



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αριθ. Αποφ. 195/2024

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **21/2024** της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του
Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου

ΘΕΜΑ: Τροποποίηση της υπ' αριθ. 367/2023 Α.Δ.Σ., ως προς την αντικατάσταση των μελών της επιτροπής παρακολούθησης και παραλαβής για τις μελέτες αριθ. 876/2023 και 877/2023

Στον Εύοσμο σήμερα, 03 του μηνός Ιουλίου του έτους 2024 και ώρα 19:00 μ.μ., στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου (Π. Μελά 24), συνήλθε σε τακτική, δια ζώσης, συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Κορδελιού Ευόσμου, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ: 30009/28-06-2024 πρόσκληση του Προέδρου, κ. Κεραμιδά Δημήτριου, που επιδόθηκε στα παρακάτω μέλη:

- | | |
|---------------------------|----------------------------|
| 1. Καϊτετζίδη Ευστάθιο | 20. Συρενίδου Δέσποινα |
| 2. Γούσιο Ιωάννη | 21. Σίτσα Δημήτριο |
| 3. Βόγγαλη Βασίλειο | 22. Καμπαρούδη Παναγιώτη |
| 4. Καλού Σύμينا | 23. Μανδαλιανό Κλεάνθη |
| 5. Σαμανίδη Γεώργιο | 24. Γαβαλά Μαρία |
| 6. Γεμεντζόπουλο Νικόλαο | 25. Δαλαμπίρα Πάικα Αννέτα |
| 7. Κεχαγιά Ανέστη | 26. Δεμερτζή Χρήστο |
| 8. Μαξούρα Γεώργιο | 27. Αραμπατζή Δημήτριο |
| 9. Κατσούκα Θεόδωρο | 28. Παπαδόπουλο Αλέξανδρο |
| 10. Αϊβαζίδη Βασίλειο | 29. Σωτηράκη Κωνσταντίνο |
| 11. Κουγιουμτζή Νικόλαο | 30. Σταυρίδη Γεώργιο |
| 12. Καλαϊτζίδη Σάββα | 31. Μανούκα Μαρία |
| 13. Πουρσανίδου Μαρία | 32. Αντίνου Χρήστο |
| 14. Γαβριηλίδη Ιωάννη | 33. Γεωργίου Ευάγγελο |
| 15. Διακάκη Στυλιανό | 34. Γαρούφα Αθανάσιο |
| 16. Τριανταφυλλίδου Σοφία | 35. Κυριαζίδου Αικατερίνη |
| 17. Μπαξεβάνη Αστέριο | 36. Λιάπη Ηλία |
| 18. Μεσθανεύ Πέτρο | 37. Κοκονά Αθανάσιο |
| 19. Ξενιτόπουλο Σάββα | 38. Ξενίδου Μαρία |

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο τριάντα εννέα (39) μελών βρέθηκαν:

Παρόντες: (32) Τριάντα δύο

Απόντες: (7) Καϊτετζίδης Ευστάθιος, Σαμανίδης Γεώργιος, Καλαϊτζίδης Σάββας, Πουρσανίδου Μαρία, Γαβαλά Μαρία, Μανούκα Μαρία, Γεωργίου Ευάγγελος

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν επίσης οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων Ευόσμου και Ελευθερίου – Κορδελιού, κ.κ. Χερκελετζής Παναγιώτης και Καπνοπούλου Ευτυχία, οι οποίοι ήταν παρόντες.

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα η πρακτικογράφος, κα. Ραφαήλ Όλγα.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, στην οποία κλήθηκε και ήταν παρών ο Δήμαρχος, κ. Αλεξανδρίδης Ελευθέριος, σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ. 6 του Ν.3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει.

Προ της συζήτησης των υπόλοιπων θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, ο Πρόεδρος πρότεινε και την συζήτηση ενός (1) εκτάκτου θέματος με τη μορφή του κατεπείγοντος και το σώμα αποδέχθηκε ομόφωνα τη συζήτησή του ως έκτακτο.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **1^ο ΕΚΤΟΣ** θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου την υπ' αρ. 30418/02-07-2024 εισήγηση της Διεύθυνσης Αποτελεσματικότητας-Οργάνωσης- Πληροφορικής και Διαφάνειας, σύμφωνα με την οποία:

Σύμφωνα με την υπ' αριθ. 367/2023 (ΑΔΑ:6ΟΠ6ΩΛΒ-ΗΦΚ) Α.Δ.Σ. που αφορά στις μελέτες 876/2023 «Υπηρεσίες Υποστήριξης Εφαρμογών Λογισμικού» και 877/2023 «Παραχώρηση δικαιωμάτων χρήσης βελτιωμένων εκδόσεων των προγραμμάτων (RELEASE)» συγκροτήθηκε η επιτροπή παρακολούθησης και παραλαβής.

Προτείνεται η αντικατάσταση μελών της επιτροπής λόγω ασυμβίβαστης ιδιότητας και επικείμενης μετάταξης υπαλλήλου σε άλλο Δήμο (με κινητικότητα).

Για την επιτροπή παρακολούθησης και παραλαβής των αριθμ. 876/2023 και 877/2023 μελετών

- α) την ΠΕΣΜΑΤΖΟΓΛΟΥ ΦΩΤΕΙΝΗ του ΣΠΥΡΙΔΩΝΑ ειδικότητας ΠΕ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ-ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ως τρίτο τακτικό μέλος σε αντικατάσταση της ΣΤΑΜΑΤΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑΣ,
- β) την ΧΕΡΕΣΤΑΝΙΔΟΥ ΛΕΟΝΤΙΑ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ ειδικότητας ΔΕ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΑΣΤΥΝΟΜΙΑΣ ως δεύτερο αναπληρωματικό μέλος σε αντικατάσταση της ΓΕΜΕΝΤΖΙΔΟΥ ΧΡΙΣΤΙΝΑΣ και
- γ) την ΙΩΑΝΝΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ ειδικότητας ΔΕ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ-ΛΟΓΙΣΤΙΚΟΥ ως τρίτο αναπληρωματικό μέλος σε αντικατάσταση της ΔΙΑΜΑΝΤΗ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ.

Η νομοθεσία που προβλέπεται :

1) Ν. 4412/2016 όπως έχει τροποποιηθεί κα ισχύει

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, όπως είναι καταχωρημένη στο απομαγνητοφωνημένο πρακτικό, αφού άκουσε όσα είπε ο Πρόεδρος είδε και τις σχετικές διατάξεις

Αποφασίζει ομόφωνα

Τροποποιεί την υπ' αριθ. 367/2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, ως προς την αντικατάσταση των μελών της επιτροπής παρακολούθησης και παραλαβής για τις μελέτες αριθ. 876/2023 και 877/2023 και η επιτροπή διαμορφώνεται όπως παρακάτω:

ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ		
Α/Α	Ονοματεπώνυμο	Ειδικότητα
1	ΛΥΣΙΤΣΑ ΜΑΡΙΑ	ΠΕ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ-ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ
2	ΜΕΤΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ	ΔΕ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΑΣΤΥΝΟΜΙΑΣ
3	ΠΕΣΜΑΤΖΟΓΛΟΥ ΦΩΤΕΙΝΗ	ΠΕ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ-ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ

Πρόεδρος της Επιτροπής ορίζεται η ΛΥΣΙΤΣΑ ΜΑΡΙΑ.

ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΜΕΛΗ (κατά αντιστοιχία των τακτικών)		
Α/Α	Ονοματεπώνυμο	Ειδικότητα
1	ΑΛΕΥΡΑ ΕΛΕΝΗ	ΤΕ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ-ΛΟΓΙΣΤΙΚΟΥ
2	ΧΕΡΕΣΤΑΝΙΔΟΥ ΛΕΟΝΤΙΑ	ΔΕ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΑΣΤΥΝΟΜΙΑΣ
3	ΙΩΑΝΝΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ	ΔΕ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ-ΛΟΓΙΣΤΙΚΟΥ

Κατά τα λοιπά ισχύει η υπ' αριθ. 367/2023 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **195/2024**.

Κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί ειδική διοικητική προσφυγή για λόγους νομιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 227 του ν. 3852/2010, όπως ισχύει, μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της, ή αφοτου έλαβε πλήρη γνώση αυτής, καθώς και δυνατότητα άσκησης αίτησης θεραπείας σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 του ν. 2690/1999.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

Τα Μέλη

Δημήτριος Κεραμιδάς

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αριθ. Αποφ. 196/2024

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **21/2024** της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του
Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου

ΘΕΜΑ: 8^η αναμόρφωση προϋπολογισμού έτους 2024.

Στον Εύοσμο σήμερα, 03 του μηνός Ιουλίου του έτους 2024 και ώρα 19:00 μ.μ., στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου (Π. Μελά 24), συνήλθε σε τακτική, δια ζώσης, συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Κορδελιού Ευόσμου, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ: 30009/28-06-2024 πρόσκληση του Προέδρου, κ. Κεραμιδά Δημήτριου, που επιδόθηκε στα παρακάτω μέλη:

- | | |
|---------------------------|----------------------------|
| 1. Καϊτετζίδη Ευστάθιο | 20. Συρενίδου Δέσποινα |
| 2. Γούσιο Ιωάννη | 21. Σίτσα Δημήτριο |
| 3. Βόγγαλη Βασίλειο | 22. Καμπαρούδη Παναγιώτη |
| 4. Καλού Σύμينا | 23. Μανδαλιανό Κλεάνθη |
| 5. Σαμανίδη Γεώργιο | 24. Γαβαλά Μαρία |
| 6. Γεμεντζόπουλο Νικόλαο | 25. Δαλαμπίρα Πάικα Αννέτα |
| 7. Κεχαγιά Ανέστη | 26. Δεμερτζή Χρήστο |
| 8. Μαξούρα Γεώργιο | 27. Αραμπατζή Δημήτριο |
| 9. Κατσούκα Θεόδωρο | 28. Παπαδόπουλο Αλέξανδρο |
| 10. Αϊβαζίδη Βασίλειο | 29. Σωτηράκη Κωνσταντίνο |
| 11. Κουγιουμτζή Νικόλαο | 30. Σταυρίδη Γεώργιο |
| 12. Καλαϊτζίδη Σάββα | 31. Μανούκα Μαρία |
| 13. Πουρσανίδου Μαρία | 32. Αντίνου Χρήστο |
| 14. Γαβριηλίδη Ιωάννη | 33. Γεωργίου Ευάγγελο |
| 15. Διακάκη Στυλιανό | 34. Γαρούφα Αθανάσιο |
| 16. Τριανταφυλλίδου Σοφία | 35. Κυριαζίδου Αικατερίνη |
| 17. Μπαξεβάνη Αστέριο | 36. Λιάπη Ηλία |
| 18. Μεσθανεύ Πέτρο | 37. Κοκονά Αθανάσιο |
| 19. Ξενιτόπουλο Σάββα | 38. Ξενίδου Μαρία |

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο τριάντα εννέα (39) μελών βρέθηκαν:

Παρόντες: (32) Τριάντα δύο

Απόντες: (7) Καϊτετζίδης Ευστάθιος, Σαμανίδης Γεώργιος, Καλαϊτζίδης Σάββας, Πουρσανίδου Μαρία, Γαβαλά Μαρία, Μανούκα Μαρία, Γεωργίου Ευάγγελος.

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν επίσης οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων Ευόσμου και Ελευθερίου – Κορδελιού, κ.κ. Χερκελετζής Παναγιώτης και Καπνοπούλου Ευτυχία, οι οποίοι ήταν παρόντες.

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα η πρακτικογράφος, κα. Ραφαήλ Όλγα.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, στην οποία κλήθηκε και ήταν παρών ο Δήμαρχος, κ. Αλεξανδρίδης Ελευθέριος, σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ. 6 του Ν.3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει.

Προ της συζήτησης των υπόλοιπων θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, ο Πρόεδρος πρότεινε και την συζήτηση ενός (1) εκτάκτου θέματος με τη μορφή του κατεπείγοντος και το σώμα αποδέχθηκε ομόφωνα τη συζήτησή του ως έκτακτο.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου την υπ' αρ. 239/2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής με την οποία εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο την 8^η αναμόρφωση προϋπολογισμού έτους 2024 σύμφωνα με την οποία:

Σύμφωνα με το άρθρο 8 του Β.Δ. 17-5/15-6-59 (ΦΕΚ 114/59 τεύχος Α') ορίζονται τα εξής:

- «1. Διαρκούντος του οικονομικού έτους απαγορεύεται μεταφορά πιστώσεως από κεφαλαίου εις κεφάλαιον και από άρθρου εις άρθρον.
2. Εξαιρετικώς πλην των εν τω προϋπολογισμώ εγγεγραμμένων πιστώσεων δι' εκτέλεσιν έργων, περί των το άρθρον 161 του δημοτικού και κοινοτικού κώδικος, επιτρέπεται η μεταφορά πιστώσεως ως εκπληρωθέντος του σκοπού ή καταστάντος ανεφίκτου προς επαύξησιν άλλης πιστώσεως αναγεγραμμένης εν τω προϋπολογισμώ του αυτού ή άλλου κεφαλαίου ή προς δημιουργία πιστώσεων δι' εκτάκτους και επειγούσας ανάγκας μη προβλεπόμενας εν τω προϋπολογισμώ.
3. Η κατά μεταφοράν διάθεσις των κατά την προηγούμενην παράγραφον πιστώσεων πραγματοποιείται δι' ειδικών αποφάσεων του δημοτικού συμβουλίου εγκρινόμενων κατά τας διατάξεις του άρθρου 1 του Ν.Δ. 3777/1957. Αι αποφάσεις δέον να κατονομάζουν τα κεφάλαια και άρθρα, προς αύξησιν των πιστώσεων των οποίων μεταφέρονται τα αναλαμβανόμενα ποσά ή να καθορίζουν τα νέα κεφάλαια και άρθρα, άτινα δέον να δημιουργηθούν οσάκις πρόκειται περί απροόπτου δαπάνης.
4. Προς πρόληψιν ενδεχομένης ανεπαρκείας των πιστώσεων δι' απροόπτους δαπάνας, αναγράφεται εν τω προϋπολογισμώ του δήμου πίστωσης υπό ίδιον κεφάλαιον υπό τίτλον

«Αποθεματικών» και άρθρον υπό τον τίτλον «Ποσόν διαθέσιμον προς αναπλήρωσιν των πιστώσεων, αίτινες ήθελον ευρεθή εν ανεπαρκεία, ως και δι' εκτάκτους και επειγούσας ανάγκας μη προβλεπομένας εν τω προϋπολογισμώ».

5. Δια την πληρεστέραν από πλευράς λογιστικής τάξεως παρακολούθησιν και εμφάνισιν της κινήσεως των δια μεταφοράς πραγματοποιουμένων κατά την παράγραφο 2 του παρόντος άρθρου αυξομειώσεων των πιστώσεων, η μεταφορά τούτων ενεργείται μέσω του εν τη παραγράφω 4 του παρόντος προβλεπομένου Κεφαλαίου του προϋπολογισμού».

Επειδή, έχουν προκύψει επείγουσες ανάγκες (πλην έργων) οι οποίες δεν είχαν προβλεφθεί στον προϋπολογισμό του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου του τρέχοντος έτους, παρίσταται ανάγκη δημιουργίας πιστώσεων για την κάλυψη των αναγκών αυτών. Προκειμένου να γίνει αυτό πρέπει να προηγηθεί η μεταφορά πιστώσεων, από συγκεκριμένου Κ.Α. του προϋπολογισμού του τρέχοντος έτους στους οποίους αυτές είναι εγγεγραμμένες στο αποθεματικό κεφάλαιο του Δημοτικού προϋπολογισμού και στη συνέχεια μεταφορά από το αποθεματικό κεφάλαιο του Δημοτικού προϋπολογισμού για τη δημιουργία των καινούριων πιστώσεων.

Οι ανάγκες που έχουν προκύψει αφορούν ως προς τα έξοδα:

1. Την ενίσχυση του Κ.Α. 60.6481.01 του σκέλους των εξόδων με τίτλο «Έξοδα τροφοδοσίας παιδιών Παιδικών Σταθμών» με το ποσό των 25.000,00€.

Ο προϋπολογισμός μετά την αναμόρφωση θα παραμείνει ισοσκελισμένος και το σύνολο του αποθεματικού δεν θα υπερβαίνει το 5% των τακτικών εσόδων του Δήμου.

Καλείται το σώμα να αποφασίσει σχετικά με την 8^η αναμόρφωση προϋπολογισμού έτους 2024.

ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ:

1. Οι διατάξεις του από 17-5/15 –6 –59 Β.Δ/τος « Περὶ Οικονομικῆς Διοικήσεως καὶ Λογιστικοῦ τῶν Δήμων καὶ Κοινοτήτων» (ΦΕΚ 114 Α΄, διόρθ. 145 καὶ 197 Α΄) σχετικό με την Μεταφορά πιστώσεων.
2. Οι διατάξεις του άρθ. 72 του ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις διατάξεις του αρθ. 40 του ν. 4735/2020.
3. Οι διατάξεις της περίπτωσης ε΄ της παρ. 1 του αρ. 58 του ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις της παρ. 1 του αρ. 14 «Ρύθμιση οικονομικών θεμάτων ΟΤΑ» του ν.4625/2019.
4. την παρ 5 άρθρο 23 Ν. 3536/07 το εγγ. ΥΠ.ΕΣ. 28376/18.07.2012 παρ 5 άρθρο 77 Ν. 4172/2013
5. Νόμος 4555/2018 (ΦΕΚ 133/Α) Άρθρα 189
6. Νόμος 4172/2013 (ΦΕΚ 167/Α) Άρθρα 77

7. Νόμος 3463/2006 (ΦΕΚ 114/Β) Άρθρα 175
8. την αριθμ. 37/2024 (ΑΔΑ: ΨΤ74ΩΛΒ-ΒΩΠ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, με την οποία εγκρίθηκε ο προϋπολογισμός του Δήμου και το Ολοκληρωμένο Πλαίσιο Δράσης για το 2024
9. το αριθμ. πρωτ. 19632/07.02.2024 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης σύμφωνα με το οποίο εγκρίθηκε ο Προϋπολογισμός και το ΟΠΔ έτους 2024 του Δήμου Κορδελίου-Ευόσμου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, όπως είναι καταχωρημένη στο απομαγνητοφωνημένο πρακτικό, αφού άκουσε όσα είπε ο Πρόεδρος είδε και τις σχετικές διατάξεις

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει την 8^η αναμόρφωση προϋπολογισμού έτους 2024 ως εξής:

1. Την ενίσχυση του Κ.Α. 60.6481.01 του σκέλους των εξόδων με τίτλο «Έξοδα τροφοδοσίας παιδιών Παιδικών Σταθμών» με το ποσό των 25.000,00 € μέσω αποθεματικού από:
 - Α. τον Κ.Α. 60.8115.01 με τίτλο «Διάφορα έξοδα ΠΟΕ» με το ποσό των 1.000,00 €
 - Β. τον Κ.Α. 60.6222.02 με τίτλο «Τηλεφωνικά, τηλεγραφικά και τηλετυπικά τέλη εσωτερικού Παιδικών Σταθμών» με το ποσό των 1.500,00 €.
 - Γ. τον Κ.Α. 60.6643.02 με τίτλο «Προμήθεια καυσίμων για θέρμανση (ΥΠΟΕΡΓΟ "ΚΕΝΤΡΟ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ" ΜΕ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΚΕΜ)» με το ποσό των 5.000,00 €.
 - Δ. τον Κ.Α. 60.6643.04 με τίτλο «Προμήθεια καυσίμων για θέρμανση κτιρίων ΚΟΙΝΩΝΙΚΟ ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΟ-ΦΑΡΜΑΚΕΙΟ» με το ποσό των 5.000,00 €.
 - Ε. τον Κ.Α. 60.6643.03 με τίτλο «Προμήθεια καυσίμων για θέρμανση (ΠΡΑΞΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΞΕΝΩΝΑ ΦΙΛΟΞΕΝΙΑΣ ΓΥΝΑΙΚΩΝ)» με το ποσό των 12.500,00 €.

Κ.Α.	ΤΙΤΛΟΣ ΚΩΔΙΚΟΥ	ΤΕΛΕΥΤΑΙΟΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΜΕΝΟΣ ΠΡΟΥΠ/ΣΜΟΣ	ΠΟΣΟ ΑΝΑΜΟΡΦΩΣΗΣ	ΔΙΑΜΟΡΦΩ-ΘΕΝΤΑ ΠΟΣΑ
60.6481.01	Έξοδα τροφοδοσίας παιδιών Παιδικών Σταθμών	70.000,00	+25.000,00	95.000,00
60.8115.01	Διάφορα έξοδα ΠΟΕ	1.000,00	-1.000,00	0,00
60.6222.02	Τηλεφωνικά, τηλεγραφικά και τηλετυπικά τέλη εσωτερικού Παιδικών Σταθμών	1.500,00	-1.500,00	0,00
60.6643.02	Προμήθεια καυσίμων για θέρμανση (ΥΠΟΕΡΓΟ "ΚΕΝΤΡΟ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ" ΜΕ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΚΕΜ)	5.000,00	-5.000,00	0,00
60.6643.04	Προμήθεια καυσίμων για θέρμανση κτιρίων ΚΟΙΝΩΝΙΚΟ ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΟ-ΦΑΡΜΑΚΕΙΟ	5.000,00	-5.000,00	0,00

60.6643.03	Προμήθεια καυσίμων για θέρμανση (ΠΡΑΞΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΞΕΝΩΝΑ ΦΙΛΟΞΕΝΙΑΣ ΓΥΝΑΙΚΩΝ)	40.000,00	-12.500,00	27.500,00
------------	--	-----------	------------	-----------

Σύμφωνα με το παράρτημα Γ΄ της αριθμ. 17515/29-4-13 εγκυκλίου 8 του Υπουργείου Εσωτερικών βεβαιώνεται ότι ο προϋπολογισμός του έτους 2023 μετά την αναμόρφωση θα παραμείνει ισοσκελισμένος και το σύνολο του **αποθεματικού 735.941,88 €** δεν θα υπερβαίνει το 5% των τακτικών εσόδων του Δήμου, (άρθρ. 49 «Μεταφορά πιστώσεων Ο.Τ.Α. α΄ και β΄ βαθμού» του Ν. 4483/17 (ΦΕΚ 107/31.07.2017 τεύχος Α').

Το αρχικό ύψος του προϋπολογισμού	77.011.118,26
Διαμορφωθέν ύψος προ αναμόρφωσης	78.163.227,31
Διαμορφωθέν ύψος μετά την αναμόρφωση	78.163.227,31

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **196/2024**.

Κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί ειδική διοικητική προσφυγή για λόγους νομιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 227 του ν. 3852/2010, όπως ισχύει, μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της, ή αφότου έλαβε πλήρη γνώση αυτής, καθώς και δυνατότητα άσκησης αίτησης θεραπείας σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 του ν. 2690/1999.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

Τα Μέλη

Δημήτριος Κεραμιδάς

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αριθ. Αποφ. 197/2024

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **21/2024** της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του
Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου

ΘΕΜΑ: Έγκριση ανάθεσης σε ορκωτούς λογιστές, της διεκπεραίωσης συγκεκριμένων διαδικασιών και ενεργειών, για την υποβοήθηση της Επιτροπής Καταγραφής και Απογραφής, των πάσης φύσεως περιουσιακών στοιχείων της λυθείσας Δημοτικής Κοινωφελούς Επιχείρησης, που μεταβιβάζονται στο Δήμο.

Στον Εύοσμο σήμερα, 03 του μηνός Ιουλίου του έτους 2024 και ώρα 19:00 μ.μ., στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου (Π. Μελά 24), συνήλθε σε τακτική, δια ζώσης, συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Κορδελιού Ευόσμου, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ: 30009/28-06-2024 πρόσκληση του Προέδρου, κ. Κεραμιδά Δημήτριου, που επιδόθηκε στα παρακάτω μέλη:

- | | |
|---------------------------|----------------------------|
| 1. Καϊτετζίδη Ευστάθιο | 20. Συρενίδου Δέσποινα |
| 2. Γούσιο Ιωάννη | 21. Σίτσα Δημήτριο |
| 3. Βόγγαλη Βασίλειο | 22. Καμπαρούδη Παναγιώτη |
| 4. Καλού Σύμينا | 23. Μανδαλιανό Κλεάνθη |
| 5. Σαμανίδη Γεώργιο | 24. Γαβαλά Μαρία |
| 6. Γεμεντζόπουλο Νικόλαο | 25. Δαλαμπίρα Πάικα Αννέτα |
| 7. Κεχαγιά Ανέστη | 26. Δεμερτζή Χρήστο |
| 8. Μαξούρα Γεώργιο | 27. Αραμπατζή Δημήτριο |
| 9. Κατσούκα Θεόδωρο | 28. Παπαδόπουλο Αλέξανδρο |
| 10. Αϊβαζίδη Βασίλειο | 29. Σωτηράκη Κωνσταντίνο |
| 11. Κουγιουμτζή Νικόλαο | 30. Σταυρίδη Γεώργιο |
| 12. Καλαϊτζίδη Σάββα | 31. Μανούκα Μαρία |
| 13. Πουρσανίδου Μαρία | 32. Αντίνου Χρήστο |
| 14. Γαβριηλίδη Ιωάννη | 33. Γεωργίου Ευάγγελο |
| 15. Διακάκη Στυλιανό | 34. Γαρούφα Αθανάσιο |
| 16. Τριανταφυλλίδου Σοφία | 35. Κυριαζίδου Αικατερίνη |
| 17. Μπαξεβάνη Αστέριο | 36. Λιάπη Ηλία |
| 18. Μεσθανεύ Πέτρο | 37. Κοκονά Αθανάσιο |
| 19. Ξενιτόπουλο Σάββα | 38. Ξενίδου Μαρία |

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο τριάντα εννέα (39) μελών βρέθηκαν:

Παρόντες: (32) Τριάντα δύο.

Απόντες: (7) Καϊτετζίδης Ευστάθιος, Σαμανίδης Γεώργιος, Καλαϊτζίδης Σάββας, Πουρσανίδου Μαρία, Γαβαλά Μαρία, Μανούκα Μαρία, Γεωργίου Ευάγγελος.

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν επίσης οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων Ευόσμου και Ελευθερίου – Κορδελιού, κ.κ. Χερκελετζής Παναγιώτης και Καπνοπούλου Ευτυχία, οι οποίοι ήταν παρόντες

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα η πρακτικογράφος, κα. Ραφαήλ Όλγα.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, στην οποία κλήθηκε και ήταν παρών ο Δήμαρχος, κ. Αλεξανδρίδης Ελευθέριος, σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ. 6 του Ν.3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει.

Προ της συζήτησης των υπόλοιπων θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, ο Πρόεδρος πρότεινε και την συζήτηση ενός (1) εκτάκτου θέματος με τη μορφή του κατεπείγοντος και το σώμα αποδέχθηκε ομόφωνα τη συζήτησή του ως έκτακτο.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου την υπ' αρ. 28345/18-06-2024 εισήγηση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών, σύμφωνα με την οποία:

1)Με το άρθρο 29 παρ.1 του Ν.5056/06-10-2023 (ΦΕΚ 163 τεύχος Α') :

« Οι δημοτικές κοινωφελείς επιχειρήσεις της περ. α' της παρ. 1 του άρθρου 252 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων [ν. 3463/2006 (Α' 114)] και της παρ. 1 του άρθρου 156 του ν. 4600/2019 (Α' 43) λύονται αυτοδικαίως την 31η.12.2023, κατά παρέκκλιση των διατάξεων περί λύσης ή και εκκαθάρισης, και οι αρμοδιότητές τους ασκούνται από την 1η.1.2024 από τον οικείο δήμο. Με πράξη του Γραμματέα της οικείας αποκεντρωμένης διοίκησης που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως εντός ενός (1) μηνός από την ως άνω ημερομηνία διαπιστώνεται η λύση τους.»

2)Με την Απόφαση 1473/04-01-2024 (ΦΕΚ 50 τεύχος Β') διαπιστώθηκε η αυτοδίκαιη λύση της Δημοτικής Κοινωφελούς Επιχείρησης «Δημοτική Κοινωφελής Επιχείρηση Κορδελιού-Ευόσμου (ΔΗ.Κ.Ε.Κ-Ε)» Δήμου Κορδελιού - Ευόσμου Νομού Θεσσαλονίκης.

3)Με το άρθρο 29 παρ.3β. του Ν.5056/06-10-2023 (ΦΕΚ 163 τεύχος Α') :

«(.....)Για την υποβοήθηση του έργου της Επιτροπής δύναται να ανατίθεται η διεκπεραίωση συγκεκριμένων διαδικασιών και ενεργειών σε ορκωτούς λογιστές.(.....)».

ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ:

Ν.3852/2010 Πρόγραμμα ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ

Ν.5056/2023

ΦΕΚ 50β/04-01-2024

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, όπως είναι καταχωρημένη στο απομαγνητοφωνημένο πρακτικό, αφού άκουσε όσα είπε ο Πρόεδρος είδε και τις σχετικές διατάξεις

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει την ανάθεση σε ορκωτούς λογιστές, της διεκπεραίωσης συγκεκριμένων διαδικασιών και ενεργειών, για την υποβολή της Επιτροπής Καταγραφής και Απογραφής των πάσης φύσεως περιουσιακών στοιχείων της λυθείσας Δημοτικής Κοινωφελούς Επιχείρησης που μεταβιβάζονται στο Δήμο.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **197/2024**.

Κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί ειδική διοικητική προσφυγή για λόγους νομιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 227 του ν. 3852/2010, όπως ισχύει, μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της, ή αφότου έλαβε πλήρη γνώση αυτής, καθώς και δυνατότητα άσκησης αίτησης θεραπείας σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 του ν. 2690/1999.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

Τα Μέλη

Δημήτριος Κεραμιδάς

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αριθ. Αποφ. 198/2024

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **21/2024** της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του
Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου

ΘΕΜΑ: Έγκριση ενεργοποίησης δικαιώματος προαίρεσης, για την ασφάλιση ενός καινούργιου ηλεκτροκίνητου μικρού φορτηγού με αριθμό κυκλοφορίας ΚΙΤ 126 τύπου PICK-UP, σύμφωνα με την αριθ. πρωτ. 46672/24-10-2022 (ΑΔΑΜ: 22SYMV011476364) σύμβαση για τις «Υπηρεσίες ασφάλισης οχημάτων και μηχανημάτων έργου του Δήμου» (αριθ. μελ. 703/2022) .

Στον Εύοσμο σήμερα, 03 του μηνός Ιουλίου του έτους 2024 και ώρα 19:00 μ.μ., στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου (Π. Μελά 24), συνήλθε σε τακτική, δια ζώσης, συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Κορδελιού Ευόσμου, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ: 30009/28-06-2024 πρόσκληση του Προέδρου, κ. Κεραμιδά Δημήτριου, που επιδόθηκε στα παρακάτω μέλη:

- | | |
|---------------------------|----------------------------|
| 1. Καϊτετζίδη Ευστάθιο | 20. Συρενίδου Δέσποινα |
| 2. Γούσιο Ιωάννη | 21. Σίτσα Δημήτριο |
| 3. Βόγγαλη Βασίλειο | 22. Καμπαρούδη Παναγιώτη |
| 4. Καλού Σύμينا | 23. Μανδαλιανό Κλεάνθη |
| 5. Σαμανίδη Γεώργιο | 24. Γαβαλά Μαρία |
| 6. Γεμεντζόπουλο Νικόλαο | 25. Δαλαμπίρα Πάικα Αννέτα |
| 7. Κεχαγιά Ανέστη | 26. Δεμερτζή Χρήστο |
| 8. Μαξούρα Γεώργιο | 27. Αραμπατζή Δημήτριο |
| 9. Κατσούκα Θεόδωρο | 28. Παπαδόπουλο Αλέξανδρο |
| 10. Αϊβαζίδη Βασίλειο | 29. Σωτηράκη Κωνσταντίνο |
| 11. Κουγιουμτζή Νικόλαο | 30. Σταυρίδη Γεώργιο |
| 12. Καλαϊτζίδη Σάββα | 31. Μανούκα Μαρία |
| 13. Πουρσανίδου Μαρία | 32. Αντίνου Χρήστο |
| 14. Γαβριηλίδη Ιωάννη | 33. Γεωργίου Ευάγγελο |
| 15. Διακάκη Στυλιανό | 34. Γαρούφα Αθανάσιο |
| 16. Τριανταφυλλίδου Σοφία | 35. Κυριαζίδου Αικατερίνη |
| 17. Μπαξεβάνη Αστέριο | 36. Λιάπη Ηλία |
| 18. Μεσθανεύ Πέτρο | 37. Κοκονά Αθανάσιο |
| 19. Ξενιτόπουλο Σάββα | 38. Ξενίδου Μαρία |

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο τριάντα εννέα (39) μελών βρέθηκαν:

Παρόντες: (32) Τριάντα δύο

Απόντες: (7) Καϊτετζίδης Ευστάθιος, Σαμανίδης Γεώργιος, Καλαϊτζίδης Σάββας, Πουρσανίδου Μαρία, Γαβαλά Μαρία, Μανούκα Μαρία, Γεωργίου Ευάγγελος.

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν επίσης οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων Ευόσμου και Ελευθερίου – Κορδελιού, κ.κ. Χερκελετζής Παναγιώτης και Καπνοπούλου Ευτυχία, οι οποίοι ήταν παρόντες.

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα η πρακτικογράφος, κα. Ραφαήλ Όλγα.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, στην οποία κλήθηκε και ήταν παρών ο Δήμαρχος, κ. Αλεξανδρίδης Ελευθέριος, σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ. 6 του Ν.3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει.

Προ της συζήτησης των υπόλοιπων θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, ο Πρόεδρος πρότεινε και την συζήτηση ενός (1) εκτάκτου θέματος με τη μορφή του κατεπείγοντος και το σώμα αποδέχθηκε ομόφωνα τη συζήτησή του ως έκτακτο.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 3^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου την υπ' αρ. 29694/27-06-2024 εισήγηση της Διεύθυνσης Καθαριότητας και Ανακύκλωσης, σύμφωνα με την οποία:

Σύμφωνα με την μελέτη με αριθμό 747/2022 του τμήματος Διαχείρισης και Συντήρησης Οχημάτων της Διεύθυνσης καθαριότητας και Ανακύκλωσης, αναρτήθηκε το πρωτογενές αίτημα δαπάνης για την ανάγκη εκτέλεσης των υπηρεσιών ασφάλισης οχημάτων και μηχανημάτων έργου του Δήμου .

Στις 24-10-2022 αναρτήθηκε η με αριθμό πρωτ. 46672/24-10-2022 σύμβαση της μελέτης (ΑΔΑΜ: 22SYMV011476364), με ανάδοχο την εταιρεία ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΕΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ, Η ΕΘΝΙΚΗ.

Σύμφωνα με την σύμβαση ..”για τυχόν νέα οχήματα και μηχανήματα έργου που θα περιέλθουν στην κυριότητα του Δήμου, θα πρέπει να ενεργοποιηθεί το δικαίωμα προαίρεσης (άρθρο 4).

Σε εκτέλεση της μελέτης 747/2022 ο Δήμος προμηθεύτηκε καινούργιο μηχανήμα τύπου PICK-UP , με αριθμό κυκλοφορίας ΚΙΤ 126 (αριθμός πρωτ. Σύμβασης 38213/27-07-2023, από την εταιρεία ΙΜΠΕΞ ΑΒΕΕΕ.

Μετά από τις νόμιμες ενέργειες, εκδόθηκε η άδεια κυκλοφορίας του φορτωτή, όπως ακριβώς αναφέρονται στον παρακάτω πίνακα:

Α/Α	ΑΔΕΙΑ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ	ΕΙΔΟΣ	ΤΥΠΟΣ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΟΣ	ΗΜΕΡ. ΑΔΕΙΑΣ
1	ΚΙΤ 126	ηλεκτροκίνητου μικρού φορτηγού	PICK-UP	19-06-2024

Η δαπάνη ασφάλισης του, αναφέρεται στον παρακάτω πίνακα:

A/A	ΑΡΙΘΜΟΣ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ	ΤΥΠΟΣ	ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ 27-06-2024 έως 01-11-2024	ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ 01-11-2024 έως 01-11-2025
1	KIT 126	ηλεκτροκίνητου μικρού φορτηγού	33,26 ευρώ	86,99 ευρώ

σύμφωνα με την οικονομική προσφορά της εταιρείας ΕΘΝΙΚΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ (αριθμός πρωτ.29606 /27-06-2024)

ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ :

- Ν. 4412/2016

ΠΑΡΑΣΤΑΤΙΚΑ ΠΟΥ ΣΥΝΟΔΕΥΟΥΝ ΤΗΝ ΠΑΡΟΥΣΑ :

1. Η με αριθ. πρωτ. 46672/24-10-2022 (ΑΔΑΜ: 22SYMV011476364) σύμβαση για τις «Υπηρεσίες ασφάλισης οχημάτων και μηχανημάτων έργου του Δήμου» (αριθ. μελ. 703/2022) .
2. Η άδεια κυκλοφορίας του αναφερόμενου καινούργιου ηλεκτροκίνητου μικρού φορτηγού με αριθ. Κυκλ.ΚΙΤ 126
3. την με αριθμό πρωτ. 29606/27-06-2024 οικονομική προσφορά της ασφαλιστικής εταιρείας

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, όπως είναι καταχωρημένη στο απομαγνητοφωνημένο πρακτικό, αφού άκουσε όσα είπε ο Πρόεδρος είδε και τις σχετικές διατάξεις

Αποφασίζει ομόφωνα

Συγκροτεί την ενεργοποίηση δικαιώματος προαίρεσης, για την ασφάλιση του καινούργιου ηλεκτροκίνητου μικρού φορτηγού, σύμφωνα με την με αριθ. πρωτ. 46672/24-10-2022 (ΑΔΑΜ: 22SYMV011476364) σύμβαση για τις «Υπηρεσίες ασφάλισης οχημάτων και μηχανημάτων έργου του Δήμου» (αριθ. Μελ. 703/2022) , με δαπάνη ασφάλισης όπως αναφέρεται στον παρακάτω πίνακα:

A/A	ΑΡΙΘΜΟΣ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ	ΤΥΠΟΣ	ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ 27-06-2024 έως 01-11-2024	ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ 01-11-2024 έως 01-11-2025
1	KIT 126	PICK-UP	33,26 ευρώ	86,99 ευρώ

Το ποσό θα βαρύνει τους κωδικούς του προϋπολογισμού της μελέτης με αριθμό 703/2022 για το 2024 (δεν έχουν αναρτηθεί αποφάσεις ανάληψης δαπάνης της μελέτης για το 2024).

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **198/2024**.

Κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί ειδική διοικητική προσφυγή για λόγους νομιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 227 του ν. 3852/2010, όπως ισχύει, μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της, ή αφότου έλαβε πλήρη γνώση αυτής, καθώς και δυνατότητα άσκησης αίτησης θεραπείας σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 του ν. 2690/1999.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

Τα Μέλη

Δημήτριος Κεραμιδάς

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αριθ. Αποφ. 199/2024

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **21/2024** της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του
Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου

ΘΕΜΑ: Εφαρμογή Κοινωνικού Συντελεστή (Ε.Κ.Σ.), στο οικόπεδο 01 του Ο.Τ.743, άνωθεν της Περιφερειακής Οδού, στη Δ.Ε. Ευόσμου, ιδιοκτησίας του κ. Χασάπη Θεόδωρου.

Στον Εύοσμο σήμερα, 03 του μηνός Ιουλίου του έτους 2024 και ώρα 19:00 μ.μ., στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου (Π. Μελά 24), συνήλθε σε τακτική, δια ζώσης, συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Κορδελιού Ευόσμου, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ: 30009/28-06-2024 πρόσκληση του Προέδρου, κ. Κεραμιδά Δημήτριου, που επιδόθηκε στα παρακάτω μέλη:

- | | |
|---------------------------|----------------------------|
| 1. Καϊτετζίδη Ευστάθιο | 20. Συρενίδου Δέσποινα |
| 2. Γούσιο Ιωάννη | 21. Σίτσα Δημήτριο |
| 3. Βόγγαλη Βασίλειο | 22. Καμπαρούδη Παναγιώτη |
| 4. Καλού Σύμινα | 23. Μανδαλιανό Κλεάνθη |
| 5. Σαμανίδη Γεώργιο | 24. Γαβαλά Μαρία |
| 6. Γεμεντζόπουλο Νικόλαο | 25. Δαλαμπίρα Πάικα Αννέτα |
| 7. Κεχαγιά Ανέστη | 26. Δεμερτζή Χρήστο |
| 8. Μαξούρα Γεώργιο | 27. Αραμπατζή Δημήτριο |
| 9. Κατσούκα Θεόδωρο | 28. Παπαδόπουλο Αλέξανδρο |
| 10. Αϊβαζίδη Βασίλειο | 29. Σωτηράκη Κωνσταντίνο |
| 11. Κουγιουμτζή Νικόλαο | 30. Σταυρίδη Γεώργιο |
| 12. Καλαϊτζίδη Σάββα | 31. Μανούκα Μαρία |
| 13. Πουρσανίδου Μαρία | 32. Αντίνου Χρήστο |
| 14. Γαβριηλίδη Ιωάννη | 33. Γεωργίου Ευάγγελο |
| 15. Διακάκη Στυλιανό | 34. Γαρούφα Αθανάσιο |
| 16. Τριανταφυλλίδου Σοφία | 35. Κυριαζίδου Αικατερίνη |
| 17. Μπαξεβάνη Αστέριο | 36. Λιάπη Ηλία |
| 18. Μεσθανεύ Πέτρο | 37. Κοκονά Αθανάσιο |
| 19. Ξενιτόπουλο Σάββα | 38. Ξενίδου Μαρία |

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο τριάντα εννέα (39) μελών βρέθηκαν:

Παρόντες: (32) Τριάντα δύο

Απόντες: (7) Καϊτετζίδης Ευστάθιος, Σαμανίδης Γεώργιος, Καλαϊτζίδης Σάββας, Πουρσανίδου Μαρία, Γαβαλά Μαρία, Μανούκα Μαρία, Γεωργίου Ευάγγελος

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν επίσης οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων Ευόσμου και Ελευθερίου – Κορδελιού, κ.κ. Χερκελετζής Παναγιώτης και Καπνοπούλου Ευτυχία, οι οποίοι ήταν παρόντες.

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα η πρακτικογράφος, κα. Ραφαήλ Όλγα.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, στην οποία κλήθηκε και ήταν παρών ο Δήμαρχος, κ. Αλεξανδρίδης Ελευθέριος, σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ. 6 του Ν.3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει.

Προ της συζήτησης των υπόλοιπων θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, ο Πρόεδρος πρότεινε και την συζήτηση ενός (1) εκτάκτου θέματος με τη μορφή του κατεπείγοντος και το σώμα αποδέχθηκε ομόφωνα τη συζήτησή του ως έκτακτο.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 4^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου την υπ' αρ. 29325/26-06-2024 εισήγηση της Διεύθυνσης Μελετών και Έργων σύμφωνα με την οποία:

παρακαλούμε να θέσετε για συζήτηση το παραπάνω θέμα για το οποίο εισηγούμαστε τη λήψη σχετικής απόφασης Δ.Σ. σχετικά με την Εφαρμογή Κοινωνικού Συντελεστή (Ε.Κ.Σ.) στο οικόπεδο 01δ του Ο.Τ. Γ743, άνωθεν της Περιφερειακής Οδού, στη Δ.Ε. Ευόσμου, λαμβάνοντας υπ' όψη:

► αριθ. πρωτ. 25015/31-05-2024 ΝΕΑ ΑΙΤΗΣΗ (τροποποιητική της αριθ. 4149/29-01-2024 αίτησης) του Θεόδωρου Χασάπη του Εμμανουήλ

► Την αριθ. πρωτ. 25574/04-06-2024 εισήγηση του τμήματος Χωροταξικού Σχεδιασμού & Ρυθμίσεων προς την Επιτροπή Εφαρμογής Κ.Σ.:

Παρακαλούμε, να επανεξετάσετε και να γνωμοδοτήσετε σχετικά με την αριθ. πρωτ. 25015/31-05-2024 ΝΕΑ ΑΙΤΗΣΗ (τροποποιητική της αριθ. 4149/29-01-2024 αίτησης) του Θεόδωρου Χασάπη του Εμμανουήλ Χασάπη και της Γεωργίας Σαρηνικολάου, για την εφαρμογή του Κ.Σ. στο οικ. 01δ

του Ο.Τ. 743, εμβαδού 608,00m², επί της οδού Αναγεννήσεως και πάροδος Πολυλά **Ιάκωβου**, άνωθεν της εσωτερικής Περιφερειακής οδού, έτσι ώστε ο ισχύων στην περιοχή Σ.Δ. 0,8 να προσαυξηθεί κατά 0,5 και να διαμορφωθεί τελικώς σε Σ.Δ. 1,3.

Το υπό εξέταση οικόπεδο **0115** του Ο.Τ. 743 έχει λάβει ΚΑΕΚ 190401513004/0/0.

Η εφαρμογή του Κ.Σ., προβλέπεται σύμφωνα με το Π.Δ. 23.9/7-11-1985 ΦΕΚ 606Δ' και την με αριθ. 29/60402/ΠΚΣ/1681/23-12-2005 Απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης (ΑΝΘ), Π.Δ. "Περί ένταξης της περιοχής που βρίσκεται το ακίνητο σε ζώνη Κ.Σ." ΦΕΚ 2Δ'/10-01-2006 όπως αυτό διορθώθηκε με το ΦΕΚ 49Δ'/30-01-2006, για τα τμήματα των ΠΕ 16,17,18,19.

Η υπό εξέταση ιδιοκτησία στην οποία θα εφαρμοσθεί ο Κ.Σ., εντάχθηκε στο σχέδιο πόλης με το από 02-09-1992 ΦΕΚ 963Δ'/25-09-92 Π.Δ., όπως αυτό τροποποιήθηκε με την ΔΠ/ΠΜ/28941/775/15-09-1993 ΦΕΚ 1220Δ'/30-09-1993 ΑΝΘ.

Για την περιοχή που βρίσκεται η ιδιοκτησία συντάχθηκε η αριθ. 39 Πράξη Εφαρμογής (Π.Ε.) που κυρώθηκε με την αριθ. 29/οικ 5078/ΠΕ/534/13-02-1996 ΑΝΘ.

Για την ιδιοκτησία συντάχθηκε και η αριθ. 39/73 Δ.Π.Ε. που κυρώθηκε με την αριθ. 29/ΠΕ/781/59/00/26-06-2000 ΑΝΘ, σύμφωνα με την οποία για το οικόπεδο του θέματος προκύπτει:

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ (ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΠΙΝΑΚΑ ΤΗΣ 39/73 Δ.Π.Ε)	ΚΤΗΜ. ΑΡΙΘΜΟ Σ ΠΕ	Ο.Τ. /ΟΙΚΟΠΕΔΟ	ΕΜΒΑΔΟΝ m2	ΟΦΕΙΛΟ ΜΕΝΗ ΑΠΟΖΗΜΙ ΩΣΗ
Μάρθα χα Γεώργιου Σαρηνικολάου	011425	Ο.Τ. Γ743/01	2.433,59 m2 X 33,333%	---
Σαρηνικολάου Χρήστος	011425	Ο.Τ. Γ743/01	2.433,59 m2 X	---

του Γεωργίου & Μάρθας			33,333%	
Σαρηνικολάου Ιωάννης του Γεωργίου & Μάρθας	011425	Ο.Τ. Γ743/01	2.433,59 m2 X 33,334%	---

Με την αίτηση του κου Θεόδωρου Χασάπη **εξετάζεται η Ε.Κ.Σ.**, σε τμήμα του 01 οικοπέδου συνολικού εμβαδού **2.433,59 m2** (όπως αυτό αποτυπώνεται στους Πίνακες και στα Διαγράμματα της 34 Π.Ε) και συγκεκριμένα στο **αυτοτελές και διαιρετό τμήμα οικόπεδο 01δ** εμβ. 608,00 m2, ως εξής:

Ιδιοκτησιακό Καθεστώς:

Στην από 04-04-2024 «Έκθεση Τίτλων Κυριότητας», του δικηγόρου που διενήργησε τον έλεγχο του Αριστοτέλη Ι. Τσιμένογλου περιγράφεται όλο το ιστορικό των μεταβιβάσεων του παραπάνω ακινήτου όπως τελικώς αυτό προέκυψε και περιγράφεται λεπτομερώς **στο αριθ. 23089/06-09-2023 πωλητήριο συμβόλαιο της Σ.Θ. Μαρίας Λαζαρίδου – Γρηγοριάδου.**

Σύμφωνα με τα ανωτέρω, **το οικόπεδο 01δ** (που αποτελεί αυτοτελές και διαιρετό τμήμα εμβ. 608,46 m2, του οικοπέδου 01) **του Ο.Τ. 743** καταχωρίσθηκε οριστικά στα κτηματολογικά βιβλία του Κτηματολογικού Γραφείου Νεάπολης, στις **07-11-2023**, με αριθ. καταχώρισης **10.377** και αποκλειστικό κύριο τον Θεόδωρο Χασάπη κατά πλήρη κυριότητα νομή και κατοχή εμβαδού 608,00 m2.

Εφαρμόζοντας τον Κ.Σ., στο οικόπεδο **01δ** εμβαδού 608,00 m2 (σύμφωνα με τις κτηματολογικές εγγραφές και το Τοπογραφικό διάγραμμα) προκύπτει ωφέλεια για τον Δήμο:

Εμβ. οικοπέδου 608,00 m2 X 23,077 % = 140,31 m2 οικόπεδο με Σ.Δ. 1,3 ή

Εμβ. οικοπέδου 608,00 m2 X 0,30 = 182,40 m2 δομήσιμη επιφάνεια.

Το παραπάνω οικόπεδο βρίσκεται στον Ι τομέα της επέκτασης της Δ.Ε. Ευόσμου όπου η αρτιότητα είναι οικόπεδο εμβαδού 500m2 με πρόσωπο 20m.

Σύμφωνα με τα παραπάνω η ωφέλεια του Δήμου δεν μπορεί να αποδοθεί με αυτοτελές και διηρημένο οικόπεδο, αφού δεν πληρείται η αρτιότητα.

Κατόπιν των ανωτέρω, με το σύστημα της αντιπαροχής και ποσοστό 34% σύμφωνα με τις αριθ. 218/2019 (ΑΔΑ:7ΧΦΒΩΛΒ-5Ρ5) & 219/2019 (ΑΔΑ:ΩΓ80ΩΛΒ-Η6Μ) Α.Δ.Σ., προκύπτει ωφέλεια για τον Δήμο σε κτίσμα:

Εμβ. δομήσιμης επιφάνειας $182,40 \text{ m}^2 \times 34\% = 62,02 \text{ m}^2$ κτίσμα μικτά.

Ο ιδιοκτήτης του οικοπέδου με την αριθ. πρωτ. **25015/31-05-2024** αίτηση του σε συνέχεια του από **24-04-2024 ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ** της επιτροπής **Ε.Κ.Σ.** επανέρχεται με νέα πρόταση στην οποία **αιτιολογώντας** προτείνει να παραχωρήσει ως ωφέλεια του Δήμου:

α) Το διαμέρισμα Δ1 (προσαυξάνοντας το καθαρό εμβ. από $47,59 \text{ m}^2$ σε $50,15 \text{ m}^2$ καθαρά και $62,50 \text{ m}^2$ μικτά του 1^{ου} ορόφου της εξώροφης οικοδομής, το οποίο καλύπτει την ωφέλεια του Δήμου από την Ε.Κ.Σ. στο οικόπεδο 01δ του Ο.Τ. 743 της Δ.Ε. Ευόσμου και

β) Με την νέα πρόταση προτείνει να παραχωρήσει και μία θέση στάθμευσης στον ακάλυπτο χώρο της οικοδομής με χαρ. αριθ. **(Ρ7) εμβ. $12,50 \text{ m}^2$.**

Παραμένει σε ισχύ η προηγούμενη πρόταση του ότι το παραπάνω διαμέρισμα **Δ1 θα έχει ως παρακολούθημα την αριθ. (1) Αποθήκη στο Υπόγειο της οικοδομής, εμβ. $5,04 \text{ m}^2$.**

Επισημαίνεται ότι, σε περίπτωση που οι ιδιοκτήτες του οικοπέδου **01δ** συνενώσουν εκ των υστέρων της έκδοσης Α.Δ.Σ. για εφαρμογή Κ.Σ. το οικόπεδο του με όμορο οικόπεδο και προκύψει μεγαλύτερο οικόπεδο όπου θα εφαρμοσθεί Κ.Σ., τα παραπάνω δεν θα ισχύουν και ο Δήμος θα ανακαλέσει την απόφαση Δ.Σ.. Επίσης εάν τυχόν μεταβληθούν από πλευράς των ιδιοκτητών τα δεδομένα του ακινήτου στο οποίο ζητείται η Ε.Κ.Σ., οφείλουν να ενημερώσουν τον Δήμο για τις ενέργειές τους.

Παρακαλούμε αφού λάβετε υπόψη σας τα παραπάνω να γνωμοδοτήσετε σχετικά με την πρόταση του ιδιοκτήτη του οικοπέδου 01δ του Ο.Τ. 743.

Χρόνος σύνταξης προσυμφώνου 1 μήνας μετά τη λήψη της Α.Δ.Σ.

Χρόνος έκδοσης άδειας δόμησης 3 μήνες μετά την υπογραφή του προσυμφώνου.

Χρόνος σύνταξης οριστικού συμβολαίου 1 μήνα μετά την έκδοση της άδειας δόμησης.

Χρόνος παράδοσης 18 μήνες από την έκδοση της άδειας δόμησης.

Σε περίπτωση που ΔΕΝ τηρηθούν οι ανωτέρω χρόνοι και ιδιαίτερα ο χρόνος σύνταξης του οριστικού συμβολαίου, θα γίνει ανάκληση της απόφασης του Δ.Σ.

- ♦ Όσον αφορά την έκδοση άδειας δόμησης με ή χωρίς Εφαρμογή Κοινωνικού συντελεστή και τις όποιες διατάξεις υπεισέρχονται, αρμόδια είναι η Δ/ση Πολεοδομίας–Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου.
- ♦ Τα πάσης φύσεως έξοδα για την ολοκλήρωση της μεταβίβασης των ακινήτων βαρύνουν τον οικοπεδούχο (π.χ. πιστοποιητικά ενεργειακής απόδοσης, εγγραφή στο κτηματολόγιο, αμοιβή συμβολαιογράφου κλπ)
- ♦ Η εγγραφή στο κτηματολόγιο, θα πρέπει να γίνει το αργότερο μέσα σε 2 (δύο) μήνες από την υπογραφή του συμβολαίου μεταβίβασης.
- ♦ Ο Δήμαρχος να εξουσιοδοτηθεί από το Δημοτικό Συμβούλιο για την υπογραφή των απαιτούμενων συμβολαιογραφικών πράξεων εκ μέρους του Δήμου, καθώς και κάθε άλλου εγγράφου, ιδιωτικού ή δημόσιου που απαιτείται για την εκτέλεση της παραπάνω εντολής.

► Την παρακάτω έκθεση εκτίμησης της Επιτροπής Εφαρμογής του Κοινωνικού Συντελεστή (θέμα 1^ο), που ορίστηκε με την 25/2024 ΑΔΣ (ΑΔΑ: 6ΦΨΘΩΛΒ-5ΦΚ) και τροποποιήθηκε με την 169/2024 ΑΔΣ (ΑΔΑ:ΨΖΔΠΩΛΒ-Ο1Α), σύμφωνα με την οποία:

Σήμερα **13/06/2024** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα: **10 : 00** π.μ. στον Εύοσμο συνήλθε η επιτροπή Κ.Σ, μετά την αρ.πρωτ. **27038/11-06-2024** πρόσκληση σε συνεδρίαση, όπως ορίστηκε με την 25/2024 ΑΔΣ (ΑΔΑ: 6ΦΨΘΩΛΒ-5ΦΚ) και τροποποιήθηκε με την 169/2024 ΑΔΣ (ΑΔΑ:ΨΖΔΠΩΛΒ-Ο1Α), και αποτελείται από τους:

ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ		
1. ΔΙΑΚΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ	Πρόεδρος Επιτροπής	ΠΑΡΩΝ
2. ΜΕΣΘΑΝΕΥΣ ΠΕΤΡΟΣ	Δημοτικός Σύμβουλος	ΠΑΡΩΝ
3. ΞΕΝΙΤΟΠΟΥΛΟΣ ΣΑΒΒΑΣ	« «	ΠΑΡΩΝ
4. ΚΑΛΑΪΤΖΙΔΗΣ ΣΑΒΒΑΣ	« «	ΑΠΩΝ

5. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	«	«	ΑΠΩΝ
6. ΜΑΝΟΥΚΑ ΜΑΡΙΑ	«	«	ΑΠΩΝ
7. ΚΟΚΟΝΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	«	«	ΑΠΩΝ

ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΜΕΛΗ			
1. ΒΟΓΓΑΛΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	Πρόεδρος	Επιτροπής	ΑΠΩΝ
2. ΣΙΤΣΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	Δημοτικός	Σύμβουλος	ΑΠΩΝ
3. ΚΑΤΣΟΥΚΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ	«	«	ΑΠΩΝ
4. ΓΕΜΕΝΤΖΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	«	«	ΑΠΩΝ
5. ΔΕΜΕΡΤΖΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	«	«	ΑΠΩΝ
6. ΛΙΑΠΗΣ ΗΛΙΑΣ	«	«	ΠΑΡΩΝ
7. ΞΕΝΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ	«	«	ΑΠΩΝ

για να εξετάσει την αριθμ. πρωτ. **25015/31-05-2024 ΝΕΑ ΑΙΤΗΣΗ** (τροποποιητική της αριθ. **4149/29-01-2024** αίτησης) του **Θεόδωρου Χασάπη του Εμμανουήλ**, για:

Εφαρμογή Κοινωνικού Συντελεστή (Ε.Κ.Σ.), στο οικόπεδο **01δ του Ο.Τ. 743 εμβαδού 608,00 m²**, επί της οδού **Αναγεννήσεως και πάροδος Πολυλά Ιάκωβου**, άνωθεν της εσωτερικής Περιφερειακής, στη Δ.Ε. Ευόσμου.

Η επιτροπή αφού έλαβε υπ' όψη την αριθ. πρωτ. **25574/04-06-2024** εισήγηση του τμήματος Χωροταξικού Σχεδιασμού & Ρυθμίσεων, **ομόφωνα**:

- 1) εγκρίνει την παραπάνω εισήγηση η οποία αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας καθώς και τους όρους που θα πρέπει να τηρηθούν για την ολοκλήρωση της διαδικασίας,
- 2) αποδέχεται την πρόταση της οικοπεδούχου εταιρίας να παραχωρήσει στο Δήμο την παρακάτω οριζόντια ιδιοκτησία:

Διαμέρισμα Δ1 εμβαδού 50,15 m² καθαρά και 62,50 m² μικτά, του 1ου ορόφου εξαώροφης οικοδομής, με παρακολούθημα την αριθ. (1) **Αποθήκη** στο Υπόγειο της οικοδομής, εμβ. 5,04 m² και μία **θέση στάθμευσης** στον ακάλυπτο χώρο της οικοδομής με χαρ. αριθ. (Ρ7) εμβ. 12,50 m², το οποίο καλύπτει την ωφέλεια του Δήμου από την Ε.Κ.Σ. στο οικόπεδο 01δ του Ο.Τ. 743 της Δ.Ε. Ευόσμου

- 3) Ο πάγκος της κουζίνας θα έχει μήκος τουλάχιστον 2,0 μέτρα καθώς και τα ντουλάπια πάνω από τον πάγκο και η αξία τους θα είναι μεγαλύτερη από 750 Ευρώ. Τα πλακίδια θα είναι αξίας μεγαλύτερης από 9 Ευρώ/μ². Τα καλοριφέρ καθώς και ο ανελκυστήρας θα πρέπει να παραδοθούν σε πλήρη λειτουργία. Θα πρέπει επίσης να υπάρχουν εγκαταστάσεις για boiler, ηλιακό, κεραία & τηλέφωνο.

Τα πάσης φύσεως έξοδα για την ολοκλήρωση της μεταβίβασης των ακινήτων βαρύνουν τους οικοπεδούχους (π.χ. πιστοποιητικά ενεργειακής απόδοσης, εγγραφή στο κτηματολόγιο, αμοιβή συμβολαιογράφου κλπ)

Η εγγραφή στο κτηματολόγιο, θα πρέπει να γίνει το αργότερο μέσα σε 2 (δύο) μήνες από την υπογραφή του συμβολαίου μεταβίβασης.

Ο Δήμαρχος να εξουσιοδοτηθεί από το Δημοτικό Συμβούλιο για την υπογραφή των απαιτούμενων συμβολαιογραφικών πράξεων εκ μέρους του Δήμου, καθώς και κάθε άλλου εγγράφου, ιδιωτικού ή δημόσιου που απαιτείται για την εκτέλεση της παραπάνω εντολής.

ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ:

Το προεδρικό διάταγμα Π.Δ. 23.9/7-11-85 ΦΕΚ 606Δ που αφορά τη διαδικασία εφαρμογής του Κοινωνικού Συντελεστή.

ΠΑΡΑΣΤΑΤΙΚΑ ΠΟΥ ΣΥΝΟΔΕΥΟΥΝ ΤΗΝ ΠΑΡΟΥΣΑ:

- 1) Η αριθ. πρωτ. 25574/04-06-2024 εισήγηση του Τμήματος Χωροταξικού Σχεδιασμού & Ρυθμίσεων προς την Επιτροπή Εφαρμογής Κ.Σ.,
- 2) Η από 13-06-2024 έκθεση εκτίμησης της Επιτροπής εφαρμογής του Κοινωνικού Συντελεστή (θέμα 1^ο), που ορίστηκε με την αριθ. 25/2024 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου όπως τροποποιήθηκε με την 169/2024 ΑΔΣ,
- 3) Η υπ' αριθμόν πρωτ. 25015/31-05-2024 ΝΕΑ ΑΙΤΗΣΗ (τροποποιητική της αριθ. 4149/29-01-2024 αίτηση του οικοπεδούχου Θεόδωρου Χασάπη του Εμμανουήλ
- 4) Φωτοαντίγραφο των πινάκων της 39 Πράξης Εφαρμογής,
- 5) Φωτοαντίγραφο της Διορθωτικής ΠΕ 39/73 & οι πίνακες αυτής
- 6) Φωτοαντίγραφο τοπογραφικού ΠΕ,
- 7) Φωτοαντίγραφο τοπογραφικού ιδιώτη μηχανικού,
- 8) Φωτοαντίγραφο του πίνακα ποσοστών και κοινοχρήστων της οικοδομής,
- 9) Φωτοαντίγραφο της κάτοψης του 1^{ου} ορόφου,
- 10) Φωτοαντίγραφο της κάτοψης του υπογείου
- 11) Φωτοαντίγραφο της κάτοψης του ισογείου

ΝΟΜΙΜΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΟΘΕΣΗ:

Σύμφωνα με τα αριθ. πρωτ. 9984/04-03-2020 & 3374+3372/24-02-2020 έγγραφα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης, ο Δήμος **δεν υποχρεούται** να αποστείλει τις σχετικές Αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου, περί Εφαρμογής Κοινωνικού Συντελεστή, για έλεγχο νομιμότητας στην αρμόδια Υπηρεσία της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, όπως είναι καταχωρημένη στο απομαγνητοφωνημένο πρακτικό, αφού άκουσε όσα είπε ο Πρόεδρος είδε και τις σχετικές διατάξεις

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει την Εφαρμογή Κοινωνικού Συντελεστή στο οικόπεδο 01δ του Ο.Τ. 743, εμβαδού 608,00m², επί της οδού Αναγεννήσεως και πάροδος Πολυλά Ιάκωβου, με ΚΑΕΚ 190401513004/0/0, άνωθεν της Περιφερειακής Οδού, στη Δ.Ε. Ευόσμου, ιδιοκτησίας του του «Θεόδωρου Χασάπη του Εμμανουήλ» έτσι ώστε ο ισχύων στην περιοχή Σ.Δ. 0,8 να προσαυξηθεί κατά 0,5 και να διαμορφωθεί τελικώς σε Σ.Δ. 1,3.

- ♦ Εγκρίνει την από 13-06-2024 έκθεση εκτίμησης της Επιτροπής Εφαρμογής Κ.Σ. (θέμα 1ο) που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας.
- ♦ Τα πάσης φύσεως έξοδα για την ολοκλήρωση της μεταβίβασης των ακινήτων βαρύνουν την οικοπεδούχο (π.χ. πιστοποιητικά ενεργειακής απόδοσης, εγγραφή στο κτηματολόγιο, αμοιβή συμβολαιογράφου κλπ)
- ♦ Η εγγραφή στο κτηματολόγιο, θα πρέπει να γίνει το αργότερο μέσα σε 2 (δύο) μήνες από την υπογραφή του συμβολαίου μεταβίβασης.
- ♦ Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο για την υπογραφή των απαιτούμενων συμβολαιογραφικών πράξεων εκ μέρους του Δήμου, καθώς και κάθε άλλου εγγράφου, ιδιωτικού ή δημόσιου που απαιτείται για την εκτέλεση της παραπάνω εντολής.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **199/2024**.

Κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί ειδική διοικητική προσφυγή για λόγους νομιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 227 του ν. 3852/2010, όπως ισχύει, μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της, ή αφότου έλαβε πλήρη γνώση αυτής, καθώς και δυνατότητα άσκησης αίτησης θεραπείας σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 του ν. 2690/1999.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

Τα Μέλη

Δημήτριος Κεραμιδάς

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αριθ. Αποφ. 200/2024

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **21/2024** της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του
Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου

ΘΕΜΑ: Εφαρμογή Κοινωνικού Συντελεστή (Ε.Κ.Σ.), στο οικόπεδο 08 του Ο.Τ. 26, κάτωθεν της Περιφερειακής Οδού, στη Δ.Ε. Ευόσμου, ιδιοκτησίας «Τεχνικής Εμπορικής Κατασκευαστικής Εταιρίας ΑΦΟΙ ΣΙΒΡΗ ΙΚΕ»

Στον Εύοσμο σήμερα, 03 του μηνός Ιουλίου του έτους 2024 και ώρα 19:00 μ.μ., στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου (Π. Μελά 24), συνήλθε σε τακτική, δια ζώσης, συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Κορδελιού Ευόσμου, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ: 30009/28-06-2024 πρόσκληση του Προέδρου, κ. Κεραμιδά Δημήτριου, που επιδόθηκε στα παρακάτω μέλη:

- | | |
|---------------------------|----------------------------|
| 1. Καϊτετζίδη Ευστάθιο | 20. Συρενίδου Δέσποινα |
| 2. Γούσιο Ιωάννη | 21. Σίτσα Δημήτριο |
| 3. Βόγγαλη Βασίλειο | 22. Καμπαρούδη Παναγιώτη |
| 4. Καλού Σύμινα | 23. Μανδαλιανό Κλεάνθη |
| 5. Σαμανίδη Γεώργιο | 24. Γαβαλά Μαρία |
| 6. Γεμεντζόπουλο Νικόλαο | 25. Δαλαμπίρα Πάικα Αννέτα |
| 7. Κεχαγιά Ανέστη | 26. Δεμερτζή Χρήστο |
| 8. Μαξούρα Γεώργιο | 27. Αραμπατζή Δημήτριο |
| 9. Κατσούκα Θεόδωρο | 28. Παπαδόπουλο Αλέξανδρο |
| 10. Αϊβαζίδη Βασίλειο | 29. Σωτηράκη Κωνσταντίνο |
| 11. Κουγιουμτζή Νικόλαο | 30. Σταυρίδη Γεώργιο |
| 12. Καλαϊτζίδη Σάββα | 31. Μανούκα Μαρία |
| 13. Πουρσανίδου Μαρία | 32. Αντίνου Χρήστο |
| 14. Γαβριηλίδη Ιωάννη | 33. Γεωργίου Ευάγγελο |
| 15. Διακάκη Στυλιανό | 34. Γαρούφα Αθανάσιο |
| 16. Τριανταφυλλίδου Σοφία | 35. Κυριαζίδου Αικατερίνη |
| 17. Μπαξεβάνη Αστέριο | 36. Λιάπη Ηλία |
| 18. Μεσθανεύ Πέτρο | 37. Κοκονά Αθανάσιο |
| 19. Ξενιτόπουλο Σάββα | 38. Ξενίδου Μαρία |

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο τριάντα εννέα (39) μελών βρέθηκαν:

Παρόντες: (32) Τριάντα δύο

Απόντες: (7) Καϊτετζίδης Ευστάθιος, Σαμανίδης Γεώργιος, Καλαϊτζίδης Σάββας, Πουρσανίδου Μαρία, Γαβαλά Μαρία, Μανούκα Μαρία, Γεωργίου Ευάγγελος.

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν επίσης οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων Ευόσμου και Ελευθερίου – Κορδελιού, κ.κ. Χερκελετζής Παναγιώτης και Καπνοπούλου Ευτυχία, οι οποίοι ήταν παρόντες.

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα η πρακτικογράφος, κα. Ραφαήλ Όλγα.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, στην οποία κλήθηκε και ήταν παρών ο Δήμαρχος, κ. Αλεξανδρίδης Ελευθέριος, σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ. 6 του Ν.3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει.

Προ της συζήτησης των υπόλοιπων θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, ο Πρόεδρος πρότεινε και την συζήτηση ενός (1) εκτάκτου θέματος με τη μορφή του κατεπείγοντος και το σώμα αποδέχθηκε ομόφωνα τη συζήτησή του ως έκτακτο.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 5^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου την υπ' αρ. 29622/27-06-2024 εισήγηση της Διεύθυνσης Μελετών και Έργων, σύμφωνα με την οποία:

παρακαλούμε να θέσετε για συζήτηση το παραπάνω θέμα για το οποίο εισηγούμαστε τη λήψη σχετικής απόφασης Δ.Σ. σχετικά με την Εφαρμογή Κοινωνικού Συντελεστή (Ε.Κ.Σ.) στο οικόπεδο 08 του Ο.Τ. 26, κάτωθεν της Περιφερειακής Οδού, στη Δ.Ε. Ευόσμου, λαμβάνοντας υπ' όψη:

► Την αριθ. πρωτ. 12335/13-03-2024 και τη συμπληρωματική αυτής 17803/16-04-24, αίτηση της οικοπεδούχου Εταιρίας,

► Την αριθ. πρωτ. 23017/21-05-2024 εισήγηση του τμήματος Χωροταξικού Σχεδιασμού & Ρυθμίσεων προς την Επιτροπή Εφαρμογής Κ.Σ.:

«Παρακαλούμε, να εξετάσετε και να γνωμοδοτήσετε σχετικά με την αριθ. πρωτ. 12335/13-03-2024 και τη συμπληρωματική αυτής 17803/16-04-24 αίτηση της εταιρίας «Τεχνική Εμπορική Κατασκευαστική Εταιρία ΑΦΟΙ ΣΙΒΡΗ ΙΚΕ» σχετικά με την πρόταση για την Ε.Κ.Σ. στο οικόπεδο 08 του Ο.Τ. 26, εμβαδού 100,00m², το οποίο βρίσκεται επί της οδού Παναγιώτη Βλαχάκου, με

ΚΑΕΚ 190403103007/0/0, στη Δ.Ε. Ευόσμου, έτσι ώστε ο ισχύων στην περιοχή Σ.Δ. 0,8 να προσαυξηθεί κατά 0,8 και να διαμορφωθεί τελικώς σε Σ.Δ. 1,6.

Η εφαρμογή του Κ.Σ. προβλέπεται σύμφωνα με το Π.Δ. 23.9/7-11-85 ΦΕΚ 606Δ' και το Π.Δ. "Περί ένταξης της περιοχής που βρίσκεται το ακίνητο σε ζώνη Κ.Σ." ΦΕΚ749Δ'/29-10-91 και το αριθ. ΟΙΚ35937/11783/26-11-97 έγγραφο της Γενικής Δ/σης Πολ. Σχεδιασμού.

Για την περιοχή που βρίσκεται η ιδιοκτησία συντάχθηκε η αριθ. 45 Πράξη Εφαρμογής που κυρώθηκε με την αριθ. ΔΠ/ΠΕ/ΟΙΚ/29/39185/31-07-95 Απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης (ΑΝΘ) και η αριθ. 45/125 διορθωτική αυτής, που κυρώθηκε με την αριθ. πρωτ. ΔΠ/ΤΑ/29/39185/31-07-1995 ΑΝΘ, σύμφωνα με τις οποίες για το οικόπεδο του θέματος προκύπτει:

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ				
Σύμφωνα με τον Πίνακα				
5/125/Α ΔΠΕ σελ. 176/125	Μ. ΑΡΙΘΜΟΣ	/ΟΙΚΟΠΕΔΟ	ΒΑΔΟΝ m2	ΕΙΛΟΜΕΝΗ ΟΖΗΜΙΩΣΗ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ ΘΩΜΑΣ				
του Ευστάθιου & Όλγας	132603	Γ. Γ26 /ιδ. 08	0,00 m2	-

Σύνολο 100,00m2

• **Ιδιοκτησιακό Καθεστώς του οικ. 08 του Ο.Τ. Γ26:**

Στην από 10-04-2024 «Έκθεση Τίτλων Κυριότητας», του δικηγόρου που διενήργησε τον έλεγχο εκ μέρους της ιδιοκτήτριας εταιρείας κου Γεώργιου Σιάγκρη, περιγράφεται όλο το ιστορικό των μεταβιβάσεων του παραπάνω οικοπέδου.

Με την αριθ. 43424/17-11-2023 **Περίληψη Κατακυρωτικής Έκθεσης Ακινήτων**, το οικόπεδο **08** εμβαδού 100,00 m2 κατατέθηκε και καταχωρίστηκε στο Κτηματολογικό γραφείο Νεάπολης με αριθμό καταχώρισης **11361/06-12-2023** και αποκλειστικό κύριο, την εταιρία «**ΤΕΧΝΙΚΗ**

ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΦΟΙ ΣΙΒΡΗ ΙΚΕ.» κατά πλήρη κυριότητα νομή και κατοχή, με αριθμό ΚΑΕΚ 190403103008/00.

Στο από 13-05-2024 Υπόμνημα του ιδίου δικηγόρου κου Γεώργιου Σιάγκρη, γίνεται αναφορά στο αριθ. 1753/13-02-2024 εργολαβικό προσύμφωνο, βάσει του οποίου έχει προσυμφωνηθεί η συνένωση του οικοπέδου 08 με τα όμορα σε αυτό οικόπεδα, α) με το 09 εμβ. 100,00 m² και β) με το διαιρετό τμήμα του 07 οικοπέδου, το (07α) εμβ. 1.212,91 m².

Σύμφωνα με το παραπάνω Υπόμνημα,..... Τα ως άνω οικόπεδα 07α και 09 ήδη έχουν λάβει το δικαίωμα ανοικοδόμησης με αυξημένο συντελεστή δόμησης, (κοινωνικού συντελεστή) καθώς το μεν 07α δόθηκε δυνάμει των υπ' αρ. 23146/08 και 2729/07 συμβολαίων ως αποζημίωση ρυμοτομούμενης ιδιοκτησίας (όπως αναφέρεται στο ως άνω συμβόλαιο), το δε 09 οικόπεδο δυνάμει του υπ' αρ. 13596/03 συμβολαίου ως αποζημίωση ρυμοτομούμενης ιδιοκτησίας (όπως αναφέρεται στο ως άνω συμβόλαιο).

Σημειώνεται ότι, τα οικόπεδα 07α και 09 περιήλθαν ως ωφέλεια από Ε.Κ.Σ., στην κυριότητα του πρώην Δήμου Ευόσμου, σύμφωνα με την αριθ. 668/2002 Α.Δ.Σ.

- **Εφαρμογή του Κ.Σ.:**
- Εφαρμόζοντας τον Κ.Σ., στο οικόπεδο 08 του Ο.Τ. Γ26 εμβαδού 100,00 m², προκύπτει ωφέλεια για το Δήμο:
- Εμβ. οικοπέδου 100,00m² X 30 % = 30,00m² οικόπεδο με Σ.Δ. 1,6 ή
- Εμβ. οικοπέδου 100,00m² X 0,48 = 48,00m² δομήσιμη επιφάνεια.
- Το παραπάνω οικόπεδο βρίσκεται στον ΙΙΙ τομέα, όπου η αρτιότητα είναι οικόπεδο εμβαδού 400m² με πρόσωπο 15m.
- Σύμφωνα με τα παραπάνω η ωφέλεια του Δήμου δεν μπορεί να αποδοθεί με αυτοτελές και διηρημένο οικόπεδο, αφού δεν πληρείται η αρτιότητα.
- Κατόπιν των ανωτέρω, με το σύστημα της αντιπαροχής και ποσοστό 38,25% σύμφωνα με τις αριθ. 218/2019 (ΑΔΑ:7ΧΦΒΩΛΒ-5Ρ5) & 219/2019 (ΑΔΑ:ΩΓ80ΩΛΒ-Η6Μ) Α.Δ.Σ., προκύπτει ωφέλεια για τον Δήμο σε κτίσμα:
- **Εμβ. δομήσιμης επιφάνειας 48,00m² X 38,25% = 18,36 m² κτίσμα μικτά.**
- Η οικοπεδούχος εταιρεία προτείνει την ωφέλεια του Δήμου να την παραχωρήσει ως **Ισόγειο Κατάστημα** με αριθ. Κτ1 του κτιρίου της Πτέρυγας Α2, **εμβ.18,59 m² καθαρά και 20,54 m² μικτά**, που είναι μεγαλύτερη από την ωφέλεια του Δήμου στο οικόπεδο 08 του Ο.Τ. 26.

Παρακαλούμε αφού λάβετε υπόψη σας τα παραπάνω να γνωμοδοτήσετε σχετικά με την πρόταση των οικοπεδούχων.

Εφαρμόζοντας τον Κ.Σ., στο οικόπεδο 08 του Ο.Τ. Γ26 εμβαδού 100,00 m², προκύπτει ωφέλεια για το Δήμο:

Εμβ. οικοπέδου 100,00m² X 30 % = 30,00m² οικόπεδο με Σ.Δ. 1,6 ή

Εμβ. οικοπέδου 100,00m² X 0,48 = 48,00m² δομήσιμη επιφάνεια.

Το παραπάνω οικόπεδο βρίσκεται στον ΙΙΙ τομέα, όπου η αρτιότητα είναι οικόπεδο εμβαδού 400m² με πρόσωπο 15m.

Σύμφωνα με τα παραπάνω η ωφέλεια του Δήμου δεν μπορεί να αποδοθεί με αυτοτελές και διηρημένο οικόπεδο, αφού δεν πληρείται η αρτιότητα.

Κατόπιν των ανωτέρω, με το σύστημα της αντιπαροχής και ποσοστό 38,25% σύμφωνα με τις αριθ. 218/2019 (ΑΔΑ:7ΧΦΒΩΛΒ-5Ρ5) & 219/2019 (ΑΔΑ:ΩΓ80ΩΛΒ-Η6Μ) Α.Δ.Σ., προκύπτει ωφέλεια για τον Δήμο σε κτίσμα:

Εμβ. δομήσιμης επιφάνειας 48,00m² X 38,25% = 18,36 m² κτίσμα μικτά.

Η οικοπεδούχος εταιρεία προτείνει την ωφέλεια του Δήμου να την παραχωρήσει ως **Ισόγειο Κατάστημα** με αριθ. Κτ1 του κτιρίου της Πτέρυγας Α2, **εμβ.18,59 m² καθαρά και 20,54 m² μικτά**, που είναι μεγαλύτερη από την ωφέλεια του Δήμου στο οικόπεδο 08 του Ο.Τ. 26.

Σε περίπτωση που ΔΕΝ τηρηθούν οι ανωτέρω χρόνοι και ιδιαίτερα ο χρόνος σύνταξης του οριστικού συμβολαίου, θα γίνει ανάκληση της απόφασης του Δ.Σ.

♦ Όσον αφορά την έκδοση οικοδομικής άδειας με ή χωρίς Εφαρμογή Κοινωνικού συντελεστή και τις όποιες διατάξεις υπεισέρχονται, αρμόδια είναι η Δ/ση Πολεοδομίας–Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου.

♦ Τα πάσης φύσεως έξοδα για την ολοκλήρωση της μεταβίβασης των ακινήτων βαρύνουν τους οικοπεδούχους (π.χ. πιστοποιητικά ενεργειακής απόδοσης, εγγραφή στο κτηματολόγιο, αμοιβή συμβολαιογράφου κλπ)

♦ Η εγγραφή στο κτηματολόγιο, θα πρέπει να γίνει το αργότερο μέσα σε 2 (δύο) μήνες από την υπογραφή του συμβολαίου μεταβίβασης.

♦ Ο Δήμαρχος να εξουσιοδοτηθεί από το Δημοτικό Συμβούλιο για την υπογραφή των απαιτούμενων συμβολαιογραφικών πράξεων εκ μέρους του Δήμου, καθώς και κάθε άλλου εγγράφου, ιδιωτικού ή δημόσιου που απαιτείται για την εκτέλεση της παραπάνω εντολής.»

► Την παρακάτω έκθεση εκτίμησης της Επιτροπής Εφαρμογής του Κοινωνικού Συντελεστή (θέμα 2^ο), που ορίστηκε με την αριθ. 25/2024 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου όπως τροποποιήθηκε με την 169/2024 ΑΔΣ, σύμφωνα με την οποία:

Σήμερα **13/06/2024** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα: **10 : 00** π.μ. στον Εύοσμο συνήλθε η επιτροπή Κ.Σ, μετά την αρ.πρωτ. **27038/11-06-2024** πρόσκληση σε συνεδρίαση, όπως ορίστηκε με την 25/2024 ΑΔΣ (ΑΔΑ: 6ΦΨΘΩΛΒ-5ΦΚ) και τροποποιήθηκε με την 169/2024 ΑΔΣ (ΑΔΑ:ΨΖΔΠΩΛΒ-Ο1Α), και αποτελείται από τους:

ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ		
1. ΔΙΑΚΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ	Πρόεδρος Επιτροπής	ΠΑΡΩΝ
2. ΜΕΣΘΑΝΕΑΣ ΠΕΤΡΟΣ	Δημοτικός Σύμβουλος	ΠΑΡΩΝ
3. ΞΕΝΙΤΟΠΟΥΛΟΣ ΣΑΒΒΑΣ	« «	ΠΑΡΩΝ
4. ΚΑΛΑΪΤΖΙΔΗΣ ΣΑΒΒΑΣ	« «	ΑΠΩΝ
5. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	« «	ΑΠΩΝ
6. ΜΑΝΟΥΚΑ ΜΑΡΙΑ	« «	ΑΠΩΝ
7. ΚΟΚΟΝΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	« «	ΑΠΩΝ
ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΜΕΛΗ		
1. ΒΟΓΓΑΛΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	Πρόεδρος Επιτροπής	ΑΠΩΝ
2. ΣΙΤΣΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	Δημοτικός Σύμβουλος	ΑΠΩΝ
3. ΚΑΤΣΟΥΚΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ	« «	ΑΠΩΝ
4. ΓΕΜΕΝΤΖΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	« «	ΑΠΩΝ
5. ΔΕΜΕΡΤΖΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	« «	ΑΠΩΝ
6. ΛΙΑΠΗΣ ΗΛΙΑΣ	« «	ΠΑΡΩΝ
7. ΞΕΝΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ	« «	ΑΠΩΝ

για να εξετάσει την αριθμ. πρωτ. 12335/13-03-2024 και τη συμπληρωματική αυτής 17803/16-04-24, αίτηση της «ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΑΦΟΙ ΣΙΒΡΗ ΙΚΕ» για:

Εφαρμογή Κοινωνικού Συντελεστή (Ε.Κ.Σ.), στο οικόπεδο 08 του Ο.Τ. Γ26 εμβαδού 100,00 m², επί της οδού **Παναγιώτη Βλαχάκου**, κάτωθεν της εσωτερικής Περιφερειακής, στη Δ.Ε. Ευόσμου.

Η επιτροπή αφού έλαβε υπ' όψη την αριθ. πρωτ. 23017/21-05-2024 εισήγηση του τμήματος Χωροταξικού Σχεδιασμού & Ρυθμίσεων, **ομόφωνα**:

- 1) εγκρίνει την παραπάνω εισήγηση η οποία αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας καθώς και τους όρους που θα πρέπει να τηρηθούν για την ολοκλήρωση της διαδικασίας,
- 2) αποδέχεται την πρόταση της οικοπεδούχου εταιρίας να παραχωρήσει στο Δήμο την παρακάτω οριζόντια ιδιοκτησία:

Ισόγειο Κατάστημα με αριθ. Κτ1 του κτιρίου της Πτέρυγας Α2, **εμβ.18,59 m2 καθαρά και 20,54 m2 μικτά**, το οποίο καλύπτει την ωφέλεια του Δήμου από την Ε.Κ.Σ. στο οικόπεδο 08 του Ο.Τ. Γ26 της Δ.Ε. Ευόσμου

- 3) Τα πλακίδια θα είναι αξίας μεγαλύτερης από 9 Ευρώ/m². Τα καλοριφέρ θα πρέπει να παραδοθούν σε πλήρη λειτουργία. Θα πρέπει επίσης να υπάρχουν εγκαταστάσεις για boiler, ηλιακό, κεραία & τηλέφωνο.

Τα πάσης φύσεως έξοδα για την ολοκλήρωση της μεταβίβασης των ακινήτων βαρύνουν τους οικοπεδούχους (π.χ. πιστοποιητικά ενεργειακής απόδοσης, εγγραφή στο κτηματολόγιο, αμοιβή συμβολαιογράφου κλπ)

Η εγγραφή στο κτηματολόγιο, θα πρέπει να γίνει το αργότερο μέσα σε 2 (δύο) μήνες από την υπογραφή του συμβολαίου μεταβίβασης.

Ο Δήμαρχος να εξουσιοδοτηθεί από το Δημοτικό Συμβούλιο για την υπογραφή των απαιτούμενων συμβολαιογραφικών πράξεων εκ μέρους του Δήμου, καθώς και κάθε άλλου εγγράφου, ιδιωτικού ή δημόσιου που απαιτείται για την εκτέλεση της παραπάνω εντολής.

ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ:

Το προεδρικό διάταγμα Π.Δ. 23.9/7-11-85 ΦΕΚ 606Δ που αφορά τη διαδικασία εφαρμογής του Κοινωνικού Συντελεστή.

ΠΑΡΑΣΤΑΤΙΚΑ ΠΟΥ ΣΥΝΟΔΕΥΟΥΝ ΤΗΝ ΠΑΡΟΥΣΑ:

- 1) Η αριθ. πρωτ. 23017/21-05-2024 εισήγηση του Τμήματος Χωροταξικού Σχεδιασμού & Ρυθμίσεων προς την Επιτροπή Εφαρμογής Κ.Σ.,
- 2) Η από 13-06-2024 έκθεση εκτίμησης της Επιτροπής εφαρμογής του Κοινωνικού Συντελεστή (θέμα 2^ο), που ορίστηκε με την αριθ. 25/2024 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου όπως τροποποιήθηκε με την 169/2024 ΑΔΣ,
- 3) Η αριθ. 12335/13-03-2024 και η συμπληρωματική αυτής 17803/16-04-24, αίτηση της οικοπεδούχου Εταιρίας,
- 4) Φωτοαντίγραφο των πινάκων της 45 Πράξης Εφαρμογής,
- 5) Φωτοαντίγραφο της Διορθωτικής ΠΕ45/125 & των πινάκων αυτής
- 6) Φωτοαντίγραφο τοπογραφικού ΠΕ,
- 7) Φωτοαντίγραφο τοπογραφικού ιδιώτη μηχανικού,
- 8) Φωτοαντίγραφο του πίνακα ποσοστών και κοινοχρήστων της οικοδομής,
- 9) Φωτοαντίγραφο της κάτοψης του Ισογείου,

ΝΟΜΙΜΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΟΘΕΣΗ:

Σύμφωνα με τα αριθ. πρωτ. 9984/04-03-2020 & 3374+3372/24-02-2020 έγγραφα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης, ο Δήμος **δεν υποχρεούται** να αποστείλει τις σχετικές Αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου, περί Εφαρμογής Κοινωνικού Συντελεστή, για έλεγχο νομιμότητας στην αρμόδια Υπηρεσία της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, όπως είναι καταχωρημένη στο απομαγνητοφωνημένο πρακτικό, αφού άκουσε όσα είπε ο Πρόεδρος είδε και τις σχετικές διατάξεις

Αποφασίζει κατά πλειοψηφία

30 υπέρ 2 κατά

Εγκρίνει την Εφαρμογή Κοινωνικού Συντελεστή στο οικόπεδο 08 του Ο.Τ. 26, εμβαδού 100,00m², επί της οδού Παναγιώτη Βλαχάκου, με ΚΑΕΚ 190403103007/0/0, κάτωθεν της Περιφερειακής Οδού, στη Δ.Ε. Ευόσμου, ιδιοκτησίας της εταιρίας «Τεχνική Εμπορική Κατασκευαστική Εταιρία ΑΦΟΙ ΣΙΒΡΗ ΙΚΕ» έτσι ώστε ο ισχύων στην περιοχή Σ.Δ. 0,8 να προσαυξηθεί κατά 0,8 και να διαμορφωθεί τελικώς σε Σ.Δ. 1,6.

- ♦ Εγκρίνει την από 13-06-2024 έκθεση εκτίμησης της Επιτροπής Εφαρμογής Κ.Σ. (θέμα 2ο) που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας.
- ♦ Τα πάσης φύσεως έξοδα για την ολοκλήρωση της μεταβίβασης των ακινήτων βαρύνουν την οικοπεδούχο (π.χ. πιστοποιητικά ενεργειακής απόδοσης, εγγραφή στο κτηματολόγιο, αμοιβή συμβολαιογράφου κλπ)
- ♦ Η εγγραφή στο κτηματολόγιο, θα πρέπει να γίνει το αργότερο μέσα σε 2 (δύο) μήνες από την υπογραφή του συμβολαίου μεταβίβασης.
- ♦ Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο για την υπογραφή των απαιτούμενων συμβολαιογραφικών πράξεων εκ μέρους του Δήμου, καθώς και κάθε άλλου εγγράφου, ιδιωτικού ή δημόσιου που απαιτείται για την εκτέλεση της παραπάνω εντολής.

-Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Κοκονάς Αθανάσιος και Ξενίδου Μαρία καταψήφισαν το θέμα.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **200/2024**.

Κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί ειδική διοικητική προσφυγή για λόγους νομιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 227 του ν. 3852/2010, όπως ισχύει, μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της, ή αφότου έλαβε πλήρη γνώση αυτής, καθώς και δυνατότητα άσκησης αίτησης θεραπείας σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 του ν. 2690/1999.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

Τα Μέλη

Δημήτριος Κεραμιδάς

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αριθ. Αποφ. 201/2024

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **21/2024** της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του
Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου

ΘΕΜΑ: Εφαρμογή Κοινωνικού Συντελεστή (Ε.Κ.Σ.), στο οικόπεδο 01γ του Ο.Τ. Γ606, άνωθεν της Περιφερειακής Οδού, στη Δ.Ε. Ευόσμου, ιδιοκτησίας της εταιρίας BIONTHZEΛ ΑΕ.

Στον Εύοσμο σήμερα, 03 του μηνός Ιουλίου του έτους 2024 και ώρα 19:00 μ.μ., στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου (Π. Μελά 24), συνήλθε σε τακτική, δια ζώσης, συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Κορδελιού Ευόσμου, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ: 30009/28-06-2024 πρόσκληση του Προέδρου, κ. Κεραμιδά Δημήτριου, που επιδόθηκε στα παρακάτω μέλη:

- | | |
|---------------------------|----------------------------|
| 1. Καϊτειζίδη Ευστάθιο | 20. Συρενίδου Δέσποινα |
| 2. Γούσιο Ιωάννη | 21. Σίτσα Δημήτριο |
| 3. Βόγγαλη Βασίλειο | 22. Καμπαρούδη Παναγιώτη |
| 4. Καλού Σύμينا | 23. Μανδαλιανό Κλεάνθη |
| 5. Σαμανίδη Γεώργιο | 24. Γαβαλά Μαρία |
| 6. Γεμεντζόπουλο Νικόλαο | 25. Δαλαμπίρα Πάικα Αννέτα |
| 7. Κεχαγιά Ανέστη | 26. Δεμερτζή Χρήστο |
| 8. Μαξούρα Γεώργιο | 27. Αραμπατζή Δημήτριο |
| 9. Κατσούκα Θεόδωρο | 28. Παπαδόπουλο Αλέξανδρο |
| 10. Αϊβαζίδη Βασίλειο | 29. Σωτηράκη Κωνσταντίνο |
| 11. Κουγιουμτζή Νικόλαο | 30. Σταυρίδη Γεώργιο |
| 12. Καλαϊτζίδη Σάββα | 31. Μανούκα Μαρία |
| 13. Πουρσανίδου Μαρία | 32. Αντίνου Χρήστο |
| 14. Γαβριηλίδη Ιωάννη | 33. Γεωργίου Ευάγγελο |
| 15. Διακάκη Στυλιανό | 34. Γαρούφα Αθανάσιο |
| 16. Τριανταφυλλίδου Σοφία | 35. Κυριαζίδου Αικατερίνη |
| 17. Μπαξεβάνη Αστέριο | 36. Λιάπη Ηλία |
| 18. Μεσθανεύ Πέτρο | 37. Κοκονά Αθανάσιο |
| 19. Ξενιτόπουλο Σάββα | 38. Ξενίδου Μαρία |

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο τριάντα εννέα (39) μελών βρέθηκαν:

Παρόντες: (32) Τριάντα δύο.

Απόντες: (7) Καϊτετζίδης Ευστάθιος, Σαμανίδης Γεώργιος, Καλαϊτζίδης Σάββας, Πουρσανίδου Μαρία, Γαβαλά Μαρία, Μανούκα Μαρία, Γεωργίου Ευάγγελος

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν επίσης οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων Ευόσμου και Ελευθερίου – Κορδελιού, κ.κ. Χερκελετζής Παναγιώτης και Καπνοπούλου Ευτυχία, οι οποίοι ήταν παρόντες.

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα η πρακτικογράφος, κα. Ραφαήλ Όλγα.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, στην οποία κλήθηκε και ήταν παρών ο Δήμαρχος, κ. Αλεξανδρίδης Ελευθέριος, σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ. 6 του Ν.3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει.

Προ της συζήτησης των υπόλοιπων θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, ο Πρόεδρος πρότεινε και την συζήτηση ενός (1) εκτάκτου θέματος με τη μορφή του κατεπείγοντος και το σώμα αποδέχθηκε ομόφωνα τη συζήτησή του ως έκτακτο.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 6^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου την υπ' αρ. 29623/27-06-2024 εισήγηση της Διεύθυνσης Μελετών και Έργων σύμφωνα με την οποία:

παρακαλούμε να θέσετε για συζήτηση το παραπάνω θέμα για το οποίο εισηγούμαστε τη λήψη σχετικής απόφασης Δ.Σ. σχετικά με την Εφαρμογή Κοινωνικού Συντελεστή (Ε.Κ.Σ.) στο οικόπεδο 01γ του Ο.Τ. Γ606, άνωθεν της Περιφερειακής Οδού, στη Δ.Ε. Ευόσμου, λαμβάνοντας υπ' όψη:

► Την αριθ. πρωτ. αριθ. πρωτ. 24429/29-05-2024 της εξουσιοδοτημένης εταιρίας ΑΛΙΣΤΡΑΤΗ ΙΚΕ από την ιδιοκτήτρια εταιρία ΒΙΟΝΤΗΖΕΛ ΑΕ.

► Την αριθ. πρωτ. 27040/11-06-2024 εισήγηση του τμήματος Χωροταξικού Σχεδιασμού & Ρυθμίσεων προς την Επιτροπή Εφαρμογής Κ.Σ.:

Παρακαλούμε, να εξετάσετε και να γνωμοδοτήσετε σχετικά με την αριθ. πρωτ. 24429/29-05-2024 αίτηση της εταιρίας ΒΙΟΝΤΗΖΕΛ ΑΕ δια μέσου της εξουσιοδοτημένης εταιρίας ΑΛΙΣΤΡΑΤΗ ΙΚΕ (βάσει της αριθ. 36632/22-06-2023 εργολαβικής σύμβασης του Σ.Θ. Εμμανουήλ Σαραγιώτη),

σχετικά με την πρόταση για Ε.Κ.Σ. στο διαιρετό οικόπεδο 01γ του Ο.Τ. 606 εμβαδού 1.323,15 m², στη συμβολή των οδών **Παπάφη** και **Πανόρμου**, άνωθεν της εσωτερικής Περιφερειακής οδού, έτσι ώστε ο ισχύων στην περιοχή Σ.Δ. 0,8 να προσαυξηθεί κατά 0,5, και να διαμορφωθεί τελικώς σε Σ.Δ. 1,3.

Το υπό εξέταση οικόπεδο 01γ είναι διαιρετό τμήμα του οικοπέδου 01 και έχει λάβει ΚΑΕΚ 190401211004/0/0.

Η εφαρμογή του Κ.Σ., προβλέπεται σύμφωνα με το Π.Δ. 23.9/7-11-1985 ΦΕΚ 606Δ' και την με αριθ. 29/60402/ΠΚΣ/1681/23-12-2005 Απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης (ΑΝΘ), Π.Δ. "Περί ένταξης της περιοχής που βρίσκεται το ακίνητο σε ζώνη Κ.Σ." ΦΕΚ 2Δ'/10-01-2006 όπως αυτό διορθώθηκε με το ΦΕΚ 49Δ'/30-01-2006, για τα τμήματα των ΠΕ 16,17,18,19.

Η υπό εξέταση ιδιοκτησία στην οποία θα εφαρμοσθεί ο Κ.Σ., εντάχθηκε στο σχέδιο πόλης με το από 02-09-1992 ΦΕΚ 963Δ'/25-09-1992 Π.Δ., όπως αυτό τροποποιήθηκε με την ΔΠ/ΠΜ/28941/775/15-09-1993 ΦΕΚ 1220Δ'/30-09-1993 ΑΝΘ.

Για την περιοχή που βρίσκεται η ιδιοκτησία συντάχθηκε η αριθ. 34 Πράξη Εφαρμογής (Π.Ε.) που κυρώθηκε με την αριθ. 29/11610/ΠΕ1228/09-04-1996 ΑΝΘ σύμφωνα με την οποία για το οικόπεδο του θέματος προκύπτει:

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΚΤΗΜ. ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΕ	Ο.Τ. /ΟΙΚΟΠΕΔΟ	ΕΜΒΑΔΟΝ m2	ΟΦΕΙΛΟΜΕΝ Η ΑΠΟΖΗΜΙΩΣ Η
ΚΕΧΑΓΙΑΔΟΥ ΣΤΕΛΛΑ σ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ	011503	Ο.Τ. 606/01	5.685,09 X 33,333%	
ΝΑΝΙΤΣΟΣ Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	011503	Ο.Τ. 606/01	5.685,09 X 33,333%	

ΝΑΝΙΤΣΟΣ Ε. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	011503	Ο.Τ. 606/01	5.685,09 Χ 33,333%	

Με την παρούσα αίτηση της εταιρίας BIONTHZEΛ ΑΕ, εξετάζεται η Ε.Κ.Σ., σε τμήμα του 01 οικοπέδου συνολικού εμβαδού 5.685,09m² (όπως αυτό αποτυπώνεται στους Πίνακες και στα Διαγράμματα της 34 Π.Ε.) και συγκεκριμένα στο οικόπεδο 01γ εμβ. 1.323,15 m² που προήλθε από αυτούσια διανομή, σύμφωνα με την αριθ. 7953/15-10-2013 Απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου, όπως αυτή διορθώθηκε με την αριθ. 20416/27-9-2013 Απόφαση του ιδίου Δικαστηρίου.

- **Ιδιοκτησιακό Καθεστώς:**

Στην από 10-06-2024 «Έκθεση Τίτλων Κυριότητας», του δικηγόρου που διενήργησε τον έλεγχο του Γεωργίου Σιάγκρη, περιγράφεται όλο το ιστορικό των μεταβιβάσεων του παραπάνω ακινήτου όπως τελικώς αυτό προέκυψε από αυτούσια διανομή.

Με το αριθ. 36123/09-11-2022 συμβόλαιο αγοραπωλησίας του Σ.Θ. Εμμανουήλ Σαραγιώτη, που καταχωρίστηκε στα κτηματολογικά βιβλία του Κτηματολογικού Γραφείου Νεάπολης στις 14-11-2022 με αριθ. καταχώρισης 9535, το υπό εξέταση οικόπεδο 01γ εμβ. 1.323,15m² μεταβιβάστηκε στην εταιρία BIONTHZEΛ ΑΕ κατά πλήρη κυριότητα νομή και κατοχή.

- **Εφαρμογή του Κ.Σ.:**

Εφαρμόζοντας τον Κ.Σ., στο οικόπεδο 01γ εμβαδού 1.323,15m² προκύπτει ωφέλεια για το Δήμο:

Εμβ. οικοπέδου 1.323,15m² Χ 23,077 % = 305,34 m² οικόπεδο με Σ.Δ. 1,3 ή

Εμβ. οικοπέδου 1.323,15m² Χ 0,30 = 396,95 m² δομήσιμη επιφάνεια.

Το παραπάνω οικόπεδο βρίσκεται στον Ι τομέα της επέκτασης της Δ.Ε. Ευόσμου όπου η αρτιότητα είναι οικόπεδο εμβαδού 500m² με πρόσωπο 20m.

Σύμφωνα με τα παραπάνω η ωφέλεια του Δήμου δεν μπορεί να αποδοθεί με αυτοτελές και διηρημένο οικόπεδο, αφού δεν πληρείται η αρτιότητα.

Κατόπιν των ανωτέρω, με το σύστημα της αντιπαροχής και ποσοστό 34% σύμφωνα με τις αριθ. 218/2019 (ΑΔΑ:7ΧΦΒΩΛΒ-5Ρ5) & 219/2019 (ΑΔΑ:ΩΓ80ΩΛΒ-Η6Μ) Α.Δ.Σ., προκύπτει ωφέλεια για τον Δήμο σε κτίσμα:

Εμβ. δομήσιμης επιφάνειας 396,95 m² X 34% = 134,96 m² κτίσμα μικτά.

Ο ιδιοκτήτης του οικοπέδου προτείνει να παραχωρήσει την ωφέλεια του Δήμου ως εξής:

ΚΤΙΡΙΟ Α

Το διαμέρισμα Δ2 εμβ. 71,34 m² καθαρά και **89,18 m²** μικτά στον 1^ο όροφο της οικοδομής, με παρακολούθημα την Αποθήκη Υπογείου ΑΠ12 εμβαδού 8,54m².

Επίσης το διαμέρισμα θα έχει την αποκλειστική χρήση της αριθ. 21 θέσης στάθμευσης εμβαδού 12,50 m² στον ακάλυπτο χώρο του οικ. 01γ.

ΚΤΙΡΙΟ Β

Το διαμέρισμα Δ2 36,96 m² καθαρά και **46,20 m²** μικτά στον 2^ο όροφο της οικοδομής με παρακολούθημα την Αποθήκη Υπογείου ΑΠ9 εμβαδού 9,18m².

Επίσης το διαμέρισμα θα έχει την αποκλειστική χρήση της αριθ. 20 θέσης στάθμευσης εμβαδού 12,50 m² στον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου 01γ.

Συνολικό εμβαδόν των προτεινόμενων για παραχώρηση στο Δήμο διαμερισμάτων των **Δ2** (κτίριο Α) + **Δ2** (κτίριο Β) = 89,18 m² + 46,20 m² = **συνολικό εμβαδόν 135,38 m²** το οποίο καλύπτει την ανωτέρω ωφέλεια του Δήμου από την Ε.Κ.Σ. στο οικόπεδο 01γ.

Επισημαίνεται ότι, σε περίπτωση που ο ιδιοκτήτης του οικοπέδου 01γ συνενώσει εκ των υστέρων της έκδοσης Α.Δ.Σ. για εφαρμογή Κ.Σ. το οικόπεδο του με όμορο οικόπεδο και προκύψει μεγαλύτερο οικόπεδο όπου θα εφαρμοσθεί Κ.Σ., τα παραπάνω δεν θα ισχύουν και ο Δήμος θα ανακαλέσει την απόφαση Δ.Σ.. Επίσης εάν τυχόν μεταβληθούν από πλευράς των ιδιοκτητών τα

δεδομένα του ακινήτου στο οποίο ζητείται η Ε.Κ.Σ., οφείλουν να ενημερώσουν τον Δήμο για τις ενέργειές τους.

Παρακαλούμε αφού λάβετε υπ' όψη σας τα παραπάνω να γνωμοδοτήσετε σχετικά με την πρόταση του ιδιοκτήτη του οικοπέδου 01γ.

Χρόνος σύνταξης προσυμφώνου 2 μήνες μετά τη λήψη της Α.Δ.Σ.

Χρόνος έκδοσης άδειας δόμησης 7 μήνες μετά την υπογραφή του προσυμφώνου.

Χρόνος σύνταξης οριστικού συμβολαίου 3 μήνες από την έκδοση της άδειας δόμησης.

Χρόνος παράδοσης 48 μήνες από την έκδοση της άδειας δόμησης.

Σε περίπτωση που ΔΕΝ τηρηθούν οι ανωτέρω χρόνοι και ιδιαίτερα ο χρόνος σύνταξης του οριστικού συμβολαίου, θα γίνει ανάκληση της απόφασης του Δ.Σ.

♦ Όσον αφορά την έκδοση άδειας δόμησης με ή χωρίς Εφαρμογή Κοινωνικού συντελεστή και τις όποιες διατάξεις υπεισέρχονται, αρμόδια είναι η Δ/ση Πολεοδομίας–Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου.

♦ Τα πάσης φύσεως έξοδα για την ολοκλήρωση της μεταβίβασης των ακινήτων βαρύνουν τον οικοπεδούχο (π.χ. πιστοποιητικά ενεργειακής απόδοσης, εγγραφή στο κτηματολόγιο, αμοιβή συμβολαιογράφου κλπ)

♦ Η εγγραφή στο κτηματολόγιο, θα πρέπει να γίνει το αργότερο μέσα σε 2 (δύο) μήνες από την υπογραφή του συμβολαίου μεταβίβασης.

♦ Ο Δήμαρχος να εξουσιοδοτηθεί από το Δημοτικό Συμβούλιο για την υπογραφή των απαιτούμενων συμβολαιογραφικών πράξεων εκ μέρους του Δήμου, καθώς και κάθε άλλου εγγράφου, ιδιωτικού ή δημόσιου που απαιτείται για την εκτέλεση της παραπάνω εντολής.

► Την παρακάτω έκθεση εκτίμησης της Επιτροπής Εφαρμογής του Κοινωνικού Συντελεστή (θέμα 1^ο), που ορίστηκε με την 25/2024 ΑΔΣ (ΑΔΑ: 6ΦΨΘΩΛΒ-5ΦΚ) και τροποποιήθηκε με την 169/2024 ΑΔΣ (ΑΔΑ:ΨΖΔΠΩΛΒ-Ο1Α), σύμφωνα με την οποία:

Σήμερα **13/06/2024** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα: **10 : 00** π.μ. στον Εύοσμο συνήλθε η επιτροπή Κ.Σ, μετά την αρ.πρωτ. **27038/11-06-2024** πρόσκληση σε συνεδρίαση , όπως

ορίστηκε με την 25/2024 ΑΔΣ (ΑΔΑ: 6ΦΨΘΩΛΒ-5ΦΚ) και τροποποιήθηκε με την 169/2024 ΑΔΣ (ΑΔΑ:ΨΖΔΠΩΛΒ-Ο1Α), και αποτελείται από τους:

ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ		
1. ΔΙΑΚΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ	Πρόεδρος Επιτροπής	ΠΑΡΩΝ
2. ΜΕΣΘΑΝΕΥΣ ΠΕΤΡΟΣ	Δημοτικός Σύμβουλος	ΠΑΡΩΝ
3. ΞΕΝΙΤΟΠΟΥΛΟΣ ΣΑΒΒΑΣ	« «	ΠΑΡΩΝ
4. ΚΑΛΑΪΤΖΙΔΗΣ ΣΑΒΒΑΣ	« «	ΑΠΩΝ
5. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	« «	ΑΠΩΝ
6. ΜΑΝΟΥΚΑ ΜΑΡΙΑ	« «	ΑΠΩΝ
7. ΚΟΚΟΝΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	« «	ΑΠΩΝ

ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΜΕΛΗ		
1. ΒΟΓΓΑΛΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	Πρόεδρος Επιτροπής	ΑΠΩΝ
2. ΣΙΤΣΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	Δημοτικός Σύμβουλος	ΑΠΩΝ
3. ΚΑΤΣΟΥΚΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ	« «	ΑΠΩΝ
4. ΓΕΜΕΝΤΖΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	« «	ΑΠΩΝ
5. ΔΕΜΕΡΤΖΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	« «	ΑΠΩΝ
6. ΛΙΑΠΗΣ ΗΛΙΑΣ	« «	ΠΑΡΩΝ
7. ΞΕΝΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ	« «	ΑΠΩΝ

για να εξετάσει την αριθμ. πρωτ. **24429/29-05-2024**, αίτηση της εταιρίας **ΒΙΟΝΤΗΖΕΛ ΑΕ** για:

Εφαρμογή Κοινωνικού Συντελεστή (Ε.Κ.Σ.), στο οικόπεδο **01γ του Ο.Τ. Γ606** εμβαδού **1.323,15 m²**, στη συμβολή των **οδών Παπάφη και Πανόρμου**, άνωθεν της εσωτερικής Περιφερειακής, στη Δ.Ε. Ευόσμου.

Η επιτροπή αφού έλαβε υπ' όψη την αριθ. πρωτ. **27040/11-06-2024** εισήγηση του τμήματος Χωροταξικού Σχεδιασμού & Ρυθμίσεων, **ομόφωνα**:

- 1) εγκρίνει την παραπάνω εισήγηση η οποία αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας καθώς και τους όρους που θα πρέπει να τηρηθούν για την ολοκλήρωση της διαδικασίας,
- 2) αποδέχεται την πρόταση της οικοπεδούχου εταιρίας να παραχωρήσει στο Δήμο την παρακάτω οριζόντια ιδιοκτησία:

ΚΤΙΡΙΟ Α

Το διαμέρισμα Δ2 εμβ. 71,34 m² καθαρά και **89,18 m²** μικτά στον 1^ο όροφο της οικοδομής, με παρακολούθημα την Αποθήκη Υπογείου ΑΠ12 εμβαδού 8,54m².

Επίσης το διαμέρισμα θα έχει την αποκλειστική χρήση της αριθ. 21 θέσης στάθμευσης εμβαδού 12,50 m² στον ακάλυπτο χώρο του οικ. 01γ.

ΚΤΙΡΙΟ Β

Το διαμέρισμα Δ2 36,96 m² καθαρά και **46,20 m²** μικτά στον 2^ο όροφο της οικοδομής με παρακολούθημα την Αποθήκη Υπογείου ΑΠ9 εμβαδού 9,18m².

Επίσης το διαμέρισμα θα έχει την αποκλειστική χρήση της αριθ. 20 θέσης στάθμευσης εμβαδού 12,50 m² στον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου 01γ.

Συνολικό εμβαδόν των προτεινόμενων για παραχώρηση στο Δήμο διαμερισμάτων των **Δ2** (κτίριο Α) + **Δ2** (κτίριο Β) = 89,18 m² + 46,20 m² = **συνολικό εμβαδόν 135,38 m²** το οποίο καλύπτει την ανωτέρω ωφέλεια του Δήμου από την Ε.Κ.Σ. στο οικόπεδο 01γ.

- 3) Ο πάγκος της κουζίνας θα έχει μήκος τουλάχιστον 2,0 μέτρα καθώς και τα ντουλάπια πάνω από τον πάγκο και η αξία τους θα είναι μεγαλύτερη από 750 Ευρώ. Τα πλακίδια θα είναι αξίας μεγαλύτερης από 9 Ευρώ/m². Τα καλοριφέρ καθώς και ο ανελκυστήρας θα πρέπει να παραδοθούν σε πλήρη λειτουργία. Θα πρέπει επίσης να υπάρχουν εγκαταστάσεις για boiler, ηλιακό, κεραία & τηλέφωνο.

Τα πάσης φύσεως έξοδα για την ολοκλήρωση της μεταβίβασης των ακινήτων βαρύνουν τους οικοπεδούχους (π.χ. πιστοποιητικά ενεργειακής απόδοσης, εγγραφή στο κτηματολόγιο, αμοιβή συμβολαιογράφου κλπ)

Η εγγραφή στο κτηματολόγιο, θα πρέπει να γίνει το αργότερο μέσα σε 2 (δύο) μήνες από την υπογραφή του συμβολαίου μεταβίβασης.

Ο Δήμαρχος να εξουσιοδοτηθεί από το Δημοτικό Συμβούλιο για την υπογραφή των απαιτούμενων συμβολαιογραφικών πράξεων εκ μέρους του Δήμου, καθώς και κάθε άλλου εγγράφου, ιδιωτικού ή δημόσιου που απαιτείται για την εκτέλεση της παραπάνω εντολής.

ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ:

Το προεδρικό διάταγμα Π.Δ. 23.9/7-11-85 ΦΕΚ 606Δ που αφορά τη διαδικασία εφαρμογής του Κοινωνικού Συντελεστή.

ΠΑΡΑΣΤΑΤΙΚΑ ΠΟΥ ΣΥΝΟΔΕΥΟΥΝ ΤΗΝ ΠΑΡΟΥΣΑ:

- 1) Η αριθ. πρωτ. 27040/11-06-2024 εισήγηση του Τμήματος Χωροταξικού Σχεδιασμού & Ρυθμίσεων προς την Επιτροπή Εφαρμογής Κ.Σ.,
- 2) Η από 13-06-2024 έκθεση εκτίμησης της Επιτροπής εφαρμογής του Κοινωνικού Συντελεστή (θέμα 3^ο), που ορίστηκε με την αριθ. 25/2024 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου όπως τροποποιήθηκε με την 169/2024 ΑΔΣ,
- 3) Η υπ' αριθμόν πρωτ. 24429/29-05-2024 αίτηση
- 4) Φωτοαντίγραφο των πινάκων της 34 Πράξης Εφαρμογής,
- 5) Φωτοαντίγραφο τοπογραφικού ΠΕ,
- 6) Φωτοαντίγραφο τοπογραφικού ιδιώτη μηχανικού,
- 7) Φωτοαντίγραφο του πίνακα ποσοστών και κοινοχρήστων της οικοδομής,
- 8) Φωτοαντίγραφο της κάτοψης του 1^{ου} ορόφου κτιρίου Α
- 9) Φωτοαντίγραφο της κάτοψης του υπογείου κτιρίου Α
- 10) Φωτοαντίγραφο της κάτοψης του 2^{ου} ορόφου κτιρίου Β
- 11) Φωτοαντίγραφο της κάτοψης του υπογείου κτιρίου Β
- 12) Φωτοαντίγραφο της κάτοψης του ισογείου-ακάλυπτος

ΝΟΜΙΜΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΟΘΕΣΗ:

Σύμφωνα με τα αριθ. πρωτ. 9984/04-03-2020 & 3374+3372/24-02-2020 έγγραφα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης, ο Δήμος **δεν υποχρεούται** να αποστείλει τις σχετικές Αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου, περί Εφαρμογής Κοινωνικού Συντελεστή, για έλεγχο νομιμότητας στην αρμόδια Υπηρεσία της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, όπως είναι καταχωρημένη στο απομαγνητοφωνημένο πρακτικό, αφού άκουσε όσα είπε ο Πρόεδρος είδε και τις σχετικές διατάξεις

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει την Εφαρμογή Κοινωνικού στο διαιρετό οικόπεδο 01γ του Ο.Τ. 606 εμβαδού 1.323,15 m², στη συμβολή των οδών Παπάφη και Πανόρμου, με ΚΑΕΚ 190401211004/0/0 άνωθεν της

Περιφερειακής Οδού, στη Δ.Ε. Ευόσμου, ιδιοκτησίας της εταιρίας ΒΙΟΝΤΗΖΕΛ ΑΕ. έτσι ώστε ο ισχύων στην περιοχή Σ.Δ. 0,8 να προσαυξηθεί κατά 0,5 και να διαμορφωθεί τελικώς σε Σ.Δ. 1,3.

- ♦ Εγκρίνει την από 13-06-2024 έκθεση εκτίμησης της Επιτροπής Εφαρμογής Κ.Σ. (θέμα 3ο) που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας.
- ♦ Τα πάσης φύσεως έξοδα για την ολοκλήρωση της μεταβίβασης των ακινήτων βαρύνουν την οικοπεδούχο (π.χ. πιστοποιητικά ενεργειακής απόδοσης, εγγραφή στο κτηματολόγιο, αμοιβή συμβολαιογράφου κλπ)
- ♦ Η εγγραφή στο κτηματολόγιο, θα πρέπει να γίνει το αργότερο μέσα σε 2 (δύο) μήνες από την υπογραφή του συμβολαίου μεταβίβασης.
- ♦ Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο για την υπογραφή των απαιτούμενων συμβολαιογραφικών πράξεων εκ μέρους του Δήμου, καθώς και κάθε άλλου εγγράφου, ιδιωτικού ή δημόσιου που απαιτείται για την εκτέλεση της παραπάνω εντολής.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **201/2024**.

Κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί ειδική διοικητική προσφυγή για λόγους νομιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 227 του ν. 3852/2010, όπως ισχύει, μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της, ή αφότου έλαβε πλήρη γνώση αυτής, καθώς και δυνατότητα άσκησης αίτησης θεραπείας σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 του ν. 2690/1999.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

Τα Μέλη

Δημήτριος Κεραμιδάς

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αριθ. Αποφ. 202/2024

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **21/2024** της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του
Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου

ΘΕΜΑ: Συγκρότηση τοπικού επιχειρησιακού συντονιστικού οργάνου πολιτικής προστασίας (Τ.Ε.Σ.Ο.Π.Π.) Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου & έγκριση του κανονισμού λειτουργίας του.

Στον Εύοσμο σήμερα, 03 του μηνός Ιουλίου του έτους 2024 και ώρα 19:00 μ.μ., στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου (Π. Μελά 24), συνήλθε σε τακτική, δια ζώσης, συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Κορδελιού Ευόσμου, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ: 30009/28-06-2024 πρόσκληση του Προέδρου, κ. Κεραμιδά Δημήτριου, που επιδόθηκε στα παρακάτω μέλη:

- | | |
|---------------------------|----------------------------|
| 1. Καϊτετζίδη Ευστάθιο | 20. Συρενίδου Δέσποινα |
| 2. Γούσιο Ιωάννη | 21. Σίτσα Δημήτριο |
| 3. Βόγγαλη Βασίλειο | 22. Καμπαρούδη Παναγιώτη |
| 4. Καλού Σύμينا | 23. Μανδαλιανό Κλεάνθη |
| 5. Σαμανίδη Γεώργιο | 24. Γαβαλά Μαρία |
| 6. Γεμεντζόπουλο Νικόλαο | 25. Δαλαμπίρα Πάικα Αννέτα |
| 7. Κεχαγιά Ανέστη | 26. Δεμερτζή Χρήστο |
| 8. Μαξούρα Γεώργιο | 27. Αραμπατζή Δημήτριο |
| 9. Κατσούκα Θεόδωρο | 28. Παπαδόπουλο Αλέξανδρο |
| 10. Αϊβαζίδη Βασίλειο | 29. Σωτηράκη Κωνσταντίνο |
| 11. Κουγιουμτζή Νικόλαο | 30. Σταυρίδη Γεώργιο |
| 12. Καλαϊτζίδη Σάββα | 31. Μανούκα Μαρία |
| 13. Πουρσανίδου Μαρία | 32. Αντίνου Χρήστο |
| 14. Γαβριηλίδη Ιωάννη | 33. Γεωργίου Ευάγγελο |
| 15. Διακάκη Στυλιανό | 34. Γαρούφα Αθανάσιο |
| 16. Τριανταφυλλίδου Σοφία | 35. Κυριαζίδου Αικατερίνη |
| 17. Μπαξεβάνη Αστέριο | 36. Λιάπη Ηλία |
| 18. Μεσθανεύ Πέτρο | 37. Κοκονά Αθανάσιο |
| 19. Ξενιτόπουλο Σάββα | 38. Ξενίδου Μαρία |

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο τριάντα εννέα (39) μελών βρέθηκαν:

Παρόντες: (32) Τριάντα δύο

Απόντες: (7) Καϊτετζίδης Ευστάθιος, Σαμανίδης Γεώργιος, Καλαϊτζίδης Σάββας, Πουρσανίδου Μαρία, Γαβαλά Μαρία, Μανούκα Μαρία, Γεωργίου Ευάγγελος.

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν επίσης οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων Ευόσμου και Ελευθερίου – Κορδελιού, κ.κ. Χερκελετζής Παναγιώτης και Καπνοπούλου Ευτυχία, οι οποίοι ήταν παρόντες.

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα η πρακτικογράφος, κα. Ραφαήλ Όλγα.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, στην οποία κλήθηκε και ήταν παρών ο Δήμαρχος, κ. Αλεξανδρίδης Ελευθέριος, σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ. 6 του Ν.3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει.

Προ της συζήτησης των υπόλοιπων θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, ο Πρόεδρος πρότεινε και την συζήτηση ενός (1) εκτάκτου θέματος με τη μορφή του κατεπείγοντος και το σώμα αποδέχθηκε ομόφωνα τη συζήτησή του ως έκτακτο.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 7^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου την υπ' αρ. 29402/26-06-2024 εισήγηση του Αυτοτελές Τμήμα Πολιτικής Προστασίας, σύμφωνα με την οποία:

Σύμφωνα με το Ν. 4662/2020 όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 5075/2023 σε κάθε Δήμο της χώρας συστήνονται Τοπικά Επιχειρησιακά Συντονιστικά Όργανα Πολιτικής Προστασίας (Τ.Ε.Σ.Ο.Π.Π.), τα οποία συμβάλουν στην εκπλήρωση των σκοπών της επιχειρησιακής αποστολής των Περιφερειακών Επιχειρησιακών Συντονιστικών Οργάνων Πολιτικής Προστασίας. Τα Τ.Ε.Σ.Ο.Π.Π. ενεργοποιούνται σε όλες τις φάσεις του κύκλου καταστροφής και συγκροτούνται με Απόφαση του Δημάρχου αποτελούμενα από τα εξής μέλη:

α. Τον Δήμαρχο, ως Πρόεδρο.

β. Τον Αντιδήμαρχο Πολιτικής Προστασίας ή τον Εντεταλμένο Σύμβουλο Πολιτικής Προστασίας, ο οποίος, σε περίπτωση απουσίας ή νόμιμου κωλύματος του Προέδρου, τον αναπληρώνει.

γ. Τον Προϊστάμενο του Αυτοτελούς Τμήματος Πολιτικής Προστασίας του Δήμου.

δ. Τον Διοικητή της Διοίκησης Πυροσβεστικών Υπηρεσιών Νομού.

ε. Τον Διοικητή της κατά τόπο Πυροσβεστικής Υπηρεσίας ή Πυροσβεστικού Κλιμακίου ή Πυροσβεστικού Σταθμού.

στ. Τον Διοικητή του κατά τόπο αρμόδιου Αστυνομικού Τμήματος.

ζ. Τον Προϊστάμενο της κατά τόπο αρμόδιας Λιμενικής Αρχής ή τον εξουσιοδοτημένο εκπρόσωπό του. η. Τους Διοικητές των μονάδων Υγείας του Δήμου.

θ. Τον ανώτερο Διοικητή Φρουράς ή τον νόμιμο αντικαταστάτη του.

ι. Τον εκπρόσωπο του Ε.Κ.Α.Β.

ια. Τον Προϊστάμενο της οικείας Δασικής Υπηρεσίας (Δασαρχείου ή Διεύθυνσης Δασών).

ιβ. Τον Προϊστάμενο Διεύθυνσης ή Τμήματος της Δημοτικής Αστυνομίας.

ιγ. Τον Διοικητή του οικείου Τμήματος Τροχαίας, όπου αυτός υφίσταται.

Με απόφαση του Δημάρχου δύναται να καλούνται στις συνεδριάσεις των Τ.Ε.Σ.Ο.Π.Π., στελέχη όλων των κυβερνητικών, δημόσιων και ιδιωτικών φορέων, εταιρειών κοινής ωφέλειας, παραχώρησης έργων υποδομής, εποπτευόμενων φορέων του Δημοσίου, ή στελέχη λοιπών φορέων της χωρικής του αρμοδιότητας.

Λοιπά οργανωτικά, λειτουργικά και τεχνικά θέματα των Τ.Ε.Σ.Ο.Π.Π., καθώς και κάθε άλλη αναγκαία λεπτομέρεια ρυθμίζονται με απόφαση του Υπουργού Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας, μετά από εισήγηση του Γενικού Γραμματέα Πολιτικής Προστασίας.

Κατά την διάρκεια της εξέλιξης της καταστροφής καθώς και του έργου αποκατάστασης των ζημιών, το ανωτέρω όργανο λειτουργεί σε εικοσιτετράωρη βάση, με δυνατότητα συνέχισης της συνεδρίασης και με τους οριζόμενους μετέχοντες και τους αναπληρωτές τους.

Το Αυτοτελές Τμήμα Πολιτικής Προστασίας του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου, με το υπ' αριθ. 17422/15-04-2024 έγγραφό του και στο πλαίσιο της υλοποίησης των Τοπικών Σχεδίων Αντιμετώπισης Εκτάκτων Αναγκών με τις κωδικές ονομασίες «ΙΟΛΑΟΣ», «ΔΑΡΔΑΝΟΣ», «ΒΟΡΕΑΣ» και «ΕΓΚΕΛΑΔΟΣ» και του συντονισμού των δράσεων όλων των εμπλεκόμενων φορέων κάλεσε :

1. Την Αυτοτελές Δ/ση Πολιτικής Προστασίας Μ.Ε.Θ.
2. Την Διεύθυνση Πολιτικής Προστασίας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης
3. Τη Διοίκηση ΠΥΝ Θεσσαλονίκης
4. Το Εθνικό Κέντρο Άμεσης Βοήθειας ΕΚΑΒ Θεσσαλονίκης
5. Τη ΔΕΔΔΗΕ Δυτικής Θεσσαλονίκης
6. Την ΑΔΜΗΕ Θεσσαλονίκης
7. Τη ΔΕΣΦΑ Θεσσαλονίκης
8. Τη Διοίκηση Ε.Υ.Α.Θ. Α.Ε
9. Τον Οργανισμό Αστικών Συγκοινωνιών Θεσσαλονίκης
10. Το Α.Τ. Κορδελιού-Ευόσμου
11. Το Κέντρο Υγείας Ευόσμου
12. Τη Διοίκηση 652 Π.Α.Υ.Π. Στρατοπέδου Παπακυριαζή

να ορίσουν έναν εκπρόσωπο του φορέα τους με τον αντικαταστάτη του, προκειμένου να συσταθεί με Απόφαση Δημάρχου το Τοπικό Επιχειρησιακό Συντονιστικό Όργανο Πολιτικής Προστασίας του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου και με τη συνεργασία των φορέων, να προγραμματιστεί η πρώτη του συνεδρίαση.

Σε απάντηση του ανωτέρω εγγράφου το Αυτοτελές Τμήμα Πολιτικής Προστασίας έλαβε απαντήσεις από τους φορείς που ακολουθούν οι οποίοι και όρισαν εκπροσώπους

1. **Αυτοτελής Δ/ση Πολιτικής Προστασίας της Μητροπολιτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας**
2. **Διεύθυνση Πολιτική Προστασίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης**
3. **Πυροσβεστική Υπηρεσία Νομού Θεσσαλονίκης**
4. **Αστυνομικό Τμήμα Κορδελιού-Ευόσμου**
5. **Κέντρο Υγείας Ευόσμου**
6. **ΔΕΔΔΗΕ Θεσσαλονίκης**
7. **Ε.Υ.Α.Θ. Α.Ε**
8. **Οργανισμός Αστικών Συγκοινωνιών Θεσσαλονίκης (Ο.Α.Σ.Θ)**

Επισημαίνεται ότι, εκτός των προαναφερθέντων εκπροσώπων, ως μέλη του Τ.Ε.Σ.Ο.Π.Π. δύναται να οριστούν όλοι οι Αντιδήμαρχοι του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου και οι Πρόεδροι των Τοπικών Κοινοτήτων, προς υποβοήθηση του έργου του Δημάρχου.

Επιπρόσθετα, στις συνεδριάσεις του Τ.Ε.Σ.Ο.Π.Π. δύναται να καλούνται οι Προϊστάμενοι των Διευθύνσεων του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου, καθώς στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων τους, κατά τις συνεδριάσεις του σώματος θα παρέχουν τις απαραίτητες πληροφορίες για την ετοιμότητα του ανθρώπινου δυναμικού και των μέσων που διαθέτουν, αφενός για την υποβοήθηση του έργου της πρόληψης και της βραχείας αντιμετώπισης των συνεπειών από την εκδήλωση έκτακτων φυσικών καταστροφών, αφετέρου, για το συντονισμό των δράσεων, την απρόσκοπτη ροή των πληροφοριών και την εφαρμογή των οδηγιών της Γενικής Γραμματείας Πολιτικής Προστασίας.

ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΤΟΠΙΚΟΥ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΙΚΟΥ ΟΡΓΑΝΟΥ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ-ΕΥΟΣΜΟΥ

Σύμφωνα με το άρθ. 13 παρ. 3 του Ν. 3013/2002 όπως ισχύει και τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 όπως ισχύουν, η Γενική Γραμματεία Πολιτικής Προστασίας, ως φορέας της Κεντρικής Διοίκησης, συνέταξε υπόδειγμα Κανονισμού Λειτουργίας των Συντονιστικών Τοπικών Οργάνων Πολιτικής Προστασίας των Δήμων της χώρας (Σ.Τ.Ο.) τα οποία σύμφωνα με το άρθ. 15 του Ν. 4662/2020 όπως τροποποιήθηκε με το άρθ. 12 του Ν. 5075/2023 ονομάζονται πλέον Τοπικά Επιχειρησιακά Συντονιστικά Όργανα Πολιτικής Προστασίας (Τ.Ε.Σ.Ο.Π.Π.).

Άρθρο 1: Έκταση εφαρμογής κανονισμού

1. Ο κανονισμός αυτός αποτελεί πλαίσιο λειτουργίας του Τοπικού Επιχειρησιακού Συντονιστικού Οργάνου Πολιτικής Προστασίας (Τ.Ε.Σ.Ο.Π.Π.) του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου σύμφωνα με τα

άρθρα 10 και 13 του Ν.3013/2002(ΦΕΚ 102/Α'/2002) και τα άρθρα 1,2,58 και 282 του Ν.3852/2010(ΦΕΚ 87/ Α'/2010) όπως ισχύουν.

2. Η ρύθμιση θεμάτων ή διαδικασιών ή άλλων προβλημάτων , που ενδέχεται να ανακύψουν κατά τη διεξαγωγή των συνεδριάσεων του Τοπικού Επιχειρησιακού Συντονιστικού Οργάνου Πολιτικής Προστασίας του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου, ανήκει στην αποκλειστική αρμοδιότητα του Τοπικού Επιχειρησιακού Συντονιστικού Οργάνου Πολιτικής Προστασίας, τα οποία μπορούν να επιλύονται άμεσα με απόφαση του προέδρου του.

Άρθρο 2 : Αποστολή

1. Το Τοπικό Επιχειρησιακό Συντονιστικό Όργανο Πολιτικής Προστασίας του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου, έχει ως αποστολή την υποβολή του έργου του Δημάρχου για την διάθεση και το συντονισμό δράσης του απαραίτητου δυναμικού και μέσων για την πρόληψη, ετοιμότητα, αντιμετώπιση και αποκατάσταση καταστροφών εντός των ορίων του Δήμου, κατά το μέρος που τον αφορά και εμπλέκεται.

2. Ο συντονιστικός ρόλος των Τ.Ε.Σ.Ο.Π.Π. συνδέεται αποκλειστικά α) με την ιεράρχηση και δρομολόγηση από τον Δήμαρχο, ως Πρόεδρο, έργων και δράσεων αρμοδιότητας Δήμου με βάση την διαθεσιμότητα πόρων των μελών του Τ.Ε.Σ.Ο.Π.Π. με τους οποίους μπορούν να συνδράμουν το έργο του, καθώς και β) με τη διευκόλυνση παροχής αμοιβαίας συνδρομής μεταξύ των μελών του Τ.Ε.Σ.Ο.Π.Π. για την υλοποίηση δράσεων αρμοδιότητάς τους. Σε καμία περίπτωση ο συντονιστικός ρόλος των Τ.Ε.Σ.Ο.Π.Π. δεν συνδέεται με την υποβολή μέτρων ή σχεδίων προς ψήφιση από τα μέλη του Τ.Ε.Σ.Ο.Π.Π. καθώς κάθε φορέας που συμμετέχει στο Τ.Ε.Σ.Ο.Π.Π. είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για την υλοποίηση των δράσεων αρμοδιότητάς του. Με τον ανωτέρω συντονισμό αποφεύγονται κενά ή αλληλοεπικαλύψεις στις δράσεις των εμπλεκόμενων φορέων και επιτυγχάνεται η βέλτιστη δυνατή διαχείριση των διαθέσιμων πόρων σε επίπεδο Δήμου, γεγονός που συμβάλλει στην αποτελεσματικότερη υλοποίηση των δράσεων πολιτικής προστασίας τόσο για την πρόληψη και ετοιμότητα όσο και για την άμεση αντιμετώπιση και αποκατάσταση καταστροφών.

Άρθρο 3: Αντικείμενο

Το Τοπικό Επιχειρησιακό Συντονιστικό Όργανο Πολιτικής Προστασίας (Τ.Ε.Σ.Ο.Π.Π.) για την εκπλήρωση της αποστολής του έχει ως αντικείμενο:

1. Τον απολογισμό δράσεων πολιτικής προστασίας από τους φορείς που μετέχουν στο Τ.Ε.Σ.Ο.Π.Π. στο πλαίσιο αποτίμησης και άντλησης διδαγμάτων από την αποκτηθείσα εμπειρία.

2. Την αμοιβαία ενημέρωση από τα μέλη του Τ.Ε.Σ.Ο.Π.Π. για την ετοιμότητα στη λήψη μέτρων και δράσεων πολιτικής προστασίας, κατά το μέρος που τους αφορά και εμπλέκονται βάσει του θεσμικού πλαισίου και των συντονιστικών– κατευθυντήριων οδηγιών που εκδίδονται από την Γενική Γραμματεία Πολιτικής Προστασίας και αφορούν στο σχεδιασμό δράσεων πολιτικής προστασίας, στο πλαίσιο εφαρμογής του άρθρου 6 παρ. 1 του Ν. 3013/2002 όπως ισχύει.

3. Την αποσαφήνιση των αρμοδιοτήτων και των ρόλων που μπορούν να αναλάβουν οι συμμετέχοντες φορείς, με βάση το θεσμικό πλαίσιο λειτουργίας τους σε έργα και δράσεις πολιτικής προστασίας, στην πρόληψη, ετοιμότητα, αντιμετώπιση και αποκατάσταση φυσικών, τεχνολογικών και λοιπών καταστροφών.

4. Την παροχή στοιχείων από όλους τους αρμόδιους συμμετέχοντες φορείς για την έκταση και ένταση (μέγεθος απωλειών ή ζημιών και επιπτώσεις) εν εξελίξει καταστροφών κατά το μέρος που τους αφορά και εμπλέκονται.

5. Την υποβολή αιτημάτων συνδρομής από τους συμμετέχοντες στο Τ.Ε.Σ.Ο.Π.Π. φορείς, κατά περίπτωση, προς υποβολή του έργου τους στην υλοποίηση δράσεων αρμοδιότητάς τους.

6. Την παροχή άμεσης συνδρομής κατόπιν σχετικού αιτήματος, όπου αυτό είναι δυνατό, κατά λόγω αρμοδιότητας στο έργο και τις δράσεις άλλων φορέων που μετέχουν στο Τ.Ε.Σ.Ο.Π.Π.

7. Την καταγραφή των αναγκαίων δράσεων και μέτρων πολιτικής προστασίας και προτάσεων για την υλοποίησή τους.

8. Την αμοιβαία ενημέρωση για τη διαθεσιμότητα δυναμικού πόρων και μέσων των φορέων που εκπροσωπούνται σ' αυτό για την υλοποίηση των δράσεων και μέτρων πολιτικής προστασίας.

9. Την αξιοποίηση και ανταλλαγή πληροφοριών και στοιχείων μεταξύ των συμμετεχόντων φορέων καθώς και την παροχή διευκρινίσεων για εξειδικευμένα ή τεχνικά ζητήματα.
10. Την ανάπτυξη του πνεύματος συνεργασίας μεταξύ των συναρμόδιων φορέων, για την καλύτερη προετοιμασία και αντιμετώπιση ζητημάτων πολιτικής προστασίας.
11. Την επίλυση τυχόν αναφυομένων διαφορών.

Άρθρο 4:
Μέλη Τοπικού Επιχειρησιακού Συντονιστικού Οργάνου Πολιτικής Προστασίας
(Τ.Ε.Σ.Ο.Π.Π.)

Α) Ως Μέλη του Τοπικού Επιχειρησιακού Συντονιστικού Οργάνου Πολιτικής Προστασίας Πολιτικής Προστασίας μετέχουν:

1. Ο Δήμαρχος Κορδελιού-Ευόσμου ως Πρόεδρος με τον Αναπληρωτή του.
2. Ο Αντιδήμαρχος Καθημερινότητας, Πολιτικής Προστασίας και Υποδομών Μεσθανεύς Πέτρος με αναπληρωτή τον Δημοτικό Σύμβουλο Κατσούκα Θεόδωρο
3. Η Προϊσταμένη του Αυτοτελούς Τμήματος Πολιτικής Προστασίας του Δήμου Κωνσταντινίδου Ευγενία.
4. Ο/η Εκπρόσωπος της Αυτοτελούς Δ/σης Πολιτικής Προστασίας της Μητροπολιτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας με τον αναπληρωτή/τρια του
5. Ο/η Εκπρόσωπος της **Διεύθυνσης Πολιτικής Προστασίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης** με τον αναπληρωτή/τρια του
6. Ο/η Εκπρόσωπος της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας Νομού Θεσσαλονίκης με τον αναπληρωτή/τριά του
7. Ο/η Εκπρόσωπος του Αστυνομικού Τμήματος Κορδελιού-Ευόσμου με τον αναπληρωτή/τρια του
8. Ο/η Εκπρόσωπος του **Κέντρου Υγείας Ευόσμου** με τον αναπληρωτή/τρια του
9. Ο/η Εκπρόσωπος της **ΔΕΔΔΗΕ** Θεσσαλονίκης με τον αναπληρωτή/τρια του
10. Εκπρόσωπος της **Ε.Υ.Α.Θ. Α.Ε** με τον αναπληρωτή του
11. Εκπρόσωπος του **ΕΚΑΒ Θεσσαλονίκης**, με τον αναπληρωτή του
12. Εκπρόσωπος του **Οργανισμού Αστικών Συγκοινωνιών Θεσσαλονίκης (ΟΑΣΘ)**
13. Ο Αντιδήμαρχος Πολεοδομίας & ΚΕΠ
14. Ο Αντιδήμαρχος Διοικητικών Υπηρεσιών & Οργάνωσης
15. Η Αντιδήμαρχος Οικονομικών Υπηρεσιών
16. Ο Αντιδήμαρχος Καθαριότητας και Ανακύκλωσης
17. Ο Αντιδήμαρχος Δημοτικής Αστυνομίας
18. Ο Αντιδήμαρχος Περιβάλλοντος και Πρασίνου
19. Η Αντιδήμαρχος Παιδείας, Σχολικής Στέγης, Προσχολικής Αγωγής και Δραστηριοτήτων
20. Ο Αντιδήμαρχος Αθλητισμού
21. Ο Αντιδήμαρχος Αστικής Ανάπτυξης & Έργων
22. Η Αντιδήμαρχος Κοινωνικής Προστασίας & Αλληλεγγύης
23. Ο Αντιδήμαρχος Επιχειρηματικότητας & Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης
24. Ο Αντιδήμαρχος Πολιτισμού και Εθελοντισμού
25. Οι Πρόεδροι των Τοπικών Κοινοτήτων

Μετά από πρόσκληση του Προέδρου δύναται να παρίστανται

1. Οι Προϊστάμενοι των Διευθύνσεων του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου
2. Εκπρόσωποι εθελοντικών οργανώσεων Πολιτικής Προστασίας
3. Εκπρόσωποι άλλων φορέων

Β) Ο Δήμαρχος προεδρεύει του Τοπικού Επιχειρησιακού Συντονιστικού Οργάνου Πολιτικής Προστασίας του Δήμου σύμφωνα με, το άρθρο 13 παρ.1 και 3 του Ν.3013/2002 όπως ισχύει, τα οριζόμενα στο άρθρο 58 του Ν. 3852/2010 και με το άρθ. 15 του Ν. 4662/2020 όπως τροποποιήθηκε με το άρθ. 12 του Ν. 5075/2023, αναφορικά με τις αρμοδιότητες του Δημάρχου, όπως ισχύει.

Γ) Μετά από πρόσκληση του Προέδρου, στις συνεδριάσεις του Τ.Ε.Σ.Ο.Π.Π. δύναται να λάβουν μέρος εκπρόσωποι κοινωνικών φορέων της έδρας του Δήμου, καθώς και άλλοι εκπρόσωποι υπηρεσιών.

Δ) Τα μέλη εκπροσωπούν στο Τ.Ε.Σ.Ο.Π.Π. το όργανο στο οποίο ανήκουν, λειτουργώντας ως σημεία επαφής και παρέχοντας σ' αυτό πληροφόρηση για τις δράσεις και τα μέτρα πολιτικής προστασίας που εξετάζονται κατά τις συνεδριάσεις του Τ.Ε.Σ.Ο.Π.Π.

Ε) Τα μέλη εκπροσωπούν στο Τ.Ε.Σ.Ο.Π.Π. τους φορείς και τις υπηρεσίες από τους οποίους προέρχονται και η συμμετοχή τους συνίσταται στην ενημέρωση και παροχή στο Τ.Ε.Σ.Ο.Π.Π. όλων των αναγκών στοιχείων και τεκμηριωμένων επιχειρημάτων σχετικά με προτάσεις, έργα και δράσεις πολιτικής προστασίας κατά το μέρος που αφορά και εμπλέκονται τα εν λόγω μέλη προκειμένου για την υποβοήθηση του έργου του Δημάρχου.

ΣΤ) Τα μέλη, εκπροσωπούν τις εθελοντικές οργανώσεις πολιτικής προστασίας. Η συμμετοχή των εθελοντικών οργανώσεων πολιτικής προστασίας στο Τ.Ε.Σ.Ο.Π.Π. καθορίζεται ανάλογα με τους τομείς δράσεις αυτών, όπως αυτοί έχουν καταγραφεί στο Μητρώο Εθελοντικών Οργανώσεων και Ειδικευμένων Εθελοντών που τηρείται στην Γενική Γραμματεία Πολιτικής Προστασίας, την εμβέλεια δράσης και το είδος του κινδύνου ή της καταστροφής.

Άρθρο 5 :

Συγκρότηση του Τοπικού Επιχειρησιακού Συντονιστικού Οργάνου Πολιτικής Προστασίας (Τ.Ε.Σ.Ο.Π.Π.)

1. Τα Συντονιστικά Τοπικά Όργανα Πολιτικής Προστασίας (Τ.Ε.Σ.Ο.Π.Π.) συνίστανται στην έδρα κάθε Δήμου σύμφωνα με το άρθρ. 13 του Ν. 3013/2002 και τις σχετικές διατάξεις του Ν. 3852/2010.
2. Ως Πρόεδρος ορίζεται, με την πράξη συγκρότησής του Τ.Ε.Σ.Ο.Π.Π., ο Δήμαρχος του οικείου Δήμου.
3. Σε περίπτωση απουσίας ή κωλύματος του Δημάρχου ως Πρόεδρου να ασκήσει τα καθήκοντα του, ισχύουν τα προβλεπόμενα στο άρθρο 89 του Ν.3463/2006 (ΦΕΚ. 114 τ. Α).
4. Τα υπ. αρ. 2 έως 10 μέλη και ο γραμματέας του Τ.Ε.Σ.Ο.Π.Π. ορίζονται στην πράξη συγκρότησης του Τοπικού Επιχειρησιακού Συντονιστικού Οργάνου Πολιτικής Προστασίας (Τ.Ε.Σ.Ο.Π.Π.) με τους αναπληρωτές τους.
5. Για τη νόμιμη συγκρότηση του Τ.Ε.Σ.Ο.Π.Π. απαιτείται ο ορισμός με απόφαση του Δημάρχου, όλων των μελών που προβλέπονται από τις ισχύουσες διατάξεις, με τους αναπληρωτές τους. Η εν λόγω πράξη περιλαμβάνει μέλη λόγω ορισμένης ιδιότητας και συνεπώς αρκεί η αναφορά της υπηρεσιακής ιδιότητας που τα προσδιορίζει επακριβώς.

Άρθρο 6 :

Καθήκοντα Προέδρου και Μελών του Τοπικού Επιχειρησιακού Συντονιστικού Οργάνου Πολιτικής Προστασίας (Τ.Ε.Σ.Ο.Π.Π.)

Α) Ο Πρόεδρος :

1. Καθορίζει την ημέρα, την ώρα και τον τόπο των συνεδριάσεων και καλεί τα μέλη να συμμετάσχουν με πρόσκληση, η οποία περιλαμβάνει την ημερήσια διάταξη.
2. Κηρύσσει την έναρξη και τη λήξη των συνεδριάσεων, διευθύνει τις εργασίες και φροντίζει για την εφαρμογή του νόμου και την εύρυθμη λειτουργία του συντονιστικού οργάνου καθ' όλη τη διάρκεια της συνεδρίασης.
3. Συντάσσει την ημερήσια διάταξη, λαμβάνοντας προς τούτο υπόψη του και απόψεις που τυχόν διατυπώνονται από μέλη του συντονιστικού οργάνου.
4. Κατά την κρίση του, μπορεί να προσδιορίζει ήδη με την πρόσκληση των μελών του Τ.Ε.Σ.Ο.Π.Π. αν στη συνεδρίαση του Τ.Ε.Σ.Ο.Π.Π. θα μετέχουν μόνο τα μέλη που προβλέπονται ρητά από το νόμο ή αν δύνανται να την παρακολουθούν και παρατηρητές.
5. Μπορεί να προσκαλεί, εκπρόσωπους κοινωνικών φορέων της έδρας του Δήμου, καθώς και άλλους εκπρόσωπους υπηρεσιών.
6. Κατά την κατάρτιση της πρόσκλησης, οφείλει να λαμβάνει υπόψη τις ιδιαίτερες συνθήκες των νησιωτικών και ορεινών περιοχών μεριμνώντας για τη συμμετοχή αρμόδιων εκπροσώπων τους.
7. Ενημερώνει τα μέλη του Τ.Ε.Σ.Ο.Π.Π. για τις δράσεις πολιτικής προστασίας σε επίπεδο Δήμου.

8. Διευκολύνει τη συνεργασία και διαλειτουργικότητα μεταξύ των φορέων που μετέχουν στο Τ.Ε.Σ.Ο.Π.Π., για την υλοποίηση των δράσεων πολιτικής προστασίας προς αποφυγή αλληλοεπικαλύψεων, διατυπώνοντας συγκεκριμένες προτάσεις προς αυτούς.
9. Στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων του για την διάθεση και συντονισμό δράσης του απαραίτητου δυναμικού και μέσων για την πρόληψη, ετοιμότητα, αντιμετώπιση και αποκατάσταση καταστροφών στον Δήμο του και κατά το μέρος που τον αφορά και εμπλέκεται, λαμβάνει υπόψη του τις δεσμεύσεις των μελών του Τ.Ε.Σ.Ο.Π.Π. για την διάθεση ανθρώπινου δυναμικού και μέσων αναφορικά με δράσεις πολιτικής προστασίας.

Β. Τα Μέλη του Τ.Ε.Σ.Ο.Π.Π. :

1. Μεριμνούν για τη συμμετοχή τους στις εργασίες του Τ.Ε.Σ.Ο.Π.Π. καθ' όλη τη διάρκεια της συνεδρίασης του.
2. Τηρούν τις σχετικές διατάξεις που αφορούν στη λειτουργία του Τ.Ε.Σ.Ο.Π.Π.
3. Εκπροσωπούν νόμιμα στο Τ.Ε.Σ.Ο.Π.Π. τους φορείς από τους οποίους προέρχονται σύμφωνα με τα όσα ορίζονται και στο άρθρο 4.
4. Προσδιορίζουν τις δράσεις που δρομολογούνται από το φορέα από τον οποίο προέρχονται βάσει του θεσμικού τους ρόλου καθώς και τους αντίστοιχους πόρους που διαθέτουν για την υλοποίηση τους.
5. Εξετάζουν αιτήματα συνδρομής φορέων που μετέχουν στο Τ.Ε.Σ.Ο.Π.Π..
6. Ενημερώνουν για τη λήψη κατάλληλων ή άλλων επιπρόσθετων κατά περίπτωση μέτρων, για τα οποία είναι καθ' ύλην και κατά τόπον αρμόδιοι.
7. Στο πλαίσιο των συνεδριάσεων περί σχεδιασμού ή υλοποίησης δράσεων πολιτικής προστασίας, οι απόψεις και οι τοποθετήσεις των μελών του Τ.Ε.Σ.Ο.Π.Π. δεσμεύουν τους φορείς από τους οποίους προέρχονται.
8. Οι εκπρόσωποι των εθελοντικών οργανώσεων πολιτικής προστασίας που μετέχουν στο Τ.Ε.Σ.Ο.Π.Π. και δραστηριοποιούνται εντός των ορίων του Δήμου, κατόπιν της ενημέρωσης και παροχής από τα μέλη υπ. αριθ. 2 έως 10 στο Τ.Ε.Σ.Ο.Π.Π. όλων των αναγκαίων στοιχείων και τεκμηριωμένων επιχειρημάτων σχετικά με προτάσεις, έργα και δράσεις πολιτικής προστασίας κατά το μέρος που αφορά και εμπλέκονται, ενημερώνουν το Τ.Ε.Σ.Ο.Π.Π. για τη δυνατότητα να συμβάλουν με τη διάθεση προσωπικού προσδιορίζοντας το χώρο δράσης τους, τις δράσεις που μπορούν να υποστηρίξουν και τους πόρους που μπορούν να διαθέσουν στην υλοποίηση έργων και δράσεων πολιτικής προστασίας υπό την οργάνωση και το συντονισμό του Δημάρχου.

Άρθρο 7.

Εσωτερική Λειτουργία Τοπικών Επιχειρησιακών Συντονιστικών Οργάνων Πολιτικής Προστασίας (Τ.Ε.Σ.Ο.Π.Π.)

1. Για τις συνεδριάσεις του Τ.Ε.Σ.Ο.Π.Π. απαιτείται γραμματειακή υποστήριξη η οποία μεριμνά για την ομαλή λειτουργία του Τ.Ε.Σ.Ο.Π.Π. και την τήρηση πρακτικών τα οποία κοινοποιούνται στους αρμόδιους συμμετέχοντες φορείς.
2. Οι συνεδριάσεις του Τ.Ε.Σ.Ο.Π.Π. διακρίνονται σε τακτικές και έκτακτες. Οι τακτικές συγκαλούνται κατά κανόνα για την εξέταση θεμάτων πρόληψης και ετοιμότητας των φορέων πολιτικής προστασίας που μετέχουν σ' αυτό. Έκτακτες συνεδριάσεις του Τ.Ε.Σ.Ο.Π.Π. συγκαλούνται, εφόσον συντρέχουν λόγοι, σε επταπειλούμενες λόγω τεκμηριωμένου κινδύνου καταστροφές για τη λήψη επιπρόσθετων μέτρων ετοιμότητας ή σε εν εξελίξει καταστροφές για θέματα αντιμετώπισης εκτάκτων αναγκών και διαχείρισης συνεπειών. Ο τρόπος σύγκλησης των εκτάκτων συνεδριάσεων του Τ.Ε.Σ.Ο.Π.Π. καθορίζεται με απόφαση του Δημάρχου. Κατά τη διάρκεια της εξέλιξης της καταστροφής καθώς και της διαχείρισης των συνεπειών, το Τ.Ε.Σ.Ο.Π.Π. λειτουργεί σε εικοσιτετράωρη βάση με δυνατότητα συνέχισης της συνεδρίασης και με τους οριζόμενους από τους μετέχοντες αναπληρωτές τους.
3. Αντικείμενο της συνεδρίασης είναι μόνο τα θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη. Η ημερήσια διάταξη συντάσσεται από τον Πρόεδρο, ο οποίος λαμβάνει προς τούτο υπόψη του και απόψεις που τυχόν διατυπώνονται από μέλη του Τ.Ε.Σ.Ο.Π.Π.. Κατ' εξαίρεση, μπορούν να συζητηθούν και θέματα που δεν περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη κατόπιν σχετικών προτάσεων των μελών του Τ.Ε.Σ.Ο.Π.Π. και αποδοχής τους από τον Πρόεδρο.

4. Για τις συνεδριάσεις του Τ.Ε.Σ.Ο.Π.Π. συντάσσεται πρακτικό, στο οποίο μνημονεύονται, ιδίως τα ονόματα και η ιδιότητα των παριστάμενων μελών, ο τόπος και ο χρόνος της συνεδρίασης, τα θέματα που συζητήθηκαν με συνοπτική αλλά περιεκτική αναφορά στο περιεχόμενο τους καθώς και οι δεσμεύσεις των συμμετεχόντων μελών, ως νόμιμων εκπροσώπων των φορέων από τους οποίους προέρχονται, σε επίπεδο σχεδιασμού δράσεων πολιτικής προστασίας ή υλοποίησής τους.
5. Το πρακτικό συντάσσεται από το γραμματέα και επικυρώνεται από τον Πρόεδρο. Με επιμέλεια του γραμματέα το πρακτικό κοινοποιείται άμεσα στους εκπροσωπούμενους στο Τ.Ε.Σ.Ο.Π.Π. φορείς.
6. Επί των θεμάτων που συζητήθηκαν και των ενεργειών που δρομολογήθηκαν, τα μέλη του Τ.Ε.Σ.Ο.Π.Π. οφείλουν να προχωρούν στη διενέργεια αποτίμησης στο πλαίσιο αξιοποίησης και άντλησης διδαγμάτων από την αποκτηθείσα εμπειρία.
7. Ο Δήμαρχος, λαμβάνοντας υπόψη την ισχύουσα νομοθεσία, την αποτύπωση της υφιστάμενης κατάστασης, την ενημέρωση, την πληροφόρηση και τις τοποθετήσεις των συμμετεχόντων στο Τ.Ε.Σ.Ο.Π.Π., καθώς και τους διαθέσιμους πόρους σε επίπεδο Δήμου όπως αυτοί έχουν καταγραφεί κατά τη συνεδρίαση του Τ.Ε.Σ.Ο.Π.Π., λαμβάνει αποφάσεις σχετικά με:
 - α. Την ιεράρχηση και δρομολόγηση δράσεων πολιτικής προστασίας εντός των ορίων του Δήμου κατά το μέρος που τον αφορά και εμπλέκεται.
 - β. Την υποβολή αιτημάτων προς τους κατά περίπτωση αρμοδίους φορείς που μετέχουν στο Τ.Ε.Σ.Ο.Π.Π. για την υποστήριξη στην υλοποίηση των ανωτέρω δράσεων.
 - γ. Την υποβολή αιτημάτων, όπου αυτό είναι απαραίτητο, για τη διάθεση επιπλέον πόρων από αυτούς που είναι διαθέσιμοι σε επίπεδο Δήμου.
 - δ. Τη διάθεση πόρων του Δήμου για συνδρομή στους λοιπούς φορείς που μετέχουν στο Τ.Ε.Σ.Ο.Π.Π., όπου αυτό είναι δυνατό, για την υποβοήθηση του έργου τους για συγκεκριμένες δράσεις πολιτικής προστασίας.
8. Ο Δήμαρχος, κατά το μέρος που τον αφορά και εμπλέκεται και ως το όργανο που έχει την αποφασιστική αρμοδιότητα για τα θέματα ευθύνης της διάθεσης και του συντονισμού δράσης του απαραίτητου δυναμικού και μέσων για την πρόληψη, αντιμετώπιση και αποκατάσταση καταστροφών στον Δήμο του, μπορεί με τις αποφάσεις του να αποκλίνει από τις απόψεις που διατυπώνονται στις συνεδριάσεις του Τ.Ε.Σ.Ο.Π.Π. και καταγράφονται στα πρακτικά, παρέχοντας σχετική αιτιολόγηση, στο πλαίσιο του θεσμικού του ρόλου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, όπως είναι καταχωρημένη στο απομαγνητοφωνημένο πρακτικό, αφού άκουσε όσα είπε ο Πρόεδρος είδε και τις σχετικές διατάξεις

Αποφασίζει κατά πλειοψηφία

Με 30 ψήφους υπέρ και 2 ψήφους κατά

Εγκρίνει τη Συγκρότηση του Τοπικού Επιχειρησιακού Συντονιστικού Οργάνου Πολιτικής Προστασίας του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου καθώς και τον Κανονισμό Λειτουργίας αυτού.

-Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κκ Κοκονάς Αθανάσιος και Ξενίδου Μαρία ψήφισαν κατά.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **202/2024**.

Κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί ειδική διοικητική προσφυγή για λόγους νομιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 227 του ν. 3852/2010, όπως ισχύει, μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15)

ημερών από την κοινοποίησή της, ή αφότου έλαβε πλήρη γνώση αυτής, καθώς και δυνατότητα άσκησης αίτησης θεραπείας σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 του ν. 2690/1999.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

Τα Μέλη

Δημήτριος Κεραμιδάς

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αριθ. Αποφ. 203/2024

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **21/2024** της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του
Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου

ΘΕΜΑ: Τροποποίηση της υπ' αρ. 194/2024 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου για την Αντικατάσταση μελών των Επιτροπών Παρακολούθησης-Παραλαβής Προμηθειών και Παραλαβής Εργασιών-Υπηρεσιών για δαπάνες κάτω των 1.000,00 €, για την Παγία Προκαταβολή έτους 2024 της Διεύθυνσης ΚΕΠ.

Στον Εύοσμο σήμερα, 03 του μηνός Ιουλίου του έτους 2024 και ώρα 19:00 μ.μ., στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου (Π. Μελά 24), συνήλθε σε τακτική, δια ζώσης, συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Κορδελιού Ευόσμου, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ: 30009/28-06-2024 πρόσκληση του Προέδρου, κ. Κεραμιδά Δημήτριου, που επιδόθηκε στα παρακάτω μέλη:

- | | |
|---------------------------|----------------------------|
| 1. Καϊτετζίδη Ευστάθιο | 20. Συρενίδου Δέσποινα |
| 2. Γούσιο Ιωάννη | 21. Σίτσα Δημήτριο |
| 3. Βόγγαλη Βασίλειο | 22. Καμπαρούδη Παναγιώτη |
| 4. Καλού Σύμينا | 23. Μανδαλιανό Κλεάνθη |
| 5. Σαμανίδη Γεώργιο | 24. Γαβαλά Μαρία |
| 6. Γεμεντζόπουλο Νικόλαο | 25. Δαλαμπίρα Πάικα Αννέτα |
| 7. Κεχαγιά Ανέστη | 26. Δεμερτζή Χρήστο |
| 8. Μαξούρα Γεώργιο | 27. Αραμπατζή Δημήτριο |
| 9. Κατσούκα Θεόδωρο | 28. Παπαδόπουλο Αλέξανδρο |
| 10. Αϊβαζίδη Βασίλειο | 29. Σωτηράκη Κωνσταντίνο |
| 11. Κουγιουμτζή Νικόλαο | 30. Σταυρίδη Γεώργιο |
| 12. Καλαϊτζίδη Σάββα | 31. Μανούκα Μαρία |
| 13. Πουρσανίδου Μαρία | 32. Αντίνου Χρήστο |
| 14. Γαβριηλίδη Ιωάννη | 33. Γεωργίου Ευάγγελο |
| 15. Διακάκη Στυλιανό | 34. Γαρούφα Αθανάσιο |
| 16. Τριανταφυλλίδου Σοφία | 35. Κυριαζίδου Αικατερίνη |
| 17. Μπαξεβάνη Αστέριο | 36. Λιάπη Ηλία |
| 18. Μεσθανεύ Πέτρο | 37. Κοκονά Αθανάσιο |
| 19. Ξενιτόπουλο Σάββα | 38. Ξενίδου Μαρία |

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο τριάντα εννέα (39) μελών βρέθηκαν:

Παρόντες: (32) Τριάντα δύο

Απόντες: (7) Καϊτετζίδης Ευστάθιος, Σαμανίδης Γεώργιος, Καλαϊτζίδης Σάββας, Πουρσανίδου Μαρία, Γαβαλά Μαρία, Μανούκα Μαρία, Γεωργίου Ευάγγελος.

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν επίσης οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων Ευόσμου και Ελευθερίου – Κορδελιού, κ.κ. Χερκελετζής Παναγιώτης και Καπνοπούλου Ευτυχία, οι οποίοι ήταν παρόντες.

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα η πρακτικογράφος, κα. Ραφαήλ Όλγα.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, στην οποία κλήθηκε και ήταν παρών ο Δήμαρχος, κ. Αλεξανδρίδης Ελευθέριος, σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ. 6 του Ν.3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει.

Προ της συζήτησης των υπόλοιπων θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, ο Πρόεδρος πρότεινε και την συζήτηση ενός (1) εκτάκτου θέματος με τη μορφή του κατεπείγοντος και το σώμα αποδέχθηκε ομόφωνα τη συζήτησή του ως έκτακτο.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 8^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου την υπ' αρ. 29128/25-06-2024 εισήγηση της Διεύθυνσης ΚΕΠ, σύμφωνα με την οποία:

Με την 194/2024 Α.Δ.Σ. ορίστηκε, για την Δ/ση ΚΕΠ, ως αναπληρωματικό μέλος της επιτροπής παραλαβής προμηθειών για την παγία προκαταβολή και για δαπάνες κάτω των 1.000,00€ η κ. Βλάμη Δήμητρα. Με την ίδια επίσης απόφαση ορίστηκε ως Τακτικό μέλος της επιτροπής Παραλαβής Εργασιών-Υπηρεσιών για δαπάνες κάτω των 1.000,00€ η κ. Νομικού Ελένη.

Με την αρ.653/24676/30-05-2024 απόφαση Δημάρχου η Νομικού Ελένη μετακινήθηκε σε άλλη Διεύθυνση του Δήμου και η κ. Βλάμη Δήμητρα θα μεταταχθεί μέσω κινητικότητας σε άλλη Υπηρεσία (Α.Π.Θ.).

Μετά τα παραπάνω **εισηγούμαστε** την αντικατάσταση τους από μέλη των επιτροπών της παγίας προκαταβολής ως εξής:

Α) για την επιτροπή Παρακολούθησης Παραλαβής Προμηθειών κάτω των 1.000,00 €, την κ. Βλάμη Δήμητρα ως **Αναπληρωματικό Μέλος** θα αντικαταστήσει ο υπάλληλος του ΚΕΠ 719Π (Παράρτημα), κ. Μετζίτης Αναστάσιος του Δημητρίου, κλάδου ΔΕ Διοικητικού Λογιστικού με βαθμό Α΄.

Β) Για την επιτροπή Παραλαβής Εργασιών/Υπηρεσιών, κάτω των 1.000,00€, την κ. Νομικού Ελένη ως **Τακτικό Μέλος** θα αντικαταστήσει ο υπάλληλος του ΚΕΠ 0231 Ελευθερίου Κορδελιού, κ. Μελετλίδης Κωνσταντίνος του Αθανασίου κλάδου ΤΕ Διοικητικού Λογιστικού με βαθμό Α΄.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, όπως είναι καταχωρημένη στο απομαγνητοφωνημένο πρακτικό, αφού άκουσε όσα είπε ο Πρόεδρος είδε και τις σχετικές διατάξεις

Αποφασίζει ομόφωνα

Τροποποιεί την υπ' αρ. 194/2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για την Αντικατάσταση μελών των Επιτροπών Παρακολούθησης-Παραλαβής Προμηθειών και Παραλαβής Εργασιών-Υπηρεσιών για δαπάνες κάτω των 1.000,00 €, για την Παγία Προκαταβολή έτους 2024 της Διεύθυνσης ΚΕΠ ως εξής:

A) για την επιτροπή Παρακολούθησης Παραλαβής Προμηθειών κάτω των 1.000,00 €, την κ. Βλάμη Δήμητρα ως **Αναπληρωματικό Μέλος** θα αντικαταστήσει ο υπάλληλος του ΚΕΠ 719Π (Παράρτημα), κ. Μετζίτης Αναστάσιος του Δημητρίου, κλάδου ΔΕ Διοικητικού Λογιστικού με βαθμό Α΄.

B) Για την επιτροπή Παραλαβής Εργασιών/Υπηρεσιών, κάτω των 1.000,00€ , την κ. Νομικού Ελένη ως **Τακτικό Μέλος** θα αντικαταστήσει ο υπάλληλος του ΚΕΠ 0231 Ελευθερίου Κορδελιού, κ. Μελετλίδης Κωνσταντίνος του Αθανασίου κλάδου ΤΕ Διοικητικού Λογιστικού με βαθμό Α΄.

Κατά τα λοιπά η 194/2024 Α.Δ.Σ. ισχύει ως έχει.

Με ευθύνη του Προϊσταμένου της Διεύθυνσης να ειδοποιηθούν **αμελλητί και ενυπόγραφα** για τον ορισμό τους τα ανωτέρω τακτικά και αναπληρωματικά μέλη των Επιτροπών.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **203/2024**.

Κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί ειδική διοικητική προσφυγή για λόγους νομιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 227 του ν. 3852/2010, όπως ισχύει, μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της, ή αφότου έλαβε πλήρη γνώση αυτής, καθώς και δυνατότητα άσκησης αίτησης θεραπείας σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 του ν. 2690/1999.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

Τα Μέλη

Δημήτριος Κεραμιδάς

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αριθ. Αποφ. 204/2024

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **21/2024** της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του
Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου

ΘΕΜΑ: Συγκρότηση της Επιτροπής Παρακολούθησης και Παραλαβής της σύμβασης προμήθειας με τίτλο «Προμήθεια-Τοποθέτηση υλικών ασφαλείας και ηλεκτρικών συσκευών για παιδικούς και βρεφικούς σταθμούς του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου» (Α.Μ. 921/2024) προϋπολογισμού 132.097,82 € (με τον Φ.Π.Α. 24%).

Στον Εύοσμο σήμερα, 03 του μηνός Ιουλίου του έτους 2024 και ώρα 19:00 μ.μ., στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου (Π. Μελά 24), συνήλθε σε τακτική, δια ζώσης, συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Κορδελιού Ευόσμου, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ: 30009/28-06-2024 πρόσκληση του Προέδρου, κ. Κεραμιδά Δημήτριου, που επιδόθηκε στα παρακάτω μέλη:

- | | |
|---------------------------|----------------------------|
| 1. Καϊτετζίδη Ευστάθιο | 20. Συρενίδου Δέσποινα |
| 2. Γούσιο Ιωάννη | 21. Σίτσα Δημήτριο |
| 3. Βόγγαλη Βασίλειο | 22. Καμπαρούδη Παναγιώτη |
| 4. Καλού Σύμνιν | 23. Μανδαλιανό Κλεάνθη |
| 5. Σαμανίδη Γεώργιο | 24. Γαβαλά Μαρία |
| 6. Γεμεντζόπουλο Νικόλαο | 25. Δαλαμπέρα Πάικα Αννέτα |
| 7. Κεχαγιά Ανέστη | 26. Δεμερτζή Χρήστο |
| 8. Μαξούρα Γεώργιο | 27. Αραμπατζή Δημήτριο |
| 9. Κατσούκα Θεόδωρο | 28. Παπαδόπουλο Αλέξανδρο |
| 10. Αϊβαζίδη Βασίλειο | 29. Σωτηράκη Κωνσταντίνο |
| 11. Κουγιουμτζή Νικόλαο | 30. Σταυρίδη Γεώργιο |
| 12. Καλαϊτζίδη Σάββα | 31. Μανούκα Μαρία |
| 13. Πουρσανίδου Μαρία | 32. Αντίνου Χρήστο |
| 14. Γαβριηλίδη Ιωάννη | 33. Γεωργίου Ευάγγελο |
| 15. Διακάκη Στυλιανό | 34. Γαρούφα Αθανάσιο |
| 16. Τριανταφυλλίδου Σοφία | 35. Κυριαζίδου Αικατερίνη |
| 17. Μπαξεβάνη Αστέριο | 36. Λιάπη Ηλία |
| 18. Μεσθανεύ Πέτρο | 37. Κοκονά Αθανάσιο |
| 19. Ξενιτόπουλο Σάββα | 38. Ξενίδου Μαρία |

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο τριάντα εννέα (39) μελών βρέθηκαν:

Παρόντες: (32) Τριάντα δύο

Απόντες: (7) Καϊτετζίδης Ευστάθιος, Σαμανίδης Γεώργιος, Καλαϊτζίδης Σάββας, Πουρσανίδου Μαρία, Γαβαλά Μαρία, Μανούκα Μαρία, Γεωργίου Ευάγγελος.

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν επίσης οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων Ευόσμου και Ελευθερίου – Κορδελιού, κ.κ. Χερκελετζής Παναγιώτης και Καπνοπούλου Ευτυχία, οι οποίοι ήταν παρόντες.

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα η πρακτικογράφος, κα. Ραφαήλ Όλγα.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, στην οποία κλήθηκε και ήταν παρών ο Δήμαρχος, κ. Αλεξανδρίδης Ελευθέριος, σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ. 6 του Ν.3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει.

Προ της συζήτησης των υπόλοιπων θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, ο Πρόεδρος πρότεινε και την συζήτηση ενός (1) εκτάκτου θέματος με τη μορφή του κατεπείγοντος και το σώμα αποδέχθηκε ομόφωνα τη συζήτησή του ως έκτακτο.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 9^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου την υπ' αρ. 28908/21-06-2024 εισήγηση της Διεύθυνσης Μελετών και Έργων , σύμφωνα με την οποία:

Η Διεύθυνση Μελετών & Έργων δια του αρμόδιου Τμήματος Μελετών κι Επιβλέψεων Τεχνικών Έργων συνέταξε τη μελέτη με τίτλο «ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ-ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΥΛΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ ΓΙΑ ΠΑΙΔΙΚΟΥΣ ΚΑΙ ΒΡΕΦΙΚΟΥΣ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ - ΕΥΟΣΜΟΥ», στο πλαίσιο ενεργειών του Δήμου για ενταχθείσα σε χρηματοδοτικό πρόγραμμα του ΥΠΕΣ (ΑΔΑ:7ΜΔ1465ΧΘ7-Z00) πράξη επιχορήγησης παιδικών σταθμών προς συμμόρφωση τους με τις διατάξεις του Π.Δ. 99/2017. Πρόκειται για προμήθεια ειδών αφενός για την παροχή συνθηκών ασφαλούς χρήσης στους χώρους των υφιστάμενων κτιριακών υποδομών, αφετέρου για τη μείωση του ενεργειακού κόστους λειτουργίας παιδικών και βρεφικών σταθμών του Δήμου Κορδελιού - Ευόσμου.

Για την εν λόγω προμήθεια έχει εγκριθεί η διάθεση πίστωσης στον προϋπολογισμό του Δήμου με την α/α 627/2024 με αρ.πρ.26653/10.06.2024 Α.Α.Υ. (ΑΔΑ:ΨΒΓΘΩΛΒ-3ΒΛ).

Για την κείμενη διοικητική διαδικασία ανάθεσης απαιτείται μεταξύ άλλων και η συγκρότηση των προβλεπόμενων Επιτροπών του Ν.4412/2016 (Διενέργειας Διαγωνισμού, Παρακολούθησης και παραλαβής) με αποφάσεις των αρμόδιων συλλογικών οργάνων της αναθέτουσας Αρχής.

Η παρούσα εισήγηση αφορά τη συγκρότηση της Επιτροπής Παρακολούθησης και Παραλαβής (αρθ.221 Ν.4412/2016 και ειδικότερα παρ.11 β) αυτού), που συγκροτείται με Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Για τις ανάγκες συγκρότησης της εν λόγω Επιτροπής, ζητήθηκε μέσω ηλεκτρονικής αλληλογραφίας από τη Διεύθυνση Προσχολικής Αγωγής και Δραστηριοτήτων ο ορισμός υπαλλήλων της (ενός τακτικού μέλους με τον αναπληρωτή του) και προτάθηκαν να συμμετάσχουν οι εξής : τακτικό μέλος η κα Γούτα Δέσποινα, ΠΕ Νηπιαγωγών, με αναπληρωματικό μέλος την κα Ουζούνη Βασιλική, ΠΕ Διοικητικού-Οικονομικού. Η σύνθεση της προς συγκρότηση Επιτροπής προτείνεται όπως παρέχεται στον Πίνακα του εισηγητικού μέρους της παρούσας.

ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ:

- 1) Άρθρο 221 παρ.11β) Ν.4412/2016 όπως ισχύει
- 2) Άρθρο 65 του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε ισχύει

ΠΑΡΑΣΤΑΤΙΚΑ ΠΟΥ ΣΥΝΟΔΕΥΟΥΝ ΤΗΝ ΠΑΡΟΥΣΑ:

- 1.Η με αρ.921/2024 μελέτη για την προμήθεια του θέματος
- 2.Η με αρ.πρ.26653/10.06.2024 (Α/Α 627) Απόφαση έγκρισης και διάθεσης πίστωσης για την προμήθεια του θέματος

ΝΟΜΙΜΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΟΘΕΣΗ:

Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου περί συγκρότησης της Επιτροπής παρακολούθησης και παραλαβής της προμήθειας του θέματος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, όπως είναι καταχωρημένη στο απομαγνητοφωνημένο πρακτικό, αφού άκουσε όσα είπε ο Πρόεδρος είδε και τις σχετικές διατάξεις

Αποφασίζει ομόφωνα

Συγκροτεί την Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής της σύμβασης προμήθειας με τίτλο «Προμήθεια-Τοποθέτηση υλικών ασφαλείας και ηλεκτρικών συσκευών για παιδικούς και βρεφικούς σταθμούς του Δήμου Κορδελίου-Ευόσμου» (Α.Μ. 921/2024) προϋπολογισμού 132.097,82€ (με τον Φ.Π.Α. 24%.) ως εξής:

ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ

1	Μουλάς Στυλιανός	ΠΕ Αρχιτέκτων Μηχανικός
2	Μακρίδης Γεώργιος	ΠΕ Μηχανολόγος Μηχανικός
3	Γούτα Δέσποινα	ΠΕ Νηπιαγωγών

Πρόεδρος ορίζεται ο κ. Μουλάς Στυλιανός.

ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΜΕΛΗ (κατ' αντιστοιχία)

1	Βαβουλίδου Παρθένα	ΠΕ Πολιτικός Μηχανικός
2	Τριανταφυλλίδης Δημήτριος	ΠΕ Μηχανολόγος Μηχανικός
3	Ουζούνη Βασιλική	ΠΕ Διοικητικού-Λογιστικού

Η ανωτέρω Επιτροπή έχει τις αρμοδιότητες του άρθρου 221 του Ν.4412/2016 κατά το μέρος που αφορά στις διαδικασίες παρακολούθησης και παραλαβής σύμβασης προμήθειας (παρ.11β) αυτού).

Με ευθύνη του Προϊσταμένου της Διεύθυνσης θα ειδοποιηθούν αμελλητί και ενυπόγραφα για τον ορισμό τους τα ανωτέρω τακτικά και αναπληρωματικά μέλη της Επιτροπής.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **204/2024**.

Κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί ειδική διοικητική προσφυγή για λόγους νομιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 227 του ν. 3852/2010, όπως ισχύει, μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της, ή αφοτόυ έλαβε πλήρη γνώση αυτής, καθώς και δυνατότητα άσκησης αίτησης θεραπείας σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 του ν. 2690/1999.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

Τα Μέλη

Δημήτριος Κεραμιδάς

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αριθ. Αποφ. 205/2024

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **21/2024** της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του
Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου

ΘΕΜΑ: Συγκρότηση των κάτωθι Επιτροπών έτους 2024 Α. Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής για τη σύμβαση Προμήθειας «Μηχανολογικού Εξοπλισμού» Β. Επιτροπή Παραλαβής για τη σύμβαση των γενικών Υπηρεσιών «Εντομοκτονία, μυοκτονία, φιδοαπώθηση κα μικροβιοκτονία δημοτικών κτιρίων και χώρων – Καταπολέμηση Κουνουπιών»

Στον Εύοσμο σήμερα, 03 του μηνός Ιουλίου του έτους 2024 και ώρα 19:00 μ.μ., στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου (Π. Μελά 24), συνήλθε σε τακτική, δια ζώσης, συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Κορδελιού Ευόσμου, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ: 30009/28-06-2024 πρόσκληση του Προέδρου, κ. Κεραμιδά Δημήτριου, που επιδόθηκε στα παρακάτω μέλη:

- | | |
|---------------------------|----------------------------|
| 1. Καϊτετζίδη Ευστάθιο | 20. Συρενίδου Δέσποινα |
| 2. Γούσιο Ιωάννη | 21. Σίτσα Δημήτριο |
| 3. Βόγγαλη Βασίλειο | 22. Καμπαρούδη Παναγιώτη |
| 4. Καλού Σύμينا | 23. Μανδαλιανό Κλεάνθη |
| 5. Σαμανίδη Γεώργιο | 24. Γαβαλά Μαρία |
| 6. Γεμεντζόπουλο Νικόλαο | 25. Δαλαμπίρα Πάικα Αννέτα |
| 7. Κεχαγιά Ανέστη | 26. Δεμερτζή Χρήστο |
| 8. Μαξούρα Γεώργιο | 27. Αραμπατζή Δημήτριο |
| 9. Κατσούκα Θεόδωρο | 28. Παπαδόπουλο Αλέξανδρο |
| 10. Αϊβαζίδη Βασίλειο | 29. Σωτηράκη Κωνσταντίνο |
| 11. Κουγιουμτζή Νικόλαο | 30. Σταυρίδη Γεώργιο |
| 12. Καλαϊτζίδη Σάββα | 31. Μανούκα Μαρία |
| 13. Πουρσανίδου Μαρία | 32. Αντίνου Χρήστο |
| 14. Γαβριηλίδη Ιωάννη | 33. Γεωργίου Ευάγγελο |
| 15. Διακάκη Στυλιανό | 34. Γαρούφα Αθανάσιο |
| 16. Τριανταφυλλίδου Σοφία | 35. Κυριαζίδου Αικατερίνη |
| 17. Μπαξεβάνη Αστέριο | 36. Λιάπη Ηλία |
| 18. Μεσθανεύ Πέτρο | 37. Κοκονά Αθανάσιο |
| 19. Ξενιτόπουλο Σάββα | 38. Ξενίδου Μαρία |

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο τριάντα εννέα (39) μελών βρέθηκαν:

Παρόντες: (32) Τριάντα δύο

Απόντες: (7) Καϊτετζίδης Ευστάθιος, Σαμανίδης Γεώργιος, Καλαϊτζίδης Σάββας, Πουρσανίδου Μαρία, Γαβαλά Μαρία, Μανούκα Μαρία, Γεωργίου Ευάγγελος.

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν επίσης οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων Ευόσμου και Ελευθερίου – Κορδελιού, κ.κ. Χερκελετζής Παναγιώτης και Καπνοπούλου Ευτυχία, οι οποίοι ήταν παρόντες.

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα η πρακτικογράφος, κα. Ραφαήλ Όλγα.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, στην οποία κλήθηκε και ήταν παρών ο Δήμαρχος, κ. Αλεξανδρίδης Ελευθέριος, σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ. 6 του Ν.3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει.

Προ της συζήτησης των υπόλοιπων θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, ο Πρόεδρος πρότεινε και την συζήτηση ενός (1) εκτάκτου θέματος με τη μορφή του κατεπείγοντος και το σώμα αποδέχθηκε ομόφωνα τη συζήτησή του ως έκτακτο.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 10^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου την υπ' αρ. 29548/27-06-2024 εισήγηση της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Πρασίνου, σύμφωνα με την οποία:

Ιστορικό Υπόθεσης

A) Σύμφωνα με το άρθρο 65 του Ν.3852/2010:

«Το δημοτικό συμβούλιο αποφασίζει για όλα τα θέματα που αφορούν το δήμο, εκτός από εκείνα που ανήκουν εκ του νόμου στην αρμοδιότητα του δημάρχου ή άλλου οργάνου του δήμου ή το ίδιο το δημοτικό συμβούλιο μεταβίβασε σε επιτροπή του.»

B) Σύμφωνα με το άρθρο 221 του Ν. 4412/16:

«1.Στο πλαίσιο των διαδικασιών σύναψης Δημοσίων συμβάσεων, τα όργανα που γνωμοδοτούν προς τα από φαινόμενα όργανα («γνωμοδοτικά όργανα») έχουν ιδίως τις ακόλουθες αρμοδιότητες:

- α) αξιολογούν τις προσφορές ή αιτήσεις συμμετοχής των προσφερόντων ή υποψηφίων,
- β) ελέγχουν την καταλληλότητα των προσφερόντων ή υποψηφίων για τη συμμετοχή τους στη διαδικασία σύναψης δημόσιας σύμβασης,
- γ) ελέγχουν και αξιολογούν τις προσφορές,
- δ) στο πλαίσιο ανταγωνιστικής διαδικασίας, με διαπραγμάτευση της διαδικασίας, με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση, ανταγωνιστικού διαλόγου ή σύμπραξης καινοτομίας, διαπραγματεύονται με τους προσφέροντες ή υποψηφίους,

ε) εισηγούνται τον αποκλεισμό των προσφερόντων ή υποψηφίων από τη διαδικασία, την απόρριψη των προσφορών, την κατακύρωση των αποτελεσμάτων, την αποδέσμευση των εγγυήσεων, τη ματαίωση της διαδικασίας,

στ) γνωμοδοτούν για κάθε άλλο θέμα που ανακύπτει κατά τη διαδικασία ανάθεσης,

ζ) στο στάδιο της εκτέλεσης γνωμοδοτούν, όπου απαιτείται, για τα θέματα που ανακύπτουν, ιδίως για την παράταση του συμβατικού χρόνου, άλλες τροποποιήσεις της σύμβασης και την έκπτωση του αναδόχου και

η) γνωμοδοτούν για τις προβλεπόμενες στον παρόντα νόμο ενστάσεις και προσφυγές που υποβάλλονται ενώπιον της Αναθέτουσας Αρχής ή της Προϊσταμένης Αρχής.

2. Κατά την άσκηση των αρμοδιοτήτων τους τα όργανα αυτά εκδίδουν γνώμη (συμπεριλαμβανομένης της βαθμολόγησης) μετά από ψηφοφορία επί των επικρατέστερων προτάσεων (π.χ. βαθμολόγησης). Η γνώμη (π.χ. επί της βαθμολόγησης) του οργάνου είναι η πρόταση που συγκεντρώνει την πλειοψηφία των παρόντων. Δεν επιτρέπεται η γνώμη των οργάνων αυτών να προκύπτει από το μέσο όρο των προτάσεων.

3. Με απόφαση της αναθέτουσας αρχής συγκροτούνται γνωμοδοτικά όργανα για συγκεκριμένη σύμβαση ή περισσότερες ή σε ετήσια βάση για τις συμβάσεις που συνάπτει η αναθέτουσα αρχή. Η ύπαρξη οργάνων σε ετήσια βάση δεν αποκλείει τη συγκρότηση οργάνου συγκεκριμένης/ων σύμβασης ή συμβάσεων. Εφόσον τα όργανα συγκροτούνται σε ετήσια βάση, οι διαδικασίες σύναψης Δημοσίων συμβάσεων που δεν έχουν ολοκληρωθεί εντός του έτους, συνεχίζονται και ολοκληρώνονται από το ίδιο όργανο. Στην περίπτωση της διενέργειας συγκεντρωτικών αγορών από ΚΑΑ, τα αντίστοιχα γνωμοδοτικά όργανα συγκροτούνται με απόφασή τους. Με τις αποφάσεις της παρούσας δύνανται να συγκροτούνται κατά περίπτωση και έκτακτες επιτροπές ή ομάδες εργασίας για την αντιμετώπιση ειδικών θεμάτων που αφορούν τις διαδικασίες σύναψης. Οι αποφάσεις συγκρότησης των γνωμοδοτικών οργάνων κοινοποιούνται στα μέλη αυτών και τους φορείς από τους οποίους αυτά προέρχονται.

4. Με την απόφαση της παραγράφου 3 εξειδικεύονται οι αρμοδιότητες, ο αριθμός και οι ιδιότητες των μελών, η λειτουργία των οργάνων (επιτροπών κ.λπ.), καθώς και κάθε άλλο αναγκαίο θέμα σχετικά με τα ανωτέρω.

5. Στο στάδιο εκτέλεσης της σύμβασης, ως γνωμοδοτικά όργανα μπορεί να ορίζονται και οργανωτικές μονάδες ενταγμένες στη διοικητική δομή της αναθέτουσας αρχής ή του φορέα που έχει αναλάβει την εκτέλεση της σύμβασης.

6. Για τη συγκρότηση και τη λειτουργία των συλλογικών οργάνων στις αναθέτουσες αρχές, που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του ν. 2690/1999 «Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας», εφαρμόζονται οι σχετικές διατάξεις του ως άνω νόμου. Τα συλλογικά όργανα είναι δυνατόν να συνεδριάζουν και με τη χρήση ηλεκτρονικών μέσων (τηλεδιάσκεψη), σύμφωνα με όσα ορίζονται στην παρ. 13 του άρθρου 14 του ν. 2690/1999. Ειδικά στις περιπτώσεις που δεν διενεργούνται με ηλεκτρονικά μέσα, η αποσφράγιση και μονογραφή των φακέλων γίνεται από το μέλος ή τα μέλη

που βρίσκονται στην έδρα της αναθέτουσας αρχής, στην οποία έχουν κατατεθεί οι προσφορές ή αιτήσεις συμμετοχής, κατά τη διάρκεια της τηλεδιάσκεψης.

7. Στη σύνθεση των γνωμοδοτικών οργάνων του παρόντος άρθρου μετέχει υποχρεωτικά ένα μέλος του Μη.Π.Υ.Δη.Συ. του άρθρου 344. [...]

11. Στις δημόσιες συμβάσεις προμηθειών και παροχής γενικών υπηρεσιών, πέραν των οριζόμενων στην παρ. 1, ισχύουν και τα ακόλουθα:

α) Συγκροτείται τριμελές ή πενταμελές γνωμοδοτικό όργανο (επιτροπή διενέργειας/επιτροπή αξιολόγησης).

β) Για την παρακολούθηση και την παραλαβή της σύμβασης προμήθειας συγκροτείται τριμελής ή πενταμελής επιτροπή παρακολούθησης και παραλαβής με απόφαση του αρμόδιου οργάνου της αναθέτουσας αρχής ή του φορέα εκτέλεσης της σύμβασης. Εφόσον απαιτούνται ειδικές γνώσεις, ένα τουλάχιστον μέλος της επιτροπής πρέπει να έχει την αντίστοιχη ειδικότητα. Εφόσον μεταξύ των υπηρετούντων στην αναθέτουσα αρχή δεν υπάρχει υπάλληλος με την αντίστοιχη ειδικότητα, η αναθέτουσα αρχή ζητεί τη συνδρομή άλλων φορέων του δημοσίου ή του ευρύτερου δημοσίου τομέα. Το όργανο αυτό εισηγείται για όλα τα θέματα παραλαβής του φυσικού αντικείμενου της σύμβασης, προβαίνοντας σε μακροσκοπικούς, λειτουργικούς ή και επιχειρησιακούς ελέγχους του προς παραλαβή αντικείμενου της σύμβασης, εφόσον προβλέπεται από τη σύμβαση ή κρίνεται αναγκαίο, συντάσσει τα σχετικά πρωτόκολλα, παρακολουθεί και ελέγχει την προσήκουσα εκτέλεση όλων των όρων της σύμβασης και την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του αναδόχου και εισηγείται τη λήψη των επιβεβλημένων μέτρων λόγω μη τήρησης των ως άνω όρων. Με απόφαση του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου μπορεί να συγκροτείται δευτεροβάθμια επιτροπή παρακολούθησης και παραλαβής με τις παραπάνω αρμοδιότητες.

Για την εξέταση των προβλεπόμενων ενστάσεων και προσφυγών, που υποβάλλονται ενώπιον της αναθέτουσας αρχής, συγκροτείται ειδικό γνωμοδοτικό όργανο, τριμελές ή πενταμελές (Επιτροπή αξιολόγησης ενστάσεων), τα μέλη του οποίου είναι διαφορετικά από τα μέλη του γνωμοδοτικού οργάνου που είναι αρμόδιο για τα υπόλοιπα θέματα που ανακύπτουν κατά τη διαδικασία εκτέλεσης.

γ) Με απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων καθορίζονται οι όροι για τη συγκρότηση των πρωτοβάθμιων, μόνιμων ή μη, και των δευτεροβάθμιων επιτροπών παραλαβής, η σύνθεση αυτών, η διαδικασία επιλογής των μελών τους και κάθε άλλο θέμα σχετικά με τα παραπάνω.

δ) Για την παραλαβή του τμηματικού ή συνολικού αντικείμενου σύμβασης παροχής υπηρεσιών συγκροτείται τριμελής επιτροπή παραλαβής με απόφαση του αρμόδιου οργάνου της αναθέτουσας αρχής ή του φορέα εκτέλεσης της σύμβασης. Εφόσον απαιτούνται ειδικές γνώσεις, ένα τουλάχιστον μέλος της επιτροπής πρέπει να έχει την αντίστοιχη ειδικότητα. Εφόσον μεταξύ των υπηρετούντων στην αναθέτουσα αρχή δεν υπάρχει υπάλληλος με την αντίστοιχη ειδικότητα, η αναθέτουσα αρχή ζητεί τη συνδρομή άλλων φορέων του Δημοσίου ή του ευρύτερου δημοσίου

τομέα. Ως μέλη της εν λόγω επιτροπής δύναται να ορίζονται και υπάλληλοι, στους οποίους έχουν ανατεθεί καθήκοντα, σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 216.

Για την εξέταση των προβλεπόμενων ενστάσεων και προσφυγών, που υποβάλλονται ενώπιον της αναθέτουσας αρχής, συγκροτείται ειδικό γνωμοδοτικό όργανο, τριμελές ή πενταμελές (επιτροπή αξιολόγησης ενστάσεων), τα μέλη του οποίου είναι διαφορετικά από τα μέλη του γνωμοδοτικού οργάνου που είναι αρμόδιο για τα υπόλοιπα θέματα που ανακύπτουν κατά τη διαδικασία εκτέλεσης.

ε) Τα γνωμοδοτικά όργανα της παρούσας παραγράφου συγκροτούνται από υπαλλήλους που υπηρετούν με οποιαδήποτε σχέση εργασίας στον φορέα που διενεργεί τον διαγωνισμό ή σε άλλο φορέα του δημοσίου τομέα και λειτουργούν σύμφωνα με τις γενικές διατάξεις περί συλλογικών οργάνων.

στ) Η επιτροπή της περ. β' γνωμοδοτεί και για ζητήματα τροποποίησης των συμβάσεων προμηθειών, σύμφωνα με το άρθρο 132. Ειδικά για την περίπτωση των Κεντρικών Αρχών Αγορών, για ζητήματα τροποποίησης συμφωνιών πλαίσιο και συμβάσεων κεντρικών προμήθειών που συνάπτονται από αυτές, γνωμοδοτεί η επιτροπή της περ. α'...»

Γ) Σύμφωνα με το άρθρο 379 παρ.6 του Ν.4412/2016, σχετικά με το Μη.Π.Υ.Δη.Συ.:

«Η ισχύς του πρώτου εδαφίου της παραγράφου 4 του άρθρου 344 αρχίζει έξι (6) μήνες μετά την έκδοση του προεδρικού διατάγματος του δεύτερου εδαφίου της ίδιας παραγράφου.», ενώ σύμφωνα με το **άρθρο 344 παρ.4 Ν.4412/2016**: «Η υποχρέωση του πρώτου εδαφίου της παρούσας παρ. αναστέλλεται μέχρι την επαρκή λειτουργία του Μητρώου. Για τις ανάγκες του παρόντος η επαρκής λειτουργία του Μητρώου πιστοποιείται από το φορέα τήρησής του.»

Με βάση τα παραπάνω από τη Δ/νση Περιβάλλοντος & Πρασίνου προτείνεται η συγκρότηση των κάτωθι Επιτροπών:

A. Τα μέλη της Επιτροπής Παρακολούθησης και Παραλαβής για τη σύμβαση Προμήθειας «**Μηχανολογικού Εξοπλισμού**» έτους 2024 να οριστούν από τους υπαλλήλους του Δήμου ως εξής:

ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ				
A/A	Όνομα	Επώνυμο	Ειδικότητα	Βαθμός
1	Μαξιανίδου	Άννα	ΤΕ Γεωπόνων	Α'
2	Απόστολος	Τσομπανίδης	ΔΕ Μηχανοτεχνιτών Οχημάτων	Α'
3	Μελπομένη	Μουσία	ΔΕ Εποπτών Καθαριότητας	Α'

- Πρόεδρος ορίζεται η κα Μαξιανίδου Άννα.

ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΜΕΛΗ (κατά σειρά ορισμού)				
A/A	Όνομα	Επώνυμο	Ειδικότητα	Βαθμός
1	Βασίλειος	Καρυπίδης	ΤΕ Μηχανολόγων Μηχανικών	Α΄
2	Βασίλειος	Αλληλόμης	ΤΕ Μηχανολόγων Μηχανικών	Α΄
3	Δημήτριος	Λιόλιος	ΔΕ Υδραυλικών	Α΄

Β. Τα μέλη της Επιτροπής Παραλαβής για τη σύμβαση των γενικών Υπηρεσιών «Εντομοκτονία, μυοκτονία, φιδοαπώθηση κα μικροβιοκτονία δημοτικών κτιρίων και χώρων – Καταπολέμηση Κουνουπιών» έτους 2024 να οριστούν από τους υπαλλήλους του Δήμου ως εξής:

ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ				
A/A	Όνομα	Επώνυμο	Ειδικότητα	Βαθμός
1	Άννα	Μαξιανίδου	ΤΕ Γεωπονίας	Α΄
2	Μαρία	Κωνσταντίνου	ΤΕ Γεωπονίας	Α΄
3	Κυριάκος	Αναστασιάδης	ΔΕ Υδραυλικών	Α΄

- Πρόεδρος ορίζεται η κα Μαξιανίδου Άννα.

ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΜΕΛΗ (κατά σειρά ορισμού)				
A/A	Όνομα	Επώνυμο	Ειδικότητα	Βαθμός
1	Ελευθέριος	Φιλιππίδης	ΔΕ Οδηγών	Α΄
2	Κων/νος	Σίννης	ΥΕ Εργατών Πρασίνου	Γ΄
3	Γεώργιος	Κουρφαλίδης	ΔΕ Κηπουρών	Α΄

• Η ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ:

- 1) Ο Νόμος 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
- 2) Το άρθρο 65 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, όπως είναι καταχωρημένη στο απομαγνητοφωνημένο πρακτικό, αφού άκουσε όσα είπε ο Πρόεδρος είδε και τις σχετικές διατάξεις

Αποφασίζει ομόφωνα

- Α) Συγκροτεί την επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής για τη σύμβαση Προμήθειας «Μηχανολογικού Εξοπλισμού» έτους 2024 ως εξής:

ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ				
A/A	Όνομα	Επώνυμο	Ειδικότητα	Βαθμός
1	Άννα	Μαξιανίδου	ΤΕ Γεωπόνων	Α΄
2	Απόστολος	Τσομπανίδης	ΔΕ Μηχανοτεχνιτών Οχημάτων	Α΄
3	Μελπομένη	Μουτσία	ΔΕ Εποπτών Καθαριότητας	Α΄

- Πρόεδρος ορίζεται η κα Μαξιανίδου Άννα.

ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΜΕΛΗ (κατά σειρά ορισμού)				
A/A	Όνομα	Επώνυμο	Ειδικότητα	Βαθμός
1	Βασίλειος	Καρυπίδης	ΤΕ Μηχανολόγων Μηχανικών	Α΄
2	Βασίλειος	Αλληλόμης	ΤΕ Μηχανολόγων Μηχανικών	Α΄
3	Δημήτριος	Λιόλιος	ΔΕ Υδραυλικών	Α΄

Β. Συγκροτεί την επιτροπή Παραλαβής για τη σύμβαση των γενικών Υπηρεσιών «Εντομοκτονία, μυοκτονία, φιδοαπώθηση κα μικροβιοκτονία δημοτικών κτιρίων και χώρων – Καταπολέμηση Κουνουπιών» έτους 2024 ως εξής:

ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ				
A/A	Όνομα	Επώνυμο	Ειδικότητα	Βαθμός
1	Άννα	Μαξιανίδου	ΤΕ Γεωπονίας	Α΄
2	Μαρία	Κωνσταντίνου	ΤΕ Γεωπονίας	Α΄
3	Κυριάκος	Αναστασιάδης	ΔΕ Υδραυλικών	Α΄

- Πρόεδρος ορίζεται η κα Μαξιανίδου Άννα

ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΜΕΛΗ (κατά σειρά ορισμού)				
A/A	Όνομα	Επώνυμο	Ειδικότητα	Βαθμός
1	Ελευθέριος	Φιλιππίδης	ΔΕ Οδηγών	Α΄
2	Κων/νος	Σίννης	ΥΕ Εργατών Πρασίνου	Γ΄
3	Γεώργιος	Κουρφαλίδης	ΔΕ Κηπουρών	Α΄

Το έργο της Επιτροπής θα είναι σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Με ευθύνη του Προϊσταμένου της Διεύθυνσης να ειδοποιηθούν **αμελλητί και ενυπόγραφα** για τον ορισμό τους τα ανωτέρω τακτικά και αναπληρωματικά μέλη των Επιτροπών.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **205/2024**.

Κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί ειδική διοικητική προσφυγή για λόγους νομιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 227 του ν. 3852/2010, όπως ισχύει, μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της, ή αφοτου έλαβε πλήρη γνώση αυτής, καθώς και δυνατότητα άσκησης αίτησης θεραπείας σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 του ν. 2690/1999.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

Τα Μέλη

Δημήτριος Κεραμιδάς

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αριθ. Αποφ. 206/2024

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό 21/2024 της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του
Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου

ΘΕΜΑ: Τροποποίηση της αριθ. 304_2023 ΑΔΣ (ΑΔΑ:ΡΟΕΕΩΛΒ-Π5Ο) ως προς την αντικατάσταση ενός μέλους της Επιτροπής Παρακολούθησης της αριθ. 811/2023 μελέτης με τίτλο: «Εκπόνηση επιχειρησιακού σχεδίου για την εξασφάλιση κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων – Ε.Σ.Ε.Κ.Κ. στον Δήμο Κορδελιού Ευόσμου» προϋπολογισμού 74.400,00 ευρώ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α 24%»

Στον Εύοσμο σήμερα, 03 του μηνός Ιουλίου του έτους 2024 και ώρα 19:00 μ.μ., στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου (Π. Μελά 24), συνήλθε σε τακτική, δια ζώσης, συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Κορδελιού Ευόσμου, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ: 30009/28-06-2024 πρόσκληση του Προέδρου, κ. Κεραμιδά Δημήτριου, που επιδόθηκε στα παρακάτω μέλη:

- | | |
|---------------------------|----------------------------|
| 1. Καϊτετζίδη Ευστάθιο | 20. Συρενίδου Δέσποινα |
| 2. Γούσιο Ιωάννη | 21. Σίτσα Δημήτριο |
| 3. Βόγγαλη Βασίλειο | 22. Καμπαρούδη Παναγιώτη |
| 4. Καλού Σύμينا | 23. Μανδαλιανό Κλεάνθη |
| 5. Σαμανίδη Γεώργιο | 24. Γαβαλά Μαρία |
| 6. Γεμεντζόπουλο Νικόλαο | 25. Δαλαμπίρα Πάικα Αννέτα |
| 7. Κεχαγιά Ανέστη | 26. Δεμερτζή Χρήστο |
| 8. Μαξούρα Γεώργιο | 27. Αραμπατζή Δημήτριο |
| 9. Κατσούκα Θεόδωρο | 28. Παπαδόπουλο Αλέξανδρο |
| 10. Αϊβαζίδη Βασίλειο | 29. Σωτηράκη Κωνσταντίνο |
| 11. Κουγιουμτζή Νικόλαο | 30. Σταυρίδη Γεώργιο |
| 12. Καλαϊτζίδη Σάββα | 31. Μανούκα Μαρία |
| 13. Πουρσανίδου Μαρία | 32. Αντίνου Χρήστο |
| 14. Γαβριηλίδη Ιωάννη | 33. Γεωργίου Ευάγγελο |
| 15. Διακάκη Στυλιανό | 34. Γαρούφα Αθανάσιο |
| 16. Τριανταφυλλίδου Σοφία | 35. Κυριαζίδου Αικατερίνη |
| 17. Μπαξεβάνη Αστέριο | 36. Λιάπη Ηλία |
| 18. Μεσθανεύ Πέτρο | 37. Κοκονά Αθανάσιο |
| 19. Ξενιτόπουλο Σάββα | 38. Ξενίδου Μαρία |

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο τριάντα εννέα (39) μελών βρέθηκαν:

Παρόντες: (32) Τριάντα δύο

Απόντες: (7) Καϊτετζίδης Ευστάθιος, Σαμανίδης Γεώργιος, Καλαϊτζίδης Σάββας, Πουρσανίδου Μαρία, Γαβαλά Μαρία, Μανούκα Μαρία, Γεωργίου Ευάγγελος.

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν επίσης οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων Ευόσμου και Ελευθερίου – Κορδελιού, κ.κ. Χερκελετζής Παναγιώτης και Καπνοπούλου Ευτυχία, οι οποίοι ήταν παρόντες.

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα η πρακτικογράφος, κα. Ραφαήλ Όλγα.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, στην οποία κλήθηκε και ήταν παρών ο Δήμαρχος, κ. Αλεξανδρίδης Ελευθέριος, σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ. 6 του Ν.3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει.

Προ της συζήτησης των υπόλοιπων θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, ο Πρόεδρος πρότεινε και την συζήτηση ενός (1) εκτάκτου θέματος με τη μορφή του κατεπείγοντος και το σώμα αποδέχθηκε ομόφωνα τη συζήτησή του ως έκτακτο.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 11^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου την υπ' αρ. 29284/26-06-2024 εισήγηση του γραφείου Αντιδημάρχου Αστικής Ανάπτυξης & Έργων κ. Διακάκη Στυλιανού, σύμφωνα με την οποία:

Με το αριθ. πρωτ. 28681/2024 Συμφωνητικό Παροχής Υπηρεσιών με αριθ. ΚΗΜΔΗΣ 24SYMV014977233 2024-06-20, υπογράφηκε η σύμβαση μεταξύ του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου και της αναδόχου εταιρείας «**Αναπτυξιακής ΕΠΕ-DOTSOFT ΑΕ**» για την Παρακολούθηση της αριθ. 811/2023 μελέτης με τίτλο: «Εκπόνηση επιχειρησιακού σχεδίου για την εξασφάλιση κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων – Ε.Σ.Ε.Κ.Κ. στον Δήμο Κορδελιού Ευόσμου» προϋπολογισμού 74.400,00 ευρώ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α 24%»

Με την αριθ. 304_2023 ΑΔΣ είχαν ορισθεί εκ μέρους του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, τα Τακτικά και Αναπληρωματικά Μέλη (κατ' αντιστοιχία) ως Επιτροπή Παρακολούθησης της παραπάνω Μελέτης.

Λόγω Υπηρεσιακών Μεταβολών της υπαλλήλου Δήμητρας Κουθάρη, προκύπτει αναγκαιότητα αντικατάστασης της από τον υπάλληλο του Τμήματος Χωροταξικού Σχεδιασμού & Ρυθμίσεων, Ιωάννη Μόσχου ΠΕ Οικονομικού – Διοικητικού.

ΠΡΟΓΕΝΕΣΤΕΡΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ - ΠΑΡΑΣΤΑΤΙΚΑ ΠΟΥ ΣΥΝΟΔΕΥΟΥΝ ΤΗΝ ΠΑΡΟΥΣΑ:

Η αριθ.304_2023 (ΑΔΑ: ΑΔΑ:ΡΟΕΕΩΛΒ-Π5Ο) Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, όπως είναι καταχωρημένη στο απομαγνητοφωνημένο πρακτικό, αφού άκουσε όσα είπε ο Πρόεδρος είδε και τις σχετικές διατάξεις

Αποφασίζει ομόφωνα

Τροποποιεί την αριθ. 304_2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και

Ορίζει τον υπάλληλο Ιωάννη Μόσχου ΠΕ Οικονομικού – Διοικητικού, ως αναπληρωματικό μέλος της Επιτροπής παρακολούθησης της αριθ. 811/2023 Μελέτης, σε αντικατάσταση της υπαλλήλου Δήμητρας Κουθάρη.

Κατά τα λοιπά η αριθ. 304_2023 ΑΔΣ (ΑΔΑ:ΡΟΕΕΩΛΒ-Π5Ο) ισχύει ως έχει.

Με ευθύνη του Προϊσταμένου της Διεύθυνσης να ειδοποιηθούν **αμελλητί και ενυπόγραφα** για τον ορισμό τους τα ανωτέρω τακτικά και αναπληρωματικά μέλη των Επιτροπών.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **206/2024**.

Κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί ειδική διοικητική προσφυγή για λόγους νομιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 227 του ν. 3852/2010, όπως ισχύει, μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της, ή αφότου έλαβε πλήρη γνώση αυτής, καθώς και δυνατότητα άσκησης αίτησης θεραπείας σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 του ν. 2690/1999.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

Τα Μέλη

Δημήτριος Κεραμιδάς

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αριθ. Αποφ. 207/2024

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **21/2024** της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του
Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου

ΘΕΜΑ: Τροποποίηση της συγκροτηθείσας με την αρ.319/2020 Α.Δ.Σ. Επιτροπής Παρακολούθησης και Παραλαβής της «Προμήθειας Μηχανήματων έργου ή/και συνοδευτικού εξοπλισμού του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου», Αρ.Μελ. 512/2020 (Αρ.Μελ.Τ.Υ.01/2020) και προϋπολογισμού 341.000,00 € (με τον Φ.Π.Α. 24%), με αντικατάσταση τριών μελών της.

Στον Εύοσμο σήμερα, 03 του μηνός Ιουλίου του έτους 2024 και ώρα 19:00 μ.μ., στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου (Π. Μελά 24), συνήλθε σε τακτική, δια ζώσης, συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Κορδελιού Ευόσμου, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ: 30009/28-06-2024 πρόσκληση του Προέδρου, κ. Κεραμιδά Δημήτριου, που επιδόθηκε στα παρακάτω μέλη:

- | | |
|---------------------------|----------------------------|
| 1. Καϊτετζίδη Ευστάθιο | 20. Συρενίδου Δέσποινα |
| 2. Γούσιο Ιωάννη | 21. Σίτσα Δημήτριο |
| 3. Βόγγαλη Βασίλειο | 22. Καμπαρούδη Παναγιώτη |
| 4. Καλού Σύμينا | 23. Μανδαλιανό Κλεάνθη |
| 5. Σαμανίδη Γεώργιο | 24. Γαβαλά Μαρία |
| 6. Γεμεντζόπουλο Νικόλαο | 25. Δαλαμπίρα Πάικα Αννέτα |
| 7. Κεχαγιά Ανέστη | 26. Δεμερτζή Χρήστο |
| 8. Μαξούρα Γεώργιο | 27. Αραμπατζή Δημήτριο |
| 9. Κατσούκα Θεόδωρο | 28. Παπαδόπουλο Αλέξανδρο |
| 10. Αϊβαζίδη Βασίλειο | 29. Σωτηράκη Κωνσταντίνο |
| 11. Κουγιουμτζή Νικόλαο | 30. Σταυρίδη Γεώργιο |
| 12. Καλαϊτζίδη Σάββα | 31. Μανούκα Μαρία |
| 13. Πουρσανίδου Μαρία | 32. Αντίνου Χρήστο |
| 14. Γαβριηλίδη Ιωάννη | 33. Γεωργίου Ευάγγελο |
| 15. Διακάκη Στυλιανό | 34. Γαρούφα Αθανάσιο |
| 16. Τριανταφυλλίδου Σοφία | 35. Κυριαζίδου Αικατερίνη |
| 17. Μπαξεβάνη Αστέριο | 36. Λιάπη Ηλία |
| 18. Μεσθανεύ Πέτρο | 37. Κοκονά Αθανάσιο |
| 19. Ξενιτόπουλο Σάββα | 38. Ξενίδου Μαρία |

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο τριάντα εννέα (39) μελών βρέθηκαν:

Παρόντες: (32) Τριάντα δύο

Απόντες: (7) Καϊτετζίδης Ευστάθιος, Σαμανίδης Γεώργιος, Καλαϊτζίδης Σάββας, Πουρσανίδου Μαρία, Γαβαλά Μαρία, Μανούκα Μαρία, Γεωργίου Ευάγγελος.

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν επίσης οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων Ευόσμου και Ελευθερίου – Κορδελιού, κ.κ. Χερκελετζής Παναγιώτης και Καπνοπούλου Ευτυχία, οι οποίοι ήταν παρόντες.

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα η πρακτικογράφος, κα. Ραφαήλ Όλγα.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, στην οποία κλήθηκε και ήταν παρών ο Δήμαρχος, κ. Αλεξανδρίδης Ελευθέριος, σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ. 6 του Ν.3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει.

Προ της συζήτησης των υπόλοιπων θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, ο Πρόεδρος πρότεινε και την συζήτηση ενός (1) εκτάκτου θέματος με τη μορφή του κατεπείγοντος και το σώμα αποδέχθηκε ομόφωνα τη συζήτησή του ως έκτακτο.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 12^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου την υπ' αρ. 29618/27-06-2024 εισήγηση της Διεύθυνσης Μελετών και Έργων, σύμφωνα με την οποία:

Ιστορικό Υπόθεσης

Με την με αρ.πρωτ.28944/21-06-2024 αίτηση του υπαλλήλου του Δήμου κ. Νότου Χριστόδουλου ζητείται η αντικατάστασή του στην Επιτροπή παρακολούθησης και παραλαβής της προμήθειας με ΑΜ 512/2020, που συγκροτήθηκε με την αρ.319/2020 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, για τους λόγους που αναφέρει στην αίτησή του (αντίγραφο της συνοδεύει την παρούσα).

Στο πλαίσιο του ανωτέρω αιτήματος διαπιστώθηκε ότι στη σύνθεση της υπόψη Επιτροπής υπάρχουν και δύο ακόμα μέλη της (ένα τακτικό και ένα αναπληρωματικό) που έχουν στο μεταξύ συνταξιοδοτηθεί.

Ακολούθησε ηλεκτρονική αλληλογραφία με τις αρμόδιες Διευθύνσεις Καθαριότητας και Ανακύκλωσης και Πολιτικής Προστασίας και Συντηρήσεων Τεχνικών Έργων, για τον ορισμό των προς αντικατάσταση μελών της Επιτροπής (συνοδεύει την παρούσα), από την οποία προκύπτουν οι εξής αλλαγές στη σύνθεση της Επιτροπής:

- 1) Προς αντικατάσταση του αιτούντα κ. Νότου Χριστόδουλου, ΔΕ Χειριστών Μηχανημάτων Έργων, προτάθηκε από τη Διεύθυνση Πολιτικής Προστασίας & Συντηρήσεων Τεχνικών Έργων ο ορισμός του κ. Αναγνωστούδη Αθανάσιου, Πολιτικού Μηχανικού ΤΕ και

2) Προς αντικατάσταση των κ.κ. Παπαδόπουλου Κωνσταντίνου, Μηχανολόγου Μηχανικού ΤΕ και Κεβρεκίδη Σάββα, ΔΕ Οδηγών Αυτ/των (Απορριμματοφόρων) προτάθηκε από τη Διεύθυνση Καθαριότητας και Ανακύκλωσης να οριστούν αντίστοιχα οι κ.κ. Χαλκιάς Κοσμάς, Μηχανολόγος Μηχανικός ΤΕ και Ανδρεάδης Χρήστος, ΔΕ Εποπτών Καθαριότητας.
Κατά τα λοιπά ισχύει η αρ.319/2020 Α.Δ.Σ.

ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ:

- 1) Το άρθρο 221 του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει
- 2) Άρθρο 65 του Ν. 3852/2010, όπως ισχύει

ΠΡΟΓΕΝΕΣΤΕΡΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠΟΘΕΣΗ:

Η με αρ.319/2020 Α.Δ.Σ. (ΑΔΑ:6ΥΦΖΩΛΒ-Τ6Τ)

ΠΑΡΑΣΤΑΤΙΚΑ ΠΟΥ ΣΥΝΟΔΕΥΟΥΝ ΤΗΝ ΠΑΡΟΥΣΑ:

1. Η με αρ.πρ.28944/21-06-2024 αίτηση του υπαλλήλου κ. Νότου Χριστόδουλου περί αντικατάστασής του στην Επιτροπή του θέματος.
2. Εκτυπώσεις από την υπηρεσιακή ηλεκτρονική αλληλογραφία μεταξύ της Διεύθυνσης Μελετών και Έργων και των Διευθύνσεων Πολιτικής Προστασίας και Συντηρήσεων Τεχνικών Έργων και Καθαριότητας και Ανακύκλωσης, για τον απαιτούμενο ορισμό υπαλλήλων τους προς αντικατάσταση μελών της.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, όπως είναι καταχωρημένη στο απομαγνητοφωνημένο πρακτικό, αφού άκουσε όσα είπε ο Πρόεδρος είδε και τις σχετικές διατάξεις

Αποφασίζει ομόφωνα

Τροποποιεί την αρ.319/2020 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου ως εξής:

ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ			
A/A	Όνομα	Επώνυμο	Ειδικότητα
1	Κοσμάς	Χαλκιάς	ΤΕ Μηχανολόγων Μηχανικών
2	Αθανάσιος	Αναγνωστούδης	ΤΕ Πολιτικών Μηχανικών
3	Αντώνιος	Παπαδόπουλος	ΔΕ Οδηγών Αυτ/των (Απορριμματοφόρων)

Πρόεδρος ορίζεται ο κος Χαλκιάς Κοσμάς.

ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΜΕΛΗ (κατά αντιστοιχία)			
A/A	Όνομα	Επώνυμο	Ειδικότητα
1	Βασίλειος	Αλληλόμης	ΤΕ Μηχανολόγων Μηχανικών

2	Χαράλαμπος	Καραμιχαήλ	ΤΕ Ηλεκτρονικών Μηχανικών
3	Χρήστος	Ανδρεάδης	ΔΕ Εποπτών Καθαριότητας

Κατά τα λοιπά ισχύει η με αρ. 319/2020 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ: 6ΥΦΖΩΛΒ-Τ6Τ).
Με ευθύνη του Προϊσταμένου της Διεύθυνσης να ειδοποιηθούν **αμελλητί και ενυπόγραφα** για τον ορισμό τους τα ανωτέρω τακτικά και αναπληρωματικά μέλη των Επιτροπών.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **207/2024**.

Κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί ειδική διοικητική προσφυγή για λόγους νομιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 227 του ν. 3852/2010, όπως ισχύει, μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της, ή αφότου έλαβε πλήρη γνώση αυτής, καθώς και δυνατότητα άσκησης αίτησης θεραπείας σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 του ν. 2690/1999.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

Τα Μέλη

Δημήτριος Κεραμιδάς

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αριθ. Αποφ. 208/2024

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **21/2024** της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του
Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου

ΘΕΜΑ: Έγκριση ή μη του Πρωτοκόλλου Παραλαβής του έργου : «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΜΕΤΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΟΥ ΚΕΠ 719Π, ΣΤΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΕΥΟΣΜΟΥ» – με Α.Μ. 25/2021.

Στον Εύοσμο σήμερα, 03 του μηνός Ιουλίου του έτους 2024 και ώρα 19:00 μ.μ., στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου (Π. Μελά 24), συνήλθε σε τακτική, δια ζώσης, συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Κορδελιού Ευόσμου, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ: 30009/28-06-2024 πρόσκληση του Προέδρου, κ. Κεραμιδά Δημήτριου, που επιδόθηκε στα παρακάτω μέλη:

- | | |
|---------------------------|----------------------------|
| 1. Καϊτετζίδη Ευστάθιο | 20. Συρενίδου Δέσποινα |
| 2. Γούσιο Ιωάννη | 21. Σίτσα Δημήτριο |
| 3. Βόγγαλη Βασίλειο | 22. Καμπαρούδη Παναγιώτη |
| 4. Καλού Σύμινα | 23. Μανδαλιανό Κλεάνθη |
| 5. Σαμανίδη Γεώργιο | 24. Γαβαλά Μαρία |
| 6. Γεμεντζόπουλο Νικόλαο | 25. Δαλαμπίρα Πάικα Αννέτα |
| 7. Κεχαγιά Ανέστη | 26. Δεμερτζή Χρήστο |
| 8. Μαξούρα Γεώργιο | 27. Αραμπατζή Δημήτριο |
| 9. Κατσούκα Θεόδωρο | 28. Παπαδόπουλο Αλέξανδρο |
| 10. Αϊβαζίδη Βασίλειο | 29. Σωτηράκη Κωνσταντίνο |
| 11. Κουγιουμτζή Νικόλαο | 30. Σταυρίδη Γεώργιο |
| 12. Καλαϊτζίδη Σάββα | 31. Μανούκα Μαρία |
| 13. Πουρσανίδου Μαρία | 32. Αντίνου Χρήστο |
| 14. Γαβριηλίδη Ιωάννη | 33. Γεωργίου Ευάγγελο |
| 15. Διακάκη Στυλιανό | 34. Γαρούφα Αθανάσιο |
| 16. Τριανταφυλλίδου Σοφία | 35. Κυριαζίδου Αικατερίνη |
| 17. Μπαξεβάνη Αστέριο | 36. Λιάπη Ηλία |
| 18. Μεσθανεύ Πέτρο | 37. Κοκονά Αθανάσιο |
| 19. Ξενιτόπουλο Σάββα | 38. Ξενίδου Μαρία |

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο τριάντα εννέα (39) μελών βρέθηκαν:

Παρόντες: (32) Τριάντα δύο.

Απόντες: (7) Καϊτετζίδης Ευστάθιος, Σαμανίδης Γεώργιος, Καλαϊτζίδης Σάββας, Πουρσανίδου Μαρία, Γαβαλά Μαρία, Μανούκα Μαρία, Γεωργίου Ευάγγελος

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν επίσης οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων Ευόσμου και Ελευθερίου – Κορδελιού, κ.κ. Χερκελετζής Παναγιώτης και Καπνοπούλου Ευτυχία, οι οποίοι ήταν παρόντες.

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα η πρακτικογράφος, κα. Ραφαήλ Όλγα.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, στην οποία κλήθηκε και ήταν παρών ο Δήμαρχος, κ. Αλεξανδρίδης Ελευθέριος, σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ. 6 του Ν.3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει.

Προ της συζήτησης των υπόλοιπων θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, ο Πρόεδρος πρότεινε και την συζήτηση ενός (1) εκτάκτου θέματος με τη μορφή του κατεπείγοντος και το σώμα αποδέχθηκε ομόφωνα τη συζήτησή του ως έκτακτο.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **13^ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου την υπ' αρ. 29617/10-06-2024 εισήγηση της Διεύθυνσης Μελετών και Έργων, σύμφωνα με την οποία:

Ιστορικό Υπόθεσης

Η με αριθ. 25/2021 μελέτη του έργου συντάχθηκε και θεωρήθηκε από τη Διεύθυνση Μελετών & Έργων του Δήμου Κορδελιού - Ευόσμου, με συνολικό προϋπολογισμό μελέτης 74.376,17 € (με τον ΦΠΑ 24%). Με την αριθ. 101/16-03-2022 (ΑΔΑ: ΨΥ30ΩΛΒ-ΡΝΘ) Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου εγκρίθηκε φάκελος Σύμβασης έργου και τα τεύχη δημοπράτησης του εν λόγω έργου και αποφασίστηκε η εκτέλεση του έργου με απευθείας ανάθεση, σύμφωνα με το άρθρο 118 του Ν. 4412/2016.

Μετά την τήρηση της σχετικής διαδικασίας και την αξιολόγηση της υποβληθείσας προσφοράς, ανάδοχος του έργου αναδείχθηκε η ένωση οικονομικών φορέων «ΤΕΧΝΙΚΑΤ Ο.Ε. – ΥΔΡΟΦΙΛΗ Α.Ε.» και υπογράφηκε η με αρ. πρωτ. 27791/28-06-2022 (ΑΔΑΜ: 22ΣΥΜΝ010829159 2022-06-28) Σύμβαση Κατασκευής Έργου. Ο αρχικός χρόνος περαίωσης των εργασιών της σύμβασης ορίστηκε στις 27-12-2022. Στις 14-12-2022 με την απόφαση 574/14-12-2022 της Οικονομικής Επιτροπής (ΑΔΑ: 975ΤΩΛΒ-ΜΤ2) δόθηκε παράταση μέχρι τις 09-03-2023.

Στον παρακάτω πίνακα δίνονται τα συγκεντρωτικά στοιχεία του έργου:

ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:	25/2021
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ:	74.376,17 €
ΑΝΑΔΟΧΟΣ:	ΤΕΧΝΙΚΑΤ Ο.Ε. – ΥΔΡΟΦΙΛΗ Α.Ε.

ΠΟΣΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ:	73.632,40 €
ΕΠΙΒΛΕΠΩΝΤΕΣ:	ΓΚΙΜΠΙΡΙΤΗ ΜΑΡΙΑ ΣΤΑΜΑΤΙΑΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ

Μετά την ολοκλήρωση του έργου στις 08-03-2023 και την με αρ. πρωτ. 13635/16-03-2023 Βεβαίωση Περάτωσης των εργασιών του έργου, η Διευθύνουσα Υπηρεσία προέβη στη διαδικασία της Διοικητικής Παραλαβής για χρήση του έργου, σύμφωνα με το άρθρο 169 του Ν.4412/16 «Διοικητική παραλαβή για χρήση» όπως ισχύει, και στις 21-03-2023 εκδόθηκε και υπογράφηκε το με αρ. πρωτ. 14753/22-03-2023 ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ.

Λόγω της παρέλευσης του χρόνου υποχρεωτικής συντήρησης, ήτοι δεκαπέντε (15) μήνες από την βεβαίωση περάτωσης έγινε με το τιθέμενο προς έγκριση πρωτόκολλο της αρμόδιας Επιτροπής η παραλαβή του έργου, κατά τις κείμενες διατάξεις του Ν. 4412/2016, ως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν σήμερα.

Επισημαίνεται ότι στο με αριθμ. πρωτ. 29324/26-06-2024 πρωτόκολλο γίνεται σύσταση για ολοκλήρωση των εργασιών του βοηθητικού χώρου του ΚΕΠ (δεν ολοκληρώθηκαν λόγω έλλειψης χρηματοδότησης) ώστε να είναι πλήρως λειτουργικός.

Το αναλυτικό ιστορικό του έργου του θέματος περιγράφεται στις παρακάτω εισηγήσεις της Υπηρεσίας μας προς το Τμήμα Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων για έκδοση Αποφάσεων από τα αρμόδια Συλλογικά Όργανα του Δήμου:

- 9359/09-03-2022
- 22027/26-05-2022
- 59656/30-12-2022
- 17117/27-04-2022
- 54338/07-12-2022
- 5532/07-02-2024

ΠΡΟΓΕΝΕΣΤΕΡΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ – ΕΓΓΡΑΦΑ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠΟΘΕΣΗ:

1. Η με αριθμό 133/20-05-2020 (ΑΔΑ: 66ΝΔΩΛΒ-41Ζ) Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου με θέμα ΜΕΤΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΕΠ (719Π).
2. Τα τεύχη της με αριθμό 25/2021 Μελέτης (Τεχνική Περιγραφή, Προμέτρηση, Προϋπολογισμός, Τιμολόγιο μελέτης, Σ.Α.Υ. και Φ.Α.Υ.).
3. Το με αρ. πρωτ. 9147/08-03-2022 (ΑΔΑΜ: 22REQ010163865 2022-03-08) Πρωτογενές αίτημα δαπάνης.
4. Η με αρ. πρωτ. 9360/09-03-2022 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης για έγκριση και διάθεση πίστωσης έτους 2022 (α/α 392/2022).
5. Η με αριθμό 101/16-03-2022 (ΑΔΑ: ΨΥ30ΩΛΒ-ΡΝΘ) Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου με θέμα «α) Συγκρότηση και τήρηση του Φακέλου Δημόσιας Σύμβασης της υπ' αριθμ. 25/2021 μελέτης της Διεύθυνσης Μελετών και Έργων με «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΜΕΤΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΟΥ ΚΕΠ 719Π, ΣΤΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΕΥΟΣΜΟΥ», Συνολικού Προϋπολογισμού 74.376,17 Ευρώ (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%) και έγκριση των τευχών δημοπράτησης, β) καθορισμός τρόπου εκτέλεσης του εν λόγω έργου και γ) ορισμός πιστοποιημένου χρήστη για την ηλεκτρονική διαδικασία μέσω της πλατφόρμας του ΕΣΗΔΗΣ».
6. Η με αριθμό 165/04-05-2022 (ΑΔΑ: 643ΕΩΛΒ-ΧΕΓ) Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου με θέμα «Έγκριση του σχεδίου της συνημμένης πρόσκλησης υποβολής προσφοράς για την απευθείας ανάθεση του έργου με τίτλο «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΜΕΤΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΟΥ ΚΕΠ 719Π, ΣΤΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΕΥΟΣΜΟΥ», Συνολικού Προϋπολογισμού 74.376,17 Ευρώ (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%)».

7. Η με αρ. πρωτ. 17999/05-05-2022 Πρόσκληση υποβολής προσφοράς για την απευθείας ανάθεση του έργου του θέματος, αναρτημένη στο ΚΗΜΔΗΣ στις 05-05-2022 (ΑΔΑΜ 22PROC010494768 2022-05-05).
8. Η με αριθμό 219/27-05-2022 (ΑΔΑ: 6ΜΙΜΩΛΒ-2ΣΕ) Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου με θέμα «Έγκριση του σχεδίου της συνημμένης πρόσκλησης υποβολής προσφοράς για την εκ νέου απευθείας ανάθεση του έργου με τίτλο «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΜΕΤΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΟΥ ΚΕΠ 719Π, ΣΤΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΕΥΟΣΜΟΥ», Συνολικού Προϋπολογισμού 74.376,17 Ευρώ (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%)».
9. Η με αρ. πρωτ. 22299/27-05-2022 Πρόσκληση υποβολής προσφοράς για την εκ νέου απευθείας ανάθεση του έργου του θέματος, αναρτημένη στο ΚΗΜΔΗΣ στις 27-05-2022 (ΑΔΑΜ 22PROC010640852 2022-05-27).
10. Η με αρ. πρωτ. 26037/17-06-2022 (ΑΔΑΜ: 21ΑWRD010767626 2022-06-17, ΑΔΑ: ΨΛΟΥΩΛΒ-ΙΗ0) Απόφαση 1018/2022 Δημάρχου με θέμα «Έγκριση και απευθείας ανάθεση του έργου “Διαμόρφωση Δημοτικού ακινήτου για την μετεγκατάσταση του ΚΕΠ719Π, στη Δημοτική Ενότητα Ευόσμου” (Α.Μ. 25/2021).»
11. Η με αρ. πρωτ. 26209/20-06-2022 Πρόσκληση για υπογραφή της σύμβασης του έργου του θέματος.
12. Η με αριθμό e-149716/21-06-2022 Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης ποσού 2.250,00 € και ο έλεγχος εγκυρότητας της (Α/Α: V/137200/27-06-2022 Τ.Μ.Ε.Δ.Ε.).
13. Η με αριθμό e-149767/21-06-2022 Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης ποσού 750,00 € και ο έλεγχος εγκυρότητας της (Α/Α: V/137202/27-06-2022 Τ.Μ.Ε.Δ.Ε.).
14. Η με αρ. πρωτ. 27791/28-06-2022 (ΑΔΑΜ: 22SYMV010829159 2022-06-28) Σύμβαση Κατασκευής Έργου του θέματος.
15. Η με αριθμό 575/14-12-2022 (ΑΔΑ: 975ΤΩΛΒ-ΜΤ2) Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου με θέμα «Χορήγηση παράτασης της προθεσμίας της Σύμβασης με τίτλο «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΜΕΤΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΟΥ ΚΕΠ 719Π, ΣΤΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΕΥΟΣΜΟΥ», Συνολικού Προϋπολογισμού Σύμβασης 73.632,40 Ευρώ (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%)».
16. Η με αριθμό 4/04-01-2023 (ΑΔΑ: Ψ7ΩΖΩΛΒ-ΜΞ2) Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου με θέμα «Έγκριση ή μη του 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) και του 1^{ου} Πρωτοκόλλου Κανονισμών Τιμών Μονάδας Νέων Εργασιών (Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.) της Σύμβασης έργου με τίτλο «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΜΕΤΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΟΥ ΚΕΠ 719Π, ΣΤΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΕΥΟΣΜΟΥ», Συνολικού Προϋπολογισμού Σύμβασης 73.632,40 Ευρώ (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%)».
17. Η με αρ. πρωτ. 3889/25-01-2023 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης για έγκριση και διάθεση πίστωσης έτους 2023 (α/α 318/2023).
18. Η με αρ. πρωτ.: 13635/16-03-2023 Βεβαίωση Περάτωσης Εργασιών του έργου του θέματος.
19. Το με αριθμ. πρωτ. /21-03-2023 Πρωτόκολλο Διοικητικής Παραλαβής για χρήση του έργου του θέματος.
20. Η με αρ. πρωτ. 16034/30-03-2023 (ΑΔΑ: 6ΠΤΑΩΛΒ-ΤΨΝ) Απόφαση 583/2023 Δημάρχου με θέμα «Ανάκληση της υπ’ αρ. 43497/1209/19-10-2021 απόφασης και έναρξη λειτουργίας του ΚΕΠ 719Π της Δημοτικής Ενότητας Ευόσμου».
21. Η με αριθμό 232/12-07-2023 (ΑΔΑ: 9Ι5ΤΩΛΒ-ΛΜΞ) Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου με θέμα «18^η Αναμόρφωση Προϋπολογισμού έτους 2023».
22. Το με αρ. πρωτ. 3495/24-01-2024 έγγραφο της Δ/σης Μελετών & Έργων προς το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδος για υπόδειξη εκπροσώπων του ΤΕΕ ως μελών για συγκρότηση της

Επιτροπής Παραλαβής του έργου του θέματος κατά τις διατάξεις του αρθ. 172 του Ν. 4412/2016.

23. Το με αρ. πρωτ. 18779/05-10-2022 έγγραφο του Δήμου Δέλτα (εισερχόμενο στον Δήμο με αρ. πρωτ. 43818/06-10-2022), που αφορά σε κατάσταση μηχανικών για τη συγκρότηση των επιτροπών παραλαβής έργων.
24. Το με αρ. πρωτ. 47908/23-09-2022 έγγραφο του Δήμου Παύλου Μελά (εισερχόμενο στον Δήμο με αρ. πρωτ. 41874/26-09-2022), που αφορά σε κατάσταση μηχανικών για τη συγκρότηση των επιτροπών παραλαβής έργων.
25. Το με αρ. πρωτ. 213/31-01-2024 απαντητικό έγγραφο του ΤΕΕ (εισερχόμενο στον Δήμο με αρ. πρωτ. 4545/31-01-2024), περί μη ορισμού εκπροσώπων του για την Επιτροπή Παραλαβής.

ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ:

- Ν. 4412/2016, άρθρο 172, όπως ισχύει .

ΠΑΡΑΣΤΑΤΙΚΑ ΠΟΥ ΣΥΝΟΔΕΥΟΥΝ ΤΗΝ ΠΑΡΟΥΣΑ:

- Το από 25-06-2024 Πρωτόκολλο Παραλαβής Έργου (εισερχόμενο στον Δήμο με αρ. πρωτ.: 29324/26-06-2024).

ΝΟΜΙΜΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΟΘΕΣΗ:

Σύμφωνα με την παράγραφο 2 του άρθρου 172 του Ν. 4412/2016 όπως ισχύει:

1.....

2. Η παραλαβή διενεργείται μέσα σε προθεσμία τριών (3) μηνών μετά από την πάροδο του χρόνου υποχρεωτικής από τον ανάδοχο συντήρησης. Μετά από την άπρακτη πάροδο της προθεσμίας, θεωρείται ότι η παραλαβή έχει διενεργηθεί αυτοδίκαια και η Προϊσταμένη Αρχή εκδίδει υποχρεωτικά σχετική διαπιστωτική πράξη, επιβάλλοντας δε στα υπαίτια όργανα του φορέα κατασκευής του έργου οι πειθαρχικές ποινές της παρ. 3 του άρθρου 141, περί πειθαρχικών ευθυνών διοικητικών οργάνων.

3.....

4. Η επιτροπή παραλαβής συνέρχεται και παραλαμβάνει, με πρωτοβουλία και ευθύνη του προέδρου της. Για την παραλαβή συντάσσεται πρωτόκολλο που υπογράφεται από όλα τα μέλη της επιτροπής, από τον τελευταίο επιβλέποντα που παρίσταται κατά τη διενέργειά της και από τον ανάδοχο που παραδίδει το έργο. Αν υπάρξει αδυναμία υπογραφής από τον πρόεδρο ή μέλος της επιτροπής ή τον επιβλέποντα, το πρωτόκολλο υπογράφεται από τους υπόλοιπους με μνεία των λόγων της αδυναμίας υπογραφής.

5.....

6. Στην παραλαβή καλείται να παραστεί ο ανάδοχος, με πρόσκληση που αποστέλλεται σύμφωνα με το άρθρο 143 παρ. 1, περί κοινοποίησης στον ανάδοχο τρεις (3) τουλάχιστον ημέρες προ της διενέργειας της παραλαβής. Η παραλαβή γίνεται νόμιμα και χωρίς την παρουσία του αναδόχου, αν αυτός έχει κληθεί να παραστεί. Στην τελευταία αυτήν περίπτωση, όπως και στην περίπτωση που ο ανάδοχος αρνείται την υπογραφή του πρωτοκόλλου, του κοινοποιείται το πρωτόκολλο. Κατά του πρωτοκόλλου μπορεί ο ανάδοχος να εκθέσει απόψεις μέσα σε προθεσμία δέκα (10) ημερών. Η παραλαβή ολοκληρώνεται με έγκριση του πρωτοκόλλου από την Προϊσταμένη Αρχή, αφού παρέλθει η προηγούμενη δεκαήμερη προθεσμία. Κατά της απόφασης έγκρισης ασκείται ένσταση, κατά το άρθρο 174 περί διοικητικής επίλυσης συμβατικών διαφορών.

Λόγω της παρέλευσης του χρόνου υποχρεωτικής συντήρησης, απαιτείται να γίνει η έγκριση της διενεργηθείσας παραλαβής του έργου, κατά τις κείμενες διατάξεις του Ν.4412/2016 άρθρο 172, ως έχει τροποποιηθεί και ισχύει την ημερομηνία σύνταξης της παρούσας εισήγησης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, όπως είναι καταχωρημένη στο απομαγνητοφωνημένο πρακτικό, αφού άκουσε όσα είπε ο Πρόεδρος είδε και τις σχετικές διατάξεις

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει το Πρωτόκολλο Παραλαβής του έργου: «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΜΕΤΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΟΥ ΚΕΠ 719Π, ΣΤΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΕΥΟΣΜΟΥ», (Α.Μ.25/2021).

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **208/2024**.

Κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί ειδική διοικητική προσφυγή για λόγους νομιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 227 του ν. 3852/2010, όπως ισχύει, μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της, ή αφότου έλαβε πλήρη γνώση αυτής, καθώς και δυνατότητα άσκησης αίτησης θεραπείας σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 του ν. 2690/1999.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

Τα Μέλη

Δημήτριος Κεραμιδάς

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αριθ. Αποφ. 209/2024

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **21/2024** της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του
Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου

ΘΕΜΑ: Συγκρότηση επιτροπών Παρακολούθησης και Παραλαβής, για την προμήθεια οπωρολαχανικών – φρούτων για τις ανάγκες των υπηρεσιών του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου» αρ. μελέτης 928/2023

Στον Εύοσμο σήμερα, 03 του μηνός Ιουλίου του έτους 2024 και ώρα 19:00 μ.μ., στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου (Π. Μελά 24), συνήλθε σε τακτική, δια ζώσης, συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Κορδελιού Ευόσμου, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ: 30009/28-06-2024 πρόσκληση του Προέδρου, κ. Κεραμιδά Δημήτριου, που επιδόθηκε στα παρακάτω μέλη:

- | | |
|---------------------------|----------------------------|
| 1. Καϊτετζίδη Ευστάθιο | 20. Συρενίδου Δέσποινα |
| 2. Γούσιο Ιωάννη | 21. Σίτσα Δημήτριο |
| 3. Βόγγαλη Βασίλειο | 22. Καμπαρούδη Παναγιώτη |
| 4. Καλού Σύμينا | 23. Μανδαλιανό Κλεάνθη |
| 5. Σαμανίδη Γεώργιο | 24. Γαβαλά Μαρία |
| 6. Γεμεντζόπουλο Νικόλαο | 25. Δαλαμπίρα Πάικα Αννέτα |
| 7. Κεχαγιά Ανέστη | 26. Δεμερτζή Χρήστο |
| 8. Μαξούρα Γεώργιο | 27. Αραμπατζή Δημήτριο |
| 9. Κατσούκα Θεόδωρο | 28. Παπαδόπουλο Αλέξανδρο |
| 10. Αϊβαζίδη Βασίλειο | 29. Σωτηράκη Κωνσταντίνο |
| 11. Κουγιουμτζή Νικόλαο | 30. Σταυρίδη Γεώργιο |
| 12. Καλαϊτζίδη Σάββα | 31. Μανούκα Μαρία |
| 13. Πουρσανίδου Μαρία | 32. Αντίνου Χρήστο |
| 14. Γαβριηλίδη Ιωάννη | 33. Γεωργίου Ευάγγελο |
| 15. Διακάκη Στυλιανό | 34. Γαρούφα Αθανάσιο |
| 16. Τριανταφυλλίδου Σοφία | 35. Κυριαζίδου Αικατερίνη |
| 17. Μπαξεβάνη Αστέριο | 36. Λιάπη Ηλία |
| 18. Μεσθανεύ Πέτρο | 37. Κοκονά Αθανάσιο |
| 19. Ξενιτόπουλο Σάββα | 38. Ξενίδου Μαρία |

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο τριάντα εννέα (39) μελών βρέθηκαν:

Παρόντες: (32) Τριάντα δύο

Απόντες: (7) Καϊτετζίδης Ευστάθιος, Σαμανίδης Γεώργιος, Καλαϊτζίδης Σάββας, Πουρσανίδου Μαρία, Γαβαλά Μαρία, Μανούκα Μαρία, Γεωργίου Ευάγγελος.

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν επίσης οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων Ευόσμου και Ελευθερίου – Κορδελιού, κ.κ. Χερκελετζής Παναγιώτης και Καπνοπούλου Ευτυχία, οι οποίοι ήταν παρόντες.

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα η πρακτικογράφος, κα. Ραφαήλ Όλγα.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, στην οποία κλήθηκε και ήταν παρών ο Δήμαρχος, κ. Αλεξανδρίδης Ελευθέριος, σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ. 6 του Ν.3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει.

Προ της συζήτησης των υπόλοιπων θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, ο Πρόεδρος πρότεινε και την συζήτηση ενός (1) εκτάκτου θέματος με τη μορφή του κατεπείγοντος και το σώμα αποδέχθηκε ομόφωνα τη συζήτησή του ως έκτακτο.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **14^ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου την υπ' αρ. 30206/01-07-2024 εισήγηση της Διεύθυνσης Προσχολικής Αγωγής & Δραστηριοτήτων, σύμφωνα με την οποία:

Σύμφωνα με το **άρθρο 72 παρ.1στ' και ζ' του Ν.3852/2010**: «1. Η Οικονομική Επιτροπή είναι συλλογικό όργανο, αρμόδιο για τον έλεγχο και την παρακολούθηση της οικονομικής και διοικητικής λειτουργίας του δήμου. Ειδικότερα, έχει τις ακόλουθες αποφασιστικές, ελεγκτικές και γνωμοδοτικές αρμοδιότητες: [...] στ) Αποφασίζει για: i. Την κατάρτιση των όρων, τη σύνταξη των διακηρύξεων, τη διεξαγωγή και κατακύρωση κάθε μορφής δημοπρασιών και διαγωνισμών, συμπεριλαμβανομένων και αυτών που αφορούν σε έργα, μελέτες, προμήθειες και υπηρεσίες, καθώς και τη συγκρότηση των ειδικών επιτροπών διεξαγωγής και αξιολόγησης από μέλη της ή ειδικούς επιστήμονες, υπαλλήλους του Δήμου ή δημόσιους υπαλλήλους. [...] ζ) Ασκεί καθήκοντα αναθέτουσας αρχής για τις συμβάσεις έργου, μελετών, υπηρεσιών και προμηθειών, ανεξαρτήτως προϋπολογισμού, πλην των περιπτώσεων απευθείας ανάθεσης που υπάγονται στην αρμοδιότητα του δημάρχου και των περιπτώσεων του άρθρου 44 του ν. 4412/2016 (Α' 147), και αποφασίζει για την έγκριση και παραλαβή των πάσης φύσεως μελετών του δήμου, σύμφωνα με το άρθρο 189 του ν. 4412/2016.»

Επίσης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου **221 του ν. 4412/2016 «Όργανα διενέργειας**

διαδικασιών ανάθεσης και εκτέλεσης δημοσίων συμβάσεων Εξουσιοδοτική διάταξη»

«1. Στο πλαίσιο των διαδικασιών ανάθεσης και εκτέλεσης δημοσίων συμβάσεων, τα όργανα που γνωμοδοτούν προς τα αποφαινόμενα όργανα (γνωμοδοτικά όργανα) έχουν ιδίως τις ακόλουθες αρμοδιότητες: α) αξιολογούν τις προσφορές ή αιτήσεις συμμετοχής των προσφερόντων ή υποψηφίων, β) ελέγχουν την καταλληλότητα των προσφερόντων ή υποψηφίων για τη συμμετοχή τους στη διαδικασία σύναψης δημόσιας σύμβασης, γ) ελέγχουν και αξιολογούν τις προσφορές, δ) στο πλαίσιο ανταγωνιστικής διαδικασίας, με διαπραγμάτευση της διαδικασίας, με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση, ανταγωνιστικού διαλόγου ή σύμπραξης καινοτομίας, διαπραγματεύονται με τους προσφέροντες ή υποψηφίους, ε) εισηγούνται τον αποκλεισμό των προσφερόντων ή υποψηφίων από τη διαδικασία, την απόρριψη των προσφορών, την κατακύρωση των αποτελεσμάτων, την αποδέσμευση των εγγυήσεων, τη ματαίωση της διαδικασίας, στ) γνωμοδοτούν για κάθε άλλο θέμα που ανακύπτει κατά τη διαδικασία ανάθεσης, ζ) στο στάδιο της εκτέλεσης γνωμοδοτούν, όπου απαιτείται, για τα θέματα που ανακύπτουν, ιδίως για την παράταση του συμβατικού χρόνου, άλλες τροποποιήσεις της σύμβασης και την έκπτωση του αναδόχου και η) γνωμοδοτούν για τις προβλεπόμενες στον παρόντα νόμο ενστάσεις και προσφυγές που υποβάλλονται ενώπιον της αναθέτουσας αρχής ή της προϊσταμένης αρχής κατά το στάδιο της ανάθεσης και εκτέλεσης...3. Με απόφαση της αναθέτουσας αρχής συγκροτούνται γνωμοδοτικά όργανα για συγκεκριμένη σύμβαση ή περισσότερες ή σε ετήσια βάση για τις συμβάσεις που συνάπτει η αναθέτουσα αρχή. Η ύπαρξη οργάνων σε ετήσια βάση δεν αποκλείει τη συγκρότηση οργάνου συγκεκριμένης/ων σύμβασης ή συμβάσεων. Εφόσον τα όργανα συγκροτούνται σε ετήσια βάση, οι διαδικασίες σύναψης και εκτέλεσης δημοσίων συμβάσεων που δεν έχουν ολοκληρωθεί εντός του έτους, συνεχίζονται και ολοκληρώνονται από το ίδιο όργανο. Στην περίπτωση της διενέργειας συγκεντρωτικών αγορών από ΚΑΑ, τα αντίστοιχα γνωμοδοτικά όργανα συγκροτούνται με απόφασή τους. Με τις αποφάσεις της παρούσας δύνανται να συγκροτούνται κατά περίπτωση και έκτακτες επιτροπές ή ομάδες εργασίας για την αντιμετώπιση ειδικών θεμάτων που αφορούν τις διαδικασίες σύναψης. Σε περιπτώσεις σύναψης ή εκτέλεσης δημοσίων συμβάσεων δύναται η αναθέτουσα αρχή να ορίζει ως μέλος των ανωτέρω γνωμοδοτικών οργάνων, των επιτροπών ή των ομάδων εργασίας έναν εξωτερικό εξειδικευμένο επιστήμονα, που διαθέτει τις απαιτούμενες ειδικές γνώσεις για την εκπλήρωση των προβλέψεων της παρ. 1. Οι αποφάσεις συγκρότησης των γνωμοδοτικών οργάνων κοινοποιούνται στα μέλη αυτών και τους φορείς από τους οποίους αυτά προέρχονται. Μέχρι τη λειτουργία του Μη.Π.Υ.Δη.Συ. του άρθρου 344, το άρθρο 26 του ν. 4024/2011 (Α' 226) δεν εφαρμόζεται κατά τον ορισμό των μελών των επιτροπών που ασκούν καθήκοντα είτε κατά την ανάθεση είτε κατά την εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων... **Στις δημόσιες συμβάσεις προμηθειών και παροχής γενικών υπηρεσιών, πέραν των οριζόμενων στην παρ. 1, ισχύουν και τα ακόλουθα :**α) Συγκροτείται τριμελές ή πενταμελές γνωμοδοτικό όργανο (επιτροπή διενέργειας/επιτροπή αξιολόγησης).β) Για την παρακολούθηση και την παραλαβή της σύμβασης προμήθειας συγκροτείται τριμελής ή πενταμελής επιτροπή παρακολούθησης και παραλαβής με απόφαση του αρμόδιου οργάνου της αναθέτουσας αρχής ή του φορέα εκτέλεσης της σύμβασης. Εφόσον απαιτούνται ειδικές γνώσεις, ένα τουλάχιστον μέλος της επιτροπής πρέπει να έχει την αντίστοιχη ειδικότητα. Εφόσον μεταξύ των υπηρετούντων στην αναθέτουσα αρχή δεν υπάρχει υπάλληλος με την αντίστοιχη ειδικότητα, η αναθέτουσα αρχή ζητεί τη συνδρομή άλλων φορέων του δημοσίου ή του ευρύτερου δημοσίου τομέα. Το όργανο αυτό εισηγείται για όλα τα θέματα παραλαβής του φυσικού αντικείμενου της σύμβασης, προβαίνοντας σε μακροσκοπικούς, λειτουργικούς ή και επιχειρησιακούς ελέγχους του προς παραλαβή αντικείμενου της σύμβασης, εφόσον προβλέπεται από τη σύμβαση ή κρίνεται αναγκαίο, συντάσσει τα σχετικά πρωτόκολλα, παρακολουθεί και ελέγχει την προσήκουσα εκτέλεση όλων των όρων της σύμβασης και την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του αναδόχου και εισηγείται τη λήψη των επιβεβλημένων μέτρων λόγω μη τήρησης των ως άνω όρων. Με απόφαση του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου μπορεί να συγκροτείται δευτεροβάθμια επιτροπή παρακολούθησης και παραλαβής με τις παραπάνω αρμοδιότητες. Για την εξέταση των προβλεπόμενων ενστάσεων και προσφυγών, που υποβάλλονται ενώπιον της αναθέτουσας αρχής, συγκροτείται ειδικό γνωμοδοτικό όργανο, τριμελές ή πενταμελές (Επιτροπή αξιολόγησης ενστάσεων), τα μέλη του οποίου είναι διαφορετικά από τα μέλη του γνωμοδοτικού οργάνου που είναι αρμόδιο για τα υπόλοιπα θέματα που ανακύπτουν κατά τη διαδικασία εκτέλεσης.γ) Με απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων καθορίζονται οι όροι για τη συγκρότηση των πρωτοβάθμιων, μόνιμων ή μη, και των δευτεροβάθμιων επιτροπών

παραλαβής, η σύνθεση αυτών, η διαδικασία επιλογής των μελών τους και κάθε άλλο θέμα σχετικά με τα παραπάνω.

Σύμφωνα με τις νεοεισαχθείσες διατάξεις του άρθρου 31 παρ. 1 του ν. 5013/2023/(ΦΕΚ 12/Α'/1901-2023) **αρμόδιο συλλογικό όργανο για τη συγκρότηση των Επιτροπών Παρακολούθησης και Παραλαβής των προμηθειών είναι πλέον το δημοτικό συμβούλιο.**

Οι Διευθύνσεις που συμμετέχουν στην υπ' αρ. 928/2023 μελέτη για την προμήθεια οπωρολαχανικών – φρούτων για τις ανάγκες των υπηρεσιών του Δήμου Κορδελιού – Εύοσμου. ανταποκρίθηκαν για την συγκρότηση επιτροπής **Παρακολούθησης και Παραλαβής** κατόπιν των ανωτέρω :

- Η Αντιδήμαρχος Παιδείας, Σχολικής Στέγης, Προσχολικής Αγωγής και Δραστηριοτήτων **προτείνει** τις επιτροπές **Παρακολούθησης και Παραλαβής** για την προμήθεια «οπωρολαχανικών – φρούτων για τις ανάγκες των υπηρεσιών του Δήμου Κορδελιού – Εύοσμου.», με αρ. μελέτης 928/2024 να οριστούν από τους παρακάτω υπαλλήλους ως εξής:

1. Για τη Διεύθυνση Προσχολικής Αγωγής και Δραστηριοτήτων Παιδικοί, Βρεφικοί και Βρεφονηπιακοί Σταθμοί):

ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ			
A/A	Όνομα	Επώνυμο	Κλάδος-Ειδικότητα
1	Δέσποινα	Γούτα	ΠΕ Νηπιαγωγών
2	Παρασκευή	Δενεσίδου	ΔΕ Διοικητικού - Λογιστικού
3	Σοφία	Περπερίδου	ΔΕ Βοηθών Βρεφονηπιοκόμων

ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΜΕΛΗ (κατά αντιστοιχία)			
A/A	Όνομα	Επώνυμο	Κλάδος-Ειδικότητα
1	Ελένη	Μουροζίδου	ΔΕ Βοηθών Βρεφονηπιοκόμων
2	Μαρία	Τζημητρέα	ΔΕ Βοηθών Βρεφονηπιοκόμων
3	Αναστασία	Ιορδανίδου	ΔΕ Βοηθών Βρεφονηπιοκόμων

Πρόεδρος ορίζεται η κα Γούτα Δέσποινα.

2. Για τη Διεύθυνση Παιδείας και Κοινωνικής Προστασίας (Ξενώνας φιλοξενίας):

ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ			
A/A	Όνομα	Επώνυμο	Κλάδος-Ειδικότητα
1	Παναγιώτη	Μωραΐτη	ΠΕ Διοικητικού
2	Δήμητρα	Καλτσά	ΤΕ Βιβλιοθηκονομίας
3	Δημήτριος	Καφές	ΔΕ Σχολικών Φυλάκων

ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΜΕΛΗ (κατά αντιστοιχία)			
A/A	Όνομα	Επώνυμο	Κλάδος-Ειδικότητα
1	Αθανασία	Καρυπίδου	ΔΕ Διοικητικού - Λογιστικού
2	Ευσταθία	Αθαναηλίδου	ΠΕ Βιβλιοθηκονομίας
3	Μαρίνα	Σαμαρά	ΔΕ Σχολικών Φυλάκων

Πρόεδρος ορίζεται ο κος Μωραΐτης Παναγιώτης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, όπως είναι καταχωρημένη στο

απομαγνητοφωνημένο πρακτικό, αφού άκουσε όσα είπε ο Πρόεδρος είδε και τις σχετικές διατάξεις

Αποφασίζει ομόφωνα

Συγκροτεί τις Επιτροπές Παρακολούθησης και Παραλαβής για την προμήθεια σπωρολαχανικών – φρούτων για τις ανάγκες των υπηρεσιών του Δήμου Κορδελιού – Εύοσμου.», με αρ. μελέτης 928/2024 ως εξής:

1. Για τη Διεύθυνση Προσχολικής Αγωγής και Δραστηριοτήτων Παιδικοί, Βρεφικοί και Βρεφονηπιακοί Σταθμοί):

ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ			
A/A	Όνομα	Επώνυμο	Κλάδος-Ειδικότητα
1	Δέσποινα	Γούτα	ΠΕ Νηπιαγωγών
2	Παρασκευή	Δενεσίδου	ΔΕ Διοικητικού - Λογιστικού
3	Σοφία	Περπερίδου	ΔΕ Βοηθών Βρεφονηπιοκόμων

ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΜΕΛΗ (κατά αντιστοιχία)			
A/A	Όνομα	Επώνυμο	Κλάδος-Ειδικότητα
1	Ελένη	Μουροζίδου	ΔΕ Βοηθών Βρεφονηπιοκόμων
2	Μαρία	Τζημητρέα	ΔΕ Βοηθών Βρεφονηπιοκόμων
3	Αναστασία	Ιορδανίδου	ΔΕ Βοηθών Βρεφονηπιοκόμων

Πρόεδρος ορίζεται η κα Γούτα Δέσποινα.

2. Για τη Διεύθυνση Παιδείας και Κοινωνικής Προστασίας (Ξενώνας φιλοξενίας):

ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ			
A/A	Όνομα	Επώνυμο	Κλάδος-Ειδικότητα
1	Παναγιώτη	Μωραΐτη	ΠΕ Διοικητικού
2	Δήμητρα	Καλτσά	ΤΕ Βιβλιοθηκονομίας
3	Δημήτριος	Καφές	ΔΕ Σχολικών Φυλάκων

ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΜΕΛΗ (κατά αντιστοιχία)			
A/A	Όνομα	Επώνυμο	Κλάδος-Ειδικότητα
1	Αθανασία	Καρυπίδου	ΔΕ Διοικητικού - Λογιστικού
2	Ευσταθία	Αθαναλίδου	ΠΕ Βιβλιοθηκονομίας
3	Μαρίνα	Σαμαρά	ΔΕ Σχολικών Φυλάκων

Πρόεδρος ορίζεται ο κος Μωραΐτης Παναγιώτης.

Με ευθύνη του Προϊσταμένου της Διεύθυνσης να ειδοποιηθούν **αμελλητί και ενυπόγραφα** για τον ορισμό τους τα ανωτέρω τακτικά και αναπληρωματικά μέλη των Επιτροπών.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **209/2024**.

Κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί ειδική διοικητική προσφυγή για λόγους νομιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 227 του ν. 3852/2010, όπως ισχύει, μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της, ή αφότου έλαβε πλήρη γνώση αυτής, καθώς και δυνατότητα άσκησης αίτησης θεραπείας σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 του ν. 2690/1999.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

Τα Μέλη

Δημήτριος Κεραμιδάς

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ