



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αριθ. Αποφ. 256/2026

### ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **36/2026** της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

**ΘΕΜΑ:** (α) Έγκριση του πρακτικού με ημερομηνία 15/06/2026 της επιτροπής διαπραγμάτευσης της μελέτης με αριθμό 242/2026 με τίτλο Προμήθεια Διοργάνωση Φεστιβάλ Θερινών Εκδηλώσεων 2026 «Πολιτιστικά Δρώμενα στις Γειτονίες του Δήμου» , (β) ορισμός αναδόχων.

Στον Εύοσμο σήμερα, 17 Ιουνίου του έτους 2026 και ώρα 9:30 π.μ., στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική, δια ζώσης, συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την αριθμ. πρωτ: 29232/12-06-2026 πρόσκληση του Προέδρου της, Δημάρχου κ. Αλεξανδρίδη Ελευθέριου, που επιδόθηκε στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω πέντε (5) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ			ΑΠΟΝΤΕΣ		
1. Αλεξανδρίδης Ελευθέριος	Πρόεδρος		1. Παπαδόπουλος Αλέξανδρος	Αντιπρόεδρος	
2. Κατσούκας Θεόδωρος	Τακτικό Μέλος		2. Κεχαγιάς Ανέστης	Τακτικό Μέλος	
3. Γαβριηλίδης Ιωάννης	Τακτικό Μέλος		3. Καλού Σύμινα	Τακτικό Μέλος	
4. Κалаϊτζίδης Σάββας	Τακτικό Μέλος		4. Μανούκα Μαρία	Τακτικό Μέλος	
5. Αϊβαζίδης Βασίλειος	Αναπλ. Μέλος		5. Μανδαλιανός Κλεάνθης	Τακτικό Μέλος	

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος της Επιτροπής, κα. Κουτσού Μαρία.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Μανδαλιανός Κλεάνθης προσήλθε στο 3<sup>ο</sup> έκτακτο θέμα.

Προ της συζήτησης των υπόλοιπων θεμάτων της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος πρότεινε και την συζήτηση έξι (6) εκτάκτων θεμάτων με τη μορφή του κατεπείγοντος και το σώμα αποδέχθηκε ομόφωνα τη συζήτησή τους ως έκτακτα.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 1<sup>ο</sup> θέμα **ΕΚΤΟΣ** της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής την με αρ. πρωτ.: 29562/16-06-2026 εισήγηση της Επιτροπής διαπραγμάτευσης, σύμφωνα με την οποία:

**ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΤΗΣ ΥΠΟΘΕΣΗΣ:**

---

Στο πλαίσιο της διαδικασίας διαπραγμάτευσης για τη, Διοργάνωση Φεστιβάλ Θερινών Εκδηλώσεων 2026 «Πολιτιστικά Δρώμενα στις Γειτονίες του Δήμου» κατόπιν πρόσκλησης κατατέθηκαν στο Δήμο προσφορές από τις εταιρίες :

α) Αγάπιος Π. Αγαπίου με αρ. πρωτ.:29436&29438/15-06-2026

β) ΜΟΔΙΩΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ με αρ.πρωτ.:29115/12-06-2026

και παραδόθηκαν στην Επιτροπή διαπραγμάτευσης της μελέτης με αριθμό 242/2026 (στο εξής «Επιτροπή») με τα έγγραφα του Τμήματος Προμηθειών και Αποθήκης με αριθμό πρωτοκόλλου 29440/15-06-2026

Η Επιτροπή συγκροτήθηκε με την απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής με αριθμό 175/2026 (ΑΔΑ 68ΥΩΛΒ-Λ51), προκειμένου να προβεί στην αποσφράγιση και αξιολόγηση των προσφορών που κατατέθηκαν στο πλαίσιο διενέργειας της διαδικασίας διαπραγμάτευσης για την ανάθεση σύμβασης υπηρεσιών με τίτλο Διοργάνωση Φεστιβάλ Θερινών Εκδηλώσεων 2026 «Πολιτιστικά Δρώμενα στις Γειτονίες του Δήμου» βάσει της πρόσκλησης υποβολής ενδιαφέροντος προσφοράς με αριθμ.πρωτ: 28949/11-06-2026 (26PROC019209401 2026-06-11).

Το πρακτικό της επιτροπής διαπραγμάτευσης με ημερομηνία 15/06/2026 περιγράφει (α) την διαδικασία αποσφράγισης των φυσικών φακέλων και (β) την διαδικασία ελέγχου δικαιολογητικών, τεχνικής και οικονομικής προσφοράς και προτείνει την ανάθεση των υπηρεσιών στις εταιρείες :

Αγάπιος Π. Αγαπίου – Ηθοποιός-Καραγκιοζοπαίκτης (ομάδα Α) και

«ΜΟΔΙΩΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΔΙΟΡΓΑΝΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ» (ομάδα Β). Το κόστος ανέρχεται στα € 17.438,80 με ΦΠΑ.

**ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ ΕΙΝΑΙ:**

---

N.3463/2006 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει

N.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει

N.4412/2016, (ΦΕΚ 147/08.08.2016 Τεύχος Α') όπως τροποποιήθηκε και ισχύει

N.2121/93 (ΦΕΚ25 Α'-Διοθ.Σφαλμ. στο ΦΕΚ-60 Α' 93)

**ΠΑΡΑΣΤΑΤΙΚΑ ΠΟΥ ΣΥΝΟΔΕΥΟΥΝ ΤΗΝ ΠΑΡΟΥΣΑ ΕΙΝΑΙ:**

---

- Ο πλήρης φάκελος της διαδικασίας διαπραγμάτευσης.
- Το πρακτικό της επιτροπής διαπραγμάτευσης με ημερομηνία 15-06-2026
- Η απόφαση ανάληψης υποχρέωσης με αριθμό πρωτοκόλλου 27655/04-06-20262026, ΑΔΑ 9ΝΥΜΩΛΒ-0ΕΙ και ΑΔΑΜ 26REQ019151033 2026-06-04

**ΝΟΜΙΜΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΟΘΕΣΗ ΕΙΝΑΙ:**

---

Έγκριση πρακτικού με ημερομηνία 15-06-2026

Η επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, όπως είναι καταχωρημένη στο απομαγνητοφωνημένο πρακτικό, λαμβάνοντας υπόψη, όσα είπε ο Πρόεδρος, τις σχετικές διατάξεις και τα σχετικά έγγραφα.

**Αποφασίζει ομόφωνα**

Εγκρίνει το από 15-06-26 πρακτικό της επιτροπής διαπραγμάτευσης με τίτλο Διοργάνωση Φεστιβάλ Θερινών Εκδηλώσεων 2026 «Πολιτιστικά Δρώμενα στις Γειτονίες του Δήμου», σύμφωνα με το οποίο αναθέτει τις υπηρεσίες της αριθμ. 242/2026 μελέτης με τίτλο Διοργάνωση Φεστιβάλ Θερινών Εκδηλώσεων 2026 «Πολιτιστικά Δρώμενα στις Γειτονίες του Δήμου» (πρόσκληση συμμετοχής με διαπραγμάτευση με αριθμό πρωτοκόλλου 28949/11-06-2026 και ΑΔΑΜ 26PROC019209401 /2026-06-11) στις εταιρείες α) «ΑΓΑΠΙΟΣ Π. ΑΓΑΠΙΟΥ» με το ποσό των 860,00 € και β) «ΜΟΔΙΩΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ», με το ποσό των 16.578,80 με ΦΠΑ.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **256/2026**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**Τα Μέλη**

**ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΑΛΕΞΑΝΔΡΙΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ**

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ-ΕΥΟΣΜΟΥ**



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αριθ. Αποφ. 257/2026

### ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **36/2026** της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

**ΘΕΜΑ: Πρόσληψη Έκτακτου Προσωπικού για τη φροντίδα των αδέσποτων ζώων συντροφιάς σύμφωνα με το αρθ.206 του ν.3584/2007.**

Στον Εύοσμο σήμερα, 17 Ιουνίου του έτους 2026 και ώρα 9:30 π.μ., στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική, δια ζώσης, συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την αριθμ. πρωτ: 29232/12-06-2026 πρόσκληση του Προέδρου της, Δημάρχου κ. Αλεξανδρίδη Ελευθέριου, που επιδόθηκε στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω πέντε (5) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ			ΑΠΟΝΤΕΣ		
1. Αλεξανδρίδης Ελευθέριος	Πρόεδρος		1. Παπαδόπουλος Αλέξανδρος	Αντιπρόεδρος	
2. Κατσούκας Θεόδωρος	Τακτικό Μέλος		2. Κεχαγιάς Ανέστης	Τακτικό Μέλος	
3. Γαβριηλίδης Ιωάννης	Τακτικό Μέλος		3. Καλού Σύμινα	Τακτικό Μέλος	
4. Καλαϊτζίδης Σάββας	Τακτικό Μέλος		4.Μανούκα Μαρία	Τακτικό Μέλος	
5. Αϊβαζίδης Βασίλειος	Αναπλ. Μέλος		5.Μανδαλιανός Κλεάνθης	Τακτικό Μέλος	

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος της Επιτροπής, κα. Κουτσού Μαρία.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Μανδαλιανός Κλεάνθης προσήλθε στο 3<sup>ο</sup> έκτακτο θέμα.

Προ της συζήτησης των υπόλοιπων θεμάτων της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος πρότεινε και την συζήτηση έξι (6) εκτάκτων θεμάτων με τη μορφή του κατεπείγοντος και το σώμα αποδέχθηκε ομόφωνα τη συζήτησή τους ως έκτακτα.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 2<sup>ο</sup> θέμα **ΕΚΤΟΣ** της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής την με αρ. πρωτ.: 29623/16-06-2026 εισήγηση της Διεύθυνσης Διοίκησης & Ανθρώπινου Δυναμικού, σύμφωνα με την οποία:

παρακαλώ να θέσετε εκτός ημερησίας, προς συζήτηση το παραπάνω θέμα διότι συντρέχουν λόγοι Δημόσιας υγείας. Αφορά στον προγραμματισμό προσλήψεων έκτακτου προσωπικού για τη φροντίδα των αδέσποτων ζώων συντροφιάς της Δ/σης Περιβάλλοντος Ενεργειακών θεμάτων & Πρασίνου. Συγκεκριμένα :

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 206 του ν.3584/2007, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει «1. Ειδικά επιτρέπεται η πρόσληψη προσωπικού οποιασδήποτε ειδικότητας με σύμβαση εργασίας ορισμένου χρόνου από τους Ο.Τ.Α. για την αντιμετώπιση κατεπειγουσών εποχικών ή πρόσκαιρων αναγκών, με σύμβαση εργασίας ορισμένου χρόνου της οποίας η διάρκεια δεν υπερβαίνει τους δύο (2) μήνες μέσα σε συνολικό διάστημα δώδεκα (12) μηνών. Ο υπολογισμός του δωδεκαμήνου γίνεται σύμφωνα με την παράγραφο 2 του άρθρου 21 του ν. 2738/1999 (ΦΕΚ 180 Α). Παράταση ή σύναψη νέας σύμβασης μέσα στο ανωτέρω δωδεκάμηνο διάστημα ή μετατροπή της σύμβασης σε αορίστου χρόνου είναι αυτοδικαίως άκυρες. Ο φορέας που διενεργεί την πρόσληψη αποστέλλει τον πίνακα των προσληπτέων κάθε φορά στο Α.Σ.Ε.Π., καθώς και όλους τους πίνακες προσληπτέων κάθε έτους, το αργότερο μέχρι την 31η Ιανουαρίου του επόμενου έτους. Το Α.Σ.Ε.Π. διενεργεί έλεγχο για τη συνδρομή των όρων πρόσληψης της παρούσας περίπτωσης. Εάν κατά τον έλεγχο διαπιστωθεί ότι απασχολείται ή απασχολήθηκε προσωπικό κατά παράβαση των ανωτέρω διατάξεων, εφαρμόζεται η παράγραφος 15 του άρθρου 21 του ν. 2190/1994, όπως συμπληρώθηκε και ισχύει.

2. Επιτρέπεται η πρόσληψη υπαλλήλου αντίστοιχης ειδικότητας με σύμβαση εργασίας ιδιωτικού δικαίου ορισμένου χρόνου, κατά παρέκκλιση των σχετικών διατάξεων, για την αντιμετώπιση κατεπειγουσών αναγκών που εμφανίζονται σε περίπτωση απουσίας τακτικού, μοναδικού στον κλάδο υπαλλήλου, λόγω κυήσεως, τοκετού και μητρότητας, αργίας ή διαθεσιμότητας και για το χρονικό διάστημα διάρκειας του κωλύματος.

3. Η πρόσληψη του προσωπικού των ανωτέρω παραγράφων δεν υπάγεται στη διαδικασία έγκρισης της Π.Υ.Σ. 33/2006 (ΦΕΚ 280 Α'), όπως ισχύει.»

Επίσης με το με αρ. πρωτ. 26189/26-05-2026 έγγραφο της Δ/σης Περιβάλλοντος Ενεργειακών θεμάτων και Πρασίνου όπου αναφέρει: «Οι Δήμοι σύμφωνα με τον Ν. 4830/2021 είναι υπεύθυνοι για την διαχείριση των αδέσποτων ζώων στα διοικητικά όρια τους. Συγκεκριμένα, στο άρθρο 10 αναφέρεται: «3. Κάθε δήμος ή συνεργαζόμενοι δήμοι ή σύνδεσμοι δήμων ιδρύουν και λειτουργούν δημοτικά ή διαδημοτικά κτηνιατρεία, καταφύγια και αποτεφρωτήρια ζώων συντροφιάς σε ιδιόκτητους ή μισθωμένους ή παραχωρούμενους από το Δημόσιο, την περιφέρεια ή από ιδιώτες χώρους...» και περαιτέρω «... 5γ. Την ευθύνη για τη φροντίδα των επανεντασσόμενων αδέσποτων ζώων έχουν οι δήμοι, οι οποίοι οφείλουν να δημιουργήσουν σημεία παροχής τροφής και νερού για τα ζώα αυτά...».

Δεδομένου ότι έχει λήξει η σύμβαση του προσωπικού που είχε προσληφθεί μέσω προγράμματος της ΔΥΓΑ και απασχολούνταν στη σίτιση και φροντίδα των αδέσποτων ζώων συντροφιάς και δεδομένου ότι ακόμα δεν έχει ξεκινήσει νέο πρόγραμμα, κρίνεται αναγκαία η πρόσληψη προσωπικού για την κάλυψη των αυξημένων και επειγουσών αναγκών που σχετίζονται με τη σίτιση και φροντίδα των αδέσποτων ζώων συντροφιάς εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου και στο προσωρινό χώρο φύλαξης για τους κάτωθι λόγους:

- Η ανάγκη καθημερινής και σταθερής παροχής τροφής και νερού, σύμφωνα με τις υποχρεώσεις του Δήμου για τη μέριμνα των αδέσποτων ζώων συντροφιάς, κρίνεται επιτακτική προκειμένου να διασφαλίζεται η ευζωία τους.
- Θα καλυφθούν οι αυξημένες εποχικές ανάγκες, ιδιαίτερα κατά τους θερινούς μήνες, όπου οι ανάγκες σίτισης και παροχής νερού και επιτήρησης εντείνονται.
- Θα συμβάλλουμε στην προστασία της δημόσιας υγείας και της κοινωνικής συνοχής, καθώς η οργανωμένη σίτιση συμβάλλει στον έλεγχο της μετακίνησης των ζώων, μειώνει φαινόμενα αναζήτησης τροφής σε κάδους απορριμμάτων και περιορίζει περιστατικά όχλησης ή κινδύνου.
- Θα διασφαλιστεί η εύρυθμη εφαρμογή του προγράμματος διαχείρισης αδέσποτων ζώων, το οποίο περιλαμβάνει καταγραφή, παρακολούθηση, σίτιση και υποστήριξη των σημείων φροντίδας που έχουν οριστεί από τον Δήμο.
- Θα υπάρχει η δυνατότητα ανταπόκρισης στον αυξημένο αριθμό αναφορών και αιτημάτων πολιτών σχετικά με τη φροντίδα, τη σίτιση και την προστασία των αδέσποτων ζώων που ιδιαίτερα τους καλοκαιρινού μήνες αυξάνονται.»

Τέλος σύμφωνα με την αριθ. 29437/16-06-2026 Βεβαίωση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών υπάρχουν πιστώσεις για πρόσληψη δυο (2) ατόμων για χρονικό διάστημα δύο (2) μηνών .

Κατόπιν αυτών, προκειμένου να μεριμνήσουμε για τη σίτιση, παροχή τροφής και φροντίδα των αδέσποτων ζώων συντροφιάς πρέπει να προχωρήσουμε άμεσα στην πρόσληψη έκτακτου προσωπικού Ιδιωτικού Δικαίου Ορισμένου Χρόνου εντός των θερινών μηνών, με συμβάσεις δίμηνης διάρκειας ως ακολούθως:

Α/Α	ΚΛΑΔΟΣ/ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΑ	ΑΡ. ΘΕΣΕΩΝ	ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ
1	ΥΕ Εργατών Γενικών καθηκόντων/ ΥΕ Εργατών Γενικών καθηκόντων	2	Τμήμα Περιβάλλοντος ενεργειακών θεμάτων

#### Παραστατικά που συνοδεύουν την παρούσα:

- Το με αρ. πρωτ. 26189/26-05-2026 έγγραφο της Δ/σης Περιβάλλοντος, Ενεργειακών Θεμάτων και Πρασίνου «Πρόσληψη προσωπικού για τη φροντίδα των αδέσποτων ζώων συντροφιάς».
- Η με αρ.πρωτ. **29437/16-06-2026** Βεβαίωση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών αναφορικά με την ύπαρξη πιστώσεων για την κάλυψη της μισθολογικής δαπάνης των υπό πρόσληψη υπαλλήλων.

Η επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, όπως είναι καταχωρημένη στο απομαγνητοφωνημένο πρακτικό, λαμβάνοντας υπόψη, όσα είπε ο Πρόεδρος, τις σχετικές διατάξεις και τα σχετικά έγγραφα.

**Αποφασίζει ομόφωνα**

Εγκρίνει την πρόσληψη, με σύμβαση εργασίας ορισμένου χρόνου πλήρους απασχόλησης σύμφωνα με αρθ. 206 του Ν.3584/2007, διάρκειας δύο (2) μηνών, δυο (2) ατόμων στη Δ/ση Περιβάλλοντος Ενεργειακών Θεμάτων & Πρασίνου - Τμήμα Περιβάλλοντος Ενεργειακών Θεμάτων στον τομέα παροχής φροντίδας των αδέσποτων ζώων συντροφιάς:

<b>Α/Α</b>	<b>ΚΛΑΔΟΣ/ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΑ</b>	<b>ΑΡ. ΘΕΣΕΩΝ</b>	<b>ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ</b>
1	ΥΕ Εργατών Γενικών καθηκόντων/ ΥΕ Εργατών Γενικών καθηκόντων	2	Τμήμα Περιβάλλοντος ενεργειακών θεμάτων

Η δαπάνη για την αποζημίωση των παραπάνω υπαλλήλων θα καλυφθεί από τους Κωδικούς

- ΑΛΕ 060.2130102001 «Αμοιβές προσωπικού με σχέση εργασίας ιδιωτικού δικαίου ορισμένου χρόνου (ΙΔΟΧ)»
- ΑΛΕ 060.2190301002 «Εργοδοτικές εισφορές υπέρ e-ΕΦΚΑ επί τακτικών αποδοχών προσωπικού με σχέση εργασίας ιδιωτικού δικαίου ορισμένου χρόνου (ΙΔΟΧ)»

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **257/2026**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**Τα Μέλη**

**ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΑΛΕΞΑΝΔΡΙΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ**

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ-ΕΥΟΣΜΟΥ**



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αριθ. Αποφ. 258/2026

### ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **36/2026** της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

**ΘΕΜΑ: Καθορισμός συμπληρωματικών δεικτικών κωδικών (Α.Λ.Ε.) έκδοσης Χρηματικών Ενταλμάτων Προπληρωμής, Προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2026.**

Στον Εύοσμο σήμερα, 17 Ιουνίου του έτους 2026 και ώρα 9:30 π.μ., στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική, δια ζώσης, συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την αριθμ. πρωτ: 29232/12-06-2026 πρόσκληση του Προέδρου της, Δημάρχου κ. Αλεξανδρίδη Ελευθέριου, που επιδόθηκε στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω πέντε (5) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ			ΑΠΟΝΤΕΣ		
1. Αλεξανδρίδης Ελευθέριος	Πρόεδρος		1. Παπαδόπουλος Αλέξανδρος	Αντιπρόεδρος	
2. Κατσούκας Θεόδωρος	Τακτικό Μέλος		2. Κεχαγιάς Ανέστης	Τακτικό Μέλος	
3. Γαβριηλίδης Ιωάννης	Τακτικό Μέλος		3. Καλού Σύμινα	Τακτικό Μέλος	
4. Καλαϊτζίδης Σάββας	Τακτικό Μέλος		4. Μανούκα Μαρία	Τακτικό Μέλος	
5. Αϊβαζίδης Βασίλειος	Αναπλ. Μέλος		5. Μανδαλιανός Κλεάνθης	Τακτικό Μέλος	

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος της Επιτροπής, κα. Κουτσού Μαρία.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Μανδαλιανός Κλεάνθης προσήλθε στο 3<sup>ο</sup> έκτακτο θέμα.

Προ της συζήτησης των υπόλοιπων θεμάτων της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος πρότεινε και την συζήτηση έξι (6) εκτάκτων θεμάτων με τη μορφή του κατεπείγοντος και το σώμα αποδέχθηκε ομόφωνα τη συζήτησή τους ως έκτακτα.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 3<sup>ο</sup> θέμα **ΕΚΤΟΣ** της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής την με αρ. πρωτ.: 29810/16-06-2026 εισήγηση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών, σύμφωνα με την οποία:

Α. Κατά την έναρξη του οικονομικού έτους ορίζονται οι Αναλυτικοί Λογαριασμοί Εξόδων (Α.Λ.Ε.) του Προϋπολογισμού με την αιτιολογία αυτών και την υπάρχουσα εγγεγραμμένη και εγκεκριμένη πίστωση για την έκδοση Χρηματικών Ενταλμάτων Προπληρωμής.

Κατά τη διάρκεια της χρήσης μπορεί να συμπληρωθεί με νεότερη απόφαση της Δ.Ε., αν κριθεί απαραίτητος Α.Λ.Ε. έκδοσης Χρηματικών Ενταλμάτων Προπληρωμής και ο οποίος δεν είχε συμπεριληφθεί στην αρχική απόφαση, προκειμένου να χαρακτηριστεί δεκτικός προς τούτο και λαμβάνεται με νέα απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, με την οποία καθορίζονται οι νέοι Αναλυτικοί Λογαριασμοί Εξόδων.

Β. Σύμφωνα με το υπ' αριθμ. 2.640 της 3ης πρόσθετης πράξης επί του υπ' αρ. 1873/22-02-2023 σύμβασης επενδυτικού δανείου της ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΥ ΕΥΓΕΝΙΑΣ ΣΙΑΜΠΙΡΗ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ, που αφορά στον προσδιορισμό του ποσού του χορηγούμενου στο Δήμο Κορδελιού - Ευόσμου τοκοχρεολυτικού δανείου από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων στο ποσό των €33.732,62, κατά ποσοστά 50% από πόρους της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων (ΕΤΕπ) και 50% από πόρους του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, για την εκτέλεση του έργου με τίτλο «Δαπάνη μεταφοράς δικτύων Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας (ΟΚΩ)», το οποίο αποτελεί μέρος του 3ου υποέργου του ενταγμένου στο πρόγραμμα «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ» έργου με τίτλο «Ανάπλαση οδών και ανοιχτών χώρων του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου», ο Δήμος Κορδελιού-Ευόσμου θα πρέπει να επιμεληθεί την δαπάνη προς την ΔΕΔΔΗΕ όπως παρακάτω:

- της υπ' αρ. πρωτ. 41149/18-02-2026 προσφοράς του ΔΕΔΔΗΕ για την «Παραλλαγή Εναέριου Δικτύου Χ.Τ. Δ/Σ Υ/Σ Σ-053 Λόγω ανάπλασης επί της οδού Καραολή και Δημητρίου στον Εύοσμο. Έργο ΔΕΔΔΗΕ 9500/2150/2025» του Δήμου Κορδελιού Ευόσμου, ποσού 7.715,29€ περιλαμβανόμενου του αναλογούντος Φ.Π.Α.

- της υπ' αρ. πρωτ. 41154/18-02-2026 προσφοράς του ΔΕΔΔΗΕ για την «Παραλλαγή Εναέριου Δικτύου Χ.Τ. Δ/Σ Υ/Σ Ε-553 και απομάκρυνση επίτονου λόγω ανάπλασης πεζοδρομίων επί της οδού Καραολή και Δημητρίου στον Εύοσμο. Έργο ΔΕΔΔΗΕ 9500/2147/2025» του Δήμου Κορδελιού Ευόσμου, ποσού 6.532,05€ περιλαμβανόμενου του αναλογούντος Φ.Π.Α.

- της υπ' αρ. πρωτ. 41161/18-02-2026 προσφοράς του ΔΕΔΔΗΕ για την «Παραλλαγή Εναέριου Δικτύου Χ.Τ. Δ/Σ Υ/Σ Ε-092 και μετατόπιση στύλων λόγω ανάπλασης επί της οδού Καραολή και Δημητρίου στον Εύοσμο. Έργο ΔΕΔΔΗΕ 9500/2148/2025» του Δήμου Κορδελιού Ευόσμου, ποσού 13.170,14€ περιλαμβανόμενου του αναλογούντος Φ.Π.Α.

- της υπ' αρ. πρωτ. 41178/18-02-2026 προσφοράς του ΔΕΔΔΗΕ για την «Παραλλαγή Εναέριου Δικτύου Χ.Τ. Δ/Σ Υ/Σ Σ-051 και μετατόπιση στύλων λόγω ανάπλασης επί της οδού Καραολή και Δημητρίου στον Εύοσμο. Έργο ΔΕΔΔΗΕ 9500/2149/2025» του Δήμου Κορδελιού Ευόσμου, ποσού 2.081,61€ περιλαμβανόμενου του αναλογούντος Φ.Π.Α.

- της υπ' αρ. πρωτ. 41186/18-02-2026 προσφοράς του ΔΕΔΔΗΕ για την «Παραλλαγή Εναέριου Δικτύου Χ.Τ. Δ/Σ Υ/Σ Ε-30/3 και μετατόπιση στύλων λόγω ανάπλασης επί της οδού Καραολή και Δημητρίου στον Εύοσμο. Έργο ΔΕΔΔΗΕ 9500/1747/2025» του Δήμου Κορδελιού Ευόσμου, ποσού 4.233,53€ περιλαμβανόμενου του αναλογούντος Φ.Π.Α.

Η εν λόγω απόφαση αφορά τη συμπλήρωση κατά τη διάρκεια της χρήσης της αρχικής με αριθμ. 38/2026 Α.Δ.Ε. (ΑΔΑ:9ΠΓΩΛΒ-1ΛΗ) με νεότερη απόφαση της Δ.Ε της, προκειμένου να χαρακτηριστεί δεκτικός προς τούτο ο Αναλυτικός Λογαριασμός Εξόδων (Α.Λ.Ε.) του Προϋπολογισμού 2026 δαπανών του Δήμου που προτείνεται να καθορισθεί ως δεκτικός έκδοσης Χρηματικών Ενταλμάτων Προπληρωμής και είναι ο εξής:

Α.Λ.Ε.	Περιγραφή Α.Λ.Ε.	ΠΟΣΟ
530.2420902006	Δαπάνες μεταφοράς δικτύων ΟΚΩ έργου Ανάπλαση οδών και ανοιχτών χώρων Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου, ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ ΑΤ06.	33.732,62

**ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ:**

- Β.Δ 17.5/15-6-59 (ΦΕΚ 114/Α'/59)
- Την υπ' αριθ. 13/2026 (ΑΔΑ:6Τ6ΣΩΛΒ-ΧΟΔ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, με την οποία εγκρίθηκε ο προϋπολογισμός του Δήμου και το Ολοκληρωμένο Πλαίσιο Δράσης για το 2026.
- Το υπ' αριθ. πρωτ. 13474/12.02.2026 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης σύμφωνα με το οποίο εγκρίθηκε ο Προϋπολογισμός και το ΟΠΔ έτους 2026 του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου.
- Το αριθμ. 2.640 συμβόλαιο της 3ης Πρόσθετης Πράξης, σύμβασης Επενδυτικού Δανείου
- Την αριθ. 84/2026 Α.Δ.Σ. (ΑΔΑ:ΡΔ38ΩΛΒ-4ΦΨ) 2<sup>Η</sup> ΑΝΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΕΤΟΥΣ 2026
- Την αριθ. πρωτ. 31825/06.4.2026 επικύρωση της ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ

Η επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, όπως είναι καταχωρημένη στο απομαγνητοφωνημένο πρακτικό, λαμβάνοντας υπόψη, όσα είπε ο Πρόεδρος, τις σχετικές διατάξεις και τα σχετικά έγγραφα.

**Αποφασίζει ομόφωνα**

Καθορίζει τον Αναλυτικό Λογαριασμό Εξόδων (Α.Λ.Ε.) του Προϋπολογισμού έτους 2026 δαπανών του Δήμου, σε βάρος του οποίου μπορούν να εκδοθούν Χρηματικά Εντάλματα Προπληρωμής, σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα:

Α.Λ.Ε.	Περιγραφή Α.Λ.Ε.	ΠΟΣΟ ΕΥΡΩ
530.2420902006	Δαπάνες μεταφοράς δικτύων ΟΚΩ έργου Ανάπλαση οδών και ανοιχτών χώρων Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου, ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ ΑΤ06.	33.732,62

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **258/2026**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**Τα Μέλη**

**ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΑΛΕΞΑΝΔΡΙΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ  
ΔΗΜΑΡΧΟΣ  
ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ-ΕΥΟΣΜΟΥ**



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αριθ. Αποφ. 259/2026

### ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **36/2026** της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

**ΘΕΜΑ:** Έγκριση του πρακτικού φανερής, προφορικής, πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση του δημοτικού αναψυκτήριου στη συμβολή των οδών Λεωφ. Δενδροποτάμου, Αριστοτέλους και Ιπποδρομίου (πλησίον Στρατοπέδου Παπακυριαζή), στη Δημοτική Ενότητα Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου.

Στον Εύοσμο σήμερα, 17 Ιουνίου του έτους 2026 και ώρα 9:30 π.μ., στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική, δια ζώσης, συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την αριθμ. πρωτ: 29232/12-06-2026 πρόσκληση του Προέδρου της, Δημάρχου κ. Αλεξανδρίδη Ελευθέριου, που επιδόθηκε στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω πέντε (5) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ			ΑΠΟΝΤΕΣ		
1. Αλεξανδρίδης Ελευθέριος	Πρόεδρος		1. Παπαδόπουλος Αλέξανδρος	Αντιπρόεδρος	
2. Κατσούκας Θεόδωρος	Τακτικό Μέλος		2. Κεχαγιάς Ανέστης	Τακτικό Μέλος	
3. Γαβριηλίδης Ιωάννης	Τακτικό Μέλος		3. Καλού Σύμινα	Τακτικό Μέλος	
4. Καλαϊτζίδης Σάββας	Τακτικό Μέλος		4. Μανούκα Μαρία	Τακτικό Μέλος	
5. Αϊβαζίδης Βασίλειος	Αναπλ. Μέλος		5. Μανδαλιανός Κλεάνθης	Τακτικό Μέλος	

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος της Επιτροπής, κα. Κουτσού Μαρία.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος, κ. Μανδαλιανός Κλεάνθης, προσήλθε στο 3<sup>ο</sup> έκτακτο θέμα.

Προ της συζήτησης των υπόλοιπων θεμάτων της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος πρότεινε και την συζήτηση έξι (6) εκτάκτων θεμάτων με τη μορφή του κατεπείγοντος και το σώμα αποδέχθηκε ομόφωνα τη συζήτησή τους ως έκτακτα.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 4<sup>ο</sup> θέμα **ΕΚΤΟΣ** της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής την με αρ. πρωτ.: 29814/16-06-2026 εισήγηση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών, σύμφωνα με την οποία:

#### **ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΤΟΥ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΤΗΣ ΥΠΟΘΕΣΗΣ:**

Με την υπ' αριθ. 181/2025 (ΑΔΑ: Ψ68ΕΛΒ-ΘΡ5) Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου, εγκρίθηκε η εκμίσθωση του δημοτικού αναψυκτήριου εντός της Πλατείας Ελευθερίας στη συμβολή των οδών Λεωφ. Δενδροποτάμου, Αριστοτέλους και Ιπποδρομίου (πλησίον Στρατοπέδου Παπακυριαζή), στη Δημοτική Ενότητα Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου, με τη διενέργεια πλειοδοτικής, φανεράς και προφορικής δημοπρασίας, σύμφωνα με το Π.Δ. 270/1981.

Με το υπ' αριθ. 27544/17.06.2025 έγγραφο του Τμ. Κτιριακών Έργων, εντοπίζονται στο ακίνητο εκτεταμένες φθορές στον εσωτερικό εξοπλισμό του, αλλά και στα μη φέροντα εξωτερικά στοιχεία του.

Με το υπ' αριθ. 53571/20.11.2025 έγγραφο της Δ/σης Συντηρήσεων Τεχνικών Έργων του Δήμου με θέμα «Καταγραφή και αποτίμηση αναγκαίων εργασιών επισκευής αναψυκτηρίων Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου», με επισυναπτόμενη «*Τεχνική Έκθεση – Ενδεικτικό Προϋπολογισμό*», καταγράφεται η υφιστάμενη κατάσταση του κτιρίου, προσδιορίζονται οι απαιτούμενες εργασίες και εκτιμάται το κόστος των απαιτούμενων ενεργειών.

Με την υπ' αριθ. 19/2026 (ΑΔΑ: 96ΩΠΩΛΒ-Θ6Υ) Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, τροποποιήθηκε η υπ' αριθ. 181/2025 ΑΔΣ και εγκρίθηκε η εκμίσθωση του ανωτέρω ακινήτου με τη διενέργεια πλειοδοτικής, φανεράς και προφορικής δημοπρασίας, με μειωμένο μίσθωμα, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 192 του Ν. 3463/2006, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Το χρονικό διάστημα της σύμβασης θα είναι πέντε (5) έτη. Στη διαμορφωθείσα τιμή του μίσθιου, κατόπιν της διαγωνιστικής διαδικασίας, θα εφαρμοστεί μείωση ίση κατά το ποσό του προϋπολογισμού (17.741,92€) των φθορών του ακινήτου, επιμερισμένο ισόποσα στο χρόνο διάρκειας της μίσθωσης (5 έτη- 60 μήνες).

Με το από 08.05.2026 πρακτικό της επιτροπής εκτίμησης αξίας κινητών και ακινήτων, ορίστηκε η τιμή εκκίνησης, για την εκμίσθωση του δημοτικού αναψυκτήριου στη συμβολή των οδών Λεωφ. Δενδροποτάμου, Αριστοτέλους και Ιπποδρομίου (πλησίον στρατοπέδου Παπακυριαζή) στη Δημοτική Ενότητα Ευόσμου, του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, στα 600€/μήνα (7.200 €/έτος), επί της οποίας θα εφαρμοστεί **μείωση** ίση κατά το ποσό του προϋπολογισμού (17.741,92€) αποκατάστασης των φθορών του ακινήτου, επιμερισμένο ισόποσα στο χρόνο διάρκειας της μείωσης (**5 έτη – 60 μήνες**).

Με την υπ' αριθ. 221/2026 (ΑΔΑ: ΡΡΔ2ΩΛΒ-Ζ26) Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου, καθορίστηκαν οι όροι διακήρυξης για την εκμίσθωση του δημοτικού αναψυκτήριου εντός της Πλατείας Ελευθερίας στη συμβολή των οδών Λεωφ. Δενδροποτάμου, Αριστοτέλους και Ιπποδρομίου (πλησίον στρατοπέδου Παπακυριαζή), στη Δημοτική Ενότητα Ευόσμου, του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, με τη διενέργεια πλειοδοτικής, φανεράς και προφορικής δημοπρασίας, σύμφωνα με το Π.Δ. 270/1981.

Με την υπ' αριθ. 27778/04.06.2026 Διακήρυξη (ΑΔΑ: ΡΨ4ΨΩΛΒ-00Θ), καθορίστηκαν η ημερομηνία και ώρα της φανεράς προφορικής πλειοδοτικής δημοπρασίας, την 16<sup>η</sup> Ιουνίου 2026, ημέρα Τρίτη και ώρα 09:00 π.μ.

Σύμφωνα με το από 16/06/2026 Πρακτικό φανεράς, προφορικής και πλειοδοτικής δημοπρασίας, την 16<sup>η</sup> Ιουνίου 2026 ημέρα Τρίτη και ώρα 09:00 π.μ., συνήλθε σε συνεδρίαση η Επιτροπή Δημοπρασιών του Δήμου για τη διενέργεια της εν λόγω δημοπρασίας.

Κατά τη διαδικασία της Δημοπρασίας, παρέστησαν δύο (2) συμμετέχοντες, οι οποίοι με τη σειρά που προσήλθαν ήταν οι κάτωθι:

1. Η εταιρία «3 TEN Ε.Ε.», μετά του εγγυητή της, κ. Λαζίδα Εμμανουήλ του Δημητρίου.
2. Η εταιρία «S AND K GROUP ΙΚΕ», μετά του εγγυητή της, κ. Τζιώτζιου Κωνσταντίνου του Βασιλείου.

Κατόπιν ολοκλήρωσης της διαγωνιστικής διαδικασίας, αναδείχθηκε ως τελευταίος πλειοδότης και επιτυχών η εταιρία με την επωνυμία «3 TEN Ε.Ε.», με προσφορά ύψους χίλια εννιακόσια είκοσι ευρώ (1.920€) / μήνα.

#### **ΛΑΜΒΑΝΟΝΤΑΣ ΥΠΟΨΗ:**

1. Τις διατάξεις του άρ. 192 του Ν. 3463/06 (Κ.Δ.Δ.) «*Εκμίσθωση ακινήτων των Δήμων και των Κοινοτήτων*».
2. Τις διατάξεις του άρ. 58 και αρ. 72 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/7-6-2010) «*Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης -Πρόγραμμα Καλλικράτης*».
3. Τις διατάξεις του Ν. 5056/2023 «*Αναμόρφωση του συστήματος ...Υπουργείου Εσωτερικών*».
4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 270/1981 (ΦΕΚ Α' 77/30-3-1981) «*Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενεργείας δημοπρασιών δι' εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων*».

#### **ΠΑΡΑΣΤΑΤΙΚΑ ΠΟΥ ΣΥΝΟΔΕΥΟΥΝ ΤΗΝ ΠΑΡΟΥΣΑ:**

1. Η υπ' αριθ. 221/2026 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου.
2. Η υπ' αριθ. 2778/2026 (ΑΔΑ: ΡΨ4ΨΩΛΒ-00Θ) Διακήρυξη.
3. Το από 16.06.2026 Πρακτικό της Δημοπρασίας.
4. Το υπ' αριθ. 53571/20.11.2025 διαβιβαστικό, με επισυναπτόμενη την «*Τεχνική Έκθεση – Ενδεικτικό Προϋπολογισμό*» της Δ/σης Συντηρήσεων Τεχνικών Έργων.

Η επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, όπως είναι καταχωρημένη στο απομαγνητοφωνημένο πρακτικό, λαμβάνοντας υπόψη, όσα είπε ο Πρόεδρος, τις σχετικές διατάξεις και τα σχετικά έγγραφα.

**Αποφασίζει ομόφωνα**

Εγκρίνει το από 16.06.2026 πρακτικό της φανεράς προφορικής πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση του δημοτικού αναψυκτήριου στη συμβολή των οδών Λεωφ. Δενδροποτάμου, Αριστοτέλους και Ιπποδρομίου (πλησίον Στρατοπέδου Παπακυριαζή) στη Δημοτική Ενότητα Ευόσμου, του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, σύμφωνα με το οποίο αναδείχθηκε τελευταίος πλειοδότης και επιτυχών του διαγωνισμού η εταιρεία με την επωνυμία «3 TEN E.E.» με προσφορά ύψους χιλίων εννιακοσίων είκοσι (1.920 €)

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **259/2026**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**Τα Μέλη**

**ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΑΛΕΞΑΝΔΡΙΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ**

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ-ΕΥΟΣΜΟΥ**



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αριθ. Αποφ. 260/2026

### ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **36/2026** της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

**ΘΕΜΑ:** Έγκριση του από 11/06/2026 Πρακτικού Δημοπρασίας για την εκμίσθωση του Δημοτικού Αναψυκτήριου εντός της πλατείας Ελευθερίας, στη συμβολή των οδών Κρήτης και Αν. Παπανδρέου, στη Δημοτική Ενότητα Κορδελιού του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

Στον Εύοσμο σήμερα, 17 Ιουνίου του έτους 2026 και ώρα 9:30 π.μ., στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική, δια ζώσης, συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την αριθμ. πρωτ: 29232/12-06-2026 πρόσκληση του Προέδρου της, Δημάρχου κ. Αλεξανδρίδη Ελευθέριου, που επιδόθηκε στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω πέντε (5) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ			ΑΠΟΝΤΕΣ		
1. Αλεξανδρίδης Ελευθέριος	Πρόεδρος		1. Παπαδόπουλος Αλέξανδρος	Αντιπρόεδρος	
2. Κατσούκας Θεόδωρος	Τακτικό Μέλος		2. Κεχαγιάς Ανέστης	Τακτικό Μέλος	
3. Γαβριηλίδης Ιωάννης	Τακτικό Μέλος		3. Καλού Σύμινα	Τακτικό Μέλος	
4. Καλαϊτζίδης Σάββας	Τακτικό Μέλος		4. Μανούκα Μαρία	Τακτικό Μέλος	
5. Αϊβαζίδης Βασίλειος	Αναπλ. Μέλος		5. Μανδαλιανός Κλεάνθης	Τακτικό Μέλος	

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος της Επιτροπής, κα. Κουτσού Μαρία.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος, κ. Μανδαλιανός Κλεάνθης, προσήλθε στο 3<sup>ο</sup> έκτακτο θέμα.

Προ της συζήτησης των υπόλοιπων θεμάτων της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος πρότεινε και την συζήτηση έξι (6) εκτάκτων θεμάτων με τη μορφή του κατεπείγοντος και το σώμα αποδέχθηκε ομόφωνα τη συζήτησή τους ως έκτακτα.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **5<sup>ο</sup> ΕΚΤΑΚΤΟ** θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής την με αρ. πρωτ.: 29816/16-06-2026 εισήγηση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών, σύμφωνα με την οποία:

**Ιστορικό Υπόθεσης**

Στο πλαίσιο της υπ' αριθμ. 26551/2026 (ΑΔΑ: ΨΞΛΠΩΛΒ-Μ4Τ) διακήρυξης του Δήμου μας, διενεργήθηκε την 11η Ιουνίου 2026, ημέρα Πέμπτη και ώρα 09.00π.μ., στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου, στο δημοτικό κατάστημα Ευόσμου, φανερή, προφορική, πλειοδοτική δημοπρασία για την εκμίσθωση του Δημοτικού Αναψυκτήριου, εντός της πλατείας Ελευθερίας, στη συμβολή των οδών Κρήτης και Αν. Παπανδρέου, στη Δημοτική Ενότητα Κορδελιού του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

Πριν την έναρξη της διαδικασίας, εκδήλωσε ενδιαφέρον ένας (1) συμμετέχων:

-Η εταιρεία με επωνυμία «3 TEN ΕΕ», με κατάθεση του με αρ. πρωτ. 28874/11.06.2026 φακέλου, η οποία απέσυρε τελικώς την συμμετοχή της, μετά τον έλεγχο πληρότητας του κατατεθέντος φακέλου και πριν την έναρξη της διαδικασίας, χωρίς να έχει υποβάλει προσφορά.

Ως εκ τούτου, η αρμόδια Επιτροπή Διεξαγωγής Δημοπρασιών, συνέταξε το από 11/06/2026 Πρακτικό Δημοπρασίας, με το οποίο η δημοπρασία κηρύχθηκε ΑΓΟΝΗ.

Επειδή σύμφωνα με το άρθρο 6 παρ. 1 του Π.Δ.270/1981, η δημοπρασία επαναλαμβάνεται υποχρεωτικά, εάν δεν εμφανίστηκε πλειοδότης, η υπηρεσία εισηγείται τη συνέχιση της διαδικασίας, δηλαδή,

-Την έγκριση του από 11/06/2026 Πρακτικού της Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασιών.

-Την κατακύρωση του αποτελέσματος της από 11/06/2026 φανερής, προφορικής και πλειοδοτικής δημοπρασίας εκμίσθωσης του Δημοτικού Αναψυκτήριου, εντός της πλατείας Ελευθερίας, στη συμβολή των οδών Κρήτης και Αν. Παπανδρέου, στη Δημοτική Ενότητα Κορδελιού του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, λόγω μη συμμετοχής πλειοδοτών, ως άγονης.

**ΛΑΜΒΑΝΟΝΤΑΣ ΥΠΟΨΗ:**

1.Τις διατάξεις του άρ. 192 του Ν. 3463/06 (Κ.Δ.Δ.) «*Εκμίσθωση ακινήτων των Δήμων και των Κοινοτήτων*».

2.Τις διατάξεις του άρ. 58 και αρ. 72 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/7-6-2010) «*Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης -Πρόγραμμα Καλλικράτης*».

3. Τις διατάξεις του Ν. 5056/2023 «*Αναμόρφωση του συστήματος ...Υπουργείου Εσωτερικών*»

4.Τις διατάξεις του Π.Δ. 270/1981 (ΦΕΚ Α' 77/30-3-1981) «*Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι' εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων*».

5.Την υπ' αριθμ. 220/2026(ΑΔΑ: Ρ1Ρ3ΩΛΒ-ΧΑΤ) Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου, με την οποία καθορίστηκαν οι όροι της διακήρυξης.

6.Την υπ' αριθμ. 26551/2026 (ΑΔΑ:ΨΞΛΠΩΛΒ-Μ4Τ) Διακήρυξη Δημοπρασίας του Δήμου για την εκμίσθωση του αναφερόμενου δημοτικού ακινήτου.

7. Το από 11/06/2026 Πρακτικό της Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασιών .

**ΠΑΡΑΣΤΑΤΙΚΑ ΠΟΥ ΣΥΝΟΔΕΥΟΥΝ ΤΗΝ ΠΑΡΟΥΣΑ**

1. Το από 11/06/2026 Πρακτικό Δημοπρασίας, για την εκμίσθωση του Δημοτικού Αναψυκτήριου εντός της πλατείας Ελευθερίας , στη συμβολή των Οδών Κρήτης και Αν. Παπανδρέου, στη Δημοτική Ενότητα Κορδελιού του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, της Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασιών.
2. Η υπ' αριθμ. 26551/2026 (ΑΔΑ:ΨΞΛΠΩΛΒ-Μ4Τ) Διακήρυξη Δημοπρασίας για την εκμίσθωση του αναψυκτήριου εντός της πλατείας Ελευθερίας στη συμβολή των οδών Κρήτης και Αν. Παπανδρέου στη Δημ. Ενότητα Κορδελιού του Δήμου Κορδελιού - Ευόσμου

Η επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, όπως είναι καταχωρημένη στο απομαγνητοφωνημένο πρακτικό, λαμβάνοντας υπόψη, όσα είπε ο Πρόεδρος, τις σχετικές διατάξεις και τα σχετικά έγγραφα.

**Αποφασίζει ομόφωνα**

Εγκρίνει το από 11/06/2026 Πρακτικό της Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασιών της φανεράς, προφορικής και πλειοδοτικής δημοπρασίας εκμίσθωσης του Δημοτικού Αναψυκτήριου, εντός της πλατείας Ελευθερίας, στη συμβολή των οδών Κρήτης και Αν. Παπανδρέου, στη Δημοτική Ενότητα Κορδελιού του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, με το οποίο η δημοπρασία κηρύχθηκε άγονη, λόγω μη συμμετοχής πλειοδοτών.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **260/2026**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ****Τα Μέλη****ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ****ΑΛΕΞΑΝΔΡΙΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ****ΔΗΜΑΡΧΟΣ****ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ-ΕΥΟΣΜΟΥ**



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αριθ. Αποφ. 261/2026

### ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **36/2026** της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

**ΘΕΜΑ:** Έγκριση του από 11/06/2026 Πρακτικού Δημοπρασίας για την εκμίσθωση του κυλικείου εντός του δημοτικού ακινήτου (Πολιτιστικό Κέντρο), στη Μεγ. Αλεξάνδρου 57 στη Δημοτική Ενότητα Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού - Ευόσμου.

Στον Εύοσμο σήμερα, 17 Ιουνίου του έτους 2026 και ώρα 9:30 π.μ., στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική, δια ζώσης, συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την αριθμ. πρωτ: 29232/12-06-2026 πρόσκληση του Προέδρου της, Δημάρχου κ. Αλεξανδρίδη Ελευθέριου, που επιδόθηκε στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω πέντε (5) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ			ΑΠΟΝΤΕΣ		
1. Αλεξανδρίδης Ελευθέριος	Πρόεδρος		1. Παπαδόπουλος Αλέξανδρος	Αντιπρόεδρος	
2. Κατσούκας Θεόδωρος	Τακτικό Μέλος		2. Κεχαγιάς Ανέστης	Τακτικό Μέλος	
3. Γαβριηλίδης Ιωάννης	Τακτικό Μέλος		3. Καλού Σύμινα	Τακτικό Μέλος	
4. Κалаϊτζίδης Σάββας	Τακτικό Μέλος		4. Μανούκα Μαρία	Τακτικό Μέλος	
5. Αϊβαζίδης Βασίλειος	Αναπλ. Μέλος		5. Μανδαλιανός Κλεάνθης	Τακτικό Μέλος	

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος της Επιτροπής, κα. Κουτσού Μαρία.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος, κ. Μανδαλιανός Κλεάνθης, προσήλθε στο 3<sup>ο</sup> έκτακτο θέμα.

Προ της συζήτησης των υπόλοιπων θεμάτων της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος πρότεινε και την συζήτηση έξι (6) εκτάκτων θεμάτων με τη μορφή του κατεπείγοντος και το σώμα αποδέχθηκε ομόφωνα τη συζήτησή τους ως έκτακτα.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **6<sup>ο</sup> ΕΚΤΑΚΤΟ** θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής την με αρ. πρωτ.: 29813/16-06-2026 εισήγηση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών, σύμφωνα με την οποία:

**Ιστορικό Υπόθεσης**

Στο πλαίσιο της υπ' αριθμ. 26591/2026 (ΑΔΑ: 9ΔΞΥΩΛΒ-ΔΓΜ) διακήρυξης του Δήμου μας, διενεργήθηκε την 11η Ιουνίου 2026, ημέρα Πέμπτη και ώρα 12.00π.μ., στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου, στο δημοτικό κατάστημα Ευόσμου, φανερή, προφορική, πλειοδοτική δημοπρασία για την εκμίσθωση του κυλικείου εντός του δημοτικού ακινήτου (Πολιτιστικό Κέντρο), στη Μεγ. Αλεξάνδρου 57, στη Δημοτική Ενότητα Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

Κατά την ανωτέρω διαδικασία, και εντός του ορισθέντος χρονικού πλαισίου, δεν εμφανίστηκε κανείς πλειοδότης προκειμένου να εκδηλώσει ενδιαφέρον. Ως εκ τούτου, η αρμόδια Επιτροπή Διεξαγωγής Δημοπρασιών συνέταξε το από 11/06/2026 Πρακτικό, με το οποίο η δημοπρασία κηρύχθηκε ΑΓΟΝΗ.

Επειδή σύμφωνα με το άρθρο 6 παρ. 1 του Π.Δ.270/1981, η δημοπρασία επαναλαμβάνεται υποχρεωτικά, εάν δεν εμφανίστηκε πλειοδότης, η υπηρεσία εισηγείται τη συνέχιση της διαδικασίας δηλαδή,

-Την έγκριση του από 11/06/2026 Πρακτικού της Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασιών.

-Την κατακύρωση του αποτελέσματος της από 11/06/2026 φανερής, προφορικής και πλειοδοτικής δημοπρασίας εκμίσθωσης του κυλικείου εντός του δημοτικού ακινήτου (Πολιτιστικό Κέντρο), στη Μεγ. Αλεξάνδρου 57 στη Δημοτική Ενότητα Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού - Ευόσμου, λόγω μη συμμετοχής πλειοδοτών, ως άγονη.

**ΛΑΜΒΑΝΟΝΤΑΣ ΥΠΟΨΗ:**

1.Τις διατάξεις του άρ. 192 του Ν. 3463/06 (Κ.Δ.Δ.) «*Εκμίσθωση ακινήτων των Δήμων και των Κοινοτήτων*».

2.Τις διατάξεις του άρ. 58 και αρ. 72 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/7-6-2010) «*Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης -Πρόγραμμα Καλλικράτης*».

3. Τις διατάξεις του Ν. 5056/2023 «*Αναμόρφωση του συστήματος ...Υπουργείου Εσωτερικών*»

4.Τις διατάξεις του Π.Δ. 270/1981 (ΦΕΚ Α' 77/30-3-1981) «*Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι' εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων*».

5.Την υπ' αριθμ. 222/2026 (ΑΔΑ: ΨΨ5ΡΩΛΒ-614) Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου, με την οποία καθορίστηκαν οι όροι της διακήρυξης.

6.Την υπ' αριθμ. 26591/2026 (ΑΔΑ:9ΔΞΥΩΛΒ-ΔΓΜ) Διακήρυξη Δημοπρασίας του Δήμου για την εκμίσθωση του αναφερόμενου δημοτικού ακινήτου.

7. Το από 11/06/2026 Πρακτικό της Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασιών .

**ΠΑΡΑΣΤΑΤΙΚΑ ΠΟΥ ΣΥΝΟΔΕΥΟΥΝ ΤΗΝ ΠΑΡΟΥΣΑ**

1. Το από 11/06/2026 Πρακτικό Δημοπρασίας, για την εκμίσθωση του κυλικείου εντός του δημοτικού ακινήτου (Πολιτιστικό Κέντρο), στη Μεγ. Αλεξάνδρου 57 στη Δημοτική Ενότητα Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού - Ευόσμου.

2. Η υπ' αριθμ. 26591/2026 (ΑΔΑ: 9ΔΞΥΩΛΒ-ΔΓΜ) διακήρυξη εκμίσθωσης του κυλικείου, εντός του Δημοτικού Ακινήτου (Πολιτιστικό Κέντρο), επί της οδού Μεγάλου Αλεξάνδρου 57 στη Δημοτική Κοινότητα Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

Η επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, όπως είναι καταχωρημένη στο απομαγνητοφωνημένο πρακτικό, λαμβάνοντας υπόψη, όσα είπε ο Πρόεδρος, τις σχετικές διατάξεις και τα σχετικά έγγραφα.

### **Αποφασίζει ομόφωνα**

Εγκρίνει το από 11/06/2026 Πρακτικό της Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασιών της φανερός, προφορικής και πλειοδοτικής δημοπρασίας εκμίσθωσης του κυλικείου εντός του δημοτικού ακινήτου (Πολιτιστικό Κέντρο), στη Μεγ. Αλεξάνδρου 57 στη Δημοτική Ενότητα Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού - Ευόσμου, με το οποίο η δημοπρασία κηρύχθηκε άγονη, λόγω μη συμμετοχής πλειοδοτών.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **261/2026**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**Τα Μέλη**

**ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΑΛΕΞΑΝΔΡΙΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ**

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ-ΕΥΟΣΜΟΥ**



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αριθ. Αποφ. 262/2026

### ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **36/2026** της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

**ΘΕΜΑ: Αίτημα ιδιώτη για αποζημίωση λόγω τραυματισμών της από πτώση σε λακούβα - 438/26 Γνωμοδότηση (Υπόθεση Παπαδοπούλου)**

Στον Εύοσμο σήμερα, 17 Ιουνίου του έτους 2026 και ώρα 9:30 π.μ., στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική, δια ζώσης, συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την αριθμ. πρωτ: 29232/12-06-2026 πρόσκληση του Προέδρου της, Δημάρχου κ. Αλεξανδρίδη Ελευθέριου, που επιδόθηκε στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω πέντε (5) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ			ΑΠΟΝΤΕΣ		
1. Αλεξανδρίδης Ελευθέριος	Πρόεδρος		1. Παπαδόπουλος Αλέξανδρος	Αντιπρόεδρος	
2. Κατσούκας Θεόδωρος	Τακτικό Μέλος		2. Κεχαγιάς Ανέστης	Τακτικό Μέλος	
3. Γαβριηλίδης Ιωάννης	Τακτικό Μέλος		3. Καλού Σύμινα	Τακτικό Μέλος	
4. Καλαϊτζίδης Σάββας	Τακτικό Μέλος		4. Μανούκα Μαρία	Τακτικό Μέλος	
5. Αϊβαζίδης Βασίλειος	Αναπλ. Μέλος		5. Μανδαλιανός Κλεάνθης	Τακτικό Μέλος	

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος της Επιτροπής, κα. Κουτσού Μαρία.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος, κ. Μανδαλιανός Κλεάνθης, προσήλθε στο 3<sup>ο</sup> έκτακτο θέμα.

Προ της συζήτησης των υπόλοιπων θεμάτων της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος πρότεινε και την συζήτηση έξι (6) εκτάκτων θεμάτων με τη μορφή του κατεπείγοντος και το σώμα αποδέχθηκε ομόφωνα τη συζήτησή τους ως έκτακτα.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 1<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής την με αρ. πρωτ.: 28892/438/11-05-2026 γνωμοδότηση του επί παγία αντιμισθία δικηγόρου του Δήμου, Δρ Μαυρίδη Στυλιανού, σύμφωνα με την οποία:

Η κα. Παπαδοπούλου Ειρήνη, αιτείται δυνάμει της με αριθμό πρωτοκόλλου 9546/02-03-2026 αίτησης της προς τον Δήμο Κορδελιού Ευόσμου, τη λήψη αποζημίωσης για τραυματισμούς που δηλώνει ότι υπέστη εξαιτίας πτώσης της σε λακκούβα σε χώρο πράσινου. Το ατύχημα αναφέρεται ότι έλαβε χώρα επί της οδού Γοργοποτάμου στη ΔΕ Ευόσμου την Πέμπτη 26-02-2026, στις 8.56 π.μ. .

Σχετικώς μου διαβιβάστηκαν τα ακόλουθα έγγραφα:

1) Η υπ' αριθ. πρωτοκόλλου 9546/02-03-2026 αίτηση αποζημίωσης της κ. Παπαδοπούλου Ειρήνης προς τον Δήμο Κορδελιού-Ευόσμου και τα συνημμένα έγγραφα:

α) Η με αριθμό 2602264071362/26-02-2026 Γνωμάτευση Χορήγησης Αναρρωτικής Άδειας από το Γενικό Νοσοκομείο Θεσσαλονίκης Ιπποκράτειο από την οποία προκύπτει ότι η κα. Παπαδοπούλου υπέστη κάταγμα του έξω σφυρού.

β) Φωτογραφίες από τον χώρο πρασίνου επί της οδού Γοργοποτάμου 4.

γ) Στιγμιότυπα Google Maps από τον χώρο πρασίνου επί της οδού Γοργοποτάμου 4.

2) Το υπ' αριθ. Πρωτοκόλλου 21131/30-04-2025 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου της κα. Παπαδοπούλου Ειρήνης προς τον Δήμο Κορδελιού-Ευόσμου.

3) Το υπ' αριθ. πρωτοκόλλου 16128/1-04-2026 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου της κας. Παπαδοπούλου Ειρήνης προς τον Δήμο Κορδελιού-Ευόσμου.

4) Το υπ' αριθμ. πρωτοκόλλου. 16162/01-04-25 έγγραφο απόψεων της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος του Δήμου Κορδελιού Ευόσμου σχετικά με το ατύχημα της κ. Παπαδοπούλου.

### **ΕΝ ΟΨΕΙ ΤΩΝ ΑΝΩΤΕΡΩ**

### **Η ΓΝΩΜΗ ΜΟΥ ΕΙΝΑΙ**

### **Η ΕΞΗΣ:**

**A.** Σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 με τίτλο «Οικονομική Επιτροπή-Αρμοδιότητες», όπως αυτό αντικαταστάθηκε δυνάμει της παραγράφου 5 του άρθρου 6 του Ν. 4071/2012, ορίζεται ότι «1. Η Οικονομική Επιτροπή είναι όργανο παρακολούθησης και ελέγχου της οικονομικής λειτουργίας του Δήμου. Ειδικότερα, έχει τις ακόλουθες Αρμοδιότητες: [...] ιδ) αποφασίζει για το δικαστικό συμβιβασμό ή κατάργηση δίκης που έχουν αντικείμενο μέχρι του ποσού των τριάντα χιλιάδων (30.000) ευρώ και εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο για τον εξώδικο συμβιβασμό ή την κατάργηση της δίκης που έχουν αντικείμενο που υπερβαίνει το παραπάνω ποσό». Ακολούθως, στην παράγραφο 2 του ίδιου άρθρου ορίζεται ότι «Για τις περιπτώσεις ιβ, ιγ και ιδ της προηγούμενης παραγράφου, η απόφαση λαμβάνεται ύστερα από γνωμοδότηση δικηγόρου, η ανυπαρξία της οποίας συνεπάγεται ακυρότητα της σχετικής απόφασης.....».

Υπόψιν του Άρθρου 26 του ν. 5056/2023 που ορίζει ότι «1. Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, η οικονομική επιτροπή, η επιτροπή ποιότητας ζωής και η εκτελεστική επιτροπή των δήμων καταργούνται και τις αρμοδιότητές τους ασκεί η δημοτική επιτροπή που συγκροτείται και εκλέγεται με βάση το άρθρο 8. Σε δήμους με πληθυσμό κάτω των δέκα χιλιάδων (10.000) κατοίκων, στους οποίους οι αρμοδιότητες της επιτροπής ποιότητας ζωής ασκούνται από το δημοτικό συμβούλιο, από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, ασκούνται από τη δημοτική επιτροπή.».

καταργήθηκαν οι οικονομικές επιτροπές και πλέον οι αρμοδιότητες τους ασκούνται από τη δημοτική επιτροπή.

**Β.** Σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 105 του ΕισΝΑΚ « Για παράνομες πράξεις ή παραλείψεις των οργάνων του δημοσίου κατά την άσκηση της δημόσιας εξουσίας που τους έχει ανατεθεί, το δημόσιο ενέχεται σε αποζημίωση, εκτός αν η πράξη ή η παράλειψη έγινε κατά παράβαση διάταξης, που υπάρχει για χάρη του γενικού συμφέροντος. Μαζί με το δημόσιο ευθύνεται εις ολόκληρον και το υπαίτιο πρόσωπο, με την επιφύλαξη των ειδικών διατάξεων για την ευθύνη των υπουργών». Η διάταξη αυτή εφαρμόζεται σε συνδυασμό με το άρθρο 106 του ΕισΝΑΚ «Οι διατάξεις των δύο προηγούμενων άρθρων εφαρμόζονται και για την ευθύνη των **δήμων**, των κοινοτήτων ή των άλλων νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου από πράξεις ή παραλείψεις των οργάνων που βρίσκονται στην υπηρεσία τους». Για την θεμελίωση δηλαδή της σχετικής ευθύνης του δήμου **απαιτείται να υπάρχει παράνομη πράξη ή παράλειψη** εκ μέρους οργάνου του Δήμου, η οποία θα πρέπει να συνδέεται αιτιωδώς με το ζημιογόνο αποτέλεσμα που υπέστη ο ιδιώτης, εν προκειμένω με τη φθορά σε όχημα του. **Σε κάθε περίπτωση είναι απαραίτητο η πράξη ή παράλειψη του Δήμου και αυτή να είναι παράνομη**, χωρίς να απαιτείται ππαισμά, ήτοι υπαιτιότητα του πράττοντος οργάνου. **Αποζημιωτική ευθύνη του Δημοσίου, προκύπτει λοιπόν τόσο από πράξεις που παραβιάζουν διάταξη νόμου όσο και από υλικές ενέργειες ή παραλείψεις ακόμα και όταν παραλείπονται τα ιδιαίτερα καθήκοντα και υποχρεώσεις που προσιδιάζουν στη συγκεκριμένη υπηρεσία και προσδιορίζονται από την κείμενη εν γένει νομοθεσία, τα διδάγματα της κοινής πείρας και τις αρχές της καλής πίστης (ΣτΕ 1847/2016, 752/2011).**

Η αποζημίωση, κατά το άρθρο 298 ΑΚ, συνίσταται στο χρηματικό ποσό που απαιτείται για την αποκατάσταση της βλάβης και την επαναφορά του πράγματος στην προτέρα κατάστασή του. Εξάλλου, κατά την έννοια των ίδιων διατάξεων, σε συνδυασμό με το άρθρο 932 Α.Κ, η εν λόγω ευθύνη καλύπτει, όχι μόνο τη θετική ή αποθετική ζημία (διαφυγόν κέρδος) του ζημιωθέντος, από την παράνομη δραστηριότητα των οργάνων του Δημοσίου ή του ΝΠΔΔ, αλλά και τη χρηματική ικανοποίηση του για ηθική βλάβη, δεδομένου ότι πρόκειται περί μορφής αδικοπραξίας (ΣτΕ 289/1995). Αξίωση αποζημίωσης έχει μόνον ο αμέσως ζημιωθείς από την παράνομη πράξη ή παράλειψη των οργάνων του Δημοσίου ή του Ν.Π.Δ.Δ.

Απαραίτητη, πάντως, προϋπόθεση για την απόδοση αποζημίωσης είναι **η ύπαρξη αιτιώδους συνδέσμου** μεταξύ της παράνομης πράξης ή παράλειψης ή υλικής ενέργειας ή παράλειψης υλικής ενέργειας του δημοσίου οργάνου και της επελθούσας ζημίας. Αιτιώδης δε σύνδεσμος υπάρχει, όταν, κατά τα διδάγματα της κοινής πείρας, η πράξη ή η παράλειψη είναι επαρκώς ικανή (πρόσφορη) και μπορεί αντικειμενικά, κατά τη συνήθη και κανονική πορεία των πραγμάτων, να επιφέρει τη ζημία. Ζημία που προκαλείται από απρόοπτο, τυχαίο ή έκτακτο περιστατικό δε συνδέεται αιτιωδώς με την αποδιδόμενη στο εναγόμενο παράνομη πράξη ή παράλειψη (ΣτΕ 579/2023, 80/2023)

**Γ.** Επιπλέον των ανωτέρω, γίνεται δεκτό ότι το δικόγραφο της αγωγής κατά του Δημοσίου για καταβολή αποζημίωσης πρέπει να περιέχει τον καθορισμό της έννομης σχέσης, δηλαδή την παράνομη πράξη ή παράλειψη ή υλική ενέργεια ή παράλειψη υλικής ενέργειας οργάνων του **Δημοσίου** ή του

ν.π.δ.δ., από την οποία απορρέει η αξίωση προς **αποζημίωση**, σαφή έκθεση των πραγματικών περιστατικών και τους λόγους που θεμελιώνουν κατά νόμον την αξίωση **καθώς και ορισμένο αίτημα** (ΣτΕ **370/2023, 1370/2020, 2526/2017, 324/2015** κ.ά.). Αντίστοιχα και η αίτηση του ζημιωθέντος προσώπου για την καταβολή αποζημίωσης μέσω εξωδικαστικής επίλυσης, **θα πρέπει να περιλαμβάνει σαφές και ορισμένο αίτημα.**

**Δ.** Περαιτέρω, στο άρθρο 932 ΑΚ προβλέπεται ότι «*Σε περίπτωση αδικοπραξίας, ανεξάρτητα από την αποζημίωση για την περιουσιακή ζημία, το δικαστήριο μπορεί να επιδικάσει εύλογη κατά την κρίση του χρηματική ικανοποίηση λόγω ηθικής βλάβης. Αυτό ισχύει ιδίως για εκείνον που έπαθε προσβολή της υγείας, της τιμής ή της αγνείας του ή στερήθηκε την ελευθερία του. Σε περίπτωση θανάτωσης προσώπου η χρηματική αυτή ικανοποίηση μπορεί να επιδικαστεί στην οικογένεια του θύματος λόγω ψυχικής οδύνης.*». Έχει δε κριθεί ότι «*απαιτήσεις τρίτων για την ικανοποίηση της ηθικής βλάβης, που φέρεται ότι υπέστησαν εξαιτίας της άνω αδικοπρακτικής συμπεριφοράς των οργάνων των Ο.Τ.Α., δεν δύνανται, κατά την έννοια των ως άνω διατάξεων, να αποτελέσουν αντικείμενο εξώδικου συμβιβασμού, αφού η δυνατότητα επιδίκασης εύλογης - ανάλογης για την άνω αιτία χρηματικής ικανοποίησης ανήκει, κατά την ΑΚ 932, στο αρμόδιο δικαστήριο.*». (ΕΛΣυν 302/2019 VII Τμήμα)

**Ε.** Επειδή, περαιτέρω, ο κυρωθείς με τον ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114, Α') Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων, όπως ισχύει σήμερα ορίζει στο άρθρο 75 ότι : «Ι. Οι δημοτικές και οι κοινοτικές αρχές διευθύνουν και ρυθμίζουν όλες τις τοπικές υποθέσεις, σύμφωνα με τις αρχές της επικουρικότητας και της εγγύτητας, με στόχο την προστασία, την ανάπτυξη και τη συνεχή βελτίωση των συμφερόντων και της ποιότητας ζωής της τοπικής κοινωνίας. Οι αρμοδιότητες των Δήμων και Κοινοτήτων αφορούν, κυρίως ,τους τομείς: [...] **α) Ανάπτυξης, στον οποίο περιλαμβάνεται, ιδίως:**1. Η προστασία, η αξιοποίηση και η εκμετάλλευση των τοπικών φυσικών πόρων και περιοχών, των ιαματικών πηγών και των ήπιων ή ανανεώσιμων μορφών ενέργειας, καθώς και η κατασκευή, συντήρηση και διαχείριση των σχετικών έργων και εγκαταστάσεων, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, [...] **7. Ο σχεδιασμός, η κατασκευή, συντήρηση και διαχείριση υποδομών** για τη στήριξη της τοπικής οικονομίας, όπως έργων οδοποιίας, συστημάτων άρδευσης, αντιπλημμυρικών και εγγειοβελτιωτικών έργων.

Από τις ως άνω διατάξεις συνάγεται ότι ο Δήμος φέρει την ευθύνη για την αφενός κατασκευή και τη συντήρηση των έργων οδοποιίας της Περιφέρειας του ούτως ώστε να εξασφαλίζεται η ασφαλής και ομαλή οδική κυκλοφορία των οχημάτων των πολιτών και αφετέρου ότι μεριμνά για τους κοινόχρηστους χώρους πρασίνου και δη για τη δημιουργία και τη συντήρηση αυτών. Στο πλαίσιο αυτό, το Τμήμα Οδοποιίας του Δήμου αναλαμβάνει πλήθος αρμοδιοτήτων συμπεριλαμβανομένων: α) του σχεδιασμού δράσεων του Δήμου που αφορούν την συντήρηση έργων οδοποιίας και λοιπών έργων υποδομής (οδοστρωμάτων, κρασπεδορείθρων, **πεζοδρομίων** κλπ.

**Ενόψει των ανωτέρω, αν προκληθεί οποιαδήποτε ζημία από τα αρμόδια όργανα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου, οφειλόμενη σε παράλειψη συντήρησης πεζοδρομίων του Δήμου, οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης ευθύνονται σε αποζημίωση τούτων κατά τις διατάξεις των άρθρων 105 και 106 του Εισαγωγικού Νόμου του Αστικού Κώδικα (ΕισΝΑΚ), χωρίς να απαιτείται**

να αποδειχθεί για το σκοπό αυτό και υπαιτιότητα των οργάνων του οικείου ΟΤΑ, ενόψει της αντικειμενικής ευθύνης αυτού.

**ΣΤ.** Στο άρθρο 4 παρ. 55 του ν. 5209/2025 (Κώδικας Οδικής Κυκλοφορίας ) ως Πεζοδρόμιο ορίζεται «το υπερυψωμένο ή άλλως διαχωριζόμενο τμήμα της οδού που προορίζεται για πεζούς.».

Στον δε Κανονισμό Πρασίνου του Δήμου Κορδελιού Ευόσμου ορίζονται ως Πάρκα «κοινόχρηστοι χώροι που έχουν αποτυπωθεί κατά τον πολεοδομικό σχεδιασμό ως πάρκα, καθώς και εκείνοι που φέρουν φυσική ή τεχνητή βλάστηση ή προορίζονται για την εγκατάσταση βλάστησης, και έχουν υποστεί ή θα υποστούν κηποτεχνικές διαμορφώσεις.»

**Ζ α.** Στην προκειμένη περίπτωση η ζημιωθείσα κ. Παπαδοπούλου την 26<sup>η</sup>-02-2026, ημέρα Πέμπτη., επί της οδού Γοργοποτάμου ενώ κινούταν πεζή, έπεσε σε «λακκούβα» που υπήρχε σε χώρο πρασίνου, με αποτέλεσμα να υποστεί κάταγμα του έξω σφυρού. Η κα. Παπαδοπούλου αναφέρει στο υπ' αριθ. πρωτοκόλλου 9546/02-03-2026 αίτημα της ότι η ανωτέρω λακκούβα προκλήθηκε από την αφαίρεση πινακίδας σήμανσης που υπήρχε προηγουμένως στο σημείο. Προς απόδειξη τούτου προσκομίζει σχετικές φωτογραφίες και στιγμιότυπα Google Maps του σημείου, ο χρόνος λήψης των οποίων είναι πάντως μη εξακριβώσιμος.

**β.** Σε κάθε περίπτωση, από τις ανωτέρω φωτογραφίες προκύπτει ότι το επίμαχο σημείο αν και διακριτό από το οδόστρωμα **δεν φέρει τα χαρακτηριστικά πεζοδρομίου**, ήτοι χώρου που προορίζεται αποκλειστικά για τη βάδιση πεζών, για το οποίο υπάρχει κατά τα ανωτέρω εκτεθέντα αυξημένη ευθύνη του Δήμου. Αντιθέτως από τις φωτογραφίες και τα στιγμιότυπα οθόνης προκύπτει ότι το επίμαχο σημείο έχει τη μορφολογία πάρκου **δεδομένου ότι πρόκειται για εκτεταμένη έκταση η οποία φέρει βλάστηση. Συνεπώς πρόκειται για χώρο που διατίθεται καταρχήν για εξωραϊστικούς σκοπούς και όχι για την εξυπηρέτηση της βάδισης των πολιτών εντός της Δημοτικής Ενότητας**. Εξάλλου, κατά τη φυσιολογική του διαμόρφωση ο χώρος πρασίνου, δεν έχει τη μορφολογία που έχει το πεζοδρόμιο, αλλά είναι συνήθης και αναμενόμενη η ανισόπεδη διαμόρφωση του χώρου και η ύπαρξη κοιλοτήτων, λόγω φυτών, θάμνων, εκσκαφών. Πρόκειται συνεπώς για χώρο αυξημένης επικινδυνότητας για τον πεζό που οικειοθελώς επιλέγει τη βάδιση εντός αυτού του χώρου.

Ενόψει των ανωτέρω δεν προκύπτει καταρχήν παράνομη παράλειψη των οργάνων του Δήμου.

**γ.** Σύμφωνα δε με το 16162/01-04-2026 έγγραφο απόψεων της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος, κατόπιν αυτοψίας που διενεργήθηκε, εντοπίστηκε πράγματι μικρή λακκούβα στο συγκεκριμένο σημείο, κατόπιν αφαίρεσης της κολόνας σήμανσης που βρισκόταν εκεί. Ωστόσο ακόμη και αν γίνει δεκτό ότι υφίσταται εν προκειμένω παράνομη παράλειψη του Δήμου να προβεί στη συντήρηση του χώρου και στην αποκατάσταση της λακκούβας, από τα προσκομιζόμενα από την κα. Παπαδοπούλου έγγραφα, δεν αποδεικνύεται ότι η πτώση που είχε ως συνέπεια τον τραυματισμό της έλαβε χώρα στο εν λόγω σημείο και δη ότι η πτώση προκλήθηκε από την ύπαρξη της λακκούβας. **Ως εκ τούτου δεν υφίσταται ο αναγκαίος αντικειμενικός αιτιώδης σύνδεσμος ανάμεσα στην ζημία και στην παράνομη παράλειψη του Δήμου ώστε να προκύπτει η υποχρέωση αποζημίωσης από το Δήμο για την εν λόγω βλάβη βάσει των διατάξεων περί εξωσυμβατικής ευθύνης του.**

**δ.** Επιπλέον των ανωτέρω, το αίτημα της κας Παπαδοπούλου είναι σε κάθε περίπτωση **αόριστο**, στον βαθμό δεν προσδιορίζεται το ποσό που επιθυμεί να της επιδικαστεί ως αποζημίωση για τη ζημία

που υπέστη και επιπλέον δεν επισυνάπτονται στο αίτημα της οι κρίσιμες αποδείξεις ώστε δεν προκύπτει το ποσό των νοσηλίων που η ίδια επικαλείται, αλλά ούτε και τα διαφυγόντα κέρδη ως αποτέλεσμα του τραυματισμού της.

**Επειδή**, δεν συντρέχουν σωρευτικά οι προϋποθέσεις της Αστικής ευθύνης του Δημοσίου και συγκεκριμένα δεν συνάγεται παράνομη παράλειψη οργάνου του Δήμου και σε κάθε περίπτωση απουσιάζει, άλλως δεν αποδεικνύεται η ύπαρξη αιτιώδους συνδέσμου μεταξύ της παράλειψης του Δήμου και της προκληθείσας ζημίας.

**Επειδή** η καταβολή αποζημίωσης για ηθική βλάβη από πράξη ή παράλειψη οργάνου Ο.Τ.Α. δεν μπορεί να αποτελέσει αντικείμενο εξωδικαστικού συμβιβασμού (923 ΑΚ, ΕΛΣυν 302/2019 VII Τμήμα)

**Επειδή** το αίτημα για αποζημίωση είναι σε κάθε περίπτωση αόριστο.

### **ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΑΥΤΟΥΣ**

**ΓΝΩΜΟΔΟΤΩ** ότι: Από τα πραγματικά περιστατικά της υπόθεσης προκύπτει ότι α) δεν πληρούνται οι προϋποθέσεις για τη θεμελίωση αστικής ευθύνης του Δήμου Κορδελιού- Ευόσμου προς αποζημίωση της κ. Παπαδοπούλου, β) το αίτημα για αποζημίωση είναι αόριστο, γ) η αποζημίωση για ηθική βλάβη δεν μπορεί να αποτελέσει αντικείμενο εξωδικαστικού συμβιβασμού. Συνεπώς να προβεί η Δημοτική Επιτροπή σε απόρριψη του αιτήματος της κας. Παπαδοπούλου και να μην προχωρήσει σε εξωδικαστικό συμβιβασμό για την καταβολή αποζημίωσης.

Η επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, όπως είναι καταχωρημένη στο απομαγνητοφωνημένο πρακτικό, λαμβάνοντας υπόψη, όσα είπε ο Πρόεδρος, τις σχετικές διατάξεις και τα σχετικά έγγραφα.

### **Αποφασίζει ομόφωνα**

Απορρίπτει το αίτημα της κας Παπαδοπούλου Ειρήνης και δεν προβαίνει σε εξωδικαστικό συμβιβασμό για την καταβολή αποζημίωσης διότι:

- α) δεν πληρούνται οι προϋποθέσεις για τη θεμελίωση αστικής ευθύνης του Δήμου Κορδελιού- Ευόσμου προς αποζημίωση της κ. Παπαδοπούλου,
- β) το αίτημα για αποζημίωση είναι αόριστο,
- γ) η αποζημίωση για ηθική βλάβη δεν μπορεί να αποτελέσει αντικείμενο εξωδικαστικού συμβιβασμού

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **262/2026**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**Τα Μέλη**

**ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΑΛΕΞΑΝΔΡΙΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ**

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ-ΕΥΟΣΜΟΥ**



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αριθ. Αποφ. 263/2026

### ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **36/2026** της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

**ΘΕΜΑ: Αίτημα ιδιώτη για αποζημίωση λόγω ζημίας που επήλθε στο όχημά του εξαιτίας πτώσης επί σιδηροδρομικών γραμμών (378/26 Γνωμοδότηση ΤΣΙΡΙΚΙΔΗΣ).**

Στον Εύοσμο σήμερα, 17 Ιουνίου του έτους 2026 και ώρα 9:30 π.μ., στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική, δια ζώσης, συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την αριθμ. πρωτ: 29232/12-06-2026 πρόσκληση του Προέδρου της, Δημάρχου κ. Αλεξανδρίδη Ελευθέριου, που επιδόθηκε στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω πέντε (5) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ			ΑΠΟΝΤΕΣ		
1. Αλεξανδρίδης Ελευθέριος	Πρόεδρος		1. Παπαδόπουλος Αλέξανδρος	Αντιπρόεδρος	
2. Κατσούκας Θεόδωρος	Τακτικό Μέλος		2. Κεχαγιάς Ανέστης	Τακτικό Μέλος	
3. Γαβριηλίδης Ιωάννης	Τακτικό Μέλος		3. Καλού Σύμινα	Τακτικό Μέλος	
4. Καλαϊτζίδης Σάββας	Τακτικό Μέλος		4. Μανούκα Μαρία	Τακτικό Μέλος	
5. Αϊβαζίδης Βασίλειος	Αναπλ. Μέλος		5. Μανδαλιανός Κλεάνθης	Τακτικό Μέλος	

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος της Επιτροπής, κα. Κουτσού Μαρία.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος, κ. Μανδαλιανός Κλεάνθης, προσήλθε στο 3<sup>ο</sup> έκτακτο θέμα.

Προ της συζήτησης των υπόλοιπων θεμάτων της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος πρότεινε και την συζήτηση έξι (6) εκτάκτων θεμάτων με τη μορφή του κατεπείγοντος και το σώμα αποδέχθηκε ομόφωνα τη συζήτησή τους ως έκτακτα.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 2<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής την με αρ. πρωτ.: 29105/378/12-06-2026 γνωμοδότηση του επί παγία αντιμισθία δικηγόρου του Δήμου Δρ Πλιάτσικα Κωνσταντίνου, σύμφωνα με την οποία:

Ο κος Πρόδρομος Τσιρικήδης ζητά, δυνάμει της υπ' αριθμόν 27854/5-6-2026 αίτησής του, την αποκατάσταση των ζημιών που προκλήθηκαν, στις 5-5-2026, στο υπ' αριθμόν κυκλοφορίας ΝΥΤ472 δίκυκλο όχημα ιδιοκτησίας του (χωρίς κανένα άλλο χαρακτηριστικό), λόγω πτώσης εξαιτίας εμπλοκής του τροχού του δίκυκλου στο διάκενο σιδηροδρομικής γραμμής που είναι ενσωματωμένη στο οδόστρωμα επί της οδού Επτανήσου 41-43 επί της οδού Μακρυγιάννη στον Εύοσμο. Σύμφωνα με την αίτηση, προκλήθηκαν σωματικές βλάβες και υλικές ζημιές στο όχημα του αιτούντος, οι οποίες πάντως δεν προσδιορίζονται ακριβώς.

Σχετικώς, μου διαβιβάστηκαν τα ακόλουθα έγγραφα:

α) Η υπ' αριθμόν 27854/5-6-2026 αίτηση του ζημιωθέντος.

β) το υπ' αριθμ. πρωτ. 28282/8-6-2026 έγγραφο της Διεύθυνσης Συντήρησης Τεχνικών Έργων – Τμήμα Οδοποιίας του Δήμου

γ) Το από 4-6-2026 Δελτίο οδικού τροχαίου ατυχήματος της Αστυνομίας.

δ) Φορολογική απόδειξη ποσού 352,53 ευρώ

ε) Αναρρωτική άδεια που χορηγήθηκε στον αιτούντα

**ΕΝΟΨΕΙ ΤΩΝ ΑΝΩΤΕΡΩ  
Η ΓΝΩΜΗ ΜΟΥ ΕΙΝΑΙ Η ΕΞΗΣ:**

Στη διάταξη του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 με τίτλο «Οικονομική Επιτροπή-Αρμοδιότητες», όπως αυτό αντικαταστάθηκε δυνάμει της παραγράφου 5 του άρθρου 6 του Ν. 4071/2012, ορίζεται ότι «1. Η Οικονομική Επιτροπή είναι όργανο παρακολούθησης και ελέγχου της οικονομικής λειτουργίας του Δήμου. Ειδικότερα, έχει τις ακόλουθες Αρμοδιότητες: [...] ιδ) αποφασίζει για το δικαστικό συμβιβασμό ή κατάργηση δίκης που έχουν αντικείμενο μέχρι του ποσού των τριάντα χιλιάδων (30.000) ευρώ και εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο για τον εξώδικο συμβιβασμό ή την κατάργηση της δίκης που έχουν αντικείμενο που υπερβαίνει το παραπάνω ποσό». Ακολούθως, στην παράγραφο 2 του ίδιου άρθρου ορίζεται ότι «Για τις περιπτώσεις ιβ', ιγ' και ιδ' της προηγούμενης παραγράφου, η απόφαση λαμβάνεται ύστερα από γνωμοδότηση δικηγόρου, η ανυπαρξία της οποίας συνεπάγεται ακυρότητα της σχετικής απόφασης.....». Κατά τις προαναφερθείσες διατάξεις, παρέχεται αρμοδιότητα στην Οικονομική Επιτροπή να προβαίνει σε εξωδικαστικό συμβιβασμό, απαιτούμενη, δε, για την έγκυρη λήψη απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής περί εξωδικαστικού συμβιβασμού, είναι η προηγούμενη γνωμοδότηση του νομικού συμβούλου, τυχόν δε λήψη απόφασης ελλείψει προηγούμενης γνωμοδότησης επάγεται ακυρότητα της ληφθείσας απόφασης.

Από τις ανωτέρω διατάξεις προκύπτει ότι οι δήμοι και οι κοινότητες μπορούν να καταρτίζουν, για όσα θέματα δεν εξέρχονται από τη δυνατότητά τους αυτή, εξώδικο ή δικαστικό συμβιβασμό που γίνεται κατά τον διαγραφόμενο από την ως άνω διάταξη τρόπο με τις εντεύθεν ουσιαστικές και δικονομικές συνέπειες. Στα πλαίσια του διενεργούμενου από το Ελεγκτικό Συνέδριο προληπτικού ελέγχου, όταν

εντέλλονται δαπάνες που ενσωματώνουν απαιτήσεις που έχουν γενεσιουργό λόγο έναν εξώδικο συμβιβασμό, ερευνάται αν τηρήθηκαν οι προϋποθέσεις που ορίζει ο νόμος, τόσο ως προς τα τυπικά εξωτερικά στοιχεία της πράξεως του συμβιβασμού, όσο και ως προς τα ουσιαστικά, εσωτερικά στοιχεία της πράξης, υπό την έννοια ότι η σχετική δαπάνη μπορεί να αποτελέσει αντικείμενο συμβιβασμού, προβλέπεται από διάταξη νόμου και συνοδεύεται από τα αναγκαία δικαιολογητικά στοιχεία που αποδεικνύουν τη σχετική απαίτηση (σχ. Πράξη IV Τμ. 117/2002, VII Τμ. 49/2010, 114/2009, 15, 85/2008). Συνεπώς σε κάθε περίπτωση, κατά την οποία η εντελλόμενη δαπάνη έχει ως γενεσιουργό λόγο ένα πρακτικό εξώδικο συμβιβασμό, το οποίο ο Δήμος είχε καταρχήν τη δυνατότητα να καταρτίσει για την εξισορρόπηση των εκατέρωθεν αξιώσεων στα πλαίσια μιας εξώδικης επίλυσης της διαφοράς, δεν αρκεί για το Ελεγκτικό Συνέδριο η πρόβλεψη της δυνατότητας αυτής και η τήρηση της ενδεδειγμένης από το Δήμο διαδικασίας, (άρθρο 103 παρ. 2 περ. η' του Δ.Κ.Κ.) αλλά θα πρέπει να αποδεικνύεται κατά τρόπο αντικειμενικό και αδιαμφισβήτητο η ύπαρξη και η ακριβής έκταση της ζημίας, καθώς και ο αντικειμενικός αιτιώδης σύνδεσμος μεταξύ της ζημιογόνου πράξης ή παράλειψης και του ζημιογόνου αποτελέσματος, ο οποίος υφίσταται μόνο όταν αποδεικνύεται ότι η φερόμενη ως ζημιογόνα πράξη ή παράλειψη ήταν ικανή, από μόνη της, χωρίς την συνδρομή άλλων παραγόντων, να επιφέρει την συγκεκριμένη ζημία (Ε.Σ. Πράξεις Τμ VII. 114/2009, 49/2010 κ.α.).

Εξάλλου, σύμφωνα με το άρθρο 74 Α ν. 3852/2010 Άρθρο 74<sup>Α</sup>: «*Αρμοδιότητες δημοτικής επιτροπής: 1. Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στη οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές. 2. Η δημοτική επιτροπή, πλέον των αρμοδιοτήτων της παρ. 1, αποφασίζει και για τα εξής: α) την υποβολή αιτημάτων πρόσληψης του πάσης φύσεως προσωπικού, συμπεριλαμβανομένων των δικηγόρων και νομικών συμβούλων με σχέση έμμισθης εντολής και των συμβασιούχων μίσθωσης έργου, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, καθώς και για την αναγκαιότητα πρόσληψης του προσωπικού των άρθρων 206, 209, 211 του Κώδικα Κατάστασης Δημοτικών και Κοινοτικών Υπαλλήλων [ν. 3584/2007 (Α` 143)] και 36 του ν. 4765/2021 (Α` 6), β) την τροποποίηση του φυσικού ή οικονομικού αντικείμενου συμβάσεων, σύμφωνα με την εφαρμοζόμενη σε κάθε περίπτωση νομοθεσία, και την έγκριση του πρωτοκόλλου παραλαβής με αιτιολογημένη απόφασή της, γ) την έγκριση των όρων και τη σύναψη κάθε είδους προγραμματικών συμβάσεων και συμβάσεων του άρθρου 12 του ν. 4412/2016 (Α` 147), δ) τη διαγραφή χρεών και την απαλλαγή από προσαυξήσεις μέχρι του ποσού των εκατόν πενήντα χιλιάδων (150.000) ευρώ, κατά το άρθρο 174 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων [ν. 3463/2006 (Α` 114)], ε) την επιστροφή από τον Δήμο αχρεωστήτως καταβληθέντων ποσών, στ) τη σύναψη χρηματοδοτικών μισθώσεων (leasing) μηχανολογικού εξοπλισμού και οχημάτων του Δήμου, ζ) τις δωρεές εξοπλισμού, ειδών και οχημάτων σε άλλους δήμους ή κοινωφελείς οργανισμούς.»*

Περαιτέρω στη διάταξη του άρθρου 105 του ΕισΝΑΚ ορίζεται ότι: «*Για παράνομες πράξεις ή παραλείψεις των οργάνων του δημοσίου κατά την άσκηση της δημόσιας εξουσίας που τους έχει ανατεθεί, το δημόσιο ενέχεται σε αποζημίωση, εκτός αν η πράξη ή η παράλειψη έγινε κατά παράβαση διάταξης, που υπάρχει για χάρη του γενικού συμφέροντος.....»*. Η διάταξη αυτή εφαρμόζεται σύμφωνα

με το άρθρο 106 του Εισ. Ν. Α.Κ και για την ευθύνη των Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου από παράνομες πράξεις ή παραλείψεις των οργάνων τους. Κατά την έννοια των διατάξεων αυτών, όταν συντρέξουν οι προϋποθέσεις ευθύνης του Δημοσίου ή του ΝΠΔΔ, τότε αυτό υποχρεούται στην αποκατάσταση κάθε θετικής και αποθετικής ζημίας του ζημιωθέντος, αλλά και στη χρηματική του ικανοποίηση λόγω ηθικής βλάβης, κατ' εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 297, 298, 929 επ. του Αστικού Κώδικα (ΣΤΕ 289/1995, 3308/1996, 2463/1998). Για να θεμελιωθεί δε, ευθύνη του Δημοσίου ή των Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου, από πράξεις ή παραλείψεις των οργάνων τους κατά την ενάσκηση δημόσιας εξουσίας που τους έχει ανατεθεί χρειάζεται η πράξη αυτή να είναι παράνομη, δηλαδή να παραβιάζεται με αυτήν ορισμένη διάταξη νόμου που προστατεύει ορισμένο δικαίωμα του ιδιώτη ή και άμεσο συμφέρον αυτού (ΣΤΕ 4331/2000, 978/2000). Εξάλλου, αποζημιωτική ευθύνη του Δημοσίου ή των ΝΠΔΔ δύναται να γεννηθεί και από μη νόμιμες υλικές ενέργειες ή από παραλείψεις οφειλόμενων νόμιμων υλικών ενεργειών των οργάνων τους, υπό την προϋπόθεση ότι συνάπτονται με την οργάνωση και λειτουργία των δημοσίων υπηρεσιών και έλαβαν χώρα κατά την άσκηση των ανατεθειμένων σε αυτά καθηκόντων. Επίσης, ευθύνη του Δημοσίου ή των ΝΠΔΔ υπάρχει όχι μόνο όταν με πράξη ή παράλειψη παραβιάζεται συγκεκριμένη διάταξη νόμου αλλά και όταν παραλείπονται τα ιδιαίτερα καθήκοντα και υποχρεώσεις που προσιδιάζουν στη συγκεκριμένη υπηρεσία και προσδιορίζονται από τη σχετική νομοθεσία και τους κανονισμούς, τα διδάγματα κοινής πείρας και τις αρχές καλής πίστης (ΣΤΕ 347/1997). Για τη στοιχειοθέτηση της ευθύνης αρκεί ο παράνομος χαρακτήρας της ζημιογόνου πράξης, παράλειψης ή υλικής ενέργειας χωρίς να απαιτείται η διαπίστωση πταίσματος του οργάνου. Απαραίτητη προϋπόθεση για την επιδίκαση της αποζημίωσης είναι να υπάρχει αιτιώδης συνάφεια μεταξύ της πράξεως ή παραλείψεως του οργάνου του Δημοσίου ή του ΝΠΔΔ που δημιουργεί το νόμιμο λόγο ευθύνης του και της ζημίας που επήλθε (ΣΤΕ 347/1997). Τέτοια αιτιώδης συνάφεια υπάρχει, όταν κατά τα διδάγματα της κοινής πείρας, η φερόμενη ως ζημιογόνος πράξη ή παράλειψη κατά τη συνήθη και κανονική πορεία των πραγμάτων ή από τις ειδικές περιστάσεις στη συγκεκριμένη περίπτωση ήταν επαρκώς ικανή να επιφέρει το ζημιογόνο αποτέλεσμα (ΣΤΕ 979/2000).

Η αποζημίωση, κατά το άρθρο 298 ΑΚ, συνίσταται στο χρηματικό ποσό που απαιτείται για την αποκατάσταση της βλάβης και την επαναφορά του πράγματος στην προτέρα κατάστασή του. Εξάλλου, κατά την έννοια των ίδιων διατάξεων, σε συνδυασμό με το άρθρο 932 Α.Κ, η εν λόγω ευθύνη καλύπτει, όχι μόνο τη θετική ή αποθετική ζημία (διαφυγόν κέρδος) του ζημιωθέντος, από την παράνομη δραστηριότητα των οργάνων του Δημοσίου ή του ΝΠΔΔ, αλλά και τη χρηματική ικανοποίηση του για ηθική βλάβη, δεδομένου ότι πρόκειται περί μορφής αδικοπραξίας (ΣΤΕ 289/1995).

Δικαιούχος της αποζημίωσης είναι μόνο ο άμεσα ζημιωθείς από την αδικοπραξία (λ.χ. εκείνος του οποίου το πράγμα κυριότητάς του καταστράφηκε. Αντίθετα, οι έμμεσα ζημιωθέντες, εκείνοι δηλαδή που αντανεκλαστικά υπέστησαν ζημία από την παράνομη πράξη ή παράλειψη δεν δικαιούνται αποζημίωσης (βλ. σχετικά Γ. Γεωργιάδη σε Γεωργιάδη ΣΕΑΚ, Εισαγ. 914-938, αρ, 45 επ.).

Στην προκείμενη περίπτωση, με βάση όλα τα προσκομιζόμενα έγγραφα, αποδεικνύεται πράγματι πως ο τροχός του δίκυκλου οχήματος του αιτούντος, κινούμενο επί της οδού Επτανήσου, σφήνωσε στο διάκενο σιδηροδρομικής γραμμής που διασχίζει και είναι ενσωματωμένη στο οδόστρωμα.

Αποδεικνύεται ότι η ζημία που υπέστη οφείλεται σε αυτή την πτώση. Πλην, όμως, ο Δήμος δεν είναι υπαίτιος για την πρόκληση της ζημίας ούτε υπόχρεος στην αποκατάστασή της. Και τούτο, διότι τη μέριμνα για την καλή συντήρηση και λειτουργία των σιδηροδρομικών γραμμών ασκεί ο ΟΣΕ και όχι ο Δήμος. Επομένως, δεν εντοπίζεται πράξη ή παράλειψη των οργάνων του τελευταίου που να συνδέεται αιτιωδώς με τη ζημία.

Εξάλλου, από κανένα αποδεικτικό μέσο δεν αποδεικνύεται ότι το ποσό των 1.000 ευρώ που ζητά ο αιτών αντιστοιχεί σε πραγματικές σωματικές βλάβες (δεν προσκομίζεται καμία απόδειξη γιατρού για την αποκατάσταση βλαβών). Επίσης, Από το τιμολόγιο της εταιρείας Θ. Καρανίκος και ΣΙΑ ΕΕ που προσκομίζεται προκύπτει ότι πράγματι ο αιτών στις 11-5-2026 κατέβαλε 352,53 ευρώ για αποκατάσταση ζημιών, όμως δεν προκύπτει ποιες ζημιές υπέστη το δίκυκλο, ποιο είναι το δίκυκλο, αν ήταν αναγκαίες και συνδέονται με τη βλάβη που υπέστη από την πτώση στις 5-5-2026 και φυσικά δεν προκύπτει αν οι τιμές είναι ανάλογες εκείνων που κυκλοφορούν στην αγορά, διότι δεν έχει προσκομιστεί έγγραφο του τμήματος Διαχείρισης και Συντήρησης οχημάτων του Δήμου.

Με αυτά τα δεδομένα ο αιτών δικαιούται να λάβει την αιτούμενη αποζημίωση από τον Δήμο, σε κάθε περίπτωση δε οπωσδήποτε δεν δικαιούται το ποσό που ζητά ως σωματικές βλάβες ως αναπόδεικτο και αόριστο ενώ το κονδύλιο των 352,53 ευρώ δεν συνδέεται με κανέναν τρόπο με το συμβάν, αφού πουθενά δεν περιγράφονται οι συνθήκες του ατυχήματος και οι ζημιές του δίκυκλου ώστε να κριθεί ότι όσες εργασίες έγιναν συνδέονται με το ατύχημα.

#### **ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΑΥΤΟΥΣ**

Η Δημοτική Επιτροπή, ως αρμόδιο κατά τα άρθρα 72 και 74Α Ν. 3852/2010 όργανο, πρέπει να απορρίψει τη σχετική αίτηση.

Η επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, όπως είναι καταχωρημένη στο απομαγνητοφωνημένο πρακτικό, λαμβάνοντας υπόψη, όσα είπε ο Πρόεδρος, τις σχετικές διατάξεις και τα σχετικά έγγραφα.

#### **Αποφασίζει ομόφωνα**

Απορρίπτει το αίτημα του κ. Πρόδρομου Τσιρικίδη, για αποζημίωση λόγω ζημίας που επήλθε στο όχημά του εξαιτίας πτώσης επί σιδηροδρομικών γραμμών, για τους λόγους που αναφέρονται στο εισηγητικό μέρος.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **263/2026**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**Τα Μέλη**

**ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΑΛΕΞΑΝΔΡΙΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ**

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ-ΕΥΟΣΜΟΥ**



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αριθ. Αποφ. 264/2026

### ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **36/2026** της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

**ΘΕΜΑ: Αίτημα ιδιώτη για αποζημίωση λόγω ζημίας που επήλθε στο όχημά του εξαιτίας παράνομης ενέργειας των οργάνων του Δήμου.**

Στον Εύοσμο σήμερα, 17 Ιουνίου του έτους 2026 και ώρα 9:30 π.μ., στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική, δια ζώσης, συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την αριθμ. πρωτ: 29232/12-06-2026 πρόσκληση του Προέδρου της, Δημάρχου κ. Αλεξανδρίδη Ελευθέριου, που επιδόθηκε στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω πέντε (5) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ			ΑΠΟΝΤΕΣ		
1. Αλεξανδρίδης Ελευθέριος	Πρόεδρος		1. Παπαδόπουλος Αλέξανδρος	Αντιπρόεδρος	
2. Κατσούκας Θεόδωρος	Τακτικό Μέλος		2. Κεχαγιάς Ανέστης	Τακτικό Μέλος	
3. Γαβριηλίδης Ιωάννης	Τακτικό Μέλος		3. Καλού Σύμινα	Τακτικό Μέλος	
4. Καλαϊτζίδης Σάββας	Τακτικό Μέλος		4. Μανούκα Μαρία	Τακτικό Μέλος	
5. Αϊβαζίδης Βασίλειος	Αναπλ. Μέλος		5. Μανδαλιανός Κλεάνθης	Τακτικό Μέλος	

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος της Επιτροπής, κα. Κουτσού Μαρία.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Μανδαλιανός Κλεάνθης προσήλθε στο 3<sup>ο</sup> έκτακτο θέμα.

Προ της συζήτησης των υπόλοιπων θεμάτων της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος πρότεινε και την συζήτηση έξι (6) εκτάκτων θεμάτων με τη μορφή του κατεπείγοντος και το σώμα αποδέχθηκε ομόφωνα τη συζήτησή τους ως έκτακτα.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 3<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής την με αρ. πρωτ.: 29173/381/12-05-2026 γνωμοδότηση του επί παγία αντιμισθία δικηγόρου του Δήμου Δρ Πλιάτσικα Κωνσταντίνου, σύμφωνα με την οποία:

Ο κος Σωτήριος Κακαγιάννης του Προδρόμου με την υπ' αριθμ. πρωτ. 10518/6-3-2026 αίτησή του ζητά να της καταβληθεί αποζημίωση για ζημίες που υπέστη το ΙΧ αυτοκίνητό του λόγω μετακίνησης κάδου συγκομιδής απορριμμάτων και συγκεκριμένα αποκατάσταση ζημιών στην πόρτα του οδηγού και την αντικατάσταση του καθρέπτη του οδηγού.

**Σχετικώς, μου διαβιβάστηκαν τα ακόλουθα έγγραφα:**

- α) Η υπ' αριθμ. 1018/6-3-2026 αίτηση του αιτούντος
- β) Το υπ' αριθμόν πρωτοκόλλου 20674/28-4-2026 Υπηρεσιακό Σημείωμα του Τμήματος Διαχείρισης και Συντήρησης Οχημάτων της Διεύθυνσης Καθαριότητας Ανακύκλωσης του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου, του υπογράφοντος κ. Κοσμά Χαλκιά, Μηχανολόγου Μηχανικού, υπαλλήλου του Δήμου.
- γ) Το από 5-3-2026 Δελτίο Οδικού Τροχαίου Ατυχήματος
- δ) Απόδειξη πληρωμής της ζημίας.
- στ) Ασφαλιστήριο συμβόλαιο του οχήματος και βεβαίωση μη κάλυψης για ζημίες όπως η κρινόμενη.
- ζ) Φωτογραφίες του αυτοκινήτου που απεικονίζουν τη ζημία και του ζημιογόνου κάδου

**ΕΝΟΨΕΙ ΤΩΝ ΑΝΩΤΕΡΩ  
Η ΓΝΩΜΗ ΜΟΥ ΕΙΝΑΙ Η ΕΞΗΣ:**

Στη διάταξη του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 με τίτλο «Οικονομική Επιτροπή-Αρμοδιότητες», όπως αυτό αντικαταστάθηκε δυνάμει της παραγράφου 5 του άρθρου 6 του Ν. 4071/2012, ορίζεται ότι «1. Η Οικονομική Επιτροπή είναι όργανο παρακολούθησης και ελέγχου της οικονομικής λειτουργίας του Δήμου. Ειδικότερα, έχει τις ακόλουθες Αρμοδιότητες: [...] ιδ) αποφασίζει για το δικαστικό συμβιβασμό ή κατάργηση δίκης που έχουν αντικείμενο μέχρι του ποσού των τριάντα χιλιάδων (30.000) ευρώ και εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο για τον εξώδικο συμβιβασμό ή την κατάργηση της δίκης που έχουν αντικείμενο που υπερβαίνει το παραπάνω ποσό». Ακολούθως, στην παράγραφο 2 του ίδιου άρθρου ορίζεται ότι «Για τις περιπτώσεις ιβ', ιγ' και ιδ' της προηγούμενης παραγράφου, η απόφαση λαμβάνεται ύστερα από γνωμοδότηση δικηγόρου, η ανυπαρξία της οποίας συνεπάγεται ακυρότητα της σχετικής απόφασης.....». Κατά τις προαναφερθείσες διατάξεις, παρέχεται αρμοδιότητα στην Οικονομική Επιτροπή να προβαίνει σε εξωδικαστικό συμβιβασμό, απαιτούμενη, δε, για την έγκυρη λήψη απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής περί εξωδικαστικού συμβιβασμού, είναι η προηγούμενη γνωμοδότηση του νομικού συμβούλου, τυχόν δε λήψη απόφασης ελλείπει προηγούμενης γνωμοδότησης επάγεται ακυρότητα της ληφθείσας απόφασης.

Από τις ανωτέρω διατάξεις προκύπτει ότι οι δήμοι και οι κοινότητες μπορούν να καταρτίζουν, για όσα θέματα δεν εξέρχονται από τη δυνατότητά τους αυτή, εξώδικο ή δικαστικό συμβιβασμό που γίνεται κατά τον διαγραφόμενο από την ως άνω διάταξη τρόπο με τις εντεύθεν ουσιαστικές και δικονομικές συνέπειες. Στα πλαίσια του διενεργούμενου από το Ελεγκτικό Συνέδριο προληπτικού ελέγχου, όταν εντέλλονται δαπάνες που ενσωματώνουν απαιτήσεις που έχουν γενεσιουργό λόγο έναν εξώδικο συμβιβασμό, ερευνάται αν τηρήθηκαν οι προϋποθέσεις που ορίζει ο νόμος, τόσο ως προς τα τυπικά εξωτερικά στοιχεία της πράξεως του συμβιβασμού, όσο και ως προς τα ουσιαστικά, εσωτερικά στοιχεία

της πράξης, υπό την έννοια ότι η σχετική δαπάνη μπορεί να αποτελέσει αντικείμενο συμβιβασμού, προβλέπεται από διάταξη νόμου και συνοδεύεται από τα αναγκαία δικαιολογητικά στοιχεία που αποδεικνύουν τη σχετική απαίτηση (σχ. Πράξη IV Τμ. 117/2002, VII Τμ. 49/2010, 114/2009, 15, 85/2008). Συνεπώς σε κάθε περίπτωση, κατά την οποία η εντελλόμενη δαπάνη έχει ως γενεσιουργό λόγο ένα πρακτικό εξώδικου συμβιβασμού, το οποίο ο Δήμος είχε καταρχήν τη δυνατότητα να καταρτίσει για την εξισορρόπηση των εκατέρωθεν αξιώσεων στα πλαίσια μιας εξώδικης επίλυσης της διαφοράς, δεν αρκεί για το Ελεγκτικό Συνέδριο η πρόβλεψη της δυνατότητας αυτής και η τήρηση της ενδεδειγμένης από το Δήμο διαδικασίας, (άρθρο 103 παρ. 2 περ. η' του Δ.Κ.Κ.) αλλά θα πρέπει να αποδεικνύεται κατά τρόπο αντικειμενικό και αδιαμφισβήτητο η ύπαρξη και η ακριβής έκταση της ζημίας, καθώς και ο αντικειμενικός αιτιώδης σύνδεσμος μεταξύ της ζημιογόνου πράξης ή παράλειψης και του ζημιογόνου αποτελέσματος, ο οποίος υφίσταται μόνο όταν αποδεικνύεται ότι η φερόμενη ως ζημιογόνα πράξη ή παράλειψη ήταν ικανή, από μόνη της, χωρίς την συνδρομή άλλων παραγόντων, να επιφέρει την συγκεκριμένη ζημία (Ε.Σ. Πράξεις Τμ VII. 114/2009, 49/2010 κ.α.).

Περαιτέρω στη διάταξη του άρθρου 105 του ΕισΝΑΚ ορίζεται ότι: *«Για παράνομες πράξεις ή παραλείψεις των οργάνων του δημοσίου κατά την άσκηση της δημόσιας εξουσίας που τους έχει ανατεθεί, το δημόσιο ενέχεται σε αποζημίωση, εκτός αν η πράξη ή η παράλειψη έγινε κατά παράβαση διάταξης, που υπάρχει για χάρη του γενικού συμφέροντος.....»*. Η διάταξη αυτή εφαρμόζεται σύμφωνα με το άρθρο 106 του Εισ. Ν. Α.Κ και για την ευθύνη των Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου από παράνομες πράξεις ή παραλείψεις των οργάνων τους. Κατά την έννοια των διατάξεων αυτών, όταν συντρέξουν οι προϋποθέσεις ευθύνης του Δημοσίου ή του ΝΠΔΔ, τότε αυτό υποχρεούται στην αποκατάσταση κάθε θετικής και αποθετικής ζημίας του ζημιωθέντος, αλλά και στη χρηματική του ικανοποίηση λόγω ηθικής βλάβης, κατ' εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 297, 298, 929 επ. του Αστικού Κώδικα (ΣτΕ 289/1995, 3308/1996, 2463/1998). Για να θεμελιωθεί δε, ευθύνη του Δημοσίου ή των Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου, από πράξεις ή παραλείψεις των οργάνων τους κατά την ενάσκηση δημόσιας εξουσίας που τους έχει ανατεθεί χρειάζεται η πράξη αυτή να είναι παράνομη, δηλαδή να παραβιάζεται με αυτήν ορισμένη διάταξη νόμου που προστατεύει ορισμένο δικαίωμα του ιδιώτη ή και άμεσο συμφέρον αυτού (ΣτΕ 4331/2000, 978/2000). Εξάλλου, αποζημιωτική ευθύνη του Δημοσίου ή των ΝΠΔΔ δύναται να γεννηθεί και από μη νόμιμες υλικές ενέργειες ή από παραλείψεις οφειλόμενων νόμιμων υλικών ενεργειών των οργάνων τους, υπό την προϋπόθεση ότι συνάπτονται με την οργάνωση και λειτουργία των δημοσίων υπηρεσιών και έλαβαν χώρα κατά την άσκηση των ανατεθειμένων σε αυτά καθηκόντων. Επίσης, ευθύνη του Δημοσίου ή των ΝΠΔΔ υπάρχει όχι μόνο όταν με πράξη ή παράλειψη παραβιάζεται συγκεκριμένη διάταξη νόμου αλλά και όταν παραλείπονται τα ιδιαίτερα καθήκοντα και υποχρεώσεις που προσδιάζουν στη συγκεκριμένη υπηρεσία και προσδιορίζονται από τη σχετική νομοθεσία και τους κανονισμούς, τα διδάγματα κοινής πείρας και τις αρχές καλής πίστης (ΣτΕ 347/1997). Για τη στοιχειοθέτηση της ευθύνης αρκεί ο παράνομος χαρακτήρας της ζημιογόνου πράξης, παράλειψης ή υλικής ενέργειας χωρίς να απαιτείται η διαπίστωση πταίσματος του οργάνου. Απαραίτητη προϋπόθεση για την επιδίκαση της αποζημίωσης είναι να υπάρχει αιτιώδης συνάφεια μεταξύ της πράξεως ή παραλείψεως του οργάνου του Δημοσίου ή του ΝΠΔΔ που δημιουργεί το νόμιμο λόγο ευθύνης του και της ζημίας που επήλθε (ΣτΕ 347/1997). Τέτοια αιτιώδης συνάφεια

υπάρχει, όταν κατά τα διδάγματα της κοινής πείρας, η φερόμενη ως ζημιογόνος πράξη ή παράλειψη κατά τη συνήθη και κανονική πορεία των πραγμάτων ή από τις ειδικές περιστάσεις στη συγκεκριμένη περίπτωση ήταν επαρκώς ικανή να επιφέρει το ζημιογόνο αποτέλεσμα (ΣΤΕ 979/2000).

Η αποζημίωση, κατά το άρθρο 298 ΑΚ, συνίσταται στο χρηματικό ποσό που απαιτείται για την αποκατάσταση της βλάβης και την επαναφορά του πράγματος στην προτέρα κατάστασή του. Εξάλλου, κατά την έννοια των ίδιων διατάξεων, σε συνδυασμό με το άρθρο 932 Α.Κ, η εν λόγω ευθύνη καλύπτει, όχι μόνο τη θετική ή αποθετική ζημία (διαφυγόν κέρδος) του ζημιωθέντος, από την παράνομη δραστηριότητα των οργάνων του Δημοσίου ή του ΝΠΔΔ, αλλά και τη χρηματική ικανοποίηση του για ηθική βλάβη, δεδομένου ότι πρόκειται περί μορφής αδικοπραξίας (ΣΤΕ 289/1995).

**Δικαιούχος της αποζημίωσης είναι μόνο ο άμεσα ζημιωθείς από την αδικοπραξία** (λ.χ. εκείνος του οποίου το πράγμα κυριότητάς του καταστράφηκε. Αντίθετα, οι έμμεσα ζημιωθέντες, εκείνοι δηλαδή που αντανακλαστικά υπέστησαν ζημία από την παράνομη πράξη ή παράλειψη δεν δικαιούνται αποζημίωσης (βλ. σχετικά Γ. Γεωργιάδη σε Γεωργιάδη ΣΕΑΚ, Εισαγ. 914-938, αρ, 45 επ.).

Από τα έγγραφα που προσκομίστηκαν, ιδίως από το υπηρεσιακό σημείωμα του υπαλλήλου Κοσμά Χαλκιά, προκύπτει ότι πράγματι κάδος απορριμμάτων του Δήμου, ο οποίος προφανώς δεν είχε φρένα ή τα υπάρχοντα είχαν βλάβη ή δεν είχαν τοποθετηθεί σωστά, μετακινήθηκε λόγω των ισχυρών ανέμων στην περιοχή την 5-3-2026 και προκάλεσε βλάβη στο αυτοκίνητο του αιτούντος. Συγκεκριμένα προκλήθηκαν φθορές στην εμπρόσθια αριστερή πόρτα και καταστράφηκε ο αριστερός καθρέπτης του οχήματος. Με βάση την γνωμάτευση του υπαλλήλου, οι ζημιές του αιτούντος πρέπει να καλυφθούν και αφορούν στην αποκατάσταση ζημιών της πόρτας του οδηγού και την αντικατάσταση του καθρέπτη, συνολικού ποσού 570,40 ευρώ συμπ. ΦΠΑ. Η μικρή απόκλιση από τις ελάχιστες αμοιβές που εντοπίζει ο υπάλληλος του Δήμου αφορά στην εργασία τοποθέτησης, η οποία δεν μπορεί να προσδιοριστεί αντικειμενικά.

Σημειώνεται ότι δεν έχει αποδειχθεί θετικά ότι κύριος του αυτοκινήτου και άμεσα ζημιωθείς είναι ο αιτών Κακαγιάννης Σωτήριος. Τούτο αφενός διότι στο ΔΟΤΑ που προσκομίζεται ιδιοκτήτρια του αυτοκινήτου εμφανίζεται η Σταματία Δαχρετζή του Ελευθερίου (οπότε αυτή θα έπρεπε να υποβάλει την αίτηση ως άμεσα ζημιωθείσα) ενώ δεν προσκομίζεται καθαρό αντίγραφο της άδειας κυκλοφορίας του οχήματος.

Ενόψει των παραπάνω θα μπορούσε να εγκριθεί η αίτηση και να καταβληθεί το αιτούμενο ποσό στον αιτούντα, μόνο εφόσον αποδειχθεί ότι του ανήκει κατά κάποιο ποσοστό συγκυριότητας το ζημιωθέν ακίνητο ή μόνο εάν προσκομίσει υπεύθυνη δήλωση της ιδιοκτήτριας με θεωρημένο το γνήσιο της υπογραφής, με την οποία εκείνη να εγκρίνει την υποβολή της αίτησης για λογαριασμό της.

#### **ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΑΥΤΟΥΣ**

Η Δημοτική Επιτροπή, ως αρμόδιο όργανο, **μπορεί να αποδεχθεί τη σχετική αίτηση** και να αποφασίσει την καταβολή στον αιτούντα **του ποσού των 570,4 ευρώ**, υπό την προϋπόθεση ότι πριν την καταβολή ο αιτών θα αποδείξει ότι ήταν συγκύριος του αυτοκινήτου κατά κάποιο ποσοστό

προσκομίζοντας ευκρινές αντίγραφο της άδειας κυκλοφορίας, σε άλλη περίπτωση υπεύθυνη δήλωση της ιδιοκτήτριας με θεωρημένο το γνήσιο της υπογραφής, με την οποία εκείνη να εγκρίνει την υποβολή της αίτησης για λογαριασμό της.

Η επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, όπως είναι καταχωρημένη στο απομαγνητοφωνημένο πρακτικό, λαμβάνοντας υπόψη, όσα είπε ο Πρόεδρος, τις σχετικές διατάξεις και τα σχετικά έγγραφα.

### **Αποφασίζει ομόφωνα**

Εγκρίνει τον εξωδικαστικό συμβιβασμό και την καταβολή ποσού 570,4 € στον κ. Σωτήριο Κακαγιάννη του Προδρόμου, για την αποζημίωση λόγω ζημίας που επήλθε στο όχημά του εξαιτίας παράνομης ενέργειας των οργάνων του Δήμου, υπό την προϋπόθεση ότι πριν την καταβολή ο αιτών θα αποδείξει ότι ήταν συγκύριος του αυτοκινήτου κατά κάποιο ποσοστό προσκομίζοντας ευκρινές αντίγραφο της άδειας κυκλοφορίας, σε άλλη περίπτωση αίτηση της ιδιοκτήτριας ή υπεύθυνη δήλωσή της με θεωρημένο το γνήσιο της υπογραφής, με την οποία εκείνη να εγκρίνει την υποβολή της αίτησης για λογαριασμό της.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **264/2026**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**Τα Μέλη**

**ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΑΛΕΞΑΝΔΡΙΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ**

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ-ΕΥΟΣΜΟΥ**



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αριθ. Αποφ. 265/2026

### ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **36/2026** της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

**ΘΕΜΑ:** Έγκριση πρόσληψης προσωπικού διαφόρων ειδικοτήτων με σύμβαση ιδιωτικού δικαίου ορισμένου χρόνου οκτάμηνης διάρκειας με ωριαία αποζημίωση, στο πλαίσιο του προγραμματισμού προσλήψεων έκτακτου προσωπικού έτους 2026, υπό τη μορφή αντιτίμου.

Στον Εύοσμο σήμερα, 17 Ιουνίου του έτους 2026 και ώρα 9:30 π.μ., στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική, δια ζώσης, συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την αριθμ. πρωτ: 29232/12-06-2026 πρόσκληση του Προέδρου της, Δημάρχου κ. Αλεξανδρίδη Ελευθέριου, που επιδόθηκε στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω πέντε (5) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ			ΑΠΟΝΤΕΣ		
1. Αλεξανδρίδης Ελευθέριος	Πρόεδρος		1. Παπαδόπουλος Αλέξανδρος	Αντιπρόεδρος	
2. Κατσούκας Θεόδωρος	Τακτικό Μέλος		2. Κεχαγιάς Ανέστης	Τακτικό Μέλος	
3. Γαβριηλίδης Ιωάννης	Τακτικό Μέλος		3. Καλού Σύμινα	Τακτικό Μέλος	
4. Καλαϊτζίδης Σάββας	Τακτικό Μέλος		4. Μανούκα Μαρία	Τακτικό Μέλος	
5. Αϊβαζίδης Βασίλειος	Αναπλ. Μέλος		5. Μανδαλιανός Κλεάνθης	Τακτικό Μέλος	

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος της Επιτροπής, κα. Κουτσού Μαρία.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Μανδαλιανός Κλεάνθης προσήλθε στο 3<sup>ο</sup> έκτακτο θέμα.

Προ της συζήτησης των υπόλοιπων θεμάτων της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος πρότεινε και την συζήτηση έξι (6) εκτάκτων θεμάτων με τη μορφή του κατεπείγοντος και το σώμα αποδέχθηκε ομόφωνα τη συζήτησή τους ως έκτακτα.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 4<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής την με αρ. πρωτ.: 28884/11-06 -2026 εισήγηση του τμήματος Προσωπικού ΙΔΟΧ & Ελέγχου απασχόλησης, σύμφωνα με την οποία:

Το θέμα αφορά στην έγκριση πρόσληψης προσωπικού διαφόρων ειδικοτήτων με ωριαία αποζημίωση, για την κάλυψη των αναγκών της Δ/σης Πολιτισμού και Τουρισμού και τη σύναψη σύμβασης ιδιωτικού δικαίου ορισμένου χρόνου οκτάμηνης διάρκειας, στο πλαίσιο του προγραμματισμού προσλήψεων έκτακτου προσωπικού έτους 2026 υπό τη μορφή αντιτίμου.

### **ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΥΠΟΘΕΣΗΣ**

Σύμφωνα με το αρ. 51 του Ν 4622/2019 (Α'133), όπως αντικαταστάθηκε από το αρ. 20 του Ν. 5027/2023 (Α'48), περί ετήσιου προγραμματισμού ανθρώπινου δυναμικού του δημοσίου τομέα, υιοθετήθηκε μια ενιαία και ολοκληρωμένη διαδικασία για τον ετήσιο προγραμματισμό προσλήψεων, τόσο του τακτικού προσωπικού όσο και του προσωπικού με σχέση εργασίας ιδιωτικού δικαίου ορισμένου χρόνου, συμπεριλαμβανομένου του εποχικού προσωπικού ή σύμβασης μίσθωσης έργου ή προσωπικού ωριαίας αποζημίωσης. Οι διατάξεις της παρ. 14 του άρθρου 12 του ν. 4071/2012, όπως αντικαταστάθηκαν από τις όμοιες του άρθρου 107 του Ν. 4483/17, ορίζουν ότι : «Για την έγκριση πρόσληψης προσωπικού ιδιωτικού δικαίου ορισμένου χρόνου ..., στους Ο.Τ.Α. α' ... βαθμού ... συμβασιούχων αμειβόμενων από την καταβολή αντιτίμου και λοιπών αντικαταβολών ή αμειβόμενων, κατά ποσοστό τουλάχιστον εβδομήντα τοις εκατό (70%), από την καταβολή διδάκτρων, εκδίδεται απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών. Οι ανωτέρω συμβάσεις εξαιρούνται της υποχρέωσης έγκρισης της Επιτροπής της Π.Υ.Σ. 33/2006, όπως ισχύει.»

Επιπλέον, σύμφωνα το Α.Π. 10568/25-02-2026 έγγραφο του Υπουργείου Εσωτερικών, για τον προγραμματισμό προσλήψεων έκτακτου προσωπικού έτους 2026 στους ΟΤΑ α' και β' βαθμού και στα ΝΠΙΔ αυτών (ανταποδοτικού χαρακτήρα, υπό την μορφή αντιτίμου και λοιπών αντικαταβολών), για τις ανάγκες των υπηρεσιών μας, με την κάλυψη της δαπάνης υπό τη μορφή αντιτίμου, για το 2026 (άρθρο 107 του Ν. 4483/17), απαιτείται, μεταξύ άλλων και απόφαση της οικείας Δημοτικής Επιτροπής. Το κόστος μισθοδοσίας του προσωπικού που παρέχει εκπαιδευτικές υπηρεσίες δεν απαιτείται να καλύπτεται εξ ολοκλήρου από το καταβαλλόμενο από τους πολίτες αντίτιμο, αλλά αρκεί να καλύπτεται σε ποσοστό τουλάχιστον εβδομήντα τοις εκατό (70%) από την καταβολή διδάκτρων στις πολιτιστικές και αθλητικές δομές (δημοτικά ωδεία, εικαστικά εργαστήρια, δημοτικά γυμναστήρια, κολυμβητήρια κ.λπ.), ενώ το λοιπό ποσό θα καλύπτεται από τον προϋπολογισμό του φορέα. Για τις λοιπές υπηρεσίες που ασκούν οι φορείς (δημοτικά αναψυκτήρια, εκμετάλλευση παραλιών, δημοτικά σινεμά, παιδικοί – βρεφονηπιακοί σταθμοί κ.λπ.) εξακολουθεί να ισχύει η κάλυψη της δαπάνης στο 100%.

Ακόμη, βάσει των διατάξεων της παραγράφου 1 του άρθρου 205 (Πρόσληψη προσωπικού για την αντιμετώπιση εποχικών - περιοδικών και πρόσκαιρων αναγκών) του Ν. 3584/07: «1. Οι Ο.Τ.Α. επιτρέπεται να απασχολούν προσωπικό με σύμβαση εργασίας ιδιωτικού δικαίου ορισμένου χρόνου, για την αντιμετώπιση εποχικών ή άλλων περιοδικών ή πρόσκαιρων αναγκών, με τις προϋποθέσεις και τη διαδικασία των παρ. 2 - 17 του άρθρου 21 του Ν. 2190/1994, όπως ισχύει (σ.σ. άρθρα 38 έως 42 ν. 4765/21)».

Στο πλαίσιο του ανωτέρω προγραμματισμού, το Τμήμα Πολιτισμού της Δ/ση Πολιτισμού &

Τουρισμού προκειμένου να καλυφθούν οι ανάγκες υλοποίησης δράσεων επιμόρφωσης του τοπικού πληθυσμού έναντι αντιτίμου, υπέβαλε αίτημα με το υπ' αριθμ. πρωτ. **27899/05-06-2026** έγγραφο, για την πρόσληψη προσωπικού με σύμβαση εργασίας ιδιωτικού δικαίου ορισμένου χρόνου, με ωριαία αποζημίωση και διάρκεια οκτώ μήνες, διαφόρων κλάδων/ειδικοτήτων ως ακολούθως:

<b>ΚΛΑΔΟΣ / ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΑ</b>	<b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΤΟΜΩΝ</b>
ΠΕ Μουσικής Επιστήμης και Τέχνης/ΠΕ Μουσικών Σπουδών με ειδίκευση στη Μουσικολογία - μουσικοπαιδαγωγική	1
ΔΕ Καλλιτεχνικών επαγγελματιών/ΔΕ Ζωγραφικής	1
ΠΕ Σχεδιασμού και ένδυσης/ΠΕ Σχεδιασμού και ένδυσης ή ΤΕ Σχεδιασμού και τεχνολογίας ένδυσης	1
ΠΕ Ξένων Γλωσσών/ΠΕ Ξένων Γλωσσών με πτυχίο ιταλικής γλώσσας και φιλολογίας	1
ΤΕ Βιοϊατρικών Επιστημών/ΤΕ Αισθητικής και κοσμητολογίας	1
ΔΕ Καλλιτεχνικών επαγγελματιών/ΔΕ Κεραμικής	1
ΔΕ Μουσικών/ΔΕ Μουσικών με ειδίκευση στο φλάουτο	1
ΔΕ Μουσικών/ΔΕ Μουσικών με ειδίκευση στα κρουστά	1
ΔΕ Μουσικών/ΔΕ Μουσικών με ειδίκευση στη βυζαντινή μουσική	1

Η πρόσληψη του ανωτέρου προσωπικού επιμόρφωσης (ωρομίσθιοι επιμορφωτές) στοχεύει στο να μύσει κάθε ενδιαφερόμενο στον κόσμο της μουσικής, των ξένων γλωσσών, των εικαστικών τεχνών και άλλων τεχνών, αποσκοπώντας στο να δώσει στο κοινό τα ερεθίσματα για ενδεχόμενη επιπλέον ενασχόλησή

Η επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, όπως είναι καταχωρημένη στο απομαγνητοφωνημένο πρακτικό, λαμβάνοντας υπόψη, όσα είπε ο Πρόεδρος, τις σχετικές διατάξεις και τα σχετικά έγγραφα.

#### **Αποφασίζει ομόφωνα**

Εγκρίνει την πρόσληψη προσωπικού διαφόρων ειδικοτήτων με ωριαία αποζημίωση, για την κάλυψη των αναγκών του Τμήματος Πολιτισμού της Διεύθυνσης Πολιτισμού & Τουρισμού και τη σύναψη σύμβασης

ιδιωτικού δικαίου ορισμένου χρόνου οκτάμηνης διάρκειας, στο πλαίσιο του προγραμματισμού προσλήψεων έκτακτου προσωπικού έτους 2026 υπό τη μορφή αντιτίμου ως ακολούθως:

<b>ΚΛΑΔΟΣ / ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΑ</b>	<b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΤΟΜΩΝ</b>
ΠΕ Μουσικής Επιστήμης και Τέχνης/ΠΕ Μουσικών Σπουδών με ειδίκευση στη Μουσικολογία - μουσικοπαιδαγωγική	1
ΔΕ Καλλιτεχνικών επαγγελματιών/ΔΕ Ζωγραφικής	1
ΠΕ Σχεδιασμού και ένδυσης/ΠΕ Σχεδιασμού και ένδυσης ή ΤΕ Σχεδιασμού και τεχνολογίας ένδυσης	1
ΠΕ Ξένων Γλωσσών/ΠΕ Ξένων Γλωσσών με πτυχίο ιταλικής γλώσσας και φιλολογίας	1
ΤΕ Βιοϊατρικών Επιστημών/ΤΕ Αισθητικής και κοσμητολογίας	1
ΔΕ Καλλιτεχνικών επαγγελματιών/ΔΕ Κεραμικής	1
ΔΕ Μουσικών/ΔΕ Μουσικών με ειδίκευση στο φλάουτο	1
ΔΕ Μουσικών/ΔΕ Μουσικών με ειδίκευση στα κρουστά	1
ΔΕ Μουσικών/ΔΕ Μουσικών με ειδίκευση στη βυζαντινή μουσική	1

Η μισθολογική δαπάνη των ανωτέρω θα καλυφθεί σε ποσοστό εβδομήντα τοις εκατό (70%) από την καταβολή αντιτίμων από τους ωφελούμενους και υπάρχουν εγγεγραμμένες πιστώσεις στον προϋπολογισμό οικονομικού έτους 2026 στους ακόλουθους Α.Λ.Ε.:

- 015.2130102001 με τίτλο “Τακτικές αποδοχές ΙΔΟΧ ΕΠΙΜΟΡΦΩΤΩΝ Δ/σης Πολιτισμού και Τουρισμού”, ποσό € 256.500,00
- 015.2190301002 με τίτλο “ Εργοδοτικές εισφορές ΙΔΟΧ ΕΠΙΜΟΡΦΩΤΩΝ Δ/σης Πολιτισμού και Τουρισμού”, ποσό € 74.300,00

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **265/2026**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**Τα Μέλη**

**ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΑΛΕΞΑΝΔΡΙΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ**

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ-ΕΥΟΣΜΟΥ**



Ορθή Επανάληψη  
-προσθήκη της πρόσκλησης  
στο τέλος της απόφασης

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αριθ. Αποφ. 266/2026

### ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **36/2026** της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

**ΘΕΜΑ:** Έγκριση της αριθ. **237/2026** τεχνικής έκθεσης και των όρων της, της προσφυγής στην εξαιρετική διαδικασία με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση λόγω αποκλειστικότητας και συγκρότηση επιτροπής διαπραγμάτευσης για την παροχή υπηρεσίας με τίτλο «Ανανέωση συνδρομής για φιλοξενία βάσης δεδομένων και για υπηρεσίες συντήρησης και τεχνικής υποστήριξης της Διαδικτυακής Εφαρμογής Διαχείρισης των Κοινωνικών Υπηρεσιών των Δήμων «Νοιάζομαι», προϋπολογισμού 13.053,48€

Στον Εύοσμο σήμερα, 17 Ιουνίου του έτους 2026 και ώρα 9:30 π.μ., στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική, δια ζώσης, συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την αριθμ. πρωτ: 29232/12-06-2026 πρόσκληση του Προέδρου της, Δημάρχου κ. Αλεξανδρίδη Ελευθέριου, που επιδόθηκε στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω πέντε (5) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ		ΑΠΟΝΤΕΣ	
1. Αλεξανδρίδης Ελευθέριος	Πρόεδρος	1. Παπαδόπουλος Αλέξανδρος	Αντιπρόεδρος
2. Κατσούκας Θεόδωρος	Τακτικό Μέλος	2. Κεχαγιάς Ανέστης	Τακτικό Μέλος
3. Γαβριηλίδης Ιωάννης	Τακτικό Μέλος	3. Καλού Σύμινα	Τακτικό Μέλος
4. Καλαϊτζίδης Σάββας	Τακτικό Μέλος	4. Μανούκα Μαρία	Τακτικό Μέλος
5. Αϊβαζίδης Βασίλειος	Αναπλ. Μέλος	5. Μανδαλιανός Κλεάνθης	Τακτικό Μέλος

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος της Επιτροπής, κα. Κουτσού Μαρία.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος, κ. Μανδαλιανός Κλεάνθης, προσήλθε στο 3<sup>ο</sup> έκτακτο θέμα.

Προ της συζήτησης των υπόλοιπων θεμάτων της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος πρότεινε και την συζήτηση έξι (6) εκτάκτων θεμάτων με τη μορφή του κατεπείγοντος και το σώμα αποδέχθηκε ομόφωνα τη συζήτησή τους ως έκτακτα.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 5<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής την με αρ. πρωτ.: 28568/09-06-2026 εισήγηση της Διεύθυνσης Προγραμματισμού, Πληροφορικής και Χρηματοδοτούμενων Προγραμμάτων, σύμφωνα με την οποία:

Ο Δήμος μας προτίθεται, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν.4782/2021(ΦΕΚ 36/9.3.2021 τεύχος Α΄) όπως αυτό αντικατέστησε το άρθρο 32 του Ν. 4412/16 (ΦΕΚ 147/08.08.2016 τεύχος Α΄) σύμφωνα με το οποίο αναφέρεται στην παρ. 2 του άρθρ. 32 του Ν. 4412/16 (ΦΕΚ 147/08.08.2016 τεύχος Α΄) που αφορά στην προσφυγή στη διαδικασία με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση ότι σε ειδικές περιπτώσεις και περιστάσεις οι αναθέτουσες αρχές μπορούν να αναθέτουν δημόσιες συμβάσεις προσφεύγοντας στη διαδικασία με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση λόγω ββ) απουσίας ανταγωνισμού για τεχνικούς λόγους (περίπτωση ββ) και λόγω προστασίας αποκλειστικών δικαιωμάτων (περίπτωση γγ) καθώς της παρ. 5 ότι μπορεί να ακολουθείται η διαδικασία της διαπραγμάτευσης όταν η σύμβαση έπεται διαγωνισμού μελετών για τους οποίους τηρήθηκε το Μέρος Α΄ του νόμου 4412/2016» να προβεί στην ανάθεση παροχής υπηρεσιών για την «Ανανέωση συνδρομής για φιλοξενία βάσης δεδομένων και για υπηρεσίες συντήρησης και τεχνικής υποστήριξης της Διαδικτυακής Εφαρμογής Διαχείρισης των Κοινωνικών Υπηρεσιών των Δήμων «Νοιάζομαι».

Με την παρούσα τεχνική έκθεση περιγράφονται οι δαπάνες για τις ανάγκες της Ανανέωσης συνδρομής για φιλοξενία βάσης δεδομένων και για υπηρεσίες συντήρησης και τεχνικής υποστήριξης της Διαδικτυακής Εφαρμογής Διαχείρισης των Κοινωνικών Υπηρεσιών των Δήμων «Νοιάζομαι».

Η Διαδικτυακή Εφαρμογή **Νοιάζομαι** αποτελεί ένα ολοκληρωμένο και αποτελεσματικό εργαλείο στα χέρια του ανθρώπινου δυναμικού του Τμήματος Κοινωνικής Πολιτικής – Εφαρμογής Προγραμμάτων Κοινωνικής Προστασίας & Νέας Γενιάς, που βελτιώνει την καθημερινή του οργάνωση και διασφαλίζει την πρόσβαση των δημοτών σε σύγχρονες μορφές ηλεκτρονικών υπηρεσιών

Με βάση λοιπόν τα παραπάνω, προτείνεται η διαδικασία της διαπραγμάτευσης με την εταιρεία INTELLISOFT ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΕΣ ΛΥΣΕΙΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ Ε.Π.Ε.

Η δαπάνη προϋπολογίζεται στο ποσό των 13.053,48 € με Φ.Π.Α. 24%. Η σύμβαση θα ισχύει έως τις 31/12/2028 από την ανάρτησή της στο ΚΗΜΔΗΣ.

Ο προϋπολογισμός για την παροχή υπηρεσιών είναι ο παρακάτω:

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ						
Α/Α	ΕΙΔΟΣ-ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	CPV	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ (€) ΜΟΝΑΔΑΣ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ	ΤΕΛΙΚΗ ΑΞΙΑ (€)

1	Υπηρεσίες συντήρησης και τεχνικής υποστήριξης	<b>72267000-4</b> Υπηρεσίες συντήρησης και επισκευής λογισμικού	ΥΠΗΡΕΣΙΑ	1	6.177,00	6.177,00
2	Φιλοξενία Βάσης Δεδομένων	<b>48820000-2</b> Φιλοξενία βάσης δεδομένων σε εξυπηρετητή	ΥΠΗΡΕΣΙΑ	1	4.350,00	4.350,00
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΑΞΙΑΣ</b>						<b>10.527,00 €</b>
<b>ΦΠΑ 24%</b>						<b>2.526,48 €</b>
<b>ΤΕΛΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ</b>						<b>13.053,48 €</b>

**ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ:**

- Οι διατάξεις του ν.3463/2006 (ΦΕΚ 114/08.06.2006 Τεύχος Α')
- Οι διατάξεις του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/08.08.2016 τεύχος Α'): «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει και ιδίως τα άρθρα 26 παρ.6), 32 (παρ.2β περ. ββ' και γγ') και 32Α (παρ.1 περ. α' και παρ.2)
- Οι διατάξεις του ν.4782/2021

**ΠΑΡΑΣΤΑΤΙΚΑ ΠΟΥ ΣΥΝΟΔΕΥΟΥΝ ΤΗΝ ΠΑΡΟΥΣΑ:**

- Η αριθ. 237/2026 Τεχνική έκθεση
- Σχέδιο πρόσκλησης διαπραγμάτευσης χωρίς δημοσίευση.
- Το με αριθμ. πρωτ. 26113/26-05-2026 (ΑΔΑΜ:26REQ019105613 2026-05-27) Πρωτογενές αίτημα δαπάνης.
- Το με αριθμ. πρωτ. 26073/26-05-2026 Τεκμηριωμένο αίτημα διατάκτη.
- Την υπ' αριθ. 19/2026 (ΑΔΑΜ:26REQ019110368 2026-05-28, ΑΔΑΜ:ΨΨΕΟΩΛΒ-Α9Θ) Απόφαση Ανάληψης Πολυετούς Υποχρέωσης
- Την αριθ. 715/2026 (ΑΔΑΜ:26REQ019110549 2026-05-28, ΑΔΑ:ΨΚ8ΛΩΛΒ-ΓΙΛ) Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης.

**ΝΟΜΙΜΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΟΘΕΣΗ:**

Σύμφωνα με τις παρ.1 και 2 του άρθρου 32 του ν.4412/2016, «Στις ειδικές περιπτώσεις και περιστάσεις που προβλέπονται στις παραγράφους 2 έως 6, οι αναθέτουσες αρχές μπορούν να αναθέτουν δημόσιες συμβάσεις προσφεύγοντας στη διαδικασία με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση.

Η διαδικασία με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση μπορεί να χρησιμοποιείται για δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και υπηρεσιών σε οποιαδήποτε από τις κατωτέρω περιπτώσεις: β) εάν τα έργα, τα αγαθά ή οι υπηρεσίες μπορούν να παρασχεθούν μόνον από έναν συγκεκριμένο οικονομικό φορέα για οποιονδήποτε από τους κατωτέρω λόγους:

αα) στόχος της σύμβασης είναι η δημιουργία ή απόκτηση μοναδικού έργου τέχνης ή καλλιτεχνικής εκδήλωσης,

ββ) απουσία ανταγωνισμού για τεχνικούς λόγους

Επιπρόσθετα, σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 32Α του ν.4412/2016 το οποίο αντικαταστάθηκε από το άρθρο 2 του Ν.4782/21 (ΦΕΚ 36/09.03.2021 τεύχος Α') « Στις περιπτώσεις του άρθρου 32, περί προσφυγής στη διαδικασία με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση, η διαδικασία ανάθεσης της σύμβασης διεξάγεται σύμφωνα με όσα ορίζονται στους όρους της πρόσκλησης, όπου υπάρχει, και η αξιολόγηση των προσφορών μπορεί να γίνεται σε ενιαίο στάδιο με την ανάθεση της σύμβασης. Η

διαδικασία της διαπραγμάτευσης γίνεται από γνωμοδοτικό όργανο, το οποίο συγκροτείται από την αναθέτουσα αρχή σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 221, περί οργάνων διενέργειας ανάθεσης και εκτέλεσης δημόσιων συμβάσεων, και εισηγείται προς το αποφαινόμενο όργανο για κάθε θέμα που ανακύπτει κατά την ανάθεση της σύμβασης.....»

Η επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, όπως είναι καταχωρημένη στο απομαγνητοφωνημένο πρακτικό, λαμβάνοντας υπόψη, όσα είπε ο Πρόεδρος, τις σχετικές διατάξεις και τα σχετικά έγγραφα.

### **Αποφασίζει ομόφωνα**

1. Εγκρίνει την προσφυγή στην εξαιρετική διαδικασία με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση και χωρίς χρήση του ΕΣΗΔΗΣ, των άρθρων 26 (παρ.6), 32 (περ. β', αα' και ββ' της παρ. 2) και 32α (παρ.2) του ν.4412/2016, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, της υπ' αριθμ. 237/2026 μελέτης λόγω αποκλειστικότητας, σύμφωνα με την υπ' αριθ. πρωτ. 23741/14-05-2026 βεβαίωση του νόμιμου εκπροσώπου της εταιρείας.
2. Εγκρίνει τις τεχνικές προδιαγραφές της αριθ. 237/2026 μελέτης με τίτλο «Ανανέωση συνδρομής για φιλοξενία βάσης δεδομένων και για υπηρεσίες συντήρησης και τεχνικής υποστήριξης της Διαδικτυακής Εφαρμογής Διαχείρισης των Κοινωνικών Υπηρεσιών των Δήμων «Νοιάζομαι», προϋπολογισμού 13.053,48 ευρώ
3. Καθορίζει τους όρους της πρόσκλησης διαπραγμάτευσης χωρίς δημοσίευση της αριθ. 237/2026 μελέτης με τίτλο «Ανανέωση συνδρομής για φιλοξενία βάσης δεδομένων και για υπηρεσίες συντήρησης και τεχνικής υποστήριξης της Διαδικτυακής Εφαρμογής Διαχείρισης των Κοινωνικών Υπηρεσιών των Δήμων «Νοιάζομαι», προϋπολογισμού 13.053,48 ευρώ, όπως αυτοί αναφέρονται στο σχέδιο πρόσκλησης, που επισυνάπτεται και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας απόφασης.
4. Ορίζει τριμελή επιτροπή διαπραγμάτευσης σύμφωνα με το άρθρο 32 Α του Ν. 4412/16 της υπ' αριθμ. 237/2026 μελέτης με τίτλο: «Ανανέωση συνδρομής για φιλοξενία βάσης δεδομένων και για υπηρεσίες συντήρησης και τεχνικής υποστήριξης της Διαδικτυακής Εφαρμογής Διαχείρισης των Κοινωνικών Υπηρεσιών των Δήμων «Νοιάζομαι», προϋπολογισμού 13.053,48 €, σύμφωνα με την ηλεκτρονική επικοινωνία με το Τμήμα Κοινωνικής Προστασίας της Δ/σης Κοινωνικής Πολιτικής, περί ορισμού μελών Επιτροπής Διαπραγμάτευσης για την 237/2026 μελέτη, όπως παρακάτω:

### **Επιτροπή διαπραγμάτευσης της υπ' αριθμ. 237/2026 μελέτης**

<b>ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ</b>			
<b>Α/Α</b>	<b>Όνοματεπώνυμο</b>	<b>Πατρώνυμο</b>	<b>Ειδικότητα</b>
1	Πόζογλου Όλγα	Αναστάσιος	ΔΕ Διοικητικού - Λογιστικού
2	Δέσποινα Σαμουλαδά	Γεώργιος	ΤΕ Διοικητικού - Λογιστικού
3	Γκαϊτατζή Μαρία	Χρήστος	ΥΕ Προσωπικού καθαριότητας εσωτερικών χώρων

**Πρόεδρος της Επιτροπής ορίζεται η Πόζογλου Όλγα.**

<b>ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΜΕΛΗ (κατά σειρά ορισμού)</b>			
<b>Α/Α</b>	<b>Όνοματεπώνυμο</b>	<b>Πατρώνυμο</b>	<b>Ειδικότητα</b>
1	Αγγελική Νεραντζάκη	Νεράντζης	ΔΕ Διοικητικού - Λογιστικού
2	Κανδηλιώτη Παρασκευή	Νικόλαος	ΥΕ Οικογενειακών βοηθών
3	Τίτα Ευδοξία	Σωτήριος	ΥΕ Οικογενειακών βοηθών

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **266/2026**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**Τα Μέλη**

**ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΑΛΕΞΑΝΔΡΙΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ**

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ-ΕΥΟΣΜΟΥ**



**ΣΧΕΔΙΟ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ**  
**Καταχωριστέα στο ΚΗΜΔΗΣ**

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
 ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ ΕΥΟΣΜΟΥ  
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
 ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ & ΑΠΟΘΗΚΗΣ

Προς: **INTELLISOFT Ε.Π.Ε.**  
**ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΕΣ ΛΥΣΕΙΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ**  
**Γ.ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ 135, Τ.Κ.14452, ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗ**  
 e-mail: sales@intellisoft.gr

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ**  
**ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΣΕ ΔΙΑΠΡΑΓΜΑΤΕΥΣΗ**

Ο Δήμος Κορδελιού Ευόσμου πρόκειται να προβεί σε σύναψη δημόσιας σύμβασης, με τη διαδικασία της διαπραγμάτευσης χωρίς δημοσίευση, σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 32 του Ν. 4412/2016 λόγω αποκλειστικότητας για την υπ' αριθμ.237/2026 μελέτη (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α') με τίτλο: «Ανανέωση συνδρομής για φιλοξενία βάσης δεδομένων και για υπηρεσίες συντήρησης και τεχνικής υποστήριξης της Διαδικτυακής Εφαρμογής Διαχείρισης των Κοινωνικών Υπηρεσιών των Δήμων «Νοιάζομαι», προϋπολογισμού € 13.053,48 € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%, με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής για το σύνολο των υπηρεσιών, σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις του **Ν.4782/2021** (ΦΕΚ 36/Α'/09-03-2021).
2. Τις διατάξεις του **Ν. 3852/2010** και ιδίως των άρθρων 58 και 74Α, όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν.
3. Τις διατάξεις του **Ν.3861/2010** (ΦΕΚ 112/Α/13-07-2010).
4. Τις διατάξεις του **Ν. 4412/2016** και ιδίως των άρθρων 26 (παρ.6), 32 (παρ.2β περ.ββ' και γγ') και των άρθρων 32Α και 54, όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν.
5. Τις διατάξεις του άρθρου 22 του **Ν. 4441/2016** (ΦΕΚ 227/Α'/06-12-2016).
6. Τις διατάξεις του **Ν.3463/2006** και ιδίως της παρ. 4 του άρθρου 209, όπως αναδιατυπώθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 22 του **Ν. 3536/2007** και αντικαταστάθηκε από το άρθρο 95 του Ν. 4674/20.
7. Τις διατάξεις του **Π.Δ. 80/2016**.
8. Την αρ.76928/9-7-2021 ΚΥΑ (ΦΕΚ 3075/τ.Β'/13-7-2021) «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)».
9. Τις διατάξεις του άρθρου 107 του **Ν.4497/2017** (ΦΕΚ 171/τ.Α'/13-11-2017).
10. Τις διατάξεις του άρθρου 203 του **Ν. 4555/2018** (ΦΕΚ 133/ Α'/19-07-2018).
11. Τις διατάξεις του **Ν. 4605/2019** (ΦΕΚ 52/Α'/01-04-2019).
12. Τις διατάξεις του **Ν. 4608/2019** (ΦΕΚ 66/Α'/25-04-2019).
13. Τις διατάξεις του **Ν. 4609/2019** (ΦΕΚ 67/Α'/03-05-2019).
14. Τις διατάξεις του **Ν.4623/2019** (ΦΕΚ 134/Α'/09-08-2019).
15. Τις διατάξεις του Ν.2121/93 (ΦΕΚ 25Α' -Διορθ.Σφαλμ.Στο ΦΕΚ-60 Α'/93).

16. Τις διατάξεις του ν.5056/23 (ΦΕΚ 163/06.10.2023 τεύχος Α') και ιδίως του άρθρου 9.
17. Την με αριθμ. πρωτ: 99864/15-12-2025 Εγκύκλιο της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου προς τις αναθέτουσες αρχές σχετικά με τη διενέργεια της διαδικασίας της απευθείας ανάθεσης συμβάσεων προμηθειών και υπηρεσιών του άρθρου 118 ν. 4412/2016 (Α' 147)»
18. Το γεγονός ότι η παρούσα πρόσκληση αφορά στη διαδικασία ανάδειξης Αναδόχου που διεξάγεται με ενεργοποίηση των άρθρων 26 (παρ.6), 32 (παρ.2β περ. ββ' και γγ') και 32α (παρ.1 περ.α' και παρ.2) του Ν.4412/2016, όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύει, που αφορούν στην εξαιρετική διαδικασία με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση.
19. Την υπ'αριθ.237/2026 μελέτη που συντάχθηκε από το τμήμα: Μελετών προμηθειών και Υπηρεσιών της Διεύθυνσης Προγραμματισμού, Πληροφορικής και Χρηματοδοτούμενων Προγραμμάτων
20. Το υπ'αριθμ.πρωτ.26113/26-05-2026\_ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ Πρωτογενές Αίτημα Δαπάνης (ΑΔΑΜ:26REQ019105613 2026-05-27) της Διεύθυνσης Προγραμματισμού, Πληροφορικής και Χρηματοδοτούμενων Προγραμμάτων
21. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 26073 /26-05-2026 Τεκμηριωμένο Αίτημα Διατάκτη.
22. Την υπ'αριθμ.πρωτ.26577/28-05-2026 με Α/Α 19/2026 (ΑΔΑ: ΨΨΕΟΩΛΒ-Α90, ΑΔΑΜ:26REQ019110368 2026-05-28) Απόφαση Δημάρχου Έγκρισης Δαπάνης και Ανάλυσης Πολυετούς Υποχρέωσης.
23. Το γεγονός ότι η συγκεκριμένη υπό διενέργεια δαπάνη έχει αναληφθεί νόμιμα με την αριθ.715/2026 (ΑΔΑ: ΨΚ8ΛΩΛΒ-ΓΙΛ, ΑΔΑΜ:26REQ019110549 2026-05-28) με αριθ. Πρωτ. 26584/28-5-2026 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης.
24. Την υπ'αρ. ....../2024 (ΑΔΑ:.....) Απόφαση της Δ.Ε. του Δήμου Κορδελιού-Εύοσμου περί έγκρισης προσφυγής στην εξαιρετική διαδικασία με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση, την έγκριση των τεχνικών προδιαγραφών, τον καθορισμό των όρων της πρόσκλησης διαπραγμάτευσης χωρίς δημοσίευση και τον ορισμό τριμελούς Επιτροπής Διενέργειας Διαπραγμάτευσης.
25. Το υπ'αριθμ.πρωτ.28375/09-06-2026 έγγραφο της Διεύθυνσης Προγραμματισμού, Πληροφορικής και Χρηματοδοτούμενων προγραμμάτων.
26. Την υπ'αριθ.πρωτ.23741/14.05.2026 Βεβαίωση της εταιρείας INTELLISOFT ΕΠΕ –ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΕΣ ΛΥΣΕΙΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ περί Βεβαίωσης παραγωγής του λογισμικού και κατοχής πνευματικής ιδιοκτησίας, αποκλειστικότητας και πιστοποίησης απουσίας ανταγωνισμού για τεχνικούς λόγους.
27. Την υπ'αριθμ.156/2026 (ΑΔΑ: ΨΛΞ6ΩΛΒ-ΟΘΖ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί Συγκρότησης επιτροπής παραλαβής σύμβασης παροχής υπηρεσιών με τίτλο Ανανέωση συνδρομής για φιλοξενία βάσης δεδομένων και για υπηρεσίες συντήρησης και τεχνικής υποστήριξης της Διαδικτυακής Εφαρμογής Διαχείρισης των Κοινωνικών Υπηρεσιών των Δήμων «Νοιάζομαι» (αριθ. μελ. 237/2026)
28. Το υπ'αριθμ.πρωτ.24763/19-05-2026 έγγραφο της Δ/σης Κοινωνικής Πολιτικής, Τμήμα Κοινωνικής Προστασίας περί ορισμού επόπτη.
29. Τον προϋπολογισμό του έτους 2026 και τον Κωδικό ηλεκτρονικής τιμολόγησης : 1007.E80708.0001.

**ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ						
A/A	ΕΙΔΟΣ-ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	CPV	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ (€) ΜΟΝΑΔΑΣ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ	ΤΕΛΙΚΗ ΑΞΙΑ (€)

1	Υπηρεσίες συντήρησης και τεχνικής υποστήριξης	<b>72267000-4</b> Υπηρεσίες συντήρησης και επισκευής λογισμικού	ΥΠΗΡΕΣΙΑ	1	6.177,00	6.177,00
2	Φιλοξενία Βάσης Δεδομένων	<b>48820000-2</b> Φιλοξενία βάσης δεδομένων σε εξυπηρετητή	ΥΠΗΡΕΣΙΑ	1	4.350,00	4.350,00
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΑΞΙΑΣ</b>						<b>10.527,00 €</b>
<b>ΦΠΑ 24%</b>						<b>2.526,48 €</b>
<b>ΤΕΛΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ</b>						<b>13.053,48 €</b>

Οι προς ανάθεση υπηρεσίες φέρουν αριθμό αναφοράς, σύμφωνα με την ταξινόμηση CPV ως εξής: 72267000-4 (Υπηρεσίες συντήρησης και επισκευής λογισμικού) και 48820000-2 (Φιλοξενία βάσης δεδομένων σε εξυπηρετητή), χρηματοδοτούνται από ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΦΟΡΟ ν.1080/80 και θα βαρύνουν τον ΑΛΕ 055.2420304008 του προϋπολογισμού του έτους 2026 με το ποσό των 2.250,60 ευρώ, του προϋπολογισμού του έτους 2027 με το ποσό των 5.401,44 ευρώ & του προϋπολογισμού του έτους 2028 με το ποσό των 5.401,44.

**Καλεί την εταιρεία Intellisoft Ε.Π.Ε. ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΕΣ ΛΥΣΕΙΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ**, με Δ/νση Γ. Παπανδρέου 135, τ.κ. 14452, Μεταμόρφωση, τηλ: 210-6896616, e-mail: sales@intellisoft.gr να εκδηλώσει ενδιαφέρον με σχετική οικονομική και τεχνική προσφορά η οποία θα είναι στην ελληνική γλώσσα ή θα συνοδεύεται από επίσημη μετάφραση στην ελληνική γλώσσα και θα είναι σύμφωνη με την 237/2026 μελέτη.

Οι προσφορές και τα περιλαμβανόμενα σε αυτές στοιχεία συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα ή συνοδεύονται από επίσημη μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα. Στα αλλοδαπά δημόσια έγγραφα και δικαιολογητικά εφαρμόζεται η Συνθήκη της Χάγης της 5ης.10.1961, που κυρώθηκε με τον ν. 1497/1984 (Α' 188). Τα αλλοδαπά ιδιωτικά έγγραφα συνοδεύονται από μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα, επικυρωμένη είτε από πρόσωπο αρμόδιο κατά τις κείμενες διατάξεις είτε από πρόσωπο κατά νόμο αρμόδιο της χώρας στην οποία έχει συνταχθεί το έγγραφο. Ενημερωτικά και τεχνικά φυλλάδια και άλλα έντυπα, εταιρικά ή μη, με ειδικό τεχνικό περιεχόμενο, δηλαδή έντυπα με αμιγώς τεχνικά χαρακτηριστικά, όπως αριθμούς, αποδόσεις σε διεθνείς μονάδες, μαθηματικούς τύπους και σχέδια, που είναι δυνατόν να διαβαστούν σε κάθε γλώσσα και δεν είναι απαραίτητη η μετάφρασή τους, μπορούν να υποβάλλονται σε άλλη γλώσσα, χωρίς να συνοδεύονται από μετάφραση στην ελληνική.

**Η προσφορά σας θα κατατεθεί, ύστερα από την πρωτοκόλλησή της από το αρμόδιο γραφείο το οποίο βρίσκεται στο ισόγειο του Δημαρχείου, επί της οδού Π. Μελά 24 Τ.Κ. 56224, στο Τμήμα Προμηθειών και Αποθήκης της Οικονομικής Υπηρεσίας (2<sup>ος</sup> όροφος – Δημαρχείο) είτε αυτοπροσώπως ή ταχυδρομικώς μέχρι και την ημέρα ...../...../2024 και ώρα 14:00 μ.μ..**

Η προσφορά σας θα υποβληθεί σε φάκελο καλά σφραγισμένο σε **δύο αντίγραφα**, θα πρέπει να είναι σύμφωνη με τις τεχνικές προδιαγραφές και τα τεχνικά χαρακτηριστικά και όρους της υπ' αριθμ.237/2026 μελέτης και θα ισχύει για χρονικό διάστημα ενενήντα (90) ημερών από την επόμενη της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών.

Προσφορά θα γίνεται δεκτή για το **σύνολο των ζητούμενων υπηρεσιών** και η ανάθεση θα γίνει στο σύνολο των υπηρεσιών για λόγους αποκλειστικότητας και καλής λειτουργίας και συμβατότητας.

#### **ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ – ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ**

Μαζί με την προσφορά σας οφείλετε να υποβάλλετε:

1. **Υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/86(ΦΕΚ Α75/1986)** του οικονομικού φορέα/του νόμιμου εκπροσώπου της εταιρείας, όπως αυτός ορίζεται στο άρθρο 79<sup>Α</sup> παρ.2 του ν.4412/2016, η οποία να έχει συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της παρούσας πρόσκλησης συμμετοχής σε διαπραγμάτευση και με την οποία θα δηλώνεται:
  - ότι λάβατε γνώση όλων των τεχνικών προδιαγραφών και των όρων που αναφέρονται στην υπ' αριθ. **237/2026 μελέτη** και ότι τους αποδέχεστε πλήρως και ανεπιφύλακτα,
  - ότι η προσφορά σας ισχύει και σας δεσμεύει για χρονικό διάστημα ενενήντα (90) ημερών από την επομένη της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών,
  - ότι οι προσφερόμενες υπηρεσίες είναι σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές και τα οριζόμενα της 237/2026 μελέτης και την ισχύουσα νομοθεσία.
  - ότι δεν υφίστανται νομικοί περιορισμοί λειτουργίας της επιχείρησής σας και δεν έχετε αποκλεισθεί από διαγωνισμούς του Δημοσίου ή των ΟΤΑ
  - ότι δεν έχει επιβληθεί σε βάρος σας κύρωση του οριζόντιου αποκλεισμού, σύμφωνα τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας (άρθρο 74 παρ.4 Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 23 του Ν.4782/2021).
  - ότι δεν έχει εκδοθεί δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεών σας, όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.
  - Ότι ο οικονομικός φορέας ως νομικό πρόσωπο δεν εμπίπτει σε καμία από τις περιπτώσεις των αδικημάτων δωροδοκίας που αναφέρονται στο άρθρο 73 παρ. 1
  
2. **Υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599/86 (ΦΕΚ Α75/1986)** του οικονομικού φορέα/του νόμιμου εκπροσώπου της εταιρείας, όπως αυτός ορίζεται στο άρθρο 79Α παρ.2 του ν.4412/2016 με την οποία θα δηλώνει ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παρ. 1 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, στο πρόσωπό του ή για τον διευθύνοντα σύμβουλο και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ή τους διαχειριστές ή /και τα λοιπά πρόσωπα, ανάλογα με τη μορφή του νομικού προσώπου σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.  
 Η υποχρέωση αποκλεισμού οικονομικού φορέα εφαρμόζεται επίσης όταν το πρόσωπο εις βάρος του οποίου εκδόθηκε αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του εν λόγω οικονομικού φορέα ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό.  
 Η υποχρέωση του προηγούμενου εδαφίου αφορά: α) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές, ή β) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον διευθύνοντα σύμβουλο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας, ή γ) στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, ή δ) στις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων, τον κατά περίπτωση νόμιμο εκπρόσωπο. (άρθρο 80 παρ. 9 του Ν.4412/2016 και άρθρο 73 παρ.1 του Ν.4412/2016 όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν).
  
3. **Φορολογική ενημερότητα** (άρθρο 73 Ν. 4412/2016) εν ισχύ κατά τον χρόνο υποβολή τους.
  - Ι. *Φορολογική Ενημερότητα για κάθε χρήση ή για συμμετοχή σε διαγωνισμό (όχι για είσπραξη)*
  
4. **Ασφαλιστική ενημερότητα για συμμετοχή σε διαγωνισμό** (άρθρο 73 Ν. 4412/2016) *(όχι για είσπραξη)* εν ισχύ κατά τον χρόνο υποβολής τους.
  - *Αν ο οικονομικός φορέας είναι Έλληνας πολίτης ή έχει την εγκατάσταση του στην Ελλάδα, οι υποχρεώσεις του που αφορούν τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης καλύπτουν τόσο την κύρια όσο και την επικουρική ασφάλιση.*
  
5. **Υπογεγραμμένη Επισυναπτόμενη Ενημέρωση για την επεξεργασία προσωπικών δεδομένων.**
  
6. **Τεχνική προσφορά, με πλήρη τεχνική περιγραφή των υπηρεσιών, κατάλληλα υπογεγραμμένη από τον διαγωνιζόμενο (πρωτότυπη σφραγίδα και υπογραφή του νόμιμου εκπροσώπου).**
  
7. Για την **απόδειξη της νόμιμης εκπροσώπησης**, στις περιπτώσεις που ο οικονομικός φορέας είναι νομικό πρόσωπο και εγγράφεται υποχρεωτικά ή προαιρετικά, κατά την κείμενη νομοθεσία, και δηλώνει την εκπροσώπηση και τις μεταβολές της σε αρμόδια αρχή (πχ ΓΕΜΗ), προσκομίζει σχετικό πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του, εκτός αν αυτό φέρει συγκεκριμένο χρόνο ισχύος.

Ειδικότερα για τους ημεδαπούς οικονομικούς φορείς προσκομίζονται:

i) **για την απόδειξη της νόμιμης εκπροσώπησης**, στις περιπτώσεις που ο οικονομικός φορέας είναι νομικό πρόσωπο και υποχρεούται, κατά την κείμενη νομοθεσία, να δηλώνει την εκπροσώπηση και τις μεταβολές της στο ΓΕΜΗ, **προσκομίζει σχετικό πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του.**

ii) Για την **απόδειξη της νόμιμης σύστασης και των μεταβολών** του νομικού προσώπου **γενικό πιστοποιητικό μεταβολών του ΓΕΜΗ, εφόσον έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.**

Στις λοιπές περιπτώσεις τα κατά περίπτωση νομιμοποιητικά έγγραφα σύστασης και νόμιμης εκπροσώπησης (όπως καταστατικά, πιστοποιητικά μεταβολών, αντίστοιχα ΦΕΚ, αποφάσεις συγκρότησης οργάνων διοίκησης σε σώμα, κλπ., ανάλογα με τη νομική μορφή του οικονομικού φορέα), συνοδευόμενα από υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου ότι εξακολουθούν να ισχύουν κατά την υποβολή τους.

Σε περίπτωση που για τη διενέργεια της παρούσας διαδικασίας ανάθεσης έχουν χορηγηθεί εξουσίες σε πρόσωπο πλέον αυτών που αναφέρονται στα παραπάνω έγγραφα, προσκομίζεται επιπλέον απόφαση-πρακτικό του αρμόδιου καταστατικού οργάνου διοίκησης του νομικού προσώπου με την οποία χορηγήθηκαν οι σχετικές εξουσίες. Όσον αφορά τα φυσικά πρόσωπα, εφόσον έχουν χορηγηθεί εξουσίες σε τρίτα πρόσωπα, προσκομίζεται εξουσιοδότηση του οικονομικού φορέα.

Οι ως άνω υπεύθυνες δηλώσεις γίνονται αποδεκτές, εφόσον έχουν συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της παρούσας πρόσκλησης συμμετοχής σε διαπραγμάτευση.

Από τα ανωτέρω έγγραφα πρέπει να προκύπτουν η νόμιμη σύσταση του οικονομικού φορέα, όλες οι σχετικές τροποποιήσεις των καταστατικών, το/τα πρόσωπο/α που δεσμεύει/ουν νόμιμα την εταιρεία κατά την ημερομηνία διενέργειας της διαπραγμάτευσης (νόμιμος εκπρόσωπος, δικαίωμα υπογραφής κλπ.), τυχόν τρίτοι, στους οποίους έχει χορηγηθεί εξουσία εκπροσώπησης, καθώς και η θητεία του/των ή/και των μελών του οργάνου διοίκησης/ νόμιμου εκπροσώπου.

8. Πιστοποιητικό ISO 9001:2015 σε ισχύ.

9. Πιστοποιητικό ISO 27001:2013 σε ισχύ για την ασφάλεια των πληροφοριών.

## **β) ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ**

### **1. Έντυπο Οικονομικής Προσφοράς (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β΄) .**

Η προσφορά σας υποβάλλεται μέσα σε σφραγισμένο φάκελο, στον οποίο πρέπει να αναγράφονται **ευκρινώς**:

- α) η λέξη **Προσφορά** ή **Αίτηση συμμετοχής**,
- β) η επωνυμία της αναθέτουσας αρχής,
- γ) ο **Αριθμός μελέτης και ο τίτλος της σύμβασης**.
- δ) η **καταληκτική ημερομηνία** (ημερομηνία λήξης προθεσμίας υποβολής προσφορών ή αιτήσεων συμμετοχής),
- ε) τα στοιχεία του οικονομικού φορέα. (άρθρο 92, παρ. 1 Ν.4412/2016)

Υποβάλετε, **εις διπλούν**, με την προσφορά σας, **μέσα στον κυρίως φάκελο**, τα ακόλουθα:

- α) **«Δικαιολογητικά Συμμετοχής-Τεχνική Προσφορά».**
- β) **«Οικονομική Προσφορά»** που περιέχει τα οικονομικά στοιχεία της προσφοράς, κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 95 Ν. 4412/2016, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, στην 237/2026 μελέτη και στο ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ της 237/2026 μελέτης (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β΄) .

Στις περιπτώσεις που με την αίτηση συμμετοχής ή την προσφορά υποβάλλονται **ιδιωτικά έγγραφα**, αυτά γίνονται αποδεκτά είτε σύμφωνα με όσα προβλέπονται στον ν. 2690/1999 (Α΄ 45) και στον ν.4412/2016 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει είτε και σε απλή φωτοτυπία, εφόσον συνοποβάλλεται **υπεύθυνη δήλωση**, στην οποία βεβαιώνεται η ακρίβειά τους και η οποία φέρει **υπογραφή μετά την έναρξη διαδικασίας σύναψης σύμβασης**. Ως χρόνος έναρξης της διαδικασίας διαπραγμάτευσης χωρίς δημοσίευση προκήρυξης νοείται η ημερομηνία αποστολής προς τους οικονομικούς φορείς της πρώτης πρόσκλησης συμμετοχής σε διαπραγμάτευση.

## **ΧΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ- ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ- ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ**

1. Η χρονική διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε είκοσι εννέα (29) μήνες από 01/08/2026 έως 31/12/2028 από την καταχώρισή της στο ΚΗΜΔΗΣ.
2. Οι προσφερόμενες υπηρεσίες θα είναι σύμφωνες με τις τεχνικές προδιαγραφές και όρους και τα οριζόμενα της υπ΄

αριθ.237/2026 μελέτης (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α').

3. Ο ανάδοχος θα έχει την υποχρέωση παροχής των υπηρεσιών της 237/2026 μελέτης (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α').
4. Η φιλοξενία των εφαρμογών και της βάσης δεδομένων θα πραγματοποιείται σε Provider που πληροί τις προϋποθέσεις ασφαλείας του Γενικού Κανονισμού 2016/679 της Ευρωπαϊκής Ένωσης για την Προστασία Δεδομένων (ΓΚΠΔ, ή GDPR). Ο ανάδοχος θα πρέπει να είναι Πιστοποιημένος κατά ISO 9001: 2015 και κατά ISO 27001: 2013 για την ασφάλεια των πληροφοριών.
5. Η παραλαβή των υπηρεσιών θα γίνει από την επιτροπή παραλαβής η οποία συγκροτήθηκε με την υπ'αριθμ.156/2026 (ΑΔΑ: ΨΛΞ6ΩΛΒ-ΟΘΖ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί Συγκρότησης επιτροπής παραλαβής σύμβασης παροχής υπηρεσιών με τίτλο Ανανέωση συνδρομής για φιλοξενία βάσης δεδομένων και για υπηρεσίες συντήρησης και τεχνικής υποστήριξης της Διαδικτυακής Εφαρμογής Διαχείρισης των Κοινωνικών Υπηρεσιών των Δήμων «Νοιάζομαι» (αριθ. μελ. 237/2026)
6. Η πληρωμή θα γίνει με την έκδοση χρηματικών ενταλμάτων πληρωμής και την προσκόμιση των νόμιμων παραστατικών και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 200 του ν. 4412/2016 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, την 237/2026 μελέτη και τη σχετική νομοθεσία, καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή.
7. **Ο ανάδοχος υποχρεούται για την έκδοση ηλεκτρονικού τιμολογίου, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4601/2019, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει και την ΚΥΑ 52445/04-04-2023 (ΦΕΚ 2385/12.04.2023 τεύχος Β').**
8. Κατά την εκτέλεση της σύμβασης ο ανάδοχος τηρεί τις υποχρεώσεις στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, που έχουν θεσπισθεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α' του ν.4412/2016 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
9. Ο ανάδοχος, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, βαρύνεται με όλους τους φόρους, τέλη, κρατήσεις ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, εκτός του Φ.Π.Α..
10. Οι τυχόν διαφωνίες που προκύπτουν κατά την εκτέλεση της σύμβασης, επιλύονται κατά τις διατάξεις του Ν. 4412/16 (ΦΕΚ 147/08.08.16 τεύχος Α'), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
11. Στη σύμβαση που θα συναφθεί θα αναφερθούν ειδικότεροι όροι για την ορθή, απρόσκοπτη και σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές εκτέλεση των προς ανάθεση υπηρεσιών.

Για περισσότερες πληροφορίες μπορείτε να καλέσετε για θέματα της διαγωνιστικής διαδικασίας, κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες, στο Τμήμα Προμηθειών και Αποθήκης του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, στα τηλέφωνα 2313 302102, 155, ενώ για θέματα που αφορούν τις τεχνικές προδιαγραφές μπορείτε να καλέσετε, κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες, στο Τμήμα Μελετών Προμηθειών & Υπηρεσιών στα τηλέφωνα 2313 302250,298

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΙΔΗΣ**

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α΄

ΜΕΛΕΤΗ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

**Ανανέωση συνδρομής για φιλοξενία βάσης δεδομένων και για υπηρεσίες συντήρησης και τεχνικής υποστήριξης της Διαδικτυακής Εφαρμογής Διαχείρισης των Κοινωνικών Υπηρεσιών των Δήμων «Νοιάζομαι»**

**ΑΡΙΘ. ΜΕΛ: 237/2026**

**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 13.053,48 € (με Φ.Π.Α. 24%)**

**Α.Λ.Ε.: 055.2420304008** με τίτλο «Συντήρηση και Υποστήριξη SOFTWARE για τη Διαδικτυακή Εφαρμογή Διαχείρισης των Κοινωνικών Υπηρεσιών του Δήμου ΝΟΙΑΖΟΜΑΙ»

**ΠΡΟΕΛΕΥΣΗ ΠΙΣΤΩΣΗΣ: ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΠΟΡΟΙ -ΑΝΕΙΔΙΚΕΥΤΑ**

CPV: 72267000-4 (Υπηρεσίες συντήρησης και επισκευής λογισμικού)

CPV: 48820000-2 (Φιλοξενία βάσης δεδομένων σε εξυπηρετητή)

**ΜΑΙΟΣ 2026**



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ - ΕΥΟΣΜΟΥ**  
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: Προγραμματισμού,  
 Πληροφορικής και Χρηματοδοτούμενων  
 Προγραμμάτων  
 ΤΜΗΜΑ: Μελετών προμηθειών και  
 Υπηρεσιών  
 Πληροφορίες: Βασιλική Ουζούνη  
 Τηλ.:2313302250  
 email.: [mpy@kordelio-evosmos.gr](mailto:mpy@kordelio-evosmos.gr)

Υπηρεσία: «Ανανέωση συνδρομής για φιλοξενία βάσης  
 δεδομένων και για υπηρεσίες συντήρησης και τεχνικής  
 υποστήριξης της Διαδικτυακής Εφαρμογής Διαχείρισης  
 των Κοινωνικών Υπηρεσιών των Δήμων «Νοιάζομαι»

Αριθ. Μελ.: 237/2026

Προϋπολογισμός : 13.053,48 € (συμπεριλαμβανομένου  
 του Φ.Π.Α 24%)

#### ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η παρούσα μελέτη, προϋπολογισμού 13.053,48 € (με το Φ.Π.Α.), αφορά στην «Ανανέωση συνδρομής για φιλοξενία βάσης δεδομένων και για υπηρεσίες συντήρησης και τεχνικής υποστήριξης της Διαδικτυακής Εφαρμογής Διαχείρισης των Κοινωνικών Υπηρεσιών των Δήμων *Νοιάζομαι*» για τα έτη 2026-2028 (από 01/08/2026 έως 31/12/2028, δηλ. είκοσι εννέα -29- μήνες)

Η Διαδικτυακή Εφαρμογή **Νοιάζομαι** αποτελεί ένα ολοκληρωμένο και αποτελεσματικό εργαλείο στα χέρια του ανθρώπινου δυναμικού του Τμήματος Κοινωνικής Πολιτικής – Εφαρμογής Προγραμμάτων Κοινωνικής Προστασίας & Νέας Γενιάς, που βελτιώνει την καθημερινή του οργάνωση και διασφαλίζει την πρόσβαση των δημοτών σε σύγχρονες μορφές ηλεκτρονικών υπηρεσιών.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του ισχύοντος Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (Κ.Δ.Δ.) και ειδικότερα του άρθρου 75, που κυρώθηκε με το ν.3463/2006 (Α' 114), οι Δήμοι αναλαμβάνουν αρμοδιότητες στους τομείς της ανάπτυξης της τοπικής κοινωνίας μέσω της δημιουργίας των κατάλληλων υποδομών (75 παρ. 1 εδάφ. α'), της ποιότητας ζωής και εύρυθμης λειτουργίας των πόλεων και πάλι μέσω της βελτίωσης των τεχνικών υποδομών (75 παρ. 1 εδάφ. γ', ιδίως γ1), έχουν υποχρέωση, σύμφωνα με το άρθρο 76 του Κ.Δ.Δ., «να οργανώνουν τις παρεχόμενες υπηρεσίες, με τρόπο ώστε να διασφαλίζεται η επάρκεια, η ποιότητα και η αποτελεσματικότητά τους, με στόχο την καλύτερη εξυπηρέτηση των κατοίκων», και, σύμφωνα με το άρθρο 214 Ξ του Κ.Δ.Δ., να διασφαλίζουν «το δικαίωμα πρόσβασης όλων των δημοτών και κατοίκων, χωρίς διάκριση, στη χρήση των υπηρεσιών που παρέχουν» και «την άσκηση του δικαιώματος πρόσβασης των δημοτών και κατοίκων στην πληροφόρηση».

Τα πακέτα λογισμικού ασφαλείας του «Νοιάζομαι», που έχει εξασφαλίσει ο Δήμος, καλύπτουν όλο το εύρος των **κοινωνικών υπηρεσιών - παροχών** του Δήμου, με κυριότερες τις παρακάτω:

- Βοήθεια στο Σπίτι
- Ψυχοκοινωνική Υποστήριξη
- Κοινωνικό Παντοπωλείο
- Κοινωνικό Φαρμακείο

- Εισαγγελικές Εντολές
- Οικονομική Βοήθεια Εφάπαξ
- Πρόγραμμα Επισιτιστικής & Βασικής Υλικής Συνδρομής ΤΕΒΑ
- Κοινωφελής Εργασία
- Πιστοποιητικό Οικονομικής Αδυναμίας
- Δωρεάν Φαρμακευτική Περίθαλψη Ανασφάλιστου
- Επαγγελματική Επανάταξη
- Ξενώνες
- Καταγραφή Εθελοντών
- Γραφείο Απασχόλησης
- Κοινωνική Έρευνα
- Κέντρα Κοινότητας
- Ελάχιστο Εγγυημένο Εισόδημα (πρώην ΚΕΑ)
- ΚΕΠ Υγείας

Οι υπηρεσίες αυτές αφορούν στην υποβολή αίτησης από το δημότη για ένταξη σε παροχή του Δήμου και τη διεκπεραίωση αυτής με ψηφιοποιημένο τρόπο, από την έγκρισή της, μέχρι την ολοκλήρωση ή τη λήξη της. Εξασφαλίζουν την καταγραφή των ωφελούμενων σε μία βάση δεδομένων, την ταυτοποίησή τους μέσω του ΑΜΚΑ, τη διάγνωση των αναγκών τους, την εξαγωγή στατιστικών και την επίλυση προβλημάτων.

Η σωστή, απρόσκοπτη και ασφαλής λειτουργία των παραπάνω υπηρεσιών προϋποθέτει την κατάλληλη **συντήρηση και τεχνική υποστήριξη**, καθώς και τη **φιλοξενία της βάσης δεδομένων** σε εξυπηρετητή που θα έχει τις προϋποθέσεις ασφαλείας του Γενικού Κανονισμού **2016/679** της Ευρωπαϊκής Ένωσης για την Προστασία Δεδομένων (ΓΚΠΔ, ή GDPR).

Θεωρούμε τη δαπάνη για την «Ανανέωση συνδρομής για φιλοξενία βάσης δεδομένων και για υπηρεσίες συντήρησης και τεχνικής υποστήριξης της Διαδικτυακής Εφαρμογής Διαχείρισης των Κοινωνικών Υπηρεσιών των Δήμων *Νοιάζομαι*» **απαραίτητη** για το Δήμο μας, καθώς διασφαλίζει τη σωστή λειτουργία της παραπάνω εφαρμογής και κατά συνέπεια την απρόσκοπτη πρόσβαση των δημοτών σε σύγχρονες μορφές ηλεκτρονικών υπηρεσιών, συμβάλλοντας στην ταχύτερη διεκπεραίωση των σχετικών αιτημάτων τους και βελτιώνοντας τη λειτουργία και την αποτελεσματικότητα της κοινωνικής υπηρεσίας του Δήμου.

#### Ισχύουσες διατάξεις

α) Οι διατάξεις του Ν. 4555/2018: «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης Εμβάθυνση της Δημοκρατίας Ενίσχυση της Συμμετοχής Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α.» [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»]

- β) Οι διατάξεις του Π.Δ. 80/16 (ΦΕΚ 145/05.08.2016 τεύχος Α'): «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες»
- γ) Οι διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/08.08.2016 τεύχος Α'): «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει και ιδίως τα άρθρα 26 (παρ.6), 32 (παρ.2β περ. ββ' και γγ') και 32Α (παρ.1 περ. α' και παρ.2)
- δ) Οι διατάξεις του Ν. 4013/2011 «Σύσταση Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
- ε) Οι διατάξεις του άρθρου 74Α του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ τεύχος Α'87/2010), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 8 του Ν. 5056/2023 και ισχύει από 1/1/2024

### Η δαπάνη των υπηρεσιών

Η δαπάνη για την «Ανανέωση συνδρομής για φιλοξενία βάσης δεδομένων και για υπηρεσίες συντήρησης και τεχνικής υποστήριξης της Διαδικτυακής Εφαρμογής Διαχείρισης των Κοινωνικών Υπηρεσιών των Δήμων *Νοιάζομαι*» θα εκτελεστεί με την προσφυγή στην εξαιρετική διαδικασία με **διαπραγμάτευση** χωρίς προηγούμενη δημοσίευση και χωρίς χρήση του ΕΣΗΔΗΣ, των άρθρων 26 (παρ. 6), 32 (παρ. 2β περ. ββ' και γγ') και 32Α (παρ.1 περ. α' και παρ.2) του ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, με κριτήριο ανάθεσης την πιο συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, αποκλειστικά βάσει τιμής για το σύνολο των υπηρεσιών.

Πιο συγκεκριμένα, και σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 32 του Ν. 4412/2016 «*Η διαδικασία με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση μπορεί να χρησιμοποιείται για δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και υπηρεσιών*» στην περίπτωση β': «*εάν τα έργα, τα αγαθά ή οι υπηρεσίες μπορούν να παρασχεθούν μόνον από έναν συγκεκριμένο οικονομικό φορέα*», στην περίπτωση ββ' λόγω «*απουσίας ανταγωνισμού για τεχνικούς λόγους*» και στην περίπτωση γγ' λόγω «*προστασίας αποκλειστικών δικαιωμάτων, συμπεριλαμβανομένων των δικαιωμάτων διανοητικής ιδιοκτησίας*». Οι εξαιρέσεις που ορίζονται στις υποπεριπτώσεις ββ' και γγ' εφαρμόζονται μόνο εάν δεν υπάρχει εύλογη εναλλακτική λύση ή υποκατάστατο και η απουσία ανταγωνισμού δεν είναι αποτέλεσμα τεχνητού περιορισμού των παραμέτρων της σύμβασης, όπως και στη συγκεκριμένη περίπτωση.

Η σχετική έρευνα αγοράς για ανάλογα πακέτα λογισμικού και την τεχνική τους υποστήριξη, καθώς και η έρευνα για ανάλογες υπηρεσίες σε άλλους δήμους, κατέδειξαν ότι η εταιρεία Intellisoft Ε.Π.Ε. - ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΕΣ ΛΥΣΕΙΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ, κατέχει την **αποκλειστικότητα** στη διανομή, επέκταση, τροποποίηση και παροχή τεχνικής υποστήριξης του λογισμικού «*Νοιάζομαι*» εντός Ελλάδας. Η παραπάνω εταιρεία, που έχει εγκαταστήσει την εφαρμογή «*Νοιάζομαι*» για τη διαχείριση των κοινωνικών υπηρεσιών του Δήμου μας και παρέχει τη φιλοξενία βάσης δεδομένων και τις υπηρεσίες συντήρησης και τεχνικής υποστήριξης μέχρι σήμερα, είναι η **μοναδική** που μπορεί να αναλάβει την τεχνική υποστήριξη και αναβάθμιση των εφαρμογών που έχει σχεδιάσει και εγκαταστήσει.

Η προσφορά, για λόγους αποκλειστικότητας, καθώς και καλής λειτουργίας και συμβατότητας, θα αφορά στο **σύνολο των υπηρεσιών**, φιλοξενία βάσης δεδομένων σε εξυπηρετητή (**CPV 48820000-2**) και υπηρεσίες συντήρησης και τεχνικής υποστήριξης (**CPV 72267000-4**) που θα ισχύουν στο σύνολό τους και όχι τμηματικά.

Η παραπάνω δαπάνη για το σύνολο των υπηρεσιών ανέρχεται στο ποσό των **13.053,48 € συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%** και θα βαρύνει τον Α.Λ.Ε. Α.Λ.Ε. **055.2420304008** με τίτλο «*Συντήρηση και Υποστήριξη SOFTWARE για τη Διαδικτυακή Εφαρμογή Διαχείρισης των Κοινωνικών Υπηρεσιών του Δήμου ΝΟΙΑΖΟΜΑΙ*» του προϋπολογισμού εξόδων των οικονομικών ετών 2026, 2027 και 2028.

**Προτεινόμενος Τρόπος Τιμολόγησης**

Το συνολικό ποσό της προσφοράς ανέρχεται σε **13.053,48€** (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%) και **προτείνεται** να τιμολογηθεί ως εξής:

- 1. Με έκδοση Τιμολογίου Παροχής Υπηρεσιών** με την υπογραφή της Σύμβασης για το ποσό των 930,00€ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%), που αφορά τη φιλοξενία της εφαρμογής για το έτος 2026 (1<sup>ο</sup> 5μηνο της Σύμβασης), η οποία προπληρώνεται στον Provider για λογαριασμό μας.
- 2. Με έκδοση Τιμολογίου Παροχής Υπηρεσιών** για το ποσό των 1.320,60€ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%) στις 15/12/2026, που αφορά την επιβάρυνση της Συντήρησης για το έτος 2026 (1<sup>ο</sup> 5μηνο Σύμβασης).
- 3. Με έκδοση Τιμολογίου Παροχής Υπηρεσιών** για το ποσό των 2.232,00€ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%), στις 05/01/2027, που αφορά τη φιλοξενία της εφαρμογής για το έτος 2027, η οποία προπληρώνεται στον Provider για λογαριασμό μας.
- 4. Με έκδοση Τιμολογίου Παροχής Υπηρεσιών** για το ποσό των 1.584,72€ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%) στις 15/06/2027, που αφορά την επιβάρυνση της Συντήρησης για το Α' 6μηνο του 2027.
- 5. Με έκδοση Τιμολογίου Παροχής Υπηρεσιών** για το ποσό των 1.584,72€ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%) στις 15/12/2027, που αφορά την επιβάρυνση της Συντήρησης για το Β' 6μηνο του 2027.
- 6. Με έκδοση Τιμολογίου Παροχής Υπηρεσιών** για το ποσό των 2.232,00€ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%), στις 05/01/2028, που αφορά τη φιλοξενία της εφαρμογής για το έτος 2028, η οποία προπληρώνεται στον Provider για λογαριασμό μας.
- 7. Με έκδοση Τιμολογίου Παροχής Υπηρεσιών** για το ποσό των 1.584,72€ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%) στις 15/06/2028, που αφορά την επιβάρυνση της Συντήρησης για το Α' 6μηνο του 2028.
- 8. Με έκδοση Τιμολογίου Παροχής Υπηρεσιών** για το ποσό των 1.584,72€ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%) στις 15/12/2028, που αφορά την επιβάρυνση της Συντήρησης για το Β' 6μηνο του 2028.

**Συνοπτικά ανά έτος:**

1. Για το έτος 2026: 2.250,60€
2. Για το έτος 2027: 5.401,44€
3. Για το έτος 2028: 5.401,44€

Η σύμβαση θα έχει ισχύ είκοσι εννέα (29) μήνες για το χρονικό διάστημα από 01/08/2026 έως 31/12/2028.

Ο ανάδοχος υποχρεούται για την έκδοση ηλεκτρονικού τιμολογίου, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4601/2019, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει και την ΚΥΑ 52445/04-04-2023 (ΦΕΚ 2385/12.04.2023 τεύχος Β').

**ΤΕΧΝΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ**
**Στόχοι των εφαρμογών**

Ως ενιαίο σύστημα υποδοχής και διάγνωσης αναγκών, το «ΝΟΙΑΖΟΜΑΙ» υποστηρίζεται από τη χρήση μιας κοινής (ηλεκτρονικής) φόρμας καταγραφής των στοιχείων των ωφελούμενων όλων των κοινωνικών υπηρεσιών του Δήμου, με παράλληλη ταυτοποίηση μέσω του ΑΜΚΑ. Παράλληλα, η εφαρμογή του συστήματος έχει πολλαπλές ωφέλειες. Ενδεικτικά αναφέρονται:

- Η καταγραφή των ωφελούμενων σε μία βάση δεδομένων και η διαρκής και σε πραγματικό χρόνο παρακολούθηση των παρεχομένων κοινωνικών υπηρεσιών και παροχών που λαμβάνει από το Δήμο
- Η εύκολη εξαγωγή στατιστικών και η στοχευμένη επίλυση των προβλημάτων που ανακύπτουν
- Η εύκολη και γρήγορη καταχώρηση, η οποία ελαχιστοποιεί τους χρόνους αναμονής και εξυπηρέτησης των δημοτών

- Η συμβολή στην λειτουργία των Κέντρων Κοινότητας

Η εφαρμογή παρέχει ψηφιακά τις παρακάτω υπηρεσίες προς τους **πολίτες**:

- Υπηρεσία εγγραφής μέλους, για την πρόσβαση σε υπηρεσίες
- Υπηρεσία υποβολής αίτησης, ανά κατηγορία
- Υπηρεσία ενημέρωσης για την προσκόμιση δικαιολογητικών
- Υπηρεσία έγκρισης ή απόρριψης αίτησης με διατήρηση εκκρεμότητας στα δικαιολογητικά
- Υπηρεσία ενημέρωσης σχετικά με την εξέλιξη της αίτησης του ενδιαφερόμενου
- Δυνατότητα χρονοπρογραμματισμού παροχών
- Δυνατότητα επιβεβαίωσης εκτέλεσης εργασιών

Οι **υπάλληλοι** της κοινωνικής υπηρεσίας θα είναι σε θέση αντίστοιχα:

- Να ζητήσουν την προσκόμιση των δικαιολογητικών και να διατηρήσουν τυχόν εκκρεμότητα
- Να εγκρίνουν ή να απορρίψουν μια αίτηση
- Να θέσουν ημερολογιακή ισχύ στην παροχή που προσφέρεται
- Να επιτύχουν οργανωμένη και χωρίς λάθη διαχείριση των αιτημάτων
- Να βελτιώσουν την επικοινωνία του Δήμου με τους Δημότες
- Να ενημερώσουν σχετικά με τα σημεία ενδιαφέροντος του Δήμου, τις υπηρεσίες, τις υποδομές και όλες τις συναφείς πληροφορίες
- Να σχεδιάσουν αποδοτικότερο προγραμματισμό ενεργειών και διαδικασιών
- Να μετρήσουν αποτελέσματα και να βελτιώσουν τις παρεχόμενες υπηρεσίες

### **Συντήρηση εφαρμογών και τεχνική υποστήριξη**

Η συντήρηση και υποστήριξη των προγραμμάτων περιλαμβάνει:

- Τη διασφάλιση καλής λειτουργίας του συνολικού συστήματος και των εφαρμογών.
- Τη διόρθωση των σφαλμάτων των προϊόντων Software των προηγούμενων εκδόσεων.
- Τον εντοπισμό αιτιών βλαβών/ δυσλειτουργιών του λογισμικού και αποκατάστασή τους.
- Την αποκατάσταση των ανωμαλιών λειτουργίας του λογισμικού εφαρμογών (bugs), βάσει των συμφωνημένων προδιαγραφών. Κατόπιν έγγραφης ειδοποίησης του Φορέα, τα προβλήματα αυτά θα επιλύονται εντός τριών (3) ημερών από την αναγγελία, εφόσον αυτά δεν έχουν προκύψει από κακόβουλες ή άστοχες παρεμβάσεις τρίτων.
- Τον έλεγχο και συντονισμό (tuning) της Βάσης Δεδομένων.
- Την παροχή πρόσθετων δυνατοτήτων για την επαύξηση και βελτίωση της χρήσης με νέες επιχειρηματικές πρακτικές με την προμήθεια 2 νέων εκδόσεων των συγκεκριμένων προϊόντων Software κάθε έτος.
- Την αναβάθμιση του συστήματος σε νέες εκδόσεις του συστήματος διαχείρισης βάσεων δεδομένων στα οποία βασίζεται το σύστημα, εφ' όσον είναι απαραίτητο για την ορθή λειτουργία της εφαρμογής.

- Την αποστολή στον πελάτη κάθε νέας έκδοσης (version), ή των διορθωμένων προγραμμάτων (patches) που αντικαθιστούν προηγούμενα προγράμματα που έχουν σφάλματα. Η αποστολή των νέων εκδόσεων θα γίνεται με απομακρυσμένη σύνδεση (Remote Access).
- Την ενημέρωση των χειριστών του για τυχόν αλλαγές στη λειτουργικότητα του συστήματος.
- Τη διενέργεια εκτέλεσης εργασιών επαναφοράς δεδομένων (restore).
- Τη διενέργεια προληπτικής συντήρησης των εφαρμογών, η οποία θα γίνεται πέραν του ωραρίου κανονικής λειτουργίας του Φορέα.
- Τη μεταφορά των εφαρμογών – βάσης δεδομένων σε νέο server – σε περίπτωση που αυτό απαιτηθεί.
- Την υποστήριξη των κύριων εκδόσεων των λειτουργικών συστημάτων Microsoft (Win10, Win11 Windows Server) και της βάσης δεδομένων εντός εύλογου χρονικού διαστήματος από την κυκλοφορία τους στην Ελληνική αγορά.
- Την παροχή υπηρεσιών τηλεφωνικής υποστήριξης (Help Line) ή απομακρυσμένης σύνδεσης (Remote Access) ή και επιτόπιας υποστήριξης εάν οι συνθήκες το επιβάλλουν (αν δεν γίνεται δηλ. διαφορετικά), προς τους **εκπαιδευμένους χρήστες** των προγραμμάτων σε ερωτήσεις σχετικές με τον τρόπο λειτουργίας ή την υπάρχουσα λειτουργικότητα των προγραμμάτων και γενικά σε θέματα που προκύπτουν από την καθημερινή πρακτική κατά την χρήση των προγραμμάτων.

Οι παραπάνω υπηρεσίες δε μπορούν να υπερβούν τις δέκα (10) δωρεάν ώρες ετησίως.

#### **Φιλοξενία Πληροφοριακού Συστήματος**

Η φιλοξενία των εφαρμογών και της βάσης δεδομένων θα πραγματοποιείται σε Provider που πληροί τις προϋποθέσεις ασφαλείας του Γενικού Κανονισμού **2016/679** της Ευρωπαϊκής Ένωσης για την Προστασία Δεδομένων (ΓΚΠΔ, ή GDPR). Ο ανάδοχος θα πρέπει να είναι Πιστοποιημένος κατά **ISO 9001: 2015** και κατά **ISO 27001: 2013** για την ασφάλεια των πληροφοριών.

#### **Υποχρέωση Εχεμύθειας**

Οι συμβαλλόμενοι υποχρεούνται να τηρούν απόλυτη εχεμύθεια και να μην προβαίνουν σε οποιαδήποτε ανακοίνωση ή δημοσίευση προς τρίτους οποιονδήποτε στοιχείων, πληροφοριών εγγράφων και οτιδήποτε σχετικού με τις υπηρεσίες, τον τρόπο επεξεργασίας, τον εξοπλισμό, τις εγκαταστάσεις και τις επιχειρηματικές δραστηριότητες (στο εξής ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ) του άλλου συμβαλλόμενου μέρους στις οποίες έχουν πρόσβαση στα πλαίσια της εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης χωρίς την προηγούμενη γραπτή συναίνεση του αντισυμβαλλομένου. Υποχρεούνται να χρησιμοποιούν, τις Εμπιστευτικές Πληροφορίες μόνο για τους σκοπούς της παρούσας σύμβασης και στο αναγκαίο μέτρο για την εκπλήρωση των σχετικών υποχρεώσεων τους καθώς και να εξασφαλίζουν ότι οποιοιδήποτε υπάλληλοι ή τρίτα πρόσωπα χρησιμοποιηθούν για την εκτέλεση της παρούσας σύμβασης δεσμεύονται και τηρούν την ως άνω υποχρέωση τήρησης απορρήτου και εχεμύθειας.

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ  
Η ΑΝΑΠΛ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΜΕΛΕΤΩΝ  
ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ & ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΟΥΖΟΥΝΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ & ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
Η ΑΝΑΠΛ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ  
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ,  
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤ.  
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ

ΒΟΥΤΣΑ ΕΛΠΙΝΙΚΗ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ - ΕΥΟΣΜΟΥ**

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: Προγραμματισμού,  
 Πληροφορικής και Χρηματοδοτούμενων  
 Προγραμμάτων  
 ΤΜΗΜΑ: Μελετών προμηθειών και Υπηρεσιών  
 Πληροφορίες: Βασιλική Ουζούνη  
 Τηλ.:2313302250  
 email.: [mpy@kordelio-evosmos.gr](mailto:mpy@kordelio-evosmos.gr)

ΥΠΗΡΕΣΙΑ: «Ανανέωση συνδρομής για φιλοξενία  
 βάσης δεδομένων και για υπηρεσίες συντήρησης  
 και τεχνικής υποστήριξης της Διαδικτυακής  
 Εφαρμογής Διαχείρισης των Κοινωνικών  
 Υπηρεσιών των Δήμων «Νοιάζομαι»»

Αριθ. Μελ.: 237/2026

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 13.053,48 €  
 (ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΟΥ ΤΟΥ ΦΠΑ)

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ						
A/A	ΕΙΔΟΣ-ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	CPV	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ (€) ΜΟΝΑΔΑΣ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ	ΤΕΛΙΚΗ ΑΞΙΑ (€)
1	Υπηρεσίες συντήρησης και τεχνικής υποστήριξης	<b>72267000-4</b> Υπηρεσίες συντήρησης και επισκευής λογισμικού	ΥΠΗΡΕΣΙΑ	1	6.177,00	6.177,00
2	Φιλοξενία Βάσης Δεδομένων	<b>48820000-2</b> Φιλοξενία βάσης δεδομένων σε εξυπηρετητή	ΥΠΗΡΕΣΙΑ	1	4.350,00	4.350,00
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΑΞΙΑΣ</b>						<b>10.527,00 €</b>
<b>ΦΠΑ 24%</b>						<b>2.526,48 €</b>
<b>ΤΕΛΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ</b>						<b>13.053,48 €</b>

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ  
 Η ΑΝΑΠΛ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΜΕΛΕΤΩΝ  
 ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ & ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ & ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
 Η ΑΝΑΠΛ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ  
 ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ,  
 ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤ.  
 ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ

ΟΥΖΟΥΝΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ

ΒΟΥΤΣΑ ΕΛΠΙΝΙΚΗ

(ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β΄)  
Έντυπο Οικονομικής Προσφοράς

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ - ΕΥΟΣΜΟΥ**  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: Προγραμματισμού,  
Πληροφορικής και Χρηματοδοτούμενων  
Προγραμμάτων

ΤΜΗΜΑ: Μελετών προμηθειών και Υπηρεσιών  
Πληροφορίες: Βασιλική Ουζούνη  
Τηλ.:2313302250  
email.: [mpy@kordelio-evosmos.gr](mailto:mpy@kordelio-evosmos.gr)

ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ: «Ανανέωση συνδρομής για  
φιλοξενία βάσης δεδομένων και για υπηρεσίες  
συντήρησης και τεχνικής υποστήριξης της  
Διαδικτυακής Εφαρμογής Διαχείρισης των  
Κοινωνικών Υπηρεσιών των Δήμων «Νοιάζομαι»

Αριθ. Μελ.: 237/2026

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 13.053,48 €  
(ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΟΥ ΤΟΥ ΦΠΑ)

**ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**

Ανανέωση συνδρομής για φιλοξενία βάσης δεδομένων και για υπηρεσίες συντήρησης και τεχνικής υποστήριξης της Διαδικτυακής Εφαρμογής Διαχείρισης των Κοινωνικών Υπηρεσιών των Δήμων «Νοιάζομαι»

ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ						
A/A	ΕΙΔΟΣ-ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	CPV	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ (€) ΜΟΝΑΔΑΣ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ	ΤΕΛΙΚΗ ΑΞΙΑ (€)
1	Υπηρεσίες συντήρησης και τεχνικής υποστήριξης	72267000-4 Υπηρεσίες συντήρησης και επισκευής λογισμικού	ΥΠΗΡΕΣΙΑ	1		
2	Φιλοξενία Βάσης Δεδομένων	48820000-2 Φιλοξενία βάσης δεδομένων σε εξυπηρετητή	ΥΠΗΡΕΣΙΑ	1		
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΑΞΙΑΣ</b>						<b>€</b>
<b>ΦΠΑ 24%</b>						<b>€</b>
<b>ΤΕΛΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ</b>						<b>€</b>

Συνολικό ποσό ολογράφως : .....

.....  
(Ημερομηνία)

**Ο ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ**

(Σφραγίδα / Υπογραφή)



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αριθ. Αποφ. 267/2026

### ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό 36/2026 της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

**ΘΕΜΑ:** Έγκριση της αριθ. 205/2026 τεχνικής έκθεσης και των όρων της, της προσφυγής στην εξαιρετική διαδικασία με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση λόγω αποκλειστικότητας και συγκρότηση επιτροπής διαπραγμάτευσης για την παροχή υπηρεσιών με τίτλο: «Επέκταση της Λειτουργικότητας του Ολοκληρωμένου Πληροφοριακού Συστήματος του Δήμου», προϋπολογισμού 25.420,00€.

Στον Εύοσμο σήμερα, 17 Ιουνίου του έτους 2026 και ώρα 9:30 π.μ., στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική, δια ζώσης, συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την αριθμ. πρωτ: 29232/12-06-2026 πρόσκληση του Προέδρου της, Δημάρχου κ. Αλεξανδρίδη Ελευθέριου, που επιδόθηκε στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω πέντε (5) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ			ΑΠΟΝΤΕΣ		
1. Αλεξανδρίδης Ελευθέριος	Πρόεδρος		1. Παπαδόπουλος Αλέξανδρος	Αντιπρόεδρος	
2. Κατσούκας Θεόδωρος	Τακτικό Μέλος		2. Κεχαγιάς Ανέστης	Τακτικό Μέλος	
3. Γαβριηλίδης Ιωάννης	Τακτικό Μέλος		3. Καλού Σύμινα	Τακτικό Μέλος	
4. Καλαϊτζίδης Σάββας	Τακτικό Μέλος		4. Μανούκα Μαρία	Τακτικό Μέλος	
5. Αϊβαζίδης Βασίλειος	Αναπλ. Μέλος		5. Μανδαλιανός Κλεάνθης	Τακτικό Μέλος	

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος της Επιτροπής, κα. Κουτσού Μαρία.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος, κ. Μανδαλιανός Κλεάνθης, προσήλθε στο 3<sup>ο</sup> έκτακτο θέμα.

Προ της συζήτησης των υπόλοιπων θεμάτων της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος πρότεινε και την συζήτηση έξι (6) εκτάκτων θεμάτων με τη μορφή του κατεπείγοντος και το σώμα αποδέχθηκε ομόφωνα τη συζήτησή τους ως έκτακτα.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 6<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής την με αρ. πρωτ.: 29760/16-06-2026 εισήγηση της Διεύθυνσης Προγραμματισμού, Πληροφορικής και Χρηματοδοτούμενων Προγραμμάτων, σύμφωνα με την οποία:

Ο Δήμος μας προτίθεται, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν.4782/2021(ΦΕΚ 36/9.3.2021 τεύχος Α΄) όπως αυτό αντικατέστησε το άρθρο 32 του Ν. 4412/16 (ΦΕΚ 147/08.08.2016 τεύχος Α΄) σύμφωνα με το οποίο αναφέρεται στην παρ. 2 του άρθρ. 32 του Ν. 4412/16 (ΦΕΚ 147/08.08.2016 τεύχος Α΄) που αφορά στην προσφυγή στη διαδικασία με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση ότι σε ειδικές περιπτώσεις και περιστάσεις οι αναθέτουσες αρχές μπορούν να αναθέτουν δημόσιες συμβάσεις προσφεύγοντας στη διαδικασία με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση λόγω προστασίας αποκλειστικών δικαιωμάτων (περίπτωση γγ) καθώς της παρ. 5 ότι μπορεί να ακολουθείται η διαδικασία της διαπραγμάτευσης όταν η σύμβαση έπεται διαγωνισμού μελετών για τους οποίους τηρήθηκε το Μέρος Α΄ του νόμου 4412/2016» να προβεί στην ανάθεση παροχής υπηρεσιών «Επέκταση της Λειτουργικότητας του Ολοκληρωμένου Πληροφοριακού Συστήματος του Δήμου».

Με την παρούσα τεχνική έκθεση περιγράφονται οι δαπάνες για τις ανάγκες της «Επέκτασης της Λειτουργικότητας του Ολοκληρωμένου Πληροφοριακού Συστήματος του Δήμου» που υιοθετήθηκε μετά την ολοκλήρωση του έργου «Λειτουργική Ενοποίηση υφιστάμενων πληροφοριακών συστημάτων (υποδομές ΤΠΕ και εφαρμογές) και δεδομένων του Δήμου ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ ΕΥΟΣΜΟΥ για την εφαρμογή του Προγράμματος “Καλλικράτης”», με Υποέργα 1 και 2 με τίτλο «Ενοποίηση υφιστάμενων εφαρμογών Δήμου ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ - ΕΥΟΣΜΟΥ» και «Προμήθεια υποστηρικτικού Εξοπλισμού και τυποποιημένου Λογισμικού Δήμου ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ - ΕΥΟΣΜΟΥ» αντίστοιχα στους Άξονες Προτεραιότητας 01, 02 και 03 “Αναβάθμιση των Δημόσιων Πολιτικών μέσω του εκσυγχρονισμού του ρυθμιστικού πλαισίου και των δομών της Δημόσιας Διοίκησης” για τις 8 Περιφέρειες Σύγκλισης, τις 3 Περιφέρειες Σταδιακής Εξόδου και τις 2 Περιφέρειες Σταδιακής Εισόδου αντίστοιχα του Επιχειρησιακού Προγράμματος “Διοικητική Μεταρρύθμιση 2007-2013”»

Η μελέτη κρίνεται απαραίτητη και επείγουσα για λόγους ενσωμάτωσης του νέου θεσμικού πλαισίου στα πλαίσια της αναβάθμισης της ποιότητας των υπηρεσιών.

Οι παρεχόμενες υπηρεσίες εμπίπτουν στον Ν. 2121/93 (ΦΕΚ 25 Α΄ - Διορθ.Σφαλμ. στο ΦΕΚ-60 Α΄/93) «Πνευματική ιδιοκτησία, συγγενικά δικαιώματα και πολιτιστικά θέματα» για λόγους που σχετίζονται με την προστασία δικαιωμάτων αποκλειστικότητας.

Με βάση λοιπόν τα παραπάνω, προτείνεται η διαδικασία της διαπραγμάτευσης με τον επίσημο αντιπρόσωπο της SingularLogic AE για τους ΟΤΑ, με διακριτό τίτλο «PROSET IKE».

Η δαπάνη προϋπολογίζεται στο ποσό των 25.420,00 € με Φ.Π.Α. 24%. Η σύμβαση θα ισχύει έως τις 31/12/2026 από την ανάρτησή της στο ΚΗΜΔΗΣ.

Ο προϋπολογισμός για την παροχή υπηρεσιών είναι ο παρακάτω:

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	CPV	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ	ΠΟΣΟ
1	Υπηρεσία ΓΓΠΣ - ΑΦΕ					
1.1	Ενεργοποίηση	72263000-6	τεμάχιο	1	1.300,00	1.300,00
1.2	Συντήρηση εφαρμογής	72267000-4	τεμάχιο	1	350,00	350,00

1.3	Παραμετροποίηση – Εκπαίδευση	72250000-2	ώρες	30	50,00	1.500,00
2	Υπηρεσία ΓΓΠΣ - ΜΕΠ					
2.1	Ενεργοποίηση	72263000-6	τεμάχιο	1	3.100,00	3.100,00
2.2	Συντήρηση εφαρμογής	72267000-4	τεμάχιο	1	800,00	800,00
2.3	Παραμετροποίηση – Εκπαίδευση	72250000-2	ώρες	20	60,00	1.200,00
3	Εφαρμογή Πληρωμές με κάρτα – EPOS & SMS					
3.1	Module eros, Λογισμικό ePOS - Πληρωμές με κάρτα - Ηλεκτρονικό Ειδοποιητήριο	48000000-8	τεμάχιο	1	2.550,00	2.550,00
3.2	Άδεια Χρήσης Βελτιωμένων Εκδόσεων Releases (2025) -δωρεάν εγγύηση έως 31/12/2025	72267000-4	τεμάχιο	1	800,00	0
3.3	Εγκατάσταση -Παραμετροποίηση – Εκπαίδευση	72250000-2	ώρες	20	60,00	1.200,00
3.4	Προαγορά 100.000 sms	64212100-6	τεμάχιο	100.00 0	0,03	3.000,00
3.5	Πλατφόρμα και σύνδεση μέσω API	72263000-6	τεμάχιο	1	800,00	800,00
4	Υπηρεσία ΓΓΠΣ – Βεβαίωση /Μείωση Βεβαίωσης προς ΔΟΥ					
4.1	Ενεργοποίηση	72263000-6	τεμάχιο	1	2.800,00	2.800,00
4.2	Συντήρηση εφαρμογής	72267000-4	τεμάχιο	1	700,00	700,00
4.3	Παραμετροποίηση – Εκπαίδευση	72250000-2	ώρες	20	60,00	1.200,00
<b>Σύνολο</b>						<b>20.500,00</b>
<b>ΦΠΑ 24%</b>						<b>4.920,00</b>
<b>Γενικό Σύνολο</b>						<b>25.420,00</b>

**ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ:**

- Οι διατάξεις του ν.3463/2006 (ΦΕΚ 114/08.06.2006 Τεύχος Α΄) «Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας».
- Οι διατάξεις των άρθρων 72 και 75 του ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/07.06.2010 Τεύχος Α΄) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
- Ο ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/08.08.2016 Τεύχος Α΄) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει και ιδίως τα άρθρα 26 (παρ.6), 32 (παρ.2β περ. ββ΄ και γγ΄ και παρ.5) και 32Α.
- Ο Ν.4782/2021 (ΦΕΚ 36/9.3.2021 τεύχος Α΄) και ιδίως το άρθρο 2.
- Ο ν. 2121/93 (ΦΕΚ 25 Α΄ - Διορθ.Σφαλμ. στο ΦΕΚ-60 Α΄/93) «Πνευματική ιδιοκτησία, συγγενικά δικαιώματα και πολιτιστικά θέματα» για λόγους που σχετίζονται με την προστασία δικαιωμάτων αποκλειστικότητας.

**ΠΑΡΑΣΤΑΤΙΚΑ ΠΟΥ ΣΥΝΟΔΕΥΟΥΝ ΤΗΝ ΠΑΡΟΥΣΑ:**

- Η υπ΄ αριθμ. 205/2026 μελέτη .
- Η υπ' αριθ.πρωτ. 54607/26-11-2025 γνωστοποίηση της Singularlogic A.E.
- Η υπ' αριθ.πρωτ. 54608/26-11-2025 δήλωση της Epsilon-SingularLogic A.E.
- Την ηλεκτρονική επικοινωνία στις 23/3/2026 με την Δ/ση Οικονομικών, περί ορισμού μελών Επιτροπής Διαπραγμάτευσης για την 205/2026 μελέτη, όπως παρακάτω.

**ΝΟΜΙΜΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΟΘΕΣΗ:**

Σύμφωνα με τις παρ.1 και 2 του άρθρου 32 του ν.4412/2016, «Στις ειδικές περιπτώσεις και περιστάσεις που προβλέπονται στις παραγράφους 2 έως 6, οι αναθέτουσες αρχές μπορούν να αναθέτουν δημόσιες συμβάσεις προσφεύγοντας στη διαδικασία με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση. Η διαδικασία με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση μπορεί να χρησιμοποιείται για δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και υπηρεσιών σε οποιαδήποτε από τις κατωτέρω περιπτώσεις:

β) εάν τα έργα, τα αγαθά ή οι υπηρεσίες μπορούν να παρασχεθούν μόνον από έναν συγκεκριμένο οικονομικό φορέα για οποιονδήποτε από τους κατωτέρω λόγους:

αα) στόχος της σύμβασης είναι η δημιουργία ή απόκτηση μοναδικού έργου τέχνης ή καλλιτεχνικής εκδήλωσης,

ββ) απουσία ανταγωνισμού για τεχνικούς λόγους

γγ) προστασία αποκλειστικών δικαιωμάτων, συμπεριλαμβανομένων των δικαιωμάτων διανοητικής ιδιοκτησίας

Επιπρόσθετα, σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 32Α του ν.4412/2016 το οποίο αντικαταστάθηκε από το άρθρο 2 του Ν.4782/21 (ΦΕΚ 36/09.03.2021 τεύχος Α') « Στις περιπτώσεις του άρθρου 32, περί προσφυγής στη διαδικασία με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση, η διαδικασία ανάθεσης της σύμβασης διεξάγεται σύμφωνα με όσα ορίζονται στους όρους της πρόσκλησης, όπου υπάρχει, και η αξιολόγηση των προσφορών μπορεί να γίνεται σε ενιαίο στάδιο με την ανάθεση της σύμβασης. Η διαδικασία της διαπραγμάτευσης γίνεται από γνωμοδοτικό όργανο, το οποίο συγκροτείται από την αναθέτουσα αρχή σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 221, περί οργάνων διενέργειας ανάθεσης και εκτέλεσης δημόσιων συμβάσεων, και εισηγείται προς το αποφαινόμενο όργανο για κάθε θέμα που ανακύπτει κατά την ανάθεση της σύμβασης.....»

Η επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, όπως είναι καταχωρημένη στο απομαγνητοφωνημένο πρακτικό, λαμβάνοντας υπόψη, όσα είπε ο Πρόεδρος, τις σχετικές διατάξεις και τα σχετικά έγγραφα.

### **Αποφασίζει ομόφωνα**

1. Εγκρίνει την προσφυγή στην εξαιρετική διαδικασία με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση και χωρίς χρήση του ΕΣΗΔΗΣ, των άρθρων 26 (παρ.6), 32 (περ. γγ') και 32α (παρ.1 περ.α και παρ.2) του ν.4412/2016, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, της υπ' αριθμ. 205/2026 μελέτης με τίτλο: «Επέκταση της Λειτουργικότητας του Ολοκληρωμένου Πληροφοριακού Συστήματος του Δήμου», προϋπολογισμού 25.420,00 € λόγω αποκλειστικότητας (προστασία αποκλειστικών δικαιωμάτων) και του γεγονότος ότι εγείρουν τεχνικούς περιορισμούς, σύμφωνα με το άρθρο 32 παρ.2β περ. ββ' και γγ' και παρ.5 του Ν.4412/2016 και τον Ν. 2121/93.

2. Εγκρίνει τις τεχνικές προδιαγραφές της υπ' αριθμ. 205/2026 μελέτης με τίτλο: «Επέκταση της Λειτουργικότητας του Ολοκληρωμένου Πληροφοριακού Συστήματος του Δήμου», προϋπολογισμού 25.420,00 €.

3. Καθορίζει τους όρους της πρόσκλησης διαπραγμάτευσης χωρίς δημοσίευση της υπ' αριθμ. 205/2026 μελέτης με τίτλο: «Επέκταση της Λειτουργικότητας του Ολοκληρωμένου Πληροφοριακού Συστήματος του Δήμου», προϋπολογισμού 25.420,00 €, όπως αυτοί αναφέρονται στο σχέδιο πρόσκλησης, που επισυνάπτεται και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας απόφασης.

4. Ορίζει τριμελής επιτροπή διαπραγμάτευσης σύμφωνα με το άρθρο 32 Α του Ν. 4412/16 της υπ' αριθμ. 205/2026 μελέτης με τίτλο: «Επέκταση της Λειτουργικότητας του Ολοκληρωμένου Πληροφοριακού Συστήματος του Δήμου», προϋπολογισμού 25.420,00 €, σύμφωνα με την ηλεκτρονική επικοινωνία με την Δ/ση Οικονομικών, περί ορισμού μελών Επιτροπής Διαπραγμάτευσης για την 205/2026 μελέτη, όπως παρακάτω:

## Επιτροπή διαπραγμάτευσης της υπ' αριθ. 205/2026 μελέτης

<b>ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ</b>			
<b>Α/Α</b>	<b>Όνοματεπώνυμο</b>	<b>Πατρώνυμο</b>	<b>Ειδικότητα</b>
1	ΝΟΜΙΚΟΥ ΕΛΕΝΗ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΠΕ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ-ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ
2	ΑΛΕΥΡΑ ΕΛΕΝΗ	ΧΡΗΣΤΟΣ	ΤΕ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ-ΛΟΓΙΣΤΙΚΟΥ
3	ΓΙΑΝΝΑΚΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΠΕΤΡΟΣ	ΠΕ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ (SOFTWARE ή HARDWARE)

**Πρόεδρος της Επιτροπής ορίζεται η ΝΟΜΙΚΟΥ ΕΛΕΝΗ**

<b>ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΜΕΛΗ (κατά σειρά ορισμού)</b>			
<b>Α/Α</b>	<b>Όνοματεπώνυμο</b>	<b>Πατρώνυμο</b>	<b>Ειδικότητα</b>
1	ΑΝΔΡΟΝΙΚΟΥ ΜΑΡΙΑ	ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ	ΠΕ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ
2	ΞΑΝΘΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ	ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	ΤΕ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ-ΛΟΓΙΣΤΙΚΟΥ
3	ΓΡΑΜΜΕΝΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ	ΑΣΤΕΡΙΟΣ	ΤΕ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ-ΛΟΓΙΣΤΙΚΟΥ

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **267/2026**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**Τα Μέλη**

**ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΑΛΕΞΑΝΔΡΙΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ**

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ-ΕΥΟΣΜΟΥ**



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
 ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ ΕΥΟΣΜΟΥ  
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
 ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ & ΑΠΟΘΗΚΗΣ

Καταχωριστέα στο  
 ΚΗΜΔΗΣ

Προς: **PROSET ΟΛΟΛΗΡΩΜΕΝΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ  
 ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΙΚΕ**  
**18<sup>ο</sup> ΧΛΜ. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ-ΠΕΡΑΙΑΣ (ΚΤΙΡΙΟ ΝΤΑΛΟΣ)**  
**Τ.Κ.57019 ΠΕΡΑΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ**  
 e-mail: info@proset.gr

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ**  
**ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΣΕ ΔΙΑΠΡΑΓΜΑΤΕΥΣΗ**

Ο Δήμος Κορδελιού Ευόσμου με ΑΦΜ 997742450 και Κωδικό ΑΑΗΤ 1007.Ε80708.0001 πρόκειται να προβεί σε σύναψη δημόσιας σύμβασης, με τη διαδικασία της διαπραγμάτευσης χωρίς δημοσίευση, λόγω αποκλειστικότητας για την υπ' αριθμ.205/2026 μελέτη (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α΄) με τίτλο: «**Επέκταση της Λειτουργικότητας του Ολοκληρωμένου Πληροφοριακού Συστήματος του Δήμου**», συνολικού προϋπολογισμού €25.420,00 συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. (24%) με **κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής για το σύνολο των υπηρεσιών**, σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις του **N.4782/2021** (ΦΕΚ 36/Α΄/09-03-2021).
2. Τις διατάξεις του **N. 3852/2010** και ιδίως των άρθρων 58 και 72 και 74Α, όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν.
3. Τις διατάξεις του **N.3861/2010** (ΦΕΚ 112/Α/13-07-2010).
4. Τις διατάξεις του **N. 4412/2016** και ιδίως του άρθρου 32 (παρ.2β περ. γγ΄) και των άρθρων 32Α και 54, όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν.
5. Τις διατάξεις του άρθρου 22 του **N. 4441/2016** (ΦΕΚ 227/Α΄/06-12-2016).
6. Τις διατάξεις του **N.3463/2006** και ιδίως της παρ. 4 του άρθρου 209, όπως αναδιατυπώθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 22 του **N. 3536/2007** και αντικαταστάθηκε από το άρθρο 95 του Ν. 4674/20.
7. Τις διατάξεις του **Π.Δ. 80/2016**.
8. Την αρ.76928/9-7-2021 ΚΥΑ (ΦΕΚ 3075/τ.Β΄/13-7-2021) «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)».
9. Τις διατάξεις του άρθρου 107 του **N.4497/2017** (ΦΕΚ 171/τ.Α΄/13-11-2017).
10. Τις διατάξεις του άρθρου 203 του **N. 4555/2018** (ΦΕΚ 133/ Α΄/19-07-2018).
11. Τις διατάξεις του **N. 4605/2019** (ΦΕΚ 52/Α΄/01-04-2019).
12. Τις διατάξεις του **N. 4608/2019** (ΦΕΚ 66/Α΄/25-04-2019).
13. Τις διατάξεις του **N. 4609/2019** (ΦΕΚ 67/Α΄/03-05-2019).
14. Τις διατάξεις του **N.4623/2019** (ΦΕΚ 134/Α΄/09-08-2019).
15. Τις διατάξεις του ν. 5218/2025 (**ΦΕΚ Α 125/14.07.2025**).
16. Τις διατάξεις του Ν.2121/93 (ΦΕΚ 25Α΄-Διορθ. Σφαλμ. Στο ΦΕΚ-60 Α΄/93).
17. Του Ν.5218/2025 (ΦΕΚ Α 125/14.07.2025) «Αναμόρφωση του πλαισίου για την επαγγελματική κατάρτιση [...] και του πλαισίου ίδρυσης, επέκτασης και εκσυγχρονισμού των μεταποιητικών δραστηριοτήτων στην Περιφέρεια Αττικής και λοιπές διατάξεις
18. Το υπ' αριθμ.πρωτ.5868/7-06-2024 (ΑΔΑ: ΡΝΑ1ΟΞΤΒ-ΗΩ0) έγγραφο της Δ/σης Μελετών και Γνωμοδοτήσεων της Γενικής Δ/σης της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων με τίτλο «Αποκλεισμός νομικών προσώπων και οντοτήτων από τις δημόσιες συμβάσεις και συμβάσεις

- παραχώρησης»,
19. Το γεγονός ότι η παρούσα πρόσκληση αφορά στη διαδικασία ανάδειξης Αναδόχου που διεξάγεται με ενεργοποίηση των άρθρων 26 (παρ.6), 32 (παρ.2β περ. γγ') και 32α (παρ.1 περ.α και παρ.2) του Ν.4412/2016, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, που αφορούν στην εξαιρετική διαδικασία με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση.
  20. Την με αριθμ. πρωτ: 99864/15-12-2025 Εγκύκλιο της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου προς τις αναθέτουσες αρχές σχετικά με τη διενέργεια της διαδικασίας της απευθείας ανάθεσης συμβάσεων προμηθειών και υπηρεσιών του άρθρου 118 ν. 4412/2016 (Α' 147)»
  21. Την υπ'αριθ.205/2026 μελέτη που συντάχθηκε από την Διεύθυνση Προγραμματισμού, Πληροφορικής & Χρηματοδοτούμενων Προγραμμάτων, Τμήμα Μελετών Προμηθειών & Υπηρεσιών.
  22. Το υπ'αριθμ.πρωτ.16160/01-04-2026 Πρωτογενές Αίτημα Δαπάνης (ΑΔΑΜ:26REQ018760587 2026-04-02).
  23. Το υπ'αριθμ.πρωτ.16236/02-04-2026 Τεκμηριωμένο αίτημα δαπάνης.
  24. Την υπ'αριθμ.πρωτ.16862/03-04-2026 (ΑΔΑ:99ΥΨΩΛΒ-33Π, ΑΔΑΜ:26REQ018776632 2026-04-03) με Α/Α 565/2026 Απόφαση Δημάρχου Έγκρισης Δαπάνης
  25. Την υπ' αρ.πρωτ.54607/26-11-2025 Γνωστοποίηση της Singularlogic Α.Ε.
  26. Την υπ' αρ.πρωτ. 54608/26-11-2025 Δήλωση της EPSILON SINGULARLOGIC Α.Ε..
  27. Της **155/2026** Απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου σχετικά με την Συγκρότηση Επιτροπής Παραλαβής για τη μελέτη με αρ. 205/2026 «Επέκταση της Λειτουργικότητας του Ολοκληρωμένου Πληροφοριακού Συστήματος του Δήμου».
  28. Το υπ'αριθμ.πρωτ...../.....-2026 έγγραφο του Τμήματος Μελετών Προμηθειών και Υπηρεσιών της Δ/σης Προγραμματισμού, Πληροφορικής και Χρηματοδοτούμενων Προγραμμάτων περί ορισμού επόπτη για τις υπηρεσίες της 205/2026 μελέτης.
  29. Την υπ' αριθ...../2026 (ΑΔΑ: ..... ) Απόφαση της Δ.Ε του Δήμου Κορδελιού-Εύοσμου περί έγκρισης της υπ' αριθμ. 205/2026 τεχνικής έκθεσης και των όρων της, της προσφυγής στην εξαιρετική διαδικασία με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση για τις υπηρεσίες με τίτλο: ««Επέκταση της Λειτουργικότητας του Ολοκληρωμένου Πληροφοριακού Συστήματος του Δήμου», προϋπολογισμού 25.420,00 ευρώ.
  30. Τον προϋπολογισμό του έτους 2026 και τον Κωδικό ηλεκτρονικής τιμολόγησης : 1007.E80708.0001.

#### ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Α/Α	ΤΙΤΛΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ
1	<b>Επέκταση της Λειτουργικότητας του Ολοκληρωμένου Πληροφοριακού Συστήματος του Δήμου</b>	<b>205/2026</b>	<b>25.420,00 €</b>

Καλεί την εταιρεία **PROSET ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ Ι.Κ.Ε.**, με Δ/ση 18<sup>ο</sup> ΧΛΜ. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ-ΠΕΡΑΙΑΣ (ΚΤΙΡΙΟ ΝΤΑΛΟΣ), Τ.Κ.57019, ΠΕΡΑΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ, τηλ: 2310 474533, να εκδηλώσει ενδιαφέρον με σχετική οικονομική και τεχνική προσφορά η οποία θα είναι στην ελληνική γλώσσα ή θα συνοδεύεται από επίσημη μετάφραση στην ελληνική γλώσσα και θα είναι σύμφωνη με την 205/2026 μελέτη.

Οι προς ανάθεση υπηρεσίες φέρουν αριθμό αναφοράς, σύμφωνα με την ταξινόμηση CPV ως εξής:

72263000-6 «Υπηρεσίες υλοποίησης λογισμικού»

72267000-4 «Υπηρεσίες συντήρησης και επισκευής λογισμικού»

72250000-2 «Υπηρεσίες συστήματος και υποστήριξης»

48000000-8 «Πακέτα λογισμικού και συστήματα πληροφορικής»

64212100-6 «Υπηρεσίες αποστολής σύντομων γραπτών μηνυμάτων (SMS)»,

χρηματοδοτούνται από Δημοτικούς πόρους-Τακτικά, θα βαρύνουν τον Α.Λ.Ε 090.2420304011 του προϋπολογισμού του έτους 2026 και έχει εκδοθεί η υπ' αριθμ .πρωτ. 16862/03-04-2026 (ΑΔΑ:99ΥΨΩΛΒ-33Π, ΑΔΑΜ:26REQ018776632 2026-04-03) με Α/Α 565/2026 Απόφαση Δημάρχου Έγκρισης Δαπάνης

Οι προσφορές και τα περιλαμβανόμενα σε αυτές στοιχεία συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα ή συνοδεύονται από επίσημη μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα. Στα αλλοδαπά δημόσια έγγραφα και δικαιολογητικά εφαρμόζεται η Συνθήκη της Χάγης της 5ης.10.1961, που κυρώθηκε με τον ν. 1497/1984 (Α' 188). Τα αλλοδαπά ιδιωτικά έγγραφα συνοδεύονται από μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα, επικυρωμένη είτε από πρόσωπο αρμόδιο κατά τις κείμενες διατάξεις είτε από πρόσωπο κατά νόμο αρμόδιο της χώρας στην οποία έχει συνταχθεί το έγγραφο. Ενημερωτικά και τεχνικά φυλλάδια και άλλα έντυπα, εταιρικά ή μη, με ειδικό τεχνικό περιεχόμενο, δηλαδή έντυπα με αμιγώς τεχνικά χαρακτηριστικά, όπως αριθμούς, αποδόσεις σε διεθνείς μονάδες, μαθηματικούς τύπους και σχέδια, που είναι δυνατόν να διαβαστούν σε κάθε γλώσσα και δεν είναι απαραίτητη η μετάφρασή τους, μπορούν να υποβάλλονται σε άλλη γλώσσα, χωρίς να συνοδεύονται από μετάφραση στην ελληνική.

Η προσφορά σας θα κατατεθεί, ύστερα από την πρωτοκόλλησή της από το αρμόδιο γραφείο το οποίο βρίσκεται στο ισόγειο του Δημαρχείου επί της οδού Π. Μελά 24 Τ.Κ. 562 24, στο Τμήμα Προμηθειών και Αποθήκης της Οικονομικής Υπηρεσίας (2<sup>ος</sup> όροφος– Δημαρχείο) είτε αυτοπροσώπως ή ταχυδρομικώς, μέχρι και την ημέρα ...../...../202026 και ώρα 14:00 μ.μ..

Η προσφορά σας θα υποβληθεί σε φάκελο καλά σφραγισμένο σε δύο αντίγραφα, θα πρέπει να είναι σύμφωνη με τις τεχνικές προδιαγραφές και τα τεχνικά χαρακτηριστικά και όρους της 205/2026 μελέτης και θα ισχύει για χρονικό διάστημα ενενήντα (90) ημερών από την επόμενη της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών.

Προσφορά θα γίνεται δεκτή για το σύνολο των ζητούμενων υπηρεσιών και η ανάθεση θα γίνει στο σύνολο των υπηρεσιών για λόγους αποκλειστικότητας και συμβατότητας.

#### **α) ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ- ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ**

Μαζί με την προσφορά σας οφείλετε να υποβάλλετε:

**1. Υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/86 (ΦΕΚ Α75/1986)** του οικονομικού φορέα/του νόμιμου εκπροσώπου της εταιρείας, όπως αυτός ορίζεται στο άρθρο 79<sup>Α</sup> παρ.2 του ν.4412/2016, η οποία να έχει συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της παρούσας πρόσκλησης συμμετοχής σε διαπραγμάτευση και με την οποία θα δηλώνεται:

- ότι λάβατε γνώση όλων των τεχνικών προδιαγραφών και των όρων που αναφέρονται στην υπ' **αριθ. 205/2026 μελέτη** και ότι τους αποδέχεστε πλήρως και ανεπιφύλακτα,
- ότι η προσφορά σας ισχύει και σας δεσμεύει για χρονικό διάστημα ενενήντα (90) ημερών από την επομένη της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών,
- ότι οι προσφερόμενες υπηρεσίες είναι σύμφωνες με τις τεχνικές προδιαγραφές και τα οριζόμενα της 205/2026 μελέτης και την ισχύουσα νομοθεσία.
- ότι δεν υφίστανται νομικοί περιορισμοί λειτουργίας της επιχείρησής σας και δεν έχετε αποκλεισθεί από διαγωνισμούς του Δημοσίου ή των ΟΤΑ
- ότι δεν έχει επιβληθεί σε βάρος σας κύρωση του οριζόντιου αποκλεισμού, σύμφωνα τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας (άρθρο 74 παρ.4 Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 23 του Ν.4782/2021).
- ότι δεν έχει εκδοθεί δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεών σας, όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.
- Ότι ο οικονομικός φορέας ως νομικό πρόσωπο δεν εμπίπτει σε καμία από τις περιπτώσεις των αδικημάτων δωροδοκίας που αναφέρονται στο άρθρο 73 παρ.1

**2. Υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599/86 (ΦΕΚ Α75/1986)** ) του οικονομικού φορέα/του νόμιμου εκπροσώπου της εταιρείας, όπως αυτός ορίζεται στο άρθρο 79<sup>Α</sup> παρ.2 του ν.4412/2016, η οποία να έχει συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της παρούσας πρόσκλησης υποβολής προσφοράς και με την οποία θα δηλώνει ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παρ. 1 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, στο πρόσωπό του ή για τον διευθύνοντα σύμβουλο και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ή τους διαχειριστές ή /και τα λοιπά πρόσωπα, ανάλογα με τη

μορφή του νομικού προσώπου σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει

Η υποχρέωση αποκλεισμού οικονομικού φορέα εφαρμόζεται επίσης όταν το πρόσωπο εις βάρος του οποίου εκδόθηκε αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του εν λόγω οικονομικού φορέα ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό.

Η υποχρέωση του προηγούμενου εδαφίου αφορά: α) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές, ή β) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον διευθύνοντα σύμβουλο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας, ή γ) στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, ή δ) στις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων, τον κατά περίπτωση νόμιμο εκπρόσωπο. (άρθρο 80 παρ. 9 του Ν.4412/2016 και άρθρο 73 παρ.1 του Ν.4412/2016 όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν).

### **3.Φορολογική ενημερότητα** (άρθρο 73 Ν. 4412/2016) εν ισχύ κατά τον χρόνο υποβολή τους.

*Ι. Φορολογική Ενημερότητα για κάθε χρήση ή για συμμετοχή σε διαγωνισμό (όχι για είσπραξη)*

### **4. Ασφαλιστική ενημερότητα για συμμετοχή σε διαγωνισμό** (άρθρο 73 Ν. 4412/2016) **(όχι για είσπραξη)** εν ισχύ κατά τον χρόνο υποβολής τους.

- *Αν ο οικονομικός φορέας είναι Έλληνας πολίτης ή έχει την εγκατάσταση του στην Ελλάδα, οι υποχρεώσεις του που αφορούν τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης καλύπτουν τόσο την κύρια όσο και την επικουρική ασφάλιση.*

### **5. Υπογεγραμμένη Επισυναπτόμενη Ενημέρωση για την επεξεργασία προσωπικών δεδομένων.**

### **6. Τεχνική προσφορά**, με πλήρη τεχνική περιγραφή των υπηρεσιών, **κατάλληλα υπογεγραμμένη από τον διαγωνιζόμενο (πρωτότυπη σφραγίδα και υπογραφή του νόμιμου εκπροσώπου).**

7. Για την **απόδειξη της νόμιμης εκπροσώπησης**, στις περιπτώσεις που ο οικονομικός φορέας είναι νομικό πρόσωπο και εγγράφεται υποχρεωτικά ή προαιρετικά, κατά την κείμενη νομοθεσία, και δηλώνει την εκπροσώπηση και τις μεταβολές της σε αρμόδια αρχή (πχ ΓΕΜΗ), προσκομίζει σχετικό πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του, εκτός αν αυτό φέρει συγκεκριμένο χρόνο ισχύος.

Ειδικότερα για τους ημεδαπούς οικονομικούς φορείς προσκομίζονται:

i) **για την απόδειξη της νόμιμης εκπροσώπησης**, στις περιπτώσεις που ο οικονομικός φορέας είναι νομικό πρόσωπο και υποχρεούται, κατά την κείμενη νομοθεσία, να δηλώνει την εκπροσώπηση και τις μεταβολές της στο ΓΕΜΗ, **προσκομίζει σχετικό πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του.**

ii) Για την **απόδειξη της νόμιμης σύστασης και των μεταβολών του νομικού προσώπου** **γενικό πιστοποιητικό μεταβολών του ΓΕΜΗ, εφόσον έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.**

Στις λοιπές περιπτώσεις τα κατά περίπτωση νομιμοποιητικά έγγραφα σύστασης και νόμιμης εκπροσώπησης (όπως καταστατικά, πιστοποιητικά μεταβολών, αντίστοιχα ΦΕΚ, αποφάσεις συγκρότησης οργάνων διοίκησης σε σώμα, κλπ., ανάλογα με τη νομική μορφή του οικονομικού φορέα), συνοδευόμενα από υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου ότι εξακολουθούν να ισχύουν κατά την υποβολή τους.

Σε περίπτωση που για τη διενέργεια της παρούσας διαδικασίας ανάθεσης έχουν χορηγηθεί εξουσίες σε πρόσωπο πλέον αυτών που αναφέρονται στα παραπάνω έγγραφα, προσκομίζεται επιπλέον απόφαση-πρακτικό του αρμόδιου καταστατικού οργάνου διοίκησης του νομικού προσώπου με την οποία χορηγήθηκαν οι σχετικές εξουσίες. Όσον αφορά τα φυσικά πρόσωπα, εφόσον έχουν χορηγηθεί εξουσίες σε τρίτα πρόσωπα, προσκομίζεται εξουσιοδότηση του οικονομικού φορέα.

Οι ως άνω υπεύθυνες δηλώσεις γίνονται αποδεκτές, εφόσον έχουν συνταχθεί μετά την κοινοποίηση **της παρούσας πρόσκλησης συμμετοχής σε διαπραγμάτευση.**

Από τα ανωτέρω έγγραφα πρέπει να προκύπτουν η νόμιμη σύσταση του οικονομικού φορέα, όλες οι σχετικές τροποποιήσεις των καταστατικών, το/τα πρόσωπο/α που δεσμεύει/ουν νόμιμα την εταιρεία κατά την ημερομηνία διενέργειας της διαπραγμάτευσης (νόμιμος εκπρόσωπος, δικαίωμα υπογραφής κλπ.), τυχόν τρίτοι, στους οποίους έχει χορηγηθεί εξουσία εκπροσώπησης, καθώς και η θητεία του/των ή/και των μελών του οργάνου διοίκησης/ νόμιμου εκπροσώπου.

**β) ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ****1. Έντυπο Οικονομικής Προσφοράς (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β΄) .**

Η προσφορά σας υποβάλλεται μέσα σε σφραγισμένο φάκελο, στον οποίο πρέπει να αναγράφονται **ευκρινώς**:

- α) η λέξη **Προσφορά ή Αίτηση συμμετοχής**,
- β) η επωνυμία της αναθέτουσας αρχής,
- γ) ο **Αριθμός μελέτης και ο τίτλος της σύμβασης**,
- δ) η **καταληκτική ημερομηνία** (ημερομηνία λήξης προθεσμίας υποβολής προσφορών ή αιτήσεων συμμετοχής),
- ε) τα στοιχεία του οικονομικού φορέα. (άρθρο 92, παρ. 1 Ν.4412/2016)

Υποβάλετε, **εις διπλούν**, με την προσφορά σας, **μέσα στον κυρίως φάκελο**, τα ακόλουθα:

- α) «**Δικαιολογητικά Συμμετοχής-Τεχνική Προσφορά**».
- β) «**Οικονομική Προσφορά**», ο οποίος περιέχει τα οικονομικά στοιχεία της προσφοράς, κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 95 Ν. 4412/2016, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

Στις περιπτώσεις που με την αίτηση συμμετοχής ή την προσφορά υποβάλλονται **ιδιωτικά έγγραφα**, αυτά γίνονται αποδεκτά είτε σύμφωνα με όσα προβλέπονται στον ν. 2690/1999 (Α' 45) και στον ν.4412/2016 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει είτε και σε απλή φωτοτυπία, εφόσον συνυποβάλλεται **υπεύθυνη δήλωση**, στην οποία βεβαιώνεται η ακρίβειά τους και η οποία φέρει **υπογραφή μετά την έναρξη διαδικασίας σύναψης σύμβασης**. Ως χρόνος έναρξης της διαδικασίας διαπραγμάτευσης χωρίς δημοσίευση προκήρυξης νοείται η ημερομηνία αποστολής προς τους οικονομικούς φορείς της πρώτης πρόσκλησης συμμετοχής σε διαπραγμάτευση.

**ΧΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ- ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ- ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ**

1. Η χρονική διάρκεια της σύμβασης θα είναι έως 31/12/2026 από την ανάρτησή της στο ΚΗΜΔΗΣ
2. Οι προσφερόμενες υπηρεσίες θα είναι σύμφωνες με τις τεχνικές προδιαγραφές και όρους και τα οριζόμενα της υπ' αριθ.205/2026 μελέτης (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α΄).
3. Ο ανάδοχος θα έχει την υποχρέωση παροχής των υπηρεσιών της 205/2026 μελέτης (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α΄).
4. Η παραλαβή των υπηρεσιών θα πραγματοποιηθεί σύμφωνα με την 155/2026 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου σχετικά με την Συγκρότηση Επιτροπής Παραλαβής για τη μελέτη με αρ. 205/2026 «Επέκταση της λειτουργικότητας του Ολοκληρωμένου Πληροφοριακού Συστήματος του Δήμου».
5. Ο ανάδοχος υποχρεούται για την έκδοση ηλεκτρονικού τιμολογίου, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4601/2019, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει και την ΚΥΑ 52445/04-04-2023 (ΦΕΚ 2385/12.04.2023 τεύχος Β΄).
6. Η πληρωμή του συμβατικού ποσού θα γίνει με την έκδοση χρηματικών ενταλμάτων πληρωμής, μετά την οριστική παραλαβή των υπηρεσιών, την υποβολή από τον ανάδοχο ισόποσων τιμολογίων και την προσκόμιση των νομίμων παραστατικών και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 200 του ν. 4412/2016 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει και τη σχετική νομοθεσία, καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή.
7. Ο ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί εχεμύθεια και σεβασμό για τη διαφύλαξη των μυστικών που πιθανώς περιήλθαν εν γνώσει της κατά την συνεργασία της με το Δήμο.
8. Κατά την εκτέλεση της σύμβασης ο ανάδοχος τηρεί τις υποχρεώσεις στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, που έχουν θεσπισθεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α΄ του ν.4412/2016 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
9. Ο ανάδοχος, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, βαρύνεται με όλους τους φόρους, τέλη, κρατήσεις ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, εκτός του Φ.Π.Α..
10. Οι τυχόν διαφωνίες που προκύπτουν κατά την εκτέλεση της σύμβασης, επιλύονται κατά τις διατάξεις του Ν. 4412/16 (ΦΕΚ 147/08.08.16 τεύχος Α'), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
11. Στη σύμβαση που θα συναφθεί θα αναφερθούν ειδικότεροι όροι για την ορθή, απρόσκοπτη και

σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές εκτέλεση των προς ανάθεση υπηρεσιών.

Για περισσότερες πληροφορίες μπορείτε να απευθύνεστε για θέματα της διαγωνιστικής διαδικασίας, κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες, στο Τμήμα Προμηθειών και Αποθήκης του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, στα τηλέφωνα 2313 302102 & 155, ενώ για θέματα που αφορούν τις τεχνικές προδιαγραφές μπορείτε να απευθύνεστε, κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες, στο Τμήμα Μελετών Προμηθειών & Υπηρεσιών και στο τηλέφωνο 2313302250.

**Ο Δήμαρχος  
Κορδελιού-Εύοσμου**

**Ελευθέριος Αλεξανδρίδης**

### **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α΄**

#### **Μ Ε Λ Ε Τ Η**

**«ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΤΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟΤΗΤΑΣ ΤΟΥ ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΟΥ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ»**

**ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ : 205/2026**

**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ: 25.420,00 €**

#### **CPV:**

**72263000-6 «Υπηρεσίες υλοποίησης λογισμικού»**

**72267000-4 «Υπηρεσίες συντήρησης και επισκευής λογισμικού»**

**72250000-2 «Υπηρεσίες συστήματος και υποστήριξης»**

**48000000-8 «Πακέτα λογισμικού και συστήματα πληροφορικής»**

**64212100-6 «Υπηρεσίες αποστολής σύντομων γραπτών μηνυμάτων (SMS)»**

Α.Λ.Ε. 090.2420304011 «Υπηρεσίες επέκτασης της λειτουργικότητας του Ο.Π.Σ. του Δήμου»

**ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ :**

- 1) Τεχνική Έκθεση
- 2) Ενδεικτικός Προϋπολογισμός
- 3) Συγγραφή Υποχρεώσεων

**ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2026**



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

**ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ**

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: Προγραμματισμού,  
Πληροφορικής και Χρηματοδοτούμενων  
Προγραμμάτων  
ΤΜΗΜΑ: Μελετών προμηθειών και Υπηρεσιών  
Πληροφορίες: Χ. Καραμιχαήλ  
Τηλ.:2313302105

«Επέκταση της Λειτουργικότητας του Ολοκληρωμένου  
Πληροφοριακού Συστήματος του Δήμου»

Αριθμός Μελέτης: 205/2026

Προϋπολογισμός: **25.420,00** Ευρώ

email.: [mpy@kordelio-evosmos.gr](mailto:mpy@kordelio-evosmos.gr)

**Τ Ε Χ Ν Ι Κ Η Ε Κ Θ Ε Σ Η**

Η παρούσα μελέτη αφορά στην: «**Επέκταση της Λειτουργικότητας του Ολοκληρωμένου Πληροφοριακού Συστήματος του Δήμου**» που υιοθετήθηκε μετά την ολοκλήρωση του έργου «**Λειτουργική Ενοποίηση υφιστάμενων πληροφοριακών συστημάτων (υποδομές ΤΠΕ και εφαρμογές) και δεδομένων του Δήμου ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ ΕΥΟΣΜΟΥ για την εφαρμογή του Προγράμματος “Καλλικράτης”**», με Υποέργα 1 και 2 με τίτλο «Ενοποίηση υφιστάμενων εφαρμογών Δήμου ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ - ΕΥΟΣΜΟΥ» και «Προμήθεια υποστηρικτικού Εξοπλισμού και τυποποιημένου Λογισμικού Δήμου ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ - ΕΥΟΣΜΟΥ» αντίστοιχα στους Άξονες Προτεραιότητας 01, 02 και 03 “Αναβάθμιση των Δημόσιων Πολιτικών μέσω του εκσυγχρονισμού του ρυθμιστικού πλαισίου και των δομών της Δημόσιας Διοίκησης” για τις 8 Περιφέρειες Σύγκλισης, τις 3 Περιφέρειες Σταδιακής Εξόδου και τις 2 Περιφέρειες Σταδιακής Εισόδου αντίστοιχα του Επιχειρησιακού Προγράμματος “Διοικητική Μεταρρύθμιση 2007-2013”»

Η υπηρεσία μας προτείνει η εκτέλεση της διαδικασίας να γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν.4782/2021(ΦΕΚ 36/9.3.2021 τεύχος Α΄) όπως αυτό αντικατέστησε το άρθρο 32 του Ν. 4412/16 (ΦΕΚ 147/08.08.2016 τεύχος Α΄) σύμφωνα με το οποίο αναφέρεται στην παρ. 2 του άρθρ. 32 του Ν. 4412/16 (ΦΕΚ 147/08.08.2016 τεύχος Α΄) που αφορά στην προσφυγή στη διαδικασία με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση ότι σε ειδικές περιπτώσεις και περιστάσεις οι αναθέτουσες αρχές μπορούν να αναθέτουν δημόσιες συμβάσεις προσφεύγοντας στη διαδικασία με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση λόγω προστασίας αποκλειστικών δικαιωμάτων (περίπτωση γγ) καθώς της παρ. 5 ότι μπορεί να ακολουθείται η διαδικασία της διαπραγμάτευσης όταν η σύμβαση έπεται διαγωνισμού μελετών για τους οποίους τηρήθηκε το Μέρος Α΄ του νόμου 4412/2016, γεγονός που τεκμηριώνεται ανωτέρω.

Οι παρεχόμενες υπηρεσίες εμπίπτουν στον Ν. 2121/93 (ΦΕΚ 25 Α΄ - Διορθ.Σφαλμ. στο ΦΕΚ-60 Α΄/93) «Πνευματική ιδιοκτησία, συγγενικά δικαιώματα και πολιτιστικά θέματα» για λόγους που σχετίζονται με την προστασία δικαιωμάτων αποκλειστικότητας.

Με βάση λοιπόν τα παραπάνω, προτείνεται η διαδικασία της διαπραγμάτευσης με τον επίσημο αντιπρόσωπο της Singular Logic ΑΕ για τους ΟΤΑ, με διακριτό τίτλο «PROSET ΙΚΕ».

**Η μελέτη κρίνεται απαραίτητη και επείγουσα για λόγους ενσωμάτωσης του νέου θεσμικού πλαισίου στα πλαίσια της αναβάθμισης της ποιότητας των υπηρεσιών.** Αναλυτικότερα η επέκταση αφορά τις παρακάτω λειτουργίες.

➤ **«Δέσμευση/Αρση Δέσμευσης - Κατασχέσεις»**

Στα πλαίσια της επέκτασης αυτής θα παραληφθεί η υπηρεσία της Γενικής Γραμματείας Πληροφοριακών Συστημάτων που αφορά στη φορολογική ενημερότητα. Πιο συγκεκριμένα, η απόφαση του ΥΠΕΣ 74712 29/10/2010 ορίζει στην παράγραφο ε.2 :

ε.2 Στοιχεία σχετικά με την πορεία είσπραξης των εσόδων

Οι Δήμοι καταχωρούν μηνιαία στοιχεία σχετικά με τα βεβαιωθέντα έσοδα (εν ευρεία και στενή έννοια), τις ληξιπρόθεσμες οφειλές τρίτων προς αυτούς και τα διοικητικά μέτρα στα οποία έχουν προβεί, προκειμένου να επιδιώξουν την είσπραξη των ληξιπρόθεσμων αυτών οφειλών. Συγκεκριμένα καταχωρούν τα έσοδα, σε επίπεδο τριψήφιων κωδικών αριθμών, συνολικά για τις υπηρεσίες, καταγράφοντας αυτούς στις εξής στήλες :

1. Βεβαιωθέντα εν ευρεία έννοια (χρηματικός κατάλογος)
2. Ταμειακώς βεβαιωθέντα/Είσπραχθέντα
3. Ληξιπρόθεσμες οφειλές (κατά Κ.Ε.Δ.Ε)
4. Είσπραχθείσες, ληξιπρόθεσμες οφειλές
5. Ληξιπρόθεσμες οφειλές, για τις οποίες έγινε στέρηση φορολογικής ενημερότητας
6. Ληξιπρόθεσμες οφειλές για τις οποίες ξεκίνησε η λήψη μέτρων κατά Κ.Ε.Δ.Ε ή εφαρμόστηκε οποιοδήποτε άλλο μέτρο για την επιδίωξη της είσπραξη

Κατ' επέκταση ο Ν.5104/2024, ΦΕΚ Α'58/19-4-2024 και η υπ' αριθμ. Α.1127/2024, ΦΕΚΒ'4598/07.07.2024, θέτει σε ισχύ την υποχρεωτική δέσμευση και αποδέσμευση της φορολογικής ενημερότητας λόγω οφειλών σε ΟΤΑ μέσω του κέντρου διαλειτουργικότητας της ΓΓΠΣ.

Ενσωματώνεται η διαδικασία αποστολής των κατασχέσεων μέσω αρί του gonhub για την αποστολή στις τράπεζες.

Η εφαρμογή έχει σαν στόχο τη μηχανογραφική παρακολούθηση των ενεργειών για την Είσπραξη των παραπάνω Εσόδων ενός ΟΤΑ αλλά και τη αυτοματοποίηση των διαδικασιών που απαιτούνται. Στις ενέργειες αυτές συμπεριλαμβάνονται :

- Διαχείριση και παρακολούθηση Αιτήσεων Στέρησης Φορολογικής Ενημερότητας.
- Διαχείριση και παρακολούθηση Κατασχέσεων εις Χείρα Τρίτου

➤ **«Μητρώο Επικοινωνίας Πολιτών»**

Βάσει της υπ'αριθ. 24596 ΕΞ 2023 απόφασης «Λειτουργία Εθνικού Μητρώου Επικοινωνίας (Ε.Μ.Επ.)» (ΦΕΚ Β' 3399) παρέχονται εκτεταμένα στοιχεία διαμονής και επικοινωνίας ενός πολίτη από το Εθνικό Μητρώο Επικοινωνίας Πολιτών (ΕΜΕΠ), με βάση τον ΑΦΜ του πολίτη. Τα στοιχεία επιστρέφονται αν και μόνο αν ο πολίτης έχει κάνει τη σχετική επιβεβαίωση μέσα από την εφαρμογή του Μητρώου Επικοινωνίας Πολιτών. Η επέκταση της λειτουργικότητας διευρύνεται με τη δυνατότητα της ηλεκτρονικής επικοινωνίας των φορέων του δημοσίου τομέα με τα φυσικά πρόσωπα που έχουν καταχωρηθεί το Εθνικό Μητρώο Επικοινωνίας και έχουν δώσει την συγκατάθεσή τους να επικοινωνούν οι φορείς του δημοσίου με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο. Τα στοιχεία που επιστρέφονται πλέον κατά την αναζήτηση καλύπτουν τα παρακάτω δεδομένα.

- Περιφέρεια
- Περιφερειακή Ενότητα
- Δήμος
- Δημοτική Ενότητα
- Πόλη/ Χωριό
- **«Πληρωμές με κάρτα ePOS**

Στο πλαίσιο της υποχρέωσης κάθε δημόσιας υπηρεσίας να διατηρεί διαδικτυακό τόπο ηλεκτρονικής διακυβέρνησης (Ν.3979/2011, ΦΕΚ Α 138), ο Δήμος Κορδελιού - Ευόσμου ενεργοποίησε την Πλατφόρμα Ηλεκτρονικών Πληρωμών. Συγκεκριμένα, στα πλαίσια της αριθ. πρωτ 30507/13-08-2020 σύμβασης (ΑΔΑ: 20ΣΥΜΝ007178868) ο Δήμος μας προμηθεύτηκε την πλατφόρμα ψηφιακών υπηρεσιών-Διαχείρισης Πιστοποιημένων Διαδικτυακών Αιτημάτων Πολιτών, ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ – ΨΗΦΙΑΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ (<https://dke.ctservices.gr>). Η πλατφόρμα βρίσκεται έκτοτε σε παραγωγική λειτουργία και παρέχει τη δυνατότητα στους δημότες να ενημερώνονται για την ταυτότητα της οφειλής τους, να εκτυπώνουν το ειδοποιητήριό τους και να πληροφορούνται για τις ηλεκτρονικές τους συναλλαγές. Η πληρωμές εκτελούνται μέσω διατραπεζικών συστημάτων ΔΙΑΣ. Στα πλαίσια λοιπόν της αναβάθμισης της λειτουργικότητας του Ολοκληρωμένου Πληροφοριακού Συστήματος του Δήμου μας προχωρούμε στην χρήση της υπηρεσίας e-POS η οποία δίνει τη δυνατότητα στους πολίτες να εξοφλούν τις οφειλές τους μέσω χρεωστικής ή πιστωτικής κάρτας. Το κόστος θα βαρύνει το Δήμο μέσα από τη σχετική σύμβαση με την τράπεζα. Υιοθετώντας την υπηρεσία αυτή ο οφειλέτης θα μπορεί να αποθηκεύσει

και να εκτυπώσει την απόδειξη είσπραξης ενώ ταυτόχρονα θα γίνεται η ενημέρωση της καρτέλας του οφειλέτη και η αυτόματη δημιουργία διπλοτύπων ελαχιστοποιώντας τους ανθρώπινους πόρους που απαιτούνταν σε σχέση με το παρελθόν αλλά και εξοικονομώντας σημαντικό χρόνο για την οικονομική υπηρεσία. Με τη συγκατάθεση στην παραλαβή του ηλεκτρονικού ειδοποιητηρίου ο οφειλέτης θα παραλαμβάνει στο ηλεκτρονικό του ταχυδρομείο αντίστοιχο μήνυμα ενημέρωσης.

Τέλος, η ενεργοποίηση της υπηρεσίας αποστολής sms η οποία είναι μία υπηρεσία System as a Service (SaS) και παρέχει την δυνατότητα αυτή τόσο στο σύστημα της οικονομικής διαχείρισης όσο και αυτό των ηλεκτρονικών πληρωμών μέσω της αντίστοιχης διασύνδεσης αρί θα προωθήσει σημαντικά την ενημέρωση των οφειλετών όσο αφορά τις συναλλαγές τους με την οικονομική υπηρεσία.

#### ➤ **«Βεβαίωση / Μείωση Βεβαίωσης Εσόδων Δ.Ο.Υ»**

Οι υποχρεώσεις βεβαίωσης εσόδων στην ΔΟΥ αναλύονται στην παρακάτω νομοθεσία

- Άρθρ. 58 Ν.5100/2024 (Α'49) «Έκδοση και αποστολή εγγράφων διοικητικής εκτέλεσης μέσω υπηρεσίας διαλειτουργικότητας.»
- Τις διευκρινιστικές οδηγίες με την εγκύκλιο Ε2066 της ΑΑΔΕ «Παροχή διευκρινίσεων σχετικά με την εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 58 του ν. 5100/2024 (Α'49) περί έκδοσης και αποστολής εγγράφων διοικητικής εκτέλεσης μέσω υπηρεσίας διαλειτουργικότητας.
- Την Α1209/21 ΦΕΚ 4053 Β 3-9-2021 «Διαδικασία βεβαίωσης εσόδων υπέρ Δημοσίου και τρίτων και διαδικασία μείωσης εσόδων με ηλεκτρονικά μέσα, μέσω των υπηρεσιών της διαλειτουργικότητας, κατ' εφαρμογή της παρ. 5 του άρθρου 2 του ν.δ. 356/1974 «Κώδικας Είσπραξης Δημοσίων Εσόδων» (Α' 90)»

Στο άρθρο 230 Ν.5193/2025 παρατάθηκε η ως άνω διαδικασία στις 01/12/2025 κατά την οποία θα διαλειτουργεί το ΟΠΣ με την ΑΑΔΕ και θα αποστέλλονται προς Βεβαίωση στον οφειλέτη τα ποσά χρηματικού καταλόγου και του είδους που θα επιλέξετε αρχής γενομένης με τα πρόστιμα της Πολεοδομίας.

Η εν λόγω υπηρεσία θα χρησιμοποιηθεί για την αποστολή στην ΑΑΔΕ Βεβαίωσης Προστίμου αυθαίρετης κατασκευής και από το ταμείο κατά την ακύρωση ρύθμισης.

#### **Λειτουργικές Απαιτήσεις - Διαλειτουργικότητα**

- Απαιτείται η διασύνδεση της λειτουργίας «Δέσμευση/Άρση Δέσμευσης - Κατασχέσεις» με την εφαρμογή «Ληξιπρόθεσμες Οφειλές ΟΤΑ»
- Απαιτείται η διασύνδεση της λειτουργίας του «Μητρώου Επικοινωνίας Πολιτών» με την εφαρμογή «Ενιαία Οικονομική Διαχείριση» & «Εισπράξεις Χρεών Genesis - Ηλεκτρονικές Υπηρεσίες» καθώς και την υπό προμήθεια εφαρμογή «Πληρωμές με κάρτα – EPOS & SMS»
- Απαιτείται η διασύνδεση της εφαρμογής «Πληρωμές με κάρτα – EPOS & SMS» με την εφαρμογή «Ενιαία Οικονομική Διαχείριση» & «Εισπράξεις Χρεών Genesis - Ηλεκτρονικές Υπηρεσίες» καθώς και την υπό προμήθεια υπηρεσία της ΓΓΠΣ «Μητρώο Επικοινωνίας Πολιτών»
- Απαιτείται η διασύνδεση της λειτουργίας «Βεβαίωση /Μείωση Βεβαίωσης προς ΔΟΥ» με την εφαρμογή «Ενιαία Οικονομική Διαχείριση»

Η δαπάνη προϋπολογίζεται στο ποσό των 25.420,00 € με Φ.Π.Α. 24% (είκοσι πέντε χιλιάδες τετρακόσια είκοσι ευρώ). Η σύμβαση θα ισχύει ΈΩΣ 31/12/2026 από την ανάρτησή της στο ΚΗΜΔΗΣ. Κριτήριο ανάθεσης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής στο σύνολο των υπηρεσιών για λόγους αποκλειστικότητας και συμβατότητας.

### **ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ**

#### **Υποχρεώσεις της εταιρείας**

Η εταιρεία υποχρεούται να

1. Να παρέχει **αναλυτικό πρόγραμμα εκπαίδευσης** σε τουλάχιστον 10 στελέχη του Δήμου, με διάρκεια όχι μικρότερη από 10 ώρες.

2. Να παραδώσει **εγχειρίδια χρήσης (manuals)** σε έντυπη και ηλεκτρονική μορφή.
3. Ο ανάδοχος υποχρεούται για την έκδοση ηλεκτρονικού τιμολογίου, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4601/2019, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει και την ΚΥΑ 52445/04-04-2023 (ΦΕΚ 2385/12.04.2023 τεύχος Β')

### Υποχρεώσεις του Δήμου

1. Ο Δήμος υποχρεούται να διευκολύνει την πρόσβαση του εξειδικευμένου προσωπικού της εταιρείας στις εγκαταστάσεις του και στις εφαρμογές
2. Ο Δήμος υποχρεούται να έχει σε διαθεσιμότητα
  - Τα μηχανογραφικά συστήματα
  - Χώρους εκπαιδεύσεων και συναντήσεων
  - Το απαιτούμενο προσωπικό για συναντήσεις, συνεννοήσεις, εκπαιδεύσεις κλπ.
3. Ο Δήμος υποχρεούται να τηρεί στο φάκελο της μελέτης τα δελτία επίσκεψης της υπογεγραμμένης σύμβασης

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ  
Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ  
ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΜΕΛΕΤΩΝ  
ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ & ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ & ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
Η ΑΝΑΠΛ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ Δ/ΝΣΗΣ  
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ, ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ  
&  
ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΟΥΜΕΝΩΝ  
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ

ΚΑΡΑΜΙΧΑΗΛ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ

ΒΑΣΙΛΕΙΑΔΟΥ ΠΟΛΥΜΝΙΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
**ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ**  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: Προγραμματισμού, Πληροφορικής και  
Χρηματοδοτούμενων Προγραμμάτων  
ΤΜΗΜΑ: Μελετών προμηθειών και Υπηρεσιών  
Πληροφορίες: Χ. Καραμιχαήλ  
Τηλ.:2313302105

«Επέκταση της Λειτουργικότητας του  
Ολοκληρωμένου Πληροφοριακού Συστήματος του  
Δήμου»

Αριθμός Μελέτης: 205/2026

Προϋπολογισμός: **25.420,00**Ευρώ

email.: [mpy@kordelio-evosmos.gr](mailto:mpy@kordelio-evosmos.gr)

### ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Α/ Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	CPV	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΠΟΣΟ- ΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ	ΠΟΣΟ
1	Υπηρεσία ΓΓΠΣ - ΑΦΕ					
1.1	Ενεργοποίηση	72263000-6	τεμάχιο	1	1.300,00	1.300,00
1.2	Συντήρηση εφαρμογής	72267000-4	τεμάχιο	1	350,00	350,00
1.3	Παραμετροποίηση – Εκπαίδευση	72250000-2	ώρες	30	50,00	1.500,00
2	Υπηρεσία ΓΓΠΣ - ΜΕΠ					
2.1	Ενεργοποίηση	72263000-6	τεμάχιο	1	3.100,00	3.100,00
2.2	Συντήρηση εφαρμογής	72267000-4	τεμάχιο	1	800,00	800,00
2.3	Παραμετροποίηση –	72250000-2	ώρες	20	60,00	1.200,00

	Εκπαίδευση					
3	Εφαρμογή Πληρωμές με κάρτα – ΕΡΟΣ & SMS					
3.1	Module eros, Λογισμικό ePOS -Πληρωμές με κάρτα - Ηλεκτρονικό Είδοποιητήριο	48000000-8	τεμάχιο	1	2.550,00	2.550,00
3.2	Άδεια Χρήσης Βελτιωμένων Εκδόσεων Releases	72267000-4	τεμάχιο	1	800,00	0
3.3	Εγκατάσταση - Παραμετροποίηση – Εκπαίδευση	72250000-2	ώρες	20	60,00	1.200,00
3.4	Προαγορά 100.000 sms	64212100-6	τεμάχιο	100.00 0	0,03	3.000,00
3.5	Πλατφόρμα και σύνδεση μέσω API	72263000-6	τεμάχιο	1	800,00	800,00
4	Υπηρεσία ΓΓΠΣ – Βεβαίωση /Μείωση Βεβαίωσης προς ΔΟΥ					
4.1	Ενεργοποίηση	72263000-6	τεμάχιο	1	2.800,00	2.800,00
4.2	Συντήρηση εφαρμογής	72267000-4	τεμάχιο	1	700,00	700,00
4.3	Παραμετροποίηση – Εκπαίδευση	72250000-2	ώρες	20	60,00	1.200,00
<b>Σύνολο</b>						<b>20.500,00</b>
<b>ΦΠΑ 24%</b>						<b>4.920,00</b>
<b>Γενικό Σύνολο</b>						<b>25.420,00</b>

Ολογράφως: είκοσι πέντε χιλιάδες τετρακόσια είκοσι ευρώ

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ  
Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ  
ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΜΕΛΕΤΩΝ  
ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ & ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΚΑΡΑΜΙΧΑΗΛ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ & ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
Η ΑΝΑΠΛ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ Δ/ΝΣΗΣ  
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ, ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ  
&  
ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΟΥΜΕΝΩΝ  
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ

ΒΑΣΙΛΕΙΑΔΟΥ ΠΟΛΥΜΝΙΑ

## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β΄ Έντυπο Οικονομικής Προσφοράς



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
**ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ**

ΤΜΗΜΑ: Μελετών προμηθειών και Υπηρεσιών  
Πληροφορίες: Χ. Καραμιχαήλ  
Τηλ.: 2313302105  
email.: [mpy@kordelio-evosmos.gr](mailto:mpy@kordelio-evosmos.gr)

«Επέκταση της Λειτουργικότητας του  
Ολοκληρωμένου Πληροφοριακού Συστήματος του  
Δήμου»

Αριθμός Μελέτης: 205/2026

Προϋπολογισμός: **25.420,00** Ευρώ

## ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	CPV	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΠΟΣΟ- ΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ	ΠΟΣΟ
1	Υπηρεσία ΓΓΠΣ - ΑΦΕ					
1.1	Ενεργοποίηση	72263000-6	τεμάχιο	1		
1.2	Συντήρηση εφαρμογής	72267000-4	τεμάχιο	1		
1.3	Παραμετροποίηση – Εκπαίδευση	72250000-2	ώρες	30		
2	Υπηρεσία ΓΓΠΣ - ΜΕΠ					
2.1	Ενεργοποίηση	72263000-6	τεμάχιο	1		
2.2	Συντήρηση εφαρμογής	72267000-4	τεμάχιο	1		
2.3	Παραμετροποίηση – Εκπαίδευση	72250000-2	ώρες	20		
3	Εφαρμογή Πληρωμές με κάρτα – EPOS & SMS					
3.1	Module eros, Λογισμικό ePOS - Πληρωμές με κάρτα - Ηλεκτρονικό Ειδοποιητήριο	48000000-8	τεμάχιο	1		
3.2	Άδεια Χρήσης Βελτιωμένων Εκδόσεων Releases	72267000-4	τεμάχιο	1		
3.3	Εγκατάσταση -Παραμετροποίηση – Εκπαίδευση	72250000-2	ώρες	20		
3.4	Προαγορά 100.000 sms	64212100-6	τεμάχιο	100.000		
3.5	Πλατφόρμα και σύνδεση μέσω API	72263000-6	τεμάχιο	1		
4	Υπηρεσία ΓΓΠΣ – Βεβαίωση /Μείωση Βεβαίωσης προς ΔΟΥ					
4.1	Ενεργοποίηση	72263000-6	τεμάχιο	1		
4.2	Συντήρηση εφαρμογής	72267000-4	τεμάχιο	1		
4.3	Παραμετροποίηση – Εκπαίδευση	72250000-2	ώρες	20		
					<b>Σύνολο</b>	
					<b>ΦΠΑ 24%</b>	
					<b>Γενικό Σύνολο</b>	

Συνολικό ποσό ολογράφως: .....

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ

Ο ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ  
(υπογραφή – σφραγίδα)





ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ –  
ΕΥΟΣΜΟΥ

Ministry of  
Digital  
Governance

Digitally signed by Ministry  
of Digital Governance  
Date: 2026.06.17  
13:36:27 EEST  
Reason:  
Location: Athens

ΑΔΑ: ΡΣ4ΞΩΛΒ-ΨΤΑ

Αριθ. Αποφ. 268/2026

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **36/2026** της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

**ΘΕΜΑ:** Έγκριση ή μη, σχεδίου Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου και του Αριστοτέλειου Πανεπιστημίου Θεσσαλονίκης – Ειδικός Λογαριασμός Κονδυλίων Έρευνας για την εκπόνηση ερευνητικού προγράμματος με τίτλο: «Διενέργεια ερευνητικών εργασιών για θέματα περιβαλλοντικής, λειτουργικής και στρατηγικής αστικής αναβάθμισης του δημόσιου χώρου της κεντρικής πλατείας του Ευόσμου, του περιβάλλοντα χώρου του Δημαρχείου Κορδελιού Ευόσμου και του πεζόδρομου Εθνικής Αντίστασης (Κορδελιό) από την διασταύρωση με την οδό Ανδρέα Παπανδρέου μέχρι τη διασταύρωση με την οδό Κατσαντώνη.

Στον Εύοσμο σήμερα, 17 Ιουνίου του έτους 2026 και ώρα 9:30 π.μ., στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική, δια ζώσης, συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την αριθμ. πρωτ: 29232/12-06-2026 πρόσκληση του Προέδρου της, Δημάρχου κ. Αλεξανδρίδη Ελευθέριου, που επιδόθηκε στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω πέντε (5) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ			ΑΠΟΝΤΕΣ		
1. Αλεξανδρίδης Ελευθέριος	Πρόεδρος		1. Παπαδόπουλος Αλέξανδρος	Αντιπρόεδρος	
2. Κατσούκας Θεόδωρος	Τακτικό Μέλος		2. Κεχαγιάς Ανέστης	Τακτικό Μέλος	
3. Γαβριηλίδης Ιωάννης	Τακτικό Μέλος		3. Καλού Σύμινα	Τακτικό Μέλος	
4. Καλαϊτζίδης Σάββας	Τακτικό Μέλος		4. Μανούκα Μαρία	Τακτικό Μέλος	
5. Αϊβαζίδης Βασίλειος	Αναπλ. Μέλος		5. Μανδαλιανός Κλεάνθης	Τακτικό Μέλος	

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος της Επιτροπής, κα. Κουτσού Μαρία.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος, κ. Μανδαλιανός Κλεάνθης, προσήλθε στο 3<sup>ο</sup> έκτακτο θέμα.

Προ της συζήτησης των υπόλοιπων θεμάτων της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος πρότεινε και την συζήτηση έξι (6) εκτάκτων θεμάτων με τη μορφή του κατεπείγοντος και το σώμα αποδέχθηκε ομόφωνα τη συζήτησή τους ως έκτακτα.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 7<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής την με αρ. πρωτ.: 29171/12-06-2026 εισήγηση της Διεύθυνσης Προγραμματισμού, Πληροφορικής και Χρηματοδοτούμενων Προγραμμάτων, σύμφωνα με την οποία:

Παρακαλούμε να θέσετε σε συζήτηση το ανωτέρω θέμα, ως προς την έγκριση η μη, σχεδίου Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου και του Αριστοτέλειου Πανεπιστημίου Θεσσαλονίκης – Ειδικός Λογαριασμός Κονδυλίων Έρευνας για την εκπόνηση ερευνητικού προγράμματος με τίτλο: «Διενέργεια ερευνητικών εργασιών για θέματα περιβαλλοντικής, λειτουργικής και στρατηγικής αστικής αναβάθμισης του δημόσιου χώρου της κεντρικής πλατείας του Ευόσμου, του περιβάλλοντα χώρου του Δημαρχείου Κορδελιού Ευόσμου και του πεζόδρομου Εθνικής Αντίστασης (Κορδελιό) από την διασταύρωση με την οδό Ανδρέα Παπανδρέου μέχρι τη διασταύρωση με την οδό Κατσαντώνη».

#### **ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΤΟΥ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΤΗΣ ΥΠΟΘΕΣΗΣ:**

Σύμφωνα με το άρθρο 100, παρ.1, του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει: «1. α) Για τη μελέτη και εκτέλεση έργων και προγραμμάτων ανάπτυξης μιας περιοχής, καθώς και για την παροχή υπηρεσιών και την υλοποίηση προμηθειών κάθε είδους, οι δήμοι, οι περιφέρειες, οι σύνδεσμοι δήμων, τα δίκτυα δήμων και περιφερειών του άρθρου 101, ..... μπορούν να συνάπτουν προγραμματικές συμβάσεις με το δημόσιο ..... καθώς και κοινωφελή ιδρύματα και κληροδοτήματα και τα ανώτατα εκπαιδευτικά ιδρύματα..»

Στο πλαίσιο αξιοποίησης της ανωτέρω εκ του νόμου δυνατότητας, ο Δήμος προτίθεται να συνάψει Προγραμματική Σύμβαση ερευνητικών εργασιών με το Αριστοτέλειο Πανεπιστήμιο Θεσσαλονίκης – Ειδικός Λογαριασμός Κονδυλίων Έρευνας, με τίτλο «Διενέργεια ερευνητικών εργασιών για θέματα περιβαλλοντικής, λειτουργικής και στρατηγικής αστικής αναβάθμισης του δημόσιου χώρου της κεντρικής πλατείας του Ευόσμου και του περιβάλλοντα χώρου του Δημαρχείου Κορδελιού Ευόσμου και του πεζόδρομου Εθνικής Αντίστασης (Κορδελιό) από την διασταύρωση με την οδό Ανδρέα Παπανδρέου μέχρι τη διασταύρωση με την οδό Κατσαντώνη», προκειμένου να ενισχύσει και εμπλουτίσει το Στρατηγικό-Επιχειρησιακό Σχεδιασμό του για βιώσιμη ανάπτυξη, με νέες καινοτόμες προσεγγίσεις του αστικού σχεδιασμού, προς όφελος των πολιτών του.

Σύμφωνα με τα πορίσματα-αποτελέσματα που αποτυπώνονται στο Επιχειρησιακό Σχέδιο 2024-2028 «.....η περιοχή του Δήμου Κορδελιού Ευόσμου ξεχωρίζει αρνητικά αναφορικά με την ένταση των κοινωνικών φαινομένων τόσο σε επίπεδο Πολεοδομικού Συγκροτήματος Θεσσαλονίκης αλλά και Περιφέρειας, λόγω της προϋπάρχουσας αναπτυξιακής υστέρησης που την χαρακτηρίζει. Ο Δήμος πλήττεται με ιδιαίτερη σφοδρότητα από τα φαινόμενα της οικονομικής και κοινωνικής κρίσης ..... που οδηγεί σε στασιμότητα ή εγκατάλειψη των αναπτυξιακών σχεδίων και οξύνει σε μεγάλο βαθμό τα

προβλήματα της περιοχής. ... Η αδυναμία υλοποίησης ολοκληρωμένων σχεδίων παρεμβάσεων δημιουργεί προβλήματα υποβάθμισης του δομημένου περιβάλλοντος εντείνοντας τα κοινωνικά φαινόμενα...» αφού αυτά αλληλοεπιδρούν μεταξύ τους.. Επιπλέον, εντοπίζει ως βασικό πρόβλημα την ανεπάρκεια διαθέσιμων δημόσιων ανοιχτών χώρων και την υποβάθμιση των υπαρχόντων χώρων, ενώ διαπιστώνει ότι «... οι μη δομημένες εκτάσεις του Δήμου είναι ελάχιστες με αποτέλεσμα οι διαθέσιμοι χώροι για αναψυχή και περίπατο να είναι πολύ λίγοι σε αριθμό, ενώ, οι υφιστάμενοι δεν καλύπτουν τις απαιτούμενες προδιαγραφές αστικής εξυπηρέτησης...». Ο Δήμος χαρακτηρίζεται από χαμηλής ποιότητας αστικό περιβάλλον λόγω της έντονης πληθυσμιακής αύξησης και των ανθρωπογενών δραστηριοτήτων που χωροθετούνται στην επικράτειά του καθώς και από πολύ χαμηλό δείκτη πρασίνου (τμ πρασίνου/άτομο).

Στο πλαίσιο των ανωτέρω, η ανάγκη ανασυγκρότησης και αναδιαμόρφωσης του φυσικού και του ανθρωπογενούς περιβάλλοντος, μετατρέπεται στο Ε.Π. 2024-2028, σε **Μέτρα και Ειδικούς Στόχους για τη βελτίωση «..της ποιότητας διαβίωσης των πολιτών ...»**. Συγκεκριμένα, στον **Άξονα 1 «Φυσικό Περιβάλλον»** συμπεριλαμβάνονται μέτρα και ειδικοί στόχοι για την αύξηση του ποσοστού πρασίνου, τη βελτίωση των υποδομών, την προστασία/διαχείριση του περιβάλλοντος, τη βιώσιμη κινητικότητα, την αξιοποίηση του δημόσιου χώρου προς όφελος των κατοίκων. Για τη βελτίωση της ποιότητας της ζωής των κατοίκων απαιτείται η ενίσχυση της λειτουργικότητας του Δημόσιου χώρου, η εξασφάλιση επιπλέον κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων, η άρση βασικών προβλημάτων του δημόσιου χώρου και ο **σχεδιασμός ολοκληρωμένων παρεμβάσεων**. Η ενίσχυση του πράσινου στοιχείου στον αστικό ιστό και η διαμόρφωση νέων και ανάπτυξη υφιστάμενων κοινόχρηστων χώρων του Δήμου, μπορεί να επιτευχθεί με κατάλληλες παρεμβάσεις για διαμορφώσεις πεζόδρομων, δίκτυα ποδηλάτων, οδηγούς τυφλών, φυτεύσεων, χώρων παιχνιδιού, υπαίθρια άθληση, προσδιορισμό θέσεων αστικού εξοπλισμού, φωτιστικών, κάδων ανακύκλωσης, απορριμμάτων κλπ , ώστε ο δημόσιος χώρος να μπορεί να λειτουργήσει σαν μια ανοιχτή αστική αυλή, στη συνέχεια του ιδιωτικού χώρου των κατοικιών, αλλά και ως υπερτοπικός πόλος.

Προκειμένου ο Δήμος να προβεί σε ενέργειες σύγχρονου σχεδιασμού του δημόσιου χώρου προϋποτίθεται η ύπαρξη εξειδικευμένων γνώσεων και μέσων, τα οποία όπως προκύπτει από το περιεχόμενο της σύμβασης κατέχει το Αριστοτέλειο Πανεπιστήμιο Θεσσαλονίκης, το οποίο επιπλέον διαθέτει το απαραίτητο επιστημονικό προσωπικό και εξωτερικές συνεργασίες, με την απαιτούμενη εμπειρία και τεχνογνωσία, στα γνωστικά αντικείμενα της Προγραμματικής Σύμβασης.

Επιπλέον, η έρευνα επί του πεδίου θα συμβάλλει επίσης, στην ανάπτυξη νέας γνώσης και στον σχεδιασμό καινοτόμων μεθοδολογιών για την αστική ανάπτυξη, γεγονός που συνιστά σημαντικό επιστημονικό όφελος για το Πανεπιστήμιο. Ο συνδυασμός της θεωρητικής με την πρακτική προσέγγιση, αναφορικά με την αστική ανάπτυξη, τον αρχιτεκτονικό και αστικό σχεδιασμό, τη βελτίωση στο περιβάλλον κλπ εμπεριέχει ιδιαίτερο επιστημονικό ενδιαφέρον ενώ τα αναφερόμενα ζητήματα απασχολούν ιδιαίτερα και το Δήμο της επιβαρυσμένης Δυτικής Θεσσαλονίκης.

**ΣΥΝΤΟΜΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ:**

Η συνολική προεκτιμώμενη λειτουργικών δαπανών για την υλοποίηση της προτεινόμενης Προγραμματικής Σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των εξήντα δύο χιλιάδων ευρώ (62.000 €).

Ο συνολικός χρόνος υλοποίησης των ερευνητικών εργασιών, είναι εννιά (9) μήνες με δυνατότητα αύξησης του χρονοδιαγράμματος μέχρι του 50% του αρχικού χρόνου.

Για την παρακολούθηση υλοποίησης της προτεινόμενης σύμβασης συστήνεται όργανο με την επωνυμία «Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης», η οποία αποτελείται από τρία (3) μέλη, εκπροσώπους των συμβαλλομένων μερών, με τους νόμιμους αναπληρωτές τους, ως εξής:

- i. Δύο (2) εκπροσώπους του Δήμου Κορδελιού Ευόσμου με τους αναπληρωτές
- ii. Ένας (1) εκπρόσωπος από το Αριστοτέλειο Πανεπιστήμιο Θεσσαλονίκης - ΕΛΚΕ με τον αναπληρωτή Πρόεδρος της Επιτροπής Παρακολούθησης είναι ένας εκ των εκπροσώπων του Δήμου Κορδελιού Ευόσμου.

**ΠΑΡΑΣΤΑΤΙΚΑ ΠΟΥ ΣΥΝΟΔΕΥΟΥΝ ΤΗΝ ΠΑΡΟΥΣΑ ΕΙΣΗΓΗΣΗ:**

- Σχέδιο της Προγραμματικής Σύμβασης
- Γνωμοδότηση Νομικής υπηρεσίας

**Λαμβάνοντας υπόψη:**

- Ν.3852/2010, αρθ.100
- Ν.4412/2016, αρθ.4,6,12
- Ν.4957/2022
- Ν.4270/2014, και
- Ο ΟΕΥ του Δήμου (ΦΕΚ4155/Β/17-07-2024), όπως ισχύει

Η επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, όπως είναι καταχωρημένη στο απομαγνητοφωνημένο πρακτικό, λαμβάνοντας υπόψη, όσα είπε ο Πρόεδρος, τις σχετικές διατάξεις και τα σχετικά έγγραφα.

**Αποφασίζει ομόφωνα**

1. Εγκρίνει το σχέδιο Προγραμματικής Σύμβασης, μεταξύ του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου και του Αριστοτέλειου Πανεπιστημίου Θεσσαλονίκης – Ειδικός Λογαριασμός Κονδυλίων Έρευνας, με τίτλο: «Διενέργεια ερευνητικών εργασιών για θέματα περιβαλλοντικής, λειτουργικής και στρατηγικής αστικής αναβάθμισης του δημόσιου χώρου της κεντρικής πλατείας του Ευόσμου, του περιβάλλοντα χώρου του Δημαρχείου Κορδελιού Ευόσμου και του πεζόδρομου Εθνικής Αντίστασης (Κορδελιό) από την διασταύρωση με την οδό Ανδρέα Παπανδρέου μέχρι τη διασταύρωση με την οδό Κατσαντώνη.
2. Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο για την υπογραφή της Προγραμματικής Σύμβασης

3. Ορίζει Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης δύο (2) εκπροσώπων του Δήμου, με τους αναπληρωτές τους ως κάτωθι:

α) Τον κ. Παπαβραμίδη Πολυχρόνη με αναπληρωτή του τον κ. Κατσούκα Θεόδωρο.

β) Την κ. Πασχάλη Αθηνά, με αναπληρώτρια της την κ. Θωμαδάκη Φωτεινή.

Πρόεδρος της Επιτροπής Παρακολούθησης ορίζεται ο κ. Παπαβραμίδης Πολυχρόνης.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **268/2026**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**Τα Μέλη**

**ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΑΛΕΞΑΝΔΡΙΔΗΣ**

**ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ**

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ-ΕΥΟΣΜΟΥ**

**ΣΧΕΔΙΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ****( Άρθρο 100 Ν.3852/10 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει)**

Τίτλος:

**«Διενέργεια ερευνητικών εργασιών για θέματα περιβαλλοντικής, λειτουργικής και στρατηγικής αστικής αναβάθμισης του δημόσιου χώρου της κεντρικής πλατείας του Ευόσμου, του περιβάλλοντα χώρου του Δημαρχείου Κορδελιού Ευόσμου και του πεζόδρομου Εθνικής Αντίστασης (Κορδελιό) από την διασταύρωση με την οδό Ανδρέα Παπανδρέου μέχρι τη διασταύρωση με την οδό Κατσαντώνη».**

**Περιεχόμενα**

ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ.....	2
ΑΡΘΡΟ 1. ΠΡΟΟΙΜΙΟ.....	3
ΑΡΘΡΟ 2. ΣΚΟΠΟΣ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ.....	7
ΑΡΘΡΟ 3. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ.....	7
ΑΡΘΡΟ 4. ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ.....	10
ΑΡΘΡΟ 5. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΚΑΙ ΠΟΡΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ.....	11
ΑΡΘΡΟ 6. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ.....	12
ΑΡΘΡΟ 7. ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ.....	13
ΑΡΘΡΟ 8. ΚΟΙΝΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ.....	14
ΑΡΘΡΟ 9. ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ.....	15
ΑΡΘΡΟ 10. ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ.....	16
ΑΡΘΡΟ 11. ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ.....	16
ΑΡΘΡΟ 12. ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ.....	18

## ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Στον Εύοσμο, Θεσσαλονίκη σήμερα την \_\_\_\_\_ \_ **2026** οι παρακάτω φορείς που θα καλούνται στο εξής «**Συμβαλλόμενοι**»:

1. **Ο Δήμος Κορδελιού-Ευόσμου** που εδρεύει στον Εύοσμο Θεσσαλονίκης, Παύλου Μελά 24, ΤΚ 56224, όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τον Δήμαρχο Κορδελιού Ευόσμου κ. Ελευθέριο Αλεξανδρίδη
2. **Το Αριστοτέλειο Πανεπιστήμιο Θεσσαλονίκης / Ειδικός Λογαριασμός Κονδυλίων Έρευνας (ΕΛΚΕ)**, που εδρεύει στο κτίριο ΚΕ.Δ.Ε.Α, 3ης Σεπτεμβρίου 54636 Θεσσαλονίκη, ΑΦΜ 090049627, ΔΟΥ Δ΄ Θεσσαλονίκης και εκπροσωπείται νόμιμα από τον καθηγητή Ιωάννη Ρέκανο, Αντιπρύτανη Έρευνας και Καινοτομίας Α.Π.Θ. και Πρόεδρο της Επιτροπής Ερευνών του ΕΛΚΕ ΑΠΘ,

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 100 Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης όπως τροποποιημένα ισχύει κατά την υπογραφή της παρούσας προγραμματικής σύμβασης.
2. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016(Α΄147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» και ιδίως τις παρ. 4 και 6 του άρθρου 12.
3. **Τις διατάξεις του Ν. 4957/2022 ΦΕΚ Α 141/21.7.2022** «Νέοι Ορίζοντες στα Ανώτατα Εκπαιδευτικά Ιδρύματα: Ενίσχυση της ποιότητας, της λειτουργικότητας και της σύνδεσης των Α.Ε.Ι. με την κοινωνία και λοιπές διατάξεις.
4. Τις διατάξεις του Ν. 4270/2014 (Α΄143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
5. Τον Οργανισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας του Δήμου (ΦΕΚ 4155/Β/17.07.2024), όπως ισχύει.

και επιπλέον:

- Την με αριθμ. .... (ΑΔΑ:.....) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κορδελιού Ευόσμου (ΔΚΕ) με την οποία εγκρίνεται η σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, το σχέδιο αυτής και ορίζονται οι εκπρόσωποι του Δήμου στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης (αρ.πρ..... **έγκριση ΑΔΜΘ**)
- Την με Α/Α ..... με αριθμ. πρωτ. .... (ΑΔΑ: ....) απόφαση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του ΔΚΕ. με την οποία εγκρίνεται η δέσμευση πίστωσης του ποσού .....€ σε

συνέχεια της με αριθμό της .....για την πληρωμή ισόποσης δαπάνης σε βάρος της πίστωσης του προϋπολογισμού εξόδων Κ.Α.Ε. ....για την κάλυψη του κόστους της παρούσας σύμβασης.

- Την με αριθμ. ....γνώμη του Συμβουλίου Διοίκησης του ΑΠΘ
- Την με αριθμ .....Συνεδρίαση της Επιτροπής Ερευνών του Αριστοτελείου Πανεπιστημίου Θεσσαλονίκης περί έγκρισης της Προγραμματικής Σύμβασης και για την σύναψη της παρούσας όπως εγκρίθηκε με τη αριθμ. \_\_\_\_\_ απόφαση του ΕΛΚΕ του Αριστοτελείου Πανεπιστημίου Θεσσαλονίκης.
- Την αρ..... γνωμοδότηση της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου,

Συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα παρακάτω:

<b>ΑΡΘΡΟ 1.</b>	<b>ΠΡΟΟΙΜΙΟ</b>
-----------------	-----------------

Ο Δήμος Κορδελιού Ευόσμου έχει διαπιστώσει και αποτυπώσει στον Επιχειρησιακό Σχεδιασμό του 2024-2028 (Φάση Α' «Στρατηγικός Σχεδιασμός») ότι «...η περιοχή του Δήμου Κορδελιού Ευόσμου ξεχωρίζει αρνητικά αναφορικά με την ένταση των κοινωνικών φαινομένων τόσο σε επίπεδο Πολεοδομικού Συγκροτήματος Θεσσαλονίκης αλλά και Περιφέρειας, λόγω της **προϋπάρχουσας αναπτυξιακής υστέρησης** που την χαρακτηρίζει. Ο Δήμος πλήττεται με ιδιαίτερη σφοδρότητα από τα φαινόμενα της οικονομικής και κοινωνικής κρίσης .... που οδηγεί σε στασιμότητα ή εγκατάλειψη των αναπτυξιακών σχεδίων και οξύνει σε μεγάλο βαθμό τα προβλήματα της περιοχής. ... Η αδυναμία υλοποίησης ολοκληρωμένων σχεδίων παρεμβάσεων δημιουργεί προβλήματα υποβάθμισης του δομημένου περιβάλλοντος εντείνοντας τα κοινωνικά φαινόμενα...» αφού αυτά αλληλοεπιδρούν μεταξύ τους.. Επιπλέον, εντοπίζει ως βασικό πρόβλημα την ανεπάρκεια διαθέσιμων δημόσιων ανοιχτών χώρων και την **υποβάθμιση των υπαρχόντων χώρων**, ενώ διαπιστώνει ότι «... οι μη δομημένες εκτάσεις του Δήμου είναι ελάχιστες με αποτέλεσμα οι διαθέσιμοι χώροι για αναψυχή και περίπατο να είναι πολύ λίγοι σε αριθμό, ενώ, οι υφιστάμενοι δεν καλύπτουν τις **απαιτούμενες προδιαγραφές αστικής εξυπηρέτησης**...». Ο Δήμος χαρακτηρίζεται από χαμηλής ποιότητας αστικό περιβάλλον λόγω της έντονης πληθυσμιακής αύξησης και των ανθρωπογενών δραστηριοτήτων που χωροθετούνται στην επικράτειά του καθώς και από πολύ χαμηλό δείκτη πρασίνου (τμ πρασίνου/άτομο).

Στο πλαίσιο των ανωτέρω, αναγνωρίζεται από το Δήμο, η ανάγκη ανασυγκρότησης και αναδιαμόρφωσης τόσο του φυσικού όσο και του ανθρωπογενούς περιβάλλοντος, προβλέποντας, στη Β' Φάση του Ε.Π. 2024-2028, **Μέτρα και Ειδικούς Στόχους για τη βελτίωση «..της ποιότητας διαβίωσης των πολιτών ...».** Στον **Άξονα 1 «Φυσικό Περιβάλλον»** συμπεριλαμβάνονται μέτρα και ειδικοί στόχοι σε σχέση με την αύξηση του ποσοστού πρασίνου, τη βελτίωση των υποδομών και την προστασία/διαχείριση του περιβάλλοντος, τη βιώσιμη κινητικότητα, την αξιοποίηση του δημόσιου χώρου προς όφελος των κατοίκων. Για τη βελτίωση της ποιότητας της ζωής των κατοίκων απαιτείται η ενίσχυση της

λειτουργικότητας του Δημόσιου χώρου, η εξασφάλιση επιπλέον κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων, η άρση βασικών προβλημάτων του δημόσιου χώρου και ο σχεδιασμός ολοκληρωμένων παρεμβάσεων για τη Βιώσιμη Αστική Ανάπτυξη. Η ενίσχυση του πράσινου στοιχείου στον αστικό ιστό και η διαμόρφωση νέων και ανάπλαση υφιστάμενων κοινόχρηστων χώρων του Δήμου, θα επιτευχθεί με κατάλληλες παρεμβάσεις για διαμορφώσεις πεζόδρομων, δίκτυα ποδηλάτων, οδηγούς τυφλών, φυτεύσεων, χώρων παιχνιδιού, υπαίθρια άθληση, προσδιορισμό θέσεων αστικού εξοπλισμού, φωτιστικών, κάδων ανακύκλωσης, απορριμμάτων κλπ , **ώστε ο δημόσιος χώρος να μπορεί να λειτουργήσει σαν μια ανοιχτή αστική αυλή, στη συνέχεια του ιδιωτικού χώρου των κατοικιών, αλλά και ως υπερτοπικός πόλος.**

Για την επίτευξη των συγκεκριμένων στόχων του Δήμου, απαιτείται ένας σύγχρονος σχεδιασμός του δημόσιου χώρου, βασισμένος στις νέες τάσεις **της βιώσιμης αστικής κινητικότητας και της βιοκλιματικής ανάπλασης** του δημόσιου χώρου και σε **πρακτικές κοινωνικής συμπερίληψης και προσβασιμότητας**, για τον οποίο ο Δήμος δεν έχει την απαιτούμενη εις βάθος τεχνογνωσία, ενώ οι αρμόδιες Τεχνικές του Υπηρεσίες είναι υποστελεχωμένες και το σχετικό υφιστάμενο προσωπικό του (ειδικότητες μηχανικών), απασχολείται κατά κύριο λόγο στις τρέχουσες εργασίες **επιβλέψεων έργων και συντήρησης υποδομών.**

Αντίστοιχα, η συμμετοχή του ΑΠΘ στην παρούσα Προγραμματική Σύμβαση, εντάσσεται στο πλαίσιο της υποστήριξης της επιστημονικής έρευνας, της σύζευξης της θεωρητικής κατάρτισης και της εφαρμογής επί του πεδίου και της ανάπτυξης καινοτόμου μεθοδολογίας σχεδιασμού του αστικού δημόσιου χώρου. Η συνεργασία με έναν δημόσιο τοπικό φορέα, όπως είναι ο Δήμος, συμβάλει επιπλέον στην επίτευξη της κοινωνικής αποστολής του Πανεπιστημίου και στη διασύνδεσή του με την τοπική κοινωνία. Η έρευνα επί του πεδίου που συμβάλλει στην ανάπτυξη νέας γνώσης και στην εφαρμογή καινοτόμων μεθοδολογιών στον αστικό σχεδιασμό, συνιστά σημαντικό επιστημονικό όφελος για το Πανεπιστήμιο. Ο συνδυασμός της θεωρητικής με την πρακτική προσέγγιση, αναφορικά με την αστική ανάπτυξη, τον αρχιτεκτονικό και αστικό σχεδιασμό, τη βελτίωση στο περιβάλλον κλπ εμπεριέχει ιδιαίτερο επιστημονικό ενδιαφέρον για το ΑΠΘ, ενώ τα αναφερόμενα ζητήματα απασχολούν ιδιαίτερα το Δήμο και την τοπική κοινωνία της επιβαρυμένης περιβαλλοντικά δυτικής Θεσσαλονίκης. Το Πανεπιστήμιο αποκτά άμεση πρόσβαση στο πεδίο, στο οποίο η εφαρμογή της έρευνας και των αποτελεσμάτων της θα προσδώσει σημαντικό συγκριτικό πλεονέκτημα ως προς τη βιώσιμη ανάπτυξη της περιοχής. Η δημιουργία κοινωνικού οφέλους για την τοπική κοινωνία συνάδει με την αποστολή των Ανώτατων Εκπαιδευτικών Ιδρυμάτων, όπως προβλέπεται στο θεσμικό πλαίσιο (Ν. 4957/2022, παρ.ε, αρθ.3), καθώς καλούνται να διεξάγουν «...έρευνα και να προωθούν τη διάχυση της γνώσης προς την κοινωνία, την καινοτομία και την αξιοποίηση των αποτελεσμάτων της έρευνας, με προσήλωση στις αρχές της επιστημονικής και ηθικής δεοντολογίας, της βιώσιμης και αειφόρου ανάπτυξης, της κοινωνικής συνοχής και μη διάκρισης, του Καθολικού Σχεδιασμού ...».

Με έναυσμα τους κοινούς στόχους τους και το αμοιβαίο όφελος με επίκεντρο την τοπική κοινωνία, ο Δήμος Κορδελιού Ευόσμου και το Αριστοτέλειο Πανεπιστήμιο Θεσσαλονίκης - Ειδικός Λογαριασμός

Κονδυλίων Έρευνας (ΕΛΚΕ), πρόκειται να συνάψουν Προγραμματική Σύμβαση προκειμένου να συνεργαστούν στην εκπόνηση ερευνητικών εργασιών και στην ανάπτυξη προτάσεων για την περιβαλλοντική, λειτουργική και στρατηγική αστική αναβάθμιση σε δύο κεντρικές περιοχές του Δήμου Κορδελιού Ευόσμου, συγκεκριμένα:

A. της **κεντρικής πλατείας του Ευόσμου** και του περιβάλλοντα χώρου του Δημαρχείου Κορδελιού Ευόσμου και,

B. του **πεζόδρομου Εθνικής Αντίστασης** (Κορδελιό) από την διασταύρωση με την οδό Ανδρέα Παπανδρέου μέχρι τη διασταύρωση με την οδό Κατσαντώνη

Η έρευνα που θα πραγματοποιηθεί αφορά σε ζητήματα που εντάσσονται σε τρεις βασικούς άξονες:

- Το ζήτημα καταγραφής, αξιολόγησης και αναδιάταξης του αστικού δημόσιου χώρου στις δύο επιλεγμένες περιοχές, μέσα από προτάσεις αρχιτεκτονικού και αστικού σχεδιασμού για το δημόσιο χώρο.
- Το ζήτημα της περιβαλλοντικής αναβάθμισης των συγκεκριμένων δημόσιων χώρων, της εύρυθμης λειτουργικής ανταπόκρισης στις ανάγκες του Δήμου, των κατοίκων και των επισκεπτών, μέσα από προτάσεις για το πράσινο στο αστικό τοπίο, αλλά και δυνατότητες εφαρμογής των αρχών του Νέου Ευρωπαϊκού Μπάουχαους (NEB, New European Bauhaus) για το φυσικό και δομημένο περιβάλλον.
- Το ζήτημα της ευρύτερης αναδιοργάνωσης του δημόσιου χώρου και των συνδέσεων με την κεντρική περιοχή του δήμου Κορδελιού Ευόσμου, μέσα από στρατηγικές που ενσωματώνουν ανάγκες και προθέσεις της Δημοτικής αρχής σχετικά με κτιριακές και κοινωνικές υποδομές (πχ. νέες διοικητικές εγκαταστάσεις, συμπληρωματικά συγκοινωνιακά έργα, κτλ.), με αντίστοιχη ενημέρωση και δυνατότητα επικαιροποίησης των υφιστάμενων χωροταξικών σχεδίων και συναφών στρατηγικών σχεδίων του Δήμου με βάσει υφιστάμενες μελέτες και προτάσεις.

Επιπλέον στόχος της παρούσας προγραμματικής σύμβασης αποτελεί η παροχή συμβουλευτικής δράσης στους επιλεγμένους δημόσιους χώρους του Δήμου. Το αντικείμενο αυτό απαιτεί εξειδικευμένες γνώσεις και μετρήσεις για τις οποίες το Αριστοτέλειο Πανεπιστήμιο Θεσσαλονίκης διαθέτει το απαραίτητο επιστημονικό προσωπικό και εξωτερικές συνεργασίες, με την απαιτούμενη εμπειρία και τεχνογνωσία, στα γνωστικά αντικείμενα του προγραμματισμού έργων, της αστικής ανάπτυξης, του αρχιτεκτονικού και αστικού σχεδιασμού, του σχεδιασμού τοπίου και δημόσιου χώρου.

Η επιστημονική επάρκεια του ΑΠΘ, του επιτρέπει να παρέχει, σε συνεργασία με το Δήμο Κορδελιού Ευόσμου, προηγμένες προτάσεις στο ζήτημα της αναβάθμισης των προαναφερόμενων υπαίθριων δημόσιων χώρων. Αυτό θα επιτευχθεί, εκτός των παραπάνω, και μέσα από την εφαρμογή καινοτόμων μεθοδολογιών και εργαλείων (χρήση drone, δημιουργία point cloud κτλ), την ανάδειξη και αξιοποίηση των αρχών του Νέου Ευρωπαϊκού Μπάουχαους (NEB, New European Bauhaus) για το φυσικό και δομημένο περιβάλλον, πρόσφατη πολιτική της ΕΕ, που αποσκοπεί **συνολικά στη βελτίωση των όρων διαβίωσης** των Ευρωπαίων πολιτών.

Με δεδομένο το ιδιαίτερο επιστημονικό ενδιαφέρον για την αστική ανάπτυξη, τον αρχιτεκτονικό και αστικό σχεδιασμό. των ανωτέρω δύο περιοχών Α και Β, το ΑΠΘ που είναι ένας δημόσιος φορέας με θεωρητική κατάρτιση, εξειδικευμένο επιστημονικό προσωπικό, θα καλύψει τα ανωτέρω επιστημονικά πεδία. Πιο συγκεκριμένα η Πολυτεχνική Σχολή του ΑΠΘ μέσα από τα τμήματά του έχει ως σκοπό και αντικείμενο, μεταξύ άλλων, την θεωρητική αλλά και πρακτική προσέγγιση και μέριμνα για βελτίωση στο περιβάλλον, φυσικό και ανθρωπογενές, μέσα από ολοκληρωμένες προτάσεις, και την επικουρία φορέων της δημόσιας διοίκησης προς την κατεύθυνση αυτή. Οι δύο δημόσιοι φορείς θα εργαστούν από κοινού για το αντικείμενο της παρούσας σύμβασης. Με βάση τη σύμβαση αυτή και τα παραδοτέα που θα προκύψουν από την εκτέλεση αυτής, ο Δήμος Κορδελιού Ευόσμου δύναται να προχωρήσει στην υλοποίηση των προτάσεων που θα προκύψουν για τον χώρο α) της κεντρικής πλατείας του Ευόσμου, του περιβάλλοντα χώρου του Δημαρχείου Κορδελιού Ευόσμου και του παρακείμενου πεζόδρομου Παύλου Μελά και β) του πεζόδρομου Εθνικής Αντίστασης (Κορδελιό) από την διασταύρωση με την Ανδρέα Παπανδρέου μέχρι τη διασταύρωση με την οδό Κατσαντώνη, ως αποτέλεσμα εφαρμογής των ερευνητικών διεπιστημονικών μεθοδολογιών και προτάσεων, οι οποίες θα αναπτυχθούν από την επιστημονική ομάδα του ΑΠΘ με συνεργασία των τριών τμημάτων της Πολυτεχνικής Σχολής.

<b>ΑΡΘΡΟ 2. ΣΚΟΠΟΣ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ</b>
--

Σκοπός της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, είναι η συνεργασία του Δήμου Κορδελιού Ευόσμου και του Αριστοτελείου Πανεπιστημίου Θεσσαλονίκης – Ειδικού Λογαριασμού Κονδυλίων Έρευνας (ΕΛΚΕ), για τη διενέργεια ερευνητικών εργασιών και την παροχή επιστημονικής και τεχνικής υποστήριξης σε θέματα περιβαλλοντικής, λειτουργικής και στρατηγικής αστικής αναβάθμισης του δημόσιου χώρου.

Η συνεργασία αποσκοπεί στην προώθηση λειτουργικά εύρυθμων και περιβαλλοντικά φιλικών προσεγγίσεων αρχιτεκτονικού και αστικού σχεδιασμού, σύμφωνα με τις αρχές του Νέου Ευρωπαϊκού Μπάουχαους (NEB) ή/και άλλων κατάλληλων σύγχρονων προσεγγίσεων, με στόχο τη βελτίωση της ποιότητας ζωής των κατοίκων και την ενίσχυση της βιώσιμης αστικής ανάπτυξης.

Ειδικότερα η συνεργασία έχει ως σκοπό τη **«Διενέργεια ερευνητικών εργασιών για θέματα περιβαλλοντικής, λειτουργικής και στρατηγικής αστικής αναβάθμισης του δημόσιου χώρου της κεντρικής πλατείας του Ευόσμου, του περιβάλλοντα χώρου του Δημαρχείου Κορδελιού Ευόσμου και του παρακείμενου πεζόδρομου Παύλου Μελά και του πεζόδρομου Εθνικής Αντίστασης (Κορδελιό) από την διασταύρωση με την οδό Ανδρέα Παπανδρέου μέχρι τη διασταύρωση με την οδό Κατσαντώνη»**. Για την ταχύτερη δυνατή και επιστημονικά αρτιότερη εκπόνηση των ανωτέρω ερευνητικών εργασιών, τα ως άνω συμβαλλόμενα μέρη εκφράζουν τη βούληση τους για συνεργασία, με βάση τους όρους της Σύμβασης αυτής.

<b>ΑΡΘΡΟ 3. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ</b>
---

**Σύντομη Περιγραφή**

Η παρούσα Σύμβαση αφορά στη διενέργεια ερευνητικών εργασιών για θέματα περιβαλλοντικής, λειτουργικής και στρατηγικής αστικής αναβάθμισης του δημόσιου χώρου δύο κεντρικών περιοχών του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, συγκεκριμένα:

A. Της κεντρικής πλατείας του Ευόσμου και του περιβάλλοντα χώρου του Δημαρχείου Κορδελιού Ευόσμου και,

B. Του πεζόδρομου Εθνικής Αντίστασης (Κορδελιό) από την διασταύρωση με την οδό Ανδρέα Παπανδρέου μέχρι τη διασταύρωση με την οδό Κατσαντώνη

Οι ερευνητικές εργασίες συγκροτούνται σε τέσσερις (4) βασικές ενότητες:

1. **Τοπογραφική και φωτογραμμετρική αποτύπωση:** Η πρώτη ενότητα αφορά στην τοπογραφική και φωτογραμμετρική αποτύπωση του δομημένου και του φυσικού περιβάλλοντος των επιλεγμένων περιοχών της σύμβασης, ως προαπαιτούμενο για την ολοκλήρωση της 2<sup>η</sup> ενότητας του παρόντος, την αξιολόγηση της υφιστάμενης κατάστασης. Θα καταγραφούν τα εξωτερικά όρια και άλλα ποιοτικά χαρακτηριστικά των κτιρίων της περιοχής, καθώς και ο υφιστάμενος αστικός εξοπλισμός (πέργολες, ζαρντινιέρες κτλ.) στον δημόσιο χώρο. Επιπλέον, θα αποτυπωθεί το φυσικό περιβάλλον, δηλαδή το χαμηλό και το ψηλό πράσινο (όπου υπάρχει). Στόχος της ενότητας αυτής είναι η συγκρότηση ενός σώματος δισδιάστατων και τρισδιάστατων αποτυπώσεων μεγάλης ακρίβειας, προκειμένου να καταστεί δυνατή η αξιοποίησή στη διατύπωση αρχιτεκτονικών προτάσεων εφαρμογής και στρατηγικών στις επόμενες ενότητες.
2. **Αξιολόγηση της υφιστάμενης κατάστασης.** Η δεύτερη ενότητα αφορά στην αξιολόγηση της υφιστάμενης κατάστασης του δομημένου και του φυσικού περιβάλλοντος των επιλεγμένων περιοχών, όπως αυτά έχουν αποτυπωθεί στην προηγούμενη φάση. Θα αξιολογηθεί ο υφιστάμενος αστικός εξοπλισμός (πέργολες, ζαρντινιέρες κτλ.) στον δημόσιο χώρο, ως προς τη δομική τους ποιότητα, την περιβαλλοντική τους αποτύπωση, την καταλληλότητά τους και τη λειτουργική τους επάρκεια με αισθητικά και κοινωνικά κριτήρια. Επίσης, θα αξιολογηθεί το φυσικό περιβάλλον (χαμηλό και ψηλό πράσινο, αναγόμενα σε ποσοστά φύτευσης) ως προς την ποιότητά του και την επίδρασή του στην ποιότητα του δημόσιου χώρου (πλατείες, πεζόδρομοι, κ.ά.), των δύο περιοχών.
3. **Διατύπωση προτάσεων αρχιτεκτονικής, περιβαλλοντικής και αστικής αναβάθμισης.** Η τρίτη ενότητα εργασιών αφορά στη διατύπωση προτάσεων αρχιτεκτονικής, περιβαλλοντικής και αστικής αναβάθμισης των δύο επιλεγμένων περιοχών της σύμβασης συνεργασίας, βασισμένων στα αποτελέσματα της έρευνας επί του πεδίου και σε εφαρμογή σύγχρονων σχεδιαστικών τάσεων. Οι προτάσεις θα στοχεύουν στη βελτίωση των όρων του δημόσιου χώρου της πόλης και της ποιότητας ζωής των χρηστών του, κατοίκων και επισκεπτών. Θα διατυπωθούν προτάσεις για το πράσινο, τη βιώσιμη κινητικότητα και την ενσωμάτωση καινοτόμων τεχνολογιών.

Η διερεύνηση αυτή θα οδηγήσει στην παραγωγή σχεδίων και τευχών αρχιτεκτονικού και αστικού σχεδιασμού, σε επίπεδο λεπτομερούς αρχιτεκτονικής και αστικής επεξεργασίας, κατάλληλο για την υποστήριξη μελλοντικών παρεμβάσεων του Δήμου. Τέλος στην παρούσα ενότητα θα λάβει χώρα η τεχνική και οικονομική ποσοτικοποίηση των αποτελεσμάτων της. (τεχνική περιγραφή εργασιών, εμβαδομετρήσεις / ογκομετρήσεις και οικονομικός υπολογισμός κτλ.)

4. **Στρατηγική αναδιοργάνωση σε πολεοδομικό και χωροταξικό επίπεδο με οικονομική ποσοτικοποίηση.** Η τέταρτη ενότητα εργασιών αφορά τη διερεύνηση δυνατοτήτων στρατηγικής αναδιοργάνωσης της ευρύτερης περιοχής του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, σε πολεοδομικό και χωροταξικό επίπεδο. Θα ληφθούν υπόψη οι υφιστάμενες και μελλοντικές δικτυώσεις και συνδέσεις των περιοχών του Δήμου, ενσωματώνοντας τις ανάγκες και τις προθέσεις της Δημοτικής αρχής για νέες κτιριακές και κοινωνικές υποδομές (π.χ. νέες διοικητικές εγκαταστάσεις, συμπληρωματικά συγκοινωνιακά έργα, κτλ.). Παράλληλα, θα πραγματοποιηθεί ενημέρωση για πιθανή επικαιροποίηση των υφιστάμενων χωροταξικών σχεδίων και συναφών στρατηγικών σχεδίων του δήμου, με βάση υφιστάμενες μελέτες και προτάσεις.

#### Παραδοτέα

Τα παραδοτέα οργανώνονται ξεχωριστά για καθεμία από τις δύο περιοχές Α και Β, που αφορούν τη σύμβαση αυτή, και αρθρώνονται σε αντιστοιχία με τις ενότητες εργασίας 1 έως 4, όπως αυτές περιεγράφηκαν παραπάνω. Αναλυτικά, τα παραδοτέα του έργου διαμορφώνονται ως εξής:

**A.** Για την κεντρική πλατεία του Ευόσμου και τον περιβάλλοντα χώρο του Δημαρχείου Κορδελιού – Ευόσμου:

A1	Τοπογραφική και φωτογραμμετρική αποτύπωση της περιοχής Α.
A2	Τεχνική έκθεση πολυπαραμετρικής αξιολόγησης της περιοχής Α.
A3	Παραγωγή σχεδίων και τευχών αρχιτεκτονικού και αστικού σχεδιασμού, σε επίπεδο λεπτομερούς αρχιτεκτονικής και αστικής επεξεργασίας, κατάλληλο για την υποστήριξη μελλοντικών παρεμβάσεων του Δήμου για την περιοχή Α. Τεχνική και οικονομική ποσοτικοποίηση των αποτελεσμάτων της διερεύνησης για την περιοχή Α.

**B.** Για τον πεζόδρομο Εθνικής Αντίστασης (Κορδελιό), από τη διασταύρωση με την οδό Ανδρέα Παπανδρέου μέχρι τη διασταύρωση με την οδό Κατσαντώνη:

B1	Τοπογραφική και φωτογραμμετρική αποτύπωση της περιοχής Β.
B2	Τεχνική έκθεση πολυπαραμετρικής αξιολόγησης της περιοχής Β.
B3	Παραγωγή σχεδίων και τευχών αρχιτεκτονικού και αστικού σχεδιασμού, σε επίπεδο λεπτομερούς αρχιτεκτονικής και αστικής επεξεργασίας, κατάλληλο για την υποστήριξη μελλοντικών παρεμβάσεων του Δήμου για την περιοχή Β. Τεχνική και

	οικονομική ποσοτικοποίηση των αποτελεσμάτων της διερεύνησης για την περιοχή Β. Διατύπωση προτάσεων για την ενσωμάτωση πράσινων και βιώσιμων υποδομών.
--	---

Γ. Για την ευρύτερη περιοχή του δήμου Ευόσμου-Κορδελιού (Ενότητα 4)

Γ1	Τεχνική-επιστημονική έκθεση για τη στρατηγική αναδιοργάνωση της ευρύτερης περιοχής του Ευόσμου σε πολεοδομικό και χωροταξικό επίπεδο.
----	---

### **Προσωπικό - Επιστημονικός Υπεύθυνος**

Κατά την διάρκεια των 9 μηνών θα απασχοληθούν τουλάχιστον τρία μέλη ΔΕΠ του ΑΠΘ, της Πολυτεχνικής Σχολής, από το Τμήμα Αρχιτεκτόνων Μηχανικών, το Τμήμα Χωροταξίας και Ανάπτυξης και το Τμήμα Πολιτικών Μηχανικών, με τις απαραίτητες επιστημονικές γνώσεις, τεχνογνωσία και εμπειρία αντιμετώπισης σχετικών ζητημάτων, με εμπειρία σε ζητήματα έρευνας, αστικής ανάπτυξης, αστικού και αρχιτεκτονικού σχεδιασμού, στρατηγικών δημόσιου χώρου, εφαρμογής καινοτομιών στο σχεδιασμό και περιβαλλοντικής μέριμνας. Επιπρόσθετα, θα υπάρξει και συνεργασία με εξωτερικούς επιστήμονες και ερευνητές, ειδικούς σε επιμέρους ανάγκες του έργου, προκειμένου να παράσχουν εφαρμοσμένες, εξειδικευμένες υπηρεσίες, αν αυτές χρειαστούν.

Επιστημονικός Υπεύθυνος θα είναι ο κ. Αναστάσιος Τέλλιος, Καθηγητής του Τμήματος Αρχιτεκτόνων Μηχανικών της Πολυτεχνικής Σχολής του ΑΠΘ.

Ο Επιστημονικός Υπεύθυνος είναι υπεύθυνος για την υποβολή στον Δήμο Κορδελιού Ευόσμου όλων των εγγράφων και στοιχείων που απαιτούνται για την άσκηση των δικαιωμάτων αυτού από την παρούσα και τις κείμενες διατάξεις και αποτελεί τον επιστημονικό σύνδεσμο μεταξύ των δύο συμβαλλομένων. Ο Επιστημονικός Υπεύθυνος συντονίζει την Επιστημονική – Ερευνητική Ομάδα κατά την εκτέλεση των εργασιών του προγράμματος, έχοντας την ευθύνη για την επιστημονική και διοικητική διεκπεραίωση αυτού. Την ευθύνη κατανομής της εργασίας ανάμεσα στα μέλη της Ερευνητικής Ομάδας και του συντονισμού αυτής έχει ο Επιστημονικός Υπεύθυνος της Έρευνας.

Επίσης, θα έχει τη συνολική εποπτεία των ενεργειών στον χώρο: α) της κεντρικής πλατείας του Ευόσμου και του περιβάλλοντα χώρου του Δημαρχείου Κορδελιού Ευόσμου και β) του πεζόδρομου Εθνικής Αντίστασης (Κορδελιό) από την διασταύρωση με την οδό Ανδρέα Παπανδρέου μέχρι τη διασταύρωση με την οδό Κατσαντώνη.

### **ΑΡΘΡΟ 4. ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ**

Ο συνολικός χρόνος υλοποίησης των ερευνητικών εργασιών, είναι εννιά (9) μήνες που ξεκινούν από την Υπογραφή της παρούσας και κατάθεση της προκαταβολής.

Ουσιώδεις μεταβολές του χρονοδιαγράμματος υλοποίησης του συμβατικού αντικειμένου και μέχρι του 50% του αρχικού χρόνου, θα αντιμετωπιστούν μετά από σύμφωνη γνώμη των δύο

συμβαλλομένων μερών και της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης.

	ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ (ΜΗΝΕΣ)								
	M01	M02	M03	M04	M05	M06	M07	M08	M09
Ενότητα 1									
Ενότητα 2									
Ενότητα 3									
Ενότητα 4									

#### ΑΡΘΡΟ 5.ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΔΑΠΑΝΩΝ ΚΑΙ ΠΟΡΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ

Ο συνολικός προεκτιμώμενος προϋπολογισμός δαπανών, που αφορά αποκλειστικά και μόνο τις λειτουργικές δαπάνες που απαιτούνται για την υλοποίηση της παρούσας Σύμβασης, ανέρχεται στο ποσό των **εξήντα δύο χιλιάδων ευρώ (62.000€)** συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ. Στο ποσό αυτό συμπεριλαμβάνεται κάθε νόμιμος φόρος και προβλεπόμενη παρακράτηση του ΕΛΚΕ (237 παρ.4 του ν.4957/2022). Για την ανάλυση της προεκτιμώμενης δαπάνης βλ. Παράρτημα Α.

Οι λειτουργικές δαπάνες της Σύμβασης θα χρηματοδοτηθούν από ίδιους πόρους του Δήμου Κορδελιού Ευόσμου και θα καταβληθούν με τις κάτωθι τμηματικές καταβολές:

1. Καταβολή του **20%** του συνολικού ποσού, ήτοι **12.400 €** συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ, με την υπογραφή της παρούσας Σύμβασης.
2. Καταβολή του **30%** του συνολικού ποσού, ήτοι **18.600€** συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ, μετά τον μήνα M04 του έργου, με την ολοκλήρωση των Ερευνητικών Ενοτήτων 1 και 2 και την υποβολή των αντίστοιχων παραδοτέων Α1, Α2, Β1 και Β2, όπως περιγράφονται στο Άρθρο 3 της παρούσης.
3. Καταβολή του **50%** του συνολικού ποσού, ήτοι **31.000€** συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ, με την ολοκλήρωση του έργου τον μήνα M09, δηλαδή με την ολοκλήρωση και των Ερευνητικών ενοτήτων 3 και 4 και την υποβολή των αντίστοιχων παραδοτέων Α3, Β3 και Γ1, όπως περιγράφονται στο Άρθρο 3 της παρούσης.

Η παράδοση των πορισμάτων του Ερευνητικού Προγράμματος θα λαμβάνει χώρα μετά από εισήγηση του Επιστημονικά Υπεύθυνου του ΑΠΘ στην επιτροπή παρακολούθησης της Σύμβασης.

Τα χρηματικά ποσά που αναφέρονται παραπάνω θα καταβάλλονται σε τραπεζικό λογαριασμό που τηρεί ο Ειδικός Λογαριασμός Κονδυλίων Έρευνας του Α.Π.Θ. Η διαχείριση των πιστώσεων θα γίνει σύμφωνα με την κείμενη Νομοθεσία. Ο δεύτερος συμβαλλόμενος για κάθε πληρωμή θα υποβάλλει τα απαιτούμενα δικαιολογητικά και τα προβλεπόμενα από τον νόμο παραστατικά προς τον Δήμο Κορδελιού Ευόσμου.

Το Αριστοτέλειο Πανεπιστήμιο Θεσσαλονίκης – ΕΛΚΕ δεν μπορεί να αναλάβει συμβατικές δεσμεύσεις έναντι τρίτων, που θα υπερβαίνουν το παραπάνω ποσό, όπως επίσης ο Δήμος Κορδελιού Ευόσμου, σε κάθε περίπτωση, δεν έχει ουδεμία οικονομική υποχρέωση πέραν του ανωτέρω εγκεκριμένου ποσού.

<b>ΑΡΘΡΟ 6. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ</b>
--

Για την επίτευξη των στόχων της παρούσας Σύμβασης, οι συμβαλλόμενοι φορείς αναλαμβάνουν τις παρακάτω υποχρεώσεις και δικαιώματα:

**A. Ο Δήμος Κορδελιού Ευόσμου αναλαμβάνει:**

1. Να συνεργάζεται σε όλη τη διάρκεια της σύμβασης με τον άλλο συμβαλλόμενο στην υλοποίηση των προβλεπόμενων εργασιών και να παρέχει κάθε αναγκαία υποστήριξη στο πλαίσιο του ρόλου και των δυνατοτήτων του για την ολοκλήρωση των προβλεπόμενων στη σύμβαση αυτή.
2. Να διευκολύνει το προσωπικό που θα απασχοληθεί για την υλοποίηση του αντικειμένου της σύμβασης, δηλαδή να παρέχει τα απαραίτητα πληροφοριακά στοιχεία, αναγκαίες εγκαταστάσεις, συνεργασία με το σχετικό υπαλληλικό προσωπικό και να διευκολύνει την πρόσβαση στους δημόσιους προς χώρους μελέτης.
3. Να υποστηρίζει την επιστημονική ομάδα του ΕΛΚΕ ΑΠΘ κατά τη διάρκεια των επιτόπιων ερευνών.
4. Να αξιοποιήσει τα αποτελέσματα και τις προτάσεις που θα προκύψουν από την εκτέλεση της σύμβασης.
5. Να καταβάλλει το προαναφερόμενο ποσό των 62.000 € στο Α.Π.Θ./ Ε.Λ.Κ.Ε. κατά τα νόμιμα. Η καταβολή του ανωτέρω ποσού θα γίνει τμηματικά όπως ορίζεται στο άρθρο 5 της παρούσας.
6. Να ορίσει δύο (2) εκπροσώπους του, με τους αναπληρωτές τους για τη συμμετοχή τους στην **Κοινή Επιτροπή παρακολούθησης** της Προγραμματικής Σύμβασης του άρθρου 8 της παρούσης.

**B. Το Αριστοτέλειο Πανεπιστήμιο Θεσσαλονίκης (Α.Π.Θ.) / Ειδικός Λογαριασμός Κονδυλίων Έρευνας (ΕΛΚΕ) αναλαμβάνει:**

1. Με την τεχνογνωσία και το στελεχιακό δυναμικό, την ορθή εκτέλεση του φυσικού αντικειμένου, δηλαδή όλες τις ερευνητικές εργασίες που περιγράφονται στο άρθρο 3 της παρούσας. Να συνεργάζεται με την αρμόδια τεχνική υπηρεσία του Δήμου Κορδελιού Ευόσμου για οποιοδήποτε θέμα τεχνικής φύσεως προκύψει σχετικά με το χώρο παρέμβασης
2. Να επιλέξει, να απασχολεί και να διαθέτει επιστημονικό προσωπικό με τα απαραίτητα και ανάλογα προσόντα, προκειμένου να διασφαλισθεί η αρτιότητα υλοποίησης της παρούσας προγραμματικής σύμβασης, στο πλαίσιο που του αναλογεί με βάση τα παραδοτέα του.

3. Να υποβάλλει στο Δήμο Κορδελιού Ευόσμου μηνιαίες αναφορές προόδου εγγράφως, για την εξέλιξη του φυσικού αντικειμένου των εργασιών.
4. Να υλοποιήσει το ανατιθέμενο επιστημονικό έργο στο συμφωνηθέν χρονοδιάγραμμα του άρθρου 4 και να είναι Υπεύθυνος για την εγκυρότητα των αποτελεσμάτων της παρούσας προγραμματικής σύμβασης, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.
5. Να ορίσει ένα (1) εκπρόσωπό του, με τον αναπληρωτή του για τη συμμετοχή του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της σύμβασης του άρθρου 8 της παρούσης. Επιπλέον θα παρέχει στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης γραμματειακή υποστήριξη προετοιμάζοντας τις συνεδριάσεις και αποστέλλοντας πριν την πραγματοποίηση της συνεδρίασης κάθε σχετικό υλικό και θα συντάσσει τα Πρακτικά κάθε συνεδρίασης.
6. Την ενημέρωση των μελών της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης του άρθρου 8 της παρούσης όταν αυτό του ζητηθεί.
7. Να παραδώσει το σύνολο του φυσικού αντικειμένου της παρούσας προγραμματικής σύμβασης σε ψηφιακή, επεξεργάσιμη μορφή, και σε έντυπη, υπογεγραμμένη μορφή, στον Δήμο Κορδελιού Ευόσμου.

<b>ΑΡΘΡΟ 7. ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ – ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ</b>
--

Η διάρκεια της Προγραμματικής Σύμβασης είναι **εννιά (9) μήνες**, χρονικό διάστημα που ξεκινά με την υπογραφή και την κατάθεση της προκαταβολής. Υπάρχει η δυνατότητα παράτασης της προγραμματικής σύμβασης χωρίς επιπλέον οικονομική επιβάρυνση, μετά από εισήγηση της κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης ανάλογα με την πορεία προόδου των επιμέρους ερευνητικών ενοτήτων του έργου, μέχρι του 50% του αρχικού χρόνου.

Όσο αφορά την Οικονομική τακτοποίηση της σύμβασης, αυτή ισχύει μέχρι την αποπληρωμή της, ήτοι και μετά τη λήξη της.

<b>ΑΡΘΡΟ 8. ΚΟΙΝΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ</b>
---

Για την παρακολούθηση υλοποίησης της παρούσας σύμβασης συστήνεται όργανο με την επωνυμία «Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης» με έδρα τα γραφεία του Δήμου Κορδελιού Ευόσμου.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης αποτελείται από τρία (3) μέλη, εκπροσώπους των συμβαλλομένων μερών, με τους νόμιμους αναπληρωτές τους, ως εξής:

1. Δύο (2) εκπροσώπους του Δήμου Κορδελιού Ευόσμου με τους αναπληρωτές τους ως κάτωθι:
  - α) ο/η κ. ...., με αναπληρωτή/τρια του τον/την

κ.....

β) ο/η κ. ...., με αναπληρωτή/τρια του τον/την

κ.....

2. Ένας (1) εκπρόσωπος από το Αριστοτέλειο Πανεπιστήμιο Θεσσαλονίκης - ΕΛΚΕ με τον αναπληρωτή του και ορίζονται οι κάτωθι Καθηγητές:

ο καθηγητής κ. \_\_\_\_\_, με αναπληρωτή του τον καθηγητή κ. \_\_\_\_\_.

**Πρόεδρος** της Επιτροπής Παρακολούθησης είναι ένας εκ των εκπροσώπων του Δήμου Κορδελιού Ευόσμου.

Χρέη γραμματέα θα εκτελεί ο εκπρόσωπος του ΕΛΚΕ ΑΠΘ.

Αντικείμενο της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης είναι ο συντονισμός και η παρακολούθηση όλων των ενεργειών που απαιτούνται για την εκτέλεση της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης και ειδικότερα:

- α) η τήρηση των όρων της,
- β) η διαπίστωση της ολοκλήρωσης των εκατέρωθεν υποχρεώσεων,
- γ) η εισήγηση προς τα αρμόδια όργανα των συμβαλλομένων μερών κάθε αναγκαίου μέτρου και ενέργειας για την υλοποίηση της παρούσας,
- δ) η αιτιολογημένη εισήγηση τροποποίησης της παρούσας Σύμβασης,
- ε) η εισήγηση για παράταση του χρονοδιαγράμματος προς το αρμόδιο όργανο προς έγκριση και η επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των συμβαλλομένων μερών, που προκύπτει σχετικά με την ερμηνεία των όρων της παρούσας Σύμβασης και τον τρόπο εφαρμογής της,
- στ) η λήψη αποφάσεων για κάθε ζήτημα που τυχόν δε ρυθμίζεται με την παρούσα σύμβαση και η εισήγηση προς τα συμβαλλόμενα μέρη.

Τέλος, η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης θα πρέπει να καταθέσει εισήγηση προς τον Δήμο Κορδελιού Ευόσμου της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, σχετικά με την εκπλήρωση των όρων της σύμβασης από το Α.Π.Θ./Ειδικό Λογαριασμό Κονδυλίων Έρευνας προκειμένου να εγκριθεί η παραλαβή των πορισμάτων της έρευνας και η καταβολή του συμφωνηθέντος ποσού.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συγκαλείται από τον Πρόεδρό της. Στην πρόσκληση αναγράφονται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, ενώ ειδοποιούνται τα μέλη της εγκαίρως, εγγράφως. Στην ημερήσια διάταξη αναγράφονται υποχρεωτικά και εισάγονται προς συζήτηση και τα θέματα που θα ζητήσει εγγράφως, έστω και ένα από τα μέλη της. Επίσης είναι υποχρεωτική η σύγκλιση της Επιτροπής εφόσον το ζητήσουν εγγράφως οι εκπρόσωποι έστω και ενός των συμβαλλομένων μερών, εντός δέκα (10) ημερών.

Κάθε μέλος της Επιτροπής μπορεί, κατά την κρίση του, να καλεί στις συνεδριάσεις υπηρεσιακά στελέχη του Φορέα από τον οποίο έχει ορισθεί και τα οποία είναι εμπλεκόμενα στην υλοποίηση του αντικείμενου της σύμβασης.

Τα μέλη της Επιτροπής μπορεί να αντικατασταθούν από τον φορέα που τα έχει ορίσει. Η απόφαση αντικατάστασης κοινοποιείται αμελλητί στον έτερο συμβαλλόμενο.

Τα πρακτικά της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης κοινοποιούνται σε όλα τα μέλη, αφού υπογραφούν. Οι αποφάσεις πρέπει να είναι αιτιολογημένες, λαμβάνονται δε κατά πλειοψηφία και δεσμεύουν όλους τους συμβαλλόμενους φορείς.

Η λειτουργία της Επιτροπής διέπεται από τις διατάξεις των άρθρων 14 και 15 του Ν. 2690/99, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

#### ΑΡΘΡΟ 9. ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ

Η ερευνητική ομάδα διατηρεί το δικαίωμα να προχωρήσει σε επιστημονικές δημοσιεύσεις των αποτελεσμάτων που θα προκύψουν στο πλαίσιο της προγραμματικής σύμβασης σε επιστημονικά περιοδικά, συνέδρια κ.α., οι οποίες στόχο έχουν τη διάχυση των αποτελεσμάτων που θα προκύψουν στον ευρύτερο επιστημονικό χώρο, κατόπιν συνεργασίας με το Δήμο Κορδελιού Ευόσμου.

Τα πνευματικά δικαιώματα επί των παραγόμενων αποτελεσμάτων του παρόντος προγράμματος ανήκουν, σε κάθε περίπτωση, στον Ειδικό Λογαριασμό Κονδυλίων Έρευνας του Α.Π.Θ. και στα φυσικά πρόσωπα της ερευνητικής ομάδας που συνέβαλαν στην δημιουργία τους. Επίσης οι δύο συμβαλλόμενοι έχουν **ισότιμα δικαιώματα χρήσης των εργασιών** της προγραμματικής σύμβασης και είναι υποχρεωμένοι να αναφέρουν το όνομα του ΕΛΚΕ Α.Π.Θ. και του επιστημονικά υπευθύνου του έργου ως πνευματικού δημιουργού σε οποιαδήποτε δημοσιοποίηση – ανακοίνωση αυτών. Τα ανωτέρω δεν επηρεάζουν το απόλυτο, πλήρες και χρονικά απεριόριστο δικαίωμα διοικητικής χρήσης και αξιοποίησης των αποτελεσμάτων εκ μέρους των υπηρεσιών του Δήμου, συμπεριλαμβανομένης της δυνατότητας χρήσης των παραδοτέων για την υλοποίηση οποιασδήποτε διοικητικής, τεχνικής ή αναπτυξιακής διαδικασίας, χωρίς την ανάγκη προηγούμενης έγκρισης ή σύμφωνης γνώμης του ΕΛΚΕ ΑΠΘ ή της ερευνητικής ομάδας.

#### ΑΡΘΡΟ 10. ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ

Στην περίπτωση κατά την οποία κάποιος από τους συμβαλλόμενους, δεν εκπληρώνει ή εκπληρώνει πλημμελώς τις υποχρεώσεις του, οι οποίες απορρέουν από την παρούσα, ο αντισυμβαλλόμενος μπορεί να προβεί σε καταγγελία της σύμβασης εγγράφως. Κατόπιν τούτου και μετά από σχετική γνωμοδότηση της ΚΕΠ, η σύμβαση λύεται.

Για κάθε τυχόν εργασία που έχει ολοκληρωθεί μέχρι την πρόωρη λύση, καταβάλλεται στον ΕΛΚΕ Α.Π.Θ. το αντίστοιχο τίμημα των εργασιών αυτών, κατόπιν σχετικής εισήγησης της Επιτροπής Παρακολούθησης, αναφορικά με την ορθή ολοκλήρωση των εργασιών.

Σε περίπτωση που δεν τηρηθούν οι προθεσμίες που καθορίζονται ως διάρκεια και χρονοδιάγραμμα ολοκλήρωσης των ερευνών, για κάθε μέρα υπαίτιας καθυστέρησης και σε κάθε περίπτωση για

μέγιστο αριθμό ημερών δεκαπέντε (15), καταβάλλεται από τον ΕΛΚΕ Α.Π.Θ. στον Δήμο Κορδελιού Ευόσμου το ποσό των εκατό ευρώ (100,00 €) ανά ημέρα ως ποινική ρήτρα. Αντίστοιχα, σε περίπτωση που δεν τηρηθούν οι υποχρεώσεις που έχει αναλάβει ο δήμος Κορδελιού Ευόσμου, για κάθε μέρα υπαίτιας καθυστέρησης και σε κάθε περίπτωση για μέγιστο αριθμό ημερών δεκαπέντε (15), καταβάλλεται από τον Δήμο Κορδελιού Ευόσμου στον ΕΛΚΕ Α.Π.Θ. το ποσό των εκατό ευρώ (100,00 €) ανά ημέρα ως ποινική ρήτρα.

**ΑΡΘΡΟ 11. ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ**

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και που δεν θα επιλύεται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, δύναται να επιλύεται από τα αρμόδια Δικαστήρια Θεσσαλονίκης.

**ΑΡΘΡΟ 12. ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ**

Καμία ουσιαστική τροποποίηση της προγραμματικής σύμβασης δεν αναγνωρίζεται χωρίς έγγραφο που υπογράφεται από εκπροσώπους των συμβαλλόμενων μερών.

Η μη άσκηση δικαιωμάτων και η παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την Προγραμματική Σύμβαση, καθώς και η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η Σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλόμενων μερών από δικαίωμα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων, στα συμβαλλόμενα μέρη, που δεν αναγνωρίζονται από την παρούσα Προγραμματική Σύμβαση.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη και προς απόδειξη αυτών συντάχθηκε η παρούσα Σύμβαση, η οποία αφού διαβάστηκε και βεβαιώθηκε το περιεχόμενό της υπογράφεται σε τέσσερα (4) πρωτότυπα αντίτυπα.

**ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ**

**Για τον Δήμο Κορδελιού Ευόσμου**

**Ο Δήμαρχος**

**Ελευθέριος Αλεξανδρίδης**

**Για το Αριστοτέλειο Πανεπιστήμιο  
Θεσσαλονίκης**

**Ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ερευνών**

**Ε.Λ.Κ.Ε./Α.Π.Θ.**

**Αντιπρύτανης Έρευνας  
και Καινοτομίας**

**Ιωάννης Ρέκανος, Καθηγητής**

**Ο επιστημονικά Υπεύθυνος  
της Προγραμματικής Σύμβασης**

**Αναστάσιος Τέλλιος  
Καθηγητής Τμήματος  
Αρχιτεκτόνων Μηχανικών**

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α'**

**Ανάλυση προεκτιμώμενης δαπάνης**

Το φυσικό αντικείμενο της Προγραμματικής Σύμβασης θα αφορά στα εξής παραδοτέα - πακέτα εργασίας για την υλοποίηση των οποίων οι προβλεπόμενες λειτουργικές δαπάνες είναι οι εξής:

	<b>ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΑΡΑΔΟΤΕΩΝ</b>	<b>ΜΗΝΑΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ</b>	<b>ΚΟΣΤΟΣ €</b>
<b>A1</b>	Τοπογραφική και φωτογραμμετρική αποτύπωση της περιοχής Α	M03	<b>6.000</b>
<b>A2</b>	Τεχνική έκθεση πολυπαραμετρικής αξιολόγησης της περιοχής Α	M04	<b>4.000</b>
<b>A3</b>	Παραγωγή σχεδίων και τευχών αρχιτεκτονικού και αστικού σχεδιασμού για την περιοχή Α	M08	<b>10.000</b>
<b>B1</b>	Τοπογραφική και φωτογραμμετρική αποτύπωση της περιοχής Β	M03	<b>6.000</b>
<b>B2</b>	Τεχνική έκθεση πολυπαραμετρικής αξιολόγησης της περιοχής Β	M04	<b>4.000</b>
<b>B3</b>	Παραγωγή σχεδίων και τευχών αρχιτεκτονικού και αστικού σχεδιασμού για την περιοχή Β	M08	<b>7.500</b>
<b>Γ1</b>	Έκθεση για τη στρατηγική αναδιοργάνωση της ευρύτερης περιοχής	M09	<b>5.000</b>
	Έμμεσες δαπάνες (κρατήσεις ΕΛΚΕ)	15% επί του προϋπολογισμού	<b>7.500</b>
	<b>ΣΥΝΟΛΟ (χωρίς ΦΠΑ)</b>		<b>50.000</b>
	<b>ΣΥΝΟΛΟ (με ΦΠΑ)</b>		<b>62.000</b>

Επομένως, οι λειτουργικές δαπάνες για την υλοποίηση της Προγραμματικής Σύμβασης προϋπολογίζεται ότι θα ανέλθει στο ποσό των 50.000 € πλέον ΦΠΑ, δηλ. συνολικό ποσό 62.000 €



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αριθ. Αποφ. 269/2026

### ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **36/2026** της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

**ΘΕΜΑ: Τροποποίηση της με αρ. απόφ. 201/2026 (ΑΔΑ: 9ΣΟΘΩΛΒ-ΣΟΛ) Δημοτικής Επιτροπής για την επιχορήγηση ως προς το σωματείο Α. “Αθλητικός Σύλλογος Ταε Κβον Ντο Εύοσμος”**

Στον Εύοσμο σήμερα, 17 Ιουνίου του έτους 2026 και ώρα 9:30 π.μ., στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική, δια ζώσης, συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την αριθμ. πρωτ: 29232/12-06-2026 πρόσκληση του Προέδρου της, Δημάρχου κ. Αλεξανδρίδη Ελευθέριου, που επιδόθηκε στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω πέντε (5) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ			ΑΠΟΝΤΕΣ		
1. Αλεξανδρίδης Ελευθέριος	Πρόεδρος		1. Παπαδόπουλος Αλέξανδρος	Αντιπρόεδρος	
2. Κατσούκας Θεόδωρος	Τακτικό Μέλος		2. Κεχαγιάς Ανέστης	Τακτικό Μέλος	
3. Γαβριηλίδης Ιωάννης	Τακτικό Μέλος		3. Καλού Σύμινα	Τακτικό Μέλος	
4. Καλαϊτζίδης Σάββας	Τακτικό Μέλος		4. Μανούκα Μαρία	Τακτικό Μέλος	
5. Αϊβαζίδης Βασίλειος	Αναπλ. Μέλος		5. Μανδαλιανός Κλεάνθης	Τακτικό Μέλος	

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η πρακτικογράφος της Επιτροπής, κα. Κουτσού Μαρία.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος, κ. Μανδαλιανός Κλεάνθης, προσήλθε στο 3<sup>ο</sup> έκτακτο θέμα.

Προ της συζήτησης των υπόλοιπων θεμάτων της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος πρότεινε και την συζήτηση έξι (6) εκτάκτων θεμάτων με τη μορφή του κατεπείγοντος και το σώμα αποδέχθηκε ομόφωνα τη συζήτησή τους ως έκτακτα.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **8<sup>ο</sup>** θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής την με αρ. πρωτ.: 29317/15-06-2026 εισήγηση της Διεύθυνσης Αθλητισμού, σύμφωνα με την οποία:

Α. “Αθλητικός Σύλλογος Ταε Κβο Ντο Εύοσμος”, για τη διοργάνωση εκδήλωσης αθλητικού και πολιτιστικού περιεχομένου στο προπονητήριο ποδοσφαίρου επί της Καραολή και Δημητρίου (Μυτιληνάκια) η οποία είχε προγραμματιστεί αρχικά για τις 18/6/2026 και επαναπρογραμματίστηκε για τις 11/9/2026.

#### **Ιστορικό υπόθεσης:**

Α. Με την υπ’ αριθμ. 201/2026 (ΑΔΑ: 9ΣΟΘΩΛΒ-ΣΟΛ) εξειδικεύθηκε πίστωση ποσού ύψους χιλίων ευρώ (1.000,00 €) σε βάρος του **Α.Λ.Ε.:000.2310880001** με τίτλο «Επιχορηγήσεις σε αθλητικούς συλλόγους και σωματείο στο Σωματείο “Αθλητικός Σύλλογος Ταε Κβον Ντο Εύοσμος” με Κωδικό Μητρώου στη Γ.Γ.Α.: **ΚΦ78** για τη διοργάνωση εκδήλωσης αθλητικού και πολιτιστικού περιεχομένου στο προπονητήριο ποδοσφαίρου στις 18-06-2026 .

Το εν λόγω σωματείο σύμφωνα με το 70<sup>ο</sup> πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου, ακύρωσε την προγραμματισμένη εκδήλωση για την οποία είχε εγκριθεί η προσωρινή χρήση της αθλητικής εγκατάστασης και η επιχορήγηση του συλλόγου, για έκτακτα ζητήματα που προέκυψαν. Παράλληλα αποφάσισε τη μεταφορά της εκδήλωσης για την Παρασκευή 11 Σεπτεμβρίου 2026 στον ίδιο χώρο (προπονητήριο ποδοσφαίρου επί της Καραολή και Δημητρίου - Μυτιληνάκια).

#### **Νομοθεσία που προβλέπεται**

1. Το άρθρο 202 του Ν.3463/06 όπως ισχύει
2. Η παρ. 1 του αρ. 58 του ν. 3852/10 όπως ισχύει
3. Το αρ. 9 του ν. 5056/2023

#### **Παραστατικά που συνοδεύουν την παρούσα**

1. Το με αρ. Πρωτ.: 28170/10-06-2026 εισερχόμενο έγγραφο του σωματείου «Απόφαση Διοικητικού Συμβουλίου 70<sup>ο</sup> πρακτικό»

Η επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, όπως είναι καταχωρημένη στο απομαγνητοφωνημένο πρακτικό, λαμβάνοντας υπόψη, όσα είπε ο Πρόεδρος, τις σχετικές διατάξεις και τα σχετικά έγγραφα.

#### **Αποφασίζει ομόφωνα**

Τροποποιεί την με αρ. απόφ. 201/2026 (ΑΔΑ: 9ΣΟΘΩΛΒ-ΣΟΛ) Δημοτικής Επιτροπής για την εξειδίκευση ή μη πίστωσης ποσού σε βάρος του **Α.Λ.Ε.:000.2310880001** με τίτλο «**Επιχορηγήσεις σε αθλητικούς συλλόγους και σωματεία**», ως προς το μέρος Α ως εξής :

Α. Στο σωματείο “Αθλητικός Σύλλογος Ταε Κβο Ντο Εύοσμος” προκειμένου να καλυφθούν **οι δαπάνες διοργάνωσης** της εκδήλωσης αθλητικού και πολιτιστικού περιεχομένου στο προπονητήριο ποδοσφαίρου επί της οδού Καραολή και Δημητρίου (Μυτιληνάκια) στις **11/9/2026**.

**Σε περίπτωση που το ποσό των συνολικών επιχορηγήσεων από φορείς της Γενικής Κυβέρνησης υπερβεί τις τρεις χιλιάδες (3.000) ευρώ συνολικά ετησίως, οι επιχορηγούμενοι φορείς οφείλουν**

να αναρτούν στο Μητρώο Επιχορηγούμενων Φορέων του Προγράμματος Διάγεια τα στοιχεία των δαπανών οι οποίες αφορούν στα ποσά των επιχορηγήσεων, σύμφωνα με το άρθρο 10 Β Ν. 3861/2010 όπως προστέθηκε με το άρθρο 83 του ν. 4727/2020»

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **269/2026**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**Τα Μέλη**

**ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΑΛΕΞΑΝΔΡΙΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ**

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ-ΕΥΟΣΜΟΥ**