>Τ.Μ.</b>         | <b>Τ.Μ. ΠΛΑΣΜ.</b>  | <b>ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ<br/>2023</b> |                       |
| ΠΑΣΗΣ ΦΥΣΗΣ<br>ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ<br>ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ | 345.983,15          | 303.876,56          | 2,13 €                      | 736.944,10 €          |
| ΒΙΟΤΕΧΝΙΑ-ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ                       | 441.629,66          | 137.296,35          | 2,13 €                      | 292.441,23 €          |
| ΟΙΚΙΑΚΗ                                    | 259.204,70          | 231.392,06          | 0,99 €                      | 256.612,65 €          |
| <b>ΓΕΝΙΚΟ Β΄</b>                           | <b>1.046.817,51</b> | <b>672.564,97</b>   |                             | <b>1.285.997,98 €</b> |
| <b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ Α+Β</b>                   |                     |                     |                             | <b>6.856.283,17 €</b> |

Όπως φαίνεται στον Πίνακα 5 το συνολικό ποσό που θα έπρεπε να εισπράξει ο Δήμος σύμφωνα με τα δηλωθέντα τετραγωνικά μέτρα ανέρχεται στα 6.856.283,17 €.

Όμως παράγοντες όπως:

- η αλλαγή της χρήσης των ακινήτων
  - οι παρεχόμενες ειδικές μειώσεις (οι οποίες κατά προσέγγιση ανέρχονται σε περίπου 90.000€)
  - οι διακοπές ηλεκτροδότησης
  - οι αποζηλώσεις των μετρητών ενέργειας
  - η αδυναμία εξόφλησης λογαριασμών. Τα ανείσπρακτα Δημοτικά Τέλη από ανεξόφλητους λογαριασμούς καταναλωτών ανέρχονταν στις 30/9/2023 περίπου σε 1.000.000,00 €.
- επηρεάζουν αρνητικά την είσπραξη των Τελών.

#### **Καθορισμός Γεωγραφικών Ζωνών ως Ειδικό Συντελεστής**

Για την όσο το δυνατόν δικαιότερη χρέωση στους δημότες και με γνώμονα τις παρεχόμενες Υπηρεσίες Καθαριότητας και Ηλεκτροφωτισμού, ο Δήμο μας χωρίζεται σε δύο Γεωγραφικές Ζώνες.

Ο διαχωρισμός των διοικητικών ορίων του Δήμου αφορά σε όλους τους γενικούς συντελεστές και έχει ως εξής:

Η γεωγραφική ζώνη Α΄ περιλαμβάνει όλη την περιοχή εντός σχεδίου πόλης κάτωθεν της περιφερειακής οδού και η Β΄ περιλαμβάνει την περιοχή άνωθεν της περιφερειακής οδού (συμπεριλαμβανομένης της περιοχής εκτός σχεδίου που βρίσκεται άνωθεν της περιφερειακής και της οδού Αναγεννήσεως) ) και την περιοχή της ΔΙΑΛΟΓΗΣ της Δημοτικής Ενότητας Ελευθερίου-Κορδελιού.

Στις περιοχές της γεωγραφικής ζώνης Α΄, επιβάλλεται υψηλότερη τιμή λόγω του μεγαλύτερου όγκου παραγομένων απορριμμάτων σε σχέση με τις περιοχές της Β΄ ζώνης.

Ο μεγαλύτερος όγκος παραγομένων απορριμμάτων οφείλεται στο ότι η περιοχή είναι πυκνοκατοικημένη και πυκνοδομημένη (πίνακας 2) με αποτέλεσμα την συγκέντρωση μεγαλύτερου αριθμού καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος (εστιατόρια, καφετέριες, σούπερ μάρκετ) και λοιπών επαγγελματικών χώρων. Αυτό έχει ως συνέπεια την αύξηση των δαπανών για τις υπηρεσίες καθαριότητας (αύξηση αριθμού δρομολογίων των απορριμματοφόρων, αύξηση αριθμού χιλιομέτρων και κατά συνέπεια αύξηση στην κατανάλωση καυσίμων, αύξηση επισφάλειας της κίνησης των οχημάτων). Επιπλέον στις συγκεκριμένες περιοχές, λόγω παλαιότητας οικοδομών, πυκνής κατοίκησης και ανακαινίσεων που παρατηρούνται, υπάρχει αυξημένη ανάγκη για την αποκομιδή ογκωδών αντικειμένων.

Η περιοχή εξυπηρετείται από δέκα έξη (16) απορριμματοφόρα σε καθημερινή βάση ανά βδομάδα κάποια με διπλά δρομολόγια τα οποία και μεταφέρουν στους υγειονομικούς χώρους ταφής 1000 τόνους σκουπιδιών την εβδομάδα. Στην ζώνη αυτή τα κτήρια (πάνω από 1.000 τ.μ.) είναι ελάχιστα, (18 σε αριθμό) συνολικής επιφανείας 40.000 τ.μ. Τα παραγόμενα απορρίμματα αυτών δεν επηρεάζουν το κόστος της παρεχόμενης υπηρεσίας λόγω της φύσης των εργασιών τους (Βιοτεχνίες, εργαστήρια, κ.α.). Η παραγωγή απορριμμάτων είναι ανεξαρτήτου έκτασης αφού είτε 1.200 τ.μ. είναι είτε 5.000 τ.μ. είναι δεν επιβαρύνουν με επιπλέον απορρίμματα που θα σήμαινε επιπλέον κόστος.

Στις περιοχές της γεωγραφικής ζώνης Β΄ η τιμή συντελεστή είναι χαμηλότερη γιατί η κατοίκηση δεν είναι τόσο πυκνή, όπως αποδεικνύεται και από τα τετραγωνικά μέτρα (πίνακας 2) που αντιστοιχούν στην περιοχή, τόσο για τις κατοικίες όσο και για τους άλλους στεγασμένους χώρους, με αποτέλεσμα ο όγκος απορριμμάτων να είναι μικρότερος και αναλογικά μικρότερες οι δαπάνες για τις παρεχόμενες υπηρεσίες καθαριότητας. Οι περιοχές αυτές των Δημοτικών ενοτήτων Εύοσμου και Ελευθερίου Κορδελιού, που βρίσκονται άνωθεν της περιφερειακής οδού και της ΔΙΑΛΟΓΗΣ της Δημοτικής Ενότητας Ελευθερίου-Κορδελιού, είναι σχετικά υποβαθμισμένες για τους παρακάτω λόγους:

Η περιοχή της δημοτικής ενότητας Εύοσμου που βρίσκεται άνωθεν της περιφερειακής οδού είναι αραιοκατοικημένη και υπάρχουν πάρα πολλές οικοδομές, στο μεγαλύτερο ποσοστό τους ακατοίκητες. Οι περιοχές της δημοτικής ενότητας Ελευθερίου Κορδελιού της ΔΙΑΛΟΓΗΣ και αυτής που βρίσκεται **άνωθεν της περιφερειακής οδού (συμπεριλαμβανομένης αυτής της εκτός σχεδίου περιοχής, άνωθεν της οδού Αναγεννήσεως)** ως επί το πλείστον υπάρχουν ισόγειες κατοικίες αραιοκατοικημένες. Ειδικά στην 5η συνοικία της Δ.Ε. Κορδελιού όμορη με τις εγκαταστάσεις των ΕΛ.ΠΕ. εμπίπτει στη οδηγία της ΕΕ 2003/105/ΕΚ, για την τροποποίηση της οδηγίας 96/82/ΕΚ (SEVEZO II) ΚΥΑ 12044/613/19-3-

2007 εναρμόνιση με την εθνική νομοθεσία ΚΥΑ 12044/613/19-03-2007 ΦΕΚ 376Β. Η παρούσα οδηγία στοχεύει στην πρόληψη μεγάλων ατυχημάτων σχετιζόμενων με επικίνδυνες ουσίες, και στον περιορισμό των συνεπειών τους επί του ανθρώπου και του περιβάλλοντος, προκειμένου να εξασφαλισθεί κατά συνεκτικό και αποτελεσματικό τρόπο υψηλή διακοινοτική προστασία μεριμνά ώστε οι στόχοι της πρόληψης μεγάλων ατυχημάτων και του περιορισμού των συνεπειών τους να λαμβάνονται υπόψη: α) κατά τη κατάρτιση των σχεδίων χρήσεων γης μέσα από τις κείμενες διαδικασίες σχεδιασμού του χώρου, και β) κατά τη διαδικασία έγκρισης περιβαλλοντικών όρων, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

Για την υλοποίηση αυτών των στόχων ελέγχεται: α) η ίδρυση νέων εγκαταστάσεων, β) οι μετατροπές στις υπάρχουσες εγκαταστάσεις που αναφέρονται στο άρθρο 11 της ΚΥΑ 12044/613/19-03-2007 και γ) τα νέα έργα και οι γενικότερες δραστηριότητες (έργα διευθέτησης του χώρου, χώρων όπου συχνάζει το κοινό, άξονες μεταφοράς, ζώνες κατοικίας κ.λ.π.) που λόγω της θέσης και της γεινίασης τους με αυτές τις εγκαταστάσεις, ενδέχεται να αυξήσουν τον κίνδυνο μεγάλου ατυχήματος ή να επιδεινώσουν τις συνέπειές του. Ειδικότερα οι ως άνω αρμόδιες για το σχεδιασμό του χώρου αρχές, λαμβάνουν υπόψη την ανάγκη να διατηρούνται μακροπρόθεσμα οι κατάλληλες αποστάσεις μεταξύ των μονάδων που καλύπτονται από τη παρούσα απόφαση και των ζωνών κατοικίας, των κτιρίων και των ζωνών δημόσιας χρήσης, του κύριου οδικού δικτύου μεταφορών, στο μέτρο του δυνατού, των χώρων αναψυχής και των ζωνών που παρουσιάζουν ιδιαίτερο φυσικό ενδιαφέρον ή είναι ιδιαίτερα ευαίσθητες και στην περίπτωση υφιστάμενων μονάδων.

Σε όλες τις ανωτέρω περιοχές δεν υπάρχουν οι κατάλληλες υποδομές. Η αποκομιδή των οικιακών απορριμμάτων γίνεται με δύο απορριμματοφόρα σε καθημερινή βάση, με μικρότερο κόστος για το δήμο μεταφέροντας περίπου 15 τόνους απορριμμάτων την ημέρα. Η περιοχή άνωθεν της περιφερειακής οδού αποτελείται από μεγάλες ακάλυπτες εκτάσεις. Στο μεγαλύτερο ποσοστό υπάρχει πλήθος βιοτεχνικών μονάδων, καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος (καφετέριες, σούπερ μάρκετ, κ.α )και αποθηκών με μεγάλους ακάλυπτους χώρους. Ο όγκος των παραγομένων απορριμμάτων στους στεγασμένους και μη στεγασμένους χώρους άλλης χρήσης είναι μεγαλύτερος των οικιακών απορριμμάτων και η αποκομιδή των απορριμμάτων σε αυτούς τους χώρους γίνεται επίσης με δύο απορριμματοφόρα και δύο φορτηγά οχήματα σε καθημερινή βάση, μεταφέροντας περίπου 250 τον. την εβδομάδα. Ο μεγαλύτερος όγκος ογκωδών απορριμμάτων όπως μπάζα, οικοσκευές, κλαδιά, σίδερα, κ.α βρίσκεται για διάφορους λόγους σε αυτή την περιοχή.

**Γενικοί και Ειδικόί Συντελεστές σύμφωνα με το Ν. 4555/2018**

Σύμφωνα με τις διατάξεις της πργ. 1 του Ν. 25/75 όπως αντικαταστάθηκε από την πργ. 2 του άρθρ. 185 του Ν. 4555/18 οι *συντελεστές του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους, που καθορίζονται με απόφαση και διακρίνονται στους εξής συντελεστές:*

- **Ο πρώτος** συντελεστής είναι αποκλειστικά για τα ακίνητα που χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για κατοικία,
- ο **δεύτερος** συντελεστής είναι αποκλειστικά για τα ακίνητα που χρησιμοποιούνται για **κοινωφελείς, μη κερδοσκοπικούς και φιλανθρωπικούς σκοπούς**, και,
- ο **τρίτος** συντελεστής είναι αποκλειστικά για τα ακίνητα που χρησιμοποιούνται για την άσκηση **πάσης φύσης** οικονομικής δραστηριότητας.

Πέρα των ανωτέρω γενικών συντελεστών, το δημοτικό συμβούλιο δύναται να **ορίσει ειδικούς συντελεστές**, ως διαβαθμίσεις των γενικών συντελεστών, για συγκεκριμένες κατηγορίες ακινήτων, υπό την προϋπόθεση, ότι αυτό αιτιολογείται ειδικώς λόγω της επιφάνειας, της χρήσης τους ή της γεωγραφικής ζώνης στην οποία βρίσκονται ή άλλων ιδιαίτερων αντικειμενικών χαρακτηριστικών τους.

Έτσι οι συντελεστές καθορίζονται ως εξής:

1. **Πρώτος γενικός συντελεστής ο οποίος αφορά αποκλειστικά σε κατοικίες** και διαφοροποιείται σε **δύο ειδικούς συντελεστές** οι οποίοι διαμορφώνονται με αποκλειστικό κριτήριο τον διαχωρισμό των γεωγραφικών περιοχών του Δήμου, την συχνότητα και τον τρόπο αποκομιδής των απορριμμάτων για κάθε έναν από τους παρακάτω ειδικούς συντελεστές με κριτήριο διαβάθμισης τον όγκο των παραγόμενων απορριμμάτων.
  - ✓ **Ειδικός συντελεστής για τις κατοικίες και τα κοινόχρηστα των πολυκατοικιών**
  - ✓ **Ειδικός συντελεστής για τα υπόγεια των κατοικιών και θέσεις στάθμευσης, τα οποία αποτελούν βοηθητικούς χώρους** στους οποίους ο όγκος των παραγόμενων απορριμμάτων είναι πολύ μικρός.
2. **Δεύτερος γενικός συντελεστής ο οποίος αφορά σε ακίνητα που χρησιμοποιούνται για κοινωφελείς, μη κερδοσκοπικούς και φιλανθρωπικούς σκοπούς (φιλανθρωπικά ιδρύματα, σύλλογοι, σωματεία, νοσηλευτικά ιδρύματα εκτός ιδιωτικών κλινικών)** και διαφοροποιείται σε **δύο ειδικούς συντελεστές** οι οποίοι διαμορφώνονται με αποκλειστικό κριτήριο τον διαχωρισμό των γεωγραφικών περιοχών του Δήμου, την συχνότητα και τον τρόπο αποκομιδής των απορριμμάτων.
3. **Τρίτος γενικός συντελεστής για ακίνητα στα οποία ασκείται πάσης φύσεως οικονομική δραστηριότητα όπως εμπορικά καταστήματα, γραφεία, επαγγελματικοί χώροι και λοιποί στεγασμένοι χώροι** και διαφοροποιείται σε **δύο ειδικούς συντελεστές** λόγω διαχωρισμού των γεωγραφικών περιοχών του Δήμου για κάθε έναν από τους παρακάτω ειδικούς συντελεστές με κριτήριο διαβάθμισης τον όγκο των παραγόμενων απορριμμάτων.
  - ✓ **Ειδικός συντελεστής για τα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος** όπως supermarkets, καταστήματα εδωδίων, εστιατόρια, μπαρ, βιοτεχνίες φασόν, ιατρεία, εργαστήρια κ.α. παράγουν εξ

αντικειμένου μεγαλύτερο όγκο απορριμμάτων σε σχέση με τους υπόλοιπους επαγγελματικούς χώρους, ως εκ τούτου έχουν την υψηλότερη τιμή από τις ειδικές κατηγορίες των συντελεστών των δημοτικών τελών.

- ✓ **Ειδικός συντελεστής για τους επαγγελματικούς χώρους στάθμευσης και τους υποσταθμούς παρόχων ενέργειας (ΔΕΗ, ΔΕΔΔΗΕ κλπ)** στους οποίους ο όγκος των παραγόμενων απορριμμάτων είναι πολύ μικρός.
- ✓ **Ειδικός συντελεστής για τα υπόγεια και τα πατάρια, θέσεις στάθμευσης, τα οποία αποτελούν βοηθητικούς χώρους των καταστημάτων**, δεδομένου ότι δεν αποτελούν χώρους κυρίας χρήσης και λειτουργούν επικουρικά σε σχέση με τους υπόλοιπους χώρους της επιχείρησης.
- ✓ **Ειδικός συντελεστής για τους ακάλυπτους μη στεγασμένους χώρους** (μη στεγασμένους χώρους, ως βιομηχανιών, κινηματοθεάτρων, επιχειρήσεων πωλήσεως οικοδομικών υλικών, σταθμών και συνεργείων επισκευής αυτοκινήτων και λοιπών εν γένει επιχειρήσεων ασκουμένων εν μη στεγασμένων χώρων ως και τας εποχιακώς κατοικουμένους οικίας) παρ.2 του άρθρου 3 του Ν.25/75.Στην κατηγορία αυτή εντάσσονται, τα εργοτάξια των οικοδομών. Ο ειδικός συντελεστής θα δίνεται κατόπιν ελέγχου (αυτοψίας) του ακινήτου κατά την αρχική αίτηση ενώ δύναται ο Δήμος να προβαίνει σε επανελέγχους του ακινήτου κατά περίπτωση και κατά την κρίση του.

**Στεγασμένοι και μη στεγασμένοι χώροι άνω των 1.000 τ.μ.**

**(και για τις δύο (2) Γεωγραφικές Ζώνες)**

Σύμφωνα με τις διατάξεις του αρθρ.5, παρ.1 του Ν.1080/80, για τους στεγασμένους χώρους άλλης χρήσεως (καταστήματα, γραφεία, βιομηχανίες κ.λ.π.), το εμβαδόν άνω των χιλίων (1.000) τ.μ και μέχρι τα έξη χιλιάδες (6.000) τ.μ. μπορεί να ορισθεί μειωμένο από το δημοτικό συμβούλιο, λαμβανομένων υπ' όψη των πράγματι παρεχόμενων υπηρεσιών καθαριότητας. Για το πέρα των 6.000 τ.μ. εμβαδόν, ο συντελεστής δεν μπορεί να ορισθεί μεγαλύτερος του 60% αυτού που έχει ορισθεί για χώρους μέχρι 1.000 τ.μ.

Οι παραπάνω ρυθμίσεις μπορεί να εφαρμόζονται και για τους μη στεγασμένους χώρους με εμβαδόν μέχρι 6.000 τ.μ. Για μεγαλύτερο εμβαδόν δεν μπορεί να ορισθεί συντελεστής μεγαλύτερος του 30% αυτού που έχει ορισθεί για τα 1.000 πρώτα τ.μ. μη στεγασμένου χώρου.

**A.** Για τους **στεγασμένους χώρους** (μεγάλα ακίνητα για την άσκηση πάσης φύσης οικονομικής δραστηριότητας)

Από **1.001 τ.μ. έως 6.000 τ.μ. ποσοστό μείωσης εμβαδού 35%** με την οριζόμενη τιμή του Τρίτου Γενικού Συντελεστή από 1 μέχρι 1.000 τ.μ.

Για ακίνητα άνω των 6.000 τ.μ. ο συντελεστής ορίζεται σε ποσοστό 60% του τρίτου γενικού συντελεστή που έχει οριστεί για στεγασμένους χώρους μέχρι 1.000 τ.μ. (πργ. 1 άρθρ. 5 του Ν.1080/80).

**Β. Για τους μη στεγασμένους χώρους** (μεγάλα ακίνητα για την άσκηση πάσης φύσης οικονομικής δραστηριότητας)

Από 1.001 έως 6.000 τ.μ. ποσοστό μείωσης εμβαδού 50% με την οριζόμενη τιμή του τρίτου γενικού συντελεστή από 1 μέχρι 1000 τ.μ.

Για ακίνητα άνω των 6.000 τ.μ. ο συντελεστής ορίζεται σε ποσοστό 30% του τρίτου γενικού συντελεστή αυτού που έχει οριστεί για στεγασμένους χώρους μέχρι 1.000 τ.μ. (εδαφ. Β' πργ. 1 άρθρ. 5 του Ν.1080/80)

Η προαναφερόμενη μείωση χορηγείται έπειτα από αίτηση των ενδιαφερομένων με την προσκόμιση των απαραίτητων κατά περίπτωση δικαιολογητικών και έλεγχο του ακινήτου κατά το στάδιο υποβολής της αρχικής αίτησης, και γίνεται επί του εμβαδού των αντίστοιχων χώρων. Η χορήγηση της μείωσης του εμβαδού των χώρων άνω των 1.000 τ.μ. δεν έχει αναδρομική ισχύ.

#### **Συντελεστές Δημοτικού Φόρου του Ν.1080/80 και Ειδικού Τέλους**

Ο συντελεστής του Δημοτικού Φόρου καθορίζεται σύμφωνα από τις διατάξεις του άρθ.10 του Ν.1080/80 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθ.25 πργ.13 του Ν.1828/89. Ο συντελεστής ορίζεται από 6 μέχρι 25 δρχ. (0,02 μέχρι 0,08 €) και μπορεί να αυξάνεται με απόφαση Δ.Σ. μέχρι 20 % κάθε οικονομικό έτος.

Ο συντελεστής του Ειδικού τέλους έχει επιβληθεί με την αριθμ. 485/2019 Απόφαση Δ.Σ. σύμφωνα με την πργ.6β το άρθρ.113 του Ν.1892/90 και δεν μπορεί να υπερβαίνει το 25% του Δημοτικού Φόρου για την αντιμετώπιση των δαπανών συντήρησης των σχολείων και αφορά όλους τους χώρους.

Σύμφωνα με το άρθρ. 10 του Ν. 1080/80 (ΦΕΚ 246/80 τεύχος Α') οι παραπάνω συντελεστές για τους μη στεγασμένους χώρους, ορίζεται κατά τετραγωνικό μέτρο φωτιζόμενης επιφανείας, στο 50% του ορισθέντος συντελεστή στους στεγασμένους χώρους.

#### **Συντελεστές και Πλασματικό Εμβαδόν**

Σύμφωνα με το άρθρο 1 του Ν.429/76, επειδή ισχύουν περισσότεροι των δύο συντελεστών, προσδιορίζεται πλασματικό εμβαδόν του χώρου, το οποίο πολλαπλασιαζόμενο με τον ενιαίο συντελεστή (αυτόν που αποστέλλεται στη ΔΕΔΔΗΕ) να αποδίδει ποσό τελών, ίσο προς αυτό που προκύπτει από το



γινόμενο του πραγματικού εμβαδού με τον συντελεστή της κατηγορίας που ανήκει το ακίνητο. Στη ΔΕΔΔΗΕ για λόγους μηχανογράφησης της, αποστέλλονται δύο συντελεστές, ένας για τις οικίες και ένας για τους επαγγελματικούς χώρους. Η μετατροπή του πραγματικού εμβαδού ενός χώρου σε πλασματικά τετραγωνικά μέτρα, γίνεται πολλαπλασιάζοντας τα τετραγωνικά μέτρα του ακινήτου επί τον λόγο του συντελεστή της ζώνης που ανήκει το ακίνητο προς τον συντελεστή που αποστέλλεται στη ΔΕΔΔΗΕ.

Για τα ακίνητα της γεωγραφικής ζώνης Α' και συγκεκριμένα του πρώτου και του τρίτου γενικού συντελεστή παραμένουν τα πραγματικά τετραγωνικά μέτρα του ακινήτου, διότι ο συντελεστής ταυτίζεται με αυτόν που αποστέλλεται στη ΔΕΗ. Η μετατροπή των πραγματικών τετραγωνικών μέτρων των ακινήτων σε πλασματικά τετραγωνικά μέτρα ισχύει και για όλα τα άλλα ακίνητα, των οποίων ο συντελεστής του τέλους δε συμπίπτει με αυτούς που κοινοποιούνται στη ΔΕΗ.

#### **Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω εισηγούμαστε ομόφωνα :**

Την μη αναπροσαρμογή των συντελεστών των Αναταποδοτικών τελών για το έτος 2024, οι οποίοι θα εξακολουθούν να ισχύουν ως εξής :

#### **Συντελεστές Τελών Καθαριότητας και Ηλεκτροφωτισμού**

1. Για τον πρώτο γενικό συντελεστή και **για την οικιακή χρήση σε 1,10 €/τ.μ.**
2. Για τον δεύτερο γενικό συντελεστή ο οποίος αφορά σε ακίνητα που χρησιμοποιούνται για κοινωφελείς, μη κερδοσκοπικούς και φιλανθρωπικούς σκοπούς (φιλανθρωπικά ιδρύματα) σε **0,95€/τ.μ**
3. Για τον τρίτο γενικό συντελεστή και **για ακίνητα στα οποία ασκείται πάσης φύσεως οικονομική δραστηριότητα** για την γενική χρήση όπως ίσχυαν οι κατηγορίες σε **2,32 €/τ.μ.**

Οι Γενικοί και Ειδικό Συντελεστές διαμορφώνονται σύμφωνα με στον παρακάτω Πίνακα

#### **ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΤΕΛΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ**

| <b>ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΓΕΝΙΚΩΝ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΩΝ ΤΕΛΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ</b>   |   |   |
|--|---|---|
|  | <b>Γενικός Συντελεστής<br/>Γεωγραφικής ζώνης Α'</b> | <b>Γενικός<br/>Συντελεστής<br/>Γεωγραφικής ζώνης<br/>Β'</b> |
| A. Γενικός Συντελεστής για στεγασμένους χώρους που χρησιμοποιούνται ως κατοικία και τους κοινόχρηστα των πολυκατοικιών | 1,10 €  | 0,99 €  |
| B. Γενικός Συντελεστής ο οποίος αφορά σε ακίνητα που χρησιμοποιούνται για κοινωφελείς, μη                              | 0,95 €  | 0,81 €  |

|  |   |   |
|--|---|---|
| κερδοσκοπικούς και φιλανθρωπικούς σκοπούς (φιλανθρωπικά ιδρύματα)  |   |   |
| Γ. Γενικός συντελεστής για στεγασμένους χώρους και μη στεγασμένους χώρους που χρησιμοποιούνται για την άσκηση πάσης φύσεως οικονομικής δραστηριότητας.             | 2,32 €  | 2,13 €  |
| <b>ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΕΙΔΙΚΩΝ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΩΝ ΤΕΛΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ</b>   |   |   |
|  | <b>Ειδικός Συντελεστής<br/>Γεωγραφικής ζώνης Α΄</b>                           | <b>Ειδικός<br/>Συντελεστής<br/>Γεωγραφικής ζώνης<br/>Β΄</b>                   |
| A1.Ειδικός συντελεστής για τις κατοικίες και τα κοινόχρηστα των πολυκατοικιών  | 1,10 €  | 0,99 €  |
| A2.Ειδικός συντελεστής για τα υπόγεια των κατοικιών, τα οποία αποτελούν βοηθητικοί αποθηκευτικοί χώροι και θέσεις στάθμευσης αυτών.                                | 0,55 €  | 0,50 €  |
| Γ1. Ειδικός συντελεστής για τα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος (Επαγγελματικοί χώροι με χρήση κατάστημα, βιοτεχνία, γραφείο, ιατρείο, κ .α)                 | 2,32 €  | 2,13 €  |
| Γ2. Ειδικός συντελεστής για τους επαγγελματικούς χώρους στάθμευσης και τους υπόγειους υποσταθμούς ΔΕΗ, ΔΕΔΔΗΕ  | 1,97 €  | 1,77 €  |
| Γ3.Ειδικός συντελεστής για τα υπόγεια και τα πατάρια, τα οποία αποτελούν βοηθητικοί αποθηκευτικοί χώροι των καταστημάτων και θέσεις στάθμευσης αυτών.              | 1,16 €  | 1,06 €  |
| Γ4. Ειδικός συντελεστής για τους ακάλυπτους μη στεγασμένους χώρους (Εργοτάξια)   | 0,54 €  | 0,50 €  |
| Γ5. Ειδικός συντελεστής για στεγασμένους χώρους που χρησιμοποιούνται για την άσκηση πάσης φύσεως οικονομικής δραστηριότητας με εμβαδόν από 1.001 τ.μ έως 6.000 τ.μ | (αρθ. 5 Ν.1080/80) Ποσοστό μείωσης εμβαδού 35% με τον τρίτο συντελεστή 2,32 € | (αρθ. 5 Ν.1080/80) Ποσοστό μείωσης εμβαδού 35% με τον τρίτο συντελεστή 2,13 € |
| Γ6. Ειδικός συντελεστής για στεγασμένους χώρους που χρησιμοποιούνται για την άσκηση πάσης φύσεως οικονομικής δραστηριότητας με εμβαδόν από 6.001 τ.μ και άνω       | (αρθ. 5 Ν.1080/80) Ποσοστό 60% του τρίτου συντελεστή, δηλαδή 1,39€            | (αρθ. 5 Ν.1080/80) Ποσοστό 60% του τρίτου συντελεστή, δηλαδή 1,28€            |
| Γ7. Ειδικός συντελεστής για μη στεγασμένους  | (αρθ. 5 Ν.1080/80) Ποσοστό  | (αρθ. 5 Ν.1080/80)  |

|   |  |  |
|---|--|--|
| χώρους που χρησιμοποιούνται για την άσκηση πάσης φύσεως οικονομικής δραστηριότητας με εμβαδόν από 1.001 τ.μ έως 6.000 τ.μ                                       | μείωσης εμβαδού 50% με τον τρίτο συντελεστή 2,32 €                       | Ποσοστό μείωσης εμβαδού 50% με τον τρίτο συντελεστή 2,13 €               |
| Γ8. Ειδικός συντελεστής για μη στεγασμένους χώρους που χρησιμοποιούνται για την άσκηση πάσης φύσεως οικονομικής δραστηριότητας με εμβαδόν από 6.001 τ.μ και άνω | (αρθ. 5 Ν.1080/80) Ποσοστό 30% του τρίτου συντελεστή 2,32€, δηλαδή 0,70€ | (αρθ. 5 Ν.1080/80) Ποσοστό 30% του τρίτου συντελεστή 2,13€, δηλαδή 0,64€ |

Οι συντελεστές του **Δημοτικού Φόρου** παραμένουν ίδιοι, όπως καθορίζονται στη απόφαση **Δημοτικού Συμβουλίου 247/2022** (ΑΔΑ 68Δ4ΩΛΒ-ΖΥΠ)

#### ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΦΟΡΟΥ

| ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΦΟΡΟΥ | Για τους στεγασμένους χώρους | Για τους μη στεγασμένους χώρους |
|-----------------------------|------------------------------|---------------------------------|
| Δημοτικός Φόρος             | 0,21€/τ.μ.                   | 0,105 €/τ.μ.                    |
| Ειδικό τέλος                | 0,05 €/τμ                    | 0,025 €/τ.μ.                    |

#### Συντελεστές που θα κοινοποιηθούν στη ΔΕΔΔΗΕ

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.429/76, στη ΔΕΔΔΗΕ κοινοποιούνται μόνο δύο (2) συντελεστές, ένας για τις κατοικίες και ένας για τις επαγγελματικές στέγες οπότε οι δύο γενικοί συντελεστές Δημοτικών Τελών (Δ.Τ.) για τα ακίνητα του Δήμου που θα κοινοποιηθούν στη ΔΕΔΔΗΕ είναι οι εξής:

|  |             |
|--|-------------|
| 1. Συντελεστής για τις κατοικίες       | 1,10 €/τ.μ  |
| 2. Συντελεστής για χώρους άλλης χρήσης | 2,32 €/τ.μ. |
| 3. Συντελεστής Δημοτικού Φόρου         | 0,26€/τ.μ.  |

και έχουν εφαρμογή έως την έκδοση νεότερης απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Επί των ειδικών μειώσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 202 παρ. 3 Ν.3463/06, όπως αυτή αντικαταστάθηκε από το άρθρο 13 του Ν 4368/2016 και τροποποιήθηκε από το άρθρο 12 του Ν 4558/2018)

**ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ ΟΜΟΦΩΝΑ****Α. ΠΟΛΥΤΕΚΝΟΙ**

Απαλλαγή από τα Τέλη Καθαριότητας, Φωτισμού και Δημοτικού Φόρου και Ειδικού Τέλους, με την προϋπόθεση το οικογενειακό φορολογητέο εισόδημα των γονέων και τέκνων να είναι έως και **30.000 €**.

**ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΑ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ**

1. Αίτηση.
2. Αστυνομική ταυτότητα ενδιαφερομένου (φωτοαντίγραφο).
3. Εκκαθαριστικό σημείωμα φόρου εισοδήματος (φωτοαντίγραφο).
4. Πρόσφατη απόδειξη της Δ.Ε.Η. ή άλλου παρόχου της κατοικίας στην οποία διαμένουν.
5. Συμβόλαιο ιδιοκτησίας του ακινήτου ή και συμβόλαιο μίσθωσης στις περιπτώσεις που ο ενδιαφερόμενος πολύτεκνος είναι μισθωτής.
6. Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης, στο οποίο σε περίπτωση διαζευγμένων γονέων να είναι εμφανές ποιος από τους δύο γονείς έχει την επιμέλεια των παιδιών.
7. Στη περίπτωση αδυναμίας προσκόμισης Πιστοποιητικού Οικογενειακής Κατάστασης, Πιστοποιητικό της Ανώτατης Συνομοσπονδίας Πολυτέκνων Ελλάδος, η οποία απονέμει την πολυτεκνική ιδιότητα, στο σώμα του οποίου θα επισημαίνεται η τελευταία θεώρηση, η οποία γίνεται ανά τριετία ατελώς.
8. Σε περίπτωση μίσθωσης υπεύθυνη δήλωση του μισθωτή ή ιδιοκτήτη ότι σε περίπτωση αλλαγής κατοικίας δεσμεύεται να προσέλθει στην Υπηρεσία να δηλώσει τη διακοπή ή τη λήξη της μίσθωσης, προκειμένου να προβούμε στην επαναφορά της αρχικής χρέωσης του ακινήτου.
9. Για τα προστατευόμενα τέκνα έως 24 ετών εάν είναι άνεργα ή φοιτούν σε σχολές όλων των βαθμίδων προσκομίζονται θεωρημένη κάρτα ανεργίας ή βεβαίωση σπουδών αντίστοιχα, Ε1 των γονέων και εκκαθαριστικό φορολογικής δήλωσης τέκνων (άνω των 18 και έως το 24ο έτος ηλικίας τους).
10. Υπεύθυνη δήλωση των ενδιαφερόμενων, με την οποία θα δηλώνουν ότι σε περίπτωση λήξης της μίσθωσης ή αλλαγής κατοικίας ή επερχόμενης έλλειψης των προϋποθέσεων, δεσμεύονται να ενημερώσουν την Υπηρεσία, προκειμένου να προβεί στην επαναφορά της αρχικής χρέωσης του ακινήτου.

**Β. ΤΡΙΤΕΚΝΟΙ**

Απαλλαγή από τα Τέλη Καθαριότητας, Φωτισμού και Δημοτικού Φόρου και Ειδικού Τέλους, με την προϋπόθεση το οικογενειακό φορολογητέο εισόδημα των γονέων και τέκνων να είναι έως και 30.000,00 €.

Απαιτούμενα δικαιολογητικά είναι αυτά που προαναφέρθηκαν στην περίπτωση Α.

**Γ. ΜΟΝΟΓΟΝΕΪΚΕΣ ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΕΣ**

Απαλλαγή από τα Τέλη Καθαριότητας, Φωτισμού και Δημοτικού Φόρου και Ειδικού Τέλους, με την προϋπόθεση το οικογενειακό φορολογητέο εισόδημα να είναι έως και 30.000,00 €.

Απαιτούμενα δικαιολογητικά είναι αυτά που προαναφέρθηκαν στην περίπτωση Α.

**Δ. Ατόμων με Ειδικές Ανάγκες (ΑΜΕΑ) με ποσοστό αναπηρίας 67% και άνω**

Απαλλαγή από τα Τέλη Καθαριότητας, Φωτισμού και Δημοτικού Φόρου και Ειδικού Τέλους, με την προϋπόθεση το οικογενειακό φορολογητέο εισόδημα των γονέων και τέκνων να μην υπερβαίνει το ποσό των 30.000,00 €.

**Ε. Ατόμων με Ειδικές Ανάγκες (ΑΜΕΑ) με ποσοστό αναπηρίας 80% και άνω**

Απαλλαγή από τα Τέλη Καθαριότητας, Φωτισμού και Δημοτικού Φόρου και Ειδικού Τέλους, με την προϋπόθεση το οικογενειακό φορολογητέο εισόδημα των γονέων και τέκνων να μην υπερβαίνει το ποσό των 35.000,00 €.

**ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΑ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ**

1. Αίτηση.
2. Αστυνομική ταυτότητα ενδιαφερομένου (φωτοαντίγραφο).
3. Εκκαθαριστικό σημείωμα φόρου εισοδήματος (φωτοαντίγραφο).
4. Πρόσφατη απόδειξη της Δ.Ε.Η. ή άλλου παρόχου της κατοικίας στην οποία διαμένουν.
5. Συμβόλαιο ιδιοκτησίας του ακινήτου ή και συμβόλαιο μίσθωσης στις περιπτώσεις που ο ενδιαφερόμενος πολύτεκνος είναι μισθωτής.
6. Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης, στο οποίο σε περίπτωση διαζευγμένων γονέων να είναι εμφανές ποιος από τους δύο γονείς έχει την επιμέλεια των παιδιών.
7. Σε περίπτωση μίσθωσης υπεύθυνη δήλωση του μισθωτή ή ιδιοκτήτη ότι σε περίπτωση αλλαγής κατοικίας δεσμεύεται να προσέλθει στην Υπηρεσία να δηλώσει τη διακοπή ή τη λήξη της μίσθωσης, προκειμένου να προβούμε στην επαναφορά της αρχικής χρέωσης του ακινήτου.
8. Για τα προστατευόμενα τέκνα έως 24 ετών εάν είναι άνεργα ή φοιτούν σε σχολές όλων των βαθμίδων προσκομίζονται θεωρημένη κάρτα ανεργίας ή βεβαίωση σπουδών αντίστοιχα, Ε1 των γονέων και εκκαθαριστικό φορολογικής δήλωσης τέκνων (άνω των 18 και έως το 24ο έτος ηλικίας τους).

Για τα άτομα με ειδικές ανάγκες δεν θα λαμβάνονται οι αιτήσεις μόνον όσων φέρονται στο λογαριασμό της ΔΕΗ ως καταναλωτές. Δικαιούχοι των μειώσεων είναι οι σύζυγοι, αδέρφια, τέκνα, γιαγιάδες, παππούδες, οι ασκούντες γονική μέριμνα και οι ασκούντες δικαστική συμπαράσταση των ΑΜΕΑ.

Η αίτηση για την απαλλαγή θα γίνεται κατά περίπτωση.

**ΣΤ. Απαλλαγή τελών στους άπορους – μακροχρόνια άνεργοι – δικαιούχοι Κοινωνικού****Εισοδήματος Αλληλεγγύης του άρθ. 235 του ν. 4389/2016**

Απαλλαγή από τα Τέλη Καθαριότητας, Φωτισμού και Δημοτικού Φόρου και Ειδικού Τέλους

**ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΑ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ**

1. Αίτηση
2. Αστυνομική ταυτότητα ενδιαφερομένου (φωτοαντίγραφο).
3. Εκκαθαριστικό σημείωμα φόρου εισοδήματος (φωτοαντίγραφο).
4. Πρόσφατη απόδειξη της Δ.Ε.Η. της κατοικίας στην οποία διαμένουν.
5. Συμβόλαιο ιδιοκτησίας του ακινήτου ή και μισθωτήριο συμβόλαιο, σε περίπτωση μίσθωσης του ακινήτου.
6. Πιστοποιητικό οικονομικής αδυναμίας από την Κοινωνική Πρόνοια. (**άποροι**)
7. Πιστοποιητικό Κ.Ε.Α (**δικαιούχοι Κοινωνικού Εισοδήματος Αλληλεγγύης**)
8. Βεβαίωση μακροχρόνιας ανεργίας από τον Ο.Α.Ε.Δ (**μακροχρόνια άνεργοι**)
9. Υπεύθυνη δήλωση των ενδιαφερόμενων, με την οποία θα δηλώνουν ότι σε περίπτωση λήξης της μίσθωσης ή αλλαγής κατοικίας ή επερχόμενης έλλειψης των προϋποθέσεων, δεσμεύονται να ενημερώσουν την Υπηρεσία, προκειμένου να προβεί στην επαναφορά της αρχικής χρέωσης του ακινήτου.

**Παρατηρήσεις**

Η απαλλαγή των δημοτικών τελών των ατόμων που ανήκουν στις παραπάνω κατηγορίες ευάλωτων ομάδων **δε θα έχει αναδρομική ισχύ** και θα υπολογίζεται από την **ημερομηνία υποβολής της αίτησης του ενδιαφερόμενου**.

Η χρονική διάρκεια της μείωσης για τις περιπτώσεις των ΑΜΕΑ θα υπολογίζεται σύμφωνα με το χρονικό όριο **επανελέγχου και ανανέωσης του ποσοστού αναπηρίας** που αναφέρεται στη γνωμάτευση και με την προϋπόθεση του οικογενειακού εισοδήματος. Σε περίπτωση επαναφοράς των αρχικών τετραγωνικών μέτρων, μετά τη λήξη του χρονικού ορίου επανελέγχου του ποσοστού αναπηρίας, η προσκόμιση νέας αίτησης για μείωση δημοτικών τελών, λόγω έκδοσης νέας γνωμάτευσης, **δε θα γεννά αξιώσεις επιστροφής ποσών ή αναδρομικής μείωσης των δημοτικών τελών για το χρονικό διάστημα επαναφοράς χρέωσης των αρχικών τετραγωνικών μέτρων του ακινήτου**.

Οι απαλλαγές για τις κατηγορίες των πολύτεκνων, τρίτεκνων, μονογονεϊκών οικογενειών, των ΑΜΕΑ άνω των 67% ή 80%, των απόρων, μακροχρόνια ανέργων και δικαιούχων Κοινωνικού Εισοδήματος Αλληλεγγύης **αφορούν μόνο την πρώτη κατοικία**.

Σε περιπτώσεις αιτούντων για απαλλαγή των δημοτικών τελών που η μόνιμη/1<sup>η</sup> κατοικία τους βρίσκεται στο Δήμο Κορδελιού Ευόσμου αλλά υποβάλλουν φορολογική δήλωση σε Δ.Ο.Υ. άλλης περιοχής, θα πρέπει να συνυποβάλλεται στα δικαιολογητικά το Έντυπο Ε1 όπου να φαίνεται η διεύθυνση της 1<sup>ης</sup> κατοικίας.

Η επικαιροποίηση των στοιχείων των ωφελούμενων είναι ετήσια και η υποβολή της αίτησης ακολουθεί την υποβολή της Δήλωσης Φορολογίας Εισοδήματος (για την προηγούμενη χρήση) και την έκδοση της Πράξης Προσδιορισμού Φόρου του αντίστοιχου έτους.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος έδωσε το λόγο στην Αντιδήμαρχο οικονομικών υπηρεσιών κα. Μαρία Πουρσανίδου η οποία έθεσε υπόψη του σώματος εναλλακτική πρόταση που κατατέθηκε από τον Δήμαρχο και η οποία έχει όπως παρακάτω:

**Έχοντας υπόψη:**

1. Την με αρ. πρωτ. 58569/29-11-2023 εισήγηση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών με θέμα «Καθορισμός Τελών Καθαριότητας, Φωτισμού και Δημοτικού Φόρου έτους 2024».
2. Την αριθμ. 364/2023 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής με θέμα «Καθορισμός Τελών Καθαριότητας, Φωτισμού και Δημοτικού Φόρου έτους 2024», σύμφωνα με την οποία εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο την μη αναπροσαρμογή των συντελεστών των Αναταποδοτικών τελών για το έτος 2024 και την διατήρηση τους σύμφωνα με την υπ'αρ. 247/2022 Απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου
3. Τις διατάξεις του άρθ. 38 του ν. 4819/2021 περί Τέλους Ταφής (**Άρθρο 14 της Οδηγίας 2008/98/ΕΚ, όπως έχει τροποποιηθεί με την παρ. 4 του άρθρου 1 της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/851 και την παρ. 15 του άρθρου 1 της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/851**), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 63 του Ν. 5069/2023.
4. Την με αρ. πρωτ. απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Εσωτερικών με θέμα «Επιχορήγηση του Ελληνικού Οργανισμού Ανακύκλωσης (ΕΟΑΝ) για την εξόφληση του οφειλόμενου ποσού των ΟΤΑ Α' βαθμού για το τέλος ταφής του έτους 2022 και του Α' εξαμήνου έτους 2023.
5. **Το με αρ. πρωτ. 19058/8-12-2023 έγγραφο του ΦΟΔΣΑ Κεντρικής Μακεδονίας, σύμφωνα με το οποίο η εισφορά έτους 2024 του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου ανέρχεται στο ποσό των 2.024.605,00 €.**
6. Τα απολογιστικά στοιχεία εκτέλεσης του προϋπολογισμού των Αναταποδοτικών Τελών έτους 2023.

**Καταθέτουμε ως εναλλακτική πρόταση**

1. Την αύξηση σε ποσοστό 35% των συντελεστών Τελών Καθαριότητας και Φωτισμού που είχαν καθορισθεί με την υπ'αρ. 247/2022 Απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου.  
Με την προτεινόμενη αύξηση οι συντελεστές διαμορφώνονται σε  
Α. Για τον πρώτο γενικό συντελεστή και για οικιακή χρήση, αύξηση **από 1,10€ σε 1,49€.**  
Β. Για τον τρίτο γενικό συντελεστή (στεγασμένοι χώροι και μη στεγασμένοι χώροι που χρησιμοποιούνται για την άσκηση πάσης φύσεως οικονομικής δραστηριότητας) αύξηση **από 2,32€ σε 3,13€.**

| ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΓΕΝΙΚΩΝ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΩΝ ΤΕΛΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ |   |   |
|---|---|---|
|   | Γενικός<br>Συντελεστής<br>Γεωγραφικής<br>ζώνης Α΄ | Γενικός<br>Συντελεστής<br>Γεωγραφικής<br>ζώνης Β΄ |

|   |   |   |
|---|---|---|
| A. Γενικός Συντελεστής για στεγασμένους χώρους που χρησιμοποιούνται ως κατοικία και τους κοινόχρηστα των πολυκατοικιών                                      | 1,49 €  | 1,34 €  |
| B. Γενικός Συντελεστής ο οποίος αφορά σε ακίνητα που χρησιμοποιούνται για κοινωφελείς, μη κερδοσκοπικούς και φιλανθρωπικούς σκοπούς (φιλανθρωπικά ιδρύματα) | 1,28 €  | 1,09 €  |
| Γ. Γενικός συντελεστής για στεγασμένους χώρους και μη στεγασμένους χώρους που χρησιμοποιούνται για την άσκηση πάσης φύσεως οικονομικής δραστηριότητας.      | 3,13 €  | 2,88 €  |
| <b>ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΕΙΔΙΚΩΝ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΩΝ ΤΕΛΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ</b>  |   |   |
|   | <b>Ειδικός<br/>Συντελεστής<br/>Γεωγραφικής<br/>ζώνης Α΄</b> | <b>Ειδικός<br/>Συντελεστής<br/>Γεωγραφικής<br/>ζώνης Β΄</b> |
| A1.Ειδικός συντελεστής για τις κατοικίες και τα κοινόχρηστα των πολυκατοικιών   | 1,49 €  | 1,34 €  |
| A2.Ειδικός συντελεστής για τα υπόγεια των κατοικιών, τα οποία αποτελούν βοηθητικοί αποθηκευτικοί χώροι και θέσεις στάθμευσης αυτών.                         | 0,74 €  | 0,68 €  |
| Γ1. Ειδικός συντελεστής για τα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος (Επαγγελματικοί χώροι με χρήση κατάστημα, βιοτεχνία, γραφείο, ιατρείο, κ .α)          | 3,13 €  | 2,88 €  |
| Γ2. Ειδικός συντελεστής για τους επαγγελματικούς χώρους στάθμευσης και τους υποσταθμούς (Επαγγελματικοί χώροι στάθμευσης αυτοκινήτων)                       | 2,66 €  | 2,39 €  |
| Γ3.Ειδικός συντελεστής για τα υπόγεια και τα πατάρια, τα οποία αποτελούν βοηθητικοί αποθηκευτικοί χώροι των καταστημάτων και θέσεις στάθμευσης αυτών.       | 1,57 €  | 1,43 €  |
| Γ4. Ειδικός συντελεστής για τους ακάλυπτους μη στεγασμένους χώρους (Εργοτάξια)  | 0,73 €  | 0,68 €  |



|   |   |  |
|---|---|--|
| Γ5. Ειδικός συντελεστής για στεγασμένους χώρους που χρησιμοποιούνται για την άσκηση πάσης φύσεως οικονομικής δραστηριότητας με εμβαδόν από 1.001 τ.μ έως 6.000 τ.μ    | (αρθ. 5 Ν.1080/80)<br>Ποσοστό μείωσης εμβαδού 35% με τον τρίτο συντελεστή 3,13€ | (αρθ. 5 Ν.1080/80)<br>Ποσοστό μείωσης εμβαδού 35% με τον τρίτο συντελεστή 2,88€        |
| Γ6. Ειδικός συντελεστής για στεγασμένους χώρους που χρησιμοποιούνται για την άσκηση πάσης φύσεως οικονομικής δραστηριότητας με εμβαδόν από 6.001 τ.μ και άνω          | (αρθ. 5 Ν.1080/80)<br>Ποσοστό 60% του τρίτου συντελεστή 3,13€, δηλαδή 1,88 €    | (αρθ. 5 Ν.1080/80)<br>Ποσοστό 60% του τρίτου συντελεστή 2,88€, δηλαδή 1,73€            |
| Γ7. Ειδικός συντελεστής για μη στεγασμένους χώρους που χρησιμοποιούνται για την άσκηση πάσης φύσεως οικονομικής δραστηριότητας με εμβαδόν από 1.001 τ.μ έως 6.000 τ.μ | (αρθ. 5 Ν.1080/80)<br>Ποσοστό μείωσης εμβαδού 50% με τον τρίτο συντελεστή 3,13€ | (αρθ. 5 Ν.1080/80)<br>Ποσοστό μείωσης εμβαδού 50% με τον με τον τρίτο συντελεστή 2,88€ |
| Γ8. Ειδικός συντελεστής για μη στεγασμένους χώρους που χρησιμοποιούνται για την άσκηση πάσης φύσεως οικονομικής δραστηριότητας με εμβαδόν από 6.001 τ.μ και άνω       | (αρθ. 5 Ν.1080/80)<br>Ποσοστό 30% του τρίτου συντελεστή 3,13€, δηλαδή 0,94 €    | (αρθ. 5 Ν.1080/80)<br>Ποσοστό 30% του τρίτου συντελεστή 2,88€, δηλαδή 0,86€            |

Με την προτεινόμενη αύξηση ο Προϋπολογισμός Ανταποδοτικών Τελών έτους 2024 διαμορφώνεται ως εξής:

**ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΑ ΕΣΟΔΑ**

| <b>ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ : 03 ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΑ ΤΕΛΗ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ</b>  |   |                            |
|---|---|----------------------------|
| <b>031</b>  | <b>ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ</b>                 |                            |
| <b>Κωδικός</b>  | <b>Περιγραφή</b>  | <b>Εναλλακτική Πρόταση</b> |
| 0311  | Τέλος καθαριότητας και φωτισμού (άρθρο 25 Ν 1828/89)              | 7.233.000,00               |
|   | <b>ΣΥΝΟΛΟ 031</b>   | <b>7.233.000,00</b>        |
|   | <b>ΣΥΝΟΛΟ 03</b>  | <b>7.233.000,00</b>        |
|   | <b>ΣΥΝΟΛΟ 0</b>   | <b>7.233.000,00</b>        |
| <b>ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ : 2 ΕΣΟΔΑ ΠΑΡΕΛΘΟΝΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΕΤΩΝ (Π.Ο.Ε.) ΠΟΥ ΒΕΒΑΙΩΝΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ</b> |   |                            |
| <b>ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ : 21 ΕΣΟΔΑ ΠΟΕ ΤΑΚΤΙΚΑ</b>   |   |                            |
| <b>211</b>  | <b>ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΔΑΠΑΝΕΣ ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΘΕΙΣΕΣ ΓΙΑ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟ ΤΡΙΤΩΝ</b> |                            |

| Κωδικός  | Περιγραφή  | Εναλλακτική Πρόταση  |
|--|--|----------------------|
| 2111.01  | Έσοδα πρωτοβεβαιούμενα (Π.Ο.Ε.) από τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού                  | 2.000.000,00         |
|  | <b>ΣΥΝΟΛΟ 211</b>  | <b>2.000.000,00</b>  |
|  | <b>ΣΥΝΟΛΟ 21</b>   | <b>2.000.000,00</b>  |
|  | <b>ΣΥΝΟΛΟ 2</b>  | <b>2.000.000,00</b>  |
| <b>ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ : 3 ΕΙΣΠΡΑΞΕΙΣ ΑΠΟ ΔΑΝΕΙΑ ΚΑΙ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ Π.Ο.Ε.</b>            |  |                      |
| <b>ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ : 32 ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΑ ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΑΠΟ ΒΕΒΑΙΩΘΕΝΤΑ ΕΣΟΔΑ ΚΑΤΑ ΤΑ ΠΑΡΕΛΘΟΝΤΑ ΕΤΗ</b> |  |                      |
| <b>321</b>   | <b>ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΑ ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΑΠΟ ΒΕΒΑΙΩΘΕΝΤΑ ΚΑΤΑ ΤΑ ΠΑΡΕΛΘΟΝΤΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΤΗ ΤΑΚΤΙΚΑ ΕΣΟΔΑ</b> |                      |
| Κωδικός  | Περιγραφή  | Εναλλακτική Πρόταση  |
| 3211.01  | Τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού (Π.Ο.Ε)  | 155.187,78           |
|  | <b>ΣΥΝΟΛΟ 321</b>  | <b>155.187,78</b>    |
|  | <b>ΣΥΝΟΛΟ 32</b>   | <b>155.187,78</b>    |
|  | <b>ΣΥΝΟΛΟ 3</b>  | <b>155.187,78</b>    |
| <b>ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ : 5 ΧΡΗΜΑΤΙΚΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ</b>   |  |                      |
| <b>ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ : 51 ΧΡΗΜΑΤΙΚΟ ΥΠΟΛΟΙΠ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ</b>                            |  |                      |
| <b>511</b>   | <b>ΧΡΗΜΑΤΙΚΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΠΡΟΕΡΧΟΜΕΝΟ ΑΠΟ ΤΑΚΤΙΚΑ ΕΣΟΔΑ</b>                                    |                      |
| Κωδικός  | Περιγραφή  | Εναλλακτική Πρόταση  |
| 5111.01  | Χ.Υ. από ΤΑΚΤΙΚΑ-ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΑ υποχρεώσεων ΠΟΕ  | 214.081,20           |
| 5113.06  | Χ.Υ. από ΤΑΚΤΙΚΑ-ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΑ για την κάλυψη ειδικευμένων δαπανών                          | 985.918,80           |
|  | <b>ΣΥΝΟΛΟ 511</b>  | <b>1.200.000,00</b>  |
|  | <b>ΣΥΝΟΛΟ 51</b>   | <b>1.200.000,00</b>  |
|  | <b>ΣΥΝΟΛΟ 5</b>  | <b>1.200.000,00</b>  |
|  | <b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ</b>   | <b>10.588.187,78</b> |

**ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΑ ΕΞΟΔΑ**

| <b>ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α: ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ ΧΡΗΣΗΣ</b>                  |                                     |                     |
|---|-------------------------------------|---------------------|
| Κωδικός   | Περιγραφή                           | Εναλλακτική Πρόταση |
| <b>ΥΠΗΡΕΣΙΑ : 20 ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ</b> |                                     |                     |
| <b>6</b>  | <b>Έξοδα χρήσης</b>                 |                     |
| <b>60</b>   | <b>Αμοιβές και έξοδα προσωπικού</b> |                     |

|            |   |                     |
|------------|---|---------------------|
| <b>601</b> | <b>Αποδοχές μονίμων υπαλλήλων</b>   |                     |
| 20.6011.01 | Τακτικές αποδοχές μονίμων υπαλλήλων Δ/ΝΣΗΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ   | 1.358.000,00        |
| 20.6011.02 | Τακτικές αποδοχές μονίμων υπαλλήλων Τμήματος Ηλεκτ/κών εγκατ. και Σηματοδοτήσεων                            | 83.000,00           |
| 20.6012    | Αποζημίωση υπερωριακής εργασίας και για εξαιρέσιμες ημέρες και νυκτερινές ώρες και λοιπές πρόσθετες αμοιβές | 11.500,00           |
|            | <b>ΣΥΝΟΛΟ 601</b>   | <b>1.452.500,00</b> |
| <b>602</b> | <b>Αποδοχές τακτικών υπαλλήλων με σύμβαση αορίστου χρόνου</b>   |                     |
| 20.6021.01 | Τακτικές αποδοχές υπαλλήλων ΙΔΑΧ Δ/ΝΣΗ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ   | 234.000,00          |
| 20.6021.02 | Τακτικές αποδοχές υπαλλήλων ΙΔΑΧ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΗΛΕΚΤΡ/ΚΩΝ ΕΓΚΑΤ. και ΣΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΕΩΝ                              | 96.000,00           |
| 20.6021.03 | Αποζημίωση συνταξιοδοτούμενων υπαλλήλων του άρθρ. 204 Ν. 3584/2007  | 15.000,00           |
| 20.6022    | Αποζημίωση υπερωριακής εργασίας και για εξαιρέσιμες ημέρες και νυκτερινές ώρες και λοιπές πρόσθετες αμοιβές | 2.000,00            |
|            | <b>ΣΥΝΟΛΟ 602</b>   | <b>347.000,00</b>   |
| <b>604</b> | <b>Αποδοχές εκτάκτων υπαλλήλων (επί σύμβαση εκτάκτων υπαλλήλων, ημερομισθίων ωρομισθίων κλπ)</b>            |                     |
| 20.6041.01 | Τακτικές αποδοχές υπαλλήλων ΙΔΟΧ Δ/ΝΣΗΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ  | 970.000,00          |
| 20.6041.04 | Τακτικές αποδοχές υπαλλήλων ΙΔΟΧ ΠΛΗΣΙΟΝ ΣΥΝΤΑΞΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ                                       | 0,00                |
|            | <b>ΣΥΝΟΛΟ 604</b>   | <b>970.000,00</b>   |
| <b>605</b> | <b>Εργοδοτικές εισφορές Δήμων και κοινοτήτων κοινωνικής ασφάλισης</b>                                       |                     |
| 20.6051.01 | Εργοδοτικές εισφορές μονίμων υπαλλήλων Δ/ΝΣΗΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ  | 295.000,00          |
| 20.6051.02 | Εργοδοτικές εισφορές μονίμων υπαλλήλων του τμήματος Ηλεκτ/κών εγκατ. και Σηματοδοτήσεων                     | 18.000,00           |
| 20.6052.01 | Εργοδοτικές εισφορές υπαλλήλων ΙΔΑΧ Δ/ΝΣΗ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ  | 56.000,00           |
| 20.6052.02 | Εργοδοτικές εισφορές υπαλλήλων ΙΔΑΧ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΗΛΕΚΤΡ/ΚΩΝ ΕΓΚΑΤ. και ΣΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΕΩΝ                           | 25.000,00           |
| 20.6054.01 | Εργοδοτικές εισφορές υπαλλήλων ΙΔΟΧ Δ/ΝΣΗΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ   | 255.000,00          |
| 20.6054.04 | Εργοδοτικές εισφορές υπαλλήλων ΙΔΟΧ ΠΛΗΣΙΟΝ ΣΥΝΤΑΞΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ                                    | 0,00                |
|            | <b>ΣΥΝΟΛΟ 605</b>   | <b>649.000,00</b>   |
| <b>606</b> | <b>Παρεπόμενες παροχές και έξοδα προσωπικού</b>   |                     |
| 20.6061.01 | Προμήθεια μέσων ατομικής προστασίας   | 90.000,00           |
| 20.6063.01 | Προμήθεια γάλακτος για το προσωπικό του Δήμου της Δ/νσης Καθαριότητας και Ανακύκλωσης                       | 44.000,00           |
| 20.6063.02 | Αποζημίωση σε χρήμα ΜΑΠ για το προσωπικό του Δήμου  | 30.000,00           |
|            | <b>ΣΥΝΟΛΟ 606</b>   | <b>164.000,00</b>   |
|            | <b>ΣΥΝΟΛΟ 60</b>  | <b>3.582.500,00</b> |
| <b>61</b>  | <b>Αμοιβές αιρετών και τρίτων</b>   |                     |
| <b>611</b> | <b>Αμοιβές και έξοδα ελευθέρων επαγγελματιών</b>  |                     |

|            |  |                     |
|------------|--|---------------------|
| 20.6117.01 | Υπηρεσίες προστασίας και πρόληψης για την υγιεινή και ασφάλεια των εργαζομένων στο Δημο                                      | 4.580,90            |
| 20.6117.02 | Αποτέφρωση νεκρών αδέσποτων ζώων   | 20.000,00           |
| 20.6117.03 | Διαχείριση ογκωδών και αποβλήτων εκσκαφών, κατασκευών και κατεδαφίσεων   | 45.000,00           |
| 20.6117.04 | Υπηρεσίες πιστοποίησης μηχανημάτων έργου της Υπηρεσίας Καθαριότητας  | 3.500,00            |
| 20.6117.05 | Διαχείριση Υπολειμμάτων κλαδέματος   | 20.000,00           |
| 20.6117.06 | Δαπάνες για ΚΤΕΟ και Κάρτες καυσαερίων   | 3.500,00            |
| 20.6117.07 | Καθαρισμός και απολύμανση εγκαταλελειμμένων οικιών   | 8.000,00            |
| 20.6117.08 | Εξειδικευμένες υπηρεσίες διαχείρισης αμιαντούχων υλικών (ΑΜ 806/2023)  | 20.320,68           |
| 20.6117.12 | Υπηρεσίες Υποστήριξης για επικαιροποίηση ΤΣΔΑ  | 0,00                |
|            | <b>ΣΥΝΟΛΟ 611</b>  | <b>124.901,58</b>   |
| <b>615</b> | <b>Εξοδα βεβαίωσης και είσπραξης</b>   |                     |
| 20.6151    | Δικαιώματα τρίτων (ΔΕΗ κλπ) από την είσπραξη τελών και φόρων   | 150.000,00          |
|            | <b>ΣΥΝΟΛΟ 615</b>  | <b>150.000,00</b>   |
|            | <b>ΣΥΝΟΛΟ 61</b>   | <b>274.901,58</b>   |
| <b>62</b>  | <b>Παροχές τρίτων</b>  |                     |
| <b>621</b> | <b>Παροχές παραγωγικής διαδικασίας</b>   |                     |
| 20.6211    | Αντίτιμο ηλεκτρικού ρεύματος για φωτισμό οδών, Πλατειών και κοινόχρηστων χώρων και παραγωγικής διαδικασίας ΦΟΠ               | 1.941.000,00        |
|            | <b>ΣΥΝΟΛΟ 621</b>  | <b>1.941.000,00</b> |
| <b>623</b> | <b>Ενοίκια - Μισθώματα</b>   |                     |
| 20.6232.02 | Μίσθωση χώρου για την προσωρινή αποθήκευση ογκωδών αντικειμένων, κλαδιών και αποβλήτων εκσκαφών, κατασκευών και κατεδαφίσεων | 52.200,00           |
| 20.6234.01 | Μισθώματα ειδικών γερανοφόρων οχημάτων για ρυμούλκηση ακινητοποιημένων οχημάτων του Δήμου                                    | 6.000,00            |
|            | <b>ΣΥΝΟΛΟ 623</b>  | <b>58.200,00</b>    |
| <b>625</b> | <b>Ασφάλιστρα</b>  |                     |
| 20.6253    | Ασφάλιστρα μεταφορικών μέσων   | 14.000,00           |
|            | <b>ΣΥΝΟΛΟ 625</b>  | <b>14.000,00</b>    |
| <b>626</b> | <b>Συντήρηση και επισκευή αγαθών διαρκούς χρήσης από τρίτους</b>   |                     |
| 20.6261.01 | ΕΛΕΓΧΟΣ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΔΗΜΟΤ ΚΤΙΡΙΩΝ  | 0,00                |
| 20.6262.03 | Προμήθεια υλικών συντήρησης φωτεινών σηματοδοτών   | 5.000,00            |
| 20.6263.01 | Συντήρηση και επισκευή μεταφορικών μέσων και μηχανημάτων της Διεύθυνσης Καθαριότητας και Τμήματος Ηλεκτρικών εγκαταστάσεων   | 100.000,00          |
| 20.6263.03 | Συντήρηση και επισκευή μεταφορικών μέσων υπηρεσίας καθαριότητας(ΠΑΓΙΑ)   | 800,00              |
| 20.6265.01 | Συντήρηση και επισκευή μηχανημάτων ειδικού ραδιοδικτύου Διεύθυνσης Καθαριότητας και Τμήματος Ηλεκτρ/κων Εγκαταστ             | 2.000,00            |

|                   |  |                     |
|-------------------|--|---------------------|
| 20.6265.03        | Συντήρηση και επισκευή κάδων απορριμμάτων και συστημάτων υπογειοποίησης κάδων  | 5.000,00            |
| 20.6265.04        | Συντήρηση και επισκευή λοιπού εξοπλισμού Διεύθυνσης Καθαριότητας και Τμήματος Ηλεκτρ/κών εγκαταστάσεων   | 500,00              |
| 20.6266           | ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΕΙΣΡΟΩΝ ΕΚΡΟΩΝ ΣΤΟ ΠΡΑΤΗΡΙΟ ΥΓΡΩΝ ΚΑΥΣΙΜΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΟΝΙΚΗ ΠΕΡΙΟΔΟ 01-09-2021 ΕΩΣ 01-09-2024                          | 2.000,00            |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ 626</b> |  | <b>115.300,00</b>   |
| <b>627</b>        | <b>Ύδρευση, Φωτισμός, Καθαριότητα, Αποκομιδή απορριμμάτων (λοιπές παροχές τρίτων)</b>  |                     |
| 20.6271.01        | Ύδρευση κτιρίων Δ/σης Καθαριότητας   | 1.500,00            |
| 20.6279           | Λοιπές δαπάνες για ύδρευση, άρδευση, φωτισμό, καθαριότητα (ΠΑΓΙΑ)  | 400,00              |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ 627</b> |  | <b>1.900,00</b>     |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ 62</b>  |  | <b>2.130.400,00</b> |
| <b>63</b>         | <b>Φόροι - Τέλη</b>  |                     |
| <b>632</b>        | <b>Τέλη κυκλοφορίας μεταφορικών μέσων</b>  |                     |
| 20.6322           | Τέλη κυκλοφορίας φορτηγών αυτοκινήτων  | 5.500,00            |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ 632</b> |  | <b>5.500,00</b>     |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ 63</b>  |  | <b>5.500,00</b>     |
| <b>64</b>         | <b>Λοιπά γενικά έξοδα</b>  |                     |
| <b>641</b>        | <b>Έξοδα μεταφορών</b>   |                     |
| 20.6411.01        | Έξοδα κίνησης ιδιόκτητων μεταφορικών μέσων του Δήμου (Διόδια) Διεύθυνσης Καθαριότητας  | 1.300,00            |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ 641</b> |  | <b>1.300,00</b>     |
| <b>646</b>        | <b>Έξοδα δημοσιεύσεων</b>  |                     |
| 20.6462           | Δημοσίευση προκηρύξεων Διεύθυνσης Καθαριότητας και Τμήματος Ηλεκτρ/κών εγκαταστάσεων   | 1.400,00            |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ 646</b> |  | <b>1.400,00</b>     |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ 64</b>  |  | <b>2.700,00</b>     |
| <b>66</b>         | <b>Δαπάνες προμήθειας αναλωσίμων</b>   |                     |
| <b>663</b>        | <b>Είδη υγιεινής και καθαριότητας</b>  |                     |
| 20.6633           | Προμήθεια χημικού υλικού (Απολυμαντικά, χημικά κλπ) Διεύθυνσης Καθαριότητας και Τμήματος Ηλεκτρ/κών εγκαταστάσεων  | 6.000,00            |
| 20.6634.01        | Προμήθεια ειδών καθαριότητας και ευπρεπισμού της Δ/σης Καθαριότητας και Ανακύκλωσης  | 11.000,00           |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ 663</b> |  | <b>17.000,00</b>    |
| <b>664</b>        | <b>Καύσιμα και λιπαντικά</b>   |                     |
| 20.6641           | Προμήθεια λιπαντικών, υγρών καυσίμων και ειδών προστασίας κινητήρων των οχημάτων και μηχανημάτων του Δήμου Διεύθυνσης Καθαριότητας και Τμήματος Ηλεκτρ/κών εγκαταστάσεων | 350.000,00          |
| 20.6643           | Προμήθεια καυσίμων για θέρμανση και φωτισμό  | 6.500,00            |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ 664</b> |  | <b>356.500,00</b>   |
| <b>666</b>        | <b>Υλικά συντήρησης κτιρίων και έργων</b>  |                     |
| 20.6661.02        | Προμήθεια διαφόρων εργαλείων για ηλεκτρολογική χρήση   | 2.000,00            |

|                               |   |                      |
|-------------------------------|---|----------------------|
| 20.6662.01                    | Προμήθεια ηλεκτρολογικού υλικού οδοφωτισμού, πάρκων, πλατειών και λοιπών κοινόχρηστων χώρων                           | 100.000,00           |
|                               | <b>ΣΥΝΟΛΟ 666</b>   | <b>102.000,00</b>    |
| <b>667</b>                    | <b>Ανταλλακτικά μηχανικού και λοιπού εξοπλισμού</b>   |                      |
| 20.6671.03                    | Προμήθεια ανταλλακτικών μεταφορικών μέσων Διεύθυνσης Καθαριότητας και Τμήματος Ηλεκτρ/κών εγκαταστάσεων               | 150.000,00           |
| 20.6673.01                    | Προμήθεια ανταλλακτικών κάδων και συστημάτων υπογειοποίησης κάδων   | 10.000,00            |
|                               | <b>ΣΥΝΟΛΟ 667</b>   | <b>160.000,00</b>    |
| <b>668</b>                    | <b>Υλικά φαρμακείου</b>   |                      |
| 20.6681.01                    | Προμήθεια εμβολίων - φαρμάκων και αναλώσιμου υλικού Διεύθυνσης Καθαριότητας και Τμήματος Ηλεκτρ/κών εγκαταστάσεων     | 500,00               |
|                               | <b>ΣΥΝΟΛΟ 668</b>   | <b>500,00</b>        |
| <b>669</b>                    | <b>Λοιπές προμήθειες</b>  |                      |
| 20.6691.01                    | Προμήθεια εορταστικού διάκοσμου οδών, πάρκων, πλατειών  | 10.000,00            |
| 20.6699.01                    | Λοιπές προμήθειες αναλωσίμων Διεύθυνσης Καθαριότητας  | 500,00               |
| 20.6699.02                    | Λοιπές προμήθειες αναλωσίμων Τμήματος Ηλεκτρ/κών Εγκαταστάσεων  | 2.000,00             |
|                               | <b>ΣΥΝΟΛΟ 669</b>   | <b>12.500,00</b>     |
|                               | <b>ΣΥΝΟΛΟ 66</b>  | <b>648.500,00</b>    |
| <b>67</b>                     | <b>Πληρωμές για μεταβιβάσεις εισοδημάτων σε τρίτους Παραχωρήσεις - Παροχές - Επιχορηγήσεις - Επιδοτήσεις - Δωρεές</b> |                      |
| <b>672</b>                    | <b>Υποχρεωτικές εισφορές</b>  |                      |
| 20.6721.01                    | Εισφορά υπέρ ΦΟΔΣΑ  | 2.024.605,00         |
| 20.6721.02                    | ΤΕΛΟΣ ΤΑΦΗΣ Α' ΕΞΑΜΗΝΟ 2024   | 1.645.000,00         |
|                               | <b>ΣΥΝΟΛΟ 672</b>   | <b>3.669.605,00</b>  |
|                               | <b>ΣΥΝΟΛΟ 67</b>  | <b>3.669.605,00</b>  |
|                               | <b>ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ 20</b>  | <b>10.314.106,58</b> |
|                               | <b>ΣΥΝΟΛΟ: ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α</b>   | <b>10.314.106,58</b> |
|                               |   |                      |
| <b>ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β: ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ</b> |   |                      |
| <b>Κωδικός</b>                | <b>Περιγραφή</b>  |                      |
| <b>7</b>                      | <b>Επενδύσεις</b>   |                      |
| <b>71</b>                     | <b>Αγορές κτιρίων τεχνικών έργων και προμήθειες παγίων</b>  |                      |
| <b>713</b>                    | <b>Προμήθειες παγίων</b>  |                      |
| 20.7131.11                    | Προμήθεια απορριμματοφόρου  | 0,00                 |
| 20.7135.01                    | Προμήθεια φωτεινών σηματοδοτών συσκευών ρύθμισης σηματοδότησης και παρελκόμενων                                       | 2.000,00             |
| 20.7135.02                    | Προμήθεια διαφόρων τύπων ιστών ηλεκτροφωτισμού  | 0,00                 |
| 20.7135.24                    | Προμήθεια κάδων καθαριότητας  | 5.000,00             |
|                               | <b>ΣΥΝΟΛΟ 713</b>   | <b>7.000,00</b>      |
|                               | <b>ΣΥΝΟΛΟ 71</b>  | <b>7.000,00</b>      |
| <b>73</b>                     | <b>Έργα</b>   |                      |
| <b>732</b>                    | <b>Δαπάνες κατασκευής παγίων (μόνιμων) εγκαταστάσεων κοινής χρήσεως</b>   |                      |
| 20.7325.01                    | Δαπάνες για επέκταση δικτύου οδικού φωτισμού (ΦΟΠ) και μετατόπιση δικτύου ΔΕΔΔΗΕ -                                    | 7.000,00             |

|  |   |                      |
|--|---|----------------------|
|  | <b>ΣΥΝΟΛΟ 732</b>   | <b>7.000,00</b>      |
|  | <b>ΣΥΝΟΛΟ 73</b>  | <b>3.000,00</b>      |
| <b>74</b>  | <b>Μελέτες - Έρευνες</b>  |                      |
| <b>741</b>   | <b>Μελέτες - Έρευνες</b>  |                      |
| 20.7411.01   | Μελέτη ενεργειακής αναβάθμισης οδοφωτισμού - πάρκων, πλατειών & λοιπών κοινοχρήστων χώρων                   | 50.000,00            |
|  | <b>ΣΥΝΟΛΟ 741</b>   | <b>50.000,00</b>     |
|  | <b>ΣΥΝΟΛΟ 741</b>   | <b>50.000,00</b>     |
|  | <b>ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ 20</b>  | <b>60.000,00</b>     |
|  | <b>ΣΥΝΟΛΟ: ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β</b>   | <b>60.000,00</b>     |
| <b>ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ: ΠΛΗΡΩΜΕΣ Π.Ο.Ε. &amp; ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΟΔΟΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ</b> |   |                      |
| <b>Κωδικός</b>   | <b>Περιγραφή</b>  |                      |
| <b>8</b>   | <b>Πληρωμές Π.Ο.Ε. και λοιπές αποδόσεις και προβλέψεις</b>  |                      |
| <b>81</b>  | <b>Πληρωμές υποχρεώσεων (Π.Ο.Ε.)</b>  |                      |
| <b>811</b>   | <b>Πληρωμές υποχρεώσεων λειτουργικών δαπανών (ΠΟΕ)</b>  |                      |
| 20.8111.01   | Αμοιβές και έξοδα προσωπικού (ΠΟΕ)  | 123.000,00           |
| 20.8111.02   | Αμοιβές και έξοδα προσωπικού (ΠΟΕ) ΠΛΗΣΙΟΝ ΣΥΝΤΑΞΗΣ   | 4.000,00             |
| 20.8112  | Αμοιβές αιρετών αρχόντων & τρίτων   | 0,00                 |
| 20.8113  | Αμοιβές και έξοδα τρίτων Παροχές τρίτων   | 9.000,00             |
| 20.8116  | Δαπάνες προμήθειας αναλωσίμων   | 68.000,00            |
|  | <b>ΣΥΝΟΛΟ 811</b>   | <b>204.000,00</b>    |
| <b>812</b>   | <b>Πληρωμές επενδυτικών δαπανών ΠΟΕ</b>   |                      |
| 20.8121  | Αγορές κτιρίων τεχν. Έργων & προμήθειες παγίων  | 10.081,20            |
|  | <b>ΣΥΝΟΛΟ 812</b>   | <b>10.081,20</b>     |
|  | <b>ΣΥΝΟΛΟ 81</b>  | <b>214.081,20</b>    |
| <b>85</b>  | <b>Προβλέψεις μη εισπραχης εισπρακτέων υπολοίπων βεβαιωμένων κατά τα Π.Ο.Ε. εντός του οικονομικού έτους</b> |                      |
| <b>851</b>   | <b>Προβλέψεις μη εισπραχης εισπρακτέων υπολοίπων Π.Ο.Ε. εντός του οικονομικού έτους</b>                     |                      |
| 20.8511  | Προβλέψεις μη εισπραχης εισπρακτέων υπολοίπων   | 0,00                 |
|  | <b>ΣΥΝΟΛΟ 851</b>   | <b>0,00</b>          |
|  | <b>ΣΥΝΟΛΟ 85</b>  | <b>0,00</b>          |
|  | <b>ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ 20</b>  | <b>214.081,20</b>    |
|  | <b>ΣΥΝΟΛΟ: ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ</b>   | <b>214.081,20</b>    |
|  | <b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ</b>  | <b>10.588.187,78</b> |

2. Οι συντελεστές του Δημοτικού Φόρου προτείνουμε να παραμείνουν ίδιοι, όπως καθορίζονται στη απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου 247/2022

| <b>ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ<br/>ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΦΟΡΟΥ</b> | <b>Για τους<br/>στεγασμένους<br/>χώρους</b> | <b>Για τους<br/>μη στεγασμένους<br/>χώρους</b> |
|--|---|--|
| Δημοτικός Φόρος                        | <b>0,21€τ.μ.</b>                            | <b>0,105 €τ.μ.</b>                             |

|              |           |              |
|--------------|-----------|--------------|
| Ειδικό τέλος | 0,05 €/τμ | 0,025 €/τ.μ. |
|--------------|-----------|--------------|

3. Οι ειδικές μειώσεις που προβλέπονται σύμφωνα με τις του άρθρου 202 παρ. 3 Ν.3463/06, όπως αυτή αντικαταστάθηκε από το άρθρο 13 του Ν 4368/2016 και τροποποιήθηκε από το άρθρο 12 του Ν 4558/2018) προτείνουμε να παραμείνουν ίδιοι, όπως καθορίζονται στη απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου 247/2022

Επί του θέματος τοποθετήθηκαν οι επικεφαλής των παρατάξεων και δημοτικοί σύμβουλοι.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έθεσε σε ψηφοφορία τις δύο προτάσεις σύμφωνα με τις διατάξεις του αρ. 185 του ν. 4555/18., από την οποία προέκυψαν 23 θετικές ψήφοι υπέρ της εναλλακτικής πρότασης που κατατέθηκε από τον Δήμαρχο και 14 θετικές ψήφοι υπέρ της πρότασης της Οικονομικής επιτροπής.

Ο κ. Κοκονάς και η κα. Ξενίδου δήλωσαν ότι καταψηφίζουν και τις δύο προτάσεις.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, όπως είναι καταχωρημένη στο απομαγνητοφωνημένο πρακτικό, αφού άκουσε όσα είπε ο Πρόεδρος είδε και τις σχετικές διατάξεις

#### Αποφασίζει

**Α) Με 23 θετικές ψήφους** εγκρίνει τον καθορισμό Τελών Καθαριότητας, Φωτισμού και Δημοτικού Φόρου έτους 2024, όπως παρακάτω:

Την αύξηση σε ποσοστό 35% των συντελεστών Τελών Καθαριότητας και Φωτισμού που είχαν καθορισθεί με την υπ'αρ. 247/2022 Απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου.

A. Για τον πρώτο γενικό συντελεστή και για οικιακή χρήση, αύξηση **από 1,10€ σε 1,49€**.

B. Για τον τρίτο γενικό συντελεστή (στεγασμένοι χώροι και μη στεγασμένοι χώροι που χρησιμοποιούνται για την άσκηση πάσης φύσεως οικονομικής δραστηριότητας) αύξηση **από 2,32€ σε 3,13€**.

| ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΓΕΝΙΚΩΝ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΩΝ ΤΕΛΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ   |   |   |
|---|---|---|
|   | Γενικός<br>Συντελεστής<br>Γεωγραφικής<br>ζώνης Α΄ | Γενικός<br>Συντελεστής<br>Γεωγραφικής<br>ζώνης Β΄ |
| A. Γενικός Συντελεστής για στεγασμένους χώρους που χρησιμοποιούνται ως κατοικία και τους κοινόχρηστα των πολυκατοικιών      | 1,49 €  | 1,34 €  |
| B. Γενικός Συντελεστής ο οποίος αφορά σε ακίνητα που χρησιμοποιούνται για κοινωφελείς, μη κερδοσκοπικούς και φιλανθρωπικούς | 1,28 €  | 1,09 €  |



|  |  |  |
|--|--|--|
| σκοπούς (φιλανθρωπικά ιδρύματα)  |  |  |
| Γ. Γενικός συντελεστής για στεγασμένους χώρους και μη στεγασμένους χώρους που χρησιμοποιούνται για την άσκηση πάσης φύσεως οικονομικής δραστηριότητας.             | 3,13 €   | 2,88 €   |
| <b>ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΕΙΔΙΚΩΝ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΩΝ ΤΕΛΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ</b>   |  |  |
|  | <b>Ειδικός<br/>Συντελεστής<br/>Γεωγραφικής<br/>ζώνης Α΄</b>                              | <b>Ειδικός<br/>Συντελεστής<br/>Γεωγραφικής<br/>ζώνης Β΄</b>                              |
| A1.Ειδικός συντελεστής για τις κατοικίες και τα κοινόχρηστα των πολυκατοικιών  | 1,49 €   | 1,34 €   |
| A2.Ειδικός συντελεστής για τα υπόγεια των κατοικιών, τα οποία αποτελούν βοηθητικοί αποθηκευτικοί χώροι και θέσεις στάθμευσης αυτών.                                | 0,74 €   | 0,68 €   |
| Γ1. Ειδικός συντελεστής για τα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος (Επαγγελματικοί χώροι με χρήση κατάστημα, βιοτεχνία, γραφείο, ιατρείο, κ .α)                 | 3,13 €   | 2,88 €   |
| <b>Γ2. Ειδικός Συντελεστής για τους επαγγελματικούς χώρους στάθμευσης και τους υπόγειους υποσταθμούς των παρόχων ηλεκτρικής ενέργειας (ΔΕΗ, ΔΕΔΔΗΕ κλπ)</b>        | 2,66 €   | 2,39 €   |
| Γ3.Ειδικός συντελεστής για τα υπόγεια και τα πατάρια, τα οποία αποτελούν βοηθητικοί αποθηκευτικοί χώροι των καταστημάτων και θέσεις στάθμευσης αυτών.              | 1,57 €   | 1,43 €   |
| Γ4. Ειδικός συντελεστής για τους ακάλυπτους μη στεγασμένους χώρους (Εργοτάξια)   | 0,73 €   | 0,68 €   |
| Γ5. Ειδικός συντελεστής για στεγασμένους χώρους που χρησιμοποιούνται για την άσκηση πάσης φύσεως οικονομικής δραστηριότητας με εμβαδόν από 1.001 τ.μ έως 6.000 τ.μ | (αρθ. 5 Ν.1080/80)<br>Ποσοστό μείωσης<br>εμβαδού 35% με<br>τον τρίτο<br>συντελεστή 3,13€ | (αρθ. 5 Ν.1080/80)<br>Ποσοστό μείωσης<br>εμβαδού 35% με<br>τον τρίτο<br>συντελεστή 2,88€ |

|   |   |  |
|---|---|--|
| Γ6. Ειδικός συντελεστής για στεγασμένους χώρους που χρησιμοποιούνται για την άσκηση πάσης φύσεως οικονομικής δραστηριότητας με εμβαδόν από 6.001 τ.μ και άνω          | (αρθ. 5 Ν.1080/80)<br>Ποσοστό 60% του τρίτου συντελεστή 3,13€, δηλαδή 1,88 €    | (αρθ. 5 Ν.1080/80)<br>Ποσοστό 60% του τρίτου συντελεστή 2,88€, δηλαδή 1,73€            |
| Γ7. Ειδικός συντελεστής για μη στεγασμένους χώρους που χρησιμοποιούνται για την άσκηση πάσης φύσεως οικονομικής δραστηριότητας με εμβαδόν από 1.001 τ.μ έως 6.000 τ.μ | (αρθ. 5 Ν.1080/80)<br>Ποσοστό μείωσης εμβαδού 50% με τον τρίτο συντελεστή 3,13€ | (αρθ. 5 Ν.1080/80)<br>Ποσοστό μείωσης εμβαδού 50% με τον με τον τρίτο συντελεστή 2,88€ |
| Γ8. Ειδικός συντελεστής για μη στεγασμένους χώρους που χρησιμοποιούνται για την άσκηση πάσης φύσεως οικονομικής δραστηριότητας με εμβαδόν από 6.001 τ.μ και άνω       | (αρθ. 5 Ν.1080/80)<br>Ποσοστό 30% του τρίτου συντελεστή 3,13€, δηλαδή 0,94 €    | (αρθ. 5 Ν.1080/80)<br>Ποσοστό 30% του τρίτου συντελεστή 2,88€, δηλαδή 0,86€            |

Μετά την αύξηση ο Προϋπολογισμός Ανταποδοτικών Τελών έτους 2024 διαμορφώνεται ως εξής:

**ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΑ ΕΣΟΔΑ**

| <b>ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ : 03 ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΑ ΤΕΛΗ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ</b>  |   |                            |
|---|---|----------------------------|
| <b>031</b>  | <b>ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ</b>                         |                            |
| <b>Κωδικός</b>  | <b>Περιγραφή</b>  | <b>Εναλλακτική Πρόταση</b> |
| 0311  | Τέλος καθαριότητας και φωτισμού (άρθρο 25 Ν 1828/89)                      | 7.233.000,00               |
|   | <b>ΣΥΝΟΛΟ 031</b>   | <b>7.233.000,00</b>        |
|   | <b>ΣΥΝΟΛΟ 03</b>  | <b>7.233.000,00</b>        |
|   | <b>ΣΥΝΟΛΟ 0</b>   | <b>7.233.000,00</b>        |
| <b>ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ : 2 ΕΣΟΔΑ ΠΑΡΕΛΘΟΝΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΕΤΩΝ (Π.Ο.Ε.) ΠΟΥ ΒΕΒΑΙΩΝΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ</b> |   |                            |
| <b>ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ : 21 ΕΣΟΔΑ ΠΟΕ ΤΑΚΤΙΚΑ</b>   |   |                            |
| <b>211</b>  | <b>ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΔΑΠΑΝΕΣ ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΘΕΙΣΕΣ ΓΙΑ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟ ΤΡΙΤΩΝ</b>         |                            |
| <b>Κωδικός</b>  | <b>Περιγραφή</b>  | <b>Εναλλακτική Πρόταση</b> |
| 2111.01   | Έσοδα πρωτοβεβαιούμενα (Π.Ο.Ε.) από τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού | 2.000.000,00               |
|   | <b>ΣΥΝΟΛΟ 211</b>   | <b>2.000.000,00</b>        |
|   | <b>ΣΥΝΟΛΟ 21</b>  | <b>2.000.000,00</b>        |
|   | <b>ΣΥΝΟΛΟ 2</b>   | <b>2.000.000,00</b>        |

|  |  |                            |
|--|--|----------------------------|
| <b>ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ : 3 ΕΙΣΠΡΑΞΕΙΣ ΑΠΟ ΔΑΝΕΙΑ ΚΑΙ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ Π.Ο.Ε.</b>            |  |                            |
| <b>ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ : 32 ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΑ ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΑΠΟ ΒΕΒΑΙΩΘΕΝΤΑ ΕΣΟΔΑ ΚΑΤΑ ΤΑ ΠΑΡΕΛΘΟΝΤΑ ΕΤΗ</b> |  |                            |
| <b>321</b>   | <b>ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΑ ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΑΠΟ ΒΕΒΑΙΩΘΕΝΤΑ ΚΑΤΑ ΤΑ ΠΑΡΕΛΘΟΝΤΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΤΗ ΤΑΚΤΙΚΑ ΕΣΟΔΑ</b> |                            |
| <b>Κωδικός</b>   | <b>Περιγραφή</b>   | <b>Εναλλακτική Πρόταση</b> |
| 3211.01  | Τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού (Π.Ο.Ε)  | 155.187,78                 |
|  | <b>ΣΥΝΟΛΟ 321</b>  | <b>155.187,78</b>          |
|  | <b>ΣΥΝΟΛΟ 32</b>   | <b>155.187,78</b>          |
|  | <b>ΣΥΝΟΛΟ 3</b>  | <b>155.187,78</b>          |
| <b>ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ : 5 ΧΡΗΜΑΤΙΚΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ</b>   |  |                            |
| <b>ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ : 51 ΧΡΗΜΑΤΙΚΟ ΥΠΟΛΟΙΠ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ</b>                            |  |                            |
| <b>511</b>   | <b>ΧΡΗΜΑΤΙΚΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΠΡΟΕΡΧΟΜΕΝΟ ΑΠΟ ΤΑΚΤΙΚΑ ΕΣΟΔΑ</b>                                    |                            |
| <b>Κωδικός</b>   | <b>Περιγραφή</b>   | <b>Εναλλακτική Πρόταση</b> |
| 5111.01  | Χ.Υ. από ΤΑΚΤΙΚΑ-ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΑ υποχρεώσεων ΠΟΕ  | 214.081,20                 |
| 5113.06  | Χ.Υ. από ΤΑΚΤΙΚΑ-ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΑ για την κάλυψη ειδικευμένων δαπανών                          | 985.918,80                 |
|  | <b>ΣΥΝΟΛΟ 511</b>  | <b>1.200.000,00</b>        |
|  | <b>ΣΥΝΟΛΟ 51</b>   | <b>1.200.000,00</b>        |
|  | <b>ΣΥΝΟΛΟ 5</b>  | <b>1.200.000,00</b>        |
|  | <b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ</b>   | <b>10.588.187,78</b>       |

**ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΑ ΕΞΟΔΑ**

|   |   |                            |
|---|---|----------------------------|
| <b>ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α: ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ ΧΡΗΣΗΣ</b>                  |   |                            |
| <b>Κωδικός</b>  | <b>Περιγραφή</b>  | <b>Εναλλακτική Πρόταση</b> |
| <b>ΥΠΗΡΕΣΙΑ : 20 ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ</b> |   |                            |
| <b>6</b>  | <b>Έξοδα χρήσης</b>   |                            |
| <b>60</b>   | <b>Αμοιβές και έξοδα προσωπικού</b>   |                            |
| <b>601</b>  | <b>Αποδοχές μονίμων υπαλλήλων</b>   |                            |
| 20.6011.01  | Τακτικές αποδοχές μονίμων υπαλλήλων Δ/ΝΣΗΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ   | 1.358.000,00               |
| 20.6011.02  | Τακτικές αποδοχές μονίμων υπαλλήλων Τμήματος Ηλεκτ/κών εγκατ. και Σηματοδοτήσεων                            | 83.000,00                  |
| 20.6012   | Αποζημίωση υπερωριακής εργασίας και για εξαιρέσιμες ημέρες και νυκτερινές ώρες και λοιπές πρόσθετες αμοιβές | 11.500,00                  |
|   | <b>ΣΥΝΟΛΟ 601</b>   | <b>1.452.500,00</b>        |

|            |   |                     |
|------------|---|---------------------|
| <b>602</b> | <b>Αποδοχές τακτικών υπαλλήλων με σύμβαση αορίστου χρόνου</b>   |                     |
| 20.6021.01 | Τακτικές αποδοχές υπαλλήλων ΙΔΑΧ Δ/ΝΣΗ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ   | 234.000,00          |
| 20.6021.02 | Τακτικές αποδοχές υπαλλήλων ΙΔΑΧ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΗΛΕΚΤΡ/ΚΩΝ ΕΓΚΑΤ.και ΣΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΕΩΝ                               | 96.000,00           |
| 20.6021.03 | Αποζημίωση συνταξιοδοτούμενων υπαλλήλων του άρθρ. 204 Ν. 3584/2007  | 15.000,00           |
| 20.6022    | Αποζημίωση υπερωριακής εργασίας και για εξαιρέσιμες ημέρες και νυκτερινές ώρες και λοιπές πρόσθετες αμοιβές | 2.000,00            |
|            | <b>ΣΥΝΟΛΟ 602</b>   | <b>347.000,00</b>   |
| <b>604</b> | <b>Αποδοχές εκτάκτων υπαλλήλων (επί σύμβαση εκτάκτων υπαλλήλων, ημερομισθίων ωρομισθίων κλπ)</b>            |                     |
| 20.6041.01 | Τακτικές αποδοχές υπαλλήλων ΙΔΟΧ Δ/ΝΣΗΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ  | 970.000,00          |
| 20.6041.04 | Τακτικές αποδοχές υπαλλήλων ΙΔΟΧ ΠΛΗΣΙΟΝ ΣΥΝΤΑΞΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ                                       | 0,00                |
|            | <b>ΣΥΝΟΛΟ 604</b>   | <b>970.000,00</b>   |
| <b>605</b> | <b>Εργοδοτικές εισφορές Δήμων και κοινοτήτων κοινωνικής ασφάλισης</b>                                       |                     |
| 20.6051.01 | Εργοδοτικές εισφορές μονίμων υπαλλήλων Δ/ΝΣΗΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ  | 295.000,00          |
| 20.6051.02 | Εργοδοτικές εισφορές μονίμων υπαλλήλων του τμήματος Ηλεκτ/κών εγκτ. και Σηματοδοτήσεων                      | 18.000,00           |
| 20.6052.01 | Εργοδοτικές εισφορές υπαλλήλων ΙΔΑΧ Δ/ΝΣΗ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ  | 56.000,00           |
| 20.6052.02 | Εργοδοτικές εισφορές υπαλλήλων ΙΔΑΧ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΗΛΕΚΤΡ/ΚΩΝ ΕΓΚΑΤ. και ΣΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΕΩΝ                           | 25.000,00           |
| 20.6054.01 | Εργοδοτικές εισφορές υπαλλήλων ΙΔΟΧ Δ/ΝΣΗΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ   | 255.000,00          |
| 20.6054.04 | Εργοδοτικές εισφορές υπαλλήλων ΙΔΟΧ ΠΛΗΣΙΟΝ ΣΥΝΤΑΞΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ                                    | 0,00                |
|            | <b>ΣΥΝΟΛΟ 605</b>   | <b>649.000,00</b>   |
| <b>606</b> | <b>Παρεπόμενες παροχές και έξοδα προσωπικού</b>   |                     |
| 20.6061.01 | Προμήθεια μέσων ατομικής προστασίας   | 90.000,00           |
| 20.6063.01 | Προμήθεια γάλακτος για το προσωπικό του Δήμου της Δ/σης Καθαριότητας και Ανακύκλωσης                        | 44.000,00           |
| 20.6063.02 | Αποζημίωση σε χρήμα ΜΑΠ για το προσωπικό του Δήμου  | 30.000,00           |
|            | <b>ΣΥΝΟΛΟ 606</b>   | <b>164.000,00</b>   |
|            | <b>ΣΥΝΟΛΟ 60</b>  | <b>3.582.500,00</b> |
| <b>61</b>  | <b>Αμοιβές αιρετών και τρίτων</b>   |                     |
| <b>611</b> | <b>Αμοιβές και έξοδα ελευθέρων επαγγελματιών</b>  |                     |
| 20.6117.01 | Υπηρεσίες προστασίας και πρόληψης για την υγιεινή και ασφάλεια των εργαζομένων στο Δημο                     | 4.580,90            |
| 20.6117.02 | Αποτέφρωση νεκρών αδέσποτων ζώων  | 20.000,00           |
| 20.6117.03 | Διαχείριση ογκωδών και αποβλήτων εκσκαφών, κατασκευών και κατεδαφίσεων                                      | 45.000,00           |
| 20.6117.04 | Υπηρεσίες πιστοποίησης μηχανημάτων έργου της Υπηρεσίας Καθαριότητας   | 3.500,00            |

|            |   |                     |
|------------|---|---------------------|
| 20.6117.05 | Διαχείριση Υπολειμμάτων κλαδέματος  | 20.000,00           |
| 20.6117.06 | Δαπάνες για ΚΤΕΟ και Κάρτες καυσαερίων  | 3.500,00            |
| 20.6117.07 | Καθαρισμός και απολύμανση εγκαταλελειμμένων οικιών  | 8.000,00            |
| 20.6117.08 | Εξειδικευμένες υπηρεσίες διαχείρισης αμιαντούχων υλικών (ΑΜ 806/2023)   | 20.320,68           |
| 20.6117.12 | Υπηρεσίες Υποστήριξης για επικαιροποίηση ΤΣΔΑ   | 0,00                |
|            | <b>ΣΥΝΟΛΟ 611</b>   | <b>124.901,58</b>   |
| <b>615</b> | <b>Εξοδα βεβαίωσης και είσπραξης</b>  |                     |
| 20.6151    | Δικαιώματα τρίτων (ΔΕΗ κλπ) από την είσπραξη τελών και φόρων  | 150.000,00          |
|            | <b>ΣΥΝΟΛΟ 615</b>   | <b>150.000,00</b>   |
|            | <b>ΣΥΝΟΛΟ 61</b>  | <b>274.901,58</b>   |
| <b>62</b>  | <b>Παροχές τρίτων</b>   |                     |
| <b>621</b> | <b>Παροχές παραγωγικής διαδικασίας</b>  |                     |
| 20.6211    | Αντίτιμο ηλεκτρικού ρεύματος για φωτισμό οδών, Πλατειών και κοινόχρηστων χώρων και παραγωγικής διαδικασίας ΦΟΠ                                  | 1.941.000,00        |
|            | <b>ΣΥΝΟΛΟ 621</b>   | <b>1.941.000,00</b> |
| <b>623</b> | <b>Ενοίκια - Μισθώματα</b>  |                     |
| 20.6232.02 | Μίσθωση χώρου για την προσωρινή αποθήκευση ογκωδών αντικειμένων, κλαδιών και αποβλήτων εκσκαφών, κατασκευών και κατεδαφίσεων                    | 52.200,00           |
| 20.6234.01 | Μισθώματα ειδικών γερανοφόρων οχημάτων για ρυμούλκηση ακινητοποιημένων οχημάτων του Δήμου   | 6.000,00            |
|            | <b>ΣΥΝΟΛΟ 623</b>   | <b>58.200,00</b>    |
| <b>625</b> | <b>Ασφάλιστρα</b>   |                     |
| 20.6253    | Ασφάλιστρα μεταφορικών μέσων  | 14.000,00           |
|            | <b>ΣΥΝΟΛΟ 625</b>   | <b>14.000,00</b>    |
| <b>626</b> | <b>Συντήρηση και επισκευή αγαθών διαρκούς χρήσης από τρίτους</b>  |                     |
| 20.6261.01 | ΕΛΕΓΧΟΣ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΔΗΜΟΤ ΚΤΙΡΙΩΝ   | 0,00                |
| 20.6262.03 | Προμήθεια υλικών συντήρησης φωτεινών σηματοδοτών  | 5.000,00            |
| 20.6263.01 | Συντήρηση και επισκευή μεταφορικών μέσων και μηχανημάτων της Διεύθυνσης Καθαριότητας και Τμήματος Ηλεκτρικών εγκαταστάσεων                      | 100.000,00          |
| 20.6263.03 | Συντήρηση και επισκευή μεταφορικών μέσων υπηρεσίας καθαριότητας(ΠΑΓΙΑ)  | 800,00              |
| 20.6265.01 | Συντήρηση και επισκευή μηχανημάτων ειδικού ραδιοδικτύου Διεύθυνσης Καθαριότητας και Τμήματος Ηλεκτρ/κων Εγκαταστ                                | 2.000,00            |
| 20.6265.03 | Συντήρηση και επισκευή κάδων απορριμμάτων και συστημάτων υπογειοποίησης κάδων   | 5.000,00            |
| 20.6265.04 | Συντήρηση και επισκευή λοιπού εξοπλισμού Διεύθυνσης Καθαριότητας και Τμήματος Ηλεκτρ/κών εγκαταστάσεων  | 500,00              |
| 20.6266    | ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΕΙΣΡΟΩΝ ΕΚΡΟΩΝ ΣΤΟ ΠΡΑΤΗΡΙΟ ΥΓΡΩΝ ΚΑΥΣΙΜΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΟΝΙΚΗ ΠΕΡΙΟΔΟ 01-09-2021 ΕΩΣ 01-09-2024 | 2.000,00            |
|            | <b>ΣΥΝΟΛΟ 626</b>   | <b>115.300,00</b>   |

|            |  |                     |
|------------|--|---------------------|
| <b>627</b> | <b>Ύδρευση, Φωτισμός, Καθαριότητα, Αποκομιδή απορριμμάτων (λοιπές παροχές τρίτων)</b>  |                     |
| 20.6271.01 | Ύδρευση κτιρίων Δ/σης Καθαριότητας   | 1.500,00            |
| 20.6279    | Λοιπές δαπάνες για ύδρευση, άρδευση, φωτισμό, καθαριότητα (ΠΑΓΙΑ)  | 400,00              |
|            | <b>ΣΥΝΟΛΟ 627</b>  | <b>1.900,00</b>     |
|            | <b>ΣΥΝΟΛΟ 62</b>   | <b>2.130.400,00</b> |
| <b>63</b>  | <b>Φόροι - Τέλη</b>  |                     |
| <b>632</b> | <b>Τέλη κυκλοφορίας μεταφορικών μέσων</b>  |                     |
| 20.6322    | Τέλη κυκλοφορίας φορτηγών αυτοκινήτων  | 5.500,00            |
|            | <b>ΣΥΝΟΛΟ 632</b>  | <b>5.500,00</b>     |
|            | <b>ΣΥΝΟΛΟ 63</b>   | <b>5.500,00</b>     |
| <b>64</b>  | <b>Λοιπά γενικά έξοδα</b>  |                     |
| <b>641</b> | <b>Έξοδα μεταφορών</b>   |                     |
| 20.6411.01 | Έξοδα κίνησης ιδιόκτητων μεταφορικών μέσων του Δήμου (Διόδια) Διεύθυνσης Καθαριότητας  | 1.300,00            |
|            | <b>ΣΥΝΟΛΟ 641</b>  | <b>1.300,00</b>     |
| <b>646</b> | <b>Έξοδα δημοσιεύσεων</b>  |                     |
| 20.6462    | Δημοσίευση προκηρύξεων Διεύθυνσης Καθαριότητας και Τμήματος Ηλεκτρ/κών εγκαταστάσεων   | 1.400,00            |
|            | <b>ΣΥΝΟΛΟ 646</b>  | <b>1.400,00</b>     |
|            | <b>ΣΥΝΟΛΟ 64</b>   | <b>2.700,00</b>     |
| <b>66</b>  | <b>Δαπάνες προμήθειας αναλωσίμων</b>   |                     |
| <b>663</b> | <b>Είδη υγιεινής και καθαριότητας</b>  |                     |
| 20.6633    | Προμήθεια χημικού υλικού (Απολυμαντικά, χημικά κλπ) Διεύθυνσης Καθαριότητας και Τμήματος Ηλεκτρ/κών εγκαταστάσεων  | 6.000,00            |
| 20.6634.01 | Προμήθεια ειδών καθαριότητας και ευπρεπισμού της Δ/σης Καθαριότητας και Ανακύκλωσης  | 11.000,00           |
|            | <b>ΣΥΝΟΛΟ 663</b>  | <b>17.000,00</b>    |
| <b>664</b> | <b>Καύσιμα και λιπαντικά</b>   |                     |
| 20.6641    | Προμήθεια λιπαντικών, υγρών καυσίμων και ειδών προστασίας κινητήρων των οχημάτων και μηχανημάτων του Δήμου Διεύθυνσης Καθαριότητας και Τμήματος Ηλεκτρ/κών εγκαταστάσεων | 350.000,00          |
| 20.6643    | Προμήθεια καυσίμων για θέρμανση και φωτισμό  | 6.500,00            |
|            | <b>ΣΥΝΟΛΟ 664</b>  | <b>356.500,00</b>   |
| <b>666</b> | <b>Υλικά συντήρησης κτιρίων και έργων</b>  |                     |
| 20.6661.02 | Προμήθεια διαφόρων εργαλείων για ηλεκτρολογική χρήση   | 2.000,00            |
| 20.6662.01 | Προμήθεια ηλεκτρολογικού υλικού οδοφωτισμού, πάρκων, πλατειών και λοιπών κοινόχρηστων χώρων  | 100.000,00          |
|            | <b>ΣΥΝΟΛΟ 666</b>  | <b>102.000,00</b>   |
| <b>667</b> | <b>Ανταλλακτικά μηχανικού και λοιπού εξοπλισμού</b>  |                     |
| 20.6671.03 | Προμήθεια ανταλλακτικών μεταφορικών μέσων Διεύθυνσης Καθαριότητας και Τμήματος Ηλεκτρ/κών εγκαταστάσεων  | 150.000,00          |
| 20.6673.01 | Προμήθεια ανταλλακτικών κάδων και συστημάτων υπογειοποίησης κάδων  | 10.000,00           |

|                               |   |                      |
|-------------------------------|---|----------------------|
|                               | <b>ΣΥΝΟΛΟ 667</b>   | <b>160.000,00</b>    |
| <b>668</b>                    | <b>Υλικά φαρμακείου</b>   |                      |
| 20.6681.01                    | Προμήθεια εμβολίων - φαρμάκων και αναλώσιμου υλικού Διεύθυνσης Καθαριότητας και Τμήματος Ηλεκτρ/κών εγκαταστάσεων     | 500,00               |
|                               | <b>ΣΥΝΟΛΟ 668</b>   | <b>500,00</b>        |
| <b>669</b>                    | <b>Λοιπές προμήθειες</b>  |                      |
| 20.6691.01                    | Προμήθεια εορταστικού διάκοσμου οδών, πάρκων, πλατειών  | 10.000,00            |
| 20.6699.01                    | Λοιπές προμήθειες αναλωσίμων Διεύθυνσης Καθαριότητας  | 500,00               |
| 20.6699.02                    | Λοιπές προμήθειες αναλωσίμων Τμήματος Ηλεκτρ/κών Εγκαταστάσεων  | 2.000,00             |
|                               | <b>ΣΥΝΟΛΟ 669</b>   | <b>12.500,00</b>     |
|                               | <b>ΣΥΝΟΛΟ 66</b>  | <b>648.500,00</b>    |
| <b>67</b>                     | <b>Πληρωμές για μεταβιβάσεις εισοδημάτων σε τρίτους Παραχωρήσεις - Παροχές - Επιχορηγήσεις - Επιδοτήσεις - Δωρεές</b> |                      |
| <b>672</b>                    | <b>Υποχρεωτικές εισφορές</b>  |                      |
| 20.6721.01                    | Εισφορά υπέρ ΦΟΔΣΑ  | 2.024.605,00         |
| 20.6721.02                    | ΤΕΛΟΣ ΤΑΦΗΣ Α' ΕΞΑΜΗΝΟ 2024   | 1.645.000,00         |
|                               | <b>ΣΥΝΟΛΟ 672</b>   | <b>3.669.605,00</b>  |
|                               | <b>ΣΥΝΟΛΟ 67</b>  | <b>3.669.605,00</b>  |
|                               | <b>ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ 20</b>  | <b>10.314.106,58</b> |
|                               | <b>ΣΥΝΟΛΟ: ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α</b>   | <b>10.314.106,58</b> |
|                               |   |                      |
| <b>ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β: ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ</b> |   |                      |
| <b>Κωδικός</b>                | <b>Περιγραφή</b>  |                      |
| <b>7</b>                      | <b>Επενδύσεις</b>   |                      |
| <b>71</b>                     | <b>Αγορές κτιρίων τεχνικών έργων και προμήθειες παγίων</b>  |                      |
| <b>713</b>                    | <b>Προμήθειες παγίων</b>  |                      |
| 20.7131.11                    | Προμήθεια απορριμματοφόρου  | 0,00                 |
| 20.7135.01                    | Προμήθεια φωτεινών σηματοδοτών συσκευών ρύθμισης σηματοδότησης και παρελκόμενων                                       | 2.000,00             |
| 20.7135.02                    | Προμήθεια διαφόρων τύπων ιστών ηλεκτροφωτισμού  | 0,00                 |
| 20.7135.24                    | Προμήθεια κάδων καθαριότητας  | 5.000,00             |
|                               | <b>ΣΥΝΟΛΟ 713</b>   | <b>7.000,00</b>      |
|                               | <b>ΣΥΝΟΛΟ 71</b>  | <b>7.000,00</b>      |
| <b>73</b>                     | <b>Έργα</b>   |                      |
| <b>732</b>                    | <b>Δαπάνες κατασκευής παγίων (μόνιμων) εγκαταστάσεων κοινής χρήσεως</b>   |                      |
| 20.7325.01                    | Δαπάνες για επέκταση δικτύου οδικού φωτισμού (ΦΟΠ) και μετατόπιση δικτύου ΔΕΔΔΗΕ -                                    | 7.000,00             |
|                               | <b>ΣΥΝΟΛΟ 732</b>   | <b>7.000,00</b>      |
|                               | <b>ΣΥΝΟΛΟ 73</b>  | <b>3.000,00</b>      |
| <b>74</b>                     | <b>Μελέτες - Έρευνες</b>  |                      |
| <b>741</b>                    | <b>Μελέτες - Έρευνες</b>  |                      |
| 20.7411.01                    | Μελέτη ενεργειακής αναβάθμισης οδοφωτισμού - πάρκων, πλατειών & λοιπών κοινοχρήστων χώρων                             | 50.000,00            |
|                               | <b>ΣΥΝΟΛΟ 741</b>   | <b>50.000,00</b>     |
|                               | <b>ΣΥΝΟΛΟ 74</b>  | <b>50.000,00</b>     |
|                               | <b>ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ 20</b>  | <b>60.000,00</b>     |

| ΣΥΝΟΛΟ: ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β   |   | 60.000,00            |
|--|---|----------------------|
| <b>ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ: ΠΛΗΡΩΜΕΣ Π.Ο.Ε. &amp; ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΟΔΟΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ</b> |   |                      |
| <b>Κωδικός</b>   | <b>Περιγραφή</b>  |                      |
| <b>8</b>   | <b>Πληρωμές Π.Ο.Ε. και Λοιπές αποδόσεις και προβλέψεις</b>  |                      |
| <b>81</b>  | <b>Πληρωμές υποχρεώσεων (Π.Ο.Ε.)</b>  |                      |
| <b>811</b>   | <b>Πληρωμές υποχρεώσεων λειτουργικών δαπανών (ΠΟΕ)</b>  |                      |
| 20.8111.01   | Αμοιβές και έξοδα προσωπικού (ΠΟΕ)  | 123.000,00           |
| 20.8111.02   | Αμοιβές και έξοδα προσωπικού (ΠΟΕ) ΠΛΗΣΙΟΝ ΣΥΝΤΑΞΗΣ   | 4.000,00             |
| 20.8112  | Αμοιβές αιρετών αρχόντων & τρίτων   | 0,00                 |
| 20.8113  | Αμοιβές και έξοδα τρίτων Παροχές τρίτων   | 9.000,00             |
| 20.8116  | Δαπάνες προμήθειας αναλωσίμων   | 68.000,00            |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ 811</b>  |   | <b>204.000,00</b>    |
| <b>812</b>   | <b>Πληρωμές επενδυτικών δαπανών ΠΟΕ</b>   |                      |
| 20.8121  | Αγορές κτιρίων τεχν. Έργων & προμήθειες παγίων  | 10.081,20            |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ 812</b>  |   | <b>10.081,20</b>     |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ 81</b>   |   | <b>214.081,20</b>    |
| <b>85</b>  | <b>Προβλέψεις μη είσπραξης εισπρακτέων υπολοίπων βεβαιωμένων κατά τα Π.Ο.Ε. εντός του οικονομικού έτους</b> |                      |
| <b>851</b>   | <b>Προβλέψεις μη είσπραξης εισπρακτέων υπολοίπων Π.Ο.Ε. εντός του οικονομικού έτους</b>                     |                      |
| 20.8511  | Προβλέψεις μη είσπραξης εισπρακτέων υπολοίπων   | 0,00                 |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ 851</b>  |   | <b>0,00</b>          |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ 85</b>   |   | <b>0,00</b>          |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ 20</b>   |   | <b>214.081,20</b>    |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ: ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ</b>  |   | <b>214.081,20</b>    |
| <b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ</b>   |   | <b>10.588.187,78</b> |

1. Οι συντελεστές του Δημοτικού Φόρου παραμένουν οι ίδιοι, όπως καθορίζονται στη απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου 247/2022 δηλαδή:

| ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΦΟΡΟΥ | Για τους στεγασμένους χώρους | Για τους μη στεγασμένους χώρους |
|-----------------------------|------------------------------|---------------------------------|
| Δημοτικός Φόρος             | 0,21€π.μ.                    | 0,105 €π.μ.                     |
| Ειδικό τέλος                | 0,05 €πμ                     | 0,025 €π.μ.                     |

**Β. Εγκρίνει ομόφωνα** τις ειδικές μειώσεις όπως παρακάτω:

**ΕΙΔΙΚΕΣ ΜΕΙΩΣΕΙΣ**

Με τις διατάξεις του άρθρου 202 παρ. 3 Ν.3463/06, όπως αυτή αντικαταστάθηκε από το άρθρο 13 του Ν 4368/2016 και τροποποιήθηκε από το άρθρο 12 του Ν 4558/2018) αποφασίζουμε:



**Α. ΠΟΛΥΤΕΚΝΟΙ**

Απαλλαγή από τα Τέλη Καθαριότητας, Φωτισμού και Δημοτικού Φόρου και Ειδικού Τέλους, με την προϋπόθεση το οικογενειακό φορολογητέο εισόδημα των γονέων και τέκνων να είναι έως και **30.000 €**.

**ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΑ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ**

1. Αίτηση.
2. Αστυνομική ταυτότητα ενδιαφερομένου (φωτοαντίγραφο).
3. Εκκαθαριστικό σημείωμα φόρου εισοδήματος (φωτοαντίγραφο).
4. Πρόσφατη απόδειξη της Δ.Ε.Η. ή άλλου παρόχου της κατοικίας στην οποία διαμένουν.
5. Συμβόλαιο ιδιοκτησίας του ακινήτου ή και συμβόλαιο μίσθωσης στις περιπτώσεις που ο ενδιαφερόμενος πολύτεκνος είναι μισθωτής.
6. Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης, στο οποίο σε περίπτωση διαζευγμένων γονέων να είναι εμφανές ποιος από τους δύο γονείς έχει την επιμέλεια των παιδιών.
7. Στη περίπτωση αδυναμίας προσκόμισης Πιστοποιητικού Οικογενειακής Κατάστασης, Πιστοποιητικό της Ανώτατης Συνομοσπονδίας Πολυτέκνων Ελλάδος, η οποία απονέμει την πολυτεκνική ιδιότητα, στο σώμα του οποίου θα επισημαίνεται η τελευταία θεώρηση, η οποία γίνεται ανά τριετία ατελώς.
8. Σε περίπτωση μίσθωσης υπεύθυνη δήλωση του μισθωτή ή ιδιοκτήτη ότι σε περίπτωση αλλαγής κατοικίας δεσμεύεται να προσέλθει στην Υπηρεσία να δηλώσει τη διακοπή ή τη λήξη της μίσθωσης, προκειμένου να προβούμε στην επαναφορά της αρχικής χρέωσης του ακινήτου.
9. Για τα προστατευόμενα τέκνα έως 24 ετών εάν είναι άνεργα ή φοιτούν σε σχολές όλων των βαθμίδων προσκομίζονται θεωρημένη κάρτα ανεργίας ή βεβαίωση σπουδών αντίστοιχα, Ε1 των γονέων και εκκαθαριστικό φορολογικής δήλωσης τέκνων (άνω των 18 και έως το 24ο έτος ηλικίας τους).
10. Υπεύθυνη δήλωση των ενδιαφερόμενων, με την οποία θα δηλώνουν ότι σε περίπτωση λήξης της μίσθωσης ή αλλαγής κατοικίας ή επερχόμενης έλλειψης των προϋποθέσεων, δεσμεύονται να ενημερώσουν την Υπηρεσία, προκειμένου να προβεί στην επαναφορά της αρχικής χρέωσης του ακινήτου.

**Β. ΤΡΙΤΕΚΝΟΙ**

Απαλλαγή από τα Τέλη Καθαριότητας, Φωτισμού και Δημοτικού Φόρου και Ειδικού Τέλους, με την προϋπόθεση το οικογενειακό φορολογητέο εισόδημα των γονέων και τέκνων να είναι έως και 30.000,00 €.

Απαιτούμενα δικαιολογητικά είναι αυτά που προαναφέρθηκαν στην περίπτωση Α.

**Γ. ΜΟΝΟΓΟΝΕΪΚΕΣ ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΕΣ**

Απαλλαγή από τα Τέλη Καθαριότητας, Φωτισμού και Δημοτικού Φόρου και Ειδικού Τέλους, με την προϋπόθεση το οικογενειακό φορολογητέο εισόδημα να είναι έως και 30.000,00 €.

Απαιτούμενα δικαιολογητικά είναι αυτά που προαναφέρθηκαν στην περίπτωση Α.

**Δ. Ατόμων με Ειδικές Ανάγκες (ΑΜΕΑ) με ποσοστό αναπηρίας 67% και άνω**

Απαλλαγή από τα Τέλη Καθαριότητας, Φωτισμού και Δημοτικού Φόρου και Ειδικού Τέλους, με την προϋπόθεση το οικογενειακό φορολογητέο εισόδημα των γονέων και τέκνων να μην υπερβαίνει το ποσό των 30.000,00 €.

**Ε. Ατόμων με Ειδικές Ανάγκες (ΑΜΕΑ) με ποσοστό αναπηρίας 80% και άνω**

Απαλλαγή από τα Τέλη Καθαριότητας, Φωτισμού και Δημοτικού Φόρου και Ειδικού Τέλους, με την προϋπόθεση το οικογενειακό φορολογητέο εισόδημα των γονέων και τέκνων να μην υπερβαίνει το ποσό των 35.000,00 €.

**ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΑ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ**

1. Αίτηση.
2. Απόφαση ΚΕΠΑ ή Απόφαση σύνταξης λόγω αναπηρίας.
3. Αστυνομική ταυτότητα ενδιαφερομένου (φωτοαντίγραφο).
4. Εκκαθαριστικό σημείωμα φόρου εισοδήματος (φωτοαντίγραφο).
5. Πρόσφατη απόδειξη της Δ.Ε.Η. ή άλλου παρόχου της κατοικίας στην οποία διαμένουν.
6. Συμβόλαιο ιδιοκτησίας του ακινήτου ή και συμβόλαιο μίσθωσης στις περιπτώσεις που ο ενδιαφερόμενος πολύτεκνος είναι μισθωτής.
7. Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης, στο οποίο σε περίπτωση διαζευγμένων γονέων να είναι εμφανές ποιος από τους δύο γονείς έχει την επιμέλεια των παιδιών.
8. Σε περίπτωση μίσθωσης υπεύθυνη δήλωση του μισθωτή ή ιδιοκτήτη ότι σε περίπτωση αλλαγής κατοικίας δεσμεύεται να προσέλθει στην Υπηρεσία να δηλώσει τη διακοπή ή τη λήξη της μίσθωσης, προκειμένου να προβούμε στην επαναφορά της αρχικής χρέωσης του ακινήτου.
9. Για τα προστατευόμενα τέκνα έως 24 ετών εάν είναι άνεργα ή φοιτούν σε σχολές όλων των βαθμίδων προσκομίζονται θεωρημένη κάρτα ανεργίας ή βεβαίωση σπουδών αντίστοιχα, Ε1 των γονέων και εκκαθαριστικό φορολογικής δήλωσης τέκνων (άνω των 18 και έως το 24ο έτος ηλικίας τους).

Για τα άτομα με ειδικές ανάγκες δεν θα λαμβάνονται οι αιτήσεις μόνον όσων φέρονται στο λογαριασμό της ΔΕΗ ως καταναλωτές. Δικαιούχοι των μειώσεων είναι οι σύζυγοι, αδέρφια, τέκνα, γιαγιάδες, παππούδες, οι ασκούντες γονική μέριμνα και οι ασκούντες δικαστική συμπαράσταση των ΑΜΕΑ.

Η αίτηση για την απαλλαγή θα γίνεται κατά περίπτωση.

**ΣΤ. Απαλλαγή τελών στους άπορους – μακροχρόνια άνεργους – δικαιούχους Κοινωνικού Εισοδήματος Αλληλεγγύης του άρθ. 235 του ν. 4389/2016**

Απαλλαγή από τα Τέλη Καθαριότητας, Φωτισμού και Δημοτικού Φόρου και Ειδικού Τέλους

**ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΑ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ**

1. Αίτηση
2. Αστυνομική ταυτότητα ενδιαφερομένου (φωτοαντίγραφο).
3. Εκκαθαριστικό σημείωμα φόρου εισοδήματος (φωτοαντίγραφο).
4. Πρόσφατη απόδειξη της Δ.Ε.Η. της κατοικίας στην οποία διαμένουν.
5. Συμβόλαιο ιδιοκτησίας του ακινήτου ή και μισθωτήριο συμβόλαιο, σε περίπτωση μίσθωσης του ακινήτου.

6. Πιστοποιητικό οικονομικής αδυναμίας από την Κοινωνική Πρόνοια. (**άποροι**)
7. Πιστοποιητικό Κ.Ε.Α (**δικαιούχοι Κοινωνικού Εισοδήματος Αλληλεγγύης**)
8. Βεβαίωση μακροχρόνιας ανεργίας από τον Ο.Α.Ε.Δ (**μακροχρόνια άνεργοι**)
9. Υπεύθυνη δήλωση των ενδιαφερόμενων, με την οποία θα δηλώνουν ότι σε περίπτωση λήξης της μίσθωσης ή αλλαγής κατοικίας ή επερχόμενης έλλειψης των προϋποθέσεων, δεσμεύονται να ενημερώσουν την Υπηρεσία, προκειμένου να προβεί στην επαναφορά της αρχικής χρέωσης του ακινήτου.

#### **Παρατηρήσεις**

Η απαλλαγή των δημοτικών τελών των ατόμων που ανήκουν στις παραπάνω κατηγορίες ευάλωτων ομάδων **δε θα έχει αναδρομική ισχύ** και θα υπολογίζεται από την **ημερομηνία υποβολής της αίτησης του ενδιαφερόμενου**.

Η χρονική διάρκεια της μείωσης για τις περιπτώσεις των ΑΜΕΑ θα υπολογίζεται σύμφωνα με το χρονικό όριο **επανελέγχου και ανανέωσης του ποσοστού αναπηρίας** που αναφέρεται στη γνωμάτευση και με την προϋπόθεση του οικογενειακού εισοδήματος. Σε περίπτωση επαναφοράς των αρχικών τετραγωνικών μέτρων, μετά τη λήξη του χρονικού ορίου επανελέγχου του ποσοστού αναπηρίας, η προσκόμιση νέας αίτησης για μείωση δημοτικών τελών, λόγω έκδοσης νέας γνωμάτευσης, **δε θα γεννά αξιώσεις επιστροφής ποσών ή αναδρομικής μείωσης των δημοτικών τελών για το χρονικό διάστημα επαναφοράς χρέωσης των αρχικών τετραγωνικών μέτρων του ακινήτου**.

Οι απαλλαγές για τις κατηγορίες των πολύτεκνων , τρίτεκνων, μονογονεϊκών οικογενειών, των ΑΜΕΑ άνω των 67% ή 80%, των απόρων, μακροχρόνια ανέργων και δικαιούχων Κοινωνικού Εισοδήματος Αλληλεγγύης **αφορούν μόνο την πρώτη κατοικία**.

Σε περιπτώσεις αιτούντων για απαλλαγή των δημοτικών τελών που η μόνιμη/1<sup>η</sup> κατοικία τους βρίσκεται στο Δήμο Κορδελιού Ευόσμου αλλά υποβάλλουν φορολογική δήλωση σε Δ.Ο.Υ. άλλης περιοχής, θα πρέπει να συνυποβάλλεται στα δικαιολογητικά το Έντυπο Ε1 όπου να φαίνεται η διεύθυνση της 1<sup>ης</sup> κατοικίας.

Η **επικαιροποίηση των στοιχείων των ωφελούμενων είναι ετήσια** και η υποβολή της αίτησης ακολουθεί την υποβολή της Δήλωσης Φορολογίας Εισοδήματος (για την προηγούμενη χρήση) και την έκδοση της Πράξης Προσδιορισμού Φόρου του αντίστοιχου έτους.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **2/2024**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος Δ.Σ.

Τα Μέλη

Δημήτριος Κεραμιδάς

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αριθ. Αποφ. 3/2024

### ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **2/2024** της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου

**ΘΕΜΑ: Ορισμός μέλους παράταξης του Δημοτικού Συμβουλίου που δεν εκπροσωπείται στη Δημοτική Επιτροπή.**

Στον Εύοσμο σήμερα, 10 του μηνός Ιανουαρίου του έτους 2024 και ώρα 18:00 μ.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου (Π. Μελά 24), συνήλθε σε τακτική, δια ζώσης, συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Κορδελιού Ευόσμου ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ: 660/05-01-2024 πρόσκληση του Προέδρου κ. Κεραμιδά Δημήτριου που επιδόθηκε στα παρακάτω μέλη :

- |                           |                            |
|---------------------------|----------------------------|
| 1. Καίτετζιδη Ευστάθιο    | 20. Συρενίδου Δέσποινα     |
| 2. Γούσιο Ιωάννη          | 21. Σίτσα Δημήτριο         |
| 3. Βόγγαλη Βασίλειο       | 22. Καμπαρούδη Παναγιώτη   |
| 4. Καλού Σύμινα           | 23. Μανδαλιανό Κλεάνθη     |
| 5. Σαμανίδη Γεώργιο       | 24. Αμανατιάδη Κωνσταντίνο |
| 6. Γεμεντζόπουλο Νικόλαο  | 25. Γαβαλά Μαρία           |
| 7. Κεχαγιά Ανέστη         | 26. Δαλαμπέρα Πάικα Αννέτα |
| 8. Μαξούρα Γεώργιο        | 27. Δεμερτζή Χρήστο        |
| 9. Κατσούκα Θεόδωρο       | 28. Αραμπατζή Δημήτριο     |
| 10. Αϊβαζίδη Βασίλειο     | 29. Παπαδόπουλο Αλέξανδρο  |
| 11. Κουγιουμτζή Νικόλαο   | 30. Σωτηράκη Κωνσταντίνο   |
| 12. Καλαϊτζίδη Σάββα      | 31. Μανούκα Μαρία          |
| 13. Πουρσανίδου Μαρία     | 32. Αντίνου Χρήστος        |
| 14. Γαβριηλίδη Ιωάννη     | 33. Γεωργίου Ευάγγελο      |
| 15. Διακάκη Στυλιανό      | 34. Γαρούφα Αθανάσιο       |
| 16. Τριανταφυλλίδου Σοφία | 35. Κυριαζίδου Αικατερίνη  |
| 17. Μπαξεβάνη Αστέριο     | 36. Λιάπη Ηλία             |
| 18. Μεσθανεύ Πέτρο        | 37. Κοκονά Αθανάσιο        |
| 19. Ξενιτόπουλο Σάββα     | 38. Ξενίδου Μαρία          |

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο τριάντα εννέα (39) μελών βρέθηκαν:

Παρόντες: (39) τριάντα εννέα

Απόντες : -

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν επίσης οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων Ευόσμου και Ελευθερίου - Κορδελιού κ.κ. Χερκελετζής Παναγιώτης και Καπνοπούλου Ευτυχία οι οποίοι ήταν παρόντες

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα η πρακτικογράφος κα. Ραφαήλ Όλγα

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης στην οποία κλήθηκε και ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Αλεξανδρίδης Ελευθέριος, σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ. 6 του Ν.3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει.

-Το 11<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης αποσύρεται, λόγω διπλοεγγραφής.

-Η Δημοτική Σύμβουλος κα. Ξενίδου Μαρία αποχώρησε μετά τη ψήφιση του 2<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης

-Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Γεμεντζόπουλος Νικόλαος αποχώρησε μετά τη ψήφιση του 4<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 3<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου την αρ. πρωτ. 607/05-01-2023 Εισήγηση του προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου σύμφωνα με την οποία:

Σύμφωνα με το 1<sup>ο</sup> πρακτικό της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, έγινε η εκλογή των μελών της Δημοτικής Επιτροπής, τα οποία προέρχονται από την παράταξη της πλειοψηφίας και τις δύο από τις τρεις παρατάξεις της μειοψηφίας.

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 10 του αρ. 74 του ν. 3852/10 με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου δύναται να ορίζεται έως ένας (1) σύμβουλος από κάθε παράταξη που δεν εκπροσωπείται στη δημοτική επιτροπή, ο οποίος μπορεί να συμμετέχει στις συνεδριάσεις της δημοτικής επιτροπής, χωρίς δικαίωμα ψήφου.

Σχετική νομοθεσία:

Οι διατάξεις της παρ. 10 του αρ. 74 του ν. 3852/10

Καλείται το σώμα να ορίσει εκπρόσωπο, που θα προταθεί από την παράταξη, Λαϊκή Συσπείρωση, που δεν εκπροσωπείται στη Δημοτική Επιτροπή να συμμετέχει χωρίς δικαίωμα ψήφου στις συνεδριάσεις της Δημοτικής Επιτροπής.

Η παραπάνω παράταξη με το από 29/12/23 emailτης όρισε τον κ. Κοκονά Αθανάσιο να την εκπροσωπεί.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, όπως είναι καταχωρημένη στο απομαγνητοφωνημένο πρακτικό, αφού άκουσε όσα είπε ο Πρόεδρος είδε και τις σχετικές διατάξεις

### **Αποφασίζει ομόφωνα**

Ορίζει τον Δημοτικό Σύμβουλο κ Κοκονά Αθανάσιο από την παράταξη, Λαϊκή Συσπείρωση, που δεν εκπροσωπείται στη Δημοτική Επιτροπή να συμμετέχει χωρίς δικαίωμα ψήφου στις συνεδριάσεις της Δημοτικής Επιτροπής.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **3/2024**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος Δ.Σ.

Τα Μέλη

Δημήτριος Κεραμιδάς

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
 ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αριθ. Αποφ. 4/2024

### ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **2/2024** της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου

**ΘΕΜΑ: Αποδοχή ή απόρριψη του πρακτικού της από 20-12-2023 συνεδρίασης της επιτροπής συμβιβαστικής επίλυσης φορολογικών διαφορών του Δήμου**

Στον Εύοσμο σήμερα, 10 του μηνός Ιανουαρίου του έτους 2024 και ώρα 18:00 μ.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου (Π. Μελά 24), συνήλθε σε τακτική, δια ζώσης, συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Κορδελιού Ευόσμου ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ: 660/05-01-2024 πρόσκληση του Προέδρου κ. Κεραμιδά Δημήτριου που επιδόθηκε στα παρακάτω μέλη :

- |                           |                            |
|---------------------------|----------------------------|
| 1. Καϊτετζίδη Ευστάθιο    | 20. Συρενίδου Δέσποινα     |
| 2. Γούσιο Ιωάννη          | 21. Σίτσα Δημήτριο         |
| 3. Βόγγαλη Βασίλειο       | 22. Καμπαρούδη Παναγιώτη   |
| 4. Καλού Σύμινα           | 23. Μανδαλιανό Κλεάνθη     |
| 5. Σαμανίδη Γεώργιο       | 24. Αμανατιάδη Κωνσταντίνο |
| 6. Γεμεντζόπουλο Νικόλαο  | 25. Γαβαλά Μαρία           |
| 7. Κεχαγιά Ανέστη         | 26. Δαλαμπίρα Πάικα Αννέτα |
| 8. Μαξούρα Γεώργιο        | 27. Δεμερτζή Χρήστο        |
| 9. Κατσούκα Θεόδωρο       | 28. Αραμπατζή Δημήτριο     |
| 10. Αϊβαζίδη Βασίλειο     | 29. Παπαδόπουλο Αλέξανδρο  |
| 11. Κουγιουμτζή Νικόλαο   | 30. Σωτηράκη Κωνσταντίνο   |
| 12. Καλαϊτζίδη Σάββα      | 31. Μανούκα Μαρία          |
| 13. Πουρσανίδου Μαρία     | 32. Αντίνου Χρήστος        |
| 14. Γαβριηλίδη Ιωάννη     | 33. Γεωργίου Ευάγγελο      |
| 15. Διακάκη Στυλιανό      | 34. Γαρούφα Αθανάσιο       |
| 16. Τριανταφυλλίδου Σοφία | 35. Κυριαζίδου Αικατερίνη  |
| 17. Μπαξεβάνη Αστέριο     | 36. Λιάπη Ηλία             |
| 18. Μεσθανεύ Πέτρο        | 37. Κοκονά Αθανάσιο        |
| 19. Ξενιτόπουλο Σάββα     | 38. Ξενίδου Μαρία          |



Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο τριάντα εννέα (39) μελών βρέθηκαν:

Παρόντες: (39) τριάντα εννέα

Απόντες : -

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν επίσης οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων Ευόσμου και Ελευθερίου - Κορδελιού κ.κ. Χερκελετζής Παναγιώτης και Καπνοπούλου Ευτυχία οι οποίοι ήταν παρόντες

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα η πρακτικογράφος κα. Ραφαήλ Όλγα

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης στην οποία κλήθηκε και ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Αλεξανδρίδης Ελευθέριος, σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ. 6 του Ν.3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει.

-Το 11<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης αποσύρεται, λόγω διπλοεγγραφής.

-Η Δημοτική Σύμβουλος κα. Ξενίδου Μαρία αποχώρησε μετά τη ψήφιση του 2<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης

-Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Γεμεντζόπουλος Νικόλαος αποχώρησε μετά τη ψήφιση του 4<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 4<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου την αρ. πρωτ. 62670/21-12-2023 Εισηγήση της Επιτροπής Επίλυσης Φορολογικών Διαφορών σύμφωνα με την οποία:

Το θέμα αφορά στην αποδοχή ή μη του πρακτικού της από 09-03-2023 συνεδρίασης της Επιτροπής Συμβιβαστικής Επίλυσης των Φορολογικών Διαφορών του Δήμου Κορδελιού-Εύοσμου.

Σύμφωνα με το άρθρο 7 παρ.8 του Ν.2307/95 συνιστάται σε κάθε δήμο ή κοινότητα επιτροπή συμβιβαστικής επίλυσης φορολογικών διαφορών και αμφισβητήσεων για τη βεβαίωση ή αναγνώριση φορολογικής απαλλαγής ή μειώσεως οποιουδήποτε αυτοτελούς φόρου, τέλους, δικαιώματος, εισφοράς και προστίμου μεταξύ δήμου ή κοινότητας ή συνδέσμου ΟΤΑ και φορολογουμένων.

Κάθε φορολογούμενος που ασκεί προσφυγή κατά τις διατάξεις του Ν.505/76 στα τακτικά διοικητικά δικαστήρια, δικαιούται να ζητήσει με το ίδιο δικόγραφο τη συμβιβαστική επίλυση της διαφοράς του με το δήμο ή την κοινότητα.

Στην περίπτωση αυτή η υπηρεσία του δήμου που παρέλαβε την προσφυγή, υποχρεούται να διαβιβάσει αμέσως αντίγραφο της στην επιτροπή(άρθρο 32 παρ.3 Ν1080/80).Η επιτροπή υποχρεούται μέσα σε δέκα ημέρες από την παραλαβή του δικογράφου, να ορίσει ημερομηνία συζήτησης όχι μεταγενέστερη των είκοσι ημερών από τη λήξη του δεκαημέρου και να καλέσει εγγράφως τον αιτούντα ή

τον αντίκλητο αυτού τρεις τουλάχιστον ημέρες πριν από την καθορισμένη ημερομηνία συζήτησης της υπόθεσης (άρθρο 32 παρ.4 του Ν.1080/80).

Εάν η επιτροπή διαπιστώσει ότι συντρέχουν λόγοι μείωσης ή διαγραφής του ποσού που βεβαιώθηκε, συντάσσει σχετικό πρακτικό μέσα σε είκοσι ημέρες από τη συζήτηση της υπόθεσης, το οποίο, εκτός από την ίδια, υπογράφει και ο αιτών ή ο αντίκλητος αυτού(άρθρο 32 παρ.5 του Ν.1080/80).

Εάν όμως η επιτροπή διαπιστώσει, ότι δεν συντρέχουν λόγοι διαγραφής του βεβαιωθέντος ποσού επί του οποίου υπολογίζεται το πρόστιμο ή πρόκειται για πρόστιμο αυτοτελές επιβληθέντος, μπορεί να μειώσει το ποσό του προστίμου μέχρι 50% (άρθρο 32 παρ. 5 του Ν.1080/80).Το πρακτικό διαβιβάζεται στο δημοτικό ή κοινοτικό συμβούλιο εντός πενθημέρου από τη λήξη του εικοσαήμερου, το οποίο κατά την πρώτη συνεδρίαση του αποφασίζει για την αποδοχή ή όχι της πρότασης της επιτροπής (άρθρο 32 παρ. 6 του Ν.1080/80).

Με την απόφαση αποδοχής του δημοτικού συμβουλίου τελειώνει ο συμβιβασμός και η προσφυγή καθίσταται άνευ αντικειμένου. Εάν δεν επιτευχθεί συμβιβασμός ή το συμβούλιο απορρίψει την πρόταση της επιτροπής, η αρμόδια υπηρεσία του δήμου διαβιβάζει το φάκελο της υπόθεσης και την προσφυγή στο διοικητικό δικαστήριο (άρθρο 32 παρ. 7 και 8 του Ν.1080/80).

Η Επιτροπή Συμβιβαστικής Επίλυσης Φορολογικών Διαφορών του Δήμου Κορδελιού-Εύοσμου με το Πρακτικό της από 20/12/2023 συνεδρίασης της (το οποίο επισυνάπτεται στην εισήγηση) προέβη στην ακόλουθη απόφαση:

Σύμφωνα με την αρ. 14/2023 απόφαση, πρότεινε ομόφωνα δυνάμει της υπ' αριθμ. 205/2022 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κορδελιού - Ευόσμου και της υπ' αριθμ. 7/2023 (ΑΔΑ: ΨΟΧΖΟΡ1Υ-0ΦΞ), σχετικής με την υπ' αριθμ., 205/2022 απόφασης του Δ.Σ., απόφασης της 1ης Ειδικής Επιτροπής του Άρθρου 152 Ν. 3463/06 της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης, τη διαγραφή του επιβληθέντος προστίμου του Δημητρίου Βαγγέλη του Ευαγγέλου και της σε βάρος του εγγραφής στον με αρ. 2362/2022 βεβαιωτικό κατάλογο του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου ποσού 5.868,00€ ως προστίμου αυθαίρετης χρήσης κοινόχρηστου χώρου, όπως αυτά αναφέρονται στην με αρ.. πρωτ. 28313/30-06-2022 και αρ. κατ. ΠΡ1871/27-06-2022 με ημερομηνία κατάθεσης 27/06/2022 προσφυγή του.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, όπως είναι καταχωρημένη στο απομαγνητοφωνημένο πρακτικό, αφού άκουσε όσα είπε ο Πρόεδρος είδε και τις σχετικές διατάξεις

**Αποφασίζει ομόφωνα**

Αποδέχεται το πρακτικό της από 20-12-2023 συνεδρίασης της επιτροπής συμβιβαστικής επίλυσης φορολογικών διαφορών του Δήμου και τη διαγραφή του επιβληθέντος προστίμου του Δημητρίου Βαγγέλη του Ευαγγέλου και της σε βάρος του εγγραφής στον με αρ. 2362/2022 βεβαιωτικό κατάλογο του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου ποσού 5.868,00€ ως προστίμου αυθαίρετης χρήσης κοινόχρηστου χώρου, όπως αυτά αναφέρονται στην με αρ. πρωτ. 28313/30-06-2022 και αρ. κατ. ΠΡ1871/27-06-2022 με ημερομηνία κατάθεσης 27/06/2022 προσφυγή του.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **4/2024**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος Δ.Σ.

Τα Μέλη

Δημήτριος Κεραμιδάς

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αριθ. Αποφ. 5/2024

### ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **2/2024** της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου

**ΘΕΜΑ:** Έγκριση μεταβίβασης προσκυρούμενου τμήματος ιδιοκτησίας του Δήμου στην ιδιοκτησία με ΚΑ 132202 στο Ο.Τ. 17Β επί της οδού Αντώνη Τρίτση της Δ.Ε. Ευόσμου με φερόμενη ιδιοκτήτρια την κ. Στυλιανή Γκατζιάνη (μετά από αίτημα της κ. ΜΑΡΙΑΣ ΙΩΣΗΦΙΔΟΥ ιδιοκτήτριας διαμερίσματος), σύμφωνα με την αριθ. 45 Πράξη Εφαρμογής (ΠΕ), την 45/253 Διορθωτική Πράξη Εφαρμογής (Δ.Π.Ε.) και την 358/2023 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής (Ο.Ε.) του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου».

Στον Εύοσμο σήμερα, 10 του μηνός Ιανουαρίου του έτους 2024 και ώρα 18:00 μ.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου (Π. Μελά 24), συνήλθε σε τακτική, δια ζώσης, συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Κορδελιού Ευόσμου ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ: 660/05-01-2024 πρόσκληση του Προέδρου κ. Κεραμιδά Δημήτριου που επιδόθηκε στα παρακάτω μέλη :

- |                           |                            |
|---------------------------|----------------------------|
| 1. Καϊτετζίδη Ευστάθιο    | 20. Συρενίδου Δέσποινα     |
| 2. Γούσιο Ιωάννη          | 21. Σίτσα Δημήτριο         |
| 3. Βόγγαλη Βασίλειο       | 22. Καμπαρούδη Παναγιώτη   |
| 4. Καλού Σύμινα           | 23. Μανδαλιανό Κλεάνθη     |
| 5. Σαμανίδη Γεώργιο       | 24. Αμανατιάδη Κωνσταντίνο |
| 6. Γεμεντζόπουλο Νικόλαο  | 25. Γαβαλά Μαρία           |
| 7. Κεχαγιά Ανέστη         | 26. Δαλαμπίρα Πάικα Αννέτα |
| 8. Μαξούρα Γεώργιο        | 27. Δεμερτζή Χρήστο        |
| 9. Κατσούκα Θεόδωρο       | 28. Αραμπατζή Δημήτριο     |
| 10. Αϊβαζίδη Βασίλειο     | 29. Παπαδόπουλο Αλέξανδρο  |
| 11. Κουγιουμτζή Νικόλαο   | 30. Σωτηράκη Κωνσταντίνο   |
| 12. Καλαϊτζίδη Σάββα      | 31. Μανούκα Μαρία          |
| 13. Πουρσανίδου Μαρία     | 32. Αντίνου Χρήστος        |
| 14. Γαβρηλίδη Ιωάννη      | 33. Γεωργίου Ευάγγελο      |
| 15. Διακάκη Στυλιανό      | 34. Γαρούφα Αθανάσιο       |
| 16. Τριανταφυλλίδου Σοφία | 35. Κυριαζίδου Αικατερίνη  |
| 17. Μπαξεβάνη Αστέριο     | 36. Λιάπη Ηλία             |
| 18. Μεσθανεύ Πέτρο        | 37. Κοκονά Αθανάσιο        |
| 19. Ξενιτόπουλο Σάββα     | 38. Ξενίδου Μαρία          |

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο τριάντα εννέα (39) μελών βρέθηκαν:

Παρόντες: (39) τριάντα εννέα

Απόντες : -

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν επίσης οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων Ευόσμου και Ελευθερίου - Κορδελιού κ.κ. Χερκελετζής Παναγιώτης και Καπνοπούλου Ευτυχία οι οποίοι ήταν παρόντες

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα η πρακτικογράφος κα. Ραφαήλ Όλγα

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης στην οποία κλήθηκε και ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Αλεξανδρίδης Ελευθέριος, σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ. 6 του Ν.3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει.

-Το 11<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης αποσύρεται, λόγω διπλοεγγραφής.

-Η Δημοτική Σύμβουλος κα. Ξενίδου Μαρία αποχώρησε μετά τη ψήφιση του 2<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης

-Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Γεμεντζόπουλος Νικόλαος αποχώρησε μετά τη ψήφιση του 4<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 5<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου την αρ. πρωτ. 62779/22-12-2023 Εισήγηση της Διεύθυνσης Μελετών και Έργων σύμφωνα με την οποία:

#### **Ιστορικό Υπόθεσης**

Η υποχρέωση προσκύρωσης του θέματος απορρέει από την αριθ. 45 Πράξη Εφαρμογής (ΠΕ) όπως κυρώθηκε με την αριθ. ΔΠ/ΤΑ/29 οικ/39185/31-07-1995 Απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης και αφορά την ιδιοκτησία που φαίνεται με τον κτηματολογικό αριθμό (Κ.Α.) 132202 στο Ο.Τ.17Β με φερόμενη ιδιοκτήτρια την κ. Στυλιανή Γκατζιάνη του Δημητρίου.

Με την αριθ. 45/253 Διορθωτική Πράξη Εφαρμογής (Δ.Π.Ε.) όπως εγκρίθηκε με την αριθ. 29/ΠΕ/36319/3695/22-11-2000 Απόφαση Αντινομάρχη Θεσσαλονίκης, συμπληρώνεται η στήλη (2) του πίνακα και ως ιδιοκτήτης του ακινήτου με Κ.Α. 132202 στο Ο.Τ. 17Β αναγράφεται η κ. ΣΤΥΛΙΑΝΗ ΓΚΑΤΖΙΑΝΗ σύζ. Δημητρίου το γένος Πασχάλη και Βαΐας ΣΕΡΕΤΗ.

Το υπό εξέταση οικοπεδικό τμήμα εμβαδού 10,06 τ.μ. ιδιοκτησίας του Δήμου, προσκυρώνεται σε ακίνητο με φερόμενη ιδιοκτήτρια την κ. ΣΤΥΛΙΑΝΗ ΓΚΑΤΖΙΑΝΗ (100%) και βρίσκεται στο οικόπεδο 11/Ο.Τ. 17Β (μετά από συνένωση των Κ.Α. 132202 και 131718) επί της οδού Αντώνη Τρίτση της Δημοτικής Ενότητας Ευόσμου.

Ειδικότερα, στην 45/253 ΔΠΕ η ιδιοκτησία με ΚΑ 132202 του Ο.Τ. 17Β με φερόμενο ιδιοκτήτη την κ. ΣΤΥΛΙΑΝΗ ΓΚΑΤΖΙΑΝΗ σύζ. Δημητρίου το γένος Πασχάλη και Βαΐας ΣΕΡΕΤΗ (100%) αρχικού εμβαδού 140 τ.μ., με τίτλο κτήσης το αριθ. 775/1965 συμβόλαιο πώλησης αγρού του συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης κ. Κωνσταντίνου Βασιλείου Βαλκάνου, που μεταγράφηκε στο Υποθηκοφυλακείο Θεσσαλονίκης στον τόμο 384 με αριθ. 201, μετά την αφαίρεση εισφοράς σε γη εμβαδού 14,00 τ.μ., αποδίδεται ποσοστό 27,517 % εμβαδού 140,42 τ.μ., στο οικόπεδο με αριθ. 11/Ο.Τ. 17Β (100%) εμβαδού 510,30 τ.μ. και προκύπτουν υποχρεώσεις προς τον Δήμο για: α) μετατροπή εισφοράς γης σε χρήμα 4,36

τ.μ. και β) προσκύρωση 10,06 τ.μ. (το οικοπεδικό τμήμα ιδιοκτησίας του Δήμου που αφορά το αίτημα του θέματος).

Στα πλαίσια της διαδικασίας για τον εξώδικο συμβιβασμό με αντικείμενο την προσκύρωση οικοπεδικού τμήματος ιδιοκτησίας του Δήμου που προκύπτει από την 45/253 ΔΠΕ για το οικόπεδο με ΚΑ 132202, η κ. ΜΑΡΙΑ ΙΩΣΗΦΙΔΟΥ ζήτησε καταρχήν, με την αριθ. πρωτ. 47978/29-09-2023 και τα έγγραφα που τη συνοδεύουν, τον καθορισμό τιμής μονάδος για την μετατροπή εισφοράς γης σε χρήμα 10,06 τ.μ. και στη συνέχεια με την αριθ. πρωτ. 51093/19-10-2023 αίτηση, η κ. Μαρία Ιωσηφίδου, ζήτησε την ακύρωση της με αριθ. 47978/29-09-2023 αίτησης της, διότι « *εκ παραδρομής κατέθεσε αίτημα για καθορισμό τιμής μονάδος μετατροπής εισφοράς γης σε χρήμα ενώ το σωστό είναι καθορισμός τιμής μονάδος προσκυρούμενων μέτρων*».

Εντέλει με την αριθ. πρωτ. 51094/19-10-2023 αίτηση, η κ. Μαρία Ιωσηφίδου ζητά: α) τον καθορισμό τιμής μονάδος του προσκυρούμενου τμήματος εμβαδού 10,06 τ.μ. και β) την έγκριση του αριθ. 11890/21-10-2005 συμβολαίου πώλησης διαμερίσματος οικοδομής, προσκομίζοντας συνημμένα το κτηματολογικό φύλλο (ενημερωτικό υλικό) και το αριθ. πρωτ. 4127/23-06-2023 απόσπασμα κτηματολογικού διαγράμματος, σύμφωνα με τα οποία η υποχρέωση προς τον Δήμο για το προσκυρούμενο οικοπεδικό τμήμα εμβαδού 10,06 τ.μ. έχει καταχωρηθεί στο Κτηματολόγιο για το ΚΑΕΚ 190402602007/0/25 και αναφέρεται ως οφειλή αποζημίωσης λόγω προσκύρωσης /ρυμοτόμησης.

Επισημαίνεται ότι, ακολουθείται η σχετικά τηρούμενη διαδικασία για κάθε υπόθεση και επεξεργάζεται ο φάκελος με βάση τα υποβληθέντα στοιχεία και ανάλογα με τα ζητήματα που ενίοτε προκύπτουν προς διεκπεραίωση του αιτήματος (βάσει της έρευνας της Υπηρεσίας μας και τη συγκέντρωση στοιχείων από συναρμόδιες Υπηρεσίες του Δήμου). Η Υπηρεσία μας εξετάζει τα αιτήματα κατά σειρά χρόνου υποβολής, εκτός αν καταστεί από τη Διοίκηση του Δήμου αναγκαίο να εξεταστούν κατά προτεραιότητα κάποιες νεότερες υποθέσεις.

Εν προκειμένω, στις 05-10-2023 δόθηκε από τον Αντιδήμαρχο Τεχνικών Υπηρεσιών, έγγραφη εντολή να εξεταστεί κατά προτεραιότητα η υπόθεση του θέματος και άμεσα έγινε επεξεργασία των στοιχείων που προσκομίστηκαν για την υπόθεση.

Σύμφωνα με τα κτηματολογικά φύλλα (ενημερωτικό υλικό) που κατατέθηκαν για το οικόπεδο με ΚΑΕΚ 190402602007/0/0 που βρίσκεται στο Ο.Τ. 17Β της Δ.Ε. Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου και συγκεκριμένα για την οριζόντια ιδιοκτησία (διαμέρισμα) με ΚΑΕΚ 190402602007/0/25 που αφορά το αίτημα του θέματος, ο δικαιούχος είναι η:

- κ. ΜΑΡΙΑ ΙΩΣΗΦΙΔΟΥ του Αναστασίου και της Φωτεινής (ΑΦΜ 110189755), με ποσοστό πλήρους κυριότητας 100% σύμφωνα με το αριθ. 11890/21-10-2005 συμβόλαιο πώλησης – σύστασης οριζόντιας ιδιοκτησίας της συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης κ. Ελένης Βουτσά - Κορδομενίδου, που μεταγράφηκε στο Υποθηκοφυλακείο Θεσσαλονίκης στον τόμο 293 με αριθ. 313.

Μετά από έρευνα στο αρχείο της Υπηρεσίας μας διαπιστώθηκε ότι, το παραπάνω ακίνητο προκύπτει από τη συνένωση των αριθ. 10 & 11 οικοπέδων στο Ο.Τ. 17Β και έχει εκδοθεί η με αριθ. 5074/24-08-2004 οικοδομική άδεια.

Με το από 19-10-2023 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου στάλθηκε φύλλο αντικειμενικού προσδιορισμού αξίας ακινήτου, που προωθήθηκε στην Υπηρεσία μας από τον κ. Γεώργιο Ευθυμίου (Πολ. Μηχανικό) μέσω του συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης κ. Ηλία Κ. Βουτσά, βάσει του οποίου η αξία του οικοπεδικού τμήματος ιδιοκτησίας του Δήμου είναι 221,40 €/τ.μ. (2.227,28 €/10,06 τ.μ.).

Επίσης, με το αριθ. πρωτ. 52594/25-10-2023 έγγραφο της Ταμειακής Υπηρεσίας του Δήμου σε απάντηση του με αριθ. πρωτ. 52257/24-10-2023 εγγράφου της Υπηρεσίας μας, ως προς τον έλεγχο πληρωμών, διαπιστώθηκε ότι, “ δεν βρέθηκαν πληρωμές ούτε και ταμειακά βεβαιωμένες οφειλές που να αφορούν την προσκύρωση. Βρέθηκε ωστόσο πληρωμή για μετατροπή εισφοράς γης σε χρήμα σε ΓΚΑΤΖΙΑΝΗ ΣΤΥΛΙΑΝΗ του Πασχάλη (δια χειρός Ευθυμίου Γεωργίου) με το Δ.Ε. 2744/14-07-2004 σύμφωνα με την 45/253 Δ.Π.Ε. με εφάπαξ καταβολή.”

Με τα από 27-10-2023 & 09-11-2023 (εκ νέου) μηνύματα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου της Υπηρεσίας μας, ζητήθηκε από το αρμόδιο τμήμα της Δ/σης Πολεοδομίας – Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου, σχετική ενημέρωση ως προς την ισχύ της αριθ. 45/253 Δ.Π.Ε. για το συγκεκριμένο ακίνητο, το οποίο απαντήθηκε με το από 09-11-2023 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου.

Επισημαίνεται ότι, η Υπηρεσία μας απέστειλε το από 23-11-2023 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου στη Νομική Υπηρεσία, υπενθυμίζοντας την εκκρεμότητα έκδοσης γνωμοδότησης σε αιτήματα υποθέσεων εξώδικων συμβιβασμών, μεταξύ των οποίων ήταν και η υπόθεση που πραγματεύεται η παρούσα εισήγηση.

Με το από 01-12-2023 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου της Νομικής Υπηρεσίας, στάλθηκε η με αριθ. 180/2023 (αριθ. πρωτ. 59195/01-12-2023) Γνωμοδότηση του επί παγία αντιμισθία Δικηγόρου του Δήμου κ. Σωτηρίου Κ. Κυβέλου, που εκδόθηκε επί του με αριθ. πρωτ. 55467/13-11-2023 εγγράφου μας για την υπόθεση του θέματος, ως προβλέπεται από τις διατάξεις της παρ.3 του άρθρου 103 του Ν.3463/06, ως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.

Σύμφωνα με την παραπάνω γνωμοδότηση: “ Ο καθορισμός αποζημίωσης του Δήμου...με βάση την αντικειμενική αξία του οικοπεδικού τμήματος είναι εύλογη, δίκαιη και δεν βλάπτει τα δημοτικά συμφέροντα. Συνεπώς, ενδείκνυται ο καθορισμός της μονάδος στο συνολικό ποσό των 2.227,28 € όπως εισηγείται η υπηρεσία...Σε κάθε περίπτωση μπορεί ο Δήμος να αποφασίσει και ανώτερη τιμή, αν το κρίνει σκόπιμο...Συνεπώς, μπορεί να αποφασίσει η Οικονομική Επιτροπή τον εξώδικο συμβιβασμό στην παραπάνω υπόθεση, σύμφωνα με την εισήγηση της υπηρεσίας...αφού πρώτα καταβληθούν τα οφειλόμενα ποσά από τους υπόχρεους...”

Με την αριθ. πρωτ. 60112/07-12-2023 εισήγηση της Υπηρεσίας μας, η υπόθεση της προσκύρωσης του θέματος τέθηκε προς την Οικονομική Επιτροπή, που έλαβε την αριθ. 358/2023 (ΑΔΑ: 9ΟΩ2ΩΛΒ-ΛΞΕ) Απόφαση και γνωστοποιήθηκε στην ενδιαφερόμενη με το αριθ. πρωτ. 61778/18-12-2023 έγγραφό μας.

Με την αριθ. πρωτ. 62012/19-12-2023 αίτηση του κ. Κερμανίδη Αλέξανδρου (συζ. Μαρίας Ιωσηφίδου) προσκομίστηκε στην Υπηρεσία μας, το αριθ. 7725/19-12-2023 διπλότυπο εισπραξής, από όπου προκύπτει η εφάπαξ καταβολή της καθορισθείσας με την αριθ. 358/2023 (ΑΔΑ: 9ΟΩ2ΩΛΒ-ΛΞΕ) Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής (Α.Ο.Ε.) υποχρέωσης προς τον Δήμο, σύμφωνα με τις διατάξεις του Άρθρου 67 του Ν.4483/2017 (ΦΕΚ 107Α/2017).

Εφόσον καταβλήθηκε η οφειλόμενη υποχρέωση της ιδιοκτησίας του θέματος βάσει της αριθ. 358/2023 Α.Ο.Ε., χρηζουν πλέον έγκρισης από τον Δήμο οι δικαιοπράξεις, ήτοι οι προσκομισθείσες συμβολαιογραφικές πράξεις, που μεσολάβησαν και συμπεριέλαβαν το τμήμα ιδιοκτησίας του Δήμου (εμβαδού 10,06 τ.μ.) κατά τις διατάξεις των άρθρων 238 & 239 του Αστικού Κώδικα, με έκδοση

Απόφασης προς διευθέτηση της άτυπης μεταβίβασής του (από μη κύριο) με σχετική εξουσιοδότηση του Δημάρχου, καθώς και κάθε άλλου εγγράφου, ιδιωτικού ή δημόσιου απαιτείται για την εκτέλεσή της.

Μετά τα παραπάνω, θα πρέπει να εξουσιοδοτηθεί ο κ. Δήμαρχος για την υπογραφή των απαιτούμενων συμβολαιογραφικών πράξεων εκ μέρους του Δήμου, προς έγκριση κατά τις διατάξεις των άρθρων 238 & 239 του Αστικού Κώδικα, των ακολούθων συμβολαίων:

- 1) Το με αρ. 11536/16-11-2004 συμβόλαιο διανομής διαιρετών χώρων πολυώροφης οικοδομής, της συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης κ. Ελένης Βουτσά - Κορδομενίδου, που μεταγράφηκε στο Υποθηκοφυλακείο Θεσσαλονίκης στον τόμο 272 με αριθ. 286.
- 2) Το με αρ. 11890/21-10-2005 συμβόλαιο πώλησης διαμερίσματος οικοδομής της συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης κ. Ελένης Βουτσά - Κορδομενίδου, που μεταγράφηκε στο Υποθηκοφυλακείο Θεσσαλονίκης στον τόμο 293 με αριθ. 313.

Πάσης φύσεως έξοδα για τη σύνταξη της σχετικής συμβολαιογραφικής πράξεως και την καταχώρησή της στο αρμόδιο Κτηματολογικό γραφείο βαρύνουν τους αιτούντες.

### **ΠΡΟΓΕΝΕΣΤΕΡΕΣ ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

Η με αριθ. 358/2023 (ΑΔΑ 9ΟΩ2ΩΛΒ-ΛΞΕ) Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου.

### **ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ :**

Οι διατάξεις των άρθρων 75, 86 και 93 του Ν.3463/06 (ΦΕΚ 114Α/2006)

Οι διατάξεις των άρθρ.65 και 72 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87Α/2010)

Οι διατάξεις των άρθρ.238 και 239 του Αστικού Κώδικα.

### **ΠΑΡΑΣΤΑΤΙΚΑ ΠΟΥ ΣΥΝΟΔΕΥΟΥΝ ΤΗΝ ΠΑΡΟΥΣΑ :**

1. Η με αρ. πρωτ. 47978/29-09-2023 αίτηση της κ. Μαρίας Ιωσηφίδου με τα στοιχεία που τη συνοδεύουν (βεβαιώσεις μη οφειλής, αριθ. 209/2004 Α.Δ.Σ. Εφαρμογής Κοινωνικού Συντελεστή, συμβόλαια κ.λ.π.).
2. Η αρ. 45 Πράξη Εφαρμογής, όπως εγκρίθηκε με την ΔΠ/ΤΑ/29 οικ/39185/31-07-1995 Απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης (Απόφαση Νομάρχη, πίνακας και απόσπασμα διαγράμματος).
3. Η αρ. 45/253 Διορθωτική Πράξη Εφαρμογής, όπως εγκρίθηκε με την 29/ΠΕ/36319/3695/22-11-2000 Απόφαση Αντινομάρχη Θεσσαλονίκης (Απόφαση Αντινομάρχη).
4. Το αριθ.11536/16-11-2004 συμβόλαιο διανομής διαιρετών χώρων πολυόροφης οικοδομής, της συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης κ. Ελένης Βουτσά - Κορδομενίδου, που μεταγράφηκε στο Υποθηκοφυλακείο Θεσσαλονίκης στον τόμο 272 με αριθ. 286.
5. Το αριθ. 11890/21-10-2005 συμβόλαιο πώλησης διαμερίσματος οικοδομής της συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης κ. Ελένης Βουτσά - Κορδομενίδου, που μεταγράφηκε στο Υποθηκοφυλακείο Θεσσαλονίκης στον τόμο 293 με αριθ. 313.
6. Τα κτηματολογικά στοιχεία ως ενημερωτικό υλικό (φύλλα και απόσπασμα διαγράμματος) για την ιδιοκτησία με ΚΑΕΚ 190402602007/0/0 (190402602007/0/1 έως 190402602007/0/28).
7. Το από 19-10-2023 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου με φύλλο αντικειμενικού προσδιορισμού από τον κ. Γεώργιο Ευθυμίου (Πολ. Μηχανικό) μέσω του συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης κ. Ηλία Κ. Βουτσά.
8. Αντίγραφο της με αριθ. 5074/24-08-2004 οικοδομικής άδειας (στέλεχος και απόσπασμα τοπογραφικού διαγράμματος).



9. Οι με αρ. πρωτ. 51093/19-10-2023 (ακύρωση της με αριθ. 47978/2023) και 51094/19-10-2023 αιτήσεις της κ. Μαρίας Ιωσηφίδου με κτηματολογικά στοιχεία ως ενημερωτικό υλικό (φύλλα και απόσπασμα διαγράμματος) για την ιδιοκτησία με ΚΑΕΚ 190402602007/0/25.
10. Το με αριθ. πρωτ. 52594/25-10-2023 έγγραφο της Ταμειακής Υπηρεσίας του Δήμου σε απάντηση του με αριθ. πρωτ. 52257/24-10-2023 εγγράφου της Υπηρεσίας μας, ως προς τον έλεγχο πληρωμών.
11. Το από 09-11-2023 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου της Δ/σης Πολεοδομίας – Υπηρεσιών Δόμησης, σε απάντηση των από 27-10-2023 & 09-11-2023 μηνυμάτων της Υπηρεσίας μας, ως προς την ισχύ της αριθ. 45/253 Δ.Π.Ε.
12. Το αριθ. πρωτ. 55467/13-11-2023 έγγραφό μας προς τη Νομική Υπηρεσία για έκδοση γνωμοδότησης με συνημμένο προσχέδιο εισήγησης Ο.Ε. και διοικητικό φάκελο υπόθεσης.
13. Το αριθ. πρωτ. 55638/14-11-2023 έγγραφο της Υπηρεσίας μας προς την αιτούσα, για ενημέρωση της διοικητικής διαδικασίας του φακέλου του θέματος.
14. Το από 23-11-2023 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου της Υπηρεσίας μας, ως προς την εκκρεμότητα έκδοσης γνωμοδότησης από τη Νομική Υπηρεσία.
15. Η αριθ. 180/2023 (αριθ. πρωτ. 59195/01-12-2023 Γνωμοδότηση του επί παγία αντιμισθία Δικηγόρου του Δήμου κ. Σωτηρίου Κ. Κυβέλου, που εκδόθηκε επί του αριθ. πρωτ. 55467/13-11-2023 αιτήματος της Υπηρεσίας μας.
16. Η αριθ. πρωτ. 60112/07-12-2023 εισήγηση της Υπηρεσίας προς την Οικονομική Επιτροπή.
17. Η αριθ. 358/2023 (ΑΔΑ: 9ΟΩ2ΩΛΒ-ΛΞΕ ) Α.Ο.Ε. του Δήμου.
18. Το αρ. πρωτ. 61778/18-12-2023 έγγραφό μας γνωστοποίησης της Απόφασης Ο.Ε.
19. Η αριθ. πρωτ. 62012/19-12-2023 αίτηση του κ. Κερμανίδη Αλέξανδρου με το αριθ. 7725/19-12-2023 διπλότυπο είσπραξης από την Ταμειακή Υπηρεσία του Δήμου.

#### **ΝΟΜΙΜΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΟΘΕΣΗ :**

Σύμφωνα με το άρθρο 78 παρ.2 του Ν.3463/06 & τον Ν.3852/10, οι τοπικές κανονιστικές αποφάσεις δημοσιεύονται υποχρεωτικά, κατά το πλήρες κείμενό τους, στο δημοτικό ή κοινοτικό κατάστημα του Δήμου ή της Κοινότητας, σύμφωνα με τη διαδικασία που προβλέπεται από το άρθρο 284 του Ν.3463/06. Οι αποφάσεις με μέριμνα του προέδρου του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου καταχωρούνται στην ιστοσελίδα του Δήμου ή της Κοινότητας. Μετά την έκδοση σχετικής Α.Δ.Σ, απαιτείται η σύνταξη της σχετικής συμβολαιογραφικής πράξης και υπογραφή της από τον Δήμαρχο εκ μέρους του Δήμου, κατά τους όρους της Α.Δ.Σ.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, όπως είναι καταχωρημένη στο απομαγνητοφωνημένο πρακτικό, αφού άκουσε όσα είπε ο Πρόεδρος είδε και τις σχετικές διατάξεις

#### **Αποφασίζει ομόφωνα**

Εγκρίνει την μεταβίβαση του προσκυρούμενου οικοπεδικού τμήματος εμβαδού 10,06 τ.μ. ιδιοκτησίας του Δήμου στην ιδιοκτησία με φερόμενη ιδιοκτήτρια την κ. ΣΤΥΛΙΑΝΗ ΓΚΑΤΖΙΑΝΗ με ΚΑ 132202 (100 %) στο Ο.Τ. 17Β (μετά από αίτημα της κ. ΜΑΡΙΑΣ ΙΩΣΗΦΙΔΟΥ) που τακτοποιείται στο οικόπεδο 11/Ο.Τ.17Β εμβαδού 510,30 τ.μ. με ποσοστό εξ αδιαιρέτου 27,517 % (εμβαδού 140,42 τ.μ.) επί της οδού Αντώνη Τρίτση, σύμφωνα με την αριθ. 45 Πράξη Εφαρμογής (Π.Ε.) και την 45/253 Διορθωτική Πράξη Εφαρμογής (Δ.Π.Ε.) της Δημοτικής Ενότητας Ευόσμου

Το παραπάνω οικοπεδικό τμήμα ιδιοκτησίας του Δήμου έχει περιληφθεί στα παρακάτω συμβόλαια που κατατέθηκαν από την κ. ΜΑΡΙΑ ΙΩΣΗΦΙΔΟΥ του Αναστασίου και της Φωτεινής, ως συγκύρια στο οικόπεδο, με πλήρη κυριότητα 100% οριζόντιας ιδιοκτησίας με ΚΑΕΚ 190402602007/0/25 της εν λόγω πολυώροφης οικοδομής:

- 1) Το με αρ. 11536/16-11-2004 συμβόλαιο διανομής διαιρετών χώρων πολυώροφης οικοδομής, της συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης κ. Ελένης Βουτσά - Κορδομενίδου, που μεταγράφηκε στο Υποθηκοφυλακείο Θεσσαλονίκης στον τόμο 272 με αριθ. 286.
- 2) Το με αρ. 11890/21-10-2005 συμβόλαιο πώλησης διαμερίσματος οικοδομής της συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης κ. Ελένης Βουτσά - Κορδομενίδου, που μεταγράφηκε στο Υποθηκοφυλακείο Θεσσαλονίκης στον τόμο 293 με αριθ. 313.

και για το οποίο έχει καταβληθεί από την κ. ΜΑΡΙΑ ΙΩΣΗΦΙΔΟΥ (διά χειρός του κ. Αλεξάνδρου Κερμανίδη), με το αριθ. 7725/19-12-2023 Διπλότυπο Είσπραξης της Ταμειακής Υπηρεσίας του Δήμου, το οριζόμενο με την αριθ. 358/2023 (ΑΔΑ 9ΟΩ2ΩΛΒ-ΛΞΕ) Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου, τίμημα.

- Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο για την υπογραφή της απαιτούμενης συμβολαιογραφικής πράξεως εκ μέρους του Δήμου, προς έγκριση της μεταβίβασης ακινήτου από μη κύριο, κατά τις διατάξεις των άρθρων 238 & 239 του Αστικού Κώδικα, καθώς και κάθε άλλου εγγράφου, ιδιωτικού ή δημόσιου, που απαιτείται για την εκτέλεση της παραπάνω εντολής εκ μέρους του Δήμου.

Τα πάσης φύσης έξοδα για τη σύνταξη της σχετικής συμβολαιογραφικής πράξεως και την καταχώρησή της στο αρμόδιο Κτηματολογικό Γραφείο βαρύνει τον αιτούντα του θέματος.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **5/2024**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος Δ.Σ.

Τα Μέλη

Δημήτριος Κεραμιδάς

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
 ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αριθ. Αποφ. 6/2024

### ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **2/2024** της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου

**ΘΕΜΑ:** Έγκριση μεταβίβασης προσκυρούμενου τμήματος ιδιοκτησίας του Δήμου στην ιδιοκτησία με ΚΑ 136034 στο Ο.Τ. 60 με φερόμενους ιδιοκτήτες τους κ. ΧΡΗΣΤΟ ΛΟΥΣΤΟ του Παρασκευά και ΜΑΡΙΑΣ ΛΟΥΣΤΟΥ του Χρήστου, σύμφωνα με την 45 Πράξη Εφαρμογής (ΠΕ), την 45/494 Διορθωτική Πράξη Εφαρμογής (Δ.Π.Ε.) της Δ.Ε. Ευόσμου και την υπ' αριθ. 27/2023 (ΑΔΑ:69ΖΞΩΛΒ-4ΝΖ) Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής (Α.Ο.Ε.) του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου

Στον Εύοσμο σήμερα, 10 του μηνός Ιανουαρίου του έτους 2024 και ώρα 18:00 μ.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου (Π. Μελά 24), συνήλθε σε τακτική, δια ζώσης, συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Κορδελιού Ευόσμου ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ: 660/05-01-2024 πρόσκληση του Προέδρου κ. Κεραμιδά Δημήτριου που επιδόθηκε στα παρακάτω μέλη:

- |                           |                            |
|---------------------------|----------------------------|
| 1. Καϊτετζίδη Ευστάθιο    | 20. Συρενίδου Δέσποινα     |
| 2. Γούσιο Ιωάννη          | 21. Σίτσα Δημήτριο         |
| 3. Βόγγαλη Βασίλειο       | 22. Καμπαρούδη Παναγιώτη   |
| 4. Καλού Σύμνινα          | 23. Μανδαλιανό Κλεάνθη     |
| 5. Σαμανίδη Γεώργιο       | 24. Αμανατιάδη Κωνσταντίνο |
| 6. Γεμεντζόπουλο Νικόλαο  | 25. Γαβαλά Μαρία           |
| 7. Κεχαγιά Ανέστη         | 26. Δαλαμπίρα Πάικα Αννέτα |
| 8. Μαξούρα Γεώργιο        | 27. Δεμερτζή Χρήστο        |
| 9. Κατσούκα Θεόδωρο       | 28. Αραμπατζή Δημήτριο     |
| 10. Αϊβαζίδη Βασίλειο     | 29. Παπαδόπουλο Αλέξανδρο  |
| 11. Κουγιουμτζή Νικόλαο   | 30. Σωτηράκη Κωνσταντίνο   |
| 12. Καλαϊτζίδη Σάββα      | 31. Μανούκα Μαρία          |
| 13. Πουρσανίδου Μαρία     | 32. Αντίνου Χρήστος        |
| 14. Γαβριηλίδη Ιωάννη     | 33. Γεωργίου Ευάγγελο      |
| 15. Διακάκη Στυλιανό      | 34. Γαρούφα Αθανάσιο       |
| 16. Τριανταφυλλίδου Σοφία | 35. Κυριαζίδου Αικατερίνη  |
| 17. Μπαξεβάνη Αστέριο     | 36. Λιάπη Ηλία             |
| 18. Μεσθανεύ Πέτρο        | 37. Κοκονά Αθανάσιο        |
| 19. Ξενιτόπουλο Σάββα     | 38. Ξενίδου Μαρία          |

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο τριάντα εννέα (39) μελών βρέθηκαν:

Παρόντες: (39) τριάντα εννέα

Απόντες : -

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν επίσης οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων Ευόσμου και Ελευθερίου - Κορδελιού κ.κ. Χερκελετζής Παναγιώτης και Καπνοπούλου Ευτυχία οι οποίοι ήταν παρόντες

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα η πρακτικογράφος κα. Ραφαήλ Όλγα

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης στην οποία κλήθηκε και ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Αλεξανδρίδης Ελευθέριος, σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ. 6 του Ν.3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει.

-Το 11<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης αποσύρεται, λόγω διπλοεγγραφής.

-Η Δημοτική Σύμβουλος κα. Ξενίδου Μαρία αποχώρησε μετά τη ψήφιση του 2<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης

-Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Γεμεντζόπουλος Νικόλαος αποχώρησε μετά τη ψήφιση του 4<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 6<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου την αρ. πρωτ. 62398/20-12-2023 εισήγηση της Διεύθυνσης Μελετών και Έργων σύμφωνα με την οποία:

#### **Ιστορικό Υπόθεσης**

Η υποχρέωση προσκύρωσης του θέματος απορρέει από την αριθ. 45 Πράξη Εφαρμογής (ΠΕ) όπως κυρώθηκε με την αριθ. ΔΠ/ΤΑ/29 οικ/39185/31-07-1995 Απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης και αφορά την ιδιοκτησία που φαίνεται με τον κτηματολογικό αριθμό (Κ.Α.) 136034 στο Ο.Τ. 60 με φερόμενο ιδιοκτήτη τον κ. ΧΡΗΣΤΟ ΛΟΥΣΤΟ του Παρασκευά & της Μαρίας με ποσοστό ιδιοκτησίας 100 %.

Με την αριθ. 45/494 Διορθωτική Πράξη Εφαρμογής (Δ.Π.Ε.) όπως εγκρίθηκε με την αριθ. 695979(2003)/25-11-2021 Απόφαση Αντιπεριφερειάρχη Υ.Δ. Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, διορθώνονται οι εγγραφές της στήλης (2) του πίνακα της με αριθ. 45 Πράξη Εφαρμογής από το φερόμενο ιδιοκτήτη: ΛΟΥΣΤΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ του Παρασκευά και της Μαρίας , με ποσοστό 100%, στα ορθά και πλήρη στοιχεία:

- ΛΟΥΣΤΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ του Παρασκευά και της Μαρίας, με ποσοστό 65,00 % και
- ΛΟΥΣΤΟΥ ΜΑΡΙΑ του Χρήστου και της Παρασκευής με ποσοστό 35,00 %,

βάσει του με αρ. 44182/1964 Συμβολαίου του Συμβολαιογράφου Θεσ/νίκης Σωτηρίου Β. Παπαδήμα και του με αρ. 19198/1991 Συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Χρυσάνθης Τσίτση – Μειμάρογλου, ως συνιδιοκτήτες του ακινήτου με Κ.Α. 136034 στο Ο.Τ. 60.

Το υπό εξέταση οικοπεδικό τμήμα συνολικού εμβαδού 1,98 τ.μ. ιδιοκτησίας του Δήμου, προσκυρώνεται σε ακίνητο με φερόμενους συνιδιοκτήτες τους ανωτέρω και βρίσκεται στο οικόπεδο 06/Ο.Τ. 60 εμβαδού 162,16 τ.μ. επί της οδού Ποσειδώνος της Δημοτικής Ενότητας Ευόσμου.

Ειδικότερα, στην 45/494 ΔΠΕ η ιδιοκτησία με ΚΑ 136034 του Ο.Τ. 60 με φερόμενους συνιδιοκτήτες τους:

- κ. ΛΟΥΣΤΟ ΧΡΗΣΤΟ του Παρασκευά και της Μαρίας, με ποσοστό 65,00 % αρχικού εμβαδού 160,18 τ.μ., με τίτλους κτήσης το με αρ. 44182/1964 Συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Θεσ/νίκης Σωτηρίου Β. Παπαδήμα που μεταγράφηκε στον τόμο 348 με αριθ. 7 και το με αρ. 19198/1991 Συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Χρυσάνθης Τσίτση – Μειμάρογλου που μεταγράφηκε στον τόμο 53 με αριθ. 14, μετά την αφαίρεση εισφοράς σε γη εμβαδού 10,41 τ.μ., αποδίδεται το οικόπεδο με αριθ. 60 /Ο.Τ. 60 (65,00%) εμβαδού 162,16 τ.μ. και προκύπτουν υποχρεώσεις προς τον Δήμο για: α) μετατροπή εισφοράς γης σε χρήμα 10,41 τ.μ. και β) προσκύρωση 1,29 τ.μ. (το οικοπεδικό τμήμα ιδιοκτησίας του Δήμου που αφορά το αίτημα του θέματος).
- κ. ΛΟΥΣΤΟΥ ΜΑΡΙΑ του Χρήστου και της Παρασκευής, με ποσοστό 35,00 % αρχικού εμβαδού 160,18 τ.μ., με τίτλο κτήσης το με αρ. 19198/1991 Συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Χρυσάνθης Τσίτση – Μειμάρογλου που μεταγράφηκε στον τόμο 53 με αριθ. 14, μετά την αφαίρεση εισφοράς σε γη εμβαδού 5,61 τ.μ., αποδίδεται το οικόπεδο με αριθ. 60 /Ο.Τ. 60 (35,00%) εμβαδού 162,16 τ.μ. και προκύπτουν υποχρεώσεις προς τον Δήμο για: α) μετατροπή εισφοράς γης σε χρήμα 5,61 τ.μ. και β) προσκύρωση 0,69 τ.μ. (το οικοπεδικό τμήμα ιδιοκτησίας του Δήμου που αφορά το αίτημα του θέματος).

Στα πλαίσια της διαδικασίας για τον εξώδικο συμβιβασμό με αντικείμενο την προσκύρωση οικοπεδικού τμήματος ιδιοκτησίας του Δήμου που προκύπτει από την αριθ. 45/494 Δ.Π.Ε. για το οικόπεδο με ΚΑ 136034 , η κ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ ΛΟΥΣΤΟΥ (ως εξουσιοδοτημένη εκπρόσωπος) και ο κ. Γεώργιος Σιάγκρης (Δικηγόρος) ζητούν με τις με αριθ. πρωτ. 5948/11-02-2022 και 22050/26-05-2022 σχετικές αιτήσεις και τα έγγραφα που τις συνοδεύουν, τον καθορισμό τιμής μονάδος του προσκυρούμενου τμήματος συνολικού εμβαδού 1,98 τ.μ.

Σύμφωνα με τα αριθ. πρωτ. 3054, 3055 και 3056/09-06-2021 επισυναπτόμενα κτηματολογικά φύλλα και διάγραμμα για το οικόπεδο 06 /Ο.Τ. 60 με ΚΑΕΚ 190402908021/0/0 της Δ.Ε. Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, οι δικαιούχοι (για την διώροφη οικία που αποτελείται από ισόγειο και ένα όροφο) είναι οι καταγραφόμενοι στα οικεία κτηματολογικά φύλλα και είναι οι κάτωθι:

- με ΚΑΕΚ 190402908021/0/1 (ποσοστό συγκυριότητας επί του γεωτεμαχίου 40 %)
  - κ. ΛΟΥΣΤΟΥ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ του Ευστρατίου & της Όλγας (ΑΦΜ 122775711), με ΚΑΕΚ 190402908021/0/1 με ποσοστό ιδιοκτησίας (ψιλής κυριότητας 50 %),
  - κ. ΛΟΥΣΤΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ του Ευστρατίου & της Όλγας (ΑΦΜ 131639759), με ΚΑΕΚ 190402908021/0/1 με ποσοστό ιδιοκτησίας (ψιλής κυριότητας 50 %),
  - κ. ΛΟΥΣΤΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ του Παρασκευά και της Μαρίας (ΑΦΜ 032683648), με ΚΑΕΚ 190402908021/0/1 ως εφ' όρου ζωής επικαρπωτής ποσοστού 100 %,
- με ΚΑΕΚ 190402908021/0/2 (ποσοστό συγκυριότητας επί του γεωτεμαχίου 40 %)
  - κ. ΛΟΥΣΤΟΥ ΜΑΡΙΑ του Χρήστου & της Παρασκευής (ΑΦΜ 076881718), με ΚΑΕΚ 190402908021/0/2 με ποσοστό ιδιοκτησίας (πλήρους κυριότητας 100 %)
- με ΚΑΕΚ 190402908021/0/3 (ποσοστό συγκυριότητας επί του γεωτεμαχίου 20 %)

- κ. ΛΟΥΣΤΟΥ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ του Ευστρατίου & της Όλγας (ΑΦΜ 122775711), με ΚΑΕΚ 190402908021/0/3 με ποσοστό ιδιοκτησίας (ψιλής κυριότητας 50 %) κ. ΛΟΥΣΤΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ του Ευστρατίου & της Όλγας (ΑΦΜ 131639759), με ΚΑΕΚ 190402908021/0/3 με ποσοστό ιδιοκτησίας (ψιλής κυριότητας 50 %)

βάσει των αριθ. 19198/11-10-1991 συμβολαίου γονικής παροχής οριζοντίου ιδιοκτησίας της συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης κ. Χρυσάνθης Τσίτση – Μειμάρογλου, αριθ. 448/14-12-2006 συμβολαίου δωρεάς εν ζωή και σύστασης οριζοντίου ιδιοκτησίας και αριθ. 1303/16-12-2009 συμβολαίου δωρεάς εν ζωή (αέρας) της συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης κ. Ευδοξίας Μπαλίτα, τα οποία και προσκομίστηκαν με την αριθ. 5948/11-02-2022 σχετική αίτηση.

Σημειώνεται ότι, η περιοχή που βρίσκεται το εν λόγω ακίνητο, υπάγεται στη αριθ. 45 Πράξη Εφαρμογής που εγκρίθηκε με την αριθ. ΔΠ/ΤΑ/29 οικ/39185/31-07-1995 Απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης (σύμφωνα με το Ν.1337/83), αλλά δεν γίνεται σχετική αναφορά στο λεκτικό των με αριθ. 448/14-12-2006 και 1303/16-12-2009 συμβολαιογραφικών πράξεων.

Επισημαίνεται ότι, η υποχρέωση προς τον Δήμο για το προσκυρούμενο οικοπεδικό τμήμα εμβαδού 1,98 τ.μ. έχει καταχωρηθεί στο Κτηματολόγιο, σύμφωνα με τα παραπάνω κτηματολογικά φύλλα για το οικοπέδο 06/Ο.Τ.60 με ΚΑΕΚ 190402908021/0/0 (αναφέρεται ως οφειλή αποζημίωσης λόγω προσκύρωσης/ρυμοτόμησης).

Με την με αρ. πρωτ. 5948/11-02-2022 αίτηση της κ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ ΛΟΥΣΤΟΥ προσκομίστηκε υπογεγραμμένο, από την κ. Άννα Τσαντήλα συμβολαιογράφο Θεσ/νίκης, φύλλο αντικειμενικού προσδιορισμού, σύμφωνα με το οποίο η αντικειμενική αξία του ακινήτου ανέρχεται στο ποσό των 444,79 €.

Με την με αρ. πρωτ. 22050/26-05-2022 αίτηση, ο κ. Σιάγκρης Γεώργιος (Δικηγόρος) προσκόμισε συμπληρωματικά, έκθεση τίτλων κυριότητας για την οικοδομή με ΚΑΕΚ 190402908021/0/0, στην οποία αναφέρεται μεταξύ άλλων, ότι:

- στις 02-10-2013 απεβίωσε ο Χρήστος Λουστός του Παρασκευά και της Μαρίας και άφησε μόνους εξ αδιαθέτου κληρονόμους την σύζυγό του Παρασκευή Λουστού το γένος Παναγιώτη και Καλλιόπη Γιακαλή και τα τέκνα του Ευστράτιο και Μαρία και
- στις 18-08-2015 απεβίωσε η Παρασκευή Λουστού το γένος Παναγιώτη και Καλλιόπης Γιακαλή και άφησε μόνους εξ αδιαθέτου κληρονόμους τα τέκνα της Ευστράτιο και Μαρία.

Επισυνάπτεται το με αριθ. πρωτ. 37223/30-08-2022 έγγραφο της Ταμειακής Υπηρεσίας του Δήμου σε απάντηση του με αριθ. πρωτ. 35265/12-08-2022 εγγράφου της Υπηρεσίας μας, ως προς τον έλεγχο πληρωμών, από το οποίο προκύπτει ότι, δεν βρέθηκαν σχετικές πληρωμές ως προς την υποχρέωση της προσκύρωσης, ωστόσο βρέθηκαν πληρωμές από τον κ. ΛΟΥΣΤΟ ΧΡΗΣΤΟ (χωρίς πατρώνυμο) για οφειλή που προκύπτει από μετατροπή εισφοράς γης σε χρήμα.

Με το με αριθ. πρωτ. 38599/06-09-2022 έγγραφο της Υπηρεσίας μας, ζητήθηκε από τη Δ/ση Πολεοδομίας – Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου, η έκδοση βεβαίωσης ισχύος/τελεσιδικίας Πράξης Εφαρμογής, η οποία χορηγήθηκε σύμφωνα με το με αριθ. πρωτ. ΔΥΔ/5284/23-09-2022 (με αριθ. πρωτ. 41826/26-09-2022 εισερχόμενο) έγγραφο.

Με το με αριθ. πρωτ. 47370/31-10-2022 έγγραφο της Υπηρεσίας μας, ζητήθηκε από την Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου, η έκδοση φύλλου αντικειμενικού προσδιορισμού, το οποίο και αποστάλθηκε με μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου από τη Νομική Υπηρεσία στις 11-11-2022 με αριθ.

πρωτ. 47969/03-11-2022, σύμφωνα με το οποίο, η αντικειμενική αξία του ακινήτου ανέρχεται στο ποσό των 280.797 €τ.μ. (ήτοι 555,98 € / 1,98τ.μ.).

Επισυνάπτεται η με αριθ. 245/2023 (αρ. πρωτ. 4065/26-01-2023) γνωμοδότηση (εισερχ. 27-01-2023 με μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου) του επί παγία αντιμισθία Δικηγόρου του Δήμου κ. Κωνσταντίνου Β. Πλιάτσικα, που εκδόθηκε επί του με αρ. πρωτ. 49964/15-11-2022 εγγράφου μας για την υπόθεση του θέματος, ως προβλέπεται από τις διατάξεις της παρ.3 του άρθρου 103 του Ν.3463/06, ως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.

Με την αριθ. πρωτ. 4774/30-01-2023 εισήγηση της Υπηρεσίας μας, η υπόθεση της προσκύρωσης του θέματος τέθηκε προς την Οικονομική Επιτροπή που έλαβε την υπ' αριθ. 27/2023 (ΑΔΑ:69ΖΞΩΛΒ-4ΝΖ) Απόφαση και γνωστοποιήθηκε στον ενδιαφερόμενο με το αριθ. πρωτ. 5699/02-02-2023 έγγραφό μας.

Με την αριθ. πρωτ. 59924/06-12-2023 αίτηση της κ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ ΛΟΥΣΤΟΥ προσκομίστηκαν στην Υπηρεσία μας, τα αριθ. 1043,1044 & 1045/15-02-2023 διπλότυπα είσπραξης, από όπου προκύπτει η εφάπαξ καταβολή της καθορισθείσας με την υπ' αριθ. 27/2023 (ΑΔΑ:69ΖΞΩΛΒ-4ΝΖ) Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής (Α.Ο.Ε.) υποχρέωσης προς τον Δήμο, σύμφωνα με τις διατάξεις του Άρθρου 67 του Ν.4483/2017 (ΦΕΚ 107Α/2017).

Εφόσον έχει καταβληθεί το τίμημα για την υποχρέωση προσκύρωσης της ιδιοκτησίας του αιτούντα βάσει της υπ' αριθ. 27/2023 Α.Ο.Ε., επιβάλλεται ο Δήμος να προβεί στην έγκριση μεταβίβασης της κυριότητας του οικοπεδικού τμήματος.

Μετά τα παραπάνω, θα πρέπει να εξουσιοδοτηθεί ο κ. Δήμαρχος για την υπογραφή της απαιτούμενης συμβολαιογραφικής πράξεως καθώς και κάθε άλλου εγγράφου, ιδιωτικού ή δημόσιου, απαιτείται για την εκτέλεση της παραπάνω εντολής εκ μέρους του Δήμου.

Πάσης φύσεως έξοδα για τη σύνταξη της σχετικής συμβολαιογραφικής πράξεως και την καταχώρησή της στο αρμόδιο Κτηματολογικό γραφείο βαρύνουν τους αιτούντες.

#### **ΠΡΟΓΕΝΕΣΤΕΡΕΣ ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

Η με αριθ. 27/2023 (ΑΔΑ:69ΖΞΩΛΒ-4ΝΖ) Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου.

#### **ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ :**

Οι διατάξεις των άρθρων 75, 86 και 93 του Ν.3463/06 (ΦΕΚ 114Α/2006)

Οι διατάξεις των άρθρ.65 και 72 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87Α/2010)

#### **ΠΑΡΑΣΤΑΤΙΚΑ ΠΟΥ ΣΥΝΟΔΕΥΟΥΝ ΤΗΝ ΠΑΡΟΥΣΑ :**

1. Η με αρ. πρωτ. 5948/11-02-2022 αίτηση της κ. ΛΟΥΣΤΟΥ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ του Ευστρατίου και της Όλγας (που ενεργεί μέσω εξουσιοδοτήσεων) με τα στοιχεία που τη συνοδεύουν (εξουσιοδοτήσεις, αντίγραφα ταυτοτήτων, στοιχεία κληρονομικής διαδοχής κ.λ.π.).
2. Η αριθ. πρωτ. 22050/26-05-2022 αίτηση του κ.Σιάγκρη Γεωργίου (Δικηγόρου) με συνημμένη σχετική έκθεση τίτλων κυριότητας.
3. Η αρ. 45 Πράξη Εφαρμογής, όπως εγκρίθηκε με την ΔΠ/ΤΑ/29 οικ/39185/31-07-1995 Απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης (Απόφαση Νομάρχη, πίνακας και απόσπασμα διαγράμματος).
4. Η αρ. 45/494 Διορθωτική Πράξη Εφαρμογής, όπως εγκρίθηκε με την 695979(2003)/25-11-2021 Απόφαση Αντιπεριφερειάρχη Υ.Δ. Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (Απόφαση και πίνακας), η

- οποία έχει κατατεθεί προς καταχώρηση στο Κτημ. Γραφείο Νεάπολης με αριθ. πρωτ. κατάθεσης 4604/22, σύμφωνα με την προσκομισθείσα έκθεση τίτλων κυριότητας του Δικηγόρου.
5. Το αριθ. 44102/13-04-1964 συμβόλαιο αγοραπωλησίας του συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης κ. Σωτηρίου Β. Παπαδήμα που μεταγράφηκε στο Υποθηκοφυλακείο Θεσσαλονίκης στον τόμο 348 με αριθ. 7.
  6. Το αριθ. 19198/11-10-1991 συμβόλαιο γονικής παροχής οριζοντίου ιδιοκτησίας της συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης κ. Χρυσάνθης Τσίτση - Μειμάρογλου που μεταγράφηκε στο Υποθηκοφυλακείο Θεσσαλονίκης στον τόμο 53 με αριθ. 144.
  7. Το αριθ. 448/14-12-2006 συμβόλαιο δωρεάς εν ζωή και σύστασης οριζοντίου ιδιοκτησίας της συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης κ. Ευδοξίας Μπαλίτα που μεταγράφηκε στο Υποθηκοφυλακείο Νεάπολης στον τόμο 321 με αριθ. 529.
  8. Το αριθ. 1303/16-12-2009 συμβόλαιο δωρεάς εν ζωή της συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης κ. Ευδοξίας Μπαλίτα που μεταγράφηκε στο Υποθηκοφυλακείο Νεάπολης στον τόμο 376 με αριθ. 444.
  9. Τα με αριθ. πρωτ. 3054, 3055 και 3056/09-06-2021 υποβληθέντα κτηματολογικά στοιχεία για την ιδιοκτησία με ΚΑΕΚ 190402908021/0/0.
  10. Το υποβληθέν φύλλο αντικειμενικού προσδιορισμού αξίας ακινήτου υπογεγραμμένο από την κ. Άννα Τσαντήλα συμβολαιογράφο Θεσ/νίκης.
  11. Το με αριθ. πρωτ. 37223/30-08-2022 έγγραφο της Ταμειακής Υπηρεσίας του Δήμου σε απάντηση του υπ' αριθ. πρωτ. 35265/12-08-2022 εγγράφου της Υπηρεσίας μας για έλεγχο πληρωμών.
  12. Το με αριθ. πρωτ. ΔΥΔ/5284/23-09-2022 (με αριθ. πρωτ. 41826/26-09-2022 εισερχόμενο) έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομίας-Υπηρεσιών Δόμησης, περί ισχύος/τελεσιδικίας της Πράξης Εφαρμογής, σε απάντηση του αριθ. πρωτ. 38599/06-09-2022 εγγράφου της Υπηρεσίας μας.
  13. Το αριθ. πρωτ. 47370/31-10-2022 έγγραφο της Υπηρεσίας μας για έκδοση φύλλου αντικειμενικού προσδιορισμού από τη Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών.
  14. Το αριθ. πρωτ. 47969/03-11-2022 φύλλο αντικειμενικού προσδιορισμού της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών με το από 11-11-2022 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου της Νομικής Υπηρεσίας.
  15. Η αριθ. 245/2023 (αρ. πρωτ. 4065/26-01-2023) γνωμοδότηση (εισερχ. 27-01-2023 με μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου) του επί παγία αντιμισθία Δικηγόρου του Δήμου κ. Κωνσταντίνου Β. Πλιάτσικα, που εκδόθηκε επί του με αρ. πρωτ. 49964/15-11-2022 εγγράφου της Υπηρεσίας μας.
  16. Η αριθ. πρωτ. 4774/30-01-2023 εισήγηση της Υπηρεσίας προς την Οικονομική Επιτροπή που αποστάλθηκε με το υπ' αριθ. 4941/31-01-2023 έγγραφό μας.
  17. Η αριθ. 27/2023 (ΑΔΑ:69ΖΞΩΛΒ-4ΝΖ) Α.Ο.Ε. του Δήμου.
  18. Το αρ.πρωτ. 5699/02-02-2023 έγγραφό μας γνωστοποίησης της Απόφασης Ο.Ε.
  19. Η αριθ. πρωτ. 59924/06-12-2023 αίτηση της κ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ ΛΟΥΣΤΟΥ με τα αριθ. 1043,1044 & 1045/15-02-2023 διπλότυπα είσπραξης από την Ταμειακή Υπηρεσία του Δήμου.

#### **ΝΟΜΙΜΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΟΘΕΣΗ :**

Σύμφωνα με το άρθρο 78 παρ.2 του Ν.3463/06 & τον Ν.3852/10, οι τοπικές κανονιστικές αποφάσεις δημοσιεύονται υποχρεωτικά, κατά το πλήρες κείμενό τους, στο δημοτικό ή κοινοτικό κατάστημα του Δήμου ή της Κοινότητας, σύμφωνα με τη διαδικασία που προβλέπεται από το άρθρο 284 του Ν.3463/06. Οι αποφάσεις με μέριμνα του προέδρου του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου καταχωρούνται στην ιστοσελίδα του Δήμου ή της Κοινότητας. Μετά την έκδοση σχετικής Α.Δ.Σ, απαιτείται η σύνταξη της σχετικής συμβολαιογραφικής πράξης και υπογραφή της από τον Δήμαρχο εκ μέρους του Δήμου, κατά τους όρους της Α.Δ.Σ.



Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, όπως είναι καταχωρημένη στο απομαγνητοφωνημένο πρακτικό, αφού άκουσε όσα είπε ο Πρόεδρος είδε και τις σχετικές διατάξεις

#### **Αποφασίζει ομόφωνα**

Εγκρίνει την μεταβίβαση του προσκυρούμενου οικοπεδικού τμήματος εμβαδού 1,98 τ.μ. ιδιοκτησίας του Δήμου στην ιδιοκτησία των κ. ΛΟΥΣΤΟΥ ΜΑΡΙΑΣ του Χρήστου & της Παρασκευής, κ. ΛΟΥΣΤΟΥ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ του Ευστρατίου & της Όλγας και κ. ΛΟΥΣΤΟΥ ΧΡΗΣΤΟΥ του Ευστρατίου & της Όλγας, με αριθ. οικοπέδου 06 στο Ο.Τ. 60 (100%) με ΚΑΕΚ 190402908021/0/0 επί της οδού Ποσειδώνος της Δ.Ε. Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού - Ευόσμου, σύμφωνα με την 45 Πράξη Εφαρμογής (ΠΕ) & την 45/494 Διορθωτική Πράξη Εφαρμογής (Δ.Π.Ε.) και

Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο για την υπογραφή της απαιτούμενης συμβολαιογραφικής πράξεως καθώς και κάθε άλλου εγγράφου, ιδιωτικού ή δημόσιου, που απαιτείται για την εκτέλεση της παραπάνω εντολής εκ μέρους του Δήμου.

Τα πάσης φύσης έξοδα για τη σύνταξη της σχετικής συμβολαιογραφικής πράξεως και την καταχώρησή της στο αρμόδιο Κτηματολογικό Γραφείο βαρύνει τους αιτούντες του θέματος.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **6/2024**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος Δ.Σ.

Τα Μέλη

Δημήτριος Κεραμιδάς

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
 ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αριθ. Αποφ. 7/2024

### ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **2/2024** της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου

**ΘΕΜΑ: Α) Απαλλαγή τροφείων μετά από αίτηση των γονέων για τους Δημοτικούς παιδικούς και βρεφονηπιακούς σταθμούς Κορδελιού-Ευόσμου για την σχολική χρονιά 2023-2024**

**Β) Διαγραφή νηπίων μετά από αίτηση του γονέα για τους Δημοτικούς παιδικούς και βρεφονηπιακούς σταθμούς Κορδελιού-Ευόσμου για την σχολική χρονιά 2023-2024**

Στον Εύοσμο σήμερα, 10 του μηνός Ιανουαρίου του έτους 2024 και ώρα 18:00 μ.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου (Π. Μελά 24), συνήλθε σε τακτική, δια ζώσης, συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Κορδελιού Ευόσμου ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ: 660/05-01-2024 πρόσκληση του Προέδρου κ. Κεραμιδά Δημήτριου που επιδόθηκε στα παρακάτω μέλη:

- |                           |                            |
|---------------------------|----------------------------|
| 1. Καϊτετζίδη Ευστάθιο    | 20. Συρενίδου Δέσποινα     |
| 2. Γούσιο Ιωάννη          | 21. Σίτσα Δημήτριο         |
| 3. Βόγγαλη Βασίλειο       | 22. Καμπαρούδη Παναγιώτη   |
| 4. Καλού Σύμινα           | 23. Μανδαλιανό Κλεάνθη     |
| 5. Σαμανίδη Γεώργιο       | 24. Αμανατιάδη Κωνσταντίνο |
| 6. Γεμεντζόπουλο Νικόλαο  | 25. Γαβαλά Μαρία           |
| 7. Κεχαγιά Ανέστη         | 26. Δαλαμπέρα Πάικα Αννέτα |
| 8. Μαξούρα Γεώργιο        | 27. Δεμερτζή Χρήστο        |
| 9. Κατσούκα Θεόδωρο       | 28. Αραμπατζή Δημήτριο     |
| 10. Αϊβαζίδη Βασίλειο     | 29. Παπαδόπουλο Αλέξανδρο  |
| 11. Κουγιουμτζή Νικόλαο   | 30. Σωτηράκη Κωνσταντίνο   |
| 12. Καλαϊτζίδη Σάββα      | 31. Μανούκα Μαρία          |
| 13. Πουρσανίδου Μαρία     | 32. Αντίνου Χρήστος        |
| 14. Γαβριηλίδη Ιωάννη     | 33. Γεωργίου Ευάγγελο      |
| 15. Διακάκη Στυλιανό      | 34. Γαρούφα Αθανάσιο       |
| 16. Τριανταφυλλίδου Σοφία | 35. Κυριαζίδου Αικατερίνη  |
| 17. Μπαξεβάνη Αστέριο     | 36. Λιάπη Ηλία             |
| 18. Μεσθανεύ Πέτρο        | 37. Κοκονά Αθανάσιο        |
| 19. Ξενιτόπουλο Σάββα     | 38. Ξενίδου Μαρία          |

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο τριάντα εννέα (39) μελών βρέθηκαν:

Παρόντες: (39) τριάντα εννέα

Απόντες : -

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν επίσης οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων Ευόσμου και Ελευθερίου - Κορδελιού κ.κ. Χερκελετζής Παναγιώτης και Καπνοπούλου Ευτυχία οι οποίοι ήταν παρόντες

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα η πρακτικογράφος κα. Ραφαήλ Όλγα

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης στην οποία κλήθηκε και ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Αλεξανδρίδης Ελευθέριος, σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ. 6 του Ν.3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει.

-Το 11<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης αποσύρεται, λόγω διπλοεγγραφής.

-Η Δημοτική Σύμβουλος κα. Ξενίδου Μαρία αποχώρησε μετά τη ψήφιση του 2<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης

-Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Γεμεντζόπουλος Νικόλαος αποχώρησε μετά τη ψήφιση του 4<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 7<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου την αρ. πρωτ. Ε62398/20-12-2023 εισήγηση της Διεύθυνσης Μελετών και Έργων σύμφωνα με την οποία:

Σύμφωνα με το άρθρο 65 παρ.1 του Ν.3852/2010, 'όπως ισχύει, το δημοτικό συμβούλιο αποφασίζει για όλα τα θέματα που αφορούν το Δήμο, εκτός από εκείνα που ανήκουν εκ του νόμου στην αρμοδιότητα του δημάρχου ή άλλου οργάνου του δήμου ή το ίδιο το δημοτικό συμβούλιο μεταβίβασε σε επιτροπή του.

1. Οι γονείς των νηπίων, με αρ. πρωτ. αιτήσεων εισαγωγής 50222/13-10-2023 και 50221/13-10-2023 , αιτήθηκαν την απαλλαγή καταβολής των τροφείων, στους Δημοτικούς Παιδικούς και βρεφονηπιακούς Σταθμούς Κορδελιού- Ευόσμου, για τα παιδιά τους με τις 62428/20-12-2023 και 62427/20-12-2023 αιτήσεις τους αντίστοιχα.

2. Ο γονέας του νηπίου με αρ. πρωτ. αίτηση εισαγωγής 26780/26-5-2023, κατέθεσε την με αρ. πρωτ 62732/21-12-2023 αίτηση για διαγραφή του παιδιού του από τους Δημοτικούς Παιδικούς και Βρεφονηπιακούς Σταθμούς Κορδελιού –Ευόσμου και συγκεκριμένα από τον Α' Ευόσμου.

**Σχετικά Δικαιολογητικά:**

Αίτηση γονέα με αρ. πρωτ.: 62428/20-12-2023

Αίτηση γονέα με αρ. πρωτ.: 62427/20-12-2023

Αίτηση γονέα με αρ. πρωτ.: 62732/21-12-2023

**ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ**

Βάση του ΦΕΚ-4249/5-12-2017 τεύχος δεύτερο, άρθρο 5 «Οικονομική Συμμετοχή»

Πρότυπος Κανονισμός Λειτουργίας Δημοτικών Παιδικών και Βρεφονηπιακών Σταθμών. (ΦΕΚ 4249/05-12-2021), άρθρο 4 ,διακοπή Φιλοξενίας.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, όπως είναι καταχωρημένη στο απομαγνητοφωνημένο πρακτικό, αφού άκουσε όσα είπε ο Πρόεδρος είδε και τις σχετικές διατάξεις

**Αποφασίζει ομόφωνα**

1. Απαλλάσσει από την καταβολή των τροφείων τους γονείς των νηπίων που φιλοξενούνται στους Δημοτικούς Παιδικούς και Βρεφονηπιακούς Σταθμούς Κορδελιού-Ευόσμου και κατέθεσαν τις με αρ. πρωτ.: αιτήσεις 62428/20-12-2023 και 62427/20-12-2023
2. Διαγράφει από τους Δημοτικούς Παιδικούς και Βρεφονηπιακούς Σταθμούς Κορδελιού-Ευόσμου, το με αρ. πρωτ. εισαγωγής 26780/26-5-2023 νήπιο, μετά από την 62732/21-12-2023 αίτηση διαγραφής που κατέθεσε ο γονέας του.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **7/2024**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος Δ.Σ.

Τα Μέλη

Δημήτριος Κεραμιδάς

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
 ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αριθ. Αποφ. 8/2024

### ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **2/2024** της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου

**ΘΕΜΑ:** Έγκριση πρωτοκόλλου παραλαβής εγγυημένης λειτουργίας της υπ' αριθμό μελέτης 201/2017.

Στον Εύοσμο σήμερα, 10 του μηνός Ιανουαρίου του έτους 2024 και ώρα 18:00 μ.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου (Π. Μελά 24), συνήλθε σε τακτική, δια ζώσης, συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Κορδελιού Ευόσμου ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ: 660/05-01-2024 πρόσκληση του Προέδρου κ. Κεραμιδά Δημήτριου που επιδόθηκε στα παρακάτω μέλη :

- |                           |                            |
|---------------------------|----------------------------|
| 1. Καΐτετζίδα Ευστάθιο    | 20. Συρενίδου Δέσποινα     |
| 2. Γούσιο Ιωάννη          | 21. Σίτσα Δημήτριο         |
| 3. Βόγγαλη Βασίλειο       | 22. Καμπαρούδη Παναγιώτη   |
| 4. Καλού Σύμινα           | 23. Μανδαλιανό Κλεάνθη     |
| 5. Σαμανίδα Γεώργιο       | 24. Αμανατιάδη Κωνσταντίνο |
| 6. Γεμεντζόπουλο Νικόλαο  | 25. Γαβαλά Μαρία           |
| 7. Κεχαγιά Ανέστη         | 26. Δαλαμπέρα Πάικα Αννέτα |
| 8. Μαξούρα Γεώργιο        | 27. Δεμερτζή Χρήστο        |
| 9. Κατσούκα Θεόδωρο       | 28. Αραμπατζή Δημήτριο     |
| 10. Αϊβαζίδα Βασίλειο     | 29. Παπαδόπουλο Αλέξανδρο  |
| 11. Κουγιουμτζή Νικόλαο   | 30. Σωτηράκη Κωνσταντίνο   |
| 12. Καλαϊτζίδα Σάββα      | 31. Μανούκα Μαρία          |
| 13. Πουρσανίδου Μαρία     | 32. Αντίνου Χρήστος        |
| 14. Γαβριηλίδη Ιωάννη     | 33. Γεωργίου Ευάγγελο      |
| 15. Διακάκη Στυλιανό      | 34. Γαρούφα Αθανάσιο       |
| 16. Τριανταφυλλίδου Σοφία | 35. Κυριαζίδου Αικατερίνη  |
| 17. Μπαξεβάνη Αστέριο     | 36. Λιάπη Ηλία             |
| 18. Μεσθανεύ Πέτρο        | 37. Κοκονά Αθανάσιο        |
| 19. Ξενιτόπουλο Σάββα     | 38. Ξενίδου Μαρία          |

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο τριάντα εννέα (39) μελών βρέθηκαν:

Παρόντες: (39) τριάντα εννέα

Απόντες : -

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν επίσης οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων Ευόσμου και Ελευθερίου - Κορδελιού κ.κ. Χερκελετζής Παναγιώτης και Καπνοπούλου Ευτυχία οι οποίοι ήταν παρόντες

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα η πρακτικογράφος κα. Ραφαήλ Όλγα

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης στην οποία κλήθηκε και ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Αλεξανδρίδης Ελευθέριος, σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ. 6 του Ν.3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει.

-Το 11<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης αποσύρεται, λόγω διπλοεγγραφής.

-Η Δημοτική Σύμβουλος κα. Ξενίδου Μαρία αποχώρησε μετά τη ψήφιση του 2<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης

-Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Γεμεντζόπουλος Νικόλαος αποχώρησε μετά τη ψήφιση του 4<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 8<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου την αρ. πρωτ. 62226/20-12-2024 εισήγηση της Επιτροπής παραλαβής και παρακολούθησης σύμφωνα με την οποία:

Με το από 04-12-2019 οριστικό πρωτόκολλο της αρμόδιας επιτροπής παραλαβής και παρακολούθησης της μελέτης με αριθμό 201/2017, πραγματοποιήθηκε η παραλαβής καινούργιου επιβατικού οχήματος, τύπου OPEL CORSA από την εταιρεία ΔΙΟΝ MOTORS Α.Ε.Β.Ε..

Η εταιρεία κατέθεσε την με αριθμό GRH148432 εγγυητική καλής εκτέλεσης (της τράπεζας ALPHA Α.Ε.), ποσού 260,00 ευρώ , η οποία έχει ισχύ έως 06-12-2023.

Σύμφωνα με το άρθρο 7 της σύμβασης με αριθμό πρωτ. 43281/07-11-2019 (19SYMV005817348) και του άρθρου 215 του Ν.4412/2016, θα πρέπει να συνταχθεί πρωτόκολλο παραλαβής της εγγυητικής, από την αρμόδια επιτροπή της μελέτης και αυτό να εγκριθεί από το Δημοτικό Συμβούλιο.

Στις 14-12-2023 η αρμόδια επιτροπή συνέταξε το πρακτικό της , σύμφωνα με το οποίο η ανάδοχος εταιρεία συμμορφώθηκε με τις απαιτήσεις της σύμβασης της μελέτης με αριθμό 201/2017.

## **0. ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ:**

Άρθρο 215 του Ν.4412/16

## **1. ΠΑΡΑΣΤΑΤΙΚΑ ΠΟΥ ΣΥΝΟΔΕΥΟΥΝ ΤΗΝ ΠΑΡΟΥΣΑ:**

α) Το από 04-12-19 οριστικό πρωτόκολλο παραλαβής του επιβατικού οχήματος με αριθμό κυκλοφορίας ΚΗΗ 8490

β) την με αριθμό GRH148432 εγγυητική καλής εκτέλεσης και

γ) το από 14-12-2023 πρωτόκολλο παραλαβής εγγυημένης λειτουργίας της μελέτης 201/2017

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, όπως είναι καταχωρημένη στο απομαγνητοφωνημένο πρακτικό, αφού άκουσε όσα είπε ο Πρόεδρος είδε και τις σχετικές διατάξεις

#### **Αποφασίζει ομόφωνα**

α) Εγκρίνει το πρωτόκολλο παραλαβής εγγυημένης λειτουργίας της υπ' αριθμό πρωτ. 43281/07-11-2019 (19SYMV005817348) σύμβασης, για την προμήθεια καινούργιου επιβατικού οχήματος, αριθμός μελέτης 201/2017.

β) Εγκρίνει την επιστροφή –αποδέσμευση της εγγυητικής με αριθμό GRH148432 στην εταιρεία

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **8/2024**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος Δ.Σ.

Τα Μέλη

Δημήτριος Κεραμιδάς

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
 ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αριθ. Αποφ. 9/2024

### ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **2/2024** της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου

**ΘΕΜΑ: Έγκριση Πρωτοκόλλου Παραλαβής του έργου “Κατεδάφιση επικίνδυνων και ετοιμόρροπων κτισμάτων” (Α.Μ. 10/22), προϋπολογισμού 28.183,36€ (με το Φ.Π.Α.)**

Στον Εύοσμο σήμερα, 10 του μηνός Ιανουαρίου του έτους 2024 και ώρα 18:00 μ.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου (Π. Μελά 24), συνήλθε σε τακτική, δια ζώσης, συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Κορδελιού Ευόσμου ύστερα από την υπ’ αριθμ. πρωτ: 660/05-01-2024 πρόσκληση του Προέδρου κ. Κεραμιδά Δημήτριου που επιδόθηκε στα παρακάτω μέλη:

- |                           |                            |
|---------------------------|----------------------------|
| 1. Καϊτετζίδη Ευστάθιο    | 20. Συρενίδου Δέσποινα     |
| 2. Γούσιο Ιωάννη          | 21. Σίτσα Δημήτριο         |
| 3. Βόγγαλη Βασίλειο       | 22. Καμπαρούδη Παναγιώτη   |
| 4. Καλού Σύμινα           | 23. Μανδαλιανό Κλεάνθη     |
| 5. Σαμανίδη Γεώργιο       | 24. Αμανατιάδη Κωνσταντίνο |
| 6. Γεμεντζόπουλο Νικόλαο  | 25. Γαβαλά Μαρία           |
| 7. Κεχαγιά Ανέστη         | 26. Δαλαμπίρα Πάικα Αννέτα |
| 8. Μαξούρα Γεώργιο        | 27. Δεμερτζή Χρήστο        |
| 9. Κατσούκα Θεόδωρο       | 28. Αραμπατζή Δημήτριο     |
| 10. Αϊβαζίδη Βασίλειο     | 29. Παπαδόπουλο Αλέξανδρο  |
| 11. Κουγιουμτζή Νικόλαο   | 30. Σωτηράκη Κωνσταντίνο   |
| 12. Καλαϊτζίδη Σάββα      | 31. Μανούκα Μαρία          |
| 13. Πουρσανίδου Μαρία     | 32. Αντίνου Χρήστος        |
| 14. Γαβριηλίδη Ιωάννη     | 33. Γεωργίου Ευάγγελο      |
| 15. Διακάκη Στυλιανό      | 34. Γαρούφα Αθανάσιο       |
| 16. Τριανταφυλλίδου Σοφία | 35. Κυριαζίδου Αικατερίνη  |
| 17. Μπαξεβάνη Αστέριο     | 36. Λιάπη Ηλία             |
| 18. Μεσθανεύ Πέτρο        | 37. Κοκονά Αθανάσιο        |
| 19. Ξενιτόπουλο Σάββα     | 38. Ξενίδου Μαρία          |

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο τριάντα εννέα (39) μελών βρέθηκαν:

Παρόντες: (39) τριάντα εννέα

Απόντες : -

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν επίσης οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων Ευόσμου και Ελευθερίου - Κορδελιού κ.κ. Χερκελετζής Παναγιώτης και Καπνοπούλου Ευτυχία οι οποίοι ήταν παρόντες

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα η πρακτικογράφος κα. Ραφαήλ Όλγα



Μετά τη διαπίστωση απαρτίας, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης στην οποία κλήθηκε και ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Αλεξανδρίδης Ελευθέριος, σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ. 6 του Ν.3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει.

-Το 11<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης αποσύρεται, λόγω διπλοεγγραφής.

-Η Δημοτική Σύμβουλος κα. Ξενίδου Μαρία αποχώρησε μετά τη ψήφιση του 2<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης

-Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Γεμεντζόπουλος Νικόλαος αποχώρησε μετά τη ψήφιση του 4<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 9<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου την αρ. πρωτ. 62224/20-12-2023 εισήγηση της Διεύθυνσης Πολ. Προστασίας & Συντηρήσεων Τεχνικών Έργων σύμφωνα με την οποία:

Από την Διεύθυνση Πολιτικής Προστασίας & Συντηρήσεων Τεχνικών Έργων, συντάχθηκε η αριθμ. 10/22 μελέτη προϋπολογισμού 28.183,36€ (με Φ.Π.Α. 24,00%) με τίτλο “Κατεδάφιση επικίνδυνων και ετοιμόρροπων κτισμάτων”.

Έπειτα από:

- Την υπ’ αριθ. πρωτ. 50773/18-11-22 (ΑΔΑΜ: 22PROC011628282) Πρόσκληση υποβολής προσφοράς.
- Την από 18-11-22 δημοσίευση της πρόσκλησης στο ΤΕΕ.
- Την υπ’ αριθμ. 1968/22 Απόφαση Δημάρχου Κορδελιού – Ευόσμου “Έγκριση και απευθείας ανάθεση του έργου” με αριθμ. πρωτ. 52244/28-11-22 (ΑΔΑ: 65Ω0ΩΛΒ-Η7Ι – ΑΔΑΜ: 22ΑWRD011686251).
- Το υπ’ αριθμ. πρωτ. 52353/28-11-22 έγγραφο της Δ/σης Πολ. Προστασίας & Συντηρήσεων Τεχνικών Έργων κοινοποίησης της απόφασης ανάθεσης.
- Την υπ’ αριθμ. πρωτ. 52987/01-12-22 Σύμβαση κατασκευής έργου μεταξύ του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου και της Αναδόχου εταιρείας «ΨΑΡΡΑΣ Α.Τ.Ε.» (ΑΔΑΜ: 22ΣΥΜV011709962).
- Την υπ’ αριθμ. πρωτ. 10214/28-02-23 βεβαίωση περαίωσης εργασιών.
- Την υπ’ αριθμ. πρωτ. 25514/19-05-23 Έγκριση Τελικής Επιμέτρησης.
- Την υπ’ αριθμ. πρωτ. 25511/19-05-23 Έγκριση του Μητρώου του έργου.
- Το υπ’ αριθμ. πρωτ. 25504/19-05-23 έγγραφο έγκρισης των επικαιροποιημένων ΣΑΥ & ΦΑΥ.
- Το υπ’ αριθμ. πρωτ. 2251/10-10-23 έγγραφο του ΤΕΕ «Ορισμού εκπροσώπων στην Επιτροπή Παραλαβής».
- Την αριθμ. 357/23 (ΑΔΑ: 6Ω1ΦΩΛΒ-Ρ6Ρ) Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου ορίστηκαν τα μέλη της επιτροπής παραλαβής του έργου.

- ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ:

από το άρθρο 86 του Ν.4782/21: Ν.4412/16 (ΦΕΚ 147/08-08-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)».

- Ν.4782/21 (ΦΕΚ Α 36/09-03-2021) «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων...».

- Το άρθρο 172 του Ν.4412/2016 (όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 86 Ν.4782/2021 (ΦΕΚ Α` 36)).

- ΠΑΡΑΣΤΑΤΙΚΑ ΠΟΥ ΣΥΝΟΔΕΥΟΥΝ ΤΗΝ ΠΑΡΟΥΣΑ:

- Το από 18-12-2023 Πρωτόκολλο Παραλαβής.

- ΝΟΜΙΜΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΟΘΕΣΗ:

- Οι διατάξεις του άρθρου 172 του Ν.4412/16 (Α` 147) όπως αντικαταστάθηκε

«Παραλαβή – Εξουσιοδοτική Διάταξη»

3. Για την διενέργεια της παραλαβής η προϊσταμένη αρχή ορίζει, τουλάχιστον (3) μήνες πριν από την πάροδο της προθεσμίας υποχρεωτικής συντήρησης του έργου, επιτροπή παραλαβής, ύστερα από εισήγηση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας. Η επιτροπή είναι πενταμελής και αποτελείται από: α) τρεις (3) τεχνικούς υπαλλήλους με τους αναπληρωτές τους, με ειδικότητες σχετικές με το αντικείμενο της σύμβασης που ανήκουν στον φορέα κατασκευής ή και σε άλλους φορείς, κατ' επιλογή της Προϊσταμένης Αρχής, πλην του Προέδρου που προέρχεται υποχρεωτικά από άλλη αναθέτουσα αρχή και β) δύο (2) εκπροσώπους του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας (ΤΕΕ) ή του Γεωτεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδος (ΓΕΩΤΕΕ) σε περιπτώσεις αμιγώς γεωτεχνικών έργων, που ορίζονται με τους αναπληρωτές τους, κατόπιν αιτήματος της Προϊσταμένης Αρχής, εντός είκοσι (20) ημερών από την επιβολή του αιτήματος.

**Μη υπόδειξη εκ μέρους του ΤΕΕ ή του ΓΕΩΤΕΕ, αντιστοίχως, δεν κωλύει τη συγκρότηση και λειτουργία της Επιτροπής...** Ο ανάδοχος μπορεί να ορίσει εκπρόσωπο του ως παρατηρητή των εργασιών της Επιτροπής χωρίς δικαίωμα ψήφου. Οι εκπρόσωποι του ΤΕΕ ή του ΓΕΩΤΕΕ, αντιστοίχως, και ο πρόεδρος της Επιτροπής δικαιούνται για τη διενέργεια της παραλαβής ιδιαίτερη αμοιβή, η οποία καταβάλλεται από τις πιστώσεις του έργου. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Υποδομών και Μεταφορών, καθορίζονται οι αμοιβές των μελών της επιτροπής παραλαβής, ανά συνεδρίαση και αναλόγως με το οικονομικό αντικείμενο του έργου και τις τεχνικές δυσχέρειες της παραλαβής.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, όπως είναι καταχωρημένη στο απομαγνητοφωνημένο πρακτικό, αφού άκουσε όσα είπε ο Πρόεδρος είδε και τις σχετικές διατάξεις

### **Αποφασίζει ομόφωνα**

Εγκρίνει το Πρωτόκολλο Παραλαβής του έργου “Κατεδάφιση επικίνδυνων και ετοιμόρροπων κτισμάτων” (Α.Μ. 10/22), προϋπολογισμού 28.183,36€ (με το Φ.Π.Α.) με ανάδοχο την εταιρεία “ΨΑΡΡΑΣ Α.Τ.Ε.”, λόγω συμπλήρωσης του χρόνου της υποχρεωτικής συντήρησης του έργου από τον Ανάδοχο, προκειμένου να αποφευχθεί η υποβολή σχετικής όχλησης εκ μέρους του αναδόχου

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **9/2024**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος Δ.Σ.

Τα Μέλη

Δημήτριος Κεραμιδάς

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αριθ. Αποφ. 10/2024

#### ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **2/2024** της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου

**ΘΕΜΑ: Έγκριση Πρωτοκόλλου Παραλαβής του έργου “Ασφαλτοστρώσεις οδών Δήμου Κορδελιού - Ευόσμου” (Α.Μ. 07/18), προϋπολογισμού 2.635.564,25€ (με το Φ.Π.Α.).**

Στον Εύοσμο σήμερα, 10 του μηνός Ιανουαρίου του έτους 2024 και ώρα 18:00 μ.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου (Π. Μελά 24), συνήλθε σε τακτική, δια ζώσης, συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Κορδελιού Ευόσμου ύστερα από την υπ’ αριθμ. πρωτ: 660/05-01-2024 πρόσκληση του Προέδρου κ. Κεραμιδά Δημήτριου που επιδόθηκε στα παρακάτω μέλη :

- |                           |                            |
|---------------------------|----------------------------|
| 1. Καΐτετζίδη Ευστάθιο    | 20. Συρενίδου Δέσποινα     |
| 2. Γούσιο Ιωάννη          | 21. Σίτσα Δημήτριο         |
| 3. Βόγγαλη Βασίλειο       | 22. Καμπαρούδη Παναγιώτη   |
| 4. Καλού Σύμινα           | 23. Μανδαλιανό Κλεάνθη     |
| 5. Σαμανίδη Γεώργιο       | 24. Αμανατιάδη Κωνσταντίνο |
| 6. Γεμεντζόπουλο Νικόλαο  | 25. Γαβαλά Μαρία           |
| 7. Κεχαγιά Ανέστη         | 26. Δαλαμπέρα Πάικα Αννέτα |
| 8. Μαξούρα Γεώργιο        | 27. Δεμερτζή Χρήστο        |
| 9. Κατσούκα Θεόδωρο       | 28. Αραμπατζή Δημήτριο     |
| 10. Αϊβαζίδη Βασίλειο     | 29. Παπαδόπουλο Αλέξανδρο  |
| 11. Κουγιουμτζή Νικόλαο   | 30. Σωτηράκη Κωνσταντίνο   |
| 12. Καλαϊτζίδη Σάββα      | 31. Μανούκα Μαρία          |
| 13. Πουρσανίδου Μαρία     | 32. Αντίνου Χρήστος        |
| 14. Γαβριηλίδη Ιωάννη     | 33. Γεωργίου Ευάγγελο      |
| 15. Διακάκη Στυλιανό      | 34. Γαρούφα Αθανάσιο       |
| 16. Τριανταφυλλίδου Σοφία | 35. Κυριαζίδου Αικατερίνη  |
| 17. Μπαξεβάνη Αστέριο     | 36. Λιάπη Ηλία             |
| 18. Μεσθανεύ Πέτρο        | 37. Κοκονά Αθανάσιο        |
| 19. Ξενιτόπουλο Σάββα     | 38. Ξενίδου Μαρία          |

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο τριάντα εννέα (39) μελών βρέθηκαν:

Παρόντες: (39) τριάντα εννέα

Απόντες : -

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν επίσης οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων Ευόσμου και Ελευθερίου - Κορδελιού κ.κ. Χερκελετζής Παναγιώτης και Καπνοπούλου Ευτυχία οι οποίοι ήταν παρόντες

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα η πρακτικογράφος κα. Ραφαήλ Όλγα

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης στην οποία κλήθηκε και ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Αλεξανδρίδης Ελευθέριος, σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ. 6 του Ν.3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει.

-Το 11<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης αποσύρεται, λόγω διπλοεγγραφής.

-Η Δημοτική Σύμβουλος κα. Ξενίδου Μαρία αποχώρησε μετά τη ψήφιση του 2<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης

-Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Γεμεντζόπουλος Νικόλαος αποχώρησε μετά τη ψήφιση του 4<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 10<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου την αρ. πρωτ. 62920/22-12-2023 εισήγηση της Διεύθυνσης Πολ. Προστασίας & Συντηρήσεων Τεχνικών Έργων σύμφωνα με την οποία:

Από την Διεύθυνση Πολιτικής Προστασίας & Συντηρήσεων Τεχνικών Έργων, συντάχθηκε η αριθμ. 7/18 μελέτη προϋπολογισμού 2.635.564,25€ (με Φ.Π.Α. 24,00%) με τίτλο "Ασφαλτοστρώσεις οδών Δήμου Κορδελιού - Ευόσμου".

Έπειτα από:

- Την αριθμ. 143/18 (ΑΔΑ: Ψ42ΕΩΛΒ-Λ7Χ) Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, έγκρισης της ανωτέρω μελέτης και καθορισμού τρόπου εκτέλεσης του έργου.

- Την αριθμ. 404/18 (ΑΔΑ: 6ΔΗΚΩΛΒ-Ι9Υ) Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής, έγκρισης των εγγράφων & των τευχών της Σύμβασης και κατάρτισης των όρων της διακήρυξης.

- Την αριθμ. 45/19 (ΑΔΑ: 6ΥΖΛΩΛΒ-ΧΧ2) Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής έγκρισης του 2ου πρακτικού της Επιτροπής Διαγωνισμού και κατακύρωσης του έργου στην εταιρεία «ΔΙΟΝ Α.Β.Ε.Τ.Ε.».

- Το με αριθμ. πρωτ. 16514+15801+15800/03-04-19 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης "Έλεγχος νομιμότητας της αριθμ. 45/19 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου".

- Την 465/19 Πράξη του Ε' Κλιμακίου του Ελεγκτικού Συνεδρίου.

- Την υπ' αριθμ. πρωτ. 28588/23-07-19 Σύμβαση κατασκευής έργου μεταξύ του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου και της Αναδόχου εταιρείας «ΔΙΟΝ ΑΒΕΤΕ» (ΑΔΑΜ: 19ΣΥΜΝ005324386).
- Την υπ' αριθμ. πρωτ. 12488/29-03-22 βεβαίωση περαίωσης εργασιών.
- Την υπ' αριθμ. πρωτ. 17002/28-04-22 Έγκριση Τελικής Επιμέτρησης και Μητρώου του έργου (με ενσωματωμένο το επικαιροποιημένο Φ.Α.Υ.).
- Το υπ' αριθμ. πρωτ. 58556/29-11-23 έγγραφο έγκρισης του επικαιροποιημένου Σ.Α.Υ.
- Το υπ' αριθμ. πρωτ. 1958/13-09-23 έγγραφο του ΤΕΕ «Ορισμού εκπροσώπων στην Επιτροπή Παραλαβής».
- Την υπ' αριθμ. 356/23 (ΑΔΑ: 6Χ55ΩΛΒ-143) Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου ορισμού της Επιτροπής παραλαβής του έργου.

• **ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ:**

- Ν.4412/16 (ΦΕΚ 147/08-08-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)».
- Ν.4782/21 (ΦΕΚ Α 36/09-03-2021) «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων...».
- Το άρθρο 172 του Ν.4412/2016 (όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 86 Ν.4782/2021 (ΦΕΚ Α` 36)).

• **ΠΑΡΑΣΤΑΤΙΚΑ ΠΟΥ ΣΥΝΟΔΕΥΟΥΝ ΤΗΝ ΠΑΡΟΥΣΑ:**

- Το από 21-12-2023 Πρωτόκολλο Παραλαβής.

• **ΝΟΜΙΜΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΟΘΕΣΗ:**

- Οι διατάξεις του άρθρου 172 του Ν.4412/16 (Α` 147) όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 86 του Ν.4782/21:

«Παραλαβή – Εξουσιοδοτική Διάταξη»

3. Για την διενέργεια της παραλαβής η προϊσταμένη αρχή ορίζει, τουλάχιστον (3) μήνες πριν από την πάροδο της προθεσμίας υποχρεωτικής συντήρησης του έργου, επιτροπή παραλαβής, ύστερα από εισήγηση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας. Η επιτροπή είναι πενταμελής και αποτελείται από: α) τρεις (3) τεχνικούς υπαλλήλους με τους αναπληρωτές τους, με ειδικότητες σχετικές με το αντικείμενο της σύμβασης που ανήκουν στον φορέα κατασκευής ή και σε άλλους φορείς, κατ' επιλογή της Προϊσταμένης Αρχής, πλην του Προέδρου που προέρχεται υποχρεωτικά από άλλη αναθέτουσα αρχή και β) δύο (2) εκπροσώπους του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας (ΤΕΕ) ή του Γεωτεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδος (ΓΕΩΤΕΕ) σε περιπτώσεις αμιγώς γεωτεχνικών έργων, που ορίζονται με τους αναπληρωτές τους, κατόπιν αιτήματος της Προϊσταμένης Αρχής, εντός είκοσι (20) ημερών από την επιβολή του αιτήματος. **Μη υπόδειξη εκ μέρους του ΤΕΕ ή του ΓΕΩΤΕΕ, αντιστοίχως, δεν κωλύει τη συγκρότηση και λειτουργία της Επιτροπής...** Ο ανάδοχος μπορεί να ορίσει εκπρόσωπο του ως παρατηρητή των εργασιών της Επιτροπής χωρίς δικαίωμα ψήφου. Οι εκπρόσωποι του ΤΕΕ ή του ΓΕΩΤΕΕ, αντιστοίχως, και ο πρόεδρος της Επιτροπής δικαιούνται για τη διενέργεια της παραλαβής ιδιαίτερη αμοιβή, η οποία καταβάλλεται από τις πιστώσεις του έργου. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και

Υποδομών και Μεταφορών, καθορίζονται οι αμοιβές των μελών της επιτροπής παραλαβής, ανά συνεδρίαση και αναλόγως με το οικονομικό αντικείμενο του έργου και τις τεχνικές δυσχέρειες της παραλαβής.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, όπως είναι καταχωρημένη στο απομαγνητοφωνημένο πρακτικό, αφού άκουσε όσα είπε ο Πρόεδρος είδε και τις σχετικές διατάξεις

### **Αποφασίζει ομόφωνα**

Εγκρίνει το Πρωτόκολλο Παραλαβής του έργου “Ασφαλτοστρώσεις οδών Δήμου Κορδελιού - Ευόσμου” (Α.Μ. 07/18), προϋπολογισμού 2.635.564,25€ (με το Φ.Π.Α.) με ανάδοχο την εταιρεία “ΔΙΟΝ ΑΒΕΤΕ”, λόγω συμπλήρωσης του χρόνου της υποχρεωτικής συντήρησης του έργου από τον Ανάδοχο, προκειμένου να αποφευχθεί η υποβολή σχετικής όχλησης εκ μέρους του Αναδόχου.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **10/2024**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος Δ.Σ.

Τα Μέλη

Δημήτριος Κεραμιδάς

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αριθ. Αποφ. 11/2024

### ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **2/2024** της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου

**ΘΕΜΑ:** Έγκριση του πρακτικού προσωρινής παραλαβής με αρ. πρωτ 60324/2023 της Επιτροπής Παρακολούθησης και Παραλαβής Προμηθειών για την προμήθεια της ομάδας Β της μελέτης 802/2023 «Προμήθεια Η/Υ, Εκτυπωτών, Tablets και Υλοποίηση Συστήματος διαχείρισης επισκεπτών», σύμφωνα με τη σύμβαση με αριθμό πρωτοκόλλου 40180/09.08.2023 και ΑΔΑΜ 23ΣΥΜΝ013235199.

Στον Εύοσμο σήμερα, 10 του μηνός Ιανουαρίου του έτους 2024 και ώρα 18:00 μ.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου (Π. Μελά 24), συνήλθε σε τακτική, δια ζώσης, συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Κορδελιού Ευόσμου ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ: 660/05-01-2024 πρόσκληση του Προέδρου κ. Κεραμιδά Δημήτριου που επιδόθηκε στα παρακάτω μέλη :

- |                           |                            |
|---------------------------|----------------------------|
| 1. Καΐτετζίδη Ευστάθιο    | 20. Συρενίδου Δέσποινα     |
| 2. Γούσιο Ιωάννη          | 21. Σίτσα Δημήτριο         |
| 3. Βόγγαλη Βασίλειο       | 22. Καμπαρούδη Παναγιώτη   |
| 4. Καλού Σύμνιο           | 23. Μανδαλιανό Κλεάνθη     |
| 5. Σαμανίδη Γεώργιο       | 24. Αμανατιάδη Κωνσταντίνο |
| 6. Γεμεντζόπουλο Νικόλαο  | 25. Γαβαλά Μαρία           |
| 7. Κεχαγιά Ανέστη         | 26. Δαλαμπέρα Πάικα Αννέτα |
| 8. Μαξούρα Γεώργιο        | 27. Δεμερτζή Χρήστο        |
| 9. Κατσούκα Θεόδωρο       | 28. Αραμπατζή Δημήτριο     |
| 10. Αϊβαζίδη Βασίλειο     | 29. Παπαδόπουλο Αλέξανδρο  |
| 11. Κουγιουμτζή Νικόλαο   | 30. Σωτηράκη Κωνσταντίνο   |
| 12. Καλαϊτζίδη Σάββα      | 31. Μανούκα Μαρία          |
| 13. Πουρσανίδου Μαρία     | 32. Αντίνου Χρήστος        |
| 14. Γαβριηλίδη Ιωάννη     | 33. Γεωργίου Ευάγγελο      |
| 15. Διακάκη Στυλιανό      | 34. Γαρούφα Αθανάσιο       |
| 16. Τριανταφυλλίδου Σοφία | 35. Κυριαζίδου Αικατερίνη  |
| 17. Μπαξεβάνη Αστέριο     | 36. Λιάπη Ηλία             |
| 18. Μεσθανεύ Πέτρο        | 37. Κοκονά Αθανάσιο        |
| 19. Ξενιτόπουλο Σάββα     | 38. Ξενίδου Μαρία          |



Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο τριάντα εννέα (39) μελών βρέθηκαν:

Παρόντες: (39) τριάντα εννέα

Απόντες : -

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν επίσης οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων Ευόσμου και Ελευθερίου - Κορδελιού κ.κ. Χερκελετζής Παναγιώτης και Καπνοπούλου Ευτυχία οι οποίοι ήταν παρόντες

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα η πρακτικογράφος κα. Ραφαήλ Όλγα

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης στην οποία κλήθηκε και ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Αλεξανδρίδης Ελευθέριος, σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ. 6 του Ν.3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει.

-Το 11<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης αποσύρεται, λόγω διπλοεγγραφής.

-Η Δημοτική Σύμβουλος κα. Ξενίδου Μαρία αποχώρησε μετά τη ψήφιση του 2<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης

-Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Γεμεντζόπουλος Νικόλαος αποχώρησε μετά τη ψήφιση του 4<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 12<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου την αρ. πρωτ. 63040/29-12-2023 εισήγηση της Επιτροπής διενέργειας διαγωνισμού σύμφωνα με την οποία:

Μετά από διαγωνιστική διαδικασία για την «Προμήθεια Η/Υ, Εκτυπωτών, Tablets και Υλοποίηση Συστήματος διαχείρισης επισκεπτών» υπογράφηκε μεταξύ του δήμου και της αναδόχου εταιρίας «ΠΡΑΞΗ Ε.Π.Ε.» η σύμβαση με αριθμό πρωτοκόλλου 40180/09.08.2023 και ΑΔΑΜ 23ΣΥΜΝ013235199, που αφορά στην υλοποίηση συστήματος προτεραιότητας στο ΚΕΠ Ελευθερίου-Κορδελιού.

Ο ανάδοχος παρέδωσε και εγκατέστησε στο δήμο τον εξοπλισμό που αναφέρεται στη σύμβαση και παρέδωσε σχετικό τιμολόγιο δελτίο αποστολής με αριθμό ΤΔΑ 5190/3.11.2023 το οποίο έλαβε αριθμό πρωτοκόλλου στο δήμο 54563/2023.

Η Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής Προμηθειών (στο εξής «Επιτροπή») διαπίστωσε πως ο Ανάδοχος παρέδωσε όλο τον εξοπλισμό, αλλά δεν ολοκλήρωσε τις υπηρεσίες που αναφέρονται στη μελέτη 802/2023 «ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΔΙΑΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟΤΗΤΑΣ» και «ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΔΙΑΣΦΑΛΙΣΗΣ

ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ». Επίσης, δεν απάντησε στις παρατηρήσεις τις Επιτροπής, αναφορικά με τη λειτουργικότητα της εφαρμογής.

Συγκεκριμένα:

- οι «ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΔΙΑΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟΤΗΤΑΣ» απαιτούν τη «διαλειτουργικότητα με το κεντρικό πληροφοριακό σύστημα [rantevou.kep.gov.gr](http://rantevou.kep.gov.gr)», η οποία δεν διαφαίνεται να έχει ολοκληρωθεί, καθώς η κρατική υπηρεσία που είναι υπεύθυνη για το [rantevou.kep.gov.gr](http://rantevou.kep.gov.gr), δεν είχε προχωρήσει στην υλοποίηση και ενημέρωση του αναδόχου, σύμφωνα με το email από το Υπουργείο Ψηφιακής Διακυβέρνησης, το οποίο έλαβε αριθμό πρωτοκόλλου στο δήμο 55432/133.11.2023 και αναφέρει «το Υπουργείο Ψηφιακής Διακυβέρνησης θα παραλάβει τις εφαρμογές Α.Ρ.Ι. για τη διασύνδεση με το σύστημα παροχής λειτουργικότητας εισιτηρίου στα τοπικά καταστήματα, το οποίο στη συνέχεια θα δοθεί στους αναδόχους». Οπότε ο Ανάδοχος δεν είναι υπεύθυνος για την καθυστέρηση στην ολοκλήρωση της διαλειτουργικότητας
- οι «ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΔΙΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ» απαιτούν την «Την παρακολούθηση για ένα (1) μήνα, της ορθής λειτουργίας των συστημάτων», η οποία προφανώς δεν μπορεί να ολοκληρωθεί εφόσον δεν ολοκληρώθηκε η διαλειτουργικότητα με το κεντρικό πληροφοριακό σύστημα [rantevou.kep.gov.gr](http://rantevou.kep.gov.gr).
- οι παρατηρήσεις της Επιτροπής αφορούν στη βελτίωση του τρόπου λειτουργίας και παρουσίασης των πληροφοριών στους πολίτες και δεν αφορούν μη υλοποίηση προδιαγραφών που αναφέρονται στη μελέτη 802/2023.

Τα παραπάνω ανοικτά θέματα είχαν ως αποτέλεσμα την αδυναμία ολοκλήρωσης του ποιοτικού ελέγχου του συνόλου του παραδομένου λογισμικού και υπηρεσιών και τα οποία αναφέρονται στο έγγραφο της Επιτροπής με αριθμό πρωτοκόλλου 56065/16.11.2023, το οποίο στάλθηκε με email στον Ανάδοχο την 16.11.2023.

Τέλος, επειδή, τόσο στη μελέτη, όσο και στη σύμβαση, δεν υπάρχει ανάλυση του προϋπολογισμού της σύμβασης, η Επιτροπή δεν μπορεί να ορίσει το ποσό που αντιστοιχεί στις υπηρεσίες που δεν μπορούν να παραληφθούν, ώστε να προχωρήσει η πληρωμή του υπόλοιπου ποσού του τιμολογίου (π.χ. με νέο τιμολόγιο που δε θα περιέχει το κόστος των υπηρεσιών που δεν υλοποιήθηκαν).

Σε συνέχεια των παραπάνω, η Επιτροπή συνέταξε πρακτικό προσωρινής παραλαβής που έλαβε αριθμό πρωτοκόλλου 60324/2023.

#### **ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ ΕΙΝΑΙ:**

Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει

**ΠΑΡΑΣΤΑΤΙΚΑ ΠΟΥ ΣΥΝΟΔΕΥΟΥΝ ΤΗΝ ΠΑΡΟΥΣΑ ΕΙΝΑΙ:**

---

- Αντίγραφο του τιμολογίου με αριθμό πρωτοκόλλου 54563/2023.
- Αντίγραφο του email από το Υπουργείο Ψηφιακής Διακυβέρνησης, το οποίο έλαβε αριθμό πρωτοκόλλου στο δήμο 55432/2023
- Αντίγραφο του εγγράφου της Επιτροπής με αριθμό πρωτοκόλλου 56065/2023
- Το πρακτικό της Επιτροπής με αριθμό πρωτοκόλλου 60324/2023.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, όπως είναι καταχωρημένη στο απομαγνητοφωνημένο πρακτικό, αφού άκουσε όσα είπε ο Πρόεδρος είδε και τις σχετικές διατάξεις

**Αποφασίζει ομόφωνα**

1. Εγκρίνει το με αριθμό πρωτοκόλλου 60324/2023 Πρακτικό της Επιτροπής Παρακολούθησης και Παραλαβής Προμηθειών του τμήματος Β της μελέτης 802/2023
2. Δεν εγκρίνει την πληρωμή του τιμολογίου της αναδόχου εταιρίας «Πράξη ΕΠΕ» με αριθμό ΤΔΑ 5190/3.11.2023 το οποίο έλαβε αριθμό πρωτοκόλλου στο δήμο 54563/2023, έως την ολοκλήρωση υλοποίησης των υπηρεσιών που προβλέπονται από την 802/2023 μελέτη, καθυστέρηση για την οποία δεν ευθύνεται η ανάδοχος εταιρία.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **11/2024**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος Δ.Σ.

Τα Μέλη

Δημήτριος Κεραμιδάς

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αριθ. Αποφ. 12/2024

#### ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **2/2024** της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου

**ΘΕΜΑ: Τροποποίηση της με αριθμό 255/2022 Απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου, αντικατάσταση του ορισθέντος Προέδρου.**

Στον Εύοσμο σήμερα, 10 του μηνός Ιανουαρίου του έτους 2024 και ώρα 18:00 μ.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου (Π. Μελά 24), συνήλθε σε τακτική, δια ζώσης, συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Κορδελιού Ευόσμου ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ: 660/05-01-2024 πρόσκληση του Προέδρου κ. Κεραμιδά Δημήτριου που επιδόθηκε στα παρακάτω μέλη :

- |                           |                            |
|---------------------------|----------------------------|
| 1. Καίτετζιδη Ευστάθιο    | 20. Συρενίδου Δέσποινα     |
| 2. Γούσιο Ιωάννη          | 21. Σίτσα Δημήτριο         |
| 3. Βόγγαλη Βασίλειο       | 22. Καμπαρούδη Παναγιώτη   |
| 4. Καλού Σύμινα           | 23. Μανδαλιανό Κλεάνθη     |
| 5. Σαμανίδη Γεώργιο       | 24. Αμανατιάδη Κωνσταντίνο |
| 6. Γεμεντζόπουλο Νικόλαο  | 25. Γαβαλά Μαρία           |
| 7. Κεχαγιά Ανέστη         | 26. Δαλαμπέρα Πάικα Αννέτα |
| 8. Μαξούρα Γεώργιο        | 27. Δεμερτζή Χρήστο        |
| 9. Κατσούκα Θεόδωρο       | 28. Αραμπατζή Δημήτριο     |
| 10. Αίβαζιδη Βασίλειο     | 29. Παπαδόπουλο Αλέξανδρο  |
| 11. Κουγιουμτζή Νικόλαο   | 30. Σωτηράκη Κωνσταντίνο   |
| 12. Καλαϊτζιδη Σάββα      | 31. Μανούκα Μαρία          |
| 13. Πουρσανίδου Μαρία     | 32. Αντίνου Χρήστος        |
| 14. Γαβριηλίδη Ιωάννη     | 33. Γεωργίου Ευάγγελο      |
| 15. Διακάκη Στυλιανό      | 34. Γαρούφα Αθανάσιο       |
| 16. Τριανταφυλλίδου Σοφία | 35. Κυριαζίδου Αικατερίνη  |
| 17. Μπαξεβάνη Αστέριο     | 36. Λιάπη Ηλία             |
| 18. Μεσθανεύ Πέτρο        | 37. Κοκονά Αθανάσιο        |
| 19. Ξενιτόπουλο Σάββα     | 38. Ξενίδου Μαρία          |

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο τριάντα εννέα (39) μελών βρέθηκαν:

Παρόντες: (39) τριάντα εννέα

Απόντες : -

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν επίσης οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων Ευόσμου και Ελευθερίου - Κορδελιού κ.κ. Χερκελετζής Παναγιώτης και Καπνοπούλου Ευτυχία οι οποίοι ήταν παρόντες

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα η πρακτικογράφος κα. Ραφαήλ Όλγα

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης στην οποία κλήθηκε και ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Αλεξανδρίδης Ελευθέριος, σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ. 6 του Ν.3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει.

-Το 11<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης αποσύρεται, λόγω διπλοεγγραφής.

-Η Δημοτική Σύμβουλος κα. Ξενίδου Μαρία αποχώρησε μετά τη ψήφιση του 2<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης

-Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Γεμεντζόπουλος Νικόλαος αποχώρησε μετά τη ψήφιση του 4<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 13<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου την αρ. πρωτ. 63445/29-12-2024 εισήγηση της Αντιδημάρχου Τεχνικών Υπηρεσιών σύμφωνα με την οποία:

Με την 255/2022 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ: ΩΝ78ΩΛΒ-Η4Ω), που εκδόθηκε βάσει του με αριθ. πρωτ. 50400/17-11-2022 έγγραφο Αντιδημάρχου Τεχνικών Υπηρεσιών περί ορισμού μελών Επιτροπής Παρακολούθησης και Παραλαβής, ορίζεται ως Πρόεδρος ο υπάλληλος Χαράλαμπος Σταματιάδης που ταυτόχρονα είναι και μελετητής της με αριθμό 747/2022 μελέτης που αφορά η σύμβαση.

Λαμβάνοντας υπόψη και το υπ' αριθ. Πρωτ. 60421/08-12-2023 έγγραφο της Διεύθυνσης Μελετών και Έργων και την από 24.07.2023 ενημέρωση μέσω Δήμος NET περί ασυμβίβαστων ανά ιδιότητα μελών Επιτροπής για Προμήθειες - Υπηρεσίες και επειδή επίκειται η υπογραφή σύμβασης μετά την ανάδειξη οριστικού Αναδόχου, επιβάλλεται η αντικατάσταση του ορισθέντος Προέδρου και η τροποποίηση της με αριθμό 255/2022 Απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου για τη νομιμότητα της κείμενης διαδικασίας.

Επισημαίνεται ότι πρόκειται για χρηματοδοτούμενη πράξη από την Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης Προγράμματος Κεντρική Μακεδονία της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας Κωδικός Ο.Π.Σ. 6004774.

**ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ:**

Το άρθρο 221 παρ.11 του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147Α) όπως ισχύει

**ΠΡΟΓΕΝΕΣΤΕΡΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠΟΘΕΣΗ:**

- 1) Η με αριθ. 255/2022 Α.Δ.Σ.
- 2) Η με αριθ. 472/2022 Απόφαση Ο.Ε.

**ΠΡΟΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΕΓΓΡΑΦΑ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠΟΘΕΣΗ:**

Η μελέτη Σύμβασης Προμήθειας 747/2022

Το με αριθ. Πρωτ. 60421/08-12-2023 έγγραφο της Διεύθυνσης Μελετών και Έργων.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, όπως είναι καταχωρημένη στο απομαγνητοφωνημένο πρακτικό, αφού άκουσε όσα είπε ο Πρόεδρος είδε και τις σχετικές διατάξεις

**Αποφασίζει ομόφωνα**

- Τροποποιεί την αριθ. 255/2022 Α.Δ.Σ. για την αντικατάσταση του κ. Χαράλαμπου Σταματιάδη ΠΕ Μηχανολόγου Μηχανικού τακτικού μέλους και Προέδρου, της Επιτροπής Παρακολούθησης και Παραλαβής της προμήθειας με τίτλο: «Προμήθεια οχημάτων αντιρρυπαντικής τεχνολογίας, ηλεκτρικών οχημάτων και σταθμών φόρτισης τους του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου» Αρ. Μελ. 747/2022 (παλιός Αρ. Μελ. 532/2020) και προϋπολογισμού 324.136,00 € (με τον Φ.Π.Α. 24%), με τον κ. Δημήτριο Τριανταφυλλίδη, ΠΕ Μηχανολόγο Μηχανικό.
- Επομένως η νέα σύνθεση της Επιτροπής ορίζεται ως εξής:

| <b>ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ</b> |           |                 |                          |
|---------------------|-----------|-----------------|--------------------------|
| A/A                 | Όνομα     | Επώνυμο         | Ειδικότητα               |
| 1                   | Δημήτριος | Τριανταφυλλίδης | ΠΕ Μηχανολόγος Μηχανικός |
| 2                   | Κυριακή   | Μαγουλιώτη      | ΠΕ Δημοτικής Αστυνομίας  |
| 3                   | Βασίλειος | Αλληλόμης       | ΤΕ Μηχανολόγων Μηχανικών |

**Πρόεδρος ορίζεται ο κος Δημήτριος Τριανταφυλλίδης.**

| ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΜΕΛΗ (κατά αντιστοιχία) |             |         |                           |
|--|-------------|---------|---------------------------|
| A/A                                    | Όνομα       | Επώνυμο | Ειδικότητα                |
| 1                                      | Ιωάννης     | Γκάλιος | ΠΕ Ηλεκτρολόγος Μηχανικός |
| 2                                      | Παντελεήμων | Τούμπας | ΤΕ Δημοτικής Αστυνομίας   |
| 3                                      | Ξενοφών     | Γαλάνης | ΔΕ Τεχνιτών Οικοδομών     |

Με ευθύνη του Προϊσταμένου της Διεύθυνσης θα ειδοποιηθούν αμελλητί και ενυπόγραφα για τον ορισμό τους τα ανωτέρω τακτικά και αναπληρωματικά μέλη της Επιτροπής.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **12/2024**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος Δ.Σ.

Τα Μέλη

Δημήτριος Κεραμιδάς

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
 ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αριθ. Αποφ. 13/2024

### ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **2/2024** της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου

**ΘΕΜΑ: Συγκρότηση επιτροπής παραλαβής των γενικών υπηρεσιών «Κτηνιατρικές Υπηρεσίες Αδέσποτων Ζώων», με αρ. Μελ. 875/2023»**

Στον Εύοσμο σήμερα, 10 του μηνός Ιανουαρίου του έτους 2024 και ώρα 18:00 μ.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου (Π. Μελά 24), συνήλθε σε τακτική, δια ζώσης, συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Κορδελιού Ευόσμου ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ: 660/05-01-2024 πρόσκληση του Προέδρου κ. Κεραμιδά Δημήτριου που επιδόθηκε στα παρακάτω μέλη:

- |                           |                            |
|---------------------------|----------------------------|
| 1. Καϊτετζίδη Ευστάθιο    | 20. Συρενίδου Δέσποινα     |
| 2. Γούσιο Ιωάννη          | 21. Σίτσα Δημήτριο         |
| 3. Βόγγαλη Βασίλειο       | 22. Καμπαρούδη Παναγιώτη   |
| 4. Καλού Σύμινα           | 23. Μανδαλιανό Κλεάνθη     |
| 5. Σαμανίδη Γεώργιο       | 24. Αμανατιάδη Κωνσταντίνο |
| 6. Γεμεντζόπουλο Νικόλαο  | 25. Γαβαλά Μαρία           |
| 7. Κεχαγιά Ανέστη         | 26. Δαλαμπίρα Πάικα Αννέτα |
| 8. Μαξούρα Γεώργιο        | 27. Δεμερτζή Χρήστο        |
| 9. Κατσούκα Θεόδωρο       | 28. Αραμπατζή Δημήτριο     |
| 10. Αϊβαζίδη Βασίλειο     | 29. Παπαδόπουλο Αλέξανδρο  |
| 11. Κουγιουμτζή Νικόλαο   | 30. Σωτηράκη Κωνσταντίνο   |
| 12. Καλαϊτζίδη Σάββα      | 31. Μανούκα Μαρία          |
| 13. Πουρσανίδου Μαρία     | 32. Αντίνου Χρήστος        |
| 14. Γαβριηλίδη Ιωάννη     | 33. Γεωργίου Ευάγγελο      |
| 15. Διακάκη Στυλιανό      | 34. Γαρούφα Αθανάσιο       |
| 16. Τριανταφυλλίδου Σοφία | 35. Κυριαζίδου Αικατερίνη  |
| 17. Μπαξεβάνη Αστέριο     | 36. Λιάπη Ηλία             |
| 18. Μεσθανεύ Πέτρο        | 37. Κοκονά Αθανάσιο        |
| 19. Ξενιτόπουλο Σάββα     | 38. Ξενίδου Μαρία          |



Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο τριάντα εννέα (39) μελών βρέθηκαν:

Παρόντες: (39) τριάντα εννέα

Απόντες : -

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν επίσης οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων Ευόσμου και Ελευθερίου - Κορδελιού κ.κ. Χερκελετζής Παναγιώτης και Καπνοπούλου Ευτυχία οι οποίοι ήταν παρόντες

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα η πρακτικογράφος κα. Ραφαήλ Όλγα

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης στην οποία κλήθηκε και ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Αλεξανδρίδης Ελευθέριος, σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ. 6 του Ν.3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει.

-Το 11<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης αποσύρεται, λόγω διπλοεγγραφής.

-Η Δημοτική Σύμβουλος κα. Ξενίδου Μαρία αποχώρησε μετά τη ψήφιση του 2<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης

-Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Γεμεντζόπουλος Νικόλαος αποχώρησε μετά τη ψήφιση του 4<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 14<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου την αρ. πρωτ. 61976/19-12-2023 εισήγηση της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Πρασίνου σύμφωνα με την οποία:

**A)** Σύμφωνα με το άρθρο 65 του Ν.3852/2010:

«Το δημοτικό συμβούλιο αποφασίζει για όλα τα θέματα που αφορούν το δήμο, εκτός από εκείνα που ανήκουν εκ του νόμου στην αρμοδιότητα του δημάρχου ή άλλου οργάνου του δήμου ή το ίδιο το δημοτικό συμβούλιο μεταβίβασε σε επιτροπή του.»

**B)** Σύμφωνα με το άρθρο 221 του Ν. 4412/16, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει:

«1.Στο πλαίσιο των διαδικασιών σύναψης Δημοσίων συμβάσεων, τα όργανα που γνωμοδοτούν προς τα από φαινόμενα όργανα («γνωμοδοτικά όργανα») έχουν ιδίως τις ακόλουθες αρμοδιότητες:

α) αξιολογούν τις προσφορές ή αιτήσεις συμμετοχής των προσφερόντων ή υποψηφίων,

β) ελέγχουν την καταλληλότητα των προσφερόντων ή υποψηφίων για τη συμμετοχή τους στη διαδικασία σύναψης δημόσιας σύμβασης,

γ) ελέγχουν και αξιολογούν τις προσφορές,

δ) στο πλαίσιο ανταγωνιστικής διαδικασίας, με διαπραγμάτευση της διαδικασίας, με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση, ανταγωνιστικού διαλόγου ή σύμπραξης καινοτομίας, διαπραγματεύονται με τους προσφέροντες ή υποψηφίους,

ε) εισηγούνται τον αποκλεισμό των προσφερόντων ή υποψηφίων από τη διαδικασία, την απόρριψη των προσφορών, την κατακύρωση των αποτελεσμάτων, την αποδέσμευση των εγγυήσεων, τη ματαίωση της διαδικασίας,

στ) γνωμοδοτούν για κάθε άλλο θέμα που ανακύπτει κατά τη διαδικασία ανάθεσης,

ζ) στο στάδιο της εκτέλεσης γνωμοδοτούν, όπου απαιτείται, για τα θέματα που ανακύπτουν, ιδίως για την παράταση του συμβατικού χρόνου, άλλες τροποποιήσεις της σύμβασης και την έκπτωση του αναδόχου και

η) γνωμοδοτούν για τις προβλεπόμενες στον παρόντα νόμο ενστάσεις και προσφυγές που υποβάλλονται ενώπιον της αναθέτουσας αρχής ή της προϊσταμένης αρχής κατά το στάδιο της ανάθεσης και εκτέλεσης.

...11. 11. Στις δημόσιες συμβάσεις προμηθειών και παροχής γενικών υπηρεσιών, πέραν των οριζόμενων στην παρ. 1, ισχύουν και τα ακόλουθα:

α) Συγκροτείται τριμελές ή πενταμελές γνωμοδοτικό όργανο (επιτροπή διενέργειας/επιτροπή αξιολόγησης).

β) Για την παρακολούθηση και την παραλαβή της σύμβασης προμήθειας συγκροτείται τριμελής ή πενταμελής επιτροπή παρακολούθησης και παραλαβής με απόφαση του αρμόδιου οργάνου της αναθέτουσας αρχής ή του φορέα εκτέλεσης της σύμβασης. Εφόσον απαιτούνται ειδικές γνώσεις, ένα τουλάχιστον μέλος της επιτροπής πρέπει να έχει την αντίστοιχη ειδικότητα. Εφόσον μεταξύ των υπηρετούντων στην αναθέτουσα αρχή δεν υπάρχει υπάλληλος με την αντίστοιχη ειδικότητα, η αναθέτουσα αρχή ζητεί τη συνδρομή άλλων φορέων του δημοσίου ή του ευρύτερου δημοσίου τομέα. Το όργανο αυτό εισηγείται για όλα τα θέματα παραλαβής του φυσικού αντικείμενου της σύμβασης, προβαίνοντας σε μακροσκοπικούς, λειτουργικούς ή και επιχειρησιακούς ελέγχους του προς παραλαβή αντικείμενου της σύμβασης, εφόσον προβλέπεται από τη σύμβαση ή κρίνεται αναγκαίο, συντάσσει τα σχετικά πρωτόκολλα, παρακολουθεί και ελέγχει την προσήκουσα εκτέλεση όλων των όρων της σύμβασης και την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του αναδόχου και εισηγείται τη λήψη των επιβεβλημένων μέτρων λόγω μη τήρησης των ως άνω όρων. Με απόφαση του αρμόδιου αποφαινομένου οργάνου μπορεί να συγκροτείται δευτεροβάθμια επιτροπή παρακολούθησης και παραλαβής με τις παραπάνω αρμοδιότητες.

... γ) Με απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων καθορίζονται οι όροι για τη συγκρότηση των πρωτοβάθμιων, μόνιμων ή μη, και των δευτεροβάθμιων επιτροπών παραλαβής, η σύνθεση αυτών, η διαδικασία επιλογής των μελών τους και κάθε άλλο θέμα σχετικά με τα παραπάνω.

δ) Για την παραλαβή του τμηματικού ή συνολικού αντικείμενου σύμβασης παροχής υπηρεσιών συγκροτείται τριμελής επιτροπή παραλαβής με απόφαση του αρμόδιου οργάνου της αναθέτουσας αρχής ή του φορέα εκτέλεσης της σύμβασης. Εφόσον απαιτούνται ειδικές γνώσεις, ένα τουλάχιστον μέλος της επιτροπής πρέπει να έχει την αντίστοιχη ειδικότητα. Εφόσον μεταξύ των υπηρετούντων στην αναθέτουσα αρχή δεν υπάρχει υπάλληλος με την αντίστοιχη ειδικότητα, η αναθέτουσα αρχή ζητεί τη συνδρομή άλλων φορέων του Δημοσίου ή του ευρύτερου δημοσίου τομέα. Ως μέλη της εν λόγω επιτροπής δύναται να ορίζονται και υπάλληλοι, στους οποίους έχουν ανατεθεί καθήκοντα, σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 216.

ε) Τα γνωμοδοτικά όργανα της παρούσας παραγράφου συγκροτούνται από υπαλλήλους που υπηρετούν με οποιαδήποτε σχέση εργασίας στον φορέα που διενεργεί τον διαγωνισμό ή σε άλλο φορέα του δημοσίου τομέα και λειτουργούν σύμφωνα με τις γενικές διατάξεις περί συλλογικών οργάνων.

στ) Η επιτροπή της περ. β' γνωμοδοτεί και για ζητήματα τροποποίησης των συμβάσεων προμηθειών, σύμφωνα με το άρθρο 132. Ειδικά για την περίπτωση των Κεντρικών Αρχών Αγορών, για ζητήματα τροποποίησης συμφωνιών πλαίσιο και συμβάσεων κεντρικών προμηθειών που συνάπτονται από αυτές, γνωμοδοτεί η επιτροπή της περ. α'.»

**Γ) Σύμφωνα με το άρθρο 344 του Ν. 4412/16, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει:** «1. Οι αναθέτουσες αρχές/αναθέτοντες φορείς εξασφαλίζουν ότι το προσωπικό που είναι επιφορτισμένο με καθήκοντα σχετικά με την προπαρασκευή, σύναψη και εκτέλεση των δημόσιων συμβάσεων διαθέτει την απαιτούμενη κατάρτιση, εμπειρία και εξειδίκευση.

2. Οι αναθέτουσες αρχές/αναθέτοντες φορείς μεριμνούν για την αρχική και δια βίου κατάρτιση, καθώς και την αντίστοιχη πιστοποίηση του προσωπικού τους που υπηρετεί με οποιαδήποτε σχέση εργασίας και το οποίο είναι επιφορτισμένο με καθήκοντα σχετικά με την άσκηση αρμοδιοτήτων του παρόντος νόμου.

3. Η κατάρτιση γίνεται μέσω πιστοποιημένων προγραμμάτων που σχεδιάζονται και υλοποιούνται ιδίως από το Ινστιτούτο Επιμόρφωσης (ΙΝ.ΕΠ.) του Εθνικού Κέντρου Δημόσιας Διοίκησης και Αυτοδιοίκησης, με τη συνεργασία της ΕΑΑΔΗΣΥ και ειδικών επιστημόνων, των Εθνικών Κεντρικών Αρχών Αγορών της παρ. 1 του άρθρου 41 και του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης. 4. Οι αναθέτουσες αρχές/αναθέτοντες φορείς, κατά την προπαρασκευή και διενέργεια διαδικασιών σύναψης και εκτέλεσης δημόσιας συμβάσεων του παρόντος νόμου, υποστηρίζονται υποχρεωτικά από πιστοποιημένο προσωπικό που υπηρετεί με οποιαδήποτε σχέση εργασίας σε αυτές/αυτούς.

Με προεδρικό διάταγμα, που εκδίδεται ύστερα από πρόταση των Υπουργών Ανάπτυξης και Επενδύσεων, Υγείας, Εσωτερικών, Υποδομών και Μεταφορών και Ψηφιακής Διακυβέρνησης, συστήνεται Μητρώο Πιστοποιημένων Υπαλλήλων Δημοσίων Συμβάσεων (Μη.Π.Υ.Δη. Συ.).

Με το ανωτέρω διάταγμα ρυθμίζονται θέματα που αφορούν:

- α) τον φορέα πιστοποίησης των υπαλλήλων που στελεχώνουν το Μητρώο,
- β) τον φορέα τήρησης του Μητρώου,
- γ) τις προϋποθέσεις εγγραφής και τους λόγους διαγραφής,
- δ) τους όρους, τα επίπεδα και τον τρόπο αξιολόγησης και πιστοποίησης και
- ε) κάθε άλλο αναγκαίο θέμα που έχει σχέση με πιστοποίηση του προσωπικού και τη λειτουργία του Μητρώου.

Με βάση τα παραπάνω προτείνεται Επιτροπή Παραλαβής των Γενικών Υπηρεσιών «Κτηνιατρικές Υπηρεσίες Αδέσποτων Ζώων», με αρ. Μελ. 875/2023 ως εξής:

| ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ |          |             |                       |        |
|--------------|----------|-------------|-----------------------|--------|
| A/A          | Όνομα    | Επώνυμο     | Ιδιότητα              | Βαθμός |
| 1            | Βικτωρία | Καζαντζίδου | Π.Ε Χημικών Μηχανικών | Α'     |

|   |           |        |                 |    |
|---|-----------|--------|-----------------|----|
| 2 | Απόστολος | Κότσος | Π.Ε Διοικητικών | Α΄ |
| 3 | Βαΐτσα    | Τόλη   | Π.Ε Γεωπόνων    | Α΄ |

- Πρόεδρος προτείνεται η κ. Καζαντζίδου Βικτωρία

| ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΜΕΛΗ (κατά αντιστοιχία) |           |              |                 |        |
|--|-----------|--------------|-----------------|--------|
| A/A                                    | Όνομα     | Επώνυμο      | Ιδιότητα        | Βαθμός |
| 1                                      | Άννα      | Μαξιανίδου   | Τ.Ε Γεωπόνων    | Α΄     |
| 2                                      | Ευαγγελία | Ευφαιμίδα    | Δ.Ε Διοικητικών | Γ΄     |
| 3                                      | Μαρία     | Κωνσταντίνου | Τ.Ε Γεωπονίας   | Α΄     |

• **Η ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ:**

- 1) Ο Νόμος 4412/2016
- 2) Το άρθρο 65 του Ν. 3852/2010

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, όπως είναι καταχωρημένη στο απομαγνητοφωνημένο πρακτικό, αφού άκουσε όσα είπε ο Πρόεδρος είδε και τις σχετικές διατάξεις

**Αποφασίζει ομόφωνα**

Συγκροτεί την επιτροπή παραλαβής των γενικών υπηρεσιών «Κτηνιατρικές Υπηρεσίες Αδέσποτων Ζώων», με αρ. Μελ. 875/2023 ως εξής:

| ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ |           |             |                       |        |
|--------------|-----------|-------------|-----------------------|--------|
| A/A          | Όνομα     | Επώνυμο     | Ιδιότητα              | Βαθμός |
| 1            | Βικτωρία  | Καζαντζίδου | Π.Ε Χημικών Μηχανικών | Α΄     |
| 2            | Απόστολος | Κότσος      | Π.Ε Διοικητικών       | Α΄     |
| 3            | Βαΐτσα    | Τόλη        | Π.Ε Γεωπόνων          | Α΄     |

- Πρόεδρος ορίζεται η κ. Καζαντζίδου Βικτωρία

|  |
|--|
| ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΜΕΛΗ (κατά σειρά ορισμού) |
|--|

| A/A | Όνομα     | Επώνυμο      | Ιδιότητα        | Βαθμός |
|-----|-----------|--------------|-----------------|--------|
| 1   | Άννα      | Μαξιανίδου   | Τ.Ε Γεωπόνων    | Α΄     |
| 2   | Ευαγγελία | Ευφαιμίδα    | Δ.Ε Διοικητικών | Γ΄     |
| 3   | Μαρία     | Κωνσταντίνου | Τ.Ε Γεωπονίας   | Α΄     |

Το έργο της Επιτροπής θα είναι σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Με ευθύνη του Προϊσταμένου της Διεύθυνσης θα ειδοποιηθούν αμελλητί και ενυπόγραφα για τον ορισμό τους τα ανωτέρω τακτικά και αναπληρωματικά μέλη της Επιτροπής.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **13/2024**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος Δ.Σ.

Τα Μέλη

Δημήτριος Κεραμιδάς

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ