



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ
ΕΥΟΣΜΟΥ

Αρ. Απόφ. 34/2026

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **10/2026** της συνεδρίασης της Κοινότητας Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: Λήψη Απόφασης για το κατεπείγον της συνεδρίασης

Στον Εύοσμο σήμερα, **20 Μαΐου** του έτους **2026** και ώρα **18.00 μ.μ.**, στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε δια ζώσης κατεπείγουσα συνεδρίαση, το συμβούλιο της Κοινότητας Ευόσμου, του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την υπ' αρ. 24708/19-05-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, **κ. Χερκελετζή Παναγιώτη**, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη του συμβουλίου της κοινότητας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο δεκαπέντε (15) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω έντεκα (11) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ		ΑΠΟΝΤΕΣ	
1. Χερκελετζής Παναγιώτης	Πρόεδρος	1. Μαξούρας Χριστόφορος	Μέλος
2. Τράϊκος Αριστείδης	Αντ/δρος	2. Γιαβρής Λάζαρος	Μέλος
3. Αλεξανδρίδης Σάββας	Μέλος	3. Ιορδανίδου Μαρία	Μέλος
4. Σαπουντζής Κωνσταντίνος	Μέλος	4. Ζαφειράκης Αναστάσιος	Μέλος
5. Πυράκης Νικόλαος	Μέλος		
6. Βασιλειάδης Νικόλαος	Μέλος		
7. Χατζηβρέπτας Βασίλειος	Μέλος		
8. Αρσενίου Ζωή	Μέλος		
9. Δαβόρα Ευμορφία	Μέλος		
10. Ριζούδης Απόστολος	Μέλος		
11. Στόϊκος Γρηγόριος	Μέλος		

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος του συμβουλίου, κ. Κουτσού Μαρία.

Το 4^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης αναβάλλεται.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του σώματος τα παρακάτω:

Καλούμαστε να αποφασίσουμε για το κατεπείγον της συνεδρίασης της υπ' αρ. 24708/19-05-2026 πρόσκλησης για σύγκληση έκτακτης συνεδρίασης στις 20-05-2026, η οποία επιδόθηκε σε καθένα από τα μέλη 19-05-2026, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 παρ.3 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87), λόγω χρονικών περιορισμών.

Το συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, λαμβάνοντας υπόψη, όσα είπε ο Πρόεδρος, τις σχετικές διατάξεις, τα σχετικά έγγραφα

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει το κατεπείγον της συνεδρίασης του Συμβουλίου της Κοινότητας Ευόσμου της 20-05-2026, με θέματα:

1. Χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος κλειστού ΠΑΙΔΟΤΟΠΟΥ από την εταιρεία ΦΩΤΕΙΝΗ ΓΚΟΥΓΚΟΥΣΤΑΜΟΥ- ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΡΟΥΜΕΛΙΩΤΗ Ι.Κ.Ε.
2. Λήψη απόφασης για τη χορήγηση ή μη άδειας παράτασης ωραρίου χρήσης μουσικών οργάνων σε κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος «ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΛΗΡΟΥΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ (ΠΛΗΡΟΥΣ ΓΕΥΜΑΤΟΣ)-ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ,ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΜΕΡΙΚΗΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ (ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ) – ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ», της εταιρείας «ΡΥΘΜΟΣ ΚΑΙ ΓΕΥΣΗ Ε.Ε. », επί της οδού ΠΑΥΛΟΥ ΜΕΛΑ 21, στον ΕΥΟΣΜΟ, του ΔΗΜΟΥ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ-ΕΥΟΣΜΟΥ.
3. Έκφραση γνώμης για δωρεάν παραχώρηση χώρου Πλατείας Ευόσμου για την εκδήλωση της 3ΗΣ ΤΟΜΥ Κορδελιού-Ευόσμου.
4. Λήψη απόφασης για τη διατήρηση ή κατάργηση θέσης περιπτέρου επί των οδών Αριστοτέλους 1 και Μακεδονίας.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **34/2026**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος
του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας

Τα Μέλη

Ευόσμου
Χερκελετζής Παναγιώτης



Ορθή Επανάληψη
- Ως προς τους παρόντες

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ
ΕΥΟΣΜΟΥ**

Αρ. Απόφ. 35/2026

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **10/2026** της συνεδρίασης της Κοινότητας Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: Χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος κλειστού ΠΑΙΔΟΤΟΠΟΥ από την εταιρεία ΦΩΤΕΙΝΗ ΓΚΟΥΓΚΟΥΣΤΑΜΟΥ-ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΡΟΥΜΕΛΙΩΤΗ Ι.Κ.Ε.

Στον Εύοσμο σήμερα, **20 Μαΐου** του έτους **2026** και ώρα **18.00 μ.μ.**, στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε δια ζώσης κατεπείγουσα συνεδρίαση, το συμβούλιο της Κοινότητας Ευόσμου, του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την υπ' αρ. 24708/19-05-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, **κ. Χερκελετζή Παναγιώτη**, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη του συμβουλίου της κοινότητας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο δεκαπέντε (15) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω έντεκα (11) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ		ΑΠΟΝΤΕΣ	
1. Χερκελετζής Παναγιώτης	Πρόεδρος	1. Μαξούρας Χριστόφορος	Μέλος
2. Τράϊκος Αριστείδης	Αντ/δρος	2. Γιαβρής Λάζαρος	Μέλος
3. Αλεξανδρίδης Σάββας	Μέλος	3. Ιορδανίδου Μαρία	Μέλος
4. Σαπουντζής Κωνσταντίνος	Μέλος	4. Ζαφειράκης Αναστάσιος	Μέλος
5. Πυράκης Νικόλαος	Μέλος		
6. Βασιλειάδης Νικόλαος	Μέλος		
7. Χατζηβρέπτας Βασίλειος	Μέλος		
8. Αρσενίου Ζωή	Μέλος		
9. Δαβόρα Ευμορφία	Μέλος		
10. Ριζούδης Απόστολος	Μέλος		
11. Στόικος Γρηγόριος	Μέλος		

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος του συμβουλίου, κ. Κουτσού Μαρία.

Το 4^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης αναβάλλεται.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του σώματος την με αρ.πρωτ.23892/14-05-2026 εισήγηση της Διεύθυνσης Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης, σύμφωνα με την οποία:

Ορισμός/έννοια παιδότοπου

Σύμφωνα με το άρθρο 1 της ΚΥΑ 43650/2019, ΦΕΚ 2213/Β/2019, παιδότοπος είναι ο οριοθετημένος μη κοινόχρηστος χώρος στον οποίο παρέχεται αποκλειστικά ψυχαγωγία σε νήπια και παιδιά από δυόμιση (2.5) μέχρι δεκατεσσάρων (14) ετών, παρουσία συνοδών, υπό την επίβλεψη προσωπικού. Ο παιδότοπος μπορεί να βρίσκεται: α) εντός κτιρίου (κλειστός), β) περιφραγμένος, εκτός κτιρίου (υπαίθριος).

Αρμόδιο όργανο

Σύμφωνα με το άρθρο 9 της ΚΥΑ 43650/2019, για την ίδρυση και λειτουργία παιδότοπων απαιτείται άδεια η οποία εκδίδεται από τον δήμαρχο κατόπιν χορήγησης προέγκρισης από το κατά τόπο Συμβούλιο Κοινότητας και σε περίπτωση έλλειψης από τη Δημοτική Επιτροπή και σε περίπτωση έλλειψης από το Δημοτικό Συμβούλιο.

Διαδικασία και δικαιολογητικά για τη χορήγηση προέγκρισης

Σύμφωνα με το άρθρο 80 του ν. 3463/20026 ΦΕΚ 114/Α/2006, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και του άρθρου 9 της ΚΥΑ 43650/2019, η διαδικασία που ακολουθείται για τη χορήγηση προέγκρισης Παιδότοπου είναι η κάτωθι:

α) διενεργείται έλεγχος ως προς τις χρήσεις γης, με βάση το ισχύον Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο, προκειμένου να διαπιστωθεί εάν η συγκεκριμένη θέση εγκατάστασης του Παιδότοπου είναι επιτρεπτή από τις οριζόμενες στο συγκεκριμένο χώρο χρήσεις γης.

β) λαμβάνονται υπόψη ζητήματα που αφορούν την προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, την προστασία του αιγιαλού και της παραλίας, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, καθώς και την αισθητική, φυσιογνωμία και τις εν γένει λειτουργίες της πόλης, όπως αυτά ορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία και από τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις, που τίθενται στις τοπικές κανονιστικές διατάξεις των οικείων δημοτικών και κοινοτικών αρχών.

γ) Εφόσον το κατάστημα στεγάζεται σε χώρο οριζόντιας ιδιοκτησίας, υποβάλλεται υπεύθυνη δήλωση του διαχειριστή της πολυκατοικίας, ή, εν ελλείψει ή άρνησης αυτού, του ιδιοκτήτη του χώρου, στον οποίο θα εγκατασταθεί ο παιδότοπος, στην οποία δηλώνεται ότι ο Κανονισμός της Πολυκατοικίας ή εν ελλείψει, η πλειοψηφία των ιδιοκτητών των στεγαζόμενων στο ίδιο κτίριο διαμερισμάτων, μη συμπεριλαμβανομένων των λοιπών χώρων, (καταστημάτων, βοηθητικών χώρων κ.λπ.) δεν απαγορεύει τη χρήση του χώρου τούτου για τη λειτουργία του υπό ίδρυση παιδότοπου.

δ) Στοιχεία ταυτότητας των αιτούντων την προέγκριση ή αν πρόκειται για νομικά πρόσωπα το καταστατικό της εταιρείας.

ε) Υποβάλλεται αίτηση από τον/την ενδιαφερόμενο/νη για χορήγηση προέγκρισης παιδότοπου στην οποία, επισυνάπτεται διάγραμμα της περιοχής όπου σημειώνεται η ακριβής του θέση.

Υποβληθέντα δικαιολογητικά και έλεγχος αυτών

Στην υπηρεσία μας υποβλήθηκαν τα εξής δικαιολογητικά:

1. η υπ' αριθ. πρωτ.: 23781/14-5-2026 αίτηση από την εταιρεία ΦΩΤΕΙΝΗ ΓΚΟΥΓΚΟΥΣΤΑΜΟΥ – ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΡΟΥΜΕΛΙΩΤΗ ΙΚΕ με την οποία αιτείται τη χορήγηση προέγκρισης για την ίδρυση παιδότοπου, επί της οδού Κερκίνης 2 στον Εύοσμο.
2. Η υπ' αριθ. πρωτ.: 4285/14-10-2025 βεβαίωση χρήσης γης από τη Δ/νση Πολεοδομίας-Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου Κορδελιού Ευόσμου.
3. Διάγραμμα της περιοχής στο οποίο σημειώνεται η ακριβής θέση του παιδότοπου
4. Υπεύθυνες δήλωση στις οποίες δηλώνεται ότι υπάρχει κανονισμός στην πολυκατοικία, ο οποίος δεν απαγορεύει την ίδρυση και λειτουργία Παιδότοπου και κατατέθηκε ο κανονισμός διοίκησης της πολυκατοικίας.
5. Το καταστατικό της εταιρείας και οι ταυτότητες των εταίρων

Επί των ανωτέρω υποβληθέντων δικαιολογητικών διενεργήθηκε έλεγχος, από τον οποίο διαπιστώθηκαν τα εξής:

- α) Η χρήση γης στον συγκεκριμένο χώρο, Ο.Τ. Γ738, στη συμβολή των οδών Ολυμπιάδος και Κερκίνης 2 είναι ορισμένη ως Γενική κατοικία, όπου επιτρέπεται η ίδρυση και λειτουργία παιδότοπου.
- β) δεν υπάρχουν περιορισμοί που να σχετίζονται με την προστασία του περιβάλλοντος είτε από την ισχύουσα νομοθεσία είτε από τοπικές κανονιστικές αποφάσεις
- γ) Διενεργήθηκε έλεγχος γνησιότητας επί των υπευθύνων δηλώσεων βάσει των ψηφιακών κωδικών που εκδίδονται από την πλατφόρμα gov.gr
- δ) Διενεργήθηκε έλεγχος επί του καταστατικού της εταιρείας και διαπιστώθηκε ότι είναι ενεργή και εγγεγραμμένη στο (ΓΕΜΗ) Γενικό Εμπορικό Μητρώο.

Νομοθεσία που προβλέπεται:

- Τις διατάξεις της ΚΥΑ 43650/08.06.2019 (ΦΕΚ 2213/Β/08.06.2019): «Καθορισμός των όρων, των προϋποθέσεων, της διαδικασίας, των δικαιολογητικών, και κάθε αναγκαίας λεπτομέρειας για τη χορήγηση και την ανάκληση των αδειών ίδρυσης και λειτουργίας παιδότοπων».
- Τις διατάξεις της Υ/κής Δ/ξης Υ1γ/Γ.Π/οικ. 47829/21.06.2017 (ΦΕΚ 2161/Β/23.06.2017) «Υγειονομικοί όροι και προϋποθέσεις λειτουργίας επιχειρήσεων τροφίμων / ποτών και άλλες διατάξεις, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- Το άρθρο 80 του ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114/Α/2006) Καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος.
- Το άρθρο 129 του ΚΔΚ (Ν. 3463/2006) (ΦΕΚ 114/Α/2006) Αρμοδιότητες του τοπικού συμβουλίου και του προέδρου του.
- Το άρθρο 82 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/2010) Αρμοδιότητες προέδρου τοπικής κοινότητας – εκπροσώπου τοπικής κοινότητας.

Επισημαίνεται ότι σύμφωνα με το άρθρο 9 της ΚΥΑ 43650/2019, η προέγκριση λογίζεται εκδοθείσα μετά την άπρακτη πάροδο δεκαπενθημέρου από την αίτηση του ενδιαφερόμενου. Κατά το ίδιο άρθρο ο

παιδότητος λειτουργεί νόμιμα από το χρόνο χορήγησης της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος.

Μετά τη χορήγηση της προέγκρισης ίδρυσης, η ενδιαφερόμενη εταιρεία οφείλει να προσκομίσει στην οικεία υπηρεσία του Δήμου όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά που προβλέπονται από τις οικείες διατάξεις, τα οποία θα της υποδείξει η αρμόδια υπηρεσία, προκειμένου να χορηγηθεί η άδεια ίδρυσης και λειτουργίας. Η αρμόδια υπηρεσία του Δήμου οφείλει, ευθύς ως συμπληρωθεί ο φάκελος, να προβεί σε όλες τις απαιτούμενες ενέργειες προς όλες τις συναρμόδιες υπηρεσίες, για τον υγειονομικό έλεγχο, τον έλεγχο πυρόσβεσης κ.λπ., οι οποίες οφείλουν μέσα σε πενήντα (50) ημέρες να έχουν προβεί σε όλες τις αναγκαίες ενέργειες. Η άδεια ίδρυσης και λειτουργίας εκδίδεται μέσα σε δεκαπέντε (15) ημέρες αφότου ολοκληρωθεί η ανωτέρω διαδικασία και εφόσον πληρούνται όλες οι νόμιμες προϋποθέσεις. Σε αντίθετη περίπτωση, ανακαλείται η απόφαση προέγκρισης ίδρυσης (άρθρο 80 του ν. 3463/2006).

Το συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, λαμβάνοντας υπόψη, όσα είπε ο Πρόεδρος, τις σχετικές διατάξεις, τα σχετικά έγγραφα

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει τη χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης παιδότητου, στην οδό Κερκίνης 2 στον Εύοσμο, από την εταιρεία ΦΩΤΕΙΝΗ ΓΚΟΥΓΚΟΥΣΤΑΜΟΥ- ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΡΟΥΜΕΛΙΩΤΗ Ι.Κ.Ε.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **35/2026**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος
του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας
Εύοσμου

Τα Μέλη

Χερκελετζής Παναγιώτης



Ορθή Επανάληψη
-Ως προς τους παρόντες
-στο αποφασιστικό

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ
ΕΥΟΣΜΟΥ**

Αρ. Απόφ. 36/2026

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **10/2026** της συνεδρίασης της Κοινότητας Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για τη χορήγηση ή μη άδειας παράτασης ωραρίου χρήσης μουσικών οργάνων σε κατάσταση υγειονομικού ενδιαφέροντος «ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΛΗΡΟΥΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ (ΠΛΗΡΟΥΣ ΓΕΥΜΑΤΟΣ)-ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ,ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΜΕΡΙΚΗΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ (ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ) – ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ», της εταιρείας «ΡΥΘΜΟΣ ΚΑΙ ΓΕΥΣΗ Ε.Ε. », επί της οδού ΠΑΥΛΟΥ ΜΕΛΑ 21, στον ΕΥΟΣΜΟ, του ΔΗΜΟΥ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ-ΕΥΟΣΜΟΥ.

Στον Εύοσμο σήμερα, **20 Μαΐου** του έτους **2026** και ώρα **18.00 μ.μ.**, στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε δια ζώσης κατεπείγουσα συνεδρίαση, το συμβούλιο της Κοινότητας Ευόσμου, του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την υπ' αρ. 24708/19-05-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, **κ. Χερκελετζή Παναγιώτη**, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη του συμβουλίου της κοινότητας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο δεκαπέντε (15) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω έντεκα (11) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ		ΑΠΟΝΤΕΣ	
1. Χερκελετζής Παναγιώτης	Πρόεδρος	1. Μαξούρας Χριστόφορος	Μέλος
2. Τράϊκος Αριστείδης	Αντ/δρος	2. Γιαβρής Λάζαρος	Μέλος
3. Αλεξανδρίδης Σάββας	Μέλος	3. Ιορδανίδου Μαρία	Μέλος
4. Σαπουντζής Κωνσταντίνος	Μέλος	4. Ζαφειράκης Αναστάσιος	Μέλος
5. Πυράκης Νικόλαος	Μέλος		
6. Βασιλειάδης Νικόλαος	Μέλος		
7. Χατζηβρέπτας Βασίλειος	Μέλος		
8. Αρσενίου Ζωή	Μέλος		
9. Δαβόρα Ευμορφία	Μέλος		
10. Ριζούδης Απόστολος	Μέλος		
11. Στόικος Γρηγόριος	Μέλος		

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος του συμβουλίου, κ. Κουτσού Μαρία.

Το 4^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης αναβάλλεται.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 3^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του σώματος την με αρ.πρωτ.23024/11-05-2026 εισήγηση της Διεύθυνσης Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης, σύμφωνα με την οποία:

Ιστορικό Υπόθεσης

1) Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν. 4442/2016 (ΦΕΚ 230/07-12-2016 τεύχος Α΄) περί απλούστευσης ρυθμίσεων για τη χρήση μουσικής και χρήση μουσικών οργάνων, σύμφωνα με τις οποίες:

α) *Η χρήση μουσικής ή μουσικών οργάνων πραγματοποιείται, σύμφωνα με τις προϋποθέσεις της κείμενης νομοθεσίας, χωρίς να απαιτείται έκδοση προηγούμενης άδειας της 3/1995 Αστυνομικής Διάταξης, η οποία εγκρίθηκε με την 1023/2/37-ια/1996 απόφαση του Υπουργού Δημόσιας Τάξης(Β΄15). Οι προϋποθέσεις χρήσης δεν θίγονται.*

β) *Ο ενδιαφερόμενος, εφόσον προτίθεται να προβεί στη χρήση μουσικής ή μουσικών οργάνων, υποχρεούται να συμπεριλάβει στη γνωστοποίηση του άρθρου 28 τη δήλωση χρήσης.*

γ) *Η χρήση μουσικής πέραν του ωραρίου προϋποθέτει την έκδοση της άδειας της παραγράφου 3 του άρθρου 3 της 3/1995 Αστυνομικής Διάταξης. Εφόσον πληρούνται οι προϋποθέσεις χορήγησής της, η άδεια χορηγείται χωρίς την προσκόμιση άλλων δικαιολογητικών πέραν του αποδεικτικού υποβολής της γνωστοποίησης.*

δ) *Υποχρεώσεις ή άδειες σχετιζόμενες με τη νομοθεσία περί πνευματικής ιδιοκτησίας δεν θίγονται. Οι υποχρεώσεις ή άδειες του προηγούμενου εδαφίου δεν αποτελούν απαιτούμενο δικαιολογητικό ή περιεχόμενο της γνωστοποίησης ούτε της άδειας της προηγούμενης παραγράφου».*

2) Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 3 της Αστυνομικής Διάταξης 3/1995 (1023/2/37-ια/08.01.1996) (ΦΕΚ 15/1996 τεύχος Β΄) περί απαγορεύσεων σε δημόσια κέντρα, σύμφωνα με τις οποίες «*Η ανωτέρω άδεια χορηγείται μέχρι την 22.00 ώρα τη χειμερινή περίοδο και την 23.00 ώρα τη θερινή και μπορεί να παραταθεί ύστερα από αίτηση των ενδιαφερομένων, ανάλογα με το είδος των μουσικών οργάνων και τη θέση του κέντρου σε σχέση με τους γύρω κατοικημένους χώρους, για τα κέντρα που λειτουργούν σε κλειστό χώρο μέχρι την 03.00 ώρα και για τα κέντρα που λειτουργούν σε ανοικτό χώρο μέχρι την 02.00 ώρα, με την προϋπόθεση ότι δεν διαταράσσεται η ησυχία των περιοίκων».*

3) Την υπ' αριθμ. **49/2026** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κορδελιού- Ευόσμου, σύμφωνα με την οποία δίδεται παράταση του ωραρίου χρήσης της άδειας χρήσης μουσικής και μουσικών οργάνων **εντός** καταστήματος:

1. Κατά τη χειμερινή περίοδο, ήτοι από την 1 Οκτωβρίου έως την 31 Μαρτίου:

α) Κυριακή έως Πέμπτη μέχρι την 02.00 της επόμενης ημέρας

β) Παρασκευή, Σάββατο μέχρι την 03.00 της επόμενης ημέρας

γ) Αργίες και Παραμονές Αργιών (συμπεριλαμβανομένων και των τοπικών), την ημέρα της Τσικνοπέμπτης, την περίοδο 18 Δεκεμβρίου-8 Ιανουαρίου μέχρι την 03.00 της επόμενης ημέρας.

2. Κατά τη θερινή περίοδο, ήτοι από 1 Απριλίου έως την 30 Σεπτεμβρίου:

α) Κυριακή έως Πέμπτη μέχρι την 02.30 της επόμενης ημέρας.

β) Παρασκευή, Σάββατο , αργίες και Παραμονές Αργιών(συμπεριλαμβανομένων και των τοπικών), μέχρι την 03.00 της επόμενης ημέρας .

4) Την υπ' αριθμ. πρωτ. **22755/08-05-2026** αίτηση για χορήγηση άδειας παράτασης ωραρίου χρήσης μουσικής ή μουσικών οργάνων, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 49/2026 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κορδελιού- Ευόσμου, καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της Γνωστοποίησης Κ.Υ.Ε.

5) Την υπ' αριθμ. Γνωστοποίηση **513109** Κ.Υ.Ε.για την εγκατάσταση «ΡΥΘΜΟΣ ΚΑΙ ΓΕΥΣΗ Ε.Ε.(ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ-ΕΥΟΣΜΟΥ)» με δραστηριότητα «**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΛΗΡΟΥΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ (ΠΛΗΡΟΥΣ ΓΕΥΜΑΤΟΣ)-ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ, ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΜΕΡΙΚΗΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ (ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ) – ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ**»

6) Την από **30-04-2026** βεβαίωση μη οφειλής από το τμήμα ταμειακής υπηρεσίας Δήμου Κορδελιού - Ευόσμου.

Νομοθεσία που προβλέπεται:

1. Η περίπτ. ιδ', παρ. 1 του άρθρου 83 Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/07-06-2010, τεύχος Α'), όπως συμπληρώθηκε με την παρ. 7 του άρθρου 5 του Ν. 4623/19 (ΦΕΚ 134/09-08-2019, τεύχος Α')
2. Τα άρθρα της υπ' αριθ. 3/1995 Αστυνομικής Διάταξης, η οποία εγκρίθηκε με την 1023/2/37ια/1996 απόφαση του Υπουργού Δημόσιας Τάξης (Β' 15)
3. Το άρθρο 29 του Ν. 4442/16 (ΦΕΚ 230/07.12.2016 τεύχος Α') «Νέο θεσμικό πλαίσιο για την άσκηση οικονομικής δραστηριότητας και άλλες διατάξεις»
4. Το άρθρο 7 της υπ' αριθμ. οικ. 16228/17.05.2017 ΚΥΑ (ΦΕΚ 1723/18.05.2017 τεύχος Β') Απλούστευση και προτυποποίηση των διοικητικών διαδικασιών γνωστοποίησης λειτουργίας Καταστημάτων Υγειονομικού Ενδιαφέροντος, Θεάτρων και Κινηματογράφων

Το συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, λαμβάνοντας υπόψη, όσα είπε ο Πρόεδρος, τις σχετικές διατάξεις, τα σχετικά έγγραφα

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει τη χορήγηση άδειας παράτασης ωραρίου χρήσης μουσικής ή μουσικών οργάνων, **εντός** καταστήματος:

1.Κατά τη χειμερινή περίοδο, ήτοι από την 1 Οκτωβρίου έως την 31 Μαρτίου:

α) Κυριακή έως Πέμπτη μέχρι την 02.00 της επόμενης ημέρας

β) Παρασκευή, Σάββατο μέχρι την 03.00 της επόμενης ημέρας

γ)Αργίες και Παραμονές Αργιών(συμπεριλαμβανομένων και των τοπικών), την ημέρα της Τσικνοπέμπτης, την περίοδο 18 Δεκεμβρίου-8 Ιανουαρίου μέχρι την 03.00 της επόμενης ημέρας.

2.Κατά τη θερινή περίοδο, ήτοι από 1 Απριλίου έως την 30 Σεπτεμβρίου:

α) Κυριακή έως Πέμπτη μέχρι την 02.30 της επόμενης ημέρας.

β) Παρασκευή, Σάββατο , αργίες και Παραμονές Αργιών(συμπεριλαμβανομένων και των τοπικών), μέχρι την 03.00 της επόμενης ημέρας,

καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της υπ' αριθμ. **513109** γνωστοποίησης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΛΗΡΟΥΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ (ΠΛΗΡΟΥΣ ΓΕΥΜΑΤΟΣ)-ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ, ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΜΕΡΙΚΗΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ (ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ) – ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ**», ιδιοκτησίας της εταιρείας «**ΡΥΘΜΟΣ ΚΑΙ ΓΕΥΣΗ Ε.Ε.**», επί της οδού **ΠΑΥΛΟΥ ΜΕΛΑ 21**, στον **ΕΥΟΣΜΟ**, του **ΔΗΜΟΥ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ-ΕΥΟΣΜΟΥ**.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **36/2026**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος
του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας
Ευόσμου

Τα Μέλη

Χερκελετζής Παναγιώτης



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ
ΕΥΟΣΜΟΥ

Αρ. Απόφ. 37/2026

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **10/2026** της συνεδρίασης της Κοινότητας Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: Έκφραση γνώμης για δωρεάν παραχώρηση χώρου Πλατείας Ευόσμου για την εκδήλωση της **3ΗΣ ΤΟΜΥ Κορδελιού-Ευόσμου**.

Στον Εύοσμο σήμερα, **20 Μαΐου** του έτους **2026** και ώρα **18.00 μ.μ.**, στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε δια ζώσης κατεπείγουσα συνεδρίαση, το συμβούλιο της Κοινότητας Ευόσμου, του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την υπ' αρ. 24708/19-05-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, **κ. Χερκελετζή Παναγιώτη**, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη του συμβουλίου της κοινότητας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο δεκαπέντε (15) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω έντεκα (11) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ		ΑΠΟΝΤΕΣ	
1. Χερκελετζής Παναγιώτης	Πρόεδρος	1. Μαξούρας Χριστόφορος	Μέλος
2. Τράϊκος Αριστείδης	Αντ/δρος	2. Γιαβρής Λάζαρος	Μέλος
3. Αλεξανδρίδης Σάββας	Μέλος	3. Ιορδανίδου Μαρία	Μέλος
4. Σαπουντζής Κωνσταντίνος	Μέλος	4. Ζαφειράκης Αναστάσιος	Μέλος
5. Πυράκης Νικόλαος	Μέλος		
6. Βασιλειάδης Νικόλαος	Μέλος		
7. Χατζηβρέπτας Βασίλειος	Μέλος		
8. Αρσενίου Ζωή	Μέλος		
9. Δαβόρα Ευμορφία	Μέλος		
10. Ριζούδης Απόστολος	Μέλος		
11. Στόϊκος Γρηγόριος	Μέλος		

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος του συμβουλίου, κ. Κουτσού Μαρία.

Το 4^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης αναβάλλεται

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 5^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του σώματος την με αρ.πρωτ.24354/18-05-2026 εισήγηση του Γενικού Γραμματέα του Δήμου, κ. Φερραίου Αλέξανδρου, σύμφωνα με την οποία:

Νομικό Πλαίσιο - Έγγραφα Εισήγησης:

- 1) Παρ. 2 του άρθρου 185, Ν. 3463/2006
- 2) Αρ. 13 περ. 10 Β.Δ. 20-10-1958 ΦΕΚ Α 171/20-10-1958, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 66
- 3) του Ν. 4483/17 (ΦΕΚ 107 Α/31-07-2017 – Διορθ. Σφαλμ. Στο ΦΕΚ-147 Α/5-10-17)
- 4) Οι υπ' αριθμ. 106/2024 (ΑΔΑ: ΨΔΝΧΩΛΒ-ΕΚΜ) και 233/2022 (ΑΔΑ: ΨΞΕΨΩΛΒ-ΧΔΘ) αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου
- 5) Αίτημα από τις 4/5/2026 με Α.Π.: Εισερχ. 21624 από την 3Η ΤΟΜΥ Κορδελιού-Ευόσμου.

Τεκμηρίωση:

Σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 185 του Ν. 3463/2006, με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου "...επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση ακινήτων σε άλλα νομικά πρόσωπα που ασκούν αποκλειστικά και μόνο δραστηριότητα, η οποία είναι κοινωφελής ή προάγει τα τοπικά συμφέροντα...".

Μετά από αίτηση από την 3Η ΤΟΜΥ Κορδελιού-Ευόσμου με Α.Π.: Εισερχ. 21624 από τις 4/5/2026, για τη δωρεάν παραχώρηση χρήσης προαύλιου χώρου έξω από το Δημαρχείο επί της κεντρικής πλατείας Ευόσμου σχετικά με την Υλοποίηση Δράσης με αφορμή την Παγκόσμια Ημέρα κατά του Καπνίσματος στις 31 Μαΐου 2026. Επίσης, έχουν ζητηθεί τραπεζάκια, καρέκλες, σκίαστρο και παροχή ρεύματος. Προαιρετικά ζητήθηκε η εκδήλωση να συνοδευτεί με μουσική και ηχεία.

Εισηγούμαι όπως ερωτηθεί το σώμα εάν επιθυμεί την παραχώρηση ή μη προαύλιου χώρου του Δημαρχείου επί της πλατείας Ευόσμου για τη διεξαγωγή εκδήλωσης κατά του καπνίσματος, με την προϋπόθεση ότι το σημείο θα παραδοθεί όπως ακριβώς θα παραχωρηθεί, όσον αφορά την καθαριότητα του.

1. Διάρκεια δωρεάν παραχώρησης από 10:00πμ έως 14:00μμ στις 27/05/2026.
2. Η παραχώρηση γίνεται άνευ οποιουδήποτε ανταλλάγματος και παραχώρηση ρεύματος κατά το αίτημα.
3. Ο χώρος θα χρησιμοποιηθεί αποκλειστικά και μόνο για την πραγματοποίηση των σκοπών παραχώρησης. Σε κάθε περίπτωση που διαπιστωθεί ότι η χρήση (ακόμη και μερικώς) δεν συνάδει με τους καταστατικούς σκοπούς, ο Δήμος Κορδελιού - Ευόσμου δύναται να καταγγείλει αζημίως την παρούσα.
4. Ουδενμία ευθύνη του Δήμου υφίσταται, από οποιαδήποτε αιτία, για τυχόν ζημιές ή απώλειες σε εξοπλισμό ή υλικά της δημόσιας αρχής και κάθε δαπάνη σε σχέση με τη χρήση του παραχωρούμενου.

5. Κάθε παράβαση των όρων του συμφωνητικού ή του Νόμου, θα συνεπάγεται τη λύση της παραχώρησης με τη σχετική νόμιμη διαδικασία, επιφυλασσόμενοι του Δήμου και για την άσκηση παντός άλλου νόμιμου δικαιώματος του.

Ούτως εχόντων των πραγμάτων, ζητείται η έκφραση γνώμης από το Τοπικό Συμβούλιο Εύοσμου.

Το συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, λαμβάνοντας υπόψη, όσα είπε ο Πρόεδρος, τις σχετικές διατάξεις, τα σχετικά έγγραφα

Αποφασίζει ομόφωνα

Γνωμοδοτεί υπέρ της παραχώρησης χώρου στην Πλατεία Ευόσμου, της 3ΗΣ ΤΟΜΥ Κορδελιού-Ευόσμου, για τη δωρεάν παραχώρηση χρήσης προαύλιου χώρου έξω από το Δημαρχείο επί της κεντρικής πλατείας Ευόσμου σχετικά με την Υλοποίηση Δράσης με αφορμή την Παγκόσμια Ημέρα κατά του Καπνίσματος στις 31 Μαΐου 2026, με την προϋπόθεση ότι το σημείο θα παραδοθεί όπως ακριβώς θα παραχωρηθεί, όσον αφορά την καθαριότητα του.

1. Διάρκεια δωρεάν παραχώρησης από 10:00πμ έως 14:00μμ. στις 27-05-2026.

2. Η παραχώρηση γίνεται άνευ οποιουδήποτε ανταλλάγματος.

3. Ο χώρος θα χρησιμοποιηθεί αποκλειστικά και μόνο για την πραγματοποίηση των σκοπών παραχώρησης. Σε κάθε περίπτωση που διαπιστωθεί ότι η χρήση (ακόμη και μερικώς) δεν συνάδει με τους καταστατικούς σκοπούς, ο Δήμος Κορδελιού - Ευόσμου δύναται να καταγγείλει αζημίως την παρούσα.

4. Ουδμία ευθύνη του Δήμου υφίσταται, από οποιαδήποτε αιτία, για τυχόν ζημιές ή απώλειες σε εξοπλισμό ή υλικά της 3^{ης} ΤΟΜΥ και κάθε δαπάνη σε σχέση με τη χρήση του παραχωρούμενου.

5. Κάθε παράβαση των όρων του συμφωνητικού ή του Νόμου, θα συνεπάγεται τη λύση της παραχώρησης με τη σχετική νόμιμη διαδικασία, επιφυλασσόμενοι του Δήμου και για την άσκηση παντός άλλου νόμιμου δικαιώματος του.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **37/2026**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος
του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας
Ευόσμου

Τα Μέλη

Χερκελετζής Παναγιώτης