



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ
ΕΥΟΣΜΟΥ**

Αρ. Απόφ. 1/2025

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **1/2025** της συνεδρίασης της Κοινότητας Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για τη διατήρηση ή κατάργηση θέσης περιπτέρου επί των οδών 25ης Μαρτίου και Αίαντα και αποξήλωσης του κενωθέντος περιπτέρου.

Στον Εύοσμο σήμερα, **27 Ιανουαρίου** του έτους **2025** και ώρα **17.00 μ.μ.**, στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική διαζώσης συνεδρίαση το συμβούλιο της Κοινότητας Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την υπ' αρ. 3031/22-01-2025 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, **κ. Χερκελετζή Παναγιώτη**, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη του συμβουλίου της κοινότητας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο δεκαπέντε (15) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω δέκα πέντε (15) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | | |
|-----|-------------------------|----------|
| 1. | Χερκελετζής Παναγιώτης | Πρόεδρος |
| 2. | Τράϊκος Αριστείδης | Αντ/δρος |
| 3. | Αλεξανδρίδης Σάββας | Μέλος |
| 4. | Μαξούρας Χριστόφορος | Μέλος |
| 5. | Σαπουντζής Κωνσταντίνος | Μέλος |
| 6. | Γιαβρής Λάζαρος | Μέλος |
| 7. | Πυράκης Νικόλαος | Μέλος |
| 8. | Ιορδανίδου Μαρία | Μέλος |
| 9. | Βασιλειάδης Νικόλαος | Μέλος |
| 10. | Χατζηβρέπτας Βασίλειος | Μέλος |
| 11. | Ζαφειράκης Αναστάσιος | Μέλος |
| 12. | Αρσενίου Ζωή | Μέλος |
| 13. | Δαβόρα Ευμορφία | Μέλος |
| 14. | Ριζούδης Απόστολος | Μέλος |
| 15. | Στόικος Γρηγόριος | Μέλος |

ΑΠΟΝΤΕΣ

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος του συμβουλίου, κ. Κουτσού Μαρία.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του σώματος την αρ.πρωτ.56886/12-12-24 εισήγηση της Δ/σης Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης, σύμφωνα με την οποία:

Λαμβάνοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 94 παρ.6 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α'/ 7-6-2010)
2. Τις διατάξεις της υποπαραγράφου ΣΤ.2 του άρθρου 1 του Ν.4093/2012 (ΦΕΚ 222/τ.Α'/12-12-2012), όπως αντικαταστάθηκαν και ισχύουν με τις διατάξεις του άρθρου 76 του Ν.4257/2014 (ΦΕΚ 93/τ.Α'/14-4-2014) «Επείγουσες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών»
3. Τις διατάξεις των άρθρων 75-83 του Ν.4727/2020 (ΦΕΚ 184/τ.Α'/23-9-2020)
4. Τις διατάξεις του άρθρου 76 του Ν.4257/2014 (ΦΕΚ 93/τ.Α'/14-4-2014)
5. Τις διατάξεις του άρθρου 9 (αρμοδιότητες δημοτικής επιτροπής-προσθήκη άρθρου 74Α του Ν.3852/2010), του άρθρου 53 (καταργούμενες διατάξεις) και του άρθρου 54 (έναρξη ισχύος) του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/τ.Α'/6-10-2023)
6. Την υπ' αριθμ.38/23463/6-6-2014 εγκύκλιο του ΥΠ.ΕΣ.
7. Την υπ' αριθ. 1/30/02-01-2024 (ΑΔΑ: 9675ΩΛΒ-Ψ6Χ) Απόφαση Δημάρχου Κορδελιού-Ευόσμου, περί ορισμού Αντιδημάρχων
8. Την υπ' αριθ. 3/68/02-01-2024 (ΑΔΑ:9ΡΘΦΩΛΒ-Λ2Ψ) Απόφαση Δημάρχου Κορδελιού-Ευόσμου, περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στον αντιδήμαρχο επιχειρηματικότητας και τοπικής οικονομικής ανάπτυξης καθώς και την αρ.866/22323/12-08-2024 (ΑΔΑ:6Ζ15ΩΛΒ-106) περί συμπλήρωσης αρμοδιοτήτων στον αντιδήμαρχο
9. Τον ισχύοντα Οργανισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας του Δήμου, ΦΕΚ 4155/τ.Β'/17-07-2024
10. Τον κανονισμό λειτουργίας περιπτέρων Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου (Αριθμός Απόφασης Δ.Σ. 421/2019 ΑΔΑ:6ΟΒΛΩΛΒ-ΨΤΗ)
11. Την με αρ.πρωτ.3230/5-2-2004 Απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης περί χορήγησης άδειας εκμετάλλευσης περιπτέρου στον κ. Ουζουνίδη Γεώργιο του Στέφανου επί των οδών Αίαντα και 25^{ης} Μαρτίου, στο Δήμο Ευόσμου
12. Την με αρ.πρωτ.10/3797/18-2-2004 Απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης περί εκμίσθωσης άδειας εκμετάλλευσης περιπτέρου του κ. Ουζουνίδη Γεώργιο του Στέφανου στην κα. Ουζουνίδου Σοφία του Στέφανου από 10/2/2004 έως 9/2/2009, επί των οδών Αίαντα και 25^{ης} Μαρτίου
13. Την με αρ.πρωτ.10/32855/22-9-2009 Απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης περί εκμίσθωσης άδειας εκμετάλλευσης περιπτέρου του κ. Ουζουνίδη Γεώργιο του Στέφανου στην κα. Ουζουνίδου Σοφία του Στέφανου από 1/9/2009 έως 1/9/2016, επί των οδών Αίαντα και 25^{ης} Μαρτίου
14. Την με αρ.437/13502/22-3-2016 Απόφαση Δημάρχου Κορδελιού-Ευόσμου Θεσσαλονίκης περί εκμίσθωσης άδειας εκμετάλλευσης περιπτέρου του κ. Ουζουνίδη Γεώργιο του Στέφανου στην κα. Ουζουνίδου Σοφία του Στέφανου από 1/4/2016 έως 31/3/2026, επί των οδών Αίαντα και 25^{ης} Μαρτίου, στη δημοτική ενότητα Ευόσμου

15. Την με αρ.1286/31086/25-6-2018 Απόφαση Δημάρχου Κορδελιού-Ευόσμου Θεσσαλονίκης περί εκμίσθωσης άδειας εκμετάλλευσης περιπτέρου του κ. Ουζουνίδη Γεώργιο του Στέφανου στην κα. Ουζουνίδου Σταυρούλα του Ηλία από 11/6/2018 έως 10/6/2028, επί των οδών Αίαντα και 25^{ης} Μαρτίου
16. Την με αρ.551/14289/8-4-2022 Απόφαση Δημάρχου Κορδελιού-Ευόσμου Θεσσαλονίκης περί εκμίσθωσης άδειας εκμετάλλευσης περιπτέρου του κ. Ουζουνίδη Γεώργιο του Στέφανου στην κα. Χαριστού Ελένη από 4/4/2022 έως 3/4/2032, επί των οδών Αίαντα και 25^{ης} Μαρτίου
17. Την αρ.πρωτ.7868/21-2-2024 αίτηση της εκμισθώτριας Χαριστού Ελένης του Χρήστου περί διακοπής λειτουργίας και οικειοθελούς αποχώρησης, από το περίπτερο επί των οδών Αίαντα και 25^{ης} Μαρτίου, καθώς παρέμενε κλειστό από 2/11/2022.
18. Την με αρ.1158/49751/30-10-2024 Απόφαση Δημάρχου Κορδελιού-Ευόσμου Θεσσαλονίκης περί ανάκλησης απόφασης εκμίσθωσης άδειας εκμετάλλευσης περιπτέρου επί των οδών Αίαντα και 25^{ης} Μαρτίου από την Χαριστού Ελένη του Χρήστου
19. Πραγματοποιήθηκαν αυτοψίες στις 19/2/2024 και 4/9/2024 από τη δημοτική αστυνομία και διαπιστώθηκε ότι το περίπτερο παρέμενε κλειστό και λαμβάνοντας υπόψη το άρθρο 15 παρ. 2 της 421/2019 Απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ:6ΟΒΛΩΛΒ-ΨΤΗ) «Κανονισμός λειτουργίας περιπτέρων του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου» και συγκεκριμένα το άρθρο 15 παρ.2 *«Στα περίπτερα που παραμένουν κλειστά για περισσότερους από έξι (6) συνεχόμενους μήνες το χρόνο, χωρίς να υφίσταται σοβαρός λόγος, ανακαλείται η απόφαση παραχώρησης της θέσης του περιπτέρου, αφού προηγουμένως ενημερωθεί εγγράφως ο δικαιούχος τριάντα (30) ημέρες τουλάχιστον από τον Δήμο»*
20. Την με αρ.1297/54215/27-11-2024 Απόφαση Δημάρχου Κορδελιού-Ευόσμου Θεσσαλονίκης περί ανάκλησης απόφασης άδειας εκμετάλλευσης περιπτέρου επί των οδών Αίαντα και 25^{ης} Μαρτίου, από τον κ.Ουζουνίδη Γεώργιο του Στέφανου

Σύμφωνα με την εγκύκλιο 38/23463/06.06.2014 του υπουργείου Εσωτερικών και θέμα τις διατάξεις του άρθρου 76 του Ν.4257/2014, με την οποία ρυθμίστηκαν με λεπτομερειακό τρόπο ζητήματα που αφορούν στην παραχώρηση δικαιώματος χρήσης κοινόχρηστων χώρων, *«Εφόσον κενωθεί, για οποιονδήποτε λόγο, περίπτερο μετά τη διαδικασία αυτή, για την παραχώρηση του δικαιώματος χρήσης ακολουθείται η εξής διαδικασία: Το δημοτικό συμβούλιο, με απόφαση η οποία εκδίδεται μετά από γνώμη της οικείας δημοτικής ή τοπικής κοινότητας και εισήγηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, όπου αυτή υφίσταται, αποφασίζει αν θα διατηρηθεί το κενωθέν περίπτερο ή θα απομακρυνθεί. Αν αποφασιστεί η διατήρησή του, εφαρμόζεται η ως άνω διαδικασία».*

Η επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, λαμβάνοντας υπόψη, όσα είπε ο Πρόεδρος, τις σχετικές διατάξεις, τα σχετικά έγγραφα

Αποφασίζει ομόφωνα

Γνωμοδοτεί στη Δημοτική Επιτροπή, προκειμένου να εισηγηθεί στο Δημοτικό Συμβούλιο για την κατάργηση θέσεως του περιπτέρου επί των οδών 25^{ης} Μαρτίου και Αίαντα, στη δημοτική ενότητα Ευόσμου.

Σε περίπτωση κατάργησης της θέσης, η αποξήλωση και απομάκρυνση θα γίνει με όσα προβλέπει η κείμενη νομοθεσία, σύμφωνα με το ιδιοκτησιακό καθεστώς του κουβουκλίου.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **1/2025**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

**Ο Πρόεδρος
του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας
Ευόσμου**

Τα Μέλη

Χερκελετζής Παναγιώτης