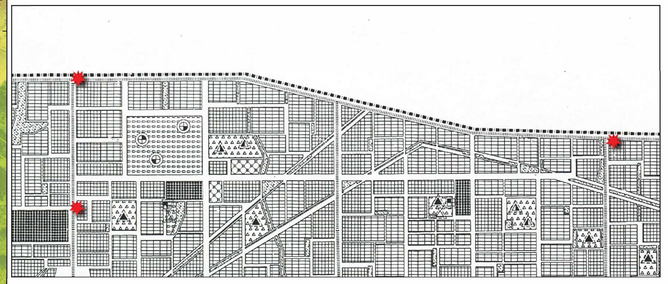
ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΒΑΣΕΙ ΓΕΝΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ (ΓΠΣ)
Δήμου Ευόσμου (Ν. Θεσσαλονίκης) (κλίμακα: 1:6.500)



1. Υπόβαθρο: Google Satellite

2. Το υπό μελέτη έργο θα εγκατασταθεί σε περιοχή η οποία εμπίπτει εντός του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) Δήμου Ευόσμου (Ν. Θεσσαλονίκης) σύμφωνα με την τελευταία του τροποποίηση (Α. 19042/4577/2001, ΦΕΚ 633/Δ/2001)

3. Σύμφωνα με τη Διεύθυνση Διαχείρισης Εθνικού Αρχείου Μνημείων (https://www.arxaiologikotimatologio.gov.gr/), εντός της περιοχή μελέτης δεν εντοπίστηκαν αρχαιολογικά μνημεία ή χώροι, ή άλλα στοιχεία πολιτιστικής κληρονομιάς. Η πλησιέστερη θέση αρχαιολογικού ενδιαφέροντος αποτελεί το μνημείο «Ι. Ναός Αγίου Αθανασίου, Εύοσμος, Θεσσαλονίκη» (ΥΑ ΥΠΠΕ/ΑΡΧ/81/Φ34/34648/743, ΦΕΚ: 407/Β/1983-07-14) το οποίο βρίσκεται 1,2km νότια του έργου.

- Όρια εγκεκριμένου σχεδίου 1982 — Town-plan boundaries 1982
- Όρια σχεδίου πόλης 1987 — Town-plan boundaries 1987
- Όρια Πολεοδομικής Ενότητας-Γειτονιάς — Planning Unit - Neighbourhood Boundary
- Αμιγής Κατοικία — Residential area
- Γενική Κατοικία — Mixed Residential area
- Τοπικό κέντρο συναλλαγ-γειτονιάς — Local center of district neighbourhood
- Πολιτιστικές λειτουργίες — Cultural Activities
- Αστικό Πράσινο - Ελεύθεροι χώροι — Green Area-Open space
- Εκπαίδευση — Education
- Νηπιαγωγείο — Nursery
- Δημοτικό — Primary
- Γυμνάσιο — Junior secondary
- Λύκειο — Senior secondary
- Μεταλυκειακά κέντρα — Post lyseum educational centers
- Μέση επαγγελματική σχολή — Elementary vocational training school
- Πρόνοια — Welfare
- Κ.Α.Π.Η — Centre for elderly persons
- Παιδικός Σταθμός — Infant school
- Αθλητισμός — Sports
- Γήπεδο — Playing field
- Γυμναστήριο — Gymnasium
- Κολυμβητήριο — Swimming pool
- Στάδια — Stadiums

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Υπό μελέτη κόμβοι
- Περιοχή μελέτης
- Οικισμοί

Χρήσεις γης Corine 2018

- 111 - Συνεχής αστικός ιστός
- 112 - Ασυνεχής αστικός ιστός
- 121 - Βιομηχανικές και εμπορικές ζώνες
- 122 - Οδικά και σιδηροδρομικά δίκτυα
- 131 - Χώροι εξορύξεως ορυκτών
- 141 - Περιοχές αστικού πρασίνου
- 142 - Εγκαταστάσεις αθλητισμού και αναψυχής
- 211 - Μη αρδευόμενη αρόσιμη γη
- 231 - Λιβάδια
- 242 - Σύνθετες καλλιέργειες
- 243 - Γη που χρησιμοποιείται κυρίως για γεωργία μαζί με σημαντικά τμήματα φυσικής βλάστησης
- 312 - Δάσος κωνοφόρων
- 321 - Φυσικοί βασκότοποι
- 323 - Σκληροφυλλική βλάστηση
- 324 - Μεταβατικές δασώδεις και θαμνώδεις εκτάσεις
- 421 - Παραθαλάσσιοι βάλτοι

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
Π.Ε. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ-ΕΥΟΣΜΟΥ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΟΥ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ-ΕΥΟΣΜΟΥ

ΤΙΤΛΟΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ:

«ΒΙΟΚΛΙΜΑΤΙΚΗ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΚΑΙ ΑΝΟΙΚΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΔΗΜΟΥ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ - ΕΥΟΣΜΟΥ»

ΤΙΤΛΟΣ ΠΑΡΑΔΟΤΕΟΥ: ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
για τη
«ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΤΩΝ ΚΥΚΛΙΚΩΝ ΚΟΜΒΩΝ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΗΣ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ - ΕΥΟΣΜΟΥ»

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:	ΚΛΙΜΑΚΑ:	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:
ΧΑΡΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΝ ΓΗΣ	1: 15.000	Χ.3

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	ΘΕΩΡΗΣΗ Ο Προϊστάμενος Διεύθυνσης Τ.Υ. ΔΗΜΟΥ
ΧΑΤΖΗΠΑΡΑΣΚΕΥΑ ΜΑΡΘΑ - ΕΙΡΗΝΗ ΔΡ. ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΟΛΟΓΟΣ - ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΙΔΑΚΤΩΡ ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ Α.Π.Θ. ΑΡ.ΜΗΤΡΩΟΥ 113/1/37516 ΑΓ. ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ 5, 57500, ΠΑΝΟΡΑΜΑ ΤΗΛ. 2310 551248 - ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ ΑΦΜ: 145983248 - ΔΟΥ: Σ'ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ ΧΑΤΖΗΠΑΡΑΣΚΕΥΑ ΜΑΡΘΑ Πολιτικός Μηχανικός	MARTHA EIRINI CHATZIPARASKEVA Digitally signed by MARTHA EIRINI CHATZIPARASKEVA Date: 2026.10.12 10:48:52 +03'00' ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΑΕ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ 2 & Γ 551 54 ΚΑΛΑΜΑΡΙΑ ΤΗΛ. 2310 551248 - E-MAIL:anet@anaeth.gr ΑΦΜ: 094021835 - ΔΟΥ: ΦΑΕ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΚΑΖΑΝΤΖΙΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ Τοπογράφος Μηχανικός
ΓΙΑ ΤΟΝ ΔΗΜΟ	CHARALAMPOS KAZANTZIDIS Digitally signed by CHARALAMPOS KAZANTZIDIS Date: 2026.10.12 11:31:05 +03'00'

POLYCHRONIS PAPAVRAMIDIS
12/10/2026 12:56
ΠΟΛΥΧΡΟΝΗΣ ΠΑΠΑΒΡΑΜΙΔΗΣ
Αντιδήμαρχος Αστικής Ανάπτυξης, Έργων και Πολεοδομίας

ΧΡΟΝΟΣ ΠΑΡΑΔΟΣΗΣ: ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2026

1η