

ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ - ΕΥΟΣΜΟΥ

ΜΕΡΟΣ Α' : ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ

- Άρθρο 1: Σκοπός – Αντικείμενο - Στόχοι
- Άρθρο 2: Κοινόχρηστοι Χώροι Πρασίνου
- Άρθρο 3: Κατάλογος Αστικών Κοινόχρηστων Χώρων Πρασίνου
- Άρθρο 4: Υποχρεώσεις του Δήμου
- Άρθρο 5: Κανόνες Χρήσης Δημόσιου Χώρου Πρασίνου από το Κοινό
- Άρθρο 6: Αιτήματα Δημοτών
- Άρθρο 7: Ευαισθητοποίηση Δημοτών
- Άρθρο 8: Κοινωνικά Πάρκα
- Άρθρο 9: Κανονισμός για τους Ιδιωτικούς Χώρους Πρασίνου
- Άρθρο 10: Παρακώλυση Εργασιών Διαχείρισης Πρασίνου
- Άρθρο 11: Αποζημιώσεις Πολιτών από Πτώσεις Δέντρων/ Κλαδιών
- Άρθρο 12: Νέες Οικοδομές
- Άρθρο 13: Φυτεύσεις Δέντρων σε Κοινόχρηστους Χώρους Πρασίνου
- Άρθρο 14: Έναρξη Ισχύος – Τροποποίηση – Κατάργηση Διατάξεων

ΜΕΡΟΣ Β' : ΕΠΙΒΟΛΗ ΚΥΡΩΣΕΩΝ – ΒΕΒΑΙΩΣΕΙΣ ΠΡΟΣΤΙΜΩΝ

- Άρθρο 15: Πρόστιμα
- Άρθρο 16: Αρμόδια Υπηρεσία για τον Έλεγχο του Κανονισμού

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ: ΒΑΣΙΚΟ ΘΕΣΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΣΧΕΤΙΚΟ ΜΕ ΤΟΝ ΠΑΡΟΝΤΑ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟ

ΜΕΡΟΣ Α' : ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ - ΕΥΟΣΜΟΥ

Άρθρο 1: Σκοπός – Αντικείμενο - Στόχοι

Η προστασία και ανάδειξη της φύσης και του αστικού πρασίνου ως αναπόσπαστου τμήματος της πόλης και της ποιότητας ζωής των κατοίκων αποτελεί πρωταρχική υποχρέωση του Δήμου Κορδελιού - Ευόσμου.

Το αστικό πράσινο μπορεί να συμβάλλει σημαντικά στη βελτίωση της ποιότητας ζωής των κατοίκων της πόλης μέσα από τα ακόλουθα περιβαλλοντικά, κοινωνικά και οικονομικά οφέλη:

- Επίδραση στις συνθήκες μικροκλίματος. Μείωση της ατμοσφαιρικής ρύπανσης μέσα από τη δέσμευση του διοξειδίου του άνθρακα και της απελευθέρωσης οξυγόνου και βελτίωση της ποιότητας του αέρα στην ατμόσφαιρα, αλλά και φιλτράρισμα του αέρα από ατμοσφαιρικούς ρύπους.
- Ρύθμιση της θερμοκρασίας. Το αστικό πράσινο βελτιώνει τον δροσισμό και την σκίαση της πόλης. Με τη διατήρηση σταθερού θερμοκρασιακού επιπέδου περιορίζονται οι ακραίες θερμοκρασιακές μεταβολές.
- Απορρόφηση και φιλτράρισμα της ηλιακής ακτινοβολίας: η βλάστηση, ακόμη και η ποώδης, ελέγχει τις ανεπιθύμητες ακτινοβολίες μέσω του σκιασμού που δημιουργεί το φύλλωμα και μειώνει την ανάκλαση της ακτινοβολίας.
- Εμπλουτισμός υδροφόρου ορίζοντα μέσω της απορρόφησης του νερού της βροχής, μείωση της εξάτμισης του εδαφικού νερού, μείωση του κινδύνου πλημμυρών.
- Συγκράτηση εδαφών από τη διάβρωση, μείωση των κατολισθήσεων.
- Αντιανεμική προστασία.
- Μείωση του θορύβου της πόλης.
- Μείωση των συγκεντρώσεων των αιωρούμενων σωματιδίων.
- Προστασία της βιοποικιλότητας.
- Εξοικονόμηση ενέργειας (μείωση κλιματιστικών).
- Οπτική προστασία και αισθητική αναβάθμιση. Το πράσινο (δέντρα, θάμνοι) συμβάλλει στον εξωραϊσμό των πόλεων και δίνει στους κατοίκους την αίσθηση της επαφής με τη φύση.
- Αναβάθμιση της έννοιας της γειτονιάς και των κοινωνικών σχέσεων στις πόλεις.
- Χρήση ως υπαίθριοι χώροι συγκέντρωσης σε καταστάσεις έκτακτης ανάγκης (π.χ. σεισμοί).
- Βελτίωση της υγείας (μείωση των δαπανών νοσηλείας) και της διάθεσης των πολιτών.
- Συμβολή στην περιβαλλοντική εκπαίδευση και ευαισθητοποίηση.
- Συνεισφορά στην αναψυχή, ξεκούραση, κοινωνική συναναστροφή και διαφυγή των πολιτών από την καθημερινή ένταση.
- Βελτίωση της ελκυστικότητας και της επισκεψιμότητας μιας περιοχής, λόγω της αναβάθμισης του αστικού περιβάλλοντος.
- Αύξηση της αξίας των ιδιοκτησιών.

Ο Κανονισμός ισχύει για τους δημόσιους / δημοτικούς χώρους πρασίνου του Δήμου και περιλαμβάνει τα μέτρα προστασίας τους, τους κανόνες χρήσης, τις επιτρεπτές ή μη ενέργειες εντός των ορίων τους, τους περιορισμούς στη χρήση τους, τη διάταξη για το οικολογικό αντιστάθμισμα και τις κυρώσεις για απαγορευμένες ενέργειες σε αυτούς.

Άρθρο 2: Κοινόχρηστοι Χώροι Πρασίνου

Ο Κανονισμός αυτός ισχύει για όλους τους κοινόχρηστους χώρους στους οποίους αναπτύσσεται και συντηρείται το πράσινο του Δήμου Κορδελιού - Ευόσμου, οι οποίοι διακρίνονται ανάλογα με το μέγεθος, την επισκεψιμότητα και τη χρήση σε:

Πάρκα: Είναι οι εντός του σχεδίου της πόλης και των οικιστικών περιοχών κοινόχρηστοι χώροι που έχουν αποτυπωθεί κατά τον πολεοδομικό σχεδιασμό ως πάρκα, καθώς και εκείνοι που φέρουν φυσική ή τεχνητή βλάστηση ή προορίζονται για την εγκατάσταση βλάστησης, και έχουν υποστεί ή θα υποστούν κηποτεχνικές διαμορφώσεις.

Νησίδες Πρασίνου: Η ομάδα αυτή αποτελείται από το πράσινο που υπάρχει στις διαχωριστικές νησίδες οδικών αρτηριών, κόμβων, διασταυρώσεων και πεζοδρομίων εντός του Δήμου, με κάποιο ικανοποιητικό πλάτος.

Ζαρντινιέρες: Σε πεζοδρόμια και χώρους όπου δεν μπορεί να αναπτυχθεί πράσινο λόγω ειδικών συνθηκών (π.χ. υπόγειοι κοινωφελείς αγωγοί) τοποθετούνται φυτά σε φυτοδοχεία, κυρίως για την αισθητική αναβάθμιση των παραπάνω χώρων.

Ιστορικοί χώροι: Πρόκειται για χώρους πρασίνου που αναδεικνύουν ιστορικά μνημεία.

Δενδροστοιχίες: Μια μεγάλη κατηγορία αστικού πρασίνου με ιδιαίτερα χαρακτηριστικά είναι οι δενδροστοιχίες που αναπτύσσονται κατά μήκος των δρόμων του Δήμου και που σήμερα να φτάνουν τα 12.000 περίπου δέντρα.

Σχολικοί κήποι: Κήποι στους αύλειους χώρους των Σχολικών Μονάδων.

Γενικά, κοινόχρηστο χώρο πρασίνου που έχει χαρακτηριστεί από ΓΠΣ, αποτελεί κάθε ελεύθερος Δημοτικός χώρος στον οποίο έχει αναπτυχθεί φυσική ή έχει εγκατασταθεί τεχνητή βλάστηση (δεντροφυτεμένες πλατείες, διαχωριστικές νησίδες οδών, πάρκα, κήποι, άλση, πεζοδρόμια με φυτεύσεις, πρασιές, κτλ.), σε αντιδιαστολή προς τους χώρους εκείνους, οι οποίοι δεν έχουν ως υποχρεωτικό συστατικό τους στοιχείο το πράσινο, καθώς και εκείνους που, ως εκ της φύσης και του προορισμού τους, δεν δύνανται να φυτευτούν, τουλάχιστον στο μεγαλύτερο τμήμα τους.

Άρθρο 3: Κατάλογος Αστικών Κοινόχρηστων Χώρων Πρασίνου

Κατάλογος όλων των διαμορφωμένων αστικών κοινόχρηστων χώρων πρασίνου του Δήμου Κορδελιού - Ευόσμου όπου ορίζονται από το ΓΠΣ, η τοποθεσία, τα όρια, η βλάστηση, κτλ. υπάρχει στα αρχεία της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος, Ενεργειακών Θεμάτων και Πρασίνου (Τμήμα Ανάπτυξης και Συντήρησης Πρασίνου).

Άρθρο 4: Υποχρεώσεις του Δήμου

Στο πλαίσιο του παρόντος Κανονισμού Πρασίνου, και σύμφωνα με τον ισχύοντα Οργανισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας του Δήμου Κορδελιού - Ευόσμου, η συντήρηση και φροντίδα των δημοτικών κοινόχρηστων χώρων πρασίνου είναι μέριμνα του Τμήματος Ανάπτυξης και Συντήρησης Πρασίνου της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος, Ενεργειακών Θεμάτων και Πρασίνου (στο εξής Τμήμα Πρασίνου).

Το Τμήμα Πρασίνου δεν επεμβαίνει σε χώρους που δεν αναφέρονται στον κατάλογο των αστικών κοινόχρηστων χώρων πρασίνου (του άρθρου 3), όπως σε νοσοκομεία, ιερούς ναούς, στρατόπεδα, κοιμητήρια, προκλήπια ή πρασιές οικοδομών ή οικιών, ιδιωτικά οικόπεδα, μουσεία, Δομές Τ.Ο.Μ.Υ. και Κ. Υγείας κλπ.

Άρθρο 4.1: Υποχρεώσεις Τμήματος Ανάπτυξης και Συντήρησης Πρασίνου

Το Τμήμα Πρασίνου:

1. Μελετά, σχεδιάζει και εισηγείται διαδικασίες για τη βελτίωση των συστημάτων και μέσων που είναι κατάλληλα για τη διασφάλιση της ικανοποιητικής συντήρησης των χώρων πρασίνου του Δήμου.
2. Μεριμνά για την ανάπτυξη και τη διάδοση του πρασίνου στον Δήμο καθώς και για τη συντήρηση, τον εξωραϊσμό και την αύξηση των δημοτικών κήπων, χώρων πρασίνου δημοτικών σχολείων, αλσών, παρτεριών και δεντροστοιχιών
3. Προωθεί και διαδίδει βιολογικές μεθόδους συντήρησης πρασίνου για να εξασφαλίσει την προστασία του περιβάλλοντος.
4. Παρακολουθεί την Ελληνική και Ευρωπαϊκή νομοθεσία σχετικά με το πράσινο.
5. Παρέχει τεχνογνωσία στη Δημοτική Αρχή για την αντιμετώπιση των θεμάτων πρασίνου.
6. Ενημερώνεται για τις νέες μεθόδους καλλιέργειών και φυτοπροστασίας.
7. Σχεδιάζει και υλοποιεί προγράμματα ενημέρωσης και ευαισθητοποίησης των πολιτών σε θέματα που σχετίζονται με το πράσινο.
9. Παρακολουθεί πρωτοβουλίες που αναλαμβάνουν διάφοροι φορείς στην Ελλάδα και στο εξωτερικό για θέματα πρασίνου.
10. Συγκεντρώνει, τηρεί και επεξεργάζεται στοιχεία από την εκτέλεση των εργασιών συντήρησης πρασίνου, διαμορφώνει και παρακολουθεί σχετικούς δείκτες αποδοτικότητας.
11. Μεριμνά για τη συμμετοχή του Δήμου στο δίκτυο ανταλλαγής πληροφοριών και τεχνογνωσίας με άλλους Δήμους σε θέματα πρασίνου.
12. Σχεδιάζει και υλοποιεί ενδοσχολικά προγράμματα σε συνεργασία με το Τμήμα παιδείας-διαβίου μάθησης και τη Διεύθυνση Εκπαίδευσης.
13. Μεριμνά για την αποψίλωση των δημοτικών οικοπέδων από χόρτα για την προστασία τους από εκδήλωση πυρκαγιάς κατά την αντιπυρική περίοδο μετά τις υποδείξεις από το τμήμα περιβάλλοντος και ενεργειακών θεμάτων.
14. Εξετάζει τα αιτήματα κοπής δένδρων, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.
15. Συντονίζει, οργανώνει και παρακολουθεί προγράμματα και δράσεις εθελοντών και υιοθετών πρασίνου σε συνεργασία με την αρμόδια υπηρεσία.
16. Μεριμνά για την περιποίηση και την καθαριότητα των χώρων πρασίνου (καλαθάκια, φύλλα κατά τη διάρκεια εκτέλεσης εργασιών του τμήματος) με τα ειδικά συνεργεία που συγκροτεί.
18. Μελετά το σχεδιασμό του τρόπου άρδευσης του πρασίνου της πόλης.

19. Μεριμνά για τη συντήρηση επισκευή των αρδευτικών δικτύων μετά από συνεννόηση με το αρμόδιο Τμήμα.

4.2 Υποχρεώσεις των εργαζομένων του Τμήματος Ανάπτυξης & Συντήρησης Πρασίνου

- Να εφαρμόζουν τους κανόνες υγιεινής και ασφάλειας
- Να χρησιμοποιούν τα μέσα ατομικής προστασίας
- Να διατηρούν τις διατάξεις και τους μηχανισμούς ασφαλείας
- Να εφαρμόζουν τις εντολές του γιατρού εργασίας και του τεχνικού ασφαλείας
- Να παρακολουθούν τα σχετικά σεμινάρια σε θέματα υγιεινής και ασφαλείας

4.3 Διαχείριση πράσινων αποβλήτων

Για τη διαχείριση των πράσινων αποβλήτων πάρκων και κήπων, εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 50 του Ν. 4819/2021 (Α' 129), σύμφωνα με τις οποίες τα βιολογικά απόβλητα υποχρεωτικά είτε διαχωρίζονται και ανακυκλώνονται στην πηγή είτε συλλέγονται χωριστά και δεν αναμιγνύονται με άλλα είδη αποβλήτων προκειμένου να υποβάλλονται σε ανακύκλωση, συμπεριλαμβανομένης της κομποστοποίησης και της χώνευσης, κατά τρόπο ώστε να εξασφαλίζεται υψηλό επίπεδο περιβαλλοντικής προστασίας και το προϊόν που προκύπτει από αυτή να πληροί τα σχετικά πρότυπα υψηλής ποιότητας.

Ως εκ τούτου, το Τμήμα Πρασίνου συλλέγει και μεταφέρει τα υπολείμματα κοπής χλοοτάπητα στους καφέ κάδους, επιτυγχάνοντας με αυτόν τον τρόπο αφενός μείωση των αποβλήτων που οδηγούνται στον ΧΥΤΑ και αφετέρου αύξηση των ποσοτήτων βιοαποβλήτων που οδηγούνται προς κομποστοποίηση.

Περαιτέρω, τα υπολείμματα κλαδέματος είτε οδηγούνται σε αδειοδοτημένη εταιρία, η οποία προβαίνει σε αξιοποίηση και ανακύκλωσή τους είτε μετατρέπονται σε τρίμμα, το οποίο χρησιμοποιείται ως εδαφοβελτιωτικό σε δημοτικούς χώρους πρασίνου.

Η συλλογή και μεταφορά τους πραγματοποιείται καθημερινά πέντε μέρες την εβδομάδα, εκτός των έκτακτων περιπτώσεων (πτώση δένδρων κλπ).

Άρθρο 5: Κανόνες Χρήσης Δημοσίου Χώρου Πρασίνου από το Κοινό

5.1: Η χρήση του δημόσιου χώρου πρασίνου και αναψυχής γίνεται με ευθύνη του χρήστη. Ο δημόσιος χώρος πρασίνου επιτρέπεται να χρησιμοποιείται σύμφωνα με τον προορισμό του. Για τη χρήση δημοσίου χώρου πρασίνου, εκτός των λειτουργιών για τις οποίες προορίζεται, απαιτείται άδεια της αρμόδιας δημοτικής υπηρεσίας ή του αρμοδίου οργάνου.

5.2: Η χρήση του δημόσιου χώρου πρασίνου πρέπει να γίνεται με προσοχή, έτσι ώστε να αποτρέπεται η φθορά, η ρύπανση ή κάθε άλλη επιβάρυνση της βλάστησης και του εξοπλισμού, καθώς και η έκθεση σε κίνδυνο ή η ενόχληση των άλλων επισκεπτών.

5.3: Οι συνοδοί σκύλων οφείλουν να μεριμνούν για τον άμεσο καθαρισμό του περιβάλλοντος από τα περιττώματα του ζώου συντροφιάς. Σε διαφορετική περίπτωση οι παραβάτες θα τιμωρούνται με το σχετικό πρόστιμο που προβλέπεται στο αρθ. 35 του Ν. 4830/2021. Εξαιρούνται οι σκύλοι-συνοδοί ατόμων με ειδικές ανάγκες.

5.4: Απαγορεύεται η κοπή, η αφαίρεση, η καταστροφή, η μεταφύτευση, το κλάδεμα, η φθορά ή ρύπανση κάθε φυτικού οργανισμού σε οποιοδήποτε Δημοτικό χώρο και αν βρίσκεται (πάρκο, πεζοδρόμιο, σχολείο κλπ). Φθορά ή καταστροφή θεωρούνται και οι βλάβες του ριζικού συστήματος των δένδρων.

5.5: Δεν επιτρέπεται η φύτευση κοινόχρηστων χώρων από ιδιώτες χωρίς προηγούμενη άδεια – έγκριση από την αρμόδια υπηρεσία.

5.6: Η φύτευση δένδρων επί των πεζοδρομίων αποτελεί ευθύνη του Δήμου ο οποίος λαμβάνει υπόψη παραμέτρους όπως είναι η κίνηση των πεζών και των ατόμων με ειδικές ανάγκες, παιδικά καροτσάκια, η τήρηση των σχετικών προδιαγραφών, τα επιτρεπόμενα είδη προς φύτευση, κτλ. Απαγορεύεται η φύτευση δέντρων επί των πεζοδρομίων από ιδιώτες χωρίς την άδεια της Υπηρεσίας Πρασίνου καθώς και σχετικής έγκρισης της Τεχνικής Υπηρεσίας.

5.7: Σε δημόσιους/ δημοτικούς χώρους πρασίνου απαγορεύεται:

η φθορά, καταστροφή, ρύπανση, απομάκρυνση δημοτικού εξοπλισμού,

η αυθαίρετη κάλυψη επιφάνειας του εδάφους με κάλυμμα μη διαπερατό στο νερό (π.χ. ασφαλτος, μπετόν),

οι εκσκαφές, οι διανοίξεις ή οι οικοδομικές εργασίες, από ιδιώτες ή Δημόσιους οργανισμούς Δ.Ε.Η, Ο.Τ.Ε, Ε.Υ.Α.Θ, Δ.Ε.Π.Α. οπτικές ίνες, χωρίς την άδεια των αρμόδιων υπηρεσιών του Δήμου

η εναπόθεση οικιακών και ογκωδών απορριμμάτων και μηχανημάτων,

η τοποθέτηση από ιδιώτες, καλωδίων, προβολέων, ηλεκτρολογικών εξοπλισμών, σχοινιών, διακοσμητικών αντικειμένων ή και πινακίδων πάνω στα δέντρα,

Η τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων σε χώρους πρασίνου και σε χλοοτάπητες χωρίς την έγκριση των υπηρεσιών του Δήμου,

η τοποθέτηση ανακοινώσεων και κάθε είδους επιγραφών - διαφημίσεων από ιδιώτες, πάνω σε δέντρα και στον χλοοτάπητα (εκτός των χορηγών και των υιοθετών),

η κυκλοφορία και η στάθμευση πάσης φύσεως τροχοφόρου οχήματος εκτός των οχημάτων που θα έχουν την απαιτούμενη άδεια,

το πλύσιμο μηχανοκίνητων οχημάτων ή μηχανημάτων, μέσα στο πάρκο, στον χλοοτάπητα και η χρήση της βρύσης του πάρκου για τον σκοπό αυτό.

η συμπίεση της επιφάνειας του εδάφους, π.χ. λόγω της διέλευσης ή στάθμευσης μηχανοκίνητων οχημάτων ή άλλων μηχανημάτων, εργοταξίων οικοδομών ή αποθήκευσης οικοδομικών υλικών ή μπαζών,

η αποθήκευση ή διασπορά στο έδαφος αλάτων, οξέων, ελαίων ή άλλων χημικών ουσιών καθώς και λυμάτων,

το άναμμα και η διατήρηση φωτιάς

η τοποθέτηση πάγκων σε πάρκα, νησίδες, χώρους πρασίνου για εμπορία διαφόρων ειδών

η στάθμευση των αυτοκινήτων και η τοποθέτηση πάγκων των λαϊκών αγορών σε πάρκα και νησίδες καθώς και η καταστροφή των ριζών των δέντρων από ρίψη διαφόρων υπολειμμάτων.

5.8: Περιορισμοί στη χρήση

5.8.1: Η αρμόδια δημοτική υπηρεσία μπορεί με απόφασή της να ορίσει ώρες λειτουργίας και να θέτει περιορισμούς για χρήσεις σε ολόκληρο ή τμήμα χώρων πρασίνου (παιδικές χαρές, αναψυκτήρια).

5.8.2: Δεν επιτρέπεται η είσοδος, και η ελεύθερη κυκλοφορία σκύλων ή άλλων κατοικίδιων ζώων σε παιδικές χαρές. Εξαιρούνται οι σκύλοι-συνοδοί ατόμων με ειδικές ανάγκες.

Άρθρο 6: Αιτήματα Δημοτών

6.1: Γενικά

Το Τμήμα Πρασίνου δέχεται αιτήματα δημοτών που αφορούν σε κοπές δέντρων, κλαδεύσεις, φυτεύσεις, κτλ., σε πεζοδρόμια και κοινόχρηστους Δημοτικούς χώρους. Τα αιτήματα καταγράφονται, ελέγχονται από την αρμόδια υπηρεσία, αξιολογείται ο βαθμός προτεραιότητας και προγραμματίζεται η υλοποίησή τους μετά τη λήψη της σχετικής απόφασης. Ιδιαίτερα για τις κλαδεύσεις των υψηλών δένδρων που βρίσκονται κοντά σε ηλεκτροφόρα καλώδια, η κλάδευση γίνεται σε συνεργασία με τη ΔΕΔΔΗΕ.

6.2: Έκδοση σχετικής ειδικής άδειας από την οικεία πολεοδομική αρχή

Για τα αιτήματα κοπής δένδρων εντός κοινόχρηστων χώρων (το ίδιο ισχύει και για την κοπή δένδρων εντός ιδιωτικών χώρων) και συγκεκριμένα κοπής δένδρων μέσα σε εγκεκριμένα ρυμοτομικά σχέδια ή τις Ζώνες Οικιστικού Ελέγχου (ΖΟΕ) που δεν προστατεύονται από τις διατάξεις για την προστασία των δασών και των δασικών γενικά εκτάσεων ή από διατάξεις 16 της αρχαιολογικής νομοθεσίας για τις προστατευόμενες περιοχές ή άλλης συναφούς νομοθεσίας (π.χ πεζοδρόμια), τηρείται η διαδικασία Έγκρισης Εργασιών Μικρής Κλίμακας η οποία εκδίδεται από την εκάστοτε αρμόδια υπηρεσία δόμησης, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. Η έγκριση έκδοσης άδειας με τις ανωτέρω προϋποθέσεις, για κοπή, αφαίρεση, ή απομάκρυνση δένδρου επί κοινόχρηστου χώρου-πεζοδρομίου συντελείται εάν συντρέχουν οι παρακάτω προϋποθέσεις:

- όταν το δένδρο είναι ξερό ή όταν βρίσκεται σε παρακμή,
- όταν το δένδρο έχει υποστεί ανεπανόρθωτη φθορά μετά από εξωγενή παράγοντα (τροχαίο ατύχημα, βανδαλισμό, έντομο - εχθρό ή ασθένεια κ.λπ.),
- όταν ενέχει κινδύνους για ανθρώπους ή περιουσιακά στοιχεία,
- όταν δημιουργεί αποδεδειγμένα σοβαρή όχληση ή εμπόδιο στην ασφαλή διέλευση πεζών και οχημάτων χωρίς δυνατότητα επιλογής άλλων διορθωτικών μέτρων.

- όταν η απομάκρυνση του δένδρου εξυπηρετεί την καλύτερη ανάπτυξη της συνολικής βλάστησης ή το δέντρο δεν μπορεί να αναπτυχθεί όπως αρμόζει στο είδος του λόγω της θέσης του,
- όταν το δένδρο δεν μπορεί να επιτελέσει σε ικανοποιητικό βαθμό την οικολογική του λειτουργία και
- όταν η απομάκρυνση ή η αλλαγή ενός δένδρου κρίνεται επιβεβλημένη για την προστασία ενός αρχαιολογικού χώρου ή μνημείου.

Τα αιτήματα εξετάζονται από τους γεωπόνους του Τμήματος Πρασίνου, οι οποίοι αξιολογούν τα αιτήματα μετά από αυτοψία και εισηγούνται στο Δημοτικό Συμβούλιο για την αποδοχή ή μη του αιτήματος. Εν συνέχεια, στην περίπτωση αποδοχής, εκδίδεται Έγκριση Εργασιών Δόμησης Μικρής Κλίμακας από την Υπηρεσία Δόμησης.

Στα αιτήματα που γίνονται δεκτά, και αφορούν κοπές δέντρων σε πεζοδρόμια, τηρείται η αρχή της αντιστάθμισης και του περιβαλλοντικού ισοζυγίου, στην οποία προβαίνει στην αντικατάσταση το Τμήμα Πρασίνου σε συνεργασία με την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου

Σε καμία περίπτωση δεν επιτρέπεται η με οποιοδήποτε τρόπο μείωση του πρασίνου στην πόλη.

6.3 Έκδοση σχετικής ειδικής άδειας από την οικεία δασική αρχή

Για τα αιτήματα κοπής δένδρων εντός κοινόχρηστων χώρων πρασίνου που προστατεύονται από τις διατάξεις για την προστασία των δασών και των δασικών γενικά εκτάσεων (πάρκα, άλση) εκδίδεται άδεια από το αρμόδιο Δασαρχείο σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

6.4 Μη απαίτηση άδειας κοπής- αντιμετώπιση εκτάκτων περιστατικών

Η διάταξη του άρθρου 4 του ν. 4067/2012 όπως ισχύει, αναφέρεται γενικά σε κοπή δέντρων χωρίς να καθορίζονται με σαφήνεια οι εκάστοτε περιπτώσεις των δένδρων που χρήζουν άμεσης κοπής, εάν δηλαδή εξαιρούνται από την προαναφερθείσα διαδικασία τα ξερά, σπασμένα ή άκρως επικίνδυνα δένδρα (υψηλά δέντρα που έχουν υποστεί ανεπανόρθωτες φθορές στον κορμό, την κόμη και το ριζικό σύστημα μετά από θεομηνίες, κ.λπ.), που κρίνεται επιτακτική η ανάγκη απομάκρυνσής τους.

Για αυτές τις επείγουσες περιπτώσεις, επιτρέπεται η κοπή δένδρου σε κοινόχρηστους χώρους από το Τμήμα Πρασίνου ή άλλες εμπλεκόμενες υπηρεσίες (Πυροσβεστική, ΔΕΗ κ.α.) κατά παρέκκλιση των τυπικών διαδικασιών. Έκτακτη ανάγκη στοιχειοθετείται όταν υπάρχει άμεσος κίνδυνος για ανθρώπινες ζωές ή για πρόκληση σοβαρών υλικών καταστροφών.

Η αρμόδια υπηρεσία σε επείγουσες περιπτώσεις όπου τίθεται σε κίνδυνο η δημόσια ασφάλεια πεζών, οχημάτων και ακίνητων περιουσιών δύναται να προβαίνει, το συντομότερο δυνατό, σε κάθε σχετική ενέργεια κοπής, κατόπιν αυτοψίας από υπάλληλο της υπηρεσίας, και διαπιστωθεί ότι υπάρχουν σοβαροί λόγοι κοπής (πχ. άρρωστα, ξερά ή/και γερασμένα δέντρα, επικίνδυνα δέντρα λόγω κλίσης, κοπής ριζών, είτε από ιδιώτες είτε από κοινωφελείς οργανισμούς) προβαίνει στις ανάλογες ενέργειες.

Σε κάθε περίπτωση κοπής ή απομάκρυνσης δένδρου από κοινόχρηστο χώρο πρασίνου τηρείται η αρχή της αντιστάθμισης και του περιβαλλοντικού ισοζυγίου.

Άρθρο 7: Ευαισθητοποίηση Δημοτών

Η διατήρηση και η ανάπτυξη του πρασίνου είναι υπόθεση όλων μας. Στόχος του Δήμου Κορδελιού - Ευόσμου είναι η ευαισθητοποίηση των πολιτών με την προώθηση οικολογικών πολιτικών, την καλλιέργεια οικολογικής συνείδησης, την κινητοποίηση σε κάθε καταστροφή και την υποστήριξη του καθένα που φροντίζει το πράσινο της πόλης.

Σε αυτό το πλαίσιο υποστηρίζει τον εθελοντισμό και συνεργάζεται με τοπικούς Συλλόγους Προστασίας Περιβάλλοντος και ειδικότερα μεριμνά για τα ακόλουθα:

Ανάπτυξη της περιβαλλοντικής εκπαίδευσης (εκπαιδευτικές δράσεις στα σχολεία που στοχεύουν στην ανάδειξη των ιδεών των μαθητών για μια πιο πράσινη πόλη και στην ενεργή συμμετοχή τους σε δενδροφυτεύσεις και βασικές κηποτεχνικές εφαρμογές),

Προώθηση του εθελοντισμού (ευαισθητοποίηση - κινητοποίηση των δημοτών και αξιοποίηση της εθελοντικής προσφοράς μέσω των εθελοντών περιβάλλοντος για τη δημιουργία νέων χώρων πρασίνου),

Ενεργοποίηση των πολιτών για «Υιοθεσία πράσινων χώρων» από συλλόγους, σχολεία, επιχειρήσεις, κλπ.

Άρθρο 8: Κοινωνικά Πάρκα

Η Υιοθεσία ενός πάρκου, μια νησίδας πρασίνου ή ενός δέντρου, αποτελεί μια εναλλακτική δυνατότητα εθελοντικής προσφοράς με μακρόχρονη ιστορία στην Ευρώπη, αλλά και παγκοσμίως. Νομικό έρεισμα της υιοθεσίας αποτελεί η δυνατότητα των Ο.Τ.Α να αναπτύσσουν τον εθελοντισμό (άρθρο 75 του Ν. 3463/2006)

8.1: Μετά από απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, μπορεί να «υιοθετηθούν» πάρκα, αλσύλλια, νησίδες, τρίγωνα και γενικά χώροι πρασίνου από ομάδες πολιτών, επιτροπές περιοίκων, συλλόγους, κινήματα πολιτών, επιτροπές γειτονιάς, συλλόγους γονέων και κηδεμόνων, σχολικές επιτροπές, και γενικά από κάθε άλλο συλλογικό φορέα, ο οποίος επιθυμεί να αναλάβει τη συντήρηση, επιμέλεια και φροντίδα του συγκεκριμένου χώρου. Οι ανωτέρω συλλογικοί φορείς, ορίζουν υποχρεωτικά έναν εκπρόσωπό τους. Η «υιοθέτηση» αυτή δεν αναιρεί τον κοινόχρηστο χαρακτήρα του οποιοδήποτε Δημοτικού χώρου και αφορά αποκλειστικά και μόνο τη φροντίδα του πρασίνου και όχι την αλλαγή της μορφής του και του χαρακτήρισμού του.

8.2: Το Τμήμα Πρασίνου παρέχει την τεχνογνωσία του, όποτε και εφόσον του ζητηθεί, και εποπτεύει την επιμελή χρήση του χώρου.

8.3: Η απόφαση αυτή της Δημοτικής Επιτροπής, μπορεί να ανακληθεί οποιαδήποτε χρονική στιγμή. Επίσης, ανακαλείται άμεσα σε περίπτωση διαπίστωσης, εγκατάλειψης του αναφερόμενου χώρου, κακής συντήρησης, ελλιπούς φροντίδας, μετά από σχετική εισήγηση του Τμήματος Πρασίνου.

8.4: Οι «υιοθεσίες» αυτές έχουν ως σκοπό την ευαισθητοποίηση των πολιτών, την καθιέρωση της συλλογικής περιβαλλοντικής ευθύνης, την ενίσχυση του αισθήματος σεβασμού του κοινοχρήστου χώρου, τη διαπαιδαγώγηση και την εν γένει αλλαγή νοοτροπίας των δημοτών σε σχέση με τον δημόσιο χώρο.

8.5: Ο ενδιαφερόμενος για Υιοθεσία χώρων πρασίνου, υποβάλλει αίτηση στην αρμόδια υπηρεσία Πρασίνου όπου θα αναφέρει το χώρο Πρασίνου που ενδιαφέρεται να υιοθετήσει, αλλά και τις όποιες παρεμβάσεις προτίθεται να υλοποιήσει στο χώρο αυτό. Κατόπιν, θα συντάσσεται μεταξύ του Δήμου και του αναδόχου/αναδόχων συμφωνητικό το οποίο πριν συναφθεί θα πρέπει να έχει την έγγραφη έγκριση του Τμήματος Πρασίνου, στην περίπτωση που οι παρεμβάσεις θα αφορούν στις κατασκευές ή στον εξοπλισμό του χώρου. Το συμφωνητικό μπορεί να έχει διάρκεια δώδεκα (12) μηνών, και να ανανεώνεται ανά περίπτωση. Το συμφωνητικό μπορεί να καταγγελθεί χωρίς αιτιολογία οποιαδήποτε χρονική στιγμή εφόσον κριθεί ότι παραβιάζονται οι όροι του ή διαπιστωθεί η εγκατάλειψη του αναφερόμενου χώρου, η κακή συντήρηση του, ή η ελλιπής φροντίδα του, έπειτα από σχετική εισήγηση του Τμήματος Πρασίνου. Ο ανάδοχος οφείλει:

Να καθαρίζει το πάρκο τουλάχιστον δύο (2) φορές την εβδομάδα.

Να καθαρίζει το πάρκο μετά από τυχόν οργάνωση εκδήλωσης ή συνάντησης μετά την έκδοση της σχετικής άδειας από την αρμόδια Υπηρεσία, με δική του υπευθυνότητα.

Να φυτεύει λουλούδια στα υπάρχοντα παρτέρια.

Να φροντίζει τα λουλούδια και φυτά του πάρκου (πότισμα, βοτάνισμα, κλάδεμα, κτλ.).

Να ενημερώνει το Τμήμα Πρασίνου για το κούρεμα του χλοοτάπητα τους εαρινούς, θερινούς και φθινοπωρινούς μήνες σε περίπτωση που ο χώρος διαθέτει χλοοτάπητα.

Να φυτεύει δέντρα, αφού προηγηθεί γραπτό αίτημα και έγκριση από το Τμήμα Πρασίνου, το οποίο θα υποδείξει το είδος και την θέση φύτευσης.

Οποιαδήποτε εκδήλωση ή δραστηριότητα προτίθεται να αναλάβει στο πάρκο να γίνεται με τη σύμφωνη γνώμη και έκδοση της σχετικής άδειας από την αντίστοιχη Δημοτική Ενότητα.

Σε περίπτωση που παιδιά συμμετέχουν σε δράσεις θα πρέπει να φροντίζει να υπάρχει επίβλεψη ενηλίκου.

Οφείλει να ενημερώνει εγγράφως τη υπηρεσία Πρασίνου για την παραίτηση του από την υιοθεσία.

Δεν επιτρέπεται να εκμεταλλεύεται με οποιοδήποτε κέρδος το πάρκο (π.χ. τοποθέτηση καντίνας, εισιτηρίου εισόδου, κτλ.).

Δεν επιτρέπεται να μεταβιβάσει σε τρίτον την φροντίδα του πάρκου.

Δεν μπορεί να προβεί σε οποιαδήποτε παρέμβαση στο πάρκο και οποιαδήποτε κατασκευή χωρίς την έγκριση του Δήμου και των Διευθύνσεων Περιβάλλοντος, Ενεργειακών Θεμάτων & Πρασίνου και Συντήρησης Τεχνικών Έργων.

Οφείλει να ενημερώνει το Τμήμα Πρασίνου για τυχόν απουσία του για μεγάλο χρονικό διάστημα, ώστε το Τμήμα Πρασίνου να αναλάβει την περιποίηση του χώρου μέχρι την επόμενη του.

8.6: Ο Δήμος Κορδελιού - Ευόσμου αναλαμβάνει την παροχή νερού και ρεύματος, την αποκατάσταση ζημιών από βανδαλισμούς, την αποκομιδή των απορριμμάτων.

Άρθρο 9: Κανονισμός για τους Ιδιωτικούς Χώρους Πρασίνου

9.1 Φύτευση σε οικόπεδα

Θα πρέπει να τηρούνται οι σχετικές διατάξεις της νομοθεσίας περί φύτευσης του ακάλυπτου χώρου όπως προβλέπονται στον Νέο Οικοδομικό Κανονισμό (Ν.4067/12) και στον Κτιριοδομικό Κανονισμό Υ.Α.ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/66006/2360/2023 (ΦΕΚ3985/Β` 22.6.2023).

9.2 Υποχρεώσεις ιδιοκτητών ιδιωτικών χώρων

Οι ιδιοκτήτες ιδιωτικών χώρων είναι υπεύθυνοι για την διαχείριση του πρασίνου (δένδρα, θάμνοι κ.α.) που φύτεται εντός των ορίων των οικοπέδων τους. Συγκεκριμένα, οφείλουν να διατηρούν σε καλή κατάσταση τα δένδρα και τους θάμνους των ιδιοκτησιών τους (φυτοπροστασία, κλάδεμα). Επιπλέον, θα πρέπει να λαμβάνουν όλα τα απαραίτητα μέτρα έτσι ώστε τα δένδρα και οι θάμνοι που βρίσκονται εντός των οικοπέδων τους να μην εμποδίζουν την χρήση των πεζοδρομίων και των δρόμων και να μην εγκυμονούν κινδύνους για την ασφάλεια των διερχόμενων πεζών, των κινούμενων και σταθμευμένων οχημάτων και των λοιπών κατασκευών στους γειτονικούς κοινόχρηστους ή ιδιωτικούς χώρους.

Σε περίπτωση μη συμμόρφωσης όπου δένδρα και θάμνοι δημιουργούν πρόβλημα στην χρήση και την ασφάλεια κοινόχρηστων χώρων, ο Δήμος έχει δικαίωμα να επιβάλλει πρόστιμο, να προβεί σε κλαδεύσεις καθώς επίσης και να χρεώσει τον ιδιοκτήτη του ακινήτου με την δαπάνη της εργασίας.

9.3 Επιτρεπτές και μη επιτρεπτές ενέργειες

Δεν επιτρέπεται η κοπή δένδρων εντός ιδιωτικών χώρων. Στην περίπτωση που είναι απαραίτητη η κοπή ενός δένδρου θα πρέπει να εκδοθεί άδεια (έγκριση εργασιών μικρής κλίμακας) από την Δ/νση Πολεοδομίας - Υπηρεσία Δόμησης έπειτα από αίτηση του ιδιοκτήτη του ακινήτου.

Εντός ιδιωτικών χώρων επιτρέπεται:

- η απομάκρυνση νεκρού ξύλου και σπασμένων κλαδιών
- το κλάδεμα υπερεχόντων κλαδιών σε όρια οικοπέδων που γειτνιάζουν με το δρόμο ή με γειτονικές ιδιοκτησίες
- η απομάκρυνση κλαδιών όταν κρίνεται αυτό απαραίτητο, κυρίως στα πλαίσιο του καθαρισμού στεγών και προσόψεων, της αποφυγής σκίασης επαγγελματικών χώρων, καθώς και της διατήρησης των συνθηκών φωτισμού και ελεύθερης διόδου σε πεζοδρόμια, εισόδου τροχοφόρων σε αυλές, χώρους εναπόθεσης απορριμμάτων, παιδικές χαρές και περιοχές που χρησιμεύουν για τη διέλευση και στάθμευση οχημάτων της πυροσβεστικής

- ο καθαρισμός των οικοπέδων τους από ξερά κλαδιά, χορτάρια, λοιπής εποχιακής ή μη βλάστησης και η περιοδική αποψίλωση αυτών.

9.4 Απομάκρυνση προϊόντων συντήρησης πρασίνου

Οι ιδιοκτήτες και οι διαχειριστές ιδιωτικών χώρων είναι υπεύθυνοι για την απομάκρυνση των προϊόντων συντήρησης του πρασίνου (κλαδιά, κομμένος χλοοτάπητας, ξερά φύλλα κ.α.) με δικά τους μέσα και για τη μεταφορά τους στην εγκατάσταση επεξεργασίας βιοαποβλήτων που εξυπηρετεί τον Δήμο. Για το διάστημα που δεν υφίσταται τέτοια εγκατάσταση μεταφέρονται σε κατάλληλα αδειοδοτημένο αποδέκτη. Απαγορεύεται η εναπόθεσή τους σε κοινόχρηστους χώρους ή η ανάμειξή τους με οικιακά ή ογκώδη απόβλητα. Σε περίπτωση απορρίψεώς τους επί του πεζοδρομίου ή του οδοστρώματος, επιβάλλονται τα πρόστιμα που προβλέπονται στον Κανονισμό Καθαριότητας του Δήμου (ΑΔΑ: 69ΚΣΩΛΒ-9Η0).

Άρθρο 10: Παρακώλυση Εργασιών Διαχείρισης Πρασίνου

Οι δημότες υποχρεούνται να διευκολύνουν το έργο διαχείρισης των κοινόχρηστων Δημοτικών χώρων, χώρων πρασίνου και να μη δημιουργούν εμπόδια. Σε χώρους που έχουν σημειωθεί ότι πρόκειται να εκτελεστούν εργασίες (πχ. κλαδέματα δενδροστοιχιών, κοπή χλοοτάπητα, μεταφορά κλαδιών, κοπή χόρτων σε πεζοδρόμια, νησίδες, μεταφορά χώματος για πλήρωση παρτεριών ή πάρκου κλπ), οι δημότες υποχρεούνται να απομακρύνουν τα οχήματα τους και να μην δημιουργούν κωλύματα με οποιοδήποτε τρόπο. Σε διαφορετική περίπτωση, πέραν της βεβαίωσης του προβλεπόμενου στον παρόντα κανονισμό προστίμου, θα εφαρμόζονται οι διατάξεις του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας και κάθε άλλη σχετική νομοθετική και κανονιστική διάταξη.

Άρθρο 11: Αποζημιώσεις Πολιτών από Πτώσεις Δέντρων/ Κλαδιών

Σε περίπτωση που το όχημα κάποιου δημότη υποστεί ζημιά από πτώση δέντρου ή κλάδου ακολουθείται η ακόλουθη διαδικασία:

1. Ο ενδιαφερόμενος καλεί την Ελληνική Αστυνομία ή το Πυροσβεστικό Σώμα (σε περίπτωση που η πτώση του δέντρου οφείλεται σε καιρικές συνθήκες) και το Τμήμα Πρασίνου, για την καταγραφή του συμβάντος.
2. Ο ενδιαφερόμενος αφού συγκεντρώσει όλα τα απαραίτητα δικαιολογητικά που χρειάζονται (φωτοτυπίες άδειας κυκλοφορίας, ταυτότητας, ασφάλειας αυτοκινήτου, δίπλωμα, προκοστολόγηση της ζημιάς, φωτογραφίες, Υπεύθυνη Δήλωση ιδιοκτήτη αυτοκινήτου), προσέρχεται στον χώρο του Δημαρχείου και καταθέτει αίτηση αποζημίωσης.
3. Το Τμήμα Πρασίνου, μετά την αποστολή των παραπάνω δικαιολογητικών από το πρωτόκολλο του Δήμου, συντάσσει έκθεση Πραγματογνωμοσύνης μαζί με όλα τα παραπάνω δικαιολογητικά του ενδιαφερόμενου και φωτογραφίες του οχήματος που υπέστη ζημιά, αποστέλλει όλο το φάκελο στο Τμήμα Συντήρησης Οχημάτων για την αξιολόγηση της πραγματικής αξίας της ζημιάς.

4. Ο αρμόδιος Υπάλληλος, αξιολογεί την ζημιά, συντάσσει έκθεση και αποστέλλει τον φάκελο στη Νομική Υπηρεσία του Δήμου, για να εξεταστεί η κάθε περίπτωση και να γνωμοδοτήσει σχετικά προς την Δημοτική Επιτροπή αν συντρέχει περίπτωση εξωδικαστικού συμβιβασμού. Αφού λάβει υπόψη τη γνωμοδότηση της Νομικής Υπηρεσίας, αποφασίζει περί του εξωδικαστικού συμβιβασμού.
5. Σε περίπτωση επίτευξης εξωδικαστικού συμβιβασμού αποστέλλεται ο φάκελος στο αρμόδιο Τμήμα της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών, ώστε να αποζημιωθεί ο ενδιαφερόμενος.

Άρθρο 12: Νέες Οικοδομές

12.1: Κατά την κατασκευή νέων οικοδομών ή την ανακατασκευή, επισκευή, ανακαίνιση παλαιότερων, είτε για τη δημιουργία θέσεων στάθμευσης, για τη δημιουργία εισόδου-εξόδου είτε για οποιονδήποτε άλλο λόγο, για το φυτικό υλικό που αφαιρείται από τους κοινόχρηστους Δημοτικούς χώρους πρασίνου προκειμένου να πραγματοποιηθούν οι απαιτούμενες εργασίες, εκδίδεται η προβλεπόμενη άδεια κοπής από την αρμόδια Υπηρεσία (Πολοδομία) του Δήμου.

12.2: Οι νομείς του ακινήτου βαρύνονται με την αρχή της αντιστάθμισης με την υποχρέωση αποκατάστασης διπλάσιας ποσότητας δέντρων και λοιπού φυτικού υλικού από αυτήν που ενδεχομένως χρειάζεται να αφαιρεθεί, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στον παρόντα Κανονισμό Πρασίνου.

12.3: Σε περίπτωση που δεν είναι εφικτή η επαναφύτευση αυτών στον ίδιο ή παράπλευρο χώρο, τότε μπορεί να πραγματοποιηθεί σε άλλους κοινόχρηστους χώρους, μετά από υπόδειξη του Τμήματος Πρασίνου του Δήμου.

Άρθρο 13: Φυτεύσεις Δέντρων σε Κοινόχρηστους Χώρους Πρασίνου

13.1: Η φύτευση ή η επαναφύτευση νέων δέντρων σε κοινόχρηστους χώρους πρασίνου και ιδιαίτερα σε δενδροδοχους πεζοδρομίων και πεζοδρόμων διενεργείται από τις αρμόδιες υπηρεσίες (Τμήμα Πρασίνου, Τεχνική Υπηρεσία Δήμου) σε επιλεγμένα σημεία, ώστε να διασφαλίζεται η άνετη και ομαλή διέλευση των πεζών και αμαξιδίων (αναπηρικών ή παιδικών), καθώς και η απρόσκοπτη είσοδος και έξοδος πεζών και οχημάτων σε εισόδους οικοδομών και χώρων στάθμευσης αντίστοιχα. Επιλέγονται δε τα κατάλληλα είδη δέντρων, έτσι ώστε η αναμενόμενη διάμετρος της κόμης τους σε φάση ενηλικίωσης, να έχει ορθή σχέση με την απόσταση του κορμού τους από τυχόν παρακείμενα κτίρια κατά τη φύτευση για την αποφυγή της βλάβης των κτιρίων και των δομικών κατασκευών.

13.2: Σε κάθε περίπτωση, σύμφωνα με τις προδιαγραφές του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, καθορίζεται ότι η φύτευση δέντρων επί πεζοδρομίων γίνεται σε ζώνες ελάχιστου πλάτους 0,50-0,70 μέτρων, λαμβάνοντας υπόψη το επιπλέον απαραίτητο ελάχιστο πλάτος της ελεύθερης ζώνης όδευσης πεζών το οποίο καθορίζεται στο 1,50 μέτρο. Ως ελάχιστο ύψος απρόσκοπτης όδευσης πεζών ορίζονται τα 2,20 μέτρα. Ο κορμός του δέντρου θα πρέπει να τοποθετείται τουλάχιστον 0,50 μέτρα μέσα από την ακμή του κρασπέδου.

Άρθρο 14: Έναρξη ισχύος – Τροποποίηση - Κατάργηση διατάξεων

Η παρούσα κανονιστική απόφαση ισχύει μετά τη σχετική εγκριτική Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου και από την ημέρα της δημοσίευσής της, μετά την οποία παύει αυτοδικαίως η ισχύς κάθε προγενέστερης αντίστοιχης απόφασης ή διάταξης που αφορά θέματα πρασίνου, η οποία αντιβαίνει στις διατάξεις της ή που αφορά σε θέματα που ρυθμίζονται από την παρούσα.

Η συμπλήρωση, τροποποίηση και κατάργηση διατάξεων της παρούσας κανονιστικής απόφασης, συμπεριλαμβανομένης και της αναπροσαρμογής του ύψους των προστίμων που περιγράφονται ακολούθως στο άρθρο 15, θα γίνεται έπειτα από Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου, κατά τη διαδικασία που ορίζει το άρθρο 79 του Ν. 3463/2006 (Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων) έπειτα από εισήγηση των αρμόδιων κατά περίπτωση Υπηρεσιών του Δήμου.

Κάθε άλλη περίπτωση που έχει σχέση με τους κοινόχρηστους χώρους πρασίνου εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου και δεν προβλέπεται από τον παρόντα Κανονισμό Πρασίνου, δύναται να ρυθμίζεται είτε με τις οικείες διατάξεις της Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας, είτε με τις οικείες διατάξεις της Δασικής Νομοθεσίας, είτε με οποιαδήποτε άλλη σχετική εθνική και κοινοτική νομοθεσία, είτε κατόπιν σχετικής Απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου.

ΜΕΡΟΣ Β΄: ΕΠΙΒΟΛΗ ΚΥΡΩΣΕΩΝ – ΒΕΒΑΙΩΣΕΙΣ ΠΡΟΣΤΙΜΩΝ

Άρθρο 15: Πρόστιμα

Σε κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο που παραβαίνει τις διατάξεις του κανονισμού αυτού, επιβάλλονται τα πρόστιμα που προβλέπονται από τον παρόντα Κανονισμό.

Σε περίπτωση σώρευσης παραβάσεων το πρόστιμο επιβάλλεται αθροιστικά.

Η διαδικασία επιβολής των προστίμων αρχίζει από τότε που έλαβαν βεβαίωση της παράβασης από το αρμόδιο όργανο που τη διαπιστώνει.

Για την επιβεβαίωση της παράβασης χρησιμοποιείται κάθε νόμιμο αποδεικτικό μέσο μεταξύ των οποίων και ψηφιακό φωτογραφικό υλικό. Σε κάθε περίπτωση αυθαίρετης φθοράς ή καταστροφής των χώρων πρασίνου, το Τμήμα Πρασίνου μεριμνά για την δυνατότητα αποκατάστασής τους, ώστε να μην δημιουργηθεί τετελεσμένη και αναπότρεπτη κατάσταση.

Γενικώς, τα πρόστιμα που αφορούν διοικητικές παραβάσεις διατάξεων που θεσπίζονται με τοπικές κανονιστικές αποφάσεις, επιβάλλονται σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.Δ. 805/71 και του Ν. 2130/1993 όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΑΡΑΒΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΡΟΣΤΙΜΩΝ

A/A	ΕΙΔΟΣ ΠΑΡΑΒΑΣΗΣ	ΠΡΟΣΤΙΜΟ
1.	Η χωρίς άδεια κοπή ή καταστροφή δέντρων	500€
2.	Η χωρίς άδεια κοπή ή καταστροφή θάμνων	150 €
3.	Αυθαίρετη κλάδευση δένδρου ή θάμνου ή φθορά αυτών	Το πρόστιμο ανέρχεται στο 50% του προστίμου ολικής καταστροφής ή κοπής.
4.	Τοποθέτηση αγωγών, καλωδίων, προβολέων, ηλεκτρολογικού εξοπλισμού, αλυσίδων, υφασμάτων κ.λπ. και πινακίδων σήμανσης πάνω σε δένδρα	80 € ανά δένδρο
5.	Δημιουργία κατασκευών γύρω από δένδρα και επί του πεζοδρομίου	150 € ανά δένδρο.
6.	Κάλυψη δένδρου από τέντα, ομπρέλα, σκιάδιο κ.λπ.	100 € ανά δένδρο
7.	Σταθεροποίηση ή σφράγισμα της επιφάνειας του εδάφους με κάλυμμα μη διαπερατό στο νερό (π.χ. ασφαλτος, μπετόν)	200 €
8.	Αποθήκευση ή διασπορά στο έδαφος αλάτων, οξέων, ελαίων ή άλλων χημικών υλικών ή λυμάτων	150 €
9.	Ανάρτηση απορριμμάτων σε δένδρα	30 €
10.	Ρύπανση αστικών κοινόχρηστων χώρων πρασίνου που προκαλείται: – από φορείς μετά το πέρας εκδηλώσεων – από τοποθέτηση ενημερωτικών πινακίδων, αφισών κλπ επάνω σε δέντρα και εντός των χώρων πρασίνου, παρτεριών κλπ	300 €
11.	Καταστροφή χλοοτάπητα	100 €
12.	Κλοπή φυτών (θάμνων, ποωδών και εποχικών φυτών)	100 €
13.	Παρκάρισμα σε δρόμο που το Τμήμα Πρασίνου έχει προειδοποιήσει ότι θα γίνει κλάδευση δένδρων (τουλάχιστον 24 ώρες πριν)	50 €
14.	Μερική ή ολική καταστροφή αστικού εξοπλισμού (παγκάκια, κάδοι, κ.λπ.) των αστικών κοινόχρηστων χώρων πρασίνου	250 €

A/A	ΕΙΔΟΣ ΠΑΡΑΒΑΣΗΣ	ΠΡΟΣΤΙΜΟ
15.	Φθορά, καταστροφή, απομάκρυνση του αρδευτικού εξοπλισμού ενός χώρου πρασίνου	300 €
16.	Άναμμα φωτιάς σε χώρους πρασίνου	200 €
17.	Καταστροφή σιδερένιου προστατευτικού κιγκλιδώματος χώρων πρασίνου	100 €
18.	Κυκλοφορία και στάθμευση σε πάρκα και άλλους χώρους πρασίνου χωρίς ειδική άδεια, πάσης φύσεως τροχοφόρου	προβλέπεται κατ' αρχάς η άμεση απομάκρυνσή του με δαπάνη του χρήστη και επιβάλλεται πρόστιμο • 50 € για δίκυκλα • 150 € για Ι.Χ. • 300 € για φορτηγά
19.	Κατάληψη αστικού κοινόχρηστου χώρου πρασίνου από κάδους (σκάφες) για μπαζοαπορρίμματα	500 € την ημέρα
20.	Αυθαίρετη τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων σε χώρο πρασίνου	επιβάλλεται το πρόστιμο που προβλέπεται στις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 50 του Ν 4257/2014 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
21.	Για την αυθαίρετη φύτευση δένδρων σε πεζοδρόμια	50 €
22.	Πλημμελής φροντίδα πρασίνου ιδιωτικών χώρων στην περίπτωση παρεμπόδισης χρήσης πεζοδρομίων και δρόμων και ύπαρξης κινδύνων για πεζούς, κινούμενα ή σταθμευμένα οχήματα	200 €

Στον Κανονισμό Καθαριότητας του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου - ο οποίος εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. 300/2024 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, ΑΔΑ: 69ΚΣΩΛΒ-9Η0 - προβλέπονται τα πρόστιμα για τις παραβάσεις σε χώρους πρασίνου:

- Ρίψη μικροαπορριμμάτων (αποτσίγαρων, μπουκαλιών κλπ), διαφόρων υγρών (πλην καθαρού νερού) και οποιουδήποτε ξένου υλικού
- Εναπόθεση οικιακών και ογκωδών απορριμμάτων
- Εναπόθεση κλαδεμάτων ή αποβλήτων κηπουρικών εργασιών από ιδιώτες
- Εγκατάλειψη αποβλήτων κάθε είδους προϊόντων ή υλικών προερχόμενων από εκσκαφές, κατασκευές ή κατεδαφίσεις
- Εγκατάλειψη οχήματος
- Πλύσιμο οχημάτων ή μηχανημάτων

Περαιτέρω, στο αρθ. 35 του Ν. 4039/2021, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, προβλέπονται τα πρόστιμα για τις κάτωθι παραβάσεις:

- Παράλειψη άμεσου καθαρισμού του περιβάλλοντος από τα περιπτώματα του ζώου
- Παράλειψη τήρησης των κανόνων για τον ασφαλή περίπατο του σκύλου.

Άρθρο 16: Αρμόδια Υπηρεσία για τον Έλεγχο του Κανονισμού

Αρμόδια Υπηρεσία για τον έλεγχο του παρόντος Κανονισμού είναι το προσωπικό της Δημοτικής Αστυνομίας. Η Δημοτική Αστυνομία συνδράμει με κάθε τρόπο για την επιβεβαίωση των γεγονότων και τον εντοπισμό των υπεύθυνων καταστροφής πρασίνου σύμφωνα με όσα ορίζει ο παρών Κανονισμός.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ: ΒΑΣΙΚΟ ΘΕΣΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΣΧΕΤΙΚΟ ΜΕ ΤΟΝ ΠΑΡΟΝΤΑ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟ

1. Α.Ν. 344/1968 «Είσπραξη εσόδων ΟΤΑ κλπ. διατάξεις».
2. ΝΔ 805/71 (ΦΕΚ 1/1971 τεύχος Α'): Περί πταισματικών παραβάσεων, βεβαιουμένων παρά των αστυνομικών οργάνων
3. Ν. 505/1976 και ιδιαίτερα το αρ. 2 και ακολούθως η παρ. 1, περ. ζ και παρ. 5 του αρ. 1 ν. 1406/1983 και τα αρ. 2 και 63 του ν. 2717/1999
4. Ν. 998/1979 "Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας".
5. Ν. 1080/80, άρθρο 32, όπως τροποποιήθηκε από την παρ. 8 του άρθρου 7 του Ν. 2307/95.
6. Ν. 1650/86 (ΦΕΚ - 160 Α'): Για την προστασία του περιβάλλοντος, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
7. Ν.2130/1993 (ΦΕΚ 62 Α'/23.04.1993) "Τροποποίηση και συμπλήρωση διατάξεων της περιφερειακής διοίκησης, του κώδικα της Ελληνικής ιθαγένειας, του δημοτικού και κοινοτικού κώδικα, των διατάξεων για τις προσόδους των οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης και άλλες διατάξεις. όπου προβλέπονται οι διαδικασίες για την επιβολή, βεβαίωση και απόδοση κατά ποσοστό 100% στο Δήμο προστίμων που αφορούν διοικητικές παραβάσεις διατάξεων που θεσπίζονται με τοπικές κανονιστικές από φάσεις του Δήμου".
8. Ν. 3208/2003 «Προστασία Δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και εν γένει εκτάσεως και άλλες διατάξεις».
9. Ν. 3463/2006 "Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας".
10. Ν. 3852/2010 Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης.
11. Ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός».
12. Ν. 4483/2017 (ΦΕΚ 107 Α'/31.07.2017) "Ρυθμίσεις για τον εκσυγχρονισμό του θεσμικού πλαισίου οργάνωσης και λειτουργίας των Δημοτικών Επιχειρήσεων Ύδρευσης Αποχέτευσης (Δ.Ε.Υ.Α.) - Ρυθμίσεις σχετικές με την οργάνωση, τη λειτουργία, τα οικονομικά και το προσωπικό των Ο.Τ.Α. - Ευρωπαϊκοί Όμιλοι Εδαφικής Συνεργασίας - Μητρώο Πολιτών και

άλλες διατάξεις. όπου προβλέπονται οι διαδικασίες για την επιβολή και βεβαίωση από το Δήμο προστίμων που αφορούν παραβάσεις αυθαίρετης χρήσης κοινοχρήστου χώρου, απομάκρυνσης αντικειμένων, μεταφοράς και αποθήκευσης αυτών”.

13. Ν. 4495/2017 (ΦΕΚ 167 Α' /3-11-2017) και ιδιαίτερα το άρθρο 29 παρ.2 περ. ζ
14. Απόφαση 300/2024 (ΑΔΑ: 69ΚΣΩΛΒ-9Η0) του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Κορδελιού Ευόσμου «Έγκριση Σχεδίου Νέου Κανονισμού Καθαριότητας Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου»
15. Ν.4819/21 (ΦΕΚ 129/23.07.2021 τεύχος Α'): Ολοκληρωμένο πλαίσιο για τη διαχείριση των αποβλήτων - Ενσωμάτωση των Οδηγιών 2018/851 και 2018/852 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 30ής Μαΐου 2018 για την τροποποίηση της Οδηγίας 2008/98/ΕΚ περί αποβλήτων και της Οδηγίας 94/62/ΕΚ περί συσκευασιών και απορριμμάτων συσκευασιών, πλαίσιο οργάνωσης του Ελληνικού Οργανισμού Ανακύκλωσης, διατάξεις για τα πλαστικά προϊόντα και την προστασία του φυσικού περιβάλλοντος, χωροταξικές - πολεοδομικές, ενεργειακές και συναφείς επείγουσες ρυθμίσεις.
16. Ν. 4849/2021 (ΦΕΚ 207 Α'/05.11.2021): Αναμόρφωση και εκσυγχρονισμός του ρυθμιστικού πλαισίου οργάνωσης και λειτουργίας του υπαίθριου εμπορίου, ρυθμίσεις για την άσκηση ψυχαγωγικών δραστηριοτήτων και την απλούστευση πλαισίου δραστηριοτήτων στην εκπαίδευση, βελτιώσεις στην επιμελητηριακή νομοθεσία, άλλες διατάξεις του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων και λοιπές επείγουσες διατάξεις.
17. Ν. 4830/2021 (ΦΕΚ 169 Α'/18.09.2021) “Νέο πλαίσιο για την ευζωία των ζώων συντροφιάς – Πρόγραμμα «ΑΡΓΟΣ» και λοιπές διατάξεις”.
18. Ν. 4915/2022 (ΦΕΚ 63/Α/24-3-2022) και ιδιαίτερα το άρθρο 41
19. Ν. 4954/2022 (ΦΕΚ 136 Α'/09.07.2022) “Συμπληρωματικά μέτρα για την εφαρμογή του Κανονισμού (ΕΕ) 2019/788 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου σχετικά με την Ευρωπαϊκή Πρωτοβουλία Πολιτών και του Εκτελεστικού Κανονισμού (ΕΕ) 2019/1799 της Επιτροπής για τη θέσπιση τεχνικών προδιαγραφών για τα επιμέρους επιγραμμικά συστήματα συγκέντρωσης - Διατάξεις σχετικές με την εκλογική διαδικασία και τον έλεγχο εσόδων και δαπανών κομμάτων, συνασπισμών και υποψηφίων βουλευτών και αιρετών - Λοιπές επείγουσες διατάξεις”.
20. Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/66006/2360/2023 (ΦΕΚ3985/Β/2023) Έγκριση Κτιριοδομικού Κανονισμού.
21. Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας του Δήμου Κορδελιού - Ευόσμου (ΦΕΚ 4155 Β'/17-07-2024).

Οι διατάξεις του παρόντος Κανονισμού Πρασίνου, δεν θίγουν τις γενικές διατάξεις της σχετικής νομοθεσίας, τις υγειονομικές, τις αστυνομικές και άλλες ειδικές διατάξεις και αποσκοπούν στην οριοθέτηση των δικαιωμάτων και των υποχρεώσεων των πολιτών.