



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αριθ. Αποφ. 270/2026

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό 37/2026 της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: Έγκριση του πρακτικού φανερής, προφορικής, πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση του κυλικείου/αναψυκτήριου εντός του Πάρκου Κυκλοφοριακής Αγωγής (Π.Κ.Α.) στο οικοδομικό τετράγωνο που περικλείεται από τις οδούς Πρωτομαγιάς, Ηλ. Αποστόλου, Γληνού και Πεύκων της Δημοτικής Ενότητας Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου

Στον Εύοσμο σήμερα, 24 Ιουνίου του έτους 2026 και ώρα 9:30 π.μ., στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική, δια ζώσης, συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την αριθμ. πρωτ: 30551/19-06-2026 πρόσκληση του Προέδρου της, Δημάρχου κ. Αλεξανδρίδη Ελευθέριου, που επιδόθηκε στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω επτά (7) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ			ΑΠΟΝΤΕΣ		
1. Αλεξανδρίδης Ελευθέριος	Πρόεδρος		1. Παπαδόπουλος Αλέξανδρος	Αντιπρόεδρος	
2. Κατσούκας Θεόδωρος	Τακτικό Μέλος		2. Κεχαγιάς Ανέστης	Τακτικό Μέλος	
3. Γαβριηλίδης Ιωάννης	Τακτικό Μέλος		3. Καλού Σύμινα	Τακτικό Μέλος	
4. Καλαϊτζίδης Σάββας	Τακτικό Μέλος				
5. Μανούκα Μαρία	Τακτικό Μέλος				
6. Μανδαλιανός Κλεάνθης	Τακτικό Μέλος				
7. Αϊβαζίδης Βασίλειος	Αναπλ. Μέλος				

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η αναπληρώτρια πρακτικογράφος της Επιτροπής, κα. Ραφαήλ Όλγα

Προ της συζήτησης των υπόλοιπων θεμάτων της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος πρότεινε και την συζήτηση τεσσάρων (4) εκτάκτων θεμάτων με τη μορφή του κατεπείγοντος και το σώμα αποδέχθηκε ομόφωνα τη συζήτησή τους ως έκτακτα.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 1^ο **ΕΚΤΑΚΤΟ** θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής την με αρ. πρωτ.: 30854/22-06-2026 εισήγηση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών, σύμφωνα με την οποία:

Ιστορικό Υπόθεσης:

Με την υπ' αριθ. 213/2025 (ΑΔΑ: 6Τ3ΥΩΛΒ-ΚΟΡ) Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου, εγκρίθηκε η εκμίσθωση του κυλικείου/αναψυκτήριου εντός του Πάρκου Κυκλοφοριακής Αγωγής (Π.Κ.Α.) στο οικοδομικό τετράγωνο που περικλείεται από τις οδούς Πρωτομαγιάς, Ηλ. Αποστόλου, Γληνού και Πεύκων της Δημοτικής Ενότητας Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου, με τη διενέργεια πλειοδοτικής, φανερής και προφορικής δημοπρασίας, σύμφωνα με το Π.Δ. 270/1981.

Με το υπ' αριθ. 53571/20.11.2025 έγγραφο της Δ/σης Συντηρήσεων Τεχνικών Έργων του Δήμου με θέμα «Καταγραφή και αποτίμηση αναγκαίων εργασιών επισκευής αναψυκτηρίων Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου», με επισυναπτόμενη «*Τεχνική Έκθεση – Ενδεικτικό Προϋπολογισμό*», καταγράφεται η υφιστάμενη κατάσταση του κτιρίου, προσδιορίζονται οι απαιτούμενες εργασίες και εκτιμάται το κόστος των απαιτούμενων ενεργειών.

Με την υπ' αριθ. 20/2026 (ΑΔΑ: ΨΒΠΦΩΛΒ-3Ξ1) Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, τροποποιήθηκε η υπ' αριθ. 213/2025 ΑΔΣ και εγκρίθηκε η εκμίσθωση του ανωτέρω ακινήτου με τη διενέργεια πλειοδοτικής, φανερής και προφορικής δημοπρασίας, με μειωμένο μίσθωμα, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 192 του Ν. 3463/2006, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Η διάρκεια της μίσθωσης ορίζεται σε πέντε (5) έτη. Στη διαμορφωθείσα τιμή του μισθίου, κατόπιν της διαγωνιστικής διαδικασίας και μόνο για τα πρώτα δύο έτη (24μήνες) της μίσθωσης, θα εφαρμοστεί μείωση ίση κατά το ποσό του προϋπολογισμού (5.549,00€) αποκατάστασης των φθορών του ακινήτου, επιμερισμένο ισόποσα στα δύο έτη (2 έτη – 24 μήνες).

Με το από 08.05.2026 πρακτικό της επιτροπής εκτίμησης αξίας κινητών και ακινήτων, ορίστηκε η τιμή εκκίνησης, για την εκμίσθωση του κυλικείου/αναψυκτήριου εντός του Πάρκου Κυκλοφοριακής Αγωγής (Π.Κ.Α.) στο οικοδομικό τετράγωνο που περικλείεται από τις οδούς Πρωτομαγιάς, Ηλ. Αποστόλου, Γληνού και Πεύκων της Δημοτικής Ενότητας Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου, στα 800€/μήνα (9.600 €/έτος).

Με την υπ' αριθ. 223/2026 (ΑΔΑ: ΕΨΠ1ΩΛΒ-ΝΛΜ) Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου, καθορίστηκαν οι όροι διακήρυξης για την εκμίσθωση του κυλικείου/αναψυκτήριου εντός του Πάρκου Κυκλοφοριακής Αγωγής (Π.Κ.Α.) στο οικοδομικό τετράγωνο που περικλείεται από τις οδούς Πρωτομαγιάς, Ηλ. Αποστόλου, Γληνού και Πεύκων της Δημοτικής Ενότητας Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου, με τη διενέργεια πλειοδοτικής, φανερής και προφορικής δημοπρασίας, σύμφωνα με το Π.Δ. 270/1981.

Με την υπ' αριθ. 29032/12.06.2026 Διακήρυξη (ΑΔΑ: ΕΩΞ8ΩΛΒ-9Ω9), καθορίστηκαν η ημερομηνία και ώρα της φανεράς προφορικής πλειοδοτικής δημοπρασίας, την 22^η Ιουνίου 2026, ημέρα Δευτέρα και ώρα 09:00 π.μ.

Σύμφωνα με το από 22/06/2026 Πρακτικό φανεράς, προφορικής και πλειοδοτικής δημοπρασίας, την 22^η Ιουνίου 2026 ημέρα Δευτέρα και ώρα 09:00 π.μ., συνήλθε σε συνεδρίαση η Επιτροπή Δημοπρασιών του Δήμου για τη διενέργεια της εν λόγω δημοπρασίας.

Κατά τη διαδικασία της Δημοπρασίας, παρέστησαν δύο (2) συμμετέχοντες, οι οποίοι με τη σειρά που προσήλθαν ήταν οι κάτωθι:

1. Η εταιρία «S AND K GROUP ΙΚΕ», μετά του εγγυητή της, κου Τζιώτζιου Κωνσταντίνου του Βασιλείου.
2. Η εταιρία «3 TEN Ε.Ε.», μετά του εγγυητή της, κου Λαζίδα Εμμανουήλ του Δημητρίου.

Κατόπιν ολοκλήρωσης της διαγωνιστικής διαδικασίας, αναδείχθηκε ως τελευταίος πλειοδότης και επιτυχών η εταιρία με την επωνυμία «S AND K GROUP ΙΚΕ», με προσφορά ύψους ΧΙΛΙΑ ΠΕΝΤΑΚΟΣΙΑ ΕΝΕΝΗΝΤΑ ΕΝΝΙΑ ευρώ (1.599,00€) / μήνα.

ΛΑΜΒΑΝΟΝΤΑΣ ΥΠΟΨΗ:

1. Τις διατάξεις του άρ. 192 του Ν. 3463/06 (Κ.Δ.Δ.) «*Εκμίσθωση ακινήτων των Δήμων και των Κοινοτήτων*».
2. Τις διατάξεις του άρ. 58 και αρ. 72 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/7-6-2010) «*Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης -Πρόγραμμα Καλλικράτης*».
3. Τις διατάξεις του Ν. 5056/2023 «*Αναμόρφωση του συστήματος ...Υπουργείου Εσωτερικών*».
4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 270/1981 (ΦΕΚ Α' 77/30-3-1981) «*Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι' εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων*».

ΠΑΡΑΣΤΑΤΙΚΑ ΠΟΥ ΣΥΝΟΔΕΥΟΥΝ ΤΗΝ ΠΑΡΟΥΣΑ:

1. Η υπ' αριθ. 223/2026(ΑΔΑ:ΕΨΠ1ΩΛΒ-ΝΛΜ) Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου.
2. Η υπ' αριθ. 29032/12.06.2026 [(ΑΔΑ: ΕΩΞ8ΩΛΒ-9Ω9) Ορθή Επανάληψη] Διακήρυξη.
3. Το από 22.06.2026 Πρακτικό της Δημοπρασίας.
4. Το υπ' αριθ. 53571/20.11.2025 διαβιβαστικό, με επισυναπτόμενη την «*Τεχνική Έκθεση – Ενδεικτικό Προϋπολογισμό*» της Δ/σης Συντηρήσεων Τεχνικών Έργων.

Η επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, όπως είναι καταχωρημένη στο απομαγνητοφωνημένο πρακτικό, λαμβάνοντας υπόψη, όσα είπε ο Πρόεδρος, τις σχετικές διατάξεις και τα σχετικά έγγραφα.

Αποφασίζει ομόφωνα επί των καταμετρούμενων

Εγκρίνει το από 22.06.2026 πρακτικό της φανεράς προφορικής πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση του κυλικείου/αναψυκτήριου εντός του Πάρκου Κυκλοφοριακής Αγωγής (Π.Κ.Α.) στο οικοδομικό τετράγωνο που περικλείεται από τις οδούς Πρωτομαγιάς, Ηλ. Αποστόλου, Γληνού και Πεύκων της Δημοτικής Ενότητας Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου.

- Η Δημοτική Σύμβουλος, κα. Μανούκα Μαρία, ψηφίζει Λευκό.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **270/2026**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Τα Μέλη

ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΙΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ-ΕΥΟΣΜΟΥ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αριθ. Αποφ. 271/2026

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **37/2026** της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: Εξειδίκευση πίστωσης ύψους 6.014,00€ για τη «Συνδρομή ηλεκτρονικών βάσεων δεδομένων πληροφορικού χαρακτήρα Δήμος Νετ και 4412» για το έτος 2026

Στον Εύοσμο σήμερα, 24 Ιουνίου του έτους 2026 και ώρα 9:30 π.μ., στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική, δια ζώσης, συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την αριθμ. πρωτ: 30551/19-06-2026 πρόσκληση του Προέδρου της, Δημάρχου κ. Αλεξανδρίδη Ελευθέριου, που επιδόθηκε στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω επτά (7) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ		ΑΠΟΝΤΕΣ	
1. Αλεξανδρίδης Ελευθέριος	Πρόεδρος	1. Παπαδόπουλος Αλέξανδρος	Αντιπρόεδρος
2. Κατσούκας Θεόδωρος	Τακτικό Μέλος	2. Κεχαγιάς Ανέστης	Τακτικό Μέλος
3. Γαβριηλίδης Ιωάννης	Τακτικό Μέλος	3. Καλού Σύμινα	Τακτικό Μέλος
4. Καλαϊτζίδης Σάββας	Τακτικό Μέλος		
5. Μανούκα Μαρία	Τακτικό Μέλος		
6. Μανδαλιανός Κλεάνθης	Τακτικό Μέλος		
7. Αϊβαζίδης Βασίλειος	Αναπλ. Μέλος		

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η αναπληρώτρια πρακτικογράφος της Επιτροπής, κα. Ραφαήλ Όλγα

Προ της συζήτησης των υπόλοιπων θεμάτων της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος πρότεινε και την συζήτηση τεσσάρων (4) εκτάκτων θεμάτων με τη μορφή του κατεπείγοντος και το σώμα αποδέχθηκε ομόφωνα τη συζήτησή τους ως έκτακτα.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 1^ο **ΕΚΤΑΚΤΟ** θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής την με αρ. πρωτ.: 30766/22-06-2026 εισήγηση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών, σύμφωνα με την οποία:

Η ετήσια συνδρομή στις διαδικτυακές βάσεις δεδομένων «ΔήμοςNET» για πρόσβαση στο σύνολο του νομοθετικού καθεστώτος, που διέπει τη λειτουργία των ΟΤΑ και των νομικών προσώπων τους, αλλά και πρόσβαση σε σχετικές θεματικές ενότητες (οικονομικά των ΟΤΑ, προσωπικό, όργανα διοίκησης, αρμοδιότητες ΟΤΑ κ.α.) και «4412.gr» που εξειδικεύεται στις δημόσιες συμβάσεις του ν.4412/2016, κρίνεται απαραίτητη για την κάλυψη των αναγκών και την εύρυθμη λειτουργία όλων των υπηρεσιών του Δήμου.

Επειδή, ο Δήμαρχος αποφασίζει για την έγκριση των δαπανών και τη διάθεση όλων των εγγεγραμμένων στον προϋπολογισμό πιστώσεων, συμπεριλαμβανομένων των πιστώσεων που εγγράφονται σε αυτόν με αναμόρφωση, με την έκδοση της σχετικής απόφασης ανάληψης υποχρέωσης. Για την άσκηση της αρμοδιότητας αυτής δεν απαιτείται προηγούμενη απόφαση συλλογικού οργάνου, εκτός αν αυτή είναι απαραίτητη, προκειμένου να επιτευχθεί η απαιτούμενη εξειδίκευση της πίστωσης. Στην τελευταία αυτή περίπτωση, πριν από την απόφαση του δημάρχου, προηγείται απόφαση της οικονομικής επιτροπής για μέρος ή το σύνολο των πιστώσεων που χρήζουν εξειδίκευσης. Εξειδικευμένη θεωρείται η πίστωση, όταν κατονομάζεται ρητά η συγκεκριμένη δαπάνη για την οποία προορίζεται και προσδιορίζεται στο αναλυτικότερο δυνατό επίπεδο κωδικοποίησης του προϋπολογισμού. (περ. ε' της παρ. 1 του άρθ. 58 του ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από την παρ. 1 του άρθ. 203 του ν.4555/18 και τροποποιήθηκε με την παρ. 1 του άρθ. 14 του ν.4625/19)

Η ετήσια Συνδρομή και υποστήριξη στο έτος 2026 ανέρχεται στο ποσό των 6.014,00€ σύμφωνα με την αριθμ. 58/2025 Πολυετή Υποχρέωση (ΑΔΑ:93Σ3ΩΛΒ-ΚΡΗ).

ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ:

ΒΔ 17-5/59

Ν. 3852/2010 άρθρο 72 παρ 1 περιπτ. δ του

Ν.4625/2019 άρθρο 14 παρ.1

Π.Δ. 80/16

Η επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, όπως είναι καταχωρημένη στο απομαγνητοφωνημένο πρακτικό, λαμβάνοντας υπόψη, όσα είπε ο Πρόεδρος, τις σχετικές διατάξεις και τα σχετικά έγγραφα.

Αποφασίζει ομόφωνα

Εξειδικεύει πίστωση εκτιμώμενης αξίας 6.014,00 ευρώ, σε βάρος του Α.Λ.Ε. 000.2420927 με τίτλο «Έξοδα συνδρομητικών υπηρεσιών» στο έτος 2026, για τη «Συνδρομή ηλεκτρονικών βάσεων δεδομένων πληροφορικού χαρακτήρα Δήμος Net και 4412»

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **271/2026**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Τα Μέλη

ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

**ΑΛΕΞΑΝΔΡΙΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ-ΕΥΟΣΜΟΥ**



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αριθ. Αποφ. 272/2026

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **37/2026** της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: Εξειδίκευση πίστωσης ύψους 2.734,20 € για τη Συνδρομή και Υποστήριξη σε Πλατφόρμα Νομικού Περιεχομένου «QUALEX» για το έτος 2026

Στον Εύοσμο σήμερα, 24 Ιουνίου του έτους 2026 και ώρα 9:30 π.μ., στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική, δια ζώσης, συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την αριθμ. πρωτ: 30551/19-06-2026 πρόσκληση του Προέδρου της, Δημάρχου κ. Αλεξανδρίδη Ελευθέριου, που επιδόθηκε στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω επτά (7) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ		ΑΠΟΝΤΕΣ	
1. Αλεξανδρίδης Ελευθέριος	Πρόεδρος	1. Παπαδόπουλος Αλέξανδρος	Αντιπρόεδρος
2. Κατσούκας Θεόδωρος	Τακτικό Μέλος	2. Κεχαγιάς Ανέστης	Τακτικό Μέλος
3. Γαβριηλίδης Ιωάννης	Τακτικό Μέλος	3. Καλού Σύμινια	Τακτικό Μέλος
4. Καλαϊτζίδης Σάββας	Τακτικό Μέλος		
5. Μανούκα Μαρία	Τακτικό Μέλος		
6. Μανδαλιανός Κλεάνθης	Τακτικό Μέλος		
7. Αϊβαζίδης Βασίλειος	Αναπλ. Μέλος		

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η αναπληρώτρια πρακτικογράφος της Επιτροπής, κα. Ραφαήλ Όλγα

Προ της συζήτησης των υπόλοιπων θεμάτων της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος πρότεινε και την συζήτηση τεσσάρων (4) εκτάκτων θεμάτων με τη μορφή του κατεπείγοντος και το σώμα αποδέχθηκε ομόφωνα τη συζήτησή τους ως έκτακτα.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **3^ο ΕΚΤΑΚΤΟ** θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής την με αρ. πρωτ.: 31111/23-06-2026 εισήγηση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών, σύμφωνα με την οποία:

Η Qualex αποτελεί την νέα Πλατφόρμα Νομικού Περιεχομένου της ΝΟΜΙΚΗΣ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗΣ.

Ένα από τα μεγαλύτερα και πιο σημαντικά έργα νομικής πληροφορικής που έχουν υλοποιηθεί στον χώρο της Δικαιοσύνης, τη συνδρομή κορυφαίων ειδικών, πανεπιστημιακών εργαστηρίων, ερευνητικών κέντρων και εταιριών τεχνολογίας.

- Μοναδικό εύρος πληροφοριών
- Έξυπνη αναζήτηση
- Καινοτόμα εργαλεία χρήσης και πλοήγησης
- Διαρκώς ανανεούμενος θησαυρός νομικών όρων
- Συνδυασμός προηγμένων τεχνολογιών όπως τεχνητή Ευφυΐα AI, Οπτική Αναγνώριση Χαρακτήρων (OCR) καθιστούν την Qualex την Επόμενη Μέρα στην έρευνα, αναζήτηση και αξιοποίηση όλων των πηγών νομικού περιεχομένου.

Η Qualex, παρέχει πλήρες νομικό περιεχόμενο πλήρως διασυνδεδεμένο μεταξύ του. Για πρώτη φορά στην Ελλάδα καταχωρίζεται το πλήρες και σε ιστορικό βάθος δεκαετιών κείμενο της νομοθεσίας, νομολογίας, βιβλιογραφίας, αρθρογραφίας, διοικητικών εγγράφων πλήρως διασυνδεδεμένων μεταξύ τους χωρίς να χρειάζεται να προστρέχει ο χρήστης σε άλλες πηγές.

Επειδή, ο Δήμαρχος αποφασίζει για την έγκριση των δαπανών και τη διάθεση όλων των εγγεγραμμένων στον προϋπολογισμό πιστώσεων, συμπεριλαμβανομένων των πιστώσεων που εγγράφονται σε αυτόν με αναμόρφωση, με την έκδοση της σχετικής απόφασης ανάληψης υποχρέωσης. Για την άσκηση της αρμοδιότητας αυτής δεν απαιτείται προηγούμενη απόφαση συλλογικού οργάνου, εκτός αν αυτή είναι απαραίτητη, προκειμένου να επιτευχθεί η απαιτούμενη εξειδίκευση της πίστωσης. Στην τελευταία αυτή περίπτωση, πριν από την απόφαση του δημάρχου, προηγείται απόφαση της οικονομικής επιτροπής για μέρος ή το σύνολο των πιστώσεων που χρήζουν εξειδίκευσης. Εξειδικευμένη θεωρείται η πίστωση, όταν κατονομάζεται ρητά η συγκεκριμένη δαπάνη για την οποία προορίζεται και προσδιορίζεται στο αναλυτικότερο δυνατό επίπεδο κωδικοποίησης του προϋπολογισμού. (περ. ε' της παρ. 1 του άρθ. 58 του ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από την παρ. 1 του άρθ. 203 του ν.4555/18 και τροποποιήθηκε με την παρ. 1 του άρθ. 14 του ν.4625/19)

Η ετήσια Συνδρομή και υποστήριξη στο έτος 2026 ανέρχεται στο ποσό των 2.734.20€ σύμφωνα με την αριθμ. 62/2025 Πολυετή Υποχρέωση (ΑΔΑ:ΡΕΞ6ΩΛΒ-Α4Ι).

ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ:

ΒΔ 17-5/59

Ν. 3852/2010 άρθρο 72 παρ 1 περιπτ. δ του

Ν.4625/2019 άρθρο 14 παρ.1

Π.Δ. 80/16

Η επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, όπως είναι καταχωρημένη στο απομαγνητοφωνημένο πρακτικό, λαμβάνοντας υπόψη, όσα είπε ο Πρόεδρος, τις σχετικές διατάξεις και τα σχετικά έγγραφα.

Αποφασίζει ομόφωνα

Εξειδικεύει πίστωση εκτιμώμενης αξίας 2.734,20 ευρώ, σε βάρος του Α.Λ.Ε. 000.2420927 με τίτλο «Έξοδα συνδρομητικών υπηρεσιών» στο έτος 2026, για την ετήσια συνδρομή και Υποστήριξη σε Πλατφόρμα Νομικού Περιεχομένου «QUALEX».

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **272/2026**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Τα Μέλη

ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΙΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ-ΕΥΟΣΜΟΥ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αριθ. Αποφ. 273/2026

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό 37/2026 της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: Υπαγωγή του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου στο «Ειδικό Πρόγραμμα Απασχόλησης για την πρόσληψη 1.000 ανέργων Ατόμων με Αναπηρία (ΑμεΑ) σε οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α' Βαθμού»

Κ.Υ.Α. 52253/2024 (ΦΕΚ 6597/Β'/02-12-2024) της Δ.ΥΠ.Α. και την τροποποίησή της με την Κ.Υ.Α. 15785/2026 (ΦΕΚ 3234/Β'/08.06.2026)

Στον Εύοσμο σήμερα, 24 Ιουνίου του έτους 2026 και ώρα 9:30 π.μ., στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική, δια ζώσης, συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την αριθμ. πρωτ: 30551/19-06-2026 πρόσκληση του Προέδρου της, Δημάρχου κ. Αλεξανδρίδη Ελευθέριου, που επιδόθηκε στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω επτά (7) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ			ΑΠΟΝΤΕΣ		
1. Αλεξανδρίδης Ελευθέριος	Πρόεδρος		1. Παπαδόπουλος Αλέξανδρος	Αντιπρόεδρος	
2. Κατσούκας Θεόδωρος	Τακτικό Μέλος		2. Κεχαγιάς Ανέστης	Τακτικό Μέλος	
3. Γαβριηλίδης Ιωάννης	Τακτικό Μέλος		3. Καλού Σύμινα	Τακτικό Μέλος	
4. Καλαϊτζίδης Σάββας	Τακτικό Μέλος				
5. Μανούκα Μαρία	Τακτικό Μέλος				
6. Μανδαλιανός Κλεάνθης	Τακτικό Μέλος				
7. Αϊβαζίδης Βασίλειος	Αναπλ. Μέλος				

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η αναπληρώτρια πρακτικογράφος της Επιτροπής, κα. Ραφαήλ Όλγα

Προ της συζήτησης των υπόλοιπων θεμάτων της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος πρότεινε και την συζήτηση τεσσάρων (4) εκτάκτων θεμάτων με τη μορφή του κατεπείγοντος και το σώμα αποδέχθηκε ομόφωνα τη συζήτησή τους ως έκτακτα.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **4^ο ΕΚΤΑΚΤΟ** θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής την με αρ. πρωτ.: 31173/24-06-2026 εισήγηση του Τμήματος Προσωπικού Ι.Δ.Ο.Χ. και Ελέγχου Απασχόλησης, σύμφωνα με την οποία:

Το θέμα αφορά στην υπαγωγή του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου στο «Ειδικό Πρόγραμμα Απασχόλησης για την πρόσληψη 1.000 ανέργων Ατόμων με Αναπηρία (ΑμεΑ) σε οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α' Βαθμού» της Δ.ΥΠ.Α. Συντρέχουν δε κατεπείγοντες λόγοι συζήτησης του θέματος, δεδομένου ότι υφίστανται αυξημένες υπηρεσιακές ανάγκες.

Επί του θέματος: Σύμφωνα με την αρ. 52253/2024 ΚΥΑ (ΦΕΚ 6597/Β'/02-12-2024), όπως τροποποιήθηκε με την Κ.Υ.Α. 15785/2026 (ΦΕΚ 3234/Β'/08.06.2026), δημιουργούνται 1.000 θέσεις εργασίας πλήρους ή μερικής απασχόλησης, για την απασχόληση ανέργων Ατόμων με Αναπηρία (ΑμεΑ). Σύμφωνα με το ανωτέρω πρόγραμμα, οι δικαιούχοι φορείς επιχορηγούνται με 75% του μηνιαίου μισθολογικού και μη κόστους του ωφελούμενου, με ανώτατο όριο τα 750 ευρώ μηνιαίως. Επίσης, για την πρόσληψη μακροχρόνια ανέργων, η διάρκεια της επιχορήγησης /προγράμματος ορίζεται στους δεκαοχτώ (18) μήνες.

Τέλος, ως προς την αρμοδιότητα του οργάνου για την υποβολή του αιτήματος πρόσληψης του ανωτέρω προσωπικού, στο άρθρο 74Α του ν. 3852/2021 με θέμα «Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής» ορίζονται τα εξής «1. Από την αυτοδιοικητική περίοδο που αρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στη οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές.

2. Η δημοτική επιτροπή, πλέον των αρμοδιοτήτων της παρ. 1, αποφασίζει και για τα εξής:

α) την υποβολή αιτημάτων πρόσληψης του πάσης φύσεως προσωπικού, συμπεριλαμβανομένων των δικηγόρων και νομικών συμβούλων με σχέση έμμισθης εντολής και των συμβασιούχων μίσθωσης έργου, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, καθώς και για την αναγκαιότητα πρόσληψης του προσωπικού των άρθρων 206, 209, 211 του Κώδικα Κατάστασης Δημοτικών και Κοινοτικών Υπαλλήλων (ν. 3584/2007 (Α' 143)) και 36 του ν. 4765/2021 (Α' 6)...»

Ενόψει της ανάγκης αντιμετώπισης των αυξημένων υπηρεσιακών αναγκών και με στόχο την αύξηση της απασχολησιμότητας των ανέργων ΑμεΑ, προτείνεται η υποβολή αιτήματος υπαγωγής στην ειδική πλατφόρμα της Δ.ΥΠ.Α., για την απασχόληση είκοσι τριών (23) ατόμων, με βάση τις υπηρεσιακές ανάγκες.

Για την κάλυψη δε του μισθολογικού κόστους που θα δημιουργηθεί, η Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών, με το υπ' αριθμ πρωτ. **31128/23-06-2026** έγγραφό της, βεβαιώνει σχετικά με την πρόβλεψη πιστώσεων της προκαλούμενης μισθολογική δαπάνης σε βάρος του προϋπολογισμού έτους 2026, ενώ ανάλογη πρόβλεψη θα γίνει για το επόμενο έτος και έως την λήξη του προγράμματος.

Παραστατικά που συνοδεύουν την παρούσα:

- Η με αρ. πρωτ. Κ.Υ.Α. 52253/2024 (ΦΕΚ 6597/Β'/02-12-2024
- Η με αρ. πρωτ. Κ.Υ.Α. 15785/2026 (ΦΕΚ 3234/Β'/08.06.2026)

– Η αριθμ. 31128/23-06-2026 Βεβαίωση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών

Η επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, όπως είναι καταχωρημένη στο απομαγνητοφωνημένο πρακτικό, λαμβάνοντας υπόψη, όσα είπε ο Πρόεδρος, τις σχετικές διατάξεις και τα σχετικά έγγραφα.

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει την υποβολή αιτήματος υπαγωγής του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου στο «Ειδικό Πρόγραμμα Απασχόλησης για την πρόσληψη 1.000 ανέργων Ατόμων με Αναπηρία (ΑμεΑ) σε οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α' Βαθμού» μέσω της διαδικτυακής πύλης της ΔΥΠΑ.

Οι θέσεις των ατόμων/ωφελουμένων του προγράμματος που πρόκειται να απασχοληθούν με σχέση εργασίας ορισμένου χρόνου ανέρχονται σε είκοσι τρεις (23) και αναλύονται στους εξής κλάδους/ειδικότητες:

ΚΛΑΔΟΣ/ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΑ	ΑΡΘΜΟΣ
ΠΕ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ-ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ	3
ΔΕ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ-ΛΟΓΙΣΤΙΚΟΥ	2
ΔΕ ΤΗΛΕΦΩΝΗΤΩΝ	1
ΔΕ ΒΟΗΘΩΝ ΝΟΣΗΛΕΥΤΩΝ	2
ΥΕ ΦΥΛΑΚΩΝ	12
ΥΕ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ	1
ΥΕ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ	1
ΥΕ ΕΠΙΜΕΛΗΤΩΝ-ΚΛΗΤΗΡΩΝ	1
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	23

Η διάρκεια της σύμβασής τους θα είναι δεκαοχτώ (18) μήνες.

Η δαπάνη για τις ανωτέρω συμβάσεις θα βαρύνει τους:

1. ΑΛΕ 090.2130102001 «Αμοιβές προσωπικού με σχέση εργασίας ιδιωτικού δικαίου ορισμένου χρόνου (ΙΔΟΧ)»

2. ΑΛΕ 090.2190301002 «Εργοδοτικές εισφορές υπέρ e-ΕΦΚΑ επί τακτικών αποδοχών προσωπικού με σχέση εργασίας ιδιωτικού δικαίου ορισμένου χρόνου (ΙΔΟΧ)»

και έχει αναληφθεί με τις αριθμ. 15, 365, 367, 368/2026 ποσό 2.295.000,00 €, εκ των οποίων διαθέσιμο είναι το ποσό των 1.231.026,22 €, και οι οποίες επαρκούν για την κάλυψη της μισθοδοσίας του παραπάνω υπό πρόσληψη προσωπικού.

Ανάλογη πρόβλεψη θα γίνει για τα επόμενα έτη και έως τη λήξη του Προγράμματος.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **273/2026**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Τα Μέλη

ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΙΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ-ΕΥΟΣΜΟΥ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αριθ. Αποφ. 274/2026

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **37/2026** της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: Έγκριση ή μη του 1^{ου} Πρακτικού της Επιτροπής Διενέργειας Διαγωνισμού του ηλεκτρονικού διαγωνισμού του έργου «Διαγραμμίσεις Οδών – Διαβάσεων» (Α.Μ. 2/26), προϋπολογισμού 79.981,90€ (με το Φ.Π.Α.).

Στον Εύοσμο σήμερα, 24 Ιουνίου του έτους 2026 και ώρα 9:30 π.μ., στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική, δια ζώσης, συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την αριθμ. πρωτ: 30551/19-06-2026 πρόσκληση του Προέδρου της, Δημάρχου κ. Αλεξανδρίδη Ελευθέριου, που επιδόθηκε στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω επτά (7) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ			ΑΠΟΝΤΕΣ		
1. Αλεξανδρίδης Ελευθέριος	Πρόεδρος		1. Παπαδόπουλος Αλέξανδρος	Αντιπρόεδρος	
2. Κατσούκας Θεόδωρος	Τακτικό Μέλος		2. Κεχαγιάς Ανέστης	Τακτικό Μέλος	
3. Γαβριηλίδης Ιωάννης	Τακτικό Μέλος		3. Καλού Σύμινα	Τακτικό Μέλος	
4. Κалаϊτζίδης Σάββας	Τακτικό Μέλος				
5. Μανούκα Μαρία	Τακτικό Μέλος				
6. Μανδαλιανός Κλεάνθης	Τακτικό Μέλος				
7. Αϊβαζίδης Βασίλειος	Αναπλ. Μέλος				

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η αναπληρώτρια πρακτικογράφος της Επιτροπής, κα. Ραφαήλ Όλγα

Προ της συζήτησης των υπόλοιπων θεμάτων της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος πρότεινε και την συζήτηση τεσσάρων (4) εκτάκτων θεμάτων με τη μορφή του κατεπείγοντος και το σώμα αποδέχθηκε ομόφωνα τη συζήτησή τους ως έκτακτα.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής την με αρ. πρωτ.: 30010/17-06-2026 εισήγηση της Διεύθυνσης Συντηρήσεων Τεχνικών Έργων, σύμφωνα με την οποία:

Ιστορικό Υπόθεσης

Ο Δήμος, μέσω της Διεύθυνσης Συντηρήσεων Τεχνικών Έργων, συνέταξε την τεχνική έκθεση για το έργο «Διαγραμμίσεις Οδών - Διαβάσεων», προϋπολογισμού 79.981,90ευρώ (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.) και με αριθμό μελέτης 2/26.

Η μελέτη αφορά εργασίες οριζόντιας σήμανσης του οδικού δικτύου με διαγραμμίσεις επί του οδοστρώματος. Σκοπός του έργου είναι η αποκατάσταση της οριζόντιας σήμανσης, με γνώμονα την ασφάλεια και τη λειτουργικότητα του οδικού δικτύου. Η οριζόντια σήμανση αποσκοπεί, είτε αυτοτελώς, είτε σε συνδυασμό με άλλες διατάξεις ελέγχου της κυκλοφορίας, στην ενημέρωση και καθοδήγηση των οδηγών και στη ρύθμιση της κυκλοφορίας. Ο ορθός σχεδιασμός, τα ποιοτικά χαρακτηριστικά και η άρτια εφαρμογή των διαγραμμίσεων συμβάλλουν στην καλή ορατότητα των οδηγών υπό όλες τις καιρικές συνθήκες. Επιπλέον, οι μετακινήσεις των πεζών πραγματοποιούνται με μεγαλύτερη ασφάλεια μειώνοντας την έκθεσή τους σε κινδύνους.

Με την υπ' αριθμ. 154/26 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής (ΑΔΑ: ΡΨΥΨΩΛΒ-ΡΙΔ – Ορθή Επανάληψη) εγκρίθηκαν η μελέτη με τίτλο «Διαγραμμίσεις Οδών – Διαβάσεων» (Α.Μ. 2/26), προϋπολογισμού 79.981,90ευρώ (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.), οι όροι της Διακήρυξης του ανοιχτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού καθώς και η συγκρότηση της αρμόδιας Επιτροπής Διαγωνισμού του έργου.

Για την παρούσα διαδικασία αναρτήθηκε στο ΚΗΜΔΗΣ στις 25-02-2026 το πρωτογενές αίτημα δαπάνης με αριθ. πρωτ. 8919/25-02-2026 (ΑΔΑΜ: 26REQ18538020 2026-02-25).

Στη συνέχεια εκδόθηκε η Διακήρυξη (ΑΔΑΜ: 26PROC018959699 2026-05-07) από τον Δήμαρχο και στη διαδικτυακή πύλη του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. η σχετική ηλεκτρονική διαδικασία σύναψης σύμβασης έλαβε αύξοντα αριθμό συστήματος 220173 με καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών την 29η Μαΐου 2026 και ώρα 15:00:00μ.μ.

Η Επιτροπή Διαγωνισμού συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση την Παρασκευή 5 Ιουνίου 2026 και ώρα 09:00π.μ. στο κτίριο της Διεύθυνσης Μελετών & Έργων του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου επί της οδού Μαιάνδρου 98, προκειμένου να προβεί στην ηλεκτρονική αποσφράγιση και αξιολόγηση προσφορών που υποβλήθηκαν μέσω του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ για το ανωτέρω έργο και στην ανάδειξη προσωρινού αναδόχου, με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή) σύμφωνα με το άρθρο 4 της διακήρυξης. Για τον σκοπό αυτό συνέταξε το 1^ο Πρακτικό με το οποίο:

Ο κατάλογος συμμετεχόντων διαμορφώνεται ως εξής:

A/A	Επωνυμία Προσφέροντα	A/A Συστήματος
1	MAYCON Ανώνυμη Εμπορική & Τεχνική Εταιρεία με δ.τ. MAYCON HELLAS CONSTRUCTION COMPANY S.A.	366993
2	ΟΔΟΣΗΜΑΝΣΗ Κ. ΧΡΟΝΗΣ Α.Β.Ε.Ε.	367085
3	CIVIL DEVELOPMENTS ΕΠΕ	368344

Παρακάτω παρατίθεται ο πίνακας συμμετεχόντων κατά σειρά μειοδοσίας, όπως παράχθηκε από την πλατφόρμα του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ., κατά σειρά μειοδοσίας:

A/A	A/A Συστήματος	Επωνυμία Προσφέροντα	Ποσοστό
1	368344	CIVIL DEVELOPMENTS ΕΠΕ	31,00%
2	366993	MAYCON Ανώνυμη Εμπορική & Τεχνική Εταιρεία με δ.τ. MAYCON HELLAS CONSTRUCTION COMPANY S.A.	17,00%
3	367085	ΟΔΟΣΗΜΑΝΣΗ Κ. ΧΡΟΝΗΣ Α.Β.Ε.Ε.	16,00%
Το παρόν παράχθηκε με χρήση του ΕΣΗΔΗΣ 86AE328A140A23286D22042A44CAB68F			

Η Επιτροπή Διαγωνισμού προέβη στον έλεγχο των δικαιολογητικών συμμετοχής, σύμφωνα με το άρθρο 24.2 της Διακήρυξης, κατά σειρά μειοδοσίας, αρχίζοντας από τον πρώτο μειοδότη. Κατόπιν ελέγχου προτείνει την απόρριψη της προσφοράς με A/A συστήματος 368344 του οικονομικού φορέα «CIVIL DEVELOPMENTS ΕΠΕ», καθώς, σύμφωνα με τα αναλυτικά αναφερόμενα στο 1^ο Πρακτικό (το οποίο συνοδεύει την παρούσα) το υποβληθέν Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ) δεν πληροί τις απαιτήσεις του άρθρου 2 της Διακήρυξης.

ΠΡΟΓΕΝΕΣΤΕΡΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠΟΘΕΣΗ:

- Η υπ' αριθμ.154/26 Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής (ΑΔΑ: ΡΨΥΨΩΛΒ-ΡΙΔ – Ορθή Επανάληψη) με θέμα:

A) Συγκρότηση και τήρηση Φακέλου Δημόσιας Σύμβασης της με αριθμό 2/26 Τεχνικής Έκθεσης της Διεύθυνσης Συντηρήσεων Τεχνικών Έργων, το έργου με τίτλο «Διαγραμμίσεις Οδών - Διαβάσεων», συνολικού προϋπολογισμού 79.981,90€ (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%) και κωδικό CPV: 45233221-4 (Εργασίες διαγράμμισης οδικών επιφανειών) και έγκριση τευχών δημοπράτησης έργου.

B) Καθορισμός τρόπου εκτέλεσης του έργου και κριτηρίου ανάθεσης.

Γ) Σύσταση όρων διακήρυξης ανοιχτής δημοπρασίας για την επιλογή αναδόχου κατασκευής έργου και έγκριση τευχών δημοπράτησης.

Δ) Ορισμός πιστοποιημένου χρήστη για την ηλεκτρονική διαδικασία μέσω της πλατφόρμας του Ε.Σ.Η.Δ.Η.Σ.

Ε) Συγκρότηση της Επιτροπής Διαγωνισμού για την ανάθεση του έργου.

ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ:

- Ν. 4412/16 "Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 201/24/Ε και 2014/25/ΕΕ)" (Α'147).

- Άρθρο 7 της Διακήρυξης «Εφαρμοστέα Νομοθεσία»

ΠΑΡΑΣΤΑΤΙΚΑ ΠΟΥ ΣΥΝΟΔΕΥΟΥΝ ΤΗΝ ΠΑΡΟΥΣΑ:

- Το με αριθμ. πρωτ. 28531/09-06-26 1ο Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού.

ΝΟΜΙΜΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΟΘΕΣΗ:

- Άρθρο 4 της Διακήρυξης «Ηλεκτρονική Αποσφράγιση / Αξιολόγηση / Έγκριση πρακτικού»: Η Επιτροπή Διαγωνισμού ελέγχει τα δικαιολογητικά συμμετοχής του άρθρου 24.2 της παρούσας, κατά τη σειρά της μειοδοσίας, αρχίζοντας από τον πρώτο μειοδότη. Αν η ολοκλήρωση του ελέγχου αυτού δεν είναι δυνατή την ίδια μέρα, λόγω του μεγάλου αριθμού των προσφορών, ελέγχονται τουλάχιστον οι δέκα (10) πρώτες κατά σειρά μειοδοσίας προσφορές. Στην περίπτωση αυτή η διαδικασία συνεχίζεται τις επόμενες εργάσιμες ημέρες.

Η περιγραφόμενη διαδικασία καταχωρείται στο πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού ή σε παράρτημά του, που υπογράφεται από τον Πρόεδρο και τα μέλη της.

Η Επιτροπή Διαγωνισμού ολοκληρώνει τη σύνταξη του σχετικού πρακτικού με το αποτέλεσμα της διαδικασίας και υποβάλλει στην αναθέτουσα αρχή το σχετικό ηλεκτρονικό αρχείο, ως “εσωτερικό”, προς έγκριση, μεταβιβάζοντας παράλληλα εκ νέου την αρμοδιότητα διαχείρισης του ηλεκτρονικού διαγωνισμού στον αρμόδιο πιστοποιημένο χρήστη της αναθέτουσας αρχής.

Η επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, όπως είναι καταχωρημένη στο απομαγνητοφωνημένο πρακτικό, λαμβάνοντας υπόψη, όσα είπε ο Πρόεδρος, τις σχετικές διατάξεις και τα σχετικά έγγραφα.

Αποφασίζει ομόφωνα επί των καταμετρούμενων

Εγκρίνει το 1^ο Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού και Απορρίπτει την προσφορά με Α/Α συστήματος 368344, του Οικονομικού Φορέα «CIVIL DEVELOPMENTS ΕΠΕ», καθώς το υποβληθέν Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ) δεν πληροί της απαιτήσεις του άρθρου 2 της Διακήρυξης, σύμφωνα με όσα αναφέρονται αναλυτικά στο συνημμένο Πρακτικό.

-Η Δημοτική Σύμβουλος, κα. Μανούκα Μαρία, ψηφίζει Λευκό.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **274/2026**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Τα Μέλη

ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΙΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ-ΕΥΟΣΜΟΥ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **37/2026** της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: Έγκριση ή μη του 1^{ου} ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ της Επιτροπής Διενέργειας του ηλεκτρονικού Διαγωνισμού και ανάδειξη προσωρινού μειοδότη για το έργο: «Προσαρμογή των λειτουργούντων ιδιόκτητων σταθμών προσχολικής αγωγής του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου στις προδιαγραφές του ΠΔ 99/2017 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει» (Α.Μ. 01/2026) με προϋπολογισμό 352.000,00€ (με τον Φ.Π.Α. 24%).

Στον Εύοσμο σήμερα, 24 Ιουνίου του έτους 2026 και ώρα 9:30 π.μ., στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική, δια ζώσης, συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την αριθμ. πρωτ: 30551/19-06-2026 πρόσκληση του Προέδρου της, Δημάρχου κ. Αλεξανδρίδη Ελευθέριου, που επιδόθηκε στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω επτά (7) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ			ΑΠΟΝΤΕΣ		
1. Αλεξανδρίδης Ελευθέριος	Πρόεδρος		1. Παπαδόπουλος Αλέξανδρος	Αντιπρόεδρος	
2. Κατσούκας Θεόδωρος	Τακτικό Μέλος		2. Κεχαγιάς Ανέστης	Τακτικό Μέλος	
3. Γαβριηλίδης Ιωάννης	Τακτικό Μέλος		3. Καλού Σύμινα	Τακτικό Μέλος	
4. Καλαϊτζίδης Σάββας	Τακτικό Μέλος				
5. Μανούκα Μαρία	Τακτικό Μέλος				
6. Μανδαλιανός Κλεάνθης	Τακτικό Μέλος				
7. Αϊβαζίδης Βασίλειος	Αναπλ. Μέλος				

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η αναπληρώτρια πρακτικογράφος της Επιτροπής, κα. Ραφαήλ Όλγα

Προ της συζήτησης των υπόλοιπων θεμάτων της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος πρότεινε και την συζήτηση τεσσάρων (4) εκτάκτων θεμάτων με τη μορφή του κατεπείγοντος και το σώμα αποδέχθηκε ομόφωνα τη συζήτησή τους ως έκτακτα.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής την με αρ. πρωτ.: 30275/18-06-2026 εισήγηση της Επιτροπής Διαγωνισμού του Έργου Κατασκευής Νέας παιδικής χαράς στο Ο.Τ. Γ678, σύμφωνα με την οποία:

ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΤΟΥ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΤΗΣ ΥΠΟΘΕΣΗΣ:

Ο Δήμος, μέσω του αρμόδιου Τμήματος Μελετών και Επιβλέψεων Τεχνικών Έργων, της Διεύθυνσης Μελετών και Έργων, συνέταξε τη μελέτη για το έργο του θέματος, με τίτλο «Προσαρμογή των λειτουργούντων ιδιόκτητων σταθμών προσχολικής αγωγής του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου στις προδιαγραφές του ΠΔ 99/2017 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει», και αφορά την εκτέλεση των απαιτούμενων εργασιών για την προσαρμογή των λειτουργούντων ιδιόκτητων σταθμών προσχολικής αγωγής του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου στις προδιαγραφές του ΠΔ 99/2017 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει

Οι υπόψη σταθμοί είναι οι εξής:

A/A	ΤΜΗΜΑΤΑ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΕΙΣ
1	Β' ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ ΕΥΟΣΜΟΥ	ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ 44 ΚΑΙ ΝΟΤΑΡΑ
2	Δ' ΒΡΕΦΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ ΕΥΟΣΜΟΥ	ΔΙΟΥ 4 (ΤΕΡΜΑ ΚΛΕΙΣΟΥΡΑΣ)
3	Ε' ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ ΕΥΟΣΜΟΥ	ΠΑΝΑΓΙΑΣ ΚΡΕΜΑΣΤΗΣ 18 ^Α
4	Η' ΒΡΕΦΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ ΕΥΟΣΜΟΥ	ΑΓ. ΚΟΣΜΑ ΑΙΤΩΛΟΥ 19 & ΠΙΝΔΑΡΟΥ
5	Β' ΒΡΕΦΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ	ΣΜΥΡΝΗΣ 15

Με την με αριθμό 185/06-05-2026 (ΑΔΑ: ΨΑΕ6ΩΛΒ-ΕΗΖ) Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής εγκρίθηκε η συγκρότηση του Φακέλου Δημόσιας Σύμβασης και εγκρίθηκαν τα τεύχη δημοπράτησης για την κατασκευή του έργου: «Προσαρμογή των λειτουργούντων ιδιόκτητων σταθμών προσχολικής αγωγής του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου στις προδιαγραφές του ΠΔ 99/2017 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει» (Α.Μ. 01/2026), επιλέχθηκε ο τρόπος ανάθεσης της σύμβασης, καθορίστηκαν οι όροι της διακήρυξης του ανοιχτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού και η συγκροτήθηκε η αρμόδια επιτροπή διαγωνισμού του έργου.

Ως προς τη χρηματοδότηση του έργου, αναρτήθηκε στο ΚΗΜΔΗΣ το πρωτογενές αίτημα δαπάνης με αρ. πρωτ. 19709/22.04.2026 (ΑΔΑΜ: :: 26REQ018873019 2026-04-22), το οποίο εγκρίθηκε με την με αριθμ. πρωτ. 20137/24.04.2026 Απόφαση Δημάρχου έγκρισης δαπάνης και ανάληψης πολυετούς υποχρέωσης (Α/Α 11-2026, Α.Δ.Α.: ΨΕ9ΝΩΛΒ-ΗΙ5, Α.Δ.Α.Μ.: 26REQ018883651 2026-04-24) και την με αριθμ. πρωτ. 20143/24.04.2026 Απόφαση ανάληψης υποχρέωσης (Α/Α 625-2026, Α.Δ.Α.: 9ΒΣΛΩΛΒ-4ΕΛ, Α.Δ.Α.Μ.: 26REQ018883755 2026-04-24).

Ακολούθως, εκδόθηκε η με αριθμ. πρωτ. 22948/11-05-2026 αναλυτική Διακήρυξη (Α.Δ.Α. 9ΧΝ0ΩΛΒ-4ΒΞ, ΑΔΑΜ: 26PROC018983711 2026-05-11) από τον Δήμαρχο και αναρτήθηκε στη διαδικτυακή πύλη του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. Η σχετική ηλεκτρονική διαδικασία σύναψης σύμβασης έλαβε Αύξοντα Αριθμό

συστήματος **220324** με καταληκτική ημερομηνία κατάθεσης προσφορών στις 11-06-2026 και ώρα 23:59:59.

Η Επιτροπή Διενέργειας Διαγωνισμού (Δ.Ε.) συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση την Τετάρτη 17-06-2026 και ώρα 10.00 π.μ. σε γραφείο του τμήματος Μελετών και Επιβλέψεων Τεχνικών Έργων στο κτίριο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου (οδός Μαιάνδρου 98), για την αποσφράγιση και τον έλεγχο των υποβληθέντων δικαιολογητικών μέσω του ηλεκτρονικού συστήματος του ΕΣΗΔΗΣ για το παραπάνω έργο και την αξιολόγησή τους για την ανάδειξη του προσωρινού αναδόχου με κριτήριο την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή) σύμφωνα με το άρθρο 4 της διακήρυξης του έργου. Η αρμόδια επιτροπή συνέταξε αυθημερόν το με αριθμ. πρωτ. 30044/17.06.2026 1^ο πρακτικό διαγωνισμού ανάδειξης προσωρινού αναδόχου του έργου του θέματος, που τίθεται προς έγκριση.

Λεπτομέρειες της τηρηθείσας διαδικασίας περιγράφονται στο εν λόγω **1ο Πρακτικό**, που συνοδεύει ως αναπόσπαστο τμήμα την παρούσα.

ΠΡΟΓΕΝΕΣΤΕΡΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ και ΕΓΓΡΑΦΑ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠΟΘΕΣΗ:

- Τα έγγραφα της υπόθεσης του διαγωνισμού του έργου του θέματος μέχρι 30-04-2026 καταγράφονται αναλυτικά στην με αρ. πρωτ. 21225/30.04.2026 Εισήγηση της Υπηρεσίας μας, απευθυνόμενη στην Δημοτική Επιτροπή.
- Το με αριθμ. πρωτ. 19709/22.04.2026 πρωτογενές αίτημα δαπάνης, αναρτημένο στο ΚΗΜΔΗΣ στις 22-04-2026 (ΑΔΑΜ: : 26REQ018873019 2026-04-22).
- Η με αριθμ. πρωτ. 20137/24.04.2026 Απόφαση Δημάρχου έγκρισης δαπάνης και ανάληψης πολυετούς υποχρέωσης, αναρτημένης στο ΚΗΜΔΗΣ στις 24-04-2026 (Α/Α 11-2026, Α.Δ.Α.: ΨΕ9ΝΩΛΒ-ΗΙ5, Α.Δ.Α.Μ.: 26REQ018883651 2026-04-24).
- Η με αριθμ. πρωτ. 20143/24.04.2026 Απόφαση ανάληψης υποχρέωσης αναρτημένης στο ΚΗΜΔΗΣ στις 24.04.2026 (Α/Α 625-2026, Α.Δ.Α.: 9ΒΣΛΩΛΒ-4ΕΛ, Α.Δ.Α.Μ.: 26REQ018883755 2026-04-24)
- Η με αρ. 185/06-05-2026 (ΑΔΑ: ΨΑΕ6ΩΛΒ-ΕΗΖ) Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής με θέμα : α) Συγκρότηση και τήρηση του Φακέλου Δημόσιας Σύμβασης της με αριθμό 01/2026 Μελέτης της Διεύθυνσης Μελετών και Έργων με τίτλο «Προσαρμογή των λειτουργούντων ιδιόκτητων σταθμών προσχολικής αγωγής του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου στις προδιαγραφές του ΠΔ 99/2017 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει», συνολικού προϋπολογισμού 352.000,00€ (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%) και Κωδικό CPV: 45214100-1 (Κατασκευαστικές εργασίες για παιδικούς σταθμούς) και έγκριση των τευχών δημοπράτησης του έργου της ΑΜ 01/26 μελέτης. β) Καθορισμός τρόπου εκτέλεσης του έργου και του κριτηρίου ανάθεσης του εν λόγω έργου. γ) Καθορισμός όρων της διακήρυξης ανοιχτής δημοπρασίας για την επιλογή αναδόχου κατασκευής του έργου. δ) Ορισμός πιστοποιημένου χρήστη για την ηλεκτρονική διαδικασία μέσω της πλατφόρμας του Ε.Σ.Η.Δ.Η.Σ. ε) Συγκρότηση της Επιτροπής Διαγωνισμού για την ανάθεση του έργου με «Προσαρμογή των λειτουργούντων ιδιόκτητων σταθμών προσχολικής αγωγής του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου στις προδιαγραφές του ΠΔ 99/2017 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει», συνολικού προϋπολογισμού 352.000,00€ (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%).
- Η με αριθμ. πρωτ. 22948/11-05-2026 Διακήρυξη του έργου του θέματος, αναρτημένη στο ΚΗΜΔΗΣ και στην Διαύγεια (Α.Δ.Α. 9ΧΝ0ΩΛΒ-4ΒΞ, ΑΔΑΜ: 26PROC018983711 2026-05-11).
- Η με αρ. πρωτ. 22983/11-05-2026 Περιληπτική Διακήρυξη του έργου (ΑΔΑ: ΨΛΦ9ΩΛΒ-Η5Ψ και ΑΔΑΜ: 26PROC018984202 2026-05-11).
- Το με αρ. πρωτ. 23442/12-05-2026 Διαβιβαστικό προς τις προβλεπόμενες εφημερίδες (Τύπος Θεσσαλονίκης και Επτά ημέρες) για δημοσίευση περιληπτικής διακήρυξης του έργου του θέματος.

- Το με αρ. πρωτ. 26618/28-05-2026 έγγραφο της Υπηρεσίας μας με θέμα «Αποστολή δημοσιεύσεων (εφημερίδων) των έργων: 1. “Παρεμβάσεις προσαρμοστικότητας ΑΜΕΑ σε δημοτικό κτήριο Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου” (Α.Μ. 04/2026). 2. “Προσαρμογή των λειτουργούντων ιδιόκτητων σταθμών προσχολικής αγωγής του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου στις προδιαγραφές του ΠΔ 99/2017 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει” (Α.Μ. 01/2026)

ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ:

- Άρθρο 4.1. της αναλυτικής διακήρυξης (Α.Δ.Α.Μ.: 26PROC018594889 2026-03-06) με τίτλο «Ηλεκτρονική Αποσφράγιση/Αξιολόγηση/Έγκριση πρακτικού»:

«η).....Η Επιτροπή Διαγωνισμού ολοκληρώνει τη σύνταξη του σχετικού πρακτικού με το αποτέλεσμα της διαδικασίας, με το οποίο εισηγείται την ανάθεση της σύμβασης στον μειοδότη (ή τη ματαίωση της διαδικασίας) και υποβάλλει στην αναθέτουσα αρχή το σχετικό ηλεκτρονικό αρχείο, ως “εσωτερικό” προς έγκριση, μεταβιβάζοντας παράλληλα ξανά την αρμοδιότητα διαχείρισης του ηλεκτρονικού διαγωνισμού στον αρμόδιο πιστοποιημένο χρήστη της αναθέτουσας αρχής...

θ) Στη συνέχεια, η αναθέτουσα αρχή κοινοποιεί την απόφαση έγκρισης του πρακτικού σε όλους τους προσφέροντες, εκτός από εκείνους, οποίοι αποκλείστηκαν οριστικά, λόγω μη υποβολής ή προσκόμισης της πρωτότυπης εγγύησης συμμετοχής, σύμφωνα με την περίπτωση (γ) της παρούσας παραγράφου 4.1 και παρέχει πρόσβαση στα υποβληθέντα δικαιολογητικά συμμετοχής και στις οικονομικές προσφορές των λοιπών προσφερόντων. Κατά της απόφασης αυτής χωρεί προδικαστική προσφυγή, κατά τα οριζόμενα στην παράγραφο 4.3 της παρούσης....»
- Άρθρο 98 του Ν. 4412/2016 «Αποσφράγιση και αξιολόγηση προσφορών και αιτήσεων συμμετοχής στις δημόσιες συμβάσεις έργων»:

«ε) Η διαδικασία της παραγράφου αυτής καταχωρείται στο πρακτικό του αρμόδιου γνωμοδοτικού οργάνου ή σε παράρτημά του που υπογράφεται από τον πρόεδρο και τα μέλη της. Το αρμόδιο γνωμοδοτικό όργανο ολοκληρώνει τη σύνταξη και έκδοση του σχετικού πρακτικού με το αποτέλεσμα της διαδικασίας, με το οποίο εισηγείται την ανάθεση της σύμβασης βάσει των κριτηρίων ανάθεσης όπως ορίστηκαν στα έγγραφα της σύμβασης, και το υποβάλλει στην αναθέτουσα αρχή, η οποία εγκρίνει το αποτέλεσμα, επιφυλασσομένων των διατάξεων του άρθρου 106....»

ΠΑΡΑΣΤΑΤΙΚΑ ΠΟΥ ΣΥΝΟΔΕΥΟΥΝ ΤΗΝ ΠΑΡΟΥΣΑ:

Το με αριθμ. πρωτ. 30044/17-06-2026 1ο ΠΡΑΚΤΙΚΟ της Επιτροπής Διαγωνισμού για την ηλεκτρονική αποσφράγιση, αξιολόγηση προσφορών και επιλογή προσωρινού αναδόχου για το έργο: «Προσαρμογή των λειτουργούντων ιδιόκτητων σταθμών προσχολικής αγωγής του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου στις προδιαγραφές του ΠΔ 99/2017 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει», με Αρ. Μελέτης 01/26, συνολικού προϋπολογισμού 352.000,00€ (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%)

ΝΟΜΙΜΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΟΘΕΣΗ:

- Σύνταξη πρακτικού από την Επιτροπή Διαγωνισμού.
- Έγκριση ή μη του πρακτικού με Απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής.
- Κοινοποίηση της Απόφασης της Αναθέτουσας Αρχής στους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς.

Η επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, όπως είναι καταχωρημένη στο απομαγνητοφωνημένο πρακτικό, λαμβάνοντας υπόψη, όσα είπε ο Πρόεδρος, τις σχετικές διατάξεις και τα σχετικά έγγραφα.

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει το με αριθμ. πρωτ. 30044/17-06-2026 1ο Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού για την ηλεκτρονική αποσφράγιση, αξιολόγηση προσφορών επιλογή προσωρινού αναδόχου για το έργο: «Προσαρμογή των λειτουργούντων ιδιόκτητων σταθμών προσχολικής αγωγής του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου στις προδιαγραφές του ΠΔ 99/2017 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει», με Αρ. Μελέτης 01/26, συνολικού προϋπολογισμού 352.000,00€ (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%), και ορίζει ως προσωρινό ανάδοχο του διαγωνισμού την εταιρία: **Β ΚΟΝΔΥΛΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.**, που κατέθεσε την προσφορά με Α/Α συστήματος 367329 με **ποσοστό μείσης έκπτωσης 18.80%**.

Κατά της Απόφασης αυτής χωρεί προδικαστική προσφυγή, κατά τα οριζόμενα στην παράγραφο 4.3 της αναλυτικής διακήρυξης (Α.Δ.Α. 9ΧΝ0ΩΛΒ-4ΒΞ, ΑΔΑΜ: 26PROC018983711 2026-05-11) και σύμφωνα με το άρθρο 360 του Ν. 4412/2016.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **275/2026**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Τα Μέλη

ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΙΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ-ΕΥΟΣΜΟΥ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αριθ. Αποφ. 276/2026

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **37/2026** της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: Αίτημα για την καταβολή αποζημίωσης λόγω σωματικής βλάβης, που επήλθε συνεπεία ατυχήματος σε ράμπα ΑΜΕΑ, η οποία έχει τοποθετηθεί στο πεζοδρόμιο επί των οδών Μακεδονομάχων και Μιαούλη, στον Δήμο Κορδελιού – Ευόσμου.(ΤΣΟΛΑΚΙΔΟΥ)

Στον Εύοσμο σήμερα, 24 Ιουνίου του έτους 2026 και ώρα 9:30 π.μ., στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική, δια ζώσης, συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την αριθμ. πρωτ: 30551/19-06-2026 πρόσκληση του Προέδρου της, Δημάρχου κ. Αλεξανδρίδη Ελευθέριου, που επιδόθηκε στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω επτά (7) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ			ΑΠΟΝΤΕΣ		
1. Αλεξανδρίδης Ελευθέριος	Πρόεδρος		1. Παπαδόπουλος Αλέξανδρος	Αντιπρόεδρος	
2. Κατσούκας Θεόδωρος	Τακτικό Μέλος		2. Κεχαγιάς Ανέστης	Τακτικό Μέλος	
3. Γαβριηλίδης Ιωάννης	Τακτικό Μέλος		3. Καλού Σύμινα	Τακτικό Μέλος	
4. Καλαϊτζίδης Σάββας	Τακτικό Μέλος				
5. Μανούκα Μαρία	Τακτικό Μέλος				
6. Μανδαλιανός Κλεάνθης	Τακτικό Μέλος				
7. Αϊβαζίδης Βασίλειος	Αναπλ. Μέλος				

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η αναπληρώτρια πρακτικογράφος της Επιτροπής, κα. Ραφαήλ Όλγα

Προ της συζήτησης των υπόλοιπων θεμάτων της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος πρότεινε και την συζήτηση τεσσάρων (4) εκτάκτων θεμάτων με τη μορφή του κατεπείγοντος και το σώμα αποδέχθηκε ομόφωνα τη συζήτησή τους ως έκτακτα.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 3^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής την με αρ. 30474/440/19-06-2026 γνωμοδότηση του επί παγία αντιμισθία δικηγόρου του Δήμου, Δρ. Μαυρίδη Στυλιανού, σύμφωνα με την οποία:

I. Σχετικώς μου διαβιβάστηκαν

1. Η υπ' αριθ. πρωτ. 48039/20-10-25 αίτηση της Ε.Τ.
2. Το υπ' αριθ. πρωτ. 12387/16-03-2026 αίτημα της Ε.Τ.,
3. Το υπ' αριθ. πρωτ. 20343/27-04-2026 αίτημα της Ε.Τ.,
4. Το υπ' αριθ. πρωτ. 15933/01-04-2026 έγγραφο του Τμήματος Οδοποιίας του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, με θέμα «*Διευκρινήσεις σχετικά με την κατασκευή ράμπας*» και
5. Το υπ' αριθ. πρωτ. 22749/08-05-2026 έγγραφο του Τμήματος Οδοποιίας του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου με θέμα «*Απάντηση σε αίτημά σας περί επιβεβαίωσης τεχνικών στοιχείων και αποζημίωσης*».

II. Νομικό Μέρος

A.1. Το άρθρο 105 ΕισΝΑΚ ορίζει ότι: «*Για παράνομες πράξεις ή παραλείψεις των οργάνων του δημοσίου κατά την άσκηση της δημόσιας εξουσίας που τους έχει ανατεθεί, το δημόσιο ενέχεται σε αποζημίωση, εκτός αν η πράξη ή η παράλειψη έγινε κατά παράβαση διάταξης που υπάρχει για χάρη του γενικού συμφέροντος ...*» και το άρθρο 106 του ίδιου νόμου ότι «*Οι διατάξεις των δύο προηγούμενων άρθρων εφαρμόζονται και για την ευθύνη των δήμων, των κοινοτήτων ή των άλλων νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου από πράξεις ή παραλείψεις των οργάνων που βρίσκονται στην υπηρεσία τους*».

A.2. Επιπρόσθετα, στο άρθρο 75 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (Ν. 3463/2006, ΦΕΚ Α' 114) ορίζεται ότι : «*I. Οι δημοτικές και οι Κοινοτικές αρχές διευθύνουν και ρυθμίζουν όλες τις τοπικές υποθέσεις, σύμφωνα με τις αρχές της επικουρικότητας και της εγγύτητας, με στόχο την προστασία, την ανάπτυξη και τη συνεχή βελτίωση των συμφερόντων και της ποιότητας ζωής της τοπικής κοινωνίας. Οι αρμοδιότητες των Δήμων και Κοινοτήτων αφορούν, κυρίως, τους τομείς : α) Ανάπτυξης, στον οποίο περιλαμβάνεται, ιδίως : 1. ... 7. Ο σχεδιασμός, η κατασκευή, συντήρηση και διαχείριση υποδομών για την στήριξη της τοπικής οικονομίας, όπως έργων οδοποιίας, ... γ) Ποιότητας Ζωής και Εύρυθμης Λειτουργίας των Πόλεων και των Οικισμών, στον οποίο περιλαμβάνεται, ιδίως : 1. Η εξασφάλιση και διαρκής βελτίωση των τεχνικών και κοινωνικών υποδομών στις πόλεις και τα χωριά ... 2. ... 11. Η μέριμνα και η λήψη μέτρων για την προστασία της ζωής και της περιουσίας των κατοίκων, ... 12. ... 13. Η μέριμνα και η λήψη μέτρων για την απρόσκοπτη πρόσβαση στους κοινόχρηστους χώρους. 14. ...*».

A.3. Περαιτέρω, στο άρθρο 367 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας, που κυρώθηκε με το άρθρο μόνο του Π.Δ/τος 14/1999 (ΦΕΚ Δ' 580), με το οποίο κωδικοποιήθηκαν προγενέστερες πολεοδομικές διατάξεις, μεταξύ των οποίων και εκείνες του άρθρου 24 του Κτιριοδομικού Κανονισμού (Απόφαση Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων 3046/304/30-1/3-2-1989, ΦΕΚ Δ' 59), ορίζεται ότι : «*1. Τα πεζοδρόμια των κοινόχρηστων χώρων κατασκευάζονται, ανακατασκευάζονται, επισκευάζονται και συντηρούνται με σκοπό να διασφαλίζεται η συνεχής, ασφαλής και χωρίς εμπόδια κυκλοφορία των πεζών σε όλη την επιφάνειά τους και η χρήση τους από άτομα με ειδικές*

ανάγκες, εφόσον επιτρέπεται από τη μορφολογία του εδάφους. 2. Υπόχρεοι : α. Υπόχρεοι για την κατασκευή, επισκευή και συντήρηση των πεζοδρομίων και των τεχνικών έργων που τα αποτελούν (κράσπεδα, ρείθρα, υπόστρωμα και επίστρωση ή επικάλυψη) είναι οι ιδιοκτήτες των παρόδιων ακινήτων μπροστά στα οποία βρίσκονται. β. ... δ. Η κατασκευή, ανακατασκευή ή επισκευή των πεζοδρομίων, μπορεί να γίνεται από τον οικείο Ο.Τ.Α. σε βάρος και για λογαριασμό είτε των ιδιοκτητών των παρόδιων ακινήτων είτε φορέων εκτέλεσης έργων εφόσον αυτά δεν έχουν κατασκευασθεί ή επισκευασθεί ακόμα ή δεν έχουν τηρηθεί οι προδιαγραφές που ισχύουν για την κατασκευή ή επισκευή τους. 3. Τρόπος κατασκευής. α. Προδιαγραφές. Σε κάθε περίπτωση στις προδιαγραφές των πεζοδρομίων καθορίζονται οι διαστάσεις, το είδος κατασκευής και το είδος των υλικών των κρασπέδων, των ρείθρων, του υποστρώματος και της επίστρωσης ή της επικάλυψής τους. ... αα. Τα πεζοδρόμια κατασκευάζονται σύμφωνα με προδιαγραφές που καθορίζονται με απόφαση του οικείου Δημοτικού ή Κοινοτικού Συμβουλίου. ... 4. Διαδικασίες - Αναλογισμός Δαπανών. α. ... β. Οι δαπάνες κατασκευής, ανακατασκευής, επισκευής ή συντήρησης των πεζοδρομίων που γίνονται από τον οικείο Ο.Τ.Α. ή το Δημόσιο εισπράττονται από τους παρόδιους ιδιοκτήτες ή τους φορείς εκτέλεσης εργασιών, που είναι υπόχρεοι ανάλογα με την περίπτωση σύμφωνα με τις διατάξεις που ισχύουν κάθε φορά για την είσπραξη των Δημοσίων Εσόδων. γ. ...».

Εξάλλου με την υπ' αριθ. ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/66006/2360 Απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος κι Ενέργειας (ΦΕΚ Τεύχος Δεύτερο, 3985/22.06.2023) εγκρίθηκε ο Κτιριολογικός Κανονισμός, στο άρθρο 12 του οποίου προβλέπεται ότι «1. Στις θέσεις που από τις διατάξεις του ΝΟΚ δεν επιβάλλονται μικρότερες κλίσεις για τις ράμπες πεζών, οι μέγιστες επιτρεπόμενες κλίσεις είναι αυτές που καθορίζονται από τις ισχύουσες σχετικές διατάξεις, όπως ενδεικτικά αναφέρονται η υπό στοιχεία οικ. ΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΑΠ/124964/1561/28-11-2022 υπουργική απόφαση (Β' 6213) και η υπ' αρ. 99709/796/2021 υπουργική απόφαση (Β' 5045). 2. Κατά αναλογία εφαρμόζονται και όλες οι υπόλοιπες τεχνικές προδιαγραφές, έτσι όπως καθορίζονται από τις εκάστοτε ισχύουσες ειδικές διατάξεις».

Επιπλέον, με το άρθρο 23 ορίζεται ότι «Τα πεζοδρόμια των κοινόχρηστων χώρων κατασκευάζονται, ανακατασκευάζονται, επισκευάζονται και συντηρούνται με σκοπό να διασφαλίζεται η συνεχής, αυτόνομη, ασφαλής και χωρίς εμπόδια κυκλοφορία των πεζών σε όλη την επιφάνειά τους και η χρήση τους από άτομα με αναπηρία και εμποδιζόμενα άτομα, εφόσον επιτρέπεται από τη μορφολογία του εδάφους.

2. ΥΠΟΧΡΕΟΙ

2.1. Υπόχρεοι για την κατασκευή και συντήρηση των πεζοδρομίων και των τεχνικών έργων που τα αποτελούν (κράσπεδα, ρείθρα, υπόστρωμα και επίστρωση ή επικάλυψη) είναι οι ιδιοκτήτες των παρόδιων ακινήτων μπροστά στα οποία βρίσκονται».

Στο άρθρο 8 της ΥΑ οικ//2022 (ΥΑ οικ. ΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΑΠ/124964/1561 ΦΕΚ Β 6213 2022) προβλέπεται ότι: «1. Κατά τη διαμόρφωση των κοινόχρηστων χώρων οι υψομετρικές διαφορές καλύπτονται με κεκλιμένα επίπεδα (ράμπες) κίνησης πεζών, τα οποία είναι συνεχή, χωρίς αναβαθμό στην απόληξη, με κλίση μέχρι 5% και πλάτους τουλάχιστον 1,50μ. Ειδικότερα στα σημεία που επιβάλλεται σύνδεση της στάθμης του πεζοδρομίου με τη στάθμη του οδοστρώματος, κατασκευάζονται εγκαρσίως του πεζοδρομίου κεκλιμένα επίπεδα με πλάτος τουλάχιστον 1,50μ ή ίσο με το πλάτος της διάβασης πεζών (ΣΧ.

12α ΚΕΚΛΙΜΕΝΟ ΕΠΙΠΕΔΟ - ΚΑΤΟΨΗ και ΣΧ.12β ΚΕΚΛΙΜΕΝΟ ΕΠΙΠΕΔΟ - ΤΟΜΕΣ Παράρτημα). Σε περίπτωση πεζοδρομίων μικρού πλάτους κατασκευάζονται κεκλιμένα επίπεδα παράλληλα προς τον άξονα της κίνησης, καταλαμβάνουν όλο το πλάτος των πεζοδρομίων και καταλήγουν σε υποβιβασμό της γωνίας στη διασταύρωση των δύο οδών. Όπου τεχνικά δεν είναι δυνατόν να επιτευχθεί κλίση της ράμπας πεζοδρομίου μέχρι 5% ή ο υποβιβασμός του πεζοδρομίου, **επιτρέπεται μέγιστη κλίση της ράμπας μέχρι 8%**. Στο σημείο συνάντησης του κρασπέδου της ράμπας και του οδοστρώματος δεν πρέπει να δημιουργείται έστω και ελάχιστη υψομετρική διαφορά (ΣΧ.13 - ΥΠΟΒΙΒΑΣΜΟΣ ΓΩΝΙΑΣ Παράρτημα)....».

Σύμφωνα δε με το άρθρο 5 της **ΥΑ οικ//2021 (ΥΑ οικ. ΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΑΠ/99709/796 ΦΕΚ Β 5045 2021)** «5. Οι απαιτήσεις προσβασιμότητας για έργα διαμόρφωσης ή ανακατασκευής των υπαίθριων δημόσιων κοινόχρηστων χώρων των οικισμών (ιδίως χώρων που προορίζονται για την κυκλοφορία των πεζών, όπως των πλατειών/πεζοδρόμων/πεζοδρομίων/νησίδων, χώρων πρασίνου/αλσών, στάσεων/αποβαθρών κ.λπ.), σε συνδυασμό με τα περιγραφόμενα στην παρ. 1 του ίδιου άρθρου είναι οι κάτωθι:

β. ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΕΣ ΔΙΑΒΑΣΕΙΣ - απαιτούνται τα κάτωθι:

- πρόβλεψη ραμπών κατάλληλων προδιαγραφών στα σημεία που επιβάλλεται σύνδεση της στάθμης του πεζοδρομίου με τη στάθμη του οδοστρώματος, κατασκευασμένων εγκαρσίως του πεζοδρομίου, με πλάτος τουλάχιστον 1,50 μ. ή ίσο με το πλάτος της διάβασης πεζών (επιθυμητό). Σε περίπτωση πεζοδρομίων μικρού πλάτους, κατασκευάζονται ράμπες καταλλήλων προδιαγραφών παράλληλα προς τον άξονα της κίνησης, καταλαμβάνουν όλο το πλάτος των πεζοδρομίων και καταλήγουν σε υποβιβασμό της γωνίας στη διασταύρωση των δύο οδών. Όπου σε υφιστάμενα πεζοδρόμια, τεχνικά δεν είναι δυνατόν να επιτευχθεί κλίση της ράμπας πεζοδρομίου μέχρι 5% ή ο υποβιβασμός του πεζοδρομίου, **επιτρέπεται μέγιστη κλίση της ράμπας μέχρι 8%**. Στο σημείο συνάντησης του κρασπέδου της ράμπας και του οδοστρώματος δεν πρέπει να δημιουργείται έστω και ελάχιστη υψομετρική διαφορά. Στις περιπτώσεις διαβάσεων, οι ράμπες των πεζοδρομίων κατασκευάζονται πάντα η μία απέναντι στην άλλη,...».

B.1. Από την ερμηνευτική προσέγγιση των ανωτέρω διατάξεων συνάγεται ότι η ευθύνη του Δημοσίου προς αποζημίωση γεννάται όχι μόνο από την έκδοση μη νόμιμης εκτελεστής πράξης ή από τη μη νόμιμη παράλειψη έκδοσης τέτοιας πράξης, αλλά και από μη νόμιμες υλικές ενέργειες των οργάνων του Δημοσίου ή από παραλείψεις τους να προβούν σε οφειλόμενες νόμιμες υλικές ενέργειες, εφ' όσον οι πράξεις, ενέργειες ή παραλείψεις συνάπτονται με την οργάνωση και λειτουργία δημόσιων υπηρεσιών και δεν συνάπτονται με την ιδιωτική διαχείριση του Δημοσίου, ούτε οφείλονται σε προσωπικό ππαίσμα του οργάνου που ενήργησε εκτός του κύκλου των υπηρεσιακών του καθηκόντων. Παράνομη δε πράξη ή παράλειψη οργάνου του Δημοσίου υπάρχει, όχι μόνον όταν παραβιάζεται συγκεκριμένη διάταξη νόμου, αλλά και όταν παραλείπονται τα ιδιαίτερα καθήκοντα και οι υποχρεώσεις που προσιδιάζουν στη συγκεκριμένη δημόσια υπηρεσία και προσδιορίζονται από την κείμενη εν γένει νομοθεσία, τα διδάγματα της κοινής πείρας και τις αρχές της καλής πίστης (ΣτΕ 939/2014, 2271/2013 7μελούς, 4133/2011 7μελούς, 1243/2010, 1019/2008, 2741/2007, 2736/2007, 2796/2006 7μελούς κ.ά.).

Κατά την έννοια των παραπάνω διατάξεων του Εισ.Ν.Α.Κ., για να στοιχειοθετηθεί ευθύνη του Δημοσίου ή των δήμων και κοινοτήτων ή των λοιπών ν.π.δ.δ. προς αποζημίωση απαιτείται να

συντρέχουν σωρευτικά οι εξής προϋποθέσεις : α) παράνομη πράξη ή παράλειψη ή υλική ενέργεια ή παράλειψη υλικής ενέργειας οργάνων του Δημοσίου κατά την άσκηση της ανατεθειμένης σε αυτά δημόσιας εξουσίας, β) επέλευση ζημίας και γ) αιτιώδης σύνδεσμος μεταξύ της παράνομης πράξης ή παράλειψης ή υλικής ενέργειας ή παράλειψης υλικής ενέργειας και της επελθούσας ζημίας, χωρίς να απαιτείται και η διαπίστωση πταίσματος του οργάνου (ΣΤΕ 336-347/2025, 624/2024, 2221/2022, 2685/2021, 2885-2896/2020 κ.ά.).

Για τη θεμελίωση, δηλαδή, της κατ' άρθρο 105 ΕισΝΑΚ ευθύνης του Δημοσίου απαιτείται να υπάρχει και αιτιώδης σύνδεσμος μεταξύ της κατά τα ανωτέρω παράνομης πράξης ή παράλειψης και της επελθούσας ζημίας. Αιτιώδης δε σύνδεσμος υπάρχει όταν, κατά τα διδάγματα της κοινής πείρας, η πράξη ή η παράλειψη είναι επαρκώς ικανή (πρόσφορη), κατά τη συνήθη πορεία των πραγμάτων, να επιφέρει τη ζημία (ΣΤΕ 1002/2024, 624/2024, 2306/2023, 2209/2023). Ο κατά τα ανωτέρω αιτιώδης σύνδεσμος υφίσταται όταν, σύμφωνα με τα διδάγματα της κοινής πείρας, η φερόμενη ως ζημιολόγος πράξη ή παράλειψη ή υλική ενέργεια ήταν εξ αντικειμένου ικανή και πρόσφορη, κατά την συνήθη πορεία των πραγμάτων και εν όψει των ειδικών συνθηκών της συγκεκριμένης περιπτώσεως, να επιφέρει το ζημιολόγο γεγονός.

Τέλος, απαραίτητη προϋπόθεση για την επιδίκαση αποζημίωσης είναι η επίκληση και η απόδειξη συγκεκριμένης ζημίας εκ μέρους του διοικουμένου και, επομένως, δεν καταβάλλεται αποζημίωση εκ μόνου του λόγου ότι υφίσταται παράνομη πράξη ή παράλειψη των οργάνων του Δημοσίου, χωρίς την απόδειξη συγκεκριμένης κατά νόμο ζημίας (βλ. ΣΤΕ 2668/2019, 3696/2015 κ.ά.).

B.2. Με τις προπαρατεθείσες διατάξεις του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων θεσπίζεται αποκλειστική αρμοδιότητα των Δήμων και Κοινοτήτων για τη διοίκηση των τοπικών υποθέσεων, στην αρμοδιότητα δε αυτών ανήκουν, μεταξύ άλλων, ο σχεδιασμός, η κατασκευή, συντήρηση και διαχείριση έργων οδοποιίας (ΔΕφΘεσ 597/2026).

B.3. Περαιτέρω, με τις ως άνω διατάξεις του Κτιριοδομικού Κανονισμού, οι οποίες αποβλέπουν στη διασφάλιση της κοινοχρησίας των πεζοδρομίων (ΣΤΕ 2311/2016, 900/2011), ορίζεται ότι υπόχρεοι για την κατασκευή, επισκευή και συντήρηση των πεζοδρομίων και των τεχνικών έργων που τα αποτελούν (κράσπεδα, ρείθρα, υπόστρωμα και επίστρωση ή επικάλυψη) είναι οι ιδιοκτήτες των παρόδιων ακινήτων, μπροστά στα οποία βρίσκονται, και, περαιτέρω, ότι η κατασκευή, ανακατασκευή ή επισκευή των πεζοδρομίων μπορεί να γίνεται από τον οικείο Ο.Τ.Α. σε βάρος και για λογαριασμό είτε των ιδιοκτητών των παρόδιων ακινήτων είτε φορέων εκτέλεσης έργων, εφόσον αυτά δεν έχουν κατασκευασθεί ή επισκευασθεί ακόμα ή δεν έχουν τηρηθεί οι προδιαγραφές που ισχύουν για την κατασκευή ή επισκευή τους.

Εξάλλου, σύμφωνα με τις προεκτεθείσες διατάξεις του Κτιριοδομικού Κανονισμού, η κατασκευή, ανακατασκευή, επισκευή και συντήρηση των πεζοδρομίων αποβλέπουν στη διασφάλιση της συνεχούς, ασφαλούς και ακώλυτης κυκλοφορίας των πεζών σε όλη την επιφάνειά τους. Προκειμένου να διασφαλιστεί ο σκοπός αυτός, ο οποίος συνδέεται άρρηκτα με τη φύση των πεζοδρομίων ως κοινόχρηστων πραγμάτων και με την αρμοδιότητα των Ο.Τ.Α. για τη συντήρηση των κοινόχρηστων πραγμάτων που βρίσκονται εντός των ορίων της εδαφικής τους περιφέρειας, από τις ανωτέρω διατάξεις

του Κτιριοδομικού Κανονισμού, σε συνδυασμό με τις προεκτεθείσες διατάξεις του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων, συνάγεται ότι οι Ο.Τ.Α., στους οποίους, κατά τα ήδη εκτεθέντα, έχει ανατεθεί η επίβλεψη της κατασκευής των πεζοδρομίων με τη χορήγηση σχετικής άδειας και τον καθορισμό των τεχνικών προδιαγραφών κατασκευής των πεζοδρομίων, καθώς και η κατασκευή, επισκευή και συντήρηση των πεζοδρομίων στην περίπτωση που οι παρόδοι ιδιοκτήτες αρνούνται ή παραλείπουν την εκτέλεση των σχετικών εργασιών, υποχρεούνται να ελέγχουν την κατάσταση των πεζοδρομίων και να λαμβάνουν τα κατάλληλα μέτρα για την συντήρησή τους, ενώ υπόχρεοι για την κάλυψη των σχετικών δαπανών είναι οι παρόδοι ιδιοκτήτες. Συνεπώς, εάν τα αρμόδια όργανα των Ο.Τ.Α. παραλείψουν τις ως άνω υποχρεώσεις τους και από τις παραλείψεις αυτές προκληθεί βλάβη σε διερχόμενα πρόσωπα, οι Ο.Τ.Α. ευθύνονται σε αποζημίωση κατά τα άρθρα 105 και 106 του ΕισΝΑΚ (ΣΤΕ 2920/2019, ΔΕφΑθ 758/2026, ΔΕφΘεσ 597/2026, ΔΕφΘεσ 1663/2025, ΔΕφΠει 2165/2025).

III. Επί του αιτήματος

Από τις ανωτέρω διατάξεις προκύπτει ότι στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων του Δήμου, εντάσσεται και η ευθύνη για τη συντήρηση και επίβλεψη των πεζοδρομίων εντός της διοικητικής του περιφέρειας με τη λήψη κατάλληλων μέτρων, προκειμένου να άρει την επικινδυνότητα, όπου υπάρχει, και να διασφαλίζει την απρόσκοπτη και ασφαλή κίνηση των πεζών.

Εν προκειμένω, στο υπ' αριθμόν πρωτ. 15933/1-4-2026 έγγραφο του Τμήματος Οδοποιίας του Δήμου αν και σημειώνεται ότι κατά τη διενέργεια αυτοψίας δεν διαπιστώθηκαν εμφανή προβλήματα ως προς τη βατότητα της ράμπας ούτε ενδείξεις κακοτεχνίας διαλαμβάνεται ότι η κλίση της ράμπας διαμορφώνεται σε τιμές της τάξεως του 15%, ενώ με βάση τις ανωτέρω διατάξεις η κλίση δεν θα πρέπει να υπερβαίνει το 8%.

Η κατά τα ανωτέρω διαμόρφωση της ράμπας με κατά πολύ μεγαλύτερη κλίση από την προβλεπόμενη φαίνεται να είναι εξ αντικειμένου ικανή και πρόσφορη, κατά τη συνήθη πορεία των πραγμάτων να οδηγήσει σε πτώση.

Ωστόσο, η αιτούσα δεν επικαλέσθηκε και δεν απέδειξε συγκεκριμένη ζημία, καθώς με την αίτησή της ισχυρίζεται ότι τραυματίστηκε χωρίς να το αποδεικνύει και ζητεί να της καταβληθεί συνολική δαπάνη «γύρω στα 500 ευρώ» χωρίς να προσδιορίζει σε τι συνίσταται η δαπάνη αυτή και χωρίς να αποδεικνύει το ύψος της. Επομένως, δεν είναι δυνατή η καταβολή αποζημίωσης χωρίς την απόδειξη συγκεκριμένης κατά νόμο ζημίας.

ΕΝΟΨΕΙ ΤΩΝ ΑΝΩΤΕΡΩ

Η ΓΝΩΜΗ ΜΟΥ ΕΙΝΑΙ Η ΕΞΗΣ:

Κατ' αρχήν ο Δήμος όφειλε να λάβει τα αναγκαία μέτρα για τη συντήρηση και επίβλεψη των πεζοδρομίων εντός της διοικητικής του περιφέρειας με τη λήψη κατάλληλων μέτρων, ενώ εν προκειμένω δεν φαίνεται ότι τα έλαβε, διότι η κλίση της ράμπας δεν ήταν η προβλεπόμενη. Πλην, όμως, η αιτούσα δεν επικαλέσθηκε και δεν απέδειξε συγκεκριμένη ζημία και για τον λόγο αυτό δεν είναι δυνατή η καταβολή αποζημίωσης σε αυτήν.

Η επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, όπως είναι καταχωρημένη στο απομαγνητοφωνημένο πρακτικό, λαμβάνοντας υπόψη, όσα είπε ο Πρόεδρος, τις σχετικές διατάξεις και τα σχετικά έγγραφα.

Αποφασίζει ομόφωνα

Απορρίπτει το αίτημα της κας Τσολακίδου Ευθυμίας, για αποζημίωση λόγω πτώσης της, στην ράμπα ΑΜΕΑ στη συμβολή των οδών Μακεδονομάχων και Μιαούλη, για τους λόγους που αναφέρονται στο εισηγητικό μέρος.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **276/2026**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Τα Μέλη

ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΙΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ-ΕΥΟΣΜΟΥ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αριθ. Αποφ. 277/2026

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **37/2026** της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: Αίτημα ιδιώτη για αποζημίωση λόγω πρόκλησης υλικών ζημιών στο δίκυκλο του εξαιτίας πτώσης σε λακούβα στην οδό Κουμουνδούρου.(ΕΥΑΓΓΕΛΙΔΗΣ)

Στον Εύοσμο σήμερα, 24 Ιουνίου του έτους 2026 και ώρα 9:30 π.μ., στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική, δια ζώσης, συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την αριθμ. πρωτ: 30551/19-06-2026 πρόσκληση του Προέδρου της, Δημάρχου κ. Αλεξανδρίδη Ελευθέριου, που επιδόθηκε στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω επτά (7) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ			ΑΠΟΝΤΕΣ		
1. Αλεξανδρίδης Ελευθέριος	Πρόεδρος		1. Παπαδόπουλος Αλέξανδρος	Αντιπρόεδρος	
2. Κατσούκας Θεόδωρος	Τακτικό Μέλος		2. Κεχαγιάς Ανέστης	Τακτικό Μέλος	
3. Γαβριηλίδης Ιωάννης	Τακτικό Μέλος		3. Καλού Σύμινα	Τακτικό Μέλος	
4. Καλαϊτζίδης Σάββας	Τακτικό Μέλος				
5. Μανούκα Μαρία	Τακτικό Μέλος				
6. Μανδαλιανός Κλεάνθης	Τακτικό Μέλος				
7. Αϊβαζίδης Βασίλειος	Αναπλ. Μέλος				

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η αναπληρώτρια πρακτικογράφος της Επιτροπής, κα. Ραφαήλ Όλγα

Προ της συζήτησης των υπόλοιπων θεμάτων της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος πρότεινε και την συζήτηση τεσσάρων (4) εκτάκτων θεμάτων με τη μορφή του κατεπείγοντος και το σώμα αποδέχθηκε ομόφωνα τη συζήτησή τους ως έκτακτα.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 4^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής την με αρ.πρωτ.30451/441/19-06-2026 γνωμοδότηση του επί παγία αντιμισθία δικηγόρου του Δήμου, Δρ. Μαυρίδη Στυλιανού, σύμφωνα με την οποία:

Ο κ. Ευαγγελίδης Δημοσθένης, του Μιχαήλ, κάτοικος Σταυρούπολης Θεσσαλονίκης, επί της οδού Α*****υ, αριθμ. 35, αιτήθηκε δυνάμει της με αριθμό πρωτοκόλλου 38318/28-08-2025 αίτησης του προς τον Δήμο Κορδελιού Ευόσμου, τη λήψη αποζημίωσης για υλικές ζημιές που δηλώνει ότι υπέστη το δίκυκλο όχημα του, με αρ. κυκλοφορίας Ν*Α 2** μάρκας ΡΙ****ΙΟ Μ****Υ 150, χρώματος μαύρο, από πτώση του, λόγω κακοτεχνίας του οδοστρώματος σε λακούβα που προκάλεσε ζημιές στη μπαγαζιέρα του οχήματος του. Το ατύχημα έλαβε χώρα επί της οδού Κουμουندούρου, άνωθεν Περιφερειακού στη ΔΕ Ευόσμου, την Πέμπτη 28-08-2025.

Με την υπ' αριθμόν 407/2025 γνωμοδότηση μου επί της ανωτέρω αναφέρω αίτησης αναφέρω ότι για τη λήψη αποζημίωσης από τον κ. Ευαγγελίδη λόγω των υλικών ζημιών που προκλήθηκαν στο όχημα του, ο τελευταίος θα πρέπει να προσκομίσει επιπλέον έγγραφα για την απόδειξη της ζημίας τα οποία απουσίαζαν από το αίτημα του. Συγκεκριμένα από το υπ' αριθμόν 38318/28-08-2025 απουσίαζαν τα κάτωθι έγγραφα:

α) Η Βεβαίωση της ασφαλιστικής εταιρείας στην οποία είναι ασφαλισμένο το όχημα ότι ο ζημιωθείς δεν έχει αποζημιωθεί για την συγκεκριμένη αιτία και

β) Ευκρινές αντίγραφο του Δελτίου Συμβάντος της ΕΛ.ΑΣ.

Με το υπ' αριθμόν 57974/11-12-2025 συμπληρωματικό του έγγραφο ο κ. Ευαγγελίδης αναφέρει ότι **δεν** πραγματοποιήθηκε σε συνέχεια του συμβάντος επιτόπια καταγραφή του συμβάντος από την τροχαία. Επιπλέον προσκόμισε το από 13-05-2026 έγγραφο της Υποδιεύθυνσης τροχαίας το οποίο επιβεβαιώνει ότι **δεν** έχει καταγραφεί τροχαίο ατύχημα με εμπλεκόμενο το όχημα του κ. Ευαγγελίδη με αριθμό κυκλοφορίας ΝΥΑ 221. Επιπλέον, προσκομίστηκε το με αριθμό πρωτοκόλλου 10202/10741/1-β' έγγραφο της Διεύθυνσης Άμεσης Δράσης Θεσσαλονίκης στο οποίο αναφέρεται ότι «*άγνωστο άτομο το οποίο δήλωσε ότι ονομάζεται ΕΥΑΓΓΕΛΙΔΗΣ*» τηλεφώνησε στον τριψήφιο αριθμό 100 και ανέφερε το συμβάν. Επιπλέον στο ανωτέρω έγγραφο αναφέρεται ότι ο καλών δήλωσε στην άμεση δράση ότι δεν θα παραμείνει στο σημείο του φαινομένου ατυχήματος καθώς «*θα μεταβεί για ύπνο*».

Τέλος, προσκομίστηκε και αποτύπωση οθόνης της από 03-09-2025 επικοινωνίας ηλεκτρονικού ταχυδρομείου μεταξύ του κ. Ευαγγελίδη και του κ. Ελευθεριάδη, Προϊστάμενου στην ασφαλιστική εταιρία «Interlife» από την οποία προκύπτει ότι η ανωτέρω εταιρία δεν έχει αποζημιώσει τον κ. Ευαγγελίδη για ζημιές στο όχημα του.

Σχετικώς μου διαβιβάστηκαν τα ακόλουθα έγγραφα:

1) Το υπ' αριθμόν 57974/11-12-2025 συμπληρωματικό έγγραφο του κ. Ευαγγελίδη Δημοσθένη καθώς και τα συνημμένα σε αυτό έγγραφα:

α) Το από 13-05-2026 έγγραφο της Υποδιεύθυνσης τροχαίας απευθυνόμενο προς τον κ. Ευαγγελίδη.

β) Αποτύπωση οθόνης της από 03-09-2025 επικοινωνίας ηλεκτρονικού ταχυδρομείου μεταξύ του κ. Ευαγγελίδη και του κ. Ελευθεριάδη, Προϊστάμενου στην ασφαλιστική εταιρία «Interlife».

γ) Το με αριθμό πρωτοκόλλου 10202/10741/1-β' έγγραφο της Διεύθυνσης Άμεσης Δράσης Θεσσαλονίκης απευθυνόμενο προς τον κ. Ευαγγελίδη.

2) Την υπ' αριθμόν 481/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κορδελιού Ευόσμου με την οποία αποφασίστηκε να ληφθεί απόφαση επί του 38318/28-08-2025 αιτήματος του κ. Ευαγγελίδη για αποζημίωση αφού αυτός συμπληρώσει τα ελλείποντα δικαιολογητικά.

3) Το με αριθμό πρωτοκόλλου 23921/14-05-2026 έγγραφο του Τμήματος Εκκαθάρισης Δαπανών του Δήμου Κορδελιού Ευόσμου με αίτημα την παροχή νέας γνωμοδότησης για την υπόθεση του κ. Ευαγγελίδη.

ΕΝ ΟΨΕΙ ΤΩΝ ΑΝΩΤΕΡΩ

Η ΓΝΩΜΗ ΜΟΥ ΕΙΝΑΙ

Η ΕΞΗΣ:

A. Αναφορικά με τις προϋποθέσεις θεμελίωσης αποζημιωτικής ευθύνης του Δήμου κατά τα άρθρα 105 και 106 ΕισΝΑΚ και την αρμοδιότητα της Διοικητικής Επιτροπής να αποφασίζει για το δικαστικό συμβιβασμό ή κατάργηση δίκης που έχουν αντικείμενο μέχρι του ποσού των τριάντα χιλιάδων (30.000) ευρώ **αναφέρομαι και παραπέμπω προς αποφυγή άσκοπων επαναλήψεων στα εκτεθέντα με την υπ' αριθμόν 407/2025 γνωμοδότηση μου βάσει της οποίας εκδόθηκε η αριθμόν 481/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κορδελιού Ευόσμου.**

Απαραίτητη, πάντως, προϋπόθεση για την απόδοση αποζημίωσης είναι **η ύπαρξη αιτιώδους συνδέσμου** μεταξύ της παράνομης πράξης ή παράλειψης ή υλικής ενέργειας ή παράλειψης υλικής ενέργειας του δημόσιου οργάνου και της επελθούσας ζημίας. Αιτιώδης δε σύνδεσμος υπάρχει, όταν, κατά τα διδάγματα της κοινής πείρας, η πράξη ή η παράλειψη είναι επαρκώς ικανή (πρόσφορη) και μπορεί αντικειμενικά, κατά τη συνήθη και κανονική πορεία των πραγμάτων, να επιφέρει τη ζημία. Ζημία που προκαλείται από απρόοπτο, τυχαίο ή έκτακτο περιστατικό δε συνδέεται αιτιωδώς με την αποδιδόμενη στο εναγόμενο παράνομη πράξη ή παράλειψη (ΣτΕ 579/2023, 80/2023).

B. Επειδή, περαιτέρω, ο κυρωθείς με τον ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114, Α') Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων, όπως ισχύει σήμερα ορίζει στο άρθρο 75 ότι : «Ι. Οι δημοτικές και οι κοινοτικές αρχές διευθύνουν και ρυθμίζουν όλες τις τοπικές υποθέσεις, σύμφωνα με τις αρχές της επικουρικότητας και της εγγύτητας, με στόχο την προστασία, την ανάπτυξη και τη συνεχή βελτίωση των συμφερόντων και της ποιότητας ζωής της τοπικής κοινωνίας. Οι αρμοδιότητες των Δήμων και Κοινοτήτων αφορούν, κυρίως ,τους τομείς: [...]α) **Ανάπτυξης, στον οποίο περιλαμβάνεται, ιδίως: [...]7. Ο σχεδιασμός, η κατασκευή, συντήρηση και διαχείριση υποδομών για τη στήριξη της τοπικής οικονομίας, όπως έργων οδοποιίας, συστημάτων άρδευσης, αντιπλημμυρικών και εγγειοβελτιωτικών έργων.**

Από τις ως άνω διατάξεις συνάγεται ότι ο Δήμος φέρει την ευθύνη για την κατασκευή και τη συντήρηση των έργων οδοποιίας της Περιφέρειας του ούτως ώστε να εξασφαλίζεται η ασφαλής και ομαλή οδική κυκλοφορία των οχημάτων των πολιτών. Στο πλαίσιο αυτό, το Τμήμα Οδοποιίας του Δήμου αναλαμβάνει πλήθος αρμοδιοτήτων συμπεριλαμβανομένων: α) του σχεδιασμού δράσεων του Δήμου που αφορούν την συντήρηση έργων οδοποιίας και λοιπών έργων υποδομής (οδοστρωμάτων,

κρασπεδορείθρων, πεζοδρομίων κλπ), β) της κατάρτισης των αναγκαίων μελετών των έργων συντήρησης (μικρής κλίμακας επείγουσες συντηρήσεις) και βελτίωσης του οδικού δικτύου (εκπόνηση με προσωπικό του τμήματος ή με ανάθεση σε τρίτους), **γ) του ελέγχου της ορθής αποκατάστασης των τομών που πραγματοποιούν οι διάφοροι Οργανισμοί Κοινής Ωφέλειας και οι πάροχοι των δικτύων οπτικών ινών (ΕΥΑΘ, Αέριο, ΔΕΔΔΗΕ κλπ) ή ακόμη και ιδιώτες εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου, δ) Ελέγχων για την τήρηση των μέτρων ασφαλείας στα σημεία επέμβασής, ε) Της συντήρησης του οδικού δικτύου του Δήμου και της άμεσης αποκατάσταση των παρουσιαζόμενων φθορών στα οδοστρώματα και τα πεζοδρόμια.**

Ενόψει των ανωτέρω, αν προκληθεί οποιαδήποτε ζημία από τα αρμόδια όργανα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου, κατά την εκτέλεση των εργασιών σχεδιασμού και συντήρησης έργων οδοποιίας, οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης ευθύνονται σε αποζημίωση τούτων κατά τις διατάξεις των άρθρων 105 και 106 του Εισαγωγικού Νόμου του Αστικού Κώδικα (ΕισΝΑΚ), χωρίς να απαιτείται να αποδειχθεί για το σκοπό αυτό και υπαιτιότητα των οργάνων του οικείου ΟΤΑ, ενόψει της αντικειμενικής ευθύνης αυτού.

Γ. Στην προκειμένη περίπτωση ο ζημιωθείς κ. Ευαγγελίδης Δημοσθένης την 28^η-08-2025, ημέρα Πέμπτη., επί της οδού Κουμουνδούρου καθώς οδηγούσε το όχημα του με αριθμό κυκλοφορίας Ν*Α 2** έπεσε σε «λακκούβα» που υπήρχε λόγω τομής επί του οδοστρώματος **με αποτέλεσμα να υποστεί φθορά η μπαγαζιέρα του δίκυκλου του.** Όπως προκύπτει από φωτογραφικό υλικό, η τομή επί του οδοστρώματος υπήρχε από το 2021, προκύπτουσα από εκσκαφή της ΕΥΑΘ. Μετά την ολοκλήρωση της εκσκαφής, η ανωτέρω τομή είχε αποκατασταθεί από τους υπαλλήλους του Τμήματος Οδοποιίας. Όπως διαπιστώθηκε κατόπιν του ατυχήματος του κ. Ευαγγελίδη, από το σημείο στο οποίο βρισκόταν η ανωτέρω τομή, απουσίαζε τμήμα του ασφαλτικού στρώματος με αποτέλεσμα να δημιουργηθεί λακκούβα στην οποία έπεσε το όχημα του ζημιωθέντος. Όπως προαναφέρθηκε, η Υπηρεσία του τμήματος Οδοποιίας είναι αρμόδια για την αποκατάσταση των τομών και την εποπτεία και συντήρηση του οδικού δικτύου εν γένει. Επομένως, υποχρεούταν στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων συντήρησης του οδικού δικτύου να διενεργήσει τους απαιτούμενους τακτικούς ελέγχους ώστε να εντοπιστεί η φθορά στο οδοστρώμα και στη συνέχεια να αποκαταστήσει την εν λόγω φθορά, ανεξαρτήτως από την αιτία πρόκλησης αυτής. Ωστόσο η Αρμόδια Υπηρεσία εν προκειμένω παρέλειψε να πράξει τα παραπάνω. Ως εκ τούτου αποδεικνύεται παράνομη παράλειψη των υπαλλήλων της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου.

Δ. Πλην όμως, από τα προσκομιζόμενα από τον κ. Ευαγγελίδη έγγραφα, **δεν συνάγεται ευχερώς ότι οι υλικές ζημιές στο όχημα του πράγματι προέκυψαν εξαιτίας της ανωτέρω παράλειψης οργάνου του Δήμου. Συγκεκριμένα, δεν προκύπτει αν οι ζημιές προκλήθηκαν από το υποτιθέμενο ατύχημα, πολλώ δε μάλλον αν αυτό έλαβε χώρα στο σημείο όπου είχε δημιουργηθεί η επίμαχη λακκούβα.** Και τούτο διότι από τις αναφορές του από 13-05-2026 εγγράφου της Υποδιεύθυνσης Τροχαίας και του με αριθμό πρωτοκόλλου 10202/10741/1-β' έγγραφου της Διεύθυνσης Άμεσης Δράσης προκύπτει ότι **ουδέποτε έλαβε χώρα αυτοψία της Αστυνομίας στο σημείο,** ώστε δεν έγινε καταγραφή του ατυχήματος και των προκληθεισών ζημιών. Μάλιστα, τόσο από το απαντητικό έγγραφο της Διεύθυνσης Άμεσης Δράσης όσο και από το υπ' αριθμόν 57974/11-12-2025

συμπληρωματικό έγγραφο του ίδιου του κ. Ευαγγελίδη προκύπτει ότι ο ίδιος οικειοθελώς αποχώρησε από το σημείο πριν λάβει χώρα ο ανωτέρω επιτόπιος έλεγχος.

Κατ' επέκταση δεν αποδεικνύεται αν υφίσταται ο αναγκαίος αντικειμενικός αιτιώδης σύνδεσμος ανάμεσα στις υλικές ζημίες που προκλήθηκαν και στην παράνομη παράλειψη οργάνου του Δήμου, ώστε δεν προκύπτει η υποχρέωση αποζημίωσης από το Δήμο για την εν λόγω βλάβη βάσει των διατάξεων περί εξωσυμβατικής ευθύνης του.

Επειδή δεν προσκομίστηκε το απαιτούμενο δελτίο συμβάντος της ΕΛ.ΑΣ. όπως ορίζεται στην υπ' αριθμόν 481/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κορδελιού Ευόσμου

Επειδή στην προκειμένη περίπτωση, από τα έγγραφα και τα στοιχεία που τέθηκαν υπόψη μου δεν προκύπτει ο αναγκαίος αντικειμενικός αιτιώδης σύνδεσμος ανάμεσα στις υλικές ζημίες που προκλήθηκαν και στην παράνομη παράλειψη οργάνου του Δήμου.

Επειδή, δεν συντρέχουν σωρευτικά οι προϋποθέσεις της Αστικής ευθύνης του Δημοσίου, ήτοι η παράνομη πράξη ή παράλειψη, το πταίσμα της Δημοτικής Αρχής και η **ύπαρξη αιτιώδους συνδέσμου μεταξύ της παράλειψης και της ζημίας.**

ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΑΥΤΟΥΣ

ΓΝΩΜΟΔΟΤΩ ότι : Από τα πραγματικά περιστατικά της υπόθεσης προκύπτει ότι δεν πληρούνται οι προϋποθέσεις για τη θεμελίωση αστικής ευθύνης του Δήμου Κορδελιού- Ευόσμου προς αποζημίωση του κ. Ευαγγελίδη.

Η επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, όπως είναι καταχωρημένη στο απομαγνητοφωνημένο πρακτικό, λαμβάνοντας υπόψη, όσα είπε ο Πρόεδρος, τις σχετικές διατάξεις και τα σχετικά έγγραφα.

Αποφασίζει ομόφωνα

Απορρίπτει το αίτημα του κ., Ευαγγελίδη Δημοσθένη για αποζημίωση λόγω πρόκλησης υλικών ζημιών στο δίκυκλο του εξαιτίας πτώσης σε λακκούβα στην οδό Κουμουνδούρου για τους λόγους που αναφέρονται στο εισηγητικό μέρος.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **277/2026.**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Τα Μέλη

ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΙΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ-ΕΥΟΣΜΟΥ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αριθ. Αποφ. 278/2026

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό 37/2026 της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: Εξειδίκευση πίστωσης στις εγγεγραμμένες στον προϋπολογισμό πιστώσεις του Δήμου έτους 2026 για επιχορήγηση πολιτιστικού συλλόγου σε βάρος του Α.Λ.Ε. 000.2310880002 με τίτλο «Επιχορηγήσεις σε πολιτιστικούς συλλόγους και σωματεία» για τον Πολιτιστικό Σύλλογο Βορείου Ελλάδος «ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ»

Στον Εύοσμο σήμερα, 24 Ιουνίου του έτους 2026 και ώρα 9:30 π.μ., στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική, δια ζώσης, συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την αριθμ. πρωτ: 30551/19-06-2026 πρόσκληση του Προέδρου της, Δημάρχου κ. Αλεξανδρίδη Ελευθέριου, που επιδόθηκε στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω επτά (7) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ			ΑΠΟΝΤΕΣ		
1. Αλεξανδρίδης Ελευθέριος	Πρόεδρος		1. Παπαδόπουλος Αλέξανδρος	Αντιπρόεδρος	
2. Κατσούκας Θεόδωρος	Τακτικό Μέλος		2. Κεχαγιάς Ανέστης	Τακτικό Μέλος	
3. Γαβριηλίδης Ιωάννης	Τακτικό Μέλος		3. Καλού Σύμνα	Τακτικό Μέλος	
4. Καλαϊτζίδης Σάββας	Τακτικό Μέλος				
5. Μανούκα Μαρία	Τακτικό Μέλος				
6. Μανδαλιανός Κλεάνθης	Τακτικό Μέλος				
7. Αϊβαζίδης Βασίλειος	Αναπλ. Μέλος				

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η αναπληρώτρια πρακτικογράφος της Επιτροπής, κα. Ραφαήλ Όλγα

Προ της συζήτησης των υπόλοιπων θεμάτων της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος πρότεινε και την συζήτηση τεσσάρων (4) εκτάκτων θεμάτων με τη μορφή του κατεπείγοντος και το σώμα αποδέχθηκε ομόφωνα τη συζήτησή τους ως έκτακτα.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 5^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής την με αρ. πρωτ.: 30453/19-06-2026 εισήγηση της Διεύθυνσης Πολιτισμού & Τουρισμού, σύμφωνα με την οποία:

Ο Δήμος Κορδελιού-Ευόσμου, μέσω του Τμήματος Πολιτισμού, προτίθεται να θέσει υπό την αιγίδα του πολιτιστικές εκδηλώσεις του Πολιτιστικού Συλλόγου Βορείου Ελλάδος «**ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ**» (αριθ. πρωτ. αίτησης: 29303/15-06-2026).

Στο πλαίσιο αυτό καλείται η Δημοτική Επιτροπή να προβεί στην εξειδίκευση της συγκεκριμένης πίστωσης σε βάρος του προϋπολογισμού του 2026, για την εκδήλωση του συλλόγου, όπως αυτή περιγράφεται στην παρακάτω αίτηση του συλλόγου:

Επιχορήγηση πολιτιστικού φεστιβάλ «ΑΛΕΞΑΝΔΡΕΙΑ 2026»

Αξιότιμοι,

Ο Πολιτιστικός Σύλλογος Βορείου Ελλάδος «Αλέξανδρος», με βαθιά προσήλωση στη διάσωση, ανάδειξη και διάδοση της πολιτιστικής μας κληρονομιάς αποφάσισε τη διοργάνωση του ετήσιου πολιτιστικού φεστιβάλ με τίτλο «ΑΛΕΞΑΝΔΡΕΙΑ 2026» (Αρ. Πρ. Νο 185).

Η εκδήλωση θα πραγματοποιηθεί το Σάββατο 29 και την Κυριακή 30 Αυγούστου 2026, στον αύλειο χώρο του 1ου Δημοτικού Σχολείου Κορδελιού (Ανδρέα Παπανδρέου 16α).

Το Φεστιβάλ «ΑΛΕΞΑΝΔΡΕΙΑ» αποτελεί πλέον θεσμό για την περιοχή μας, καθώς αναζωογονεί την τοπική εμπορική δραστηριότητα και προσφέρει στιγμές χαράς, ζωντανίας και πολιτιστικής εξωστρέφειας σε κατοίκους και επισκέπτες από όλη τη Θεσσαλονίκη και την Κεντρική Μακεδονία.

Σκοπός της εκδήλωσης είναι

- Η γνωριμία και η συνέχιση της επαφής των συμπολιτών μας με τη Δημοτική και Λαϊκή Παράδοση, μέσα από την παρουσίαση χορών και παραδοσιακών φορεσιών από όλη την Ελλάδα.
- Η ανάδειξη της προσπάθειας και του έργου των συμμετεχόντων Πολιτιστικών και Κοινωνικής Ωφέλειας Συλλόγων, μέσω των παραστάσεων που θα παρουσιάσουν.

Συμμετοχές

Στο φεστιβάλ θα λάβουν μέρος 20 χορευτικά τμήματα Πολιτιστικών – Μορφωτικών Συλλόγων και Ενοριακών Εστιών, Ιερών Ναών του Δήμου μας και της ευρύτερης περιοχής.

Προβολή – Επικοινωνία

Για την επιτυχία της εκδήλωσης, επιδιώκουμε την ευρύτερη δυνατή διάδοση μέσω:

- έντυπου υλικού (αφίσες, πανό, πρόγραμμα),
- αναρτήσεων στα μέσα κοινωνικής δικτύωσης,
- ραδιοφωνική προβολή

Στόχος μας είναι η δυναμική προσέλευση μεγάλου αριθμού επισκεπτών ώστε να γεμίσει ο χώρος και τις

δύο ημέρες με φίλους του πολιτισμού και της παράδοσης, καθώς και νέους, ενισχύοντας παράλληλα την προβολή του έργου των Συλλόγων και του Δήμου προς το ευρύ κοινό, καθώς και να δοθεί κίνητρο στους νέους να ασχοληθούν ενεργά με τον πολιτισμό και την παράδοση.

Προϋπολογισμός Εκδήλωσης

- α. Ορχήστρα 8 οργάνων (κάλυψη όλων των περιοχών της Ελλάδας) – 3.200 €
- β. Προσφερόμενο γεύμα για τα συμμετέχοντα χορευτικά – 1.000 €
- γ. Αναμνηστικά δώρα στους Συλλόγους – 300 €
- δ. Εκτύπωση αφισών, πανό και προγράμματος – 600 €
- ε. Ενοικίαση εξέδρας, ηχητικής εγκατάστασης και τραπεζοκαθισμάτων – 3.000 €

Σύνολο εξόδων 8100 €

Μέρος των ανωτέρω δαπανών ο Σύλλογος θα επιδιώξει να το καλύψει από ευγενικές χορηγίες και από τη διάθεση παραδοσιακών δεσμάτων και αναψυκτικών κατά τη διάρκεια του διημέρου.

Αίτημα Επιχορήγησης

Με την παρούσα επιστολή, παρακαλούμε για την οικονομική ενίσχυση από τον Δήμο Κορδελιού – Ευόσμου, ώστε να καταστεί δυνατή η απρόσκοπτη και επιτυχημένη διεξαγωγή του φεστιβάλ «ΑΛΕΞΑΝΔΡΕΙΑ 2026», το οποίο αποτελεί σημαντικό πολιτιστικό γεγονός για την περιοχή μας.

Η υποστήριξή σας θα συμβάλει ουσιαστικά στη συνέχιση ενός θεσμού που προάγει τον πολιτισμό, την παράδοση και την κοινωνική συνοχή.

Σας ευχαριστούμε εκ των προτέρων για την προσοχή και την υποστήριξή σας.

Είμαστε στη διάθεσή σας για οποιαδήποτε διευκρίνιση.

Με εκτίμηση,

Το Διοικητικό Συμβούλιο

Πολιτιστικού Συλλόγου Βορείου Ελλάδος «Αλέξανδρος

Παραστατικά που συνοδεύουν την παρούσα:

Αριθ.πρωτ. Αίτηση του Πολιτιστικού Συλλόγου Βορείου Ελλάδος «ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ»: 29303/15-06-2026

Νόμιμη διαδικασία που προβλέπεται για την υπόθεση:

Παρ. 1 του άρθρου 14 του Ν.4625/2019.

Η επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, όπως είναι καταχωρημένη στο απομαγνητοφωνημένο πρακτικό, λαμβάνοντας υπόψη, όσα είπε ο Πρόεδρος, τις σχετικές διατάξεις και τα σχετικά έγγραφα.

Αποφασίζει ομόφωνα

Εξειδικεύει πίστωση ποσού χιλίων ευρώ (1.000,00€) στον προϋπολογισμό του Δήμου οικονομικού έτους 2026, σε βάρος του Α.Λ.Ε. 000.2310880002 με τίτλο «Επιχορηγήσεις σε πολιτιστικούς συλλόγους και σωματεία», για την επιχορήγηση του πολιτιστικού συλλόγου Βορείου Ελλάδος «ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ»

Σε περίπτωση που το ποσό των συνολικών επιχορηγήσεων από φορείς της Γενικής Κυβέρνησης υπερβεί τις τρεις χιλιάδες (3.000) ευρώ συνολικά ετησίως, οι επιχορηγούμενοι φορείς οφείλουν να αναρτούν στο Μητρώο Επιχορηγούμενων Φορέων του Προγράμματος Διαύγεια τα στοιχεία των δαπανών, οι οποίες αφορούν στα ποσά των επιχορηγήσεων, σύμφωνα με το άρθρο 10 Β Ν.3861/20210 όπως προστέθηκε με το αρ. 16 Ν.4305/20214.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **278/2026**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Τα Μέλη

ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΙΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ-ΕΥΟΣΜΟΥ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αριθ. Αποφ. 279/2026

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό 37/2026 της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: Εξειδίκευση πίστωσης ύψους 3.026,44€ για την πληρωμή δικαστικών εξόδων, λόγω αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτου σύμφωνα με την αριθ. 1089/2025 απόφαση του Τριμ. Εφετείου Θεσσαλονίκης, υπόθεση Καλούμενου

Στον Εύοσμο σήμερα, 24 Ιουνίου του έτους 2026 και ώρα 9:30 π.μ., στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική, δια ζώσης, συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την αριθμ. πρωτ: 30551/19-06-2026 πρόσκληση του Προέδρου της, Δημάρχου κ. Αλεξανδρίδη Ελευθέριου, που επιδόθηκε στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω επτά (7) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ			ΑΠΟΝΤΕΣ		
1. Αλεξανδρίδης Ελευθέριος	Πρόεδρος		1. Παπαδόπουλος Αλέξανδρος	Αντιπρόεδρος	
2. Κατσούκας Θεόδωρος	Τακτικό Μέλος		2. Κεχαγιάς Ανέστης	Τακτικό Μέλος	
3. Γαβριηλίδης Ιωάννης	Τακτικό Μέλος		3. Καλού Σύμνα	Τακτικό Μέλος	
4. Καλαϊτζίδης Σάββας	Τακτικό Μέλος				
5. Μανούκα Μαρία	Τακτικό Μέλος				
6. Μανδαλιανός Κλεάνθης	Τακτικό Μέλος				
7. Αϊβαζίδης Βασίλειος	Αναπλ. Μέλος				

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η αναπληρώτρια πρακτικογράφος της Επιτροπής, κα. Ραφαήλ Όλγα

Προ της συζήτησης των υπόλοιπων θεμάτων της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος πρότεινε και την συζήτηση τεσσάρων (4) εκτάκτων θεμάτων με τη μορφή του κατεπείγοντος και το σώμα αποδέχθηκε ομόφωνα τη συζήτησή τους ως έκτακτα.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 6^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής την με αρ. πρωτ.: 30026/17-06-2026 εισήγηση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών, σύμφωνα με την οποία:

Σύμφωνα με την αριθμ. 1089/2025 απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης επιδικάζεται στον Δήμο Κορδελιού-Ευόσμου η πληρωμή δικαστικών εξόδων λόγω απαλλοτρίωσης ακινήτου συνόλου 481,2258 τ.μ. επί 350,00 ευρώ, Ο.Τ. Γ38, του ιδιοκτήτη Σταύρου Καλούμενου αποζημίωση απαλλοτρίωσης ποσού 168.429,03 € με το ποσό των 500,00 ευρώ για την παράσταση του πληρεξούσιου δικηγόρου και 1,5% επί της καθορισθείσας αποζημιώσεως για τη σύνταξη αιτήσεως και προτάσεων στο Τριμελές Εφετείο.

Επειδή «...ο Δήμαρχος αποφασίζει για την έγκριση των δαπανών και τη διάθεση όλων των εγγεγραμμένων στον προϋπολογισμό πιστώσεων, συμπεριλαμβανομένων των πιστώσεων που εγγράφονται σε αυτόν με αναμόρφωση, με την έκδοση της σχετικής απόφασης ανάληψης υποχρέωσης.

Για την άσκηση της αρμοδιότητας αυτής δεν απαιτείται προηγούμενη απόφαση συλλογικού οργάνου, εκτός αν αυτή είναι απαραίτητη, προκειμένου να επιτευχθεί η απαιτούμενη εξειδίκευση της πίστωσης. Στην τελευταία αυτή περίπτωση, πριν από την απόφαση του δημάρχου, προηγείται απόφαση της οικονομικής επιτροπής για μέρος ή το σύνολο των πιστώσεων που χρήζουν εξειδίκευσης.

Εξειδικευμένη θεωρείται η πίστωση, όταν κατονομάζεται ρητά η συγκεκριμένη δαπάνη για την οποία προορίζεται και προσδιορίζεται στο αναλυτικότερο δυνατό επίπεδο κωδικοποίησης του προϋπολογισμού. (περ. ε' της παρ. 1 του άρθ. 58 του ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από την παρ.

1 του άρθ. 203 του ν.4555/18 και τροποποιήθηκε με την παρ. 1 του άρθ. 14 του ν.4625/19)»

ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ:

- ΒΔ 17-5/59
- το άρθρο 72 παρ 1 περιπτ. δ του Ν. 3852/10
- το Π.Δ. 80/16

ΛΟΙΠΑ ΕΓΓΡΑΦΑ:

- Την αριθ. 1089/2025 Απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης Τμήματος Δ'
- Την αριθ. 643/2025 Γνωμοδότηση
- Την αριθ. 355/2025 Α.Δ.Ε.

Η επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, όπως είναι καταχωρημένη στο απομαγνητοφωνημένο πρακτικό, λαμβάνοντας υπόψη, όσα είπε ο Πρόεδρος, τις σχετικές διατάξεις και τα σχετικά έγγραφα.

Αποφασίζει ομόφωνα

Εξειδικεύει πίστωση ποσού 3.026,44 ευρώ για την καταβολή δικαστικών εξόδων, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 1089/2025 απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης, υπόθεση Καλούμενου, σε βάρος του Α.Λ.Ε. 000.2420926 με τίτλο «Δικαστικά έξοδα και έξοδα εκτέλεσης δικαστικών αποφάσεων».

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **279/2026**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Τα Μέλη

ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΙΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ-ΕΥΟΣΜΟΥ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αριθ. Αποφ. 280/2026

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό 37/2026 της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: Εξειδίκευση πίστωσης ύψους 104,72 ευρώ για αποζημίωση από εξωδικαστικό συμβιβασμό, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 538/2025 (ΑΔΑ:6ΘΤΒΩΛΒ-ΟΝΨ) απόφαση Δημοτικής Επιτροπής, υπόθ. Λιθοπούλου.

Στον Εύοσμο σήμερα, 24 Ιουνίου του έτους 2026 και ώρα 9:30 π.μ., στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική, δια ζώσης, συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την αριθμ. πρωτ: 30551/19-06-2026 πρόσκληση του Προέδρου της, Δημάρχου κ. Αλεξανδρίδη Ελευθέριου, που επιδόθηκε στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω επτά (7) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ			ΑΠΟΝΤΕΣ		
1. Αλεξανδρίδης Ελευθέριος	Πρόεδρος		1. Παπαδόπουλος Αλέξανδρος	Αντιπρόεδρος	
2. Κατσούκας Θεόδωρος	Τακτικό Μέλος		2. Κεχαγιάς Ανέστης	Τακτικό Μέλος	
3. Γαβριηλίδης Ιωάννης	Τακτικό Μέλος		3. Καλού Σύμνα	Τακτικό Μέλος	
4. Καλαϊτζίδης Σάββας	Τακτικό Μέλος				
5. Μανούκα Μαρία	Τακτικό Μέλος				
6. Μανδαλιανός Κλεάνθης	Τακτικό Μέλος				
7. Αϊβαζίδης Βασίλειος	Αναπλ. Μέλος				

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η αναπληρώτρια πρακτικογράφος της Επιτροπής, κα. Ραφαήλ Όλγα

Προ της συζήτησης των υπόλοιπων θεμάτων της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος πρότεινε και την συζήτηση τεσσάρων (4) εκτάκτων θεμάτων με τη μορφή του κατεπείγοντος και το σώμα αποδέχθηκε ομόφωνα τη συζήτησή τους ως έκτακτα.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 7^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής την με αρ. πρωτ.: 30027/17-06-2026 εισήγηση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών, σύμφωνα με την οποία:

Η Δημοτική Επιτροπή, ως αρμόδιο όργανο κατά το άρθρο 8 του Ν. 5056/2023, ενέκρινε σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 538/2025 (ΑΔΑ:6ΘΤΒΩΛΒ-ΟΝΨ) απόφαση της, τον εξωδικαστικό συμβιβασμό και καταβολή του ποσού των 104,72€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, στην κα Δ. Λιθοπούλου για την ανόρθωση της προκληθείσας φθοράς στο επιβατικό της όχημα εξαιτίας εκσφενδονισμού πέτρας θαμνοκοπτικού μηχανήματος του Τμήματος Πράσινου του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου από εργασίες, που πραγματοποιούνταν στη συμβολή των οδών Αντώνη Τρίτση και Καραθανάση στη ΔΕ Ευόσμου.

Επειδή, ο Δήμαρχος αποφασίζει για την έγκριση των δαπανών και τη διάθεση όλων των εγγεγραμμένων στον προϋπολογισμό πιστώσεων, συμπεριλαμβανομένων των πιστώσεων που εγγράφονται σε αυτόν με αναμόρφωση, με την έκδοση της σχετικής απόφασης ανάληψης υποχρέωσης. Για την άσκηση της αρμοδιότητας αυτής δεν απαιτείται προηγούμενη απόφαση συλλογικού οργάνου, εκτός αν αυτή είναι απαραίτητη, προκειμένου να επιτευχθεί η απαιτούμενη εξειδίκευση της πίστωσης. Στην τελευταία αυτή περίπτωση, πριν από την απόφαση του δημάρχου, προηγείται απόφαση της οικονομικής επιτροπής για μέρος ή το σύνολο των πιστώσεων που χρήζουν εξειδίκευσης. Εξειδικευμένη θεωρείται η πίστωση, όταν κατονομάζεται ρητά η συγκεκριμένη δαπάνη για την οποία προορίζεται και προσδιορίζεται στο αναλυτικότερο δυνατό επίπεδο κωδικοποίησης του προϋπολογισμού. (περ. ε' της παρ. 1 του άρθ. 58 του ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από την παρ. 1 του άρθ. 203 του ν.4555/18 και τροποποιήθηκε με την παρ. 1 του άρθ. 14 του ν.4625/19)

ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ:

- ΒΔ 17-5/59
- Ν. 3852/2010 άρθρο 72 παρ 1 περιπτ. δ του
- Ν.4625/2019 άρθρο 14 παρ.1
- Π.Δ. 80/16
- Την υπ' αριθμ. 538/2025 Α.Δ.Ε.
- Την υπ' αριθμ. 411/2025 Γνωμοδότηση

Η επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, όπως είναι καταχωρημένη στο απομαγνητοφωνημένο πρακτικό, λαμβάνοντας υπόψη, όσα είπε ο Πρόεδρος, τις σχετικές διατάξεις και τα σχετικά έγγραφα.

Αποφασίζει ομόφωνα

Εξειδικεύει πίστωση ποσού 104,72€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ στην κα Δ. Λιθοπούλου για την καταβολή αποζημίωσης από τον εξωδικαστικό συμβιβασμό σε βάρος του σκέλους των εξόδων του

προϋπολογισμού 2026 και στον Α.Λ.Ε. 000.2390589 με τίτλο «Λοιπές αποζημιώσεις σε εκτέλεση δικαστικών αποφάσεων ή συμβιβαστικών πράξεων».

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **280/2026**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Τα Μέλη

ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΙΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ-ΕΥΟΣΜΟΥ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αριθ. Αποφ. 281/2026

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό 37/2026 της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: Εξειδίκευση πίστωσης ύψους 340,00 ευρώ για αποζημίωση, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 143/2026 (ΑΔΑ:Ρ862ΩΛΒ-Ζ6Λ) απόφαση Δημοτικής Επιτροπής, υπόθ. Δ. Μπαμπαλιάρη

Στον Εύοσμο σήμερα, 24 Ιουνίου του έτους 2026 και ώρα 9:30 π.μ., στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική, δια ζώσης, συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την αριθμ. πρωτ: 30551/19-06-2026 πρόσκληση του Προέδρου της, Δημάρχου κ. Αλεξανδρίδη Ελευθέριου, που επιδόθηκε στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω επτά (7) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ			ΑΠΟΝΤΕΣ		
1. Αλεξανδρίδης Ελευθέριος	Πρόεδρος		1. Παπαδόπουλος Αλέξανδρος	Αντιπρόεδρος	
2. Κατσούκας Θεόδωρος	Τακτικό Μέλος		2. Κεχαγιάς Ανέστης	Τακτικό Μέλος	
3. Γαβριηλίδης Ιωάννης	Τακτικό Μέλος		3. Καλού Σύμινα	Τακτικό Μέλος	
4. Κалаϊτζίδης Σάββας	Τακτικό Μέλος				
5. Μανούκα Μαρία	Τακτικό Μέλος				
6. Μανδαλιανός Κλεάνθης	Τακτικό Μέλος				
7. Αϊβαζίδης Βασίλειος	Αναπλ. Μέλος				

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η αναπληρώτρια πρακτικογράφος της Επιτροπής, κα. Ραφαήλ Όλγα

Προ της συζήτησης των υπόλοιπων θεμάτων της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος πρότεινε και την συζήτηση τεσσάρων (4) εκτάκτων θεμάτων με τη μορφή του κατεπείγοντος και το σώμα αποδέχθηκε ομόφωνα τη συζήτησή τους ως έκτακτα.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 8^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής την με αρ. πρωτ.: 30548/19-06-2026 εισήγηση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών, σύμφωνα με την οποία:

Η Δημοτική Επιτροπή, ως αρμόδιο όργανο κατά το άρθρο 8 του Ν. 5056/2023, ενέκρινε σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 143/2026 (ΑΔΑ:Ρ862ΩΛΒ-Ζ6Λ) απόφασή της, την καταβολή του ποσού των 340,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, στην κα Δ. Μπαμπαλιάρη για την αποκατάσταση των ζημιών που προκλήθηκαν, στις 12-2-2026, στο υπ' αριθμόν κυκλοφορίας ΝΗΑ 8**3 όχημα ιδιοκτησίας της, μάρκας OPEL, τύπου Corsa, χρώματος γκρι, λόγω πτώσης σε λακκούβα του οδοστρώματος επί της οδού Μακρυγιάννη στον Εύοσμο. Σύμφωνα με την αίτηση, προκλήθηκαν υλικές ζημιές στο όχημα της αιτούσας, και ιδίως στα λάστιχα της δεξιάς πλευράς του αυτοκινήτου.

Επειδή, ο Δήμαρχος αποφασίζει για την έγκριση των δαπανών και τη διάθεση όλων των εγγεγραμμένων στον προϋπολογισμό πιστώσεων, συμπεριλαμβανομένων των πιστώσεων που εγγράφονται σε αυτόν με αναμόρφωση, με την έκδοση της σχετικής απόφασης ανάληψης υποχρέωσης. Για την άσκηση της αρμοδιότητας αυτής δεν απαιτείται προηγούμενη απόφαση συλλογικού οργάνου, εκτός αν αυτή είναι απαραίτητη, προκειμένου να επιτευχθεί η απαιτούμενη εξειδίκευση της πίστωσης. Στην τελευταία αυτή περίπτωση, πριν από την απόφαση του δημάρχου, προηγείται απόφαση της οικονομικής επιτροπής για μέρος ή το σύνολο των πιστώσεων που χρήζουν εξειδίκευσης. Εξειδικευμένη θεωρείται η πίστωση, όταν κατονομάζεται ρητά η συγκεκριμένη δαπάνη για την οποία προορίζεται και προσδιορίζεται στο αναλυτικότερο δυνατό επίπεδο κωδικοποίησης του προϋπολογισμού. (περ. ε' της παρ. 1 του άρθ. 58 του ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από την παρ. 1 του άρθ. 203 του ν.4555/18 και τροποποιήθηκε με την

παρ. 1 του άρθ. 14 του ν.4625/19)

ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ:

- ΒΔ 17-5/59
- Ν. 3852/2010 άρθρο 72 παρ 1 περιπτ. δ του
- Ν.4625/2019 άρθρο 14 παρ.1
- Π.Δ. 80/16
- Την υπ' αριθμ. 143/2026 Α.Δ.Ε.
- Την υπ' αριθμ. 364/2026 Γνωμοδότηση

Η επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, όπως είναι καταχωρημένη στο απομαγνητοφωνημένο πρακτικό, λαμβάνοντας υπόψη, όσα είπε ο Πρόεδρος, τις σχετικές διατάξεις και τα σχετικά έγγραφα.

Αποφασίζει ομόφωνα

Εξειδικεύει πίστωση ποσού 340,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ στην κα Δ.Μπαμπαλιάρη για την καταβολή αποζημίωσης ζημίας στο όχημά της σε βάρος του σκέλους των εξόδων του προϋπολογισμού 2026 και στον Α.Λ.Ε. 000.2390589 με τίτλο «Λοιπές αποζημιώσεις σε εκτέλεση δικαστικών αποφάσεων ή συμβιβαστικών πράξεων».

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **281/2026**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Τα Μέλη

ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

**ΑΛΕΞΑΝΔΡΙΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ-ΕΥΟΣΜΟΥ**



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ

Αριθ. Αποφ. 282/2026

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό **37/2026** της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

ΘΕΜΑ: Αποδοχή δωρεάς από την εταιρία “ΑΓΡΟΦΛΟΡΑ ΑΕ”

Στον Εύοσμο σήμερα, 24 Ιουνίου του έτους 2026 και ώρα 9:30 π.μ., στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου συνήλθε σε τακτική, δια ζώσης, συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου, ύστερα από την αριθμ. πρωτ: 30551/19-06-2026 πρόσκληση του Προέδρου της, Δημάρχου κ. Αλεξανδρίδη Ελευθέριου, που επιδόθηκε στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω επτά (7) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ			ΑΠΟΝΤΕΣ		
1. Αλεξανδρίδης Ελευθέριος	Πρόεδρος		1. Παπαδόπουλος Αλέξανδρος	Αντιπρόεδρος	
2. Κατσούκας Θεόδωρος	Τακτικό Μέλος		2. Κεχαγιάς Ανέστης	Τακτικό Μέλος	
3. Γαβριηλίδης Ιωάννης	Τακτικό Μέλος		3. Καλού Σύμινα	Τακτικό Μέλος	
4. Καλαϊτζίδης Σάββας	Τακτικό Μέλος				
5. Μανούκα Μαρία	Τακτικό Μέλος				
6. Μανδαλιανός Κλεάνθης	Τακτικό Μέλος				
7. Αϊβαζίδης Βασίλειος	Αναπλ. Μέλος				

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η αναπληρώτρια πρακτικογράφος της Επιτροπής, κα. Ραφαήλ Όλγα

Προ της συζήτησης των υπόλοιπων θεμάτων της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος πρότεινε και την συζήτηση τεσσάρων (4) εκτάκτων θεμάτων με τη μορφή του κατεπείγοντος και το σώμα αποδέχθηκε ομόφωνα τη συζήτησή τους ως έκτακτα.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 9^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής την με αρ. πρωτ.: 30288/18-06-2026 εισήγηση της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος, Ενεργειακών Θεμάτων & Πρασίνου, σύμφωνα με την οποία:

ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΥΠΟΘΕΣΗΣ:

Με την υπ' αριθ. 403/2025 αποφ. της Δημοτικής Επιτροπής αποφασίστηκε η αποδοχή δωρεάς από την εταιρία «ΑΓΡΟΦΛΟΡΑ ΑΕ», σύμφωνα με την οποία η εταιρία θα παραλάμβανε δωρεάν τα αμιγώς πράσινα απόβλητα με κωδικό ΕΚΑ 20 02 02 από την ημερομηνία υπογραφής του συμφωνητικού έως 30/06/2026 και στη συνέχεια υπογράφηκε το υπ' αριθ. 54192/23-11-2025 συμφωνητικό.

Περαιτέρω, η εταιρία "ΑΓΡΟΦΛΟΡΑ ΑΕ" απέστειλε στο Δήμο μας το υπ' αριθ. πρωτ. 29531/15-06-2026 έγγραφο με θέμα «Παραλαβή υποπροϊόντων κλαδέματος, φυτών και δέντρων» στο οποίο αναφέρονται τα εξής: "Με την παρούσα επιστολή θα θέλαμε να σας ενημερώσουμε πως η επιχείρησή μας Αγροφλόρα ΑΕ με έδρα στο Αγροτεμάχιο 209 στα Διαβατά Θεσσαλονίκης, ως πιστοποιημένος φορέας υποδοχής και επεξεργασίας υποπροϊόντων κλαδέματος πράσινων φυτών και δέντρων έλαβε την ακόλουθη απόφαση: Στο πλαίσιο βελτίωσης της συνεργασίας μας και για την ταχύτερη και πιο εύκολη διαχείριση των υλικών, η παραλαβή των αμιγώς πράσινων αστικών αποβλήτων με κωδικό ΕΚΑ 20 02 02 για το διάστημα από 01-07-2026 έως 31-12-2027 θα γίνεται χωρίς καμία χρέωση. Θεωρούμε ότι είναι καλή ευκαιρία εντός του διαστήματος αυτού, να μας φέρετε ότι υλικά έχετε, ώστε να παραληφθούν άμεσα και χωρίς επιβάρυνση. Η παραλαβή θα συνεχίσει να γίνεται βάση υπογεγραμμένου συμφωνητικού και από τους δύο συμβαλλόμενους, και με έκδοση βεβαίωσης δήλωσης στο ΗΜΑ (Ηλεκτρονικό Μητρώο Αποβλήτων)".

Σύμφωνα με το άρθρο 50 του Ν. 4819/2021 (Α' 129), τα βιολογικά απόβλητα υποχρεωτικά είτε διαχωρίζονται και ανακυκλώνονται στην πηγή είτε συλλέγονται χωριστά και δεν αναμιγνύονται με άλλα είδη αποβλήτων προκειμένου να υποβάλλονται σε ανακύκλωση, συμπεριλαμβανομένης της κομποστοποίησης και της χώνευσης, κατά τρόπο ώστε να εξασφαλίζεται υψηλό επίπεδο περιβαλλοντικής προστασίας και το προϊόν που προκύπτει από αυτή να πληροί τα σχετικά πρότυπα υψηλής ποιότητας.

Ο Δήμος μας συμμορφώνεται με τις κατευθύνσεις της προαναφερθείσας διάταξης του Νόμου και συγκεκριμένα το Τμήμα ανάπτυξης & συντήρησης Πρασίνου συλλέγει και μεταφέρει τα υπολείμματα κοπής χλοοτάπητα στους καφέ κάδους, επιτυγχάνοντας με αυτόν τον τρόπο αφενός μείωση των αποβλήτων που οδηγούνται στον ΧΥΤΑ και αφετέρου αύξηση των ποσοτήτων βιοαποβλήτων που οδηγούνται προς κομποστοποίηση.

Τα υπολείμματα κλαδέσεων απασχολούν το Δήμο ως πιθανή εστία πυρκαγιάς αλλά και ως αίτιο πρόκλησης ζημιών σε ενδεχόμενη εκδήλωση πλημμύρας ή άλλου ραγδαίου φαινομένου. Από την άλλη η σωστή συλλογή και μεταφορά τους χωρίς ανάμειξη των κλαδιών με χώματα, πέτρες και άλλα υλικά και η κατάλληλη επεξεργασία τους με τεμαχισμό - θρυμματισμό μηδενίζει τα απόβλητα αυτά με την πλήρη αξιοποίησή τους.

Δεδομένου ότι η εταιρία "Αγροφλόρα ΑΕ" θα δέχεται δωρεάν όλα τα πράσινα αστικά απόβλητα με κωδικό ΕΚΑ 20 02 02 – συμπεριλαμβανομένων των υπολειμμάτων κοπής χλοοτάπητα, των υπολειμμάτων κλαδέσεων καθώς και του παραγόμενου θρύμματος από τον κλαδοτεμαχιστή – και επειδή βρίσκεται σε πολύ κοντινή απόσταση από τα διοικητικά όρια του Δήμου, το όφελος για το Δήμο θα είναι πολλαπλό, καθώς επιτυγχάνονται τα παρακάτω:

- Η ανταπόκριση στην ορθή διαχείριση των πράσινων αστικών αποβλήτων με κωδικό ΕΚΑ 20 02 02 που παράγονται στην επικράτεια του Δήμου

- Η διαχείρισή τους θα είναι χωρίς κόστος για το Δήμο
- Μείωση αποβλήτων που οδηγούνται στον ΧΥΤΑ με ταυτόχρονη αύξηση των ποσοτήτων που οδηγούνται προς ανακύκλωση-αξιοποίηση με αποτέλεσμα να προκύπτει οικονομικό όφελος για το Δήμο (καταβολή μικρότερου τέλους ταφής στον ΦΟΔΣΑ)
- Περιβαλλοντικό όφελος, με την μετατροπή των υπολειμμάτων κλάδευσης σε πρώτη ύλη για την παραγωγή άλλων προϊόντων
- Οικονομικό όφελος λόγω της μεταφοράς στην “Αγροφλόρα ΑΕ” και των υπολειμμάτων κοπής χλοοτάπητα των καφέ κάδων, τα οποία τιμολογούνται με μικρότερη τιμή σε σχέση με τα αστικά απορρίμματα.

Η μεταφορά των υπολειμμάτων κοπής χλοοτάπητα, των υπολειμμάτων κλαδεύσεων καθώς και του θρύμματος θα γίνεται με οχήματα του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου.

ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ:

- Το άρθρο 72 του Ν. 3852/2010, όπως ισχύει, σύμφωνα με το οποίο η Δημοτική Επιτροπή είναι αρμόδια για την αποδοχή πάσης φύσεως δωρεών προς το Δήμο

ΠΑΡΑΣΤΑΤΙΚΑ ΠΟΥ ΣΥΝΟΔΕΥΟΥΝ ΤΗΝ ΠΑΡΟΥΣΑ:

- Το υπ’ αριθ. 29531/15-06-2026 έγγραφο της εταιρίας “ΑΓΡΟΦΛΟΡΑ ΑΕ”

Η επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, όπως είναι καταχωρημένη στο απομαγνητοφωνημένο πρακτικό, λαμβάνοντας υπόψη, όσα είπε ο Πρόεδρος, τις σχετικές διατάξεις και τα σχετικά έγγραφα.

Αποφασίζει ομόφωνα

- Αποδέχεται τη δωρεά από την εταιρία «ΑΓΡΟΦΛΟΡΑ ΑΕ», σύμφωνα με την οποία η εταιρία θα παραλαμβάνει δωρεάν τα αμιγώς πράσινα απόβλητα με κωδικό ΕΚΑ 20 02 01 από 01/07/2026 έως 31/12/2027.
- Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο για την υπογραφή του συμφωνητικού μεταξύ του Δήμου και της εταιρίας “ΑΓΡΟΦΛΟΡΑ ΑΕ”.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **282/2026**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε αυτό το πρακτικό και υπογράφηκε.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Τα Μέλη

ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΙΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ-ΕΥΟΣΜΟΥ