



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αριθ. Αποφ. 25/2026

### ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **6/2026** της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

**ΘΕΜΑ :** Έγκριση υποβολής αιτήματος τροποποίησης του Τεχνικού δελτίου πράξης και της απόφασης ένταξης της πράξης με αριθμ.Πρωτ.4439/29/09/2023 Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας με τίτλο: Συνεχιζόμενες Δομές Παροχής Βασικών αγαθών, Κοινωνικό Παντοπωλείο, Κοινωνικό Φαρμακείο, Δήμου Κορδελιού -Ευόσμου με Κωδικό ΟΠΣ 6001990 και ένταξη στο πρόγραμμα «Κεντρική Μακεδονία 2021-2027»ως προς την αναγκαιότητα αναπροσαρμογής του μοναδιαίου κόστους και παράταση της λήξης του φυσικού αντικειμένου την 31/12/2026.

Στον Εύοσμο σήμερα, 11 Φεβρουαρίου του έτους 2026 και ώρα 8:30 π.μ., στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική, δια ζώσης, συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την αριθμ. πρωτ: 5895/06-02-2026 πρόσκληση του Προέδρου της, Δημάρχου κ. Αλεξανδρίδη Ελευθέριου, που επιδόθηκε στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω επτά (7) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ		ΑΠΟΝΤΕΣ	
1. Αλεξανδρίδης Ελευθέριος	Πρόεδρος	1. Καλού Σύμινα	Τακτικό Μέλος
2. Παπαδόπουλος Αλέξανδρος	Αντιπρόεδρος	2. Μανούκα Μαρία	Τακτικό Μέλος
3. Κεχαγιάς Ανέστης	Τακτικό Μέλος	3. Μανδαλιανός Κλεάνθης	Τακτικό Μέλος
4. Κατσούκας Θεόδωρος	Τακτικό Μέλος		
5. Γαβριηλίδης Ιωάννης	Τακτικό Μέλος		
6. Καλαϊτζίδης Σάββας	Τακτικό Μέλος		
7. Αϊβαζίδης Βασίλειος	Αναπλ. Μέλος		

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος της Επιτροπής, κα. Κουτσού Μαρία.

Προ της συζήτησης των υπόλοιπων θεμάτων της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος πρότεινε και την συζήτηση δύο (2) εκτάκτων θεμάτων με τη μορφή του κατεπείγοντος και το σώμα αποδέχθηκε ομόφωνα τη συζήτησή τους ως έκτακτα.

Το 1<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης αναβλήθηκε.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 1<sup>ο</sup> θέμα **ΕΚΤΟΣ** της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής την με αρ. πρωτ.: 6144/08-02-2026 εισήγηση της Διεύθυνσης Παιδείας και Κοινωνικής Προστασίας, σύμφωνα με την οποία:

### **ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΤΟΥ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΤΗΣ ΥΠΟΘΕΣΗΣ:**

Στην τρέχουσα περίοδο, στη βάση δημιουργίας ενός συνεκτικού δικτύου παροχής κοινωνικών υπηρεσιών και ανάλογα με τις τοπικές ανάγκες, αναπτύχθηκαν οι Δομές αντιμετώπισης της Φτώχειας, οι οποίες αναφέρονται στη λειτουργία Κοινωνικών Παντοπωλείων, Φαρμακείων, Δομών Σίτισης κ.α., με στόχο την υποβοήθηση των Δήμων και των Κοινωνικών Συμπράξεων του ΤΕΒΑ για την παροχή επισιτιστικής και υλικής βοήθειας στις ευάλωτες κατηγορίες του πληθυσμού.

Ο Δήμος Κορδελιού Ευόσμου προέβη στη δημιουργία και λειτουργία Κοινωνικού Παντοπωλείου & Φαρμακείου για την κάλυψη των αναγκών των ευάλωτων ομάδων του Δήμου, τα οποία και λειτουργεί σε συνάφεια με το Κέντρο Κοινότητας & Κέντρο Ένταξης Μεταναστών υπό την αιγίδα της Κοινωνική του Υπηρεσίας, και τα οποία χρηματοδοτούνται από το Ε.Π. Κεντρική Μακεδονία (ΕΣΠΑ).

Οι δομές εξυπηρετούν συνολικά περίπου 1700 Ωφελούμενους (1000 στο Κοινωνικό Παντοπωλείο & 700 στο Κοινωνικό Φαρμακείο), προσφέροντας τις υπηρεσίες τους, ενώ απασχολούν 4 Άτομα προσωπικό (2 στο παντοπωλείο & 2 στο φαρμακείο)

### **Σύντομη Περιγραφή**

Με την υπ.αρ. 288/29-06-2016 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Κορδελιού Ευόσμου εγκρίθηκε η υποβολή αίτησης χρηματοδότησης της Πράξης «Δομή παροχής Βασικών Αγαθών: Κοινωνικό Παντοπωλείο, Κοινωνικό Φαρμακείο Δήμου Κορδελιού Ευόσμου», για τη δημιουργία και λειτουργία της Κοινωνικού Παντοπωλείου & Φαρμακείου.

Με την υπ' αριθμ. 6890/10-10-2016 Απόφαση Ένταξης Πράξης της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης (ΕΥΔ) Ε.Π. Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας εγκρίθηκε η χρηματοδότηση της Πράξης «Δομή παροχής Βασικών Αγαθών: Κοινωνικό Παντοπωλείο, Κοινωνικό Φαρμακείο Δήμου Κορδελιού Ευόσμου» (ΟΠΣ 5001411) από το Ε.Π. «Κεντρική Μακεδονία 2014-2020», ενώ η υπ' αριθμ. 525/2016 απόφαση Δ.Σ. ενέκρινε την υλοποίηση της Πράξης.

Η αρχική διάρκεια υλοποίησης του φυσικού αντικείμενου και της χρηματοδότησης της λειτουργίας των δομών ορίστηκε για τρία έτη (36 μήνες) από 1/1/2017 έως 31/12/2019, με προϋπολογισμό 234.000€.

Με την υπ' αριθμ. 4191/25-07-2018 Τροποποίηση της Απόφασης Ένταξης εγκρίθηκε η αλλαγή χωροθέτησης του Κοινωνικού Παντοπωλείου και παρατάθηκε η λειτουργία των δομών έως 07/05/2021 σύμφωνα με τους όρους και προϋποθέσεις της αρχικής Απόφασης Ένταξης.

Με το υπ.αριθμ. Πρωτ. 80/10-01-2020 έγγραφο της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης του Ε.Π. Κεντρικής Μακεδονίας παρατάθηκε η δυνατότητα λειτουργίας των δομών έως 30/09/2023. Ο συνολικός εγκεκριμένος προϋπολογισμός, συμπεριλαμβανομένου του επιπλέον προϋπολογισμού της χρονικής

παράτασης λειτουργίας έως 30/9/2023 ανερχόταν σε 481.000€ και περιελάμβανε δαπάνες μισθοδοσίας (παράταση απασχόλησης του υφιστάμενου προσωπικού) και τον κατ' αποκοπή υπολογισμό των λειτουργικών δαπανών (ρεύμα, ύδρευση, καθαριότητα, γραφική ύλη κλπ.)

#### Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τον Ν.3852/2010
2. Την υπ.Αρ.81986/ΕΥΘΥ712/31-07-2015 , ΥΑ με θέμα «Εθνικοί κανόνες επιλεξιμότητας για τα προγράμματα ΕΣΠΑ 2014-2020...»
3. Την υπ' αριθμ. 024.9iv/1524/2-6-2016 Πρόσκληση της ΕΥΔ του Ε.Π. «Κεντρική Μακεδονία 2014-2020», στον Άξονα Προτεραιότητας ΑΞ09Β: «Προώθηση της Κοινωνικής Ένταξης και καταπολέμηση της φτώχειας - ΕΚΤ».
4. Την υπ'αριθμ. 288/2016 Απόφαση ΔΣ περί έγκρισης υποβολής αίτησης χρηματοδότησης στην παραπάνω Πρόσκληση,
5. Την υπ'αριθμ. 31970/14-07-2016 αίτηση χρηματοδότησης του Δήμου Κορδελιού- Ευόσμου
6. Την υπ'αριθμ 6890/10-10-2016 απόφαση Ένταξης Πράξης της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Ε.Π. Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας
7. Την υπ'αριθμ.525/2016 απόφαση Δ.Σ έγκρισης υλοποίησης της Πράξης
8. Το υπ'αριθμ. 34499/13-7-2018 αίτημα τροποποίησης της Απόφασης Ένταξης,
9. Την υπ'αριθμ. 4191/2018 Τροποποίηση της Ένταξης Πράξης περί χωροθέτησης του Κοινωνικό Παντοπωλείου & παράτασης λειτουργίας έως 05/07/2021
10. Το υπ'αριθμ. 80/10-01-2020 έγγραφο της ΕΥΔ Κεντρικής Μακεδονίας περί δυνατότητας παράτασης της λειτουργία των δομών έως 30/09/2023.

11.Τη με Αρ.582/2020 Οικονομικής επιτροπής για την Έγκριση παράτασης υλοποίησης της Πράξης «Δομή παροχής Βασικών Αγαθών:

Κοινωνικό Παντοπωλείο, Κοινωνικό Φαρμακείο Δήμου Κορδελιού Ευόσμου» (ΟΠΣ 5001411) στο Ε.Π. «Κεντρική Μακεδονία 2014-2020»

12.Τη με Αρ πρωτ. 3941/04/09/2023 τροποποιημένη πρόσκληση της περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας για την παράταση του προγράμματος: Συνεχιζόμενες Δομές παροχής βασικών Αγαθών ,Κοινωνικό παντοπωλείο, Κοινωνικό Φαρμακείο Δήμου Κορδελιού Ευόσμου με κωδικό ΟΠΣ6001990 , Κωδικός Πρόσκλησης: 037.4B.11.8  
Α/Α Πρόσκλησης ΟΠΣ: 2526

13.Τη με Αρ.Πρωτ.4439/29/09/2023 απόφαση της περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας με την οποία αποφασίζεται η συνέχιση της πράξης :Συνεχιζόμενες Δομές παροχής βασικών Αγαθών ,Κοινωνικό παντοπωλείο, Κοινωνικό Φαρμακείο Δήμου Κορδελιού Ευόσμου με κωδικό ΟΠΣ 6001990 και ένταξη στο πρόγραμμα «Κεντρική Μακεδονία 2021-2027».

14.Τη με Αρ.343/11/04/2025 (Αρ.Πρωτ.16971)απόφαση Δημάρχου με την οποία αποφασίστηκε η εγκατάσταση του Τμήματος Προστασίας Δημόσιας υγείας της Διεύθυνσης Παιδείας και Κοινωνικής Πολιτικής και όλων των εποπτευόμενων δομών του Τμήματος (Κοινωνικό Ιατρείο, Κοινωνικό Φαρμακείο, Δημοτική Τράπεζα Αίματος, Βοήθεια στο Σπίτι) στην συνολική επιφάνεια του πρώτου ορόφου του Δημοτικού Κτιρίου της οδού Παναγίας Κρεμαστής 18Α,στην Δημοτική Ενότητα Ευόσμου.

15.Τη με Αρ.Πρωτ.196029 ΕΞ2025 (11-11-2025)επιστολή της Γενικής Γραμματείας ΕΣΠΑ Γενική Διεύθυνση Παρακολούθησης και Εφαρμογής ΕΣΠΑ,Ειδική Υπηρεσία Συντονισμού Δράσεων ΕΚΤ (ΕΥΣΕΚΤ) με την οποία ορίζεται η συνέχιση των Δομών Παροχής Βασικών Αγαθών,Κοινωνικό

Παντοπωλείο και Κοινωνικό Φαρμακείο μέχρι τις 31/12/2026. Στην ίδια επιστολή ορίζεται ότι από το 2027 και μετά, η παροχή των υπηρεσιών των ΔΠΒΑ, που υλοποιούνται από οργανισμούς τοπικής αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού και νομικά πρόσωπα αυτών, ενσωματώνεται διοικητικά στα Κέντρα Κοινότητας, τα οποία θα λειτουργούν ως «υπερδομές» με διευρυμένες υπηρεσίες.

Η επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, λαμβάνοντας υπόψη, όσα είπε ο Πρόεδρος, τις σχετικές διατάξεις και τα σχετικά έγγραφα.

### **Αποφασίζει ομόφωνα**

Εγκρίνει την υποβολή αιτήματος τροποποίησης του τεχνικού δελτίου πράξης και της απόφασης ένταξης της Πράξης 4439/29/09/2023 της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας με τίτλο «Συνεχιζόμενες Δομές παροχής βασικών Αγαθών Κοινωνικό παντοπωλείο, Κοινωνικό Φαρμακείο Δήμου Κορδελιού Ευόσμου με κωδικό ΟΠΣ 6001990 και ένταξη στο πρόγραμμα «Κεντρική Μακεδονία 2021-2027», καθώς και της απόφασης Δημοτικής επιτροπής με Αρ.19/2025 ΑΔΑ 6Φ6ΨΩΛΒ-ΜΝ5 ως προς το οικονομικό αντικείμενο και συγκεκριμένα την τροποποίηση του συνολικού προϋπολογισμού σε 282.580,84(135.260,62 ΕΥΡΩ για το ΚΠ&147.320,62ΕΥΡΩ για το ΚΦ) και του Προϋπολογισμού της οικονομικής περιόδου (12μηνο) 01-10-2025 ως 30-09-2026 σε 73.524,21 Ευρώ και για τα δύο υποέργα (Υ1+Υ2,συγκεκριμένα 35.163,91 για το υποέργο 1& 38.360,30 για το υποέργο 2 ).

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **25/2026**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**Τα Μέλη**

**ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΑΛΕΞΑΝΔΡΙΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ**  
**ΔΗΜΑΡΧΟΣ**  
**ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ-ΕΥΟΣΜΟΥ**



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αριθ. Αποφ. 26/2026

### ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **6/2026** της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

**ΘΕΜΑ :** Λήψη απόφασης σχετικά με την προσκύρωση οικοπεδικού τμήματος ιδιοκτησίας του Δήμου, στην ιδιοκτησία (5) με φαινόμενη ιδιοκτήτρια την κα ΜΑΡΙΑ ΠΛΕΙΑΝΘΙΔΟΥ (μετά από αίτημα του κου Δημητρίου Αναγνωστόπουλου που ενεργεί ως εξουσιοδοτημένος εκπρόσωπος του κου ΧΡΗΣΤΟΥ ΠΛΕΙΑΝΘΙΔΗ) στο Ο.Τ. 4Α επί των οδών Β΄ Πάροδος Σωκράτους 11 & Πάροδος Σωκράτους και τον εξώδικο καθορισμό τιμής μονάδος της υποχρέωσης του, σύμφωνα με την αριθ. 7776/2008 Πράξη Τακτοποίησης & Αναλογισμού (ΠΤ&Α) της Δ.Ε. Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

Στον Εύοσμο σήμερα, 11 Φεβρουαρίου του έτους 2026 και ώρα 8:30 π.μ., στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική, δια ζώσης, συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την αριθμ. πρωτ: 5895/06-02-2026 πρόσκληση του Προέδρου της, Δημάρχου κ. Αλεξανδρίδη Ελευθέριου, που επιδόθηκε στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω επτά (7) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ		ΑΠΟΝΤΕΣ	
1. Αλεξανδρίδης Ελευθέριος	Πρόεδρος	1. Καλού Σύμινα	Τακτικό Μέλος
2. Παπαδόπουλος Αλέξανδρος	Αντιπρόεδρος	2. Μανούκα Μαρία	Τακτικό Μέλος
3. Κεχαγιάς Ανέστης	Τακτικό Μέλος	3. Μανδαλιανός Κλεάνθης	Τακτικό Μέλος
4. Κατσούκας Θεόδωρος	Τακτικό Μέλος		
5. Γαβριηλίδης Ιωάννης	Τακτικό Μέλος		
6. Καλαϊτζίδης Σάββας	Τακτικό Μέλος		
7. Αϊβαζίδης Βασίλειος	Αναπλ. Μέλος		

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος της Επιτροπής, κα. Κουτσού Μαρία.

Προ της συζήτησης των υπόλοιπων θεμάτων της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος πρότεινε και την συζήτηση δύο (2) εκτάκτων θεμάτων με τη μορφή του κατεπείγοντος και το σώμα αποδέχθηκε ομόφωνα τη συζήτησή τους ως έκτακτα.

Το 1<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης αναβλήθηκε.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 2<sup>ο</sup> θέμα **ΕΚΤΟΣ** της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής την με αρ. πρωτ.: 58543/15-12-2025 εισήγηση της Διεύθυνσης Μελετών και Έργων, σύμφωνα με την οποία:

• **ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΤΗΣ ΥΠΟΘΕΣΗΣ :**

Η υποχρέωση προσκύρωσης του θέματος απορρέει από την αριθ. 7776/2008 Πράξη Τακτοποίησης & Αναλογισμού (ΠΤ&Α) όπως εγκρίθηκε με την αριθ. 29/ΟΙΚ 35352/07-07-2008 Απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης και αφορά την ιδιοκτησία με αριθμό (5) με φαινόμενη ιδιοκτήτρια την κ. ΜΑΡΙΑ ΠΛΕΙΑΝΘΙΔΟΥ, κατά τα στοιχεία (λεκτικό και διάγραμμα) της πράξης.

Στην παραπάνω Π.Τ.& Α., το προσκυρούμενο τμήμα φαίνεται με στοιχεία 4-5-8-7-4 και εμβαδό 16,07 τ.μ., στο Ο.Τ. 4Α του Τομέα Ι, με Σ.Δ. 1,8 το οποίο βρίσκεται επί της οδών Β΄ Πάροδος Σωκράτους 11 και Πάροδος Σωκράτους της Δ.Ε. Ευόσμου.

Με την με αριθ. πρωτ. 2034/17-01-2025 αίτηση του κου Δημητρίου Αναγνωστόπουλου Αρχιτέκτονα Μηχανικού, που ενεργεί για λογαριασμό του κου ΧΡΗΣΤΟΥ ΠΛΕΙΑΝΘΙΔΗ (βάσει εξουσιοδότησεως) με τα στοιχεία που κατατέθηκαν, ζητείται ο εξώδικος καθορισμός τιμής μονάδος του εν λόγω προσκυρούμενου τμήματος ιδιοκτησίας του Δήμου, προς διευθέτηση της οφειλόμενης υποχρέωσης της εν λόγω προσκύρωσης εκ της 7776/2008 Π.Τ.& Α.

Σύμφωνα με τα αριθ. πρωτ. 2098/11-01-2025 κτηματολογικά στοιχεία που υπεβλήθησαν από τον αιτούντα, για το οικοπέδο με ΚΑΕΚ 190405806001/0/0 που βρίσκεται στο Ο.Τ. 4Α επί της οδού Β΄ Πάροδος Σωκράτους 11 και Πάροδος Σωκράτους της Δ.Ε. Ευόσμου, οι καταγραφόμενος ως δικαιούχος είναι ο κάτωθι:

- κ. ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΛΕΙΑΝΘΙΔΗΣ του Ευστρατίου & της Μαρίας (ΑΦΜ 034674715), με ποσοστό πλήρους κυριότητας 100 %, με τίτλο κτήσης την με αριθ. 106/13-09-2012 Έκθεση Αποδοχής Κληρονομιάς του Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης που μεταγράφηκε στο Υποθηκοφυλακείο Νεάπολης στον τόμο 401 με αριθ. 103.

Επισημαίνεται ότι, επί του οικοπέδου υφίσταται ισόγεια μονοκατοικία, σύμφωνα με τα συνυποβαλλόμενα στοιχεία για την υπόθεση και κατόπιν έρευνας στο τηρούμενο αρχείο της Υπηρεσίας μας.

Όπως προκύπτει από τα τελικά στοιχεία κτηματογράφησης (αρχικές εγγραφές) το προσκυρούμενο τμήμα εμβαδού 16,07 τ.μ. είναι τμήμα του ΚΑΕΚ 190405806004/0/0 (εμβαδού 72,11 τ.μ.) με πλήρη κυριότητα του Δήμου.

Σημειώνεται ότι, για το υπόλοιπο τμήμα εμβαδού 56,04 τ.μ. του ΚΑΕΚ 190405806004/0/0 (εμβαδού 72,11 τ.μ.) με πλήρη κυριότητα του Δήμου, έχει ήδη ληφθεί η με αριθ. 217/2024 Α.Δ.Σ. (ΑΔΑ: ΡΣ12ΩΛΒ-ΗΑΖ) σχετικά με την έγκριση μεταβίβασης προσκυρούμενου τμήματος ιδιοκτησίας του Δήμου στην

επίκοινο ιδιοκτησία (Α) με ΚΑΕΚ 190405806003/0/0, μετά τη συνένωση των ιδιοκτησιών με αριθ. 1, 2, 4 και 6 με φαινόμενους ιδιοκτήτες τους κ. ΣΤΕΚΑ ΠΑΥΛΟ, ΣΤΕΚΑ ΣΤΑΜΑΤΗ, ΣΤΕΚΑ ΣΤΑΜΑΤΗ/ΒΑΣΙΛΗ και ΖΑΧΟΠΟΥΛΟΥ ΔΑΦΝΗ αντίστοιχα, στο Ο.Τ. 4 Α επί της οδού Β΄ Πάροδος Σωκράτους, σύμφωνα με την αριθ. 7776/2008 Π.Τ.&Α. της Δ.Ε. Ευόσμου, όπως καθορίστηκε με την αριθ. 263/2023 (ΑΔΑ: ΨΞΕΙΩΛΒ-ΠΦ2) Απόφασης της τέως Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου.

Σύμφωνα με το αριθ. πρωτ. 23336/22-05-2025 έγγραφο της Ταμειακής Υπηρεσίας του Δήμου, σε απάντηση του με αριθ. πρωτ. 23185/22-05-2025 εγγράφου της Υπηρεσίας μας, για έλεγχο πληρωμών, προκύπτει ότι, για τον ιδιοκτήτη που αναφέρεται ως φαινόμενος στην πράξη τακτοποίησης και αναλογισμού και τα στοιχεία που κατατέθηκαν από τον αιτούντα, σχετικά με την ιδιοκτησία (5) της αριθ. 7776/2008 ΠΤ&Α, δεν βρέθηκαν σχετικές πληρωμές ούτε και ταμειακά βεβαιωμένες οφειλές.

Με το αριθ. πρωτ. 23190/22-05-2025 έγγραφο της Υπηρεσίας μας, ζητήθηκε από τη Δ/ση Πολεοδομίας – Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου, σχετική ενημέρωση ως προς την ισχύ της αριθ. 7776/2008 Π.Τ.&Α. αναφορικά με την ιδιοκτησία (5), το οποίο απαντήθηκε με το με αριθ. πρωτ. ΔΥΔ/2257/17-06-2025 (εισερχ. 27763/19-06-2025) έγγραφο σύμφωνα με το οποίο “... Η με αριθμό 7776/2008 Πράξη...εγκρίθηκε με την αριθ. πρωτ. 29/οικ 35352/07-07-2008 Απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης(Α.Ν.Θ.).Κατά της παραπάνω Απόφασης ...δεν υποβλήθηκε προσφυγή, μέσα στην προβλεπόμενη προθεσμία. Η ρυμοτομία της περιοχής ...δεν έχει τροποποιηθεί και επομένως η πράξη ισχύει και είναι εκτελεστή για την ιδιοκτησία με αριθμό (5) όπως εγκρίθηκε με την παραπάνω Απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης. ”

Με το από 21-05-2025 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου της Υπηρεσίας μας, ζητήθηκε από τον κ. Ιωάννη Μόσχου εντεταλμένο υπάλληλο κατά το χρόνο εκείνο, του Τμήματος Απαλλοτριώσεων Κοινωνικού Συντελεστή και Ακίνητης Περιουσίας, η έκδοση φύλλου αντικειμενικού προσδιορισμού αξίας ακινήτου, το οποίο καταρτίστηκε και στάλθηκε με το από 22-05-2025 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, σύμφωνα με το οποίο η τιμή μονάδος υπολογίστηκε σε 9.480,50 € /16,07 τ.μ. = 589,95 € /τ.μ., βάσει του οποίου η αξία της υπόψη οφειλής ανέρχεται στο ποσό των 9.480,50 €.

Μετά από παρεμπίπτοντα έλεγχο της Υπηρεσίας μας στις κτηματολογικές εγγραφές των οικοπέδων που βρίσκονται στο Ο.Τ. 4 Α, διαπιστώθηκαν λανθασμένες εγγραφές στην καταχώρηση του με αριθ. 3366/06-02-2025 συμβολαίου των κων ΣΤΕΚΑ ΠΑΥΛΟΥ κ.λ.π. επίκοινη (Α), σχετικά με τη μεταβίβαση Δημοτικού οικοπεδικού τμήματος, λόγω προσκύρωσης του Συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης και Δημητρίου Ε. Κουτσώνου που καταχωρίστηκε στο Κτηματολόγιο στις 19-02-2025 με αριθ. 9.649 στον ΚΑΕΚ 190405806003/0/0.

Επειδή το υπόψη σφάλμα έχει σαν αποτέλεσμα ο Δήμος Κορδελιού – Ευόσμου να φαίνεται ιδιοκτήτης του συγκεκριμένου γεωτεμαχίου, η Υπηρεσία μας απέστειλε στους ιδιοκτήτες της (Α) επίκοινης ιδιοκτησίας και στο Συμβολαιογράφο Θεσ/νίκης κ. Δ. Κουτσώνο (με κοινοπ. στο Αυτοτελές Τμήμα Νομικής Υποστήριξης και στον τέως Αντιδήμαρχο Αστικής Ανάπτυξης & Έργων) το με αριθ. πρωτ. 28817/25-06-2025 έγγραφο με τις σχετικές διαπιστώσεις μας, προκειμένου να μεριμνήσουν για την απαιτούμενη διόρθωση.

Επιπλέον, η Υπηρεσία μας απέστειλε στον κ. Χρήστο Πλειανθίδη της (5) ιδιοκτησίας και στον εξουσιοδοτημένο εκπρόσωπό του, το με αριθ. πρωτ. 29260/27-06-2025 ενημερωτικό έγγραφο για την περαιτέρω επεξεργασία του φακέλου της υπόθεσης του θέματος, εφόσον συντελεστούν οι απαιτούμενες διορθώσεις στο Κτηματολόγιο από τους ενδιαφερόμενους.

Με την αριθ. πρωτ. 56524/04-12-2025 αίτηση του κου Δημητρίου Αναγνωστόπουλου, προσκομίστηκαν συμπληρωματικά, κτηματολογικά φύλλα για την ιδιοκτησία με ΚΑΕΚ 190405806003/0/0 και διαγράμματα για τις ιδιοκτησίες με ΚΑΕΚ 190405806003/0/0, 190405806004/0/0 και 190405806001/0/0 που βρίσκονται στο εν λόγω Ο.Τ. με τις διορθωμένες καταχωρίσεις στο Κτηματολόγιο.

Σε συνέχεια των παραπάνω, υποβλήθηκε η με αριθ. πρωτ. 57899/11-12-2025 αίτηση στο όνομα του ιδιοκτήτη, κου ΧΡΗΣΤΟΥ ΠΛΕΙΑΝΘΙΔΗ που ενεργεί μέσω του εξουσιοδοτημένου εκπροσώπου του, κου Δημητρίου Αναγνωστόπουλου με συνημμένη την από 09-01-2025 Υπεύθυνη Δήλωση εξουσιοδότησης, προς αντικατάσταση της με αριθ. πρωτ. 2034/17-01-2025 αίτησης του εξουσιοδοτημένου εκπροσώπου.

Αφού ληφθεί απόφαση σχετικά με την προσκύρωση οικοπεδικού τμήματος ιδιοκτησίας του Δήμου και διευθετηθεί η εκκρεμότητα της οφειλής προς τον Δήμο, θα ακολουθήσει εισήγηση προς το Δημοτικό Συμβούλιο (ΔΣ), αναφορικά με την έγκριση μεταβίβασης του προσκυρούμενου τμήματος. Επισημαίνεται ότι, όλα τα έξοδα σύνταξης της σχετικής συμβολαιογραφικής πράξης θα αναλάβουν οι αιτούντες.

• **ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ :**

1. Άρθρο 103 παρ.2η του Ν.3463/2006 (ΦΕΚ 114Α/2006)
2. Άρθρο 72 παρ.1ε του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87Α/2010)
3. Άρθρο 6 παρ.5 του Ν.4071/2012 (ΦΕΚ 85Α/2012)
4. Άρθρο 67 του Ν.4483/2017 (ΦΕΚ 107Α/2017)

• **ΠΑΡΑΣΤΑΤΙΚΑ ΠΟΥ ΣΥΝΟΔΕΥΟΥΝ ΤΗΝ ΠΑΡΟΥΣΑ :**

1. Η με αριθ. πρωτ. 2034/17-01-2025 αίτηση του κ. Δημητρίου Αναγνωστόπουλου Αρχιτέκτονα Μηχανικό, που ενεργεί για λογαριασμό του κ. ΧΡΗΣΤΟΥ ΠΛΕΙΑΝΘΙΔΗ (βάσει εξουσιοδότησεως) με τα στοιχεία που τη συνοδεύουν (εξουσιοδότηση, Έκθεση Αποδοχής Κληρονομιάς του Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, λεκτικό και τοπογραφικό της αριθ. 7776/2008 Π.Τ. & Α. κ.λ.π.).
2. Η αριθ. 29/ΟΙΚ 35352/07-07-2008 Απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης με το σχετικό λεκτικό και απόσπασμα τοπογραφικού διαγράμματος της αριθ. 7776/2008 ΠΤ&Α.
3. Η με αριθ. 106/13-09-2012 Έκθεση Αποδοχής Κληρονομιάς του Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης που μεταγράφηκε στο Υποθηκοφυλακείο Νεάπολης στον τόμο 401 με αριθ. 103.
4. Τα με αριθ. πρωτ. 2098/11-01-2025 υποβληθέντα κτηματολογικά στοιχεία για το ακίνητο με ΚΑΕΚ 190405806001/0/0.
5. Τα στοιχεία κτηματογράφησης για το οικοπεδικό τμήμα του Δήμου (κτηματολογικό φύλλο και απόσπασμα κτηματολογικού διαγράμματος από τελική κτηματογράφηση – αρχικές εγγραφές) με ΚΑΕΚ 190405806004/0/0.
6. Το από 22-05-2025 υπογεγραμμένο από τον κ. Ιωάννη Μόσχου, εντεταλμένο υπάλληλο κατά το χρόνο εκείνο, του Τμήματος Απαλλοτριώσεων Κοινωνικού Συντελεστή και Ακίνητης Περιουσίας, φύλλο αντικειμενικού προσδιορισμού αξίας ακινήτου, σε απάντηση του από 21-05-2025 μηνύματος ηλεκτρονικού ταχυδρομείου.
7. Το με αριθ. πρωτ. 23336/22-05-2025 έγγραφο της Ταμειακής Υπηρεσίας του Δήμου σε απάντηση του αριθ. πρωτ. 23185/22-05-2025 εγγράφου της Υπηρεσίας μας, για έλεγχο πληρωμών.
8. Το με αριθ. πρωτ. ΔΥΔ/2257/17-06-2025 (εισερχ. 27763/19-06-2025) έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομίας – Υπηρεσιών Δόμησης, σε απάντηση του με αριθ. πρωτ. 23190/22-05-2025 αιτήματος της Υπηρεσίας μας, ως προς την ισχύ της αριθ. 7776/2008 Π.Τ.&Α.
9. Τα κτηματολογικά φύλλα και αποσπάσματα κτηματολογικού διαγράμματος ως ενημερωτικό υλικό (με ημερομηνία εκτύπωσης 24-06-2025 από την Υπηρεσία μας) για τα ΚΑΕΚ 190405806003/0/0 & 190405806004/0/0.

10. Το με αριθ. 3366/06-02-2025 συμβόλαιο των κων ΣΤΕΚΑ ΠΑΥΛΟΥ κ.λ.π. επίκοινη (Α), σχετικά με τη μεταβίβαση Δημοτικού οικοπεδικού τμήματος, λόγω προσκύρωσης του Συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης κου Δημητρίου Ε. Κουτσώνου που καταχωρίστηκε στο Κτηματολόγιο στις 19-02-2025 με αριθ. 9.649.
11. Το με αριθ. πρωτ. 28817/25-06-2025 ενημερωτικό έγγραφο της Υπηρεσίας μας προς τους ενδιαφερόμενους (επίκοινη Α).
12. Το με αριθ. πρωτ. 29260/27-06-2025 ενημερωτικό έγγραφο της Υπηρεσίας μας προς τον ενδιαφερόμενο (ιδιοκτησία 5).
13. Η με αριθ. πρωτ. 56524/04-12-2025 συμπληρωματική αίτηση του κου Δημητρίου Αναγνωστόπουλου με συνημμένα διορθωμένα κτηματολογικά φύλλα και διαγράμματα του Ο.Τ. 4 Α.
14. Η με αριθ. πρωτ. 57899/11-12-2025 αίτηση του ΧΡΗΣΤΟΥ ΠΛΕΙΑΝΘΙΔΗ που ενεργεί μέσω του εξουσιοδοτημένου εκπροσώπου του, του κου Δημητρίου Αναγνωστόπουλου με την Υπεύθυνη Δήλωση εξουσιοδότησης που τη συνοδεύει.

• **ΝΟΜΙΜΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΟΘΕΣΗ :**

- Σύμφωνα με το άρθρο 103 παρ. 3 του Ν.3463/06: « Για τις περιπτώσεις στ', ζ' και η' ...η απόφαση λαμβάνεται ύστερα από γνωμοδότηση δικηγόρου, ανυπαρξία της οποίας συνεπάγεται ακυρότητα της σχετικής απόφασης». Κατόπιν της από 20-05-2025 και 11-06-2025 ηλεκτρονικής αλληλογραφίας του Αυτοτελούς Τμήματος Νομικής Υποστήριξης του Δήμου με την Υπηρεσία μας, σύμφωνα με την οποία η τελική εισήγηση της Υπηρεσίας προηγείται της Γνωμοδότησης των Νομικών του Δήμου, η εισήγηση της Υπηρεσίας μας αποστέλλεται στη Δ.Ε. και αναμένεται η Γνωμοδότηση του Νομικού πριν τη λήψη σχετικής Απόφασης.
- Σύμφωνα με το άρθρο 78 παρ.2 του Ν.3463/06 & τον Ν.3852/10, οι τοπικές κανονιστικές αποφάσεις δημοσιεύονται υποχρεωτικά, κατά το πλήρες κείμενό τους, στο δημοτικό ή κοινοτικό κατάστημα του Δήμου ή της Κοινότητας, σύμφωνα με τη διαδικασία που προβλέπεται από το άρθρο 284 του Ν.3463/06. Οι αποφάσεις με μέριμνα του προέδρου του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου καταχωρούνται στην ιστοσελίδα του Δήμου ή της Κοινότητας. Απαιτείται έκδοση σχετικής απόφασης της Δ.Ε. για τη διευθέτηση της οφειλής.

Η επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, λαμβάνοντας υπόψη, όσα είπε ο Πρόεδρος, τις σχετικές διατάξεις και τα σχετικά έγγραφα.

**Αποφασίζει ομόφωνα**

1. Εγκρίνει την προσκύρωση οικοπεδικού τμήματος εμβαδού 16,07 τ.μ. ιδιοκτησίας του Δήμου με ΚΑΕΚ 190405806004/0/0 στο Ο.Τ. 4Α του Τομέα Ι με Σ.Δ. 1,8 επί των οδών Β' Πάροδος Σωκράτους 11 και Πάροδος Σωκράτους της Δημοτικής Ενότητας Ευόσμου στην ιδιοκτησία με χαρακτηριστικό αριθ. (5) με φαινόμενη ιδιοκτήτρια την κ. Πλειανθίδου Μαρία, μετά από αίτημα του κ. Δημητρίου Αναγνωστόπουλου Αρχιτέκτονα Μηχανικού, που ενεργεί για λογαριασμό του κ. ΧΡΗΣΤΟΥ ΠΛΕΙΑΝΘΙΔΗ του Ευστρατίου & της Μαρίας (ΚΑΕΚ 190405806001/0/0), σύμφωνα με την αριθ. 7776/2008 Πράξη Τακτοποίησης & Αναλογισμού του Δήμου Κορδελιού - Ευόσμου και
2. Καθορίζει την τιμή μονάδος για το οικοπεδικό τμήμα ιδιοκτησίας του Δήμου, σύμφωνα με το από 22-05-2025 υπογεγραμμένο από τον κ. Ιωάννη Μόσχου, εντεταλμένο υπάλληλο πλέον του Τμήματος

Πολεοδομικών Εφαρμογών, Χωροταξικού Σχεδιασμού & Ρυθμίσεων, φύλλο αντικειμενικού προσδιορισμού αξίας ακινήτου, βάσει του οποίου η αξία του υπόψη οικοπεδικού τμήματος ανέρχεται στο ποσό των 589,95 €/τ.μ. (ήτοι 9.480,50 € /16,07 τ.μ.) με σημερινό οφειλέτη τον κάτωθι:

- **κ. ΧΡΗΣΤΟ ΠΛΕΙΑΝΘΙΔΗ του Ευστρατίου & της Μαρίας (ΑΦΜ 034674715), με ποσοστό πλήρους κυριότητας 100 %, ήτοι 16,07 τ.μ. Χ 589,95 €/τ.μ. = 9.480,50 €.**

Η τιμή μονάδος να ισχύει για 1 χρόνο όσον αφορά την καταβολή του τιμήματος και ως προς την εφάπαξ καταβολή ισχύουν οι διατάξεις του Άρθρου 67 του Ν.4483/2017 (ΦΕΚ 107Α/2017) με έκπτωση 20 %.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **26/2026.**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**Τα Μέλη**

**ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΑΛΕΞΑΝΔΡΙΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ**

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ-ΕΥΟΣΜΟΥ**



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αριθ. Αποφ. 27/2026

### ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **6/2026** της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

**ΘΕΜΑ :** Έγκριση για την σύναψη Συμφώνου Συνεργασίας μεταξύ του Efus (European Forum For Urban Security / Ευρωπαϊκού Φόρουμ για την Αστική Ασφάλεια) και του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου, για τη συμμετοχή του Δήμου στην ομάδα συνεργαζόμενων πόλεων του έργου DARE – *Disaster Risk Reduction and Emergency Response for Wildfires and Floods*.

Στον Εύοσμο σήμερα, 11 Φεβρουαρίου του έτους 2026 και ώρα 8:30 π.μ., στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική, δια ζώσης, συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την αριθμ. πρωτ: 5895/06-02-2026 πρόσκληση του Προέδρου της, Δημάρχου κ. Αλεξανδρίδη Ελευθέριου, που επιδόθηκε στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω επτά (7) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ		ΑΠΟΝΤΕΣ	
1. Αλεξανδρίδης Ελευθέριος	Πρόεδρος	1. Καλού Σύμινα	Τακτικό Μέλος
2. Παπαδόπουλος Αλέξανδρος	Αντιπρόεδρος	2. Μανούκα Μαρία	Τακτικό Μέλος
3. Κεχαγιάς Ανέστης	Τακτικό Μέλος	3. Μανδαλιανός Κλεάνθης	Τακτικό Μέλος
4. Κατσούκας Θεόδωρος	Τακτικό Μέλος		
5. Γαβριηλίδης Ιωάννης	Τακτικό Μέλος		
6. Καλαϊτζίδης Σάββας	Τακτικό Μέλος		
7. Αϊβαζίδης Βασίλειος	Αναπλ. Μέλος		

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος της Επιτροπής, κα. Κουτσού Μαρία.

Προ της συζήτησης των υπόλοιπων θεμάτων της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος πρότεινε και την συζήτηση δύο (2) εκτάκτων θεμάτων με τη μορφή του κατεπείγοντος και το σώμα αποδέχθηκε ομόφωνα τη συζήτησή τους ως έκτακτα.

Το 1<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης αναβλήθηκε.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 2<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής την με αρ. πρωτ.: 5828/06-02-2026 εισήγηση της Διεύθυνσης Προγραμματισμού, Πληροφορικής και Χρηματοδοτούμενων Προγραμμάτων, σύμφωνα με την οποία:

Παρακαλούμε να εισηγηθείτε την έγκριση σύναψης Συμφώνου Συνεργασίας μεταξύ του Efus (European Forum For Urban Security / Ευρωπαϊκού Φόρουμ για την Αστική Ασφάλεια) και του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου, για τη συμμετοχή του Δήμου στην ομάδα συνεργαζόμενων πόλεων του έργου DARE – *Disaster Risk Reduction and Emergency Response for Wildfires and Floods*, που συντονίζεται από το Efus.

#### ΣΥΝΤΟΜΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ:

Το DARE είναι ένα έργο συνεργασίας με συντονιστή εταίρο την Fraunhofer Institute for Technological Trend Analysis INT, με στόχο τη βελτίωση της διαχείρισης κρίσεων, της ετοιμότητας και της ανθεκτικότητας στο πλαίσιο πυρκαγιών και πλημμυρών μέσω καινοτόμων εργαλείων, εναρμονισμένων τυποποιημένων διαδικασιών λειτουργίας και δοκιμών πεδίου. Χρηματοδοτείται από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή στο πλαίσιο του προγράμματος «HORIZON EUROPE». Το έργο διαρκεί από το 2025 έως το 2028.

Οι υπόλοιποι εταίροι που συμμετέχουν στο έργο είναι:

- Pau Costa Foundation, ES
- Formont s.c.a.r.l. (FORMONT), IT
- Emergency Services Academy Finland (ESAF), FI
- Links Foundation, IT
- Virtual Operations Support Team (VOST), PT
- Trilateral Research
- CARR Communications
- Vereinigung zur Förderung des Deutschen Brandschutzes (Vfdb) e. V., DE [German Firefighting Association]
- Entente Valabre
- University of Cyprus (CERIDES)
- Public Safety Communications Europe (PSCE)

Το Efus (European Forum For Urban Security / Ευρωπαϊκού Φόρουμ για την Αστική Ασφάλεια), ιδρύθηκε το 1987, στη Βαρκελώνη, υπό την αιγίδα του Ευρωπαϊκού Συμβουλίου, και κατόπιν πρωτοβουλίας του Gilbert Bonnemaison, πρώην δημάρχου του Epinay-sur-Seine και συν-ιδρυτή της γαλλικής πολιτικής πρόληψης. Το Φόρουμ είναι μία Μη Κυβερνητική Οργάνωση που συγκεντρώνει 250 ευρωπαϊκούς φορείς τοπικής αυτοδιοίκησης. Στοχεύει στην ενίσχυση πολιτικών πρόληψης της εγκληματικότητας και στην προώθηση του ρόλου της τοπικής αυτοδιοίκησης στην εκπόνηση πολιτικών σε εθνικό και ευρωπαϊκό επίπεδο.

Συνεργάζεται με την πλειοψηφία των 28 χωρών της Ευρωπαϊκής Ένωσης και έχει συμβουλευτικό ρόλο στην Ευρωπαϊκή Επιτροπή, στο Ευρωπαϊκό Συμβούλιο και στα Ηνωμένα Έθνη. Είναι μέλος του Φόρουμ της Κοινωνίας των Πολιτών για τα Ναρκωτικά και συμμετέχει επίσης στις εργασίες του Ευρωπαϊκού Δικτύου για την Πρόληψη της Εγκληματικότητας. Είναι συνιδρυτής και γραμματέας του Διεθνούς Κέντρου για την Πρόληψη της Εγκληματικότητας.

Ο ρόλος του Efus είναι ο συντονισμός της ομάδας Συνεργαζόμενων Πόλεων, συλλέγοντας τις ανάγκες, τις προσδοκίες και τις απόψεις τους σχετικά με τη διαχείριση κρίσεων και διασφαλίζοντας ότι οι γνώσεις τους συμβάλλουν στην μεθοδολογική ανάπτυξη και επικύρωση του έργου. Το Efus υποστηρίζει επίσης επιλεγμένες τοπικές αρχές, ενθαρρύνει τις ανταλλαγές πρακτικών και αντιπροσωπεύει την τοπική προοπτική σε συνεργασία με Ευρωπαίους εμπειρογνώμονες και επιχειρησιακούς εταίρους.

Ο σκοπός της υπογραφής του Συμφώνου Συνεργασίας είναι να δημιουργηθεί μια συνεργασία μεταξύ του Efus (Ευρωπαϊκού Φόρουμ για την Αστική Ασφάλεια) και του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου στο πλαίσιο

υλοποίησης του έργου DARE – *Disaster Risk Reduction and Emergency Response for Wildfires and Floods*.

Το Efus δεσμεύεται:

- Να προσκαλεί τις πόλεις που αποτελούν μέρος της ομάδας των συνεργαζόμενων πόλεων να συμμετάσχουν στις διάφορες δραστηριότητες του έργου.
- Να μοιράζεται τα αποτελέσματα του έργου σε προσβάσιμες μορφές, συμπεριλαμβανομένων προτύπων Τυπικών Διατάξεων Λειτουργίας (SOP), εκπαιδευτικού υλικού και διδαγμάτων που αντλήθηκαν από τις δοκιμές, για την υποστήριξη των στρατηγικών ανθεκτικότητας των πόλεων.
- Να προσφέρει ευκαιρίες στις πόλεις να συνεισφέρουν στα σχετικά στάδια των δύο Δοκιμών που συντονίζονται από το Efus (#2 το 2027 και #5 το 2028) παρέχοντας ανατροφοδότηση σχετικά με την τοπική εφαρμογή, τους λειτουργικούς περιορισμούς και τη δυνατότητα μεταφοράς σε αστικά περιβάλλοντα.
- Να καλύπτει το κόστος μετακίνησης και διαμονής των εκπρόσωπων ανά εκδήλωση.
- Να οργανώνει τακτικές βιντεοδιασκέψεις -ή με άλλα μέσα- προκειμένου να διασφαλιστεί η επικοινωνία μεταξύ των μελών της ομάδας και να τους ενημερώνει για την πρόοδο του συνολικού έργου.
- Να παρέχει μια ιστοσελίδα στο [www.efus.eu](http://www.efus.eu) που παρουσιάζει τις δραστηριότητες της ομάδας των συνεργαζόμενων πόλεων.

Ο Δήμος Κορδελιού-Ευόσμου δεσμεύεται:

- Να συμμετέχει ενεργά στις ανταλλαγές της Ομάδας Συνεργαζόμενων Πόλεων, συμπεριλαμβανομένης της ανταλλαγής μη εμπιστευτικών επιχειρησιακών εμπειριών, διαδικασιών διαχείρισης κρίσεων, στρατηγικών ετοιμότητας για πυρκαγιές ή πλημμύρες και συμπερασμάτων που έχουν προκύψει.
- Να συμβάλει στην ανάλυση αναγκών του έργου εξηγώντας το τοπικό του πλαίσιο, τους κινδύνους και τα κενά χωρητικότητας, συμβάλλοντας στη διασφάλιση ότι τα εργαλεία και οι μέθοδοι του DARE αντικατοπτρίζουν τις πραγματικές δημοτικές προκλήσεις.
- Να μελετά και να παρέχει ανατροφοδότηση σχετικά με επιλεγμένα αποτελέσματα του έργου (σχέδια Τυπικών Διατάξεων Λειτουργίας, εκπαιδευτικές ενότητες, πίνακες ελέγχου, κριτήρια αξιολόγησης κ.λπ.) για την υποστήριξη της συνάφειας και της επιχειρησιακής του συνέπειας.
- Να συμμετέχει σε εκδηλώσεις και συναντήσεις που διοργανώνονται για την Ομάδα Συνεργαζόμενων Πόλεων, συμπεριλαμβανομένων συνεδριών προετοιμασίας πριν από τις Δοκιμές και εργαστηρίων αξιολόγησης μετά τις Δοκιμές.
- Να συμβάλει στη διάδοση των αποτελεσμάτων του DARE σε τοπικό επίπεδο και, όπου είναι εφικτό, να υιοθετήσει σχετικές συστάσεις ή εργαλεία του έργου στην λειτουργία του Δήμου μετά το πέρας του έργου.
- Να σέβεται και να τηρεί τους κανόνες χρηματοδότησης του έργου για την επιστροφή εξόδων ταξιδιού και τήρηση των διαδικασιών του Οδηγού Πόλης.
- Να συμμετάσχει στο τελικό συνέδριο του DARE, όπου θα παρουσιαστούν τα αποτελέσματα και τα συμπεράσματα που έχουν προκύψει από το έργο.

Ειδικότερα η σύναψη συμφωνίας του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου με το συγκεκριμένο δίκτυο για την αστική ασφάλεια (EFUS), για το έργο DARE – *Disaster Risk Reduction and Emergency Response for Wildfires and Floods* έγκειται στην ανάγκη και επιθυμία του:

- Να ενδυναμώνει την εξωστρέφειά του.
- Να του δοθεί η δυνατότητα να σχεδιάζει, να μελετά, να διαβουλεύεται, να προσαρμόζει και να υλοποιεί πλήθος δράσεων και επιμέρους ενεργειών που μοναδικό σκοπό και στόχο έχουν να βελτιώσουν την καθημερινή ζωή των πολιτών του και να εξασφαλίσουν ένα ανθρώπινο περιβάλλον υψηλών προδιαγραφών για τον Δήμο.
- Να φέρει το Δήμο Κορδελιού-Ευόσμου στην ίδια «γραμμή αναζήτησης» με μια σημαντική ομάδα Ευρωπαϊκών πόλεων που είναι οργανωμένες και παρακολουθούν τις προσκλήσεις ευρωπαϊκών προγραμμάτων ώστε να ενημερώνουν έγκαιρα τα μέλη τους για τις επιμέρους διαδικασίες.
- Να ενισχύσει επιπλέον την αναγνωσιμότητά του και την θέση του στον ευρωπαϊκό χάρτη των πόλεων σε ευρωπαϊκό επίπεδο.
- Να αναπτύξει περαιτέρω συνεργασίες με οργανισμούς και φορείς, που έχουν τα ίδια χαρακτηριστικά και εξυπηρετούν ίδιους ή παρόμοιους στόχους.
- Να προβάλλει ένα νέο προφίλ του Δήμου, με έμφαση στον ανθρωποκεντρικό σχεδιασμό, στην ενεργή συμμετοχή των πολιτών και των τοπικών οργανισμών και φορέων, με στόχο την ουσιαστική,

μετρήσιμη και αποδεδειγμένη βελτίωση των δεικτών ποιότητας ζωής των κατοίκων του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου.

Λαμβάνοντας υπόψη :

1. Τις αρμοδιότητες των ΟΤΑ στον τομέα της αναπτυξιακής πολιτικής, όπως αυτές προκύπτουν από τις διατάξεις του άρθρου 75, παρ. Ι, εδ. α) 1-9 του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114/8-6-2006, τ. Α΄).
2. Τις διατάξεις του άρθρου 101 του Ν. 3852/2010 σχετικά με τη δυνατότητα των Δήμων "...να συστήνουν δίκτυα σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 219 και 220 του Κ.Δ.Κ. με τη μορφή αστικής εταιρείας μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα του άρθρου 741 του Α.Κ."
3. Τις διατάξεις του άρθρου 96 του Ν.3852/2010 περί της συμμετοχής των Δήμων σε προγράμματα και δράσεις "...εφόσον οι δράσεις τους, ανεξαρτήτως εάν συνάπτονται με αρμοδιότητες των δήμων, συμβάλλουν στην οικονομική ανάπτυξη, την κοινωνική πρόνοια και συνοχή, την περιβαλλοντική προστασία και την εν γένει βελτίωση της ποιότητα ζωής της τοπικής κοινωνίας."
4. Την με αριθμ. πρωτ. 4166/21-01-2020 «Εγκύκλιο 2» του Αυτοτελούς Τμήματος Διεθνών και Ευρωπαϊκών Σχέσεων του Υπουργείου Εσωτερικών, με θέμα: «Διεθνής Συνεργασίες ΟΤΑ α και β Βαθμού : Τύποι και Ενέργειες υλοποίησης και έγκρισης»
5. Τις στρατηγικές επιλογές του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου για ανάπτυξη της εξωστρέφειας και δικτύωσης μέσω της συμμετοχής του σε δίκτυα, ενώσεις.
6. Την από 6-8-2024 Επιστολή Υποστήριξης του Δημάρχου
7. Ότι δεν υπάρχει οικονομική επιβάρυνση του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου για την συμμετοχή σε αυτό το έργο

Η επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, λαμβάνοντας υπόψη, όσα είπε ο Πρόεδρος, τις σχετικές διατάξεις και τα σχετικά έγγραφα.

#### **Αποφασίζει ομόφωνα**

α) Εγκρίνει τη σύναψη Συμφώνου Συνεργασίας μεταξύ του Efus (European Forum For Urban Security / Ευρωπαϊκού Φόρουμ για την Αστική Ασφάλεια) και του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου, για τη συμμετοχή του Δήμου στην ομάδα συνεργαζόμενων πόλεων του έργου DARE – *Disaster Risk Reduction and Emergency Response for Wildfires and Floods*.

β) Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο, να προβεί σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες και την υπογραφή των απαιτούμενων εγγράφων, ώστε ο Δήμος Κορδελιού-Ευόσμου να συμμετάσχει στην ομάδα συνεργαζόμενων πόλεων του έργου DARE – *Disaster Risk Reduction and Emergency Response for Wildfires and Floods*, που συντονίζεται από το Efus

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **27/2026**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**Τα Μέλη**

**ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΑΛΕΞΑΝΔΡΙΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ**

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ-ΕΥΟΣΜΟΥ**



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αριθ. Αποφ. 28/2026

### ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **6/2026** της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

**ΘΕΜΑ : Επιστροφή εγγύησης στον ΒΕΡΓΟ ΓΕΩΡΓΙΟ από μίσθωση ακινήτου ιδιοκτησίας του Δήμου.**

Στον Εύοσμο σήμερα, 11 Φεβρουαρίου του έτους 2026 και ώρα 8:30 π.μ., στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική, δια ζώσης, συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την αριθμ. πρωτ: 5895/06-02-2026 πρόσκληση του Προέδρου της, Δημάρχου κ. Αλεξανδρίδη Ελευθέριου, που επιδόθηκε στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω επτά (7) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ		ΑΠΟΝΤΕΣ	
1. Αλεξανδρίδης Ελευθέριος	Πρόεδρος	1. Καλού Σύμινα	Τακτικό Μέλος
2. Παπαδόπουλος Αλέξανδρος	Αντιπρόεδρος	2. Μανούκα Μαρία	Τακτικό Μέλος
3. Κεχαγιάς Ανέστης	Τακτικό Μέλος	3. Μανδαλιανός Κλεάνθης	Τακτικό Μέλος
4. Κατσούκας Θεόδωρος	Τακτικό Μέλος		
5. Γαβριηλίδης Ιωάννης	Τακτικό Μέλος		
6. Καλαϊτζίδης Σάββας	Τακτικό Μέλος		
7. Αϊβαζίδης Βασίλειος	Αναπλ. Μέλος		

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος της Επιτροπής, κα. Κουτσού Μαρία.

Προ της συζήτησης των υπόλοιπων θεμάτων της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος πρότεινε και την συζήτηση δύο (2) εκτάκτων θεμάτων με τη μορφή του κατεπείγοντος και το σώμα αποδέχθηκε ομόφωνα τη συζήτησή τους ως έκτακτα.

Το 1<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης αναβλήθηκε.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 3<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής την με αρ. πρωτ.: 5230/03-02-2026 εισήγηση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών, σύμφωνα με την οποία:

#### Σύντομο ιστορικό

Μεταξύ του πρώην Δήμου Ελευθερίου-Κορδελιού και του κ. ΒΕΡΓΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ με Α.Φ.Μ.: 0#####9 υπογράφηκε στις 1/10/1998 ιδιωτικό συμφωνητικό εκμίσθωσης δημοτικού καταστήματος κατ' αρχάς πενταετούς διάρκειας, η οποία παρατάθηκε μετά από αιτήσεις του μισθωτή έως τις 30/9/2014. Σύμφωνα με το ιδιωτικό συμφωνητικό το εκμισθωμένο ακίνητο βρίσκεται στο ισόγειο του κτιρίου ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΒΕΝΙΖΕΛΟΣ στη συμβολή των οδών Ανδρέα Παπανδρέου και Εθν. Αντίστασης. Ο κος ΒΕΡΓΟΣ κατέβαλε, βάσει του άρθρου 13 του ιδιωτικού συμφωνητικού, το ποσό των 600.000 δρχ. ως εγγύηση (1.760,82€) το οποίο εισπράχθηκε με το υπ' αριθ. 1580/9-9-1998 τριπλότυπο εισπραχης. Έως τις 22/7/2015, ημερομηνία λήψης της υπ' αριθ. 342/2015 απόφασης του δημοτικού Συμβουλίου (ΩΒΕΜΩΛΒ-ΑΣΦ), ο κος Βέργος είχε αποχωρήσει από το ακίνητο. Κατά το χρόνο αποχώρησής του υφίσταντο ανεξόφλητες βεβαιωμένες οφειλές από μισθώματα αξίας 36.950,62€, τα οποία ενέτασσε σε διαδοχικές ρυθμίσεις και τελικά αποπλήρωσε τον Αύγουστο του έτους 2025.

Εν συνεχεία, με την υπ' αριθ. 36139/6-8-2025 αίτησή του ζητά να του επιστραφεί η καταβληθείσα εγγύηση αξίας 600.000 δρχ. (1.760,82€).

Η υπηρεσία μας υπέβαλε το υπ' υπ' αριθ. πρωτ.: 39387/3-9-2025 ερώτημα στη Νομική Υπηρεσία του Δήμου αναφορικά με το χρόνο παραγραφής της απαίτησης του κ. ΒΕΡΓΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ.

Η νομική Υπηρεσία απάντησε με την υπ' αριθ. 356/4866/2-2-2026 γνωμοδότηση σύμφωνα με την οποία [...] με το άρθρο 140 ν. 4270/2014: «1. Οποιαδήποτε απαίτηση κατά του Δημοσίου, πλην εκείνων για τις οποίες εφαρμόζονται οι διατάξεις του Κώδικα Φορολογικής Διαδικασίας (ν. 4174/2013, Α' 170), παραγράφεται μετά την παρέλευση πενταετίας, εφόσον από άλλη γενική ή ειδική διάταξη δεν ορίζεται βραχύτερος χρόνος παραγραφής αυτής». Σύμφωνα δε με το άρθρο 141 του ίδιου νόμου: «Η παραγραφή οποιασδήποτε απαίτησης κατά του Δημοσίου αρχίζει από το τέλος του οικονομικού έτους μέσα στο οποίο γεννήθηκε και είναι δυνατή η δικαστική της επιδίωξη, με την επιφύλαξη κάθε άλλης ειδικής διάταξης του νόμου αυτού. Προκειμένου όμως περί δασμών, φόρων, τελών και λοιπών δικαιωμάτων που εισπράττονται στα Τελωνεία, η παραγραφή αρχίζει από τη βεβαίωση αυτών». [...] Από τα παραπάνω προκύπτει ότι ως προς την παραγραφή των ενοχικών αξιώσεων κατά του Δημοσίου ή των Ο.Τ.Α., στις οποίες συμπεριλαμβάνονται και εκείνες που πηγάζουν από αδικοπραξία και αδικαιολόγητο πλουτισμό λόγω ακυρότητας της σύμβασης, σε καμία περίπτωση ο χρόνος της παραγραφής δεν μπορεί να υπερβαίνει την πενταετία (ΑΠ 1039/2017, ΑΠ 284/2011, ΑΠ 1310/2009, ΣτΕ 2748/2017). Η πενταετής αυτή παραγραφή, η οποία αρχίζει από το τέλος του οικονομικού έτους, εντός του οποίου γεννήθηκε και ήταν δυνατή η δικαστική επιδίωξη της απαίτησης (ΑΕΔ 32/2008, ΟΛΑΠ 29/2006, ΑΠ 399/2021, ΑΠ 125/2020, 1264/2019, ΑΠ 303/2016), δεν αντίκειται στη συνταγματική αρχή της ισότητας (ΟΛΑΠ 33/1988, ΑΠ 303/2016, ΑΠ 1372/2010, ΑΠ 1310/2009). Από

τα περιστατικά που αποδεικνύονται, η απαίτηση του μισθωτή είναι δικαστικά επιδιώξιμη μετά την αποπληρωμή όλων των οφειλών προς τον Δήμο, η οποία ολοκληρώθηκε στις 31-8-2025. Συνεπώς, από την 1-1-2026 εκκινεί η πενταετής παραγραφή των αξιώσεών του και λήγει στις 31-12-2031. Συνεπώς, εφόσον διαπιστώνεται πράγματι η έλλειψη άλλων οφειλών, η αίτηση πρέπει να γίνει δεκτή και να επιστραφεί η εγγύηση στον μισθωτή.

Ο κος Βέργος εξόφλησε τις οφειλές του και έως και σήμερα δεν υπάρχουν ταμειακά βεβαιωμένες οφειλές στο όνομά του.

#### **Λαμβάνοντας υπόψη:**

- 1) Το υπ' αριθ. 1580/9-9-1998 τριπλότυπο είσπραξης.
- 2) Η υπ' αριθ. 356/4866/2-2-2026 γνωμοδότηση της Νομικής υπηρεσίας.
- 3) Το από 1/10/1998 ιδιωτικό συμφωνητικό κατάρτισης εμπορικής μίσθωσης.
- 4) Την υπ' αριθ. πρωτ.: 36139/6-8-2025 αίτηση του κ. Βέργου περί επιστροφής της εγγύησης.

#### **Προγενέστερες αποφάσεις σχετικές με την υπόθεση είναι:**

1. Η υπ' αριθ. 266/1997 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του πρώην Δήμου Ελευθερίου-Κορδελιού.
2. Η υπ' αριθ. 61/1998 απόφασης της Δημαρχιακής Επιτροπής του πρώην Δήμου Ελευθερίου-Κορδελιού.
3. Η υπ' αριθ. 366/2011 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου.
4. Η υπ' αριθ. 342/2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου.

#### **Η νομοθεσία που προβλέπεται είναι:**

Β.Δ. 17-5/15-6-59 παρ 13 άρθρο 26 ΦΕΚ 114/1959 τεύχος Α' «επιστροφή» αχρεωστήτως εισπραχθέντων».

Ν. 4555/2018 – Πρόγραμμα Κλεισθένης - άρθρο 203 παρ. 1. έγκριση των δαπανών

Ν. 5056/6-10-2023 ΦΕΚ 163/Α/2023, άρθρο 9, αρμοδιότητες δημοτικής επιτροπής, παρ. ε) επιστροφή από τον Δήμο αχρεωστήτως καταβληθέντων ποσών.

Ν. 4270/2014 άρθρα 140 και 141 «παραγραφή απαιτήσεως κατά Δήμου»

Ν.Δ. 318/69 άρθρο 26 «Αξιώσεις επιστροφής αχρεωστήτως καταβληθέντων»

Η επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, λαμβάνοντας υπόψη, όσα είπε ο Πρόεδρος, τις σχετικές διατάξεις και τα σχετικά έγγραφα.

#### **Αποφασίζει ομόφωνα**

Εγκρίνει την επιστροφή του χρηματικού ποσού της εγγύησης αξίας 1.760,82€ στον μισθωτή ΒΕΡΓΟ ΓΕΩΡΓΙΟ, την οποία σύμφωνα με το άρθρο 13 του ιδιωτικού συμφωνητικού εμπορικής μίσθωσης και τη

γνωμοδότηση της Νομικής Υπηρεσίας, θα επιστραφεί στο μισθωτή μετά την αποπληρωμή των οφειλών του προς το Δήμο.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **28/2026**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**Τα Μέλη**

**ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΑΛΕΞΑΝΔΡΙΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ**

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ-ΕΥΟΣΜΟΥ**



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αριθ. Αποφ. 29/2026

### ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό 6/2026 της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

**ΘΕΜΑ : Έγκριση μετακίνησης του Δημάρχου και των Αντιδημάρχων στην Αθήνα.**

Στον Εύοσμο σήμερα, 11 Φεβρουαρίου του έτους 2026 και ώρα 8:30 π.μ., στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική, δια ζώσης, συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την αριθμ. πρωτ: 5895/06-02-2026 πρόσκληση του Προέδρου της, Δημάρχου κ. Αλεξανδρίδη Ελευθέριου, που επιδόθηκε στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω επτά (7) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ		ΑΠΟΝΤΕΣ	
1. Αλεξανδρίδης Ελευθέριος	Πρόεδρος	1. Καλού Σύμινα	Τακτικό Μέλος
2. Παπαδόπουλος Αλέξανδρος	Αντιπρόεδρος	2. Μανούκα Μαρία	Τακτικό Μέλος
3. Κεχαγιάς Ανέστης	Τακτικό Μέλος	3. Μανδαλιανός Κλεάνθης	Τακτικό Μέλος
4. Κατσούκας Θεόδωρος	Τακτικό Μέλος		
5. Γαβριηλίδης Ιωάννης	Τακτικό Μέλος		
6. Καλαϊτζίδης Σάββας	Τακτικό Μέλος		
7. Αϊβαζίδης Βασίλειος	Αναπλ. Μέλος		

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος της Επιτροπής, κα. Κουτσού Μαρία.

Προ της συζήτησης των υπόλοιπων θεμάτων της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος πρότεινε και την συζήτηση δύο (2) εκτάκτων θεμάτων με τη μορφή του κατεπείγοντος και το σώμα αποδέχθηκε ομόφωνα τη συζήτησή τους ως έκτακτα.

Το 1<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης αναβλήθηκε.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 4<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής την με την εισήγηση του Αυτοτελούς Τμήματος Υποστήριξης Δημάρχου & Μονομελών Οργάνων, σύμφωνα με την οποία:

#### **ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΤΟΥ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΤΗΣ ΥΠΟΘΕΣΗΣ:**

Με το παρόν σας ενημερώνουμε ότι προκύπτει ανάγκη μετακίνησης του Δημάρχου κ. Αλεξανδρίδη Ελευθέριου και των Αντιδημάρχων α) Καθαριότητας και Ανακύκλωσης, κ. Μαξούρα Γεώργιου, β) Οικονομικών Υπηρεσιών, Προγραμματισμού και Οργάνωσης, κ. Κουγιουμτζή Νικόλαου και γ) Πολιτισμού & Εθελοντισμού & Πολιτικής Προστασίας, κ. Καμπαρούδη Παναγιώτη στην Αθήνα για υπηρεσιακούς λόγους, προκειμένου να συναντηθούν με εκπροσώπους φορέων των Υπουργείων καθώς και για να παρευρεθούν στα Event Awards 2026 για την τελετή απονομής 2 βραβείων του Δήμου Κορδελιού- Ευόσμου για τη διοργάνωση των «Λευκών Νυχτών» στο Δήμο μας.

Η μετακίνηση θα γίνει ως εξής: η ημερομηνία αναχώρησης θα είναι η 17/02/2026 και επιστροφής η 19/02/2026 για όλους εκτός από τον κ. Κουγιουμτζή ο οποίος θα μεταβεί στην Αθήνα στις 18/02 και θα επιστρέψει στις 19/02.

Η μετάβαση θα γίνει αεροπορικώς για όλους εκτός από τον κ. Καμπαρούδη ο οποίος θα μετακινηθεί οδικώς και θα χρειαστούν δυο (2) διανυκτερεύσεις για όλους εκτός του κ. Κουγιουμτζή ο οποίος θα έχει μια (1) διανυκτέρευση.

Η εισήγηση αφορά την έγκριση για την κάλυψη των εξόδων διαμονής και μετακίνησης καθώς και της αντίστοιχης ημερήσιας αποζημίωσης.

Παρακαλούμε να εγκρίνετε τη μετακίνηση του Δημάρχου και των Αντιδημάρχων στην Αθήνα όπως αναφέρεται αναλυτικά παραπάνω.

#### **ΝΟΜΙΜΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΟΘΕΣΗ:**

Οι διατάξεις του άρθρου 72 ΙΑ' του Ν.3852/10.

Η επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, όπως είναι καταχωρημένη στο απομαγνητοφωνημένο πρακτικό, λαμβάνοντας υπόψη, όσα είπε ο Πρόεδρος, τις σχετικές διατάξεις και τα σχετικά έγγραφα.

#### **Αποφασίζει ομόφωνα**

Εγκρίνει τη μετακίνηση του Δημάρχου, κ. Αλεξανδρίδη Ελευθέριου, και των Αντιδημάρχων α) Καθαριότητας και Ανακύκλωσης, κ. Μαξούρα Γεώργιου, β) Οικονομικών Υπηρεσιών, Προγραμματισμού και Οργάνωσης, κ. Κουγιουμτζή Νικόλαου και γ) Πολιτισμού & Εθελοντισμού & Πολιτικής Προστασίας, κ. Καμπαρούδη Παναγιώτη στην Αθήνα.

Η μετακίνηση θα πραγματοποιηθεί στις 17/02/2026 με επιστροφή στις 19/02/2026 για όλους εκτός από τον κ. Κουγιουμτζή ο οποίος θα μεταβεί στην Αθήνα στις 18/02 και θα επιστρέψει στις 19/02.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **29/2026**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**Τα Μέλη**

**ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΑΛΕΞΑΝΔΡΙΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ**

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ-ΕΥΟΣΜΟΥ**